

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 30-05-2022

Mødedato Mandag d. 30. maj 2022 kl. 14:30

Mødested D.3.39

Indholdsfortegnelse

Prioritering af midler til faciliteter på idræts- og spejderområdet 2022-2025.....	3
Anlægsbevilling – Scene i Voruphuset.....	7
Forslag til Boligplan 2023-2033 for omsorgsområdet til høring.....	8
Den videre proces, Dronningborg-projektet med daginstitution, hal og plejecenter.....	11
Ekstra økonomi til ny daginstitution i Dronningborg, Dagtilbud Nordøst.....	13
Forslag om ændring af pasningsgarantien på dagtilbudsområdet i Randers Kommune.....	15
Frigivelse af bevilling til nedrivning af kommunal ejendom.....	18
Regnskab for Gunderup Deponi 2021 - godkendelse.....	20
Forslag om tillæg til spildevandsplanen om pumpestation på Justesens Plæne. Vedtagelse af forslag	22
Byggemodning Øster Bjerregrav, lokalplan 537.....	24
Resultatevaluering af Den Boligsociale Helhedsplan Randers Nordby 2017-21.....	26
Byggemodning Butikstorvet i Fårup, lokalplan 651.....	28
Flodlejet: Godkendelse af forundersøgelse og den videre proces.....	30
Godkendelse af huslejestigning og lånefinansiering, Mølle vænget og Storgaarden, afdeling 12.....	33
Godkendelse af projektforslag for Klimabåndet og den nye Justesens Plæne.....	35
Forslag til Lokalplan 732 Teknisk anlæg på Justesens Plæne og Kommuneplantillæg 11.....	39
Opsamling på byrådsworkshop om Planstrategi 2022.....	41
Forslag til Helhedsplan Over Hornbæk.....	43
Lukket: Flodlejet - rammer for ansøgning om ekstern finansiering.....	47
Lukket: Salg af storparcel i Harridslev.....	48
Lukket: Salg af storparcel i Spentrup.....	49
Lukket: Behandling af købstilbud.....	50
Borgerrådgiverens beretning 2021.....	51
Anmodning fra Jens Peter Hansen om deltagelse i kursus i udlandet.....	54
Databeskyttelsesrådgiverens årsberetning.....	56
Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. marts 2022.....	58
Revisionsberetning nr. 32 vedrørende årsregnskabet 2021.....	62
Randers Regnskov, årsrapport 2021.....	63
Ansøgning om lånegaranti - Værum Ørum Kraftvarmeværk.....	64
Ansøgning om lånegaranti - Dronningborg Vandværk f.m.b.a.....	65
Personale- og arbejdsmiljøredegørelse 2021.....	66
Randers Kommunes Personale-og Ledelsespolitik.....	68

Punkt 93: Prioritering af midler til faciliteter på idræts- og spejderområdet 2022-2025

18.15.00-P21-2-21

Resume

Randers byråd har i sag "Konference om fordeling af anlægsmidler til faciliteter på fritidsområdet 2022-2025" den 31. januar 2022 besluttet, at forvaltningen skal gennemføre proces for prioritering af de for perioden 2022-2025 afsatte 16,4 mio. kr. til faciliteter på idræts-, spejder- og det selvorganiserede område. Forvaltningen fremlægger med denne sag og på baggrund af en bred inddragelse af interessenter forslag til prioritering samt frigivelse af anlægsbevillinger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via folkeoplysningsudvalget, sundheds-, idræt og kulturudvalget og økonomiudvalget,

1. at godkende den foreslåede prioritering af midler til faciliteter på idræts- og spejderområdet 2022-2025
2. at bevillingen til projekt nr. 2 Kunstgræsbane i Nord først frigives såfremt der ved budgetaftalen for 2023-2026 afsættes driftsmidler på 200.000 kr. årlig gældende fra 2024 og frem
3. at de nødvendige tilretninger vedr. bevillinger sker ved budgetopfølgningen pr. 31. maj, der forelægges udvalg og byråd efter sommerferien, herunder at der overføres 1.585.000 kr. fra overførte drifts- og anlægsmidler

Beslutning fra Folkeoplysningsudvalget, 18. maj 2022, pkt. 11:

De foreningsvalgte indstiller sagen godkendt.
Jens G. Larsen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning fra Sundheds- idræts- og kulturudvalget, 18. maj 2022, pkt. 50:

Sagen blev behandlet sammen med sag 51, Fussingø Outdoor

1. at indstilles godkendt med følgende ændringer i forhold til forvaltningens indstilling:

Projekt 1, Kunstgræsbaner i Langå tildeles 1.250.000 kr.

Projekt 2, Kunstgræsbaner i Nord, reduceres fra 1.500.000 kr. til 1.250.000 kr.

Projekt 3, Kunstgræsbaner ved SIF Assentoft tildeles 1.250.000 kr.

Projekt 4, Flere græsbaner i Helsted reduceres fra 2.000.000 kr. til 1.500.000 kr.

Projekt 16, 2 padelbaner med overdækning i Randers Nord: Projektet reduceres fra 2 til 1 bane og bevilling reduceres fra 600.000 kr. til 300.000 kr.

Projekt 22, skiltning og oversigtskort, stisystemer, reduceres fra 300.000 kr. til 250.000 kr.

Projekt 24, fysiske rammer til styrkelse af sociale relationer, udgår - fra 400.000 kr. til 0 kr.

Endvidere indstilles at der til den foreslåede ramme for tildeling tilføres 1 mio. kr. fra den nedlagte pulje til corona-kompensationer på kultur- og fritidsområdet
Opdateret skema er vedhæftet som bilag.

2. at ændres til:

At bevillingerne til projekt 1, 2 og 3 omkring kunstgræsbaner først frigives såfremt der ved budgetaftalen for 2023-26 årligt afsættes driftsmidler fra 2024 på i alt 600.000 kr. (200.000 kr. pr. bane)

3. at ændres til:

At der til de prioriterede anlægsprojekter gives anlægsbevillinger på i alt 13.650.000 kr., idet anlægsbevillingerne til projekterne 1-3 først gives, såfremt de afledte driftsudgifter indarbejdes i budget 2023-26.

Rådighedsbeløbene tilrettes i overensstemmelse med beslutningen. Rådighedsbeløbene er sammensat af afsatte midler vedr. grundsalg på Overvænget i Hornbæk, forbedring af breddeidrætsfaciliteter, anlægspulje, overførsel fra tidligere år, herunder midler fra den nedlagte pulje vedr. coronakompensationer på kultur- og fritidsområdet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Randers byråd har i forrige byrådsperiode gennemført en proces med henblik på prioritering af Randers Kommunes anlægsmidler til støtte og udvikling af faciliteter på idrætsområdet. Byrådet har med baggrund i gode erfaringer derfra besluttet på møde den 31. januar 2022 at gennemføre en tilsvarende proces for perioden 2022-2025.

Målgruppen for en kommende prioritering skal udover idrætsforeninger og idrætshaller også rumme mulighed for facilitetsprojekter på spejderområdet og forvaltningen skal kunne varetage interesser på vegne af selvorganiserede på eksempelvis naturområdet eller tværgående indsatser.

I det følgende redegøres kort for proces og indstillingen til fordeling af midlerne, og dette er uddybet i det vedhæftede notat.

Proces

Ansøgerkredsen modtog den 12. januar 2022 invitation til at indsende projektansøgning. Ved ansøgningsfristens udløb den 6. marts havde forvaltningen modtaget 24 ansøgninger med en samlet projektværdi på ca. 123 mio. kr. og et tilskudsønske på ca. 74 mio. kr.

Med udgangspunkt i de indsendte ansøgninger til puljen er der den 5. april 2022 afviklet en konference med ca. 100 deltagere fra foreninger, samråd, idrætshaller og 15 tilmeldte medlemmer af Randers Byråd, hvor ansøgerne gjorde rede for deres respektive ansøgninger. I det efterfølgende gruppearbejde skulle grupperne med baggrund i [Randers Kommunes facilitetsstrategi](#) og projekt Bevæg-dig-for-livet, svare på spørgsmålet: "Hvilke anbefalinger vil I give Randers Byråd i forhold til fordeling af de 16,4 mio. kr.?"

Indstilling til fordeling af midler

Forvaltningen har efterfølgende og i videst mulige omfang omsat ovenstående anbefalinger til et konkret forslag til fordeling af de 16,4 mio. kr. som vist i tabel nedenfor.

Flere projekter arbejder med at udvide omfanget af idrætshaller i Randers Kommune og i takt med et øget befolkningstal i nogle egne af kommunen kan det være en udfordring at finde ledige timer i hallerne lokalt. Forvaltningen har desværre ikke fundet det muligt at prioritere midler til disse projekter.

Oversigt over ønsker og prioritering af facilitetsprojekter 2022-2025

Navn på facilitet	Forventede udgifter	Ønsket kommunal finansiering	Den foreslåede prioritering	2022	2023	2024	2025
1. Kunstgræsbaner i Langå	6.775.000	5.525.000	0*				
2. Kunstgræsbane i Nord (B65, HUI og IF Fjorden)	4.000.000-4.500.000	2.000.000	1.500.000*			1,5	
3. Kunstgræsbane ved SIF Assentoft	6.810.000	5.100.000	0*				
4. Flere græs fodboldbaner ved Helsted Fremad IF	2.000.000	2.000.000	2.000.000		2,0		
5. Bjerregrav Urbane Bevægelseshal samt skatebowl i Øster Bjerregrav	4.495.000	3.000.000	1.000.000 til skatebowl	1,0			
6. Bevægelseshus i tilknytning til Hornbæk Idræt og KulturCenter	31.250.000	En andel af 31.250.000	0*				
7. Multihal ved Korshøjhallen	4.000.000	3.500.000	0*				
8. Projekt "Forhallen" i Spentrup	13.016.000**	2.210.000	1.100.000		1,1		
9. Facilitetshus i Fårup Sønderbæk	10.060.000	2.960.000	2.000.000			2,0	

(Fårup SFI og Menighedsrådet)							
10. Aktivitetshus til Kano og Kajakklubben Gudenå	6.915.000	3.000.000	2.000.000		2,0		
11. Forlængelse af hallen på Langå Idrætscenter	2.000.000	Arealtilskud for de ekstra 225m ²	0 Tilsagn om accept				
12. Padel og multihal ved Randers Gymnastiske Forening	10.000.000	2.000.000	0*				
13. Overdækket padelbane i Purhus IF	975.000	420.500	200.000		0,2		
14. Overdækning af 3 padelbaner hos Randers Tennis og Padel	1.750.000	1.000.000	600.000		0,6		
15. Padelbane i IF Fjorden	550.000	275.000	100.000		0,1		
16. 2 padelbaner med overdækning i Randers Nord (ansøgt af Havndal Fitness, Havndal-Udbyneder IF og Udbyneder Tennis)	2.381.250	1.831.250	600.000			0,6	
17. Udendørs ridebane i Ommersyssel	265.000	215.000	215.000	0,215			
18. Opbevaringsfacilitet til Randers Roklub	1.350.000	725.000	725.000		0,725		
19. Ramper, fodboldgolf og omklædningsrum* til Dronningborg Boldklub	2.200.000	1.500.000	600.000 til rampe og fodboldgolf	0,6			
20. Renovering af spejderhytte hos Niels Ebbensens gruppe	2.425.000	2.350.000	2.350.000	2,35			
21. Nyt og større klubhus (2 brugte beboelseskøretøjer) til Dch Nørhald	360.000	360.000	360.000	0,36			
22. Skiltning og oversigtskort over stisystemer i Randers Kommune	300.000	300.000	300.000	0,3			
23. Etablering af Ålum Outdoor	6-8.000.000	2.000.000	0*				
24. Pulje til fysiske rammer til styrkelse af sociale relationer	400.000 (100.000 årligt)	400.000	400.000	0,1	0,1	0,1	0,1
25. Færdiggørelse af anlægsprojekter			350.000	0,35			
I alt kr.	122.377.250	73.921.750	16.400	5,275	6,825	4,2	0,1

* Stjernemærkning angiver, at pågældende facilitet forudsætter ekstra midler tilført den kommunale drift, da driften ikke kan holdes indenfor eksisterende budgetramme.

** Projekt Forhallen i Spentrup er tidligere bevilget 2,2 mio. kr. af Randers Byråd.

Forvaltningens bemærkninger

Tidsplanen er sat ud fra den forventede forbrug af de budgetterede midler, men aftales endeligt med projekterne.

I vedhæftede bilag ses projekternes medfinansiering samt forvaltningens bemærkninger til ejerskab og drift. Det skal bemærkes, at ingen af projekterne endnu har undergået byggesagsbehandling, hvorfor hverken ansøger eller forvaltningen endnu kender resultatet af eventuelle myndighedsbehandlinger af projekterne. Der kan endvidere være projekter, der er afhængige af en ny lokalplan.

I forbindelse med forvaltningens forslag til prioritering, er ikke alle projekter imødekommet med det ansøgte beløb. I de tilfælde har ansøgerne været kontaktet og bekræftet, at de arbejder videre med projektet trods en lavere bevilling.

Forvaltningens forslag har været drøftet med de to samråd Samvirkende Idrætsklubber i Randers (SIKR) og Børne- og Børne- og ungdomssamråd Randers (BUSR). SIKR og BUSR tilslutter sig forvaltningens forslag

som en fair og rimelig fordeling og de finder anbefalingerne loyalt skrevet sammen. BUSR tilføjer, at bygningen i Ålum ellers vil være interessant for spejdere og andre, som bruger naturen til aktivitet.

Økonomi

Beløbet på de 16,4 mio. kr. er sammensat af følgende:

Grundsalg af Overvænget i Hornbæk	9,1 mio. kr.
Forbedring af breddeidrætsfaciliteter og anlægspulje	5,7 mio. kr.
Overførelser fra tidligere år	1,6 mio. kr.
I alt	16,4 mio. kr.

Beløbet til færdiggørelse af anlægsprojekter (projekt 25) er forholdsvis lavt. Der forventes et yderligere provenu af grundsalg fra Overvænget i Hornbæk, som vil blive overført hertil og herved i større grad medvirke til færdiggørelse af projekter.

Proces herefter

Forvaltningen vil informere de lokale projektejdere om byrådets prioritering og vil arbejde herudfra i den kommende 4-årige periode. Forvaltningen vil herefter arbejde med de interne projekter og følge de øvrige prioriterede projekter jvf. en endelig tidsplan. I en vis udstrækning vil ekstern hjælp til gennemførelse af projekterne blive tilknyttet nogle af de nævnte projekter.

Økonomi

Prioriteringen og tilvejebringelsen af midlerne er beskrevet ovenfor.

Der skal i forbindelse med sagen samlet gives bevillinger på i alt 16.400.000 kr. Den endelige tilretning af bevillingerne på baggrund af den endelige vedtagelse vil ske ved budgetopfølgningen pr. 31. maj 2022, der forelægges politisk efter sommerferien.

Den endelige udbetaling til projekterne sker, når det enkelte projekts samlede finansiering er på plads.

Der forventes et ekstra provenu ved salg af grunde i Over Hornbæk, som afsættes til færdiggørelse af ovenstående anlægsprojekter.

Hvis forvaltningens forslag godkendes, vil det medføre årlige driftsmidler på 200.000 kr. til projekt nr. 2 Kunstgræsbane i nord. En godkendelse af sagen forudsætter, at byrådet i forbindelse med budgetforhandlingerne senere i år tilfører de ekstra driftsmidler gældende fra 2024 og frem.

Bilag

Aktørernes ønsker til nye idrætsprojekter

Alle projektbeskrivelser med bilag facilitetskonference 2022 - stort dokument ikke egnet til print

Notat om proces og begrundelser for indstillingerne - prioritering af idrætsmidler

Oversigt over facilitetsønsker og behov med forslag til prioritering

Oversigt økonomi drift og ejerskab facilitetskonference 2022

Prioriteringsskema idrætsprojekter 2022-25 efter SIK-udvalgets prioritering 220520

Inhabilitetsvurdering - Erik Bo Andersen - midler til Dronningborg Boldklub

Punkt 94: Anlægsbevilling – Scene i Voruphuset

20.11.00-S55-1-21

Resume

Med vedtagelsen af budgetaftalen for 2022-25 blev der afsat 400.000 kr. i anlægsmidler til færdiggørelse af scenen i Voruphuset. Med denne sag søger forvaltningen om frigivelse af 400.000 kr. til realisering af projektet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via sundheds-, idræts- og kulturudvalget og økonomiudvalget

1. at der gives anlægsbevilling på 400.000 kr. til færdiggørelse af scenen i Voruphuset

Beslutning fra Sundheds- idræts- og kulturudvalget, 18. maj 2022, pkt. 52:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Voruphuset blev indviet i 2018 efter en større renovering af bygningen. Man nåede dog med de afsatte midler ikke hele bygningen igennem, men prioriterede de centrale funktioner i huset. Scenen, som er en del af gymnastiksalen, nåede ikke at blive renoveret i første omgang. Dette betyder, at scenen i dag fremstår slidt og uden mulighed for at blive taget i brug, hvilket dermed efterlader en del af huset ufærdig.

Midlerne vil blive brugt til renovering af overflader i scenerummet samt div arealer rundt om selve scenen. Derudover vil der skulle bruges midler til etablering af scenelys og lydudstyr. Udgifterne til renovering og udstyr kendes ikke endnu.

I samarbejde med Voruphusets Venner, som har brugsretten over bygningen, vil forvaltningen derfor undersøge renoveringsbehovet samt indhente priser på lyd- og lysudstyr, så der skabes overblik over hvad der kan gennemføres inden for den afsatte ramme på 400.000 kr.

Efter samråd med Voruphusets Venner vil forvaltningen ydermere planlægge renoveringen under hensyn til husets øvrige aktiviteter.

Ved budgetaftalen for 2022-25 vedtog aftalepartierne, at der skal afsættes 400.000 kr. til færdiggørelse af scenen i Voruphuset.

Med denne sag søger forvaltningen om frigivelse af 400.000 kr. til realisering af projektet.

Økonomi

Beløbet på 400.000 kr. er afsat som rådighedsbeløb i budgettet for 2022-25.

Punkt 95: Forslag til Boligplan 2023-2033 for omsorgsområdet til høring

27.36.00-P05-26-21

Resume

Som opfølgning på ældreundersøgelsen, foretaget af Implement, besluttede byrådet den 26. april 2021, at boligplanen for omsorgsområdet skal revurderes. Den 31. januar godkendte byrådet kommissorium og procesplan for boligplan 2023-2033. Som element i processen er der afholdt en minikonference for byrådet den 21. april, hvor forvaltningen præsenterede udkast til boligplanens anbefalinger. På baggrund af drøftelser og tilbagemeldinger fra deltagerne har forvaltningen udarbejdet et forslag til boligplan og dennes anbefalinger, hvilket præsenteres i sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via omsorgsudvalget og økonomiudvalget

1. at forslag til boligplan sendes i høring

Beslutning fra Omsorgsudvalget, 23. maj 2022, pkt. 40:

Indstilles godkendt.

Pernille Heibøll, Velfærdslisten stemmer imod og bemærkede følgende: Velfærdslisten finder, at planen ikke dækker behovet hos ældre og andre med behov for støtte og hjælp, herunder især mennesker med demens. Vi finder det ikke belyst i tilstrækkelig grad, hvordan man kommer frem til 75 boliger som den ideelle størrelse.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Den overordnede ramme for boligplanen blev fastlagt, da byrådet godkendte kommissorium den 31. januar 2022. Det overordnede formål for boligplanen er, at sikre bemandede boliger og midlertidige opholdspladser til ældreborgere i Randers Kommune de kommende 10 år. Rammen for udarbejdelse af boligplanene er:

- Økonomisk bæredygtighed
- Volumen ift. antal boliger, boligtyper og specialtilbud
- Faglig bæredygtighed herunder specialiseringsgrad
- Geografi

Sidenhen er der indhentet input til boligplanen fra Ældreråd, Handicapråd og bruger- og pårørenderåd fra Kildevang i Langå (høringssvar er vedlagt sagen).

Den 21. april inviterede Omsorgsudvalget Byrådet til minikonference, hvor forvaltningen præsenterede udkast boligplanens anbefalinger. Disse blev drøftet blandt deltagerne. Tilbagemeldingerne på minikonferencen er båret med ind i forvaltningens videre arbejde med boligplanen og er også afspejlet i anbefalingerne i den endelige boligplan.

I centrum for boligplanens analyse og anbefalinger er det fremtidige behov for plejeboliger og midlertidige opholdspladser de kommende 10 år. Herunder også, hvordan der kan skabes gode vilkår for faglig og økonomisk bæredygtighed samtidig med, at den geografiske bæredygtighed tilgodeses. Boligplanens anbefalinger hviler også på analyser, der er fremkommet i Budgetanalysen fra 2018 og Ældreundersøgelsen fra Implement i foråret 2021.

I nedenstående er en opstilling af boligplanens anbefalinger.

