

# **REFERAT Sundheds- idræts- og kulturudvalget 2022-2025 d. 31-01-2024**

**Mødedato** Onsdag d. 31. januar 2024 kl. 16:00

**Mødested** Turbinen, Sven Dalsgaards Plads. 1, 8900 Randers C

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Turbinen.....	4
Evaluering af Fritid For Alle og hvad fremtiden bringer.....	5
Bevæg dig for livet Randers Kommune.....	7
Idræts- og bevægelseskonference i Randers.....	9
UnglederAkademi Randers - orienteringssag.....	10
Ny Dronningborghal - organisering og proces.....	12
Udbud af ferieboliger på Udbyhøj Havn.....	16
Tilladelse til opstilling af bandereklamer ved kunstgræs fodboldbaner.....	18
Kapacitetsudnyttelse af Randers Idrætshaller.....	19
Forslag fra Bo Ratz, Nye Borgelige, om møde vedr. Turisme i Udbyhøj.....	21
Gensidig orientering.....	22

## **Punkt 8: Godkendelse af dagsorden**

00.01.00-G01-48-23

### **Beslutning**

Godkendt  
Ingen forfald til mødet.

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden.

## **Punkt 9: Turbinen**

20.03.12-Ø42-1-24

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til Sundheds-, idræts- og kulturudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

### **Sagsfremstilling**

Musik- og teaterchef Mikael Qvist Rørsted tager imod udvalget på Turbinen og giver orientering om Turbinens virke, samarbejder og aktiviteter. Der forberedes pt. en ansøgning til Statens Kunstfond om, at Turbinen udnævnes til regionalt spillested. der gives status på arbejdet med ansøgningen.

# Punkt 10: Evaluering af Fritid For Alle og hvad fremtiden bringer

18.20.00-A00-1-24

## Resume

I 2021 modtog Randers Kommune en bevilling på 1.360.440 kr. fra Socialstyrelsen til indsatsen "Fritid For Alle". Indsatsen havde til formål at inkludere 500 nye børn og unge i foreningslivet i løbet af en 2-årig periode fra 2022 til 2023. Perioden blev afsluttet med 563 brobygninger af børn og unge, ind i det frivillige foreningsliv. Fritid For Alle har derved bidraget til at give børn og unge i Randers Kommune lige adgang til foreningslivet og et tæt samarbejde til skoler, foreningsliv og frivillige organisationer, har været indsatsens fundament.

Pr. 1. januar 2024 overgår indsatsen fra finansiering af Socialstyrelsen til egenfinansiering via budgetaftalen 2024-2027. Dette er aktuelt i en 3-årig periode fra 2024 til 2026 med henblik på, at sikre og forankre indsatsen. I den nye periode vil der være potentiale for at udvide målgruppen fra de nuværende 6-18 år til 3-18 år og derved nå yderligere fremskridt i at inkludere udsatte børn og unge i det frivillige foreningsliv.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds-, idræts- og kulturudvalget

1. at evaluering tages til efterretning.
2. at udvidelse af målgruppen 3-18 år godkendes.
3. at en målrettet indsats i Faarup godkendes.

## Beslutning

1. at, taget til efterretning
2. at, godkendt
3. at, godkendt

## Sagsfremstilling

### 1. Evaluering og resultater

Fritid For Alle har hjulpet både børn, unge og udsatte familier. Samtidig har det været et nyttigt værktøj, som fagpersoner på forskellige områder har kunne bruge med henblik på at forbedre børn og unges trivsel. Gennem Fritid For Alle er der skabt et stærkt tværgående netværk, som binder forvaltninger, fagpersonale og det frivillige foreningsliv sammen.

I indsatsens løbetid er følgende lykkedes:

- 563 børn og unge er blevet henvist til en frivillig forening af fagpersonale og foreningstilknyttede personer (Målsætningen var sat til 500)
- Mere end 80 procent af de henviste børn og unge har besøgt en forening
- Mere end 72 procent af de henviste børn og unge er herigennem blevet medlem af en frivillig forening
- Mere end 65 procent af de børn og unge, som er blevet medlem, er fortsat aktive i foreningen efter 6 måneder.
- 14 (15) skoler har integreret indsatsen og etableret lokale tovholdere blandt personalet
- 49 frivillige foreninger er blevet en del af indsatsen
  - Heri indgår 49 social frivillige personer, hvoraf mange er nye frivillige

***Et udvidet indblik i resultater og evaluering er vedhæftet sagen.***

**Fremtidsperspektiv:** I budgetaftalen 2024-2027, blev det besluttet at Fritid For Alle forlænges med en 3-årig periode. Fremadrettet vil fokus for indsatsen være at fastholde og udvikle samarbejder og netværk, der er etableret, samt at inkludere alle kommunens folkeskoler og dertil relevante foreninger. Herunder vil der fortsat være et stort fokus på kapacitetsopbygning af foreningslivet, så foreningslivet i større grad kan integrere udsatte børn og unge. På den måde kan der arbejdes udviklende og bæredygtigt med foreningslivet og frivilligheden. Ligeledes er intentionen at gøre indsatsen bæredygtig og selvkørende, så den koordinerende rolle herefter kan reduceres til et minimum.

## 2. Udvidelse af målgruppens alder

Fritid For Alle har demonstreret betydelig succes i inklusionen af børn og unge i foreningslivet i Randers Kommune. I den 2-årige periode har målgruppens alder været fokuseret på 6-18-årige. Forvaltningen anbefaler en udvidelse af målgruppens alder til at inkludere dagtilbudsområdet. Dette skridt er i tråd med kommunens fortsatte engagement i at skabe lige adgang til fritidsaktiviteter for alle børn og unge. Målgruppens alder vil i så fald hedde 3 til 18 år.

