

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2021 d. 10-06-2014

Mødedato Tirsdag d. 10. juni 2014 kl. 17:00

Mødested D.3.39

Indholdsfortegnelse

Orientering om Randersegnens Boligforening under konkurs.....	3
Orientering om de almene boligforeninger i Randers.....	6
Forventet regnskab 2014 - budgetopfølgning pr. 28. februar 2014.....	8
Randers Regnskov, årsrapport 2013.....	12
Randers Havn, regnskab 2013.....	14
Markedsføringsaktiviteter for salg af boliggrunde i 2013.....	16
Skema B afdeling 60 Vestervold 17-19 - Randers Boligforening af 1940.....	18
Ansættelsesform for skoleledere.....	21
Demografireguleringer i budget 2015-18.....	24
Svar til Statsforvaltningen om klage over forretningsordenen.....	27
Diæter vedr. EP-valget og folkeafstemning.....	29
Indførelse af whistleblowerordning.....	32
Sygefravær 2014.....	35
Vision 2021 samt plan for realisering heraf – herunder forslag til brandingproces 2014 - 2016.....	37
Statusafrapportering på ekstern analyse af sygedagpengeområdet.....	40
Orientering om lokale hensyn ved indkøb og udbud.....	42
Planstrategi 2014.....	45
Mobile salgsboder.....	48
Debatoplæg til principplan for Randers Syd.....	52
Lokalplan 610 - Søren Møllers Gades Skole, samt kommuneplantillæg nr. 8. endelig vedtagelse.....	56
Forslag til Lokalplan 612 - C. la Cours Skole, ny skolebygning. Vedtagelse af forslag til offentlige	60
Omlægning af Storegade, fremlæggelse af projektforslag.....	63
Frivillig genbrugsordning for kommunens egne institutioner og virksomheder.....	67
Samarbejdsaftale om nedlagt deponi i Gunderup.....	70
Kommuneplantillæg nr. 09 Råstofgrave ved Romalt med VVM og Miljøvurdering. Endelig vedtage	73
Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen for boligområde nord for Rosenholmvej.....	76
Forslag om tillæg til spildevandsplanen for separatkloakering af boligområde ved Munkdrup. Vedta	79
Evalueringsforsøg med parkeringsautomater med bagud-betaling samt indførelse af betaling på p	82
Ekspropriation af arealer mv. til solvarmeanlæg for Langå Varmeværk.....	86
Budget for jordforsyning 2015 - 2018.....	89
Pavillon i Månedalen, godkendelse af endeligt byggeregnskab.....	93
Orientering om Familieafdelingen.....	95
Fælleskommunale principper for indretning af skolen som arbejdsplads.....	98
Anlægsregnskaber på skoleområdet.....	101
Styrelsesvedtægt for Randers Ungdomsskole.....	103
Resultatrevision 2013.....	105
Lukket: Lukket punkt: Evt. annullation af handel om erhvervsjord.....	109
Lukket: Lukket punkt: Salg af ejendommen Vandværksvej 18 i Assentoft.....	110
Orientering om Østbroen og havnevejen.....	111

Orientering om regnskab 2013.....	113
-----------------------------------	-----

Punkt 113: Orientering om Randersegnens Boligforening under konkurs

03.11.00-G01-3-13

Bilag

Udfordringer i afdelinger under Randersegnens Boligforening maj juni 2014

Orientering om Randersegnens Boligforening under konkurs

RESUME

Orientering om status på Randersegnens Boligforening under konkurs samt retssagen anlagt af kuratorerne mod Randers Kommune siden sidste Økonomiudvalgsmøde.

Sagsfremstilling

Det følgende er en orientering om status på Randersegnens Boligforening under konkurs siden forrige økonomiudvalgsmøde.

Forvaltningen har udarbejdet liste over de udfordringer, Randersegnens Boligforening under konkurs står med. Listen er tænkt som et arbejdsredskab, der skal anskueliggøre problematikkerne og samtidig synliggøre, hvad der sker og hvornår.

Listen er siden økonomiudvalgets møde den 22. april 2014 opdateret med aftaler for maj og juni måned og vedhæftet til orientering. For at bibeholde overskueligheden på listen, er der kun medtaget aftaler for de sidste 3 måneder. Tidligere aftaler fremgår af tidligere dagsordner til økonomiudvalget.

Helhedsplaner

Kommunen har modtaget den første helhedsplan. Det er for afdeling 06, Vorup. Den foreløbige skitse er godkendt af byrådet den 10. marts 2014, ligesom den er sendt til realkreditinstituttet til godkendelse. Kommunens bidrag til den første helhedsplan er i den endelige version nedsat til 106.000 kr. i forhold til 132.000 kr. i den foreløbige skitse. Realkreditinstituttets godkendelse afventes fortsat. Kommunens advokat har fra Landsbyggefonden fået oplyst, at den samlede forventede udgift til kapitaltilførselssager til afdelinger under Randersegnens Boligforening er ca. 1.3 mio. inkl. afdeling 06, Vorup for Randers Kommune.

Randers Sports College:

Sagen er behandlet og godkendt af byrådet den 19. maj 2014. Erhvervslejligheden er under salg, og der arbejdes løbende med opfyldelse af de øvrige betingelser for, at omdannelsen kan ske.

Retssag: Konkursboet mod kommunen om svigtende tilsyn - Vestre Landsret

Konkursboet har indleveret processkrift i sagen den 24. marts 2014. Afventer ny frist fra Vestre Landsret.

Retssag: Konkursboet mod kommunen om betaling af honorar til midlertidig forretningsfører Anders Rønnebro samt kommunens ad citation af Anders Rønnebro og Holst Advokater - Randers Byret:

Retssagerne blev domsforhandlet ved retten i Randers den 5. og 6. februar 2014. Der er behov for en ekstra dag til hovedforhandling, hvor sagen vil blive procederet. Der er fastsat domsforhandling den 11. juni 2014. Der forventes afsagt dom 4-6 uger efter denne dato.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget,

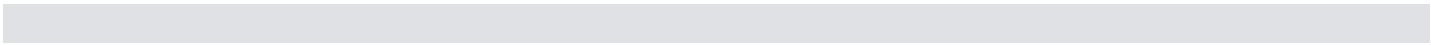
at orienteringen tages til efterretning

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen tog forbehold over for forvaltningens statusorientering.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.



Punkt 114: Orientering om de almene boligforeninger i Randers

03.11.00-G01-5-13

Bilag

Udfordringer i boligforeninger maj-juni 2014

Orientering om de almene boligforeninger i Randers

RESUME

Orientering om status siden sidste økonomiudvalgsmøde inden for tilsynet med de almene boligforeninger.

Sagsfremstilling

Det følgende er en orientering om status siden forrige økonomiudvalgsmøde.

Forvaltningen har udarbejdet en liste over de udfordringer, boligforeningerne står med. Listen er tænkt som et arbejdsredskab, der skal anskueliggøre problematikkerne og samtidig synliggøre, hvad der sker og hvornår.

Listen er siden økonomiudvalgsmødet den 22. april 2014 opdateret med aftaler for maj og juni 2014 og vedhæftet til orientering. For at bibeholde overskueligheden på listen, er der kun medtaget aftaler for de sidste 3 måneder. Tidligere aftaler fremgår af tidligere dagsordener til økonomiudvalget.

Møllevangen & Storgaarden

Tilsynet har afholdt et opfølgingsmøde, hvor status på genopretningsplan og likviditet blev gennemgået. Tilsynet føler sig betrykket i, at planen følges og at økonomien bedres som planlagt. Tilsynet meddelte boligorganisationen, at der fortsat er skærpet tilsyn. Samtidig meddelte tilsynet, at der ikke for nuværende vil blive givet påbud om separat forvaltning.

Randers Boligforening af 1940- Schousgade

Kuben Management har udarbejdet skitseplan for renovering og frasalg af afdelingens ejendomme. Skitsen indebærer at en række ejendomme foreslås efterisoleret udvendigt, da Landsbyggerfonden har meddelt, at fonden ikke ønsker at medvirke i et projekt, hvor der efterisoleres indvendigt på grund af risiko for fortsatte fugt og skimmelp problemer. Udvendig isolering er imidlertid ikke i overensstemmelse med lokalplanen for området og kolliderer med kvarterets bevaringsmæssige værdi. Forvaltningen havde den 23. maj 2014 et møde med boligforeningen, Kuben Management, Landsbyggerfonden og repræsentanter fra bevaringsudvalget med henblik på at drøfte en løsning på de modsatrettede interesser. Det blev aftalt, at forvaltningen laver en vurdering af bygninger/facader. Herefter indsendes vurderingen til Landsbyggerfonden som ser på om det giver anledning til skema ændringer. Kuben Management udarbejder dernæst en ny projektplan.

Forvaltningen forventer at fremlægge sag med beskrivelse af renoveringsprojektet efter sommerferien.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 115: Forventet regnskab 2014 - budgetopfølgning pr. 28. februar 2014

00.30.14-S00-1-14

Bilag

Notatskabelon SU

Notatskabelon SÆ

Notatskabelon MT

Notatskabelon KF

Notatskabelon BS

Notatskabelon AU

EU bemærkninger til budgetopf 280214

Budgetopfølgning pr. 28. februar 2014

Tillægsbevillingsansøgninger

Notatskabelon ØU

Forventet regnskab 2014 - budgetopfølgning pr. 28. februar 2014

RESUME

Der er udarbejdet forventet regnskab pr. 28. februar 2014, som viser at serviceudgifterne ligger knap 20 mio. kr. under servicerammen. Indkomstoverførslerne er i balance, mens aktivitetsbestemt medfinansiering viser merudgifter for 10 mio. kr.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 28. februar 2014 for serviceudgifter og indkomstoverførsler. Derudover indeholder budgetopfølgningen tillægsbevillingsansøgninger for drift og anlæg. Resultatet af budgetopfølgningen er beskrevet i vedhæftede notat. Desuden er vedlagt en oversigt over tillægsbevillingsansøgninger.

Der er følgende hovedbudskaber i budgetopfølgningen:

Serviceudgifter: Budgetopfølgningen viser, at serviceudgifterne ligger knap 20 mio. kr. under servicerammen. Der er således ikke noget, som tyder på, at Randers Kommune vil blive individuelt ramt af sanktionslovgivningen. Det skal bemærkes, at byrådet vedtog at indarbejde en ikke-finansieret servicebuffer på 40 mio. kr. i budgettet for 2014. Der er således allerede disponeret af denne pulje. Det drejer sig om en omflytning fra arbejdsmarkedsforanstaltninger til det administrative område på 13,5 mio. kr., som er foretaget med henblik på at opfylde intensionerne i kontanthjælpsreformen. Det bemærkes, at omflytningen ikke belaster den samlede økonomi, da der er sket tilsvarende besparelser på indkomstoverførsler.

Indkomstoverførsler: Der forventes pt. ingen afvigelser. De første skøn er dog omfattet af en betydelig usikkerhed dels fordi flere reformer er på vej på området, dels fordi den økonomiske kompensation for reformerne ikke er færdigforhandlet endnu.

Aktivitetsbestemt medfinansiering: Regnskab 2013 og budgetopfølgningen for 2014 viser stigende udgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering. Der forventes merudgifter for 10 mio. kr. i 2014.

ØKONOMI

I forbindelse med budgetopfølgningen ansøges om en række tillægsbevillinger, jf. nedenstående tabel:

Bevillingsmæssige ændringer	2014	2015	2016	2017	2018
Skatter og tilskud	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Serviceudgifter	17,7	13,5	13,5	13,5	13,5
Indkomstoverførsler	-3,5	-13,5	-13,5	-13,5	-13,5
Renter	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat af ordinær drift	14,2	0,0	0,0	0,0	0,0
Skattefinansieret anlæg	4,6	-4,6	0,0	0,0	0,0
Jordforsyning	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ældreboliger	-2,3	-2,3	-2,3	-2,3	-2,3
Finansposter	-4,6	4,6	0,0	0,0	0,0
Tillægsbevillinger i alt	11,9	-2,3	-2,3	-2,3	-2,3
Finansieres af ikke-overførte serviceudgifter i regnskab 2013	4,0				
Finansieres af overskud på indkomstoverførsler i regnskab	7,9				

2013					
Netto-finansiering	0,0				

Budgetopfølgningen viser et tillægsbevillingsbehov på 11,9 mio. kr. Merudgifterne finansieres af overskud dels på serviceudgifterne (4 mio. kr.) dels på forsikrede ledige i regnskab 2013 (7,9 mio. kr.). Der er tale om overskud, som ikke automatisk overføres til budget 2014, men som i stedet tilgår kassen ved regnskabsafslutningen. Dermed er der skabt balance i 2014. Budgetkontrollen giver overskud i 2015-18, som forbedrer budgetbalancen for 2015-18.

Derudover foretages der omplaceringer mellem bevillingsområder, jf. vedlagte oversigt. Disse omflytninger har netto ingen økonomiske konsekvenser.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via fagudvalg og økonomiudvalget,

at der gives tillægsbevillinger til serviceudgifterne på 17,7 mio. kr. i 2014 og 13,5 mio. kr. i 2015-18.

at der gives tillægsbevillinger til indkomstoverførsler på -13,5 mio. kr. i 2014-18.

at der gives tillægsbevilling til aktivitetsbestemt medfinansiering på 10 mio. kr. i 2014.

at der gives tillægsbevilling på netto 0 kr. til betaling af gæld til Randers Spildevand på 4,1 mio. kr., som finansieres af tilslutningsbidrag.

at der gives tillægsbevilling til gadebelysningen på 4,6 mio. kr. i 2014 finansieret af rådighedsbeløbet til gadebelysningen i 2015.

at låneoptagelsen til finansiering af gadebelysningen ligeledes fremrykkes med 4,6 mio. kr. fra 2015 til 2014.

at der gives tillægsbevillinger til ældreboliger på -2,3 mio. kr. i 2014-18.

at merudgifterne i denne budgetopfølgning finansieres af overskuddet på forsikrede ledige samt ikke-overførte serviceudgifter i regnskab 2013.

at der foretages omplaceringer, jf. vedlagte oversigt, som netto giver 0.

at budgetopfølgningen i øvrigt godkendes.

Direktionen, 10. april 2014, pkt. 63:

Tilrådt med bemærkning om, at det skal tilføjes i sagsfremstillingen, at der forventes sparede udgifter som følge af kontanthjælpsreformen pga driftsloftet.

Miljø- og teknikudvalget, 23. april, pkt. 76:

Indstilles tiltrådt.

Fraværende: Torben Hansen (A)

Børn og skoleudvalget, 29. april 2014, pkt. 66:

Indstilles tiltrådt.

Mikael Mouritsen og Charlotte B. Mølbæk var fraværende.

Sundheds- og ældreudvalget, 29. april 2014, pkt. 70:

Indstilles tiltrådt.

Socialudvalget inkl. de ikke arbejdsmarkedsparete borgere, 30. april 2014, pkt. 72:

Indstilles tiltrådt.

Beskæftigelsesudvalget, 6. maj 2014, pkt. 37:

Indstilles tiltrådt.

Kultur- og fritidsudvalget, 7. maj 2014, pkt. 52:

Indstilles tiltrådt.

Anders Vistisen var fraværende.

Erhvervs- og landdistriktsudvalget , 21. maj 2014, pkt. 31:

Tiltrådt.

Anders Primdahl Vistisen og Jens Peter Hansen deltog ikke i dette punkt.

BESLUTNING

Sagen trukket.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 116: Randers Regnskov, årsrapport 2013

00.01.00-000-3-14

Bilag

Årsrapport 2013 Randers Regnskov

Revisionsprotokol 2013 Randers Regnskov

Årsrapport 2013 Randers Regnskavs Ejendomsfond

Revisionsprotokol 2013 Randers Regnskavs Ejendomsfond

Randers Regnskov, årsrapport 2013

RESUME

Fonden for Randers Regnskov fremsender årsrapport for 2013, som viser et underskud på -1,4 mio. kr., mod et overskud på 2,6 mio. kr. i 2012

Underskuddet er opstået på baggrund af en omsætning på 39,9 mio. kr., og overføres til egenkapitalen. Randers Regnskavs Ejendomsfonds årsrapport og revisionsprotokol for 2013 er vedhæftet til orientering.

Sagsfremstilling

Fonden for Randers Regnskov fremsender revisionspåtegnet årsrapport og revisionsprotokol for 2013. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold, og årsrapporten, der er godkendt i bestyrelsen den 2. april 2014, er vedlagt sagen.

Regnskabet for 2013 viser et underskud på -1.412.000 kr., mod et overskud på 2.563.000 kr. i 2012. Underskuddet er overført til egenkapitalen, som herefter udgør 10,8 mio. kr. Underskuddet i 2013 skyldes primært et fald i entreindtægterne på 3,5 mio. kr., og desuden er varesalget i butik og café faldet med 0,8 mio. kr.

Der var i 2013 budgetteret med en omsætning på 44,2 mio. kr. Regnskabet viser, at den faktiske omsætning i 2013 udgjorde 39,9 mio. kr., hvor den i 2012 udgjorde 55,4 mio. kr. Foruden de ovennævnte fald i entreindtægter og varesalg, skyldes faldet i omsætningen, at der i 2012 blev afholdt ekstraordinære udgifter vedrørende byggeriet af Danmarksparken.

Regnskovens besøgstal i 2013 var på 272.524. Et fald på 42.119 i forhold til 2012, hvor der var 314.643 besøgende.

Randers Regnskov har i 2013 modtaget 1.069.000 kr. i driftstilskud fra Randers Kommune.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget,
at Randers Regnskavs årsberetning 2013 og tilhørende revisionsberetning godkendes.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Forvaltningen giver på næste ordinære Økonomiudvalgsmøde en orientering om Planet Randers, herunder opkøb af arealer mv.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 117: Randers Havn, regnskab 2013

00.32.10-K07-1-14

Bilag

Randers Havn, årsregnskab 2013

Randers Havn revisionsprotokollat 2013

Underskrevet ledelseserklæring 2013

Randers Havn, regnskab 2013

RESUME

Havnens bestyrelse fremsender årsberetning 2013, samt revisionsberetning fra BDO Kommunernes Revision, til byrådet til godkendelse.

Sagsfremstilling

Omsætningen udgjorde 26,9 mio. kr. i 2013, hvilket er fald på 0,8 mio. kr. i forhold til 2012, hvor den udgjorde 27,7 mio. kr.

Godsomsætningen var på knap 1 mio. tons i 2013. Det er et fald på 9 % i forhold til 2012, hvor den var på godt 1 mio. tons.

Driftsresultatet på 18 mio. kr. er stort set uændret i forhold til 2012

Overskuddet beløber sig i 2013 til 6 mio. kr., mod 5,6 mio. kr. i 2012, - en stigning på 0,4 mio. kr. Resultatet for 2012 var imidlertid præget af en ekstraordinær af/nedskrivning på 2,7 mio. kr., så reelt set er der tale om en nedgang i overskuddet på 2,3 mio. kr. i forhold til 2012. Dette skyldes blandt andet øgede afskrivninger, samt regulering af forpligtelse vedrørende tjenestemandspensioner.

I 2013 er der investeret 4 mio. kr. i den løbende udvikling og modernisering af havnen.

Årets overskud anvendes dels til nedskrivning af tidligere års opskrivning af arealer, dels til de kommende års investeringer i nye spulefelter, oprensninger af havn og fjord, samt udvidelse af havnen i syd.

