

REFERAT Sundheds-, idræts- og kulturudvalget 2018-2021 d. 10-02-2021

Mødedato Onsdag d. 10. februar 2021 kl. 16:00

Mødested Teams

Indholdsfortegnelse

Aftalemøde med Værket.....	3
Udbud af grønne plejeopgaver i Midtbyrker i Randers Kommune.....	4
Ophør familieiværksætterne (FIV) for førstegangsforældre.....	5
Lukket: Godkendelse af byggeprogram og udbudsmateriale.....	8
Proces for skema A og B.....	9
Den videre proces omkring udbud og bedømmelse af tilbud.....	10
Ændringsforslag til struktur for den kommunale tandpleje.....	12
Anlægsregnskab for ny BMX bane på Langvang 2020.....	14
Landdistriktsudvalget inviterer Sundheds- idræts- og kulturudvalget til at være medværter på Lande	16
Anlægsbevilling Voruphuset.....	17
Status for udsatte boligområder i Randers.....	18
Ny boligsocial helhedsplan for Randers 2021-25 samt udarbejdelse af strategi for parallelsamfunds	22
Gensidig orientering.....	26

Sak 14: Aftalemøde med Værket

00.22.00-P00-3-18

Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget

1. at aftalemødet tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

I forhold til Værkets vedligeholdelse og udvikling af bygningskomplekset udarbejder forvaltningen kommissorium der forelægges på næste sundheds- idræts- og kulturudvalgsmøde.

Sagsfremstilling

Mikael Rørsted vil gennemgå Værkets aftale med orientering om status på opstillede mål, samt orientering om aktuelle sager herunder ny restauratør/forpagter, samt oplæg til køreplan for vedligeholdelse og udvikling af Værkets bygningskompleks”.

Vedlegg

aftale_randerskommune-og-værket_2019-2022

aftalemoede_februar2021

Sak 15: Udbud af grønne plejeopgaver i Midtbyrker i Randers Kommune

88.00.00-Ø54-2-21

Resume

Det nuværende udbud af grønne plejeopgaver i Midtbyrker i Randers Kommune udløber pr. 31. oktober 2021. Opgaven genudbydes i en 4-årig periode med mulighed for to års forlængelse. Udbudsmaterialet udsendes i april måned 2021. Resultatet af udbuddet forelægges udvalget på møde d. 25. august 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds-, idræts- og kulturudvalget

1. at udbuddet gennemføres som beskrevet.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Udførelse af grønne plejeopgaver i Midtbyrker i Randers Kommune har været i udbud siden 2008. Opgaven blev genudbudt med virkning fra d. 31. december 2015. Det er sidstnævnte kontrakt, som nu skal i udbud igen. Udbuddet sker dels på baggrund af kvalitetsbeskrivelser, som fastlægger kravene for de enkelte elementer (græs, buske, træer, belægninger mv.) - dels i form af områdekort med registrering af de omhandlede arealer.

Følgende forhold i det kommende udbudsarbejde fremhæves:

- I april 2020 vedtog Sundheds- Idræts- og Kulturudvalget en plan for øget biodiversitet i Randers' Midtbyrker. Denne implementeres i kontraktgrundlaget med elementerne 'Græseng med høslet' og 'veterantræ', dvs. gamle træer, der i videst mulig udstrækning får lov at leve og dø af alderdom.
- Kontraktperioden er 1. november 2021 - 31. oktober 2025 med mulighed for 2 års forlængelse.
- Udbuddet gennemføres i henhold til Udbudslovens bestemmelser om tjenesteydelser.
- Der udbydes ét samlet geografisk område (i lighed med nuværende kontrakt).
- Der skelnes fortsat mellem faste opgaver (standardopgaver), som entreprenøren løser af sig selv efter den givne kvalitetsbeskrivelse - og supplerende pleje, hvor Kultur og Fritid prioriterer opgaver og omfang.
- Der vil blive stillet krav om sikkerhedsstillelse (i modsætning til nuværende kontrakt). Dette for at sikre genopretning af mangelfuld pleje ved kontraktudløb.
- De bydende skal leve op til en række egnethedskriterier for at komme i betragtning. Kriterierne retter sig mod leverandørerne, og omfatter blandt andet: udøvelse af det pågældende erhverv, teknisk og faglig formåen samt økonomisk og finansiel formåen.
- Vurdering af tilbuddene sker efter tildelingskriteriet: Økonomisk mest fordelagtig (bedste forhold mellem pris og kvalitet). Dette indebærer, at tilbuddene ud over pris også vurderes efter fx
 - Kvalitet: At have en systematik og kultur, der sikrer egenkontrol
 - Miljøtiltag: Brug af grøn teknologi og andre bæredygtige initiativer
 - Sikkerhed og sundhedshensyn i opgaveløsningen
 - Klar kommunikation og ansvarsfølelse for parkgæstens oplevelse

I udbudsmaterialet vil kriterierne vægtes og indgå i samlet vurdering.

- Der vil i udbudsmaterialet blive inddraget bestemmelser om virksomhedsoverdragelse.
- Driftsafdelingen anmodes om at udarbejde et kontrolbud i henhold til reglerne i bekendtgørelse om kommuners og regioners beregning og afgivelse af kontrolbud.

Økonomi

Udbuddet forventes afholdt inden for eksisterende budget.

Sak 16: Ophør familieiværksætterne (FIV) for førstegangsforældre

29.09.00-P20-1-21

Resume

Randers Kommune har siden 2014 med en tidsbegrænset bevilling tilbudt førstegangsforældre at deltage i Familieiværksætterne (FIV). FIV er et bredt forebyggende og sundhedsfremmende forældrekursus, som giver både mor og far viden og redskaber til at imødegå de mange udfordringer, der naturligt følger med, når man går fra blot at være et par til at blive en børnefamilie. I sagsfremstillingen gennemgås indholdet af kurset og tilfredsheden blandt brugerne. Bevillingen til FIV udløber i 2021. Sagsfremstillingen beskriver hvilke konsekvenser ophør af FIV vil få for sundhedsplejens tilbud til førstegangsforældre og anbefaler en videreførelse af tilbuddet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget

1. at udvalget drøfter beskrivelsen af familieiværksætterne(FIV) og konsekvenserne af ophør af familieiværksætterne

Beslutning

Drøftet.

Sagen videresendes til budgetdrøftelserne.

Sagsfremstilling

Baggrund

I barnets første leveår udvikles de grundlæggende sociale, kognitive og adfærdsmæssige kompetencer, som får betydning for resten af dets liv. Tidlig forebyggende og sundhedsfremmende indsats er derfor særdeles cost-effektiv på den lange bane. Det lille barn har brug for opmærksomme og kærlige forældre, som forstår at stimulere barnet tilpas og som kan aflæse og reagere hensigtsmæssigt på dets behov, så barnet opnår en tryk tilknytning. Manglende stimulation og en forstyrret tilknytning i den tidlige barndom vil ofte give store problemer senere i livet, både i form af psykisk sårbarhed, forstyrret relationsdannelse, dårligere indlæring, hyppigere risikoadfærd mv. At få skabt god trivsel tidligt lønner sig hele livet.