Ved at udvide målgruppen forventes det, at Fritid For Alle vil kunne nå endnu flere børn og unge, og styrke indsatser med fokus på en tidlig indsats. Forvaltningen vil fortsat tilse og evaluere resultatet af en sådan udvidelse for at sikre, at målene for inklusion og engagement opnås.

I henhold til udvidelsen, vil der blive gjort brug af DGI's "Foreningsliv For Alle" pulje, i forhold til kontingentstøtte ([Læs mere via link](#)).

## 3. Målrettet indsats i Faarup

For at afprøve en eventuel udvidelse af målgruppens alder og intensivere indsatsen for at opnå yderligere fremskridt i inklusionen af udsatte børn og unge i foreningslivet, foreslår forvaltningen at gennemføre en fokuseret indsats i Faarup-området. Faarup er i samarbejde med Sundhed, udpeget som et område med potentiale for at styrke engagementet og inklusionen i foreningslivet. Som børneby og landdistriktsområde, ses der et potentiale for en stærk lokal bevægelse, gennem tættere samarbejde med skole, lokale foreninger og frivillige organisationer. Målet vil være at skabe en model, der kan anvendes til andre områder i kommunen.

I henhold til en målrettet indsats i Faarup vil der blive gjort brug af DGI's pulje af inflationsmidler.

## Økonomi

Fritid For Alle er gennem budgetaftalen 2024-2027, godkendt til en 3-årig forlængelse.

I henhold til beslutningspunkterne, vil der blive gjort brug af puljemidler fra bl.a. DGI.

## Bilag

Fritid For Alle – Evaluering

PP - SIK- Fritid for Alle

# Punkt 11: Bevæg dig for livet Randers Kommune

18.20.00-A00-2-24

## Resume

*Randers Kommune indgik d. 1/3 2019 en 5-årig Bevæg dig for livet visionsaftale med Danmarks Idrætsforbund (DIF) og DGI. Aftalen udløber d. 29/2 2024. Ved budgetforligsaftalerne for 2023-2026 og 2024-2027 blev det besluttet at afsætte ressourcer til at videreføre de gode intentioner med Bevæg dig for livet.*

*Randers Kommune underskriver i fremtidens bevæg dig for livet aftale i Randers Kommune ikke en ny aftale med DIF og DGI. Fremtidige indsatser i Randers Kommune planlægges bl.a. med udgangspunkt i erfaringer fra visionsperioden, kommunale politikker og idrættens generelle udvikling. Indsatser planlægges på tværs af fagområder og bl.a. i samarbejde med foreningslivet og selvorganiserede grupper. I det omfang det er giver mening inddrages relevante aktører, herunder idrætsorganisationerne.*

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

Randers Kommune indgik d. 1/3 2019 en 5-årige Bevæg dig for livet visionsaftalen med Danmarks Idrætsforbund og DGI. Aftalen udløber d. 29/2 2024. Det overordnede formål med aftalen er at understøtte at flere borgere bliver fysiske aktive. Både i foreningslivet og selvorganiseret.

I budgetforligsaftalerne for 2023-2026 og 2024-2027 er der afsat en fast bevilling hvilket betyder, at Bevæg dig for livet, efter udløb af visionsaftalen d. 29/2 2024, fortsætter som en permanent indsats i Randers Kommune.

DIF/DGI har i visionsperioden givet et årligt tilskud på 250.000 kr. til aflønning af projektledelse i Randers Kommune. DIF og DGI bidrager fremadrettet ikke med økonomiske ressourcer til projektledelse. Derfor foreslår forvaltningen at der på nuværende tidspunkt ikke underskrives en ny Bevæg dig for livet aftale med DIF og DGI.

Fremtidens Bevæg dig for livet

Gennem visionsperioden er der opbygget et solidt og givende samarbejde på tværs af forvaltningsområderne i Randers Kommune, og i samarbejde med og inddragelse af foreningslivet. Det har betydet et mere koordineret og strategisk fokus på at understøtte og styrke idræts- og bevægelsesmulighederne for borgerne i Randers Kommune. Ligeledes har det givet en større forståelse for hvordan forvaltningsområderne i fællesskab kan igangsætte og kvalificere meningsfulde idræts- og bevægelsesindsatser for forskellige målgrupper.

Ved at være selvtilrettelæggende på indsatser giver det Randers Kommune bedre mulighed for at prioritere og igangsætte målrettede og relevante indsatser, både politisk og administrativt. Det vil åbne op for samarbejds muligheder med flere kommuner, hvilket vil give et bredere netværk for vidensdeling. Desuden vil det potentielt skabe større sammenhængskraft, dialog og indsatser på tværs af fagområder og tættere på den kommunale hverdag og virkelighed.

I fremtidens bevæg dig for livet i Randers Kommune vil der ligeledes være mulighed for at samarbejde med en bredere gruppe af interessenter og aktører - herunder bl.a. idrætsorganisationerne. Det er afgørende at fremtidige samarbejdsaftaler skal være værdiskabende og fremme de gode idræts- og bevægelsesmuligheder for borgerne i Randers Kommune.

Kommende indsatser kan med fordel spille aktivt ind i strategien for Fremtidens Randers. Det er derfor essentielt at sikre, at indsatser koordineres på tværs af sektorer og aktører. På den måde bidrages til at løfte borgerne sundhed og understøtte at flere borgere lever et aktivt liv i gode sunde fællesskaber.

