

REFERAT Byrådet 2012-2021 d. 31-08-2015

Mødedato Mandag d. 31. august 2015 kl. 16:00

Mødested Det gamle Rådhus

Indholdsfortegnelse

Indkaldelse af stedfortræder for Helle Skøtt.....	3
GudenåSamarbejdets fremtid.....	5
Byen til Vandet - status og undersøgelse af potentiale for befolkningstilvækst.....	9
Foreløbige forslag til ændringer i forbindelse med revision af kommuneplanens retningslinjer og ra	13
Forslag til lokalplan 619 for Langvang og forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013 - vedtagelse ε	18
Forslag til lokalplan 622 for boliger og erhverv ved Gl. Viborgvej og forslag til tillæg nr. 19 til Kon	22
Forslag til lokalplan 623 Juventusvej V - område til erhverv og butikker til særlig pladskrævende va	26
Opfølgning på projekter for almene boliger og fornyet prioritering af midler.....	30
Suppleringsvalg til folkeoplysningsudvalget.....	34
Jennumparkens Fritidshjem - Anlægsbevilling - Legeplads.....	36
Fritidsklubben Fiskergården - Anlægsbevilling - Ny ridehal.....	38
Status vedr. implementering af ny skolestruktur.....	40
Virksomhedsplan for den selvejende institution GAIA.....	42
Revisionsberetning nr. 20. Løbende revision 2014.....	45
Anvendelse af Hadsundvejens Skole til Psykiatriens Hus.....	48
Virksomhedsplan for Kirkens Korshærs institutionstilbud (Hjørnestenen).....	52
Endelig beslutning om kvalitetsstandarder for Socialafdelingen.....	55
Skema A afdeling 27, Glarbjergvej, Randers Boligforening af 1940.....	59
Skema A afdeling 23 - Frejasvej, Ymersvej, Mariagervej, Randers Boligforening af 1940.....	64
Forstærket indsats for grundsalg.....	67
Orientering om forberedelser til etablering af fælles beredskab og forslag om faseopdelt dimension	72
Sygefravær 2015.....	75
Resultatet af BDOs undersøgelse af lægeservicesagen.....	79
Forslag fra Kasper Fuhr Christensens, Velfærdslisten, om boykot af flyselskaber, der tilsidesætter d	83
Forslag fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. omkostningsbestemt husleje.....	85
Spørgsmål fra Jens Laursen, Beboerlisten, vedr. Psyk. Piet Casier.....	87
Anmodning fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. brev om skolestruktur.....	89
Anmodning om redegørelse fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. Tirstrup Lufthavn.....	91
Spørgsmål fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. trafikikkerheden ved Søndermarksskolen.....	93
Spørgsmål fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. opfyldelse af undervisningspligten.....	95
Forslag fra Mogens Nyholm, Radikale Venstre, og Charlotte Broman Mølbæk, Socialistisk Folkepa	97
Opfordring fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. ansøgning om sanktionsfri skattestig	100
Spørgsmål fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. skolebuskørsel.....	102
Forslag fra Charlotte Mølbæk, SF, og Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. retningslinier for leder-	105
Spørgsmål fra Charlotte Broman Mølbæk på vegne af S, SF og Beboerlisten, om sygefravær.....	109
Lukket: Lukket punkt: Fortrolige bilag til BDOs socialfaglige gennemgang af enkeltsagerne (jf. pkt	111
Lukket: Lukket punkt: Evt. salg af grund til brug for Biltema.....	112
Lukket: Lukket punkt: Ekstern mæglervurderinger af erhvervsjord.....	113
Lukket: Lukket punkt: Rammeaftale for udbygning af Thors Bakke.....	114

Punkt 194: Indkaldelse af stedfortræder for Helle Skøtt

00.01.00-G00-5-15

Indkaldelse af stedfortræder for Helle Skøtt

RESUME

Helle Skøtt har meddelt, at hun vil være forhindret i at deltage i byrådsmødet grundet ferie. Byrådet skal tage stilling til, om betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er opfyldte.

Sagsfremstilling

Helle Skøtt har meddelt, at hun vil være forhindret i at deltage i byrådsmødet på grund af ferie. Borgmesteren har derfor foranlediget, at stedfortræder på Venstres stedfortræderliste Erik Blok Andersen er indkaldt til mødet.

Ifølge styrelsesvedtægten indkaldes stedfortræder ved et byrådsmedlems forfald af de grunde, der er nævnt i styrelseslovens § 15, stk. 2, uanset om hindringen har kortere varighed end 1 måned.

Forvaltningen oplyser, at fravær på grund af ferie er en gyldig forfaldsgrund.

Byrådet skal tage stilling til, om betingelserne for indkaldelse af stedfortræder er opfyldt.

ØKONOMI

For en stedfortræders deltagelse i et enkelt byrådsmøde ydes diæter.

INDSTILLING:

Borgmesteren indstiller til byrådet,

at det godkendes, at betingelserne for at indkalde stedfortræder for Helle Skøtt er til stede.

BESLUTNING

Tiltrådt, at Erik Blok Andersen var indkaldt som stedfortræder for Helle Skøtt.

Endvidere tiltrådt, at Jørgen Kirk var indkaldt som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Punkt 195: GudenåSamarbejdets fremtid

06.02.00-A00-1-14

Bilag

Bilag 1 Punkt 6 fra Gudenåkomitéens møde 6 marts 2015_ GudenåSamarbejdernes fremtidige indhold o.pdf

Bilag 2 Punkt 8 fra Gudenåkomitéens møde 6_ Gudenå Helhedsplanen 2015, version 1, til politisk be.pdf

Fremtidens Gudenåsamarbejde - revideret 9. juni 2015.pdf

Helhedsplan resumé

GudenåSamarbejdets fremtid

RESUME

Gudenåkomiteen og GudenåSamarbejdet har drøftet den udarbejdede Gudenå Helhedsplan og GudenåSamarbejdets fremtid, hvordan plan og samarbejde kan forankres i Gudenåkommunernes bosætning-, erhvervs- og turismeudvikling.

Efterfølgende har borgmestre og kommunaldirektører fra de 7 Gudenåkommuner på et møde den 5. maj 2015 drøftet fremtidig organisering af arbejdet med at udfolde Gudenåens vækstpotentiale på tværs af kommunerne.

Ved at løfte Gudenåsamrådet ud af Gudenåkomiteen og ind i et borgmesterforum understøttet af et direktørforum vil sammenhæng mellem vækst, forretningsudvikling og turisme kunne udvikles på tværs i Gudenålandet.

Sagsfremstilling

Gudenåkomiteen er et samarbejde mellem Randers, Viborg, Favrskov, Silkeborg, Skanderborg, Horsens og Hedensted Kommuner om fælles natur- og miljøproblemstillinger knyttet til Gudenåen og oplandet til Randers Fjord, herunder opgaver med realisering af Statens vandplaner og koordineret forvaltning af sejladsbestemmelser og koncessioner til kanosejlad. På initiativ af de syv kommuners borgmestre udarbejdede og godkendte Gudenåkomiteen en fælles vision for Gudenåen den 15. juni 2011.

I forlængelse af vedtagelsen af visionen etablerede Gudenåkomiteen GudenåSamarbejdet, der fungerer som et udvalg under Gudenåkomiteen med eksterne medlemmer. Fra Randers Kommune deltager Jens Peter Hansen, som afløste Jørgen Bruno Andersen 1. januar 2014.

GudenåSamarbejdet er tænkt som en tværkommunalt forankret udviklingsorganisation, der fungerer som et initiativtagende og koordinerende supplement til de eksisterende aktører omkring Gudenåen.

I samarbejdet har ud over medlemmerne af Gudenåkomiteen deltaget tre andre parter, der repræsenterer væsentlige udviklingsinitiativer langs Gudenåen:

- **OplevGudenaa** er et partnerskabsprojekt mellem Naturstyrelsen, AQUA Akvarium og Dyrepark, VisitGudenaa og Nordea-fonden for bedre tilgængelighed og formidling på stierne langs åen.
- **VisitGudenaa** er en forening af Gudenåkommunernes turismeorganisationer, der vil udvikle GudenåLandet til en sammenhængende turistdestination via forretningsudvikling og mersalg i turisterhvervet.
- **LAG, Lokale Aktionsgrupper**, er lokalt forankrede foreninger, der uddeler midler fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter og EU.

Gudenå Helhedsplan

GudenåSamarbejdet har udarbejdet en Gudenå Helhedsplan, der i forlængelse af Gudenå Visionen skal formulere indsatsområder inden for natur, kultur og oplevelser, hvor GudenåSamarbejdet kan støtte og igangsætte en bæredygtig udvikling i GudenåLandet. Resumé af Helhedsplanen er vedhæftet som bilag.

Gudenå Helhedsplanen skal skabe en fælles forståelse for GudenåLandets potentiale og få effekt ved at forene eksisterende og fostre nye gode initiativer til udvikling i GudenåLandet. Helhedsplanen skal kvalificere forsøg på at rejse finansiering til konkrete projekter ved at udgøre en fælles vision med bred opbakning, som fondsansøgninger kan henvise til, og ved at påvirke andre kommunale, regionale og nationale strategier og bevillingspolitikker.

I Helhedsplanens første version arbejdes der med tre indsatsområder: Lystfiskerturisme, Gudenåens Kulturhistorie og Stisystemer.

Planen kan ses på dette link: <http://viborg.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan/dkplan.aspx?pagelid=226>

Aktiviteterne i 2015 vil tage udgangspunkt i mulighederne for at:

- fundraise og igangsætte mindre projekter indenfor Helhedsplanens indsatsområder

- igangsætte oplevelsestiltag og forretningsudvikling indenfor friluftsliv, turisme og andre rekreative aktiviteter
- synliggøre Helhedsplanen og eksisterende tilbud på eksisterende platforme, f.eks. kommunernes hjemmesider, bosætningskampagner, turistorganisationernes hjemmesider, interesserede virksomheders hjemmesider (overnatningssteder, attraktioner, friluftsvirksomheder osv.).

GudenåKomiteens anbefalinger

På Gudenåkomiteens møde den 6. marts 2015 blev det bl.a. besluttet, at (bilag 1 og 2) Gudenåkomiteen anbefaler de respektive byråd, at byrådene ved fastlæggelse af budget 2016-19 tager stilling til:

- Mulighederne for at videreføre GudenåSamarbejdet indenfor samme økonomiske ramme som i 2015
- At byrådene drøfter mulighederne for formalisering og/eller ny organisering af GudenåSamarbejdet, så det knyttes til bosætnings-, erhvervs- og turismeudvikling i kommunen.

Det blev desuden besluttet, at Gudenåkomiteen, i sammenhæng med kommunernes fastlæggelse af budget 2016-19 og en tilhørende drøftelse af mulighederne for at videreføre GudenåSamarbejdet, sender Gudenå Helhedsplan 2015, version 1, i høring i de respektive byråd.

Borgmestermøde

Borgmestrene for de 7 kommuner i Gudenåkomiteen holdt den 5. maj 2015 et møde, hvor kommunale samarbejder om Gudenåen blev drøftet, bl.a. på baggrund af Gudenåkomiteens beslutninger og redegørelsen Kommunale Samarbejder om Gudenåen (bilag 3).

Borgmestrene konkluderede bl.a. at:

- Gudenåkomiteen bør fortsætte med sine oprindelige opgaver om fælles natur- og miljøproblemstillinger knyttet til Gudenåen og oplandet til Randers Fjord
- De opgaver, der hidtil har været tilknyttet GudenåSamarbejdet, kan mere hensigtsmæssigt placeres i et netværk med ophæng i de kommunale erhvervs- og udviklingsafdelinger
- Målsætninger og strategi for arbejdet drøftes på et årligt borgmestermøde
- Der forudsættes, at der afsættes et samlet budget for netværksarbejdet på ca. 1,1 mio. kr.. Budgettet skal bl.a. finansiere ansættelsen af en koordinator

Forvaltningens bemærkninger

Det må på baggrund af ovenstående sagsfremstilling forventes, at der kan opnås enighed mellem de 7 kommuner i Gudenåkomiteen om en model for en videreførelse af GudenåSamarbejdet indenfor en samlet økonomisk ramme for et netværkssamarbejde på ca. 1,1 mio. kr. Budgettet skal bl.a. dække ansættelsen af en koordinator.

ØKONOMI

Et bud på årligt budget for et sådan mere netværksbaseret Gudenåsamarbejde kunne være:

Gudenåsamarbejde - netværksmodel	
Lønudgifter mm.	650.000
Møder, netværksarrangementer, studietur	50.000
"Foldere, kort og andet enkelt materiale"	75.000
Diverse	75.000
Bidrag til Business Region Aarhus (BRA)	200.000
I alt	1.100.000

Finansiering kan ske efter en fordelingsnøgle der tager hensyn til såvel kommunens indbyggertal som Gudenåens betydning for den pågældende kommune. De 7 kommuner foreslås inddelt i følgende 3 kategorier:

Kategori 1: "Mange indbyggere og Gudenåen har stor betydning": Silkeborg og Randers Kommuner med årligt bidrag på 250.000 kr. pr. kommune

Kategori 2: "Mange indbyggere og Gudenåen har mindre betydning" eller "Færre indbyggere og Gudenåen har stor betydning": Horsens, Viborg og Skanderborg Kommuner med årligt bidrag på 150.000 kr. pr. kommune.

Kategori 3: "Færre indbyggere og Gudenåen har mindre betydning": Favrskov og Hedensted Kommuner med årligt bidrag på 75.000 kr. pr. kommune.

FORVALTNINGEN INDSTILLER TIL BYRÅDET VIA MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET OG ØKONOMIUDVALGET,

at sagsfremstillingen med tilhørende bilag fremsendes til drøftelse og prioritering for perioden 2016- 2019,

at GudenåSamarbejdet drøftes, så det knyttes til bosætnings-, erhvervs- og turismeudvikling i kommunen,

at miljø- og teknikudvalget tilslutter sig, at Gudenå Helhedsplanen danner grundlag for GudenåSamarbejdets videre arbejde i 2015 som beskrevet i sagsfremstillingen, og

at finansieringen af de 250.000 kr. pr. år i perioden 2016-2019 sker fra kommunens erhvervspulje.

Miljø- og teknikudvalget, 20. august 2015, pkt. 136:

Indstilles tiltrådt. Samtidig bemærkes det, at organiseringen bør drøftes med henblik på at finde en konstruktion, der stærkest muligt støtter de tilsigtede aktiviteter.

Leif Gade (A) deltog som stedfortræder for Torben Hansen.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 191:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 196: Byen til Vandet - status og undersøgelse af potentiale for befolkningstilvækst

01.00.00-P20-15-15

Bilag

PIXI - forundersøgelsen Byen til Vandet

Ansøgningsbilag - Byen til Vandet - undersøgelse af potentialer for øget befolkningstilvækst

Konsekvenser ved udvidelse af Randers Havn i forhold til Byen til vandet

Byen til Vandet - status og undersøgelse af potentiale for befolkningstilvækst

RESUME

Inddragelsesprocessen for implementering af Vision 2021 med fokus på forundersøgelsen af Byen til Vandet er i gang.

Der er holdt møde mellem Randers Kommune og Realdania om anbefalingerne fra forundersøgelsen og den videre proces. Det blev på mødet aftalt, at Randers Kommune sender en ansøgning til Realdania om medvirken til en undersøgelse af potentialet for befolkningstilvækst i Randers og projektets mulige indvirkning på befolkningstilvæksten.

Sagsfremstilling

Byrådet fik den 22. juni 2015 forelagt resultatet af forundersøgelser for Byen til Vandet. Byrådet besluttede på samme møde at igangsætte inddragelsesproces for implementeringen af Vision 2021 i Randers midtby. I forhold til Byen til Vandet blev det besluttet, at der i inddragelsesprocessen fokuseres på scenarie 3, 4a og 4.

Inddragelsesprocessen er igangsat og varer indtil uge 42. Der er udarbejdet et debathæfte, som er et resume af forundersøgelsen som grundlag for borgerinddragelsen. Debathæftet er i bilag 1.

I debatmaterialet præsenteres scenarierne fra forundersøgelsen, og der stilles spørgsmål til, hvilke fremtidsdrømme borgerne har for Randers, og hvilket scenarie byrådet skal vælge.

Byen til Vandet vil til og med uge 42 udstille materiale fra forundersøgelsen i Træløberen på Østervold og være synlig med events og midlertidige byrum/møbler på bl.a. Østervold, Rådhusstrøget og på havnen. Der er igangsat en proces med interviews af udvalgte borgere og erhvervsfolk, og der afholdes en række dialogmøder. Dialogmøderne afholdes søndag den 6. september, lørdag den 19. september og lørdag den 3. oktober 2015. De er åbne for alle, og de vil have hver deres særlige fokus på temaer i Randers midtby med udgangspunkt i Vision 2021.

Undersøgelse af potentialer for befolkningstilvækst

Der blev den 17. juni 2015 holdt møde mellem Randers Kommune og Realdania. Hensigten med mødet var at drøfte anbefalingerne fra forundersøgelsen samt den videre proces i form af såvel borgerinddragelsen som den efterfølgende bearbejdning og afklaring.

Det var Realdanias vurdering, at de anbefalede scenarier har forskellige potentialer og muligheder for byudvikling og tæthed. Det var derfor Realdanias vurdering, at det vil være hensigtsmæssigt at vide mere om potentialet for befolkningstilvækst, inden byrådet skal vælge, hvilket scenarie der skal arbejdes videre med.

Det har været vigtigt, at forundersøgelsen tog udgangspunkt i realistiske scenarier. Forundersøgelsens totaløkonomiske vurderinger tager derfor udgangspunkt i kommunens befolkningsprognose som grundlag for et konservativt og realistisk bud på befolkningstilvæksten. Der er således taget udgangspunkt i en stigning på ca. 4.500 personer fra 2015 til 2025 og ca. 11.000 personer fra 2015 til 2040. Heraf er 60 % af befolkningstilvæksten placeret i Randers midtby, hvoraf 55 % forventes placeret i området ved Byen til Vandet.

Randers er en del af det østjyske bybånd og Business Region Aarhus, hvor der forventes en befolkningstilvækst på ca. 150.000 indbyggere frem mod 2040. Randers Kommune bør på grund af beliggenheden, den unikke natur langs vandet og et attraktivt bymiljø have et større potentiale for at tiltrække nye tilflyttere, end der fremgår af befolkningsprognosen og forundersøgelsen.

Der vil være stor forskel på valget af scenarie for Byen til Vandet, om Randers Kommune tiltrækker 500 nye beboere pr. år – eller 1-2.000 nye beboere pr. år. En ny bydel på havnen i Randers kræver en vis mængde mennesker og en tæthed af bygninger for, at der bliver tale om en levende bydel og en udvidelse af midtbyen.

Det blev derfor aftalt på møde mellem Realdania og Randers Kommune, at Randers Kommune sender en ansøgning til Realdania om medvirken til en undersøgelse af potentialet for befolkningstilvækst i Randers og projektets mulige indvirkning på befolkningstilvæksten. Undersøgelsen vil skulle gennemføres i samarbejde med eksternt konsulentfirma, der vælges efter dialog med Realdania.

Undersøgelsen skal have fokus på, om og hvordan Byen til Vandet - og evt. andre projekter - kan medvirke til, at Randers får en større andel af den befolkningstilvækst, som forventes i Østjylland. Undersøgelsen skal konkretisere, om der er basis for at tænke stort i Randers. Hvilke typer fremtidige beboere skal Randers henvende sig til, hvor kommer de fra, og hvad vil de efterspørge? Det skal ligeledes undersøges, om byen har yderligere potentiale for at tiltrække nye erhverv.

På baggrund af undersøgelsen om mulighederne for øget befolkningstilvækst vil Randers Byråd have et mere kvalificeret og uddybende grundlag for at kunne træffe en beslutning om, hvilket scenarie der bedst sikrer fremtidens Randers.

Af hensyn til tidsperspektivet for behandling i Realdania har forvaltningen administrativt sendt en ansøgning i starten af august måned. Ansøgningens bilag hertil er i bilag 2.

Når der foreligger en tilbagemelding fra Realdania, vil processen kunne igangsættes.

Dette forudsætter, at der samtidig med borgerinddragelsen arbejdes med denne undersøgelse. Sideløbende med dette er der behov for at belyse delelementer af scenarierne nærmere.

Byen til Vandet er en kompliceret opgave, der involverer mange fagligheder og interessenter. Det forventes, at der også i de kommende år vil være en lang række opgaver i tilknytning til Byen til Vandet - i form af konkretisering af Byen til Vandet men også i form af projekter i tilknytning til eller som følge af Byen til Vandet. Realisering af Byen til Vandet vil desuden forudsætte, at der gennemføres flere planlægningsprocedurer. Det er derfor nødvendigt, at der er de fornødne ressourcer til projektledelse for at skabe den nødvendige fremdrift og resultatet, samtidig med at der kan opretholdes sikker drift af forvaltningens øvrige opgaver.

I forbindelse med den netop gennemførte forundersøgelse om Byen til Vandet, som Realdania har støttet, blev der afsat 300.000 kr. til projektledelse. Forvaltningen foreslår, at der også fremadrettet afsættes midler til projektledelse.

ØKONOMI

Den netop gennemførte forundersøgelse er finansieret af et særskilt anlægsbudget, hvoraf Realdania har finansieret halvdelen.

Der er i budget 2015-18 afsat et nyt budget vedrørende projekt Byen til Vandet på 3,0 mio. kr. om året. Budgettet kan anvendes til infrastruktur, byrum, ombygninger og midlertidige aktiviteter som en del af omdannelsen, men også til borgerinddragelse og projektudvikling med henblik på at opfylde byrådets vision om at forbinde midtbyen med vandet. Af budgettet er der tidligere anvendt 500.000 kr. til den igangværende inddragelsesproces. Der er således pt. et restbudget på 2,5 mio. kr.

Det fremgår af ansøgningen, at udgifterne til undersøgelse af potentialet for befolkningstilvækst skønnes til 500.000 kr. Hvis Realdania imødekommer ansøgningen, vil de betale halvdelen, mens Randers Kommune skal bidrage med den anden halvdel. Forvaltningen foreslår på den baggrund, at der afsættes 250.000 kr. i 2015 til undersøgelse af potentialet for befolkningstilvækst.

Der er sideløbende med borgerinddragelsen behov for at iværksætte mindre undersøgelser af elementer i forundersøgelsen. Samtidig er der udgifter til markedsføring, afholdelse af dialogmøder mv. ud over det tidligere afsatte beløb. I stedet for at der skal gives bevilling i hvert enkelt tilfælde, foreslår forvaltningen, at der frigives 200.000 kr. til diverse udgifter i 2015.

For at sikre de fornødne ressourcer til projektledelse samtidig med, at der opretholdes sikker drift på forvaltningens øvrige opgaver, foreslår forvaltningen, at der afsættes 200.000 kr. i 2015 og 500.000 kr. pr. år i 2016-2018 til projektledelse.

Herefter vil der i 2015 være et restbudget på 1,85 mio. kr. og i 2016-18 på 2,5 mio. kr. til projekt Byen til Vandet.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at byrådet igangsætter proces for undersøgelse af potentiale for befolkningstilvækst under forudsætning af Realdanias godkendelse, og at der gives en anlægsbevilling på 500.000 kr. til undersøgelsen, finansieret med 250.000 kr. af Realdania og med 250.000 kr. af det afsatte rådighedsbeløb til Byen til Vandet,

at der gives en anlægsbevilling på 200.000 kr. til diverse undersøgelser finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til Byen til Vandet i 2015, og

at der gives en anlægsbevilling på 200.000 kr. i 2015 og på 500.000 kr. i 2016-2018 til projektledelse på Byen til Vandet af det afsatte rådighedsbeløb til Byen til Vandet.

Miljø- og teknikudvalget, 20. august 2015, pkt. 140:
Indstilles tiltrådt.

