

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 05-02-2015

Mødedato Torsdag d. 05. februar 2015 kl. 15:30

Mødested E.3.12

Indholdsfortegnelse

Mobilitetsplan.....	3
Forslag om tillæg til spildevandsplanen om separatkloakering af Vorup og etablering af regnvandsb	6
Endelig vedtagelse af skiltepolitik og administrationsgrundlag.....	10
Orientering om udpegning af vinderteam til udarbejdelse af forundersøgelsen til Byen til vandet.....	13
Godkendelse af Program for Områdefornyelse Langå.....	15
Forslag til lokalplan 607 for P-huset ved Rosenørnsgade - Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.	20
Forslag til lokalplan 617 Engboulevarden - vedtagelse af forslag til offentliggørelse.....	23
Ansøgning om landzonetilladelse - Ruhøjvej 35, Gassum, 8981 Spentrup.....	26
Vejnavn til boligområde nord for Rosenholmvej.....	29
Anlægsbevilling til skolevejsprojekter som følge af ny skolestruktur.....	31
Renovering af belægningen på Den Blå Bro.....	34
Kabelfærgen Udbyhøj. Dokning 2015. Ansøgning om anlægsbevilling.....	37
Jens Peter Hansen (V) stiller forslag om udarbejdelse af ansøgning om tilskud til supercykelstier.....	39
Sagsstyringsliste pr. 29. januar 2015.....	42
Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde d. 5. februar 2015.....	44

Punkt 17: Mobilitetsplan

05.01.02-G01-3-14

Bilag

Idekatalog

Mobilitetsplan

RESUME

Forvaltningen er igang med at udarbejde en mobilitetsplan. Arbejdet udføres i 3 faser. På mødet drøftes idekatalog (fase 2) med henblik på, at forvaltningen efterfølgende udarbejder forslag til endelig mobilitetsplan.

Sagsfremstilling

På byrådets møde den 16. juni 2014 blev Vision 2021 vedtaget. Samtidigt blev der besluttet overordnede linjer for, hvordan der skal arbejdes videre med at realisere visionerne. Med baggrund i dette er den eksisterende mobilitetspolitik fra 2013 blevet revideret. Udvalget behandlede sagen den 15. januar 2015 og byrådet behandler sagen den 2. februar 2015.

I mobilitetspolitikken er der opstillet forslag til, hvordan man kan forbedre samspillet mellem de forskellige transportformer, idet der er fokus på at nedsætte transportens miljøbelastning, f. eks. ved at reducere transportbehovet eller ved at overflytte transport til mere miljømæssige transportformer. I mobilitetspolitikken er det endvidere fastlagt, at der skal udarbejdes en mobilitetsplan. I planen skal der beskrives hvilke tiltag, der skal igangsættes for at nå målene i mobilitetspolitikken.

Udvalget behandlede på mødet den 22. maj 2014 et oplæg og tidsplan for udarbejdelse af en mobilitetsplan for Randers Kommune.

Arbejdet gennemføres i følgende 3 faser:

Fase 1

Baggrundsanalyse, kortlægning og udpegning af problemer og udfordringer.

Fase 2

Udarbejdelse af idekatalog.

Fase 3

Udarbejdelse af Mobilitetsplan.

Udvalget behandlede på mødet den 1. oktober 2014 et baggrundsnotat for fase 1 med kortlægning og udfordringer. Med baggrund i drøftelserne på dette møde har forvaltningen udarbejdet et Idekatalog med mobilitets tiltag (fase 2). Udkastet er vedlagt dagsordenen.

På udvalgsmødet vil der blive nærmere redegjort for indholdet af idekataloget og der vil blive lagt op til en drøftelse af de enkelte ideer med henblik på, at forvaltningen kan få et godt udgangspunkt for at udarbejde et endeligt forslag til konkret mobilitetsplan. Forslag til mobilitetsplan vil blive forelagt udvalget på mødet den 23. april 2015.

ØKONOMI

Udgifterne til konsulent m.v. i forbindelse med planens udarbejdelse afholdes af Veje og Trafiks driftsbudget.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at sagen drøftes.

BESLUTNING

Drøftet.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 18: Forslag om tillæg til spildevandsplanen om separatkloakering af Vorup og etablering af regnvandsbassin

06.00.05-P16-2-14

Bilag

Kortbilag. Områdeafgrænsning, placering af bassin mv.v

Forslag om tillæg nr. 31 til spildevandsplanen. Sanering af afløbssystemet i Vorup inkl. bassinanlæg

Miljørapport forslag

Forslag om tillæg til spildevandsplanen om separatkloakering af Vorup og etablering af regnvandsbassin

RESUME

Forslag om tillæg til spildevandsplanen for Vorup fastlægger, at et større område i Vorup skal ændres fra fælleskloakeret til separatkloakeret. Samtidig planlægges der etableret et regnvandsbassin ved Fjordvang. Forslaget forelægges til godkendelse, hvorefter det offentliggøres.

Sagsfremstilling

Randers Spildevand A/S har udarbejdet en overordnet saneringsplan for hele afløbssystemet, hvor et af hovedmålene er, at ændre afløbssystemet i de fælleskloakerede områder til separatsystemer. Saneringsplanen er et led i en samlet og langsigtet strategi for kloaksystemet i Randers Kommune. Planen viser, at det er nødvendigt at investere stor beløb i sanering i Randers by mange år fremover, dvs. at den forventede restlevetid for kloaksystemet mange steder er kort. Der er foretaget en prioritering af behovet for indsats i de enkelte byområder i Randers by på baggrund af en række parametre som kloaksystemets tilstand, driftsproblemer, kapacitet, klimasikring, recipientbelastning mm. Målet er at sikre, at der samlet set kan opnås acceptable forhold for brugere og recipienter. Ud fra ovenstående og Randers Spildevands kendskab i øvrigt til områderne, har selskabet ønsket at igangsætte separering af spildevand og regnvand i området Vorup. Valget bygger også på et ønske om at arbejde i flere områder i byen samtidig. Randers Spildevands aktiviteter planlægges under stor hensyntagen til de gener arbejderne uundgåeligt medfører for handel/erhverv/infrastruktur/borgere. Derfor er det tanken at investere løbende flere steder i Randers by, så det undgås at lukke hele bydele ned med meget store investeringer på kort tid.

Det eksisterende fællessystem i Vorup er etableret hovedsageligt i perioden 1930 – 1950. Konsekvensen heraf er, at en del strækninger er nedslidte samt at systemet er dimensioneret med "gamle" forudsætninger og derfor ikke har kapacitet til den forventede fremtidige belastning. Ved en overbelastning af det eksisterende system kan det medføre gener lokalt, men også f.eks. på lavere liggende arealer, hvis overfladeafstrømning ledes videre via f.eks. veje.

Fællessystemet i Vorup giver ved store regnhændelser anledning til, at der sker overløb fra kloaksystemet og udledes spildevand opblandet med regnvand til Gudenå på den østlige side af jernbanen. Udledningen er betydelig og volumenmæssigt den anden største udledning af opblandet spildevand og regnvand i kommunen.

Med baggrund i disse forhold foreslås, at Vorup oplandet separeres.