## **Fremtidige indsatsområder**

Fremtidens Bevæg dig for livet indsatser i Randers Kommune skal bygge videre på de gode intentioner og erfaringer der er erfaret gennem visionsperioden. Kommende initiativer skal bl.a. udvikles og målrettes borgere, der ikke af sig selv finder vej til foreningernes fællesskaber og aktiviteter.

Der vil fortsat være et stort fokus på at igangsætte projekter og initiativer på tværs af forvaltninger og i samarbejde med civilsamfund. Det med fokus på både organiserede og selvorganiserede idræts- og bevægelsesfællesskaber, herunder foreningslivet.

Tilrettelæggelsen af fremtidige indsatser vil bl.a. tage udgangspunkt i kommunale politikker, idrættens udvikling og strategier. Indsatsområder og målgrupper kan f.eks. være:

Foreningsudvikling og samskabelse  
Børn og unge  
Udsatte borgere  
Seniorer

Konkrete indsatser vil blive tilrettelagt på tværs af fagområder og i samarbejde med bl.a. foreningslivet, organisationer og borgere. Indsatserne vil løbende blive justeret og tilpasset.

## **Organisering**

For at skabe fremdrift og lykkes med udviklingen af idræts- og bevægelsesmuligheder for borgerne skal der sikres et bredt ejerskab i Randers Kommune. Desuden skal der prioriteres nødvendig kapacitet i form af økonomi og medarbejder ressourcer.

Forvaltningen anbefaler, at der i den fremtidige organisering nedsættes en styregruppe bestående af udvalgte fagchefer fra de forskellige forvaltningsområder, samt den ansvarlige medarbejder for Randers i bevægelse indsatsen.

Styregruppen mødes 1-2 gange årligt og prioritere fremtidige indsatser. Ansættelsen af projektlederen er ansat i kultur og fritid. Én gang årligt afrapporteres til SIK-udvalget og evt. andre relevante udvalg.

Desuden etableres en adm. arbejdsgruppe bestående af udvalgte medarbejdere fra de forskellige forvaltningsområder. Den adm. arbejdsgruppes opgave bliver, at sikre fremdrift indenfor de prioriterede indsatsområder.

Organiseringen vil være dynamisk, da der potentielt kan igangsættes mange forskellige indsatser, på både strategisk og operationelt niveau.

## **Fremtidigt nationalt kommunalt idræts- og bevægelsesnetværk**

I løbet af 2023 har flere af visionskommunerne været i dialog om etablering af et fremtidigt kommunalt idræts- og bevægelsesnetværk. Et netværk som alle landets kommuner kan blive en del af. Organisationen Idræts- og Fritidsfaciliteter i Danmark (IFFD) er på baggrund af denne efterspørgsel i gang med at etablere et kommunalt idrætsnetværk. Det forventes at Randers Kommune bliver en del af dette idrætsnetværk.

## **Økonomi**

Midler til projektledelse er afsat i forbindelse med budgetaftalerne for perioden 2023-2026 og 2024-2027. Fremtidige indsatser finansieres gennem kommunale midler, fonde, puljer og projektmidler.

## **Bilag**

Bevæg dig for livet Randers. SIK. 31. jan 2024

## Punkt 12: Idræts- og bevægelseskonference i Randers

18.20.00-A00-2-24

### Resume

*I forbindelse med budgetforliget der blev vedtaget d. 21/9 2023 blev det besluttet, at gøre Bevæg dig for livet indsatsen permanent i Randers Kommune. Med baggrund heri afholder Randers Kommune en idræts- og bevægelseskonference der skal give indblik i idrættens tendenser og udvikling, samt potentielt danne udgangspunkt for fremtidige idræts- og bevægelsesindsatser i Randers Kommune.*

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

### Beslutning

Taget til efterretning.

### Sagsfremstilling

I forbindelse med budgetforliget der blev vedtaget d. 21. september 2023, blev det besluttet at videreføre initiativerne i Bevæg dig for livet i Randers Kommune.

Med afsæt i fremtidens Bevæg dig for livet indsats i Randers Kommune, afholdes en idræts- og bevægelseskonference i foråret 2024. Udgangspunktet for idræts- og bevægelseskonferencen er erfaringerne fra visionsperioden i perioden 2019-2024. Fremtidens Bevæg dig for livet indsats i Randers Kommune, samt fritids- og idrætspolitikken for Randers Kommune.

Formålet med idrætskonferencen er at understøtte indsatser der vil få flere aktive borgere i Randers Kommune.

Konferencen skal i den forbindelse give deltagerne et indblik i idrættens tendenser og udvikling og inspirere til potentielle fremtidige idræts- og bevægelsesindsatser i Randers Kommune. Herunder konkrete idéer, inspiration og værktøjer som foreningsidrætten kan implementere i egen forening.

Målgruppen for idrætskonferencen er bl.a. trænere og ledere fra foreningslivet, borgere der ønsker at igangsætte bevægelsesinitiativer, idrætsorganisationerne, direktionen, chefer, udvalgte medarbejdere samt byrådet i Randers Kommune.

#### Arrangør og indhold

Idræts- og bevægelseskonferencen vil blive arrangeret med udgangspunkt i Bevæg dig for livet indsatsen hvilket betyder, at det er alle forvaltningsområder der er afsender på konferencen. Tovholder for konferencen er projektlederen for Bevæg dig for livet i Randers, forankret i kultur og fritid.

Konferencen forventes afholdt i april måned og bliver bl.a. med oplæg fra Idrættens Analyseinstitut, inspiration til aktiviteter samt hvordan samarbejdet mellem foreningslivet og Randers Kommune kan bidrage til flere aktive borgere.

