

REFERAT Landdistriktsudvalget d. 14-01-2026

Mødedato Onsdag d. 14. januar 2026 kl. 16:00

Mødested E.3.16

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Godkendelse af dagsorden..... | 3 |
| Velkommen til samarbejdet i udvalget..... | 4 |
| Godkendelse af forretningsorden..... | 6 |
| Kort generel introduktion til fagforvaltningen..... | 7 |
| Gennemgang af kompetencer, delegation, økonomi og herunder præcisering af handlerum..... | 8 |
| Vigtige temaer for udvalgets arbejde..... | 10 |
| Præsentation af forslag til udvalgets samlede introduktionsprogram - LDU..... | 11 |
| Introduktion til strukturplaner..... | 12 |
| Endelig vedtagelse af strukturplan for Assentoft..... | 13 |
| Drøftelse af plansager uden for Randers..... | 15 |
| Gensidig orientering..... | 16 |
| Digital underskrift for tilstedeværelse..... | 17 |

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Intet forfald til mødet.

Punkt 2: Velkommen til samarbejdet i udvalget

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Direktøren gennemgår de grundlæggende rammer for mødeplanen, mødeafviklingen og udvalgsformandens rolle. Udvalget får samtidigt lejlighed til at drøfte, hvordan de gerne vil samarbejde i udvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at udvalget drøfter samarbejdet i udvalget
2. at udvalget drøfter rammerne for udvalgmødernes afvikling

Beslutning

Drøftet.

Udvalget besluttede, at udvalgmøderne holdes hver anden gang på Laksetorvet og hver anden gang i landdistriktet. Mødestart kl. 16:00. Der serveres smørrebrød til møderne på Laksetorvet og sandwich til møderne i landdistrikterne, samt kaffe og kage til alle møder.

Der sendes mail til udvalget med kontaktoplysning på landdistriktservice, så udvalgsmedlemmerne har mulighed for at hjælpe borgerne videre med deres spørgsmål.

Sagsfremstilling

Udvalgets møder er beskrevet i byrådets mødekalender. Udvalgenes møder er planlagt, så de ligger inden økonomiudvalget og byrådets møder, så sager udvalget behandler kan sendes videre til behandling.

Udvalgmøder har hidtil været planlagt til afholdelse fra kl. 16:00, og der har været et ønske om, at møderne for så vidt det var muligt blev holdt til maksimalt 3 timer. Dagsordenen udsendes forinden og referatet efterfølgende igennem FirstAgenda i henhold til udvalgets forretningsordens bestemmelse. Ved afslutningen af hvert udvalgmøde skal protokollen underskrives digitalt. Underskriften foretages også i FirstAgenda.

Udvalgsformandens rolle

Udvalget har ved sin konstituering valgt en udvalgsformand og en næstformand. Udvalgsformandens rolle er at lede møderne og repræsentere udvalget udadtil. For at understøtte udvalgsformanden i opgaverne mødes udvalgsformanden løbende med udvalgets direktør.

Samarbejde i udvalget

Forvaltningen foreslår, at der i udvalget tages en indledende drøftelse, hvor udvalgsmedlemmernes præsenterer sig selv og deres forventninger til samarbejdet i udvalget.

Praktiske beslutninger

Udvalget skal tage stilling til de praktiske rammer for mødernes afvikling.

- Hvor møderne afholdes
- Forplejning
- Dialogmøder med råd
- Besøg på institutioner

På mødet præsenteres udvalget for eget budget som bl.a. skal bruges til møder, studieture m.m.

Hjemmeside for byrådsmedlemmer

Praktisk information og formelle regler for arbejdet som byrådsmedlem er samlet på en hjemmeside, der løbende opdateres. Hjemmesiden kan findes på følgende link:

<https://byraadsmedlem.randers.dk/>

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Mødekalender 2026.pdf

Punkt 3: Godkendelse af forretningsordenen

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Udvalgets forretningsorden beskriver de formelle rammer omkring udvalgets arbejde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at forretningsordenen godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til forretningsordenen som de tidligere forretningsordener for udvalget, der beskriver rammerne for afviklingen af udvalgets møder, udsendelse af dagsordner og sagernes fremlæggelse. Forretningsordenen beskriver endvidere, hvornår udvalget er beslutningsdygtigt, inhabilitet samt formandens rolle.

