

REFERAT Landdistriktsudvalget 2022-2025 d. 09-11-2023

Mødedato Torsdag d. 09. november 2023 kl. 16:00

Mødested D.3.39

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af afsluttende rapport og regnskab for områdefornyelsen i Øster Bjerregrav og Over F	4
Godkendelse af afsluttende rapport og regnskab for områdefornyelsen i Gjerlev.....	6
Orientering om plansager udenfor Randers by til behandling i erhvervs- og planudvalget.....	8
Lukket: Lukket.....	9
Landdistriktskonference januar 2024.....	10
Lukket: Kondemnering af bolig.....	12
Afrapportering af studietur samt økonomi.....	13
Gensidig orientering.....	15

Punkt 83: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Lars Søgaard og Bo Ratz havde forfald.

Punkt 84: Godkendelse af afsluttende rapport og regnskab for områdefornyelsen i Øster Bjerregrav og Over Fussing

01.11.20-P20-4-18

Resume

Den 14. januar 2019 godkendte byrådet programmet for områdefornyelsen i Øster Bjerregrav og Over Fussing.

Områdefornyelsens formål var at give området et visuelt løft og igangsætte en udvikling, der understøtter byerne som attraktive bosætningsområder.

Anlægsarbejdet og regnskab er nu færdiggjort, og områdefornyelsen kan afsluttes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

1. at afsluttende rapport og regnskab for områdefornyelsen godkendes

Beslutning

Indstilling godkendt.

Lars Søgaard og Bo Ratz deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget samt landdistriktsudvalget besluttede i 2017, at der skulle gennemføres en områdefornyelse i Øster Bjerregrav og Over Fussing. Forvaltningen gennemførte en borgerinddragelsesproces i 2018, hvor alle borgere i byerne blev inviteret til at deltage i borgermøder og udarbejde program for områdefornyelsen.

Den 14. januar 2019 godkendte byrådet programmet for områdefornyelsen i Øster Bjerregrav og Over Fussing med en tilhørende udgiftsbevilling på 3,5 mio. kr. Programmet er vedlagt bilag 1.

Den 19. januar 2021 godkendte byrådet en tillægsbevilling på 1,5 mio. kr., og områdefornyelsen havde derfor et samlet budget på 5 mio. kr.

Det sidste anlægsarbejde er afsluttet, hvorfor det endelige regnskab og den afsluttende rapport fremsendes til godkendelse. Se bilag 2 og 3.

En områdefornyelse kan maksimalt vare 5 år, hvorfor områdefornyelsen i Øster Bjerregrav og Over Fussing skal afsluttes i 2023.

Indsatsområder og projekter

Områdefornyelsen består af flere indsats og projekter, som tilsammen udgør en helhedsorienteret indsats. Der er gennemført 5 projekter. Projekterne er gennemført med inddragelse af en lokal arbejdsgruppe.

Delprojekt 1: Grønne lommer langs Bredgade

Borgerne ønskede at byens centrale gade blev forskønnet og fornyet. Ved den gamle busholdeplads er der etableret staudebede, opsat bænke og udskiftet slidt belægning.

Delprojekt 2: Vejkryds

Borgerne ønskede at forbedre den trafikale tryghed og nedsætte hastigheden. Vejkrydset mellem Bredgade og Frederiksbergvej er derfor omdannet til en minirundkørsel i 2019, ligesom er etableret vejbumpe på Østervang og Kirkevej.

Delprojekt 3: Udeområde ved institutionerne.

Borgerne havde et ønske om at forny området omkring skolen og hallen. Der er derfor i projektet etableret nye ankomstområder, skolegården er istandsat, og der er en ny legeplads ved skolens SFO. Eksisterende spærrebomme er fjernet, og igennem skolens areal er der sat belysning og frugttræer for at åbne området op.

Tillægsbevillingen på 1,5 mio. kr., som byrådet godkendte den 19. januar 2021, er anvendt til fornyelse af legepladsen til skolens mellemtrin og etablering af et "ungemiljø". Tillægsbevillingen er desuden anvendt til belægning, begrønning, inventar og belysning omkring skaterbanen.

Delprojekt 4: Stiforbindelser

Formålet med projektet var at skabe bedre forbindelse mellem byerne og bedre vandreture i naturen. Der er ikke anlagt nye stier grundet manglende miljøtilladelser og accept fra lodsejere. I stedet har projektet fokuseret på formidling og etablering af "pausesteder" til ophold med borde og bænke. Strukturplanen indeholder forslag til bynære stier, der kan etableres i forbindelse med fremtidig byudvikling.