På baggrund af konferencen forventes nedsat en tværgående kommunal arbejdsgruppe der skal drøfte potentielle indsatser. Arbejdsgruppen er forankret under Bevæg dig for livet indsatsen.

### Økonomi

Udgifter til idræts- og bevægelseskonferencen afholdes af driftsmidler til breddeidræt.

### Bilag

Idrætskonference. SIK møde. d. 31. jan. 2024

# Punkt 13: UnglederAkademi Randers - orienteringssag

18.15.05-G01-1-24

## Resume

*Med henblik på at bidrage til og understøtte at flere unge bliver aktive som ledere i det lokale foreningsliv, har Spar Nord Fonden og Randers Kommune indgået et samarbejde om projektet 'UnglederAkademi Randers'. Projektet løber fra 1/4 2024 - 30/6 2026.*

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

Spar Nord Fonden og Randers Kommune har indgået samarbejde omkring projektet 'UnglederAkademi Randers'. Formålet med projektet er at få flere unge gjort aktive som trænere og ledere i foreningslivet.

Målsætningen er, at min. 40 unge i alderen 15-19 år deltager og gennemfører forløbet, repræsenteret af min. 10 forskellige foreninger. Samt at min. 50% af de deltagende unge, efterfølgende bliver aktive i det lokale foreningsliv.

Et forløb strækker sig over et år. Det er målet at gennemføre to forløb.

### Projektets aktiviteter

Indholdet i projektet er bygget om omkring følgende aktiviteter:

#### Ungelederforløb

De deltagende unge skal deltage i et ca. 30 timers Unglederforløb, fordelt på 4-6 moduler. Her arbejdes med forskellige elementer. F.eks. personlig udvikling, Life-skills, aktivitetsudvikling, ledelse, kommunikation, osv. Kultur og fritidsafdelingen rekrutterer deltagere bredt i foreningslivet.

#### Foreningsudvikling og foreningsforankring

Til at understøtte de unges deltagelse og engagement i forløbet, og for at sikre en bæredygtighed i foreningen skal der bl.a. udpeges en ungeansvarlig fra foreningen. De ansvarlige fra foreningerne skal deltage i et indledende møde, og sikre at de unge bliver aktive i egen forening.

#### Virksomheder

Som en del af forløbet kan udvalgte virksomheder pitche små opgaver/cases som de unge i forløbet kan tage del i og bidrage til at løse. Dette giver de unge en yderlig mulighed for at afprøve deres nye kompetencer og viden i en anden kontekst. Denne del er valgfrit for de unge.

### Organisering af projektet

Kultur- og fritid er projektejer og tovholder for projektet. Hertil etableres der en projektgruppe bestående af én foreningsrepræsentant (fra en af de deltagende foreninger), samt 1-2 medarbejderrepræsentanter fra Spar Nord Bank i Randers. Projektgruppens opgave er at sikre fremdrift i projektet og gennemføre de planlagte aktiviteter.

### Økonomi

Der er afsat 200.000 kr. til projektet. Midlerne finansieres af Spar Nord Fonden og fra ekstra breddeidrætsmidler i Randers Kommune. Projektet forløber fra 1/4 2024 til 30/6 2026.

### Økonomi

Projektet har et samlet budget på 200.000 kr. Midlerne til projektet finansieres af Spar Nord Fonden med 80.000 kr. Det resterende beløb finansieres af

ekstra breddeidrætsmidler der blev bevilliget for perioden 2022-24.

## **Bilag**

UnglederAkademi Randers. SIK møde d. 31. jan. 2024

## Punkt 14: Ny Dronningborghal - organisering og proces

04.04.00-P20-1-23

### Resume

Med budgetaftalen 2024-27 vedtog byrådet, at der blev afsat yderligere 30 mio. kr. til etablering af en ny Dronningborghal, så der nu er i alt 49 mio. kr. til projektet. Forvaltningen har sammen med de berørte foreninger og Arena Randers arbejdet på at forberede den kommende proces. Med denne sag præsenteres organisering, udbudsform, foreløbig tidsplan samt visioner og mål til den nye Dronningborghals funktionalitet.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via sundheds, idræts- og kulturudvalget og økonomiudvalget

1. at organisering af byggeprojektet godkendes
2. at udbudsform godkendes
3. at udkast til tidsplan godkendes
4. at dispensation for DGNB-certificering godkendes

### Beslutning

1. at, godkendt
2. at, godkendt
3. at, godkendt
4. at, godkendt

### Sagsfremstilling

Med budgetaftalen 2024-27 vedtog byrådet, at der blev afsat yderligere 30 mio. kr. til etablering af en ny Dronningborghal så der nu er i alt 49 mio. kr. til projektet. Forvaltningen har sammen med de berørte foreninger og Randers Idrætshaller arbejdet på at forberede den kommende byggeproces. Med denne sag præsenteres organisering, udbudsform, foreløbig tidsplan samt visioner og mål til den nye Dronningborghals funktionalitet.

### Organisering

Projektet er forankret i SKO-forvaltningen og organiseres med en styregruppe, en projektgruppe med de berørte interessenter samt en forvaltningsarbejdsgruppe. Der vil være løbende koordinering mellem dette byggeprojekt og etableringen af daginstitution i området samt et kommende plejehjemsbyggeri.

