

# **REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 30-11-2017**

**Mødedato**   Torsdag d. 30. november 2017 kl. 15:30

**Mødested**   E.3.16

## Indholdsfortegnelse

|                                                                                                      |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Lokalplan 639, Erhvervsområde, DAKA ved Assentoft og Tillæg 3 til Kommuneplan 2017 med tillæg 1 og 2 | 3  |
| Lokalplan 646, Omdannelse af Gjerlev-Enslev Skole. Endelig vedtagelse.....                           | 6  |
| Ophævelse af lokalplan 628 - solceller ved Mejlby.....                                               | 8  |
| Igangsætning af lokalplan for boliger på Østervangsvej 26-30.....                                    | 10 |
| Nyt vejnavn i Drastrup ved Skovvangsvej.....                                                         | 12 |
| Forsøg med Flexbus i landdistriktet.....                                                             | 13 |
| Forlængelse af betjeningsoverenskomst for Randers Fjords Færgefart.....                              | 15 |
| Lukket.....                                                                                          | 16 |
| Driftstilskud til Finderiet.....                                                                     | 17 |
| Tillæg til spildevandsplanen - Sporbyen Scandia. Endelig vedtagelse.....                             | 19 |
| Beskyttede diger og Kastbjerg Ådal projektet.....                                                    | 21 |
| Lukket.....                                                                                          | 23 |
| Lukket.....                                                                                          | 24 |
| Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 30. september 2017.....                                   | 25 |
| Sagsstyringsliste pr. 23. november 2017.....                                                         | 28 |
| Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 20. november 2017.....                     | 29 |

# **Punkt 240: Lokalplan 639, Erhvervsområde, DAKA ved Assentoft og Tillæg 3 til Kommuneplan 2017 med tilhørende miljørapport. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse**

01.02.05-P16-70-16

## **Resume**

*Miljø- og teknikudvalget har igangsat ny planlægning for DAKA ved Assentoft.*

*Planforslagene giver mulighed for at bygge mere og udvide virksomheden mod øst. Bebyggelsesprocenten hæves for hele erhvervsområdet fra 33 % til 50 %. Den maksimale byggehøjde hæves fra 13 m til 15 m, for en del af området. Planforslagene indeholder krav til farver og materialevalg på nye bygninger og anlæg. Der udlægges nye store grønne områder, som skal friholdes for enhver form for bebyggelse og anlæg. De grønne områder skal udvikles til kommende skovområder, der med tiden kan afskærme og sløre området mod det omgivne fjordlandskab.*

*Ved den endelige vedtagelse af lokalplanen aflyses den gældende Lokalplan 141.*

*Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017. Derfor er der udarbejdet et forslag til Tillæg 3 til kommuneplanen.*

*Da realisering af planforslagene vil kunne medføre væsentlige ændringer i miljøet, er der udarbejdet en miljørapport.*

*Planforslagene og miljørapporten skal vedtages til offentlig høring i 8 uger.*

## **Indstilling:**

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at Forslag til Lokalplan 639 og Forslag til Tillæg 3 til kommuneplanen med miljørapport vedtages til offentlig høring i 8 uger, og
2. at der afholdes et offentligt borgermøde den 24. januar 2018.

## **Beslutning**

Indstilles godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

## **Sagsfremstilling**

Miljø- og teknikudvalget har den 8. september 2016 igangsat ny planlægning for DAKA ved Assentoft.

Forvaltningen har udarbejdet et Forslag til Lokalplan 639, der er i bilag 1, og Forslag til Tillæg 3 til Kommuneplan 2017, der er i bilag 2.

Planforslagene omfatter DAKAs eksisterende erhvervsområde ved Assentoft, samt en række arealer som DAKA ejer, rundt om det eksisterende erhvervsområde. Området har været anvendt til destruktionsanstalt og kødfoderfabrik siden 1937 og er efterfølgende løbende blevet udvidet og udbygget.

## **Lokalplanforslaget**

Formålet med planforslagene er at fastlægge en ny og tidssvarende planlægning for DAKAs arealer, med en udvidelse af erhvervsområdet med knap 3,8 ha mod øst, hvilket i første omgang skal give mulighed for opførelse af en ny 3.500 m<sup>2</sup> stor lagerhal.

Lokalplanforslaget udlægger delvis lokalplanområdet til erhvervsformål (i alt ca. 13,7 ha) med mulighed for erhverv i miljøklasse 5-7 og delvis til nye grønne områder (i alt ca. 13,5 ha), der skal friholdes for enhver form for bebyggelse og anlæg. Grønne områder skal udvikles til kommende skovområder, der med tiden kan afskærme og sløre industrianlægget mod det omgivne åbne fjordlandskab.

Lokalplanforslaget skal sikre, at det eksisterende erhvervsområde kan udvides mod øst, ind på det areal, som hidtil har været en nåletræsplantage uden fredskovspligt. Der skal i den forbindelse foretages en større terrænregulering, hvor der skal graves ca. 100.000 m<sup>3</sup> jord og sand af udvidelsesområdet, så det kommer ned i samme niveau som det hidtidige erhvervsområde. En del af det jord og sand, der graves af, lægges op i volde rundt om udvidelsesområdet. Resten lægges ud i to depoter inden for lokalplanområdet.