Forvaltningen har i samarbejde med Randers Spildevand A/S udarbejdet et forslag til ændring af spildevandsplanen for området. Planen fastlægger, at det fælleskloakerede område i Vorup skal ændres til separatkloakeret (to strenget). Overfladevand vil fremover blive udledt vest for jernbanen til Gudenå via en grøft og vådområdet Vorup Enge. Det vil være nødvendigt med regulering af grøften. Inden udledning bliver overfladevandet rensat og forsinket i et nyt regnvandsbassin, som Randers Spildevand etablerer. Regnvandsbassinet vil også modtage overfladevand fra en stor del af det allerede separatkloakerede område i Vorup. Områdeafgrænsninger, placering af bassin m.v. fremgår af vedlagte kortbilag.

Separatkloakeringen forventes at mindske risikoen for vand på terræn ved store regnhændelser og vandet vil da kun bestå af overfladevand og vil ikke indeholde spildevand, når området er fuldt separeret.

Spildevand fra området vil fortsat blive rensat på Randers Centralrenseanlæg, men mængden af regnvand som skal renses på centralrenseanlægget mindskes.

Gennemførelse af den beskrevne separering og etablering af regnvandsbassin kræver en ændring af spildevandsplanen jf. vedlagte forslag om tillæg. Det samlede område i Vorup vil blive separeret over en periode på 10 - 15 år med opstart i 2015. Der er ca. 940 matrikler, som kan blive berørt af krav om ændring af kloaksystem på egen grund, heraf er nogle dog ubebyggede eller uden afledning af vand. Randers Spildevand A/S udarbejder et tidsplan for etapevis separering. Første etape forventes at blive etableringen af ledninger i/syd for Kærgade ved

Tebbestrupvej/Bøsbrovej. Når Randers Spildevand har afsluttet en etape giver Miljø og Teknik påbud til de enkelte grundejere om separering på grunden, med en frist på mindst 6 måneder.

Der er udarbejdet en miljøvurdering i forbindelse med udarbejdelsen af planforslaget. Miljøvurderingen viser, at projektet vil give en reduktion af de udledte mængder af næringsstoffer og organisk stof til vandmiljøet på 20 - 60 %. F.eks. reduceres udledning af kvælstof med ca. 1.300 kg pr. år.

Udledning fra regnvandsbassinet skal ske til en eksisterende grøft, som er beliggende i et § 3 område (beskyttet natur). Det forventes, at grøften ikke har tilstrækkelig kapacitet til den øgede vandføring, hvorfor det vil være nødvendigt at ændre grøftens udformning. Ændring af vandløbets udformning skal ske på baggrund af en regulerings sag jf. Vandløbsloven. Desuden vil det kræve en dispensation i henhold til Naturbeskyttelsesloven. Plantillægget vil således medføre en mindre negativ påvirkning af et §3 område, som vurderes på længere sigt at blive en positiv påvirkning. Projektet vil medføre en forbedring af den hygiejniske vandkvalitet i grøfter og Gudenåen og dermed forbedre muligheden for anvendelse af vandområderne og det æstetiske indtryk. Der er andre begrænsede påvirkninger som følge af plantillægget, men samlet vurderes, at gennemførelse af planen ikke forventes at påvirke miljøet væsentligt i negativ retning, tværtimod.

Tillægget skal sammen med miljøvurderingen offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor der er adgang til at kommentere forslaget. Planen og miljøvurdering kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

For at kunne etablere det nye regnvandsbassin skal Randers Spildevand erhverve et areal ved Fjordvang. Randers Spildevand har været i dialog med grundejer herom. Etablering af regn- og spildevandsledninger til det eksisterende system vil medføre indskrænkninger på de berørte matrikler. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven.

Jf. Klimatilpasningsplanen laves der ved separeringsprojekter en undersøgelse af muligheder for etablering af projekter mhp. afledning af regnvand på terræn. Før det nye regnvandssystem etableres i Vorup, vil der blive set på, om der er behov for lokale tiltag til klimasikring i forhold til ekstremregn. Som en del af det arbejde ses der på, hvordan et fremtidigt acceptabelt niveau for vanddybde og hyppighed af vand på terræn fastlægges (også kaldet serviceniveau). Størstedelen af området nord for Kærgade er i dag separatkloakeret, men en mindre del af det fælleskloakerede område ligger også her. Området er lavt beliggende, og overfladevand herfra skal fortsat udledes til grøftesystemet øst for jernbanen. I den kommende tid skal der ses nærmere på hvordan området kan klimatilpasses og udledning af overfladevand skal håndteres.

ØKONOMI

Projektet påregnes gennemført og finansieret af Randers Spildevand A/S.

De berørte grundejere skal selv gennemføre og betale separering af regn- og spildevand på egen grund indenfor en nærmere fastsat periode. Det vil blive meddelt i et påbud til grundejerne. Der vil være stor variation i udgifterne til separering på egen grund.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen. Forvaltningen vurderer på baggrund af miljøvurderingen, at der ikke er væsentlige miljømæssige konsekvenser forbundet med tillægget.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslaget om tillæg til spildevandsplanen og miljøvurderingen godkendes og offentliggøres,

at forslaget anses for endeligt godkendt uden fornyet behandling i udvalg og byråd, såfremt der ikke modtages væsentlige kommentarer i offentlighedsfasen, og

at byrådet erklærer, at man, med henblik på at gennemføre nærværende plan, er indstillet på at foretage fornødne arealerhvervelser, samt erhvervelser af rådigheder, ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i lov om miljøbeskyttelse.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 19: Endelig vedtagelse af skiltepolitik og administrationsgrundlag

01.00.00-P22-4-13

Bilag

Indsigelser skiltepolitik samlet

Skiltepolitik Randers Kommune

Endelig vedtagelse af skiltepolitik og administrationsgrundlag

RESUME

Miljø- og teknikudvalget vedtog på mødet den 30. oktober 2014 (punkt 174) forslag til ny skiltepolitik og administrationsgrundlag for skiltning for Randers Kommune. Forslaget har nu været i høring og der er kommet 3 bemærkninger hertil.

Skiltepolitikken og administrationsgrundlaget foreligger til endelig vedtagelse.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget vedtog på mødet den 30. oktober 2014 (punkt 174) forslag til ny skiltepolitik for Randers Kommune.

Forslaget har været i 4 ugers offentlig høring, og der er kommet 3 bemærkninger til forslaget. Høringssvar fremgår af bilag 1. Bemærkningerne er fra 3 skiltefirmaer i byen:

- Bn-skilte A/S
- Skiltedesign
- William Skilte

Alle 3 bemærkninger omhandler foto på side 44, der viser facaden på et konkurrerende skiltefirma. Forvaltningen foreslår, at fotoet skiftes ud med et andet billede af en virksomhed i Randers Kommune.

For at få en mere fleksibel retningslinje i forhold til gavlreklamer foreslår forvaltningen som den eneste indholdsmæssige ændring i forhold til forslaget, at teksten til Generelle retningslinjer, Skilte på facader og gavle, punkt 6, side 33 ændres.