Sundhedsplejen oplever, at mange nybagte forældre i dag er usikre i forhold til at blive en familie. Efterspørgslen efter sundhedspleje har været stigende, og flere familier nu end for blot 10 år siden har brug for lidt ekstra støtte i form af telefonisk kontakt eller ekstra hjemmebesøg. Udfordringer i forhold til at blive forældre rammer alle slags familier, også de mest velfungerende. Efterfødselsdepression, problemer med amning/søvn/gråd/sygdom, alvorlige konflikter affødt af de nye forældreroller mv. rammer bredt og påvirker forældres evne og overskud til at være nærværende med deres barn og give det passende stimulation. Her er det en stor hjælp at være godt forberedt, at stå stærkt sammen som par og at have et netværk af andre forældre at trække på. Netop dette tilbyder Familieiværksætterne (FIV).

Om FIV

FIV er et forældrekursus for førstegangsfamilier. Det er et gennemarbejdet undervisningskoncept, som tilbydes i en del danske kommuner. Kurset starter i graviditeten og fortsætter til barnet er 8 måneder; herudover er der en enkelt mødegang ved 2½ år. Begge forældre deltager i kurset, hvilket sikrer, at begge bliver ligeværdige medspillere i dannelsen af deres nye familie. Kurset kommer omkring mange forskellige emner relateret til det at få et barn og blive en familie: fødselsforberedelse, amning, sikkerhed i hjemmet, motorik, sund kost, sygdom, sprogstimulering, opdragelse og grænsesætning mv. Der er 5 mødegange før fødslen og 7 mødegange efter, i alt 24 timers holdundervisning. På et FIV hold er typisk 10 familier, og holdene giver som oftest afsæt til, at der dannes mødre/familiegrupper, som også mødes privat og på den måde skaber nyt netværk. Holdundervisning er således ikke blot særdeles økonomisk rentabelt, men bidrager også positivt til at skabe et understøttende netværk for de nye familier.

Familieiværksætterne har kørt siden 2014 og i alt 1283 familier har deltaget pr. 31/12 2020.

MiniFIV - FIV-forløb målrettet familier med sociale og psykiske udfordringer

FIV kan rumme en bred palette af forældre, og man opnår ofte en god synergieffekt på holdene, hvor dem med flest ressourcer løfter dem med færre. Imidlertid har erfaringen været, at de forældre med allerflest sociale og/eller psykiske udfordringer, eksempelvis social angst, enten aldrig startede eller faldt hurtigt fra i forløbene. Derfor udviklede Sundhedsplejen konceptet MiniFIV, som er tilpasset denne gruppe forældre. MiniFIV afvikles i mindre grupper og undervisningen er gjort endnu mere praksisnær end på de ordinære FIV hold. Tilbuddet startede op i oktober 2018, og der er pr. 31/12 2020 startet 9 hold. Fastholdelsesprocenten er høj, og forældrene giver udtryk for, at MiniFIV modsvarer deres behov. At FIV er et standardtilbud til alle familier, gør det lettere at rekruttere til MiniFIV, idet forældrene ikke oplever det som socialt stigmatiserende at få tilbudt et forældrekursus.

Efterspørgsel og deltagertilfredshed

Sundhedsplejen gennemfører løbende en spørgeskemaundersøgelse blandt deltagende forældre for at monitorere deres udbytte af forløbene. Besvarelserne viser stor tilfredshed med FIV. Forældrene angiver, at de generelt føler sig bedre klædt på til at blive forældre efter at have været med i FIV. Eksempelvis angiver i alt 84 % af forældrene, at de er "enig" eller "meget enig" i udsagnet "Jeg er alt i alt tilfreds med mit udbytte af FIV".

Det er efterhånden bredt kendt, at Randers Kommune tilbyder Familieiværksætterne - og det er noget, som efterspørges. Sundhedsplejen modtager jævnligt opkald fra kommende forældre, som lige vil sikre sig, at de også kan komme med i FIV. Der har også været adskillige tilfælde af tilflyttere, som har kontaktet Sundhedsplejen allerede inden flytningen for at spørge til FIV.

Økonomi

FIV afvikles for ekstra midler tildelt ved budgetforhandlingerne. Med udgangen af 2021 ophører bevillingen til FIV, og tilbuddet må ophøre. Det er håbet, at der fremadrettes kan findes midler til, at FIV og MiniFIV kan fortsætte som et fast tilbud til alle førstegangsgravide i Randers Kommune. Omkostningerne hertil vil være ca. 1.3 mio./år.

Konsekvenser hvis FIV ikke videreføres

Videreføres FIV ikke, vil det betyde en markant forringelse af tilbuddet til førstegangsfamilier. Standardtilbuddet til førstegangsfamilier er - ud over FIV - 5 hjemmebesøg i løbet af barnets første 8-10 måneder; sammenlagt 5 timer pr. familie. Alt det, som familierne får ud 24 timers FIV-undervisning, kan selvsagt ikke fyldes ind i de 5 eksisterende hjemmebesøg.

Uden FIV vil sundhedsplejen ikke have kontakt med familierne fra barnet er 3 mdr. til det er 8-10 måneder. Dette store slip mellem de to sidste hjemmebesøg lever ikke op til Sundhedsstyrelsens anbefalinger, der som et minimum anbefaler et yderligere hjemmebesøg i 4.-6. levemåned. Sundhedsplejen har ikke midler til at kunne tilbyde et sådant besøg, men har været mindre fagligt bekymret herover, fordi familierne er blevet set i regi af FIV. Uden kontakt med familierne i FIV og miniFIV regi kunne man frygte flere kontakter til almen praksis, flere indlæggelser og flere sager i Myndighedscentret - ud over selvfølgelig flere kontakter til Sundhedsplejen. Uden FIV vil 2½ års undervisningen desuden falde bort, og netop her oplever Sundhedsplejen, at mange forældre har brug for vejledning ift. kost, opdragelse og grænsesætning.

En grundsten i FIV er, som tidligere skrevet, at det er et forældrekursus for begge forældre. Det er Sundhedsplejen oplevelse, at dette er vigtigt ift. at styrke faderskabet og det fælles forældreskab. Fordi parrene er sammen om at modtage ny viden og tilskyndes til at reflektere over den sammen, styrkes deres ligeværdighed som forældre og dermed også parforholdets robusthed. Uden FIV er det en nærliggende tanke, at far vil blive skubbet mere ud på sidelinjen fra starten - og det kan have store konsekvenser. Center for Børneliv opsummerer således i notatet "Far og barn" den nuværende forskning om betydningen af fædres aktive involvering i deres børn:

"Fars involvering kan nedsætte risikoen for lav fødselsvægt, tidlig fødsel og kan påvirke amning og ammelængde samt længden af børns søvn. Fars omsorg er vigtig gennem hele barndommen og understøtter børns udvikling og uddannelseschancer og beskytter mod mistrivsel"

En sidste vigtig konsekvens af ikke at videreføre FIV er, at den tværfaglighed, som har højnet kvaliteten af undervisningen, går tabt. Undervisningen i FIV varetages ud over af sundhedsplejersker, også af jordemødre, jurister, psykologer, psykomotorikstuderende, tandplejere, bibliotekarer mv. Eksempelvis foregår en af mødegangene på biblioteket, hvor en bibliotekar introducerer til, hvordan det at læse med sit barn er vigtigt ift. sprogudvikling.