Bebyggelsesprocenten er fastsat til 33 % i den gældende lokalplan. Bebyggelsesprocenten hæves nu til 50 %, hvilket svarer til den bebyggelsesprocent, der typisk er for erhvervsområder i Randers Kommune.

Erhvervsarealerne er ca. 13,7 ha i alt og er allerede bebygget med knap 30.000 m<sup>2</sup>. Med en bebyggelsesprocent på 50 vil der i området kunne opføres i alt ca. 69.000 m<sup>2</sup> bebyggelse. Inden for lokalplanområdet vil der således kunne opføres ca. 39.000 m<sup>2</sup> ny bebyggelse. Ved efterfølgende ansøgning om byggeri vil der udover byggetilladelse være krav om konkret vurdering af de enkelte byggeprojekter i forhold til miljøgodkendelse og evt. VVM.

Bygningshøjden er maks. 13,0 m i den gældende lokalplan. I lokalplanforslaget er bygningshøjden fastholdt på maks. 13,0 m i det midterste område (delområde I), mens den er sænket til maks. 8,5 m i det vestlige område (delområde II). I det nye østlige område er bygningshøjden fastsat til maks. 15,0 m, hvilket skyldes, at lange lastbiltransporter skal kunne køre ind og tippe af inde i kommende nye lagerhaller.

Da lokalplanområdet ligger på en meget synlig placering, på en bakkeø i det åbne fjordlandskab, i et område med store natur- og landskabsinteresser, sikrer planforslaget, at nye bebyggelser og anlæg bliver omkranset af grønne områder med tæt bevoksning af træer og buske. Nye bebyggelser og anlæg skal desuden opføres i farver og materialer, som er tilpasset til det omgivne fjordlandskab.

### **Gældende lokalplan**

Området er omfattet af Lokalplan 141 fra 1990. Lokalplanen ophæves i sin helhed ved den endelige vedtagelse af Lokalplan 639.

### **Forhold til kommuneplanen**

En del af området er i kommuneplanen udlagt til erhvervsformål i miljøklasse 1-4.

Lokalplanområdet er omfattet af følgende retningslinjer i kommuneplanen:

- Kystnærhedszonen, der skal friholdes for bebyggelse, der ikke er afhængig af kystnær lokalisering,
- Områder med økologiske forbindelser, der skal friholdes for byudvikling og tekniske anlæg.
- Områder med særlige værdifulde landbrugsområder, der så vidt mulig skal forblive i jordbrugsdrift.
- I nærheden af områder med landskabelige interesser, hvor der skal tages landskabelige hensyn ved byggeri.

Der har været en indledende dialog med Erhvervsstyrelsen i forhold til kystnærhedszonen. Styrelsen har ikke afvist, at en udvidelse kan finde sted men vil først tage stilling, når de ser et konkret planforslag. Lokalplanen sikrer, at bebyggelse afskærmes mod kystlandskabet. Med hensyn til kommuneplanens retningslinjer er det forvaltningens vurdering, at da der allerede ligger en eksisterende virksomhed i området, så kan den også udvides, og der tages i planlægningen hensyn til økologiske forbindelser og landskabsinteresser ved at udlægge store nye grønne områder med afskærmende beplantning. Med hensyn til værdifulde landbrugsområder bemærkes, at de pågældende områder i en længere årrække ikke har været dyrket landbrugsmæssigt.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, da lokalplanområdet strækker sig ud over de kommuneplanrammer, som fremgår af Kommuneplan 2017.

Desuden hæves miljøklassen fra de hidtidige 1-4 til 5-7. (Miljøstyrelsen er miljømyndighed på virksomheden). Bebyggelsesprocenten hæves fra 33% til 50 %. Den maksimale bygningshøjde hæves for udvidelsesområdet til maks. 15 m i forhold til de maks. 13 m, der hidtil har været gældende for de eksisterende fabriksområde. Til gengæld udlægges der nye store grønne områder, som med tiden skal udvikles til skovområder. Der er derfor udarbejdet et Forslag til Tillæg 3 til kommuneplanen.

### **Miljøvurdering**

Der skal gennemføres miljøvurdering, hvis planforslagene antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslagene vurderes at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor omfattet af krav om miljøvurdering, da der er tale om byggeri af væsentlig omfang inden for kystnærhedszonen, i et område med store landskabelige interesser, på en meget synlig placering på en bakke i det åbne fjordlandskab syd for Randers Fjord.

Miljørapporten er i bilag 3 og skal i offentlig høring sammen med planforslagene.

### **Fordebat**

Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der været gennemført fordebat i 4 uger fra den 16. november til den 14. december 2016.

En kopi af debatfolderen og høringssvar fra fordebatten er i bilag 4, sammen med forvaltningens bemærkninger til høringssvarene.

### **Offentligt borgermøde**

Forvaltningen anbefaler, at der afholdes et borgermøde om planforslagene den 24. januar 2018, da det forventes, at en del borgere i lokalområdet vil være interesseret i planlægningen. Forvaltningen har erfaring med, at det i forhold til DAKA oftest er spørgsmål om mulige lugtgener, som ikke kan reguleres med planlægning, men som reguleres via miljøgodkendelse af Miljøstyrelsen.