Egenkapitalen udgør 126,4 mio. kr., ultimo 2013.

Vederlag til bestyrelsen udgør uændret i forhold til tidligere år hhv 2,25% og 20% af borgmestervederlag til medlemmer af bestyrelsen og formanden for bestyrelsen. Vederlaget er fastsat indenfor rammerne af bekendtgørelse om vederlag til kommunale selvstyrehavnes bestyrelser.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget, at havnens årsberetning 2013, tilhørende revisionsberetning samt vederlag til bestyrelsen godkendes.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 118: Markedsføringsaktiviteter for salg af boliggrunde i 2013

13.06.02-A50-1-14

Bilag

Dum nabo Annonce

Prinsesse annonce

Markedsføringsaktiviteter for salg af boliggrunde i 2013

RESUME

Forvaltningen orienterer om markedsføringstiltag for salg af boliggrunde i 2013 og 2014.

Sagsfremstilling

Som led i markedsføringen af Randers kommune som attraktiv bosætningskommune med attraktive boliggrunde har forvaltningen i 2013 intensiveret markedsføringen af kommunale byggegrunde. Det kortsigtede mål er at så frø i bevidstheden hos potentielle købere om kommunens attraktive grunde forud for en forventet positiv udvikling på boligmarkedet.

Den igangsatte kampagne med overskriften "Vi har masser af gode grunde til at bygge selv - også til dig" videreføres i 2014 i samspil med kommunens øvrige aktiviteter og planer for markedsføring og branding af Randers Kommune.

Kampagnen indebærer, at kommunens hjemmeside med boliggrunde er reorganiseret, så der nu er lavet et "landing-page" for alle annoncer - www.byggegrunde.randers.dk. På siden præsenteres kommunens grunde efter om køberne ønsker grunde i byen, på landet eller tæt på natur og fjord.

Kommunen annoncerer løbende i lokale og regionale medier, både på digitale og i trykte medier, herunder biograf og infostandere. Desuden annonceres alle kommunens grunde på Boliga.dk med direkte link til kommunens hjemmeside.

Markedsføring af boliggrunde indgik "Åben by i Vores Randers" arrangement den 24. maj 2014 sammen med byens ejendomsmæglere, hvor der var mulighed for fremvisning af boliggrunde - både private og kommunale. I den forbindelse blev der annonceret i indstik i Jyllands-Posten den 18. maj 2014. Derudover igangsættes i løbet af året nyhedsbreve til interesserede købere, ligesom der i samarbejde med Kommunikation udarbejdes en række redaktionelle materialer om kommunens udstykninger og de muligheder Randers tilbyder. Materialet vil løbende indgå i artikler og annoncer i årets løb.

Initiativerne har indtil nu været rettet mod at markedsføre kommunens byggegrunde med henblik på at nedbringe kommunens beholdning af byggegrunde. Af hensyn til ønsket om øget bosætning er det i kommunens interesse at også private udbydere får solgt deres byggegrunde. Forvaltningen vil derfor tage initiativ til at undersøge muligheden for at markedsføringen af byggegrunde ikke kun omfatter kommunale grunde, men også private byggegrunde gennem f.eks. samarbejde med ejendomsmæglere og private udbydere.

ØKONOMI

I 2013 er der afholdt udgifter til markedsføring på 0,3 mio. kr., dels finansieret af annonceringsbudgettet på 0,1 mio. kr. plus uforbrugte midler fra 2012. Udgiften vedrører alene udgifter til annoncering, idet udarbejdelse og layout af annoncemateriale er lavet af forvaltningen selv.

I 2014 forventes tilsvarende forbrug finansieret af eksisterende budget.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 119: Skema B afdeling 60 Vestervold 17-19 - Randers Boligforening af 1940

03.02.00-P19-18-13

Bilag

Skema B

Skema B afdeling 60 Vestervold 17-19 - Randers Boligforening af 1940

RESUME

I forbindelse med prioritering af nye almene boliger 2013 i Randers Kommune, blev det vedtaget på byrådsmødet 8. april 2013, at Vestervold 17-19 (forhuset) renoveres og at der etableres 6 nye familieboliger. Den 20 januar 2014 godkendte Byrådet skema A.

Kuben Management har på vegne af Randers Boligforening af 1940 fremsendt skema B til godkendelse.

Sagsfremstilling

I forbindelse med prioritering af nye almene boliger 2013 i Randers Kommune, blev det vedtaget på byrådsmødet 8. april 2013, at Vestervold 17-19 (forhuset) renoveres og at der etableres 6 familieboliger.

Efter etablering af de 6 boliger sammenlægges de med de allerede eksisterende 11 boliger i afd. 49 i samme ejendom til en ny afdeling 60.

Den 20. januar 2014 godkendte byrådet skema A (foreløbigt budget).

Budget baseret på udbud, finansiering og baggrund for projektet (skema B)

Kuben Management har på vegne af Randers Boligforening af 1940 fremsendt skema B til godkendelse.

Projektet overskrider samlet ikke det bindende maximumbeløb for etablering af familieboliger.

Huslejen efter nyetablering er på 838 kr. pr. m², svarende til en husleje på 6.634 kr. pr. måned for en bolig på 95 m² (den beregnede gennemsnitlige størrelse af et lejemål i afdelingen).

Efter sammenlægning og huslejeudligning anslås huslejen til at være 750 kr. pr. m² pr. år, svarende til en husleje på 5.938 kr. pr. måned for en bolig på 95 m².

Anskaffelsessummen er på 10,0 mio. kr. og afviger således ikke fra skema A. Med godkendelsen af skema B godkendes denne anskaffelsessum som budget for projektet.

Hertil kommer, at godkendelsen af skema B også omfatter en godkendelse af finansieringen, som ser således ud:

- Støttede lån (realkredit) 88%: 8,8 mio. kr.
- Kommunal grundkapitallån 10%: 1,0 mio. kr.
- Beboerindskud 2%: 0,2 mio. kr.

Forvaltningen har ved behandling af skema B sikret, at der er overensstemmelse mellem skema B og den givne byggetilladelse samt at byggeriet er i overensstemmelse med lokalplanen for området.

ØKONOMI

Med godkendelsen af skema B, vil det kommunale grundkapitallån blive 1,0 mio. kr.

Grundkapitallånet finansieres af rammen for almene boliger, jævnfør byrådets beslutning den 20. januar 2014 om godkendelse af skema A.

Randers Kommune har i forbindelse med godkendelse af skema A stillet kommunal garanti for realkreditlånet på godt 8,8 mio. kr. for den del af realkreditbelåningen, som ligger ud over 60% af ejendommens værdi.

Garantikravet kan ikke opgøres før endelig etablering af de 6 nye boliger. Når boligerne er etableret, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdien). Garantikravet for dette tilsagn kendes dermed først, når garantierklæringen fremsendes af långiver (realkreditinstituttet).

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

- at skema B for etablering af 6 familieboliger på Vestervold 17-19 godkendes med en anskaffelsessum på 10,0 mio. kr inkl. moms,
- at den foreløbige gennemsnitlige husleje på 838 kr. pr. m² pr. år svarende til en månedlig husleje på 6.634 kr. godkendes, under forudsætning af huslejeudligning ved sammenlægning på 750 kr. pr. m² pr. år svarende til en husleje på 5.938 kr. pr. måned,
- at der på statens vegne gives tilsagn om ydelsesstøtte,
- at det kommunale grundkapitallån på 1,0 mio. kr. godkendes,
- at det kommunale grundkapitallån finansieres af rammen for almene boliger,
- at Randers Kommune yder en kommunal garanti for den del af realkreditlånet, som ligger ud over 60% af ejendommens værdi.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Forvaltningen udarbejder notat inden byrådsmødet.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 120: Ansættelsesform for skoleledere

81.01.00-G01-1-14

Ansættelsesform for skoleledere

RESUME

Skoleledere kan jf. overenskomsten ansættes som tjenestemænd, på åremål eller på kontraktvilkår. Ansættelse på kontraktvilkår er samlet set den mest smidige og mest økonomiske ansættelsesform. Det indstilles derfor, at Randers Kommune fremover alene ansætter skoleledere på kontraktvilkår, medmindre andet følger af særlovgivning.

Sagsfremstilling

Frem til 2008 skulle skoleledere i henhold til overenskomsten ansættes som tjenestemænd. I 2008 blev der i overenskomsten åbnet mulighed for, at en kommune i stedet kan vælge at ansætte en skoleleder på åremål eller på kontraktvilkår.

Åremålsansættelse er en tidsbegrænset ansættelsesform, som ikke skønnes hensigtsmæssigt, da der i skolevæsenet ikke er behov for kontinuerlig udskiftning på leder stillingen.

Randers Kommune har hidtil alene ansat skoleledere på tjenestemandsvilkår.

Ingen andre stillingskategorier under Randers Kommune besættes på tjenestemandsvilkår.

Sammenligning af ansættelsesformerne tjenestemandsansættelse og kontraktvilkår:

Begge ansættelsesformer er tidsbegrænsede.

Tjenestemandsansættelse

Der kan aftales prøvetid på op til 2 år.

Randers Kommune har for tjenestemænd en pensionsforsikring i Sampension. Pensionsindbetalingen til Sampension for en tjenestemand udgør i øjeblikket ca. 41 %. Der sker præmiestigninger ved eventuelle lønstigninger. Kommunen kompenseres langt fra fuldt ud, når en nyansat tjenestemand vælger at få overflyttet og tillagt pensionsalder fra tidligere ansættelser, hvilket kommunen er forpligtet til at tilbyde tjenestemanden. Pensionsforpligtelsen overfor tjenestemanden er livslang.

En tjenestemand kan afskediges diskretionært (sygdom, manglende evner eller anden utilregnelig årsag) med 3 måneders varsel. Efter 10 års ansættelsesanciennitet har tjenestemanden ved afskedigelse på grund af diskretionære forhold krav på (fortløbende) aktuel egenpension. Det er altså meget dyrt, at afskedige en tjenestemand.

En tjenestemand kan ikke afskediges disciplinært, fx strafbare forhold/tjenesteforseelse (tilregnelig årsag) før der har været afholdt tjenstligt forhør mv., hvilket er en langvarig og dyr proces.

Tjenestemanden kan omplaceres til en anden "passende stilling" i hele kommunen.

Ved arbejdsmangel, hvor tjenestemandens stilling nedlægges, og der ikke kan anvises en anden "passende stilling", får tjenestemanden krav på tre års rådighedsløn og evt. efterfølgende aktuel egenpension. Det er dermed utroligt dyrt ikke at anvises en anden "passende stilling" ved stillingsnedlæggelse fx ved strukturændringer.

Kontraktansættelse

Til lønnen udbetales et kontraktstillæg på 15 %.

Pensionen udgør pt. 17,3 % af løn og kontraktstillæg. Udgiften til pension er endeligt afregnet med pensionsindbetalingen. Pensionsforpligtelsen for kommunen ophører ved ophør af ansættelsesforholdet.

Ved uansøgt afsked, der ikke skyldes væsentlig misligholdelse, fx ved stillingsnedlæggelse, skal der udover

opsigelsesvarslet ydes en fratrædelsesgodtgørelse svarende til 1 års løn.

Funktionærlovens opsigelsesvarsler er gældende. Der kan dog aftales op til 6 måneders varsel fra arbejdsgivers side.

Konklusion

Pensionsudgiften til en tjenestemand er en stor omkostning for kommunen. Dertil kommer, at man i forbindelse med fx en skolereform ikke vil kunne nedlægge en tjenstemandsstilling, uden at risikere, at komme til at betale 3 års rådighedsløn plus efterfølgende egenpension, hvis der ikke kan anvises en anden "passende" stilling.

En afskedigelsesproces, er for en tjenestemand meget dyr, på grund af kravet om egenpension – og evt. et forudgående tjenesteligt forhør, hvis der er tale om disciplinære forhold.

Ved en kontraktansættelse svarer den samlede løbende lønudgift inklusiv kontraktstillæg cirka til den samlede løbende udgift til en tjenestemand, men udgiften til en kontraktansat ophører senest 1½ år efter en opsigelse.

En kontraktansættelse er mere smidig end en tjenstemandsansættelse, fordi man kan afskedige meget billigere ved fx stillingsnedlæggelse og uden ekstra udgifter ved fx væsentlig misligholdelse. Når lønnen er betalt, er der også endeligt afregnet for pension.

Andre kommuner

Kontraktansættelse af skoleledere er blevet mere og mere udbredt i landets kommuner. Således har fx København, Odense, Jammerbugt, Roskilde, Greve, Herning, Kolding, Rebild, Stevn og Skanderborg kommuner oplyst, at de ansætter skoleledere på kontrakt.

Aalborg, Esbjerg og Aarhus har oplyst, at de er ved at kigge på ansættelsesformen for skoleledere.

Anbefaling

Det anbefales, at Randers Kommune udnytter den mulighed, der blev skabt i overenskomsten i 2008, for at vælge en anden ansættelsesform end tjenstemandsansættelse af skoleledere. Dette vil samtidigt bringe skolelederens ansættelsesform bedre i overensstemmelse med kommunens øvrigt ansatte personale, hvor tjenstemandsansættelse ikke længere tilbydes, hverken på leder, chef eller direktør niveau. Kontraktansættelse vil være den samlet set bedste ansættelsesform, da det er den mest smidige og økonomisk set mest fordelagtige ansættelsesform.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til Direktionen

at det indstilles til Byrådet via Økonomiudvalget, at skoleledere fremadrettet ansættes på kontraktvilkår

Direktionen, 15. maj 2014, pkt. 85:

Tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med bemærkning om, at ansøgere til skolelederstillinger, der hidtil har været ansat som tjenstemænd, efter en konkret vurdering kan videreføre sin ansættelsesform ved besættelse af skolelederstillinger.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 121: Demografireguleringer i budget 2015-18

00.01.00-S00-1-14

Bilag

Befolkningsprognose - 2015-2027

443cadf9-0403-44ff-a902-d9b70a057c28

Demografireguleringer i budget 2015-18 (notat til ØU)

Demografireguleringer i budget 2015-18

RESUME

Der er nu udarbejdet demografireguleringer til basisbudget 2015-18 på følgende områder: småbørn, skolebørn, ældre og handicapområdet. Desuden er der lavet beregninger på en alternativ model på handicapområdet. Hvis det besluttet at arbejde videre med en alternativ model på handicapområdet foreslås det, at valg af model sker i forbindelse med budgetforligsdrøftelserne for 2015-18

Sagsfremstilling

Kommunens egen befolkningsprognosen for 2015-27 er nu udarbejdet og nærmere beskrevet i vedhæftede notat. Prognosen viser at folketallet vil stige fra 96.344 pr. 1/1 2014 til 104.038 pr. 1/1 2027. Ifølge egen prognose vil kommunen nå over 100.000 indbyggere i år 2021.

Ved budgettering af kommunens indtægtsside (skat, tilskud, udligning) anvendes et gennemsnit af folketallet fra egen prognose og prognosen fra Danmarks Statistik (DS). For at sikre symmetri er samme gennemsnit anvendt ved de beregnede demografireguleringer på udgiftssiden. Beregningerne er nærmere beskrevet i vedhæftede notat.

Resultatet viser følgende reguleringsbehov (hvor minus angiver mindreudgift):

1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Småbørn	-6.388	-11.489	-12.408	-12.144
Skole	-1.711	-1.017	-2.304	-4.253
Ældre	9.397	18.685	31.969	45.547
Handicap	2.067	4.284	6.642	9.046
I alt	3.364	10.463	23.899	38.195

Beregningerne viser samlet set merudgifter på 3,4 mio. kr. i 2015 stigende til 38,2 mio. kr. i 2018.

Disse merudgifter dækker dog over store forskelle mellem de enkelte områder. Børneområdet skal således reduceres med 6,4 mio. kr. i 2015. På skoleområdet er der en reduktion på 1,7 mio. kr. mens ældreområdet og handicapområdet skal have tilført henholdsvis 9,4 mio. kr. og 2,1 mio. kr. i 2015.

Som besluttet på byrådsmødet den 31. marts 2014 er der foretaget beregninger på en alternativ model på handicapområdet. Historisk set har der været en stigende andel handicappede. Modellen forudsætter en svagt stigende andel af handicappede fremadrettet. Denne antagelse er dog behæftet med betydelig usikkerhed. Desuden skal der tages stilling til, om en eventuel ny model skal indeholde efterregulering i forhold til det faktiske antal i målgruppen. Efterregulering er dog problematisk på grund af manglende objektivitet i modellen. Dette har intet at gøre med særlige forhold i Randers, men diskussionen om objektivitet og upåvirkelighed er en generel diskussion som bør indgå i overvejelserne om en ny model. En del af løsningen kan være at videreudvikle servicestandarderne på området samt årligt at analysere udviklingen i antal og gennemsnitspriser for relevante aldersgrupper.

Det foreslås, at økonomiudvalget tager stilling til om der skal arbejdes videre med en alternativ model på handicapområdet og i givet fald, at den endelige beslutning om model indgår i de politiske drøftelser om budget 2015-18 (i september måned 2014).

ØKONOMI

I budget 2014-17 er der allerede indregnet demografireguleringer på ovennævnte områder. Her blev der forventet en samlet stigning på 8,6 mio. kr. fra 2014 til 2015. Nu viser beregningerne kun en stigning på 3,4 mio. kr. fra 2014 til 2015. I forhold til det allerede indregnede er der således en mindreudgift på 5,2 mio. kr. i 2015. De tilsvarende tal for 2016 og 2017 er mindreudgifter på henholdsvis 8,5 mio. kr. og 10,3 mio. kr.

Mindreudgiften på udgiftssiden skal sammenholdes med mindreindtægten på indtægtssiden i form af lavere udligningsbeløb. Foreløbige beregninger viser, at mindreindtægten på indtægtssiden er større end mindreudgiften på udgiftssiden. Dette betyder samlet set nettomindreindtægter for den kommunale økonomi.

De endelige beregninger på indtægtssiden kan dog først laves i august måned 2014.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget,

at de beregnede demografireguleringer på småbørnsområdet, skoleområdet, ældreområdet og handicapområdet (nuværende model) indarbejdes i basisbudget 2015-18,

at økonomiudvalget tager stilling til, om der skal arbejdes videre med en alternativ model på handicapområdet, og

at en eventuel stillingtagen til alternativ model på handicapområdet sker i forbindelse med budgetforligsdrøftelserne for budget 2015-18 (i september måned 2014).

Direktionen, 28. maj 2014, pkt. 97:

Tilrådt.

BESLUTNING

Tilrådt med bemærkning om, at der skal arbejdes videre med en alternativ model på handicapområdet og at en evt. stillingtagen til alternativ model på handicapområdet sker i forbindelse med budgetlægningen for 2015-2018. Inden der træffes politisk beslutning herom høres Handicaprådet.

Imod stemte Kasper Fuhr Christensen, der bemærkede, at Velfærdslisten mener, at sagen i medfør af § 37a, stk. 2 i Retssikkerhedsloven skulle have været til forudgående høring i Handicaprådet. Der er tale om en tilsidesættelse af en lovbestemt høringspligt, og det er Velfærdslistens opfattelse, at sagen derfor burde have været udsat. Når udvalget trods Velfærdslistens forslag om udsættelse alligevel behandlede sagen, mener Velfærdslisten, at Økonomiudvalget burde have indstillet den mere retfærdige, alternative demografiregulering med efterregulering ud fra den faktiske udvikling i antallet af borgere med handicap til principvedtagelse. Velfærdslisten finder det ekstremt bekymrende, at et flertal i Økonomiudvalget ønsker at holde fast i den diskriminerende budgetpraksis, der siden 2007 løbende har udhulet kvaliteten af den kommunale indsats for at hjælpe og støtte borgere med handicap.