Der har hidtil været et politisk ønske om, at forretningsordener i udvalgene er ens på tværs af alle udvalg. Det skyldes bl.a. at sagsgangene på tværs skal være sammenhængende og at der er en ensartethed i dagsordensudsendelse mm. Såfremt forretningsordenen for udvalget ønskes ændret, er det derfor hensigtsmæssigt, at det sammentænkes med de øvrige udvalg.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Forretningsorden - LDU.pdf

Punkt 4: Kort generel introduktion til fagforvaltningen

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Forvaltningen introducerer kort udvalget for fagforvaltningens organisation og områder.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen gennemgår fagforvaltningens organisationsdiagram samt hvordan de forskellige chefområder er struktureret.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Introduktion til UMT

Punkt 5: Gennemgang af kompetencer, delegation, økonomi og herunder præcisering af handlerum

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Som stående udvalg har landdistriktsudvalget kompetencer til at træffe visse beslutninger, mens andre sendes videre til behandling i økonomiudvalg og byråd. Det gælder derudover også, at alle beslutninger tages indenfor en ramme af lovgivning og økonomisk råderum. Under punktet vil direktøren beskrive de gældende rammer for udvalgets arbejde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at udvalget tager sagen til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Sagsgange og delegation af kompetencer

Byrådet er kommunens øverste myndighed og har det overordnede ansvar for kommunens virksomhed. Byrådet bliver på dets møder forelagt sager, der vedrører kommunens anliggender. De fleste sager har været igennem en proces med flere led inden de forelægges byrådet.

Forvaltningen udarbejder sager til politisk behandling. Forvaltningen har til opgave at indstille et forslag til politisk beslutning. De fleste sager starter deres politiske behandling i fagudvalgene. Fagudvalgene beskæftiger sig med afgrænsede fagområder og kan i flere sager træffe beslutning alene i udvalget. Hvilke beslutninger der kan træffes i henholdsvis byråd og udvalg er beskrevet i kommunens kompetenceplan.

Såfremt beslutningen ikke alene kan træffes i udvalget, går sagen videre til behandling i økonomiudvalget med fagudvalgets indstilling vedlagt. Efter økonomiudvalgets behandling behandles og afsluttet sagen endeligt i byrådet. Byrådets beslutning gennemføres nu af forvaltningen.

Arbejdsdelingen mellem byrådet, fagudvalgene og forvaltningen er fastlagt i en delegerings- og kompetencefordelingsplan (kaldet kompetenceplanen). Det gælder derudover for alle udvalg såvel som kommunen som helhed, at alle beslutninger træffes inden for rammen af kommunalfuldmagten og den øvrige lovgivning.

De formelle regler for sagsgange samt byrådsmedlemmernes rettigheder og pligter er endvidere beskrevet nærmere i Håndbog for byrådsmedlemmer. Håndbogen er vedlagt denne sag som bilag.

Kompetenceplanen

Kompetenceplanen samler og fastlægger de overordnede rammer for, hvor beslutninger i kommunen skal træffes. Formålet med planen er at skabe overblik over, hvor kompetencen til at træffe beslutninger i Randers Kommune er placeret, således at politikere, embedsmænd og andre til enhver tid, via planen, kan skaffe sig oplysning om og overblik over, om en sag f.eks. skal afgøres politisk eller administrativt.

Kompetenceplanen er ikke en udtømmende regulering af kompetencen til at træffe beslutninger i Randers Kommune. De steder, hvor kompetenceplanen ikke dækker, gælder almindelige principper for, hvor beslutninger skal træffes i kommuner. Disse går kort ud på, at hvis en sag har større politisk eller økonomisk betydning for kommunen, er der en formodning for, at sagen skal behandles af byrådet. Kompetenceplanen er både udtryk for, hvordan byrådet mener kompetencen til beslutninger skal være, men også på en række områder udtryk for, hvor beslutninger efter lovgivningen skal træffes.

Det forventes at kompetenceplanen skal genbehandles af byrådet i løbet af 2026 og i den sammenhæng vil det være muligt for det nye byråd at ændre i kompetencefordelingen. Den gældende kompetenceplan er vedlagt denne sag som bilag.

Særligt om udvalgets kompetencer

Landdistriktsudvalget varetager især opgaver vedrørende landdistriktsudvikling, herunder by- og områdefornyelser, bosætning i landdistrikterne og kondemnering. Det er primært byfornyelsesloven, der regulerer dette område.

Herudover varetager udvalget opgaven med de grønne treparter, hvor den primære opgave er, at der skal ske en større omlægning af landbrugsområder til natur eller skov på den mest hensigtsmæssige måde.

