

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2021 d. 10-11-2014

Mødedato Mandag d. 10. november 2014 kl. 14:30

Mødested D.3.39

Indholdsfortegnelse

Tilskud til private institutioner 2015.....	3
Tilskud til pasning af egne børn.....	5
Takster i dagtilbud 2015.....	7
Tilskud til privat pasning 2015.....	9
Ansøgning om Familieafdelingens deltagelse i Socialstyrelsens længerevarende Task Force forløb..	11
Evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune,- herunder finansiering af folkeskolereformen in	13
Implementering og opfølgning på anbefalinger i sygedagpengeanalysen.....	17
Plan for arbejdsmiljøindsatsen i Familieafdelingen.....	20
Godkendelse af oprettelse af ny boligorganisation samt godkendelse af overførsel hertil af afdeling	23
Studietur 2015.....	28
Kommuneplantillæg og lokalplaner vedrørende udvidelsen af Randers Havn, endelig vedtagelse.....	30
Færdiggørelse af byggemodningen Lamavej/Zebravej - Ansøgning om anlægsbevilling.....	34
Kirkegårde – budgetregulering og fastfrysning af takstniveauet de næste 4 år.....	37
Handleplan 2014-2017 for bekæmpelse af rotter i Randers kommune.....	40
Klimatilpasningsplan. Endelig vedtagelse.....	44
Forslag til Risikostyringsplan 2015-2021.....	46
Planstrategi 2014.....	50
Åben-land temarevision af Kommuneplan.....	53
Igangsætning af revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel.....	56
Overført grundkapitaltilskud til projekt på Falbegunden.....	59
Anmodning fra Bjarne Overmark, Beboerlisten om redegørelse for samarbejdet i Hoved MED.....	62

Punkt 218: Tilskud til private institutioner 2015

28.00.00-A00-38-14

Tilskud til private institutioner 2015

RESUME

Dagtilbudsloven giver mulighed for oprettelse og drift af privatinstitutioner med kommunalt tilskud. Tilskuddet kan efter budgetvedtagelsen beregnes endeligt.

Sagsfremstilling

Dagtilbudsloven giver mulighed for at oprette og drive privatinstitutioner på 0-5 års området, hvis den private institution opfylder kommunale godkendelseskrav. Kommunen skal yde et kommunalt tilskud til 0-5års institutionen, et tilskud som skal være offentligt tilgængeligt på hjemmesiden.

Tilskuddet som de private institutioner modtager, består af 3 elementer, et driftstilskud, et bygningstilskud og et administrationsbidrag.

Driftstilskuddet svarer til de gennemsnitlige budgetterede nettodriftsudgifter (eksklusiv støttepædagogudgifter) pr. barn i et alderssvarende dagtilbud i kommunen.

Bygningstilskuddet svarer til det gennemsnitlige tilskud pr. barn i samme aldersgruppe, som ydes til selvejende institutioners bygninger i kommunen. Tilskuddet baseres udelukkende på udgifter til husleje.

Administrationsbidraget skal svare til det gennemsnitlige administrationsbidrag pr. barn, som kommunen yder til selvejende institutioner.

Når driftstilskud, bygningstilskud og administrationsbidrag lægges sammen, vil de private institutioner være berettiget til følgende årlige tilskud i 2015:

0-2 årige – årligt tilskud kr. 78.374 - (2014: kr. 77.380)

3-5 årige – årligt tilskud kr. 46.443 - (2014: kr. 48.536)

Frokost – kommunalt tilskud årligt kr. 876 - (2014: kr. 852)

Der er i øjeblikket 7 private institutioner for børn under skolealderen.

ØKONOMI

Forvaltningen oplyser efterfølgende, at de beregnede tilskud svarer til de tilskud, som er forudsat i budget 2015-18, og at der er bevillingsmæssig dækning for udgifterne.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget, at tilskuddet til private institutioner godkendes.

Børn og skoleudvalget, 28. oktober 2014, pkt. 124:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 219: Tilskud til pasning af egne børn

28.00.00-A00-41-14

Tilskud til pasning af egne børn

RESUME

Dagtilbudsloven giver mulighed for, at forældre med børn i alderen 24 uger og indtil skolestart, kan få et kommunalt tilskud til pasning af egne børn, i stedet for at benytte en plads i et dagtilbud. Tilskuddets størrelse kan fastsættes efter Byrådets vedtagelse af budgettet.

Sagsfremstilling

Byrådet har tidligere besluttet, at give forældre med børn i alderen 24 uger og indtil barnets skolestart mulighed for at vælge økonomisk tilskud til pasning af egne børn i stedet for en plads i et dagtilbud.

Tilskuddet beregnes ud fra den billigste nettodriftsudgift pr. plads (eksklusive støttepædagogudgifter) i et dagtilbud til samme aldersgruppe i kommunen. Tilskuddet kan højst udgøre 85 % heraf.

Der er fastlagt flere betingelser til ordningen:

- Der kan maksimalt ydes 3 tilskud pr. husstand, og det samlede tilskud må ikke overstige beløbet for maksimale dagpenge.
- Tilskuddet ydes efter ansøgning, og kan samlet ydes for minimum 8 uger og maksimum 1 år i en sammenhængende periode til det enkelte barn.
- Ansøgeren må ikke modtage offentlig overførselsindkomst, eller arbejdsindtægt. Hvis ægtefællen modtager kontanthjælp, fradrages tilskuddet til børnepasning i kontanthjælpen, hvis denne overstiger den kontanthjælp, som tilskudsmodtageren ville have været berettiget til, hvis pågældende ikke havde fået tilskud til pasning af egne børn.
- Ansøgeren skal have haft ophold i landet i 7 ud af de sidste 8 år. Gælder ikke for personer, der er omfattet af EU-retten.

Når tilskudsperioden udløber, er forældre sikret en plads i et andet tilbud, senest 3 måneder efter tilskudsperiodens udløb.

For øjeblikket er der 11 børn, som er omfattet af ordningen.

Det foreslås, at beløbet i lighed med de foregående år, svarer til det tilskud som forældre kan få til privat pasning.

ØKONOMI

Forvaltningen oplyser efterfølgende, at de beregnede tilskud svarer til de tilskud, som er forudsat i budget 2015-18, og at der er bevillingsmæssig dækning for udgifterne.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget,

at taksten vedrørende tilskud til pasning af egne børn for 2015 fastsættes til et årligt tilskud for børn i alderen 0-2 år på 57.377 kr. og på 33.600 kr. for børn i alderen 3-5 år.

Børn og skoleudvalget, 28. oktober 2014, pkt. 127:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 220: Takster i dagtilbud 2015

28.00.00-A00-39-14

Bilag

Takster 2015

Takster i dagtilbud 2015

RESUME

Byrådet har vedtaget budgettet, og herefter kan forældrebetalingen for ophold i dagtilbud fastsættes for 2015.

Sagsfremstilling

Taksterne skal i følge dagtilbudsloven beregnes med udgangspunkt i kommunens budgetterede driftsudgifter for de respektive aldersgrupper inkl. moms, men eksklusive ejendomsudgifter, transportudgifter til udegrupper samt udgifter til revision.

Prisen for en plads består af et kommunalt tilskud og af forældrenes egenbetaling for pladsen.

For 0-5 års området må forældrebetalingen højest udgøres 25 % af driftsudgifterne i dagtilbuddene.

For børn i fritidshjem og juniorklub må forældrenes andel højest udgøre henholdsvis 30 og 20 %.

For institutioner, som har frokostordning, opkræves der en særlig frokost takst.

Der er mulighed for en kommunal frokostordning i både vuggestuer og børnehaverne.

Taksterne for 2015 fremgår af vedhæftede bilag

ØKONOMI

Forvaltningen oplyser efterfølgende, at de beregnede takster for dagtilbuddene svarer til de takster, som er forudsat i budget 2015-18, og at der er bevillingsmæssig dækning for udgifterne.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget, at taksterne for 2015 godkendes

Børn og skoleudvalget, 28. oktober 2014, pkt. 126:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 221: Tilskud til privat pasning 2015

28.00.00-A00-40-14

Tilskud til privat pasning 2015

RESUME

Forældre kan i stedet for et kommunalt pasningstilbud vælge at få et tilskud til børn i alderen 24 uger og indtil skolestart. Efter budgetvedtagelsen kan tilskuddet for 2015 fastsættes.

Sagsfremstilling

Tilskuddet skal udgøre mindst 75 % af den billigste nettoudgift pr. plads (eksklusive støttepædagogudgifter) i et dagtilbud til samme aldersgruppe i kommunen. Tilskuddet kan dog højst udgøre 75 pct. af forældrenes dokumenterede udgifter til den private pasningsordning.

Der er følgende betingelser i forhold til ordningen:

- Forældrene er berettiget til tilskud fra den dag, hvor barnet i øvrigt i forhold til pasningsgarantien kan optages i et tilbud.
- Kommunen skal godkende aftalen imellem børnepasseren og forældrene samt føre tilsyn med ordningen.
- Der ydes søskendetilskud til ordningen.

I forbindelse med ordningen skal kommunen udarbejde retningslinjer for, hvornår forældre kan få en plads i forbindelse med ophør af den private pasningsordning. I Randers er forældrene sikret en plads senest 3 måneder efter den private pasnings ophør, jf. pasningsgarantien i øvrigt.

27 børn er i øjeblikket omfattet af ordningen.

Ordningen er et supplement til daginstitutionerne, og er samtidig billigere driftsmæssigt.

Tilskuddet i 2015 beregnes således:

0-2 årige 57.377 kr. og for 3-5 årige 33.600 kr. (2014: 55.623 kr. for 0-2 årige og 34.824 kr. for 3-5 årige)

ØKONOMI

Forvaltningen oplyser efterfølgende, at de beregnede tilskud svarer til de tilskud, som er forudsat i budget 2015-18, og at der er bevillingsmæssig dækning for udgifterne.

INDSTILLING

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget, at tilskuddet til privat pasning i 2015 godkendes.

Børn og skoleudvalget, 28. oktober 2014, pkt. 125:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 222: Ansøgning om Familieafdelingens deltagelse i Socialstyrelsens længerevarende Task Force forløb

27.18.00-A00-1-14

Ansøgning om Familieafdelingens deltagelse i Socialstyrelsens længerevarende Task Force forløb

RESUME

I forbindelse med arbejdet med organiseringen, arbejdstilrettelæggelsen og kvaliteten i det socialfaglige arbejde i Familieafdelingen anbefales det, at Randers Kommune ansøger Socialstyrelsens Task Force om deltagelse i et længerevarende analyse- og udviklingsforløb.

Sagsfremstilling

Socialstyrelsens Permanente Task Force tilbyder længerevarende analyse- og udviklingsforløb på området udsatte børn og unge. Kommunerne kan to gange om året søge om at deltage i forløbet. Næste gang, der er ansøgningsfrist, er den 13. november 2014. Den Permanente Task Force igangsætter i alt 4 længerevarende forløb om året. Task Forcen gennemfører en analyse og bidrager til kommunens udviklingsforløb, men forløbet er alene kommunens ansvar. Kommunen skal stille de nødvendige ressourcer til rådighed, gennemføre de aftalte aktiviteter og løbende orientere fagudvalg og byråd om status på forløbet.

Gennem deltagelse i forløbet får kommunen et fyldestgørende billede af styrker og udfordringer for kommunens samlede myndighedsområde, konkrete anbefalinger til indsatsen i det fremadrettede arbejde med at styrke kvaliteten i sagsbehandlingen, herunder en række redskaber, kompetenceudvikling, sparring og viden.