Økonomi

Familieiværksætterne (FIV) finansieres ved en tidsbegrænset bevilling på kr.1,5 som dækker Prep familie kurser og familieiværksætterne. Bevillingen udløber i 2021.

Sak 17: Lukket: Godkendelse af byggeprogram og udbudsmateriale

00.22.00-P35-1-21

Sak 18: Proces for skema A og B

00.22.00-P35-1-21

Resume

Forvaltningen har vurderet at skema A-ansøgningen mest hensigtsmæssigt kan fremsendes til byrådet sammen med godkendelse af det byggeprogram, som skal danne grundlag for udbud af totalentreprisen for det samlede projekt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til børn- og familieudvalget, sundheds- idræts og kulturudvalget og omsorgsudvalget

1. at proces for skema A+B godkendes

Beslutning fra Børne- og familieudvalget , 9. februar 2021, pkt. 17:

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med etableringen af plejecenter og servicearealer følger det af den almene støttelovgivning, at byrådet på statens vegne skal meddele tilsagn om statslig ydelsesstøtte til de almene plejeboliger samt tilskud til etablering af servicearealerne. Meddelelse af tilsagn sker ved byrådets godkendelse af et skema A for henholdsvis boligdel og servicearealer.

Projektgruppen har vurderet at skema A - ansøgningen mest hensigtsmæssigt kan fremsendes til byrådet sammen med godkendelse af det byggeprogram som skal danne grundlag for udbud af totalentreprisen for det samlede projekt.

Når resultatet af totalentrepriseudbuddet foreligger indsender forvaltningen skema B med henblik på godkendelse af den endelige byggebudget før byggeriets påbegyndelse. I den forbindelse indstilles at forvaltningen kan behandle skema B i overensstemmelse med gældende delegation af bemyndigelse til administrativ godkendelse af skema B, godkendt af byrådet den 7. oktober 2019 (punkt 481).

Såfremt der mod forventning er ændringer i skema B i forhold til boligernes indretning, størrelser eller antal eller finansiering heraf i forhold til skema A, forelægges sagen for Byrådet.

Økonomi

Ingen.

Sak 19: Den videre proces omkring udbud og bedømmelse af tilbud

00.22.00-P35-1-21

Resume

Den resterende del af udbudsprocessen er fastlagt inkl. mødedatoer for politisk deltagelse. Ligeledes er bedømmelsesudvalgets sammensætning beskrevet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via § 17 stk. 4 udvalget for Dronningborg byggeprojekt, sundheds- idræts- og kulturudvalget, Omsorgsudvalget, Børn og familieudvalget samt økonomiudvalget

1. at den reviderede tidsplan godkendes
2. at bedømmelsesudvalgets sammensætning godkendes

Beslutning fra §17, stk. 4 udvalg - Dronningborg, 4. februar 2021, pkt. 6:

Indstilles godkendt.

Mogens Nyholm deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Christina Kjærsgaard bemærkede følgende: Forslag om, at hele byrådet inviteres til følgende udvalgte sessions vedr. Dronningborgprojektet, hvor der vil være en bred orientering og fremlæggelse af mulige veje for projektets videre udtryk:- 27/4 24/8 og 25/10.

Sagsfremstilling

Den resterende del af udbudsprocessen er fastlagt og der er ligeledes fastsat mødedatoer for politisk deltagelse.

Nedenfor ses særlige datoer i den kommende proces:

27. april 2021 kl. 13.30-15.30 - Evaluering og udvælgelse af ansøgninger i prækvalifikation.

24. august kl. 8.30-16.30 - Tilbudspræsentationer med deltagelse af §17 stk. 4, projektgruppe, fagdommer samt NIRAS.

6. september kl. 8.30-16.30 - Forhandlingsmøder med deltagelse af 4 medlemmer fra projektgruppen samt NIRAS

25. oktober kl. 14-17 - Bedømmelsesmøde med deltagelse af §17 stk. 4, projektgruppe, fagdommer samt NIRAS.

Vedlagt denne sag er revideret tidsplan for den resterende del af byggeprojektet.

Der er ligeledes truffet afgørelse om bedømmelsesudvalgets sammensætning og at denne skal udgøres af § 17 stk. 4 udvalget samt en fagdommer:

- Torben Hansen, borgmester og formand for udvalget.
- Anders Buhl- Christensen, formand for Børne- og familieudvalget

- Louise Høeg, formand for Sundhed, idræt og kulturudvalget
- Fatma Cetinkaya, formand for omsorgsudvalget
- Susanne Nielsen, Dansk Folkeparti
- Mogens Nyholm, Det Radikale Venstre
- Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten
- Per Boysen, formand for ældrerådet
- Torben Kjeldsen, Idrætsområdet
- Lotte Morell, Børneområdet
- Fagdommer (udpeges efter prækvalifikationen)

Økonomi

Ingen.

Vedlegg

2.3 Hovedtidsplan

Sak 20: Ændringsforslag til struktur for den kommunale tandpleje

29.15.00-G01-1-19

Resume

Byrådet besluttede i juni 2019 en ny struktur for den kommunale tandpleje. Den nye struktur betyder, at der fra 2022 vil være 6 kommunale tandklinikker. Der har vist sig en række uforudsete udgifter i forbindelse med renovering og ombygning af tandklinikkerne på Tirsdalens Skole og Nørrevangsskolen. På baggrund heri og med nye prognoser for elevtallet på Langå Skole og Bjerregrav Skole, fremlægger sagen et forslag om at ændre Byrådsbeslutningen om placering af de fremtidige tandklinikker. Det foreslås, at tandklinikken på Langå Skole renoveres og tandklinikken på Bjerregrav skole nedlægges i forlængelse heraf.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via sundheds-, idræts- og kulturudvalget og økonomiudvalget:

1. at, ændringsforslaget vedr. tandklinik lukning og renovering sendes i høring ved skolebestyrelserne på Langå Skole og Bjerregrav Skole

Beslutning

Udsat.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede i juni 2019 en ny struktur for den kommunale tandpleje med investering i anlæg og udstyr på 10,6 mio. kr. Det skete på baggrund af en analyse af tandplejen. Den nye struktur betyder, at der fra 2022 vil være 6 kommunale tandklinikker. Det er en fremtidssikring af den kommunale tandpleje ift. at give børn og unge tandbehandling af høj kvalitet i tidssvarende omgivelser og skabe attraktive arbejdspladser for medarbejderne i faglige miljøer. Den kommunale tandpleje fik frigivet anlægsmidlerne i juni 2020 og skal tilbagebetale bevillingen på 10,6 mio. kr. over en 10-årig periode.

Tandklinikken på Korshøjskolen er færdigrenoveret og i forlængelse heraf er tandklinikken på Korshøjskolen nedlagt pr. 30.4.2020. Om- og tilbygning af tandklinikken på Tirsdalens Skole er i gang og forventes at stå klar til ibrugtagning senest 1. marts 2021. Samtidig nedlægges tandklinikkerne på Assentoftskolen og Søndermarksskolen. Det forventes, at om- og tilbygning af tandklinikken på Nørrevangsskolen går i gang i andet kvartal 2021 og står færdig ultimo 2021. Tidsplanen og økonomien for ombygningerne er blevet udfordret af uforudsete udgifter i forbindelse med brandsikring af vægge ligesom, at tidsplanen er blevet skubbet på grund af Covid-19 situationen.

