

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 20-02-2014

Mødedato Torsdag d. 20. februar 2014 kl. 15:30

Mødested E.3.12

Indholdsfortegnelse

Etablering af Vandråd og information om væsentlige opgaver ved 2. generations vandplaner (2015-	3
Etablering af Koordinationsforum til beskyttelse af drikkevand.....	8
Ændring af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 122 Råstofgrave ved Romalt med VVM og Miljøvu	11
Nye vejnavne til lokalplan 570, boliger på den gamle Falbe Hansen grund.....	14
Nyt vejnavn til pladsen foran Værket.....	17
Lokalplan 531 - boligområde ved Drastrup. Endelig vedtagelse.....	19
Byggemodning ved Drastrup, lokalplan 531 Boligområde ved Drastrup - ansøgning om anlægsbevi	24
Forslag til prioritering af trafiksaneringer og forbedringer af skoleveje 2014.....	27
Venstre v. Jens Peter Hansen stiller forslag om udarbejdelse af ansøgning til Cykelpuljen 2014.....	29
Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 20. februar 2014.....	33
Sagsstyringsliste pr. 12. februar 2014.....	35

Punkt 25: Etablering af Vandråd og information om væsentlige opgaver ved 2. generations vandplaner (2015-2021).

06.11.00-A00-1-14

Etablering af Vandråd og information om væsentlige opgaver ved 2. generations vandplaner (2015-2021).

RESUME

I forbindelse med 2. generations vandplaner (2015-2021) får kommunerne til opgave at udarbejde forslag til indsatsprogram for vandløbene. Opgaven løses af kommunerne i hovedvandoplande, som er de geografiske områder, hvor vandløbene løber til det samme fjord - / havområde.

Staten sætter de overordnede mål og rammer for kommunernes indsats gennem lovgivning, bekendtgørelser og planer. I indsatsprogrammerne beskrives de tiltag, der skal gennemføres i de enkelte vandløb.

I hvert hovedvandopland udpeges en sekretariatskommune og der etableres et vandråd. Vandrådet, som består af relevante foreninger og organisationer, skal som rådgivende udvalg inddrages i drøftelsen af vandløbsindsatsen i oplandet.

Sagsfremstilling

De tidligere vandplaner

I december 2011 udkom den første generation af vandplaner. Vandplanerne, som dækkede perioden 2010-2015, blev påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet. Nævnet afgjorde, at en klagefrist i forbindelse med vandplanarbejdet havde været utilstrækkelig, hvorefter vandplanerne blev kendt ugyldige. Kommunernes vandhandleplaner, som bl.a. beskrev hvor og hvornår indsatser til forbedring af vandløbskvaliteten skulle finde sted, blev som en følge heraf også ugyldige.

På dette tidspunkt var vådområdeindsatsen for længst igangsat i kommunerne. Denne indsats fortsatte og vandløbsrestaureringsindsatsen blev igangsat via nye bekendtgørelser, mens indsatsen vedrørende ændret vandløbsvedligeholdelse blev sat i stå.

Efter Natur og Miljøklagenævnets kendelse ændrede staten vandplanerne, sendte dem i en 6 måneders høring, og arbejder nu med at indarbejde høringssvarene i vandplanerne, som forventes vedtaget i efteråret 2014. Herefter skal kommunernes vandhandleplaner igen godkendes. Først herefter kan arbejdet med ændret vedligeholdelse i vandløbene i henhold til 1. vandplan forventes at gå i gang.

Ny lov om Vandplanlægning og Vandråd

Uanset forsinkelsen af vandplan 2010-2015 er arbejdet med 2. generations vandplan 2015-2021 nu gået i gang.

Kommunerne har ansvaret for at implementere dele af EU's vand- og naturdirektiver. Den primære kommunale opgave og indflydelse har hidtil ligget i at udarbejde og gennemføre handleplaner på baggrund af Miljøministerens vand- og naturplaner efter Miljømålsloven.

Vandløbsindsatsen reguleres fremover af Lov om Vandplanlægning, der blev vedtaget i december 2013.

Lov om vandplanlægning lægger op til, at miljømål og indsats (tons kvælstof og fosfor der skal fjernes, km vandløb der skal restaureres etc.) fastlægges i bekendtgørelser.

Som noget nyt får kommunerne til opgave at komme med forslag til indsatsprogrammet i vandplanerne. Det vil sige, at det bliver kommunerne, der planlægger, hvilke konkrete indsatser der vil være de mest hensigtsmæssige i kommunens vandløb. Vurderingen foretages ud fra en basisanalyse af miljøtilstanden i vandområderne, som staten udarbejder, et katalog over de virkemidler, der må benyttes i vandplanen, kommunens lokale kendskab til vandløbene og i henhold til den af staten fastsatte økonomiske ramme for indsatserne. Herudover skal kommunen som noget nyt inddrage de nyoprettede vandråd i arbejdet med indsatsplanlægningen.

Oprettelse af Vandråd

Bestemmelserne om Vandråd m.v. fastlægges i en bekendtgørelse. Bekendtgørelsen er endnu ikke endeligt vedtaget, men der lægges op til, at kommunalbestyrelserne i hovedvandoplandet skal varetage sekretariatsbetjeningen af rådet. Derimod er der ikke lagt op til, at kommunerne kan være repræsenteret i vandrådet hverken politisk eller administrativt, ligesom udkastet ikke forholder sig til spørgsmålet om et formandsskab for vandrådet.