Nuværende formulering:

Skilte på gavle tillades som udgangspunkt ikke. I særlige tilfælde kan skilte på gavle dog tillades, når skiltet kan indgå i et samspil med facaden og det omkringliggende miljø. Skiltet bør tilpasses bygningens arkitektur og skala samt følge opdeling af vinduer, døre, porte og lign. Skilte bør ikke dække døre, vinduer og bygningsdetaljer.

Forslag til ny formulering:

Skilte på gavle tillades som udgangspunkt ikke. I områder hvor skiltet kan indpasses og ikke er til gene for omkringboende kan skilte på gavle dog tillades. Skiltet bør indgå i et samspil med facaden og det omkringliggende miljø. Skiltet bør tilpasses bygningens arkitektur og skala samt følge opdeling af vinduer, døre, porte og lign. Skilte bør ikke dække døre, vinduer og bygningsdetaljer.

Forslag til ændringer i skiltepolitikken fremgår af bilag 2.

Forvaltningen vil på Miljø- og teknikudvalgets møde drøfte konsekvenserne af skiltepolitikken i forhold til et par konkrete sager bl.a. om gavlreklamer.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at skiltepolitikken og administrationsgrundlaget med nævnte ændringer vedtages endeligt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Kim Kristensen (L) tog forbehold i forhold til afsnittet om digitale skilte.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 20: Orientering om udpegning af vinderteam til udarbejdelse af forundersøgelsen til Byen til vandet

01.00.05-P20-1-14

Orientering om udpegning af vinderteam til udarbejdelse af forundersøgelsen til Byen til vandet

RESUME

Realdania og styregruppen har nu besluttet, at det bliver team C.F. Møller, der skal stå for udarbejdelsen af forundersøgelsen for projekt Byen til vandet. Forundersøgelsens resultater forventes at blive fremlagt på temamøde i byrådet den 18. juni 2015.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 1. september 2014 (sag nr. 214) at igangsætte processen for forundersøgelsen til Byen til vandet.

Forundersøgelsen skal på baggrund af undersøgelse af 6 scenarier danne grundlaget for fremtidige politiske beslutninger om økonomiske investeringer og grundlaget for den videre proces.

Udgangspunkter for forundersøgelsen er uddybet i byrådets beslutning om igangsættelse samt i orienteringssager i miljø- og teknikudvalget den 11. december 2014 (sag nr. 213) og økonomiudvalget den 5. januar 2015 (sag nr. 2). På baggrund af en udbudsrunde i oktober og november blev 5 teams udvalgt til at afgive tilbud på udarbejdelse af forundersøgelsen. Efter særskilte præsentationer for styregruppen og vurderinger af de enkelte tilbud har styregruppen, hvor Realdania også er repræsenteret, udpeget team C.F. Møller som vinder af udbuddet. Teamet består af firmaerne C.F. Møller, Orbicon, Habitats og Smith Innovation.

Vinderteamet er udpeget, fordi de på overbevisende og ambitiøs vis vil sammentænke hvordan klimatilpasning kombineret med infrastrukturelle og totaløkonomiske vurderinger kan skabe helt nye muligheder for at forbinde Randers midtby med vandet.

Styregruppen har igangsat vinderteamet med udarbejdelsen af forundersøgelsen på et opstartsmøde den 28. januar 2015. Herefter vil teamet i samarbejde med styregruppen fastlægge den videre proces.

Det forventes, at der foreligger en endelig forundersøgelse senest i juni måned 2015. Resultaterne fra forundersøgelsen forventes forelagt byrådet på temamøde den 18. juni 2015.

Herefter vil der blive iværksat en proces til afklaring af, hvilket scenarie byrådet ønsker at arbejde videre med.

ØKONOMI

Der er afsat særskilt budget til finansiering af forundersøgelsen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget via miljø- og teknikudvalget,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 21: Godkendelse af Program for Områdefornyelse Langå

01.00.00-P20-14-13

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3

Godkendelse af Program for Områdefornyelse Langå

RESUME

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har i april 2014 bevilliget 4 mio. kr. i støtte til områdefornyelse i Langå. Randers Kommune skal finansiere 8 mio. kr. Indsatsområderne skal styrke sammenhængen mellem by og natur, forskønne og forny bymidten og udvide udbuddet af aktiviteter i relation til Gudenåen for at styrke Langås potentiale som bosætningsby.

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har, foruden områdefornyelsesmidlerne, bevilget 4,5 mio. kr. til et forsøgsprojekt. Forsøgsprojektet kræver ingen kommunal medfinansiering.

Kommunens udgift finansieres af det afsatte rådighedsbeløb til byfornyelse.

Der skal godkendes et byfornyelsesprogram for områdefornyelsen og forsøgsprojektet.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget fik den 27. januar 2014 en orientering om, at forvaltningen havde sendt en ansøgning til Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter om områdefornyelse i Langå. Ansøgningen var udarbejdet i tæt samarbejde med Langås borgere og tog udgangspunkt i de ønsker til byens udvikling, der kom til udtryk i forbindelse med udarbejdelsen af en lokal udviklingsplan for Langå i 2013.

Ministeriet meddelte den 7. april 2014 reservation af et ansøgt støttebeløb på 4 mio. kr. til områdefornyelse i Langå. Projektets samlede budget er 12 mio. kr., hvoraf kommunens egenfinansiering udgør 8 mio. kr.

For at ministeriet meddeler endeligt tilsagn om den reservede støtte, skal der inden 1. april 2015 indsendes et byfornyelsesprogram og byrådets beslutning om at gennemføre programmet. I samarbejde med borgere og grundejere i Langå og på baggrund af ansøgningen om reservation er der i arbejdsgrupper og sammen med involverede grundejere udarbejdet et program for gennemførelse af områdefornyelse i Langå. Programmet er vedlagt som bilag 1.

Samarbejde mellem kommunen og borgerne

I programfasen har borgerne, på eget initiativ, løftet en stor del af opgaven med at definere de enkelte delprojekter. En løbende sparring med kommunen har været nødvendig for en god proces og et godt resultat. Forvaltningen har bl.a. haft en ugentlig træffetid mellem kl. 14 – 18 i Kulturhuset i Langå. Den lokale tilstedeværelse og den tætte kontakt mellem forvaltningen og borgerne har givet et stort medejerskab til områdefornyelsesindsatsen. Borgerinddragelsen er forankret i et demokratisk valgt organ med bred, lokal opbakning i Langå. Et lokalråd 'Langå i Udvikling' har ansvar for at følge op på de initiativer, der udspringer af landsbyudviklingsplanen, herunder områdefornyelsens delprojekter. Langå i Udvikling har været repræsenteret i arbejdsgrupper i forbindelse med programfasen og har stået for den løbende inddragelse og information i byen. Langå i Udvikling har arrangeret 3 borgermøder og workshops og været på gaden i forbindelse med diverse aktiviteter i byen.