På grund af uforudsete udgifter til ombygningen af tandklinikkerne på Tirsdalen Skole og Nørrevangsskolen har det vist sig nødvendigt at tilpasse udgifterne til renovering og ombygning af tandklinikken på Bjerregrav Skole. Den oprindelige beslutning var at renovere tandklinikken på Bjerregrav Skole og herefter nedlægge tandklinikken på Langå Skole. Forvaltningen og tandplejen anbefaler, at beslutningen ændres, således, at tandklinikken på Langå Skole renoveres og tandklinikken på Bjerregrav Skole nedlægges. I planerne for renovering af tandklinikken på Bjerregrav Skole ligger det, at den nuværende tandklinik skal udvides med en udbygning. Udbygning og renovering af tandklinikken på Bjerregrav Skole er forbundet med højere udgifter i forhold til udgifterne til renovering af tandklinikken på Langå Skole. Tandklinikken på Langå Skole har udelukkende brug for renovering for at kunne leve op til Tandplejens behov.

Prognoser for elevtal i de to områder har også givet grund til genovervejelse af tandklinikens placering. Ses der på de nyeste prognoser for elevtal, ses det, at Bjerregrav-Fårup vil opleve et fald på ca. 75 patienter over de næste år, mens elevtallet i Langå-Munkholm vil være stabilt. Langå Skole er tosporet og har elever fra 0. til 9. klasse, hvorimod Bjerregrav Skole har elever til 6. klasse. Det giver et større elevtal på Langå Skole. Tandklinikken på Bjerregrav Skole har dog et større antal patienter tilknyttet end tandklinikken på Langå Skole, hvilket skyldes, at der er flere skoler tilknyttet tandklinikken på Bjerregrav Skole.

Da beslutningen om den nye struktur for den kommunale tandpleje blev truffet i 2019, var en anden af grundene til, at Bjerregrav Skole blev foretrukket over Langå Skole den geografiske placering. Hvis der ses på tandklinikernes samlede geografiske spredning i kommunen giver en tandklinik på Bjerregrav Skole den største spredning. Dog er der bedre muligheder for offentlig transport til Langå, hvilket også taler for en

placering af tandklinikken på Langå Skole fremfor på Bjerregrav Skole, idet patienterne vil få lettere ved at transportere sig til tandklinikken på Langå Skole.

Det foreslås at ændringsforslaget vedr. tandklinik lukning og reovering sendes i høring ved skolebestyrelserne på Langå Skole og Bjerregrav Skole og herefter til endelig politisk beslutning.

Økonomi

Ændringsforslaget medfører ikke økonomiske konsekvenser da udgifter til reovering af tandklinikkerne afholdes inden for bevillingen.

Vedlegg

Dagsordenspunkt: Analyse af den kommunale tandpleje behandlet på mødet 17. juni 2019 kl. 16:00 (Det gamle Rådhus) i Byrådet (2019).docx

Sak 21: Anlægsregnskab for ny BMX bane på Langvang 2020

00.32.04-000-1-21

Resume

Der aflægges regnskab for opførelsen af en ny BMX bane på Langvang. Banen blev indviet den 26. september 2020.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds-, idræts- og kulturudvalget

1. at anlægsregnskabet godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

I budgetforliget 2017 blev afsat 1,5 mio. kr. i anlægsmidler til en BMX bane i 2018 ved Langvang Idrætscenter og folkeoplysningsudvalget har på møde 21. august 2017 bevilget 120.413 kr. fra udviklingspuljen.

I alt er således afsat 1.620.413 kr. fra Randers Kommune til et nyt BMX anlæg på Langvang.

Randers Kommunes regnskab for projektet viser en netto anlægssum på 1.777.294 kr. Hertil kommer udgifter, som dækkes af klubben Randers BMX.

Anlægget, der er udviklet og opført i tæt samarbejde med Randers BMX blev indviet den 26. september 2020. Banen har høstet megen opmærksomhed i hele landet og får ros for den høje kvalitet.

Anlægsregnskabet viser en samlet kommunal udgift på 1.777.294 kr.

Anlægsbevilling	Forbrug	Afvigelse
1.620.413,00	1.777.294	-156.881

Specifikation af Randers Kommunes anlægssum (alle beløb uden moms)	Kr.
Udgifter:	
Entreprenør (opførelse af banen)	1.568.000
Ingeniør opmåling	7.160
Anden jordarbejde og vej til byggeplads	200.482
Jord 90m ³	39.600
Græs såning	23.635

Låger og hegn	158.000
2 containere til udstyr	38.000
Byggesagsbehandling	5.480
Udgifter i alt	2.040.357
Indtægter:	
Modtagelse af 15.120m ³ jord fra andre entreprenører	-263.063
TOTAL	1.777.294

Bemærkninger til regnskabet:

Budgetrammen var sat med en forventning om, at den nødvendige jord til anlægget kunne tilføres fra entreprenørers projekter andetsteds i kommunen og herigennem bidrage med indtægter til projektet. Forventningen blev næsten indfriet. Der blev anvendt 15.210 m³ jord, hvoraf de sidste 90 m³ skulle købes til en pris af 39.600 kr.

En del af den modtagne jord var for lerholdig, hvilket har betydet ekstra udgifter til anlæggelse af dræn. Jorden var en bygherreleverance og udgifter i forbindelse hermed kan således ikke tilskrives entreprenøren, der har opført banen. Udgifter hertil: 32.000 kr.

Yderligere belægningsarbejde som følge af en prioriteret forbedring af banen har betydet øget udgifter på 90.000 kr.

Til orientering har Randers BMX afholdt udgifter til egen container, som de har indrettet til tidtagning og ophold. Derudover har klubben bidraget med blandt andet publikumshegn, ekstra sikkerhedshegn, podieskamler, målportal, sprinkleranlæg, lysmaster mv. Klubbens bidrag anløber en samlet værdi af 415.000 kr. Klubbens bidrag ligger uden for Randers Kommunes anlægsregnskab.

Randers BMX har derudover bidraget med frivilligtimer blandt andet til konsulent og konstruktionstimer (ca. 250 timer), belægningsarbejde med sten samt tilretning og indretning af ovennævnte container (ca. 950 timer). I alt ca. 1200 timer.

I alt anslås hele anlæggets værdi således til 2.455.357 kr. plus frivilligtimer.

Økonomi

Merforbruget er dækket af anlægsbevillingen for "Færdiggørelse af idrætsprojekter2019", bevilget af byrådet den 11. juni 2018 i sagen "Prioritering af 19.5 mio. kr. til idrætsfaciliteter for perioden 2018-2021", hvorfor sagen ikke har budgetmæssige konsekvenser.