Leif Gade (A) deltog som stedfortræder for Torben Hansen.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 192:
Indstilles tiltrådt.
Forvaltningen udarbejder notat inden byrådsmødet.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 197: Foreløbige forslag til ændringer i forbindelse med revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel

01.02.15-P15-2-14

Bilag

Bilag 1 Detailhandelsanalyse Randers 2015

Bilag 2 Konsekvensvurdering_Over Hornbæk

Bilag 3 Indkomne forslag

Bilag 4. Notat vedrørende indkomne bemærkninger ifb. m. foroffentlighedsfase.

Bilag 5 Forvaltningens anbefalinger og alternativer

Bilag 6 Kort fra detailhandelsanalyse

Foreløbige forslag til ændringer i forbindelse med revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel

RESUME

Forvaltningen fremlagde de indledende anbefalinger til revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandelen til drøftelse på et fællesmøde for miljø- og teknikudvalget og erhvervs- og landdistriktsudvalget den 20. maj 2015.

På baggrund af mødet har forvaltningen udvalgt de ændringsforslag, der gav mest anledning til dialog. Ændringsforslagene fremlægges for miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget til foreløbig stillingtagen for at sikre, at der er overensstemmelse mellem de politiske ønsker om ændringer, og det forslag til kommuneplantillæg for detailhandel, der efterfølgende forventes fremlagt til vedtagelse til offentlig høring.

Sagsfremstilling

Den 10. november 2014 vedtog økonomiudvalget igangsætning af revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel.

Baggrunden for revisionen af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel ligger i en aftale med Naturstyrelsen i forbindelse med den endelige vedtagelse af Kommuneplan 2013. Her frafaldt Naturstyrelsen sin indsigelse under forudsætning af, at kommunen efterfølgende reviderede kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel. Naturstyrelsen fremhævede primært udpegningen af bydelscentre, hvor placering og opland ikke stemte overens med den øvrige beskrivelse af bydele i kommuneplanen. På den baggrund skal revisionen især fokusere på bydelscentre i Randers by i forhold til at afklare deres fremtidige status som bydelscentre kontra lokalcentre, placering, forslag til opland og arealramme.

Forvaltningen fremlagde de indledende anbefalinger til revisionen til drøftelse på et fællesmøde for miljø- og teknikudvalget og erhvervs- og landdistriktsudvalget den 20. maj 2015. På baggrund af mødet har forvaltningen udvalgt de ændringsforslag, der gav mest anledning til dialog.

Ændringsforslagene fremlægges for miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget til foreløbig stillingtagen for at sikre, at der er overensstemmelse mellem de politiske ønsker om ændringer, og det forslag til kommuneplantillæg for detailhandel, der efterfølgende forventes fremlagt til vedtagelse til offentlig høring.

Detailhandelsanalysen

Revisionen har bl.a. taget udgangspunkt i en ny detailhandelsanalyse for Randers Kommune.

På baggrund af drøftelser på fællesmødet er der efterfølgende udarbejdet et tillæg til detailhandelsanalysen vedrørende konsekvenser ved etablering af yderligere dagligvarebutikker i Over Hornbæk.

Detailhandelsanalysen samt tillæg kan ses i bilag 1 og 2.

Detailhandelsanalysen indeholder en række anbefalinger til ændring af bydelscentrene og bymidterne i centerbyerne Langå, Assentoft og Spentrup. Derudover er der anbefalinger til store butikker i Paderup, butikker til særligt pladskrævende varegrupper (SPV), butikker langs indfaldsvejene samt enkeltstående butikker.

Fordebat

I forbindelse med revisionen har forvaltningen afholdt en fordebat, hvor alle med interesse i sagen har haft mulighed for at fremsende idéer og forslag. Forvaltningen har modtaget 2 forslag, som kan ses i bilag 3. Der er udarbejdet et notat vedrørende de indkomne forslag, som kan ses i bilag 4.

Forvaltningen har desuden kontaktet Randers Storcenter og Randers Cityforening og orienteret dem om processen

og de ændringer forvaltningen overvejer.

Forslag til revision af bydelscentre og bymidter i centerbyerne

Forvaltningen har udarbejdet et udkast til revision af bydelscentre Vorup, Over Hornbæk og Helsted samt bymidten i Langå. Ud over forvaltningens anbefaling er der til nogle af forslagene vist mulige alternativer. På baggrund af detailhandelsanalysens anbefalinger lægger forvaltningen desuden op til, at der etableres et nyt lokalcenter i den sydlige del af Randers by og i Assentoft.

Konkret foreslås det:

- at bydelscenter Vorup og Over Hornbæk får en ændret afgrænsning, men bevarer status af bydelscentre
- at bydelscenter Helsted indskrænkes og nedgraderes til lokalcenter
- at der oprettes nye lokalcentre i Vorup Syd og Assentoft og
- at bymidten i Langå udvides mod nord og det lille centerområde på Ulstrupvej udgår.

Forslag og alternativer er beskrevet i bilag 5.

Aflastningscenter Paderup

Detailhandelsanalysen beskriver, at der er en udvikling i gang i bymidten i retning af flere spændende servicefunktioner, flere butikker med unikke produkter og et spændende bymiljø. I Paderup sker der en udvikling i retning af flere store butikker, høj biltilgængelighed og et effektivt handelsmiljø.

Detailhandelsanalysen foreslår, at kommunen skal støtte denne udvikling ved, at aflastningscenteret i Paderup reserveres til større butikker. Paderup og bykernen vil dermed ikke være i en direkte konkurrencesituation, men i stedet være to butikstilbud, som kan tiltrække hver sin kundekreds og dermed fastholde og underbygge Randers som stedet, som man tager til for at handle.

For at sikre at aflastningscenteret ikke forøger konkurrencen med bymidten i større grad, foreslår analysen, at der fastlægges en minimumsbutiksstørrelse for nye butikker i aflastningscenteret i Paderup på 500 m². De mindre butikker vil dermed i større grad blive henvist til bykernen og dermed støtte bestræbelserne for at gøre bymidten mere attraktiv.

Der er i aflastningscenteret i Paderup en restramme til butiksformål på i alt ca. 17.000 m². Heraf er de 10.000 m² restramme reserveret til en evt. udvidelse af Storcentret jævnfør lokalplan 549 - Butikker i Paderup. For at sikre en hensigtsmæssig udnyttelse af detailhandelskvadratmetrene, foreslår forvaltningen, at disse kvadratmeter kan anvendes i hele aflastningscenteret - dvs. også i området vest for Merkurvej. Det vil formelt set forudsætte vedtagelse af en ny lokalplan, før den nye fordeling træder i kraft.

Det skal bemærkes, at der jf. gældende planlov ikke er mulighed for at udvide rammen til detailhandel i aflastningscenteret yderligere.

Forslag til revision af retningslinjer om dagligvarebutikker langs indfaldsveje

I den nuværende kommuneplan er der en retningslinje, der begrænser muligheden for at etablere enkeltstående butikker langs indfaldsvejene uden for bykernen, aflastningscenteret i Paderup, bydelscentre og lokalcentre. Det kan dog forstås sådan, at butikkerne kan placeres, når det ikke er ved indfaldsvejene. Men da en enkeltstående butik samtidig skal placeres mindst 500 m fra nærmeste butik eller butiksområder, vil muligheden for placering af butikker i de fleste tilfælde være begrænset på grund af afstanden til detailhandelsområder og eksisterende enkeltstående butikker. Der er således meget begrænsede muligheder for placering af enkeltstående butikker. Dette kan ses i bilag 6.

Forvaltningen foreslår derfor, at retningslinjen for butikker langs indfaldsvejene bortfalder og i stedet erstattes med konkrete retningslinjer for placering af enkeltstående butikker.

Forvaltningen foreslår, at der ud over kravet om 500 m til andre butikker eller butiksområder, er krav om sikker og hensigtsmæssig afvikling af trafik, overholde støjgrænser i forhold til naboerne, og at placeringen skal kunne tilpasses by- og bygningsstrukturen på stedet. De nye retningslinjer vil ikke være en lempelse men en præcisering i forhold til etablering af enkeltstående dagligvarebutikker udenfor detailhandelsområderne.

Planlægning for enkeltstående butikker vil også fremadrettet blive forelagt til politisk stillingtagen i hvert enkelt tilfælde.

Det videre forløb

Forvaltningen forventer at fremlægge et færdigt forslag til kommuneplantillæg til politisk behandling i september/oktober. Kommuneplantillægget skal herefter i 8 ugers offentlig høring.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget via miljø- og teknikudvalget,

at forvaltningens anbefalinger til revisionen af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel jf. bilag 5 godkendes som grundlag for den videre planlægning.

Miljø- og teknikudvalget, 20. august 2015, pkt. 138:

Ændringer vedr. bydelscenter Vorup: Det indstilles, at der arbejdes videre med forvaltningens forslag.

For forvaltningens forslag stemte Leif Gade (A), Iben Sønderup (A), Kim Kristensen (L) og Jens Peter Hansen (V). For alternativ A stemte Frank Nørgaard (O), Christian Brøns (V) og Lars Søgaard (V).

Ændringer vedr. bydelscenter Over Hornbæk: Det indstilles, at der arbejdes videre med alternativ A, idet det præciseres, at der kun kan laves nye butikker under 500 m². Restrummelighed fastsættes til 750 m².

For alternativ A med nævnte præcisering stemte Frank Nørgaard (O), Jens Peter Hansen (V), Leif Gade (A), Iben Sønderup (A) og Kim Kristensen (L). For forvaltningens indstilling stemte Lars Søgaard (V) og Christian Brøns (V).

Ændringer vedr. bydelscenter Helsted: Det indstilles, at der arbejdes videre med forvaltningens forslag.

For forvaltningens forslag stemte Christian Brøns (V), Lars Søgaard (V) og Jens Peter Hansen (V). For alternativ B stemte Frank Nørgaard (O), Leif Gade (A) og Iben Sønderup (A) tog forbehold. Kim Kristensen (L) var fraværende under behandlingen af dette spørgsmål.

Ændringer vedr. Langå: Det indstilles, at der arbejdes videre med forvaltningens forslag. Kim Kristensen (L) var fraværende under behandlingen af dette spørgsmål.

Ændringer vedr. Assentoft: Det indstilles, at der arbejdes videre med forvaltningens forslag. Kim Kristensen (L) var fraværende under behandlingen af dette spørgsmål.

Ændringer vedr. Randers Syd: Det indstilles, at der arbejdes videre med forvaltningens forslag. Kim Kristensen (L) var fraværende under behandlingen af dette spørgsmål.

Vedrørende behandlingen af aflastningscenter Paderup og ændringen af retningslinjer for butikker langs indfaldsveje indstilles det, at der arbejdes videre med forvaltningens forslag. Kim Kristensen (L) deltog under behandlingen af dette spørgsmål.

Leif Gade (A) deltog som stedfortræder for Torben Hansen.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 193:

Ændringer vedr. bydelscenter Vorup: Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt.

Ændringer vedr. bydelscenter Over Hornbæk: Udvalget indstiller, at der arbejdes videre med alternativ A, idet det præciseres, at der kun kan laves nye butikker under 500 m². Reststrømmelighed fastsættes til 750 m².

Ændringer vedr. bydelscenter Helsted: Udvalget indstiller, at der arbejdes videre med alternativ A, idet det præciseres, at der kun kan laves nye butikker under 500 m².

Ændringer vedr. Langå: Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt.

Ændringer vedr. Assentoft: Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt med den ændring, at forvaltningens forslag suppleres med lokalcenter fra alternativ A, dvs. at der arbejdes videre med 2 lokalcentre og 1 bymidte ved Skovvangsvej.

Ændringer vedr. Randers Syd: Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt.

Ændringer vedr. aflastningscenter Paderup: Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt.

Ændringen af retningslinjer for enkeltstående butikker: Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt.

Bjarne Overmark begærede sagen i byrådet.

BESLUTNING

Et forslag fra Venstre om sende sagen tilbage til fornyet politisk drøftelse i miljø- og teknikudvalget blev tiltrådt med 26 stemmer for og 3 stemmer imod. 2 undlod at stemme. Beboerlisten stemte imod. Socialistisk Folkeparti og Velfærdslisten undlod at stemme.

Punkt 198: Forslag til lokalplan 619 for Langvang og forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013 - vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-25-14

Bilag

Lokalplanforslag 619 Langvang

Forslag til lokalplan 619 for Langvang og forslag til tillæg 18 til Kommuneplan 2013 - vedtagelse af forslag til offentliggørelse

RESUME

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en lokalplan, der giver mulighed for etablering af en multihal og institutioner på Langvang Idrætscenter samt et mindre friluftaktivitetscenter på de rekreative arealer ved Langvang. Lokalplanen omfatter ligeledes Falcks Uddannelsescenter på Langvangen, hvor der gives mulighed for erhverv i miljøklasse 1-3 og at øvelsesarealerne kan udvides mod øst.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne i Kommuneplan 2013, og en del af arealerne, der er beliggende i landzone, skal overføres til byzone, hvorfor der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 18.

Forslagene foreslås vedtaget til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget har den 11. december 2014 igangsat planlægningen for området ved Langvang på baggrund af ønske om at etablere en multihal på Langvang Idrætscenter.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan samt forslag til kommuneplantillæg, der er i bilag 1.

Lokalplanforslaget omfatter et areal mellem Mariagervej, Langvangen og de tidligere militære øvelsesarealer på Langvang. Området er på ca. 31 hektar, der i dag anvendes til rekreative formål og offentlige formål. I området ligger Langvang Idrætscenter og Falcks Uddannelsescenter samt rekreative arealer.

Området kan med lokalplanen anvendes til offentlige formål som idrætsanlæg og institutioner, lettere erhverv i miljøklasse 1-3 og rekreative formål. Lokalplanen sikrer, at der kan etableres et forsinkelsesbassin i lokalplanens sydlige del, og at der etableres beplantningsbælter.

Lokalplanen inddeles i følgende 3 delområder:

Delområde I omfatter arealet øst for Mariagervej og nord for beredskabsgården, hvor idrætscenteret Langvangen ligger. Området udlægges til offentlige formål og lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres en halbebyggelse, og at området kan anvendes til idrætsformål samt til institutioner. Dette område er i landzone og overføres med lokalplanen til byzone. Delområdet kan bebygges i op til 2 etager, 12 meters højde og med en bebyggelsesprocent på 35. Bebyggelse skal opføres indenfor udlagt byggefelt.

Delområde II omfatter arealet, hvor Falcks Uddannelsescenter ligger samt en del af det rekreative areal øst herfor, som bruges til bl.a. hundetræning. Området udlægges til erhverv i miljøklasse 1-3 og Uddannelsescenter for Beredskab, og der gives mulighed for, at Uddannelsescenteret kan udvide øvelsesarealet mod øst. Dette område er i landzone og overføres med lokalplanen til byzone. Delområdet kan bebygges i op til 3 etager, op til 10 meters højde og en bebyggelsesprocent på 45. Der er udlagt et område til øvelsesareal, bebyggelse og anlæg til redningsøvelser. På dette areal kan der opføres bebyggelse i op til 20 meters højde og med en bebyggelsesprocent på 70.

Delområde III omfatter arealet øst for Idrætscenter Langvangen og omfatter en del af de tidligere militære arealer. Området udlægges til rekreative formål og lokalplanen giver her mulighed for, at der kan etableres et mindre friluftaktivitetscenter samt større landskabelige anlæg som eksempelvis en kælkebakke. Dette område er i landzone og skal forblive i landzone. Det betyder, at inden konkrete projekter kan etableres, skal der meddeles landzonetilladelse. Delområdet kan bebygges i 2 etager, 8,5 meters højde og en bebyggelsesprocent på 10. Området har vejadgang fra Mariagervej, Langvangen og Gl. Jenumvej og lokalplanen sikrer, at der udlægges plads til parkeringspladser til områdets anvendelse.

Kommuneplan

Den nuværende anvendelse af lokalplanens område til idræts- og rekreative formål fastholdes i lokalplanen men

ændrer ramme og områdeafgrænsning. Der er derfor udarbejdet et tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013 for Randers Kommune for Lokalplan 619, Langvang, som fastlægger:

- Anvendelsen af Langvangens Idrætscenter fastlægges til offentlige formål med mulighed for etablering af en multihal og institutioner.
- Det rekreative område vest for Langvangens Idrætscenter fastlægges til rekreative formål med mulighed for etablering af større landskabelige anlæg og et friluftaktivitetscenter.
- Anvendelsen af Falcks Uddannelsescenter (Beredskabsgården) fastlægges til erhvervsformål herunder Uddannelsescenter for Beredskabet.

Delegation

Forvaltningen vurderer, at endelig vedtagelse af plangrundlaget i dette tilfælde ikke bør delegeres til økonomiudvalget, men fortsat bør ske i byrådet på grund af, at lokalplanen giver mulighed for etablering af offentlige anlæg som idrætsanlæg mv. samt da der sker ændringer af kommuneplanen.

ØKONOMI

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslagene antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslagene vurderes ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og anses derfor ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- Der forventes kun en mindre ændring i trafikmængden til området.
- Der ikke findes beskyttet eller sårbar natur i området.
- Trafikstøj fra Mariagervej håndteres via eksisterende støjvold.
- Der er kun mindre ændringer i anvendelsen af området i forhold til det området bruges til i dag.
- Planen giver mulighed for anlæg, der fremmer befolkningens sundhed.

Planlægningen har ingen økonomiske konsekvenser, men etablering af den nye hal og evt. andre offentlige institutioner samt rekreative formål kan kræve kommunal finansiering.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen og kommuneplantillægget, og

at forslag til lokalplan nr. 619 og forslag til tillæg nr. 18 til Kommuneplan 2013 vedtages og offentliggøres i 8 uger.

Miljø- og teknikudvalget, 20. august 2015, pkt. 145:

Indstilles tiltrådt.

Leif Gade (A) deltog som stedfortræder for Torben Hansen.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 194:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Punkt 199: Forslag til lokalplan 622 for boliger og erhverv ved Gl. Viborgvej og forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2013. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-4-15

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan 622, boliger og erhverv ved Gl. Viborgvej

Bilag 2 - Fordebat Forslag til lokalplan 622

Bilag 3 - Forslag og ideer fra fordebatten Forslag til Lokalplan 622

Bilag 4 - Forvaltningens behandling af høringssvar fra fordebat

Forslag til lokalplan 622 for boliger og erhverv ved Gl. Viborgvej og forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2013. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

RESUME

Miljø- og teknikudvalget besluttede den 30. oktober 2014 at igangsætte planlægningen for boliger på området for Elros nedlagte tekniske anlæg i Over Hornbæk samt evt. at medtage erhvervsområdet på Normansvej og hjørnegrunden Fladbrovej og Gl. Viborgvej.

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag, som giver mulighed for, at der kan opføres boliger på Elros tidligere arealer og fastlægger byggemuligheder i erhvervsområdet på Normansvej og på ejendommen Gl. Viborgvej der overføres til byzone.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, hvorfor der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 19.

Forslagene foreslås vedtaget til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget har den 30. oktober 2014 igangsat planlægningen for boliger på området for Elros nedlagte tekniske anlæg i Over Hornbæk. Lokalplanen omfatter desuden et erhvervsområde på Normansvej, hjørnegrunden Fladbrovej - Gl. Viborgvej samt en tilgrænsende del af Fladbrovejs vejareal.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan 622 og forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2013. Se bilag 1.

Planforslaget

Planforslaget omfatter følgende områder:

1. De tekniske anlæg på Elrovej, som er karakteriseret af haller og oplagsarealer mod nord og kontorbygningerne nærmest Gl. Viborgvej.

Området ved Elrovej kan anvendes til et boligområde i form af tæt-lav og åben-lav boligbebyggelse. Der er mulighed for en boligbebyggelse på op til 26 åben – lav boliger og op til 32 tæt-lav boliger. Den nordlige del af området skal overføres til byzone.

Der er ønske om at etablere en dagligvarebutik i lokalplanens syd- vestligste område. Dette forudsætter imidlertid en ændring af kommuneplanen, og dette område er derfor i dette lokalplanforslag udlagt til tæt-lav boliger. Hvis byrådet i temarevisionen for detailhandel giver mulighed for en dagligvarebutik, vil det betyde, at der skal udarbejdes en ny lokalplan for delområdet.

2. Det eksisterende erhvervsområde på Normansvej med en attraktiv beliggenhed ud mod E45.

Erhvervsområdet på Normansvej er indtil nu administreret med kommuneplanens rammer, hvorved der ikke er en byggeret til hver enkelt ejendom. Lokalplanen sikrer byggeretten for hver enkelt ejendom, og at området kan udvikles med erhverv der ikke medfører gener for de kommende boligområder.

3. Hjørnegrunden Fladbrovej og Gl. Viborgvej, som er karakteriseret af en større og ældre 3- længet ejendom, samt en del af Fladbrovej mellem Gl. Viborgvej og motorvejsbroen.

Vejarealet og hjørneejendommen Fladbrovej og Gl. Viborgvej er i landzone og overføres med lokalplanen til byzone. Lokalplanforslaget sikrer derved, at byggemulighederne for ejendommen er fastlagt. Der gives mulighed for at etablere yderligere 4 boliger i de eksisterende bygninger og etablere liberale erhverv nærmest Gl. Viborgvej.

Gældende planforhold

Områderne er i kommuneplanen udlagt som et område for tekniske anlæg, et erhvervsområde, et rekreativt område og et boligområde. Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser, hvad angår:

- Området for tekniske anlæg, som ønskes anvendt til boligformål
- Det rekreative område beliggende nord for de tekniske anlæg anvendes nu til oplagsområde for teknik. Området overføres til boligformål, og hovedparten af området sikres i lokalplanen som rekreativt område.
- Afgrænsning af det nye boligområde mod erhvervsområdet ved Normansvej.
- De bebyggelsesregulerende bestemmelser for erhvervsområdet.

Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 19 til kommuneplanen, hvormed dette ændres.

Fordebat

Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der været gennemført fordebat fra den 25. marts til den 13. april 2015.

Hovedspørgsmålene var at indhente idéer til områdets fremtidige anvendelse, og hvilke typer af boliger man kunne forestille sig i området. Materiale fra fordebatten er i bilag 2.

Fordebatten omhandlede et større område i Over Hornbæk, herunder Elros tekniske anlæg, udvidelse af idrætsanlægget ved Gl. Viborgvej samt de nuværende boldbaner ved Overvænget. Høringssvarene omhandler ønske om et varieret boligudbud samt støjgener fra sportsaktiviteter ved evt. udvidelse af idrætsanlægget .

Forslagene og idéerne som omhandler arealer, der ikke er omfattet af kommuneplantillæg nr. 19, vil blive behandlet i forbindelse med stillingtagen til planlægning for disse områder.

Forslag og ideer fra fordebatten er i bilag 3.

Forvaltningens bemærkninger er i bilag 4.

Arkæologi

Museum Østjylland vurderer, at der er sandsynlighed for at støde på arkæologiske fund i dele af lokalplanområdet.

En juridisk bindende udtalelse i henhold til museumslovens § 25 kan alene fremsendes, hvis museet får mulighed for at foretage en forundersøgelse i form af en prøvegravning af det berørte areal.

Ingen delegation

Forvaltningen vurderer, at endelig vedtagelse af plangrundlaget i dette tilfælde ikke kan delegeres, idet der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, der fortsat bør vedtages af byrådet.

ØKONOMI

Det forventes ikke kommunale udgifter i forbindelse med realisering af lokalplanen.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslagene antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslagene vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- Der er tale om ændring af et område fra teknisk anlæg til boligområde, hvormed miljøbelastningen af naboområderne mindskes.
- Der findes ikke beskyttet eller sårbar natur i området.
- Der er tale om et mindre antal boliger.
- Planlægningen ikke vil medføre en væsentlig forøgelse af trafikken i området.
- Trafikstøj håndteres gennem krav om etablering af støjskærm.
- Støj fra virksomheder håndteres gennem miljøklassificering.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at planen ikke udløser krav om udarbejdelse af miljøvurdering i henhold til lov om miljøvurdering.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen med tilhørende kommuneplantillæg, og

at forslag til lokalplan nr. 622 og forslag til tillæg nr. 19 til Kommuneplan 2013 vedtages til offentlig høring i 8 uger.