Samlede anbefalinger for bemandede boliger:

- At en dækningsgrad på 15,9% for 80+ årige for pleje- og demensboliger benyttes som pejlemærke.
- At denne boligplan revideres eller at der udarbejdes en boligplan for en ny 10-årig periode i den næste byrådsperiode for derved at opfange evt. ændringer i dækningsgrad mv.
- At understøtte forberedelse af privat etablering af seniorbofælleskaber gennem råd og vejledning i et samarbejde med udvikling, miljø og teknik.
- At demensboliger i skærmede enheder og plejeboliger får en ny og ens økonomisk tildeling i ny fordelingsmodel.
- At, der arbejdes med en højere økonomisk tildeling til specialiserede demensboliger i ny fordelingsmodel.
- At, der etableres et 4. specialiseret demenscenter.
- At omklassificere ældreboliger med mulighed for kald til plejeboliger (omhandler ca. 200 ældreboliger med mulighed for kald, der er egnet til omklassificering).
- At den økonomisk tildeling til ældreboliger med mulighed for kald vurderes i forbindelse med ny fordelingsmodel.
- At nyt byggeri består af omkring 75 boliger af hensyn til økonomisk og faglig bæredygtighed.

Samlede anbefalinger for midlertidige opholdspladser:

- At fastholde nuværende antal specialpladser (akutpladser, Randers Hospice, Træningshøjskolen og Døgngenoptræningen).
- At benytte nuværende dækningsgrad for 80+ årige på 0,7% for som pejlemærke ift. aflastningspladser og korttidspladser.
- At styrke den faglige bæredygtighed ved at koncentrere flere aflastnings- og korttidspladser på færre enheder, da en større volumen vil styrke den faglige bæredygtighed.
- At bevare enkelte aflastningspladser geografisk spredt for at bevare geografisk nærhed.
- At etablere 6 demensaflastningspladser på ét af de specialiserede demenscentre.

Økonomi

Det vurderes, at etablering af ca. 300 nye plejeboliger vil beløbe sig på omkring 136 mio. kr. til etablering af servicearealer i løbet af de næste 5-8 år. Etableringen af servicearealer vil ske i forbindelse med nyt byggeri og tilbygninger til eksisterende centre.

I forbindelse med omklassificering af omkring 200 ældreboliger med mulighed for kald til plejeboliger skal der også etableres yderligere servicearealer. Det vurderes, at denne etablering beløber sig på 36 mio. kr. det forventes, at omklassificeringer kan påbegyndes snarest og vil foregå løbende og dermed også etableringen af yderligere servicearealer. Etablering af ekstra serviceareal i forbindelse med omklassificering, vil være mindre pr. bolig end ved et nybygget center. Hvis det ikke er muligt at omklassificere ældreboliger med mulighed for kald til plejeboliger vil behovet for nybyggede plejeboliger være mere end 300 boliger.

Hvis der ikke etableres plejeboliger til at dække det fremtidige behov, kan det forventes, at ventelisten til en plejebolig vil stige i de kommende år, da det vil være sværere at imødekomme borgerens ønske om en plejebolig. Borgernes behov vil i stedet blive dækket af hjemmepleje og/eller hjemmesygepleje under forhold, der ikke altid vil kunne tilgodese borgerens faglige behov. Budgetanalysen fra 2018 viste, at det er mere økonomisk bæredygtigt at borgere, der modtager mere end 15,9 timers hjælp om ugen, er i en plejebolig. For nogle borgere vil det derfor være en billigere løsning, at de er i en plejebolig samtidig med, at dette også i højere grad vil tilgodese deres faglige behov.

De nuværende servicearealer på centrene skal også vedligeholdes løbende. Det skønnes, at omsorgsområdets omkostninger hertil er 2 mio. kr. årligt de næste 10 år. Det vil primært være til køkkener og

tekniske anlæg.

I forbindelse med nyt byggeri er det væsentligt at investere i velfærdsteknologier. De kan være med til at skabe bedre arbejdsmiljø for personalet, give mere værdighed til beboerne og forventeligt også skabe bedre rationaler i driften.

Når ældrebefolkningen stiger betyder det også et øget pres på de lokationer hjemmeplejen, sygeplejen og træningsenhederne benytter. Både de lokaler personalet benytter men også lokaler som sundhedsklinikker, træningsfaciliteter m.v. til borgere, der ikke bor på plejecenter. Derfor er det forventeligt, at areal til disse funktioner også skal udbygges i de kommende år. Hvis det ikke sker har det betydning for personalets arbejdsmiljø. Det påvirker også mulighederne for rational drift, hvis der f.eks. ikke er sundhedsklinikker skal hjemmesygepleje på besøg hos borgeren i stedet for at borgeren kommer til hjemmesygepleje. Det samme kan være gældende for træningspersonalet. Hvis der er ydelser, der i dag leveres på en kommunal lokation og den fremadrettet skal leveres hjemme hos borgere pga. pladsmangel vil det have konsekvenser for driften og personalets tid.

Såfremt ovenstående anbefalinger i boligplanen følges, vurderes det at medføre følgende afledte økonomiske anlægsbehov (der tages forbehold for prisudvikling, ændringer i dækningsgrad mv.):

- 136 mio. kr. til etablering af ca. 300 nye plejeboliger.
- 36 mio. kr. til etablering af servicearealer i forbindelse med omklassificering af ca. 200 ældreboliger med mulighed for kald til plejeboliger.
- 2 mio. kr. årligt de næste 10 år til vedligehold af servicearealer.
- Investering af velfærdsteknologi i forbindelse med etablering af nye plejeboliger.
- Etablering af areal til bl.a. træning, sundhedsklinikker, hjemmepleje og sygepleje for borgere i eget hjem.

Videre proces

Tidsplan

Direktion	12. maj
Omsorgsudvalget	23. maj
Økonomiudvalg	30. maj
Byråd sender Boligplan 2023-2033 i offentligt høring	13. juni
Borgermøde på Randers Hovedbibliotek	21. juni
Sektor-MED Omsorg, høring	10. august
Ældreråd, høring	10. august
Udsatteråd, høring	10. august
Handicapråd, høring	17. august
Høringsfrist slut	17. august
Forelægges til budgetforhandlinger	22.-23.- september
Byrådets 2. behandling af budget	13. oktober

Bilag

Input fra bruger- og pårørenderåd, Kildevang

Input til boligplan 2023-2033, omsorgsområdet - handicaprådets høringssvar

Ældrerådets høringssvar vedr. input til boligplan 2023-2033

Forslag til boligplan 2023-2033, omsorgsområdet

Punkt 96: Den videre proces, Dronningborg-projektet med daginstitution, hal og plejecenter

02.00.00-P20-48-22

Resume

Udbuddet på det samlede Dronningborg-projekt omfattende daginstitution, hal og plejecenter blev aflyst i efteråret 2021, da de besluttede økonomiske rammer ikke kunne overholdes. I sagen er beskrevet forskellige scenarier for at komme videre med projektet, og der lægges op til at scenarierne drøftes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget

1. at sagen drøftes

Beslutning

Drøftet.

Indstilles oversendt til budgetdrøftelserne, idet økonomiudvalget dog tilkendegiver, at ny daginstitution har første prioritet.

Sagsfremstilling

Ved budgetaftalen for budget 2020-23 blev det besluttet at der skulle etableres en daginstitution, en erstatningshal for den nuværende Dronningborg-hal og et plejecenter beliggende på arealet ved den nuværende Dronningborg hal.

Ved budgetaftalen for budget 2021-24 blev det endvidere besluttet at hal-delen skulle udvides, således at det kunne rumme aktiviteterne i den nuværende RgF-hal på Østre Boulevard.

Projektet blev sendt i omvendt udbud, men i efteråret 2021 måtte det konstateres at de fremsendte projekter ikke kunne etableres for den udbudte sum, og byrådet besluttede på mødet den 11. oktober 2021 at aflyse udbuddet og at det videre forløb skulle drøftes i 2. kvartal 2022.

Forvaltningen har arbejdet videre med projekterne og der er udarbejdet forskellige scenarier for det videre arbejde.

De 6 scenarier er

1. Det oprindelige projekt
2. Daginstitution og "stor" hal
3. Daginstitution og "lille" hal
4. Alene "stor" hal
5. Alene "lille" hal
6. Alene daginstitution

I vedhæftede bilag er scenarierne incl. de vurderede økonomiske konsekvenser nærmere beskrevet.

For nuværende vurderes det ikke muligt inden for rammebeløbet at etablere et plejecenter. Såfremt byrådet ønsker at der arbejdes videre med scenarie 1 vil det betyde at projektet vil skulle udbydes med plejecentret som option, således at et skitseret projekt kan vælges, men uden at plejecentret etableres på nuværende tidspunkt.

Børne- og familieudvalget har til dette møde indstillet at der for at imødekomme den store efterspørgsel efter pasningspladser bygges en daginstitution på arealet uden at der dermed er taget stilling til hal og plejecenter.

Såfremt dette vedtages, skal der i dette punkt drøftes, hvorvidt byrådet ønsker at der frem mod budgetlægningen for 2023-26 i efteråret arbejdes videre med etablering af en hal og om plejecentret skal medtages som option.

Det er op til byrådet at beslutte den videre proces.

Det anbefales uanset valget vedr. hal og plejecenter at såfremt daginstitutionen udbydes besluttet udbudt særskilt, bør det øvrige udbud først ske, når udbuddet af daginstitution er afsluttet, således at der ved oplægget til det øvrige byggeri tages udgangspunkt i daginstitutionens fremtoning.

Økonomi

Det er vanskelig at vurdere de økonomiske konsekvenser af de stigende anlægspriser, men det er vurderet at der vil være stigninger på 30% eller mere i forhold til det oprindeligt vurderede, idet situationen på byggemarkedet ikke har ændret sig siden udbuddet i 2021 og at situationen måske er blevet yderligere forværret, også set i lyset af de nuværende forsyningsvanskeligheder.

På nuværende tidspunkt er der givet bevillinger til daginstitutionen på 21,3 mio. kr., halbyggeriet på 19 mio. kr. samt servicearealer på netto 7,6 mio. kr., i alt 47,9 mio. kr., hvoraf der er anvendt godt 5 mio. kr. hidtil. Herudover finansieres projektet med lån mv. Herudover er der afsat 2,1 mio. kr. årligt til ydelsesstøtte i forbindelse med låntagningen til halbyggeriet.

I bilaget er de økonomien for de enkelte scenarier opstillet således:

	Anlægsudgift	Finansiering		
Alle beløb excl. moms	Samlet	Kommune	Lån	ÆB-lån og SA-tilskud*)
1: Det oprindelige projekt	287,0	88,8	76,7	121,5
2: Daginstitution og "stor" idrætshal	137,4	55,7	76,7	5,0
3: Daginstitution og "lille" idrætshal	61,0	61,0	0,0	0,0
4: Alene "stor" idrætshal	106,4	24,7	81,7	0,0
5: Alene "lille" idrætshal	30,0	30,0	0,0	0,0
6: Alene daginstitution	31,0	31,0	0,0	0,0
Oprindelig afsat	207,3	47,9	59,0	100,4
* Ældreboliglån og servicearealtilskud samt egenfin., hallen, inventar				

Som følge af den højere anlægsudgift, hvis der skal arbejdes videre med den store "idrætshal", er der usikkerhed om der kan opnås yderligere lånetilsagn hertil og samtidig vil driftsudgifterne til ydelsesstøtte stige med ca. 1 mio. kr. ud over det allerede afsatte beløb (2,1 mio. kr. årligt), dels som følge af den højere lånebeløb og dels fordi renten siden beslutningen er steget.

Et alternativ kan derfor også være at hallen opføres som en kommunalt ejet hal i stedet for at den som forudsat ejes af Randers Idrætshaller.

Ud fra drøftelserne vil forvaltningen frem mod budgetlægningen for 2023-26 arbejde videre med scenarierne.

Bilag

Dronningborg byggeprojekt - scenarier mv maj 2022

Punkt 97: Ekstra økonomi til ny daginstitution i Dronningborg, Dagtilbud Nordøst

28.00.00-G01-88-19

Resume

På baggrund af det stigende børnetal i Randers Kommune er der behov for at igangsætte byggeriet af en ny daginstitution i Dronningborg, Dagtilbud Nordøst snarest muligt. Daginstitutionen var oprindeligt en del af det samlede projekt bestående af plejecenter, idrætshal og daginstitution, der skulle opføres ved den nuværende Dronningborghal. Tilbudsgiverne har ikke kunne afgive bud inden for det afsatte beløb til projektet, og byrådet besluttede at afbryde processen.

Vurderingen er, at det vil koste omkring 31 mio. kr. at bygge den nye daginstitution i Dronningborg med plads til 50 vuggestuebørn og 100 børnehavebørn. Der er for nuværende afsat 21,5 mio. kr. til projektet. Der skal afsættes yderligere op til 10 mio. kr. til byggeriet af den nye daginstitution i Dronningborg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børne- og familieudvalget

1. at der afsættes yderligere op til 10 mio. kr. til byggeriet af en ny daginstitution i Dronningborg,
2. at de 6,4 mio. kr. findes indenfor børn og skoles budgetramme via de ikke-disponerede anlægsmidler der i 2024 og 2025 er afsat til forbedringer af indeklimaet i daginstitutionerne,
3. at restfinansieringen op til 10 mio. kr., svarende til 3,6 mio. kr., sker ved fremrykning fra 2026 af ikke prioriterede midler i kommunens 10-årige investeringsplan fra puljen til politisk prioritering inklusiv demografisk udbygningsbehov, og
4. at processen med byggeriet af en ny daginstitution i Dronningborg herefter igangsættes med det samme.

Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 17. maj 2022, pkt. 72:

1. Godkendt.
2. Ikke tiltrådt.
3. Ikke tiltrådt.
4. Godkendt.
5. Udvalget besluttede, at de 10. mio. kr. finansieres ved fremrykning fra 2026 af ikke prioriterede midler fra kommunens investeringsplan.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I aftalen om budget 2020 blev det besluttet af afsætte 20,3 mio. kr. til etablering af en ny daginstitution i Dronningborg. I forbindelse med budget 2021 blev der afsat yderligere 1,2 mio. kr. hertil, så der i alt er afsat 21,5 mio. kr. til byggeriet.

Den oprindelige plan var, at daginstitutionen skulle opføres som en del af et samlet projekt bestående af plejecenter, idrætshal og daginstitution, og opføres ved den nuværende Dronningborghal, Udbyhøjvej 191, 8930 Randers NØ. Projektet indebar, at der skulle bygges en integreret daginstitution med plads til 50 vuggestuebørn og 100 børnehavebørn. Det samlede projekt blev udsendt i en totalentreprise konkurrence i fast pris (omvendt licitation), men ingen af de fire tilbudsgivere, som havde fået retten til at byde på byggeriet, kunne aflevere et tilbud inden for det beløb, som kommunen havde afsat til projektet. Det skyldes stigende priser på byggemarkedet. Byrådet besluttede derfor at afbryde processen, inden de endelige bud forelå. Byrådet har bedt forvaltningen om at komme med scenarier for en realisering af projektet i 2. kvartal 2022.

Der er stor efterspørgsel efter dagtilbudspladser til børn 0-5 år i Dagtilbud Nordøst, hvor Dronningborg er beliggende. Dette skyldes et stigende børnetal. Den nye kapacitetsanalyse på dagtilbudsområdet fra 2022 viser, at der fra 2022 og frem vil mangle pladser til børn 0-2 år, og fra 2026 vil der også mangle pladser til børn 3-5 år i Dagtilbud Nordøst. Der er derfor behov for, at byggeriet af en ny daginstitution i Dronningborg igangsættes snarest muligt. Forvaltningen foreslår, at byggeriet af den nye daginstitution i Dronningborg placeres ved den nuværende Dronningborghal og igangsættes snarest muligt, uden at byggeriet af hal og plejecenter også indgår i projektet for nuværende.

I perioden frem til ibrugtagningen af en ny daginstitution i Dronningborg vil der være behov for at finde midlertidige løsninger på den manglende kapacitet til især børn 0-2 år i Dagtilbud Nordøst, fx ved at anvende pavillonløsninger ved bestående daginstitutioner.

Økonomi

Allerede inden krigen i Ukraine oplevedes stigende byggepriser. Krigen i Ukraine er nu med til at øge uforudsigeligheden i forhold til både transport, energi og råvarepriser og dette påvirker også byggepriserne. For nuværende er vurderingen, at det vil koste omkring 31 mio. kr. at bygge en ny daginstitution i Dronningborg. Der er i budgettet afsat i alt 21,5 mio. kr. til finansiering af en ny daginstitution i Dronningborg. Det betyder, at der er behov for at tilvejebringe op til 10 mio. kr. til yderligere finansiering, for at byggeriet kan realiseres.

Indenfor børn og skoles område er der en uudnyttet anlægsramme på i alt 10 mio. kr. fra midlerne, der i 2024 og 2025 er afsat til forbedringer af indeklimaet i daginstitutionerne. Midlerne er fordelt med et rammebeløb på 5 mio. kr. årligt i årene 2021 til 2025 til forbedring af indeklimaet i kommunens daginstitutioner. Anlægsmidlerne i 2021, 2022 og 2023 på i alt 15 mio. kr. er frigivet. De resterende midler på 5 mio. kr. i 2024 og 5 mio. kr. i 2025 er endnu ikke frigivet. Det forventes, at der skal anvendes 3,6 mio. kr. heraf til opførelse af let-byg byggeri af 26 vuggestuepladser i Børnehuset Tryllefløjten. Herefter er der 6,4 mio. kr. tilbage fra midlerne, der i 2024 og 2025 er afsat til forbedringer af indeklimaet i daginstitutionerne. Det anbefales, at disse midler på i alt 6,4 mio. kr. anvendes til byggeri af den nye daginstitution i Dronningborg.

Restfinansieringen op til 10 mio. kr., svarende til 3,6 mio. kr., forslås fundet ved at der sker fremrykning fra 2026 af ikke prioriterede midler i kommunens 10-årige investeringsplan fra puljen til politisk prioritering inklusiv demografisk udbygningsbehov.

Såfremt der anvendes i alt 10 mio. kr. til den manglende finansiering af byggeriet af en ny daginstitution i Dronningborg (6,4 mio. kr.) og opførelse af let-byg byggeri af vuggestuepladser i Børnehuset Tryllefløjten (3,6 mio. kr.), vil der ikke være flere midler til forbedringer af indeklimaet i daginstitutionerne i perioden fra 2021 til 2025. Der vil derfor ikke længere være anlægsmidler til finansiering af påbud fra Arbejdstilsynet eller andre forbedringer af indeklimaet i daginstitutionerne. Uopsættelige behov for afholdelse af sådanne udgifter vil i stedet skulle finansieres over driften på dagtilbudsområdet.

Punkt 98: Forslag om ændring af pasningsgarantien på dagtilbudsområdet i Randers Kommune

28.00.00-G01-22-22

Resume

Dagtilbudsområdet i Randers Kommune oplever stor efterspørgsel efter pladser til børn 0-5 år, og vil fremadrettet ikke kunne leve op til den nuværende pasningsgaranti i de fem dagtilbudsdistrikter. Dette skyldes et stigende børnetal i Randers Kommune og en stigende efterspørgsel efter pladser. Det forslås, at der i en periode på 1,5 år sker en ændring af pasningsgarantien på dagtilbudsområdet til at være gældende inden for Randers Kommune, mod i dag at være gældende i det dagtilbudsdistrikt, hvor barnet bor. Dette for at opnå en bedre udnyttelse af de ledige dagtilbudspladser, der er i hele Randers Kommune, og for at sikre at Randers Kommune fortsat kan opfylde pasningsgarantien.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via børne- og familieudvalget og økonomiudvalget

1. at pasningsgarantien på dagtilbudsområdet ændres til at være gældende inden for Randers Kommune, og at der i videst muligt omfang tilstræbes at tilbyde barnet plads i nærområdet,
2. at ændringen træder i kraft umiddelbart efter byrådets eventuelle vedtagelse af den ændrede pasningsgaranti, og at ændringen løber frem til den 1. november 2023.

Beslutning fra Børne- og familieudvalget, 17. maj 2022, pkt. 78:

1. Socialdemokratiet og Radikale Venstre fremlagde ændringsforslag. Pasningsgarantien fastholdes i Randers Kommune. Forvaltningen får mulighed for at pladsanvise på kommuneniveau midlertidigt frem til d. 31. december 2022. Forvaltningen arbejder på, at der i videst muligt omfang tilstræbes at tilbyde barnet plads i nærområdet.

Louise Hæg (Venstre) undlod at stemme.

Pernille Heibøll (Velfærdslisten) og Christina Kjærsgaard (Østbroen) stemte imod med følgende mindretalsudtalelse: "Vi mener, at det er en stor serviceforringelse for børnefamilier, at man ikke garanteres pasning på distriktsniveau. Nærhedsprincippet er helt centralt.

Beslutning

Fremsendes uden indstilling.

Sagsfremstilling

Den nuværende pasningsgaranti i Randers Kommune

Randers Kommune er geografisk inddelt i fem dagtilbudsdistrikter. Der er i dag pasningsgaranti i det dagtilbudsdistrikt, hvor man bor. I Dagtilbud Midt omfatter pasningsgarantien foruden institutioner, der er beliggende i dette dagtilbudsområde, også følgende institutioner: Ålykke, Viborgvej, Birkebo, Hørhaven, Regnbuen, Mælkevejen, Bækkestien og Midgaard, samt dagplejere i samme område.