Udviklingsforløbet varer i alt 2 år. Analysen gennemføres med afsæt i en sags gennemgang af 20 konkrete børnesager, kommunens selvevaluering, interviews med børn, medarbejdere og ledere i kommunen, kommunens materialesamling og nøgletal.

For at komme i betragtning er det et krav, at kommunen i ansøgningen til Task Forcen kan godtgøre, at der er politisk opbakning til forløbet.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skole udvalget,

at udvalget godkender og bakker op om, at Randers Kommune fremsender ansøgningen om deltagelse i et længerevarende Task Force analyse- og udviklingsforløb på området udsatte børn og unge.

Børn og skoleudvalget, 28. oktober 2014, pkt. 120:

Børn og skoleudvalget besluttede at afholde et fællesmøde med økonomiudvalget vedr. situationen i Familieafdelingen. Morten Grosbøl stemte imod.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Børn- og Skoleudvalget var inviteret til at deltage i sagens behandling.

Sagen blev behandlet sammen med sag 225.

Punkt 223: Evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune,- herunder finansiering af folkeskolereformen indenfor juniorklubområdet

28.06.04-A00-2-11

Bilag

Evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune, oktober 2014

Bilag 1 til Evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune, oktober 2014

Bilag 2 til Evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune, oktober 2014

Samlet hørings svar vedr. reduktion juniorklubberne, november 2014.docx

Evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune,- herunder finansiering af folkeskolereformen indenfor juniorklubområdet

RESUME

Folkeskolereformen medfører en længere skoledag svarende til gennemsnitligt 33 timer om ugen i 4.-6. klasse. Den længere skoledag forventes at afspejle sig i et fald i tilslutningen til juniorklubberne, hvormed flere af juniorklubberne ikke længere kan leve op til kommunens kvalitetskrav i forhold til den gennemsnitlige belægning. I forbindelse med finansieringen af folkeskolereformen vedtog byrådet på deres møde d. 17. februar 2014 en sag om finansieringen og udmøntningen af folkeskolereformen. Her forudsættes det blandt andet, at åbningstiden for juniorklubber reduceres, ligesom antallet af juniorklubber reduceres, som følge af et forventet stigende børnetal.

Reduktionen i antallet af juniorklubber skal endvidere ses i sammenhæng med en midtvejsevaluering, som der er foretaget af klubområdet i Randers Kommune. I budgetforliget for 2011 blev det besluttet, at der skulle etableres en ny struktur for Randers Kommunes klubtilbud til børn og unge fra 10 – 18 år. Samtidig blev det besluttet, at den nye klubstruktur skulle evalueres efter et år. Hermed følger en evaluering, der sætter fokus på den implementerede klubstruktur samt redegør for status på finansieringen af folkeskolereformen, for så vidt angår den del, der vedrører juniorklubberne i Randers Kommune.

Sagsfremstilling

Juniorklubberne

Der er vedtaget en minimums grundnormering for juniorklubberne på 40 børn pr. juniorklub (dog 30 børn for Jennumparkens juniorklub). Både Jennumparkens juniorklub samt Langå juniorklub lever ikke op til den vedtagne minimums grundnormering, hvilket medfører en merudgift i forhold til budgettet. Således har Jennumparken pr. 1. oktober 2014 kun en belægning på 19 børn og Langå juniorklub på 26 børn. For en nærmere gennemgang af belægningstallene og juniorklubberne henvises til vedhæftede evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune. Som følge af belægningstallene anbefales det derfor at lukke Jennumparkens juniorklub og Langå juniorklub med virkning fra 1. januar 2015. Besparelsen træder dog først i kraft fra 1. marts 2015, som det fremgår af det vedhæftede bilag. Børnene henvises til at benytte de eksisterende folkeoplysende aktiviteter i nærområdet. Specifikt for Jennumparkens juniorklub kan børnene henvises til Nørrevangsskolens juniorklub og øvrige tilbud i nordbyen, herunder "Bygger'n".

Som led i etableringen af klubstrukturen i 2011, blev Vennelyst juniorklub tildelt en årlig pulje på 400.000 kr. (2011-niveau) til en særlig socialpædagogisk indsats. Den nuværende udmøntning bidrager til det forebyggede arbejde, men idet Vennelyst, socioøkonomisk set, ikke adskiller sig markant fra øvrige dele af Randers (der er områder, der er lige så, om end ikke mere, belastede) bør hensigtsmæssigheden i tildelingen overvejes. Det foreslås derfor, at serviceniveauet i Vennelyst juniorklub harmoniseres med de øvrige juniorklubber, da der ikke er særlige forhold, der taler for en differentiering af Vennelyst juniorklub i forhold til de øvrige juniorklubber i kommunen. Puljen til Vennelyst juniorklub foreslås derfor at bortfalde med virkning fra 1. juli 2015.

Ungdomsklubberne

På baggrund af evalueringen fremgår det, at der er positive erfaringer med etableringen af ungemiljøer, hvor konturerne af en mobilitetskultur blandt de unge så småt tegner sig. Det skal dog pointeres, at der fortsat skal være fokus på ungeinvolvering og profilering af de enkelte ungemiljøer for at realisere kraftcentertankegangens fulde potentiale.

Etableringen af ungemiljøerne har skabt både større og stærkere enheder, der tilbyder spændende aktiviteter og forløb samtidig med, at professionaliseringen af medarbejderstaben styrkes. På den måde kan den implementerede klubstruktur siges at have været på forkant med intentionerne i den nye skolereform. Målet om at skabe synergi mellem flere miljøer og på tværs, at øge kvaliteten i det, der foregår, samt at lave understøttende aktiviteter ved at inddrage eksterne samarbejdspartnere er således netop også nogle af de centrale overskrifter i skabelsen af ungemiljøerne. Denne udvikling af større, stærkere og mere professionelle og samarbejdende miljøer ønskes styrket yderligere fremover.

Konkret anbefales det pr. 1. januar 2015 at flytte Hørhavens Ungdomsklub til Ungemiljø Vest, der på nuværende tidspunkt er placeret på Vestervangsskolen. Dette for at styrke kraftcentertankegangen yderligere i dette område. Samtlige anbefalinger samt fokuspunkter fremgår af den vedhæftede evaluering af strukturen på klubområdet i Randers Kommune.

Behov for et forebyggende initiativ i Randers midtby

Som følge af evalueringen anbefales det endvidere, at der afsættes ressourcer til en styrkelse af den opsøgende og forebyggende indsats i Randers midtby i eftermiddagstimerne. Der har således været flere episoder, hvor grupper af børn og unge samles i Randers midtby, fx i Slotscentret, ved biblioteket, Mc. Donalds, Justesens Plæne, J.O. Krag's Plads, nogle af baggårdene bag Underværket og Tronholmparken. De unge mennesker samles i forskellige grupperinger og udviser ind imellem upassende og truende adfærd. Målet med en forebyggende indsats i midtbyen er at dæmme op for og forebygge disse episoder og sikre, at der tilbydes nogle attraktive og centrale miljøer for børn og unge, hvor der også er tilknyttet medarbejdertimer til indsatsen.

Det foreslås, at der indenfor Randers Ungdomsskoles samlede budgetramme og i et tæt samarbejde med SSP og familieafdelingen udarbejdes et konkret forslag til, hvorledes en forebyggende indsats i midtbyen kan udmøntes,- herunder præcisering af indhold og rammer. Tilbuddet forestilles at være et åbent og tilgængeligt tilbud for alle interesserede uden indmelding og forældrebetaling.

Der vil inden den videre behandling i økonomiudvalget d. 10. november og byrådet d. 17. november medsendes høringsvar fra de pågældende juniorklubber, som besparelserne vedrører.

ØKONOMI

Juniorklubberne

I forhold til de vedtagne forudsætninger i sagen vedrørende udmøntning og finansiering af folkeskolereformen, realiserer ovenstående ændringer indenfor juniorklubområdet samt en reduktion af juniorklubbernes åbningstid, en besparelse i 2014 på 372.000 kr. Den forudsatte besparelse var i 2014 på 1.083.000 kr. (5 måneder), hvorfor der resterer en manglende besparelse på 711.000 kr. i 2014.

I 2015 resterer en manglende besparelse på 523.000 kr., mens der fra 2016 og frem mangler knap 100.000 kr. årligt for at realisere den vedtagne årlige besparelse på 2,6 mio. kr. (helårvirkning) indenfor juniorklubområdet til finansiering af folkeskolereformen. Skoleafdelingen vil snarest fremlægge et forslag til børn og skoleudvalget med henblik på en realisering af de resterende besparelser indenfor juniorklubområdet. For en nærmere gennemgang af beregningerne henvises til side 6 i den vedhæftede evaluering af klubstrukturen i Randers Kommune.

FORVALTNINGEN INDSTILLER TIL BYRÅDET VIA ØKONOMIUDVALGET OG BØRN- OG SKOLEUDVALGET,

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget,

at Jenumparkens juniorklub nedlægges med virkning pr. 1. januar 2015

at Langå juniorklub nedlægges med virkning pr. 1. januar 2015

at den særlige socialpædagogiske bevilling på 423.000 kr. (2015-niveau) til Vennelyst juniorklub bortfalder med virkning fra 1. juli 2015

at Hørhavens Ungdomsklub nedlægges, og at tilbuddet sammenlægges med Ungemiljø Vest fra 1. januar 2015

at der indenfor Randers Ungdomsskoles samlede budgetramme og i et tæt samarbejde med SSP og familieafdelingen udarbejdes et konkret forslag til, hvorledes en forebyggende indsats i midtbyen kan udmøntes,- herunder præcisering af indhold og rammer.

Børn og skoleudvalget, 28. oktober 2014, pkt. 121:

Indstilles tiltrådt. Bjarne Overmark, Mogens Nyholm og Charlotte B. Mølbæk tog forbehold.

Forvaltningen gjorde opmærksom på, at der, i beregningen af nedlæggelse af Langå Juniorklub, er indregnet en årlig besparelse på 150.000 kr. til husleje og rengøring, der betales til Langå Idrætscenter for anvendelse af centrets lokaler.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med 7 stemmer for og 2 stemmer imod. Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen stemte imod.

Et forslag fra Kasper Fuhr Christensen om at udsætte sagens beslutning blev forkastet med 2 stemmer for og 7 stemmer imod. Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen stemte for.

Kasper Fuhr Christensen bemærkede, at forslaget er første skridt til en gradvis afvikling af junior- og ungdomsklubberne. Lukningerne vil især ramme udsatte børn og unge hårdt og må derfor forventes at føre til massive merudgifter for kommunen på længere sigt. Velfærdslisten vil derfor opfordre lukningspartierne til at redegøre for, hvordan de har tænkt sig at finansiere de merudgifter, lukningerne og forringelserne på sigt vil medføre.

Punkt 224: Implementering og opfølgning på anbefalinger i sygedagpengeanalysen

15.17.06-A00-1-14

Bilag

COWIs tilbud og udkast til aftale

Implementering og opfølgning på anbefalinger i sygedagpengeanalysen

RESUME

Som led i konstitueringsaftalen fra november 2013 blev det besluttet, at der skulle gennemføres en ekstern uvildig analyse af sygedagpengeafdelingen. Analysen blev gennemført i sommeren 2014 og resulterede i 79 anbefalinger fordelt på 8 lean-inspirerede designspor.