Bjarne Overmark tog forbehold.

Et forslag om at udsætte sagen til Handicaprådet har været hørt blev forkastet med 2 stemmer for og 5 stemmer imod. Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen stemte for.

Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen begærede sagen i byrådet.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 122: Svar til Statsforvaltningen om klage over forretningsordenen

00.01.00-K02-1-14

Bilag

Notat om fastsættelse af frist for forslag m.v. fra byrådsmedlemmer

Svar til Statsforvaltningen om klage over forretningsordenen

RESUME

Indstillingen indeholder forslag til svar til Tilsynet vedr. klage fra byrådsmedlem Bjarne Overmark over byrådsrets beslutning om at ændre forretningsordenen for så vidt angår den fastsatte frist for optagelse af en sag på byrådsrets dagsorden. Det fremgår, at forvaltningen vurderer, at byrådsrets beslutning ligger inden for rammerne af lovgivningen. Uddybende notat er vedlagt indstillingen, og det anbefales at byrådet henholder sig hertil.

Sagsfremstilling

Byrådsmedlem Bjarne Overmark har klaget til Statsforvaltningen over byrådsrets beslutning om at ændre forretningsordenen for så vidt angår den fastsatte frist for optagelse af en sag på byrådsrets dagsorden. Fristen er fastsat til onsdag kl. 10.00 ugen før dagsordenens udsendelse forud for et ordinært møde eller med andre ord 12 dage før mødets afholdelse. Efter normalforretningsordenen og byrådsrets nuværende forretningsorden er fastsat en frist på 8 dage for fremsættelse af forslag og indbringelse af spørgsmål. Tilsynet har i den anledning anmodet Randers Byråd om at afgive en udtalelse.

Der er i den anledning udarbejdet notat af byrådssekretariatet. Notatet er vedlagt indstillingen, og det anbefales, at byrådet henholder sig hertil.

Det fremgår af notatet, at det er byrådet, der har kompetencen til, i forretningsordenen, at fastsætte fristen for at få en sag optaget på dagsorden. Forretningsordenen skal dog holde sig inden for lovgivningen. Det er vurderingen, at byrådsrets beslutning om at ændre fristen for at stille spørgsmål og fremsætte forslag ligger inden for rammerne heraf. Byrådet er således overladt et vidtgående skøn med hensyn til, hvad byrådet vurderer som hensigtsmæssigt, og beslutningen om at ændre fristen ses udelukkende at være båret af sagligt vedkommende hensyn, der ligger inden for rammerne af det skøn, der tilkommer byrådet. Beslutningen ses endvidere ikke på urimelig måde at have besværliggjort byrådsmedlemmernes muligheder for at indbringe en sag for byrådet.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

at byrådet svarer Statsforvaltningen og henholder sig til det udarbejdede notat.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med 5 stemmer for og 2 stemmer imod. Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen stemte imod og forudsætter, at Tilsynet gøres bekendt med deres stillingtagen til sagen.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 123: Diæter vedr. EP-valget og folkeafstemning

00.01.00-A00-10-14

Diæter vedr. EP-valget og folkeafstemning

RESUME

Indstillingen indebærer, at de tilfornedede vælgere udpeget af de politiske partier og frivillige får 1600 kr. svarende til 4 diæter for medvirken ved valgbehandlingen søndag 25. maj 2014.

Sagsfremstilling

Til bemanning af valgstederne i Randers Kommune har de politiske partier ansvaret for at udpege valgstyrere og tilfornedede. Der deltager i alt ca. 550 personer ved en valgbehandling i Randers Kommune fordelt på 30 valgsteder. I det omfang de politiske partier ikke har mulighed for at udpege det nødvendige antal tilfornedede, suppleres bemanningen med administrative medarbejdere fra kommunen. Det er i de senere år oplevet en stigende udfordring med at udpege det nødvendige antal tilfornedede fra de politiske partier. Det har øget behovet for de administrative medarbejders deltagelse for at sikre rammerne for en tilfredsstillende afvikling af valg.

Honoreringen til de politisk udpegede tilfornedede ved valg er således, at der er mulighed for at yde op til 5 diæter til tilfornedede m.v., der medvirker ved valgbehandling. En diæt udgør i 2014 400 kr. Hidtil er i Randers Kommune, i overensstemmelse med byrådets beslutning, ydet to diæter svarende til 800 kr. til tilfornedede og valgstyrere udpeget af de politiske partier, der medvirker ved valgbehandling, uanset valgets karakter eller hvilken ugedag, valget ligger på.

Administrative medarbejdere, der medvirkede ved EP-valget og folkeafstemningen søndag 25. maj 2014, fik 1600 kr. samt 1 erstatningsfridag for arbejdet. Baggrunden herfor var, at valgbehandling lå på en søndag, hvor det blev vurderet at være ekstra vanskeligt at sikre det nødvendige antal administrative medarbejdere til at supplere de politisk udpegede tilfornedede. Det indgik endvidere at sikre en let administrerbar løsning, således at de deltagende medarbejdere blev aflønnet ens uanset individuel uddannelsesnivea, idet medarbejderne udfører samme typer af opgaver i forbindelse med valgbehandling.

For at sikre en større ensartethed indstilles, at også de tilfornedede udpeget af de politiske partier og frivillige får 1600 kr. svarende til 4 diæter for medvirken ved valgbehandling søndag 25. maj 2014.

Beslutningen omhandler alene det konkrete valg 25. maj 2014. Det anbefales samtidig, at forvaltningen undersøger niveauet i andre kommuner mhp at byrådet inden næste valg kan vurdere, om der er grundlag for generelt at ændre niveauet for diæter til tilfornedede.

ØKONOMI

Merudgifterne udgør ca. 200.000 kr., der finansieres inden for det afsatte budget til afvikling af EP-valg og folkeafstemning.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget

at tilfornedede udpeget af de politiske partier og frivillige får 1600 kr. svarende til 4 diæter for medvirken ved valgbehandling 25. maj 2014, og

at forvaltningen undersøger niveauet for vederlæggelse i andre kommuner mhp at byrådet inden næste valg kan vurdere, om der er grundlag for generelt at ændre niveauet for diæter til tilfornedede.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 124: Indførelse af whistleblowerordning

81.00.00-A00-9-14

Bilag

Beskrivelse af ordningen

Udtalelse fra medarbejdersiden i hovedudvalget_Whistleblowerordning

Indførelse af whistleblowerordning

RESUME

Byrådet har ved møde den 31. marts 2014 besluttet at indføre en whistleblowerordning i Randers Kommune. Der fremsættes på den baggrund forslag om indførelse af ordningen på de i sagen angivne vilkår.

Sagsfremstilling

Det foreslås at der indføres en whistleblowerordning i Randers Kommune. En whistleblowerordning har til formål at give medarbejderne mulighed for at rette henvendelse til kommunen, hvis de i kraft af deres ansættelsesforhold oplever lovovertrædelser eller grove fejl eller forsømmelser inden for kommunen. Ordningen er beskrevet med afsæt i en tilsvarende ordning indført i Københavns Kommune.

Oplysninger der kan behandles i ordningen vil, som nævnt, alene angå lovovertrædelser samt alvorlige fejl og forsømmelser. Øvrige forhold vil skulle håndteres af de gængse kommunikationsveje.

Whistleblowerordning skal anvendes konstruktivt med henblik på at opnå viden, der kan bidrage til forbedringer i kommunens administration og service.

Med henblik på at sikre den reelle anvendelse af ordningen, forudsættes det, at en anmelder vil have mulighed for at være anonym, og at en efterfølgende dialog med anmelderen kan håndteres uden at anonymiteten brydes.

I forhold til håndtering af en whistleblowerordning vil placering heraf kunne være i byrådssekretariatet under stabschefen, hvor der er indgående fagligt kendskab til kommunens forhold. En anden placering kunne være hos borgerrådgiveren, som vil have et fagligt kendskab til nogle af de faglige områder. I dette tilfælde vil der dog skulle påregnes et merforbrug, da borgerrådgiverfunktionen er samordnet med andre kommuner.

Der henvises til vedhæftede notat.

ØKONOMI

Indførelse af en whistleblowerordning vil medføre indkøb af it-system, som vil kunne medføre en udgift på ca. 25.000 kr. i opsætning samt abonnement der forventes at medføre udgift på 3.500 kr. pr. måned. Beløbene er ekskl. moms.

Finansieringen skal ske inden for den samlede ramme til it-systemer i kommunen.

INDSTILLING:

Byrådet har tidligere besluttet at indføre en whistleblowerordning, og forvaltningen fremlægger hermed forslag til ordningen.

Det indstilles til byrådet via økonomiudvalget,

at ordningen vedtages på de angivne vilkår, og

at håndtering af ordningen placeres under byrådssekretariatet.

Efter en passende periode foretages en evaluering af ordningens omfang.

Direktionen, 22. maj 2014, pkt. 90:

Tiltrådt.

Hovedudvalget, 2. juni 2014, pkt. 108:

Ledelsen tog forslaget til efterretning.

Medarbejdernes udtalelse til ordningen er vedlagt. Medarbejderne tilkendegav på mødet de betænkeligheder, der fremgår af udtalelsen. Ledelsen tilkendegav på mødet, at den ikke fandt, at der er nogen sammenhæng mellem byrådets overvejelse om øget ansvar til de decentrale ledere og whistleblowerordningen. Endvidere bemærkede ledelsen, at forslaget til whistleblowerordning giver mulighed for, at en medarbejder kan gå direkte til whistlebloweren uden først at henvende sig til egen leder, såfremt medarbejderen finder dette mest betryggende.

BESLUTNING

Indstillingens at 1) indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 125: Sygefravær 2014

81.28.00-A00-1-14

Bilag

Notat Sygefravær 2014 (21-05-14)

Sygefravær 2014

RESUME

I lighed med 2013 er der udarbejdet et notat om sygefravær i Randers Kommune. Notatet indeholder facts om sygefraværet i Randers Kommune, aktuelle redskaber og indsatser herunder eksempler på arbejdspladsers håndtering af sygefravær og arbejdet med trivsel, samt en forstærket indsats ved 4 nye initiativer til nedbringelse af sygefraværet.

Sagsfremstilling

I Randers Kommune har der gennem en årrække til stadighed været fokus på at forebygge og nedbringe sygefraværet blandt de ansatte. Der er i organisationen som sådan et stort erfaringsgrundlag, og en tæt overvågning af udviklingen både på overordnet niveau og på arbejdsplads-, og individniveau.

Vedhæftede notat, som er behandlet på møde i direktionen den 15. maj 2014, giver en kort redegørelse af facts om sygefraværet i Randers Kommune samt en beskrivelse af aktuelle redskaber og indsatser herunder eksempler på arbejdspladsers håndtering af sygefraværet og arbejdet med trivsel.

Notatet supplerer de aktuelle indsatser og redskaber med 4 nye initiativer, som skal medvirke til en styrket, helhedsorienteret indsats. De nye initiativer omhandler:

1. Overvejelse om anvendelse af positiv tilskyndelse
2. En centralt forankret, bred indsats med fokus på arbejdspladskulturen
3. Styrkelse af det organisatoriske set-up
4. Nuancerede måltal for forvaltningsområderne

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

at notatet tages til efterretning

BESLUTNING

Indstilles taget til efterretning.

Forvaltningen udarbejder notat inden byrådsmødet.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 126: Vision 2021 samt plan for realisering heraf – herunder forslag til brandingproces 2014 - 2016

00.00.00-P22-2-13

Bilag

branding proces Randers Kommune 2014 3

Forslag til brandingproces 2014 - 2016

Plan for realisering af vision 2021

Overliggeren - Vision 2021

Vision 2021

Vision 2021 samt plan for realisering heraf – herunder forslag til brandingproces 2014 - 2016

RESUME

Byrådet har udarbejdet Vision 2021 for Randers, som nu fremsendes til formel godkendelse. Der er desuden udarbejdet et forslag til plan for realisering af visionen og et forslag til brandingproces 2014 – 2016.

Sagsfremstilling

I Randersmodellen, som er Randers Kommunes styringsmodel, er en flerårig vision pejlemærke for den overordnede og strategiske udvikling af Randers.

Økonomiudvalget besluttede den 23. september 2013, at byrådet skulle forny den seneste Vision 2017 i starten af byrådsperioden. Den 21. oktober valgte økonomiudvalget Lundgaard Konsulenterne til at facilitere visionsprocessen.

Som en del af visionsprocessen blev der udarbejdet et baggrunds- og inspirationsmateriale for byrådet. I den forbindelse deltog en række aktører fra virksomheder, uddannelsessteder, foreninger og kulturliv i fokusgruppeinterview med det formål at inspirere byrådsmedlemmerne i arbejdet med at forny visionen. Herudover blev der lavet en erfaringsopsamling fra sidste byrådsperiodes arbejde med visionspolitikker. Inspirations- og baggrundsmaterialet inkl. interview har været tilgængeligt på Randers Kommunes hjemmeside i hele visionsprocessen.

Byrådets medlemmer har alle bidraget til visionen - i interview, på temamøder og på visionsseminar. Resultatet er Vision 2021, som er vedhæftet sagen.

Vision 2021's fem fokusområder er:

- Børn og uddannelse
- Bolig-, kultur og handelsbyen Randers
- Centerbyer og landsbyer
- Erhvervslivet i Randers styrker vækst og velfærd
- I Randers skaber vi velfærd sammen

Derudover lægger Vision 2021 op til en brandingsproces af Randers.

Vision 2021 indeholder konkrete billeder og mål for det Randers, som byrådet ønsker at nå i visionsperioden.

Visionen indeholder også bud på hvilke understøttende initiativer, byrådet vil iværksætte for at nå visionen.

Der er udarbejdet et forslag til sammenfatning for Vision 2021. Forslaget er vedhæftet.

I forbindelse med den kommende brandingproces (se nedenfor) kan det blive aktuelt at revidere sammenfatningen.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en overordnet plan for realisering af Vision 2021 - er vedhæftet sagen.

Forslaget indebærer, at

- De nuværende visionspolitikker danner udgangspunkt for formulering af konkrete politikker, der kan understøtte Vision 2021 og dens realisering
- Alle punkter i visionen adresseres til en politik, kommuneplanen eller et indsatsområde
- Ét udvalg er hovedansvarlig for at udarbejde forslag til en politik, men det sker i samarbejde med andre udvalg og ved at inddrage andre, som er berørt af politikken
- Visionspolitikker udarbejdes i 2014 og 2015.
- Økonomiudvalget koordinerer arbejdet med Vision 2021 og giver byrådet en årlig status

Erhvervs- og landdistriktsudvalget indstiller i sagen Forslag til brandingproces (sag 35 den 21. 5. 2014 - er vedhæftet), at brandingprocessen iværksættes med start i august 2014. Processen skal inddrage en række interessenter og ressourcer i lokalsamfundet og munde ud i et bud på, hvad Randers Kommune skal være kendt for hos både borgere og erhvervsliv, og hvilke fyrtårne, der med særlig fordel kan kommunikeres på landsplan og

regionalt for at udtrykke kommunens brand.

Processen får samtidig det formål, at den gennem inddragelse af mange interessenter skaber fælles ejerskab og motivation for at kommunikere vision og brand. Dermed styrkes potentialet i, at borgere og erhvervsliv er de væsentligste ambassadører for områdets brand. Processen munder ud i et konkret forslag til pr- og markedsføringsplan for 2015 og 2016. Forslaget til brandingproces indeholder desuden bud på organisering af processen, tidsplan og finansiering af grundkapital. (Notat: Branding proces Randers Kommune 2014 er vedhæftet).

ØKONOMI

Udgifter til udmøntning af Vision 2021 afholdes inden for eksisterende budget.

Der afsættes i den første fase ressourcer til både brandingproces og eksekvering af kommunikations- og markedsføringsstrategi indenfor nuværende budgetter. Der er tilvejebragt en grundkapital på i alt 3 mio. kroner i 2014-2015-2016. Dette finansieres af hhv. markedsføringskonto, erhvervspulje og eventpulje med 1 mio. kroner fra hver.

Erhvervs- og landdistriktsudvalget bevilgede (sag 35 den 21. 5. 2014) 333.000 kr. i hver af årene 2014, 2015 og 2016 fra Erhvervspuljen.

Den overvejende del af finansieringen er tiltænkt markedsføringsdel, men skal også afholde udgift til proces og eksternt bureau.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

- at byrådets Vision 2021 godkendes
- at sammenfatningen indgår i det videre arbejde
- at plan for realisering af Vision 2021 godkendes

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og landdistriktsudvalget og økonomiudvalget

- at** proces for branding godkendes
- at** organisering af brandingproces godkendes
- at** finansiering på 333.000 kr. i hvert af årene 2014, 2015 og 2016 bevilges fra Erhvervspuljen

Indstillingen blev tiltrådt i Erhvervs- og landdistriktsudvalget den 21. maj 2014 sag 35 – Leif Gade (A) og Ellen Petersen (A) tog forbehold.

Erhvervs- og landdistriktsudvalget anbefaler at brandingprocessen planlægges således, at udvalget kan bidrage i processen.

Anders Primdahl Vistisen (O) og Jens Peter Hansen (V) deltog ikke i dette punkt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen tog forbehold.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 127: Statusrapportering på ekstern analyse af sygedagpengeområdet

15.20.00-G01-4-14

Bilag

Analyse af sygedagpengeområdet.docx 18032014 3

Tilbud - Analyse af Randers Kommunes Sygedagpengeafdeling

Statusrapportering på ekstern analyse af sygedagpengeområdet

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 31. marts 2014 at iværksætte en ekstern og uvildig analyse af Sygedagpengeområdet. Byrådet valgte på møde den 28. april 2014 COWI til at gennemføre analysen.

Af kommissoriet for undersøgelsen fremgår, at Økonomiudvalget på mødet den 10. juni 2014 skal have en mundtlig statusrapportering om undersøgelsen. Af praktiske grunde tilbydes denne statusrapportering i stedet på udvalgets temamøde, der er fastsat til onsdag den 25. juni. De ansvarlige konsulenter fra COWI vil deltage i temamødet og give en status på undersøgelsen såfremt det ønskes.

BESLUTNING

Økonomiudvalget behandler sagen på temamødet 25. juni.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 128: Orientering om lokale hensyn ved indkøb og udbud

00.01.00-A00-19-14

Bilag

Redegørelse for lokale hensyn ved indkøb og udbud

Orientering om lokale hensyn ved indkøb og udbud

RESUME

Der er udarbejdet en redegørelse for lokale hensyn indenfor udbuds- og indkøbsområdet både i forhold til det lokale erhvervsliv samt institutionernes indkøbsmuligheder.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på sit møde d. 28. april, 2014, at der skal udarbejdes en redegørelse for lokale hensyn indenfor udbuds- og indkøbsområdet både i forhold til understøttelse af det lokale erhvervsliv og institutionernes indkøbsmuligheder. Forvaltningen har nu udarbejdet redegørelsen, som er vedhæftet sagsfremstillingen til orientering.