Kommunalbestyrelsen, der varetager sekretariatsbetjeningen af vandrådet, skal bl.a. efter samråd med de øvrige kommunalbestyrelser træffe afgørelse om, at der oprettes et eller flere vandråd samt hvilke af de indstillede medlemmer, der bliver medlem af vandrådet. Følgende organisationer og foreninger kan være medlem af vandrådet:

1. Relevante landsdækkende erhvervsorganisationer
2. Landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø, eller som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, og
3. Lokale foreninger og organisationer, der efter deres formål eller i øvrigt er knyttet til interesser forbundet med beskyttelse og benyttelse.

Ingen organisation eller forening kan være repræsenteret i vandrådet med mere end ét medlem, og der skal søges en ligelig fordeling, når de op til 20 pladser fordeles.

Randers Kommune har på hjemmesiden annonceret, at anmodning om oprettelse af vandråd i de enkelte hovedvandoplande skal ske inden 15. februar 2014.

Vandråd skal inddrages i drøftelsen om indsatsen i oplandet som rådgivende råd.

Den 1. marts 2014 skal kommunerne melde ind til Naturstyrelsen, hvilken kommune der varetager sekretariatsbetjeningen af vandrådet. Vandrådene skal være etableret senest 1. april 2014, hvor Naturstyrelsen fremlægger det faglige grundlag og de overordnede økonomiske rammer for kommunernes arbejde.

Kommunalbestyrelsen, der varetager sekretariatsbetjeningen af vandrådet, skal sikre, at vandrådet inddrages i arbejdet med indsatsplanlægningen herunder diskussioner om omkostningseffektivitet og diskussion af udkast til indsatsprogrammet.

Udarbejdelse af indsatsprogrammer

Miljøministeriet har givet udtryk for, at den økonomisk ramme for vandløbsindsatsen fastlægges på

hovedvandsoplandsniveau. Det indebærer bl.a., at der skal ske prioritering af indsatser og dermed den økonomiske ramme imellem kommunerne i hovedvandoplandet.

I marts 2014 holdes første møde i vandrådet, hvor rådets medlemmer præsenteres og der orienteres om det fremtidige arbejde og den forventede tidsplan.

Naturstyrelsen fremlægger senest 1. april 2014 rammerne for arbejdet. Dvs. udkast til regler om konkrete miljømål, udkast til indsatsbehov, et virkemiddelkatalog samt en tidsfrist for arbejdet.

Vandrådende præsenteres for naturstyrelsens udspil umiddelbart herefter.

I løbet af foråret/forsommeren laver kommunerne i samarbejde inden for hovedvandoplandet et udkast til forslag til indsatser, som efterfølgende præsenteres til diskussion i vandrådet. Vandrådet kommer med bemærkninger, som indgår i kommunernes videre arbejde.

I august/september præsenteres vandrådet for kommunernes endelige udkast til indsatsprogram. Forslaget behandles forinden politisk i kommunerne.

Den 1. oktober 2014 skal sekretariatet for vandrådet indsende ét samlet forslag til indsatsprogram for hovedvandoplandet til Naturstyrelsen sammen med vandrådets eventuelle udtalelser til indsatsprogrammet. Indsatsen prioriteres indenfor den af Naturstyrelsen udmeldte økonomiske ramme for hovedvandoplandet.

Organisering af arbejdet

Til implementering af dele af vandplanerne eksisterer der i dag kommunale oplandssamarbejder med såkaldte Vandoplandsstyregrupper (VOS) i alle de 23 hovedvandoplande Danmark er opdelt i. VOSen er sammensat af kommunerne i oplandet. Arbejdet i VOSen har hidtil omfattet etablering af vådområder med henblik på reduktion af kvælstof- og fosfor udledningen. Arbejdet med at komme med forslag til indsatsprogram og inddrage vandrådene vil blive en ny opgave i VOSen.

Randers Kommune er en del af hovedvandoplandet til Randers Fjord, Limfjorden (Skals Å), Mariager Fjord og Det Nordlige Kattegat og Skagerrak.

Det vil være naturligt, at de kommuner, der driver VOSens sekretariat, også varetager sekretariatsopgaven for vandrådene.

Forvaltningen har drøftet varetagelsen af sekretariatsopgaven for vandrådene med de øvrige kommuner i de fire hovedvandsoplande. Der foreligger således foreløbige aftaler om at fordele sekretariatsopgaven til

- Viborg Kommune, som udpeges som sekretariatskommune for Vandråd for hovedopland Randers Fjord,
- Limfjordsrådet, som udpeges som sekretariatskommune for Vandråd for hovedopland Limfjorden
- Frederikshavn Kommune, som udpeges som sekretariatskommune for Vandråd for hovedopland Kattegat og

Skagerrak

- Mariagerfjord Kommune, som udpeges som sekretariatskommune for Vandråd for hovedopland Mariager Fjord

ØKONOMI

Kommunerne kompenseres via DUT-midlerne til opgaven med udarbejdelse af indsatsplaner for vandløbene. Vandrådssekretariatets ressourceforbrug kan kompenseres fra disse midler.

En relevant fordelingsnøgle kan aftales blandt kommunerne i de enkelte hovedvandoplande.