Sygedagpengeafdelingen har påbegyndt implementeringen af anbefalingerne i september 2014. Økonomiudvalget fik på sit møde 20. oktober 2014 en orientering om status på implementeringen. Økonomiudvalget bad på mødet forvaltningen om på næste møde at fremlægge et forslag til, hvordan COWI inden for en ramme på 150.000 kr. kunne tilknyttes implementeringen. Desuden ønskede økonomiudvalget en indstilling til den udvalgsmæssige forankring af sagen med opfølgning på sygedagpengesagen. Forvaltningen har indhentet et tilbud fra COWI på 94.500 kr. for rådgivning og bistand i forbindelse med implementeringen.

Sagsfremstilling

Som led i konstitueringsaftalen fra november 2013 mellem Venstre og Socialdemokratiet blev det besluttet, at der skulle gennemføres en uvildig ekstern analyse af sygedagpengeafdelingen.

COWI blev valgt til at gennemføre analysen, som blev forelagt økonomiudvalget 25. august 2014.

Konklusionen på COWIs analyse blev en anbefaling om at implementere 8 lean-inspirerede designspor, der omhandler ændringer i forhold til organisering, arbejdsgange, kompetenceudvikling og kontakt til borgerne. De 8 designspor indeholder i alt 79 forbedringsinitiativer.

Sygedagpengeafdelingen har udarbejdet en implementeringsplan i 3 faser for implementering af COWI anbefalinger. Fase 1 forventes gennemført i november 2014 og fase 2 kører sideløbende i perioden september 2014 – januar 2015. Fase 3 forventes gennemført ultimo 2. kvartal 2015.

Forvaltningen fremlagde implementeringsplanen på økonomiudvalgsmøde 20. oktober 2014. Økonomiudvalget besluttede at udskyde sagen, i det man ønskede et bud på, hvordan COWI inden for en ramme på 150.000 kr. kunne inddrages i implementeringen.

Forvaltningen har indhentet et tilbud fra COWI, der omfatter opfølgning på, om:

1. Resultatopfølgning, herunder en vurdering af:
 - a. Hvorvidt der er fastsat klare mål for sygedagpengeprocessen
 - b. Hvorledes afdelingen arbejder med mål og målstyring i det daglige
 - c. Den konkrete målopfyldelse, herunder især brugeroplevelsen.
2. Opfølgning på implementering, herunder en vurdering af:
 - a. Vurdering af planer og fremdrift på de prioriterede indsatsområder
 - b. Rådgivning og sparring omkring implementeringsaktiviteter i almindelighed og faglig sparring på specifikke designspor

Opfølgning og sparring finder sted via 4 opfølgingsmøder med afdelingsledelsen i perioden november / december 2014 – august / september 2015. Efter hvert opfølgingsmøde udarbejder COWI et kort notat med konklusioner og anbefalinger.

Forvaltningen foreslår at COWIs opfølgning først forelægges socialudvalget, der har det daglige ansvar for sygedagpengeområdet, og derefter videresendes sagen til økonomiudvalget med socialudvalgets evt. bemærkninger.

COWIs tilbud er vedlagt, og er på 94.500 kr.

ØKONOMI

Udgiften til COWI finansieres over den allerede afsatte ramme på 0,5 mio. kr. til gennemførelse af konsulentundersøgelsen på sygedagpengeområdet.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget, at COWIs tilbud accepteres.

at den videre opfølgning sker til økonomiudvalget via socialudvalget.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 225: Plan for arbejdsmiljøindsatsen i Familieafdelingen

27.00.00-A00-9-14

Bilag

Tilbage meldin fra Arbejdstilsynest kontrolbesøg af 23. oktober

Høringssvar fra medarbejderne 6. oktober 2014

Høringssvar fra ledelsen 6. oktober 2014

Familieafdelingen .Udkast til handleplan.docx

Orientering til borgmester Claus Omann Jensen vedr familieafdelingen.docx

Plan for arbejdsmiljøindsatsen i Familieafdelingen

RESUME

På Økonomiudvalgets møde den 20. oktober 2014, blev der under punkt 207. Orientering om arbejdsmiljøet i Familieafdelingen, besluttet at udsætte sagen til mødet den 10. november for at afvente tilbagemeldingen fra Arbejdstilsynets kontrolbesøg .

Udkast til redegørelse fra Arbejdstilsynet kom den 23. oktober og er til høring i Familieafdelingen indtil den 6. november. Arbejdstilsynets udkast til redegørelse og høringssvar fra ledere og medarbejdere er vedlagt som bilag. Der forventes en endelig afgørelse fra Arbejdstilsynet i løbet af 2-3 uger.

Arbejdsmiljøindsatsen i Familieafdelingen er i fortsat proces, og der samarbejdes i en nedsat styregruppe bestående af Medudvalget i Familieafdelingen suppleret med direktøren og fagchefen.

Sagsfremstilling

På Økonomiudvalgets møde den 20. oktober 2014, blev der under punkt 207 Orientering om arbejdsmiljøet i Familieafdelingen, besluttet at udsætte sagen til mødet den 10. november for at afvente tilbagemeldingen fra Arbejdstilsynets kontrolbesøg besøg . Arbejdstilsynets foreløbige rapport kom den 23. oktober og er til høring i Familieafdelingen indtil den 6. november. Arbejdstilsynets foreløbige rapport og høringssvar fra ledelse og medarbejdere er vedlagt som bilag. Der forventes en endelig afgørelse fra Arbejdstilsynet i løbet af 2-3 uger. Arbejdsmiljøindsatsen i Familieafdelingen er i fortsat proces, og den samlede ledelse og medarbejderrepræsentanterne i Familieafdelingen har afholdt møder og der har været afholdt et samlet personalemøde, hvor arbejdsmiljøet var eneste dagsordenspunkt.

Direktøren har afholdt en række møder med ledelsen i Familieafdelingen, medarbejderrepræsentanterne og fælles TR for HK og DS. På baggrund af disse møder er der lavet et udkast til en handleplan, som indeholder tiltag som iværksættes her og nu og tiltag , som på længere sigt skal sikre udvikling i Familieafdeling. Der udarbejdes en endelig handleplan når Arbejdstilsynets endelige afgørelse foreligger. Foreløbig handleplan vedlagt som bilag. På et fællesmøde med ledere og medarbejderrepræsentanter den 10. oktober 2014, fremlagde direktøren udkastet til drøftelse.

Medarbejderrepræsentanterne tog forbehold til udkastet, da planen ønskes drøftet med hele medarbejdergruppen. Senest har styregruppen (som består af Medudvalget i Familieafdelingen suppleret med direktøren og fagchefen) afholdt møder med eksterne certificerede arbejdsmiljøkonsulenter og har i enighed besluttet, at anvende Ankerhus til i en proces at arbejde med udvikling af arbejdsmiljøet.

Opgaven som Ankerhus skal løse går ud på, at samle familieafdelingen om fælles mål , baseret på en fælles respekt for både den inderste intention i arbejdet og de ressource der med rimelighed kan forventes blive stillet til rådighed. At skabe betingelser for trivsel og udbygge den fælles bevidsthed og dermed ånden i samarbejdet. Se bilag med foreløbig handleplan).

Herudover har Familieafdelingen ansøgt Socialstyrelsens Task Force om at deltage i et længerevarende analyse og udviklingsforløb. Udviklingsforløbet foregår sammen med kommunen og i kommunen, og indeholder nedenstående punkter:

- Fyldestgørende billede af styrker og udfordringer for kommunens samlede myndighedsområde for udsatte børn og unge
- Konkrete anbefalinger til, hvor kommunen kan koncentrere indsatsen i det fremadrettede arbejde med at styrke kvaliteten i sagsbehandlingen
- Støtte til at øge kvaliteten i sagsbehandlingen gennem en række redskaber, kompetenceudvikling, sparring og viden.

Byrådet skal godkende, at Randers Kommune indgår i et Task Force forløb. Da ansøgningen til Socialstyrelsen skal være fremsendt inden den 9. november, er den fremsendt med forbehold for, at ansøgningen godkendes i Byrådet. Folketingets ombudsmand har bedt Borgmester Claus Omann Jensen om en redegørelse om forholdene i Familieafdelingen. Redegørelsen eftersendes.

ØKONOMI

Ekstern konsulent bistand afholdes indenfor budgettet.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget
at orientering og udkast til handleplan godkendes

BESLUTNING

Sagen blev udskudt til næste Økonomiudvalgsmøde, idet udvalget anmoder direktionen om at fremlægge mulige organisatoriske og ledelsesmæssige tiltag i familieafdelingen på næste Økonomiudvalgsmøde som følge af de aktuelle udfordringer i afdelingen.

Der rettes henvendelse til Folketingets Ombudsmand med oplysning om, at svar på Ombudsmandens brev i sagen kan forventes efter næste Økonomiudvalgsmøde.

Børn- og Skoleudvalget var inviteret til at deltage i sagens behandling.

Sagen blev behandlet sammen med sag 222.

Punkt 226: Godkendelse af oprettelse af ny boligorganisation samt godkendelse af overførsel hertil af afdelingerne under Randersegnens Boligforening under konkurs

03.11.00-G01-1-14

Bilag

EndeligindstillingRanders.pdf

VEDTÆGTBOLIGSELSKABETAF2014.pdf

Bilag 2 Matrikelnumre på ejendomme, der skal overdrages

Godkendelse af oprettelse af ny boligorganisation samt godkendelse af overførsel hertil af afdelingerne under Randersegnens Boligforening under konkurs

RESUME

Forvaltningen indstiller, at der etableres og godkendes oprettelse af en ny boligorganisation "Boligselskabet af 2014" i Randers Kommune, der skal videreføre afdelingerne i Randersegnens Boligforening under konkurs. Endvidere indstiller forvaltningen, at de eksisterende afdelinger overdrages til den nye boligforening samt at den nye boligorganisation administreres af RandersBolig i samarbejdet med DAB som minimum indtil kapitaltilførselssagerne for afdelingerne er gennemført, forventeligt i 2018.

Sagsfremstilling

Siden Randersegnens Boligforening gik konkurs, har der været arbejdet med at finde en blivende løsning for afdelingerne under Randersegnens Boligforening. Den 1. marts 2013 blev DAB indsat af Randers Kommune som midlertidig forretningsfører for Randersegnens Boligforening, og DAB har siden da stået for driften af afdelingerne i samarbejde med RandersBolig, hvorved de har opnået et indgående kendskab til afdelingerne.

I juni måned 2014 blev der indgået forlig mellem konkursboet, Østjydsk Bank A/S og Randers Kommune, og det medførte, at der kom mere ro om afdelingernes økonomi. Kort efter forligets indgåelse modtog Randers Kommune støtteskitser for afdelingerne fra Landsbyggefonden, hvilket var en afgørende forudsætning for at kunne overdrage afdelingerne til en anden boligorganisation. Godkendelse af den første støtteskitse er behandlet på byrådets møde den 10. marts 2014, mens de resterende støtteskitser er behandlet på byrådets møde den 1. september 2014.

Støtteskitserne er vigtige for afdelingernes overdragelse til en anden boligorganisation, fordi skitserne redegør for, at en ny boligorganisation vil skulle bidrage økonomisk direkte til den enkelte afdeling i form af løbende driftsstøtte og inddirekte ved fritagelse af pligtmæssige bidrag til dispositionsfonden. Tidshorizonten for gennemførelse af selve støtteordningerne er lang, og vil givet strække sig ind i 2016.