### **Delegation**

Byrådet har besluttet, at vedtagelsen af visse planer kan delegeres.

Forvaltningen vurderer, at endelig vedtagelse af plangrundlaget fortsat bør ske i byrådet, da der er tale om væsentlige ændringer af kommuneplanen.

## **Økonomi**

Der forventes ikke kommunale udgifter i forbindelse med realisering af lokalplanens indhold.

### **Videre proces**

Planforslag og miljørapport sendes i offentlig høring, hvorefter sagen forelægges til endelig vedtagelse.

### **Bilag**

Bilag 1 - LP639, DAKA, 17.11.2017, endelig udkast til planforslag, 200 dpi

Bilag 2 - Forslag til Kommuneplantillæg, DAKA

Bilag 3 - UDKAST TIL MR, DAKA, 17.11.2017, 200 dpi - Kopi

Bilag 4 - Debathæfte - DAKA, høringssvar og forvaltningens bemærkninger

# Punkt 241: Lokalplan 646, Omdannelse af Gjerlev-Enslev Skole. Endelig vedtagelse

01.02.05-P16-76-15

## Resume

*Byrådet vedtog 4. september forslag til Lokalplan 646 - Omdannelse af Gjerlev-Enslev Skole.*

*Planforslaget giver mulighed for at anvende området til henholdsvis offentlige formål, erhvervsformål, boligformål og parkareal. Lokalplanforslaget giver mulighed for etablering af to nye boligområder med i alt 18 boliger. Med vedtagelse af lokalplanen aflyses Lokalplan nr. 60-N.*

*Lokalplanforslaget har været i fire ugers offentlig høring og der er kommet ni høringssvar.*

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og miljø- og teknikudvalget,

1. at forvaltningens forslag til behandling af bemærkninger godkendes,
2. at Forslag til Lokalplan 646 vedtages med de i bilag 1 nævnte ændringer, og
3. at forvaltningen bemyndiges til at lave mindre justeringer og redaktionelle ændringer inden bekendtgørelsen af planen.

## Beslutning

Indstilles godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 4. september 2017 forslag til Lokalplan 646 - Omdannelse af Gjerlev-Enslev Skole. Planforslaget inklusiv forslag til ændringer ved endelig vedtagelse kan ses i bilag 1.

Lokalplanens område ligger i den østlige del af Gjerlev by. Området er på cirka fem hektar og afgrænses mod øst og syd af Tønagervej - fratrullet to ejendomme mod syd.

Lokalplanen giver mulighed for at anvende de eksisterende bygninger til offentlige formål og erhvervsformål, at etablere to boligområder med hhv. 8 åben-lav boliger og 10 boliger som tæt-lav samt at bevare områdets parkareal.

Forslaget sikrer, at områdets rekreative områder og grønne træk bevares, og at områdets stier og strøg fortsat er offentligt tilgængelige.

## Høring

Forslag til Lokalplan 646 har været i fire ugers høring fra den 6. september til den 4. oktober. Der er kommet 9 høringssvar, der er i bilag 2.

Høringssvarene omhandler:

- A. Beplantningsbælte
- B. Befæstning og belysning
- C. Vejforløb
- D. Bygningshøjde
- E. Parkering
- F. Boligudstyknings
- G. Salgsvilkår

Forvaltningen gennemgår i bilag 3 høringssvarene og stiller forslag til behandling af disse.

Seks af høringssvarene har bemærkninger til vejforløbet og trafiksikkerheden ved planforslagets vej A-B mellem bygning 1 og 2. De foreslår, at adgangsvejen i stedet føres nord om børnehavens areal - fra Tønagervej og direkte til delområde II. Ved fuld udbygning af boligområderne forventes 18 boliger at generere cirka 81 bilture om dagen, svarende til ca. 5 biler i timer fordelt over 16 timer. Forvaltningen vurderer, at den relativt lille trafikmængde kan afvikles sikkert ad vejen A-B. For at sikre lav hastighed mellem bygningerne, anbefaler forvaltningen, at der stilles særlige krav om udformningen af dette vejstykke.

Forvaltningen anbefaler på baggrund af et høringssvar og en nærmere analyse af parkeringsforholdene, at parkeringsfeltet justeres, så der er mulighed for en mindre udvidelse af arealet, samt at parkeringsnormerne justeres ved den endelige vedtagelse, så der bl.a. er mulighed for dobbeltudnyttelse.

Forvaltningens forslag til ændringer i lokalplanen ved den endelige vedtagelse er i bilag 1.

### **Gældende lokalplan**

Området er omfattet af gældende lokalplan nr. 42-N. Lokalplanen ophæves i sin helhed ved endelig vedtagelse af lokalplan 646.

### **Forhold til kommuneplanen**

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med Kommuneplan 2017. Lokalplanområdet er omfattet af rammeområde 5.04.BE.3, der udlægger området til bolig- og erhvervsformål samt offentlige formål, herunder institutioner og faciliteter til fritids- og kulturformål.

## **Økonomi**

Planlægningen i sig selv har ingen økonomiske konsekvenser.

Lokalplanforslaget ændrer minimalt kommunens igangværende engagement i området:

- Udgifter til drift af bygning 1 (kommende borgerhus) samt idrætshallen forventes at være uforandret.
- Udgifterne til driften af de grønne område vil være marginalt lavere, hvis lokalplanens udstykningsmuligheder udnyttes.
- Udgifterne til driften af de kommunale parkeringspladser vil være marginalt højere, hvis der etableres flere kommunale parkeringspladser.