Konkrete projekter i indsatsprogrammet finansieres ved ansøgning om projektmidler fra NaturErhvervstyrelsen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at den kommune, der driver vandoplandsstyregruppens sekretariat, også varetager sekretariatsopgaven for Vandrådet indenfor samme opland,

at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftaler i samråd med andre kommuner om udpegning af medlemmer til de enkelte vandråd, og

at forvaltningen bemyndiges til at aftale økonomien og finansiering af sekretariatskommunens ressourceforbrug i forbindelse med vandrådenes arbejde

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 26: Etablering af Koordinationsforum til beskyttelse af drikkevand

09.08.24-A00-1-07

Bilag

Forslag til Kommissorium

Etablering af Koordinationsforum til beskyttelse af drikkevand

RESUME

Randers Kommune skal i gang med at udarbejde indsatsplaner for at beskytte drikkevandet. I den forbindelse skal kommunen oprette et Koordinationsforum, som skal bistå kommunen med arbejdet. Forvaltningen foreslår, at Koordinationsforum kommer til at bestå af repræsentanter fra de 2 vandværksforeninger, Vandråd Randers, Landbrugsorganisationer, Dansk Skovforening, Embedslægeinstitutionen, Dansk Industri og Naturstyrelsen.

Sagsfremstilling

Naturstyrelsen er nu færdig med den geologiske kortlægning i den nordligste del af kommunen. Randers Kommune skal derfor i gang med at udarbejde indsatsplaner, som skal sikre, at drikkevandet beskyttes mod forurening. I den forbindelse skal kommunen, i henhold til vandforsyningsloven, oprette et Koordinationsforum, som skal bistå kommunen med udarbejdelsen af indsatsplanerne.

I bekendtgørelsen om indsatsplaner er det præciseret, at inden høring og offentliggørelse af forslag til indsatsplaner skal de forelægges Koordinationsforum til drøftelse og efter den offentlige høringsperiode skal det reviderede forslag til indsatsplan forelægges Koordinationsforum til orientering.

Koordinationsforum er rådgivende og skal primært være et ideudvekslingsforum, som skal gøre det muligt at udarbejde og gennemføre indsatsplaner, så der opnås den bedst mulige beskyttelse af grundvandet og i et positivt samspil med de berørte parter.

Et vigtigt emne på møderne er at drøfte samarbejdet og samspillet med de berørte lodsejere, vandværker og øvrige aktører. For at udarbejde og gennemføre indsatsplanerne er det vigtigt med et godt og positivt samarbejde med relevante parter. Det kan blive nødvendigt med restriktioner i forhold til den aktuelle anvendelse af sårbare arealer inden for indvindingsoplandene. Ved eventuelle restriktioner ydes der compensation, som betales af vandværkerne.

Koordinationsforum skal ifølge vandforsyningsloven bestå af repræsentanter for vandforsyningerne i kommunen, andre berørte myndigheder, jordbruget, industrien og eventuelle andre relevante parter i kommunen.

Det foreslås, at Randers Kommune opretter et Koordinationsforum med følgende sammensætning:

Danmarks Vand- og Spildevandsforening (DANVA) - 1 person

Foreningen af vandværker i Danmark (FVD) - 1 person

Vandråd Randers - 1 person

Landbrugsorganisationer (Landboforeningen Kronjylland og Østjysk Familielandbrug) - 2 personer

Dansk Skovforening - 1 person

Sundhedsstyrelsen (Embedslægen) - 1 person

Dansk Industri - 1 person

Naturstyrelsen - 1 person

Forvaltningen foreslår, at kommunen repræsenteres ved afdelingschefen og relevante medarbejdere fra afdelingen. Afdelingschefen er formand for Koordinationsforum.

Forvaltningen vil bede de nævnte organisationer udpege repræsentanter til Koordinationsforum.

Forslag til kommissorium for Koordinationsforum er vedlagt som bilag.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at der nedsættes et Koordinationsforum som beskrevet.

BESLUTNING

Torben Hansen (S) foreslog, at Danmarks Naturfredningsforening skal være med i Koordinationsforum. For stemte 3 (S og L) imod stemte 4 (V og O).

Forvaltningens indstilling blev herefter tiltrådt, idet forvaltningen ad hoc kan inddrage relevante foreninger.

Punkt 27: Ændring af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 122 Råstofgrave ved Romalt med VVM og Miljøvurdering.

01.02.15-P16-1-11

Bilag

VVM Råstofgrave ved Romalt

Bilag_ændring i grave

Tillæg 09 Råstofgrave ved Romalt

Ændring af Forslag til Kommuneplantillæg nr. 122 Råstofgrave ved Romalt med VVM og Miljøvurdering.

RESUME

Ændringer i råderet over graveområde ved Romalt medfører ændringer i Forslag til Kommuneplantillæg nr. 122. Ændringen af Kommuneplantillægget medfører en supplerende offentlig høring på 4 uger.

Sagsfremstilling

Nymølle Stenindustrier A/S har søgt om tilladelse til råstofindvinding på et 118 ha stort areal sydøst for Randers.

Det ansøgte areal indgår i det Regionale Råstofgraveområde Assentoft, beskrevet i Råstofplan 2012 for Region Midtjylland. I råstofplanen har regionen udpeget de områder, hvor der må indvindes råstoffer, de såkaldte råstofgraveområder. Kommuneplanen er bundet af råstofplanen, og Kommunalbestyrelsen har ansvaret for at give råstoffilladelser i de udpegede råstofgraveområder. Der foretages allerede i dag indvinding i dele af området. Råstofgraveområdet er derfor vigtigt for råstofforsyningen til Randers Kommune og Østjylland.

Randers Kommune har truffet afgørelse om, at Nymølle Stenindustrier A/S ansøgning er VVM-pligtig, da det ansøgte graveareal er større end 25 ha. For at der kan gives en gravetilladelse, skal der optages retningslinjer i kommuneplanen for anlæggets beliggenhed og udformning på baggrund af en vurdering af virkningerne på miljøet (VVM). Kommuneplantillægget består af en VVM-redegørelse samt bindende retningslinjer for indvinding i råstofgraveområdet, herunder regulering af gravedybde, vejadgang samt efterbehandling.