For forældre, der ønsker en plads i umiddelbar forlængelse af barnets første 26 uger, har kommunen en frist på yderligere fire uger til at tilbyde en plads. Barnet skal være skrevet op til pasningsgaranti senest tre måneder før, at forældrene skal bruge en plads. Pasningsgaranti er en garanti for en plads inden for det dagtilbudsområde, hvor barnet er bosiddende. Der er således ikke garanti for en bestemt plads og heller ikke garanti for bestemte åbningstider. I det omfang det er muligt, vil Randers Kommune forsøge at imødekomme forældrenes ønske om plads.

Ved tildeling af pladser blive der også foretaget en vurdering ud fra følgende:

- Børn med særlige pædagogiske eller sociale behov på grund af fysisk/psykisk handicap og/eller sociale/familiemæssige forhold. Der skal foreligge en klar dokumentation for, at der er tale om alvorlige problemer.

- Der er ikke generel fortrinsret for søskende, men det er muligt at opprioritere børn til en plads, hvis der i forvejen er optaget søskende i samme institution. Beslutning herom sker efter en selvstændig og konkret vurdering.

I øvrigt skal der ved anvisningen af ledige pladser tilstræbes følgende:

- At der er en jævn aldersfordeling i institutionerne.
- At det enkelte barns udfordringer, herunder barnets og familiens sproglige udfordringer, kan tilgodeses i institutionen, samtidig med at der skabes mulighed for alle børns udvikling i institutionen. Beslutningen herom sker efter en selvstændig og konkret vurdering, og i en dialog mellem den konkrete institution og Randers Kommunes Pladsanvisning.

I dagtilbudslovens § 4 er beskrevet, at kommunen skal sørge for det nødvendige antal pladser på dagtilbudsområdet. Den enkelte kommune fastsætter selv om pasningsgarantien skal være gældende inden for et geografisk område af kommunen, eller inden for kommunen generelt. I vedhæftede bilag er en oversigt over, hvilken pasningsgaranti der anvendes i forskellige andre kommuner. I nogle kommuner er der pasningsgaranti inden for kommunen, mens andre, typisk geografisk større kommuner, har pasningsgaranti indenfor et afgrænset område. Kommuner som fx Horsens, Silkeborg og Esbjerg har i dag pasningsgaranti inden for kommunen. I det vedhæftede bilag er også en uddybende beskrivelse af den nuværende pasningsgaranti i Randers Kommune.

Byrådet vedtog den nuværende pasningsgaranti i de fem dagtilbudsdistrikter på mødet den 20. april 2015 (sag nummer 104). Indtil da var der pasningsgaranti inden for Randers Kommune. Det var dengang forvaltningens vurdering, at pasningsgarantien i de fem dagtilbudsdistrikter var muligt i en periode med faldende børnetal, men når børnetallet igen steg, ville pasningsgarantien i alle dagtilbudsområder blive udfordret, da pasningsgarantien blev koblet op på et afgrænset geografisk område.

Forslag om pasningsgaranti inden for kommunen

Dagtilbudsområdet har i de seneste år oplevet en stigende efterspørgsel efter dagtilbudspladser grundet et stigende børnetal. Dette giver udfordringer med at opfylde pasningsgarantien i Randers Kommune, men indtil nu har Randers Kommune kunne leve op til pasningsgarantien i dagtilbudsområderne. I den nyeste befolkningsprognose forventes yderligere vækst i børnetallet de kommende år.

Der er i de seneste år oprettet ekstra pladser i bestående dagtilbud, og der er igangsat byggeri af blandt andet nye daginstitutioner i Munkdrup i Dagtilbud Sydøst, og ved Vuggestuen Minimax i Dagtilbud Midt, der forventes klar medio 2023. Børne- og familieudvalget er løbende blevet orienteret om opfyldelsen af pasningsgarantien. Udbygningen af dagtilbudsområdet i de forskellige distrikter kan for nuværende ikke følge med efterspørgslen efter dagtilbudspladser, og det er ikke muligt at rekruttere tilstrækkeligt med dagplejere lokalt til at følge med efterspørgslen efter pladser til børn 0-2 år. I forbindelse med krigen i Ukraine og ankomsten af fordrevne familier fra Ukraine, der har behov for dagtilbudspladser, stiger efterspørgslen efter dagtilbudspladser i Randers Kommune. Det er forvaltningen vurdering, at Randers kommune indenfor meget kort tid ikke vil kunne leve op til den nuværende pasningsgaranti i de fem dagtilbudsdistrikter.

Forvaltningen anbefaler derfor, at pasningsgarantien i en periode frem til den 1. november 2023 ændres til at dække inden for Randers Kommune, og at Randers Kommune i videst muligt omfang tilstræber at tilbyde den ønskede plads i nærområdet. Såfremt pasningsgarantien ændres til at gælde inden for Randers Kommune vil antallet af ledige dagtilbudspladser bedre kunne udnyttes, da der ikke vil være en afgrænsning indenfor et geografisk område. Det er forvaltningens forventning, at en ændring af pasningsgarantien til at gælde inden for Randers Kommune ikke vil medføre væsentlige ændringer i serviceniveauet, da Randers Kommunes Pladsanvisning fortsat, i det omfang det er muligt, vil forsøge at imødekomme forældrenes ønske om plads i det lokalområde, hvor familien bor.

Dagtilbud til fordrevne børn fra Ukraine

Et flertal i Folketinget har den 25. april 2022 indgået en aftale om modtagelse af fordrevne børn og unge fra Ukraine. Dette giver blandt andet kommunerne mulighed for at etablere særlige tilbud i form af et dagtilbud til børn fra Ukraine, hvor der ikke vil være krav om dansk tale, mulighed for at fravige krav om dansk tale i private pasningsordninger og mulighed for at tilbyde befordring mellem børnenes hjem og et dagtilbud. Børne- og Undervisningsministeriet præciserer, at pasningsgarantien på dagtilbudsområdet fastholdes. Det betyder, at den gældende pasningsgaranti i kommunen også er gældende for de ukrainske børn. Med den nuværende pasningsgaranti i de fem dagtilbudsdistrikter vil der være behov for at tildele de ukrainske børn en plads i det dagtilbudsdistrikt, hvor de bor, såfremt de ønsker dette. Dette kan medføre, at den oprettede daginstitution i

Fårup til ukrainske børn ikke bliver benyttet i et hensigtsmæssigt omfang, og at der ikke er tilstrækkeligt med dagtilbudspladser til øvrige børn i dagtilbudsdistriktet.

Konsekvenser hvis pasningsgarantien ikke overholdes

Dagtilbudslovens § 24 og § 25 beskriver, hvad der sker, hvis kommunen ikke kan overholde den vedtagne pasningsgaranti. Dagtilbudslovens § 24, stk. 2 beskriver, at overholder kommunalbestyrelsen ikke pasningsgarantien, skal kommunalbestyrelsen med virkning fra det tidspunkt, hvor pladsen skulle være til rådighed:

1. dække bruttodriftsudgifterne til en dagtilbudsplads i en anden kommune, eller
2. dække udgifterne til en plads i en privatinstitution eller privat pasning, eller
3. give tilskud til pasning af egne børn.

Desuden skal kommunen ved manglende overholdelse af pasningsgarantien med virkning fra den 1. i den følgende måned hæve tilskuddet til forældrebetalingen fra 75% til mindst 78% for alle børn i dagtilbud i kommunen, indtil pasningsgarantien igen opfyldes og kommunalbestyrelsen har fastsat nye tilskudsprocenter og egenbetalingsandele. I ganske særlige tilfælde kan kommunen undlade at forhøje tilskudsprocenten, hvis kommunen inden for yderligere 1 måned kan anvise en plads til barnet. Kommunen kan dog også undlade at forhøje tilskudsprocenten, hvis kommunen inden for yderligere 2 måneder kan anvise en plads til barnet og den manglende overholdelse af pasningsgarantien skyldes, at kommunen har modtaget et betydeligt antal børn, der er meddelt opholdstilladelse efter lov om midlertidig opholdstilladelse til personer, der er fordrevet fra Ukraine.

Tilføjet til sagsfremstillingen efter mødet i børne- og familieudvalget den 17. maj 2022

Vedhæftet er et bilag med referatet fra sag nummer 76 fra mødet i børne- og familieudvalget den 17. maj 2022 omhandlende orientering om opfyldelse af pasningsgarantien i Randers Kommune samt notatet om opfyldelse af pasningsgaranti i Randers Kommune, der var bilag til punktet på mødet i børne- og familieudvalget den 17. maj 2022.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Notat oversigt over pasningsgarantien i Randers Kommune og i andre kommuner

Bilag Notat opfyldelse af pasningsgaranti i Randers Kommune juni til august 2022 til Sag nummer 76 fra møde i børne- og familieudvalget 17052022 vedr orientering om opfyldelse af pasningsgarantien

Sag nummer 76 fra møde i børne- og familieudvalget 17052022 vedr orientering om opfyldelse af pasningsgarantien i Randers Kommune

Punkt 99: Frigivelse af bevilling til nedrivning af kommunal ejendom

00.30.08-P19-2-22

Resume

På byrådsmødet den 27. april 2020 blev det godkendt, at provenu fra salg af kommunale ejendomme reserveres til nedrivning af andre kommunale ejendomme i det omfang, at provenuet ikke allerede er reserveret til andre formål.

Forvaltningen indstiller i denne sag til, at der frigives anlægsbevilling på kr. 244.000 kr., således at forvaltningen kan igangsætte nedrivning af det tidligere spejderhus i Hvidsten på Mariagervej 495.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at der frigives anlægsbevilling på 244.000 kr.,
2. at bevillingen anvendes til nedrivning af ejendommen på Mariagervej 495, Hvidsten, 8981 Spentrup.

Beslutning fra Miljø- og teknikudvalget, 17. maj 2022, pkt. 71:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

På byrådsmødet den 27. april 2020 blev det godkendt, at provenu fra salg af kommunale ejendomme reserveres i en pulje til nedrivning af andre kommunale ejendomme i det omfang, at provenuet ikke allerede er reserveret til andre formål. Der er blevet afsat en årlig ramme på 0,8 mio. kr. til formålet.

Restbudgettet på puljen til nedrivning af kommunale ejendomme er pr. februar 2022 på 1.122.100 kr. Fra dette beløb skal trækkes 322.000 kr. til nedrivning af ejendommen beliggende Clausholmvej 11, 8960 Randers SØ, hvilket blev godkendt på byrådsmødet d. 25. april 2022.

Ved at frigive de 244.000 kr. kan forvaltningen igangsætte nedrivning af det tidligere spejderhus i Hvidsten.

Nedenfor er en kort beskrivelse af historikken for ejendommen.

Se bilag 1 med kort og fotos af ejendommen.

Mariagervej 495, Hvidsten, 8981 Spentrup

Ejendommen på Mariagervej 495 i Hvidsten er tidligere anvendt til lager for KFUM-spejderne. Benyttelsesaftalen blev opsagt i 2017, da bygningerne blev konstateret i en for dårlig stand til videre benyttelse, og en istandsættelse ikke var rentabel. Bygningerne har sidenhen stået tomme og afventet en finansiering til nedrivning.

I 2019 og 2020 var ejendommen til salg i offentligt udbud. I første runde indkom et bud på kr. 1.973 kr., som ikke blev godkendt. I anden runde blev der sat en mindstepris på kr. 100.000 kr., men der indkom ingen bud.

I slutningen af 2020 blev der foreslået en anvendelse til Veterancafeen Randers, og forvaltningen blev derfor anmodet om at udarbejde en undersøgelse for at afklare omfanget af skaderne på bygningerne. Undersøgelsen blev foretaget af et eksternt ingeniørrådgivningsfirma som konkluderede, at det vil være for dyrt at istandsætte bygningerne. (Se bilag 2.)

Forvaltningen anbefaler derfor, at der igangsættes en proces for nedrivning af bygningerne, idet der nu er finansiering hertil.

Økonomi

Nedenfor ses de anslåede udgifter til nedrivning. Når sagen er blevet politisk behandlet, kan forarbejdet til nedrivningen igangsættes, og selve nedrivningsarbejdet vil således foregå i løbet af 2022/23.

Nedrivning	Udgift (kr. ekskl. moms)
Nedrivning af ejendommen Mariagervej 495, Hvidsten, 8981 Spentrup	212.000
Uforudsete udgifter	32.000
I alt	244.000

Priserne inkluderer, at byggeaffald - dvs. bygninger og belægnings - fjernes fra grunden ned til råjorden. I det ejendommen indeholder byggematerialer, som eventuelt kan genbruges - enten i egne kommunale projekter eller af eksterne aktører - er der i nedrivningsprisen endvidere inkluderet et anslået beløb til håndtering af dette.

Beplantning fjernes kun i det omfang, at det er i vejen for nedrivningen.

Der skal påregnes ekstraudgifter til udjævning af terræn og efterfølgende anlæg af græsplæne.

Grunden byggemodnes ikke inden for denne økonomi.

Der er ikke foretaget geotekniske undersøgelser eller eventuelle jordforureningsundersøgelser. Hvis dette viser sig nødvendigt, vil det medføre ekstra udgifter.

For at imødekomme ovenstående samt eventuelle prisstigninger er der afsat et beløb til uforudsete udgifter.

Der er givet en landzonetilladelse på ejendommen Mariagervej 495, Hvidsten, 8981 Spentrup, så grunden kan udbydes til salg som en byggegrund, når bygningerne er nedrevet.

Efter nedrivningen vil de afledte udgifter til vedligehold af grunden blive afholdt under jordforsyningen, indtil grunden bliver solgt.

Bilag

Bilag 1 - Kort og fotos

Bilag 2 - Bygningsgennemgang Mariagervej 495, Hvidsten, 8981 Spentrup 2

Punkt 100: Regnskab for Gunderup Deponi 2021 - godkendelse

07.03.00-G01-3-14

Resume

Randers Kommune indgår i en samarbejdsaftale om efterbehandlingsopgaverne vedrørende det lukkede deponi, "Gunderup Losseplads", med Rebild Kommune og Mariagerfjord Kommune. Regnskab for deponiet skal godkendes af byrådene i de 3 kommuner.

Samarbejdsaftalen blev indgået på byrådsmødet d. juni 2014. Randers Kommune kunne ved udtrædelsen af I/S Fælles Forbrændingen ikke træde ud af deponi-delen, altså driften af de nedlukkede deponi i Gunderup, hvor Randers Kommune ejer 43%.

Mariagerfjord Kommune er administrationskommune i samarbejdet, og fremsender et revideret regnskab for perioden 1. januar 2021 - 31. december 2021, som nu skal godkendes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at årsregnskabet for I/S Gunderup Deponi 2021 godkendes.

Beslutning fra Miljø- og teknikudvalget, 17. maj 2022, pkt. 72:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Mariagerfjord Kommune har, på vegne af I/S Gunderup Deponi, udarbejdet et regnskab dækkende perioden fra 1. januar 2021 til 31. december 2021.

Siden 2014 er driften af det nedlukkede deponi i Gunderup blevet varetaget af et formaliseret samarbejde mellem Randers, Rebild og Mariagerfjord Kommuner.

Samarbejdet, herunder samarbejdsaftalen, er godkendt af de respektive byråd.

Samarbejdets forpligtelser vedrører blandt andet udgifter til følgende opgaver:

- Retablering og slutaftdækning af deponiet
- Bortskaffelse af spildevand
- Analyser af spildevand og grundvand
- Drift og vedligehold af pumpesystem til spildevand.

Forpligtelsen kan række 20 - 40 år frem i tiden, og samarbejdet skal være gældende indtil forpligtelsen ophører.

Da deponiet var aktivt, blev der afsat midler til at dække udgifterne til forpligtelserne. Udgifterne dækkes derfor af en økonomisk pulje på ca. 14,1 mio. kr. (ultimo 2021).

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab vurderer, at udkast til årsregnskab i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med bekendtgørelse om kommuners budget- og regnskabsvæsen, revision m.v.

I forlængelse af den politiske behandling af udkast til årsregnskab, vil regnskabet blive påtegnet af BDO, ledelsen og samarbejdsgruppen.

Økonomi

I regnskabsåret 2021 er der konteret et driftsresultat på -197.594 kr.

Der blev i 2020 budgetteret med driftsresultat på -344.000 kr. for 2021.

Regnskabet for 2021 afviger fra budgettet pga. følgende:

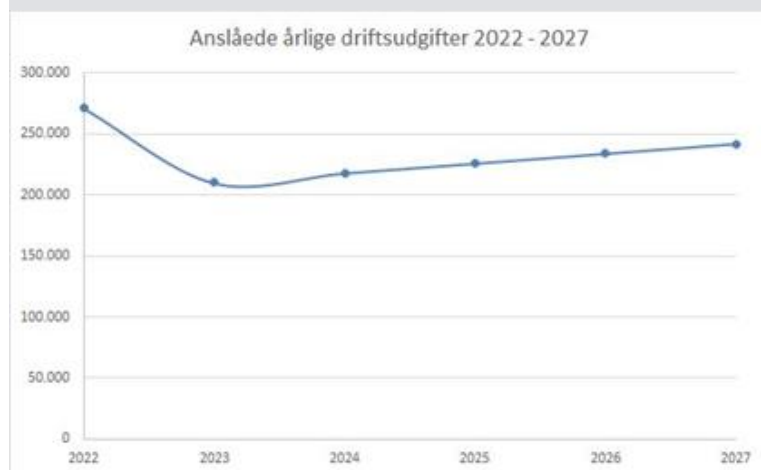
- Færre udgifter til afledning af spildevand
- Færre udgifter til slutaftdækning.

Selvom deponiet er lukket skal der fortsat opsamles spildevand samt udtages prøver af spildevand, grundvand mm.

I perioden fra maj 2018 til og med april 2021 er der udført en slutaftdækning af deponiet. Slutaftdækning er godkendt af Miljøstyrelsen i 2021.

Samarbejdet I/S Gunderup Deponi har udarbejdet en grafisk fremstilling af de forventede årlige udgifter fra 2022 til 2027. I 2022 forventer Gunderup Deponi øgede udgifter i forbindelse med konsulentbistand til dels at undersøge, om der er tilstrækkelige midler til at varetage deponiets forpligtelser i fremtiden og til dels at undersøge, om deponiet har medført en påvirkning af grundvandet.

Herefter forventer Gunderup Deponi, at de årlige udgifter primært vil omfatte udgifter til bortskaffelse af spildevand og udgifter til analyser af spildevand og grundvand.



Samarbejdets samlede beløb til afholdelse af udgifter er pr. 31. december 2021: 14.129.946 kr.

Bilag

Gunderup Deponi - Udkast til årsregnskab 2021

Punkt 101: Forslag om tillæg til spildevandsplanen om pumpestation på Justesens Plæne. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

06.00.05-P16-5-22

Resume

Forslag om tillæg nr. 70 til spildevandsplanen giver mulighed for etablering af en pumpestation og tilhørende ledningsanlæg på Justesens Plæne.

Pumpestationen er en del af projektforslag for Klimabåndet og den nye Justesens Plæne, og skal medvirke til at beskytte byen mod stormflod, samt at nedsætte risikoen for opspædet spildevand på terræn under regn og ved høj vandstand i Gudenåen.

Planen har sammenhæng med lokalplanforslag 732.

Forslaget skal i offentlig høring i 8 uger. Forvaltningen har vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget

1. at forslaget om tillæg til spildevandsplanen vedtages til offentlig høring i 8 uger,
2. at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutning fra Miljø- og teknikudvalget, 17. maj 2022, pkt. 64:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Som et led i at beskytte Randers Midtby mod stormflod er det i udviklingsplanen for Flodbyen Randers beskrevet, at der skal etableres et dige på Justesens Plæne som en del af Klimabåndet. For samtidig at nedsætte risikoen for, at der ved større regnhændelser vil blive ledt spildevand opblandet med regnvand (opspædet spildevand) fra fælleskloakken på terræn, skal der etableres en pumpestation i sammenhæng med diget.

Der er allerede nu problemer med, at opspædet spildevand fra fælleskloakken ledes på terræn og til kældre i området omkring Hospitalsgade og Tørvebryggen ved større regnhændelser. Det vil optræde oftere og i større omfang med klimaforandringer som kraftigere regnhændelser og højere vandstande. Vandmiljø Randers ønsker at løse de aktuelle problemer ved ændring af afløbssystemet ved Hospitalsgade.

Planforslaget er vedlagt som bilag 1 og medfører ikke ændring af de udledte mængder af opspædet spildevand fra fælleskloakken. Der ændres ikke på, at anlægget skal kunne håndtere regn svarende til en 10. års hændelse som hidtil.

Ændret udledning fra Randers Centralrenseanlæg som følge af ny toiletbygning på Justesens Plæne vurderes som ubetydelig.

Planforslaget har sammenhæng med sag om projektforslag for Klimabåndet og den nye Justesens Plæne samt lokalplanforslag 732 om tekniske anlæg på Justesens Plæne. Sagerne behandles på erhvervs- og planudvalgets møde den 19. maj 2022.

Etablering af pumpestation og ledningsanlæg vil medføre rådighedsindskrænkninger på de berørte arealer. De berørte arealer er enten offentlig vej eller ejet af Randers kommune og der indgås en aftale med Vandmiljø Randers om rådighed over arealer til anlæggene.