Der kan forventes udgifter til byggemodning og indtægter ved grundsalg.

## **Videre proces**

Der forventes forelagt en bevillingssag vedr. byggemodning efter vedtagelse af lokalplanen.

## **Bilag**

Bilag 1 - Lokalplan 646, endelig vedtagelse

Bilag 2 - Høringssvar

Bilag 3 - Behandling af høringssvar

## Punkt 242: Ophævelse af lokalplan 628 - solceller ved Mejlby

01.02.05-P15-2-17

### Resume

*Miljø- og teknikudvalget besluttede på mødet 11. oktober 2017 på baggrund af en konkret ansøgning at sende ophævelse af lokalplan 628 - Solceller ved Mejlby - i høring hos berørte parter.*

*Høringen er gennemført, og der er kommet 1 høringssvar.*

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at lokalplan 628 for solceller ved Mejlby ophæves i sin helhed.

### Beslutning

Godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### Sagsfremstilling

I efteråret 2015 vedtog byrådet lokalplan 628 - Solceller ved Mejlby - på baggrund af en konkret ansøgning. Lokalplanen giver mulighed for opstilling af et solenergianlæg på ca. 36 ha landbrugsjord. Projektet er ikke realiseret, da loven blev ændret med øjeblikkelig virkning i maj 2016, da der var ansøgt om langt flere solcelleprojekter, end der var afsat økonomi til.

Grundejeren ønsker nu at få ophævet lokalplanen.

Planloven giver mulighed for, at en lokalplan for et område i landzone kan ophæves, når planlægning for området ikke længere findes nødvendigt.

Lokalplanen kan således aflyses med en politisk beslutning på baggrund af en høring, hvis lokalplanen ikke længere er nødvendig. Efter en aflysning vil arealet skulle administreres efter planlovens landzonebestemmelser.

Området vil dog i kommuneplanen fortsat være udlagt til tekniske anlæg i form af solcelleanlæg, hvor ved byrådet ved ansøgning om nyt projekt for solceller, vil være forpligtet til at udarbejde ny lokalplan.

Miljø- og teknikudvalget besluttede på mødet 11. oktober 2017 på baggrund af en konkret ansøgning at sende ophævelse af lokalplan 628 - Solceller ved Mejlby - i høring hos berørte parter. Ophævelsen har været sendt i høring hos følgende berørte parter i perioden 16. oktober til 13. november 2017:

- Christjan Tromholt, Gl. Viborgvej 33, 8920 Randers NV (grundejer)
- Dansk Solenergi (projektansøger)
- Dansk Solcelleforening (brancheforening)
- Museum Østjylland (kom med høringssvar til lokalplanforslaget)
- Stig og Birgit H. Kjær, Hørgade 18, 8981 Spentrup (kom med høringssvar til lokalplanforslaget)
- Robert Bach, Spangen 51, 8981 Spentrup (kom med høringssvar til lokalplanforslaget)

Der er ikke kommet høringssvar, som taler imod en ophævelse. Der er kommet 1 høringssvar, som er positiv over for en ophævelse. Dette høringssvar er i bilag 1. Grundejer har desuden telefonisk bekræftet ønsket om ophævelse.

Høringssvaret er indsendt af Museum Østjylland, som anser det for positivt, at der ikke gives mulighed for anlæg, der kan ødelægge fortidsminder i området.

## **Økonomi**

Ingen.

## **Bilag**

Bilag1\_høringssvar

# Punkt 243: Igangsætning af lokalplan for boliger på Østervangsvej 26-30

01.02.05-P16-77-17

## Resume

*Forvaltningen har modtaget en ansøgning om etablering af boliger i den tidligere sygeplejeskole på Østervangsvej 26-30. Projektet kan kun gennemføres, hvis der vedtages en ny lokalplan og tillæg til Kommuneplan 2017.*

*Forvaltningen anbefaler, at planlægning for området sættes i gang.*

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at planlægning for boliger på Østervangsvej 26-30 sættes i gang.

## Beslutning

Godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

## Sagsfremstilling

Forvaltningen har i længere tid været i dialog med skiftende bygherrer om mulighederne for at omdanne bygningerne, der tidligere rummede sygeplejeskole på Østervangsvej 26-30 til boliger. Forvaltningen har nu modtaget en egentlig ansøgning om ændring af plangrundlaget, se bilag 1. Der er ikke ønske om, at der skal bygges yderligere i området men blot at indrette den eksisterende bygning til boliger.

Den eksisterende etageejendom er i 4 etager samt en tagetage, hvor der skal indrettes ca. 30 boliger samt tilhørende fællesarealer. Boligerne i stueplan vil have direkte adgang til ophold på terræn, mens boligerne på de øvrige etager vil have mulighed for ophold på privat altan. På det grønne areal mod Østervangsvej, vil der blive etableret fælles opholdsarealer. Den eksisterende bebyggelse udgør ca. 2800 m<sup>2</sup> svarende til en bebyggelsesprocent på ca. 91. I forbindelse med omdannelsen vil der ske enkelte ændringer i facaden.