Miljø- og teknikudvalget, 20. august 2015, pkt. 142:

Indstilles tiltrådt.

Leif Gade (A) deltog som stedfortræder for Torben Hansen.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 195:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 200: Forslag til lokalplan 623 Juventusvej V - område til erhverv og butikker til særlig pladskrævende varegrupper og forslag til tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2013. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

01.02.05-P16-3-15

Bilag

Forslag til lokalplan 623 og kommuneplantillæg 16

Forslag til lokalplan 623 Juventusvej V - område til erhverv og butikker til særlig pladskrævende varegrupper og forslag til tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2013. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

RESUME

Miljø- og teknikudvalget har den 15. januar 2015 igangsat planlægning for et område til erhverv og butikker til særlig pladskrævende varegrupper ved Juventusvej i Paderup. Lokalplanforslaget giver mulighed for etablering af erhverv i miljøklasse 1-4 og butikker, der forhandler særlig pladskrævende varegrupper.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, hvorfor der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg nr. 16.

Forslagene foreslås vedtaget til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget har den 15. januar 2015 igangsat planlægning for et område til erhverv og butikker til særligt pladskrævende varer ved Juventusvej i Paderup. Baggrund for lokalplanen er byrådets ønske om at åbne mulighed for butikker til særligt pladskrævende varegrupper på baggrund af et skitseprojekt. Der er udarbejdet en skitse med op til 3 butikker til særligt pladskrævende varegrupper på i alt 11.000 m² (en butik på ca. 3.000 m² og to butikker på hver ca. 4.000 m²). I forbindelse med butikkerne ønskes der placeret et tankanlæg, liberalt erhverv og restaurant.

Det fremgik af igangsætningssagen, at der i forbindelse med planlægningen skal ske en bearbejdning og tilpasning af skitsen, så vejstrukturen tilpasses områdets overordnede struktur. Det fremgik endvidere, at forvaltningen ikke kunne anbefale, at der gives mulighed for liberale erhverv, hvis der også skal være mulighed for fx. værksteder. Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan 623 og forslag til tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2013, se bilag 1. Lokalplanforslaget omfatter projektområdet og et større areal nord og øst herfor. Derved åbner lokalplanen mulighed for yderligere butikker og erhverv i området.

Planforslagene omfatter et område på ca. 8,2 ha i byzone, nord for Paderup Boulevard, øst for Juventusvej og over for Randers Storcenter. Området ejes af kommunen og fremstår i dag som ubebyggede arealer i landbrugsmæssig drift. Længst mod øst i lokalplanområdet er der en bebygget ejendom.

Særlig pladskrævende varer er jf. planloven biler, lystbåde, campingvogne, planter, havebrugsvarer, tømmer, byggematerialer, grus-, sten- og betonvarer samt møbler efter særlige krav. Der kan jf. planloven ikke planlægges for anden detailhandel i området. Det er byrådet, der fastlægger den samlede ramme til detailhandel efter behov i planperioden.

Lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget udlægger området til erhverv i miljøklasse 1-4 med mulighed for butikker, der forhandler særlig pladskrævende varegrupper på op til 5.000 m² med tilhørende værksteder o. lign. Foruden butikker, der forhandler særlig pladskrævende varegrupper, giver lokalplanen mulighed for at etablere erhvervs- og servicevirksomheder såsom værksteder, mindre industri-, lager- og engrosvirksomheder, restaurationsformål og lignende.

Planforslaget skal sikre, at en tinglyst vejbyggelinje på 50 m fra vejmidten af Paderup Boulevard ikke bebygges, men etableres som grønt areal, ligesom der skal etableres et forsinkelsesbassin til afledning af regnvand. Der er fastsat særlige bestemmelser for dette areal, delområde II, i lokalplanen.

Lokalplanen skal desuden sikre, at skiltning etableres i overensstemmelse med intentionerne for området og kommunens skiltepolitik.

Gældende lokalplan

Området er omfattet af gældende byplanvedtægt nr. 20, der udlægger området til centerformål, og en mindre del af området er omfattet af lokalplan 556 (Bauhaus). Byplanvedtægten og lokalplanen aflyses ved endelig vedtagelse af lokalplan 623 for det område, lokalplanen omfatter.

Forhold til kommuneplanen

Området er i kommuneplanen udlagt til erhvervsområde (rammeområde 1.09.E.3) med mulighed for erhverv, servicevirksomheder, administration og butikker til særlig pladskrævende varegrupper.

Området er endvidere omfattet af kommuneplanens retningslinje 2.3 om detailhandel. Der er allerede planlagt for op til 31.000 m² detailhandel med særlig pladskrævende varegrupper i området ved Bauhaus, og der ikke restrummelighed til butikker, der forhandler særlig pladskrævende varer. Lokalplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens anvendelse, men der skal vedtages et tillæg, der hæver rummeligheden til detailhandel. Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 16 til kommuneplanen. Med tillægget hæves den samlede rummelighed til 56.000 m² for hele området. Der vil herefter være en restrummelighed på 25.000 m² til lokalplan 623.

Da der i forbindelse med detailhandelsrevisionen ikke forventes at ske større ændringer af områder til særlig pladskrævende varer, er det forvaltningens vurdering, at der kan vedtages et selvstændigt kommuneplantillæg for området ved Juventusvej uafhængigt af den igangværende detailhandelsrevision.

Arkæologi

Museum Østjylland vurderer, at der er sandsynlighed for at støde på arkæologiske fund i dele af lokalplanområdet. En juridisk bindende udtalelse i henhold til museumslovens § 25 kan alene fremsendes, hvis museet får mulighed for at foretage en forundersøgelse i form af en prøvegravning af det berørte areal.

Delegation

Forvaltningen vurderer, at endelig vedtagelse af plangrundlaget i dette tilfælde ikke skal delegeres til økonomiudvalget men fortsat bør ske i byrådet, da der er tale om en større udvidelse af muligheder for butikker, der forhandler særlig pladskrævende varegrupper.

ØKONOMI

Der er tale om kommunalt ejet jord, og der vil være indtægter i forbindelse med salg af erhvervsgrunde. Udgifter til vejanlæg og overkørsler i tilknytning til nye butikker vil så vidt muligt blive pålagt bygherrer. Der vil dog være kommunale udgifter i forbindelse med byggemodning af området og forlængelse af Juventusvej. Der er i budgettet afsat 3,5 mio. til byggemodning.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslagene antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet. Planforslagene vurderes ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke at være omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- Planen muliggør udbygning af et eksisterende erhvervs- og butiksområde i forlængelse heraf
- Området er trafikalt disponeret og sikret til udbygning
- Der ikke er naturinteresser i området.

Planlægningen kan give mulighed for konkrete projekter, der kan medføre krav om en VVM-screening og evt. efterfølgende VVM-redegørelse, bl.a. større butikker med regional betydning. Der kan først tages stilling til, om et konkret projekt skal VVM-screenes ved sagsbehandlingen af det enkelte projekt. Der foreligger endnu ikke et konkret projekt.

Forvaltningen kan efterfølgende oplyse, at de forventede salgsindtægter vil medgå til at indfri rammen for indtægter fra grundsalg, som allerede er indarbejdet i kommunens budget.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene, og

at forslag til lokalplan 623 og forslag til tillæg nr. 16 til Kommuneplan 2013 vedtages til offentlig høring i 8 uger.

Miljø- og teknikudvalget, 20. august 2015, pkt. 139:
Indstilles tiltrådt.

Leif Gade (A) deltog som stedfortræder for Torben Hansen.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 196:
Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 201: Opfølgning på projekter for almene boliger og fornyet prioritering af midler

03.02.00-G01-2-15

Bilag

Beskrivelse af indkomne projekter 2015

Opfølgning på projekter for almene boliger og fornyet prioritering af midler

RESUME

Byrådet prioriterede den 8. juni 2015 midler til nye almene boligprojekter i Randers Kommune. To projekter havde tidsfrist til at indgå aftaler om grundkøb til den 1. juli 2015. Der er indgået en aftale om grundkøb vedrørende Lejerbos projekt på Niels Brocks Gade, mens der ikke er opnået enighed om grundkøb til Domeas projekt på Staldgårdsgade. Der skal derfor ske fornyet prioritering af 5,1 mio. kr., der var tildelt dette projekt.

Sagsfremstilling

Den 8. juni 2015 behandlede byrådet sag om prioritering af rammen for nye almene boligprojekter.

To projekter, Domeas projekt på Niels Brocks Gade samt Domeas projekt på Staldgårdsgade, blev prioriteret med den betingelse, at boligorganisationerne inden den 1. juli 2015 skulle have indgået aftale om grundkøb til projekterne. Såfremt der ikke kunne opnås enighed om grundkøb inden den fastsatte frist, ville midlerne tilfalde rammen for almene boliger til fornyet prioritering. Derudover blev der prioriteret midler til BoliGrøns projekt på Tjærby Diger samt til projekter i Munkdrup.

Vedrørende projektet på Niels Brocks Gade havde Domea oprindeligt indsendt projektet til prioriteringssagen, men projektet er blevet overtaget af Lejerbo, da Domea ikke kunne opnå enighed med grundejer om køb af grunden. Lejerbo har den 26. juni 2015 oplyst til forvaltningen, at der er indgået en betinget købsaftale for grunden på Niels Brocks Gade. Aftalen er betinget af Randers Kommunes godkendelse af lokalplan og skema A, herunder grundprisen. Lejerbos forventning er, at der skal opføres 25 ungdomsboliger og 36 familieboliger på grunden, og Lejerbo oplyser, at de agter at gennemføre et projekt, der har samme hovedudtryk, som det tidligere af Domea fremsendte projekt på grunden.

Vedrørende Domeas projekt på Staldgårdsgade er der ikke opnået enighed om køb af grund. Grundkapitaltilskuddet, der var prioriteret til projektet, er på 5,1 mio. kr. Da der ikke er indgået aftale om grundkøb inden den 1. juli 2015, falder de prioriterede midler tilbage til rammen for almene boliger til fornyet prioritering jævnfør byrådets beslutning den 8. juni 2015.

Følgende projekter blev ikke prioriteret i forbindelse med byrådets behandling den 8. juni 2015:

1: Kaskelotten, Romalt, indsendt af Domea

- 24 familieboliger på 78-104 m².
- grundkapitaltilskud vil være 3,9 mio. kr.

2: Ny Nedergaardsvej, Paderup, indsendt af Lejerbo

- 25 familieboliger på 97-114 m².
- grundkapitaltilskud vil være 5,1 mio. kr.

3: Provstegyde - Vestergrave, Randers midtby, indsendt af Domea

- 24 familieboliger på 70-100 m².
- grundkapitaltilskud vil være 4,3 mio. kr.

1: Domeas projekt på Kaskelotten er klar til gennemførelse nu, og forventes således at kunne være færdigopført og klar til udlejning inden udgangen af 2016. Det betyder, at det vil kunne opføres med et grundkapitaltilskud på 10%. Domea har tidligere gennemført et identisk projekt med 48 boliger på naboparcellen med succes, og der er venteliste til boligerne. Boligerne forventes derfor at kunne lejes ud umiddelbart efter færdiggørelse. Det nyopførte projekt forventes efter en eventuel gennemførelse at blive sammenlagt med den eksisterende afdeling, hvorved afdelingen vil blive yderligere styrket og økonomisk konsolideret. Endelig ønskes projektet opført på en kommunal storparcel, hvilket vil være medvirkende til at fremme færdiggørelsen af udstykningen i Romalt. Samtidig forventes det at kunne være medvirkende til at skabe byggeaktivitet i området og derved fremme grundsalget af de øvrige kommunale byggegrunde i udstykningen.

2: Lejebos projekt på Ny Nedergaardsvej er et projekt, der forventeligt vil kunne blive klar til godkendelse af skema A inden udgangen af 2016, og således vil kunne opføres med et grundkapitaltilskud på 10%. Projektet forventes opført på et kommunalt ejet grundareal, der er beliggende i et område under udvikling. Projektets gennemførelse vil således medvirke til færdiggørelse af dette. Det skal oplyses, at der også er interesse for privat byggeri på dele af grunden på Ny Nedergaardsvej, hvorfor en eventuel disponering af grunden skal koordineres.

3: Domeas projekt i Provstegyde er vanskelig at gennemføre, da det er i strid med den nuværende lokalplan, både med hensyn til bevaringsværdighed af gydens karakter og bygningshøjden. Der er desuden en støjproblematik i forhold til eksisterende erhverv, det vil være vanskelig at dispensere fra.

En nærmere beskrivelse af projekterne er vedhæftet som bilag til sagen.

Anbefaling:

Forvaltningen anbefaler, at Domeas projekt 1: Kaskelotten med en grundkapital på 3,9 mio. kr. prioriteres, og at de resterende midler på 1,2 mio. kr. reserveres med henblik på udbud af projekter i Munkdrup til prioritering i foråret 2016.

ØKONOMI

Samlet er puljen til disponering til grundkapitaltilskud til nye almene boliger på 29,6 mio. kr. i perioden 2015-2018. Byrådet besluttede på mødet den 8. juni 2015 at fremrykke midlerne i overslagsårene til udmøntning senest ved udgangen af 2016 og at prioritere 3 konkrete projekter til i alt 20,4 mio. kr.

(Staldgårdsgade/Vestervold 5,1 mio. kr., Niels Brocks Gade 8,8 mio. kr. og Tjærby Diger 6,5 mio. kr.) samt et endnu ikke konkretiseret projekt i Munkdrup til 10,1 mio. kr.

Da der ikke er opnået enighed om grundkøb for projektet Staldgårdsgade/Vestervold skal der ske fornyet prioritering af de 5,1 mio. kr.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at Domeas projekt 1: Kaskelotten prioriteres med 3,9 mio. kr., og at de resterende midler på 1,2 mio. kr. reserveres med henblik på udbud af projekter i Munkdrup til prioritering i foråret 2016.

Miljø- og teknikudvalget, 20. august 2015, pkt. 150:
Fremsendes uden indstilling.

Leif Gade (A) deltog som stedfortræder for Torben Hansen.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 197:

Det indstilles, at projekt Kaskelotten indgår som en fremtidig prioriteringsmulighed, og at de tidligere

prioriterede midler på 5,1 mio. kr. i stedet reserveres med henblik på udbud af projekter i Munkdrup. Bjarne Overmark tog forbehold.

BESLUTNING

Tilrådt i overensstemmelse med økonomiudvalgets indstilling med 26 stemmer for og 1 stemme imod. 4 undlod at stemme. Velfærdslisten stemte imod. Beboerlisten og Socialistisk Folkeparti undlod at stemme. Et forslag fra Beboerlisten om på nuværende tidspunkt at undlade at prioritere andet end projektet på Niels Brocks Gade blev forkastet med 5 stemmer for og 26 stemmer imod. Beboerlisten, Velfærdslisten og Socialistisk Folkeparti stemte for.

Velfærdslisten bemærkede, at man stemte imod, idet

- 1) at byrådsflertallet reelt udsætter forbruget af midler til almene boliger, da projekterne i Munkdrup formentlig har lange udsigter,
- 2) at beslutningen er i strid med miljø- og teknikudvalgets mål om at skabe byfortætning i midtbyen via blandt andet almene boliger, og
- 3) at beslutningen er i strid med de sociale behov for flere billige boliger i midtbyen.

Punkt 202: Suppleringsvalg til folkeoplysningsudvalget

84.04.00-G01-2-15

Suppleringsvalg til folkeoplysningsudvalget

RESUME

Folkeoplysningsudvalget består af medlemmerne af kultur- og fritidsudvalget samt et antal medlemmer valgt af folkeoplysende foreninger og aftenskoler. De sidstnævnte skal være i flertal, og der er derfor behov for at gennemføre suppleringsvalg efter at antallet af medlemmer i kultur- og fritidsudvalget er udvidet fra syv til ni medlemmer.

Sagsfremstilling

Byrådet har tidligere besluttet, at folkeoplysningsudvalget består af de syv medlemmer af kultur- og fritidsudvalget og otte medlemmer valgt af folkeoplysende foreninger og aftenskoler. Der vælges to repræsentanter for aftenskolerne, tre for idrætten, to for øvrige foreninger og en for handicaporganisationerne. Kultur- og fritidsudvalget er nu udvidet fra syv til ni medlemmer. Da foreningsrepræsentanterne skal have flertal i udvalget, foreslås det, at der snarest afholdes suppleringsvalg, hvor der vælges yderligere to medlemmer. Under hensyn til antal medlemmer og størrelsen af de økonomiske tilskud til de forskellige områder foreslås det, at der vælges yderligere to medlemmer fra det frivillige folkeoplysende foreningsliv (idrætsforeninger, spejdere og øvrige børne- og ungdomsforeninger).

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og kultur- og fritidsudvalget, at der gennemføres suppleringsvalg med henblik på valg af yderligere to foreningsrepræsentanter.

Kultur- og fritidsudvalget, 17. august 2015, pkt. 76:

Indstilles tiltrådt.

Christina Kjærsgaard deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 198:

Indstilles tiltrådt.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 203: Jennumparkens Fritidshjem - Anlægsbevilling - Legeplads

28.12.00-000-1-15

Bilag

Tilbud til Jennumparkens fritidshjem Legeplads

Bevillingsskema - legeplads

Jennumparkens Fritidshjem - Anlægsbevilling - Legeplads

RESUME

Se sagsfremstilling.

Sagsfremstilling

Jennumparkens Fritidshjem har på Byrådsmødet den 20. april 2015 fået overført ikke-forbrugte midler på 1.257.100 kr. fra 2014 til 2015. Jennumparkens Fritidshjem ønsker at anvende 400.000 kr. af de overførte midler til bygning af en ny legeplads.

Fritidshjemmet ønsker at få udvidet legepladsen, hvor streetbane og andre aktivitetsting skal etableres, jvf tilbud. Der søges om en anlægsbevilling på 400.000 kr. med tilsvarende rådighedsbeløb i 2015 til udvidelse af legeplads, hvor udgiften finansieres af Fritidshjemmets overførte bevillinger fra 2014 til 2015.

ØKONOMI

Der søges om en anlægsbevilling på 400.000 kr. med tilsvarende rådighedsbeløb i 2015 til udvidelse af legeplads, hvor udgiften finansieres af Fritidshjemmets overførte bevillinger fra 2014 til 2015.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via Børn og skoleudvalget og økonomiudvalget, at der gives en anlægsbevilling på 400.000 kr. med tilsvarende rådighedsbeløb i 2015.

Børn og skoleudvalget, 18. august 2015, pkt. 134:
Indstilles tiltrådt.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 199:
Indstilles tiltrådt.
Bjarne Overmark bemærkede, at driftsmidler ikke bør anvendes til anlæg.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 204: Fritidsklubben Fiskergården - Anlægsbevilling - Ny ridehal

28.15.00-000-1-15

Bilag

Tilbud på ridehal

Bevillingsskema - ridehal

Fritidsklubben Fiskergården - Anlægsbevilling - Ny ridehal

RESUME

Se sagsfremstilling.

Sagsfremstilling

Fiskergården har på Byrådsmødet den 20. april 2015 fået overført ikke-forbrugte midler på 418.300 kr. fra 2014 til 2015. Fiskergården ønsker at anvende 225.000 kr. af de overførte midler til bygning af en ny ridehal.

Formålet med at bygge en ridehal er et ønske om at kunne benytte hestene året rundt samt give mulighed for at cykle og spille bold. En ridehal vil give mulighed for at bruge hestene mere, end de bliver på nuværende tidspunkt. Det gælder både for alle børnene incl specialbørnene. Derudover vil der også blive mulighed for at bruge hestene om formiddagen i forbindelse med undervisningen af specialbørn, idet Fiskergården fra 1. august 2015 bliver sammenlagt med Østervangsskolen.

Der søges om en anlægsbevilling på 225.000 kr. med tilsvarende rådighedsbeløb i 2015 til bygning af en ridehal, hvor udgiften finansieres af Fiskergårdens overførte bevillinger fra 2014 til 2015.

ØKONOMI

Der søges om en anlægsbevilling på 225.000 kr. med tilsvarende rådighedsbeløb i 2015 til bygning af en ridehal, hvor udgiften finansieres af Fiskergårdens overførte bevillinger fra 2014 til 2015.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via børn og skoleudvalget og økonomiudvalget,

at der gives en anlægsbevilling på 225.000 kr. med tilsvarende rådighedsbeløb med tilsvarende rådighedsbeløb i 2015.

Børn og skoleudvalget, 18. august 2015, pkt. 135:
Indstilles tiltrådt.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 200:
Indstilles tiltrådt.

Bjarne Overmark bemærkede, at driftsmidler ikke bør anvendes til anlæg.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 205: Status vedr. implementering af ny skolestruktur

17.01.04-A00-6-15

Bilag

Status på skolestruktur august 2015

Status vedr. implementering af ny skolestruktur

RESUME

Status vedr. implementering af ny skolestruktur.

Sagsfremstilling

I forbindelse med den nye skolestruktur, orienteres hermed om status på centrale opgaver og temaer. Vedlagt findes et bilag, der viser status på de væsentligste temaer i implementeringen af skolestrukturen.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via børn og skoleudvalget og økonomiudvalget, at orienteringen tages til efterretning.

Børn og skoleudvalget, 18. august 2015, pkt. 140:

Taget til efterretning.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 201:

Indstilles taget til efterretning.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Sagerne 205, 220 og 222 behandlet sammen.

Punkt 206: Virksomhedsplan for den selvejende institution GAIA

00.15.10-A21-1-13

Bilag

GAIAs virksomhedsplan 2015-2016

Tidsplan for dialogmøde i socialudvalget den 12. august 2015

Virksomhedsplan for den selvejende institution GAIA

RESUME

Der er udarbejdet forslag til aftale mellem byrådet og den selvejende institution GAIA. Socialudvalget holder dialogmøde med GAIA den 12. august 2015 med henblik på at drøfte udkast til aftale for perioden 2015-2016.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til aftale mellem byrådet og GAIA. Socialudvalget holder dialogmøde med GAIA den 12. august 2015 med henblik på at drøfte udkast til aftale for perioden 2015-2016.

Det foreliggende udkast til aftale med GAIA tager udgangspunkt i Randersmodellen. Randersmodellen indebærer, at byrådet indgår aftaler med samtlige aftaleenheder. Formålet med Randersmodellen er at opnå en effektiv service med høj kvalitet til borgerne, mere udvikling, råderum til de kommunale ledere og medarbejdere og bedre mulighed for byrådet til at styre indsatserne i kommunen. For socialområdet er disse aftaler fremadrettet udformet som virksomhedsplaner for de respektive tilbud. Hensigten med virksomhedsplanerne er at opnå en tættere kobling mellem aftaler, budgetlægningen og den politiske målprioritering. Virksomhedsplanerne indeholder en samling af de strategier, temaer og effektmål, som områderne skal arbejde ud fra de kommende 2 år. Virksomhedsplanerne skal efter behandling i socialudvalget efterfølgende godkendes af Byrådet.

Formålet med dialogmødet er at drøfte udkast til aftaler og udfra drøftelserne indgå aftaler om, hvilke mål og opgaver aftaleenhederne skal følge i 2015 og 2016.

Tidsplan for dialogmødet med socialudvalget og udkast til aftale er vedhæftet sagsfremstillingen.

Processen

I forbindelse med udarbejdelsen af virksomhedsplanen for GAIA har der været afholdt opstartsmøder mellem forvaltningen og GAIA. Herefter har aftaleenhedens ledere, i samarbejde med det enkelte tilbud og lokale MED-udvalg, udarbejdet et forslag til en aftale. Efterfølgende har lederne sammen med forvaltningen, og i dialog med forvaltningsdirektøren, udarbejdet virksomhedsplanen i sin nuværende form.

ØKONOMI

Ingen

FORVALTNINGEN INDSTILLER TIL BYRÅDET VIA SOCIALUDVALGET OG ØKONOMIUDVALGET,

Forvaltningen indstiller til byrådet via socialudvalget og økonomiudvalget, at aftalen for 2015 og 2016 med GAIA godkendes.