Program for områdefornyelse

Forvaltningen ansøgte ultimo 2014 om ekstraordinær støtte fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter gennem en forsøgspulje med titlen 'Butiksgader og bymidter under pres'. Ansøgningen tog bl.a. udgangspunkt i det velfungerende samarbejde med borgerne og har derfor fokus på samskabelse. Den 15. december 2014 meddelte ministeriet tilsagn om yderligere 4,5 mio. kr. til gennemførelsen af forsøgsprojektet 'Vores Bredgade'. Forsøgsprojektet indebærer ingen medfinansiering fra Randers Kommune. Det er en forudsætning for forsøgsprojektet, at der gennemføres områdefornyelse i Langå. Byfornyelsesprogrammet skal indeholde en beskrivelse af områdefornyelsen såvel som forsøgsprojektet.

Programmet beskriver områdefornyelsens 4 delprojekter og forsøgsprojektet 'Vores Bredgade'.

Områdefornyelsesindsatserne skal løfte Langå som helhed med en overordnet målsætning om at fremme Langås styrker som bosætningsby. Indsatserne bygger på eksisterende kvaliteter i Langå og skal tilsammen styrke sammenhængen mellem boligområder, station og naturen ved Gudenåen. Indsatsområderne fremgår af oversigtskortet i bilag 2.

1. På tværs af jernbanen

Langå har i dag én overgang over jernbanen, i form af en vejbro placeret omkring 1 km fra stationen. Byens adgang til Gudenåen og naturområderne øst for jernbanen er af den grund begrænset. Mange af byens borgere ser den

manglende forbindelse over jernbanen som det største problem for Langå. Banedanmark planlægger at etablere en bro til perron 2, og en stor del af en forbindelse på tværs af banen er således finansieret af Banedanmark. Forvaltningen er tidligt i programfasen gået i dialog med Banedanmark om at finde en fælles løsning, der både giver adgang til perronerne og forbinder Bredgade og Skovlystområde. Broen er udformet som en skov- og stibro, der snor sig igennem trækroneerne og den lille skov. Samarbejdet med Banedanmark betyder, at anlægsprojektet kan påbegyndes allerede i sommeren 2015, når ministeriets endelige tilsagn foreligger.

I processen har det vist sig, at der kun er en placeringsmulighed for en fælles broløsning på tværs af banen. Det indebærer, at Randers Kommune skal erhverve et mindre areal, der er registreret som fredsskov og omfatter et karakteristisk vandtårn med SAVE-bevaringsværdi 2. Se bilag 3. Arealet er ejet af DSB-ejendomsudvikling, og forvaltningen har været i forhandling omkring muligt køb af arealet i forbindelse med områdefornyelsen. Vandtårnet kan integreres i broprojektet, så broen knyttes til historikken omkring jernbanen.

2. Gudenåens potentialer - Å-aktiviteter ved Gudenåen

Gudenåen har et stort potentiale for laksefiskeri, som i dag ikke er udnyttet til fulde. Langå er i lystfiskerkredse kendt som nordens lystfiskerhovedstad. Områdefornyelsen skal forbedre adgangsforhold og aktivitetsmuligheder ved Gudenåen, hvilket vil både komme borgere og turister til gode, og dermed på én gang styrke byen som bosætningsby og danne grundlag for et bæredygtigt turisterhverv. Projektøkonomien for det skitserede projekt i programmet er større end områdefornyelsen og derfor afhængig af støtte fra fonde.

3. Midtbyen

På de afholdte åbne workshops har borgerne efterlyst bedre rammer omkring de offentlige pladser. Ved de centralt placerede dagligvarebutikker er der rig mulighed for at møde hinanden, men ingen byrum med opholdskvalitet. Det har været et stort ønske for byens borgere, at pladsen indbyder til uformelle møder og at der etableres en forbindelse mellem byparken og Bredgade.

4. Sikker skolevej

Randersvej er primær skolevej for skolebørn i hele den centrale del af Langå. Områdefornyelsen omfatter ca. 300 meter af vejstrækningen, der i dag ikke er anlagt med en sikker cykelsti.

5. Vores Bredgade (forsøgsprojekt)

Forsøgsprojektet bygger på borgerinvolvering og medbestemmelse (samskabelse), og derfor er det alene rammerne for projektet, der er beskrevet i programmet. De endelige forsøgselementer vil blive defineret sammen med borgerne i Langå i den kommende proces.

For at sikre at det tætte samarbejde mellem forvaltningen og borgerne i Langå fortsætter, så potentialet for samskabelse kan udnyttes, vil forvaltningen undersøge, om der som en del af forsøgsprojektet kan etableres et sekretariat for områdefornyelse i Langå med træffetid et par gange om ugen.

ØKONOMI

Det samlede budget i områdefornyelsen er i alt ca. 25 mio. kr., inklusiv ekstern finansiering i form af fondsstøtte og Banedanmarks medfinansiering af en broforbindelse på tværs af banen. Randers Kommune finansierer 8 mio. kr. netto.

Oversigt over budget for hvert delprojekt. Den eksterne finansiering fra fonde er estimeret, og projektet omkring Gudenåens potentialer kan skaleres afhængig af den opnåede finansiering.

Budget områdefornyelse	Randers Kommune	Staten	I alt
Program, forundersøgelser, konsulentbistand	600.000 kr	300.000 kr	900.000 kr.
Gudenåens potentialer	800.000 kr	400.000 kr	1.200.000 kr.
På tværs af banen	4.000.000 kr	2.000.000 kr	6.000.000 kr.
Midtby	2.000.000 kr	1.000.000 kr	3.000.000 kr.

Cykelsti	600.000 kr	300000 kr	900.000 kr.
Samlet	8.000.000 kr	4.000.000 kr	12.000.000 kr.

<i>Ekstern finansiering</i>	<i>Randers kommune</i>	<i>Ekstern</i>	<i>I alt</i>
Gudenåens potentialer - skønnet indtægt		Fonde	3.500.000 kr.
På tværs af banen		Banedanmark	5.000.000 kr.

<i>Budget forsøgsprojekt – Vores Bredgade</i>	<i>Randers kommune</i>	<i>Staten</i>	<i>I alt</i>
Forarbejder, registrering, organisering		250.000 kr.	250.000 kr.
Samarbejdspartnere og ideudvikling		500.000 kr	500.000 kr
Gaderummets Potentiale - fysisk omdannelse		1.750.000 kr	1.750.000 kr
Midlertidige aktiviteter		1.750.000 kr	1.750.000 kr
Evaluering		250.000 kr	250.000 kr
Samlet		4.500.000	4.500.000 kr.

<i>Samlet investering</i>
25.000.000 kr.

I årene 2015-2018 er der i Randers Kommune afsat ca. 20,4 mio. kr. netto til byfornyelse, inklusiv ubrugte overførte midler fra 2013 og 2014. Udgifterne til områdefornyelse Langå kan fordeles hen over perioden 2015-2020. Anlægsfasen forventes påbegyndt i 2015 og forventes endeligt afsluttet senest i 2020. Der skal i forbindelse med områdefornyelsen anvendes ressourcer i forvaltningen til processen omkring samskabelse (forsøg), udarbejdelse af plangrundlag, myndighedstilladelser mv.