Da der nu er klarhed over den økonomiske betydning ved en overtagelse af afdelinger og ro om afdelingerne økonomi, skal der findes en model for at overdrage afdelingerne til en anden boligorganisation.

Behovet for at oprette en ny boligorganisation i Randers Kommune

Forvaltningen vurderer, at det vil være vanskeligt og tidskrævende at finde eksisterende boligorganisationer til at overtage afdelingerne under Randersegnens Boligforening. Specielt de afdelinger, der er økonomisk hårdest trængte og derfor kræver en højere grad af driftsstøtte, vil være vanskelige at få frivilligt overdraget til en eksisterende boligorganisation.

Forvaltningen vurderer derfor, at det vil være hensigtsmæssigt at oprette en ny almen boligorganisation i Randers Kommune til videreførelse af de enkelte afdelinger i Randersegnens Boligforening under konkurs, hvilket yderligere begrundes med, at:

- En ny almen boligorganisation vil kunne etableres hurtigt i 2014 og derved medvirke til langt hurtigere at skabe ro om fremtiden for afdelingerne og deres beboere. Oprettelsen kræver alene godkendelse af Randers Byråd, og en overførsel af de enkelte afdelinger til den nyoprettede almene boligorganisation kræver alene godkendelse af de involverede kommuner; Randers, Syddjurs, Norddjurs, Mariagerfjord samt Favrskov Kommune. Overførsel af de enkelte afdelinger til andre almene boligorganisationer vurderes at ville tage betydelig længere tid. Det undgås endvidere, at eksisterende boligorganisationer skal bidrage til gennemførelsen af støtteskitserne.

- Ikke alle 13 afdelinger i Randersegnens Boligforening er økonomisk hårdt trængte. De stærkere afdelinger vil således kunne bidrage til genopbygningen af økonomisk pressede afdelinger præcis som før boligselskabets konkurs. Ved at samle afdelingerne i et nyt boligselskab, vil det således være de allerede eksisterende afdelinger, der sikrer fællesskabets beståen fremover.
- Ved at bruge RandersBolig i samarbejde med DAB som administrator for den nye boligorganisation, kan den betydelige viden om de enkelte afdelinger, bygningerne samt finansieringen m.v. bevares, mens støttesagerne implementeres.
- Ved oprettelsen af en ny almen boligorganisation, vil denne organisation – og derved de enkelte afdelinger – få eget CVR-nr. og afhængigheden af konkursboet vil være helt afsluttet. Dette forhold vil ligeledes medvirke til at sikre en mere normal og stabil drift af afdelingerne.
- Det sikres, at der er tid til at etablere beboerdemokrati i alle afdelinger, før beboerne endeligt skal tage stilling til i 2018, om de ønsker at blive i den nyoprettede boligorganisation, eller om de ønsker at flytte til en ny boligorganisation, der er godkendt af beliggenhedskommunen.
- Randersegnens Boligforening under konkurs har midler i form af trækningsret i Landsbyggefonden. Trækningsretten kan umiddelbart overføres til et nyetableret boligselskab, som fortsætter alle afdelingerne.

Oprettelse af ny boligorganisation

Efter almenboliglovgivningen skal Randers Byråd godkende oprettelse af en ny boligorganisation i Randers Kommune. Der er tre forudsætninger, der skal være opfyldt:

- at der skønnes at være behov for boligorganisationen.
- at boligorganisationen skønnes at kunne sikre effektiv administration af afdelingerne.
- at almindelige hensyn til forenkling og strukturrationalisering af den almene boligvirksomhed i området ikke taler i mod oprettelse af flere boligorganisationer.

Forvaltningen vurderer, at der er meget gode og saglige grunde til at etablere en ny boligorganisation jf. ovenfor. Forvaltningen har endvidere tiltro til, at Randers Bolig i samarbejde med DAB vil være i stand til at sikre en effektiv administration af afdelingerne.

Endelig taler almindelige hensyn til forenkling og strukturrationalisering i denne meget specielle situation ikke imod oprettelse af en ny boligorganisation, idet den nye boligorganisation netop etableres for at sikre stabil drift og for at sikre, at det indgående kendskab til afdelingerne og deres økonomi bevares.

Forvaltningen vurderer på den baggrund, at alle forudsætninger for at godkende en ny boligorganisation i Randers Kommune er opfyldte.

Der er udarbejdet vedtægter til boligorganisationen. De skal ligeledes godkendes. Vedtægterne er udarbejdet på baggrund af normalvedtægten for en almen boligorganisation, der har repræsentantskab som øverste myndighed.

Vedtægterne er meget lig vedtægterne for Randersegnens Boligforening under konkurs. Dog er to bestemmelser tilpasset baggrunden for boligselskabets etablering. Det fremgår således af § 3, at boligselskabet er etableret med

det specifikke formål at fortsætte driften af 13 afdelinger i Randersegnens Boligforening under konkurs. Herudover er der i § 15 indsat den specielle betingelse for boligselskabets etablering om, at afdelingerne i 2018 skal have mulighed for at træffe beslutning om, at hver enkelt afdeling skal overføres til et andet boligselskab.

Bestyrelsen skal ifølge vedtægterne bestå af 6 medlemmer valgt af og blandt beboerne og et medlem valgt af administrator.

Vedtægt til Boligselskabet af 2014 er vedhæftet som bilag.

Godkendelse fra andre involverede parter

Landsbyggefonden har oplyst, at de kan godkende etableringen af en ny boligorganisation til fortsættelse af de eksisterende afdelinger i Randersegnens Boligforening under konkurs. Det er en betingelse fra Landsbyggefonden, at hver enkelt afdeling med beliggenhedskommunens godkendelse i 2018 (hvor samtlige støttesager forventes implementeret og afsluttet) får mulighed for at vælge om de vil overføres til et andet boligselskab eller blive i det nye boligselskab. Dette krav er for at sikre mest mulig indflydelse for beboerdemokratiet, der vil være etableret på dette tidspunkt. Samtidig forudsætter Landsbyggefonden, at DAB fortsætter i det eksisterende samarbejde med RandersBolig i en periode, og derved sikrer driften af det nyetablerede boligselskab.

Bestyrelsen for RandersBolig har ligeledes oplyst, at RandersBolig kan tilbyde at administrere det nye boligselskab i samarbejde med DAB, ligesom DAB har bekræftet, at DAB vil fortsætte det eksisterende samarbejde med RandersBolig om administrationen af det nye boligselskab. Der er i dag ikke afdelingsbestyrelser, bestyrelse i boligforeningen eller repræsentantskab for boligforeningen. I stedet er DAB af Randers Kommune indsat som den øverste ledelse. Når der er valgt bestyrelser for afdelingerne, bestyrelse for boligselskabet samt et repræsentantskab for boligselskabet, kan DAB overlade ledelsen af de enkelte afdelinger og Boligselskabet af 2014 til afdelingerne og det nye selskab. Det forventes, at dette arbejde kan afsluttes i første halvår af 2015.

Endelig har alle fem beliggenhedskommuner indgående drøftet løsningen med oprettelse af en ny boligorganisation i Randers Kommune, hvortil alle afdelinger under Randersegnens Boligforening under konkurs overdrages til. Der er enighed om at anbefale denne løsning i kommunerne, ligesom der er enighed om, at det er en betingelse, at alle 5 byråd godkender løsningsforslaget.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

- at godkende etablering af en ny almen boligorganisation med hjemsted i Randers Kommune – "Boligselskabet af 2014".

- at godkende de vedhæftede vedtægter for "Boligselskabet af 2014".

- at godkende overførelse af afdelingerne 1, 6, 7, 37, 51 samt Søndermarken og Thors Bakke i Randersegnens Boligforening under konkurs til den nyoprettede almene boligorganisation; "Boligselskabet af 2014" med hjemsted i Randers Kommune.

- at godkende, at adkomstforholdene til alle de i vedhæftede bilag nævnte enkelte afdelingers ejendomme ændres til de tilsvarende i bilaget nævnte nye afdelinger i "Boligselskabet af 2014".

Godkendelse af "at" 1 til 3 sker under forudsætning af, at følgende 4 betingelser opfyldes:

- Syddjurs Kommune tilsvarende godkender, at afdeling 72 og Maria Magdalene i Randersegnens

Boligforening under konkurs overføres til afdeling 50-06 i Boligselskabet af 2014

- Norddjurs Kommune tilsvarende godkender, at afdeling 83 i Randersegnens Boligforening under konkurs overføres til afdeling 50-04 i Boligselskabet af 2014

- Mariagerfjord Kommune tilsvarende godkender, at afdeling 26 i Randersegnens Boligforening under konkurs overføres til afdeling 50-05 i Boligselskabet af 2014

- Favrskov Kommune tilsvarende godkender, at afdeling 167 i Randersegnens Boligforening under konkurs overføres til afdeling 50-03 i Boligselskabet af 2014

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med bemærkning, at sagen skal forelægges til politisk behandling i 2018.

Der vedlægges en ny udgave af bilag 2 med mindre tekniske ændringer forud for byrådets behandling af sagen.

Punkt 227: Studietur 2015

00.01.00-A00-35-14

Studietur 2015

RESUME

I sagsfremstillingen beskrives Folkemødets formål og koncept med henblik på at foreslå Folkemødet som destination for Økonomiudvalgets studietur i 2015.

Sagsfremstilling

Folkemødet 2015 afholdes i perioden fra den 11. – 14. juni i Allinge på Bornholm. Formålet med Folkemødet er hovedsageligt at danne ramme for;

- mødet mellem beslutningstagerne i kommuner, regioner, folketinget, EU, erhvervslivet og interesseorganisationer.
- udvikling af- og inspiration til politik-dannelsen.

Folkemødet er bygget op omkring princippet om åbne og gratis events i form af debatfora, taler og studepladser, hvis aktivitet er funderet i samfundsrelevante emner. Mødets aktiviteter samles forinden åbningen i et program, hvorefter deltagerne kan navigere, som det findes relevant.

Folkemødet blev første gang afholdt i 2011, hvor ca 10.000 deltog. I 2014 var der ca 90.000 deltagere. Den store tilstrømning til øen bevirker, at alle hoteller og ordinære flybilletter er udsolgt for længe siden. Det er dog muligt at få ophold på hostel med eget værelse og forskellige alternative transport muligheder undersøges.

Formål med deltagelse i Folkemødet

Ved deltagelse i Folkemødet vil Økonomiudvalget blive præsenteret for et unikt forum, hvor der blandt andet vil være mulighed for:

- Debatdeltagelse og studebesøg, hvorigennem der kan indhentes ny viden og inspiration til brug for den fortsatte udvikling af Randers Kommune.
- At vedligeholde eksisterende og etablere nye netværk i forhold til beslutningstagere fra andre kommuner, regioner, folketinget og EU, interesseorganisationer, medierne, de frivilliges organisationer mv, af nationale beslutningstagere.
- Medvirke ved en forventet markering af Business Region Aarhus sammen med andre byregioner på Bornholm.

Der kan med afsæt i ovenstående sammensættes et program med fælles deltagelse i enkelte arrangementer samt mulighed for at opsøge arrangementer efter egen præference.

Såfremt det tidsmæssigt er muligt og transportformen tillader det, kan en studietur til Bornholm evt. kombineres med en ½ - 1 dag i Malmø/Skåne fx med fokus på Skånes vækststrategi.