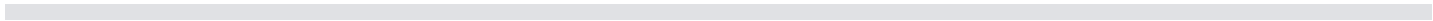
Socialudvalget, 12. august 2015, pkt. 109:
Tiltrådt.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 202:
Indstilles tiltrådt.
Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Fraværende i Socialudvalget - 12. august 2015:
Kasper Fuhr-Christensen og Charlotte Broman Mølbæk



Punkt 207: Revisionsberetning nr. 20. Løbende revision 2014

00.01.00-K01-2-15

Bilag

Randers Kommune - beretning nr. 20. Løbende revision 2014

Svar til Bjarne Overmark om tabt arbejdsfortjeneste 26-08-2015

Revisionsberetning nr. 20. Løbende revision 2014

RESUME

BDO Kommunernes Revision har fremsendt revisionsberetning nr. 20 om løbende revision 2014 i Randers Kommune. Revisionen har givet anledning til en bemærkning vedrørende personsager på det sociale område, på sagsområdet 'tabt arbejdsfortjeneste'.

Sagsfremstilling

BDO Kommunernes Revision har fremsendt revisionsberetning nr. 20 om løbende revision 2014 i Randers Kommune (vedlagt).

Beretningen er opbygget således, at revisionsbemærkninger, som byråds skal tage stilling til, er anført under afsnit 2.2: Revisionens bemærkninger.

De orienteringer og kommentarer, som revisionen har givet anledning til, er anført som konklusioner under de enkelte afsnit. Generelt er alle konklusioner drøftet med den administrative ledelse. Konstaterede fejl og mangler er således allerede rettet eller aftalt rettet.

I forbindelse med den løbende revision har revisionen foretaget opfølgning af tidligere revisionsbemærkninger.

I forhold til bemærkning i revisionsberetning nr. 18, der ligeledes omhandlede personsager på det sociale område (tabt arbejdsfortjeneste), konstaterer revisionen, at området fortsat ikke administreres i overensstemmelse med gældende regler. Revisionen har derfor gentaget bemærkningen i denne beretning.

Bemærkningen skal således på ny behandles af byrådet.

Personsager på det sociale område:

Revisionen bemærker, at tabt arbejdsfortjeneste i henhold til servicelovens § 42 ikke fuldt ud administreres i overensstemmelse med gældende regler, idet der er fundet fejl i 6 ud af 7 reviderede sager.

Fejlene kan have udbetalings- og/eller refusionsmæssig betydning.

Revisionen oplyser, at det er et område, der erfaringsmæssigt er meget kompliceret og, at det ofte volder beregningstekniske problemer.

Forvaltningen oplyser følgende som svar på bemærkningen:

Socialafdelingen har arbejdet på at forbedre sagsbehandlingen på det meget komplicerede område, der beregningsteknisk volder mange kommuner problemer jf. Ankestyrelsens evaluering af kommunernes revision i 2011 og 2012 og Rigsrevisionens notat af februar 2015.

Rigsrevisionen skriver bl.a.: "Disse 2 ordninger (merudgifter og tabt arbejdsfortjeneste) er imidlertid stadig de områder, som giver kommunerne størst udfordringer. Rigsrevisionen finder, at fejlniveauet – trods den positive udvikling – fortsat er så højt, at der stadig er behov for, at Ministeriet for Børn, Ligestilling, Integration og Sociale Forhold (herefter Socialministeriet) kortlægger og følger op på årsagerne til det høje fejlniveau".

Der har i 2014 og frem internt i Socialafdelingens myndighedsafsnit været iværksat følgende tiltag:

- Undervisning i beregningsreglerne
- Interne retningslinjer
- Øgede ressourcer og fokus på området

Det er derfor beklageligt, at der på ny er konstateret fejl.

For at styrke sagsbehandlingen på området 'tabt arbejdsfortjeneste', og dermed fremadrettet undgå de fortsatte beregningsfejl, vil sagsbehandlingen på området blive flyttet (fra den 1. august 2015) fra Socialafdelingen til økonomienheden i Social- og Arbejdsmarkedssekretariatet. Dette sker for at sikre rigtige beregninger i sagerne, da sekretariatet har stor erfaring med tilsvarende beregninger i forhold til andre områder, hvor der skal inddrages individuelle løn- og pensionsoplysninger. Beregningerne af tabt arbejdsfortjeneste løftes dermed fagligt og kan trække på erfaringerne fra tilsvarende områder.

ØKONOMI

Ingen

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og socialudvalget,
at revisionsberetning nr. 20 godkendes,
at forvaltningens forslag til besvarelse af revisionsbemærkningen godkendes.

Direktionen, 9. juni 2015, pkt. 109:

Tiltrådt med bemærkning om, at bilaget udgår og integreres ind i sagsfremstillingen.

Socialudvalget, 12. august 2015, pkt. 112:

Tiltrådt.

Jens laursen (L) tog forbehold.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 203:

Indstilles tiltrådt.

Forvaltningen udarbejder notat inden byrådsmødet.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Fraværende i Socialudvalget - 12. august 2015:

Kasper Fuhr-Christensen og Charlotte Broman Mølbæk

Punkt 208: Anvendelse af Hadsundvejens Skole til Psykiatriens Hus

82.00.00-G01-3-13

Anvendelse af Hadsundvejens Skole til Psykiatriens Hus

RESUME

Der er i flere år arbejdet med planer om, at lave et "psykiatriens hus" i Randers Kommune jf. Psykiatriplanen fra 2012. Det foreslås derfor, at social- og arbejdsmarkedsforvaltningen anvender Hadsundvejens Skoles hovedbygning samt gymnastiksal til "Psykiatriens hus". Endvidere foreslås det, at Socialudvalget bemyndiges til at ombygge og indrette skolen, herunder etablering af elevator. Skolen er fredet så ombygninger skal godkendes af Kulturstyrelsen.

Sagsfremstilling

Der er i flere år arbejdet med planer om at lave et "Psykiatriens Hus" i Randers Kommune, jf. Psykiatriplanen fra 2012. Det er målet at samle en række aktivitetstilbud/bostøtte i ét hus. Huset skal være udgangspunkt for en recoveryorienteret og rehabiliterende indsats, hvor borgeren kan modtage en fleksibel og sammenhængende støtte. Målgruppen er en bred gruppe af psykisk sårbare borgere, der har behov for socialpsykiatrisk støtte. Der skal både være tilbud, der retter sig mod yngre psykisk sårbare borgere og tilbud, der retter sig mod ældre og mere kronisk psykisk syge borgere.

I forliget om fremtidens skolestruktur i Randers kommune af den 19. november 2014, fremgår det angående anvendelse af tomme skolebygninger, at

"Partierne har fået forelagt en række forslag til anvendelse af de skoler, der nedlægges. I forslaget påtænkes Firkløverskolen placeret på Rytterskolen, og en række kommunale funktioner som for eksempel Psykiatriens hus, PPR, Ungemiljø Vest, Randers Musikskole eller Misbrugscentret, foreslåes placeret på Hadsundvejens skole." Det foreslås på den baggrund, at Social- og Arbejdsmarked anvender hovedbygningen og gymnastiksalen på Hadsundvejens Skole til "Psykiatriens Hus".

Huset skal fysisk have plads til følgende grupper:

- Aktivitetstilbuddene for ungegruppen, Løvetand og Den Grønne Gren (de hidtidige aktivitetssteder nedlægges)
- Bostøtterne på psykiatriområdet (flyttes fra Vestergrave 30)
- Regionspsykiatrien får gruppeforløb i huset
- Oplysningsforbund samarbejder med kommunen om at drive recovery college i huset
- Idræt for sindslidende skal have udgangspunkt i huset
- Interesseorganisationer på området skal kunne bruge lokalerne i huset

I budgetforliget for 2014 blev det besluttet at fremme indsatsen for mennesker med sindslidelser. Et projekt som grundlæggende handler om at styrke psykiatriindsatsen over for borgerne og sigter efter både en samling og sammentækning af de forskellige kommunale indsatser på området, herunder at etablere et kraftcenter, en helhedsorienteret indsats og give en løsning på et presserende lokalemæssigt behov pga. nedslidte bygninger på området, som skal findes i en ny lokalitet. Parterne bag budgetforliget blev enige om at afsætte 2 mio. kr. i både 2015 og 2016 til dette projekt.

Der er således afsat anlægsmidler på 4 mio. i årene 2015 og 2016 samt overført 8,0 mio. kr., i overførelsessagen vedtaget af byrådet den 20. april 2014 fra et mindre forbrug på socialudvalgets bevillingsområder, til anlægsbudgettet, svarende til en samlet anlægsbevilling på i alt 12,0 mio kr.

Da Hadsundvejens Skole er en fredet bygning vil modernisering og ombygning skulle ske ved ansøgning til Kulturstyrelsen i mindre etaper. Det foreslås derfor, at Byrådet beslutter at anvende hovedbygningen og gymnastiksalen på Hadsundvejens Skole til et fremtidigt "Psykiatriens Hus". Socialudvalget bemyndiges til at gennemføre den etapevise ombygning inden for anlægsrammen på 12,0 mio. kr. Den første etape er ansøgning om installering af elevator, som er en forudsætning for, at huset kan bruges. Kulturstyrelsen er ansøgt om dette. Der vil efter endt ombygning blive lavet et samlet anlægsregnskab til Byrådet for alle etaper af ombygningen og indretning.

Driften af Hadsundvejens Skole vil blive afholdt inden for Socialudvalgets ramme. Omkostningerne ved driften af

hovedbygning og gymnastiksal var kr. 880.000, da bygningen blev anvendt som skole og omkostningerne fra den hidtidige drift af de bygninger, som har været anvendt af de nye grupper i huset, var på kr. 607.000. Det forventes dog ikke, at der reelt vil være en merudgift på kr. 273.000, idet der dels er tale om en anden udnyttelse, dels er tale om, at brugerne af huset også selv deltager i nogle af arbejdsopgaverne.

Med hensyn til fordeling af lokaler og hvilke konkrete aktiviteter, der skal være i "Psykiatriens Hus", er der en proces igang, hvor de kommende brugere og andre interessenter inddrages. Den endelige plan for driften af huset vedtages af Socialudvalget, og der forventes indflytning den 1. november 2015.

Bygningerne på Vester Tværvej, som indeholder aktivitetstilbuddene Ungegruppen og Løvetand samt bygningerne i Markedsgade, som indeholder Den Grønne Gren, vil blive solgt med en forventet indtægt på 4 mio. kr. Der fremlægges særskilt sag herom til byrådet.

Udover "Psykiatriens Hus" planlægges der med, at Rusmiddelcenter Randers og Rusfri Cafe placeres på Hadsundvejens skole.

ØKONOMI

Der forventes ikke nogen driftsmæssige økonomiske konsekvenser af anvendelsen af Hadsundvejens Skole til "Psykiatriens Hus". Anlægsprojektet igangsættes med forventede udgifter i 2015 på 8,0 mio. kr. og i 2016 på 4,0 mio. kr. svarende til den samlede anlægsbevilling på 12,0 mio. kr.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via socialudvalget og økonomiudvalget,

at hovedbygningen og gymnastiksalen på Hadsundvejens Skole anvendes til "Psykiatriens Hus"

at Socialudvalget bemyndiges til at gennemføre den etapevise ombygning og indretning inden for anlægsrammen på 12,0 mio. kr.

at der gives en anlægsbevilling på disse 12,0 mio. kr. (finansieret ved afsatte midler til formålet).

at der efter endt ombygning bliver lavet et samlet anlægsregnskab for alle etaper af ombygning og indretning til Byrådet.

Socialudvalget, 12. august 2015, pkt. 113:

Indstillingen fulgt.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 204:

Indstilles tiltrådt.

Bjarne Overmark tog forbehold.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

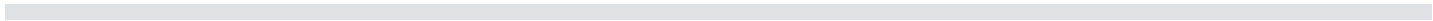
Tiltrådt med 27 stemmer for og 1 stemme imod. 3 undlod at stemme. Bjarne Overmark stemte imod.

Velfærdslisten, Kim Kristensen og Jens Laursen undlod at stemme.

Velfærdslisten havde følgende bemærkninger: Velfærdslisten undlader at stemme, idet vi synes, at Psykiatriens Hus er en god idé, der indebærer en markant forbedring af indsatsen for borgere med psykisk sygdom, samtidig med vi dog ærgrer os over, at arbejdsmarkedsområdet (Jobcentret) ikke bliver en del af den helhedsorienterede indsats, men principielt finder vi dog, at beslutningen bør afvente Indenrigsministeriets afgørelse i mørklægnings sagen, idet ministeriets afgørelse kan medføre, at skolelukningsprocessen skal gå om.

Fraværende i Socialudvalget - 12. august 2015:

Kasper Fuhr-Christensen og Charlotte Broman Mølbæk



Punkt 209: Virksomhedsplan for Kirkens Korshærs institutionstilbud (Hjørnesteinen)

00.15.10-A21-1-13

Bilag

KKI virksomhedsplan 3.8.2015

Tilbage melding på KKI-virksomhedsplan

Virksomhedsplan for Kirkens Korshærs institutionstilbud (Hjørnestenen)

RESUME

Der er udarbejdet forslag til aftale mellem byrådet og Kirkens Korshærs Institutionstilbud (KKI) i Randers. Socialudvalget afholdte dialogmøde med KKI den 16. juni 2015 med henblik på at drøfte udkast til aftalen for perioden 2015-2016. Forslaget blev tiltrådt af Socialudvalget med henblik på endelig godkendelse af bestyrelsen for KKI inden fremsendelse til byrådet. Bestyrelsen har fremsendt enkelte forslag til ændringer til virksomhedsplanen og tiltræder herefter aftalen.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til aftale mellem Byrådet og Kirkens Korshærs Institutionstilbud (KKI) i Randers. Socialudvalget afholdte dialogmøde med KKI den 16. juni 2015 med henblik på at drøfte udkast til aftalen for perioden 2015-2016. Forslaget blev tiltrådt af Socialudvalget med henblik på endelig godkendelse af bestyrelsen for KKI inden fremsendelse til byrådet. Bestyrelsen har fremsendt enkelte ændringer til virksomhedsplanen og tiltræder herefter aftalen.

I forbindelse med udarbejdelsen af virksomhedsplanen for KKI har der været afholdt opstartsmøder mellem forvaltningen og KKI. Herefter har aftaleenhedens ledere, i samarbejde med de enkelte tilbud og lokale MED-udvalg, udarbejdet et forslag til en aftale. Efterfølgende har lederne sammen med forvaltningen, og i dialog med forvaltningsledelsen udarbejdet virksomhedsplanen. Herefter er der blevet afholdt dialogmøde mellem KKI og Socialudvalget, hvorefter virksomhedsplanen er blevet sendt til endelig godkendelse ved bestyrelsen for KKI. Den foreliggende aftale med KKI tager udgangspunkt i Randersmodellen. Randersmodellen indebærer, at byrådet indgår aftaler med samtlige aftaleenheder. Formålet med Randersmodellen er at opnå en effektiv service med høj kvalitet til borgerne, mere udvikling, råderum til de kommunale ledere og medarbejdere og bedre mulighed for byrådet til at styre indsatserne i kommunen. For socialområdet er disse aftaler fremadrettet udformet som virksomhedsplaner for de respektive tilbud. Hensigten med virksomhedsplanerne er at opnå en tættere kobling mellem aftaler, budgetlægning og den politiske målprioritering. Virksomhedsplanerne indeholder en samling af de strategier, temaer og effektmål, som områderne skal arbejde ud fra de kommende to år. Virksomhedsplanerne skal efter behandlingen i socialudvalget efterfølgende godkendes af byrådet.

Bestyrelsens bemærkninger

Efter dialogmødet med socialudvalget og KKI den 16. juni har bestyrelsen for KKI har bemærket følgende: "Idet bestyrelsen formoder, at første afsnit i indledningen ikke skal tages bogstaveligt, finder vi det irrelevant at indlede virksomhedsplanen for Kirkens Korshærs Institutionstilbud med den pågældende indledning. Vi formoder, at afsnittet skal forstås således, at Randers Byråd har besluttet, at der skal indgås aftaler med alle arbejdspladser *indenfor* Randers Kommune, og ikke alle arbejdspladser i Randers Kommune, som fx Randers Tandhjulsfabrik, Randers Amtsavis og lignende private firmaer.

Kirkens Korshærs Institutionstilbud i Randers er som bekendt ikke en kommunal arbejdsplads, men en selvejende institution med driftsoverenskomst med Randers Kommune. Hvis vores fortolkning af første afsnit i indledningen er korrekt, falder KKI Randers således udenfor gruppen, der er omfattet af Randers Byråds beslutning, og indledningen er dermed irrelevant at medtage i virksomhedsplanen for KKI Randers.

Bestyrelsen foreslår derfor, at de tre første afsnit fjernes, og at virksomhedsplanens indledning forkortes til kun at omfatte de to sidste afsnit, begyndende med "Aftalen indgås indenfor rammerne af....". Dog således, at der i slutningen af første sætning før punktum tilføjes: "og værdigrundlag".

Forvaltningens bemærkninger

Forvaltningen skal henlede opmærksomheden på, at benævnelsen i virksomhedsplanen af KKI's relation til Randers Kommune, er i overensstemmelse med den nuværende driftsoverenskomst mellem KKI og Randers Kommune. Driftsoverenskomsten er indgået i henhold til servicelovens § 110, hvorfor KKI derfor er at betragte som et af Randers Kommunes tilbud og institutioner til borgerne.

I forhold til den konkrete indledning i virksomhedsplanen er forvaltningen af den opfattelse, at benævnelsen har betydning for KKI's opfattelse af relevansen af indledningen i virksomhedsplanen, men i øvrigt ikke aftalens øvrige indhold. Forvaltningen imødekommer derfor KKI's ønske om at fjerne de tre første afsnit i indledningen, som

foreslået af bestyrelsen for KKI i Randers.

I forhold til tilføjelsen af KKI's værdigrundlag i virksomhedsplanen skal forvaltningen gøre opmærksom på, at kommunen har indgået en aftale med KKI om køb af dets ydelser og dets virke som boform, jævnfør den førnævnte driftsoverenskomst. Der er således ikke indgået aftale om et bestemt værdigrundlag i forbindelse med udførelsen af ydelserne. Forvaltningen lægger derfor op til *ikke* at imødekomme denne tilføjelse. Efter dialog med KKI's formand er der opnået enighed om, at dette ikke skal tilføjes virksomhedsplanens indledning.

ØKONOMI

Ingen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til Byrådet, via Socialudvalget og økonomiudvalget, at aftalen for 2015 og 2016 med KKI med de tilføjede ovenstående rettelser, godkendes.

Socialudvalget, 12. august 2015, pkt. 110:

Tiltrådt.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 205:

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Fraværende i Socialudvalget - 12. august 2015:

Kasper Fuhr-Christensen og Charlotte Broman Mølbæk

Punkt 210: Endelig beslutning om kvalitetsstandarder for Socialafdelingen

27.00.00-P23-1-15

Bilag

Sagsfremstilling af 20. maj, økonomisk prioritering

19 resumeer i én fil

Sagsfremstilling af 22. april

Handicaprådets høringssvar vedr. kvalitetsstandarder.pdf

Udsatterådets høringssvar vedr. kvalitetsstandarder på socialområdet.doc

Pårørenderåd Nord høringssvar vedr. kvalitetsstandarder

Udføreområde børns høringssvar vedr. kvalitetsstandarder

Høringskommentar

01.Kvalitetsstandard for familiekonsulent

02.Kvalitetsstandard for fast kontaktperson for barnet den unge eller for hele familien

03.Kvalitetsstandard for aflastning for børn og unge

04.Kvalitetsstandard for anbringelse udenfor hjemmet

05.Kvalitetsstandard for hjemmetræning

07.Kvalitetsstandard for Tabt arbejdsfortjeneste til forældre til børn med nedsat funktionsevne

08. Kvalitetsstandard for rådgivning og træning af børn og unge

06.Kvalitetsstandard for merudgifter vedr. forsørgelse af børn med nedsat funktionsevne

09. Kvalitetsstandard for dagtilbud - beskyttet brskæftigelse

10.Kvalitetsstandard for dagtilbud - aktivitets og samværstilbud

11. Kvalitetsstandard for støtte i eget hjem -§ 85

12. Kvalitetsstandard for støttecentre og de små bofællesskaber

13. Kvalitetsstandard for aflastning på voksenområdet

14. Kvalitetsstandard for midlertidige botilbud

15. Kvalitetsstandard for længerevarende botilbud

16. Kvalitetsstandard for BPA

17. Kvalitetsstandard ledsagerordninger

18. Kvalitetsstandard for merudgifter til voksne med nedsat funktionsevne.

19. Kvalitetsstandard for specialundervisning for voksne

Endelig beslutning om kvalitetsstandarder for Socialafdelingen

RESUME

Socialudvalget har på to møder i foråret arbejdet med forslag til kvalitetsstandarder, som beskriver serviceniveauet på socialområdet. Socialudvalget har ønsket en høringsperiode på både indholdet og de økonomiske prioriteringer.

Materialet har nu været i høring i Udsatte- og Handicaprådet, ligesom det har været offentliggjort på Randers Kommunes hjemmeside til kommentering.

Der er kommet i alt fire høringssvar.

Forvaltningen indstiller en række ændringer til Socialudvalgets godkendelse og at resten af standarderne godkendes uden ændringer.

Sagsfremstilling

Socialudvalget har på møderne den 22. april 2015 og den 20. maj 2015 arbejdet med de samlede standarder for serviceniveauet på socialområdet på baggrund af forvaltningens forslag. Skrivelserne kaldes kvalitetsstandarder. Socialudvalget sendte efter mødet den 20. maj materialet i høring i både Handicaprådet og Udsatterrådet, men også offentligt på Randers Kommunes hjemmeside. Socialudvalget ønskede at få tilbagemeldinger på både kvalitetsstandardernes indhold og på de økonomiske prioriteringer.

I alt fire høringssvar er modtaget i forvaltningen fra:

Udsatterrådet

Handicaprådet

Pårørenderåd Nord

Udføreområdet vedr. børn

Forvaltningen har i vedlagte bilag samlet høringssvarene i nogle overordnede grupper af fælles karakter, for at få en større gennemsigtighed i høringssvarene. Forvaltningen har på en række punkter givet bemærkninger til høringssvarene. Alle høringssvar er endvidere vedlagt dagordenspunktet som bilag.

Kvalitetsstandardernes indhold

Høringssvarene har givet anledning til, at forvaltningen på forhånd, og under forudsætning af socialudvalgets godkendelse, har indarbejdet følgende ændringer:

- At kvalitetsstandarderne linkes til sagsbehandlingstiderne, som i forvejen ligger på Randers Kommunes hjemmeside.
- At der er foretaget en række sproglige ændringer, uden indholdsmæssig betydning.
- At Randers Kommune præciserer i standarden om ledsagelse, at der er mulighed for at pege på sin egen ledsager samt mulighed for, at kommunen kan beslutte at tilbyde borgeren ledsagelsen i form af et kontant tilskud, hvormed borgeren selv ansætter og aflønner sin ledsager og står for tilrettelæggelsen. Denne ordning er betinget af, at kommunen vurderer, at vedkommende er i stand til at varetage arbejdsgiveransvaret. Dette for at kunne være uafhængig af et fast ledsagekorps.
- At det præciseres i Standard 11 om støtte efter § 85 at, "Der ydes kun i særlige tilfælde vikardækning på bostøtteydelse i eget hjem".
- At Standard 12 om støttecentre og små bofællesskaber ændres således, at der nu er et afsnit dels om støttecentre og dels om de små bofællesskaber. Samtidig er takststrukturen forskellig på de to områder. På støttecentrene visiteres der til et bestemt støtteniveau. I de små bofællesskaber er der en fast takst, der kan tilpasses såfremt borgerens behov er mindre/større end standardtaksten.

Ud over ovenstående ændringer er der en del bemærkninger til forslagene, som bifalder forslagene eller ikke har karakter af ændringsforslag.