På baggrund af ansøgningen om gravetilladelse og den tilhørende VVM-redegørelse, er der udarbejdet et tillæg til Kommuneplan 2009 for et råstofgraveområde syd for Romalt. Endeligt udkast til VVM samt Forslag til Kommuneplantillæg 122 blev vedtaget af Randers Byråd den 31. oktober 2011, og efterfølgende offentliggjort i perioden 9. november 2011 til 11. januar 2012. I høringsperioden modtog kommunen generelle bemærkninger fra Vejdirektoratet og Museum Østjylland. Verdo indsendte bemærkninger vedrørende beskyttelsen af grundvandet ved Vilstrup Vandværk. Rideskolen på Lykkeshøjvej 8 er nabo til den vestlige del af det Regionale Råstofgraveområde Assentoft. Rideskolen mener, at råstofindvinding vil være til stor gene for hestene og rideskolens aktiviteter. Rideskolen ønsker, at graveområdet rykkes væk fra deres arealer, der er udlagt til rideaktiviteter.

Efter høringsfasen og inden endelig godkendelse af kommuneplantillægget mistede Nymølle Stenindustrier A/S retten til at disponere over den vestlige del af det ansøgte areal. Arealet, som Nymølle Stenindustrier A/S ønsker at indvinde råstoffer fra, er derved indskrænket.

Da Nymølle Stenindustrier A/S ikke længere disponerer over den vestlige del af det ansøgte graveområde, tages arealet ud af Kommuneplantillæg 122. Det ansøgte areal er reduceret fra 118 ha til ca. 100 ha, og der skal derfor foretages en mindre ændring af Kommuneplantillæg 122. Ændringen af Kommuneplantillægget medfører en supplerende offentlig høring på 4 uger. Herefter skal Kommuneplantillægget med tilhørende VVM-redegørelse endeligt godkendes.

En anden entreprenør (Søndergaard Sten og Grus) har overtaget retten til at disponere over den vestlige del af råstofgraveområdet. Randers Kommune har derfor modtaget en ny ansøgning om tilladelse til råstofindvinding på en del af dette areal. Denne ansøgning bliver behandlet som et nyt projekt. I den forbindelse vil forholdene omkring

rideskolen på Lykkeshøjvej 8 blive vurderet. Projektet forventes ikke at være VVM-pligtigt, da det ansøgte graveareal ligger under 25 ha. Projektet kræver således heller ikke udarbejdelse af kommuneplantillæg. Arealet er i kommuneplanen angivet som råstofområde. En ny råstofgravetilladelse samt tilhørende VVM-screening vil blive sendt i 4 ugers høring hos naboer og berørte parter. Afgørelsen kan påklages.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at det reviderede kommuneplantillæg sendes i 4 ugers supplerende høring.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 28: Nye vejnavne til lokalplan 570, boliger på den gamle Falbe Hansen grund.

05.01.00-P16-4-14

Bilag

Masterplan

Nye vejnavne til lokalplan 570, boliger på den gamle Falbe Hansen grund.

RESUME

Forvaltningen fremlægger forslag til 5 nye vejnavne i lokalplan 570, boliger på den gamle Falbe Hansen grund.

Sagsfremstilling

Lokalplan 570, boliger på den gamle Falbe Hansen grund er vedtaget i 2011.

Det første boligbyggeri på ejendommen er nu under opførelse, og der skal derfor vedtages ialt 5 nye vejnavne til området.

En stor del af Randers Kommune er inddelt i vejnavnegrupper/systemgrupper. Inddelingerne i navnegrupper er en stor fordel, når man skal orientere sig hurtigt i kommunen. F.eks. vender man sig hurtigt til, at det er pige- og drengenavne i Romalt, opfindernavne i industriområdet ved Viborgvej og græsk og Romersk mytologi i Paderup m.v.

Nye navnegrupper oprettes, når der opstår nye udbygningsområder, når en kategori er udtømt eller hvis et nyt område inden for en eksisterende gruppe har sin egen særlige historie at fortælle.

De første systemgrupper kom i 1795 og lokalplan 570 er beliggende i navnegruppe 8, "Nordiske Guder", som er godkendt i 1935.

Bygherren har imidlertid anmodet om, at de nye vejnavne relaterer til aktiviteter på ejendommen under Falbe Hansens virke og foreslår, at en af vejene navngives Falbe Vej, Falbe Alle eller Falbe Gade.

Forvaltningens indstilling er, at det vil være fornuftigt af historiske årsager at imødekomme bygherrens anmodning og oprette en ny navnegruppe, afgrænset af lokalplanens områdeafgrænsning.

Det er hensigtsmæssigt at undgå at opkalde vejnavne efter firmanavne, så derfor foreslås, at man istedet opkalder vejen efter grundlæggeren.

G. Falbe Hansen grundlagde i 1872 herrekonfektionsfabrikken på stedet, og fabrikken producerede herrekonfektion på ejendommen helt frem til 2007.

Den nye navnegruppe vil blive navnegruppe 41 "Navne der relaterer til skrædderfaget". De nye vejnavne foreslås godkendt, som vist på vedhæftede kortbilag, og ingen af dem er i strid med bekendtgørelse om vejnavne og adresser.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at navnegruppe 41 "navne der relaterer til skrædderfaget" godkendes, og

at følgende 5 vejnavne godkendes som nye vejnavne til lokalplan 570:

- Falbe Hansens Vej
- Skræddervej
- Konfektionsvej
- Mønstervej
- Habitvej

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 29: Nyt vejnavn til pladsen foran Værket.