I redegørelsen orienteres om de juridiske og økonomiske rammebetingelser samt øvrige betingelser, som skal tages i betragtning, når lokale hensyn prioriteres. Derudover redegøres også for, hvorledes lokale hensyn prioriteres i dag. Der er således via flere og bedre udbud realiseret forbedringer i økonomien for 9,3 mio. kr. for 2013. Det lokale hensyn prioriteres i dag gennem en række tiltag såsom, at for alle bygge- og anlægsopgaver mellem 0,3 og 3 mio. kr. indhentes udelukkende tilbud fra lokale virksomheder. Derudover sker der opdeling af udbud på en række områder, og der indarbejdes kriterier i udbudsmaterialet, som tilgodeser lokale leverandører indenfor lovgivningens rammer. Der skal også gøres opmærksom på, at pædagogiske indkøb og hasteindkøb, kan foretages uafhængigt af aftalerne.

I redegørelsen indgår en analyse af fordelingen af Randers Kommunes indkøb. Analysen viser, at indenfor det sidste år, er der udbudt for ca. 50 mio. kr. på bygge- og anlægsområdet - heraf er ca. 76% vundet af lokale leverandører. Af de resterende udbud er der en del opgaver, som lokale virksomheder ikke udfører. Med hensyn til køb af vare- og tjenesteydelser er der indgået et stort antal indkøbsaftaler, som sikrer gunstige priser, og som fastlægger, hvor indkøbene skal finde sted. Analysen af Randers Kommunes indkøb på ca. 800 mio. kr. (excl. køb ved andre offentlige myndigheder mv.) viser, at ca. 38 pct. af indkøbene sker hos lokale leverandører. 62 pct. sker hos udenbys leverandører. Af de indkøb, som foretages uden for kommune, er knap halvdelen dækket af indkøbsaftaler, mens den anden halvdel ikke er aftalebelagt. En nærmere analyse af det ikke-aftalebelagte indkøb uden for Randers Kommune viser, at skønsmæssigt 27 pct. af dette vil kunne købes lokalt under forudsætning af, at der tilbydes konkurrencedygtige priser, og at indkøbet overholder gældende retningslinjer for Randers Kommune og lovgivning i øvrigt.

Den nuværende indkøbs- og udbudspolitik giver en række muligheder for at prioritere og understøtte det lokale erhvervsliv samt institutionernes indkøbsmuligheder. I redegørelsen er nævnt de betingelser og overvejelser, der indgår i en helhedsvurdering, når de forskellige hensyn af økonomisk og lovgivningsmæssig karakter, skal afvejes i forhold til blandt andet handlefrihed på de kommunale institutioner og lokale erhvervsinteresser.

Det fremgår af redegørelsen, at Randers Kommune er forpligtet på alle indgåede indkøbsaftaler indtil de udløber. Dette gælder bl.a. indkøbsaftalen vedrørende fødevarer, der løber til april 2015. Der kan derfor ikke ændres på denne før efter aftalens udløb. Det fremgår imidlertid også, at denne samt de øvrige aftaler indeholder en vis fleksibilitet. På samme måde fremgår det af redegørelsen, at der er taget initiativ til at informere erhvervslivet om kommunens indkøbs- og udbudspolitik samtidig med, at forvaltningen modtager klare tilekendegivelser om, at der er mulighed for at styrke denne indsats blandt andet ud fra en dialog med det lokale erhvervsliv.

På den baggrund vil der efter sommerferien blive fremlagt en række konkrete forslag til bedre information og erfaringsudveksling om mulighederne indenfor den eksisterende indkøbs- og udbudspolitik. Der vil endvidere blive fremlagt forslag til tilpasninger i politikken, som understøtter lokale virksomheders muligheder for at indgå aftaler med Randers Kommune samt institutionernes handlemuligheder. Disse forslag skal balanceres overfor øvrige hensyn, som kommunen skal afveje i forhold til gældende udbudsregler, de økonomiske rammer samt forudsætningen om godt købmandsskab.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,
at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Indstilles taget til efterretning.

Kasper Fuhr Christensen tog forbehold.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 129: Planstrategi 2014

01.02.03-P22-1-14

Bilag

Planstrategi 2014

Planstrategi 2014

RESUME

Byrådet skal vedtage en planstrategi og en Agenda 21 – strategi.

Forvaltningen har med udgangspunkt i Vision 2021 udarbejdet en integreret Plan- og Agenda 21-Strategi.

Sagsfremstilling

Byrådet skal i følge planloven vedtage en planstrategi i 1. halvdel af byrådsperioden, dvs. inden udgangen af 2015. Planstrategien er byrådets strategi for de kommende års fysiske planlægning og det er i planstrategien, at retningen for kommunens fremtidige fysiske udvikling udstikkes. Planstrategi 2014 sætter med udgangspunkt i byrådets visioner rammerne for den videre kommuneplanlægning. Planstrategien har fokus på overordnede emner, som i løbet af byrådsperioden vil blive behandlet i selvstændige temaforløb med involvering af borgere, forskellige aktører og byråd.

I følge planloven skal byrådet i forbindelse med vedtagelse af planstrategien også vedtage, om kommuneplanen efterfølgende skal revideres i sin helhed, eller revideres for afgrænsede temaer. Forvaltningen indstiller, at der som udgangspunkt i kommuneplanrevisionen kun arbejdes med de temaer, som planstrategien skitserer. Men for at sikre mulighed for at ændre eventuelle uhensigtsmæssigheder, som kan fremkomme i det daglige arbejde med kommuneplan 2013, vælges en fuld kommuneplanrevision.

Plan- og Agenda 21-strategien gælder straks efter vedtagelsen. Der er ikke som ved andre plandokumenter tale om et forslag. I offentlighedsfasen har borgerne mulighed for at komme med ændringsforslag og ideer til, hvordan Planstrategi 2014 kan opfyldes. Efter offentlighedsfasen skal byrådet tage stilling til de indkomne forslag, ligesom det også er muligt at ændre i strategien, hvis offentlighedsfasen har givet anledning til dette.

Arbejdet med revision af kommuneplanen, igangsættes på baggrund af planstrategien. Offentlighedsfase for Planstrategi 2014 finder sted i perioden 18. juni - 27. august 2014. Høringsperioden er udvidet pga. sommerferien. Efterfølgende drøfter byrådet de bemærkninger, der er indkommet i perioden.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via direktionen, miljø- og teknikudvalget, erhvervs- og landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

at Planstrategi 2014 vedtages,

at der i kommuneplanrevisionen grundlæggende arbejdes med de i planstrategien nævnte temaer, og

at kommuneplanen revideres i sin helhed for at sikre mulighed for at ændre eventuelle uhensigtsmæssigheder, som kan fremkomme i det daglige arbejde med Kommuneplan 2013.

Erhvervs- og landdistriktsudvalget, 21. maj 2014, pkt. 40

Tiltrådt.

Anders Primdahl Vistisen, Lars Søgaard og Jens Peter Hansen deltog ikke i dette punkt.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 82:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med bemærkning om, at forslaget til planstrategi sendes i offentlig høring som beskrevet i indstillingen.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 130: Mobile salgsboder

05.14.00-G01-3-12

Bilag

Bilag 1 - Forretningsgang for mobile salgsboder

Bilag 2 - Regelsæt for mobile salgsboder

Mobile salgsboder

RESUME

Forvaltningen fremlægger et forslag om at overdrage en del af den praktiske administration af mobile salgsboder til Randers City samt forslag til retningslinjer og takster.

Sagsfremstilling

På miljø- og teknikudvalgsmødet den 19. december 2013 besluttede udvalget, at forvaltningen kunne arbejde videre med et forslag om at overdrage en del af den praktiske administration af mobile salgsboder til Randers City samt lave et forslag til retningslinjer og takster til udvalgets godkendelse.

Udvalget blev desuden orienteret om sagen på miljø- og teknikudvalgsmødet den 13. marts 2014. På udvalgsmødet den 23. april 2014 blev sagen udsat med henblik på yderligere dialog med Randers City.

Forvaltningen har i samarbejde med Randers City udarbejdet et forslag til en forretningsgang for den praktiske håndtering af opgaven (Se bilag 1) samt et forslag til et regelsæt for mobile salgsboder (Se bilag 2). På mødet vil Randers City desuden orientere om, hvordan de ser deres rolle i samarbejdet.

Forslaget betyder, at Randers City fremover håndterer den praktiske modtagelse (digitalt) af henvendelser/ansøgninger om opstilling af en mobil salgsbod, hovedsageligt i Randers midtby. På baggrund af Randers Citys indstilling myndighedsbehandler Randers Kommune ansøgningen, hvorefter Randers City sørger for det praktiske. Herunder kontakt til de øvrige forretningsdrivende i byen.

Med den nye foreslåede håndtering af mobile salgsboder er det tanken at sikre byens borgere en større forskellighed i varesortiment, professionel betjening samt kvalitet i og omkring salgsboderne. Det er ligeledes målet, at de mobile salgsboder skal passe ind i bybilledet, og at de mobile salgsboder lever op til en standard, der er med til at understøtte midtbyens hygge og atmosfære.

Fordele ved inddragelse af Randers City:

- Randers City har i forvejen den daglige kontakt til byens eksisterende butikker.
- Randers City har mulighed for at placere mobile salgsboder, således at det skaber god synergi mellem mobile salgsboder og de omkringliggende butikker.
- Randers City er proaktive med at opsøge interessante salgsboder og sikre et bredt sortiment
- Mobile salgsboder vil indgå i Randers Citys markedsføring
- Randers City får ofte henvendelser omkring mobile salgsboder, hvilket gør Randers City til den naturlige indgangsportal

Den nuværende ordning for mobile salgsboder stammer tilbage fra den 29. marts 2012, hvor miljø- og teknikudvalget besluttede, at det fremover skulle være muligt at sælge is, pølser, kaffe, brændte mandler m.v. fra mindre mobile salgsboder i Randers Midtby. Det blev samtidig besluttet, at forvaltningen i samarbejde med Randers City skulle finde en 6-7 faste pladser i midtbyen, hvor henvendelser om mobile stadepladser kunne tilgodeses. Det har dog i praksis vist sig at være vanskeligt at finde passende faste pladser til formålet. Det er især hensynet til de øvrige butiksdrevende, der er en udfordring i den sammenhæng. Nye ansøgninger vurderes derfor i dag fra gang til

gang i samarbejde med Randers City.

Den foreslåede forretningsgang og forslag til regelsæt for mobile salgsboder er gennemgået og afklaret i forhold til forvaltningsmæssige og juridiske forhold.

Det foreslås endvidere, at ordningen/aftalen med Randers City evalueres efter 1,5 års virke. Her kan det besluttes, om ordningen skal fortsætte i den oprindelige form, justeres eller ophøre.

Forvaltningen ønsker samtidig at bibeholde den historiske og over hundrede år gamle tradition for torvehandel på torvet i Houmeden. Torvet i Houmeden er tiltænkt stadeholdere med f.eks. hjemmedyrkede grøntsager, årstidsbestemte varer, hjemmenørklerier m.v., som ikke giver den store indtjening. Såfremt denne form for stader fordeles ud i midtbyen, mister Houmeden sin atmosfæriske torvestemning, som foregår på alle årets onsdage, lørdage samt hele december. Forvaltningen har ikke væsentlige udgifter i forbindelse med udstedelse af stadekort til torvet i Houmeden, og derfor er der også sat en takst, hvor alle kan være med. Taksterne for stadeplads i Houmeden foreslås ikke ændret og det foreslås, at forvaltningen som hidtil står for at behandle og udstede stadepladskort.

Nuværende takster for stadeplads i Houmeden:

250,- 3 meter/år

500,- 6 meter/år

Forvaltningen vil fortsat stå for behandling og udstedelse af stadepladskort til Houmeden.

ØKONOMI

Der er i samarbejde med Randers City udarbejdet et forslag til nye takster for mobile salgsboder.

Foreslåede nye takster:

- Dagstakst 350 kr.
- 5 turskort 1.400 kr.
- 10 turskort 2.500 kr.

Taksterne dækker flg.:

- Daglig håndtering af mobile salgsboder
- Udvikling og drift af webløsning
- Markedsføring af mobile salgsboder
- Opsøgende arbejde med at finde nye og spændende mobile salgsboder
- Kvalitetskontrol

Det er forvaltningen, som jf. myndighedsbehandling af råden over vejareal, opkræver betaling for mobile salgsboder. Prisniveauet er fastsat ud fra de vurderede udgifter til administration af opgaven samt tilsyn mv.

Randers City vil via taksterne blive godtgjort økonomisk for deres udgifter i forbindelse med håndtering af

opgaven således at indtægterne svarer til udgifterne.

Nuværende takster for mobile salgsboder:

Dagskort.....100 kr.

Ugekort.....250 kr.

Månedskort.....500 kr.

Årskort.....2500 kr.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at den foreslåede forretningsgang for den praktiske håndtering af opgaven samt forslag til regelsæt for mobile salgsboder godkendes, og

at de foreslåede takster godkendes.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 79:

Indstilles tiltrådt, dog således, at ordningen evalueres ved årsskiftet.

For stemte Frank Nørgaard (O), Lars Søgaard (V) og Christian Brøns (V). Imod stemte Iben Sønderup (A) og Kim Kristensen (L). Iben Sønderup (A) og Kim Kristensen (L) begærede sagen i byrådet.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

Fraværende:

BESLUTNING

Tilbagesendes til Miljø- og teknikudvalget til afklaring af yderligere spørgsmål.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 131: Debatoplæg til principplan for Randers Syd

01.00.05-P00-1-13

Bilag

Debatoplæg til principplan - hæfte2

Debatoplæg til principplan - hæfte1

Debatoplæg til principplan for Randers Syd

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til et debatoplæg for principplan for byudvikling i Randers Syd. Området strækker sig fra Paderup i nord til kommunegrænsen mod Favrskov i syd og ligger mellem motorvej E45 og Clausholmvej.

Planen skal danne grundlag for den overordnede planlægning og beskriver de principper, der vil ligge til grund for den fremtidige byudvikling af Randers mod syd. Med debatoplægget får alle interesserede mulighed for at komme med deres ideer og bemærkninger til planlægningen. Debatoplægget er fremlagt i perioden 24. juni til 17. september. I slutningen af perioden vil der blive afholdt en åben offentlig workshop.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til et debatoplæg for principplan for byudvikling i Randers Syd. Området strækker sig fra Paderup i nord til kommunegrænsen mod Favrskov i syd og ligger mellem motorvej E45 og Clausholmvej.

Det fremgår af kommuneplan 2013 at:

'Byudviklingen i forlængelse af Paderup mod syd udnytter styrkerne ved Randers' infrastruktur optimalt. Området ligger godt placeret i forhold til storcenter, uddannelsesinstitutioner, E45 og i forhold til det kommende 'Nordlige Hængsel', samt en eventuelt kommende letbane til Aarhus. Planlægningen skal tage udgangspunkt i, at her er der optimale betingelser for en byudvikling, der både styrker Randers og tilgodeser pendlerfamiliers behov for hurtig adgang til bl.a. Aarhus. På den måde er bydelen en vigtig brik i byrådets indsats for at styrke Randers' sammenhæng med det østjyske bybånd.'

Debatoplægget er et produkt af projektet Innovativ Plankultur. Projektet har været i gang siden marts 2011, hvor der blev nedsat en styregruppe og en projektgruppe, som har arbejdet med udviklingen af en ny arbejdsmetode for byudvikling og planlægning generelt.

En af de bærende tanker for byudviklingen af Randers Syd er, at de nye arealudlæg til boligformål skal ske med særlig bæredygtig byudvikling for øje. Der skal gives mere natur tilbage, end der inddrages. Gennem en omfattende arbejdsproces, der har inddraget borgere, virksomheder, foreninger og fagpersoner, er der i fællesskab fundet 6 hovedtemaer, som skal danne grundlag for den fremtidige byudvikling af Randers Syd. De 6 hovedtemaer er;

- Bæredygtighed
- Bevægelse
- Natur
- Sjæl
- Mangfoldighed
- Fællesskab.

Hovedtemaerne er præciseret igennem en række principper, der er retningsgivende for planlægningen af de enkelte delområder og Randers Syd som helhed. Det betyder ikke, at hvert princip gælder for alle områder, men alle er stærkt repræsenteret i planen som helhed. Byudviklingsområdet rummer mellem 5.000 og 6.000 boliger fordelt på enklaver, der hver svarer til en mindre bydel. Dermed planlægges et mangfoldigt nyt byområde, der skaber den brede appel, som tilstræbes i Randers Syd.

Debatoplægget består af to hæfter:

Hæfte 1 beskriver processen, hovedtemaerne og de enkelte principper. Derudover gennemgås de særlige planlægningsforhold, som har betydning for den videre planlægning af området. Det drejer sig om trafikstøj, Brusgårdbanen, trace for højspændingsledning og OSD (område med særlig drikkevandsinteresse).

Randers Syd afgrænses mod vest af motorvej E45. Den store mængde trafik medfører en del vejtrafikstøj. Derfor skal det i planlægningen sikres, at der bliver etableret særlige foranstaltninger, så grænseværdierne for støj kan overholdes i de nye boligområder. En udvidet støjberegning for enklave 1 viser, at det er muligt at overholde grænseværdien for støj i boligområdet med støjafskærmning. Det forudsættes derfor, at det samme gælder for de øvrige enklaver.

I forhold til Brusgårdbanen har forvaltningen fået foretaget støjberegninger, der viser, at det vil det være muligt at byudvikle enklave 1 og 2 samt dele af enklave 3 og 4 som forholdene er i dag. Yderligere byudvikling vil kræve omfattende støjafskærmning af banen. Der er udarbejdet en rapport, der beregner støjkonsekvensområdet omkring Brusgårdbanen og effekten af afskærmning.

Hæfte 2 er en gennemgang af enklave 1-7. Hver enklave er markeret på luffoto og et kortdiagram viser den mulige placering af ny bebyggelse, ny skov, naturområder og nye veje og stier samt en mulighed for at udbygge den kollektive infrastruktur med en letbane. Den enkelte enklave er derudover beskrevet med afsæt i de 6 hovedtemaer. Hovedtemaerne er vægtet forskelligt i enklaverne, så der opstår en særlig identitet, som også fremgår af den beskrivelse, der ledsager hver enkelt enklave.

Da alle interesserede bør have mulighed for at komme med deres ideer og bemærkninger til byudviklingen, foreslås debatoplægget fremlagt i perioden 24. juni til 17. september. Den lange høring sikrer, at der blandt andet er mulighed for events i forbindelse med Randers Ugen.

Der udformes en kommunikationsstrategi, der både sikrer, at områdets potentiale bliver kendt, og at planen bredes ud, sådan at eventuelle kommentarer kan inddrages i det videre arbejde. Samtidig vil kommunikationsstrategien tage højde for den indledende markedsføring og kommunikation af Randers Syd.

I slutningen af perioden vil der blive afholdt en åben offentlig workshop, hvorefter der vil blive udarbejdet et endeligt udkast til en principplan, der forventes sendt til endelig politisk behandling sidst på året. Tilmelding kan ske på www.planlaegning.randers.dk

ØKONOMI

I projektet innovativ plankultur er der reserveret et beløb til afholdelse af den afsluttende offentlige workshop samt trykning af materiale.

Der er tale om et større byudviklingsområde, hvor der kan forventes at være kommunale udgifter til infrastruktur, byggemodning mm.