Jordkøb

Der foreligger et købstilbud fra DSB ejendomsudvikling på 75.000 kr. for matrikel 61f, Langå By på 2.676 m2 inklusiv vandtårn. Opkøb af areal og vandtårn er en del af områdefornyelsen. Indretning af vandtårnet og løbende vedligehold skal som udgangspunkt løses lokalt, eventuelt med støtte fra fonde. Forvaltningen vil indlede en dialog med Langå i Udvikling om dette, men der foreligger endnu ingen aftale herom.

Drift

Delprojekterne har varierende konsekvenser for den fremtidige drift. Det forventes, at en række vedligeholdelse og driftsopgaver løftes lokalt. Delprojekt På tværs af banen vil medføre øgede driftsudgifter til belysning, snerydning, pleje af skovareal og vedligehold. Delprojekt Midtbyen vil medføre driftsudgifter til belysning og drift af grønne tiltag. Delprojekt Å-aktiviteter ved Gudenåen organiseres i et partnerskab, der i fællesskab vil varetage driften af anlægget. Randers Kommunes udgifter til drift bliver derfor begrænsede. Det forventes dog, at Randers Kommune bidrager til driften, da kommunen er en del af partnerskabskredsen. Det anslås, at områdefornyelsen vil medføre afledte driftsudgifter fra 2016 på 150.000 kr. årligt, der finansieres

af puljen til byfornyelsesprojekter.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at byfornyelsesprogram for områdefornyelse i Langå og forsøgsprojekt Vores Bredgade godkendes,

at Randers Kommune erhverver matrikel nr. 61f, Langå by, inklusiv vandtårn jf. købstilbud,

at der gives anlægsbevilling på samlede udgifter på i alt 12 mio.kr. til områdefornyelse i Langå og indtægtsbevilling på 4 mio. kr. i statsrefusion,

at der gives anlægsbevilling på i alt 4,5 mio.kr. til forsøgsprojekt, og indtægtsbevilling på 4,5 mio.kr., og

at der gives driftsbevilling fra og med 2016 til vedligehold og drift af de udførte anlægsarbejder på anslået 150.000 kr. årligt. finansieret af puljen til byfornyelsesprojekter.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 22: Forslag til lokalplan 607 for P-huset ved Rosenørnsgade - Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-57-13

Bilag

Forslag til lokalplan 607 for P-huset ved Rosenørnsgade til politisk behandling

Forslag til lokalplan 607 for P-huset ved Rosenørnsgade - Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag for P-huset. Miljø- og teknikudvalgets besluttede den 2. oktober 2013 at udsætte lokalplanen til efter vedtagelse af den nye skiltepolitik. Skiltepolitikken er nu under vedtagelse, og derfor genoptages den politiske behandling af forslag til lokalplan 607.

Med lokalplanforslaget aflyses lokalplan nr. 303 og 309 for området.

Forslaget skal vedtages til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har i 2011 givet en midlertidig tilladelse til en forsøgsordning med en storskærm på P-huset ved Fischersgade. Forsøget med at vise reklamer på en LED skærm skete som et alternativ til opsætning af banner og skilte mv. flere forskellige steder på P-husets facade.

Forsøgsordning er udløbet, og miljø- og teknikudvalget har den 14. marts 2013 (punkt 46) besluttet, at der skal udarbejdes en ny lokalplan, som giver mulighed for, at der kan opsættes en storskærm på P-husets facade ud mod Havnegade, og at forsøgsordningen med storskærmen på P-Huset forlænges, indtil en ny lokalplan er vedtaget. Forvaltningen har derfor udarbejdet et lokalplanforslag. Forslaget til lokalplan 607 blev behandlet på Miljø- og teknikudvalgets møde den 2. oktober 2013 (punkt 171), hvor det blev besluttet at udsætte punktet til efter vedtagelse af den nye skiltepolitik. Skiltepolitikken behandles på særskilt sag. Den politiske behandling af forslag til lokalplan 607 kan derfor genoptages. Der er indarbejdet justeringer i lokalplanforslaget pga. skiltepolitikken samt diverse administrative justeringer.

Lokalplanforslaget omfatter P-huset ved Fischersgade. Lokalplanen giver mulighed for, at den eksisterende storskærm på bygningens facade mod Havnegade kan blive siddende permanent. Lokalplanen giver ikke mulighed for yderligere opsætning af reklamer på P-huset, dog vil der kunne opsættes henvisningsskilte (til parkering).

Lokalplanen ændrer ikke på de øvrige eksisterende forhold for bebyggelsen.

Der vil i overensstemmelse med skiltepolitikken skulle gives en byggetilladelse til skærmen. I tilladelsen kan der stilles krav til lysstyrke og andre tekniske specifikationer.

Nuværende planforhold

Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanen erstatter lokalplan nr. 303 og 309 inden for lokalplanens område.

I ovennævnte lokalplaner var området udlagt til P-hus uden mulighed for skiltning på bygningens facade.

Delegation

Byrådet har den 8. december (punkt 325) besluttet, at vedtagelsen af visse planer kan delegeres.

Forvaltningen vurderer, at vedtagelsen af forslag til lokalplan 607 for P-Huset ved Rosenørnsgade til offentlig høring skal ske i byrådet, da den bør ske efter vedtagelsen af skiltepolitikken. Den endelige vedtagelse kan ske i miljø- og teknikudvalget, da der er tale om en lokalplan uden principiel betydning.

Hvis der ikke kommer høringssvar i den offentlige høring, vil forvaltningen kunne vedtage lokalplanen endeligt.

ØKONOMI

Forvaltningen har screenet lokalplanen i forhold til bestemmelserne om miljøvurdering. Forvaltningen vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplanens område og den fremtidige anvendelse heraf. Planforslaget vil alene medføre mindre ændringer i forhold til den gældende situation, da:

- Der er tale om en lokalplan, der aflyser en eksisterende lokalplan for området, og
- Den nye lokalplan giver alene mulighed for at opsætte en elektronisk skærm på den ene af p-husets facader. Der er ikke øvrige ændringer i forhold til den aflyste lokalplan.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen, og

at lokalplanforslaget vedtages og offentliggøres i 8 uger.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Kim Kristensen (L) tog forbehold.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 23: Forslag til lokalplan 617 Engboulevarden - vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-21-14

Bilag

Forslag lokalplan 617 Engboulevarden

Forslag til lokalplan 617 Engboulevarden - vedtagelse af forslag til offentliggørelse

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en lokalplan, der giver mulighed for, at ejendommen Engboulevarden 30 kan anvendes til lettere erhvervsformål, undervisning og administration samt ikke generende værkstedsvirksomhed i tilknytning hertil. Lokalplanen er udarbejdet for at give mulighed for, at ejendommen kan anvendes til produktionshøjskole. Forslaget skal vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget har den 1. oktober 2014 (punkt 152) igangsat planlægningen for en ny lokalplan for Engboulevarden 30 i Krstrup på baggrund af et ønske fra Randers Produktionshøjskole.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan for ejendommen, der ligger på hjørnet af Engboulevarden og Grenåvej. Bygningerne har tidligere været anvendt af Krifa.

Med lokalplanen kan området anvendes til lettere erhvervsformål, undervisning og administration samt mindre ikke generende værkstedsvirksomhed i tilknytning hertil.

