

REFERAT Omsorgsudvalget 2018-2021 d. 30-09-2020

Mødedato Onsdag d. 30. september 2020 kl. 15:00

Mødested D.2.58 - ekstraordinært omsorgsudvalgsmøde

Indholdsfortegnelse

Orientering om etablering af udendørs besøgssteder.....	3
---	---

Punkt 68: Orientering om etablering af udendørs besøgssteder

29.08.06-G01-1-20

Resume

Randers kommune arbejder med etablering af flere besøgsrum på udearealer ved plejecentrene. Der er afsat nationale midler til at etablere nye løsninger for fastholdelse af social kontakt på plejehjem, grundet den øgede risiko for at blive alvorlig syg, hvis COVID-19 smitte rammer. Det kan være besøgs pavilloner, udestuer eller lignende tiltag. Sagen redegør for status

Indstilling

Forvaltningen indstiller til omsorgsudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Udsat.

Sagsfremstilling

På baggrund af drøftelse i omsorgsudvalget har omsorgsafdelingen i samarbejde med ejendomsservice udarbejdet spørgeskemaer sendt til centerledelserne på kommunes plejecentre. Centrene har efterfølgende udpeget fysiske steder som opfylder de generelle afstandskrav i bygningsreglementet, med ønsker om en pavillon, eller orangeri som kan benyttes som besøgslokale imens Covid-19 smitten kan ramme, og senere til brug af beboerne til andre formål.

Omsorgsudvalget ytrede ønske om at besøge centre for at se og drøfte forskellige muligheder for besøgslokaler. En bustur blev arrangeret til besøg på 4 centre.

Omsorgsafdelingen har efterfølgende sammen med ejendomsservice undersøgt og drøftet pavilloner og orangerier med forskellige mulige leverandører, samt opstilling og flise belægninger i forbindelse med etableringerne, og der blev efter aftale med Miljø og teknik udarbejdet 4 individuelle byggesagsansøgninger, om byggetilladelse til opførelse af besøgs pavilloner på plejecenter i Randers Kommune. Ansøgningsmaterialet til øvrige er udarbejdet, men har afventet tilladelse på de 4 sendte.

Ansøgninger om byggetilladelse var til opførelse af besøgs pavilloner og ansøgt som permanent opstillet, med brug efter den aktuelle COVID19 situation. Der er modtaget afslag.

Afslag:

De ansøgte pavilloner er søgt som sekundær byggeri og er i henhold til bygningsreglementet BR 18 §493 Stk. 2, derfor undtaget fra indplacering i brandklasser. Byggesagsafdelingen vurderer at de ansøgte pavilloner ikke kan sidestilles med garage, carport, udhus, drivhuse, overdækkede terrasser og lignende, men skal betragtes som et opholdsrum og derfor skal indplaceres i en brandklasse.

Byggesagsafdelingen modtog efter forespørgsel et notat fra Brandrådgiver, hvoraf det fremgår at bygningsafsnittet betragtes som simpelt byggeri og fastsættes jf. BR18 §493 som brandklasse 1.

Byggesagsafdelingen vurderer, at såfremt de ansøgte pavilloner opstilles i tilknytning til plejecenter der er indrettet til personer der ikke er i stand til, at bringe sig i sikkerhed ved egen hjælp, så vil pavillonene overvejende benyttes af ikke selvhjulpne personer og skal derfor som minimum indplaceres i brandklasse 2 og der skal tilknyttes en certificeret brandrådgiver, der skal dokumentere eller kontrollere overholdelse af kravene.

Efterfølgende har omsorgsafdelingen drøftet afslaget med byggesagsafdelingen, og arbejder nu sammen med ejendomsservice om at finde alternative løsninger. Det undersøges om det kan blive besøgslokaler i eksisterende rammer.

Der er blevet undersøgt hvorvidt de afsatte nationale midler kan anvendes til indendørs besøgsrum, hvilke er bekræftet ved KL.

Styrelsen for patientsikkerhed som har udarbejdet katalog med inspiration til udendørs besøg på plejehjem er blevet kontaktet, og svar afventes herfra i forhold til, om der er mulighed for at etablere besøgslokaler inde på

plejecentrene, såfremt de er adskilt med adgang inde fra centret for beboere, og ude fra for besøgene.

Byggesag har gjort opmærksom på at tilbygning, der påregnes anvendt til ophold for plejekrævende beboere, kræver byggetilladelse med tilknytning af certificerede rådgivere vedr. brand og konstruktion, og at en ombygning kræver en byggetilladelse, hvis der ændres på forudsætningerne for bygningens brandstrategi eller bygningens bærende konstruktioner.

Forvaltning orientere om nyt ved kommende omsorgsudvalgsmøde.

Økonomi

Ingen.