05.01.00-P16-3-14

Bilag

Foto pladsen med nøgle

Nyt vejnavn til pladsen foran Værket.

RESUME

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Claus Ørsted med et ønske om, at der i anledning af billedkunstneren Sven Dalsgaards 100 års dag navngives en plads efter ham.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Claus Ørsted, Cykelbørsen med et ønske om, at pladsen foran Værket navngives efter maler, skulptør og digter Sven Dalsgaard.

Sven Dalsgaard blev født i Randers den 29. maj 1914, og ville i år være fyldt 100 år. Han var en af de helt store indenfor dansk billedkunst og på pladsen foran Værket står i forvejen et af hans værker - den blå nøgle. Nøglen fremstår i den blå farve, som var karakteristisk for mange af hans værker.

Sven Dalsgaard hyldes i år ved en række arrangementer, udgivelse af bøger samt udstillinger. Navngivning af Sven Dalsgaards Plads i Randers vil være en velfortjent hyldest til en kunstner, som hele sit liv har haft stor tilknytning til Randers.

Værket anvender adressen Mariagervej 6, 8900 Randers C som hovedadresse. Publikumsindgangen har adresse til Ridehusvej 12 og denne vil skulle ændres til Sven Dalsgaards Plads, såfremt miljø- og teknikudvalget godkender vejnavnet.

Værket er orienteret om sagen og har ingen indvendinger mod navngivningen af pladsen.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at pladsen med den blå nøgle foran Værket navngives Sven Dalsgaards Plads.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 30: Lokalplan 531 - boligområde ved Drastrup. Endelig vedtagelse.

01.02.05-P16-58-13

Bilag

Lokalplan 531

Indsigelse LP 531_Grundejerforening

Indsigelse LP 531_Vandværk

Lokalplan 531 - boligområde ved Drastrup. Endelig vedtagelse.

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag, som giver mulighed for at udstykke ca. 56 kommunale parcelhusgrunde og et tæt-lav boligområde for ca. 60 boliger.

Halvdelen af lokalplanområdet er indvindingsopland for almen vandforsyning, og derfor indeholder planen metoder til bæredygtig håndtering af overfladevand i form af åbne regnvandsrender og vejprofiler med synlig vandafledning.

Lokalplanforslaget har været offentligt fremlagt i otte uger, og i høringsperioden er der indkommet 2 indsigelser. Indsigelserne er vedhæftet som bilag.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 11,6 hektar, som fremstår ubebygget og svagt kuperet. Lokalplanområdet er kommunalt ejet og er en del af et større byvækstområde ved Drastrup. Formålet med lokalplanen er at give mulighed for at udstykke ca. 56 parcelhusgrunde med varierende størrelse på ca. 700-950 m². Af disse grunde kan 5 grunde udstykkes på mindst 1.000 m² og udnyttes til dobbelthuse. Derudover kan der udstykkes et tæt-lav boligområde med ca. 60 boliger. Lokalplanen giver mulighed for stor variation i bebyggelsernes udtryk, så for at binde området sammen, må der kun hegnes med bøg i skel.

Områdets vandbalance og eksisterende terræn har været direkte retningsgivende for planlægningen og struktureringen af lokalplanområdets veje, vejprofiler, fællesarealer, byggegrunde mv.

I stedet for et traditionelt stik til kloakken anvises et naturligt punkt på grunden, hvortil overfladevand fra grunden afledes. Vandet ledes derefter i åbne render gennem fællesarealet til et fælles nedsivningsbassin. Halvdelen af lokalplanområdet ligger i indvindingsopland for almen vandforsyning. I den del af lokalplanområdet skal vejvand afledes i åbne render, men med membran der forhindrer nedsivning til grundvandet.

På tværs af området løber en Nato-olieledning, som er taget ud af drift på strækningen. Forvaltningen arbejder på at få fjernet ledningen inden for en kortere årrække inden for lokalplanområdet. Udstykningsplanen er tilpasset, så delområde I og IV kan byggemodnes i 2014, uden at ledningen bliver fjernet.

Lokalplanforslaget har været i høring i perioden 4. december 2013 til 5. februar 2014.

I høringsperioden er der indkommet følgende 2 indsigelser:

- Indsigelse fra Grundejerforeningen Skovsangervej i Assentoft
- Indsigelse fra I/S Assentoft Vandværk, Vandværksvej 34, 8960 Randers SØ

Indsigelsen fra Grundejerforeningen Skovsangervej omhandler trafikale problemstillinger i Assentoft og Drastrup. Foreningen foreslår følgende i indsigelsen,

1. at Skovvangsvej i føres helt igennem til rundkørslen ved Gl. Grenåvej
2. at passagen over Skovvangsvej ved Sanglærkevej forbedres

3. at der etableres fartdæmpning på Skovvangsvej mellem Rypevej og Skovsangervej
4. at Dybdalsvej afspærres i forbindelse med lokalplanen
5. at trafikforhold foran Assentoft skole forbedres

Indsigelsen omhandler trafikale udfordringer i Assentoft, der ligger uden for lokalplanens afgrænsning. Det er dog relevante betragtninger for den samlede trafikplanlægning i Assentoft fremadrettet.

Forvaltningen foreslår, at de enkelte punkter i indsigelsen besvares således:

Ad. 1. Der er til byggemodning af denne lokalplan afsat ca. 12 mio. kroner og inden for den økonomiske ramme er det ikke muligt både at byggemodne det ønskede antal grunde og føre Skovvangsvej helt igennem til rundkørslen ved Gl. Grenåvej. Det vil koste omkring 2.5 mio. kroner at føre Skovvangsvej helt igennem.