Lokalplanen tager udgangspunkt i den gældende lokalplan 239. De nuværende bestemmelser om bebyggelsesprocent, byggehøjde og byggelinjer bibeholdes. Bebyggelsesprocenten fastlægges til højst 60 %, og den maksimale byggehøjde er på 10 meter. Bebyggelse skal placeres minimum 2,5 meter fra skel. I forhold til Grenåvej er der en byggelinje på 18 meter + tillæg fra vejmidten. Derudover stilles der krav om, at udendørs oplag og lignende skal afskærmes med hegn eller beplantning.

Den gældende lokalplan indeholder bestemmelser om, at bebyggelse skal opføres i teglmursten. Disse bestemmelser indgår ikke i lokalplanforslaget, da det vurderes, at der kan indpasses andre materialer, og da der allerede er dispenseret fra bestemmelserne. Det har betydet, at området i dag består af bebyggelse med forskellige materialer og farver.

Forhold til kommuneplanen

Ejendommen er i kommuneplanen udlagt til erhvervsområde og kan anvendes til erhvervsformål, lettere industri, service-, lager-, og værkstedsvirksomhed.

Lokalplanen vurderes at være i overensstemmelse med kommuneplanen.

Nuværende planforhold

Planforslaget erstatter lokalplan 239 for Engboulevarden 30, der aflyses i sin helhed ved den endelige vedtagelse af lokalplan 617.

Delegation

Byrådet har den 8. december (punkt 325) besluttet, at vedtagelsen af visse planer kan delegeres.

Forvaltningen vurderer, at vedtagelsen af lokalplanforslaget og den endelige vedtagelse af lokalplanen kan delegeres til miljø- og teknikudvalget, da planlægningen er i overensstemmelse med kommuneplanen og ikke har principiel betydning.

Hvis der ikke kommer høringsvar i den offentlige høring, vil forvaltningen kunne vedtage lokalplanen endeligt.

ØKONOMI

Miljøvurdering

Forvaltningen har screenet lokalplanforslaget i forhold til bestemmelserne om miljøvurdering.

Udover den nuværende anvendelse til kontor og lettere erhverv, giver lokalplanen også mulighed for, at området kan anvendes til undervisning og administration. Der gives ikke øgede byggemuligheder og den nye anvendelsesmulighed medfører ikke væsentlige ændringer på området eller nærmiljøet. Området har tidligere været anvendt til kontorformål og en ny anvendelse til undervisning vil ikke medføre en øget trafik mængde. Der er ikke beskyttet natur eller dyreliv og intet kulturmiljø eller andre interesser i området. Lokalplanen medfører ingen væsentlig påvirkning i forhold til det omkringliggende boligområde. Planens påvirkning vurderes som værende meget begrænset og vurderes ikke at danne grundlag for anlæg eller følgevirkninger, der vil medføre

væsentlig indvirkning på miljøet. På den baggrund vurderer forvaltningen, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplanens område og fremtidige anvendelse.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen og

at forslag til lokalplan nr. 617 vedtages og offentliggøres i henhold til reglerne herom i planloven.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 24: Ansøgning om landzonetilladelse - Ruhøjvej 35, Gassum, 8981 Spentrup

01.03.03-P16-68-14

Bilag

bilag 1 - Tegningsmateriale - Ruhøjvej 35

bilag 1 - luftfoto - Ruhøjvej 35

bilag 3 - Placering af tidligere bygning - Ruhøjvej 35

Ansøgning om landzonetilladelse - Ruhøjvej 35, Gassum, 8981 Spentrup

RESUME

Der er søgt om landzonetilladelse til opførelse af maskinhus/garage på ejendommen. Bygningen erstatter tidligere bygning, der er nedrevet efter brand.

Det er forvaltningens vurdering, at der bør meddeles afslag på opførelse af maskinhus/garage på 375 m².

Sagsfremstilling

Baggrund

Der er søgt om landzonetilladelse til opførelse af maskinhus/garage på 375 m² på ejendommen Ruhøjvej 35, Gassum, 8981 Spentrup. Tegningsmateriale fra ansøgning er i bilag 1. Ejendommen er en beboelsesejendom, som ligger tæt på Gassum By. Ejendommen er markeret med en rød plet på bilag 2.

På ejendommen fandtes, før bygningen brændte, et maskinhus/garage, hvorfor der er søgt om genopførelse af et maskinhus/garage. I følge en tidligere byggesag var den brændte bygning på 130 m² og sammenbygget med beboelsen. Placering af den tidligere bygning kan ses i bilag 3.

Begrundelse for forvaltningens indstilling.

Der meddeles normalt tilladelse til genopførelse af bygninger, der er beskadiget som følge af hændelige begivenheder (stormskade, hærværk, brand mm.), såfremt der søges indenfor 3 år fra skadens opståen. Dog skal bygningen have samme anvendelse, størrelse, karakter og placering som den nedbrændte bygning.

Udhus/garage mindre end 50 m² kan opføres uden landzonetilladelse, hvis den opføres i tilknytning til eksisterende enfamiliebolig. Der meddeles normalt landzonetilladelse til en samlet garage/udhusbebyggelse på i alt 150 m² på den enkelte ejendom, hvoraf den enkelte bygning jf. praksis i Natur- og Miljøklagenævnet maksimalt må være 100 m². Såfremt den eksisterende bebyggelse før branden var over 100 m² for selvstændige bygninger og over 150 m² for samlet bebyggelse, tillades den samme størrelse bygningsmasse, som var lovligt opført før branden.

Der er søgt om en væsentlig større bygning end den nedbrændte. Bygningen ønskes samtidig placeret et andet sted på grunden. Udover den nedbrændte bygning er der en carport på 60 m² og et udhus på 36 m² på ejendommen.

Forvaltningen vurderer, at der kan gives landzonetilladelse til maskinhus/garage på 130 m². Da der normalt kun tillades op til 100 m², har forvaltningen lagt vægt på, at der indtil 2014 har været et maskinhus/garage på 130 m² på ejendommen.

I forbindelse med partshøring er ansøger gjort bekendt med, at han kan forvente landzonetilladelse til at opføre maskinhus/garage af samme størrelse og placering, som den nedbrændte bygning.

Da ansøger ikke har fremsendt kommentarer og uddybende materiale i forbindelse med partshøringen, vurderer forvaltningen, at der bør meddeles afslag til ansøgningen om maskinhus/garage.

Hvis miljø- og teknikudvalget træffer beslutning om at meddele landzonetilladelse til maskinhus/garage, skal der foretages naboorientering, før en landzonetilladelse kan meddeles. Hvis der kommer væsentlige indsigelser fra naboer, vil sagen blive forelagt udvalget igen.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at der meddeles afslag på det ansøgte.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 25: Vejnavn til boligområde nord for Rosenholmvej

05.01.00-P16-26-14

Bilag

Bilag 1 - Kort - vejnavn lokalplan 590

Vejnavn til boligområde nord for Rosenholmvej

RESUME

Der skal godkendes et nyt vejnavn til det nye boligområde, som er omfattet af lokalplan 590.

Sagsfremstilling

Der skal tildeles et nyt vejnavn til lokalplan 590 Boliger ved Rosenholmvej.