Tillægget skal offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor borgere og interessenter har mulighed for at kommentere forslaget. Planen kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

På baggrund af screeningen vurderes planforslaget ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering. Forvaltningen har i vurderingen lagt vægt på, at der ikke sker væsentlig ændring i udledningen af næringsstoffer med regn- og spildevand. Beslutning om, at nærværende spildevandsplan ikke kræver miljøvurdering, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Byrådet har bemyndiget forvaltningen til at godkende tillægget, når det har været i offentlig høring og såfremt der ikke har været væsentlige bemærkninger hertil.

Økonomi

Vandmiljø Randers afholder alle udgifter til planlægning, etablering og drift af pumpestationen og tilhørende ledningsanlæg. Vandmiljø Randers skønner den samlede anlægsudgift til at udgøre 20 mio. kr. ex. moms.

Randers Kommune betaler vejafvandingsbidrag til Vandmiljø Randers på baggrund af selskabets anlægsudgifter til spildevandsanlæg. Det samlede budget til vejafvandingsbidrag udgør 4,553 mio. kr. i 2022. Iht. gældende aftale om afregningsmodel beregnes vejafvandingsbidraget som en andel af anlægsudgiften og svinger mellem 2 til 25 procent afhængig af anlægstype. Dog kan kommunens andel maksimalt udgøre 8 procent af den samlede budgetterede anlægsudgift i et enkelt år. Forudsættes en bidragsprocent på 8% så vil kommunens afledte udgift til vejafvandingsbidraget beløbe sig til 1,6 mio. kr. i anlægsåret.

Bilag

Tillæg 70 til spildevandsplan Justesens Plæne - Forslag

Punkt 102: Byggemodning Øster Bjerregrav, lokalplan 537

05.01.02-P20-4-22

Resume

Der er stigende efterspørgsel efter grunde i Øster Bjerregrav. Forvaltningen foreslår derfor, at der frigives midler til at gennemføre byggemodning af etape 2 i henhold til lokalplan 537. Etape 1, som hører under lokalplan 664 er næsten færdigudbygget og derfor ansøges også om bevilling til færdiggørelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget,

1. at der til gennemførelse af byggemodning af Sneppevej etape 2, lokalplan 537 gives et rådighedsbeløb på 0,3 mio. kr. i 2022 finansieret af ramme til byggemodning, boligformål
2. at der til gennemførelse af byggemodning af Sneppevej etape 2, lokalplan 537 gives en anlægsbevilling på 3,6 mio. kr.
3. at der til færdiggørelse af byggemodning af Sneppevej etape 1, Lokalplan 664 gives et rådighedsbeløb på 0,1 mio. kr. i 2022 finansieret af ramme til byggemodning, boligformål
4. at der til færdiggørelse af byggemodning af Sneppevej etape 1, Lokalplan 664 gives en anlægsbevilling 0,8 mio. kr.

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 74:

Indstilles godkendt.

Claus Berggren deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Delområde 1 omfatter 8 grunde til åben-lav bebyggelse, og er byggemodnet. Der er solgt 7 grunde på Løvsangervej etape 1 og den sidste grund er reserveret.

Forvaltningen oplever stigende efterspørgsel efter flere grunde i Øster Bjerregrav, og derfor foreslås at byggemodning af etape 2 igangsættes.

Etape 2 indeholder mulighed for at der kan etableres et boligområde med 11 grunde til åben-lav bebyggelse samt et område til tæt-lav bebyggelse med mulighed for ca. 32 boliger. Grundene til åben-lav bebyggelse har en størrelse på mellem 860 m² og 1500 m². Kortbilag 2 fra lokalplan 537 illustrerer udformning af etape 1 og 2, og er vedlagt sagen som bilag.

Økonomi

Byggemodning af etape 2 anslås overslagsmæssigt at koste ca. 3,6 mio. kr. Der er i jordforsyningsbudgettet afsat et rådighedsbeløb til formålet på 3,3 mio. kr. Der søges derfor om rådighedsbeløb på 0,3 mio. kr., som finansieres af ramme til byggemodning, boligformål.

Færdiggørelse af byggemodning vedrørende etape 1 anslås overslagsmæssigt at koste ca. 0,9 mio. kr. Der er i jordforsyningsbudgettet afsat et rådighedsbeløb til formålet på 0,8 mio. kr. Der søges derfor om rådighedsbeløb på 0,1 mio. kr., som finansieres af ramme til byggemodning, boligformål. Der er til formålet endvidere en restanlægsbevilling på 0,1 mio. kr. Der søges derfor om anlægsbevilling på 0,8 mio. kr.

Bilag

Punkt 103: Resultatevaluering af Den Boligsociale Helhedsplan Randers Nordby 2017-21

03.30.05-P16-1-17

Resume

Sagen orienterer om resultatevalueringen af Den Boligsociale Helhedsplan Randers Nordby 2017-21. Det er lykkedes at komme i mål med langt de fleste aktiviteter i helhedsplanen samt at opfylde de opsatte mål.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via beskæftigelsesudvalget, skole- og uddannelsesudvalget, socialudvalget, erhvervs- og planudvalget, sundheds-, idræts- og kulturudvalget samt børne- og familieudvalget og økonomiudvalget

1. at resultatevaluering af Den Boligsociale Helhedsplan Randers Nordby 2017-21 tages til efterretning.

Beslutning i børne- og familieudvalget, 17.05.22, pkt. 81:

Taget til efterretning.

Louise Høeg var fraværende

Beslutning i sundheds- idræts og kulturudvalget 18.05.22, pkt. 59:

Taget til efterretning.

Beslutning i socialudvalget 19.05.22, pkt. 79:

Taget til efterretning.

Beslutning i erhvervs- og planudvalget 19.05.22, pkt. 89:

Taget til efterretning.

Claus Berggren deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning i skole- og uddannelsesudvalget 23.05.22, pkt. 95:

Taget til efterretning.

Anker Boje deltog i stedet for Henriette Malland.

Beslutning i beskæftigelseudvalget 24.05.22, pkt. 72:

Taget til efterretning.

Henriette Malland, Claus Berggren og Jens Peter Hansen deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Den 1. juli 2021 trådte Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25 i kraft. Den bygger videre på arbejdet i Den boligsociale Helhedsplan for Randers Nordby 2017-21, som sluttede ultimo juni 2021. Der er nu udarbejdet en resultatevaluering af Den Boligsociale Helhedsplan Randers Nordby 2017-21. Den er vedhæftet sagen til orientering af relevante fagudvalg og byråd. Resultatevalueringen er godkendt af bestyrelsen for den boligsociale helhedsplan i marts 2022 og er indsendt til Landsbyggefonden.

En boligsocial helhedsplan er et samarbejde mellem boligorganisationer og kommune og består af en række forebyggende og sociale aktiviteter og indsatser rettet mod beboere i et alment boligområde med en stor andel af sårbare og udsatte borgere. En boligsociale helhedsplan er støttet af midler fra Landsbyggefonden.

Den Boligsociale Helhedsplan for Randers Nordby 2017-21 omfattede boligområderne Gl. Jennumparken, Glarbjergvej-området og Vangdalen og tog afsæt i visionen "Randers Nordby - Fremtiden lever her" samt de fem overordnede mål:

- Øget uddannelsesgrad blandt unge

- Færre anbringelser
- Øget tryghed i boligområderne
- Færre kontanthjælpsmodtagere
- Øget beskæftigelsesgrad

Helhedsplanen bestod af en lang række aktiviteter primært rettet mod børn, unge og deres familier inden for de fire tværgående indsatsområder:

- Forebyggelse og forældreansvar
- Uddannelse og beskæftigelse
- Kriminalpræventiv indsats
- Tryghed og trivsel

De enkelte indsatser består af en række forskellige aktiviteter i et tværgående samarbejde mellem de lokale skoler, daginstitutioner, sundhedsplejen, ungdomsskolen, boligsociale medarbejdere og en række andre aktører. Der afrapporteres på aktiviteterne i resultatevalueringen.

På trods af, at de sidste år af Den Boligsociale Helhedsplan 2017-21 var præget af Covid19, og dermed nedlukning af aktiviteter i længere perioder, så er det lykkedes at komme i mål med langt de fleste aktiviteter i helhedsplanen samt at opfylde de opsatte mål. Helhedsplanen er løbende monitoreret, og der er i perioden sket en positiv udvikling på de overordnede mål. Her kan blandt andet nævnes, at andelen af unge fra områderne, der påbegynder en uddannelse er steget. Samtidig er en større andel af beboerne kommet i beskæftigelse og færre modtager kontanthjælp. På trods af den positive udvikling i boligområderne, skiller de tre områder sig fortsat væsentligt ud i forhold til Randers kommune som helhed. Der vil således også fremadrettet være behov for en særlig fokuseret indsat for at styrke beboerne i områderne. Den boligsociale helhedsplan Randers 2021-25 fortsætter arbejdet og har udvidet indsatsen til også at omfatte Energivej-området og Hermann Stillingsvej-området. Samtidig er den nye helhedsplan tæt koblet til Randers Kommunes indsats for at blive en by uden udsatte boligområder og parallelsamfund.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Resultatevaluering Den boligsociale Helhedsplan Randers Nordby 2017-21

Punkt 104: Byggemodning Butikstorvet i Fårup, lokalplan 651

05.01.02-P20-9-22

Resume

Forvaltningen søger om anlægsbevilling til byggemodning af område ved Butikstorvet i Fårup, lokalplan 651. Grundene har en god beliggenhed i byen, tæt ved butikstov og skole i den sydlige del af Fårup samt nyplantet Fårup Skov.

Området er ikke undersøgt for fortidsminder af Museum Østjylland endnu. Denne udgift er medregnet i overslaget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget,

1. at der byggemodnes til to parceller til åben-lav og en storparcel til 8 tæt/lav med mulighed for opdeling i to mindre storparceller,
2. at der til gennemførelse af byggemodning af Butikstorvet i Fårup, Lokalplan 651 gives et rådighedsbeløb på 3,75 mio. kr. i 2022 finansieret af ramme til byggemodning, boligformål
3. at der til gennemførelse af byggemodning af Butikstorvet i Fårup, Lokalplan 651 gives en anlægsbevilling på 3,75 mio. kr. svarende til det afsatte rådighedsbeløb

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 76:

Indstilles godkendt med bemærkning om, at forvaltningen snarest igangsætter lokalplanlægning for yderligere parcelhusgrunde i Fårup.

Claus Berggren deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Det tidligere udviklingsudvalg besluttede den 28. oktober 2021 at igangsætte byggemodning af et boligområde ved Birkevænget i Fårup.

Lokalplanområdet afgrænses mod nord af et eksisterende boligområde og et areal til fremtidig byudvikling, landbrugsareal mod øst, eksisterende erhverv og bolig mod syd og boligkvarter mod vest.

Lokalplanområdet, der ligger i den østlige del af Fårup, har et samlet areal på ca. 4 ha., og giver mulighed for både tæt/lav og åben/lav boliger.

Ud fra en analyse af boligbehovet i Fårup anbefaler forvaltningen, at der byggemodnes til 2 parcelhuse (åben/lav) og 8 rækkehuse (tæt/lav) i henhold til bilagte skitse.

Byggemodningen omfatter i alt 10 grunde. 2 parcelhusgrunde på ca. 1100 m² og to storparceller til samlet 8 grunde med tæt-lav bebyggelse på ca. 475 m².

Nord for det område, hvor der indstilles byggemodning i denne sag, er der et areal, hvor der på sigt kan planlægges for flere åben lav boliger.

Når byggemodningen nærmer sig sin afslutning, vil der blive fremlagt en sag omkring udbud af arealerne.

Økonomi

Byggemodningen af butikstorvet i Fårup anslås overslagsmæssigt at koste ca. 3,75 mio. kr. Der søges til formålet om rådighedsbeløb på 3,75 mio. kr. i 2022 finansieret af ramme til byggemodning, boligformål.

Bilag

Skitse_byggemodning_Birkevænget_Fårup_060522

Punkt 105: Flodlejet: Godkendelse af forundersøgelse og den videre proces

01.00.05-P20-2-21

Resume

Randers Kommune og Realdania har udarbejdet en forundersøgelse af Flodlejet, som skal være et eksempelprojekt på naturpræget klimasikring i en bymæssig kontekst på arealerne omkring Bolværksgrunden og Streetfood-bygningen. Projektet indeholder også et flodbad og øvrige rekreative elementer.

Forundersøgelsen kan udgøre et godt grundlag for det videre arbejde med fundraising til etablering af Flodlejet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget

1. at forundersøgelsen for Flodlejet, som er udarbejdet sammen med Realdania, godkendes.
2. at forundersøgelsen danner grundlag for det videre arbejde med at sikre ekstern medfinansiering.

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 85:

Indstilles godkendt med bemærkning om, at det undersøges, om der er mulighed for at der etableres et større flodbad samt mulighed for mere fri svømning. Imod stemte Peter Møller Kjeldsen med bemærkning om, at han mangler oplysninger omkring forventede driftsudgifter, som Randers Kommune vil skulle stå for, når projektet er realiseret.

Claus Berggren deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt med 8 stemmer for og 1 stemme imod. Imod stemte Østbroen.

Østbroen bemærkede følgende:

Østbroen mangler oplysninger om økonomi - hvor kommer finansieringen fra og fra hvilke budgetposter. Og hvor er de forventede driftsudgifter, i og med at kommunen vil stå for drift, når projektet er realiseret.

Sagsfremstilling

Forarbejdet til Flodbyen Randers har været langt og omfattende. Der er gennemført flere forundersøgelser samt en parallelkonkurrence som grundlag for en udviklingsplan og en række kvalitetskrav, som er styrende for udviklingen af Flodbyen over de kommende generationer.

Realdania har været med i arbejdet siden 2014 - via bevillinger til undersøgelser, som sparringspartnere, medlemmer af styregrupper, medlemmer af dommerkomitéen for udviklingsplanen m.m.

Det seneste samarbejde med Realdania har været en fælles forundersøgelse af mulighederne for at realisere et anlægsprojektet på Bolværksgrunden - Flodlejet - som skal være et eksempelprojekt på naturpræget klimasikring i en bymæssig kontekst på et meget centralt område i udviklingsplanen.

Flodlejet er mødet mellem det nuværende havneområde på Bolværksgrunden og Gudenåens løb syd for havnepieren. Og placeringen er lige i hjertet af Flodbyen, hvor de ny bydele skal bindes sammen med den eksisterende by, og hvor byen på nordsiden og sydsiden af Gudenåen skal bindes sammen. Og i umiddelbar tilknytning til det kommende fællesskabshus Bolværket med offentlige funktioner og foreningslokaler i stueetagen.

Flodlejet vil med en ny byforbindelse blive koblet direkte sammen med Randers midtby. Det er således helt afgørende for udviklingen af Flodbyen, at projektet kommer godt fra start og at kvalitetsniveauet bliver højt.

Forundersøgelsens indhold

Forundersøgelsen af Flodlejet sammenfatter undersøgelser af mulighederne for at realisere et ambitiøst anlægsprojekt med byrum, klimatilpasning og aktiviteter på vandet, som tilsammen gør Flodlejet til et attraktivt knudepunkt i udviklingen af Flodbyen.

Forundersøgelsen rummer vurderinger af bymæssige, byarkitektoniske, tekniske og økonomiske forhold af betydning for udvikling og realisering af projektet. Da Flodlejet samtidig er et sted, der betyder meget for borgerne i Randers, er der gennemført en omfattende interessentinddragelse om udvikling af Flodlejet, som også er afrapporteret i denne undersøgelse (se bilag 2).

Forundersøgelsen rummer et bud på de mål og rammer, der kan fastlægges på nuværende stadie i udvikling af Flodlejet. Derfor rummer forundersøgelsen også en beskrivelse af, hvordan projektet kan udvikles kreativt gennem etaper og efterfølgende realiseres.

Forundersøgelsen er udarbejdet af Randers Kommune i samarbejde med Realdania og med bidrag fra rådgivere: Grandville, A1 Consult A/S, LYTT Architects og Nordland Arkitekter. Der har været gennemført en omfattende borger- og brugerinddragelse i forbindelse med forundersøgelsen (bilag 2).

Formålet er at præsentere et samlet beslutningsgrundlag for et anlægsprojekt, som kan danne udgangspunkt for fundraising til projektet.

Afgrænsning af projektområdet og snitflader mellem Randers Kommune og Flodbyen P/S

Forundersøgelsen omfatter en central del af Flodbyens 1. etape, idet den omfatter arealer på og ud fra Bolværksgrunden mellem bymidten og vandet samt arealer på vandet ud for Tronholmen. Projektet vil således få stor betydning for oplevelsen af den nye bydel.

Realiseringen af Flodbyen på arealerne omkring Bolværksgrunden omfatter en række koordinerede bygge- og anlægsprojekter samt en omfattende koordinering af planprocesser og grænseflader, som i forskellig grad har betydning for den videre udvikling af Flodlejet. Derfor er der i forundersøgelsen arbejdet med at inddele projektområdet i tre zoner, som rummer forskellige forudsætninger i forhold til den videre udviklingsproces og realisering:

Zone 1: Vandarealerne og kobling til vandkanten på begge sider af fjorden - Tronholmen og Bolværksgrunden. På dette areal er hensigten at arbejde med flydende konstruktioner, som kan give mulighed for ophold og badning i fjorden. Undersøgelser af vandkvaliteten har vist, at der vil være gode muligheder for at bade i området omkring Tronholmen og Bolværksgrunden, særligt i sommerperioden. Her vil Randers Kommune spille en hovedrolle i realiseringen af projektet.

Zone 2: Klimabåndet på Bolværksgrunden, som omfatter klimatilpasning, byrum og grønne områder fra kajkanten og op til kote 3,0. Arealer der både fungerer som rekreative arealer og klimasikring af de nye byggerier og den eksisterende midtby. Her skal udviklingen af området ske i tæt samarbejde med Flodbyen P/S.

Zone 3: Bolværket som omfatter arealer mellem kote 3,0 og bymidten, og som også omfatter Bolværksbygningen. Her giver forundersøgelsen en række idéer og forslag til den fremtidige byudvikling, men området indgår ikke i realiseringen af Flodlejet, da Bolværksbygningen skal bygges af AP Ejendomme og arealerne omkring af Flodbyen P/S.

Forundersøgelsen giver således input til udvikling af alle tre zoner, mens et muligt realiseringsprojekt i et samarbejde med eksterne fonde vil omfatte zone 1 og 2.

For en uddybende beskrivelse af planerne for området henvises til forundersøgelsen (bilag 1) og udvalgte uddrag af forundersøgelsen (bilag 2-5).

Økonomi

Anlægsoverslaget for Flodlejet udgør i alt 70 mio. kr., som vil skulle finansieres af Randers Kommune og eventuelle eksterne partnere. Randers Kommunes andel af finansieringen vil bl.a. kunne tilvejebringes via økonomimodellen for Flodbyen (anlægsramme) samt fra arealudviklingsselskabet Flodbyen P/S.

Videre proces

Hvis den fornødne finansiering tilvejebringes, skal der ske en yderligere bearbejdning af forundersøgelsen, og principperne i forundersøgelsen skal omsættes til et konkret anlægsprojekt.

Bilag

Bilag 5 - Projektområde for Flodlejet

Bilag 4 - Forslag til tidsplan for udvikling og realisering af Flodlejet og Bolværket

Bilag 3 - Anlægsoverslag til fondsansøgning

Bilag 2 - Samlet liste over idéer og input til Flodlejet og Bolværket - juni-september 2021

Bilag 1 - Forundersøgelse for Flodlejet

Punkt 106: Godkendelse af huslejestigning og lånefinansiering, Møllevænget og Storgaarden, afdeling 12

03.02.00-P19-3-22

Resume

RandersBolig har på vegne af Møllevænget og Storgaarden afdeling 12, ansøgt om godkendelse af huslejestigning og optagelse af ekstern lånefinansiering som følge af udskiftning af køkkener og badeværelser.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget,

1. at renoveringsprojektet og den deraf følgende låneoptagelse godkendes,
2. at huslejestigningen på indtil 23,29 pct. godkendes.

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 80:

Indstilles godkendt.

Claus Berggren deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Møllevænget og Storgaarden, afdeling 12 beliggende Hadsundvej 5 a-b-c samt Flintebjerg Allé 11 og 13, 8900 Randers C er opført i 1950 og udgør 3.712 kvm. Afdelingen består af 55 familieboliger 1-2-3 og 4 rums.

Afdelingen ønsker en udskiftning af køkkener og badeværelser. Køkkenerne og badeværelserne er gamle, badekarrene er for høje. Derudover giver de ældre køkkener og badeværelser problemer med faldstammer og vandrør, som kan forårsage skade og ulempe.

Projektet er budgetteret til at koste 20.158.450 kr. og forventes finansieret ved et tilskud fra trækningssretten på 6.000.000 kr. samt optagelse af et fastforrentet realkreditlån med en hovedstol på 14.441.000 kr. med afdrag og en løbetid på 30 år. Den årlige ydelse på lånet udgør 669.885 kr.

Jyske realkredit har ikke stillet krav om kommunal garanti for lånet.