ØKONOMI

Udgifter til studietur afholdes inden for den afsatte ramme for Økonomiudvalgets aktiviteter.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til Økonomiudvalget

at studieturen for Økonomiudvalget i 2015 afholdes på Bornholm i forbindelse med Folkemødet.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 228: Kommuneplantillæg og lokalplaner vedrørende udvidelsen af Randers Havn, endelig vedtagelse.

01.02.05-P16-6-14

Bilag

Kommuneplantillæg nr 10 endelig vedtagelse

VVM-redegørelse med bilag

Lokalplan 567 endelig vedtagelse

Lokalplan 580 endelig vedtagelse

Lokalplan 589 endelig vedtagelse

Samlede indsigelser

Bilag 1 Hvidbog og Sammenfattende redegørelse om VVM Randers Havn_2

Bilag 2 Baggrundsnotat til Hvidbog COWI

Kommuneplantillæg og lokalplaner vedrørende udvidelsen af Randers Havn, endelig vedtagelse.

RESUME

Forslag til tillæg nr. 10 til Kommuneplan 2013 - Udvidelse af Randers Havn og lokalplan nr. 567, 580 og 589 inkl. VVM og strategisk miljøvurdering med sammenfattende redegørelse for udvidelsen af Randers Havn, har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring. I høringsperioden er der kommet i alt 17 bemærkninger fra borgere og myndigheder.

Sagsfremstilling

Forslag til kommuneplantillæg nr. 10 til Kommuneplan 2013 og lokalplan nr. 567, 580 og 589 med samlet VVM-redegørelse og Strategisk Miljøvurdering (SMV) for udvidelsen af Randers Havn og tilhørende spulefelter, har været offentligt fremlagt fra den 21. maj 2014 til den 16. juli 2014. Der er i perioden kommet 17 hørings svar fra borgere og myndigheder.

Hørings svar er behandlet i vedlagte hvidbog, der bl.a. indeholder en sammenfattende redegørelse i henhold til lov om miljøvurdering. Hvidbogen er lavet i samarbejde med trafikstyrelsen. Hvidbog er i bilag 1. Til besvarelserne af hørings svarene er der udarbejdet et baggrundsnotat fra COWI, dette er bilag 2.

Hvidbogen indeholder også en række supplerende afværgetiltag og vilkår, som foreslås indarbejdet i det fremlagte forslag til lokalplan og den efterfølgende VVM-tilladelse, som opfølgning på de modtagne hørings svar. Endvidere indeholder Hvidbogen forslag til, hvorledes Randers Kommune vil overvåge de væsentligste miljøpåvirkninger, som realisering af udvidelsen af Randers Havn vil give anledning til.

De væsentligste hørings svar omhandler:

- Placeringen af et spulefelt i Romalt enge.
- Bekymring for lugtgener.
- Bekymring for ejendomspriserne som følge af projektet.
- Bekymring for de rekreative muligheder i nærområdet.
- Bekymring for trafikken i relation til projektet.
- Afvanding af arealerne omkring spulefeltet

På baggrund af høringen foreslås lokalplan nr. 580 vedrørende spulefelt i Romalt Enge ændret, så området til spulefelt indskrænkes, og der i stedet indføres et nyt delområde IV, der udlægger et naturområde i den sydlige del af planen for at modvirke den lokale landskabelige påvirkning.

Det foreslås ligeledes på baggrund af høringen, at det præciseres, at det kun er i dele af delområde 4 i lokalplan nr. 567 vedrørende udvidelsen af Randers Havn, hvor der kan etableres virksomheder i virksomhedsklasse 7. Der henvises dog til, at de gældende regler på miljøområdet skal overholdes.

Planlægningen som fremlægges til endelig vedtagelse omfatter:

- En udvidelse af Randers Havn mod øst, dækket af lokalplan nr. 567
- Etableringen af et spulefelt i Romalt enge, dækket af lokalplan nr. 580
- Etableringen af et spulefelt i Drastrup enge, dækket af lokalplan nr. 589
- Etablering af nye vejforbindelser til havnen, dækket af kommuneplantillæg nr. 10

Forudsætninger for realisering af havnen

Realisering forudsætter, at der efterfølgende udarbejdes et tillæg til Randers Kommunes spildevandsplan for de relevante områder.

Forvaltningen vil efterfølgende udarbejde en VVM-tilladelse til projektet. Tilladelsen vil indbefatte de relevante vilkår på baggrund af VVM-redegørelsen og den gennemførte høringsperiode.

Etablering og udvidelse af havne kræver tilladelse efter Havneloven, som administreres af Trafikstyrelsen. Den endelige tilladelse meddeles, når detailprojekt er indsendt og godkendt. Indtil da meddeles principiel tilladelse til projektet, bl.a. på baggrund af VVM-redegørelsen. Trafikstyrelsen påtænker at meddele den principielle tilladelse samtidigt med offentliggørelsen af den endelige vedtagelse af kommuneplantillæg og lokalplaner den 19. november 2014.

Planlægningen for udvidelsen af Randers Havn giver alene mulighed for etableringen af nye havneområder og spulefelter. Såfremt nye virksomheder påkræver det, vil der skulle udarbejdes ny planlægning for disse, eventuelt med en ny VVM-proces.

Randers Havn skal ved realisering af planen søge om dispensation til at nedlægge de § 3 beskyttede områder, der indgår i havneudvidelsen.

Randers Havn skal ved realisering af planen søge om dispensation fra strandbeskyttelseslinjen for de områder, der er omfattet af lokalplanerne nr. 580 og nr. 589, idet spulefelter ikke er undtaget fra strandbeskyttelseslinjen.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at vedlagte Hvidbog med tilhørende sammenfattende redegørelse og overvågningsprogram iht. lov om miljøvurdering godkendes,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 10 til kommuneplan 2013 med samlet VVM-redegørelse og miljøvurdering for udvidelsen af Randers Havn vedtages endeligt med de i vedlagte Hvidbog foreslåede ændringer,

at forslag til Lokalplan nr. 567 Udvidelsen af Randers Havn vedtages endeligt med de i vedlagte hvidbog foreslåede ændringer,

at forslag til Lokalplan nr. 580 Spulefelt i Romalt Enge vedtages endeligt med de i vedlagte hvidbog foreslåede ændringer,

at forslag til Lokalplan nr. 589 Spulefelt i Drastrup enge vedtages endeligt, og

at forvaltningen bemyndiges til at foretage nødvendige redaktionelle ændringer inden offentliggørelse af kommuneplantillæg og lokalplaner.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 177:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 229: Færdiggørelse af byggemodningen Lamavej/Zebravej - Ansøgning om anlægsbevilling

13.06.04-P20-1-14

Bilag

Kortbilag 1, oversigtskort

Kortbilag 2

Færdiggørelse af byggemodningen Lamavej/Zebravej - Ansøgning om anlægsbevilling

RESUME

Byggemodningen Lamavej/Zebravej i Krstrup skal færdiggøres. Der søges om anlægsbevilling.

Sagsfremstilling

Alle parcellerne i udstykningen Lamavej/Zebravej i Krstrup er solgt og bebyggede med undtagelse af én enkelt parcel ved Lamavej.

Byrådet har tidligere den 3. oktober 2011 givet anlægsbevilling til færdiggørelsen af Zebravej. Ansøgning om anlægsbevilling til Lamavej har afventet, at den sidste grund skulle blive solgt og bebygget. Dette er desværre endnu ikke sket, og det er derfor forvaltningens vurdering, at Lamavej bør færdiggøres af hensyn til de øvrige købere og beboere i området.

Færdiggørelsen består i sætning af kantsten og udlægning af asfaltslidlag, opretning af stier i området og græssåning på rabatter.

Efter færdiggørelse overdrages arealerne til grundejerforeningen.

ØKONOMI

I budgettet for jordforsyning under boligformål er der afsat et samlet rådighedsbeløb på 695.000 kr. til en fuldstændig færdiggørelse af byggemodningen Lamavej/Zebravej. Heraf er der i 2011 givet anlægsbevilling på 320.000 kr.

Det foreslås, at der gives anlægsbevilling på 375.000 kr. til en fuldstændig færdiggørelse af området finansieret af restrådighedsbeløbet på jordforsyningsbudgettet til færdiggørelse af Lamavej/Zebravej.

Færdiggørelsen får ingen driftsmæssige konsekvenser.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og miljø- og teknikudvalget,

at der, finansieret af det afsatte rådighedsløb "Lamavej/Zebravej" under boligformål på jordforsyningsbudgettet i 2014, gives en anlægsbevilling på 375.000 kr. til gennemførelse af færdiggørelsen på Lamavej.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 182:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 230: Kirkegårde – budgetregulering og fastfrysning af takstniveauet de næste 4 år.

04.31.00-S55-1-14

Kirkegårde – budgetregulering og fastfrysning af takstniveauet de næste 4 år.

RESUME

Overordnet set balancer driften af kirkegårde. Der er dog et underskud på den direkte drift (direkte omkostninger) på 1,3 mio. kr., som foreslås finansieret med et tilsvarende mindreforbrug på forrentning og afskrivning af investeringer i bygninger og teknisk udstyr (indirekte omkostninger). Såvel direkte - som indirekte omkostninger - finansieres over taksterne. Takstniveauet for 2014 fastholdes de næste 4 år og den mindre indtægt fra manglende prisregulering dækkes ved effektiviseringer af driften.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelse af budget 2011 blev det besluttet, at taksterne på kirkegårdsområdet fra 2012 skal dække samtlige omkostninger. Det indebærer, at kirkegårdsområdet, i lighed med de brugerfinansierede områder affald og varme, skal hvile i sig selv. Det betyder, at drift og investeringer skal finansieres over taksterne samt at indtægter og udgifter set over en årrække skal balancere. Kirkegårdene belaster dermed ikke økonomisk kommunens skattefinansierede områder. Omkostninger omfatter direkte omkostninger til løn og drift og indirekte omkostninger til forrentning og afskrivning af aktiver i form af bygninger og teknisk udstyr (ovne m.v.), samt overhead til forholdsmæssig dækning af kommunens udgifter til lønadministration, juridisk hjælp, It-support m.v.

I budget for 2014 udgør udgifterne til drift af kirkegårde (direkte omkostninger) 7,0 mio.kr., mens indtægterne ved brugerbetaling er budgetteret til 9,4 mio. kr. Taksterne dækker udover direkte omkostninger tillige indirekte omkostninger på 2,4 mio. kr. De omfatter endvidere afvikling af kommunens udlæg til røggasanlæg og nye filtre til krematorieovnen i 2010-11 på 6,2 mio. kr. År 2019 skal en ny krematorieovn med en estimeret investering på 9,0 mio. kr. finansieres. Krematorieovnen er fra 1997 og er tidligere blevet renoveret to gange.

Overordnet set balancerer driften af kirkegårde. Selv om kirkegårdsdriften løbende er blevet effektiviseret, er der dog, baseret på de faktiske omkostninger for 2013, et underskud på budgetdelen for direkte omkostninger på 0,9 mio. kr., hvilket skyldes større personaleomkostninger (flere ansatte end budgetteret). Udgifter til nødvendige køb af Driftsafdelingens løsning af opgaver med specialgrej såsom græsklipning, fejmaskine, traktormonteret brænder m.m. har for 2013 været på niveau med, hvad der forventes i de kommende år.