Delprojekt 5: Vejforløb langs Over Fussingvej

Borgerne har ønsket at skabe bedre forbindelse mellem byerne og gøre vejen tryk. Der er etableret 2 minus 1-vej med cykelbane og anlagt nyt fortov. Vejrabatten langs Over Fussingvej er tilplantet med vilde engblomster. Foran skolen er der anlagt torontoanlæg, hvilket er med til at gøre bilister mere opmærksomme på steder med bløde trafikanter, ligesom fladen med fodgængerfelt er hævet.

Afslutning og evaluering

I forbindelse med afslutning af områdefornyelsen er der udarbejdet en afsluttende rapport om områdefornyelsen og de tilhørende projekter, se bilag 3. Desuden er der gennemført en spørgeskemaundersøgelse blandt byens borgere. Spørgeskemaundersøgelsen er vedlagt som bilag 4.

Borgerne i Øster Bjerregrav har i processen ytret behov for mere byudvikling. I programmet for områdefornyelsen står, at forvaltningen vil udarbejde en helhedsplan for udviklingen i Øster Bjerregrav og Over Fussing, for at undersøge om daværende områder til byudvikling var placeret hensigtsmæssigt. Forvaltningen har i 2022-2023 udarbejdet strukturplanen, som er vedtaget af landdistriktsudvalget 4. oktober 2023. Strukturplanen danner grundlag for et arbejde, der nu foregår med at indarbejde konkrete byudviklingsområder i kommuneplanen.

Efter afslutning af områdefornyelsen skal regnskabet revisorgodkendes og sendes til Social- og Boligstyrelsen.

Økonomi

Byrådet har i flere omgang givet bevilling til udgifter og indtægter til områdefornyelsen. Samlet er der givet en udgiftsbevilling på 5,0 mio. kr. og en indtægtsbevilling på 1,5 mio. kr. i form af statsrefusion til byfornyelse.

Det samlede budget for områdefornyelsen har således været 5 mio. kr. med en kommunal nettoudgift på 3,5 mio. kr.

Der er endt med at være udgifter for 4.999 mio. kr.

Afsluttende regnskab kan ses i bilag 2.

Bilag

Program for områdefornyelse Ø. Bjerregrav og Over Fussing

Overblik_Regnskab områdefornyelse Ø.B

Afsluttende rapport 2023

Spørgeskemaundersøgelse - Områdefornyelse Ø.B

Punkt 85: Godkendelse af afsluttende rapport og regnskab for områdefornyelsen i Gjerlev

01.11.20-P20-7-18

Resume

Den 3. februar 2020 godkendte byrådet programmet for områdefornyelse i Gjerlev.

Områdefornyelsens formål er at skabe faciliteter og områder, der fremmer interessen i Gjerlev som bosætningsby, understøtter en positiv udvikling i Gjerlev og at skaber muligheder for mødesteder, der kan styrke den sociale sammenhængskraft.

Anlægsarbejde og regnskab er nu afsluttet, og områdefornyelsen kan afsluttes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

1. at afsluttende rapport og regnskab for områdefornyelsen godkendes.

Beslutning

Indstilling godkendt.

Lars Søgaard og Bo Ratz deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget samt landdistriktsudvalget besluttede i 2017, at der skulle gennemføres en områdefornyelse i Gjerlev. Programmet for områdefornyelsen blev udarbejdet i en proces, hvor borgerne blev inddraget. I løbet af efteråret 2019 blev der sammen med borgerne udviklet ideer til områdefornyelsesprogrammet i Gjerlev. Forvaltningen færdiggjorde efterfølgende programmet i samarbejde med en arbejdsgruppe på 10 borgere og repræsentanter fra Gjerlev Lokalråd.

Byrådet gav i forbindelse med godkendelse af programmet for områdefornyelsen i Gjerlev den 3. februar 2020 en udgiftsbevilling på 3,5 mio. kr. og en indtægtsbevilling på 1,75 mio. kr. Programmet for områdefornyelsen er vedlagt som bilag 1.

Det sidste anlægsarbejde er nu afsluttet, hvorfor det endelige regnskab og den afsluttende rapport fremsendes til godkendelse. Se bilag 2 og 3.