Ejendommen er særskilt udstykket og ejet af statens ejendomsselskab Freja men bygningen fremstår som en del af Regionshospitalet og deler vejadgang og parkeringspladser med hospitalet.

## Nuværende planforhold

Området er en del af gældende Lokalplan 534, der fastlægger anvendelsen til offentligt formål såsom hospital, sundhedsvæsen og lignende. Projektet kan ikke gennemføres inden for rammerne af den gældende lokalplan, da bebyggelsen ønskes bruges til boliger. Projektet kræver derfor, at der vedtages en ny lokalplan.

## Forhold til kommuneplanen

Området er i Kommuneplan 2017 udlagt til offentligt formål i ramme 1.02.O.18. Planlægningen kan ikke rummes inden for gældende rammer, hvorfor der skal udarbejdes et forslag til tillæg til Kommuneplan 2017.

Da projektet forudsætter en væsentlig ændring af kommuneplanen, er det et krav i planloven, at byrådet skal indkalde idéer og forslag til planlægningen i form af en fordebat. Forvaltningen foreslår, at fordebatten fastsættes til 2 uger.

Hvis der i løbet af fordebatten kommer forslag eller bemærkninger, der kan have væsentlig betydning for planlægningen og udformningen af projektet, vil de blive præsenteret for udvalget inden forvaltningen går i gang med planlægningen. Ellers vil de indkomne bemærkninger blive fremlagt i forbindelse med vedtagelse af planforslagene.

## Principper for planlægningen

Lokalplanen bør tage udgangspunkt i det fremsendte projektønske og udlægge området til boligformål.

Bygherre har et ønske om, at der indrettes ca. 30 boliger, hvilket vil udløse krav om, at der sikres mindst 30 parkeringspladser i umiddelbart nærhed til boligerne. Da der ikke er plads til alle de fornødne parkeringspladser på egen grund, har grundejer forhandlet med Region Midtjylland om, at de resterende

parkeringspladser kan anlægges på hospitalets grund umiddelbart øst for ejendommen. Denne aftale bør være en forudsætning for, at planlægningen ændres.

Lokalplanområdet skal omfatte matr. nr. 490i samt den del af matr. nr. 490b, hvor parkeringspladserne til boligerne placeres. Når parkeringspladserne er en del af den nye lokalplan, kan lokalplanen sikre, at parkeringspladserne etableres inden boligerne tages i brug.

Når der planlægges for støjfølsom anvendelse som eksempelvis boliger, skal det i planlægningen sikres udendørs opholdsarealer, der ikke er støjpåvirkede. Bygherre har angivet fælles opholdsarealer mellem bygningen og Østervangsvej. Det skal i planlægningen godtgøres, at støjniveauet på de anviste opholdsarealer ikke overskrider de vejledende støjgrænser.

Lokalplanen bør sikre, at eventuelle ombygninger og tilføjelser på facaden af den eksisterende bebyggelse tager hensyn til de omkringliggende bebyggelser.

## **Økonomi**

Planlægningen forventes ikke at medføre udgifter for kommunen. Det skal dog afklares, om der vil være afledte investeringer i infrastruktur og vejombygninger, og om disse i så fald kan pålægges bygherre.

## **Videre proces**

Hvis udvalget igangsætter planlægning for projektet, vil forvaltningen udarbejde planforslag samt screene planlægning for miljøvurdering.

## **Bilag**

Fremsendt ansøgning om ny planlægning for Østervangsvej

## Punkt 244: Nyt vejnavn i Drastrup ved Skovvangsvej

05.01.01-P19-41-17

### Resume

*Til en ny udstykning med tæt/lav boliger i Drastrup skal der godkendes et nyt vejnavn.*

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at Mustangvej godkendes som nyt vejnavn til området.

### Beslutning

Godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om opførelse af 40 rækkehuse på en ejendom i Drastrup. Situationsplan er i bilag 1.

Rækkehusene får adgang fra en ny vej, som bliver en sidevej til Skovvangsvej som vist på kortbilag 2. Der skal derfor godkendes et vejnavn til den nye sidevej.

Bebyggelsen kommer til at grænse op til området, som er omfattet af vejnavnegruppe 41, hesteracer, og det vil være hensigtsmæssigt at tildele den nye vej et navn indenfor samme kategori.

Forvaltningen foreslår Mustangvej som det nye vejnavn, opkaldt efter den amerikanske ridehest.

Ejeren er orienteret og tilslutter sig forslaget.

### Økonomi

Ingen.