Ad. 2-4. Randers Kommune vil foretage en konkret vurdering af de nævnte forhold og i dialog med politiet se på, om der kan gøres yderligere tiltag for at forbedre trafikken i Assentoft.

Ad. 5. Randers Kommune er i øjeblikket ved, sammen med Assentoft Skole og hallen, at lave et projekt med henblik på at forbedre den trafikmæssige situation i området mellem skolen og hallen. Tidshorisonten for dette er, at første etape forventes udført i 2014-2015.

Indsigelsen fra I/S Assentoft Vandværk, drejer sig om nedsivning af overfladevand inden for lokalplanområdet, som ligger delvist i indvindingsopland for Assentoft Vandværk. Hovedpunkterne i indsigelsen går på:

6. at afgrænsningen af indvindingsopland er en teknisk afgrænsning, og at regnvandsbassin placeres umiddelbart uden for denne.
7. at der ønskes udarbejdet en risikoanalyse, i forhold til regnvandsbassinets placering.
8. at vedligeholdelse af afvandringsgrøfter med membranbund skal udføres af 'lægmænd', i kraft af et regnvandslaug, og ikke af Randers Kommune.

Lokalplanen beskriver en ny praksis i forhold til bæredygtig vandhåndtering. Det er i spildevandsplanen for området vedtaget at lokalplanområdet skal håndtere regnvand lokalt. Da dette er ny praksis, har forvaltningen arrangeret et dialogmøde med indsiger.

Forvaltningen foreslår, at de enkelte punkter i indsigelsen besvares således:

Ad. 6. Der foreligger et kortlagt indvindingsopland til Assentoft Vandværks reserveboring i Drastrup. Inden for dette opland tages der særlige hensyn til drikkevandet. Regnvandsbassinet er placeret uden for indvindingsoplandet. Randers Kommune administrerer efter de kortlagte afgrænsninger, og udlægger ikke ekstra zoner med henblik på usikkerhed omkring afgrænsningerne.

Ad. 7. I forbindelse med byudvikling ved Drastrup, er sårbarheden af indvindingsoplandet til Assentoft Vandværks reserveboring blevet vurderet. Det konkluderes, at området med Drastrups nye bydel ikke udgør en potentiel risiko for forurening af grundvandet.

Ad. 8. For at beskytte grundvandet mod nedsivende vejvand er det et vilkår, at de åbne vejgrøfter etableres med tæt membran. Etablering og vedligeholdelse af vejgrøfter skal overholde kommunens anvisninger. I regnvandslaugets vedtægter er det muligt at beskrive detaljeret, hvordan grøfterne skal vedligeholdes. Forvaltningen ser det som en fordel at beboerne i området tildeles et medansvar og dermed er bevidste om vedligeholdelsen af grøfterne.

Forvaltningen er i høringsperioden selv blevet opmærksom på følgende:

Ændringsforslag 1:

I lokalplanforslaget indgår en bestemmelse om, at der ikke må anvendes zink- og kobberholdige byggematerialer af hensyn til grundvandet. Da der ikke eksisterer entydig dokumentation for disse byggematerialers påvirkning af vandmiljøet, samt tilstrækkelige alternativer, anbefaler forvaltningen, at denne bestemmelse udgår. Forvaltningen vurderer, at denne ændring ikke kræver en fornyet høringsperiode.

Ændringsforslag 2:

I høringsperioden er forvaltningen blevet opmærksom på en manglende lovhjemmel ifm. den tinglysning af servitutter mod brug af pesticider, som beskrives i afsnittet "Særlige forhold". Forvaltningen foreslår, at lokalplanforslagets tekst tilrettes, så formuleringen udgår. Forvaltningen vurderer, at denne ændring ikke kræver en fornyet høringsperiode.

Rettelserne fremgår af vedhæftede lokalplanforslag.

ØKONOMI

Grundsølget af de byggemodnede grunde vil betyde indtægter for Randers Kommune.

Det vil være forbundet med udgifter for Randers Kommune at byggemodne området. Der er afsat 12 mio. kroner til byggemodning af første etape.

Byggemodning af delområde II, III og dele af V er betinget af, at den nedlagte Nato-olieledning bliver fjernet. Dette kan betyde omkostninger for Randers Kommune, afhængigt af hvem der skal afholde udgifter hertil. Dette er endnu uafklaret.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalg,

at lokalplanens tekst ændres i overensstemmelse med de af forvaltningen stillede ændringsforslag,

at indsigelserne til lokalplanen behandles i overensstemmelse med de af forvaltningen stillede forslag, og

at lokalplanen vedtages endeligt

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 31: Byggemodning ved Drastrup, lokalplan 531 Boligområde ved Drastrup - ansøgning om anlægsbevilling

13.06.04-S00-1-14

Bilag

Bilag 1, byggemodning Drastrup

Bilag 2, byggemodning Drastrup

Byggemodning ved Drastrup, lokalplan 531 Boligområde ved Drastrup - ansøgning om anlægsbevilling

RESUME

Det foreslås, at der byggemodnes boliggrunde ved Drastrup i del af området omfattet af lokalplan 531, Boligområde ved Drastrup, og der ansøges derfor om anlægsbevilling.

Sagsfremstilling

For at opfylde Randers Kommunes boligudbygningsprogram foreslår forvaltningen, at byggemodningen af en del af området omfattet af Lokalplan 531, Boligområde ved Drastrup, nemlig Delområde I+IV sættes i gang.