Indsatsområder og projekter

Der er i projektperioden gennemført seks projekter indenfor tre forskellige indsatsområder, som tilsammen udgør en helhedsorienteret indsats. Formålet med områdefornyelsen i Gjerlev er at skabe rammer om fællesskab, og skabe faciliteter, der styrker bosætning i Gjerlev. Områdefornyelsen skulle desuden bidrage til at støtte op om både en positiv udvikling i Gjerlev og borgerdrevne initiativer. Projekterne er gennemført med inddragelse af den lokale arbejdsgruppe.

Indsats 1: Udeområde ved aktivitetshuset

Borgerne ønskede, at udeområdet omkring aktivitetshuset i Gjerlev skulle omdannes til nyt bevægelses- og aktivitetsområde, særligt målrettet byens børn og unge. Udeområdet fremstod forfaldent og manglede udendørs faciliteter, som kunne understøtte fællesskab i byen.

Udeområdet ved aktivitetshuset har været det største projekt i områdefornyelsen med et budget på 2,4 mio. kr. Udeområdet er i dag et samlingssted med plads til leg og fællesskab. Området indeholder blandt andet bakkelandskab med cykel/skaterbane, ungemiljø med parkour og basket samt en nyplantet byskov med stier og opholdsmøbler.

Indsats 2: Trafik og infrastruktur

Indsatsen omhandlede trafikale foranstaltninger, der på forskellig vis bidrager til en bedre infrastruktur i Gjerlev. Vejprojekterne havde til hensigt at øge oplevelsen af tryghed og skabe bedre forhold for gående og

cyklister.

Under indsatsen er der anlagt fortov på Hammergårdsvej og Ærteholmsvej. De nye fortov forbedrer adgangsforholdene til den lokale boldklub, byens spejderhus og naturstier omkring Gjerlev. Desuden er der etableret hastighedsnedsættende foranstaltninger på Østermarksvej i form af en hævet flade ved byskiltet.

Indsats 3: Natur og grønne oaser

Indsatsen bestod i at skabe flere naturrettede og rekreative anlæg i Gjerlev. Adgangen til de eksisterende stier skulle forbedres, og der skulle etableres nye naturstier. I det omkringliggende landskab skulle der etableres opholdsmuligheder, der skulle fremme friluftslivet.

Indenfor indsatsen er der anlagt to projekter. Det ene er en bålhytte/shelter tæt ved Gjerlev Kær sydøst for byen. Stedet er godt koblet til naturstier i området. Det andet projekt er en "grøn lomme" på Vestergade. Her blev et faldefærdigt hus nedrevet, og der blev efterfølgende indrettet et grønt friareal. Anlægget er tilgængeligt for forbipasserende og giver mulighed for ophold i form af nye bænke.

Ønsket om flere naturstier er desuden opfyldt gennem indsats 1, hvor der i det nye skovområde er etableret flere stier.

Evaluering og afslutning

Der kan læses mere om indsatserne og projekterne i den afsluttende rapport. Se bilag 3.

Efter afslutning af områdefornyelsen skal regnskabet revisorgodkendes og sendes til Social- og Boligstyrelsen.

Økonomi

Byrådet gav den 3. februar 2020 udgiftsbevilling på 3,5 mio. kr. og en indtægtsbevilling på 1,75 mio. kr. i form af statsrefusion til byfornyelse. Den kommunale udgift var dermed på 1,75 mio. kr.

Der er derudover udført fundraising til projekterne i områdefornyelsen. Det gav en samlet indtægt på 1,2 mio. kr. på baggrund af tilsagn fra LAG på 0,2 mio. kr., Nordea Fonden på 0,5 mio. kr. og Gjerlev-Enslev Sparekasses Fond på 0,5 mio. kr. Byrådet har givet indtægts- og udgiftsbevilling hertil 13. september 2021.

Det samlede budget for områdefornyelsen er således 4,7 mio. kr.

Der har været udgifter for 4.69 mio. kr.

Afsluttende regnskab kan ses i bilag 2.

Bilag

Program_områdefornyelse Gjerlev

Afsluttende regnskab_Områdefornyelse Gjerlev

Afsluttende rapport_områdefornyelse Gjerlev

Punkt 86: Orientering om plansager udenfor Randers by til behandling i erhvervs- og planudvalget

01.02.00-A26-1-23

Resume

Landdistriktsudvalget orienteres om aktuelle igangsætningssager og planforslag vedrørende områder udenfor Randers by, som forventes sendt i høring af erhvervs- og planudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at orientering tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Udvalget anmodede forvaltningen om at udarbejde et høringssvar om landdistrikter til erhvervslokaliseringsstrategien og sætte det på til godkendelse på næstkommende udvalgsmøde.