Imidlertid er der også i bilaget vedrørende høringssvarene en række ønsker, som desværre ikke kan

imødekommes, idet der er lovgivet på området. Dette gælder især følgende områder:

- Forslag om faste igangssætningstider for bostøtte
- En række ændringsforslag til ledsagerordningen
- På et enkelt område er der ikke direkte lovgivning, som umuliggør ændringsforslaget, men forslaget er ikke i overensstemmelse med ideen med lovgivningen. Der er tale om et ønske om at lave diagnoseopdelte standarder vedrørende aktivitets- og samværstilbud.

Økonomiske prioriteringer

Socialudvalget har også sendt en række økonomiske prioriteringer i høring og der er indkommet 4 forslag til ændring. Idet socialudvalget ikke med behandlingen af kvalitetsstandarderne har fået en øget samlet økonomi på området, er det kun muligt at foretage udvidelser, hvis der kan skabes et tilsvarende provenu andre steder.

De områder hvor der har været ønske om ændringer har været følgende:

- Handicaprådet ønsker ikke der skal spares på BPA området, hvilket ellers er indregnet med et provenu på kr. 625.000 fra 2016 og fremadrettet.
- Udsatterrådet og Pårørenderåd Nord ønsker flere ressourcer til aktivitets- og samværstilbud, men der er ikke beskrevet hvor meget.
- Pårørenderåd Nord ønsker 2 ugers ferie uden for hjemmet for alle handicappede. Den kommunale merudgift ved dette er kr. 850.000
- Udsatterrådet foreslår tilførsel af midler til Familieafdelingen. Socialudvalget har imidlertid ikke kompetencen til at overføre midler fra socialområdet til børne- og familieområdet.

Fortsat sagsbehandling:

På mødet i Socialudvalget den 12. august 2015, begærede Jens Laursen punktet i Byrådet.

På den baggrund vedlægges foruden punktets bilagsmateriale også uddybende materiale:

- 19 resumeer i ét bilag
- Sagsfremstilling fra den 22. april.

På Socialudvalgets møde den 22. april blev en række muligheder for udvidelser og besparelser i serviceniveauet på socialområdet forelagt politikerne til drøftelse. Resumeerne indeholder også beskrivelse af væsentlige ændringer i forhold til eksisterende serviceniveau (kvalitetsstandarder).

- Sagsfremstilling fra den 20. maj.

På Socialudvalgets møde den 20. maj blev punktet behandlet igen. I sagsfremstillingen beskrives de nærmere forhold om de ønskede besparelser. Bilagene kan ses i dagsordenspunktet for mødet.

ØKONOMI

Der er udelukkende tale om interne omprioriteringer

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til Socialudvalget,

- At de allerede foretagne økonomiske prioriteringer fastholdes
- At de indarbejdede ændringer til indholdet godkendes

- At de resterende kvalitetsstandarder fastholdes som vedtaget på socialudvalgets møde den 20. maj 2015

Socialudvalget, 12. august 2015, pkt. 114:

Indstillingen fulgt.

Jens Laursen (L) tog forbehold og begærede sagen i Byrådet.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 206:

Indstilles tiltrådt.

Bjarne Overmark tog forbehold.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt med 25 stemmer for og 5 stemmer imod. 1 undlod at stemme. Beboerlisten, Velfærdslisten og Socialistisk Folkeparti stemte imod. Radikale Venstre undlod at stemme.

Et ændringsforslag fra Socialistisk Folkeparti om, at besparelsen på BPA-ordningen droppes, og midlerne 625.000 kr. findes ved de kommende budgetforhandlinger, blev forkastet med 5 stemmer for og 25 stemmer imod. 1 undlod at stemme. Beboerlisten, Velfærdslisten og Socialistisk Folkeparti stemte for. Radikale Venstre undlod at stemme.

Et ændringsforslag fra Velfærdslisten om, at den foreslåede forringelse af BPA-ordningen udgår, idet udmålingen af separate timer til madlavning til alle borgere med en BPA-ordning i årene 2015-18 finansieres af de uforbrugte 2 millioner kroner på socialudvalgets konto "forebyggende foranstaltninger", blev forkastet med 5 stemmer for og 25 stemmer imod. 1 undlod at stemme. Beboerlisten, Velfærdslisten og Socialistisk Folkeparti stemte for. Radikale Venstre undlod at stemme.

Velfærdslisten bemærkede følgende: Velfærdslisten stemmer imod, idet vi finder, at det er småligt af socialudvalgets flertal, at de ikke kan unde borgere, der er tildelt en BPA-ordning, at de - i lighed med de fleste af os - kan nyde et måltid hjemmelavet mad.

Fraværende i Socialudvalget - 12. august 2015:

Kasper Fuhr-Christensen og Charlotte Broman Mølbæk

Punkt 211: Skema A afdeling 27, Glarbjergvej, Randers Boligforening af 1940

03.02.00-P19-2-14

Bilag

Skema A

Skema A afdeling 27, Glarbjergvej, Randers Boligforening af 1940

RESUME

Randers Boligforening af 1940 har fremsendt ansøgning om skema A for renovering af afdeling 27, Glarbjergvej. Med godkendelse af skema A godkendes en anlægssum på 55,5 mio. kr. Endvidere godkendes kapitaltilførsel på 0,2 mio. kr., samt låneoptagelse og garantistillelse for det støttede lån.

Sagsfremstilling

Kuben Management har på vegne af Randers Boligforening af 1940, afdeling 27, Glarbjergvej, indsendt ansøgning om godkendelse af skema A i forbindelse med en omfattende helhedsplan, der indebærer renovering og ombygning af afdelingens 51 lejemål. Afdelingen er beliggende Glarbjergvej 88-100, 8930 Randers NØ.

Helhedsplanen er en af de helhedsplaner, som forvaltningen løbende er blevet orienteret om status på, og som er blevet drøftet på sidste års styringsdialog.

Budget og finansiering af renoveringsprojektet (skema A)

Før gennemførelse af renovering og ombygningsarbejderne består afdelingen af 51 lejemål med et samlet etageareal på 3.942 m². Der vil i forbindelse med ombygningen og renovering blive etableret i alt 36 stk. tilgængelighedsboliger og 9 ombyggede og sammenlagte boliger. Det betyder samtidig, at afdelingens samlede lejemålsantal vil blive reduceret med 6 boliger, fra 51 stk. til 45 stk. med en fordeling på 3 2-værelses lejligheder, 21 3-værelses lejligheder og 21 4-værelses lejligheder. Foranlediget af blandt andet inddragelse af altaner til boligareal sker der dog en samlet arealtilvækst på 171 m², så det samlede etageareal efter gennemførelse af helhedsplanen bliver på 4.113 m². Tilgængelighedsboliger er boliger, der er beregnet til mennesker med bevægelsesindskrænkninger. Boligerne kan dog også udlejes til andre. Det er en betingelse for at opnå den pågældende støtte fra Landsbyggefonden, at der etableres 36 tilgængelighedsboliger.

Projektet indeholder en omfattende renovering. Alle lejligheder vil blive gennemgribende renoveret med blandt andet nye badeværelser, køkkener, altaner og tekniske installationer. Trappeopgange renoveres, og der etableres elevatorer. Facader og gavle isoleres, og der monteres nye vinduer og døre samt glasinddækkede altaner til lejlighederne. Endvidere kommer der ny tagbelægning og efterisolering af eksisterende tagrum efter gældende krav. Endelig etableres der ventilation med varmegenvinding, og der kommer nye faciliteter på udearealer, ligesom der monteres nyt nøglesystem med adgangskontrol.

Randers Boligforening af 1940 har oplyst, at der i forbindelse med projektet gennemførelse skal ske genhusning af lejerne. Omkostningerne til dette er medtaget i finansieringen af projektet.

Randers Boligforening af 1940 har beregnet en gennemsnitlig husleje efter renovering på 750 kr pr. m² pr. år. Husleje udgør før renovering 732 kr. pr. m² pr. år, jf. budget 2013/2014. Den forventede huslejestigning er således på 18 kr. pr. m² pr. år., hvilket svarer til en huslejestigning på ca. 2,5 %. Det betyder, at en gennemsnitlig familiebolig på ca. 83 m² efter gennemførelse af projektet koster 5.180,00 kr. pr. måned excl. forbrug. Den beregnede leje lægges til grund ved tilsagnet.

Der er ingen udlejningsproblemer i afdelingen, og der forventes ikke at blive udlejningsproblemer efter renoveringen.

Altanbrystningerne på bygningerne i afdelingen udviste ved et eftersyn i juni 2014 akut risiko for nedstyrtning. Med baggrund i tidshorizonten for gennemførelsen af renoveringsarbejderne og henset til altanernes sikkerhedsmæssige tilstand, blev der efter aftale med Landsbyggefonden og Randers Kommune gennemført afværgeforanstaltninger. Omkostningerne til dette udgør ca. 0,75 mio. kr., der er tillagt den oprindelige beregnede støttede belåning under opretningsarbejder. Da meromkostningen til afværgeforanstaltninger lægges til den støttede del af finansieringen, får det ikke indflydelse på det fremtidige huslejeniveau.

Anlægssummen er herefter på 55,5 mio. kr. og består af:

- støttet arbejde på i alt 42,7 mio. kr. fordelt på:
 - opretning 5,6 mio. kr.
 - miljøforbedrende foranstaltninger på 1,4 mio. kr.
 - ombygning/sammenlægningsarbejder på 14,5 mio. kr.
 - tilgængelighedsarbejder på 21,1 mio. kr.
- ustøttet arbejde på i alt 12,8 mio. kr. der er modernisering- og vedligeholdelsesarbejder.

I alt 55,5 mio. kr.

Projektet finansieres således:

- støttet realkreditlån 42,7 mio. kr.
- kapitaltilførsel 1 mio. kr., hvoraf en 1/5 skal betales af Randers Kommune, svarende til 0,2 mio. kr.
- Landsdispositionsfondstilskud 1 mio. kr.
- Boligorganisationens egen trækingsret 10,8 mio. kr.

I alt 55,5 mio. kr.

Med godkendelse af skema A godkendes anlægssummen som budget for projektet.

Tilsagn om støtte forudsætter tilvejebringelse af en detaljeret helhedsplan for den enkelte afdeling og for det pågældende boligområde med henblik på at opnå en samlet langsigtet helhedsorienteret løsning af afdelingens sociale, økonomiske og /eller bygningsmæssige problemer. Randers Boligforening af 1940 har fremvist en helhedsplan. Afdelingen er desuden omfattet af helhedsplanen for 2009-2013 for Randers Nordby.

Randers Boligforening af 1940 har i forbindelse med projektet ansøgt Landsbyggefonden om særlig driftsstøtte til huslejestigning som en kapitaltilførsel i form af femtedelsordningen. Efter femtedelsordningen ydes kapitaltilførsel med 1/5 (tilskud) fra boligorganisationen, 1/5 (lån) fra kommunen, 1/5 (lån) fra realkreditinstituttet og 2/5 fra Landsbyggefonden (1/5 lån, 1/5 tilskud). Randers Kommunes andel er på 0,2 mio. kr. Der oprettes et pantebrev i forbindelse med kommunens ydelse af lån.

Randers Kommune forudsættes endvidere at stille kommunal garanti for realkreditlånet på 42,7 mio. kr. for den del af realkreditbelåningen, der ligger ud over 60 % af ejendommens værdi. Garantikravet kan ikke opgøres, førend projektet er gennemført. Når renoveringen er udført, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdi). Det endelige garantikrav for det konkrete tilsagn kendes først, når garantierklæringen fremsendes af realkreditinstituttet. Der er dog indhentet en vurdering af lånegarantien fra realkreditinstituttet, som forudsætter, at kommunen skal yde lånegaranti på det støttede lån på ca. 37 % af 42,7 mio. kr., svarende til ca. 15,8 mio. kr.

Da der er tale om en renovering med en helhedsplan for området, påtager Landsbyggefonden sig forpligtelsen til at godtgøre kommunen halvdelen af dens eventuelle tab som følge af garantiforpligtelsen (regaranti). Landsbyggefondens forpligtelse er dog begrænset til indestående i landsdispositionsfonden.

Beboerdemokratisk vedtagelse

Beboerne i afdeling 27, Glarbjergvej, har på ekstraordinært afdelingsmøde den 22. januar 2015 stemt om helhedsplanen, herunder om huslejestigningen på beregnet 18 kr. pr. m² pr. år. Der var 48 stemmer for og ingen stemmer imod. Helhedsplanen blev således godkendt af afdelingen. Der var rettidigt indkaldt til det ekstraordinære afdelingsmøde. Hovedbestyrelsen i Randers Boligforening af 1940 godkendte den 21. januar 2015 ligeledes helhedsplanen, herunder at der optages ekstern finansiering, samt at der gives en ramme til at yde tilskud til afdelingen fra hovedorganisationen på op til 14 mio. kr., hvoraf de 10,8 mio. kr. forventes anvendt i form af egen trækingsret, jf. finansieringsplanen.

Betingelser for tilsagnsgivning

Når kommunen giver et tilsagn til skema A, skal kommunen ifølge almenboliglovgivningen stille som betingelse, at støttebekendtgørelsens krav om diverse, specifikt oplistede, bestemmelser overholdes.

Derudover skal kommunen stille som betingelse, at bygherren lægger AB92 (almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed) til grund uden fravigelser. Kommunen kan dog tillade fravigelser ved en begrundet ansøgning om dette. Kuben Management har i deres ansøgning om godkendelse af skema A tillige ansøgt om godkendelse af anvendelse af AB92 med visse fravigelser. Kuben Management har begrundet ønsket om fravigelser med, at der er tale om tiltag, der enten afspejler gældende praksis for offentlige og offentligretlige bygherrer, fremmer en hensigtsmæssig og effektiv sagsgang eller sikrer bygherren bedre i forholdet til entreprenøren. Hovedparten af fravigelser er godkendt af Boligorganisationernes Landsforening og/eller i overensstemmelse med praksis for offentlige bygherrer og anvendes bredt i branchen. Der er lagt vægt på, at der ikke ændres væsentligt på balancen mellem bygherre og entreprenør i forhold til de almindelige vedtagne betingelser for branchen.

På denne baggrund indstilles det, at det godkendes, at AB92 lægges til grund for projektet med de ansøgte fravigelser.

ØKONOMI

Med godkendelse af skema A forudsættes det samtidigt, at Randers Kommune yder et lån på 0,2 mio. kr. i forbindelse med kapitaltilførselssag efter femtedelsordningen.

Forvaltningen har i budgettet for rammen til almene boliger disponeret med 0,2 mio. kr. i 2016 til helhedsplan for afd. 27, Glarbjergvej. Lånet foreslås derfor finansieret af rammen for almene boliger. Det korrigerede budget for 2015 er 9,6 mio. kr. og der resterer i 6,1 mio. kr.

Randers Kommune forudsættes endvidere at stille kommunal garanti for realkreditlånet på 42,7 mio. kr. for den del af realkreditbelåningen, der ligger ud over 60 % af ejendommens værdi.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

- at skema A for renovering af 51 boliger i afdeling 27, Glarbjergvej, godkendes med en samlet anlægssum på 55,5 mio. kr. inkl. moms,
- at der optages ekstern finansiering i henhold til finansieringsplan
- at den forventede gennemsnitlige husleje for boligerne efter renovering på 750 kr. pr. m² pr. år excl. forbrug godkendes,
- at nedlæggelse af 6 lejemaal i forbindelse med etablering af tilgængelighedsboliger godkendes,
- at Randers Kommune yder en kommunal garanti for realkreditlånet på 42,7 mio. kr. med regaranti fra Landsbyggefonden (50 %) for den del af realkreditbelåningen, der ligger ud over 60 % af ejendommens værdi,
- at Randers Kommune yder et lån på 0,2 mio. kr. i forbindelse med kapitaltilførsel efter femtedelsordningen,
- at lånet finansieres af rammen for almene boliger
- at anvendelse af AB92 med de i sagen oplyste fravigelser godkendes

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 207:

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 212: Skema A afdeling 23 - Frejasvej, Ymersvej, Mariagervej, Randers Boligforening af 1940

03.02.00-P19-1-15

Bilag

Skema A.pdf

Skema A afdeling 23 - Frejasvej, Ymersvej, Mariagervej, Randers Boligforening af 1940

RESUME

RandersBolig har på vegne af Randers Boligforening af 1940, afdeling 23, fremsendt skema A for renovering af garageanlæg til godkendelse.

Sagsfremstilling

RandersBolig har på vegne af Randers Boligforening af 1940, afdeling 23, fremsendt skema A for renovering af garageanlæg til godkendelse.

Afdelingen er beliggende Frejasvej 1-11, Ymersvej 21-33, Mariagervej 95-101 i Randers og består af i alt 143 lejemål.

Budget og finansiering af renoveringsprojektet (skema A)

Sagen vedrører omfattende renoverings- og ombygningsarbejder af eksisterende underjordisk garageanlæg. Garageanlægget er fra afdelingens opførelse i 1956 og indeholder 36 garager. Der er endvidere inden renoveringen 16 p-pladser i terrænniveau.

Projektet indebærer, at det eksisterende garageanlæg fjernes, da vedligeholdelsesstanden er af en sådan karakter, at det ikke er rentabelt at renovere anlægget. Der etableres efterfølgende 32 nye carporte på terrænplan til erstatning for de nedlagte garager. Der etableres endvidere 30 nye skråparkeringspladser foran boligblokkene til at imødegå et stigende behov for parkeringspladser. Derudover etableres der nedgang fra 34 højtliggende stuelejligheder til en nyetableret egen terrasse, ligesom der etableres grønne områder og opholdsarealer på arealet, hvor det gamle betondæk til garageanlægget lå.

RandersBolig har beregnet en husleje efter gennemførelse af renovering på gennemsnitligt 577 kr. pr. kvm. pr. år, hvilket svarer til en stigning på 27 kr. pr. kvm. pr. år eller 4,87 %. Afdelingens gennemsnitlige husleje før renovering udgør ifølge budget 2014/2015 550 kr. pr. kvm. pr. år.

En familiebolig på 70 kvm. uden egen adgang til terrasse/have og med en nuværende husleje på 3.215 kr. pr. måned vil således stige til 3.372 kr. pr. måned (excl. forbrug).

De lejligheder, hvor der etableres udgang til egen terrasse vil herudover blive varslet en individuel stigning som følge af en forøgelse af det lejedes værdi på 135 kr. pr. måned, ud over ovenstående stigning.

Der er ingen udlejningsproblemer i afdelingen i dag, ligesom det vurderes, at det ikke vil være vanskeligt at leje boligerne ud efterfølgende. Der er ikke behov for genhusning i forbindelse med projektets gennemførelse.

Den samlede anlægsøkonomi er budgetteret til 6.560.000 kr., der fordeler sig således:

- 4.321.000 kr. Støttede arbejder (realkreditlån, kontantprovenu), fordelt på:
 - opretningsarbejder for 860.000 kr.
 - Miljøforbedrende foranstaltninger for 3.461.000 kr.
- 2.239.000 kr. Ustøttede arbejder (realkreditlån, kontantprovenu), moderniserings- og vedligeholdelsesarbejder

Realkreditinstituttet har oplyst, at det ikke forventes, at der stilles krav om kommunal garanti for det støttede realkreditlån i nærværende sag. Garantikravet kan dog ikke endeligt opgøres, førend byggeriet er færdigt. Når projektet er gennemført, opgøres garantien på grundlag af ejendommens værdi (markedsværdi). Principielt betyder

det, at det endelige garantikrav for det konkrete tilsagn først kendes, når realkreditinstituttet fremsender garantierklæring, men at kommunen allerede nu godkender denne garanti. Garantien kan maksimalt udgøre 4.321.000 kr., men som nævnt forventer realkreditinstituttet ikke at stille krav om garantistillelse i nærværende sag. Projektet indebærer ikke kapitaltilførsel. Der er ikke hjemmel til at stille kommunal garanti for det udstøttede lån.

Med godkendelse af skema A godkendes anlægssummen som budget for projektet.

Beboerdemokratisk vedtagelse

Beboerne i afdeling 23, Frejasvej 1-11, Ymersvej 21-33, Mariagervej 95-101 har på ekstraordinært afdelingsmøde den 18. november 2014 stemt om projektet med nedrivning af garageanlæg og opførelse af nye carporte, p-pladser samt miljøforbedringer. 46 stemte for, 6 imod og 2 stemte blankt. Renoveringsprojektet blev således godkendt med stemmeflertal. Der var rettidigt indkaldt til det ekstraordinære afdelingsmøde. Hovedbestyrelsen har ligeledes på møde den 21. januar 2015 godkendt projektet samt ekstern låneoptagelse.

ØKONOMI

Der forventes ikke krav om kommunal garantistillelse for realkreditlån, men som tidligere nævnt har realkreditinstituttet ikke mulighed for at give endelig bekræftelse på dette, førend byggeriet er færdigt og endelig ejendomsvurdering er foretaget. Principielt kan garantien således udgøre 100 %, svarende til 4.321.000 kr. Der er ikke kapitaltilførsel i forbindelse med skema A sagen.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

- at skema A for renovering/nedrivning af garageanlæg og etablering af nye carporte og p-pladser samt miljøforbedrende foranstaltninger godkendes med en anlægssum på 6.560.000 kr. inkl. moms.
- at der optages ekstern belåning i henhold til finansieringsplan
- at Randers Kommune yder en kommunal garanti for det støttede realkreditlån i det påkrævede omfang. Garantien kan maksimalt udgøre 4.321.000 kr.
- at den forventede gennemsnitlige husleje for boligerne efter renovering på 577 kr. pr. kvm. pr. år godkendes, og
- at individuelt lejetillæg på 135 kr. pr. måned for de 34 lejemål, hvor der etableres egen terrasse, godkendes

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 208:

Indstilles tiltrådt.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt.

Punkt 213: Forstærket indsats for grundsalg

13.06.02-G01-1-15

Forstærket indsats for grundsalg

RESUME

Forvaltningen fremlægger forslag til initiativer, der gennem øget samarbejde med kommunens ejendomsmæglere har som mål at øge kommunens grundsalg.

Sagsfremstilling

Randers Kommune oplever i tiden en begyndende stigning i salget af byggegrunde tilsvarende andre kommuner. Randers Kommune er en attraktiv bosætningskommune og har ambition om at tiltrække nye borgere. Forvaltningen foreslår derfor, at der etableres et tættere samarbejde med kommunens ejendomsmæglere og andre relevante aktører med henblik på at tiltrække tilflyttere fra f.eks. Aarhus og de omkringliggende byer til Randers. En stigning i antallet af borgere i Randers vil være til gavn for kommunen og potentielt også være til gavn for det kommunale grundsalg.

Forvaltningen foreslår 3 tiltag:

1. Et frivilligt samarbejde mellem alle kommunens mæglere og Randers Kommune om at sætte Randers på landkortet
2. En aftale med 1-3 mæglere om opsøgende salg og formidling af kommunale byggegrunde.
3. En aftale med 1-3 mægler om etablering af byggeudstilling i en kommunal udstykning

1. Samarbejde mellem alle kommunens mæglere og Randers Kommune om at sætte Randers på landkortet

Det foreslås, at Randers Kommune etablerer en fælles portal/paraply som giver mulighed for at formidle ikke kun kommunens byggegrunde, men også private byggegrunde samt alle boliger til salg i Randers, herunder boliger fra byens mæglere. Markedsføringen foreslås at ske under en fælles overskrift, f.eks. "Masser af grunde til Randers", hvor der sættes spot på alle de ting Randers har at byde på, som f.eks. tæt på motorvejen, tæt på arbejdspladser, tæt på børnepasning uden venteliste, tæt på 19 gode skoler og over 70 uddannelser, tæt på vandet og naturen, tæt på historie etc. F.eks. kan der på siden også ske en samlet formidling af de mange spændende boligprojekter, som private aktører har på vej i Randers. Inspirationen hertil er Horsens, som har etableret kampagnen www.lidtrigere.dk. Kampagnen og samarbejdet tilrettelægges i tråd med den igangværende brandingproces og den vedtagne bosætningspolitik.