Da der alene er tale om et debatoplæg, er der ikke udarbejdet miljøvurdering.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at debatoplægget til principplanen for Randers Syd sendes i offentlig høring.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 81:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med bemærkning om, at spørgsmål om direkte pendlerbusser mellem området og Aarhus Nord indgår i den videre debat.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 132: Lokalplan 610 - Søren Møllers Gades Skole, samt kommuneplantillæg nr. 8. endelig vedtagelse

01.02.05-P16-60-13

Bilag

volumenstudier

Søren Møllers Gades skole.

Indsigelse lp 610 – Boliger i Søren Møllers Gade Skole

Forslag til Lokalplan 610 Boliger i Søren Møllers Gade Skole

Indsigelse Lokalplan 610

Indsigelse mod forslag til lokalplan 610

Lokalplan 610 - Søren Møllers Gades Skole, samt kommuneplantillæg nr. 8. endelig vedtagelse

RESUME

Byrådet har 17. februar 2014 vedtaget et lokalplanforslag samt forslag til kommuneplantillæg, som giver mulighed for at etablere i alt max. 42 boliger i ny og eksisterende bebyggelse i den gl. Søren Møllers Gade Skole i Randers bykerne. Søren Møllers Gade Skole ejes af VIA, som ønsker at afhænde ejendommen. Lokalplanen er udarbejdet efter ønske fra privat developer og med ejers accept. Lokalplanforslaget samt forslag til kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i otte uger, og i høringsperioden er der kommet 3 indsigelser. Der ud over er Bevaringsudvalget på møde 7. maj kommet med en udtalelse.

Sagsfremstilling

Byrådet har 17. februar 2014 vedtaget et lokalplanforslag samt forslag til kommuneplantillæg, som giver mulighed for at etablere i alt max. 42 boliger i ny og eksisterende bebyggelse i den gl. Søren Møllers Gade Skole i Randers bykerne.

Lokalplanen omfatter et areal på 3.744 m². På arealet findes i dag skolens hovedbygning og gymnastiksal, opført i 1899 og tegnet af den anerkendte lokale arkitekt Jensen Wærum. Både hovedbygning og gymnastiksal er registreret med høj bevaringsværdi (SAVE 3).

Søren Møllers Gade Skole ejes af VIA, som ønsker at afhænde ejendommen. Lokalplanen er udarbejdet efter ønske fra privat developer og med ejers accept.

Lokalplanen giver mulighed for at indrette eksisterende hovedbygning og gymnastiksal til boliger samt opføre en ny boligetageejendom i den nordøstlige del af lokalplanområdet i op til fire etager, foruden en delvis underjordisk parkeringsetage.

Lokalplanforslag samt forslag til kommuneplantillæg har været offentligt fremlagt i perioden 26. februar – 23. april 2014. I høringsperioden er der indkommet 3 indsigelser.

1. Birgit Skov, Vinkelstræde 20, 8900 Randers C, på vegne af Tyvegydens Grundejerforening.
2. Birgitte og Leif Roes Pedersen, Vognmandsgade 14, Randers samt 13 medunderskrivere fra Vognmandsgade og Vinkelstræde.
3. Museum Østjylland, ved overinspektør Hanne Schaumburg Sørensen

I den første indsigelse fra Tyvegydens Grundejerforening gives udtryk for bekymring over de trafikale forhold i området og den øgede trafikbelastning. Samtidig finder man, at den høje nybygning er utilpasset i forhold til skolens gamle arkitektur og områdets byggestil generelt.

I den anden indsigelse fra 15 beboere i Vognmandsgade og Vinkelstræde finder man, at nybyggeriet ikke tilpasser sig stedets egenart. Man finder, at nybyggeriet ikke underordner sig hensynet til de gamle bevaringsværdige skolebygninger eller danner en passende overgang til de små byhuse ved Vognmandsgade og Vinkelstræde. Man opfordrer til, at lokalplanforslaget trækkes tilbage, og at der i stedet fastlægges byggefelt omkring Vognmandsgade i lighed med den anviste lavere bebyggelsesmulighed, som er fastlagt i den gældende lokalplan nr. 267.

I indsigelsen fra Museum Østjylland udtrykkes bekymring ved udformningen af den nye etageejendom, som man finder visuelt meget dominerende i forhold til skolens gamle og bevaringsværdige gymnastiksal. Museet påpeger, at Søren Møllers Gade Skole er vigtige kulturhistoriske bygninger, hvorfor en anden placering af nybyggeriet bør foretrækkes med henblik på bedre synlighed af de gamle bygninger.

Bevaringsudvalget har løbende fulgt sagen og rådgivet omkring lokalplanforslaget vedrørende om- og tilbygning på Søren Møllers Gades Skole. Bevaringsudvalget anerkender behovet for at skabe initiativ og nyt liv i og omkring den

gamle skole, og har derfor støttet forslaget om, at der udarbejdes en ny lokalplan, såfremt dette sker med størst mulig hensyntagen til områdets bevaringsværdier.

På mødet i Bevaringsudvalget den 7. maj var der enighed blandt de fremmødte medlemmer om at anbefale, at højden på den nye bygning reduceres med en etage mod syd og øst. Derved opnås en aftrapning af bygningsvolumen, som bedre tilpasser sig terrænforholdene og den lave bebyggelse langs Vognmandsgade. Samtidig øges synligheden af den gamle og bevaringsværdige gymnastiksal, og der skabes bedre lysforhold til de nye boliger i denne.

Forvaltningen har, med udgangspunkt i de tre indsigelser, været i dialog med bygherre angående en delvis reducere af nybyggeriets højde og volumen og foreslået en aftrapning af bygningshøjden. Bygherre ønsker ikke at reducere højden på nybyggeriet, men fastholder placering, volumen og højde som oprindeligt vist i lokalplanforslaget. Forvaltningen foreslår, at til- og frakørselsforhold samt nybyggeriets placering fastholdes som vist i kortbilag 3, men at højden på den nye bygning reduceres med en etage mod syd. Bygherres ønske, forvaltningens forslag samt Bevaringsudvalgets anbefaling fremgår af vedlagte bilag volumenskitser.

Forvaltningen foreslår, at indsigelserne besvares i henhold til ovenstående, og at lokalplanforslaget tilrettes i overensstemmelse hermed.

ØKONOMI

Lokalplanen giver ikke umiddelbart anledning til udgifter for Randers Kommune.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at indsigelserne til lokalplanen og kommuneplantillægget behandles i overensstemmelse med forvaltningens forslag, og

at lokalplanforslag samt kommuneplantillæg tilrettes i overensstemmelse med forvaltningens forslag og vedtages endeligt.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 83:

Indstilles tiltrådt, dog således at højden fastholdes som ønsket af bygherren.

For stemte Frank Nørgaard (O), Christian Brøns (V) og Lars Søgaard (V). Imod stemte Kim Kristensen (L). For forvaltningens oprindelige indstilling stemte Iben Sønderup (A).

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt i overensstemmelse med Miljø- og teknikudvalgets anbefaling med 5 stemmer for og 1 stemme imod. Bjarne Overmark stemte imod.

Henning Jensen Nyhuus, Torben Hansen og Kasper Fuhr Christensen var fraværende.

**Punkt 133: Forslag til Lokalplan 612 - C. la Cours Skole, ny skolebygning.
Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.**

01.02.05-P16-68-13

Bilag

Miljøscreening Lokalplan 612

LP 612 C. la Cours Skole, ny skolebygning 02.05.2014

Forslag til Lokalplan 612 - C. la Cours Skole, ny skolebygning. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag for en mindre tilbygning til C. la Cours Skole i Randers. Baggrunden for lokalplanforslaget er et ønske fra den private grundskole om at åbne mulighed for en tilbygning til C. la Cours Skole. Lokalplanen muliggør således en mindre tilbygning af C. la Cours Skole i et eksisterende boligområde ved Jyllandsgade.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 966 m², matr.nr. 411h og 411i, Randers Markjorder. Området afgrænses mod nord af boliger og mod syd af Jyllandsgade.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra privat grundejer om at åbne mulighed for en ny skolebygning som tilbygning til en eksisterende bygning. Dele af lokalplanens område er omfattet af byplanvedtægt 5. Området er udlagt til boliger med dertil hørende kollektive anlæg, institutioner og lignende. Ved endelig vedtagelse af lokalplanen ophæves de dele af byplanvedtægt 5, der omfattes af nærværende lokalplan.

På grunden er i dag en eksisterende bygning samt skolegård. Skolen har i dag undervisning i forhuset i Jyllandsgade foruden C. la Cours Skole. Lokalplanen giver mulighed for at opføre ny bebyggelse til en eksisterende skolebygning. Den nuværende adgangsvej til ejendommen fra Jyllandsgade bruges fortsat.

ØKONOMI

Udstykningen og bebyggelse af området vil ske på privat basis, og Randers Kommune forventes derfor ikke at få udgifter i den anledning.

Forvaltningen har screenet lokalplanforslaget i forhold til bestemmelserne om miljøvurdering. Forvaltningen vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplanens område og fremtidige anvendelse (se vedhæftede screeningsnotat).

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen, og at beslutning herom offentliggøres, og

at lokalplanforslaget vedtages og offentliggøres i henhold til reglerne herom i planloven.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 84:

Indstilles tiltrådt.

Iben Sønderup (A) og Jens Peter Hansen var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus, Torben Hansen og Kasper Fuhr Christensen var fraværende.

Punkt 134: Omlægning af Storegade, fremlæggelse af projektforslag

05.00.00-P20-4-13

Bilag

Storegade Idé Skitse Juni 2013

Omlægning af Storegade, fremlæggelse af projektforslag

RESUME

Byrådet gav på sit møde den 11. marts 2013 en anlægsbevilling på i alt 7 mio. kr. til omlægning af Storegade. I forbindelse med sagens behandling blev der stillet og vedtaget et ændringsforslag med følgende ordlyd "At hele beløbet på 7 mio. kr. frigives, og at byrådet forelægges projektforslaget". Der er nedsat en politisk styregruppe og en følgegruppe som har været inddraget i udviklingsprocessen af projektet. Der er nu udarbejdet et skitseforslag, som kan forelægges byrådet.

Sagsfremstilling

Byrådet bevilgede på sit møde den 11. marts 2013 en anlægsbevilling på i alt 7 mio. kr. til omlægning af Storegade. I forbindelse med sagen behandling blev det besluttet, at byrådet skal forelægges projektforslaget inden projektet igangsættes.

I løbet af efteråret 2013 og vinteren 2014 har forvaltningen arbejdet med udvikling af projektet i samarbejde med den politiske styregruppe samt en følgegruppe bestående af repræsentanter fra gadens beboere, restauratører og erhvervsdrivende.

I den politiske styregruppe er følgende byrådsmedlemmer repræsenteret, Ellen Petersen (formand), Louise Høeg Jensen, Daniel Madie, Leif Gade, Lars Søgaard og Kim Kristensen.

I følgegruppen sidder en repræsentant for beboerne, en repræsentant for restauratørerne samt en repræsentant for de erhvervsdrivende. Der har igennem forløbet været afholdt en række møder, herunder også møder, hvor de fleste restauratører samt politiet har været repræsenteret. Til udvikling af projektet har der været tilknyttet en ekstern rådgiver, som har arbejdet med skitseforslaget.

Grundlaget for projektet har været at skabe et helt nyt miljø i Storegade. I dag tiltrækker Storegade i sin nuværende udformning og med sit udbud af restauranter, caféer, diskoteker m.m. mest det unge publikum. I dagtimerne fremtræder Storegade uden meget byliv. Væsentlige elementer, som kan bidrage til at skabe byliv om dagen er, udover et varieret udbud af caféer, restauranter m.m., gadens fysiske fremtræden i form af belægning, beplantning, belysning, møblering m.m..

Visionen for projektet har derfor været at skabe et særligt miljø i Storegade. Et miljø, der minder om en "dagligstue", hvor der skabes en slags loungestemning, som er med til at tiltrække både det unge og det ældre publikum. Det gælder ikke kun i aften- og nattetimer, men forhåbentligt også i dagtimerne. Et vigtigt element i forslaget har derfor været placering af bænke på begge sider langs gåfeltet, se vedlagte bilag med visualisering af skitseprojektet i den oprindelige version. Bænkene skulle være med til at skabe et "dagligstueagtigt" miljø og samtidigt danne en naturlig afgrænsning af udeserveringens arealer. På denne måde skabes der i Storegade et særligt og unikt miljø.

En ny belægning i Storegade er et andet vigtigt element. Det foreslås teglbelægning i selve udeserverings arealerne og betonbelægning i selve gåfeltet. Eksisterende træer bibeholdes så vidt muligt, og der etableres en ny form for loftsbelysning. Eksisterende lysophæng / barduner i gaden bibeholdes, men lamperne erstattes af en række nye pendler i forskellige højder. Der arbejdes samtidig med LED lyskilder, som kan skifte farve efter behov. Den nye belysning i Storegade er højt placeret i gaden / byrummet og vil derfor være synlig for de mange forbigående på Randers Bro.

Styre- og følgegruppen har været inddraget i udviklingsprocessen og udformningen af skitseprojektet, herunder valg af materialer, udformning af belysning og bænke m.m.. På denne baggrund anbefalede en enig styre- og følgegruppe i efteråret 2013, at der kunne arbejdes videre med skitseprojektet med henblik på udarbejdelse af arbejdstegninger og udbudsmateriale.

Efterfølgende er der fremkommet indsigelser fra henholdsvis restauratørernes og politiets side vedrørende placering af de foreslåede bænke. Der peges i denne forbindelse på en række problemstillinger som for eksempel, at unge under 18 år vil sidde på bænkene og nyde medbragte alkoholiske drikke, uønskede personer vil opholde sig i gaden og sidde på bænkene, uden, at politiet eller restauratørerne har mulighed for at bortvise disse, samt at bænkene benyttes af folk, der spiser deres medbragte mad og indtager deres medbragte drikkevarer i konkurrence med gadens restauranter. Nævnte problemstillinger er efterfølgende drøftet på et samlet møde mellem politiet, restauratører, styregruppen samt følgegruppen. Der peges på, at placering af de foreslåede bænke vil medføre situationer og hændelser, som ikke vil kunne håndteres fra hverken politiets eller restauratørernes side. Et løsningsforslag om en tidsbegrænset prøveopstilling blev ligeledes drøftet, men forslaget fik ikke opbakning.

Styregruppen har efterfølgende drøftet situationen og besluttede herefter at

- Projektet realiseres uden bænke
- Forvaltningen bedes i stedet udarbejde forslag til afskærmning af udeserverings arealerne (af hensyn til vind)
- Starttidspunkt for den fysiske udførelse skydes til efter Randers Ugen 2014
- Projektet fortsætter med de allerede foreslåede elementer, belægning, belysning, m.m., men minus bænke

På baggrund af ovennævnte beslutning skal der udarbejdes et revideret skitseprojekt, som grundlag for det videre arbejde. Jævnfør byrådets beslutning fra den 11. marts 2013, skal skitseprojektet forelægges byrådet til godkendelse. Det vedlagte skitseprojekt er det oprindelige skitseprojekt med bænke. På baggrund af styregruppens beslutning, skal der udarbejdes forslag til afskærmning af udeserverings arealerne og i denne forbindelse revideres skitseprojektet. Det foreslås at styregruppen bemyndiges til at godkende det endelige skitseprojekt, herunder forslaget til afskærmning af udeserverings arealerne.

ØKONOMI

Der er tidligere givet en anlægsbevilling.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller på baggrund af styregruppens beslutning til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at skitseforslaget godkendes i sin nuværende form, men uden bænke, som grundlag for det videre arbejde med omlægning af Storegade, og

at den politiske styregruppe bemyndiges til at godkende et revideret skitseprojekt, herunder forslag til afskærmning af udeserveringsarealerne.

Miljø- og teknikudvalget, 3. april 2014, pkt. 53:

Udsat.

Fraværende: Christian Brøns (V) og Jens Peter Hansen (V)

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 85:

Indstilles tiltrådt, dog således at projektet realiseres med bænke og der således ikke udarbejdes revideret skitseprojekt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt i overensstemmelse med Miljø- og teknikudvalgets anbefaling med bemærkning om, at Randers Kommune i samarbejde med Østjyllands Politi og andre aktører evaluerer erfaringerne med ordningen ca. et år efter etableringen.

Kasper Fuhr Christensen tog forbehold over for projektet i sin helhed, idet Velfærdslisten finder, at projektet er overflødig, og at pengene i stedet burde bruges på at forbedre velfærden

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 135: Frivillig genbrugsordning for kommunens egne institutioner og virksomheder.

07.18.00-A00-2-14

Bilag

Takstoversigt 2014_kommunale bygninger og institutioner

Tillæg til regulativ for Erhvervsaffald

Frivillig genbrugsordning for kommunens egne institutioner og virksomheder.

RESUME

Forvaltningen foreslår, at kommunens egne institutioner og virksomheder kan tilmelde sig den kommunale indsamlingsordning for papir og emballage.

Sagsfremstilling

Forslaget er stillet, så forvaltningen kan arbejde med målet "Feje for egen dør" i Randers Kommunes Affalds- og Ressourceplan 2018. Med "Feje for egen dør" ønsker kommunen at sætte fokus på en god affaldshåndtering fra kommunens egne institutioner og virksomheder, og dermed vise sig som et godt eksempel overfor andre virksomheder og borgere og måske med afsmittende virkning. Desuden har mange institutioner efterspurgt tilbud om gode løsninger, der lever op til tidens krav.

Forvaltningen foreslår, at kommunens egne institutioner og virksomheder kan tilmelde sig den kommunale indsamlingsordning for papir og emballage (glas, plast og metal), og for dette betale et omkostningsbestemt gebyr.

Kommunalbestyrelsen må ifølge Affaldsbekendtgørelsen lade kildesorteret erhvervsaffald, egnet til materialenyttiggørelse, fra kommunens egne institutioner og virksomheder være omfattet af ordninger for affald egnet til materialenyttiggørelse.

Når forvaltningen tilbyder en samlet og økonomisk attraktiv indsamlingsordning for papir og emballage, vil det desuden gøre det nemmere for kommunens egne institutioner og virksomheder at leve op til Affaldsbekendtgørelsens krav om, at affaldsproducerende virksomheder skal kildesortere deres affald. Virkeligheden er i dag, at sorteringen ikke er optimal og en del ender i dagrenovationscontaineren.

Forslaget går ud på, at kommunen stiller containere til rådighed, og der frit kan vælges mellem hhv. 400 eller 240 l til papir og 140 eller 240 l til emballage. Containerne tømmes mod betaling hver 4. uge. For skoler og andre større affaldsproducenter vil andre containerstørrelser fx undergrundscontainere være relevante.

Ordningen skal beskrives i regulativet som vist i vedhæftede tillæg til Erhvervsaffaldsregulativet. Regulativet skal godkendes af byrådet.

ØKONOMI

Takster for afhentning af genbrug er baseret på volume/beholderstørrelse beregnet som en omkostningsbestemt takst. Aktiviteten vil således ikke have indflydelse på øvrige brugeres takster for den tilsvarende eller lignende ydelse.

Takster i henhold til vedhæftede takstblad.

Det forventes på sigt, at kommunens egne institutioner og virksomheder vil kunne spare ikke ubetydelige beløb på affaldshåndtering. Det er vanskeligt i dag at opgøre de samlede udgifter til affaldshåndteringen, men det skønnes, at det overstiger 1 mio. kr.