Afdelingens gennemsnitlige huslejeniveau pr. 2021/2022 er 777 kr. pr. kvm. pr. år. Den gennemsnitlige leje vil efter renoveringen være på 958 kr. pr. kvm. pr. år. Det svarer til en lejestigning på indtil 23,29 pct.

I Randers Kommune er det gennemsnitlige huslejeniveau for almene boliger i 2021 747 kr. pr. kvm. pr. år.

Af tabellen fremgår det fremtidige lejeniveau for boligerne.

Lejemål m2	% stigning	Årlig leje	Ny årlig leje	Leje måned	Ny måned leje
47	32,95	36.519	48.551	3.044	4.046
63	32,95	55.380	67.475	4.615	5.623
75	32,95	58.275	77.475	4.856	6.456
90	32,95	69.930	92.970	5.827	7.748
100	32,95	77.700	103.300	6.475	8.608

Enhver låneoptagelse, og heraf følgende huslejestigning, skal godkendes af kommunen. Huslejestigninger på mere end 15 pct. skal i følge byrådsbeslutning forelægges til politisk behandling.

Beboerne har ved et ordinært afdelingsmøde den 6. september 2021 godkendt renoveringen og den deraf kommende lejestigning på indtil 23,29 pct. samt finansiering med 8 stemmer for og 4 i mod. Beboerne var rettidigt indkaldt til afdelingsmødet. Boligforeningen har ligeledes godkendt renoveringen på bestyrelsesmøde den 8. februar 2022.

Afdelingen ligger centralt placeret, og er udover de gamle og originale køkkener og badeværelser i rigtig god stand. Blandt andet med nye vinduer samt ventilation fra 2018. Det vurderes ikke at være et problem at udleje boligerne til den vedtagne husleje på 958 kr. pr. kvm. pr. år.

Økonomi

Der anmodes ikke om kommunal garanti i forbindelse med realkreditbelåningen.

Punkt 107: Godkendelse af projektforslag for Klimabåndet og den nye Justesens Plæne

01.24.00-P20-1-21

Resume

På Justesens Plæne skal der etableres et dige, der som en del af Klimabåndet vil beskytte byen mod stormflod. Samtidig skal Justesens Plæne udvikles, så den bliver endnu mere attraktiv som bynært naturområde, der tilbyder aktiviteter og ophold til en bred målgruppe. Et samlet projektforslag sendes nu til godkendelse i Erhvervs- og Planudvalget med henblik på at fremlægge det til offentlig kommentering sideløbende med høring af lokalplansforslag 732 (se særskilt sag). Lokalplanen giver mulighed for at etablere det fulde projekt, men der er ikke handlepligt. Projektforslaget vil danne grundlag for myndighedsbehandling og detailprojektering af anlægsprojektet.

Det endelige projekt indeholdende forskellige valgmuligheder i forhold til omfang, økonomi, etapedeling m.v. fremlægges politisk i efteråret 2022 i forbindelse med anlægssagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget:

1. at projektforslaget godkendes som grundlag for det videre arbejde med myndighedsansøgninger og projektering.
2. at projektforslaget for den nye Justesens Plæne fremlægges til offentlig kommentering i 10 uger sammen med den lovpligtige høring af lokalplansforslaget.
3. at Vandmiljø Randers pålægges at sikre, at pumpestationen indpasses harmonisk i området gennem bl.a. udformning, materialevalg og bearbejdning af terrænet, så pumpestationen bliver et aktiv på Justesens Plæne
4. at forvaltningen skal godkende Vandmiljø Randers udformning og indpasning af pumpestationen i området.
5. at anlægsprojektet finansieres af det afsatte rammebeløb til Flodbyen.

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 66:

1. - 4. at indstilles godkendt.

5. at godkendt med 6 stemmer for. Imod stemte Peter Møller Kjeldsen med bemærkning om, at det ønskes præciseret fra hvilke poster i økonomimodellen for Flodbyen som finansieringen af anlægs- og driftudgifter skal tages fra. Bortset fra dette er Østbroen ikke imod de fremlagte planer.

Beslutning

1. - 4. at indstilles godkendt.

5. at godkendt med 8 stemmer for og 1 stemme imod. Imod stemte Østbroen.

Østbroen bemærkede følgende:

Det ønskes præciseret fra hvilke poster i økonomimodellen for Flodbyen Randers som finansieringen af anlæg - herunder mere udgiften og driftsudgifter skal tages fra?

Østbroen finder det helt uacceptabelt at omkostninger der tilhører Flodbyen Randers, holdes særskilt udenfor, for kunstigt og uigennemsigtigt, at skabe et fejlagtigt billede af en økonomisk balance i Flodbyens samlede økonomi, som er afgørende for igangsætning af og om projektet må realiseres?

Bortset fra dette er Østbroen ikke imod de fremlagte planer om at klimasikre.

Sagsfremstilling

Som beskrevet i Udviklingsplanen for Flodbyen Randers, der er vedtaget af byrådet den 7. september 2020, skal der på Justesens Plæne etableres et grønt dige. Diget skal på sigt bindes sammen med resten af

Klimabåndet til en sammenhængende højvandsbeskyttelse gennem Randers midtby. Klimabåndet vil sammen med Klimabroen gøre byen robust over for stormfloder op til kote 3 meter.

I december 2021 igangsatte udviklingsudvalget (efter 1. januar 2022 erhvervs- og planudvalget) en lokalplan for det tekniske anlæg på Justesens Plæne. Parallelt med udarbejdelse af lokalplanen er der udarbejdet et projektforslag for bearbejdning af både diget og plænen, som lever op til visionen i udviklingsplanen for Flodbyen Randers. Udvalget skal nu behandle dette projektforslag. Hvis forslaget godkendes, kan det fremlægges til offentlig kommentering i 10 uger sideløbende med den lovpligtige høring af forslag til lokalplan 732, så det både er muligt at komme med inputs til lokalplanforslag og projektforslag.

Rammerne for det kommende projekt

Projektforslaget er udarbejdet med udgangspunkt i Udviklingsplanen for Flodbyen med tilhørende kvalitetskrav for Justesens Plæne: Tidevandsparken skal være et grønt opholdsrum, vandkanten skal være tilgængelig for alle, diget skal være en forbindelse - ikke en barriere, og tidevandets og årstidernes rytmer skal synliggøres.

Forslaget er desuden udformet efter de principper, som erhvervs- og planudvalget på mødet 3. februar 2022 besluttede som styrende for den nye Justesens Plæne:

- Justesens Plæne skal fortsat appellere til en bred målgruppe
- Der skal være fokus på bæredygtighed i anlægsprojektet
- Den vilde natur skal være det dominerende udtryk
- Der skal fortsat være plads til events i et vist omfang

Endelig er der en række tekniske krav, som er rammesættende for projektforslaget, herunder bl.a. digets topkote (kote 3 m), at der skal være adgangsvej for køretøjer (fx redningskøretøjer og lastvogne med grej til events), samt at der skal findes plads til en pumpestation med tilhørende installationer, som etableres af Vandmiljø Randers.

Projektets geografiske afgrænsning blev fastlagt ved igangsætning af lokalplanen, hvor udvalget besluttede, at projektet skulle gennemføres inden for den nuværende afgrænsning af Justesens Plæne.

Projektforslaget

Projektforslaget beskriver visionen om en opdateret Justesens Plæne, som fremstår frodig, spændende og fuld af muligheder. Justesens Plæne er mødet mellem byen og deltanaturen. Projektforslaget er beskrevet udførligt i bilag 1.

Diget: Det centrale element i forslaget for Justesens Plæne er diget med en ny stiforbindelse. Diget forskydes mod Tørvebryggen, hvor det eksisterende jernbanetracé bevares som en kulturhistorisk fortælling.

Åpavillonen og bevægelsesområde: Mod vest ved Den Blå Bro omkranses den eksisterende levende genbank og æblelund af det nye dige. Her skabes et afgrænset rum, som foreslås indrettet med et nyt bevægelsesområde. Mens børnene leger, er der mulighed for at sidde i åpavillonen, som bliver et nyt samlingspunkt på plænen.

Plænen med ny beplantning: Selve plænen bearbejdes med hjemmehørende beplantning langs kanten mod diget og i plantezoner rundt omkring på plænen. Mellem de nye plantezoner opstår forskellige steder, der indbyder til ophold og aktiviteter som fx boldspil. De fleste events vil kunne indpasses mellem plantezonerne, men de mest centralt beliggende plantezoner indrettes, så der kan tages høslæt i forbindelse med enkelte særligt pladskrævende events. Forventningen er, at Justesens Plæne i fremtiden vil kunne rumme events med op til ca. 1000 deltagere.

Kanten mod vandet: Langs vandkanten tilbydes tæt kontakt med vandet og deltaet ved at etablere den snoede bro i træ. En ny, skrånende brinksikring med marksten sikrer kanten mod vandet mod erosion, samtidig med at vandet bliver mere tilgængeligt og tidevandet synligt.

Ankomst og pumpestation: Hvor diget griber fat i den eksisterende sti ved Den Blå Bro, opstår der en lomme mod Tørvebryggen, som giver plads til ankomstområde, toiletbygning og pumpestation. Pumpestationen er

ikke beskrevet nærmere i bilag 1, da den etableres af Vandmiljø Randers. Forvaltningen har en god og løbende dialog med Vandmiljø Randers om udformningen af pumpestationen.

En del af pumpestationen er underjordisk, men dele af bygværket samt nogle rør og dæksler bliver synlige. Der er en række krav til den tekniske funktion og skrappe krav til bl.a. adgangs- og arbejdsmiljøforhold, der skal tages højde for. De synlige dele af pumpestationen forventes at have en maksimal højde over diget på 0,5 m. Dertil kommer et elskab på 2-2,5 m. Forvaltningen anbefaler i dialog med Vandmiljø Randers, at Vandmiljø Randers pålægges at sikre, at pumpestationen indpasses harmonisk i området. Det kan ske gennem fx materialevalg, tilpasning af det skrånende terræn og etablering af dobbeltfunktion, hvor tekniske elementer fx kan fungere som bænk. Der er enighed om, at de nødvendige tekniske installationer skal integreres, således de indgår naturlig som en del af den nye Justesens Plæne.

For at sikre at udformningen af pumpestationen passer til den centrale og synlige placering ved diget, pålægges Vandmiljø Randers at udarbejde et materiale, som viser, hvordan pumpestationens visuelle fremtoning bidrager positivt til området. Dette materiale skal godkendes af Randers Kommune forud for etablering.

Nødvendig planlægning og tilladelser

Projektforslaget forudsætter, at der vedtages en ny lokalplan (Forslag til lokalplan 732) og et tillæg til Kommuneplan 2021, som giver mulighed for at etablere det tekniske anlæg, samt et tillæg til spildevandsplanen. Derudover skal der indhentes forskellige myndighedstilladelser og dispensationer i forhold til natur og miljø samt byggetilladelse til bl.a. åpavillonen, der erstatter det eksisterende ishus.

Økonomi

Randers Kommune afholder udgifter til planlægning, etablering og drift af diget, beplantningen og de nye rekreative faciliteter på Justesens Plæne. Vandmiljø Randers etablerer og drifter pumpestationen.

Anlægsøkonomi

For Randers Kommunes andel af projektet kan der på baggrund af anlægsoverslaget for det fremlagte projektforslag skitseres to ambitionsniveauer.

1. Det fulde projekt, som fremlægges her, er estimeret til at koste ca. 15 mio. kr. Det indeholder det fulde projektforslag som beskrevet i bilag 1 med dige, bevægelsesområde, åpavillon, ny stibro ved vandet, belysning og ny beplantning. Hvis det fulde projekt skal gennemføres, vil der være tale om en merudgift på ca. 5 mio. kr. i forhold til forudsætningerne i økonomimodellen for Flodbyen.
2. Der vil kunne etableres et reduceret projekt til ca. 10 mio. kr., som vil kunne rummes inden for økonomimodellen for Flodbyen. Et projekt til 10 mio. kr. vil ud over basisudgifterne til det tekniske anlæg (diget/klimasikringen) indeholde en del af elementerne fra bilag 1, som dog må forventes nedskaleret, mens andre elementer må afvente, at der eventuelt i fremtiden kan findes yderligere finansiering gennem fx fondsansøgninger.

Den endelige beslutning om ambitionsniveau og anlægsbudget træffes i forbindelse med, at anlægssagen fremlægges til politisk behandling i efteråret 2022.

Da klimatilpasningsprojektet på Justesens Plæne indgår i Udviklingsplanen for Flodbyen Randers, afholdes udgifterne til realisering af planens indhold som udgangspunkt af de til Flodbyen afsatte midler. I økonomimodellen for Flodbyen, som danner grundlag for Udviklingsplanen fra 2020, er der dog som udgangspunkt alene indeholdt udgifter svarende til ambitionsniveauet i model 2 ovenfor.

Hvis det besluttes at finansiere det fulde projekt (model 1 ovenfor) inden for den afsatte rammebevilling til Flodbyen, anbefaler forvaltningen, at den øgede kvalitet/ambition, som udgør forskellen mellem model 1 og model 2, holdes uden for vurderingen af økonomisk balance i Flodbyen.

Effekten af materialemangel, travlhed i anlægsbranchen og prisstigninger

Forvaltningens tekniske rådgiver understreger, at de store usikkerheder omkring prisudviklingen inden for anlægsarbejde kan få betydning for anlægsoverslaget. I de foreløbige anlægsoverslag er usikkerheden håndteret ved at arbejde med et ekstra usikkerhedstillæg. Dertil kommer, at der kan opstå leveringsudfordringer på materialer, som kan forsinke anlægsarbejdet.

Det er forvaltningens anbefaling, at der arbejdes videre med projektet for nuværende, og at situationen mht. prisudvikling og leveringsudfordringer afdækkes igen i forbindelse med den endelige anlægssag til byrådet.

Drift og vedligehold

Et anlægsprojekt som fremlagt i bilag 1 vil medføre en forøget driftsudgift sammenlignet med i dag, hvor plænen fremtræder med ensartet græsdække uden særlige elementer. Der må forventes øgede udgifter til bl.a. den grønne drift af beplantning samt vedligehold af elementer som legeplads og åpavillon.

Forøgede driftsomkostninger er en forudsætning for, at området kan leve op til Flodbyens udviklingsplan med tilhørende kvalitetskrav. I forbindelse med en kommende anlægssag fremlægges en beregning af, hvor meget driftsudgifterne forøges. Finansieringen af de afledte driftsudgifter indgår i drøftelserne omkring vej- og stimodellen, som håndterer regulering af driftsbudgettet som følge af nyetablerede veje og stier. Driftsspørgsmålet inddrages endvidere i valg af konkret indretning/beplantning.

Vejafvandingsbidrag

Vandmiljø Randers afholder alle udgifter til planlægning, etablering og drift af pumpestationen. Randers Kommune medfinansierer dele af denne udgift via betaling af vejafvandingsbidrag til Vandmiljø Randers. Det samlede budget til vejafvandingsbidrag ligger som et driftsbudget under Veje og Trafik og udgør 4,553 mio. kr. i 2022.

Vejafvandingsbidraget fastsættes i det enkelte år som bidragsprocent gange spildevandsselskabets anlægsudgifter. Vejbidragsprocenten i det enkelte år beregnes som et vægtet gennemsnit af vejvands andel af de budgetterede anlægstyper. Bidragsprocenten kan dog maksimalt udgøre 8 %. Vandmiljø Randers skønner den samlede anlægsudgift til pumpestationen til at udgøre 20 mio. kr. Randers Kommunes andel heraf forudsættes afholdt inden for det eksisterende budget til vejafvandingsbidrag.

Videre proces

Sideløbende med at projektforslaget fremlægges offentligt, kan projektforslaget danne grundlag for ansøgning om nødvendige myndighedstilladelser og dispensationer.

Når projektforslaget har været fremlagt til offentlig kommentering sammen med lokalplanforslaget, tilpasses projektforslaget i forhold til de indkomne bemærkninger. Efterfølgende danner projektforslaget grundlag for en detailprojektering, som afsluttes med en politisk behandling og en sag om ambitionsniveau og udmøntning af anlægsmidler. Efter den politiske behandling af anlægsbevillingen, og når der foreligger en endeligt godkendt lokalplan for projektet, kan udbud gennemføres og selve anlægsarbejdet igangsættes.

På nuværende tidspunkt forventes anlægsperioden at starte primo 2023 afhængig af forløbet omkring nødvendige myndighedstilladelser, beslutning om ambitionsniveau samt eventuelle udfordringer med materialemangel og prisstigninger. En opdateret tidsplan fremlægges i forbindelse med den politiske behandling af det endelige anlægsprojekt.

Bilag

Projektforslag Klimabåndet på Justesens Plæne

Justesen_Oplæg EPU maj 2022

Punkt 108: Forslag til Lokalplan 732 Teknisk anlæg på Justesens Plæne og Kommuneplantillæg 11

01.02.05-P16-18-21

Resume

Udviklingsudvalget har igangsat ny planlægning for et teknisk anlæg til klimatilpasning på Justesens Plæne i Randers i form af kommuneplantillæg og lokalplan. Det tekniske anlæg er en del af stormflodsbeskyttelsen, som beskrives i Udviklingsplanen Flodbyen Randers, og som byrådet godkendte i september 2020.

Den nye planlægning åbner mulighed for at etablere et teknisk anlæg på Justesens Plæne. Anlægget består af et dige, der skal forhindre oversvømmelse af Randers Midtby og en pumpestation til håndtering af overfladevand fra Randers By. Disse tekniske anlæg bearbejdes landskabeligt, så det i videst mulige omfang integreres med omgivelserne, således området fortsat kan anvendes som i dag til offentligt ophold, kultur og fritidsformål.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2021, hvorfor der er udarbejdet et forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget,

1. at forslag til lokalplan 732 teknisk anlæg på Justesens Plæne i Randers, og forslag til tillæg 11 til Kommuneplan 2021 godkendes til offentlig høring i 10 uger.

2. at afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering, godkendes til offentlig høring i 4 uger

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 65:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Udviklingsudvalget har d. 16. december 2021 igangsat ny planlægning for et teknisk anlæg på Justesens Plæne i Randers. Anlægget er en del af udviklingsplanen Flodbyen Randers.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan og kommuneplantillæg samt en miljøvurdering af planlægningen.

Planforslagene skal fremlægges i offentlig høring i 10 uger inden, de kan vedtages endeligt. Høringsperioden er forlænget fra 8 til 10 uger, da den forløber hen over sommerferien.

Lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget åbner mulighed for at etablere et teknisk anlæg til klimatilpasning på Justesens Plæne. Anlægget består dels af et dige, der skal beskytte mod oversvømmelser fra Gudenåen og fjorden, og dels af en pumpestation til håndtering af regnvand fra Randers by. Lokalplanen træffer desuden bestemmelser om beplantning, adgangsforhold for fx redningskøretøjer til åen samt enkelte mindre bygninger og anlæg, der kan understøtte områdets anvendelse.

Området bearbejdes landskabeligt, så det tekniske anlæg i videst mulige omfang integreres i omgivelserne, således plænen fortsat kan anvendes som i dag til offentligt ophold, kultur- og fritidsformål.

Diget anlægges langs Tørvebryggen, så der bliver mest muligt plads ud mod Gudenåen. Diget får en højde på ca. 1 ½ m over det nuværende terræn. Ovenpå diget anlægges en sti, så cyklister og fodgængere kan bevæge sig let hævet fra resten af plænen og Tørvebryggen.

Arealet imellem Gudenåen og diget indrettes og beplantes, så det kan tåle periodevis oversvømmelser.

Arealet udformes som et større fleksibelt grønt rum med forskellige zoner og opholdsrum defineret af en robust beplantning, der kan klippes, når der er brug for plads til større arrangementer, tilsvarende anvendelsen i dag.

Lokalplanen træffer bestemmelser om etablering af en pavillon som erstatning for det udtjente ishus ved Gudenåen. Der bliver også mulighed for etablering af toiletfaciliteter i området ved pumpestationen nord for diget.

Området er ikke lokalplanlagt bortset fra et 100 m² stort område ved cykelparkeringen over mod Regnskov, der er omfattet af lokalplan 278 Randers Regnskov Ekspansiv. Dette areal vil overgå til den nye lokalplan. Indenfor lokalplanens område findes der udpegninger efter naturbeskyttelseslovens § 3, særlige værdifulde landskaber, §16 åbeskyttelseslinjen, grøn struktur, bevaringsværdigt kulturmiljø, område af særlig landskabelig interesse m.m. Planforslaget vil ikke påvirke de udpegede områder negativt. Realisering af lokalplanen forudsætter dog dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, beskyttede vandløb og § 16 åbeskyttelseslinjen. Dette vil blive håndteret i planlægningen. Lokalplanforslaget er vedlagt som bilag 1. Der skal i forbindelse med planlægningen udarbejdes et tillæg til Spildevandsplanen.

Kommuneplantillægget

Området er i kommuneplanen udlagt til rekreative formål til offentlige fritidsformål, såsom bypark, grønt område og lignende, rammeområde 1.01.R.1.

Anvendelsen til teknisk anlæg er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammer. Der er derfor udarbejdet kommuneplantillæg 11 til Kommuneplan 21, som udlægger området til teknisk anlæg med mulighed for offentlig færdsel og ophold, kultur- og fritidsformål. Forslag til kommuneplantillæg er vedlagt som bilag 2.