Den nye vej ligger i forlængelse af Rosenholmvej og skal i første omgang have adgang derfra.

Når vejnettet nord for området etableres, skal vejen tilsluttes fra nord og det er derfor mest hensigtsmæssigt at tildele vejnavn og adresser under hensyntagen dertil. På den måde undgås det, at fremtidige ejere skal forstyrres med adresseændringer igen, når forudsætningerne for vejadgangen ændrer sig.

Området er beliggende i et område med vejnavne i vejnavngruppe 3 "Slotsnavne", og forvaltningen foreslår, at den nye vej opkaldes Egeskovvej efter Egeskov slot på syd Fyn.

Ejeren af området er blevet hørt, og er positiv indstillet overfor navnet.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at Egeskovvej godkendes som nyt vejnavn til lokalplan 590.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 26: Anlægsbevilling til skolevejsprojekter som følge af ny skolestruktur

05.13.00-K04-1-14

Bilag

Søndermarksskolen, eks. stinet

Vestervangsskolen, forslag til ændringer

Vestervangsskolen, eks. stinet

Søndermarksskolen, forslag til ændringer

KristrupSkole, forslag til ændringer

KristrupSkole, eks.stinet

Notat om skolevejsprojekter i 2015-16

Anlægsbevilling til skolevejsprojekter som følge af ny skolestruktur

RESUME

Som følge af den ny skolestruktur fremlægges forslag til fysiske ændringer på vejnettet omkring Kristrup Skole, Søndermarksskolen og Vestervangsskolen. Forslagene er allerede godkendt af byrådet i forbindelse med vedtagelsen af den nye skolestruktur.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 12. januar 2015 at vedtage en ny skolestruktur. I den forbindelse godkendte byrådet forslaget til håndteringen af de trafikale forhold omkring Vestervangsskolen, Søndermarksskolen og Kristrup Skole.

Skolevejsprojekter har til formål at skabe trygge forhold for skolebørnene, når de færdes til skole på egen hånd, kører med bus eller kommer i bil til skolerne.

I 2015 planlægges følgende skolevejsprojekter:

- Ved Kristrup Skole opsættes en krydsningshelle ved Vennelystvej og Skolegade. En stiforbindelse fra Asser Rigs Vej til Vennelystvej asfalteres.
- Ved Søndermarksskolen etableres en parkerings- og afsætningslomme på Smedegade ved Dammen og fartdæmpere på Skanderborggade.
- Ved Vestervangsskolen gennemføres en ensretning af Nålemagervej, og der etableres et signalanlæg på Hobrovej. Endvidere kommer der en krydsningshelle på Hobrovej.

I 2016 planlægges nedenstående skolevejsprojekter:

- Ved Kristrup Skole opsættes eventuelt supplerende skiltning.
- Ved Søndermarksskolen etableres en hævet flade mv. på Bøsbrovej, og eventuelt supplerende skiltning.
- Ved Vestervangsskolen forlænges afsætningslommen på Vester Boulevard, og der etableres lukning eller vendemulighed.

ØKONOMI

I budgettet for 2015 til 2018 er der ekstraordinært afsat 2 mio. kr. i både 2015 og 2016 til at forbedre de trafikale forhold omkring skolerne. Skolevejsprojekter forventes at beløbe sig til ca. 2 mio. kr. i 2015 og til ca. 0,7 mio. kr. i 2016.

Det resterende beløb på ca. 1,3 mio. kr. i 2016 foreslås i første omgang reserveret til imødekomme af evt. yderligere behov for trafiksikkerhedsforbedringer som følge af den ændrede skolestruktur.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der gives anlægsbevilling på 2,7 mio. kr. til de beskrevne skolevejsprojekter. Anlægsbevillingen finansieres

af det afsatte rammebeløb til sikre skoleveje mv. med 2 mio. kr. i 2015 og 0,7 mio. kr. i 2016. I alt 2,7 mio. kr.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Jens Peter Hansen (V) tog forbehold.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 27: Renovering af belægningen på Den Blå Bro

05.03.06-P20-1-14

Renovering af belægningen på Den Blå Bro

RESUME

Den blå bro trænger til ny belægning. Forvaltningen foreslår, at der vælges en skridsikker og langtidsholdbar løsning i kunststof og stål.

Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetforliget for 2015-2018 blev der i 2015 og årene frem afsat midler til renovering af Den Blå Bro og til ny belægning. Den Blå Bro er en gammel jernbanebro og krydser Gudenåen lige øst for Randers Regnskov. I dag udgør Den Blå Bro en meget vigtig forbindelse for cyklister og gående over åen.

Den eksisterende træbelægning med underliggende strøer og ege-sveller på broen er efterhånden meget angrebet af råd og derfor ligger en stor del af plankerne løse og kan ikke holdes forsvarligt fastgjort. Samtidigt er der ofte meget glat på broen, da der dannes alger og mos på træbelægningen og træet ikke har en skridsikring på overfladen. Derfor er det nødvendigt, at få udskiftet belægningen på broen snarest af hensyn til sikkerhed og komfort for færdslen på broen.

Forvaltningen foreslår, at belægningen udskiftes med en ny skridsikker kunststofbelægning, der kræver betydeligt mindre vedligehold end træ og har en længere holdbarhed (mindst 50 år). Samtidigt udskiftes de eksisterende bærende træplanker med stål. Belægning og bærebjælker kan fuldt ud genbruges ved en evt. senere renovering af selve brokonstruktionen.

Et billigere alternativ til en løsning med kunststof og stål er en løsning helt i træ magen til den nuværende. En sådan løsning vil have en levetid på ca. 10 år og vil ligesom den nuværende være vanskelig at skridsikre. Samtidigt vil der være en del udgifter til vedligeholdelse af træet hvert år og til skridsikring med grus eller andet under våde og kolde forhold.

En totalrenovering af hele broen inkl. de bærende konstruktioner forventes at koste ca 9 mio. kr. En sådan renovering vil være påkrævet indenfor en tidshorisont på 5-10 år. I forbindelse med budgetforliget for 2015-2018 blev der afsat 1 mio. kr. om året i årene frem til denne renovering. Forvaltningen vil lægge op til en drøftelse af renoveringen på et kommende møde i miljø- og teknikudvalget.

ØKONOMI

Løsningen med ny belægning af kunststof og stål forventes at kunne etableres for 1.500.000 mio. kr.

Løsningen med ny belægning helt i træ forventes at kunne etableres for 650.000 kr.

I budgettet er der til belægning og til renovering af broen afsat 400.000 kr. i 2015 og 1.000.000 kr. hvert år i 2016-2018.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at belægningen på Den Blå Bro udskiftes med en skridsikker løsning i kunststof og stål,

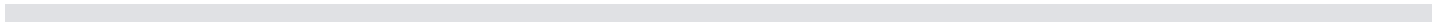
at der gives en anlægsbevilling på 1.500.000 kr. til renovering af belægningen og

at der gives tillægsbevilling til fremrykning af rådighedsbeløb på 100.000 kr. fra 2017 til 2016

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)



Punkt 28: Kabelfærgen Udbyhøj. Dokning 2015. Ansøgning om anlægsbevilling

13.25.00-S00-1-15

Kabelfærgen Udbyhøj. Dokning 2015. Ansøgning om anlægsbevilling

RESUME

Forvaltningen ansøger om anlægsbevilling til dokning af Udbyhøjfærgen som led i den almindelige vedligeholdelse.