Målet er, at dagrenovationsmængderne skal halveres inden 2018.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at kommunens egne institutioner og virksomheder får mulighed for at tilmelde sig den kommunale genbrugsordning for papir og emballage (glas, plast og metal),

at ændringen i Randers Kommunes "Regulativ for erhvervsaffald" godkendes, og

at taksterne godkendes.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 87:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 136: Samarbejdsaftale om nedlagt deponi i Gunderup

07.03.00-G01-3-14

Bilag

Samarbejdsaftale om efterbehandlingsopgaverne vedr. det nedlukkede deponi i Gunderup uden bilag_ende

Samarbejdsaftale om nedlagt deponi i Gunderup

RESUME

Som en konsekvens af, at I/S Fælles Forbrænding fusioneres med Reno Nord I/S og dermed ophører som et selvstændigt selskab, skal der etableres et nyt samarbejde om det nedlukkede deponi i Gunderup, der pt. driftes af I/S Fælles Forbrænding.

Samarbejdet skal etableres mellem Randers, Rebild og Mariagerfjord Kommuner, da der påhviler disse kommuner forpligtigelser på grund af ejerskabet til I/S Fælles Forbrænding.

De tre kommuner har i fælleskab udarbejdet udkast til samarbejdsaftale, som skal godkendes af de respektive byråd.

Sagsfremstilling

I gennem 2013 har der pågået forhandlinger med henblik på at fusionere affaldsselskaberne I/S Fælles Forbrænding, Reno Nord I/S, og I/S Mokana. Disse forhandlinger blev afsluttet i december 2013, hvor alle involverede byråd godkendte sammenlægningsaftale og vedtægter for det nye selskab.

Det nedlukkede deponi i Gunderup kan ikke indgå i dette samarbejde, idet der påhviler de tre kommuner Randers, Rebild og Mariagerfjord særlige forpligtigelser på grund af tilhørsforholdet til I/S Fælles Forbrænding. Disse forpligtigelser rækker ud over den 31.12.2015, hvor Randers og Rebild kommuner trækker sig ud af affaldsselskabet. Forpligtelserne er uændrede i forhold til nu.

Det betyder, at der skal etableres et nyt formaliseret samarbejde omkring videreførelse af de forpligtigelser, der påhviler de tre kommuner. Samarbejdet er et almindeligt fælleskommunalt samarbejde mellem de 3 kommuner og ikke et §60-selskab.

Forpligtelserne gælder: spildevandsbortskaffelse og -kontrol, grundvandsundersøgelser, og efterbehandling/reablering af området. Disse forpligtigelser kan række 20 - 40 år frem i tiden, og samarbejdet skal være gældende, indtil forpligtelserne ophører. Forpligtelserne ophører, når tilsynsmyndigheden godkender overgangen til passiv drift, hvor der ikke længere skal renses spildevand (perkolat) eller der er risiko på påvirkning af miljøet.

En arbejdsgruppe for Randers, Rebild, og Mariagerfjord Kommuner har udarbejdet et forslag til samarbejdsaftale, hvor rammerne for dette samarbejde beskrives, herunder hvordan opgaverne løses i fællesskabet. Opgaverne og forpligtelserne er fastlagt i gældende miljøgodkendelse, men der skal årligt udarbejdes budget og regnskab og myndighedskontakten skal varetages.

Det er arbejdsgruppens anbefaling, at opgaveudførelsen, herunder den daglige drift bør ligge hos én af kommunerne, og at det bør være Mariagerfjord Kommune, der varetager denne opgave ud fra et nærhedskriterium og ud fra, at Mariagerfjord Kommune fortsat driver genbrugsplads på området.

Samarbejdsaftalen vil være nødvendig - og skal derfor også være gældende, når Statsforvaltningen har godkendt fusionen af affaldsselskaberne, hvor I/S Fælles Forbrænding ophører med at eksistere, eller senest den 31.12.2015, hvor Randers og Rebild kommuner trækker sig ud af affaldsselskabet.

ØKONOMI

Forpligtelserne er opgjort til at kunne dækkes via det beløb, som I/S Fælles Forbrænding har hensat til efterbehandling mv., ialt 19.293.000 kr.

Beløbet anbringes i henhold til gældende regler for anbringelse af sådanne kommunale midler som beskrevet i "Bekendtgørelse om deponeringsanlæg", og efter tilsynsmyndighedens bestemmelser, eller rettere, at kommunerne stiller garanti overfor myndigheden på anfordringsvilkår. Myndigheden er Miljøstyrelsen i dette tilfælde.

Efterbehandlingsmidlerne skal administreres af parterne i fælleskab, og udgifter til administration og drift afholdes heraf.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at samarbejdsaftalen godkendes, og

at forvaltningen bemyndiges til at varetage arbejdet.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 88:

Indstilles tiltrådt.

Iben Sønderup (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 137: Kommuneplantillæg nr. 09 Råstofgrave ved Romalt med VVM og Miljøvurdering. Endelig vedtagelse.

01.02.15-P16-1-11

Bilag

Samlede høringssvar fra alle offentlighedsfaser_tillæg 09

Tillæg 09 Råstofgrave ved Romalt

Bilag_ændring i grave

VVM Råstofgrave ved Romalt

Sammenfattende redegørelse_Romalt_2014

Kommuneplantillæg nr. 09 Råstofgrave ved Romalt med VVM og Miljøvurdering. Endelig vedtagelse.

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet Kommuneplantillæg nr. 09 for Råstofgravning ved Romalt. Planen sætter rammerne for indvinding af råstoffer på et ca. 60 ha stort areal i det Regionale Råstofgraveområde Assentoft.

Forslaget har været fremlagt i 8 ugers offentlig høring i perioden fra den 9. november 2011 til 11. januar 2012, samt i 4 ugers supplerende høring i perioden fra den 19. marts til den 16. april 2014. I forbindelse med de offentlige høringer af kommuneplantillægget er der indkommet 5 hørings svar.

Sagsfremstilling

Nymølle Stenindustrier A/S har søgt om tilladelse til råstofindvinding på et ca. 118 ha stort areal sydøst for Randers. Det ansøgte areal indgår i det Regionale Råstofgraveområde Assentoft, beskrevet i Råstofplan 2012 for Region Midtjylland. Arealet er reserveret til råstofindvinding og der foretages allerede i dag råstofindvinding i dele af området.

Da det ansøgte graveareal er større end 25 ha, har Randers Kommune truffet afgørelse om, at ansøgningen er VVM-pligtig. Der blev i perioden 7. april til 5. maj 2009 holdt en indledende debatfase, hvor offentligheden havde mulighed for at komme med forslag og ideer til indholdet i VVM-redegørelsen. I forbindelse med debatfasen modtog Randers Kommune 7 bemærkninger, som omhandlede støj, støv, natur, trafikale forhold og grundvand. Disse forhold er alle behandlet i VVM-redegørelsen.

Den indledende debatfase samt udarbejdelsen af VVM-redegørelsen har medvirket til, at relevante problemstillinger blev opdaget og afklaret tidligt. Der er derfor i planforslaget taget hensyn til og indarbejdet en række miljøhensyn, herunder hensyntagen til drikkevand samt forhold vedrørende transport, støj og reetablering af området. For at der kan gives en tilladelse til råstofindvinding, skal der, med baggrund i VVM-redegørelsen, optages retningslinjer i kommuneplanen for anlæggets beliggenhed og udformning. Kommuneplantillægget består af en VVM-redegørelse samt bindende retningslinjer for indvinding i råstofgraveområdet, herunder regulering af vejadgang, efterbehandling og hensyntagen til drikkevandsinteresserne.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 122 for Råstofgrave ved Romalt med tilhørende VVM og miljøvurdering, har været udsendt i offentlig høring i perioden 9. november 2011 til 11. januar 2012. I høringsperioden modtog Randers Kommune generelle bemærkninger fra Vejdirektoratet og Museum Østjylland. Verdo Vand indsendte bemærkninger vedrørende beskyttelsen af grundvandet ved Vilstrup Vandværk. Rideskolen på Lykkeshøjvej 8 er nabo til den vestlige del af det Regionale Råstofgraveområde Assentoft. Rideskolen mener, at råstofgravning vil være til stor gene for hestene og rideskolens aktiviteter. Rideskolen ønsker, at fremtidig grusgravning rykkes længst muligt væk fra rideskolens område, der er lokalplanlagt til rideaktiviteter.

Efter den 8 ugers offentlige høring af kommuneplantillægget mistede Nymølle Stenindustrier A/S retten til at disponere over den vestlige del af det ansøgte areal. Den vestlige del af det ansøgte graveområde er derfor taget ud af kommuneplantillægget. På grund af denne rådighedsindskrænkning samt hensyn til drikkevandsinteresserne ved Vilstrup Vandværks kildeplads, er der sket en reduktion af det oprindeligt ansøgte areal på 118 ha. Den endelige plan, der er lagt frem til vedtagelse, giver mulighed for råstofindvinding på et ca. 60 ha stort areal.

Ændringen af graveområdet, som følge af ændrede rettigheder til at grave, har været forelagt miljø- og teknikudvalget på mødet den 20. februar 2014 og derefter udsendt i supplerende offentlig høring på 4 uger i perioden 19. marts til 16. april 2014. Tillægget har skiftet navn til Forslag til Kommuneplantillæg nr. 09 til Kommuneplan 2013, da der i mellemtiden er vedtaget en ny kommuneplan. I forbindelse med den supplerende høring af kommuneplantillægget modtog Randers Kommune 1 borgerhenvendelse vedrørende drikkevandsinteresser, natur og efterbehandling af grusgraven.

Alle bemærkninger og høringssvar er vedlagt dagsordenen. Derudover er der vedlagt en sammenfattende redegørelse, hvori forvaltningen behandler de indkomne bemærkninger og høringssvar modtaget i offentlighedsfaserne. Der redegøres endvidere for, hvordan miljøhensyn er integreret i planen.

De indkomne høringssvar til kommuneplantillægget har ikke medført ændringer i Kommuneplantillæg nr. 09.

Med baggrund i det vedtagne kommuneplantillæg vil der blive givet en indvindingstilladelse efter Råstofloven. I den forbindelse vil der blandt andet blive stillet vilkår om driften i grusgraven, adgangsveje, støj, støv, gravegrænser og reetablering af området. Kompetencen til at give indvindingstilladelser overgår pr. 1. juli 2014 til Region Midt, som derfor kommer til at give denne tilladelse.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 09 Råstofgrave ved Romalt med VVM og Miljøvurdering vedtages endeligt.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 90:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 138: Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen for boligområde nord for Rosenholmvej

06.00.05-P16-1-13

Bilag

Spildevandsplanstillæg nr. 26 Boliger nord for Rosenholmvej

Endelig vedtagelse af tillæg til spildevandsplanen for boligområde nord for Rosenholmvej

RESUME

Forslag om tillæg til spildevandsplanen for separatkloakering af nyt boligområde nord for Rosenholmvej har været i høring. Der er ikke kommet kommentarer i høringsperioden. Forslaget fremlægges til endelig godkendelse.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 17. februar 2014 at sende forslag om tillæg til spildevandsplanen for boligområde nord for Rosenholmvej i offentlig høring i 8 uger. Høringsperioden var 26/2 - 23/4 2014. Høringsfristen er udløbet, og der er ikke kommet kommentarer til planforslaget.

Normalt bliver forslag om spildevandsplaner, hvor der ikke er kommet væsentlige kommentarer til planen i høringsperioden, vedtaget uden fornyet behandling i byrådet. I denne sag har byrådet vedtaget, at der skal ske en fornyet behandling efter høringsperioden.

Spildevandsplantillægget omfatter kloakering af et nyt boligområde Rosenholmvej i Dronningborg. Tillægget er udarbejdet som følge af vedtagelsen af lokalplan 590 – Boliger nord for Rosenholmvej. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Spildevandsplanen udvides med kloakopland for boligområdet. Byggemodningen af nærværende område er første etape af flere områder, som på længere sigt kan inddrages i Dronningborg.

Ved kloakering af nye boligområder søges det så vidt muligt at nedsive tag- og overfladevand lokalt og dermed kun kloakere for husspildevand. Hvis området ikke er egnet til nedsivning af tag- og overfladevand, vil der blive separatkloakeret. Ved separatkloakering udledes tag- og overfladevand til lokale vandområder og spildevand ledes til renseanlæg. Det giver en mere jævn belastning på renseanlæg, når der ikke ledes tag- og overfladevand dertil, og dermed en mere hensigtsmæssig drift. Fælleskloakering vælges ikke i nye områder, da det medfører udledning af husspildevand til lokale vandområder i visse situationer og ved ekstreme regnhændelser kan det medføre husspildevand på terræn.

Området nord for Rosenholmvej er ikke egnet til nedsivning. Det nye kloakopland planlægges derfor separatkloakeret. Spildevandet fra det nye boligområde ledes til Randers Centralrenseanlæg. Overfladevandet ledes, med forsinkelse i rørbassin, til Rismølle Bæk via det eksisterende kloaksystem. Rørbassinet etableres internt i det nye kloakopland. Det er ikke hensigtsmæssigt at etablere et åbent regnvandsbassin indenfor kloakoplandet. Der etableres rensning af overfladevandet, når området udbygges yderligere. Ved større regnhændelser skal vandet ledes på Rosenholmvej og til grønt område. Udledningen vil give en begrænset merudledning af næringsstoffer.

Etablering af regn- og spildevandsledninger til det eksisterende system vil medføre rådighedsindskrænkninger på de berørte matrikler. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven. Byrådet vedtog på mødet den 17. februar 2014, at man, med henblik på at gennemføre nærværende plan, er indstillet på at foretage fornødne arealerhvervelser samt erhvervelser af rådigheder ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i lov om miljøbeskyttelse.

ØKONOMI

Projektet påregnes gennemført og finansieret af Randers Spildevand A/S. Udgifter til kloakering på egen grund skal afholdes af grundejer.

Kommunens afgørelse om ikke at gennemføre en miljøvurdering af planen blev offentliggjort den 26. februar 2014. Afgørelsen er ikke blevet påklaget.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslaget vedtages endeligt uden ændringer.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 91:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen tog forbehold.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 139: Forslag om tillæg til spildevandsplanen for separatkloakering af boligområde ved Munkdrup. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

06.00.05-P16-1-14

Bilag

Bilag 6 Forslag til Vedtægter for det private regnvandslaug Munkdrup

Bilag 7 Screening for miljøvurdering

Spildevandsplanstillæg nr. 29 med bilag 1 til 5

Forslag om tillæg til spildevandsplanen for separatkloakering af boligområde ved Munkdrup. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

RESUME

Forslaget omfatter tillæg til spildevandsplanen for et nyt boligområde ved Munkdrup. Området separatkloakeres. Forslaget fremlægges til godkendelse og offentliggørelse.

Sagsfremstilling

Forslaget om tillæg omfatter kloakering af et nyt boligområde mellem landsbyen Munkdrup og Paderup Mose, svarende til lokalplan nr. 600. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Spildevandsplanen udvides med kloakopland for boligområdet.

Jf. lokalplanen for området er det hensigten, at mest muligt overfladevand nedsives lokalt i området. Der er foretaget detaljerede undersøgelser af nedsivningsmulighederne i området. Resultatet af undersøgelserne gør, at der ikke kan planlægges nedsivning inden for området, og derfor skal regnvandet afledes på anden vis.

Området separatkloakeres. Regnvand afledes i åbne render og grøfter til et fælles regnvandsbassin med bundfældning og forsinkelse, inden det til sidst udledes til Carlsberg Grøften. De åbne render og grøfter etableres som en del af veje, stier og grønne områder. Der etableres yderligere et bassin i et grønt område til forsinkelse af regnvandet. De nye bassiner etableres indenfor lokalplanområdet. Der vil være synligt vand i området under regn. I tørvejrperioder vil der være synligt vand i en del af regnvandsbassinet. I de tilfælde, hvor regnen medfører, at kapaciteten af render m.v. overskrides, vil vandet blive transporteret på veje, stier eller langs grønne områder. Der kan ske overløb fra det nordligste af de nye regnvandsbassiner til Carlsberg Grøften. Spildevandet ledes til Randers Centralrenseanlæg.

En del af regnvandssystemet vil efter etablering blive overdraget til grundejerne i området. De skal derefter stå for drift og vedligehold af de åbne regnvandsrender i veje og regnvandsgrøfter i grønne områder inkl. forsinkelsesbassin. Der skal etableres et privat regnvandslaug i området. Forslag til vedtægter herfor indgår i spildevandsplantillægget.

Den øvrige del af regnvandssystemet, som omfatter åbne regnvandsrender langs veje, stier og grønne områder samt regnvandsbassinet ved Carlsberg Grøften, vil blive ejet og drevet af Randers Spildevand A/S.

Yderligere vil driften af en regnvandsrende mellem private grunde blive vedligeholdt af de grundejere, som anvender renderen. Fordelingen af vedligeholdelse m.v. mellem det private regnvandslaug, Randers Spildevand A/S og de private grundejere fremgår af planforslagets bilag 6.

Etablering af regn- og spildevandsledninger frem til det eksisterende system vil medføre rådighedsindskrænkninger på de berørte matrikler. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan der igangsættes en ekspropriationsprocedure og efterfølgende gennemføres en ekspropriation efter de i lovgivningen gældende regler, med henblik på rådighed over arealer.

Tillægget skal jf. § 6 i bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor der er adgang til at kommentere forslaget.

ØKONOMI

Randers Spildevand finansierer spildevandsystemet og regnvandssystemet inkl. bassiner i området. Udgifter til kloakering på egen grund skal afholdes af grundejer.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen, herunder håndtering af ekstremregn. Forvaltningen vurderer derfor, at der ikke er væsentlige miljømæssige konsekvenser forbundet med tillægget, og at der derfor ikke skal gennemføres en egentlig miljøvurdering efter lov om miljøvurdering af planer og programmer. Vurderingen er begrundet i en gennemført screening af tillægget efter lov om miljøvurdering af planer og programmer. Screeningen er vedlagt. Beslutning om at nærværende tillæg ikke kræver miljøvurdering, kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslaget om tillæg til spildevandsplanen godkendes og offentliggøres,

at forslaget anses for endeligt godkendt uden fornyet behandling i udvalg og byråd, såfremt der ikke modtages væsentlige kommentarer i offentlighedsfasen,

at byrådet agter at igangsætte ekspropriationsprocedure og gennemføre efterfølgende ekspropriation efter de i lovgivningen gældende regler herfor, såfremt der ikke kan opnås enighed med ejeren om rådighed over de nødvendige arealer ved en frivillig aftale, og

at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 92:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 140: Evaluering af forsøg med parkeringsautomater med bagudbetaling samt indførelse af betaling på parkeringsplads ved sygehuset

05.09.10-G00-1-11

Bilag

Kort, parkering v. sygehus

Evaluering af forsøg med parkeringsautomater med bagud-betaling samt indførelse af betaling på parkeringsplads ved sygehuset

RESUME

Forvaltningen fremlægger evaluering af forsøgsordningen med opstilling af parkeringsautomater ved Regnskoven med bagud-betaling og det foreslås, at betalingsprincippet indføres i alle automater i byen. Samtidigt foreslås det, at der indføres betaling på en kommunalt ejet parkeringsplads ved Randers Centralsygehus.

Sagsfremstilling

Evaluering af forsøg med bagud-betaling

Forvaltningen har efter godkendelse i miljø- og teknikudvalget 30. maj 2013 gennemført en forsøgsordning med en opgradering af parkeringsautomater ved Regnskoven, således det er muligt at foretage et køb af parkeringsbillet med bagud-betaling. Med bagud-betaling menes muligheden for at betale ved afslutningen af en parkering for den tid, man har parkeret. Baggrunden var at forbedre servicen overfor de parkerende, idet de så ikke behøver at spekulere på, om de har købt nok tid til parkering, samt at de kun skal betale for den reelle tid, de parkerer.