### Bilag

Bilag 1\_Situationsplan

Bilag 2\_oversigtskort \_ Mustangvej\_2

## Punkt 245: Forsøg med Flexbus i landdistriktet

13.05.16-P15-1-17

### Resume

*I det igangværende arbejde med ny kollektiv trafikplan for hele Randers Kommune foreslår forvaltningen at afprøve et nyt tilbud 'Flexbus' i landdistriktet. Flexbus betyder, at der er mulighed for at tilbyde flere afgang i køreplanen, da der køres med mindre køretøjer, og kun når der er behov for kørsel. Forsøget kan afprøves indenfor den eksisterende økonomiske ramme. Forvaltningen foreslår, at miljø- og teknikudvalget godkender et forsøg med 'Flexbus' som en del af arbejdet med ny kollektiv trafikplan for hele Randers Kommune.*

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget, efter udtalelse fra landdistriktsudvalget,

1. at forsøgene med Flexbus på rute 230 og 237 godkendes, og
2. at forsøget iværksættes i marts/april 2018

### Beslutning

Godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### Sagsfremstilling

I december 2016 besluttede miljø- og teknikudvalget at udsætte arbejdet med udarbejdelse af et nyt forslag til bybusnet i Randers. Begrundelsen herfor var, at dele af landdistriktet med det nye forslag til bybusnet ville få tilbudt et andet kollektivt trafiktilbud end det eksisterende med bybus. I stedet besluttede udvalget, at der skal arbejdes med en ny kollektiv trafikplan for hele kommunen i samarbejde med Landdistriktsudvalget for at tænke ændringerne af bybusnettet sammen med den øvrige kollektive trafik i kommunen.

Arbejdet med den kollektive trafikplan er forankret i en arbejdsgruppe med repræsentanter fra forvaltningen og Midttrafik.

I arbejdet med den kollektive trafikplan er det nuværende serviceniveau i hele kommunen blevet kortlagt. For at afprøve muligheder for at udvide serviceniveauet i landdistrikterne foreslår arbejdsgruppen, at der gennemføres et forsøg på to ruter i landdistriktet, hvor nuværende afgang i køreplanen erstattes og suppleres af såkaldte Flexbus-afgange samt oprettelse af Flexbus-afgange, hvor der i dag ikke er nogen afgang.

### Hvad er Flexbus?

Flexbus-afgange er et tilbud, der fremgår af den gældende køreplan. En Flexbusafgang udføres efter behov og kører efter køreplanens afgangstider og stoppesteder. Flexbus er det samme som almindelig kollektiv bustrafik, både hvad angår betalings-, informations- og korrespondancemuligheder. I stedet for en bus køres Flexbus af et mindre køretøj i form af en taxa eller en minibus.

Flexbus-afgang er desuden karakteriseret ved:

- Turene indgår i rejseplanen og vil fremgå af køreplanen.
- Periodekort, kontantbillet og Midttrafiks billettapp kan anvendes (ikke rejsekort).
- Turene bliver kun kørt, hvis de er bestilt en time i forvejen, og der køres kun på de strækninger, der er bestilt.
- Turene bestilles gennem Midttrafiks Flextrafik.

Som illustration er der som bilag vedlagt et fungerende eksempel fra Skanderborg på en køreplan med Flexbus på en del af afgangene.

Ved at erstatte fastlagte afgang i køreplanen med meget få passagerer (mindre end 5 personer) kan man med Flexbus tilbyde flere afgang inden for den samme økonomiske ramme. Dette skyldes, at turene kun køres efter behov, og at det derfor forventes, at ikke alle ture bliver kørt. Desuden bliver turene mere direkte, da der kun køres på den strækning af ruten, hvor der er kunder. Turene vil derfor i praksis kunne udføres på kortere tid. Disse ting sammenlagt udgør samme udgiftsniveau som ved færre faste afgang i køreplanen. Det kommer derfor ikke til at koste mere at indsætte Flexbusturene.

I samarbejde med Midttrafik har forvaltningen undersøgt muligheder for at gennemføre forsøg med Flexbus, som vil være udgiftsneutral. Forvaltningen foreslår på baggrund af undersøgelsen 2 slags forsøg. Et forsøg, hvor der tilbydes flere afgang om søndagen og et forsøg, som omfatter tilbud af kollektiv trafik om søndagen, hvor der ikke er tilbud i dag.

Konkret foreslår forvaltningen, at der om søndagen indsættes 8 ture med Flexbus på rute 237 (Havndal-Gjerlev) i stedet for de nuværende 3 afgang i køreplanen, og at der om søndagen tilbydes op til 4 ture med Flexbus på rute 230 (Fårup), hvor der i dag ikke er afgang.

Forsøgene foreslås at vare i en periode på 6 måneder, hvorefter det vil blive evalueret. Ud fra forsøget vil der være et rigtig godt beslutningsgrundlag for vurdering af, hvorvidt Flexbus er et attraktivt tilbud, der kan indarbejdes som en del af det kollektive trafiktilbud i Randers Kommune og dermed skal medtages i det videre arbejde med den kollektive trafikplan.

Ændringer i kontrakten med busselskabet skal varsles med tre måneder. Forsøget kan derfor først sættes i gang marts/april 2018. Inden forsøget igangsættes, vil forvaltningen gennemføre en proces med møder i de berørte lokalsamfund, hvor forsøget bliver introduceret. Der vil endvidere blive gennemført en række før og efter målinger af effekten af forsøgene.

#### **Landdistriktsudvalg, 29. november 2017, pkt. 85:**

Landdistriktsudvalget anbefaler Miljø- og teknikudvalget at igangsætter forsøget, da man finder indsatsen vigtig for landdistriktet. Udvalget anbefaler endvidere, at forvaltningen, som en del af forsøget, indhenter erfaringer fra et delebusprojekt i Vordingborg Kommune.

Jens Laursen er skeptisk omkring de personalemæssige konsekvenser for chaufførerne.

Susanne Nielsen deltog ikke i behandling af sagen.