Fordebat

Da projektet forudsætter en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der i henhold til planloven været afholdt fordebat fra den 21.12.2021 til den 18.01.2022.

Der indkom 9 høringssvar.

Fordebatten viste, at mange har interesse i, at området fortsat kan anvendes som i dag. Fordebatten gav ikke anledning til ændringer i kommuneplantillægget.

De indkomne bemærkninger samt forvaltningens kommentarer er vedlagt som bilag 3.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da

- planforslaget muliggør et teknisk anlæg, der er begrænset i højden og desuden indpasses harmonisk i det eksisterende område. De fysiske omgivelser vil ikke blive påvirket væsentligt
- ny bebyggelse er begrænset til en erstatning for det forfaldne eksisterende ishus samt toiletfaciliteter ved pumpestationen, der integreres i det tekniske anlæg.
- planforslaget vil ikke medføre væsentlig mere trafik, behov for parkering, røg, støj eller lugt

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering, offentliggøres i 4 uger samtidig med forslag til lokalplan.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Videre proces

Hvis udvalget godkender forslag til lokalplan 732 og forslag til kommuneplantillæg 11 vil forvaltningen sende dem i offentlig høring i 10 uger. Efter endt høringsperiode vil planerne blive fremlagt politisk med henblik på endelig vedtagelse.

Bilag

Forslag LP 732 Teknisk anlæg på Justesens Plæne i Randers

Forslag til tillæg-11-til-kommuneplan-2021-justesens-plaene

Gennemgang og behandling af høringssvar fra fordebat

Punkt 109: Opsamling på byrådsworkshop om Planstrategi 2022

01.02.03-P15-12-21

Resume

Byrådet afholdt d. 7. april 2022 temamøde om Planstrategi 2022. De vigtigste pointer opsummeres i denne sag. Outputtet fra temamødet danner sammen med baggrundsartikler fra temamødet og vedtagne planer og strategier grundlag for udarbejdelse af forslag til planstrategi 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget;

1. at sagen tages til efterretning

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 73:

Taget til efterretning.

Claus Berggren deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 28. februar 2022 godkendt kommissoriet for arbejdet med Planstrategi 2022. Jævnfør kommissoriet blev der afholdt et temamøde for byrådet den 7. april 2022 om planstrategiens indhold.

Formålet med temamødet var at skabe et fælles billede af Randers Kommune og drøfte den fysiske planlægning og udvikling på længere sigt, samt de indsatser der skal arbejdes for i byrådsperioden. Randers Kommune er i vækst og udvikling, hvilket kræver gearskifte og prioritering i planlægningen for at nå i mål med visionerne, og byrådet udtrykker vilje til at sikre kvaliteten i byudvikling og byggeriet uanset tempoet er højt. Planstrategien vil have et særligt fokus på det gearskifte i udviklingen, som opleves i disse år, og hvordan kommunen under disse nye vilkår fortsat sikrer den gode udvikling med sammenhæng med infrastruktur, offentlig service, grønne områder, klimatilpasning og blandede byfunktioner. Resultatet af de politiske drøftelser og kommissoriet bliver fundamentet i den kommende planstrategi.

Output fra workshoppen

Workshoppen bestod af 3 dele: En indledende generel brainstorm over spørgsmålet "Hvad er særligt vigtigt for dig at få sagt i dag", herefter gruppedrøftelser ud fra fem emner, og til sidst en afsluttende session med opsamling af de centrale budskaber fra dagens workshop. De centrale pointer fra workshoppen er vedlagt sagen bilag 1. Output fra online fælles brainstorm er vedlagt sagen bilag 2. Alle noter fra gruppedrøftelserne er vedlagt bilag 3.

Det videre arbejde med outputtet fra workshoppen

De fleste af byrådets pointer fra drøftelserne på workshoppen ligger i forlængelse af strategier og mål fra Planstrategi 2018 og Kommuneplan 2021. Der kan derfor generelt bygges videre på den overordnede strategiske retning for kommunens udvikling, som der er arbejdet efter hidtil.

I udarbejdelsen af Forslag til planstrategi 2022 vil forvaltningen have fokus på at koble de politiske mål fra workshoppen med forslag til konkrete handlinger, der kan gennemføres i planperioden. Det kan fx være temarevisioner af kommuneplanen, strategier, nye eller igangværende projekter, investeringer mv. Byrådet kan tage stilling til forslagene til videre handlinger ved behandlingen af udkastet til planstrategien.

Forvaltningen arbejder allerede med en række indsatser, som bidrager til udmøntningen af centrale pointer fra workshoppen. Bl.a. udarbejdelse af strategier for erhvervslokalisering, jordopkøb til byudvikling, skovrejsning, placering af vedvarende energianlæg, arkitektur- og bylivspolitik mv. Her inddrages outputtet fra workshoppen så vidt muligt i det igangværende arbejde.

Forslag til Planstrategi 2022

Forvaltningen udarbejder et udkast til Planstrategi 2022 på grundlag af baggrundsartikler fra workshoppen og det politiske input fra workshoppen og behandlingen af denne opsamlingssag. Der vil desuden være fokus på at sikre sammenhæng med andre planer og politikker og statslige krav til planlægningen. Udover de politiske mål og handlinger skal der i Planstrategi 2022 redegøres for, hvordan kommuneplanen skal revideres i byrådsperioden. Desuden skal der redegøres for, hvordan kommunen arbejder med bæredygtighed (Lokal Agenda 21-redegørelse).

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Videre proces

Alle notater og vedhæftede bilag indgår i den videre proces. Pointerne fra de politiske drøftelser til workshoppen tages med videre i udarbejdelsen af udkast til Planstrategi 2022. Udkastet forventes fremlagt til politisk behandling efter sommerferien 2022.

Bilag

Centrale pointer

Opsamling fra indledende og afsluttende online spørgsmål

5 opsamlinger – noter fra bordene

Punkt 110: Forslag til Helhedsplan Over Hornbæk

01.00.05-P16-1-21

Resume

Erhvervs- og planudvalget har d. 16. september igangsat planlægning for udarbejdelse af Helhedsplan for over Hornbæk.

Forvaltningen har nu fået udarbejdet Helhedsplanen for Over Hornbæk.

Helhedsplanens formål er at synliggøre, hvordan Over Hornbæks overordnede struktur for bebyggelse, veje, natur, vandveje og bassiner skal disponeres, inden der laves en mere detaljeret lokalplanlægning.

Helhedsplanen er udarbejdet for at skabe de nødvendige sammenhænge med omgivelserne, når der planlægges for store områder. Den nye planlægning har respekt for fællesskab, natur og miljø.

Det er ambitionen at skabe en stærk ny bydel med blandede boligformer, og hvor omtanke og respekt for naturen og landskabet er et fælles afsæt for at skabe et levende hverdagsfællesskab.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget,

1. at forslag til helhedsplan godkendes.
2. at planlægning, høringsperiode og fordebat sættes i gang som beskrevet.
3. at der i løbet af den offentlige fordebat og høringsperiode afholdes et offentlig borgermøde om Helhedsplanen

Beslutning fra Erhvervs- og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 70:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Erhvervs- og planudvalget har den 16.9.2021 igangsat planlægning for udarbejdelse af helhedsplan for Over Hornbæk

Forvaltningen har udarbejdet forslag til Helhedsplan Over Hornbæk, der er i bilag 1.

Helhedsplanen skal fremlægges i offentlig høring i 8 uger inden den kan vedtages endeligt.

Helhedsplanens område omfatter et areal der udgør ca. 60 ha og giver plads til ca. 287 nye boliger.

Område omfatter i dag et kulturlandskab med hovedsageligt landbrugsdrift. Men planlægningen vil området over de kommende år udvikles til en ny bydel med boformer bestående af parcelhuse, rækkehuse, dobbelthuse, senior boliger i 2 etager, samt udlæg af grønne kiler, skovrejsning, rekreative forbindelser og vandbassiner.

Områdets landskabelige kvaliteter og sammenhænge med tilstødende bydele har været det primære fokus for udarbejdelsen af helhedsplanen.

Det har været en tidlig præmis for arbejdet, at der skulle formuleres et koncept som respekterede landskabet og det lokale tilhørsforhold, så Over Hornbæk fremstår som en bydel af en samlet by. Derudover har det været vigtig at skabe et nyt byområde med diversitet i boligtyper og beboersammensætning. I arbejdet har der været fokus på at ramme den rette identitet for det nye boligområde og sikre lokal forankring.

Helhedsplanens principper

Den nye bydel ved Over Hornbæk er udviklet med afsæt i det konkrete landskab, således landskabets terræn former bebyggelsen. Området har en kvalitet i de naturnære omgivelser med fredskov, blødt bølgende bakker, dalstrøg, bæk, udsigt og højt til himlen.

Det har i arbejdet med helhedsplanen været vigtigt at de nye boligområder kobles på de naturmæssige kvaliteter og eksisterende forbindelser i området, således at bebyggelsen og uderummene tydeliggør de landskabelige fortællinger.

Hovedgreb:

Helhedsplanen er udviklet med udgangspunkt i Hovedgrebene; Landskabets grønne og blå bånd, enklaverne og et fint netværk af forbindelser. Herved etableres en bebyggelse, der på den ene side åbner sig mod landskabet, men samtidig har privathed og intimitet - inden for den enkelte boligenklave.

Ved at læse landskabet og de sammenhængende grønne strukturer, organiseres området efter en række grønne bånd. Områdets terræn markerer sig med et lavpunkt på den sydvestlige del af grunden. Her placeres et grønt bånd som tekniske og rekreative arealer med vådeng og regnvandsbassiner. Båndet breder sig ud og tager fat i de omkringliggende bebyggelser.

Mod nord etableres skovrejsning, der danner en landskabelig grøn ryg, der ligger sig i forlængelse af skovplantningen omkring ejendommen nord for området. Skovkanten defineres af et fredet dige, der løber i øst-vest gående retning, på tværs af området.

Mellem de grønne bånd etableres enklaver af boligbebyggelser. Enklaverne er karakterdannende inden for den enkelte enklave, men binder sig samtidig op på hinanden, og danner herved en sammenhængende bebyggelsesstruktur. Enklaverne kantes af grønne bånd, der kiler sig ind imellem boligområderne og skaber lys og luft mellem boligerne.

To skrånende områder friholdes for bebyggelse og giver området udsyn og karakter. Samtidig mindsker det behovet for terrænregulering og komplekse løsninger i infrastruktur.

Bebyggelse:

Enklaverne er de strukturerende elementer i helhedsplanens boligbebyggelser. Inden for disse placeres forskellige boligtyper, der placeres med relation til landskabet det møder. Med afsæt i planens enklaver skabes forskellige tætheder, bebyggelsestypologier og arkitektoniske muligheder for at bygge med naturen og det naturlige terræn.

Bebyggelsen er baseret på 5 overordnede typologier:

- Parcelhuse
- Gårdhuse
- Dobbelt huse
- Rækkehuse
- Senior boliger i form af etageboliger i 2 etager

Helhedsplanens forskellige boligtyper sikre variation i boformer, beboer sammensætning og arkitektur. Boligerne er organiseret omkring små og store fællesskaber, der tilgodeser de mange familiemønstre, som eksisterer i dag. Enklavernes udformning skaber grobund for gode fællesskaber, og understøtter samtidig en rationel etapeudbygning af området.

Vand:

Landskabets naturlige lavninger og vandveje indgår som rekreative elementer i områdets grønne kiler. Ved skybrud fungerer bebyggelsens veje og stisystem som vandveje, og leder vandet væk fra bebyggelsen. Området består af forskellige bassiner, som sikrer, at regnvand fra området tilbageholdes så længe som muligt indenfor området. Der arbejdes med et "tilbageholdelsesprincip af vand" hvor overfladevand ledes til lokale opsamlingsbassiner i områdets forskellige landskabsrum. Overfladevand udnyttes derved, så det skaber oplevelsesværdi og herlighedsværdi i områdets grønne kiler.

Natur:

Planen fastlægger sammenhængende grønne flader, der gør det muligt at færdes omkring og ind i mellem enklaverne. De grønne flader er både rekreative, tekniske, fælles arealer, samt mere private kantzoner. Kantzoner udlægges rundt om enklaverne som lysåbne bæltter med buske og træer. Beplantningen etableres som grøn byggemodning og kan derved formes over årene - fortættes eller udtyndes efter behov.

Beplantningen i kantzoner er med til at markere enklaverne i landskabet, så de står frem som væsentlige rumskabende elementer i planen. De grønne arealer mellem enklaverne danner sammen med fællesarealerne, en række sigtelinjer, der visuelt skaber sammenhængskraft i området. Sigtelinjerne inviterer gæster og forbipasserende ind i området, og skaber overblik mellem enklaverne.

Der har været fokus på at skabe en bebyggelsesplan, der sikrer beboerne flest mulige kig til naturen, og sikre beboerne reelle valg mellem privatliv og fællesskab. Intime gaderum, boligernes egne udendørs opholdsarealer, de grønne kantzoner og de store fælles grønne landskabsrum understreger bebyggelsens tætte forbindelse til naturen.

Trafik / forbindelser

Området vil blive vejbetjent fra syd af Gl. Viborgvej og mod vest af Himmelbovej. Områdets vejstruktur er udlagt, så de understøtter etablering af området i etaper. Området betjenes af et vejnet bestående af boliggyder, der sikrer en sikker adgang til enklaverne, og samtidig tjener som forbindelse mellem dem.

Gennem området sikrer stiforbindelse sikker færdsel for beboere og gæster til området. Stierne placeres i områdets grønne kiler og langs veje og sikrer rekreativ sammenhæng med omkringliggende by og natur.

Etapeplan - Realisering:

Helhedsplanen rummer en robust udbygningsplan der giver mulighed for at byggemodne og udvikle i mindre etaper (lokalplaner), og sikrer at nye boligområder kan etableres og færdigudvikles i et passende tempo.

Helhedsplanens greb og udlæg er nøje udlagt for at sikre sammenhængende løsninger; både internt i området, men også i sammenhæng med tilstødende arealer. Helhedsplanen rummer dermed et solidt stærkt afsæt for den videre planlægning af området.

Forhold til kommuneplanen

Helhedsplanens område er i Kommuneplan 2021 omfattet af rammeområder:

- 1.05.L.7 - Grøn kile Gl. Viborgvej, udlagt til Landskab- og naturområder mellem bydele.
- 1.05.B.7 - Gl. Viborgvej, udlagt til boligformål i form af åbenlav boligbebyggelse, fællesanlæg
- 1.05.B.19 - Boligprojekt Firmasport, udlagt til boligformål (omfattet af lokalplan 620).
- 1.05.R.12 -Rekreativt område, udlagt til grøn kile (omfattet af Lokalplan 620).

Tillæg til KP2021:

Helhedsplanen er ikke i overensstemmelse med kommuneplan 2021, hvad angår udlæg af bebyggelse til tæt-lav og senior boliger i 2 etager. Helhedsplanens realisering vil medføre at der udarbejdes et tillæg til kommuneplanen. Tillæg til kommuneplanen har til formål at ændre:

- Mindre justering af grænse mellem boligramme 1.05.B.7 og grøn kile 1.05.L.7.
- Anvendelse i 1.05.B.7, så der også gives mulighed for et mindre antal seniorboliger som etageboliger i 2 etager og tæt-lav boligbebyggelse
- Anvendelse i området nordlige afgrænsning langs Blyvej, så gives mulighed for 2 mindre boligenklaver, vandbassiner og fremtidig skovrejsning.

Tillægget til kommuneplan vil angive en udbygningstakt og fordeling af bebyggelse, trafikafvikling, vandveje og bassiner, natur og skovrejsning jf. helhedsplanens principper.

Kommende lokalplan for området behandles sideløbende med kommuneplantillæg.

Retningslinjer KP2021:

Helhedsplanen er i overensstemmelse med kommuneplanens overordnende retningslinje om, at landskabet inddrages aktivt i udformningen af nye byområder, så byområderne tilpasses de landskabelige forudsætninger. Helhedsplanen er også i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinje om, at planlægningen - og regnvandshåndteringen sker med respekt for kommunens vandløb, og at planlægningen er bæredygtig så påvirkningen af miljøet, naturen og klimaet er i balance.

Kommunens grønne struktur forløber i nord-syd-gående retning i østlige del af området, og er sammenhængende med offentlige naturområder syd for planområdet, såsom: Fladbro Skov, Dyrehaven,

Nørreådal og Gudenåen. Grøn struktur kan med fordel udvides i helhedsplanens nordlige afgrænsning jf. helhedsplanens udlæg, og på den måde også skabe en østvest-gående forbindelse gennem området.

Fordebat

Da der er tale om udvikling af en ny større bydel, som forudsætter ændringer af kommuneplanen, er det et krav i planloven, at byrådet skal indkalde idéer og forslag til planlægningen. Forvaltningen foreslår, at fordebatten fastsættes til 8 uger.

Til fordebatten udarbejder forvaltningen et debathæfte med en kort beskrivelse af helhedsplanen og hovedspørgsmålene. Hvis der i løbet af fordebatten kommer forslag eller bemærkninger, der kan have væsentlig betydning for helhedsplanens udformning, vil de blive præsenteret for udvalget inden forvaltningen går i gang med planlægningen. Ellers vil de indkomne bemærkninger blive fremlagt i forbindelse med vedtagelse af Helhedsplanen.

Miljøforhold

Da der er tale om en helhedsplan for et større byudviklingsområde, der kræver yderligere planlægning, inden den kan realiseres, skal der ikke udarbejdes miljøvurdering.

Bolig- og befolkningsprognose

Det forventes, at der i området vil blive opført ca. 287 boliger heraf ca. 148 åben-lav boliger, ca. 67 tæt-lav boliger og ca. 72 seniorboliger (opføres som 2 enklaver af etageboliger i 2 etager). Helhedsplanen udlægger i nordøstlig og nordvestlig område et mindre antal "naturudstyknings" til parcelhuse og dobbelthuse.

Helhedsplanen udlægger en fordeling af boligantal svarende til:

Parcelhuse 148 stk. = ca. 52 %

Tæt-lav 67 stk. = ca. 23 %

Seniorboliger 72 stk. = ca. 25%

Befolkningsprognose 2023 vil blive justeret i forhold hertil.

Økonomi

Helhedsplanen har i sig selv ikke økonomiske konsekvenser for kommunen.

Skole- og Institutionsplanlægning:

Det vurderes, at Hornbæk Skole har kapacitet til at optage kommende børn fra området.

Det vurderes, at Hornbæks institutioner har kapacitet til at optage kommende børn fra lokalplanområdet.

Hvis der opstår et behov, så er der i helhedsplanens nærområde udlagt egnet areal (ejes af Randers Kommune) til opførelse af en ny institution. Arealet er reserveret i lokalplan 277 på hjørnet Skovhulevej og Gl. Viborgvej og grænser op til rekreativ grøn kile.

Videre proces

Forslag til helhedsplan Over Hornbæk sendes i offentlig høring og fordebat i 8 uger.

Der afholdes et borgermøde i den offentlige høring. Efter høringen forelægges forslag til kommuneplantillæg og forslag til lokalplan for en del af helhedsplanens område til politisk behandling forud for offentlig høring af disse.

Bilag

Bilag 1_Forslag til helhedsplan Over Hornbæk

PP_O Helhedsplan_kbk19.5.2022

Punkt 111: Lukket: Flodlejet - rammer for ansøgning om ekstern finansiering

01.00.05-P20-2-21

Punkt 112: Lukket: Salg af storparcel i Harridslev

82.02.00-G10-8-21

Punkt 113: Lukket: Salg af storparcel i Spentrup

82.02.00-G10-12-21

Punkt 114: Lukket: Behandling af købstilbud

13.06.02-G10-11-21

Punkt 115: Borgerrådgiverens beretning 2021

00.01.00-A21-6-22

Resume

Borgerrådgiveren har udarbejdet sin beretning for 2021. Beretningen indeholder en beskrivelse af antallet samt fordelingen af henvendelser til Borgerrådgiveren. Beretningen indeholder desuden en beskrivelse af de generelle problemstillinger, som henvendelserne er udtryk for. Herudover er der uddybende beskrivelser inden for de områder og afdelinger, hvor der har været flest henvendelser, eller hvor henvendelserne har haft en sådan karakter, at de efter Borgerrådgiverens opfattelse bør nævnes i årsberetningen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via skole- og uddannelsesudvalget, beskæftigelsesudvalget, børne- og familieudvalget, landdistriksudvalget, erhvervs og planudvalget, omsorgsudvalget, socialudvalget, miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at beretningen tages til efterretning.

Beslutning fra skole- og uddannelsesudvalget, 23. maj 2022, pkt. 87:

1. taget til efterretning.

Beslutning fra beskæftigelsesudvalget, 24. maj 2022, pkt. 70:

1. taget til efterretning.

Beslutning fra børne- og familieudvalget, 17. maj 2022, pkt. 70:

1. taget til efterretning.

Beslutning fra landdistriksudvalget, 19. maj 2022, pkt. 51:

1. taget til efterretning.

Beslutning fra erhvervs og planudvalget, 19. maj 2022, pkt. 86:

1. taget til efterretning.

Beslutning fra omsorgsudvalget, 23. maj 2022, pkt. 41:

1. taget til efterretning.

