

# REFERAT Bygningsforbedringsudvalg d. 06-05-2025

**Mødedato**           Tirsdag d. 06. maj 2025 kl. 14:30

**Mødested**           Teams

**Mødedeltagere**    Birgit Veje Søndergaard, Karen Lagoni, Lars Søgaard, Kim  
Kristensen, Anette Nørgaard Jensen

## **Indholdsfortegnelse**

Meddelelser og afbud.....	3
Gennemgang og udvælgelse af ansøgninger der skal tilbydes tilskud.....	4
Eventuelt.....	6

## **Punkt 4: Meddelelser og afbud**

01.11.25-P00-1-24

### **Beslutning**

Afbud fra Kim Kristensen

### **Sagsfremstilling**

Meddelelser og afbud.

## **Punkt 5: Gennemgang og udvælgelse af ansøgninger der skal tilbydes tilskud**

01.11.25-P00-1-24

### **Beslutning**

Bygningsforbedringsudvalget reserverede midler til følgende ansøgere:

50.000 kr. til Bavnehøjsvej 10, 8920 Randers NV

50% af udgifterne til Gammel Randersvej 33, 8990 Fårup

50.000 kr. til Karlsbergvej 102, 8940 Randers SV

75.000 kr. til Lillegade 10, 8983 Gjerlev J

75.000 kr. til Nedre Vej 74, 8930 Randers NØ

30.000 kr. til Trustrupvej 33, 8940 Randers SV

50% af udgifterne til Vestrupvej 138, 8930 Randers NØ

50.000 kr. til Villavej 25, 8870 Langå

### **Sagsfremstilling**

Fra den 1. januar 2025 til den 14. marts 2025 har Randers Kommune haft en ansøgningsrunde om tilskud til bygningsforbedringer på bevaringsværdige stuehuse i landdistrikterne.

Randers Kommune har modtaget 8 fyldestgørende ansøgninger. Forvaltningen vil gennemgå de 8 ansøgninger på mødet, som er vist i bilag 1.

Det årlige budget på 300.000 kr. er suppleret med en restoverførsel fra 2024, som betyder at bygningsforbedringsudvalget har 457.000 kr. at disponere i 2025. Heraf er 50.000 reserveret til Borggyden 8 i Østrup, da denne tilskudssag ikke blev afsluttet i 2024.

Bygningsforbedringsudvalgets tilskudspulje udgør derfor 407.000 kr. til de fremlagte ansøgninger.

### **Kriterier og praksis**

Kriterie for at kunne modtage tilskud er at det bevaringsværdige hus bibeholder eller forbedrer bygningens bevaringsværdi.

Tilskuddet må højst udgøre 50% af de samlede udgifter. Udvalget har tidligere givet 50.000 kr. til almindeligt fine projekter og op til 150.000 kr. til særligt udgiftstunge eller særligt fine projekter.

Tilskud over 50.000 kr. skal jf. byfornyelsesloven gives med en tilbagebetalings klausul ved fortjeneste i forbindelse med salg.

### **Udvælgelses procedure**

Udvælgelses af ansøgninger, der skal tilbydes tilskud, sker ved en workshop på mødet. Udvalgets medlemmer skal på workshopen uddele point til ansøgningerne.

Udvalget kan give de ansøgte arbejder nul, ét, to eller tre point hver i form af grønne klistermærker, som indikerer, hvor godt projektet er. Jo flere grønne klistermærker jo bedre projekt og jo bredere opbakning i udvalget.

Udvalget kan desuden angive, hvis der er ansøgninger, som udvalget ikke kan anbefale får tilskud. Disse markeres med rødt klistermærke.

Ved pointlighed af grønne klistermærker vil røde klistermærker trække ned og dermed afgøre pointligheden. Hvis dette ikke er muligt, træffer formanden for udvalget det afgørende valg.

Bygningsforbedringsudvalget beslutter slutteligt, hvor mange sager der skal have tilskud, og hvilket beløb som de enkelte projekter skal tildeles. Rammen kan ikke overskrides.

**Beslutning fra bygningsforbedringsudvalget, den 30. april 2025, pkt. 2:**

Udsat grundet manglende beslutningsdygtigt.

Karen Lagoni, Lars Søgaard, Kim Kristensen og Anette Nørgaard Jensen deltog ikke i sagens behandling.

**Bilag**

Nye ansøgninger 2025

## **Punkt 6: Eventuelt**

01.11.25-P00-1-24

### **Beslutning**

Drøftet.

### **Sagsfremstilling**

Eventuelt