Sak 22: Landdistriktsudvalget inviterer Sundheds- idræts- og kulturudvalget til at være medværter på Landdistriktsfestival 2021 i Randers Kommune

18.16.00-P20-1-21

Resume

Landdistriktsudvalget har inviteret sundheds- idræts- og kulturudvalget til at være medværter ved Landsbyfestival 2021 i uge 26. Udvalget skal tage stilling til, om udvalget vil være medværter og i givet fald beslutte beløbet på en medfinansiering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds-, idræts- og kulturudvalget

1. at udvalget beslutter, om udvalget vil være medværter for Landsbyfestival 2021
2. at udvalget beslutter tilskuddets størrelse

Beslutning

Udvalget ønsker ikke at være medværter for Landsbyfestival 2021.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget har på udvalgsmøde den 20. januar drøftet sagen "[Landsbyfestival 2021 - bevillingssag](#)".

Udvalget har i den forbindelse besluttet at invitere sundheds- idræts- og kulturudvalget til at være medværter ved Landsbyfestival 2021 i uge 26, herunder tage stilling til om udvalget ønsker at medfinansiere festivalen. Invitationen er vedhæftet sagen.

Landdistriktsudvalget har afsat 100.000 kr. til aktiviteter og 20.000 kr. til markedsføring af festivalen. Festivalens enkelte aktiviteter planlægges og afholdes af frivillige i de enkelte landsbyer.

Forvaltningen kan oplyse, at der til sammenligning igennem flere år har været afviklet "Fjordens og Kystens Dag" som et samarbejde mellem flere aktører langs Randers Fjord og Djurslands Nordkyst. Kultur og fritid yder hertil et årligt tilskud til bl.a. markedsføring på pt. 22.000 kr. Projektstyringen i Randers Kommune varetages i dag af Naturpark Randers Fjord.

Økonomi

Medfinansieringen kan afholdes af udvalgets midler.

Det kan oplyses at udvalgets budget i 2021 er på 65.700 kr. og at der er en restbevilling fra 2020 på 35.100 kr..

Vedlegg

Invitation til Sundheds- kultur- og idrætsudvalget fra Landdistriktsudvalget.pdf

Sak 23: Anlægsbevilling Voruphuset

82.00.00-Ø40-1-21

Resume

Med vedtagelsen af budgettet for 2021-24 blev der afsat 400.000 kr. i anlægsmidler til Voruphuset, som skal prioriteres i forhold til optimering af forholdene i og omkring Voruphuset. I denne sag søges om anlægsbevilling på 400.000 kr. til etablering af parkeringsareal og færdiggørelse af de ydre forhold omkring Voruphuset. Der søges tillige om frigivelse af 300.000 kr. fra kontoen til nedrivning af kommunale ejendomme til nedrivning af pedelboligen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via sundheds- idræts- og kultur udvalget, teknik- og miljøudvalget og økonomiudvalget.

1. at der gives anlægsbevilling på 400.000 kr. til Voruphuset
2. at der frigives 300.000 kr. til nedrivning af pedelboligen fra kontoen til nedrivning af kommunale ejendomme under miljø- og teknikudvalget

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Ved en tillægsaftale til budgetforliget for 2021-24 blev det besluttet at bevilge 400.000 kr. i anlægsmidler til Voruphuset. Midlerne skal i samarbejde med bestyrelsen for Voruphuset prioriteres i forhold til optimering af forholdene i og omkring Voruphuset. Det er ønsket fra bestyrelsen i Voruphuset, at midlerne bruges til etablering af parkeringsareal og i det omfang, der er overskydende midler til øvrig optimering af forholdene i og omkring Voruphuset.

I denne sag søges om anlægsbevilling på 400.000 kr. til etablering af parkeringsarealet og færdiggørelse af de ydre forhold omkring Voruphuset.

I forbindelse med etablering af parkeringsareal skal den eksisterende pedelbolig nedrives. Midler til nedrivning af pedelboligen vil blive finansieret af kontoen til nedrivning af kommunale ejendomme under miljø- og teknikudvalget. I denne sag søges derfor også om frigivelse af 300.000 kr. fra denne konto.

Økonomi

Beløbet er afsat som rådighedsbeløb i budgettet for 2021.

Sak 24: Status for udsatte boligområder i Randers

00.01.00-P20-1-19

Resume

1. december 2020 blev Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsens nye lister over udsatte boligområder offentliggjort. 16 boligområder fordelt på 13 kommuner er kommet af listen siden 2019.

Status for Randers Kommune er uændret, idet Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området fortsat er udsatte boligområder. Begge boligområder er på listen som følge af andelen af beboere uden for arbejdsmarkedet og andelen af beboere, der er uden uddannelse.

Hermann Stillingsvej er tæt på at blive udsat boligområde på grund af stigende kriminalitet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet, via økonomiudvalget, skole- og uddannelsesudvalget, socialudvalget, udviklingsudvalget, sundhed-, idræts- og kulturudvalget, beskæftigelsesudvalget samt børne- og familieudvalget,

1. at orienteringen om status for udsatte boligområder tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Folketinget vedtog i 2018 en række lovændringer på baggrund af de politiske aftaler vedrørende parallelsamfundsindsatsen også kaldt "ghetto-pakken".

Der blev fastsat fire såkaldte "ghettokriterier", som er:

1. Andelen af beboere i alderen 18-64 år, der er uden tilknytning til arbejdsmarked eller uddannelse, overstiger 40 pct. opgjort som gennemsnittet over de seneste 2 år.
2. Andelen af beboere dømt for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer udgør mindst 3 gange landsgennemsnittet opgjort som gennemsnit over de seneste 2 år.
3. Andelen af beboere i alderen 30-59 år, der alene har en grunduddannelse, overstiger 60 pct. af samtlige beboere i samme aldersgruppe.
4. Den gennemsnitlige bruttoindkomst for skattepligtige i alderen 15-64 år i området (eksklusive uddannelsessøgende) er mindre end 55 pct. af den gennemsnitlige bruttoindkomst for samme gruppe i regionen

Opfylder et alment boligområde med mere end 1000 beboere to eller flere af disse kriterier - og er andelen af ikke-vestlige indvandrere og efterkommere over 50 pct. - defineres området som "ghetto".

Opfylder boligområdet to eller flere af kriterierne, men er andelen af indvandrere og efterkommere fra ikke-vestlige lande under 50 pct., er det et "udsat boligområde".

Det kan have vidtgående konsekvenser for boligområdet, lokalsamfundet, daginstitutioner og skoler, når et boligområde bliver til ghetto eller udsat boligområde.

Har et boligområde været ghetto i 4 år, skal 60 % af boligerne nedrives.

Daginstitutioner må maksimalt have 30 % børn, der bor i et udsat boligområde eller ghetto. Det giver store udfordringer for daginstitutioner i den nordlige del af Randers samt for beboerne i områderne.

Status over udsatte boligområder

Hvert år den 1. december offentliggør Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen nye lister over ghettoer og udsatte boligområder. Her følger en status med udgangspunkt i den nyeste liste fra 1. december 2020:

På landsplan er antallet af udsatte boligområder fra 2019 til 2020 reduceret fra 40 til 25.

16 boligområder fordelt på 13 kommuner er kommet af listen siden 2019. Et enkelt nyt område er kommet på. Alle 16 boligområder, der er kommet af listen siden 2019 er nu under kriterie-grænsen for beskæftigelse.

I 2019 havde 21 kommuner udsatte boligområder. I 2020 er det 14 kommuner.