Byggemodningen af lokalplanområdet er opdelt i to etaper. Første etape, Delområde I+IV, som denne ansøgning om anlægsbevilling handler om, består af arealer til i alt 30 parcelhusgrunde. Én grund i området kan først sælges når Nato's olieledning er fjernet. Etape to, består af dels Delområde II, der består af arealer til 12 grunde med mulighed for at bygge mellem 12 og 16 boliger og delområde III der er en storparcel med mulighed for at bygge 12 boliger. Det er endnu ikke fastlagt, hvornår etape 2 skal byggemodnes. Se vedhæftede kortbilag 1 og 2.

Delområde II+III planlægges byggemodnet på et senere tidspunkt, når grundene i delområde I+IV er solgt.

Byggemodningsarbejderne omfatter etablering af veje, stier, belysning, afvanding, grønne områder m.m. samt endelig færdiggørelse.

Det forudsættes, at der sker behandling og godkendelse af forslag til endelig godkendelse af lokalplan 531, Boligområde ved Drastrup, som behandles i særskilt punkt på miljø- og teknikudvalgets møde d. 20. februar 2014 og endelig godkendelse i byrådet d. 10. marts 2014.

ØKONOMI

Byggemodningen anslås at koste ca. 10,29 mio. kr. (inkl. tilslutningsbidrag) i årene 2014-2015. Hertil kommer færdiggørelsen, der overslagsmæssigt forventes at koste 1,9 mio. kr. og forventes udført i 2017. Anlægsudgift i alt 12,19 mio. kr.

De nævnte priser er fremkommet på baggrund af overslag, der er lavet uden konkret projekt.

I budgettet for jordforsyning er projektet fordelt over årene 2014-2015 med henholdsvis 5,08 mio. kr. i 2014 og 7,11 mio. kr. i 2015.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i jordforsyningsbudgettet i 2014 og 2015, gives en anlægsbevilling på 12,19 mio. kr. til gennemførelse af byggemodningen fordelt med rådighedsbeløb i 2014 på 5,08 mio. kr., i 2015 på 5,21 mio. kr. og i 2017 på 1,9 mio. kr.

BESLUTNING

Indstilles tiltrådt.

Punkt 32: Forslag til prioritering af trafiksaneringer og forbedringer af skoleveje 2014

05.13.10-P20-1-14

Bilag

Forslag om prioritering af trafiksaneringer

Forslag til prioritering af trafiksaneringer og forbedringer af skoleveje 2014

RESUME

Randers kommune modtager mange ønsker om trafiksaneringer på boligveje, gennemfartsveje m.v. samt om forbedringer af skoleveje. Der skal tages stilling til hvilke projekter, der skal gennemføres i 2014.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en række ønsker om trafiksaneringer på boligveje, gennemfartsveje m.v. samt om forbedringer på skoleveje. Forvaltningen har vurderet de indkomne ønsker, herunder ønsker fra de foregående år. Disse ønsker forelægges til prioritering. Der er ialt 49 ønsker om tiltag på veje.

Der er primært taget hensyn til ønsker om trafiksaneringer på veje med høj hastighed og trafikuheld. Beskrivelse af de enkelte forslag og forvaltningens forslag til videre behandling fremgår af vedlagte notat.

Følgende projekter foreslås gennemført i 2014:

- Havndal, trafiksanering på Vesterbro
- Væthvej i Langå, trafiksanering
- Bøsbrovej, suppleres med en hævet flade
- Gl. Hobrovej, suppleres med en foranstaltning

Desuden etableres skiltning med 40 km zone på to veje efter nærmere aftale med politiet. 4 af ønskerne afvises og 39 ønsker revurderes ved næste prioritering.

ØKONOMI

I 2014 er der på kommunens anlægsbudget afsat et rammebeløb på 1,056 mio. kr. til sikre skoleveje m.v. De foreslåede projekter forventes at kunne realiseres for 1,056 mio. kr., som foreslås afholdt af dette rammebeløb.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at de foreslåede projekter i Havndal, på Væthvej i Langå, samt på Bøsbrovej og Gl. Hobrovej gennemføres i 2014, og

at der finansieret af det afsatte rammebeløb til sikre skoleveje m.v. gives en anlægsbevilling på 1,056 mio. kr.

BESLUTNING

Udsat med henblik på revurdering af den samlede indstilling i forhold til nærmeste alternativer.

Punkt 33: Venstre v. Jens Peter Hansen stiller forslag om udarbejdelse af ansøgning til Cykelpuljen 2014

05.00.00-A00-2-14

Bilag

Gode_erfaringer_med_2-minus-1_vej.pdf

Venstre v. Jens Peter Hansen stiller forslag om udarbejdelse af ansøgning til Cykelpuljen 2014

RESUME

Venstre foreslår, at Randers Kommune søger tilskud til cykelprojekter via cykelpuljen 2014.

Sagsfremstilling

Venstre v. Jens Peter Hansen har i mail af 5. februar 2014 anmodet om, at følgende forslag behandles i miljø- og teknikudvalget.

"Ansøgning til Cykelpuljen 2014

I 2009 søgte Randers Kommune første gang tilskud fra Cykelpuljen til projektet "Randers Cykelby - Byen i bevægelse." Kommunen har siden 2011 gennemført cykelprojekter i Hornbæk og Dronningborg og skal i 2014 i gang med et nyt stort cykelprojekt i Randers Sydby samt en stiunderføring under Randersbro. Cykelpuljen har været medvirkende til, at Randers Kommune har fået mulighed for at iværksætte en lang række initiativer, der har til formål at få borgerne til at benytte cyklen.