Beslutning fra socialudvalget, 19. maj 2022, pkt. 74:

1. taget til efterretning.

Beslutning fra miljø- og teknikudvalget, 17. maj 2022, pkt. 75:

1. taget til efterretning.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Borgerrådgiveren har udarbejdet sin beretning for 2021. Beretningen vedrører perioden 1. januar 2021 til 31. december 2021. Der har i perioden været 551 henvendelser til Borgerrådgiveren. Til sammenligning var der 477 henvendelser i 2020.

Der er altså tale om en mindre stigning i det samlede antal af henvendelser.

Overvægten af henvendelser vedrører områderne Social og Arbejdsmarked med 277 henvendelser, Sundhed Kultur og Omsorg med 77 henvendelser og Børn og Skole med 69 henvendelser.

Behandling af henvendelserne

Borgerrådgiveren har besvaret 411, svarende til ca. 3/4 af henvendelserne, uden at den konkrete afdeling har været involveret i besvarelsen.

Borgerrådgiveren har i 55 af henvendelserne anmodet forvaltningen om at forholde sig til og besvare borgerens henvendelse. I yderligere 42 tilfælde har Borgerrådgiveren anmodet forvaltningen om at tage direkte kontakt til borgeren, for derigennem at få løst borgerens problem. Endelig har Borgerrådgiveren i 17 tilfælde hjulpet borgere med enten at få indsendt deres ansøgning, bemærkninger til en partshøring eller bemærkninger i forbindelse med, at de ønskede at klage over en afgørelse.

Henvendelsernes tema

Borgerrådgiveren har igen i år foretaget en mere detaljeret registrering af de klagetemaer, som borgerne anfører i de samtaler, som besvares af Borgerrådgiveren. Det konstateres i beretningen, at årsagerne til borgernes henvendelser stort set svarer til indholdet af beretningen for 2020.

Henvendelser besvaret af borgerrådgiveren:

Ud af 411 vedrørte 77 af de henvendelser, der er besvaret af Borgerrådgiveren spørgsmål til sagsbehandlingen, mens 65 vedrørte spørgsmål til sagsbehandlingsproceduren. Det er således ca 1/3 af henvendelserne, hvor årsagen til borgerens frustration eller utilfredshed, er deres manglende overblik over eller forståelse for de enkelte sagsbehandlingsskridt eller sagsbehandlingsproceduren.

Henvendelser besvaret af forvaltningen efter anmodning fra Borgerrådgiveren:

I 44 % af sagerne som borgerrådgiveren fandt det nødvendigt at involvere forvaltningen i besvarelsen af, var årsagen til borgernes utilfredshed manglende svar på henvendelser og lang sagsbehandlingstid.

Opfordringer til forvaltningen fra Borgerrådgiveren

1) Sørg for grundig og løbende orientering til borgeren om sagens forløb

Når borgere henvender sig til borgerrådgiveren sættes der altid tid af til at lytte til borgerens frustrationer. Herefter bruges deres tid på at forklare om relevante sagsbehandlingsregler og hvordan de påvirker den konkrete sags forløb. Afslutningsvis forklares, hvordan borgeren kan forvente at sagen bliver behandlet frem til afslutningen. En del af borgerne giver efter samtalen udtryk for, at de nu har en bedre forståelse for sagen og bedre kan navigere i det resterende forløb.

Mange borgere giver udtryk for, at en sådan gennemgang tidligere i forløbet havde været meget brugbar for deres frustrationer i sagen. Borgerrådgiveren vurderer således, at denne grundige og lyttende tilgang til borgerens frustrationer er givet godt ud. Samtidig vurderer borgerrådgiveren også, at borgerne i de fleste af sagerne tidligere har fået de samme informationer fra kommunens sagsbehandler. Især i de langstrakte og komplicerede sagsforløb kan borgeren dog over tid miste overblikket, hvorfor der særligt i disse sager, er en vigtig opgave i forvaltningen i, løbende at holde borgeren orienteret om, hvor i sagsbehandlingen sagen befinder sig.

Dette kan eksempelvis gøres ved, at man i forbindelse med samtaler med borgeren sørger for at forklare om de næste sagsbehandlingsskridt og sætter disse ind i den samlede proces over, hvordan sagen behandles fra start til slut.

2) Fokus på klagetemaerne "manglende afgørelse" og "manglende svar"

Som i beretningerne fra 2019 og 2020, er to store klagetemaer, at borgerne aldrig modtager en afgørelse på deres henvendelse og at de aldrig modtager svar generelt. Borgerrådgiveren henviser dog til, at der bag tallene er sket forbedringer ude i de enkelte fagområder og afdelinger.

3) Overhold de sagsbehandlingsfrister som er gældende på området

Borgerrådgiveren gentager sin opfordring til forvaltningen om, at de er opmærksomme på, at man følger de sagsbehandlingsfrister, der er bestemt af Randers Byråd eller følger af lovgivningen. Når man så

undtagelsesvist ikke kan det, bør man af egen drift orientere borgeren herom, samt oplyse hvornår afgørelsen kan forventes.

4) Invitér borgerrådgiveren inden for i forvaltningen

Borgerrådgiveren tilbyder at deltage på eksempelvis personalemøder i forvaltningen for en dialog om de modtagne henvendelser og en snak om løsninger herpå. Borgerrådgiveren vil også gerne komme ud og fortælle mere generelt om borgerrådgiverfunktionen, således at medarbejdere i forvaltningen får mere viden om funktionen, og de muligheder den giver.

Ældre- og Handicapombudsmand

I forbindelse med vedtagelse af budgettet for 2021-24 blev der afsat 200.000 kr. årligt til en styrket borgerrådgiverfunktion på omsorgs- og handicapområderne, som pårørende, medarbejdere og andre kan gå til, hvis de oplever eller er bekymret for, at sårbare ældre eller andre sårbare borgere udsættes for omsorgssvigt.

Pengene udmøntes i borgerrådgiverfunktionen således:

- Øget information til ledere og medarbejdere i omsorgs- og handicapområderne om borgerrådgiverfunktionen, både i myndighedsfunktionerne og ved udfører.
- Måltrettet informationsmateriale til brugere af hjemmepleje, beboere på plejecentrene og handicaptilbud og deres pårørende.
- Inden for de afsatte ressourcer en prioritering af kontakten til borgere og pårørende på omsorgs- og handicapområdet, der retter henvendelse til Borgerrådgiveren, herunder mulighed for hjemmebesøg.

Bemærkninger fra forvaltningen

Visitationsenheden har i det sidste år arbejdet med følgende:

- Afgørelsesbreve til plejeboliger og der er igangsat arbejde generelt omkring kommunikation i vores breve
- Hele hjemmesiden er tilrettet i samarbejde med kommunikation med henblik på bedre borgerrettet kommunikation. Der er endvidere arbejdet med at forkorte arbejdsprocesserne ved at arbejde med borgers mulighed for at henvende sig elektronisk og afgive nødvendige dokumenter forinden sagsbehandling
- Der er planlagt og afviklet undervisning for medarbejderne - og med udgangspunkt i de klager (problemområder) der er tilgået borgerrådgiver. Dette er sket i et samarbejde mellem jurist i visitationsenheden og borgerrådgiver. Dette fortsætter efter aftale.
- Borgerrådgiver har indgået i og indgår fortsat i udvalgte borgerforløb med henblik på at løse
- Der er afviklet to kommunikationsdage for alle medarbejdere i visitationsenheden
- Der er delvist gennemført undervisning og supervision ifht værdighedsmodel - men dette afsluttes inden sommerferien 2022.
- Kompetenceudvikling for hjælpemiddelvisitatorerne/områdetereapeuterne vedr. Servicelovens § 112 og 113 (kurset afholdt foråret 2022)

Borgerrådgiverens beretning har ikke været forelagt sundheds-, idræts, og kulturudvalget, da det ikke er vurderet relevant for udvalget.

Borgerrådgiverens beretning for 2021 er vedlagt punktet som bilag.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser i sagen.

Bilag

Borgerrådgiverens beretning for 2021 - Randers Kommune

Punkt 116: Anmodning fra Jens Peter Hansen om deltagelse i kursus i udlandet

00.22.02-G01-77-22

Resume

Jens Peter Hansen, Venstre, har anmodet økonomiudvalget om godkendelse af deltagelse på Velo-City i Ljubljana. Det er efter gældende retningslinjer økonomiudvalget som godkender byrådsmedlemmers deltagelse på kurser i udlandet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget,

1. at der træffes beslutning om, hvorvidt deltagelse i konferencen kan godkendes.

Beslutning

Anmodningen blev afvist med 2 stemmer for bevilling og 7 stemmer imod. For stemte Venstre.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede den 25. april 2022, at økonomiudvalget træffer beslutning ved byrådsmedlemmers anmodning om deltagelse i kurser, seminarer, konferencer og lign. i udlandet.

Jens Peter Hansen, Venstre, har anmodet om at deltage i konferencen Velo-City 2022. Velo-City 2022 finder sted 14. - 17. juni 2022 i Ljubljana - se <https://www.velo-city2022.com/>

Konferencens temaer er:

- Rethinking urban space
- Focus on citizens, stakeholders and community
- Policies for more cycling
- Green tourism, green economy
- Urban mobility innovation

Efter vederlagsregulativet anses kurser der henvender sig til byrådsmedlemmer, og som i væsentligt omfang vedrører nedenstående emner, for at have betydning for varetagelsen af et byrådsmedlems hverv, hvis kurset i væsentligt omfang vedrører områder, indenfor hvilket et medlem er udvalgsmedlem. Det forudsættes, at der er en snæver sammenhæng imellem et udvalgshverv, medlemmet er valgt til, og indholdet af det pågældende kursusarrangement:

- Lovgivning og aftaler på det kommunale område
- Kommunens planlægning, prioritering og omstilling indenfor de områder, byrådet og dets udvalg varetager jfr. kommunens styrelsesvedtægt.

Konferencen vurderes omfattet af vederlagsregulativet jf. bullit 2 ovenfor om "planlægning, prioritering og omstilling indenfor de områder, byrådet og dets udvalg varetager jfr. kommunens styrelsesvedtægt. "

Ifølge de nye regler for kursusdeltagelse, skal der være en snæver relation mellem kurset og byrådsmedlemmets udvalgsarbejde. Jens Peter Hansen er medlem af følgende udvalg: Miljø- og teknikudvalget (næstformand), beskæftigelsesudvalget og omsorgsudvalget. Herudover er han udpeget som repræsentant for byrådet til Supercykelstisamarbejdet i Østjylland.

Jens Peter Hansen oplyser, at han agter at udarbejde en rapport på baggrund af deltagelsen og vil gerne, hvis der er interesse herfor, holde inspirationsoplæg for de, der måtte ønske det.

Økonomi

Jens Peter Hansen oplyser, at det erfaringsbaseret overslag over omkostninger ved deltagelse vil beløbe sig til 10.000 - 11.000 kr:

- Konference 487 €
- Transport 2.500
- Overnatning 5 nætter 2.700
- Diæter 2.000

Bilag

velo-city 2022 program - eksempler på sessioner.pdf

velo-city 2022 konference temaer.pdf

Punkt 117: Databeskyttelsesrådgiverens årsberetning

85.10.00-P00-8-21

Resume

Databeskyttelsesforordningen kræver, at alle offentlige institutioner udpeger en databeskyttelsesrådgiver. I det vedhæftede bilag afgiver databeskyttelsesrådgiveren sin beretning for perioden juni 2020 til december 2021. I beretningen beskrives status for arbejdet med databeskyttelse i kommunen og der gives en række anbefalinger til det fremtidige arbejde med databeskyttelse i kommunen.

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

1. at databeskyttelsesrådgiverens beretning tages til efterretning.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Databeskyttelsesforordningen stiller krav om, at alle offentlige institutioner udpeger en databeskyttelsesrådgiver. Databeskyttelsesrådgiverens opgave er at rådgive kommunen om krav efter databeskyttelsesreglerne, at overvåge at kommunen overholder reglerne, samt at understøtte kommunen i overholdelse af reglerne. Ligeledes rådgiver databeskyttelsesrådgiveren kommunens borgere om rettigheder relateret til databeskyttelse.

Databeskyttelsesrådgiverens beretning indeholder en beskrivelse af de indsatser, der primært er arbejdet med i Randers Kommune i perioden juni 2020 til december 2021. Beretningen viser ligeledes de brud på persondatasikkerheden, der er registreret i perioden. Endelig indeholder beretningen anbefalinger til det fremtidige arbejde med databeskyttelse i kommunen.

I perioden juni 2020 til 31. december 2021 (1,5 år), er der indberettet 112 brud på persondatasikkerheden. I perioden for forrige beretning (1 år), blev der indberettet 71 brud på persondatasikkerheden. Antallet af indberettede brud er derfor stort set uændret. Ud af de 112 indberettede brud på persondatasikkerheden er 71 anmeldt til Datatilsynet. I perioden for forrige beretning (1 år), blev der anmeldt 34 brud på persondatasikkerheden til Datatilsynet, hvorfor der er sket en lille stigning i antallet af anmeldte brud. Det skyldes Datatilsynets anmeldelsespraksis. Datatilsynet har endnu ikke vurderet at nogen af de anmeldte brud ikke burde være anmeldt.

Det er databeskyttelsesrådgiverens vurdering, at Randers Kommune arbejder seriøst med databeskyttelse og informationssikkerheden, samt at der ydes en stabil arbejdsindsats i implementering og drift af databeskyttelsesreglerne. Det er dog en udfordring for kommunen at prioritere databeskyttelse samtidig med at kerneopgaverne skal løses, hvorfor kommunen fortsat skal have fokus på og prioritere ressourcer indenfor området - også ude i de enkelte forvaltninger. Databeskyttelsesforordningen har været gældende i næsten 4 år, men der er fortsat mange medarbejdere og ledere, der er usikre på rammerne og reglerne indenfor området, hvorfor der fortsat bør fokuseres på udarbejdelse af relevante vejledninger og informationsmateriale (awareness) samt procedurer til brug for ledere og medarbejdere. Herudover anbefaler databeskyttelsesrådgiveren, at der sættes fokus på følgende:

- At der arbejdes videre med viden og kompetenceudvikling af medarbejdere og ledelse vedr. informationssikkerheden og databeskyttelse
- At der fokuseres på en tilbundsgående implementering af kommunens art. 30 fortegnelser
- At der fokuseres mere på udarbejdelse af risikovurderinger og etablering af passende sikkerhedsforanstaltninger med udgangspunkt i risikovurderingerne
- At kommunens indkøbsguide implementeres tilbundsgående ude i forvaltningerne
- At der fokuseres på implementering af den principgodkendte informationssikkerhedshåndbog.

Økonomi

Arbejdet med databeskyttelse er forbundet med en relativ stor ressourceindsats - både centralt og i fagområderne. Indsatsen gennemføres dog indenfor de eksisterende økonomiske rammer i budgettet.

Bilag

Databeskyttelsesrådgiverens årsberetning 2021

Punkt 118: Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. marts 2022

00.30.00-S00-8-21

Resume

Som led i økonomistyringen har forvaltningen udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. marts 2022. Denne opfølgning indeholder en redegørelse for det forventede regnskabsresultat på driften opdelt på service og indkomstoverførsler samt anlæg. Derudover ansøges der om bevillingsmæssige ændringer som følge af den gennemførte opfølgning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

1. at der gives bevillinger til skatter og tilskud på 0,18 mio. kr. i 2022
2. at der gives bevillinger til serviceudgifterne på netto -49,0 mio. kr. i 2022 og -9,7 mio. kr. årligt i 2023 og frem
3. at der gives bevillinger vedr. indkomstoverførslerne på netto -50 mio. kr. i 2022,
4. at der gives bevillinger vedr. skattefinansieret anlæg på netto -21,3 mio. kr. i 2022 og -0,6 mio. kr. i 2023-24 og -0,1 mio. kr. i 2025 og frem,
5. at der gives bevillinger vedr. finansforskydningerne på netto -6,5 mio. kr. i 2022.
6. at der gives anlægsbevillinger for netto 16,7 mio. kr. til skattefinansieret anlæg og -7,5 mio. kr. netto til jordforsyning
7. at der foretages omplaceringer, jf. vedlagte bilag, som netto giver 0
8. at budgetopfølgningen i øvrigt godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Forventet regnskab 2022 pr. 31. marts 2022 viser på baggrund af de indmeldte forventninger fra fagforvaltningerne et overskud på ordinær drift på 154,2 mio. kr. De skattefinansierede anlægsudgifter forventes at udgøre 263 mio. kr. Resultatet af ordinær drift og anlæg forventes dermed samlet set at blive et underskud på 108,8 mio. kr.

Resultatet af forventet regnskab viser et likviditetsforbrug på 141,3 mio. kr. mod et budgetteret forbrug på 39,3 mio. kr. Det likviditetsmæssige resultat er således forværret med ca. 100 mio. kr. i forhold til forudsætningerne indarbejdet i budget 2022-25. Det skyldes bl.a. stigende pres på socialområdet samt forventninger om betydeligt forbrug af opsparing på service, skattefinansieret anlæg og jordforsyning. Indkomstoverførslerne viser mindreforbrug på 50 mio. kr., og sammen med de reservede midler fra regnskab 2021 forventes mindreudgifterne at kunne finansiere den midtvejsregulering som må forventes som led i sommerens økonomiaftale mellem regeringen og KL.

Der er en vis usikkerhed forbundet med opfølgningerne foretaget på dette tidlige tidspunkt af året. Endvidere har forbrugsmønstret i såvel 2020 som 2021 været atypisk som følge af corona-situationen, og nu hvor situationen er mere eller mindre normaliseret, ses forbrug af opsparing på mange aftaleenheder med henblik på at indhente nogle af de forsømte aktiviteter og tiltag i 2022.

Det endelige regnskabsresultat forventes at ligge tættere på servicerammen. Økonomiafdelingen vil følge udviklingen i forventet regnskab tæt ved de kommende opfølgninger.

For skattefinansieret anlæg ligger det indmeldte forventede forbrug på 263 mio. kr. væsentligt over det oprindelige budget ekskl. anlægsbuffer. I 2021 sås en generel opbremsning på anlægsområdet som følge af prisudviklingen i bygge- og anlægssektoren. Disse periodeforskydninger forventes nu i et vist omfang realiseret i 2022. Skøn foretaget på dette tidspunkt af året er dog ofte en smule optimistiske i forhold til, hvor meget der

reelt er kapacitet til at gennemføre i løbet af et kalenderår. Derudover arbejder forvaltningen med et økonomisk anlægsstyringsprojekt, som har til formål at forbedre træfsikkerheden på anlægsområdet. Der forventes på baggrund af tidligere års erfaringer et endeligt regnskab, som ligger væsentligt tættere på det oprindelige budget ekskl. anlægsbuffer.

Særlige opmærksomhedspunkter

Serviceammen

Regnskab 2021 viste positive resultater for langt de fleste serviceområder med undtagelse af socialområdet. Baseret på fagforvaltningernes indmeldte forventninger, ser dette billede ud til at fortsætte i 2022.

På baggrund af fagforvaltningernes samlede indberetninger kan der opgøres et forventet regnskab for 2022 der ligger ca. 32 mio. kr. over serviceammen. Det betyder, at den ikke-finansierede service-bufferpulje på 40 mio. kr. er disponeret fuldt ud. Merudgifterne dækker bl.a. over planlagt forbrug af opsparing på udvalgte serviceområder, jf. rammerne i randersmodellen. Dertil kommer merforbrug som følge af pres på socialområdet samt merudgifter til Midttrafik som følge af de stigende energipriser.

Der er fra økonomiafdelingens side ikke foretaget korrektioner til fagforvaltningernes indmeldinger, bl.a. fordi der kun ses økonomiske udfordringer på socialområdet. Disse udfordringer er allerede kendte, og der arbejdes med handleplaner i henhold til byrådets beslutninger. På de øvrige områder er der tale om forbrug af opsparing i henhold til Randers-modellen. Samlet set forventer økonomiafdelingen dog et regnskabsresultat noget tættere på serviceammen.

Økonomien på udvalgsområder er beskrevet i de vedlagte notater.

Merudgifter som følge af Covid-19 og situationen i Ukraine

I de foregående regnskabsår har der været betydelige merudgifter på flere fagområder som følge af corona. Disse udgifter er aftagende i 2022, og pr. 31 marts 2022 er de opgjort til 5 mio. kr.

Krigen i Ukraine har skabt et nyt usikkerhedselement i dansk økonomi i 2022. Da der forsat er usikkerhed omkring, hvor mange flygtninge Danmark og herunder Randers Kommune vil modtage, er merudgifter som følge heraf ikke indarbejdet i denne opfølgning.

Begge temaer vil være elementer i de kommende økonomiforhandlinger mellem regeringen og KL om forudsætningerne for budget 2023-26. Det må forventes, at kommunerne kompenseres for udgifterne for, men det vil sandsynligvis blive set i sammenhæng med drøftelserne om størrelsen af en samlet midtvejsregulering af kommunernes økonomi. Forvaltningen vil løbende følge op på udviklingen i udgifterne hertil.

Indkomstoverførsler

Generelt ses en positiv ledighedsudvikling i 2022, og der er mangel på arbejdskraft i flere brancher.