I alt er der efter sommerferien i 2013 opgraderet 5 parkeringsautomater og opstillet 1 ny ved Regnskoven.

Det er forvaltningens erfaring, at de nye automater er væsentlige hurtigere, og at der dermed gennemføres langt flere transaktioner på samme tid end med de gamle automater. Det er en klar forbedring for kunderne, at de ikke skal vente i lang tid på at tjekke ind og ud. Indkørfasen er forløbet med visse tekniske vanskeligheder, og der er stadig nogle småproblemer med fejlmeddelelser. Disse ting forstyrrer dog mest det tekniske servicepersonale og ikke kunderne, og det er forvaltningens vurdering, at de resterende småfejl løses hen ad vejen. Det er samtidig erfaringen, at de nye automater med bagud-betaling giver lidt flere henvendelser i administrationen bl.a. på grund af, at kunderne glemmer at tjekke ud. Dette var også erfaringen fra Aalborg Kommune, da de indførte nye automater i 2005.

Randers Regnskov har skriftligt meldt tilbage til forvaltningen, at de kan mærke, at gæsterne er rigtig glade for, at de ikke i forvejen skal tage stilling til, hvor lang tid de skal parkere, men i stedet kan tjekke ind og så betale for den tid, som de reelt parkerer. Regnskoven skriver desuden, at de synes, det er rigtig godt, og de er glade for det.

Forvaltningen foreslår på den baggrund, at der arbejdes videre med en udskiftning af de øvrige p-automater i byen til bagud-betaling.

Forvaltningen har i dag også et samarbejde med firmaet EasyPark, som tilbyder eftertidsbetaling for parkering med mobiltelefon via sms eller en app. Den mulighed forventes udbygget med endnu en udbyder indenfor området inden sommerferien. Det er forvaltningens hensigt, at der også skal lægges en øget indsats i markedsføring af dette koncept.

Indførelse af betaling på parkeringsplads ved Randers Centralsygehus

På Østervangsvej ved Randers Centralsygehus ligger en mindre kommunalt ejet parkeringsplads. Pladsen rummer

ca. 50 pladser (Se kortbilag). Sygehuset ejer og driver de øvrige parkeringspladser i området og der er indført betaling på alle sygehusets pladser. Dette betyder, at den kommunale parkeringsplads næsten altid er helt optaget. Sygehuset har ved flere lejligheder foreslået, at der indføres betaling på den kommunale plads. Sygehuset begrundet det i, at de har mange patienter og pårørende, som har brug for en kortere parkeringsperiode ved eks. ambulans behandling.

For at sikre udskiftningen på pladsen og dermed skabe flere tilgængelige parkeringspladser i området, foreslår forvaltningen, at der indføres betaling på parkeringspladsen efter samme principper som på kommunens parkeringspladser i midtbyen. Taksterne tilpasses niveauet på sygehusets pladser dvs. 12 kr./time (i midtbyen betaler man i dag 10 kr./time).

ØKONOMI

Alle de 5 eksisterende automater ved Regnskoven er opgraderet og 1 ny er sat op i 2013.

Forvaltningen har tidligere fået udarbejdet et overslag over opgradering af samtlige 37 parkeringsautomater. Det lød på ca. 1,3 mio. kr. Overslagsmæssigt vurderes det, at opgraderingen af de resterende automater kan gennemføres for ca. 1,1 mio. kr.

Det vurderes overslagsmæssigt, at der vil kunne opnås et provenu på ca. 0,3 mio. kr. om året ved indførelse af betaling (12 kr/time) på den kommunale parkeringsplads ved Østervangsvej.

Udgiften til opgradering af de resterende automater kan ikke umiddelbart finansieres af driften. Derfor foreslår forvaltningen, at der gives en anlægsbevilling i 2014 på 1,1 mio. kr. og at denne finansieres over 4 år af øgede indtægter fra parkeringspladsen ved Østervangsvej. I 2014 regnes med en halv årsindtægt.

Det er usikkert præcist hvorledes indtægtsgrundlaget påvirkes af der indføres bagud-betaling på alle kommunens betalingspladser. Da parkeringsbudgettet samtidigt er presset foreslås det, at der ikke indarbejdes en varig merindtægt på parkeringen efter de 4 år.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der gives anlægsbevilling med rådighedsbeløb i indeværende år på 1,1 mio. kr. til opgradering af de øvrige parkeringsautomater i byen, og

at der gives en tillægsbevilling på forøgede indtægter på parkeringen på 150.000 kr. i 2014 og 317.000 kr. i årene 2015-2018, samtidig med at der indføres betaling på den kommunale parkeringsplads ved Østervangsvej.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 94:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 141: Ekspropriation af arealer mv. til solvarmeanlæg for Langå Varmeværk

82.01.00-P27-1-14

Bilag

Revideret arealfortegnelse nr. 1A af 5 maj 2014

Revideret ekspropriationsplan nr. 1A af 5. maj 2014

Ekspropriationsprotokol om solvarmeanlæg i Langå

Ekspropriation af arealer mv. til solvarmeanlæg for Langå Varmeværk

RESUME

Forvaltningen har afholdt åstedsforretning med henblik på ekspropriation af et areal fra ejendommen Randersvej 37 til opførelse af et solvarmeanlæg mv. for Langå Varmeværk. Lodsejeren havde ingen bemærkninger til projektet og dets omfang, bortset fra et ønske om en mindre flytning af ekspropriationsgrænsen, hvilket er imødekommet af forvaltningen og Langå Varmeværk.

Enkelte naboer protesterede mod projektet af natur- og miljømæssige årsager.

Byrådet har sidste år godkendt projektet, der senere er muliggjort ved lokalplan 606. Byrådets godkendelse skete på baggrund af oplysninger om, at Langå Varmeværk forventede at kunne blive enig med lodsejeren om køb af hele ejendommen. Ejeren ønsker erstatningsfastsættelsen indbragt for Taksationskommissionen.

Forvaltningen anbefaler herefter, at ekspropriationen gennemføres i overensstemmelse med varmforsyningsloven.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 17. juni 2013 et projekt om solfangeranlæg mv. for Langå Varmeværk, og samtidig besluttede byrådet at gennemføre projektet ved ekspropriation, hvis ikke der kunne opnås en frivillig aftale. Hermed er der alene taget stilling til, at der kan igangsættes proces for ekspropriation, og byrådet er ikke retligt bundet hertil.

Projektet er omfattet af lokalplan nr. 606 "Solfangeranlæg i Langå".

På mødet i miljø- og teknikudvalget den 13. marts 2014 orienterede forvaltningen om, at Langå Varmeværk har anmodet Randers Kommune om at igangsætte ekspropriation af et areal på ca. 40.920 m² fra ejendommen matr. nr. 4r, Langå By, Langå, beliggende Randersvej 37, til etablering af et solfangeranlæg. Baggrunden er, at Langå Varmeværk ikke har kunnet opnå en frivillig aftale med lodsejeren trods mange og langvarige forhandlingsrunder mellem parterne. I disse forhandlinger har der på begge parter side været inddraget ejendomsmæglere, advokater m.fl. Forvaltningen har derimod på intet tidspunkt været involveret i erstatningsspørgsmålet.

Varmeværket har i deres forhandling med lodsejeren været indstillet på at købe hele ejendommen med et samlet areal på ca. 6.6 ha incl. beboelse og andre bygninger. Hvis der eksproprieres, vil det kun være det til solfangeranlægget nødvendige areal, som eksproprieres, og dermed ikke beboelsen.

Forvaltningen har den 9. april 2014 afholdt åstedsforretning med henblik på ekspropriation af det nødvendige areal til projektet i medfør af varmforsyningsloven.

Ejeren fremsatte under åstedsforretningen ønske om mindre reguleringer af skellet / ekspropriationsgrænserne mod nord og vest i forhold til bygningerne. Ejeren ønsker herom er imødekommet af forvaltningen og Langå Varmeværk.

Det eksproprierede areal er herved reduceret med ca. 200 m² til ca. 40.720 m², og arealfortegnelsen og ekspropriationsplanen er revideret i overensstemmelse hermed.

Lodsejeren havde herudover ingen bemærkninger til projektet. Enkelte naboer protesterede mod projektet af natur- og miljømæssige årsager herunder forringelse af udsigt mv. Desuden tog en nabo forbehold for at fremsætte erstatningskrav som følge af disse forringelser. Naboer og andre interesserede, der ikke er direkte omfattet af ekspropriationsindgrebet, er ikke klageberettiget efter forvaltningens opfattelse. Den endelige afgørelse af dette spørgsmål henhører under Energiklagenævnet som øverste klageinstans efter varmemforsyningsloven, medens erstatningsspørgsmålet afgøres af Taksationskommissionen.

Forvaltningen anbefaler, at der træffes ekspropriationsbeslutning i overensstemmelse med ekspropriationsprotokollen og de på åstedesforretningen aftalte og senere godkendte ændringer af projektet.

ØKONOMI

Langå Varmeværk afholder samtlige omkostninger i forbindelse med ekspropriationen, herunder erstatningsbeløb til lodsejeren, naboer m.fl.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der i henhold til varmemforsyningslovens § 16 træffes beslutning om ekspropriation af et ca. 40.720 m² stort areal af matr. nr. 4r, Langå By Langå, og

at spørgsmålet om erstatningsfastsættelsen indbringes for Taksationskommissionen.

Udsat til Økonomiudvalgets temamøde 25. juni.
Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 95:

Indstilles tiltrådt.

For stemte Frank Nørgaard (O), Lars Søgaard (V) Kim Kristensen (L) og Iben Sønderup (S). Imod stemte Christian Brøns (V).

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med 6 stemmer for og 1 stemme imod. Jens Peter Hansen stemte imod.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 142: Budget for jordforsyning 2015 - 2018

00.30.10-000-1-14

Bilag

Byggemodnede og salgsklare parcelhusgrunde i Randers Kommune - 2014

Jordforsyning 2015-2018 pr. 24. april 2014.xlsx

Budget for jordforsyning 2015 - 2018

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet forslag til budget 2015 – 2018 for jordforsyningen. Budgettet er udarbejdet på grundlag af det vedtagne budget 2014-17 og en tilpasning til de aktuelle forventninger på området.

Forslaget til budget for jordforsyningen udviser et mindre underskud for budgetperioden på 0,3 mio. kr.

Sagsfremstilling

Anlægsbudgettet for jordforsyningen omfatter byggemodning samt køb og salg af jord til bolig- og erhvervsformål. Forvaltningen har udarbejdet forslag til budget 2015 – 2018 på grundlag af det vedtagne budget 2014-17 og en tilpasning til de aktuelle forventninger på området.

Ifølge kommunens økonomistyringsregler skal budgettet til jordforsyning "hvile i sig selv" i budgetperioden. I modsætning til tidligere år er der ikke indregnet nye lån til finansiering af jordkøb, idet det for budgetperioden forudsættes at indtægter ved grundsalg dækker de samlede udgifter til jordkøb og byggemodning samt ydelser på eksisterende lån til jordkøb. Det er en ændring af hidtidige praksis og regnskabsprocedure med indregning af lån til finansiering af jordkøb og skyldes et ønske om øget gældsafvikling.

Budgetforslag 2015 – 2018

Det fremgår af tabel 1 at budgetforslaget for 2015 – 2018 for jordforsyningen udviser et mindre underskud for budgetperioden på 0,3 mio. kr.

Tabel 1 Budgetforslag 2015 – 2018 for jordforsyningen

Mio. kr. 2014 PL	2015	2016	2017	2018	I alt
Indtægter					
Grundsalg, boligformål	-18,2	-18,2	-18,2	-18,2	-72,7
Grundsalg, erhvervsformål	-12,1	-12,1	-12,1	-12,1	-48,4
Indtægter i alt	-30,3	-30,3	-30,3	-30,3	-121,1
Udgifter					
Jordkøb	7,0	7,0	7,0	7,0	28,0
Øvrige udgifter	1,5	0,5	0,5	0,5	3,0
Jordkøb m.v. i alt	8,5	7,5	7,5	7,5	31,0
Byggemodning:					
Bolig, ramme	5,0	5,0	4,1	5,0	19,1
Erhverv, ramme	3,5	3,5	3,5	3,5	14,0
Øvrige projekter	14,8	1,8	16,9	9,3	42,7
Byggemodning i alt	23,3	10,3	24,5	17,8	75,8
Udgifter i alt	31,8	17,8	32,0	25,3	106,9
Jordforsyning netto	1,5	-12,5	1,7	-5,0	-14,3
Lånoptagelse	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ydelser på eksisterende lån	3,7	3,7	3,7	3,7	14,6
Jordforsyning, i alt	5,2	-8,8	5,4	-1,3	0,3

Negative beløb angiver indtægter/overskud

I perioden 2015 – 18 er der afsat 75,8 mio. kr. til byggemodning samt en ramme på 31 mio. kr. til eventuelt jordkøb, i

alt 106,9 mio. kr. Med et skønnet grundsalg på 121,1 mio. kr. overstiger salgsindtægterne udgifterne til jordkøb og byggemodning med 14,3 mio. kr. Herfra skal trækkes udgifter til afdrag og renter på tidligere optagede lån i forbindelse med jordkøb, i alt 14,6 mio. kr.

Udstykningsområder, boligformål

Salgsindtægterne i 2015 omfatter udstykningerne Lindholt i Romalt og Tjærbyvang i Dronningborg. Derudover er der afsat et rammebeløb til øvrige salgsindtægter, som udmøntes i takt med salg af grunde, der ikke er omfattet af ovennævnte udstykninger.

I 2015 foreslås der udover et rammebeløb afsat byggemodningsudgifter til nye udstykninger i Munkdrup samt Drastrup. I overslagsårene foreslås der afsat midler til fortsat udbygning af udstykninger i Munkdrup og Spentrup. Fælles for områderne Munkdrup, Drastrup og Spentrup er, at der er tale om arealer, som kommunen i dag ejer. Derudover er der for områderne forskellige forhold omkring drikkevandsinteresser og vandindvinding som kan begrunde at kommunen forestår byggemodningerne.

Øvrige byggemodningsomkostninger i budgetforslaget vedrører færdiggørelser af tidligere igangsatte byggemodninger.

Udstykningsområder, erhvervsformål

Salgsindtægterne under erhvervsformål er ikke udmøntet i konkrete projekter, men udmøntes i takt med grundsalget. I budgettet er der i 2015 afsat et rammebeløb til byggemodning af Virkevangen i Assentoft. Derudover er der et årligt rammebeløb til nye byggemodningsprojekter. I 2015 og 2016 er der afsat et rammebeløb på 0,5 mio. kr. til arkæologiske prøvegravninger, da en række af kommunens erhvervsjorder stammer fra før der var krav om arkæologisk afdækning.

Budgettet for jordforsyningen er yderligere specificeret i vedhæftede bilag.

Supplerende oplysning

Forvaltningen kan supplerende oplyse, at der i øjeblikket er ca. 65 private grunde til salg i Randers Kommune overvejende placeret tæt på større bysamfund og tæt på østjyske motorvej i god tråd med intentionerne i den kommunale planlægning. Salget af private og kommunale byggegrunde opleves derfor at supplere hinanden, når det drejer sig om at tilbyde attraktive og velbeliggende grunde i kommunen. De kommende kommunale udstykninger i henholdsvis Munkdrup og Drastrup vurderes tilsvarende at supplere eventuelle private aktøres byggemodninger i andre attraktive områder af Randers, som f.eks. Over Hornbæk.

ØKONOMI

Budgetforslag 2015 – 2018 for jordforsyningen er tilpasset de aktuelle forventninger og udviser for budgetperioden et mindre underskud på 0,3 mio. kr.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslag til budget 2015 – 2018 for jordforsyningen indarbejdes i budgetforslaget for 2015 – 18, og

at der med udgangspunkt i en målsætning om ikke at forøge kommunens gæld som udgangspunkt ikke optages lån til finansiering af jordkøb.

Miljø- og teknikudvalget, 22. maj 2014, pkt. 96:

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen (A) og Jens Peter Hansen (V) var forhindret i at deltage i sagens behandling.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt med den bemærkning, at byrådets strategi i forhold til jordforsyning skal revurderes, og at forslag til mulige justeringer i jordforsyningsstrategien derfor fremlægges af forvaltningen i forbindelse med budgetlægningen for 2015-2018.

Henning Jensen Nyhuus, Torben Hansen og Frank Nørgaard var fraværende.

Punkt 143: Pavillon i Månedalen, godkendelse af endeligt byggeregnskab.

28.00.00-A00-93-13

Bilag

Byggeregnskab 22 05 2014 (3).pdf

Pavillon i Månedalen, godkendelse af endeligt byggeregnskab.

RESUME

En pavillon i Månedalen som fungerer som udegruppe til en institution er blevet erstattet af en ny pavillon, og bygge- og anlægsregnskabet skal hermed endeligt godkendes.

Sagsfremstilling

I forbindelse med fund af råd og svamp i en pavillon i Månedalen, besluttede byrådet den 12. september 2013 at indkøbe en ny pavillon som erstatning for den gamle pavillon. Byrådet afsatte 2,6 mio. kr. til indkøbet, finansieret fra puljen til anlæg af skoler, idet der ikke er afsat midler på budgettet til etablering eller udbygning af daginstitutioner. Byggeriet er nu tilendebragt.

Regnskabet viser at den samlede anlægsudgift er på 2.968.560 kr., hvilket er 285.000 kr. dyrere end afsat i budgettet. De ekstra udgifter skyldes særlige ønsker som den selvejende institution har bedt om at få med i byggeriet, og som institutionen selv betaler. Byggeriet i øvrigt holdes inden for den anlægsbevillingen, som byrådet har meddelt.

ØKONOMI

Byggeregnskabet går i nul, og de ekstra udgifter finansieres af den selvejende institution, som har ønsket de ekstra faciliteter.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget, at regnskabet godkendes.

Børn og skoleudvalget, 20. maj 2014, pkt. 74:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 144: Orientering om Familieafdelingen

27.00.00-A00-9-14

Bilag

Underretninger - opgørelse pr 05.05.2014

Efterslæb april 2014 v2.

Orientering om familieafdelingen

Orientering om Familieafdelingen

RESUME

Orientering om Familieafdelingen er en orientering om det der arbejdes med i Familieafdelingen i Odinsgade (myndighedsarbejdet), og ikke en generel orientering om hele Børn og Familieafdelingen.

Orientering om Familieafdelingen (myndighedsafdelingen) indeholder følgende emner:

- Status på forebyggende foranstaltninger
- Status på anbringelser
- Status på underretninger
- Status på afgørelser i Ankestyrelsen
- Status på efterslæb i myndighedsarbejdet
- Status på arbejdsmiljø indsatsen

Sagsfremstilling

Orientering om Familieafdelingen er en orientering om det der arbejdes med i Familieafdelingen i Odinsgade (myndighedsarbejdet), og ikke en generel orientering om hele Børn og Familieafdelingen.

Fundamentet for arbejdet i Familieafdelingen er Randers-trappen, som er en model og et dialogredskab, som danner en referenceramme for alle, som arbejder for og med børn og unge i udsatte positioner.