Lars Søgaard og Bo Ratz deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 5. december 2022, at landdistriktsudvalget skal orienteres om igangsætningssager og planforslag (kommuneplantillæg og lokalplansager) der vedrører områder uden for Randers, og som forventes igangsat eller sendt i høring af erhvervs- og planudvalget.

Det er erhvervs- og planudvalget, som har kompetencen til at træffe beslutning om plansager. Endelig vedtagelse af lokalplaner uden kommuneplantillæg, hvor der ikke er kommet høringssvar, er delegeret til forvaltningen. Såfremt landdistriktsudvalget har bemærkninger i høringsfasen, bortfalder forvaltningens beslutningskompetence til at vedtage planen endeligt, og sagen forelægges politisk med deraf følgende forlænget sagsbehandlingstid.

På erhvervs- og planudvalgsmødet den 9. november 2023 behandles:

- Forslag til strategi for erhvervslokalisering
- Ny ansøgningsrunde om sommerhusområde, Udbyhøj

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 87: Lukket: Lukket

00.06.00-A00-1-23

Punkt 88: Landdistriktskonference januar 2024

00.16.00-P35-1-23

Resume

Landdistriktsudvalget har inviteret ministeren for området til at deltage i Randers Kommunes Landdistriktskonference. Ministeren har accepteret invitationen. Ved dagens møde behandles program og budget for Landdistriktskonferencen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at tidspunkt og udkast til program for landdistriktskonferencen godkendes.
2. at udvalget bevilliger 80.000 kr. til afholdelse af landdistriktskonferencen fra landdistriktpuljen.

Beslutning

Godkendt.

Lars Søgaard og Bo Ratz deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget har årligt afholdt en landdistriktskonference siden 2015. Til konferencerne har lokale ildsjæle og andre med interesse i landdistriktsudvikling kunnet høre inspirerende oplæg og få mulighed for at netværke på tværs af landsbyerne.

I 2022 var der fokus på den nye Landdistriktspolitik. I år har landdistriktsudvalget inviteret ministeren for landdistriktsområdet til at deltage i konferencen. Dels for at fortælle om den måde, der i Randers Kommune arbejdes med landdistriktsudvikling og dels for at høre ministerens visioner for området.

Det ønskes at sætte fokus på landdistrikternes potentialer og drøfte løsninger på nogle af de udfordringer, vores ildsjæle møder i deres arbejde for at sikre levedygtige landsbyer og lokalområder.

Louise Schack Elholm, Kirkeminister, minister for landdistrikter og minister for nordisk samarbejde har mulighed for at deltage i Landdistriktskonferencen mandag d. 22. januar 2024.

Udvalget besluttede på sit møde d. 4. oktober 2023 at Landdistriktspriserne for 2023 kan uddeles i forbindelse med landdistriktskonferencen.

Forvaltningen arbejder nu på sted, forplejning og det endelige program for landdistriktskonferencen.

Et forslag til program ser ud som følgende.

Tidspunkt	
16.15	Ankomst og kaffe
16.30	Velkomst
16.40	Siden sidst
17.00	Tale ved minister for Landdistrikter
17.20	Landdistriktsudvikling i Randers Kommune
17.40	Samtale mellem minister, udvalgsformand og moderator Med fokus på landdistrikternes muligheder, og med mulighed for at modtage spørgsmål fra deltagerne
18.10	Middag og netværk
19.00	Den nye Landdistriktspolitik
19.10	Hvordan kan man styrke fællesskaberne? To lokale byer fortæller hvordan de arbejder med at styrke fællesskaberne.
19.50	Kåring af Årets ildsjæl og Årets initiativ 2023
20.00	Tak for i aften

Efter konferencen, kan der afholdes dialogmøde mellem forsamlingshuse og landdistriktsudvalg kl. 20.15-21.15 samme sted som konferencen. Udvalget vedtog på møde d. 4. oktober program for dialogmødet.

Økonomi

Forvaltningen har udarbejdet følgende budgetforslag for landdistriktskonferencen.

Beløbet foreslås bevilget fra Landdistriktspuljen.