#### Styregruppe:

Thomas Krarup - Direktør Sundhed- kultur- og omsorg  
Claus Engstrup - Chef Kultur og fritid  
Per Adelhart - Sekretariatschef Sundhed, kultur og omsorg  
Nikolai Kaad - Chefkonsulent Sundhed, kultur og omsorg

#### Projektgruppe:

Jakob Olsen - Hovedformand Dronningborg Boldklub  
Kenneth Lionett - Formand Dronningborg Håndbold  
Frank Andersen - Formand RGF  
Torben Kjeldsen - Forretningsfører RGF  
Morten Arnesen - Direktør Randers Idrætshaller  
Claus Engstrup - Chef Kultur og fritid  
Birgitte Strøbeck - Konsulent Kultur og fritid  
Peter Ødum - Arkitekt Ejendomsservice  
Nikolai Kaad - Chefkonsulent Sundhed-, kultur- og omsorg

#### Forvaltningsarbejdsgruppe:

Claus Engstrup - Chef Kultur og fritid  
Birgitte Strøbeck - Konsulent Kultur og fritid

Peter Ødum - Arkitekt Ejendomsservice  
Nikolai Kaad - Chefkonsulent Sundhed-, kultur- og omsorg

Efter rådgiverudbud vil bygherrerådgiver indtræde i projektgruppen og den interne forvaltningsarbejdsgruppe.

### **Rådgiver og udbudsform**

Projektet er af en sådan størrelse og karakter, at forvaltningen vurderer, at der er behov for tilknytning af en ekstern bygherrerådgiver, som skal drive byggeprojektet fra start til slut.

Forvaltningen foreslår, at der snarest efter byrådets godkendelse gennemføres et udbud af bygherrerådgiveropgaven i samarbejde med BDO, da de kender projektet og har de kompetencer indenfor udbudsjura, som anses nødvendige for projektet.

Byggeprojektet skal udbydes som et EU-udbud, idet den samlede anlægsramme overstiger grænseværdien på 40,1 mio. kr. Dette bliver specificeret i rådgiverudbuddet, som udover opgaven med at udarbejde og gennemføre EU-udbud også omfatter byggeledelse af selve byggeprojektet frem til overlevering og ibrugtagning.

Til udbuddet udarbejder rådgiver sammen med projektgruppen et byggeprogram med krav til bygningens funktioner og det foreslås, at projektet udbydes som en totalentreprisekonkurrence med forhandling.

Forvaltningen vil i forbindelse med udbud af rådgiverydelsen undersøge muligheden for, at man evt. via en option i rådgiverudbuddet kan sikre, at det bliver muligt at tilknytte den samme bygherrerådgiver til det kommende byggeri af plejecenter.

### **Tids- og procesplan**

Forvaltningen har som mål, at hallen står færdig senest sommer 2027.

En detaljeret tidsplan for projektet er ikke mulig at lave på nuværende tidspunkt, da den blandt andet afhænger af rådgiverudbud, EU-udbud mv. Overordnet ventes tidsplanen at se således ud:

- Politisk godkendelse i byrådet d. 28. februar 2024 (SIK 31/1 - ØU 19/2)
- Rådgiverudbud ventes færdigt i juni 2024
- Udarbejdelse af byggeprogram/udbudsmateriale august-december 2024
- Politisk godkendelse af byggeprogram/udbudsmateriale (SIK) januar 2025
- Udbudsproces med forhandling februar-september 2025
- Politisk godkendelse af vinderprojekt (SIK) oktober 2025
- Kontraktindgåelse oktober 2025
- Projektering af hhv. nedrivningsprojekt samt halbyggeri oktober 2025 - marts 2026
- Byggefase april 2026 - maj 2027
- Aptering og indflytning juni - juli 2027
- Indvielse august 2027

Forvaltningen foreslår at SIK-udvalget på baggrund af byrådets godkendelse af denne sag, godkender hhv. byggeprogram og udbudsbetingelser samt godkender det endelige vinderprojekt efter endt totalentreprisekonkurrence.

### **Skitsering af arealet og mulige placeringer af kommende byggeri**

Forvaltningen har igangsat en proces omkring en overordnet skitsering af området med henblik på at lave en plan for placering af idrætsbyggeriet samt et kommende plejecenter - herunder en vurdering af vejretning og logistik så der kan skabes et optimalt trafikflow i området samt tages hensyn til kommende udvidelser af byggerierne.

I planen tages der højde for, at idrætsbyggeriet på sigt kan udvides til et større projekt, som oprindeligt planlagt jf. budgetaftalens ordlyd: "På denne måde skaber og finansierer aftalepartierne således grundstrukturen i det kommende idrætskompleks i Dronningborg."

Den nye Dronningborghal placeres som udgangspunkt hvor den nuværende hal ligger. I overensstemmelse med tankerne i det oprindelige byggeprojekt, vil bygningsmassen i projektet trække i vestlig retning mod Fremtidens Foreningshus. Dette er også et ønske fra foreningerne i området, da det både vil skabe tættere forbindelse og synergi mellem en ny Dronningborghal og Fremtidens Foreningshus og samtidig skabe grundlag for kommende udvidelser af idrætskomplekset.

RGF har ambitioner om at bidrage til udvidelsen af idrætsbyggeriet og her er det en forudsætning, at der kan skabes en fysisk sammenhæng mellem det nye byggeri og Fremtidens Foreningshus. Forvaltningen bakker op om denne ambition og foreslår, at man i det kommende udbud lader rådgiver og entreprenør udforske mulighederne for dette.

En eventuel sammenkobling mellem det nye idrætsbyggeri og Fremtidens Foreningshus vil i så fald kunne udbydes som en option i det kommende udbud. Optionen kan realiseres hvis det viser sig, at der er råd til det indenfor projektets samlede økonomi

Det forventes, at der sammen med nedrivning af Dronningborghallen også vil skulle ske nedrivning af den vestlige længe (jf. bilag 2), idet denne er vurderet til at være i meget dårlig stand. Ingeniørfirmaet Stokvad vurderer i sin rapport fra september 2023, at der på grund af bygningens skrøbelige fundament, kan være fare for alvorlige bygningskader på den vestlige længe, når nedrivning af Dronningborghallen påbegyndes.