Derudover er der ikke afsat midler til løbende vedligeholdelse bl.a. reparation af murene om begge kirkegårde, asfaltarbejder, fællesbeplantninger samt vedligehold af kapelrummet, hvilket har betydet et betydeligt efterslæb på det løbende vedligehold, hvor behovet kan opgøres til 0,4 - 0,5 mio. kr. om året. Årsagen til, at der oprindeligt ikke er vurderet korrekt på driftsudgifterne, skal findes i den kendsgerning, at der på daværende tidspunkt ikke har fundet ressourcestyring sted på kirkegårdsområdet og således har man ikke haft tilstrækkelig detailviden om driftsøkonomien til at kunne vurdere korrekt herpå under arbejdet med den nye budgetlægning på kirkegårdsområdet.

Modsat er de årlige indirekte omkostninger lavere end forudsat. Det skyldes især, at afskrivningsperioden for teknisk udstyr (ovne m.v.) ifølge et cirkulære er fastsat til 15 år mod 8 år som oprindeligt beskrevet i sagen fra 2011, samt at der ikke længere er behov for at hensætte midler til nye bygninger for maskiner og materiel. De forkerte forudsætninger for beregningerne af de indirekte omkostninger skal derfor rettes og det foreslås, at der foretages en omplacering af et budgetbeløb på 1,3 mio. kr. fra indirekte til direkte omkostninger fordelt med drift 0,9 mio. kr. og vedligehold 0,4 mio. kr., således at der fremadrettet er overensstemmelse mellem budget og forventet forbrug for henholdsvis direkte og indirekte omkostninger.

Det foreslås endvidere, at taksterne fastfryses på 2014 niveau i den næste 4 årige periode (2015-18), dog med mulighed for at korrigere taksterne imellem uden at påvirke det samlede indtægtsniveau. Fastfrysningen af indtægtsniveauet medfører, at der ikke prisfremskrives, hvilket vil give et mindre provenu på 0,2 mio. kr. årligt stigende til ca. 0,7 mio. kr. i 2018, som foreslås finansieret ved effektiviseringer af driften. Ved fastholdelse af takstniveauet udjævnes generelle prisforskelle til andre tilsvarende kirkegårde.

Da området skal hvile i sig selv, foreslås det, at mellemværende for kommunens udlæg for kirkegårdsområdet med virkning fra 2011 registreres på en statuskonto og at der foretages forrentning af mellemværende. Det foreslås endvidere, at overhead og renter konteres på driften med tilsvarende modposterings på kommunens konti for administrationshonorarer og renter.

ØKONOMI

Forslaget indebærer, at der omplaceres 1,3 mio. kr. fra indirekte til direkte omkostninger, hvilket betyder, at der skal gives en tillægsbevilling til driftsbudgettet på 1,3 mio. kr. Brugere betaler de øgede driftsomkostninger via taksterne, men da de indirekte omkostninger falder som følge af den længere afskrivningsperiode, kan taksterne forblive uændrede.

Budgetændringen indebærer, at kommunens budgetterede serviceudgifter øges med 1,3 mio. kr., idet driftsbudgettet på kirkegårdene indgår i opgørelsen af servicerammen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der gives en tillægsbevilling til kirkegårdsdriften på årligt 1,3 mio. kr. i forbindelse med omplacering af midler fra indirekte til direkte omkostninger,

at mellemværende for kirkegårdsområdet optages på status samt at der foretages forrentning af mellemværendet,

at overhead og renter konteres på driften med tilsvarende modposterings på kommunens konti for administrationshonorar og rente, og

at takstniveauet fastholdes de næste 4 år og at mindreindtægten dækkes ved effektiviseringer af driften.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 164:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 231: Handleplan 2014-2017 for bekæmpelse af rotter i Randers kommune

09.13.01-P15-1-12

Bilag

Handleplan 2014-17 for rottebekæmpelse i Randers Kommune

Handleplan 2014-2017 for bekæmpelse af rotter i Randers kommune

RESUME

Randers Kommune skal udarbejde en handleplan for bekæmpelse af rotter. Forvaltningen har udarbejdet et forslag til plan for bekæmpelsen i 2014-2017. Formålet er at reducere antallet af rotter i Randers Kommune gennem fortsat fokus på forebyggelse og bekæmpelse.

Sagsfremstilling

Kommunerne har pligt til, at der foretages en effektiv bekæmpelse af rotter. Kommunerne skal i henhold til bekendtgørelse 696 af 26. juni 2012 udarbejde en handleplan for forebyggelse og bekæmpelse af rotter. Den første handleplan blev udarbejdet i 2013, og der er nu udarbejdet forslag til handleplan for 2014-2017, se bilag.

Det overordnede mål for rottebekæmpelsen er at reducere antallet af rotter i Randers Kommune gennem fortsat fokus på forebyggelse og bekæmpelse.

De overordnede målsætninger for handleplan 2014-2017 er:

- Reducere antallet af rotteanmeldelser inden for planperioden, således at antallet af rotteanmeldelser kommer under gennemsnittet for de 6 sammenlignelige kommuner.
- Skabe det bedst mulige datagrundlag til at identificere problemområder og nye indsatsområder i kommunen.
- Finde effektive måder til bekæmpelse af rotter i hovedkloakken.
- Løbende identificere gode løsningsmuligheder fra andre kommuner og omsætte dem til nye indsatsområder i Randers Kommune.
- Måltrettet og omkostningseffektiv bekæmpelse af rotter ved relevante offentlige institutioner.

Af udkastet til handleplan fremgår, at antallet af anmeldte rotter på landsplan har været stigende siden 1987, dog med udsving fra år til år. I 2012 var antallet af anmeldte rotter på landsplan det højeste nogensinde. Stigningen fra 2011 til 2012 var væsentlig større i Randers Kommune end på landsplan og faldet fra 2012 til 2013 var væsentlig mindre.

Ved sammenligning med 6 andre jyske kommuner med omtrent samme indbyggertal, så ligger antallet af anmeldelser i Randers Kommune på niveau med Kolding, Viborg og Vejle Kommune. Tendensen er dog den samme som på landsplan, hvor især faldet fra 2012 til 2013 var væsentlig mindre i Randers Kommune end i de andre kommuner. Årsagen til dette kan være mange. Lokalt kan det forekomme, at antallet af anmeldte rotter øges på grund af stor aktivitet med renovering af kloaknettet og andre jordarbejder i eksisterende byområder. Rotteanmeldelserne lagres i et GIS-system og efterhånden som datamængden forøges og datakvaliteten forbedres er det forhåbentlig muligt at iværksætte en mere måltrettet indsats i forbindelse med bekæmpelsen af rotter i Randers kommune

Opgaven med den praktiske bekæmpelse af rotter var i udbud i 2012 sammen med 6 andre kommuner. Udbuddet blev vundet af Rentokil A/S, som så i dag foretager bekæmpelsen.

Bekæmpelse af rotter i kommunen foretages hele året rundt efter anmeldelse fra kommunens borgere. Ved konstatering af rotter foretages bekæmpelse, indtil ejendommen er rottefri.

Herudover skal alle faste ejendomme i det åbne land samt landbrugsejendomme i byzone besøges af rottebekæmperen mindst én gang hvert andet år. Hvis der konstateres rotter, eller der anmeldes rotter på disse ejendomme, skal der foretages tilsynsbesøg hver 6. mdr., og ejendommen bliver først erklæret rottefri igen efter 3 på hinanden følgende besøg uden konstatering af rotter. Herefter overgår ejendommen automatisk til de rutinemæssige besøg.

Den samlede årlige udgift til bekæmpelsen af rotter har de seneste år ligget stabilt på 1-1,2 mio. kr.

ØKONOMI

Udgifterne til rottebekæmpelse er brugerfinansieret. Gebyret for rottebekæmpelse opkræves sammen med de kommunale ejendomsskatter og udgør et fast beløb pr. 100.000 kr. ejendomsværdi. Beløbets størrelse fastsættes i forbindelse med den kommunale budgetlægning og reguleres ud fra den forventede udgift det kommende år men med henblik på at udligne eventuelle ubalancer mellem indtægter og udgifter i tidligere år. For 2014 udgjorde beløbet til rottebekæmpelse 1,94 kr. pr. 100.000 kr. ejendomsværdi.

Der har indtil nu været opkrævet et administrationsbidrag på 4 % af den samlede udgift til den praktiske rottebekæmpelse, svarende til ca. 40.000 kr. Forvaltningen har, bl.a. via tidsregistrering, beregnet, at de faktiske udgifter til administration af rottebekæmpelsen i 2015 udgør 109.000 kr. incl. overhead og 2 pct. fremskrivning. Administrationen omfatter bl.a. kontakt til rottebekæmperen og sagsbehandling i henhold til rottebekendtgørelsen, herunder vedr. udbedring af spildevandsledninger, vedr. oprydning ved uhygiejniske forhold samt indberetning til Naturstyrelsen og annoncering af rottekampagner.

I forslag til budget 2015 forventes udgifterne til rottebekæmpelse (beregnet med et administrationsværdi på de ca. 4 %) at udgøre 1.326.100 kr., svarende til 0,0201 promille af ejendomsværdien. Tillægges de faktiske udgifter til administration af rottebekæmpelse, udgør de forventede udgifter 1.395.000 kr. eller 0,0211 promille af ejendomsværdien, svarende til 2,11 kr. pr. 100.000 kr. ejendomsværdi.

Der er også omkostninger forbundet med løbende opsætning af rottespærre ved kommunale institutioner, hvor det er hensigtsmæssigt og teknisk muligt. Det forventes, at omkostningerne hertil kan afholdes af driftsbudgettet til bygningsvedligehold af kommunale bygninger. I modsat fald vil der blive fremlagt forslag om alternativ finansiering.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslag til handleplan 2014-2017 for rottebekæmpelse godkendes,

at der via ejendomsskatten opkræves et beløb, så de reelle udgifter til rottebekæmpelsen dækkes og,

at gebyret for rottebekæmpelse i 2015 fastsættes til 0,0211 promille af ejendomsværdien.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 165:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 232: Klimatilpasningsplan. Endelig vedtagelse

01.02.25-P15-1-10

Bilag

Bilag 2. Høringssvar til forslag til klimatilpasningsplan

Klimatilpasningsplan

Klimatilpasningsplan. Endelig vedtagelse

RESUME

Forslag til Klimatilpasningsplan, kommuneplan tillæg nr. 6 har været i offentlig høring i 8 uger. Der er i høringsperioden i alt modtaget 3 høringssvar. Som følge af de indkomne høringssvar foreslås to mindre redaktionelle ændringer i planforslaget.

Sagsfremstilling

Randers Kommunes "Forslag til klimatilpasningsplan", der blev vedtaget af byrådet den 31. marts 2014 som dagsordenspunkt 104, har været i 8 ugers offentlig høring.

Klimatilpasningsplanen kortlægger fremtidens udfordringer med mere nedbør, stigende vandstand i fjord og vandløb og prioriterer indsatsen i forhold til at håndtere de ekstra vandmængder. Planen udpeger 22 områder, hvor der er størst risiko for tab af værdier ved oversvømmelse og hvor en beskyttelsesindsats vil have størst værdi.

Klimatilpasningsplanen indgår i kommuneplanlægningen som kommuneplantillæg nr. 6. Planen kan ses på internetadressen: <http://klimatilpasningsplan.randers.dk> eller kan læses i en printet udgave (bilag 1) som dog ikke vil yde planen retfærdighed, da layout er tilpasset visning på internettet

Der er i høringsperioden kommet høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening i Randers, Museum Østjylland og Naturstyrelsen. Høringssvarene har givet anledning til to mindre redaktionelle ændringer i planen. Det drejer sig om retningslinje vedrørende forsinkelsesbassiner for regnvand, hvor der indføres med mulighed for forøgelse af naturindholdet i kulturlandskabet. Retningslinjen vil herefter have følgende ordlyd: "Forsinkelsesbassiner for regnvand skal etableres som vådbassin eller anden bassintype, og indpasses som rekreative elementer med mulighed for forøgelse af naturindholdet i kulturlandskabet, hvor det er hensigtsmæssigt".