Status for Randers Kommune

Status for Randers Kommune er stort set uændret fra 2019 til 2020. Der er fortsat to boligområder på listen over udsatte boligområder: Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området. Begge boligområder er på listen på grund af en høj andel af beboere uden for arbejdsmarkedet og høj andel af beboere uden uddannelse. Tabellen nedenfor viser boligområdernes status i Randers Kommune.

Område	Beboere (+1000) 1. januar 2020	Uden for arb.marked > 40 pct. År 2018-19	Dømte >2,27 pct. År 2018- 19	Kun grundskole >60 pct. 1. jan 2020	Gns. Indkomst < 55 pct År 2018	E & I ikke- vestlige >50 pct. År 2019
Jennumparken	1351	47,9	1,95	68,5	58,6	43,9
Glarbjergvej	1515	44,6	1,46	65,4	59,2	36,7
Hermann Stillings Vej	1027	45,3	2,10	54,1	59,6	17,0

Tabel: Status for ghetto-kriterier i 2020 for Randers Kommune. Røde markeringer angiver, at boligområdet er omfattet af det pågældende ghetto-kriterium. De gule markeringer angiver, at niveauet er mindre end 5 %-point fra kriteriegrænsen. Grønne markeringer angiver, at niveauet er mere end 5 %-point fra kriteriegrænsen. I forhold til kriminalitet er alt under kriterie-grænsen dog markeret gult, da det er meget små tal og meget få personer, der kan bringe et boligområde over kriteriegrænsen.

Såfremt Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området kommer under kriterie-grænsen for enten beskæftigelsen eller uddannelse, vil det pågældende område ikke længere være et udsat boligområde.

Det bemærkes, at Hermann Stillingsvej-området er tæt på at overskride grænsen for kriminalitet-kriteriet, og er således meget tæt på at blive et udsat boligområde.

Andelen af beboere med ikke-vestlig baggrund

Gl. Jennumparken har tidligere været tæt på 50 % beboere med ikke-vestlig baggrund, hvilket ville ændre områdets status fra udsat boligområde til ghetto. Andelen af beboere med ikke vestlig baggrund er faldet de sidste to år. I 2019 var andelen på 44,5 % og i 2020 er den på 43,9 %.

I Glarbjergvej-området er der sket en stigning fra 34,3 i 2019 % til 36,7 % i 2020.

Beskæftigelse

Der ses en lille positiv udvikling i andelen af personer uden for arbejdsmarkedet - hvilket er i tråd med konjunktur-udviklingen i opgørelsesårene fra 2016-2019. Beskæftigelsestal for 2020 kommer først til at indgå i opgørelsen for 2021.

Beregnet på 2019-tal skal antallet af beboere uden for arbejdsmarkedet reduceres med ca. 60 personer i Gl. Jennumparken for at bringe boligområdet under kriteriegrænsen for beskæftigelse. I Glarbjergvej-området svarer det til ca. 35 personer.

Hermann Stillingsvej-området "slår ud" på beskæftigelseskriteriet, og er meget tæt på at blive et udsat boligområde.

Uddannelse

I forhold til uddannelse er andelen af beboere med kun grundskole (30-59 år) steget i de to udsatte boligområder samt i Hermann Stillingsvej.

I Glarbjergvej-området er der 348 personer (30-59 år) med kun grundskole. Det er 29 personer over kriteriegrænsen. I Gl. Jennumparken er der ligeledes 348 personer i kategorien med kun grundskole - det er her 43 personer over grænsen.

Det er altså ganske få personer der skal flyttes på uddannelseskriteriet for at boligområderne ikke længere er over grænseværdien.

Kriminalitet

Der ses en meget bekymrende udvikling i forhold til kriminaliteten. I Hermann Stillingsvej-området har niveauet været stigende, og det er højere end i Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området. I 2020 er der 2,1 % dømte i Hermann Stillingsvej-området. Årsagen til at boligområdet ikke er blevet et udsat boligområde forårsaget af kriminalitet i 2020 er, at kriteriegrænsen er hævet fra 2,03 % i 2019 til 2,27 % i 2020, som følge af udviklingen i kriminaliteten på landsplan. I absolutte tal er antallet af dømte i Hermann Stillingsvej steget fra 16 i 2018 (2019-listen) til 23 i 2019 (2020-listen).

I Gl. Jennumparken er der ligeledes tale om en stigning i antallet af dømte personer fra 16 i 2018 (2019-listen) til 24 i 2019 (2020-listen) og kriminalitets-niveauet er således også steget i dette område.

I Glarbjergvej-området har der været 17 dømte i såvel 2018 (2019-listen) som 2019 (2020-listen). Opgjort i % er der tale om et mindre fald.

Indkomst

Ingen af boligområderne slår ud på indkomstkriteriet. Det skal dog bemærkes, at indkomstniveauet, som opgøres i forhold til den gennemsnitlige indkomst i regionen er faldet i alle områderne, hvilket således er en uheldig udvikling.

Vigtige opmærksomhedspunkter

Reglerne om, at der maksimalt kan optages 30 % børn fra udsatte boligområder i daginstitutioner, betyder, at mange beboere ikke længere kan få passet deres børn i lokalområdet. Det gør samtidig daginstitutionerne lukningstruede. Der er 4 daginstitutioner, der i dag har væsentligt flere end 30 % børn fra de to udsatte boligområder.

Det kan skabe en meget kontraproduktiv udvikling, der vil hæmme intentionen om at skabe en mere mangfoldig beboersammensætning med flere beboere med job og uddannelse, hvis det ikke længere er muligt at få passet børn i lokale daginstitutioner.

Såfremt det kan lykkes for Randers at få boligområderne af udsatte-listen, eller blot nedbringe til at et enkelt boligområde er udsat, vil det løse udfordringen i forhold til daginstitutionerne.

Såfremt Hermann Stillingsvej-området udvikler sig til et udsat boligområde vil udfordringerne blive større.

Tre daginstitutioner har i en overgangsperiode fået dispensation fra reglerne om maksimalt 30% nyoptagne børn fra udsatte boligområder; Børnehuset Jennumparken, KFUMs institutioner og Den selvejende daginstitution Glentevej. Dispensationen for de tre daginstitutioner er følgende:

2020: Max 60% nyoptagne i institutionen

2021: Max 50% nyoptagne i institutionen

2022: Max 45% nyoptagne i institutionen

2023: Max 40% nyoptagne i institutionen

2024: Max 35% nyoptagne i institutionen

Selvom dispensationen for daginstitutionerne løber til udgangen af 2024, så vil det blandt andet være beskæftigelses-data fra 2022 og 2023, der vil ligge til grund for listen over udsatte boligområder i 2024.

Øget samarbejde mellem boligorganisationer og kommune

Byrådet skal samtidig med denne sag behandle et forslag til en kommende boligsocial helhedsplan for Randers 2021-25. Den boligsociale helhedsplan omfatter Gl. Jennumparken, Glarbjergvej-området, Hermann Stillingsvej-området samt boligområderne ved Energivej og Vangdalen, der kan betegnes som risikoområder.

Den boligsociale helhedsplan indeholder primært aktiviteter for børn, unge og deres familier, der har til formål at styrke deres livsmuligheder, herunder at komme i job og uddannelse.