I udbuddet vil forvaltningen forsøge at skaffe ekstra m<sup>2</sup> i det nye idrætsbyggeri, som erstatning for de lokaler i den vestlige længe, som forsvinder som følge af nedrivningen af denne bygning.

Mellembygningen, som forbinder hallen til de øvrige bygninger/længer og som i dag rummer indgangsparti og café vil som en del af udbuddet skulle renoveres, så den kan skabe den rette indgang og forbindelse mellem den nye hal og de øvrige faciliteter i området.

Foreningerne ønsker at se på muligheder for fundraising i forhold til skabelse af såvel lokaler og udearealer, som kan være med til at skabe nye former for bevægelse.

Dronningborg Boldklub ønsker helt eller delvist at genoptage det tilbygningsprojekt de havde planer om i forbindelse med det oprindelige byggeprojekt. Tilbygning skal huse dele af de funktioner, som mistes ved at nedrive den vestlige længe (vaskeri og garage mv.).

### **Ønsker/krav til byggeri - hvad skal den nye hal kunne?**

Grundlæggende skal den nye idrætshal have de samme funktioner som den oprindelige hal. Der skal være mulighed for håndbold, fodbold, gymnastik, badminton, basket, bordtennis mv. og der skal være tilskuerpladser, omklædningsfaciliteter og depotplads, som dækker behovet i forhold til de aktiviteter der vil være i den nye hal.

Der er enighed mellem forvaltningen, Randers Idrætshaller og de involverede foreninger i, at der arbejdes på at skabe nye synergier mellem klubberne og brugerne i kraft af multifunktionalitet i hallen, fælles aktivitetslokaler, depoter mv. Der er udpræget ønske om, at projektet kommer til at indeholde "kloge m<sup>2</sup>", som kan bruges på tværs af brugergrupperne.

Vedlagt denne sag er et visionsdokument fra projektgruppen, som beskriver de foreløbige visioner og ønsker foreningerne og brugerne har til det kommende byggeprogram.

### **DGNB-certificering.**

Byrådet har besluttet, at alt nybyggeri i Randers Kommune på over 20 mio. kr. skal certificeres til DGNB-guld. Forvaltningen ønsker at søge dispensation til dette krav i forbindelse med byggeriet. Det skyldes, at selve certificeringen let kan koste op imod en mio. kr. Disse midler ønskes i stedet kapitaliseret i form af m<sup>2</sup>.

Forvaltningen foreslår en parallel beslutning, hvor en dispensation udformes på samme måde, som man har gjort med daginstitutionsbyggeriet. Her er der stillet krav til entreprenøren om dokumenterede bæredygtighedstiltag i byggeriet og at bygningen skal kunne certificeres til DGNB Guld, men hvor man undlader selve certificeringen.

## **Økonomi**

Der bygges en kommunal hal for kommunale midler. Der er i alt afsat ca. 49 mio. kr. i samlet projektøkonomi, som skal dække rådgivning, nedrivning, etablering af ny hal og aktivitetslokaler og eventuelle forbedringer af eksisterende bygninger som følge af adskillelse fra eksisterende hal og evt. sammenbygning med ny hal. Projektøkonomien skal yderligere dække etablering af p-pladser og udearealer for idrætshallen samt en eventuel option på en sammenbygning af idrætsbyggeriet og Fremtidens Foreningshus. Fordeling af omkostninger til ændring af vej- og parkeringsforhold, fjernvarme og LAR mellem idrætsbyggeriet, daginstitutionen og det kommende plejecenter er ikke afgjort, men forvaltningen vil lave en fordelingsnøgle, så de respektive byggerier bidrager med hver sin andel.

## **Bilag**

Visioner for en ny Dronningborghal - januar 2024

Bilag 2 - oversigt over bygninger i Dronningborgprojektet

# Punkt 15: Udbud af ferieboliger på Udbyhøj Havn

13.06.02-G10-13-21

## Resume

Byrådet vedtog i 2022 en helhedsplan for Udbyhøj Lystbådehavn, og i henhold hertil udbød kommunen i 1. halvår 2023 en byggegrund til ferieboliger uden mindstepris. Der indkom imidlertid ingen tilbud. I forlængelse heraf blev der udarbejdet en række scenarier for et ændret udbud, og Sundheds-, idræts- og kulturudvalget besluttede den 8. november 2023, at scenarierne for et genudbud af ferieboligerne på Udbyhøj Havn skulle i høring. Høringen er afsluttet, og der skal tages stilling til, hvorvidt der skal ske offentligt udbud på ny.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til Sundheds-, idræts- og kulturudvalget

1. at der sker offentligt udbud i henhold til scenarie 1 uden mindstepris
2. at forvaltningen bemyndiges til at beslutte, hvorvidt en forpligtelse til at terrænregulere skal indgå i udbuddet.

## Beslutning

1. at, godkendt
2. at, godkendt

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog i 2022 en helhedsplan for Udbyhøj Lystbådehavn, hvori der var udlagt et byggefelt til ferieboliger.

I henhold hertil udbød kommunen i 1. halvår 2023 en byggegrund til ferieboliger uden mindstepris. Der indkom imidlertid ingen tilbud.