Sagsfremstilling

Som led i færgens almindelige vedligeholdelsesplan skal Kabelfærgen i dok for eftersyn og reparation. Arbejdet omfatter bl. a.:

- Skrogsyn og evt. reparation
- Forstærkning og renovering af fendersystem
- Renovering af det hydrauliske system herunder spil / wireruller / opstrammersystem
- Renovering af broklapper
- Overhaling af motorer/generatorer
- Sandblæsning/Maling af alle tankrum / skrog og dækshuse
- Transport til/fra dok med slæbebåd
- Transport til/fra dok med slæbebåd

Som altid i forbindelse med udgifter i relation til Randers Fjords Færgesfart deles udgifterne ligeligt mellem Norddjurs Kommune og Randers Kommune.

ØKONOMI

Udgifterne til dokningen forventes at andrage 1,538 mio. kr.

I budgettet er der afsat netto 764.000 kr. til projektet fordelt på en udgift på 1,538 mio. kr. og en indtægt fra Norddjurs Kommune på 774.000 kr. Norddjurs Kommune har budgetteret med denne udgift.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der gives en anlægsbevilling til dokning af Udbyhøjfærgen på 1,538 mio. kr. og

at der samtidigt gives en indtægsbevilling på 774.000 kr.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 29: Jens Peter Hansen (V) stiller forslag om udarbejdelse af ansøgning om tilskud til supercykelstier

05.01.00-G01-3-15

Jens Peter Hansen (V) stiller forslag om udarbejdelse af ansøgning om tilskud til supercykelstier

RESUME

Jens Peter Hansen (V) foreslår, at forvaltningen udarbejder udkast til ansøgning for 2 supercykelprojekter.

Sagsfremstilling

Jens Peter Hansen (V) har i mail af 28. januar 2015 anmodet om, at følgende forslag behandles i miljø- og teknikudvalget.

"Ansøgning om tilskud til supercykelstier fra "Pulje til supercykelstier og cykelparkering"

I aftale af 12. juni 2014 mellem regeringen (Socialdemokraterne og Det Radikale Venstre), Dansk Folkeparti, Socialistisk Folkeparti og Enhedslisten om Metro, letbane, nærbane og cykler, er der for afsat 140 mio. kr. i 2015 til "Pulje til supercykelstier og cykelparkering".

Der kan søges tilskud til supercykelstiprojekter, som har til formål at forbedre infrastrukturen for folk, der pendler over længere afstande ved at sikre en hurtig og direkte cykelrute mellem bolig og arbejde/uddannelse, gerne med tilknytning til kollektive trafikknudepunkter.

*Supercykelstier vil ofte krydse en eller flere kommunegrænser. Der kan søges om tilskud til **tværgående kommunale projekter** med etablering af supercykelstier.*

*Tilskud udgør 40 pct. af det samlede projektbudget. **Supercykelstiprojekter på det statslige vejnet skal dog finansieres fuldt ud af den statslige pulje.***

Med baggrund i ovenstående indstiller Jens Peter Hansen (V), at Miljø- og teknikudvalget beslutter, at forvaltningen udarbejder udkast til ansøgninger for to projekter:

a) E45 supercykelsti, der via rute langs med E45 forbinder områderne Over Hornbæk, Neder Hornbæk og evt. Helsted med virksomheder og uddannelsesinstitutioner i Randers Syd. Der kan etableres en sikker rute med høj grad af fremkommelighed og dermed et stort potentiale for at aflaste E45 rundt om Randers for lokal pendler trafik.

b) Randers - Aarhus supercykelsti, hvor nuværende cykelstier langs Aarhusvej opgraderes og der indtænkes kobling med det kommende ny grøn bydel i Munkdrup området. Denne supercykelsti vil være et tværkommunalt projekt omfattende Randers, Favrskov og Aarhus kommune, og vil bidrage til at aflaste E45 for pendler trafik mellem Randers og de mange arbejdspladser i Skejby.

Begge projekter vil opfylde krav om at

- Der skal være tale om supercykelstiruter af høj kvalitet med stor vægt på fremkommeligheden for*

Cyklisterne

- Supercykelstiruterne skal have stort potentiale for overflytning af pendlerture fra bil til cykel og skal derfor forbinde områder med mange boliger med områder med mange arbejds- eller uddannelsespladser
- Supercykelstiruterne skal være trafiksikkerhedsmæssigt forsvarlige

E45 supercykelstien vil endvidere opfylde kravet om, at supercykelstiruter skal have god forbindelse til kollektive trafikknudepunkter ved at koble Helsted/Hornbæk områder på hyppige busser til Aarhus.

Forvaltningen fremlægger udkast til ansøgninger på udvalgsrådet 5. marts, hvor der træffes beslutning om, hvorvidt ansøgning(er) skal indsendes (ansøgningsfrist er 11. marts)."

Ansøgningsvejledning:

<http://vejdirektoratet.dk/DA/vejsektor/samarbejde/puljer/Supercykelstipuljen/Documents/Ans%C3%B8gningsvejledning%20Supercykelstipulje%202014-15.pdf>

Bekendtgørelse og administrationsgrundlag:

<https://www.retsinformation.dk/Forms/R0710.aspx?id=164773>

ØKONOMI

Der er ikke beregnet overslag på projekterne.

Rammebeløbet til anlæg af cykelstier og rammebeløbet til diverse vejprojekter er disponeret for 2015 til projektet "Randers Cykelby, hverdagscykling i oplandsbyer", der har opnået tilskud fra statens cykelpulje.

Fra 2016 er der hvert år afsat et endnu ikke disponeret rammebeløb på 1,1 mio. kr. til anlæg af cykelstier og et på 3,1 mio. kr. til diverse vejprojekter. I alt et årligt udisponeret rammebeløb på 4,4 mio. kr.

Ud over de nævnte beløb og et rammebeløb til sikre skoleveje mv. er der ikke afsat yderligere rammer til vejanlæg.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at sagen forelægges miljø- og teknikudvalget til beslutning.

BESLUTNING

For forslaget stemte Kim Kristensen (L) og Jens Peter Hansen (V). Imod stemte Lars Søgaard (V), Christian Brøns (V), Iben Sønderup (S) og Frank Nørgaard (O).

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 30: Sagsstyringsliste pr. 29. januar 2015

00.22.04-G01-2-14

Bilag

MTU-sagsstyringsliste_29-01-2015

Sagsstyringsliste pr. 29. januar 2015

Sagsfremstilling

Vedlagt sagsstyringsliste pr. 29. januar 2015 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

BESLUTNING

Tages til efterretning.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Punkt 31: Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde d. 5. februar 2015

00.22.04-G01-1-14

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde d. 5. februar 2015

Sagsfremstilling

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 5. februar 2015.

BESLUTNING

Ingen særskilte bemærkninger.

Fraværende: Torben Hansen (A)