Kommunen bidrager med arbejdskraft og ressourcer til etablering, koordinering og drift af portalen. Mæglerne inddrages i etableringen af portalen og opfordres til at videreformidle og udbrede kendskabet til portalen, f.eks. gennem brug af sociale medier eller egne hjemmesider m.m.

Et samarbejde med byens mæglere om at sætte Randers på kortet kan desuden bestå i, at mæglere, der har kontakter/filialer i Aarhus sørger for at gøre opmærksom på Randers overfor mulige tilflyttere, ligesom Randers Kommune vil gøre brug af mæglere ved afholdelse af eventuelle events i forbindelse med kampagnen – f.eks. events på Randers Station og rutebilstation morgen og eftermiddag rettet mod pendlere.

2. Aftale med ejendomsmæglere om formidling og opsøgende salg af kommunens byggegrunde

Forvaltningen foreslår at kommunen indgår et samarbejde med 1-3 ejendomsmæglere om formidling og opsøgende salg af kommunens byggegrunde. I dag markedsføres kommunens byggegrunde via kommunens hjemmeside og gennem periodevise kampagner samt gennem løbende annoncering på boligsiden Boliga.dk. Derudover har kommunen en ordning, hvor der udbetales 7.000 kr. i henvisningshonorar, hvis en mægler henviser en køber til en kommunal byggegrund. De seneste år er det typisk sket 2-3 gange årligt. Kommunen har i 2013 og 2014 solgt henholdsvis 12 og 16 byggegrunde, mens der indtil nu er solgt 18 grunde i 2015.

Ved at indgå aftale med 1 eller flere mæglere om formidling og opsøgende salg af kommunens grunde vil kommunen få adgang til en ny målgruppe, nemlig de potentielle huskøbere, som ser på hus, men som i processen med mægler ender med at vælge selv at bygge nyt. En forudsætning for at den pågældende mægler i det tilfælde vil forsøge at sælge en byggegrund er, at mægleren oppebærer en gevinst ved at gøre det. Hvis ikke det er tilfældet vil mægleren i stedet koncentrere sig om at forsøge at sælge nogle af de øvrige produkter, som mægleren har på hylden. Derudover er det forventningen at der vil skabes yderligere interesse for kommunens grunde. Forvaltningen har i dialog med mæglere erfaret, at et mæglerhonoraret bør være på ca. 20.000 kr. inkl. annoncering.

Aftalen foreslås indgået ved et omvendt udbud, hvor kommunen med udgangspunkt i et fast beløb anmoder mæglerne om at komme med tilbud på, i hvilke omfang de kan formidle og foretage opsøgende salg for kommunale byggegrunde. Opgaven udbydes på følgende vilkår:

- For hver kommunal grunde der sælges ud over de første 20 grunde, honoreres mægleren med 20.000 kr. inkl. annonceringsudgifter pr. solgt grund i kommunen, dog maksimalt 500.000 pr. år.
- Mægler skal angive antal forventede solgte grunde og de aktiviteter og virkemidler som mægleren vil gøre brug af, f.eks. brug af egen hjemmeside og lignende.

Forvaltningen foreslår at udbyde opgaven for en 2-årig periode.

Kommunen vælger tilbud på basis af antal forventede solgte grunde samt en kvalitativ vurdering af de aktiviteter, som tilbudsgiver vil gøre brug af. Kommunen forbeholder sig ret til at forkaste de indkomne tilbud.

Kommunen forventer på baggrund af egne salgstal for 1. halvår af 2015 og uændret markedsføring at sælge ca. 30 grunde i 2015. Målsætningen med en aftale med mægler er at øge salget med 50 %, altså yderligere 15 grunde. Hvis målsætningen og dermed det maksimale honorar på 500.000 kr. nås, vil der mellem parterne skulle være en drøftelse af hvordan yderligere honorering kan ske af hensyn til at salgsaktiviteterne ikke skal sættes i bero, bare fordi måltallet er nået.

Det skal bemærkes at Randers Kommune i 2010 har haft formidlingsaftale med en konkret mægler med begrænset succes, ligesom erfaringerne fra andre kommuner er at det har begrænset effekt. Forvaltningen vurderer imidlertid, at der er tale om et andet marked nu ligesom forslaget skal ses i kombination med forslaget om at sætte Randers på kortet via en fælles portal.

3. Samarbejde med ejendomsmæglere om byggeudstilling i kommende udstykning

Kommunen har tidligere i forbindelse med udstykninger i Hornbæk og Romalt, gennemført byggeudstilling i samarbejde med husfirmaer og ejendomsmæglere. Kommunen ønsker at gentage samarbejdet om etablering af byggeudstilling – enten i Romalt eller Munkdrup – f.eks. med fokus på den moderne familiebolig eller den Randersledes bolig. En byggeudstilling i eksempelvis Munkdrup vil medvirke til at synliggøre de værdier og tanker, som ligger til grund for den kommende bydel.

På grund af det aktuelle ejendomsmarked er det forvaltningens forventning, at der skal gennemføres en del opsøgende arbejde for at skabe kontakt og aftaler med byggefirmaer om opførelse af prøvehuse i en byggeudstilling. Det foreslås derfor, at opgaven med etablering af en byggeudstilling i Randers på en af kommunens udstykninger udbydes blandt kommunens mæglere. Mæglerne forventes blandt andet at forestå kontakt til typehusfirmaer, indgåelse af aftaler, koordinering, profilering og markedsføring samt bemanning af byggeudstillingen.

Kommunen vil skulle udpege grunde til brug for byggeudstillingen. Det er ikke lovligt at kommunen stiller grundene gratis til rådighed for byggefirmaerne. Kommunen skal således have betaling for grundene senest på det tidspunkt, hvor opførelsen af husene påbegyndes. I stedet har kommunen mulighed for - i lighed med tidligere byggeudstilling i 2011 - at betale leje for husene i den periode, hvor husene står til rådighed for byggeudstillingen, idet der vurderes at være kommunal interesse i at få solgt og udviklet nye boligområder.

Byggeudstillingen søges fremmet mest muligt i 2016 og foreslås at omfatte 5-7 huse i en periode af 4-6 måneder.

Allerede igangsatte initiativer

Forvaltningen har i den seneste tid foretaget flere ting for at fremme kommunens grundsalg:

- Kommunens hjemmeside optimeres løbende. Indgangen til siden er portalen www.byggegrunde.randers.dk som er systematiseret efter, hvad der kendetegner en udstykning: Tæt på naturen, tæt på byen, pendlervenlig, etc. Portalen er redefineret i starten af 2014 da der blev gennemført en kampagne for byggegrunde i Randers. Via hovedmenuen er det enkelt at få overblik over alle udstykninger og herfra vælge konkrete udstykninger, som kort præsenteres og vises i webgis. For hver udstykning er placeret kvikboks, som indeholder salgsvilkår og øvrigt relevant materiale vedrørende udstykning. Der udarbejdes løbende statistik for visningen af siderne, som generelt vurderes at være tilfredsstillende. Siden redesignes til september i forbindelse med at kommunen skifter cms system
- Fremrykning af færdiggørelse af eksisterende byggemodninger. Udstykningerne søges i højere grad færdiggjort tidligt, når det f.eks. gælder beplantning af fællesanlæg og lignende. Målet er at udstykninger dermed opleves mere færdige og tiltalende, ligesom potentielle grundkøbere får et tydeligere billede af, hvordan kvarteret fremstår færdigt. Ud over at fremrykke færdiggørelse gennemgås bestemmelserne for udstykninger med henblik på eventuelle ændringer, der kan gøre grundene mere attraktive. En eventuel

ændring skal dog ske under hensyntagen til de borgere som allerede har købt og bebygget grunde i udstykningen. Derfor sker det som udgangspunkt kun i delområder af udstykninger eller hele udstykninger, hvor der ikke allerede er sket salg af grunde.

- Forvaltningen fører en liste over interesserede grundkøbere, som løbende opdateres om nye udstykninger, m.m. Derudover laves der løbende opslag på kommunens Facebook-profil om grunde.
- Annoncering af kommunens grunde på den landsdækkende boligportal Boliga.dk.

ØKONOMI

Der er i dag afsat 0,1 mio. kr. årligt under fast ejendom til markedsføring af byggegrunde. Beløbet bruges udelukkende til annoncering af kommunens grunde på boligportalen Boliga.dk samt til udbetaling af enkelte henvisningshonorar på 7.000 kr. til mæglere, der henviser købere af en grund til kommunen. Ordningen med Boliga.dk anbefales fastholdt.

Udgiften til forslaget om at etablere fælles portal/paraply til markedsføring af Randers som bosætningskommune vil kræve, at der tilkøbes enkelte ydelser til hjemmeside samt udgifter til annoncering, i alt 0,1 mio. kr. Derudover vil det kræve en vedholdende og dedikeret indsats at få udbredt kendskabet til portalen gennem løbende vedligeholdelse af hjemmeside og social medier i lighed med projekt Randers Cykelby. Ressourcerne hertil - forventeligt 1/3 stilling - prioriteres inden for nuværende driftsbudget. Projektet foreslås etableret for en 2-årig periode

Udgiften til samarbejdsaftale med mægler om salg af kommunale grunde vil maksimalt være 0,5 mio. kr. pr. år.

Baseret på erfaringer med etablering af byggeudstilling i Romalt i 2011 vurderer forvaltningen, at udgiften til etablering af byggeudstilling på 5-7 huse vil være 0,7 mio. kr., som ud over dækning af mæglerens honorar til koordinering og indgåelse af aftaler med byggefirmaer skal dække leje af de byggede huse i perioden, etablering af udenomsarealer samt markedsføring. Mæglerhonoraret forventes at være 50 - 100.000 kr.

De foreslåede initiativer vil sammenlagt give en merudgift på 1,3 mio. kr. det første år og 0,6 mio. kr. det andet år.

De foreslåede aktiviteter er i dag ikke mulige at gennemføre inden for budgettet og der vil derfor skulle findes anden finansiering. Det foreslås derfor at direktionen anmodes om at komme med finansiering ved næste budgetopfølgning, herunder vurdere om der er aktiver i kommunen, der kan realiseres og bidrage.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget,

- at kommunen etablerer et frivilligt samarbejde mellem alle kommunens mæglere og Randers Kommune om at sætte Randers på landkortet gennem etablering af en fælles portal/paraply som beskrevet,
- at kommunen udbyder en aftale af 2 års varighed om opsøgende salg og formidling af kommunale byggegrunde for maksimalt 0,5 mio. kr. pr. år,
- at der indgås aftale med 1-3 mægler om etablering af byggeudstilling i en kommunal udstykning for maksimalt 0,7 mio. kr.,
- at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftalerne, og
- at direktionen anmodes om at komme med finansiering ved næste budgetopfølgning, herunder vurdere om der er aktiver i kommunen, der kan realiseres og bidrage.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 210:

Tiltrådt med 7 stemmer for.

Bjarne Overmark undlod at stemme og begærede sagen i byrådet.
Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt med 26 stemmer for og 4 stemmer imod. 1 undlod at stemme. Imod stemte Velfærdslisten, Socialistisk Folkeparti, Bjarne Overmark og Jens Laursen. Kim Kristensen undlod at stemme.

Et ændringsforslag fra Beboerlisten om at sende sagen tilbage til nærmere bearbejdning i økonomiudvalget blev forkastet med 5 stemmer for og 26 stemmer imod. Beboerlisten, Velfærdslisten og Socialistisk Folkeparti stemte for.

Punkt 214: Orientering om forberedelser til etablering af fælles beredskab og forslag om faseopdelt dimensionering af beredskabet

14.00.00-A00-1-15

Bilag

Beredskab og Sikkerhed_Ændringskatalog_06082015_KS

Orientering om forberedelser til etablering af fælles beredskab og forslag om faseopdelt dimensionering af beredskabet

RESUME

Sagen orienterer om forberedelserne af et fælleskommunalt beredskab for Favrskov, Syddjurs, Norddjurs og Randers kommuner fra 1. januar 2016.

Den fælles politiske styregruppe indstiller endvidere at arbejdet med at effektivisere beredskabet gennemføres i 2 faser og at repræsentanterne for de fire kommuner vil søge tilslutning til, at de respektive byråd finansierer hver deres ejerandel af besparelsen på 3,8 mio. kr. i 2016 i forbindelse med budgetlægningen for 2016-2019

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelserne i Randers, Favrskov, Norddjurs og Syddjurs kommuner traf i januar/februar 2015 principbeslutning om at etablere et fælles beredskab, som skal være klar til drift den 1. januar 2016.

Baggrunden herfor var kommuneaftalen i 2014 mellem regeringen og KL, som betød at kommunerne skulle finde sammen i højst 20 beredskabsenheder inden 1. januar 2016. KL og regeringen var ligeledes enige om at sammenlægningen gav grundlag for en betydelig effektivisering af de kommunale beredskaber. For de fire kommuner svarer det til en effektivisering på 6,8 mio.kr. eller ca. 15 % af de hidtidige budgetter.

Samtidigt med at kommunalbestyrelserne traf principbeslutningen om det fælles beredskab, besluttedes det også at etablere en politisk styregruppe. Den politiske styregruppes opgaver er at tilrettelægge forberedelserne samt rådgive og forberede sager til behandling i eksisterende beredskabskommissioner og kommunalbestyrelser om spørgsmål, der angår forberedelse og etablering af et fælles beredskab.

Forberedelserne af det fælles beredskab er i fuld gang, og i det følgende orienteres om disse forberedelser.

- I april 2015 blev det besluttet, at arbejde henimod at de fire kommuner i stedet for at etablere et nyt § 60 fællesskab, udvider det eksisterende beredskabsfællesskab, som er etableret af Norddjurs og Syddjurs kommuner. Begrundelsen herfor er, at formalia kan håndteres på en enklere måde end ved at oprette et helt nyt fællesskab.
- Den 1. juni 2015 blev der ansat en direktør for det fælles beredskab.
- Beredskabsfællesskabets foreløbige navn er Beredskab & Sikkerhed Randers – Favrskov – Djursland. Den endelige navngivning finder sted i forbindelse med godkendelse af vedtægterne for fællesskabet.
- Der er udarbejdet et udkast til nye vedtægter for det kommende fælles beredskab, som pt. behandles i Statsforvaltningen. Statsforvaltningens medvirken i processen skyldes det forhold, at fællesskabet etableres i henhold til kommunestyrelseslovens § 60. Vedtægter m.v. skal i sådanne tilfælde godkendes i Statsforvaltningen.
- Forslaget til vedtægter forventes klar til godkendelse i de fire kommunalbestyrelser i oktober 2015.
- Der blev i april 2015 etableret et midlertidigt medarbejderudvalg, hvis formål er, at skabe grobund for at godt samarbejde mellem ledere og medarbejdere, og samtidig sikre medarbejdernes medindflydelse og medbestemmelse om forberedelse af arbejds-, personale-, samarbejds- og arbejdsmiljøforhold gældende for det nye fælles beredskab.

Der har endvidere været arbejdet med at beskrive scenarier og forslag som kan føre til den mellem kommunerne aftalte besparelse på 15 % af kommunernes hidtidige udgifter til beredskabet.

Den politiske styregruppe behandlede den 10. august 2015 et oplæg om effektiviseringsmuligheder. Oplægget "Ændringskatalog, version 6 – 06.08.15" er vedhæftet denne sag.

På baggrund af drøftelserne indstiller den politiske styregruppe at det videre arbejde med effektivisering af beredskabet forløber i to faser.

I fase 1 indarbejdes effektiviserings- og harmoniseringsforslag svarende til 3 mio. kr. i de relevante planer. Det sker med udgangspunkt i det udarbejdede oplæg til "Ændringskatalog, version 6", som også omfatter en revurdering af

aftalerne med Falck. Forslagene skal implementeres i 2016 på baggrund af en risikobaseret dimensioneringsplan, der forventes vedtaget i byråd/kommunalbestyrelser i december 2015.

I fase 2 udarbejdes forslag til en ændret opgaveløsning på baggrund af nye principper for dimensionering, som fastsættes af kommunalbestyrelserne.

Forslaget, som forudsættes at kunne realisere en besparelse på 3,8 mio. kr., skal være klar til den politiske behandling senest juni 2016.

Baggrunden for indstillingen om at effektivisere Beredskab & Sikkerhed i to faser er at give tid til drøftelse i kommunalbestyrelserne af principperne for dimensionering af beredskabet og give den nye beredskabskommission bedre tid til at samtænke hele beredskabet.

I principbeslutningen om samordning af beredskaberne indgik det, at kommunerne som udgangspunkt bidrager med de midler, som de hver især anvender på deres beredskaber, dog modregnet den forudsatte besparelse ved centraliseringen. Den forudsatte besparelse er kommunernes andel af reguleringen af bloktilskuddet og andel af moderniseringsaftalen. Det drejer sig i alt om 6,8 mio. kr.

Med den faseopdelte dimensionering af beredskabet kan hele den aftalte besparelse ikke realiseres fra 2016. Den politiske styregruppe for det fælles beredskab besluttede derfor, at repræsentanterne for de fire kommuner vil søge tilslutning til, at de respektive byråd finansierer hver deres ejerandel af besparelsen på 3,8 mio. kr. i 2016 i forbindelse med budgetlægningen for 2016-2019.

I nedenstående oversigt ses besparelserne fordelt på kommuner og på budgetårene 2016 og 2017

	I alt	Syddjurs	Norrdjurs	Favrskov	Randers
Besparselsen i alt jf. kommuneaftalen	6.879.000	1.313.000	1.173.000	1.400.000	2.993.000
Besparselse fase 1 – virkning fra 2016	3.000.000	490.652	424.353	655.232	1.429.763
Besparselse i fase 2 - virkning fra 2017	3.879.000	822.348	748.647	744.768	1.563.237

ØKONOMI

Konsekvensen for Randers Kommune er, at der kan realiseres besparelser i 2016 svarende til ca. 1.4 mio. kr. Med den faseopdelte plan for effektiviseringen realiseres de resterende 1,6 mio. kr. først fra 2017. Der udarbejdes beslutningsoplæg om den fulde realisering forud for Budget 2017-2020.

INDSTILLING:

Med udgangspunkt i beslutning i den politiske styregruppe for fælles beredskab 10. august indstiller forvaltningen til økonomiudvalget og byrådet,

at orienteringen om forberedelserne af det fælles beredskab tages til efterretning

at det videre arbejde med effektiviseringer af beredskabet forløber i 2 faser.

at Randers Byråd finansierer 1.563.237 kr. svarende til ejerandelen af besparelsen på 3,8 mio. kr. i 2016 i forbindelse med budgetlægningen for 2016-2019

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 213:

Indstilles tiltrådt med 7 stemmer for.

Bjarne Overmark tog forbehold.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Tiltrådt med 27 stemmer for og 1 stemme imod. 3 undlod at stemme. Velfærdslisten stemte imod.

Beboerlisten undlod at stemme.

Punkt 215: Sygefravær 2015

81.28.00-A00-2-15

Bilag

Status på sygefravær 2014 Randers Kommune

Sygefravær 2015

RESUME

I lighed med 2014 er udarbejdet et notat om sygefraværet i Randers Kommune. Notatet indeholder en status på igangværende aktiviteter i 2014, samt forslag til sygefraværsindsats for 2015-2016 til at understøtte en tværgående indsats i hele organisationen for at nå de ønskede måltal.

Sagsfremstilling

Status på igangværende aktiviteter

Organisatoriske værktøjer

Randers Kommune benytter en række organisatoriske værktøjer som understøtter både forebyggelse og håndtering af sygefraværet. Fundamentet er Randers Kommunes personalepolitik, ledelsesgrundlaget og samarbejdet mellem ledere og medarbejdere formaliseret i MED- og arbejdsmiljøorganisationen. Lederen har ansvaret for fokus på sygefraværet og har dertil en række værktøjer, både digitale, samtaleanvisende og kompetenceudviklende. Værktøjerne understøtter blandt andet ledelsestilsyn, advisering om medarbejderes sygefravær og samtalepraksis ved sygefravær og medarbejderudvikling.

Indsatsen i 2014

I forbindelse med indsatsen for 2014 blev der iværksat fire forskellige og nye initiativer, som skulle supplere de organisatoriske værktøjer, og samtidig medvirke til en styrket og helhedsorienteret indsats.

Det handler om følgende initiativer:

1. Overvejelse om anvendelse af positiv tilskyndelse

Medio 2014 besluttede dagtilbudsområdet at deltage i et projekt om positiv tilskyndelse med Personale og HR som tovholder. Projektet effektueres i 2015. To dagtilbud har hver især udpeget to daginstitutioner med et højt sygefravær, som indgår i projektet. Det er aftalt, at der skal være tale om en belønning som tilgodeser kollektivet på arbejdspladsen og det fysiske og psykiske arbejdsmiljø. Deltagelse i projektet er drøftet og aftalt i de lokale MED-udvalg og udvalgene følger udviklingen i 2015.

2. En centralt forankret, bred indsats med fokus på arbejdspladskulturen

Dette initiativ indeholder tre hovedelementer: kulturkampagne, formidling af den gode historie og etablering af et task force. Personale og HR har lanceret en kampagne om arbejdspladskulturens betydning for det gode arbejdsmiljø. Der er udarbejdet materiale som tager udgangspunkt i arbejdspladsens sociale kapital og hvor kerneopgaven er omdrejningspunktet. Materialet er rolleanvisende i forhold til lederen, medarbejderen og MED-udvalget, og alt materialet er tilgængeligt på Broen. Personale og HR følger op løbende på kampagnen i 2015.

3. Styrkelse af det organisatoriske set-up

Arbejdsmiljøorganisationen har fokus på generelle problemstillinger og er en væsentlig aktør i nedbringelse af sygefraværet. Derfor skal medlemmerne løbende opdateres og kompetenceudvikles, så de er bekendt med ny viden og effektive indsatser. Således har 126 arbejdsledere og arbejdsmiljørepræsentanter deltaget i kursus om psykisk arbejdsmiljø. Imellem de to kursusdage har deltagerne arbejdet med en konkret opgave/problemstilling i forhold til det psykiske arbejdsmiljø.

4. Differentierede måltal for forvaltningsområderne

Der er forskel på forvaltningsområdernes sygefravær fx har service- og omsorgsmedarbejdere større risiko for sygefravær end administrative medarbejdere. Derfor er det nødvendigt med differentierede måltal for at nå måltallet på 4,5 procent for det samlede sygefravær.

De differentierede måltal kan ses i vedlagte notat.

Fremtidig sygefraværsindsats som understøtter ønskede måltal

For 1. halvår 2015 er der sket en stigning i sygefraværet til 5,7 %, og der er stigning inden for alle direktørområder.

"Flere dage – flere hænder" på ældreområdet

I marts 2015 afholdte ældreområdet en konference med præsentation af, hvordan Esbjerg Kommune havde

gennemført en indsats, som nedbragte sygefraværet væsentligt. Konferencen blev afholdt med deltagelse af alle forvaltningsområder i Randers Kommune. Med inspiration herfra har ældreområdet i Randers Kommune fra 1. maj 2015 sat en tilsvarende indsats i gang. Indsatsen er forankret i ældreområdets MED-udvalg, som har drøftet og godkendt sygefraværsindsatsen samt nedsat en styregruppe til projektstyringen.

Formålet med indsatsen er at få reduceret sygefraværet og dermed opnå flere langtidsfriske medarbejdere.

Samtidig har indsatsen til formål at sikre en optimal håndtering af sygefraværet samt at skabe en kultur, hvor der gøres op med myter og tales åbent om sygefravær.

Ældreområdet gennemfører projektet i samarbejde med en ekstern konsulent, og internt er frikøbt en medarbejder fra forvaltningens eget sekretariat, som også fungerer som projektleder. Projektforløbet strækker sig over perioden: Marts 2015 – maj 2016.

”Mere tid og trivsel” – en tværgående indsats i hele organisationen

På baggrund af ældreområdets erfaringer med ovenstående sygefraværsindsats har direktionen besluttet at tilsvarende indsats igangsættes på alle direktørområder. Beslutningen er taget på baggrund af et relativt højt – og på det seneste stigende - sygefravær og samtidig for at opfylde det vedtagne måltal på 4,5 procent i december 2016.