Den kommende boligsociale helhedsplan adresserer samtidig et øget strategisk samarbejde mellem Randers Kommune og boligorganisationerne. Med fokus på ghettokriterierne skal der arbejdes med påvirkning af beboersammensætningen på kort sigt. Samtidig skal der arbejdes med den langsigtede og strategiske udvikling af byen med henblik på at skabe attraktive boligområder med god sammenhængskraft til den øvrige by.

Økonomi

Der er ikke økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Sak 25: Ny boligsocial helhedsplan for Randers 2021-25 samt udarbejdelse af strategi for parallelsamfundsindsatsen

03.30.05-P16-1-20

Resume

Byrådet skal behandle forslag til en ny boligsocial helhedsplan for Randers 2021-25. Den kommende boligsociale helhedsplan omfatter fem almene boligområder: Gl. Jennumparken, Glarbjergvej-området, Vangdalen, Hermann Stillingsvej-området og Energivej-området. Helhedsplanen skal godkendes af Landsbyggefonden.

Randers Kommune medfinansierer med 1.600.000 kroner kontant samt med erlagte medarbejdertimer og lokaler svarende til 25.128.000 kroner over de fire år.

Det er vurderingen, at det ikke er muligt, at få Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området af listen som "udsat boligområde" alene med de indsats, der er beskrevet i den boligsociale helhedsplan. Definitionen som "udsat boligområde" medfører bl.a. at daginstitutionerne i området på sigt risikerer at lukke.

Det foreslås derfor, at bestyrelsen bag den boligsociale helhedsplan skal have et bredere fokus og udarbejde en mere helhedsorienteret og bydækkende tilgang til parallelsamfundsindsatsen i Randers Kommune. Tilgangen kan indeholde nye udlejningsregler, fysisk omdannelse af områderne, renoveringer, øget annoncering af ledige boliger og andre initiativer, der kan gøre de udsatte boligområder mere attraktive. Initiativerne skal godkendes politisk.

Der afsættes midler til at understøtte dette samarbejde finansieret af rammen til grundkapitalindsat for nye boliger. Midlerne skal anvendes til at kunne inddrage ekstern viden samt medarbejderressourcer.

Indstilling

Det indstilles til byrådet, via beskæftigelsesudvalget, børne- og familieudvalget, sundhed-, idræts- og kulturudvalget, socialudvalget, udviklingsudvalget, skole- og uddannelsesudvalget samt økonomiudvalget,

1. at forslag til Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25 godkendes,
2. at bestyrelsen for den boligsociale helhedsplan udvikler og implementerer strategi for en mere helhedsorienteret og bydækkende tilgang til parallelsamfundsindsatsen i Randers Kommune,
3. at Randers Kommune medfinansierer den boligsociale helhedsplan 2021-25 med erlagte medarbejdertimer og lokaler svarende til 25.128.000 kroner. som det fremgår af økonomiafsnittet,
4. at Randers Kommune medfinansierer den boligsociale helhedsplan 2021-25 med 400.000 kr. årligt svarende til 1,6 mio. kr. i perioden,
5. at de 400.000 kr. årligt finansieres ved tidligere afsatte midler (300.000 kr.) samt midler fra rammen til grundkapital (100.000 kr),
6. at der afsættes 600.000 kr. årligt i 2021-2025 til at udvikle og implementere strategi for en mere helhedsorienteret og bydækkende tilgang til parallelsamfundsindsatsen i Randers Kommune,
7. at de 600.000 kr. årligt i 2021-2025 til at udvikle og implementere strategi for en mere helhedsorienteret og bydækkende tilgang til parallelsamfundsindsatsen i Randers Kommune finansieres af rammen til grundkapitalindsat.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Susanne Nielsen stemmer imod.

Sagsfremstilling

Den nuværende boligsociale helhedsplan for Randers Nordby 2017-21 udløber ultimo juni 2021. Der er derfor udarbejdet forslag til en ny boligsocial helhedsplan for Randers for 2021-25.

En boligsocial helhedsplan består af en række forebyggende og sociale aktiviteter og indsatser rettet mod beboere i et alment boligområde med en stor andel af sårbare og udsatte borgere. Boligorganisationer og kommune kan i fællesskab ansøge Landsbyggefonden om midler til en boligsocial helhedsplan. Dog er der krav om minimum 25 % lokal medfinansiering fra kommune og boligorganisationer.

Den boligsociale helhedsplan bliver til i en forhandling mellem boligorganisationen og Landsbyggefonden og den finansieres for fire år ad gangen.

Når helhedsplanen er igangsat, er den organisatorisk forankret i den lokale boligorganisation, men fungerer som en selvstændig enhed med egen leder og egne medarbejdere, der er placeret i boligområderne.

Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25

På baggrund af en prækvalifikations-ansøgning gav Landsbyggefonden den 17. juni 2020 tilsagn om, at Randers kan modtage 16-17 mio. kroner til en ny boligsocial helhedsplan for 2021-25 afhængig af størrelsen på den lokale medfinansiering.

Beløbet svarer til bevillingen til den nuværende boligsociale helhedsplan for Randers Nordby 2017-21, men midlerne gives under forudsætning om, at der arbejdes med en mere bydækkende indsats og med yderligere to boligområder. Foruden Gl. Jennumparken, Glarbjergvej-området og Vangdalen, skal Hermann Stillingsvej-området og Energivej-området også omfattes af den kommende boligsociale helhedsplan. Hovedvægten i indsatserne skal rettes mod de to udsatte boligområder, Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området.

De fem boligområder er alle beliggende i Randers by i et bælte nord for fjorden. Boligområderne består af etagebyggeri med almene familieboliger.

Forslaget til Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25 er udarbejdet i et tæt samarbejde mellem boligorganisationer og Randers Kommune, hvor Bysekretariatet har været tovholder i processen.

Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25 følger Landsbyggefondens regulativ om boligsociale indsatser.

Den består af en overordnet strategisk samarbejdsaftale, delaftaler mellem de involverede samarbejdspartnere, hvor alle aktiviteter under helhedsplanen er beskrevet samt et kommissorium og en beredskabsplan.

Den strategiske samarbejdsaftale

Den strategiske samarbejdsaftale afspejler et tættere strategisk samarbejde mellem boligorganisationer og Randers Kommune med henblik på at skabe en positiv udvikling i boligområderne i sammenhæng med den øvrige by. Der er et særligt fokus på de udsatte boligområder.

Den boligsociale helhedsplan kan ikke alene udmønte visionen, men den boligsociale helhedsplan skal ses som en del af en større by-strategisk indsats i Randers.

Delaftalerne

De fire delaftaler beskriver en lang række aktiviteter, der udføres af en lang række kommunale samarbejdspartnere (lokale skoler, daginstitutioner, UU, PPR, Ungdomsskolen, Sundhedsplejen m.fl) og boligsociale medarbejdere. Der er udarbejdet en delaftale med en lang række aktiviteter inden for hver af de fire indsatsområder:

- 1) Uddannelse og livschancer
- 2) Beskæftigelse
- 3) Kriminalitetsforebyggelse
- 4) Sammenhængskraft og medborgerskab

Alle aktiviteter gennemføres i de to udsatte boligområder - Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området - mens der kun gennemføres udvalgte indsatser i de tre øvrige boligområder afhængig af de aktuelle problemkomplekser i boligområderne. Indsatserne fremgår af den vedlagte ansøgning.