Indsatsen har haft en klar effekt. Af Cykelregnskab 2012 fremgår at i 2009 udgjorde cykelture 11 % af alle ture i kommunen. I 2012 er denne andel steget til 16 %. Dette er en stigning på 45 %. I 2009 udgjorde cykelture 18 % af ture under 5 km. I 2012 er cykelandelen af korte ture steget til 26 %. Det er en stigning på 44 %. Disse resultater samt brugernære initiativer og en forbilledlig kommunikationsindsats var baggrunden for, at Cyklistforbundet kårede Randers til Årets Cykelkommune 2013.

Denne positive udvikling bør forsat stimuleres ved igen at søge om midler fra Cykelpuljen, hvor der for 2014 er ansøgningsfrist 21. marts. Læs mere om puljen på <http://vejdirektoratet.dk/DA/vejsektor/samarbejde/puljer/cykelpuljen/Sider/default.asp>

De tre foregående ansøgninger har haft fokus på Randers by og forstæderne. En ansøgning for 2014 kunne have fokus på omegnsbyerne og cykelpendling herunder sammenhæng mellem transportmidler.

Forslag til konkrete indsatser kunne være

- Fremme cykelpendling mellem Randers og Assentoft via kommunikationsindsats og optimering af eksisterende cykelstier f.eks. ved markering med lysdioder,
- Fremme cykelpendling mellem Randers og Langå/Stevnstrup via kommunikationsindsats og asfaltering af cykelsti langs Gudenåen,
- Fremme af cykelpendling mellem Randers og Spentrup og via kommunikationsindsats og optimering af eksisterende cykelstier, hvor der f.eks. kan arbejdes med intelligent, solcelledrevet belysning af stien mellem Spentrup og Hadsundvej.
- Bus & Bike hvor der i samarbejde med trafikselskaber etableres mulighed for at medtage cykler på frontmonterede cykelholdere.
- Etablering i landområder af såkaldte 2 minus 1 vejbaner, hvor kørebanen indsnævres visuelt med en stiplede bred kantbane i begge sider, til et fælles kørespor svarende til en smal vej. Herved skal bilisterne i begge retninger i princippet deles om et kørespor, og skal placere sig midt på vejen, når der ikke er modkørende trafik. Kantbanen er

stiplet, og kan og skal overskrides, når der er modkørende færdsel. Se bilag.

På baggrund af ovenstående indstiller Jens Peter Hansen til Miljø- og teknikudvalget

at udvalget drøfter emner til indhold i en ansøgning til Cykelpuljen 2014,

at forvaltningen med afsæt i udvalgets drøftelse udarbejder en ansøgning til Cykelpuljen 2014,

at ansøgningen forelægges udvalget til godkendelse inden indsendelse.

Bilag: Gode erfaringer med 2-minus-1 vej. Teknik & Miljø / December 2013"

Det nævnte bilag er vedhæftet sagen.

ØKONOMI

Forvaltningen kan knytte følgende kommentarer til det stillede forslag.

Der er ikke udarbejdet et konkret skøn på eventuelle udgifter i forbindelse med et projektet indeholdende de stillede forslag. Tilskud fra cykelpuljen udgør normalt 30-40 % af anlægsudgiften.

Der er på anlægsbudgettet på det skattefinansierede område afsat et rammebeløb på 760.000 kr. til Anlæg af cykelstier i 2015 samt 1.056.000 kr. i årene 2016 og 2017. Derudover er der i overslagsårene 2015-17 til Diverse vejprojekter afsat rammebeløb på 3.085.000 kr. årligt. I 2014 og 2015 er der med andre ord afsat rammebeløb på de to nævnte konti for i alt 3.845.000 kr. Et evt. projekt kan finansieres heraf.

Hvis det besluttes at sende en ansøgning og denne imødekommes, vil der blive søgt om anlægsbevilling til kommunens andel af udgifterne.

Til orientering kan nævnes, at Randers Kommune tre gange tidligere har modtaget tilskud fra cykelpuljen.

Det skete i:

2009 med projektet "Randers Cykelby - Byen i bevægelse" med fokus på Hornbæk og med en samlet projektøkonomi på ca. 6,7 mio. kr. Heraf støttede cykelpuljen med 30 % ca. 2 mio. kr.

2011 med projektet "Randers Cykelby 2 - en by i bevægelse" med fokus på Dronningborg og med en samlet projektøkonomi på ca. 7 mio. kr. Heraf støttede cykelpuljen med 40 % svarende til ca. 2,8 mio. kr.

2013 med projektet "Randers Cykelby 3 - Sydbyen på to hjul" med fokus på sydbyen med en samlet projektøkonomi på 9,7 mio. kr. Heraf støttede cykelpuljen med 40 % ca. 3,9 mio. kr.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at sagen forelægges miljø- og teknikudvalget til beslutning, og

at der tages stilling til størrelsen af det beløb, der skal foreslås anvendt til kommunal medfinansiering af et eventuelt projekt.

BESLUTNING

Det blev besluttet, at forvaltningen skal udarbejde et forslag til ansøgning indeholdende kommunal finansiering for op til 3,8 mio kr. Der skal være fokus på skoleveje.

Punkt 34: Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 20. februar 2014.

00.22.04-G01-1-14

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 20. februar 2014.

Sagsfremstilling

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 20. februar 2014.

BESLUTNING

Ingen særskilte bemærkninger.

Punkt 35: Sagsstyringsliste pr. 12. februar 2014

00.22.04-G01-2-14

Bilag

MTU-sagsstyringsliste - 12.02.14

Sagsstyringsliste pr. 12. februar 2014

Sagsfremstilling

Vedlagt sagsstyringsliste pr. 12. februar 2014 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

BESLUTNING

Tages til efterretning.