Som følge af situationen i Ukraine har Finansministeriet offentliggjort en nye prognose for ledigheden i 2022. Der opstilles flere scenarier for udviklingen, og for Randers vil mellemscenariet svare til 499 personer færre end oprindeligt budgetlagt for målgrupperne tættest på arbejdsmarkedet.

Modsat opleves forsat stigende udgifter til sygedagpengeområdet. Dette skyldes, at covid-19 også var en samfundskritisk sygdom i starten af 2022 med deraf følgende mulighed for udbetaling af sygedagpenge fra første sygedag.

Samlet forventes der et mindreforbrug på 50 mio. kr. på indkomstoverførsler. Ved denne budgetopfølgning søges der derfor om bevillingsmæssige ændringer på -50 mio. kr. på indkomstoverførslerne.

På landsplan forventes der ligeledes mindreudgifter til indkomstoverførsler i 2022. Ifølge oplysninger fra KL kan der forventes en midtvejsregulering af indkomstoverførsler i 2022 på omkring 6 mia. kr., svarende til godt 100 mio. kr. for Randers Kommune. De foreløbige tal fra denne budgetopfølgning viser som ovenfor nævnt forventede mindreudgifter på 50 mio. kr. Hertil kommer, at der i regnskab 2021 er reserveret 50 mio. kr. til den forventede midtvejsregulering i 2022. Det vurderes derfor, at der samlet set er tilstrækkelig finansiering til den forventede midtvejsregulering. Hvis finansieringsbehovet bliver mindre end forventet pt. vil restbeløbet kunne indgå i det politiske råderum til budget 2023-26.

Socialområdet

Samlet set for socialområdet forventes et merforbrug i 2022 på 41,3 mio. kr. Med et overført merforbrug fra tidligere år på 30,6 mio. kr. forventes merforbruget ultimo 2022 at være på 72 mio. kr.

I forbindelse med budgetaftalerne for 2021 og 2022 blev der afsat 40,8 mio. kr. i alt til nedskrivning af gælden på området.

I det overførte merforbrug fra tidligere år er der således foretaget en nedskrivning af gælden i 2020 og 2021 på i alt 24,8 mio. kr. Ultimo 2022 foretages yderligere en nedskrivning af gælden med 16,8 mio. kr., hvorved merforbrug til overførsel til 2023 forventes at være på 55,2 mio. kr.

Der er i det forventede resultat ikke medregnet en eventuel efterregulering som følge af demografimodellen på området. Da efterreguleringen afhænger af udviklingen på landsplan kan efterreguleringsbeløbet for 2022 først beregnes medio 2022.

Merforbruget skyldes hovedsageligt den store vækst i særligt dyre enkeltsager fra tidligere år, som fortsætter i 2022.

Der er i budgetaftalen for 2022-2025 iværksat flere initiativer i forhold til at bremse væksten i særligt dyre enkeltsager - herunder bl.a. tre investeringsmodeller og en økonomisk handleplan. Initiativerne er under igangsætning og effekterne forventes at blive synlige i anden halvdel af 2022 og endnu mere i 2023 og 2024.

Anlæg

Det samlede korrigerede budget udgør 208,1 mio. kr. ekskl. overførsler fra 2021, men inkl. tillægsbevillingsansøgninger fra tidligere byrådssager samt denne opfølgning. Fagforvaltningerne har indberettet et skøn, der summer til et forventet forbrug på 263 mio. kr. i 2022. Der forventes således et forbrug af de overførte anlægsmidler på knap 55 mio. kr. Inden for anlæg er der alene tale om periodeforskydninger, og ændringen påvirker derfor ikke det samlede udgangspunkt for budget 2023-26. De vedlagte notater fra fagudvalgene beskriver økonomien på de enkelte bevillingsområder.

Økonomi

Nedenstående tabel viser de samlede bevillingsmæssige ændringer som følge af budgetopfølgningen pr. 31. marts 2022. De bevillingsmæssige ændringer udgør netto -157,1 mio. kr. i perioden 2022-25 fordelt med -126,6 mio. kr. i 2022, og -10,3 mio. kr. årligt i 2023 og 2024 og -9,8 mio. kr. i 2025 og frem.

I forventningerne til regnskabet er der taget højde for de bevillingsmæssige ændringer, der følger af budgetopfølgningen.

Resultatopgørelse	2022	2023	2024	2025
Skatter og tilskud	180,0			
Serviceudgifter	-48.966,0	-9.706,3	-9.706,3	-9.706,3
Øvrig drift	-50.000,0			
Renter	0,0			
Resultat af ordinær drift	-98.786,0	-9.706,3	-9.706,3	-9.706,3
Skattefinansierede anlæg	-21.308,1	-606,8	-606,8	-106,8
Resultat af ordinær drift og anlæg	-120.094,1	-10.313,1	-10.313,1	-9.813,1
Jordforsyning	0,0			
Ældreboliger	0,0			
Brugerfinansierede område	0,0			
Finansposter	-6.539,0			
Nettovirkning i alt	-126.633,1	-10.313,1	-10.313,1	-9.813,1

Der er tale om bevillinger særligt som følge af demografierafterreguleringer på omsorg, skole og børn (socialområdet afventer opfølgningen pr. 31. maj) samt nyt skøn for indkomstoverførslerne. Derudover nulstilles service- og anlægbufferen samt forudsætningen om forbrug af opsparing. Endvidere ansøges der om tilpasning af bevillingen til lånoptagelsen, så den stemmer overens med den realiserede lånoptagelse i april 2022.

Derudover foretages der omplaceringer mellem bevillingsområderne, jf. bilag, som netto giver 0.

Der henvises til vedlagte bilag for en specifikation af økonomien på de enkelte bevillingsområder.

Bilag

Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. marts 2022

Tillægsbevillingsansøgninger 310322

Notat - Økonomiudvalget

Notat - Børn og familieudvalget

Notat - Beskæftigelsesudvalget

Notat - Socialudvalget

Notat - Miljø og teknikudvalget, skattefinansieret

Notat - Miljø og teknikudvalget, takstfinansieret

Notat - Sundhed, Idræts og kulturudvalget

Notat - Omsorgsudvalget

Notat - Landdistriktsudvalget

Notat - Skole og uddannelsesudvalget

Notat - Erhvervs- og planudvalget

Punkt 119: Revisionsberetning nr. 32 vedrørende årsregnskabet 2021

00.01.00-K01-2-22

Resume

BDO har fremsendt revisionsberetning nr. 32 vedrørende årsregnskabet 2021 til byrådets behandling. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget

1. at revisionsberetning nr. 32 godkendes
2. at årsregnskab 2021 endeligt godkendes

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

BDO har fremsendt revisionsberetning nr. 32 om revision af årsregnskabet 2021.

Beretningen er opbygget således, at revisionsbemærkninger, som byrådet skal tage stilling til, er anført under afsnit 2: Revisionsbemærkninger.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

De orienteringer og kommentarer, som revisionen har givet anledning til, er anført som konklusioner under de enkelte afsnit. Generelt er alle konklusioner drøftet med den administrative ledelse. Konstaterede fejl og mangler er således allerede rettet eller aftalt rettet.

Bilag 7 redegør for revisionsaftalen og samarbejdet herunder byrådets og revisionens respektive opgaver og ansvar. Bilaget er alene medsendt til byrådets orientering, idet der er tiltrådt et nyt byråd den 1. januar 2022.

Revisionsberetningen er vedhæftet sagen onsdag den 25. maj 2022.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Randers kommune afsluttende beretning for 2021 - nr. 32

Punkt 120: Randers Regnskov, årsrapport 2021

00.01.00-000-1-22

Resume

Fonden for Randers Regnskov fremsender årsrapport med revisionspåtegning for 2021 til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget

1. at Fonden for Randers Regnskops årsrapport 2021 med revisionspåtegning godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Fonden for Randers Regnskov fremsender revisionspåtegnet årsrapport for 2021.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold, og årsrapporten, der er godkendt i bestyrelsen d. 31. marts 2022, er vedlagt sagen.

Regnskabet for 2021 viser et overskud på 11 mio. kr., mod et overskud på 10,8 mio. kr. i 2020.

Overskuddet skyldes hovedsagelig, at Randers Regnskov i 2021 har modtaget 8,6 mio. kr. i kompensation for faste omkostninger og lønninger i relation til Coronapandemien og herudover har man modtaget en donation på 9 mio. kr., alene fra en enkeltperson.

Overskuddet er overført til egenkapitalen, som herefter udgør 24,4 mio. kr., ultimo 2021.

Regnskoven var tvangslukket pga. corona fra januar til midt i maj, og igen i december. Men i perioden, hvor regnskoven har måttet holde åbent, er gæsterne strømmet til, hvilket også har medført stor købelyst i café, isboder og butikker.

Der er åbnet endnu en etape i forbindelse med tidsrejsetemaudstillingen, så regnskoven er godt på vej med at realisere hele den store udendørs temaoplevelse, som nu har en volumen, der gør at regnskoven kan holde åbent året rundt.

Randers Regnskov har i 2021 modtaget 2,3 mio. kr. i tilskud fra Randers Kommune.

Økonomi

Der henvises til sagsfremstillingen. Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Randers Regnskov - Årsrapport 2021.

Randers Regnskov - Revisionsprotokol 2021.

Randers Regnskops Ejendomsfond - Årsrapport 2021.

Randers Regnskops Ejendomsfond - Rapportering 2021.

Punkt 121: Ansøgning om lånegaranti - Værum Ørum Kraftvarmeværk

00.34.00-Ø50-1-22

Resume

Værum Ørum Kraftvarmeværk ansøger Randers Kommune om en garanti på 7 mio. kr. med henblik på at investere i en ny træpillekedel på værkets eksisterende anlæg i Haslund.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

1. at der gives en garanti til Værum Ørum Kraftvarmeværk på 7 mio. kr. med en løbetid på 30 år,
2. at der opkræves en garantiprovision på 0,5 pct. af restgælden ultimo året i garantiperioden.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I mail af 12. maj 2022 (vedhæftet) ansøger Værum Ørum Kraftvarmeværk om en lånegaranti på 7 mio. kr. Garantien vedrører en investering i en 1,0 MW træpillekedel på værkets eksisterende anlæg i Haslund samt investering i et SRO anlæg til kedlen (et styrings- regulerings- og overvågningsanlæg). Investeringen vil også omfatte ændringer på værkets bygning på Hammelvej, så bygningen er forberedt til fremtidig installation af anlæg til varmepumpe.

Investeringen ønskes lånefinansieret med et 30 årigt lån med fast rente i Kommunekredit. Der ansøges om garanti for den samlede anlægssum, idet den samlede investering ønskes finansieret med fremmed kapital (lånefinansiering). Dette er i overensstemmelse med gas- og varmeforsyningslovgivningen, som ikke tillader opsparring af kapital, men forudsætter løbende prisfastsættelse over for forbrugerne efter "hvile-i-sig-selv" princippet.

Regnskab 2020-21 for Værum Ørum Kraftvarmeværk viser et resultat på 0 kr., som følge af "hvile-i-sig-selv" princippet. Randers Kommune har tidligere stillet garanti til Værum Ørum Kraftvarmeværk for 6 lån med en samlet restgæld på 44,6 mio. kr. Værket har i de senere år arbejdet med investeringer både i anlæg og i infrastruktur med henblik på at sikre forbrugerne mod stigninger i varmeprisen. Der er således investeret i solceller samt i tilkoblingen af Haslund. Begge dele har bidraget hertil.

Økonomi

Udgiften til anlægsinvesteringer på forsyningsområdet er omfattet af den automatiske låneadgang, jf. lånebekendtgørelsen. Den ansøgte garanti vil således ikke påvirke kommunens låneramme. Der stilles krav om, at varmeværket fremsender budget og regnskab i garantiperioden.

Det er et lovgivningsmæssigt krav, at kommunen skal stille garanti til forsyningsvirksomheder på markedsmæssige vilkår. Der skal derfor opkræves en garantiprovision i forbindelse med garantien. Efter en konkret vurdering indstiller forvaltningen, at garantiprovisionen fastsættes til 0,5 pct. af restgælden ultimo året i garantiperioden. Dette er på niveau med lignende sager, i forhold til størrelsen af garantisummen og sager hvor den samlede risiko forbundet med garantistillelsen i øvrigt er vurderet relativ lav. I risikovurderingen indgår en række elementer, bl.a. selskabets økonomi, garantiens størrelse og løbetid.

Værum Ørum Kraftvarmeværk har godt 370 tilsluttede husstande i Jebjerg, Væth, Værum og Haslund. Der er såvel tilslutningspligt som forblivelsespligt til værket.

Bilag

Ansøgning om kommunegaranti

Punkt 122: Ansøgning om lånegaranti - Dronningborg Vandværk f.m.b.a.

00.34.00-Ø50-1-22

Resume

Dronningborg Vandværk f.m.b.a. ansøger om en lånegaranti på 1,7 mio. kr. med henblik på at udskifte 745 m distributionsledning på Udbyhøjvej.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

1. at der gives en garanti på 1,7 mio. kr. med en løbetid på 25 år
2. at der opkræves en garantiprovision på 0,5 pct. af restgælden ultimo året i garantiperioden.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I mail af 22. maj 2022 (vedlagt) ansøger Dronningborg Vandværk f.m.b.a. om en lånegaranti på 1,7 mio. kr. Værket planlægger at udskifte 745 m distributionsledning på Udbyhøjvej til en tidssvarende rørtype med henblik på at undgå rørsprængninger mm.

Investeringen ønskes lånefinansieret med et 25-årigt lån hos Kommunekredit på 1,7 mio. kr. med en fast rente. Der søges om garanti for den samlede belåning hos Kommunekredit. Dette er i overensstemmelse med sektorlovgivningen for mindre vandværker, som ikke tillader opsparing af kapital, men forudsætter løbende prisfastsættelse over for forbrugerne efter hvile-i-sig-selv princippet.

Regnskab 2021 for Dronningborg Vandværk viser en nettoomsætning på 1,8 mio. kr. og et nettoresultat på 0 kr. Randers Kommune har tidligere stillet garanti til vandværket for to lån med en samlet restgæld på 6,5 mio. kr.

Økonomi

Udgiften til anlægsinvesteringer på forsyningsområdet er omfattet af den automatiske låneadgang, jf. lånebekendtgørelsen. Den ansøgte garanti vil således ikke påvirke kommunens låneramme. Der stilles krav om, at vandværket fremsender budgetter og regnskaber i garantiperioden.

Garantier til forsyningsselskaber stilles på markedsmæssige vilkår, dvs. garantien pålægges provision. Efter en konkret vurdering indstiller forvaltningen, at garantiprovisionen fastsættes til 0,5 pct. af restgælden ultimo året i garantiperioden. Dette er på niveau med lignende sager, hvor garantisummen er lav, og hvor den samlede risiko forbundet med garantistillelsen i øvrigt er vurderet lav. I risikovurderingen indgår en række elementer, bl.a. selskabets økonomi og garantiens størrelse og løbetid.

Der er tilknyttet ca. 2200 forbrugere til vandværket. Der er tale om parcel- og rækkehuse samt lejligheder og virksomheder. Der er tilslutningspligt til vandværket. I henhold til vandforsyningsplanen har vandværket pligt til at forsyne de tilsluttede ejendomme. Der er ligeledes forblivelsespligt, idet man kun kan opsige tilslutningen, såfremt matriklen ophører som selvstændig matrikel.

Bilag

ansøgning RK garanti.pdf

Punkt 123: Personale- og arbejdsmiljøredegørelse 2021

81.00.00-G01-39-21

Resume

I Personale- og arbejdsmiljøredegørelsen for 2021 præsenteres en række kvantitative og kvalitative data omkring Randers Kommune, som belyser personaleområdet samt arbejdsmiljømæssige forhold. I redegørelsen sammenlignes udvalgte data med tidligere år, tal på landsplan samt sammenlignelige kommuner.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,
at Personale- og arbejdsmiljøredegørelsen for 2021 tages til efterretning

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Personaleredegørelsen blev første gang fremlagt i 2019 med data fra 2018. I redegørelsen følges der op på temaer fra tidligere redegørelser, samtidig med at der er kommet nye tematikker til.

Formålet med redegørelsen er at give et samlet overblik og status på personale- og arbejdsmiljøet området i Randers Kommune, med udgangspunkt i 2021. Redegørelsen viser blandt andet data på tværs af fagforvaltninger og medarbejdergrupper.

Redegørelsen er opdelt i tre kapitler:

Kapitel 1 omhandler medarbejderdata såsom antal medarbejdere, alderssammensætning, kønsfordeling blandt ansatte og ledere, fuldtid/deltid, elever, lønudvikling med videre.

Kapitel 2 omhandler opfølgning på strategi for rekruttering og kompetenceudvikling. I denne redegørelse er der særligt fokus på manglen på arbejdskraft inden for de store velfærdsområder. Direktionen har på baggrund af det fortsatte fokus på at sikre de rette ressourcer til løsning af kerneopgaven besluttet at igangsætte et opfølgende arbejde med justering af strategi for arbejdskraft - herunder styrkelse af Randers Kommune som en attraktiv arbejdsplads, professionel rekruttering, systematisk introduktion af nyansatte, bæredygtig fastholdelse samt styrket fokus på fremtidens arbejdskraftsressource.

Kapitel 3 omhandler status på udviklingen på arbejdsmiljøområdet og det forløbne års aktiviteter. Her er der opgørelser på arbejdsskader, sygefravær og samarbejde med arbejdstilsynet samt kompetenceudvikling af MED- og arbejdsmiljøorganisationen.

Fremadrettet vil redegørelsen blive udarbejdet hvert andet år, frem for hvert år. Den næste redegørelse vil således blive udarbejdet i 2024, med data fra 2023.

På hovedudvalgtsmødet d. 23 maj 2022 blev Personale- og arbejdsmiljøredegørelsen drøftet. Referatet herfra lyder således:

Personale og arbejdsmiljøredegørelsen blev drøftet.

Hovedudvalget har gennemført den årlige arbejdsmiljødrøftelse, og konkluderede at udvalget fremadrettet ønsker fokus på:

Introduktion af nyansatte medarbejdere, som også favner temaer som forebyggelse af arbejdsulykker samt styrkelse af læringsmiljøer for unge, elever, studerende og praktikanter

Fastholdelse og kompetenceudvikling af medarbejderne, herunder at arbejde med temaet den attraktive arbejdsplads.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

PA-redegørelsen 2021 - Samlet dokument

Punkt 124: Randers Kommunes Personale-og Ledelsespolitik

81.00.00-A00-7-22

Resume

Hovedudvalget har med udgangspunkt i kommunens eksisterende personalepolitik udarbejdet forslag til en ny Personale-og Ledelsespolitik, som forelægges til politisk godkendelse.

Indstilling

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Byrådet via Økonomiudvalget

1. At Personale-og Ledelsespolitikken samt tillæg til politikken godkendes

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Med henvisning til Hovedudvalgets procedureretningslinje herom har udvalget drøftet og ajourført kommunens personalepolitik. Den fremstår nu i en revideret udgave som en Personale-og Ledelsespolitik inklusiv tillæg.

Udover en sproglig opdatering er de væsentligste ændringer/nyskabelser følgende:

Randers Kommunes hidtidige seks værdier er sammenfattet til fire værdier: Ordentlighed, ligeværdighed, udvikling og frihed

I teksten er indarbejdet Kønsligestillingspolitikken (Lige muligheder for alle køn) samt ledelsesgrundlaget og strategien for rekruttering og kompetenceudvikling

Temaerne rekruttering, fastholdelse, kompetenceudvikling og læringsmiljøer har fået en fremtrædende plads

De hidtidige syv delpolitikker er til dels indarbejdet i politikkens tekst, til dels gengivet i tillæg til Personale-og Ledelsespolitikken

Det gode arbejdsmiljø fremgår ligeledes i politikken og hænger sammen med de nye koncernfælles arbejdsmiljømål, som er besluttet af Hovedudvalget

Hovedudvalget har i forbindelse med arbejdet med Personale-og Ledelsespolitikken tillige revideret MED-retningslinjerne og årshjulet for MED udvalgene, og på den måde er de fælles personalepolitiske rammer nu gennemarbejdet og strømlinet.

Hovedudvalget har behandlet sagen på møde den 23. maj 2022. Referatet herfra lyder således:

Hovedudvalget har godkendt Personale-og Ledelsespolitikken til videre politisk proces.

Et enigt udvalg bakker op om politikken og udtrykte stor tilfredshed med materialet, som nu fremstår opdateret, sammenhængende og overskueligt. Det blev ligeledes fremhævet at samarbejdsprocessen omkring politikken er forløbet rigtig godt og har været præget af gensidig respekt og lydhørhed i forhold til at skabe konsensus om politikken.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Videre proces

Efter Byrådets godkendelse af Personale-og Ledelsespolitikken vil forvaltningen iværksætte informationsaktiviteter for at få politikken ud at leve i hele organisationen.

Hovedudvalget har endvidere besluttet, at Personale-og Ledelsespolitikken fremadrettet skal tages op hvert fjerde år i en rytme, der svarer til tiltrædelsen af nye Byråd og arbejdet med visionen i den sammenhæng.

Bilag

Personale- og Ledelsespolitik