I forlængelse heraf blev der udarbejdet en række scenarier for et ændret udbud, herunder muligheden for udbud af to byggefelter. Sundheds-, idræts- og kulturudvalget besluttede den 8. november 2023, at scenarierne for et genudbud af ferieboligerne på Udbyhøj Havn skulle i høring.

Følgende scenarier har været i høring i perioden fra 23. november til 22. decemeber 2023:

Scenarie 1 - udbud af begge byggefelter - det vestligste med en højde på 8,5 m og det østligste med en højde på 5,5 m

Scenarie 2 - udbud af det vestligste byggefelt med en højde på 8,5 m

Scenarie 3 - udbud af begge byggefelter med en højde på 5,5 m

Scenarie 4 - gentænke havneområdet med en ny lokalplan

Scenarie 5 - ingen byggefelter udbydes.

Scenarierne har været i høring hos følgende lokale interessenter:

- Hav & Fjord
- Randers Fjord Camping
- Udbyhøjbo B&B
- Sødring Udbyhøj Borgerforening
- SU Events (Aktivitetsforeningen)
- Sødring-Udbyhøj Jagtforening
- Is & Pandekager
- Digelauget
- Havfruen
- Foreningen Udbyhøj Havn
- Sødring Forsamlingshus
- Fjord-Centret

Der er modtaget høringssvar fra Udbyhøj Havn, som har peget på scenarie 1. Foreningen har samtidig gjort gældende, at der bør ske en terrænregulering af arealet omkring byggefelterne, så dette kommer i niveau med

resten af havnen (ca. kote 1,75), samt at kommunen bør afholde omkostningerne hertil af hensyn til salgsprocessen. Forvaltningen afventer pt. tilbud på omkostningerne forbundet med en terrænregulering.

Forvaltningen indstiller på baggrund af ovennævnte til, at der ske genudbud i henhold til scenarie 1. Eventuelle købstilbud samt en ny aftale med Danmark Naturfredningsforening vil blive forelagt Byrådet til stillingtagen.

Forvaltningen indstiller samtidig til, at forvaltningen bemyndiges til beslutte, hvorvidt udbuddet skal ske med en forpligtelse for kommunen til at terrænregulere arealet, når tilbud på terrænregulering modtages. Det bemærkes for god ordens skyld, at terrænreguleringen ikke igangsættes, med mindre Byrådet tiltræder et købstilbud.

## **Økonomi**

Der er ikke omkostninger forbundet med selve udbuddet.

Provenuet ved et evt. salg af grunden foreslås afsat til realisering af helhedsplanen.

## **Bilag**

Høringssvar Foreningen Udbyhøj Havn

# Punkt 16: Tilladelse til opstilling af bandereklamer ved kunstgræs fodboldbaner

01.00.00-P21-1-24

## Resume

Randers Kommune har [retningslinjer](#) for skiltning. I retningslinjerne står beskrevet regler for opstilling af reklamer ved fodboldanlæg. Forvaltningen ønsker med denne sag at ændre praksis, så der fremover ikke kun kan opstilles reklamer ved opvisningsbaner men også ved foreningsdrevne kunstgræs træningsbaner.

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds-, idræts- og kulturudvalget,

1. at foreninger kan opstille reklamebannere ved kunstgræsbaner i overensstemmelse med Randers Kommunes skilte retningslinjer

## Beslutning

Godkendt.

## Sagsfremstilling

Randers Kommune har [retningslinjer](#) for skiltning. Første udgave blev vedtaget i byrådet i 2009. I retningslinjerne står beskrevet:

- *Det kan tillades, at der etableres bandereklamer om en fodboldbane eller lignende idrætsanlæg. Bandereklamerne bør vende ind mod banen og bør være i en højde på højst 1 m over terræn.*

Praksis har hidtil været, at der kun er opstillet reklamebannere ved fodboldanlægs opvisningsbaner og ikke ved træningsbaner.

Gennem flere år er der i Randers Kommune etableret flere kunstgræsbaner. Disse er drevet af foreninger og finansieringen hertil bygger dels på tilskud ydet fra Randers Kommune (til både anlæg og drift) og på foreningens egne midler. Foreninger modtager ofte sponsormidler til drift af netop deres kunstgræsbaner.

På den baggrund har SIF Assentoft rettet henvendelse til kultur- og fritidsafdelingen om tilladelse til at opstille reklamebannere ved kunstgræsbaner om end denne bane ikke er foreningens opvisningsbane, men en træningsbane.

Forvaltningen anbefaler, at ønsket imødekommes med henblik på

- at understøtte foreningernes muligheder for finansiering af deres drift af kunstgræsbaner
- at sikre den kommunale investering af midler i foreningers kunstgræsbaner

## Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

# Punkt 17: Kapacitetsudnyttelse af Randers Idrætshaller

04.04.00-G01-2-24

## Resume

*Med henblik på at skabe overblik over benyttede timer og sikre bedst mulig udnyttelse af halkapaciteten i Randers Idrætshaller, anbefales opsat HallMonitor sensorer der skal klarlægge udnyttelse af hallerne. Data fra sensorerne skal bruges som dialogværktøj og på den måde understøtte optimal udnyttelse af hallerne. Der opsættes 10 kameraer, fordelt i hallerne under Randers Idrætshaller.*

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

## Beslutning

Taget til efterretning.

## Sagsfremstilling

Efter aftale med Arena Randers anbefaler forvaltningen at der opsættes HallMonitor kameraer der skal optimere brugen af hallerne i Arena Randers. Data fra optagelserne skal Arena Randers bruge som dialogværktøj med brugerne af hallerne. Med opsætning af kameraerne vil der kunne opnås et 100% overblik over udnyttelsesgraden af hallerne. Der vil være mulighed for effektiv udnyttelse af halkapaciteten. Ligesom der vil kunne opnås bedre dialog med brugere, og beslutninger om fremtidig benyttelse af hallerne baseres på fakta.