Den anden redaktionelle ændring vedrører handlingsplanen for "De øvrige byer" "(Asferg, Øster Bjerregrav, Haslund, Spentrup, Harridslev, Hald, Gjerlev, Øster Tørslev og Havndal) og er en konkretisering af tidsplanen for kortlægningen af disse byers oversvømmelsesrisici, således at denne opgave "varetages på kort- eller mellemlangt sigt (2014-2020)", hvilket erstatter "Afsluttet i 2025".

En oversigt over de indkomne bemærkninger og forvaltningens kommentarer hertil er tilknyttet sagen som bilag 2.

ØKONOMI

Planforslaget er screenet i forhold til miljøvurdering. På baggrund af screeningen vurderes planen ikke at have væsentlig indvirkning på miljøet. Denne afgørelse er ikke blevet påklaget.

Der er ingen direkte økonomiske konsekvenser af vedtagelse af planen, da de konkrete økonomiske konsekvenser vil blive indarbejdet i kommunens budgetproces efterhånden som konkretiseringen af planens tiltag skal realiseres.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at klimatilpasningsplanen, kommuneplantillæg nr. 6 godkendes endeligt med de foreslåede ændringer.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 168:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 233: Forslag til Risikostyringsplan 2015-2021

04.18.06-K04-2-14

Bilag

Risikostyringsplan

Bilag 2_Risikostyringsplan_handlingsplan_rev

Forslag til Risikostyringsplan 2015-2021

RESUME

Forvaltningen fremlægger forslag til Risikostyringsplan 2015-2021, der fastsætter mål for og prioritering af indsatser til beskyttelse imod oversvømmelse.

Staten har udpeget Randers Fjord og Randers by som ét af ti risikoområder for oversvømmelse i Danmark.

Områdets risiko for oversvømmelse og tab af værdier er blevet kortlagt og kortlægningen danner grundlag for de handlinger og prioriteringer, der skal indarbejdes i planen for Randers Kommune.

Risikostyringsplanen er udarbejdet i koordination og overensstemmelse med klimatilpasningsplanen.

Sagsfremstilling

Klimaændringerne betyder, at vi i fremtiden vil få et varmere og vådere vejr med øget hyppighed, intensitet og varighed af ekstreme vejrbegebenheder. Det forudsiges, at havvandstanden vil stige med ca. 1 meter indenfor de næste 100 år, og at der i den samme periode vil forekomme flere voldsomme storme og skybrud end gennem de seneste 100 år. Dette betyder, at både sandsynligheden for oversvømmelser og omfanget af de værdier, der kan gå tabt, vil vokse som tiden går.

Med baggrund i EU's oversvømmelsesdirektiv er ti områder i Danmark blevet udpeget som særligt truede af ekstreme oversvømmelser, som kan medføre negative følger for sundhed, miljø, kulturarv eller økonomi. Randers Fjord og Gudenåen ved Randers by er ét af de ti udpegede områder. På baggrund heraf skal byrådet senest den 22. december 2014 vedtage et forslag til en risikostyringsplan for oversvømmelse. Forslaget skal herefter i høring i mindst 6 måneder med henblik på endelig vedtagelse senest den 22. oktober 2015.

Risikostyringsplanen indeholder en kortlægning af risikoen for oversvømmelser og fastsætter mål for indsatsen og prioriteringen af disse. Realiseringen af planen skal følges løbende og der er et krav om revision hvert sjette år.

Planforslaget er designet til digital visning på kommunens hjemmeside <http://risikostyringsplan.randers.dk> eller læses i en printet pdf-udgave (se bilag 1). Pdf-printet vil dog ikke yde planen retfærdighed, da layout er tilpasset visning på internettet.

Tre koordinerede planer

Risikostyringsplanen er udarbejdet i koordination med risikostyringsplanen for Norddjurs Kommune og klimatilpasningsplanen for Randers Kommune. Der udarbejdes to planer for risikoområdet Randers Fjord – én fra hver kommune.

Risikostyringsplanen for Randers Kommune supplerer og detaljerer klimatilpasningsplanen for Randers Kommune. Hvor klimatilpasningsplanen omhandler hele kommunen og vedrører alle typer af oversvømmelser (fra skybrud, tøbrud, stormflod, opstigende grundvand, overløb fra søer og åer), vedrører risikostyringsplanen udelukkende stormflodsrelaterede oversvømmelser i det udpegede risikoområde, og er mere detaljeret i forhold til detekteringen af specifikke lokalt stormflodstruede områder og disse områders målsætning og indsatser. Begge planer indeholder geografiske indsatsområder, der på grund af planernes forskellige forudsætninger og detaljeringsgrad ikke nødvendigvis er de samme.

Klimatilpasningsplanen og risikostyringsplanen har samme hovedkonklusion i forhold til stormflod:

- at en stormflod i dag i Randers Fjord med højvande over 1,7–1,8 m. over normalvandstand, som optræder i gennemsnit én gang hvert 100 år (100-års hændelse), vil forårsage omfattende skader på indbo og erhverv i de lavest beliggende områder i Randers, Uggelhuse og Udbyhøj, og
- at i takt med at vandet stiger, vil en 100-års hændelse i 2050 være på 2,0-2,2 m. over normal vandstand, hvilket vil forøge risikoen for en uoverskuelig situation med nedbrud af el- og varmforsyning, og true broer og veje. Der er derfor behov for i god tid at påbegynde sikring af særlig udsat forsyningsvirksomhed og infrastruktur.

Kortlægning af risici

Risikostyringsplanen bygger på den kortlægning med risikoanalyser som Miljøministeriet har udarbejdet og præsenteret som digitale kort. Der er udarbejdet tre kort:

- Farekort.

Kortlægningen viser hvor sandsynligheden for oversvømmelse fra fjord og vandløb er størst ved forskellige givne vejrhændelser i fremtiden.

- Skadekort.

Kortet udpeger de steder, hvor de største værdier er og hvor det koster mest at være udsat for en oversvømmelse.

- Risikokort.

Dette kort viser sandsynlighed for oversvømmelse sammenholdt med de værdier, der kan gå tabt. Kortet giver et overblik over de mest sårbare områder og støtter valget og prioriteringen af mulige indsatser.

Med baggrund i kortlægningen har forvaltningen valgt at inddele det oversvømmelsestruede område i fire indsatsområder og en række delområder, hvor stigende havvandstand med stormflodshændelser forventeligt vil give udfordringer i fremtiden. Planen beskriver dels områdernes udfordringer, hvis der intet foretages, dels hvilke mål, forventede indsatser og prioritering planen har for de forskellige områder.

De fire geografiske indsatsområder er:

1. Randers by, Vorup og Kristrup (i alt 15 delområder)
2. Udbyhøj (i alt 2 delområder)
3. Uggelhuse, Albæk, Mellerup, Svinget (i alt 4 delområder)
4. Øvrige områder (defineret som ét område uden delområder)

Faren for oversvømmelse er til stede i alle områder, men konsekvenserne i form af skader og tab af værdi ved en oversvømmelse er vidt forskellige. Kortlægningen viser, at risikoen for meget store værditab er størst i Randers by, specielt hvis centrale infrastrukturanlæg eksempelvis kraftvarmeværk, broer og jernbane bryder sammen. Udover kortlægningen og de udpegede indsatsområder indeholder risikostyringsplanen et afsnit vedrørende grundlaget for planen, mål for forebyggelses-, sikrings- og beredskabsindsatserne, en screening til miljøvurdering og en handlingsplan med beskrivelse af generelle tiltag og indsatser for de udvalgte områder.

Lang høringsperiode med debat og dialog

Efter vedtagelse af forslaget til risikostyringsplan skal planen i 6 måneders offentlig høring. I denne periode indbyder Randers Kommune til debat og dialog med alle interesserede borgere, nabokommuner, region, staten, vandselskaber, foreningerne, råd og komitéer, havn, risikovirksomheder, pumpe- og digelag, grønne organisationer osv. Interessenter vil blive kontaktet og der vil blive afholdt tre offentlige møder i løbet af de første måneder i 2015, hvor planen er i høring.

Efter høringsperioden bearbejdes alle indkomne bemærkninger, hvorefter planen forelægges miljø- og teknikudvalget, økonomiudvalget og byrådet til endelig godkendelse i efteråret 2015.

ØKONOMI

Planen beskriver mulige sikringstiltag som kan iværksættes over en årrække. Finansieringen af disse tiltag tager planforslaget ikke stilling til. Når nødvendige indgreb til beskyttelse imod oversvømmelser ønskes realiseret i fremtiden, vil disse blive fremlagt til politisk behandling i hvert enkelt tilfælde.

Forvaltningen har screenet planen i forhold til bestemmelserne om miljøvurdering. Forvaltningen vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering (se vedhæftede screenings-notat, bilag 3).

INDSTILLING:

Forvaltningen til indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af forslaget til planen, og at beslutning herom offentliggøres, og

at forslag til Risikostyringsplan 2015-21 vedtages og offentliggøres i høring i 6 måneder.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 169:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Det i sagen omtalte bilag 3 vedlægges sagen forud for byrådets behandling af sagen.

Punkt 234: Planstrategi 2014

01.02.03-P22-1-14

Planstrategi 2014

RESUME

Byrådet har vedtaget Planstrategi 2014. Planstrategien har været i offentlig høring i 8 uger, og der er i høringsperioden ikke indkommet bemærkninger.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 16. juni 2014 Planstrategi 2014.

Byrådet skal i følge planloven vedtage en planstrategi i 1. halvdel af byrådsperioden. Planstrategien er byrådets strategi for de kommende års fysiske planlægning og det er i planstrategien, at retningen for kommunens fremtidige fysiske udvikling udstikkes. Planstrategi 2014 sætter med udgangspunkt i byrådets visioner rammerne for den videre kommuneplanlægning.

For planstrategien er der ikke som ved andre plandokumenter tale om et forslag. I offentlighedsfasen har borgerne mulighed for at komme med ændringsforslag og ideer til, hvordan Planstrategi 2014 kan opfyldes. Efter offentlighedsfasen skal byrådet tage stilling til de indkomne forslag, ligesom det også er muligt at ændre i strategien, hvis offentlighedsfasen har givet anledning til dette.

Planstrategien har været i offentlig høring i perioden 18. juni - 27. august 2014.

I den offentlige høringsperiode er der ikke indkommet forslag til planstrategien, hvilket ikke giver anledning til ændringer af Planstrategi 2014.

Forvaltningen skal offentliggøre, at der med baggrund i den offentlige høringsperiode ikke foreligger ændringer til Planstrategi 2014.

Med baggrund i planstrategiens offentlige bekendtgørelse forventes der i efteråret 2014 igangsat kommuneplanrevision for detailhandel og for det åbne land.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget, erhvervs- og landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

at der foretages offentlig bekendtgørelse af, at der ikke er ændringer til Planstrategi 2014.

Erhvervs- og landdistriktsudvalget, 29. oktober 2014, pkt. 70:

Tiltrådt.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 170:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Planstrategien vedlægges sagen forud for byrådets behandling af sagen.