Randers-trappen illustrerer, at forebyggelse i almenområdet prioriteres højt, og at forebyggende foranstaltning og anbringelser, som iværksættes og betales af myndighedsbudgettet, først træder i kraft på trin 3 og trin 4.

I Randers-trappen er der særlig fokus på dialogen og samarbejdet med familien og børnene, og der arbejdes med samarbejdsaftaler som er udarbejdet sammen med familien og børnene.

Alle foranstaltninger er som udgangspunkt tidsbegrænsede, og som udgangspunkt er tidsrammen ½ år.

Orientering om Familieafdelingen (myndighedsafdelingen) indeholder følgende emner:

- Status på forebyggende foranstaltninger
- Status på anbringelser
- Status på underretninger
- Status på afgørelser i Ankestyrelsen
- Status på efterslæb i myndighedsarbejdet
- Status på arbejdsmiljø indsatsen

Orienteringen tager udgangspunkt i det vedlagte notat, som beskriver status på de valgte områder.

Der henvises også til den vedlagte oversigt over underretninger og status på efterslæb i april måned.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til børn og skoleudvalget at orienteringen tages til efterretning.

Børn og skoleudvalget, 20. maj 2014, pkt. 80:

Taget til efterretning. Forvaltningen fremsender sygefraværstatistik for familieafdelingen til udvalget. Mikael Mouritsen og Fatma Cetinkays begærede sagen i byrådet.

BESLUTNING

Indstilles taget til efterretning.

Kasper Fuhr Christensen bemærkede, at Velfærdslisten ser med stor alvor på problemerne og mener, at der hurtigst muligt bør laves en omfattende handleplan, der blandt andet indebærer en højere normering (flere socialfaglige medarbejdere).

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 145: Fælleskommunale principper for indretning af skolen som arbejdsplads

82.00.00-K00-1-11

Bilag

De 6 indretningsprincipper

Fælleskommunale principper for indretning af skolen som arbejdsplads

RESUME

Den 24. april 2014 godkendte byrådet, at den pulje på 10 mio. kr., der er afsat til folkeskolereformen i 2014, anvendes til at finansiere indretningen og etableringen af arbejdspladser på kommunens folkeskoler. På denne baggrund har forvaltningen, i tæt samarbejde med skolerne, udarbejdet 6 indretningsprincipper, der udgør rammerne for den enkelte skoles indretning af skolen som arbejdsplads.

Sagsfremstilling

Den 24. april 2014 godkendte byrådet, at den pulje på 10 mio. kr. der er afsat til folkeskolereformen i 2014, anvendes til at finansiere indretningen og etableringen af arbejdspladser på kommunens folkeskoler. I forlængelse af ovenstående godkendte byrådet, at der udarbejdes fælleskommunale retningslinjer for indretningen af skolen som arbejdsplads.

På denne baggrund har forvaltningen, i tæt dialog med skolerne, udarbejdet 6 indretningsprincipper, der udgør rammerne og afsættet for den enkelte skoles indretning. Indretningsprincipper skal med andre ord inspirere skolerne til at se mere bredt på indretningen af en arbejdsplads, udover at det kan være et skrivebord og en stol, og sætte fokus på hvilke arbejdsfunktioner, der er behov for at indrette efter, så de matcher fremtidens krav til en arbejdsplads, hvor videndeling og teamsamarbejdet er omdrejningspunktet.

De 6 principper er:

1. **Work** - den personlige arbejdsplads.

Den personlige arbejdsplads har en privat og formel karakter. Der er eget bord, egen skærm m.m. Det er her, medarbejderen kan finde arbejdsro og fordybe sig

2. **Hotspot** – midlertidig ophold

Midlertidige ophold skal give medarbejderne mulighed for, at de ind imellem andre arbejdsopgaver kan tage et kort møde – evt. stående ved et højbord med en bærbar computer eller blot tjekke mails.

3. **Lounge** - pause

Lounge rum kan indrettes som et rum, der er tiltænkt én eller flere pausesituationer.

4. **Meet** – møde

Møder kan afholdes i små eller mellemstore aflukkede eller åbne rum, som anvendes til dialog og drøftelser i større eller mindre grupper.

5. **Flex** – delearbejdsplads.

Den fleksible arbejdsplads dækker over, at to eller flere medarbejdere deles om et bord. Arbejdspladser der deles af flere kan etableres i åbne eller lukkede rum.

6. **Box** – opbevaring

Box er medarbejderens personlige skab til opbevaring af undervisnings- og forberedelsesmateriale samt materiale indeholdende personfølsomme oplysninger.

Indretningsprincipper skal anvendes som ramme og inspiration til skolens konkrete indretning, og en arbejdsplads bør altid sammensættes af flere forskellige indretningsprincipper. Dette med blik for hvilke arbejdsfunktioner medarbejderne har mere eller mindre brug for i løbet af en arbejdsdag. Se bilag for en detaljeret beskrivelse af de 6 indretningsprincipper.

Indretningen af arbejdspladser på skolerne finansieres af den pulje på 10 mio. kr., der er afsat til folkeskolereformen i 2014.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget, at indretningsprincipperne for indretningen af skolen som arbejdsplads godkendes.

Børn og skoleudvalget, 20. maj 2014, pkt. 82:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 146: Anlægsregnskaber på skoleområdet

17.35.00-S00-1-14

Anlægsregnskaber på skoleområdet

RESUME

Byrådet har givet en række anlægsbevillinger til projekter inden for skoleområdet i perioden 2010-2013, som der aflægges regnskab for. Bevillingerne omfatter Vesterbakkeskolen – ombygning af Blommevej 50, Indeklima på 3 folkeskoler i 2011, Langå skole – skoleudbygning.

Sagsfremstilling

I nedenstående tabel er vist byrådets bevilling til enkelte projekter samt forbrug og afvigelser i forhold til bevillingen for de enkelte projekter.

Projekt	Anlægsbevilling	Samlet udgift	Mer-/mindreudgift	Afvigelse
Vesterbakkeskolen - Blommevej	38.500.000 kr.	38.479.548 kr.	20.452 kr.	0,1%
Indeklima på - 3 skoler i 2011	11.000.000 kr.	10.976.284 kr.	23.716 kr.	0,2%
Langå skole - skoleudbygning	11.840.000 kr.	11.936.976 kr.	-96.976 kr.	-0,8%
I alt	61.340.000 kr.	61.392.808 kr.	-52.808 kr.	-0,1%

I forhold til det samlede resultat for anlægsregnskaberne er der et merforbrug på 52.808 kr., svarende til en afvigelse på 0,1 pct. af de samlede anlægsbevillinger.

ØKONOMI

De samlede anlægsudgifter beløber sig til 61.392.808 kr. Da der netto er givet anlægsbevillinger for samlet 61.340.000 kr. er der totalt set et merforbrug på 52.808 kr.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via. børn og skoleudvalget og økonomiudvalget, at anlægsregnskaberne godkendes.

Børn og skoleudvalget, 20. maj 2014, pkt. 83:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 147: Styrelsesvedtægt for Randers Ungdomsskole

17.01.01-A26-1-14

Bilag

Styrelsesvedtægt for Randers Ungdomsskole

Styrelsesvedtægt for Randers Ungdomsskole

RESUME

Den 4. april 2014 blev der godkendt en ny bekendtgørelse for ungdomsskoler (LBK nr. 375 af 04/04/2014). Heraf fremgår det fx, at valg til ungdomsskolebestyrelsen finder sted umiddelbart efter hvert kommunalvalg. På denne baggrund er der udarbejdet et oplæg til en ny styrelsesvedtægt for Randers Ungdomsskole.

Sagsfremstilling

Den 4. april 2014 blev der godkendt en ny bekendtgørelse for ungdomsskoler (LBK nr. 375 af 04/04/2014). Heraf fremgår det fx, at valg til ungdomsskolebestyrelsen finder sted umiddelbart efter hvert kommunalvalg. På denne baggrund er der udarbejdet et oplæg til en ny styrelsesvedtægt for Randers Ungdomsskole.

Af oplægget til styrelsesvedtægten fremgår det, at Randers Ungdomsskoles bestyrelse består af 11 medlemmer:

- 1 medlem valgt af kommunalbestyrelsen.
- 2 medlemmer valgt efter indstilling fra arbejdsmarkedets parter (Erhverv Randers og LO).
- 3 medlemmer valgt af og blandt forældrene til unge i ungdomsskolen.
- 3 repræsentanter for lærere og øvrige medarbejdere valgt af og blandt ungdomsskolens medarbejdere. 1 fra hvert kerneområde.
- 2 repræsentanter for eleverne valgt af og blandt ungdomsskolens elever.

Valg til ungdomsskolebestyrelsen finder sted snarest muligt efter hvert kommunalvalg. Bestyrelsen fungerer indtil udgangen af den måned, i hvilken nyvalg har fundet sted. Det anbefales, at oplægget til styrelsesvedtægten træder i kraft d. 1. august 2014. For den samlede styrelsesvedtægt henvises til vedhæftede bilag.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børn og skoleudvalget, at styrelsesvedtægten for Randers Ungdomsskole godkendes med virkning fra 1. august 2014.

Børn og skoleudvalget, 20. maj 2014, pkt. 81:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 148: Resultatrevision 2013

15.00.15-K01-1-14

Bilag

Høringssvar til Randers - resultatrevision 2013

Resultatrevision 2013

Resultatrevision 2013

RESUME

Jobcentret skal hvert år udarbejde en resultatrevision, som opgør resultaterne af det foregående års indsats.

Resultatrevision 2013 peger på, at jobcentret har opnået mange gode resultater, blandt andet på ministermålene. Her forventer jobcentret at opfylde alle målene, dog ikke mål 1, hvor målingen er annulleret for 2013.

Den største udfordring som resultatrevisionen peger på, er kontanthjælpsområdet, hvor 2013 har været præget af en stor tilgang især for de jobparate kontanthjælpsmodtagere.

Beskæftigelsesregionen har gennemgået resultatrevisionen og kvitteret for en flot indsats i 2013. Det Lokale Beskæftigelsesråd har som foreskrevet i loven drøftet resultatrevisionen. LBR har hæftet sig ved de mange gode resultater, men også bemærket udfordringerne på kontanthjælpsområdet.

Socialudvalget har drøftet Resultatrevision på mødet den 21. maj 2014, punkt 99, og det blev besluttet, at udvalget løbende følger udviklingen i antallet af førtidspensioner, fleksjob og ressourceforløb.

Sagsfremstilling

Jobcentret skal hvert år udarbejde en resultatrevision over indsatsen i det forløbne år. Resultatrevisionen skal forholde sig til resultaterne på ministermålene og indsatsen i forhold til de enkelte målgrupper.

Det overordnede billede i Resultatrevision 2013 (vedlagt i bilag) er, at jobcentret i 2013 har opnået en lang række gode resultater.

Jobcentret forventer, at opfylde ministermål 2,3 og 4. Ministermål 1 kan ikke opgøres, da det ikke har været muligt for Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering at skaffe valide data til opfølgningen.

I stedet for ministermål 1 er der lavet en opfølgning på ungeindsatsen. Resultatet er her, at antallet af unge på offentlig ydelse er faldet fra december 2012 til december 2013 med 6,7 %. I klyngen, der består af kommuner med sammenlignelige rammebetingelser, er faldet på 6,6 %. Dermed er Randers på linje med klyngen, hvilket er tilfredsstillende.

Målet for ministermål 2 var at begrænse tilgangen til førtidspension i 2013 til 180 personer. Resultatet blev 124.

Ministermål 3 omhandlede langtidsledigheden, hvor målet var at begrænse antallet af langtidsledige til 683 i december 2013. Resultatet blev 681. Målet blev således opfyldt. Faldt i langtidsledigheden i Randers var fra december 2012 til december 2013 på 17 %, mens det i klyngen var på 21 %.

Der er dog grund til fortsat at have opmærksomhed på udviklingen i langtidsledigheden.

Ministermål 4 omhandler virksomhedssamarbejdet. Målet var, at samarbejdsgraden med virksomhederne i december 2013 skal være på 40 %. Jobcentret afventer stadig data for 4. kvartal i 2013, så målet kan ikke gøres endeligt op. Resultatet for perioden 4. kvartal 2012 til 3. kvartal 2013 viser en samarbejdsgrad på 37,7 %, og jobcentret forventer derfor, at målet vil blive nået. Det skal bemærkes, at ministermål 4 opgøres på en anden måde i 2014.

Resultaterne på sygedagpenge området, revalidering og ledighedsydelse er generelt gode sammenlignet med resultaterne i klyngen.

De områder, hvor jobcentret har udfordringer er:

- Forsikrede ledige, hvor der i 2013 har været et fald på 23 %, men faldet i klyngen har været på 30 %. Jobcentrets resultater er gode, men det kunne overvejes, om de kunne være endnu bedre.

Jobcentret er i gang med at styrke indsatsen, og der er blandt andet indført et nyt kort jobsøgningskursus tidligt i ledighedsforløbet.

Det skal bemærkes, at regeringen i april udsendte et udspil om en reform af indsatsen for

arbejdsmarkedspare ledige.

- Antallet af Jobparate kontanthjælpsmodtagere er steget med 48 % i 2013, hvor stigningen i klyngen er på 2 %. Det er ikke noget tilfredsstillende resultat. Jobcentret er opmærksom på udviklingen, og der arbejdes med mange nye tiltag i forbindelse med implementeringen af kontanthjælpsreformen.

Jobcentret har styrket indsatsen for jobparate kontanthjælpsmodtagere og der er mere fokus på en håndholdt indsats, hvor de ledige søges matchet optimalt med de virksomheder, hvor de skal i aktivering, og der arbejdes også mere med motivation af de ledige.

- Tilgangen til kontanthjælp. Randers Kommune har i 2013 oplevet en relativt stor tilgang til kontanthjælp på 13,7 %, hvor der i klyngen har været en tilgang på 7,6 %. Det peger på, at Randers Kommune har særlige udfordringer på området. Jobcentret er med i et projekt, der skal afprøve en tidlig, tværgående og helhedsorienteret indsats, der skal forebygge, at så mange kommer på kontanthjælp. Resultaterne skal ses i et langsigtet perspektiv.
- Langtidsledigheden er som nævnt ikke faldet helt så meget i Randers som i klyngen, så der er grund til at have fokus på den.
- Sygedagpengeområdet – midlertidigt passive. Antallet af sygedagpengemodtagere i kategorien midlertidigt passive er i 2013 faldet med 13 % i Randers, hvor den i klyngen er faldet med 16 %. Resultatet i Randers er et godt resultat, men sammenlignet med klyngen kan der overvejes om der kunne gøres endnu bedre. Resultatet skal dog ses i sammenhæng med, at der er blevet skåret ned i antallet af aktive tilbud.
- Rettidigheden for aktive tilbud til kontanthjælpsmodtagere. I december 2013 var der 16 % der ikke fik et tilbud til tiden. 16 % er en lidt for høj andel til at det er tilfredsstillende, og det bør derfor forbedres.

Opgørelsen af besparelspotentialet viser, at der i Randers kunne spares 37,1 mio. kr. hvis andelen af borgere i de enkelte ydelseskategorier blev nedbragt til niveauet i klyngen. Potentialet i Randers ligger helt overvejende ved at nedbringe antallet af kontanthjælpsmodtagere (34,6 mio. Kr.) Det skal nævnes, at Randers har et "negativt" besparelspotentiale på 15,9 mio. kr. Det vil sige, at Randers på nogle områder har en lavere andel end i klyngen. Det negative potentiale ligger hovedsageligt i antallet af forsikrede ledige. Netto er besparelspotentialet på 21,2 mio. kr.

Beskæftigelsesregionen har gennemgået resultatrevisionen og finder, at der er tale om en flot indsats i 2013. Men regionen peger på, at det generelt for alle jobcentre gælder, at der er behov for at udvikle indsatsen på tre områder:

- Kommunal koordineret og tværgående indsats for borgere med komplekse problemstillinger.
- Flere unge skal have en uddannelse.
- Samarbejdet med virksomhederne skal fortsat styrkes.

Det Lokale Beskæftigelsesråd skal efter lovgivningen kommenterer resultatrevisionen. Rådet behandlede resultatrevisionen på sit møde 7. maj. Det Lokale Beskæftigelsesråd har i sin kommentar bemærket de gode resultater, men hæfter sig også ved udfordringerne på kontanthjælpsområdet, hvor der er behov for en indsats.

Socialudvalget har drøftet Resultatrevision på mødet den 21.maj 2014, punkt 99, og det blev besluttet, at udvalget løbende følger udviklingen i antallet af førtidspensioner, fleksjob og ressourceforløb.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via socialudvalget, beskæftigelsesudvalget og økonomiudvalget,

at Resultatrevision 2013 godkendes.

Socialudvalget inkl. de ikke arbejdsmarkedspare borgere, 21. maj 2014, pkt. 99:

Drøftet.

Udviklingen i antallet af førtidspensioner, fleksjob og ressourceforløb vil følges i udvalget.

Afbud: Charlotte Bromann Mølbæk

Beskæftigelsesudvalget, 27. maj 2014, pkt. 50:

Indstilles tiltrådt.

Afbud: Helle Dahl Skøtt

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Bjarne Overmark og Kasper Fuhr Christensen tog forbehold.

Kasper Fuhr Christensen bemærkede, at Velfærdslisten finder, at der er tale om et bekymrende stort fald i tilgangen til førtidspension. Ifølge de statslige refusionsberegninger har Randers Kommune en befolkningssammensætning, der udløser refusion til 244 førtidspensioner om året. Det ville være godt, hvis faldet var udtryk for, at folk havde fået det bedre, men Velfærdslisten frygter, at faldet snarere dækker over, at meget syge borgere uden reel arbejdsevne får afslag på førtidspension ud fra teoretiske betragtninger om, at en minimal udvikling af arbejdsevnen ikke kan udelukkes, og i stedet parkeres i udsigtsløse ressourceforløb, hvor de bliver gjort til genstand for en nærmest endeløs sagsbehandling. Derfor er Velfærdslisten glad for, at Socialudvalget vil følge udviklingen nøje, ligesom vi overvejer at løfte en række principalsager op politisk. Det skal understreges, at genstanden for Velfærdslistens kritik er byrådets asociale ledelse af området - og ikke de enkelte medarbejdere på Jobcentret.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 149: Lukket: Lukket punkt: Evt. annullation af handel om erhvervsjord

13.06.02-G10-9-12

Punkt 150: Lukket: Lukket punkt: Salg af ejendommen Vandværksvej 18 i Assentoft

82.02.00-P27-3-14

Punkt 151: Orientering om Østbroen og havnevejen

00.01.00-A50-1-14

Orientering om Østbroen og havnevejen

Sagsfremstilling

Forvaltningen giver en kort orientering om status på arbejdet med Østbroen og havnevejen.

Økonomiudvalget, 10. juni 2014, pkt. 151:

Udsat til Økonomiudvalgets temamøde 25. juni.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.

Punkt 152: Orientering om regnskab 2013

00.01.00-S55-1-14

Bilag

Bilagshæfte 2013

Aarsberetning2013.pdf

Orientering om regnskab 2013

Sagsfremstilling

Forvaltningen orienterer om regnskab 2013.

Årsberetningen med tilhørende bilag er vedhæftet dagsordenen.

Økonomiudvalget, 10. juni 2014, pkt. 152:

Udsat til Økonomiudvalgets temamøde 25. juni.

Henning Jensen Nyhuus og Torben Hansen var fraværende.