Arena Randers ønsker opsat i alt 10 kameraer fordelt på følgende måde; Arena 1(3 baner), Arena 2(2 baner), Arena 3 og Arena 4, Ulvehøjhallen, Tennishallen og Springsalen i Dronningborghallen. I alt 10 kameraer.

### Funktion

Kameraerne monteres strategisk i hallerne og foretager aktivitetsregistrering for den enkelte lokation. På valgte tidspunkter registrerer sensorerne hvor mange der benytter den givne facilitet. De billeder som bliver taget sløres indenfor 30 minutter, og bliver så tilgængelige for databehandling. Sløring betyder, at billederne ikke kan anvendes som overvågning. Sensorerne giver dermed et præcist overblik over hvor mange personer der er tilstede på et givent tidspunkt.

Sensoren indeholder et kamera, der straks efter fotografering anonymiserer fotoet ved sløring. Således kan ingen personer identificeres. De oprindelige fotos gemmes ikke, og kan ikke genskabes. Systemet etableres i overensstemmelse med GDPR-lovgivningen.

I tilknytning dertil opsættes HallMonitor Insight. HallMonitor Insight integrerer og opdaterer automatisk data fra HallMonitor Sensor, bookingsystemerne der benyttes i Arena Randers og energidata. Data herfra kan bl.a. afsløre gentagne udeblivelser og hvor der er potentiale for forbedringer. Ligesom det kan skabe en bevidsthed om kapaciteten udnyttes optimalt, og det kan sikre en fair fordeling af adgang til faciliteter.

Flere kommuner benytter i dag data fra HallMonitor til at optimere udnyttelsen af halkapacitet, samt som grundlag for politiske beslutninger.

### Anvendelse af data

Data fra sensorerne skal Arena Randers benytte som dialogværktøj med brugerne, og bruges med henblik på at optimere udnyttelsen af halkapaciteten i Arena Randers. Data vil give et overblik over hvordan belastningen og udnyttelsen er på hallerne og dermed understøtte en optimering og fair fordeling af haltiderne. Det er personalet i Arena Randers der har adgang til data fra HallMonitor. Forvaltningen kan få adgang til data på forespørgsel.

Forvaltningen vurderer, at benyttelse af sensorer vil være et godt dialogværktøj der kan bidrage til bedre udnyttelse af hallerne. Det er dog vigtigt, at data fra sensorerne suppleres af dialog med brugerne og at der tages højde for, at der er idrætsgrene og aktiviteter hvor der er færre brugere i en hal, fremfor andre idrætsgrene.

Såfremt at installation og benyttelse af HallMonitor viser sig som et relevant værktøj for optimering og benyttelse i Arena Randers, kan systemet med fordel anvendes på andre idrætsanlæg.

## **Økonomi**

Forvaltningen dækker via halordningen udgifterne på ca. 200.000 kr. til opsætning af sensorer/kameraer, optimeter samt gitterbeskyttelse og finansierer det årlige abonnementer af de 10 sensorer/kameraer i to år. Efter to år afholder Arena Randers alle udgifter forbundet til sensorerne og abonnement. Arena Randers afholder udgifter til opsætning og strømfremførelse.

## **Punkt 18: Forslag fra Bo Ratz, Nye Borgelige, om møde vedr. Turisme i Udbyhøj**

00.01.00-G01-11-24

### **Indstilling**

Sagen forelægges til beslutning

### **Beslutning**

Udvalget bakker op om et fælles møde med de tre udvalg og forvaltningen bemyndiges til at komme med oplæg til dagsorden.

### **Sagsfremstilling**

Bo Ratz har i mail d. 16. januar 2024 fremsendt følgende:

*Til byrådet, Forvaltningen, Erhverv- og plan, Sunhed, idræt og kultur samt Landdistriktudvalget*

*Jeg vil gerne have, at forvaltningen tager initiativ til på et tidspunkt inden sommerferien at lave et fællesmøde for Erhverv- og Plan, SIK og Landdistriktudvalget.*

*Emne: Turisme i Udbyhøj samt udvidelse af lystbådehavnen.*

*Det er min opfattelse, at emnerne bliver diskuteret i samtlige udvalg, derfor mener jeg, at det vil være formålstjenligt at få diskuteret emnet i et fælles forum, sådan at alle gode ideer bliver bragt frem, og at vi opnår en fælles forståelse for det enorme potentiale området har, ikke alene for turismen, men også for området omkring Udbyhøj og for hele Randers.*

*Jeg vil foreslå, at mødet afholdes i Udbyhøj i deres nye aktivitetshus, og at ildsjæl Kim Møller og havnefoged Christian Heibel deltager, laver et oplæg og viser rundt på havnen og området.*

*Jeg ønsker, at dette punkt kommer på dagsordenen i alle de relevante udvalg, sådan at man kan diskutere relevansen af et møde.*

*Mvh. Bo Ratz (UFP) medlem af Landdistriktudvalget*

*Vedlagt skriv fra Kim Møller, Bo Ratz og John Jespersen*

Vedlagt skriv fremgår af bilag.

### **Bilag**

Manglende turisme indtægter i Randers kommune

## **Punkt 19: Gensidig orientering**

00.22.04-A00-7-21

### **Indstilling**

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

### **Beslutning**

Forvaltningen orienterede om status på byggeri IF Alliancen og Albæk 1. spadestik.  
Orienteringen taget til efterretning.