Punkt 235: Åben-land temarevision af Kommuneplan

01.02.15-P15-1-14

Åben-land temarevision af Kommuneplan

RESUME

I forbindelse med Planstrategi 2014 er det vedtaget, at der skal laves en revision af åben-land temaerne i kommuneplanen. Revisionen går i gang i efteråret 2014 og forventes gennemført i 2014 - 2015.

Sagsfremstilling

Randers Byråd har store ambitioner for vores natur og landskab. De potentialer og muligheder, som ligger her, skal understøtte udviklingen af Randers Kommune som helhed. Vi skal sikre de oplevelser og kvaliteter, som det åbne land giver til os alle. Jo bedre vi kender og er bevidste om de kvaliteter, der er i vores natur og landskaber, jo bedre kan vi også udnytte de potentialer, der ligger i det åbne land i forhold til bosætning og erhverv.

I forbindelse med Planstrategi 2014 er det derfor vedtaget, at der skal laves en revision af åben-land temaerne i kommuneplanen, idet temaerne danner grundlag for en række afgørelser i forhold til udviklingen i det åbne land.

Åben-land temaerne i kommuneplanen er ikke revideret, efter at Randers Kommune overtog ansvaret fra amterne i 2007.

Med revisionen af åben-land temaerne og et opdateret datagrundlag kan der skabes grundlag for hurtigere og mere præcis sagsbehandling og bedre service til alle, der henvender sig om mulighederne i det åbne land.

Åben-land temarevisionen forventes at omfatte følgende temaer:

- Landbrug
- Landskab
- Skov (skovrejsning ønsket/uønsket)
- Vand (Grundvand, overfladevand, Lavbundsarealer og mulige vådområder)
- Naturnetværk (Naturområder, mulige naturområder, Internationale beskyttelsesområder og beskyttede arter, økologiske forbindelser)
- Kysten (kystbeskyttelse, kystnærhedszonen, kystnær byzone)
- Grøn struktur (sammenhængen mellem det grønne i byerne og på landet, herunder bynære grønne arealer)

Proces og tidsplan

Revisionen af kommuneplanens åben-land tema går i gang i efteråret 2014 og forventes gennemført i 2014 - 2015.

Da revisionen indgår i Planstrategi 2014, er der ikke formelt krav om forbedat. Det er dog forvaltningens vurdering, at det er hensigtsmæssigt, at der indkaldes forslag og ideer inden opstart, ligesom det bør overvejes, om der skal afholdes et eller flere borgermøder i processen. Der forventes gennemført forbedat i november-december 2014.

Da der er tale om en lang række temaer, hvor planlægningen skal ses i en sammenhæng, og temaerne skal koordineres i forhold til hinanden, vil der blive behov for politisk behandling og drøftelse af indhold og prioritering i løbet af processen.

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget via miljø- og teknikudvalget,

at fordebat og kommuneplanlægning for åben-land igangsættes.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 171:

Indstilles tilrådt.

BESLUTNING

Tilrådt.

Punkt 236: Igangsætning af revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel

01.02.15-P15-2-14

Igangsætning af revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel

RESUME

Der skal gennemføre en revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel, på baggrund af en aftale med Naturstyrelsen i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2013-2017.

Sagsfremstilling

Der skal gennemføre en revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel, på baggrund af en aftale med Naturstyrelsen i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2013-2017, hvor styrelsen frafaldt sin indsigelse under forudsætning af, at kommunen efterfølgende reviderede kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel. Naturstyrelsen fremhævede primært udpegningen af bydelscentre, hvor placering og opland ikke stemte overens med den øvrige beskrivelse af bydele i kommuneplanen. På den baggrund skal revisionen især fokusere på de enkelte bydelscentre i Randers by i forhold til at afklare deres fremtidige status som bydelscentre kontra lokalcentre, placering, opland og arealramme.

Revisionen vil også omfatte bymidten i Randers. Bymidten vil blive vurderet som ét samlet butiksområde og på et mere overordnet niveau. En mere detaljeret vurdering af detailhandelsmuligheder i Randers midtby vil blive behandlet som opfølgning på "Byen til vandet" og som udmøntning af Byrådets Vision 2021 for udviklingen af Randers midtby. Detailhandelsplanlægningen for bymidterne i Langå, Assentoft og Spentrup vil blive vurderet, bl.a. i forhold til muligheder og udfordringer. I aflastningscenter Paderup vil revisionen primært omhandle butikssammensætningen og forholdet til Randers bymidte. Med hensyn til enkeltstående butikker, især dagligvarebutikker, forventes kommuneplanens retningslinjer taget op til revision, og der vil være en nærmere afgrænsning af potentielle placeringsmuligheder.

I henhold til planlovens bestemmelser om detailhandelsplanlægning skal der i forbindelse med revisionen bl.a. redegøres for den nuværende detailhandelsforsyning, afgrænsning af oplande til de forskellige detailhandelsområder og behov for fremtidige arealer til butiksformål.

Randers Kommune har efter udbud af opgaven indgået en aftale med COWI om udarbejdelsen af en ny detailhandelsanalyse. Detailhandelsanalysen gennemføres i løbet af efteråret 2014 med aflevering i første kvartal 2015. For at få en opdateret og korrekt oversigt over eksisterende butikker og deres størrelse, vil de fleste butikker få besøg af COWI i november 2014. Inden besøget vil forvaltningen sende et brev til butikkerne, hvor der orienteres om processen og besøgene.

Selve revisionen af kommuneplanens retningslinjer og rammer opstartes sideløbende og forventes forelagt til politisk vedtagelse og offentlig høring medio 2015.

ØKONOMI

Planlægningen skal screenes i forhold til miljøvurdering.

Udgiften til detailhandelsanalysen (300.000 kr.) er indeholdt i budgettet.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget via miljø- og teknikudvalget,

at revisionen af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel sættes i gang som beskrevet.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 172:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 237: Overført grundkapitaltilskud til projekt på Falbegrunden

03.10.00-G01-6-14

Bilag

20141003 Masterplan Falbe Hansen B - 24 Boliger 1

Overført grundkapitaltilskud til projekt på Falbegunden

RESUME

Det indstilles, at Domeas projekt på Falbegunden udvides med grundkapitaltilskud på 1,1 mio. kr., svarende til 6 boliger, da det samlet set vurderes at give et bedre og mere sammenhængende alment byggeri.

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget behandlede den 22. september 2014 en sag om forespørgsel fra Domea, om muligheden for at overføre grundkapitaltilskud fra projektet på Markedspladsen til projektet på Falbegunden. Baggrunden for Domea's ønske er, at projektet på Markedspladsen reduceres, da der ikke er plads til 40 boliger som oprindeligt skitseret, men derimod alene ca. 34 boliger. Økonomiudvalget besluttede at reducere grundkapitaltilskuddet til projektet på Markedspladsen med 1,1 mio. kr., svarende til reduktionen på 6 boliger. Spørgsmålet omkring en tilsvarende forøgelse af grundkapitaltilskuddet til projektet på Falbegunden blev sendt tilbage til forvaltningen med henblik på indhentelse af yderligere oplysninger om betydningen af en udvidelse af projektet på Falbegunden med 1,1 mio. kr., svarende til 6 yderligere boliger.

Forvaltningen har modtaget yderligere projektbeskrivelse og materiale fra Domea, der har projektet på Falbegunden. Det oprindelige projekt indeholdt 18 almene boliger.

Det er forvaltningens vurdering, at det samlet set vil forbedre projektet på Falbegunden at øge antallet af almene boliger fra 18 boliger til 24 boliger.

Forvaltningen vurderer, at 24 almene boliger vil fremstå i et fint samspil med de 52 private boliger i materialevalg, udstrækning, bygningsvolumen og arkitektur. Endvidere vil der med 24 boliger opnås en randbebyggelse ind til FalbeParken, som understøtter oplevelsen af et sammenhængende område i højere grad end ved 18 boliger, jf. vedhæftede billedbilag.

Ud over at randbebyggelsen vil give en bedre sammenhæng, vil den også give afskærmning/reduktion af vejtrafikstøj og virksomhedsstøj fra det nordlige erhvervsområde, hvilket vurderes at være i bedre overensstemmelse med lokalplanens formål omkring etablering af støjskærme ud mod de omkringliggende erhvervsområder.

De røde markeringer i bilagene viser, at der med 24 almene boliger bliver visuelle åbninger, der hænger bedre sammen med de øvrige åbninger ind til FalbeParken i forbindelse med de 2 private boligblokke, der opføres ud til Mariagervej. Dette vurderes ligeledes at være i god overensstemmelse med lokalplanen for området, der foreskriver, at det skal sikres, at samspillet mellem bygningsvolumener og materialevalg understøtter oplevelsen af et sammenhængende område.

Endelig vil en bebyggelse på 24 almene boliger frem for 18 almene boliger alt andet lige give en almen boligafdeling med mere indtjeningsvolumen, og deraf følgende bedre driftsøkonomi, da der vil være flere lejemaal om at bære udgifterne, hvilket ligeledes vil være til gavn for kommende beboere.

ØKONOMI

Udvidelsen af grundkapitaltilskuddet med 1,1 mio. kr. til projektet på Falbegunden finansieres af rammen til almene boliger. Udvidelsen svarer til det reducerede grundkapitaltilskud på Markedspladsen, som økonomiudvalget besluttede at tilbageføre til rammen for almene boliger på møde den 22. september 2014.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet, via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at grundkapitaltilskud på 1,1 mio. kr., der er flyttet fra projekt om alment byggeri på Markedspladsen, overføres til projekt om alment byggeri på Falbegunden.

Miljø- og teknikudvalget, 30. oktober 2014, pkt. 184:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 238: Anmodning fra Bjarne Overmark, Beboerlisten om redegørelse for samarbejdet i Hoved MED

81.38.00-G00-1-14

Bilag

Referat af HMU møde den 4-9-14 punkt 125. Meddelelser

Referat af HMU møde den 24.10.14 punkt 142. Udviklingsarbejde i hovedudvalget

Kommisorium for udviklingsarbejde i hovedudvalget

Drøftelse af samarbejde ved HMU møde på fredag_Medarbejdersiden

Anmodning fra Bjarne Overmark, Beboerlisten om redegørelse for samarbejdet i Hoved MED

Sagsfremstilling

Bjarne Overmark, Beboerlisten, fremsender i mail af 29. oktober 2014 følgende:

"Som det fremgår af den udtalelse, som medarbejdersiden i Hoved-med er citeret for nedenstående referat fra mødet d. 5.9.2014, finder medarbejderne samarbejdet utilfredsstillende.

Borgmesteren anmodes om at give en redegørelse desangående på mødet d. 10.11.2014 i Økonomiudvalget.

Venlig hilsen

Bjarne Overmark ØK-medlem for Beboerlisten

Det har efter mødet den 5. september 2014 være afholdt et nyt møde i MED Hovedudvalget den 24. oktober 2014.

På dette møde blev det samme emne drøftet under sag 142. Referat fra mødet den 24. oktober samt to underbilag til dette møde vedlægges sagsfremstillingen.

Bilag 1. Referat af HMU møde den 4/9 punkt 125. Meddelelser.

Bilag 2. Referat af HMU møde den 24/10 punkt 142. Udviklingsarbejde i hovedudvalget - samt to underbilag til dette referat.

INDSTILLING:

Sagen forelægges økonomiudvalget.

BESLUTNING

Forvaltningen redegjorde for sagen. Emnet drøftes på næste fællesmøde mellem ØU og HMU.