Kompetenceplanen som bilag.

Håndbog for byrådsmedlemmer som bilag.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser

Bilag

Håndbog for byrådspolitikere 2024.pdf

Kompetenceplan

Punkt 6: Vigtige temaer for udvalgets arbejde

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Forvaltningen gennemgår relevante temaer for udvalgets fremadrettet arbejde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Udvalget besluttede, at der ønskes et tema om Fremtidens Randers og at udfordringerne i landdistrikterne bliver belyst i samarbejde med § 17 stk. 4 udvalget om Fremtidens Randers.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet en oversigt over større temaer som forventes at blive behandlet i det første halvår til år i landdistriktsudvalget.

De større temaer er:

- Grøn trepart
- Landdistriktsudvikling
- Landsbypuljen
- Landdistriktspuljen
- LAG
- Områdefornyelse
- Naturpark Randers Fjord

Forvaltningen holder på mødet et kort oplæg om de vigtigste temaer.

Bilag

Større temaer for LDU

Punkt 7: Præsentation af forslag til udvalgets samlede introduktionsprogram - LDU

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Forvaltningen har udarbejdet en introduktionsplan for udvalget, der har til formål at klæde udvalget bedst muligt på til det kommende arbejde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at introduktionsprogrammet godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Udvalget besluttede, at der udarbejdes forslag til en studietur med fokus på Grøn Trepert.

Udvalget besluttede desuden at rykke udvalgmødet fra den 12. marts til den 11. marts, så der er mulighed for at deltage i det kommunalpolitiske topmøde.

Sagsfremstilling

Sideløbende med den fælles introduktion for det samlede byråd har forvaltningen planlagt et introduktionsprogram for udvalgets arbejde i løbet af 2026. Introduktionen er planlagt således, at udvalgsmedlemmerne løbende klædes på til at varetage udvalgets opgaver, i takt med at de bliver aktuelle. Det indebærer, at udvalget løbende bliver sat ind i sagsområder, i takt med at områderne har relevante sager på dagsordenen.

Forvaltningen forventer at erhvervs- og planudvalget i løbet af det første halve år i byrådsperioden, løbende bliver introduceret til relevante emner. Konkret forventer forvaltningen i løbet af det første halve år at introducere landdistriktsudvalget for:

- Strukturplaner
- Områdefornyelser
- Grøn Trepert

Herudover anbefaler forvaltningen, at medlemmerne af landdistriktsudvalget deltager på det kommunalpolitiske topmøde den 12.- og 13. marts, samt at landdistriktsudvalgmødet den 12. marts afholdes off-site i forbindelse med det kommunalpolitiske topmøde.

Studietur

Forvaltningen har afsøgt mulighederne for at lave en studietur for udvalget, og vil foreslå at denne studietur afholdes d. 20.-21. eller 21.-22. oktober.

Herudover foreslår forvaltningen at to af møderne i efteråret afholdes off-site, hvormed udvalget kan komme på besøg hos fx et forsamlingshus eller forening i landdistrikterne.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 8: Introduktion til strukturplaner

00.01.00-A00-35-25

Resumé

Forvaltningen introducerer udvalget for strukturplaner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

På udvalgmødet holder forvaltningen en kort introduktion om strukturplaner.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Introduktion til Strukturplaner

Punkt 9: Endelig vedtagelse af strukturplan for Assentoft

01.11.00-P15-1-23

Resumé

Landdistriktsudvalget godkendte 12. juni 2025 (sag nr. 54) et forslag til en strukturplan for Assentoft. Strukturplanen har været i offentlig høring i perioden fra den 20. juni til den 29. aug. 2025, og der er indkommet 11 høringssvar.

Udvalget skal tage stilling til de indkomne bemærkninger med henblik på at vedtage strukturplanen endeligt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at strukturplanen for Assentoft vedtages med de foreslåede ændringer

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet besluttede i forbindelse med byfornyelsesindsatsen 2021-24 at udarbejde strukturplaner for byerne Stevnstrup, Spentrup, Assentoft og Øster Bjerregrav. Strukturplanen for Assentoft er den tredje i rækken: Landdistriktsudvalget godkendte strukturplanen for Øster Bjerregrav 4. oktober 2023 og for Stevnstrup 18. april 2024.

En strukturplan skal fastlægge den overordnede plan for byens langsigtede udvikling på baggrund af en dialog med borgerne.