Esbjerg har haft stor effekt af indsatsen og fraværet falder fortsat på udvalgte områder, derfor vælger Randers Kommune at anvende samme indsats.

En øget indsats for at nedbringe sygefraværet forudsætter en helhedsorienteret indsats, som gennemgøres i samarbejde mellem ledelse og medarbejdere. Udviklingen i de første måneder af 2015 har ført til, at emnet har været taget op til drøftelse på MED hovedudvalgets seneste møde lige før sommerferien. Hovedudvalget udtrykte i den forbindelse opbakning til at udbrede modellen fra ældreområdet til en indsats i hele organisationen og tilkendegav at udvalget gerne indgår i en dialog og vil medvirke til at fremme, at sygefraværet nedbringes. Der var enighed om, at indsatsen skal koordineres med de øvrige aktiviteter i Randers kommune på for eksempel arbejdsmiljøområdet, samt at der i denne sammenhæng skal ske en stærkere formidling af de rammer og gode redskaber, som allerede eksisterer. En tværgående indsats vil håndtere sygefraværet som et fælles anliggende med afsæt i ledelse og fælles fokus. Formålet med sygefraværsindsatsen er at få reduceret sygefraværet og opnå flere langtidsfriske medarbejdere. Samtidig er formålet at sikre en optimal håndtering af det nuværende sygefravær og at skabe en kultur, hvor der gøres op med myter og tales åbent om sygefraværet.

De konkrete rammer for projektet skal drøftes videre i samarbejde med medarbejderne. Projektet forudsætter involvering af ekstern bistand efter den model, der er sat i værk indenfor ældreområdet. Der er på den baggrund iværksat et udbudsmateriale om opgaven, da opgaven forventes at overstige grænseværdien på 0,5 mio. kr. for annoncerings pligten. Udbuddet gennemføres under forudsætning af udvalgets accept af at opgaven iværksættes, idet opgaven overstiger den grænseværdi på 0,1 mio. kr. vedr. eksterne ydelser, som byrådet har fastsat for 2015. Projektperioden for sygefraværsindsatsen anslås til 16 måneder, gennemført fra den 1. september 2015 til ultimo 2016. Sygefraværsindsatsen starter ved et kick-off den 6. oktober 2015 på en allerede planlagt arbejdsmiljøkonference.

./ I vedlagte notat er indsatserne for 2014 nærmere beskrevet sammen med den forstærkede indsats for 2015-2016

ØKONOMI

Der er forventning om at udgiften koster ca. 0,8 mio. kr. baseret på erfaringerne fra ældresektoren, samt at denne udgift kan afholdes indenfor det eksisterende budgets rammer.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget,

at orienteringen bliver taget til efterretning,

at godkende konsulenthjælp til projektet indenfor budgettets rammer.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 214:

Tiltrådt med 7 stemmer for. Bjarne Overmark undlod at stemme og begærede sagen i byrådet til orientering.

Bjarne Overmark bemærkede, at det er forunderligt, at der ikke af sagsfremstillingen fremgår nogen

årsagssammenhæng om baggrunden for stigningen i sygefraværet.
Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Behandlet sammen med sag 228.

Punkt 216: Resultatet af BDOs undersøgelse af lægeservicesagen

15.20.00-G01-10-14

Bilag

BDO - Randers Kommune Samlenotat sagsgennemgang 1

Rapport - Manniche (Lægeservice) - endelig

BDO - Randers responsum

Resultatet af BDOs undersøgelse af lægeservicesagen

RESUME

Kim Kristensen fra Beboerlisten stillede på byrådsmødet den 29. september 2014 en række spørgsmål til borgmesteren vedrørende sygedagpengesager, hvor der indgik et lægeskøn foretaget af lægekonsulentfirmaet Lægesevice. Anledningen var en bekymring for, at der kunne være fejl i flere af sagerne.

Byrådet besluttede på mødet den 8. december 2014, at bede revisionsfirmaet BDO foretage en stikprøvekontrol af sagerne, hvor 30 sager blev udtrukket til et alternativt lægeskøn foretaget af Regionen - Klinisk Socialmedicin og Rehabilitering, og en efterfølgende socialfaglig vurdering foretaget af BDO. BDO har gennemgået sagerne på baggrund af det alternative lægeskøn og Randers Kommunes praksis. BDOs konklusion lyder: "Vurderet på dette samlede grundlag finder BDO det ikke sandsynligt, at sagerne ville være forløbet anderledes, såfremt det lægefaglige skøn fra Klinisk Socialmedicin og Rehabilitering havde ligget til grund for sagsbehandlingen på daværende tidspunkt."

Sagsfremstilling

Kim Kristensen fra Beboerlisten stillede på byrådsmødet den 29. september 2014 en række spørgsmål til borgmesteren vedrørende sygedagpengesager, hvor der indgik et lægeskøn foretaget af lægekonsulentfirmaet Lægesevice. Anledningen var en bekymring for, at der var begået flere fejl af Lægesevice, og at det havde haft betydning for sagernes afgørelse. Kim Kristensen ønskede derfor en undersøgelse af sagerne.

Det blev på byrådsmødet den 8. december 2014 besluttet, at bede revisionsfirmaet BDO udtage en stikprøve på 30 af sagerne fra Lægesevice til et alternativt lægeskøn og en efterfølgende socialfaglig vurdering. Formålet var for det første at afgøre, om det nye lægeskøn afveg fra Lægesevices lægeskøn. For det andet, hvis der var en afvigelse, ville det så betyde, at der skulle være foretaget andre socialfaglige handlinger i sagen, end dem, der var foretaget på baggrund af det oprindelige lægeskøn.

De alternative lægeskøn blev foretaget af Region Midtjylland, Klinisk Socialmedicin og Rehabilitering.

Det nye lægeskøn blev foretaget på baggrund af præcis det samme materiale, som det Lægesevice havde til rådighed. Lægerne ved Klinisk Socialmedicin og Rehabilitering havde ikke kendskab til det oprindelige lægeskøn. Det er vigtigt at være opmærksom på, at præmisserne for undersøgelsen er at undersøge, om lægeskønnet har haft betydning for sagernes forløb. Derfor er det også vigtigt, at BDOs vurdering af sagerne sker på grundlag af den praksis, Randers Kommune anvender. Randers Kommune har derfor haft et møde med BDO, hvor Randers Kommune har redegjort for sin praksis, og BDO har afstemt vurderingerne efter Randers Kommunes praksis. BDO har vurderet, at der i 12 sager var forskel på de to lægeskøn, mens der i 17 sager ikke var nogen betydende forskel. I en sag havde Lægesevice ikke fremsendt det rekvirerede lægeskøn, og sagen er derfor ikke behandlet. BDOs konklusion lyder:

"Vurderet på dette samlede grundlag finder BDO det ikke sandsynligt, at sagerne ville være forløbet anderledes, såfremt det lægefaglige skøn fra Klinisk Socialmedicin og Rehabilitering havde ligget til grund for sagsbehandlingen på daværende tidspunkt."

BDOs gennemgang af de konkrete personsager er vedlagt i et fortroligt bilag under sag nr. 229, som et lukket punkt. Der er i sagen gennemført 29 nye lægeskøn til en samlet pris på 34.800 kr. Udgiften til BDO er 149.256 kr. Den samlede undersøgelse har således kostet 184.056 kr.

ØKONOMI

Forvaltningen afholder udgiften på 184.056 kr.

INDSTILLING:

Forvaltningen indstiller til byrådet via beskæftigelsesudvalget og økonomiudvalget, at orienteringen tages til efterretning.

Beskæftigelsesudvalget, 18. august 2015, pkt. 71:

Beskæftigelsesudvalget, 18. august 2015, pkt. 71:

Orienteringen taget til efterretning.

Kasper Fuhr Christensen tog ikke sagen til efterretning, idet det er hans vurdering, at sagens forløb viser en inkompetence hos BDO, som gør, at han ikke har tillid til rapporten.

Økonomiudvalget, 24. august 2015, pkt. 216:

Indstilles taget til efterretning med 7 stemmer for.

Bjarne Overmark tog forbehold, idet det er hans vurdering, at sagens forløb viser en inkompetence hos BDO, som gør, at han ikke har tillid til rapporten.

Behandlet med sag 217.

Henning Jensen Nyhuus deltog ikke i sagens behandling.

Beskæftigelsesudvalget, 18. august 2015, pkt. 71:

Beskæftigelsesudvalget, 18. august 2015, pkt. 71:

Orienteringen taget til efterretning.

Kasper Fuhr Christensen tog ikke sagen til efterretning, idet det er hans vurdering, at sagens forløb viser en inkompetence hos BDO, som gør, at han ikke har tillid til rapporten.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Beboerlisten og Velfærdslisten kunne ikke tage undersøgelsen til efterretning.

Velfærdslisten bemærkede følgende: Velfærdslisten tog ikke sagen til efterretning, idet vi finder, at rapporten ikke er det papir, den er skrevet på, jf. Velfærdslistens vedlagte rapport herom.

Beboerlisten og Velfærdslisten stillede to ændringsforslag (refereret nedenfor).

Ændringsforslag 1 blev forkastet med 5 stemmer for og 24 stemmer imod. 2 undlod at stemme. Beboerlisten, Socialistisk Folkeparti og Velfærdslisten stemte for. Radikale Venstre og Det konservative Folkeparti undlod at stemme.

Ændringsforslag 2 blev forkastet med 5 stemmer for og 24 stemmer imod. 2 undlod at stemme. Beboerlisten, Socialistisk Folkeparti og Velfærdslisten stemte for. Radikale Venstre og Det konservative Folkeparti undlod at stemme.

Ændringsforslag:

Principalt foreslår Beboerlisten og Velfærdslisten:

- at Randers Kommune på baggrund af de nye lægeskøn genbehandler de seks sager, som BDO i sin rapport af 12. maj 2015 vurderer kunne have forløbet anderledes, hvis det nye lægeskøn havde ligget til grund for sagens behandling,

- at Randers Kommune indhenter et nyt lægeskøn fra Region Midtjyllands afdeling for Klinisk Socialmedicin og Rehabilitering i alle sager, Lægeservice har været involveret i,

- at Randers Kommune får en reelt uvildig instans, der ikke er økonomisk afhængig af Randers Kommune, for eksempel en universitetsprofessor, til at lave en socialfaglig vurdering af de nye lægeskøn, og

- at Randers Kommune på den baggrund genbehandler alle sager, Lægeservice har været involveret i.

Subsidiært foreslår Beboerlisten og Velfærdslisten:

- at der laves en ny socialfaglig vurdering af de nye lægeskøn i de 29 sager,

- at vurderingen foretages af en reelt uvildig instans, der ikke er økonomisk afhængig af Randers Kommune, for eksempel en universitetsprofessor, og

- at byrådet på baggrund af den nye undersøgelse tager stilling til, om der skal indhentes et nyt lægeskøn i alle de sager, Lægeservice har været involveret i."

Punkt 217: Forslag fra Kasper Fuhr Christensens, Velfærdslisten, om boykot af flyselskaber, der tilsidesætter danske løn- og arbejdsforhold

00.01.00-G00-46-15

Bilag

Notat i sag om boykot af flyselskaber 2.docx

Forslag fra Kasper Fuhr Christensens, Velfærdslisten, om boykot af flyselskaber, der tilsidesætter danske løn- og arbejdsforhold

Sagsfremstilling

Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, fremsender i mail af 26. maj 2015 følgende:

"I overensstemmelse med byrådets tidligere beslutninger (især beslutningen af 23. marts 2015 om brug af arbejdsklausuler) om at bekæmpe social dumping og fremme danske løn- og arbejdsforhold på danske arbejdspladser foreslår Velfærdslisten, at Randers Kommune kun køber flybilletter og tilsvarende transportydelser hos selskaber, der opererer i Danmark, hvis de pågældende selskaber har indgået dansk overenskomst eller har løn- og arbejdsforhold, der mindst svarer hertil.

Den stadig mere omfattende internationalisering af økonomien har vist sig at føre til et voksende pres på løn- og arbejdsforhold i en række lande, heriblandt Danmark. Det ses i bygge- og anlægsbranchen, hvor en række kommuner, heriblandt Randers, derfor har truffet beslutning om at gøre brug af arbejdsklausuler, så mulighederne for social dumping på dette område begrænses. Imidlertid er andre brancher også i risiko for at blive mål for selskaber, der nægter at tegne overenskomster og tilbyder lønninger, man ikke kan leve for i Danmark. Flytrafikken og anden transportvirksomhed på tværs af landegrænser er særligt sårbare i den forbindelse.

Velfærdslisten er opmærksom på, at borgmesteren har udtalt, at han opfordrer kommunens medarbejdere til at lade være med at købe flybilletter af flyselskabet Ryanair, der nægter at tegne en dansk overenskomst. Velfærdslisten finder imidlertid ikke, at en opfordring er godt nok. Vi kan ikke se, hvorfor Randers Kommune skulle være mindre interesseret i at fremme danske løn- og arbejdsforhold for arbejdere i flybranchen end arbejdere i bygge- og anlægsbranchen.

En række kommuner har allerede truffet eller er på vej til at træffe lignende beslutninger. Det drejer sig blandt andre om Albertslund, Kolding, Roskilde, Ballerup, Hvidovre, Ringsted og Københavns kommuner.

Derfor foreslår Velfærdslisten, at byrådet beslutter:

at Randers Kommune kun køber flybilletter og tilsvarende transportydelser hos selskaber, der opererer i Danmark, hvis de pågældende selskaber har indgået dansk overenskomst eller har løn- og arbejdsforhold, der mindst svarer hertil."

BESLUTNING

Tiltrådt, at Randers Kommunes køb af billetter i forbindelse med tjenesterejser for kommunens politikere og ansatte sker i henhold til de principper, som er angivet i SKI's rammeaftale vedrørende flyrejser.

Punkt 218: Forslag fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. omkostningsbestemt husleje

00.01.00-G01-55-15

Bilag

DREAM_rapport_2012_Huslejeregulering.pdf

tabel om omkostningsbestemt husleje.pdf

Forslag fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. omkostningsbestemt husleje

Sagsfremstilling

Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, fremsender i mail af 11. juni 2015 følgende:

Som et supplement til den politiske udrensning har Venstre og Dansk Folkeparti offentliggjort en politisk konstitueringsaftale, der mestendels er et plagiat af byrådets luftige 2021-visioner. Enkelte nye ting er der dog blevet plads til. En af dem fremgår af side 13:

“Vi finder, at det er behov for at se på vilkårene for den eksisterende boligmasse, således at de dele af den private og den almene sektor, der trænger til et løft af vedligeholdelsen får bedre muligheder herfor. Byrådet har allerede iværksat en forbedring af de social boliger, og en lang række genopretningsplaner er enten vedtaget eller under forberedelse. Vi ønsker i samarbejde med boligorganisationerne, udlejerne og lejerne at se på hvilke midler, der kan tages i brug for at forbedre de nedslidte dele af boligmassen.”

Velfærdslisten frygter, at det, Venstre og Dansk Folkeparti lægger op til, er en afskaffelse af den omkostningsbestemte husleje. Det betyder, at de af os, der bor i private lejeboliger, kan se frem til, at huslejen fra den ene dag til den anden kan stige til det dobbelte.

Familier, der ikke kan betale den forhøjede ydelse, vil blive tvunget til at gå fra hus og hjem, mens udsigten til at mæske sig i lejernes penge vil få tænderne til at løbe i vand hos byens bolighajer.

Huslejeniveauet vil stige. Det vil føre til flere hjemløse og gøre Randers mindre attraktiv som bosætningskommune. Samtidig vil det føre til massive kommunale merudgifter til boligsikring og andre former for tilskud til huslejen, blandt andet § 34-støtte (aktivloven). Penge, der vil ryge direkte ned i bolighajernes lommer. Hvis den omkostningsbestemte husleje afskaffes, vil Venstre og Dansk Folkeparti således installere et sugerør, der suger fra den fælles velfærdskasse til private udlejerers profitkasse.

Velfærdslisten mener, at kommunens mange lejere fortjener at få afklaret, om Venstre og Dansk Folkeparti vil afskaffe den omkostningsbestemte husleje.

Derfor foreslår Velfærdslisten, at byrådet beslutter at bevare den omkostningsbestemte husleje i indeværende byrådsperiode.

Det skal understreges, at Velfærdslisten også vil bevare den omkostningsbestemte husleje på den anden side af næste byrådsvalg, men da det nuværende byråd ikke kan binde fremtidige byråd, er det ikke muligt at foreslå, at den også bevares i fremtidige byrådsperioder.

BESLUTNING

Sagen trukket.

Punkt 219: Spørgsmål fra Jens Laursen, Beboerlisten, vedr. Psyk. Piet Casier

00.01.00-G00-48-15

Bilag

Svar på spørgsmål fra Jens Laursen - Beboerlisten - vedr Psyk Piet Casier

Spørgsmål fra Jens Laursen, Beboerlisten, vedr. Psyk. Piet Casier

Sagsfremstilling

Jens Laursen, Beboerlisten, fremsender i mail af 31. juli 2015 følgende:

"Borgmesteren bedes redegøre for, hvorvidt Randers Kommune har gjort brug af psykiater Piet Casier?

I fald af bekræftede svar på ovennævnte spørgsmål bedes borgmesteren besvare følgende spørgsmål:

- 1.: I hvor mange tilfælde har psykiater Piet Casier været anvendt i sagsbehandlingen hos kommunen?
- 2.: Har de sidste ugers afdækning foretaget af bl.a Fagbladet, samt den tabte retssag fra Norddjurs kommune, gjort at Randers kommune nu genoptager sagerne hvor ovennævnte psykiater har været involveret?
- 3.: Såfremt Randers kommune indtil nu intet har foretaget sig, agter kommunen så at genoptage sagerne frivilligt, således at Randers kommune ikke også får eventuelle tabte sager i retssystemet?
- 4.: Såfremt der findes sager i Randers Kommune som skulle vise sig at være fejlbehæftede, kan borgmesteren her så garantere at, retfærdigheden sker fyldest, og den skadeslidte borger bliver holdt skadesløs, altså evt. erstatning vil ske?
- 5.: Hvilke foranstaltninger agter kommunen at foretage, således at man undgår endnu en lignende sag/sagstyper? Hermed menes der hvad gør Randers kommune for at undgå et lignende samarbejde med endnu en uheldig sundhedsfaglig person."

BESLUTNING

Sagen trukket.

Punkt 220: Anmodning fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. brev om skolestruktur

00.01.00-G00-49-15

Bilag

brev til forvaltning og politikere i Randers Kommune.docx

svaer østervang.pdf

Referat fra møde med forældrerepræsentanter i skolebestyrelsen på Østervangsskolen

Anmodning fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. brev om skolestruktur

Sagsfremstilling

Bjarne Overmark, Beboerlisten, fremsender i mail af 1. august 2015 følgende:

"Henvendelsen af 1. august 2015 fra forældrevalgte medlemmer af skolebestyrelsen på Østervangsskolen bedes sat på dagsordenen til møde tirsdag d. 18. august 2015 i Børn og Skoleudvalget, hvor forvaltningen bedes kommentere henvendelsen samt i øvrigt give en redegørelse for situationen på folkeskolerne i Randers efter skolestarten med den nye skolestruktur.

Samme sag bedes derefter jf. Kommunestyrelseslovens § 11 sat på byrådets dagsorden mandag d. 31. august 2015, hvor borgmesteren anmodes om at kommentere hvor borgmesteren bedes kommentere henvendelsen samt i øvrigt give en redegørelse for situationen på folkeskolerne i Randers efter skolestarten med den nye skolestruktur."

BESLUTNING

Spørgsmål besvaret.

Sagerne 205, 220 og 222 behandlet sammen.

Punkt 221: Anmodning om redegørelse fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. Tirstrup Lufthavn

00.01.00-G01-71-15

Bilag

Notat vedr Aarhus Lufthavn

Aarsrapport_2014

Anmodning om redegørelse fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. Tirstrup Lufthavn

Sagsfremstilling

Bjarne Overmark, Beboerlisten, har i mail af 4. august 2015 fremsendt følgende:

"Beboerlisten anmoder i henhold til kommunestyrelseslovens § 11 om, at en sag vedrørende Tirstrup Lufthavns faldende passagertal og dermed lukning sættes på byrådets dagsorden mandag d. 31.8.2015.

Borgmesteren bedes redegøre for, hvorfor det ikke straks besluttes at lukke Tirstrup Lufthavn i lyset af det stadig faldende passagertal jf. nedenhængte artikel fra BT d. 4.8.2015.

I den forbindelse bedes det oplyst, hvad det forventede underskud er i 2015 og 2016 for Tirstrup Lufthavn.

Redegørelsen bedes givet i byrådssalen og derefter eftersendt skriftligt."

BESLUTNING

Spørgsmål besvaret.

Punkt 222: Spørgsmål fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. trafiksikkerheden ved Søndermarksskolen

00.01.00-G00-50-15

Bilag

Notat vedr trafiksikkerhed

Spørgsmål fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. trafiksikkerheden ved Søndermarksskolen

Sagsfremstilling

Bjarne Overmark, Beboerlisten, fremsender i mail af 14. august 2015 følgende:

"Fra en borger har jeg fredag d. 14. august 2015 modtaget følgende oplysning om et trafikuheld ved Søndermarksskolen torsdag d. 13. august 2015.

"Så kom det første offer ved Søndermarksskolen.

Bilist ville give plads til de andre bilister, og syntes at fortovet var det helt rigtige sted at give plads på!

Det resulterede i at en cyklist, der brugte fortovet som "sikkerhed" (ligesom 90% af de andre cyklister) for ham og barnet blev påkørt.

Bilisten og cyklisten havde tydeligt øjenkontakt, men bilisten valgte at "stikke af", i stedet for at standse og sikre at både barnet og faren var ok! Barnet var fysisk ok, og faren fyld med adrenalin, og kommer nok til at blive meget øm... -og drengen der så sin far blive påkørt....?"

Kan borgmesteren bekræfte, at forannævnte er sket ved Søndermarksskolen? Hvilke overvejelser giver det borgmesteren anledning til i relation til trafiksikkerheden ved Søndermarksskolen?"

BESLUTNING

Spørgsmål besvaret.

Sagerne 205, 220 og 222 behandlet sammen.

Punkt 223: Spørgsmål fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. opfyldelse af undervisningspligten

00.01.00-G01-76-15

Spørgsmål fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. opfyldelse af undervisningspligten

Sagsfremstilling

Bjarne Overmark, Beboerlisten, fremsender i mail af 10. august 2015 følgende:

"Spørgsmål vedrørende opfyldelse af undervisningspligten i Randers Kommune.

På Byrådets førstkommande møde den 31. august 2015, ønskes der en mundtlig og skriftlig redegørelse og behandling af nedenstående spørgsmål 1 - 4.

Baggrund:

I det oprindelige oplæg til skolestrukturdebatten fra august 2014 opgøres antallet af "normalklasseelever" for skoleåret 2015/16 i tabel 2, til 9.274 elever.

På byrådsmødet den 12. januar 2015 oplyses det i bilag til punkt 2: Bilag til revideret Elev- og klassetalsprognose december 2014 at der i skoleåret 2015/16 vil være 9.105 elever ved skolestart august 2015. Det er forventeligt dette elevtal, der danner grundlag for bilaget: Genberegning af økonomisk potentiale ved ændret skolestruktur.

På Sektor MED mødet den 24. juni 2015 punkt 5: Orientering om drøftelse af skolernes økonomiske tildelingsmodel fremgår at elevtallet opgjort pr. 1. juni 2015 er 8.993 elever i "normalundervisningen" på kommunens folkeskoler.

Ved en optælling via de enkelte skolers hjemmeside foretaget primo juli 2015, ser det ud til, at elevtallet kan opgøres og sammentælles til 8.844 elever i normalklasserne.