## **Økonomi**

Ingen.

## **Bilag**

Køreplan med Flexbus-afgange

# Punkt 246: Forlængelse af betjeningsoverenskomst for Randers Fjords Færgefart

13.25.00-P27-1-17

## Resume

*I 2009 indgik Randers Kommune og Norddjurs Kommune en betjeningsoverenskomst vedr. driften af Randers Fjords Færgefart. Betjeningsoverenskomsten blev for 3 år siden forlænget til udgangen af 2017. Der skal tages stilling til forlængelse af overenskomsten.*

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at betjeningsoverenskomsten mellem Randers Kommune og Norddjurs Kommune om drift af Randers Fjords Færgefart forlænges i 3 år fra den 1. januar 2018 på uændrede vilkår.

## Beslutning

Indstilles godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

## Sagsfremstilling

I november 2008 besluttede Norddjurs Kommune og Randers Kommune at ophæve det eksisterende kommunale fællesskab om færgerne ved Udbyhøj og Voer-Møllerup for i stedet at indgå en betjeningsoverenskomst med Randers Kommune som driftsherre. Den nye betjeningsoverenskomst trådte i kraft den 1. januar 2009.

Baggrunden for beslutningen var, at der i det daværende fællesskab var uklarhed om ansvaret i forbindelse med især nyanlæg og større ændringer ved færgefarten. Denne uklarhed om ansvaret havde i årene forud sammen med manglende koordinering af viden medført u hensigtsmæssige beslutninger med fordyrelse af projekter til følge.

Anlægsprojekterne omkring kabelfærgen i Udbyhøj, ændring af færgeanlæggene i Udbyhøj, Voer og Møllerup, nyt billetteringsanlæg og flytning af færgehuset er helt afsluttede.

Betjeningsoverenskomsten er blevet forlænget hvert 3. år og er senest blevet forlænget i 3 år med virkning fra den 1. januar 2015. Der skal nu tages stilling til en yderligere forlængelse.

Forvaltningen har i den anledning drøftet forholdene med Norddjurs Kommune og der er enighed om, at organiseringen fungerer tilfredsstillende. Herunder ansvarsfordelingen med Randers Kommune som driftsherre. Derfor er der også enighed om at indstille, at betjeningsoverenskomsten forlænges i yderligere 3 år uden ændringer, idet aftalen dog fortsat kan opsiges med 1 års varsel.

## Økonomi

Ingen.

## Bilag

beteningsoverenskomst

## **Punkt 247: Lukket**

07.18.00-G00-1-17

## Punkt 248: Driftstilskud til Finderiet

07.08.00-Ø40-1-17

### Resume

*Finderiet bidrager som socialøkonomisk virksomhed til Randers Kommunes vision om, at borgere med begrænset arbejdsevne skal have en plads på arbejdsmarkedet, som matcher deres behov og ressourcer.*

*Virksomheden bidrager derudover til Randers Kommunes opgaveløsning på affaldsområdet, bl.a. via øget genanvendelse af mange forskellige slags affald fra genbrugspladserne.*

*For at understøtte Finderiets arbejde og videre udvikling foreslås det, at Randers Kommune i 2018 og 2019 giver et driftstilskud til Finderiet på 600.000 kr. pr. år.*

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget via miljø og teknikudvalget og beskæftigelsesudvalget,

1. at udbetaling af driftstilskud til Finderiet på årligt 600.000 kr. i 2018 og 2019 godkendes,
2. at driftstilskuddet på 600.000 kr. i 2018 og 2019 finansieres af en reduktion på affaldsområdets driftskonti, og
3. at arbejdsmarkedsområdet medfinansierer tilskuddet med 50% via en reduktion i puljen til finansiering af kommunale fleksjob.

### Beslutning

Indstilles godkendt.

Jens Peter Hansen mener, at der alene bør gives driftstilskud i 2018, hvorefter der foretages en evaluering.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### Sagsfremstilling

Finderiet er en genbrugsbutik, som selv indsamler og genanvender aflagte genstande, der efterfølgende kan sælges i butikken. Genbruget hentes primært fra Randers Kommunes affaldsplads. Det er både recycling (genbrug) men også såkaldt "upcycling", hvor nogle genstande laves i stand til salg. Dette arbejde kan bidrage til at sikre en bedre genanvendelse samt færre omkostninger til behandling af affald for Randers Kommune.

Finderiet drives af selskabet RSV Randers ApS, som er et driftsselskab under den socialøkonomiske fond Guld og Grønne Skove (GOGGS). Formålet er at tilbyde beskæftigelse til borgere med nedsat arbejdsevne, og Finderiet er dermed en vigtig medspiller for Jobcenter Randers. Finderiet stiller arbejdspladser til rådighed for en lang række borgere i fleksjob og på førtidspension, der ellers ville have svært ved at finde varigt fodfæste på arbejdsmarkedet.

Pr. 1. december 2017 har Finderiet omkring 35 ansatte.

Finderiet bidrager således til løsningen af vigtige opgaver for Randers Kommune.

Det foreslås derfor, at Finderiet tildes et driftstilskud på årligt 600.000 kr. i 2018 og 2019 for at løse disse opgaver for Randers Kommune.