Indhold

Assentoft er kommunens næststørste by med ca. 3.950 indbyggere. Byens hovedgade er 4 km lang, og bymidten er lidt diffus. Der er et stærkt foreningsliv omkring hal og skole samt en flot naturmæssig beliggenhed. Erhvervsområdet syd for byen har ikke udviklet sig meget. Strukturplanen har fokus på 6 områder:

- a. Skole- og halområdet
- b. Bymidten
- c. Erhvervsområdet
- d. 'Marken' ved Gl. Grenåvej
- e. Boligområder
- f. Grøn by

Kommunen ejer et større areal på 23 hektar i den østlige del af byen ved Skovvangsvej, som allerede indgår i kommuneplanen til boligområde. Der har derfor ikke været behov for at udpege nye byudviklingsarealer. I forbindelse med Kommuneplan 2025 blev der udlagt et offentligt område ved Egevej til offentlige formål (institution/boenhed).

Høringssvar

Der er indkommet 11 høringssvar vedr. trafik, støj, rekreative områder og stier, boligområder og input til erhvervsudvikling. Vandmiljø Randers ønsker regn- og spildevandsforhold uddybet og Århus Stift påpeger hensyn til kirken. De enkelte høringssvar er i bilag 1. Forvaltningens bemærkninger til høringssvarene er behandlet i bilag 2.

Flere af emnerne i høringssvarene er allerede håndteret i strukturplanen (fremtidig ny vejadgang til skolen, rekreative områder, skovplantning mv). På baggrund af høringssvarene foreslår forvaltningen følgende ændringer af strukturplanen:

- arealbehov til regnvandsbassiner tilføjes i erhvervsområdet (område C) og syd for skolen (område D) samt mulig frakobling af regnvand i bymidten (område B) ved Assentoft Silo.

- mulig vejtilslutning mod øst fra Virkevangen vises som en evt. fremtidig mulighed (statsvej)
- mulig skov/beplantning mod Grenåvej vises ved Stampenvej/Søndergade ved evt. fremtidigt byudviklingsområde

Udkast til endelig udgave af strukturplanen for Assentoft vedlægges som bilag 3.

Forvaltningen lægger op til, at den eksisterende lokalplan for erhvervsområdet ved Virkevangen justeres ift. grundstørrelser, struktur, højder og anvendelser, når der skal udarbejdes en ny lokalplan til bl.a. en ny varmetank for Verdo (jf. Byrådets beslutning 27-01-2025, sag 9). Mulighed for detailhandel med særligt pladskrævende varer (biler, trailere, både, lystbåde, byggemarkeder, plantesalg) kan ligeledes overvejes ved ny planlægning.

I forhold til udvikling af bymidten, har landdistriktsudvalget på mødet den 13. november 2025 (sag 95) drøftet mulighederne for, at Assentoft kan indgå i en byfornyelsespulje for mellemstore byer. Der tages stilling hertil hvis den statslige pulje forlænges efter 2027, og når byen bliver over 4.000 indbyggere.

Der lægges ikke op til ændringer af placering af nye boligområder. Forvaltningen forventer i 2026 at udarbejde en lokalplan for det kommunale areal ved Skovvangsvej med plads til både boliger og natur.

I forhold til stiforløb bemærkes, at Randers Kommune er i gang med at afmærke stier langs nordsiden af byen for at sikre et sammenhængende forløb rundt om Randers Fjord (Fjordstien). Stiforløbet ajourføres og vises principielt. På sigt vil en ændring af banestien til cykel-gangsti kunne gavne byens udvikling.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Høringssvar

Notat med behandling af høringssvar

Udkast til endelig strukturplan for Assentoft

Punkt 10: Drøftelse af plansager uden for Randers

01.02.00-A26-1-23

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at landdistriktsudvalget drøfter, om forvaltningen fortsat skal orientere om lokalplansager uden for Randers.

Beslutning

Drøftet.

Udvalget besluttede, at de fortsat vil orienteres om lokalplansager uden for Randers.

Sagsfremstilling

Det foregående landdistriktsudvalg har forud for hvert udvalgsmøde pr. mail modtaget en orientering om kommende lokalplansager uden for Randers by. Nærværende udvalg bedes drøfte, om der fortsat skal sendes en orientering om lokalplansager uden for Randers.

Punkt 11: Gensidig orientering

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Intet særskilt at berette.

Punkt 12: Digital underskrift for tilstedeværelse

00.01.00-G01-49-23

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at der underskrives digitalt for tilstedeværelse på mødet.

Beslutning

Godkendt.