Post	Budget
Lokaler og forplejning	26.000 kr.
Oplæg og ordstyrer - Honorar oplægsholdere - Gaver og blomster - Moderator/ordstyrer	27.000 kr.
Markedsføring - Facebookopslag - Annoncer - Plakater	10.000 kr.
Udstyr og indretning - Borde, stole og sofa - Lyd og AV - Trykt materiale	17.000 kr.
I ALT	80.000 kr.

Udvalget afsatte på møde den 4. oktober 2023 økonomi til at uddele landdistriktspriserne, hvorfor disse ikke indgår i budgettet.

Udvalget besluttede på samme møde, at udgifter til dialogmødet med forsamlingshuse afregnes separat ifm. opfølgning på mødet.

Punkt 89: Lukket: Kondemnering af bolig

01.11.34-K08-26-23

Punkt 90: Afrapportering af studietur samt økonomi

00.05.00-G20-4-22

Resume

Landdistriktsudvalget var på studietur til Gøteborgs omegn fra den 23.-26. august 2023. Studieturens fokus var at søge inspiration og ideer til en videreudvikling af Naturpark Randers Fjord med særlig fokus på rekreativ infrastruktur både til vands og på land.

Studieturen indeholdt en rundsejling til flere mindre øer, besigtigelse af vandresti og mindre, privatdrevede turistaktiviteter samt dialog med kommunalt ansatte omkring proces for dialog omkring etablering af vandreruter. Turen forventes at udgøre et vigtigt fundament for udvalgets kommende drøftelser om udviklingen af Naturpark Randers Fjord.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at afrapportering samt regnskab tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Lars Søgaard og Bo Ratz deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Udvalgene i Randers Kommune har mulighed for at gennemføre en studietur til udlandet en gang i hver byrådsperiode. Formålet med disse studieture er at give udvalgsmedlemmerne mulighed for at opsøge ny viden og faglig inspiration i ind- og udland til gavn for udviklingen af Randers Kommune.

Landdistriktsudvalgets studietur bestod af to kompakte dage i Gøteborgs omegn. Se bilag 1 for program.

Studieturens overordnede fokus var Naturpark Randers Fjord med særlig fokus på at øge tilgængeligheden i dialog med lokale interessenter, motivere private til at etablere nye faciliteter samt øge udvalgets kendskab til adgang fra vandsiden.

Den svenske skærgård er berømt blandt lystsejlere. Der er flere steder med fin natur, kulturhistorie og kommercielt funderede turistfaciliteter. Den særlige natur tiltrækker sejlere langvejs fra og skaber herved fundamentet for turisterhvervet. Udvalget blev bl.a. præsenteret for praktiske løsninger til at understøtte gæstesejlere.

Landområdet omkring Gøteborg indeholder flere vandreruter, der er samlet i projektet "Pärlor i Gøteborgs Insjörike". Disse "perler" er enkeltstående, stedbundne kvaliteter bundet sammen af vandrestier.

På baggrund af turen og udvalgets drøftelse den 6. september forventes flere konkrete tiltag med at udvikle Naturpark Randers Fjord. Tiltag, der ikke nødvendigvis behøver være store og dyre projekter, hvis de blot er stedbundne, autentiske, lokalt forankrede og bindes sammen af en overordnet, rekreativ infrastruktur. Det vigtige bliver at finde en balance mellem naturpleje- og beskyttelse, lokale beboere og interessenter samt kommende turister.

Udvalget har tidligere besluttet at arbejde for flere gæstepladser i Naturpark Randers Fjord, hvilket passer fint ind i den viden, som studieturen bragte med hjem.

Se bilag 1 for program.

Studieturens budget findes i bilag 2.

Økonomi

De samlede omkostninger til landdistriktsudvalgets studietur er opgjort således:

Transport	20.017
Overnatning	15.204
Forplejning	5.747
I alt	40.968
Pr. deltager	8.194

Posteringsoversigten er bilagt.

Udgiften til udvalgets deltagelse afholdes inden for landdistriktsudvalgets budgetramme. Udgifterne til forvaltningens deltagelse (2 personer) afholdes af driftsbudgettet for denne.

Bilag

Program - Studietur til Sverige for LDU.docx

Oversigt - udgifter, LDU pr. 28.09.23 rettet.XLSX

Punkt 91: Gensidig orientering

00.22.04-P35-1-22

Beslutning

Intet særskilt at berette.

Lars Søgaard og Bo Ratz deltog ikke i sagens behandling.