Med forbehold for den usikkerhed der kan være i de forskellige kilder, ser det ud til, at der aktuelt er 261 elever færre end forventet i august 2014, hvor skolestrukturdebatten blev igangsat på grundlag af forvaltningens og byrådsflertallets forslag til 5 skolelukninger, nedlæggelse af overbygningen på en række o.s.v..

Kommunens egen hjemmeside med elevtal er ikke opdateret siden 13. september 2013 for de kommunale folkeskoler og de senest tilgængelige elevtal for privatskolerne er for skoleåret 2012/13. <http://bornogunge5-16.randers.dk/FrontEnd.aspx?id=4355>

Spørgsmål 1: Hvor mange elever er der skole for skole indskrevet pr medio august 2015?

Spørgsmål 2: Det fremgår af budgettet for indeværende skoleår, at der er afsat 83,7 mio til bidrag til private skoler.

Hvilke konsekvenser har det forventlige større antal privatskoleelever, for denne udgiftspost, når der jf.

Takstkataloget skal afregnes 34.017 kr pr folkeskoleelev og 11.132 kr pr elev, der anvender SFO ved de frie grundskoler? Indgår de nye tal i den kommende budgetrevision?

Spørgsmål 3: Hvordan har privatskolefrekvensen udviklet sig i skoleårene 2012/13, 2013/14, 2014/15 og 2015/16 i Randers Kommune?

Spørgsmål 4: Hvornår kommer klasse- og elevtalsprognosen for indeværende skoleår til behandling i Børn og Skoleudvalget og byrådet?"

BESLUTNING

Henvist til behandling i Børn- og Skoleudvalget med 24 stemmer for og 4 stemmer imod. 3 undlod at stemme. Beboerlisten og Velfærdslisten stemte imod. Radikale Venstre, Socialistisk Folkeparti og Det konservative Folkeparti undlod at stemme.

Punkt 224: Forslag fra Mogens Nyholm, Radikale Venstre, og Charlotte Broman Mølbæk, Socialistisk Folkeparti, vedr. lærernes arbejdstilrettelæggelse

00.01.00-G01-77-15

Forslag fra Mogens Nyholm, Radikale Venstre, og Charlotte Broman Mølbæk, Socialistisk Folkeparti, vedr. lærernes arbejdstilrettelæggelse

Sagsfremstilling

Mogens Nyholm, Radikale Venstre, og Charlotte Broman Mølbæk, Socialistisk Folkeparti, fremsender i mail af 13. august 2015 følgende:

Motivering:

Elever mærker lærernes stress

Nicoline Rossen og Caroline Raft folkeskoleelever på en Aalborg skole udtaler 10.08.15 til DR nyhederne, at de begge har mærket, at lærerne skal være i skole længere tid.

"Det føles som om, de ikke har ordentlig tid til os, og de kan virke stressede og sure", udtaler det to Aalborg piger. To syvende klasses pigers udsagn er selvfølgelig ikke sandhedsvidner i sig selv, MEN ingen tvivl om pigerne har fat i noget grundlæggende. Den nye folkeskolereform trækker tænder ud, og her i Randers er vores lærere ydermere udfordret på den nye skolestrukturens udfordringer.

Lærerne i det ganske land klager deres nød omkring manglende tid til forberedelse af undervisningen. Det er demotiverende for dem. Mange lærere synes det er meningsløst – og stress pådragende – at de nu sidder op til 40 timer om ugen på skolerne.

Mange lærere – selvfølgelig ikke alle – mener det er nærmest meningsløst, at man skal sidde og rette opgaver på skolen og tvinges til at forberede sig på skolen, ofte i store rum hvor 15- 20 lærere eller flere sidder sammen; og det er for mange af lærerne stress pådragende. Flere lærere efterlyser mere tid til forberedelse og frihed til at arbejde hjemme på visse stræk - hvor der er ro og fred til ordentlig forberedelse af den fagfaglige undervisning m.m. Desuden udfordres lærernes stress niveau ude i klasserummene, hvor mangelfulde ressourcer til inklusion gør sin virkning, og det samme gør det faktum at skoleklassernes størrelse nu øges som følge af netop vedtagne skolestrukturereform.

Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti vil have lærerne i Randers Kommune oplever mindre stress, og derfor gives mere fleksible vilkår. Derfor stiller vi et beslutningsforslag, der giver lærerne mulighed for at forberede sig hjemme hos dem selv.

BESLUTNINGSFORSLAG:

Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti foreslår, at lærerne i Randers Kommune skal gives mulighed for at forberede sig hjemme. Vi foreslår at bl.a. den fagfaglige undervisning kan forberedes hjemme, ligesom retning af opgaver m.m.

Randers Lærerforening og skoleledelserne i Randers Kommunes folkeskoler laver en fælles aftale herom, hvor nødvendig fleksibilitet til lærernes arbejdstilrettelæggelse gives. Lovgivningen på området giver stadigvæk mulighed herfor; også efter den seneste skolereform.

Er der lærere der helst vil fortsætte med at forberede alt på skolen kan en ny fleksibel aftale også indrettes, så den mulighed gives.

Der arbejdes på at lærerne gives mere tid til forberedelse af undervisningen i indeværende skoleår.

Lærerforeningen inddrages i dette arbejde.

Radikale Venstres og Socialistisk Folkepartis forslag vil give hver enkel lærer mere tid til forberedelse og mere frihed i arbejdstilrettelæggelsen, og dermed bidrage til at mindske lærernes stres og forbedre deres arbejdsmiljø – til gavn for kommunens elever skolegang, jf. Nicoline og Carolines historie.

Ydermere. Vellykket inklusion på folkeskoleområdet stiller tillige krav om lærerne gives arbejdsbetingelser, hvor stress-faktorer elimineres mest muligt.

BESLUTNING

Forkastet med 2 stemmer for og 15 stemmer imod. 14 undlod at stemme. For stemte Radikale Venstre og Socialistisk Folkeparti. Socialdemokratiet, Beboerlisten, Velfærdslisten, Susanne Nielsen og Christina Kjærsgaard undlod at stemme.

Velfærdslisten bemærkede, at man undlod at stemme af respekt for udtalelserne fra Danmarks Lærerforening om, at de ikke fandt, at forslaget var godt nok.

Et ændringsforslag fra Velfærdslisten (refereret nedenfor) blev forkastet med 5 stemmer for og 19 stemmer

imod. 7 undlod at stemme. For stemte Beboerlisten, Velfærdslisten og Socialistisk Folkeparti. Torben Hansen, Leif Gade, Ellen Petersen, Steen Bundgaard, Mikael Mouritsen, Fatma Cetinkaya og Christina Kjærsgaard undlod at stemme.

Velfærdslisten foreslår, at byrådet beslutter:

- 1) at øge lærernes tid til forberedelse,
- 2) at finansieringen heraf anvises i forbindelse med drøftelserne af budgettet for 2016, og
- 3) at forvaltningen på den baggrund forsøger at indgå en lokal arbejdstidsaftale, der indeholder mere forberedelsestid, evt. et loft for den enkelte lærers undervisningstimetal og evt. en aftale om, at dele af arbejdet, fx forberedelsen, kan foretages hjemmefra.

Punkt 225: Opfordring fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. ansøgning om sanktionsfri skattestigning

00.01.00-G00-21-15

Opfordring fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. ansøgning om sanktionsfri skattestigning

Sagsfremstilling

Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, fremsender i mail af 26. februar 2015 følgende:

"Velfærdslisten opfordrer økonomiudvalget og byrådet til at beslutte, at Randers Kommune skal søge om ret til at sætte skatten op sanktionsfrit.

Velfærdslisten finder, at det er rimeligst at lade dækningsafgiften stige. Subsidiært finder Velfærdslisten, at det er grundskylden, der skal stige. Mere subsidiært anbefaler Velfærdslisten en stigning i indkomstkatten.

Velfærdslisten ønsker at indgå i en konstruktiv drøftelse med økonomiudvalgets og byrådets medlemmer om, hvor stor en stigning Randers Kommune skal søge om lov til at foretage sanktionsfrit."

INDSTILLING:

Sagen forelægges byrådet.

BESLUTNING

Forkastet med 14 stemmer for og 17 stemmer imod. For stemte Socialdemokratiet, Beboerlisten og Velfærdslisten, Socialistisk Folkeparti og Radikale Venstre.

Punkt 226: Spørgsmål fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. skolebuskørsel

00.01.00-G01-79-15

Bilag

Svarbrev vedr. skolebuskørsel i Havndal og omegn

Notat vedr skolebuskørsel i Havndal og omegn

Spørgsmål fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, vedr. skolebuskørsel

Sagsfremstilling

Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, har i mail af 18. august 2015 fremsendt følgende:

"I henhold til § 11, stk. 1, 1. pkt. anmoder Velfærdslisten hermed om, at skrivelsen nedenfor sættes på dagsordenen for førstkomende byrådsmøde, idet borgmesteren bedes kommentere skrivelsen.

Vi skal endvidere bede borgmesteren om at oplyse:

- 1) hvad man stillede forældrene i udsigt om skolebuskørsel, og
 - 2) hvor mange elever der sidder i skolebussen i mere end henholdsvis 20 minutter, en halv time og 45 minutter.
- Vi skal desuden bede borgmesteren om at svare på, hvad han finder er en rimelig køretid i skolebus."

"Kære Nanna Andersen og byrådet i Randers Kommune.

På vegne af forældre og elever i Havndal og omegn fremsender jeg hermed høringsvar på den nuværende skolebusplan for elever til distriktsskole Grønhøjsskolen.

Vi var blevet stillet i udsigt, at elevernes transport til og fra skole ikke skulle betyde, at de skulle hjemmefra alt for tidligt. Det har nu vist sig langt fra at holde stik.

Skoledagen på Grønhøjsskolen begynder kl. 7:40 hver dag. Dette er for såvidt ok, for det burde logisk set betyde, at eleverne får tidligere fri i den anden ende, altså ved skoledagens afslutning. Det forholder sig dog ikke sådan.

Tværtom.

Et skoleskema for udskolingselever strækker sig fra 7:40-15.40 på flere af skoledagene. Altså 8 hele timer. Dertil skal lægges transporttiden til og fra skole.

Fra Havndal og omegn har vi elever, der kan stige på skolebussen allerede kl. 6:29 (v. Brugsen), eller de kan vente med at stige på kl. 6:55 (v. Havndal Skole). I mellemtiden er der jo elever, der bor på gårde og andre landsbyer omkring Havndal. Disse elever skal stige på skolebussen hhv. kl. 6:34, kl. 6:36, kl. 6:39, kl. 6:42, kl. 6:46, kl. 6:50, kl. 6:52 inden skolebussen er ved Havndal Skole, som er det sidste stoppested inden bussen fortsætter mod Øster Tørslev. Med andre ord, skal de altså hjemme fra mere end en time inden skoledagens begyndelse.

Den lange skoledag forlænges yderligere for de elever, der fra Havndals oprindelige skoledistrikt stiger på bussen kl. 6:52 og først sættes af bussen igen kl. 16:30. Altså en skoledag på næsten ti timer, når transporttiden tælles med! Det er helt og aldeles utilfredsstillende.

Ifølge busplanen er bussen ved Grønhøjsskolen 7:20, men igen, sådan forholder det sig ikke. Eleverne er på Grønhøjsskolen kl. 7:12. Det vil sige næsten en halv time INDEN skoledagens begyndelse.

Det må og skal kunne gøres meget bedre, især når der er rig mulighed for at gøre skoledagen kortere i den sidste ende.

Eleverne har som nævnt fri senest 15:40, eftersom det tilsyneladende er skolebussernes køreplaner, der bestemmer Grønhøjsskolens ringetider. Elevernes skoledag kunne med fordel afkortes betydeligt ved fx at fjerne 25 minutters pause efter middagspausen, hvor der er lagt to pauser ind af 15 minutters varighed hver.

Tid, som eleverne hellere end gerne så blev anvendt til at give dem en kortere skoledag.

Der er en del elever, som dyrker idræt uden for skoleregi, og det kan volde/volder vanskeligheder/udfordringer for disse at få det til at hænge sammen logistisk, når skoledagen forlænges så betydeligt. Den er rigelig lang i forvejen efter sidste skoleårs skolereform. Der er ingen grund til at forlænge den yderligere.

Det optimale ville være, at eleverne fra oplandet til distriktsskolen møder ind ca. 5 minutter inden første lektion samt at de slipper for de lange pauser over middag og således får fri 15:15 i stedet (såfremt man afkorter de to pauser med 25 minutter tilsammen).

Forbedringer, der i høj grad ville komme alle til gode.

Jeg vedhæfter skoleskemaer for de klasserne i overbygningen, så I ved selvsyn kan se, hvor lang en skoledag eleverne har.

På vegne af elever og forældre i Havndal og omegn.

Mette Frandsen"

BESLUTNING

Spørgsmål besvaret.

**Punkt 227: Forslag fra Charlotte Mølbæk, SF, og Bjarne Overmark,
Beboerlisten, vedr. retningslinier for leder-ansat-relation m.v. i Randers
Kommune**

00.01.00-G01-70-15

Bilag

Notat vedr forslag om retningslinjer for personlige relationer mellem ansatte og ledere

Forslag fra Charlotte Mølbæk, SF, og Bjarne Overmark, Beboerlisten, vedr. retningslinier for leder-ansat-relation m.v. i Randers Kommune

Sagsfremstilling

Charlotte Mølbæk, Socialistisk Folkeparti og Bjarne Overmark, Beboerlisten, fremsender i mail af 4. august 2015 følgende:

”Retningslinjer om personlige relationer mellem ledere og medarbejder”

Der henvises i det hele til tilsvarende retningslinjer gældende for Aarhus Kommune, hvor ordet Aarhus Kommune er blevet erstattet med Randers Kommune – ordlyden foreslås vedtaget på byrådsmødet.:

”Vejledning om personlige relationer mellem ledere og medarbejdere

Formål

Randers Kommune ønsker et godt og velfungerede arbejdsmiljø med plads til alle medarbejdere. Randers Kommune er en stor kommune, og der er ofte også plads til, at personer med personlige relationer begge kan arbejde i kommunen.

Den personlige relation og det professionelle samarbejde kan i enkelte tilfælde være så tæt, at det hverken er muligt eller hensigtsmæssigt at arbejde på samme arbejdsplads.

Denne vejledning beskriver rammerne for samarbejde mellem personer med nære personlige relationer på arbejdspladsen i Randers Kommune.

Hvem er omfattet

Vejledningen gælder gensidige relationer mellem ledere og de underordnede ledere og medarbejdere.

Samarbejdsproblemer som følge af nære personlige relationer mellem sideordnede kolleger på samme arbejdsplads behandles som almindelige samarbejdsproblemer og er dermed ikke omfattet af denne vejledning. Chikane af sideordnede kollegaer og medarbejdere behandles efter de almindelige ansættelsesretlige regler, og er derfor ikke omfattet af denne vejledning. Chikane kan medføre personalejuridiske sanktioner som fx. påtale, advarsel, afskedigelse og bortvisning.

En leder skal være opmærksom på, at hvis der opstår et kærlighedsforhold mellem denne og en af dennes medarbejdere, kan det være problematisk alene af det grund, at der er risiko for, at medarbejderen kan opleve en tilnærmelse som et pres, netop fordi den kommer fra lederen. Lederen har et særligt ansvar for ikke at bringe sig i en situation, hvor sådanne misforståelser kan opstå.

Juridiske rammer

Enhver nyansættelse, omplacering eller afskedigelse skal ske efter et konkret skøn, hvor der alene inddrages saglige hensyn, hvor skønnet ikke sættes under regel, og hvor lighedsgrundsætningen og proportionalitetsprincippet overholdes.

Enhver vurdering af, om en nær personlig relation på arbejdspladsen skal føre til, at en kandidat ikke bliver ansat, eller at en medarbejder bliver omplaceret eller afskediget, skal derfor foretages konkret. Der skal ligeledes være konkrete holdepunkter for, at den nære personlige relation vil medføre en risiko for alvorlige problemer i ansættelsesforholdet.

Alvorlige problemer i ansættelsesforholdet kan fx være habilitetsproblemer, en leders tilsyn og kontrol af nærtstående, de øvrige medarbejders frygt for forskelsbehandling og samarbejdsproblemer.

En leder vil fx altid være inhabil efter forvaltningslovens regler i tilfælde, hvor lederen træffer en forvaltningsretlig afgørelse, der har direkte indflydelse på en medarbejder, som lederen har en nær personlig relation til.

Hvornår der i øvrigt er risiko for, at den nære personlige relation vil medføre alvorlige problemer, afhænger af, hvor tæt den personlige relation er, og hvor tæt over/underordningsforholdet er.

Jo tættere den personlige relation er og jo tættere den arbejdsmæssige relation i over/underordningsforholdet er, des mindre skal der til, førend der er risiko for alvorlige problemer i ansættelsesforholdet.

Ombudsmanden har senest i 2008 udtalt, at et afslag på ansøgning var usagligt, da der ikke var konkrete holdepunkter for, at der som følge af familierelationen (mor og datter, der skulle være sideordnede kolleger) ville kunne opstå problemer.

Ansættelse af personer med nære personlige relationer til lederen, når lederen har det direkte personaleansvar

Det er normalt ikke foreneligt med arbejdet at ansætte personer med en nær personlig relation til den leder, der får det direkte personaleansvar for den pågældende medarbejder.

Når lederen har det direkte personaleansvar, er det normalt uden betydning for vurderingen, om lederen og medarbejdere arbejder på samme fysiske arbejdsplads.

Det understeges, at lederen i situationer, hvor lederen har det direkte personaleansvar, desuden oftest vil være inhabil efter reglerne i forvaltningsloven.

De nære personlige relationer kan fx være:

- ægtefæller/samlevende,
- parforhold, hvor der ikke er bofællesskab,
- forældre,
- børn, stedbørn,
- børnebørn,
- bedsteforældre,
- søskende,
- svigerfamilie (svigersøn, svigerdatter, svigerforældre, svoger, svigerinde),
- nevø, niece, onkel, tante, faster, farbror, moster og morbror.

Hvis en leder/et ansættelsesudvalg vurderer, at særlige forhold gør, at det alligevel er muligt at ansætte en person, som lederen har en nær personlig relation til, skal lederens nærmeste leder orienteres forud for beslutningen om ansættelse.

Opståede kærlighedsforhold under ansættelsesforholdet

Hvis der opstår et kærlighedsforhold mellem en leder og en medarbejder, som lederen har det direkte personaleansvar for, skal lederen straks orientere sin nærmeste leder, da den arbejdsmæssige relation normalt må ophøre.

Det kan fx. ske ved, at lederen eller medarbejderen får tilbudt en anden stilling i Randers Kommune eller ved, at en af parterne søger og får job uden for Randers Kommune. Hvis det ikke lykkes en af parterne at få et andet job, eller hvis en af parterne ikke ønsker at tage imod et tilbudt job, kan en afskedigelse komme på tale.

Ansættelse af personer med nære personlige relationer til lederen, indenfor lederens linjeorganisation

Hvis ansættelse er indenfor lederens linjeorganisation, uden at lederen har det direkte personaleansvar for personen, som lederen har en nær personlig relation til, vil det være en konkret vurdering, om ansættelse er mulig.

Det vil blandt andet afhænge af, hvor tæt den organisatoriske tilknytning er, hvor tæt det direkte samarbejde mellem lederen og medarbejderen vil være, om de to skal arbejde på samme fysiske arbejdsplads og om hvor nær den personlige relation er. Det vil fx normalt være foreneligt med arbejdet, hvis en forvaltningschefes ægtefælle bliver ansat på en decentral institution indenfor forvaltningschefens linje på grund af den organisatoriske distance, da der normalt ikke vil være et direkte samarbejde mellem de to, og da der er tale om to forskellige fysiske arbejdspladser. Hvis en leder/et ansættelsesudvalg konkret vurderer, at ansættelse er mulig, skal lederens nærmeste leder orienteres forud for beslutningen om ansættelse, hvis der kan være tvivl, om den nære personlige relation har konsekvenser for den arbejdsmæssige relation.

Opståede kærlighedsforhold under ansættelsesforholdet

Hvis der opstår et kærlighedsforhold mellem en leder og en medarbejder indenfor lederens linjeorganisation, skal lederen snarest orientere sin nærmeste leder, hvis der kan være tvivl, om det opståede kærlighedsforhold har konsekvenser for den arbejdsmæssige relation.

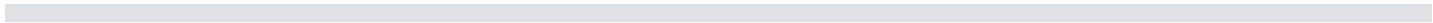
Hvis det konkret vurderes, at det opståede kærlighedsforhold er uforeneligt med ansættelsesforholdet, skal der findes en løsning, hvor det professionelle leder-medarbejderforhold ophører.

Det kan fx. ske ved, at lederen eller medarbejderen får tilbudt en anden stilling i Randers Kommune eller ved, at en af parterne søger og får job uden for Randers Kommune. Hvis det ikke lykkes en af parterne at få et andet job, eller hvis en af parterne ikke ønsker at tage imod et tilbudt job, kan en afskedigelse komme på tale.

Foranstående retningslinjer gælder også mellem ledere på Randers Kommunes afdelinger, institutioner m.v. og leverandører til den pågældende afdeling, institution m.v.”

BESLUTNING

Forslag om at henvise sagen til drøftelse i MED-systemet tiltrådt.



Punkt 228: Spørgsmål fra Charlotte Broman Mølbæk på vegne af S, SF og Beboerlisten, om sygefravær

00.01.00-G01-81-15

Bilag

Svar på spørgsmål sygefravær

Bilag 1 sygefravær 2013

Bilag 2 sygefravær 2014

Bilag 3 sygefravær 2015

Spørgsmål fra Charlotte Broman Mølbæk på vegne af S, SF og Beboerlisten, om sygefravær

Sagsfremstilling

På vegne af Socialdemokraterne, Socialistisk Folkeparti og Beboerlisten har Charlotte Broman Mølbæk i mail af 18. august 2015 fremsendt følgende:

Ifølge referatet fra direktionens møde d. 13/8 2015 fremgår det, at sygefraværet i Randers Kommune er for 1 halvår 2015 er opgjort til 5,73 %. Der er tale om en betydelig stigning i forhold til 1 halvår 2014, med 0,63 %, hvor sygefraværet var på 5,10 %. Så stigningen der var fra 1. kvartal 2014 – 1. kvartal 2015 på 0,62 % i er altså fastholdt for 1 halvår 2015. Der er stigning i sygefraværet inden for alle direktørområder.

I den forbindelse anmoder S, SF og Beboerlisten, at borgmesteren på byrådsmødet d. 31/8 2015 redegør for årsagen for stigningen af sygefraværet i Randers Kommune til trods for at man i adskillige år har haft stor fokus på at nedbringe sygefraværet.

Hvilke tiltag vurderer borgmesteren, der skal til for at nedbringe det stigende sygefravær, og opfylde det vedtagne måltal på 4,5 procent i december 2016?

Der ønskes en opgørelse over følgende på hvert forvaltningsområde herunder hver aftaleenhed :

- Sygefraværet for 2013, 2014, 2015.
- Antallet af tjenstlige samtaler for 2013, 2014, 2015.
- Antallet af aftalte afskedigelser/ anmodet afskedigelser og uanmodede afskedigelser for 2013, 2014, 2015.
- Gennemtræk af personale for 2013, 2014, 2015.

Der anmodes om få svarene opdelt pr. kvartal og pr. år og skriftligt

BESLUTNING

Spørgsmål besvaret.

Behandlet sammen med sag 215.

Punkt 229: Lukket: Lukket punkt: Fortrolige bilag til BDOs socialfaglige gennemgang af enkeltsagerne (jf. pkt. 70)

15.20.00-G01-10-14

Punkt 230: Lukket: Lukket punkt: Evt. salg af grund til brug for Biltema

13.06.02-G10-3-15

Punkt 231: Lukket: Lukket punkt: Ekstern mægler vurderinger af erhvervsjord

13.06.02-G01-1-14

Punkt 232: Lukket: Lukket punkt: Rammeaftale for udbygning af Thors Bakke

01.00.00-G10-1-14