Organiseringen af den boligsociale helhedsplan

Det er en bestyrelse og en styregruppe, der i samarbejde har ansvar for den boligsociale helhedsplan. Indsatserne koordineres af Bysekretariatet, der betjener bestyrelsen og styregruppen.

Bestyrelsen har entydig ledelse af Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25 samt ansvar for at udvikle strategi for parallelsamfundsindsatsen i et bydækkende perspektiv til godkendelse i Randers Byråd og boligorganisationer (se nedenfor). Bestyrelsen følger monitoreringen af boligområderne i forbindelse med de overordnede mål jf. den strategiske aftale for Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25. Bestyrelsen skal desuden sikre en tværgående drøftelse af den boligsociale udvikling i boligområderne.

Bestyrelsen består af direktør for Randers Bolig, forretningsfører for Lejerbo, direktør for Udvikling, Miljø og Teknik, Randers Kommune, direktør for Social og Arbejdsmarked samt familiechefen i Randers Kommune.

Styregruppen skal sikre fremdriften og koordinering af aktiviteterne under de fire delaftaler samt sikre, at målene nås. Styregruppens medlemmer er de ansvarlige ledere i de aktiviteter, der er beskrevet i delaftalerne.

Direktøren for Udvikling, Miljø og Teknik deltager som formand i både bestyrelsen og styregruppen for at sikre sammenhæng, koordinering og synergi mellem de to styrende og ansvarlige organer.

Den politiske proces

Landsbyggefondens direktion har ultimo januar 2021 godkendt forslaget til Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25.

Sagen behandles i februar og marts af alle relevante politiske udvalg i Randers Kommune. Sideløbende med den politiske behandling i Randers Kommune skal forslaget godkendes i boligorganisationernes bestyrelser. Efter byrådets eventuelle godkendelse udarbejdes en godkendelsesskrivelse, som skal sendes til Landsbyggefonden, der så endeligt godkender Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25.

Samlet strategi for parallelsamfundsindsatsen i de udsatte boligområder

Sideløbende med denne sag fremsendes en status på de udsatte boligområder i Randers. Som det fremgår af sagen har det store konsekvenser at et område er defineret som et "udsat boligområde" eller "ghetto".

Har et boligområde været ghetto i 4 år, skal 60 % af boligerne nedrives. Daginstitutioner må maksimalt have 30 % børn, der bor i et udsat boligområde eller ghetto. Det giver store udfordringer for daginstitutioner i den nordlige del af Randers samt for beboerne i områderne.

Det er vurderingen, at det ikke er muligt, at få Gl. Jennumparken og Glarbjergvej-området af listen som "udsat boligområde" alene med de indsatser, der er beskrevet i den boligsociale helhedsplan. Ligeledes er der risiko for, at andre boligområder i Randers - ikke mindst Herman Stillingsvej - udvikler sig til et udsat boligområde.

Det foreslås derfor, at bestyrelsen bag den boligsociale helhedsplan skal have et bredere fokus og udarbejde en mere helhedsorienteret tilgang til parallelsamfundsindsatsen i Randers Kommune.

De boligsociale initiativer skal suppleres med initiativer såsom renoveringer, omdannelse af boliger, udlejningsregler, fysisk omdannelse, øget beskæftigelsesindsats, øget annoncering af ledige boliger, anvendelse af regler om beboermaksimum, indsats over for kriminelle familier etc. etc. Altså en lang række initiativer og håndtag, som henholdsvis kommune og boligorganisationer kan tage i brug, men som skal koordineres og anvendes i rigtige takt. Hvilke af ovennævnte initiativer der skal tages i brug er ikke fastlagt. Initiativerne vil blive forelagt til politisk behandling.

For at udvikle og styrke dette samarbejde, der skal fjerne stemplet som "udsat boligområde" fra Gl. Jennumparken og Glarbjergvej, skal samarbejdet mellem boligorganisationer og kommune intensiveres markant.

Der skal også anvendes væsentlige ressourcer på analyse og monitoreringen af problemstillingerne i Randers samt undersøgelsen af, hvordan de "værktøjer" til at påvirke beboersammensætningen, som lovgivningen giver mulighed, kan anvendes i Randers og med hvilken effekt.

Ligeledes skal der anlægges et bydækkende perspektiv - også udover den boligsociale helhedsplans områder - for at sikre, at udfordringer ikke blot skubbes rundt blandt boligområder.

Det foreslås derfor, at der anvendes 0,6 mio. kr. årligt fra rammen til grundkapitalindsatser til at understøtte dette arbejde. Midlerne skal anvendes på analyser, data bearbejdning og ekstern bistand samt en deltidsansat kommunal medarbejder, der både har arbejdssted i Bysekretariatet og i Udvikling, Miljø og Teknik. Der er

allerede ansat en sådan medarbejder. Medarbejderen har sammen med sekretariatslederen for Bysekretariatet udarbejdet den boligsociale helhedsplan og har været aflønnet af DUT-midler, der dog udløber. Det har været afgørende for ansøgningen til Landsbyggefonden, at der er denne åbne dør mellem boligorganisationer og kommune.

Økonomi

Landsbyggefonden har givet tilsagn om en bevilling på 17.146.000 kr. til den fire-årige periode for Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25.

Randers Kommune bidrager med 1.600.000 kr. kontant samt med erlagte medarbejdertimer og lokaler svarende til 25.128.000 kr.

De 400.000 kr. årligt (1,6 mio. kr. i hele perioden) finansieres ved tidligere afsatte midler (beskæftigelse 300.000) samt 100.000 kr. fra puljen til grundkapitalindskud.

Boligorganisationerne bidrager med 1.428.000 kr. kontant samt med erlagte timer og lokaler svarende til 1.331.000 kr.

Det samlede budget til Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25 er således på 45.000.000 kr. over den fire-årige periode.

Der afsættes 600.000 kr. årligt i perioden 2021-2025 til at udvikle og implementere strategi for en mere helhedsorienteret og bydækkende tilgang til parallelsamfundsindsatsen i Randers Kommune finansieret af rammen til grundkapital indskud.

Vedlegg

Strategisk samarbejdsaftale

Delaftale+-+Uddannelse+og+livschancer

Delaftale - Beskæftigelse

Delaftale+-+Kriminalitetsforebyggelse

Delaftale+-+Sammenhængskraft+og+medborgerskab

Beredskabsplan

Kommissorium bestyrelse og styregruppe HP 2021-25 (002)

Samlet milepælsplan

Indberetningsskema

Sak 26: Gensidig orientering

00.22.00-G01-4-20

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

- Orientering om Hvordan har du det - bilag vedhæftet
- Randers Idrætshaller foreslår følgende halvårslige statusrapporter til SIK udvalget.
Statusrapport i form af:
 - Årsregnskab der godkendes på ordinært repræsentantskabsmøde i september måned og efterfølgende tilsendes udvalget - senest i oktober måned. Årsregnskabet er for perioden 1.7. - 30.6. og indeholder en ledelsesberetning. Hvordan er året forløbet og hvad forventer vi det kommende år.
 - Statusrapport med det politiske udvalg i januar måned, fremlagt af formanden og den daglige leder ved fysisk møde suppleret af PowerPoint.

Vedlegg

Orientering om Hvordan har du det 2021