Finansieringen deles ligeligt mellem arbejdsmarkedsområdet og affaldsområdet

### Anvendelse af driftstilskuddet

Finderiet vil bruge pengene til i dialog og samarbejde med affaldssektionen i Miljø og Teknik at projektudvikle og modne forskellige genanvendelsesprojekter med henblik på cirkulær økonomi og større direkte genbrug af forskellige indsamlede effekter på genbrugspladser.

I 2018 er planlagt to projekter om genanvendelse af henholdsvis tekstiler og byggematerialer. Fra 1. januar

2018 indsamles tekstiler særskilt i storskraldsordningen, og på genbrugspladserne skal tekstiler ikke længere afleveres til forbrænding. Projektet skal udvikle metoder til sortering og oparbejdning af materialerne til genanvendelse lokalt.

På genbrugspladserne afleveres desuden store mængder byggeaffald, træ, vinduer og døre, rør og fliser, der i en anden form vil kunne få nyt liv i nye konstruktioner. Projektet skal udvikles og organiseres i 2018, dels som direkte genbrug ved private borgere, men om muligt også til industriel udnyttelse i kommunens virksomheder.

## **Økonomi**

Følges indstillingen, indebærer det udbetaling af et driftstilskud på 600.000 kr. pr. år i 2018 og 2019, svarende til i alt 1,2 mio. kr. (2017-priser).

Tilskuddet finansieres via en tilsvarende reduktion på affaldsområdets driftskonti. Pengene forventes tjent ind igen via besparelser og effektiviseringer på affaldsområdet, som følge af samarbejdet.

Arbejdsmarkedsområdet bidrager med en medfinansiering på 50 % af tilskuddet, svarende til 300.000 kr. pr. år via en reduktion i jobcenterets pulje til finansiering af kommunale fleksjob.

## Punkt 249: Tillæg til spildevandsplanen - Sporbyen Scandia. Endelig vedtagelse.

06.00.05-P16-1-17

### Resume

*Forslag om tillæg til spildevandsplan om Sporbyen Scandia har været i offentlig høring. Der er modtaget én kommentar. Kommentaren vurderes ikke at give anledning til ændring i planforslaget. Spildevandsplantillægget indstilles endeligt vedtaget.*

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at tillægget vedtages uden indholdsmæssige ændringer, og
2. at vedtagelsen annonceres på kommunens hjemmeside

### Beslutning

Godkendt

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 4. september 2017 at sende forslag om tillæg til spildevandsplanen i offentlig høring. Planforslaget har været offentliggjort i perioden 11. september - 7. november 2017. Forvaltningen gengiver i det følgende kommentarer fra bygherres rådgiver.

Til afsnittet "Tilslutningskrav" er kommentaren:

*Vi vil foreslå at det tydeliggøres at Randers Spildevand A/S (nu Vandmiljø Randers) fremfører hovedledninger og stik til såvel nuværende som fremtidige matrikler på grunden.*

*Vi vil foreslå at "grunden" erstattes af "matriklen", idet grunden jo opdeles i en række mindre matrikler.*

Forvaltningen skal hertil bemærke at teksten om tilslutningskrav i spildevandsplantillægget er henvisninger til betalingsvedtægt og miljøbeskyttelsesloven og som følger:

*Randers Spildevand A/S etablerer hovedledninger og stik i overensstemmelse med Randers Spildevands betalingsvedtægt. Når der er ført stik frem til grunden, er grundejer forpligtiget til for egen regning at tilslutte sig det offentlige kloakanlæg jf. miljøbeskyttelseslovens § 28, stk. 4.*

Betalingsregler reguleres ikke gennem spildevandsplanen, men igennem betalingsvedtægten og administreres af Vandmiljø Randers. Forvaltningen foreslår derfor, at der ikke ændres i formuleringen.

Formuleringen om tilslutningspligt er identisk med miljøbeskyttelseslovens §28 stk. 4, hvorfor der ikke ses mulighed for at ændre "grunden" til "matriklen".

Til afsnittet "Økonomi" er kommentaren:

*Vi vil foreslå at det tydeliggøres at der ikke skal betales tilslutningsbidrag for matrikler, der tidligere har været/er forsynet af offentlig kloak.*

Teksten om økonomi i spildevandsplantillægget er som følger:

*Kloakanlægget herunder offentlige regnvandsbassiner frem til skel finansieres af Randers Spildevand A/S. Private ledningsanlæg og private regnvandshåndteringsløsninger finansieres af grundejerne. Såfremt byggemodner ønsker at placere bygninger over ekst. afløbsledninger, skal disse omlægges. Nødvendige omlægninger af eksisterede tinglyste anlæg inden for lokalplanområdet bekostes af byggemodner. Tilsvarende gælder for den, som er byggemodner ved anlæg af klimabroen. Tilslutningsbidrag reguleres i henhold til bestemmelserne i betalingsvedtægten for Randers Spildevand A/S.*

Forvaltningen skal hertil bemærke, at betalingsregler ikke reguleres gennem spildevandsplanen, men igennem betalingsvedtægten og administreres af Vandmiljø Randers. Forvaltningen foreslår derfor, at der ikke ændres i formuleringen.

Vandmiljø Randers A/S oplyser, at der efter de nuværende regler om opkrævning af tilslutningsbidrag, ikke kan blive opkrævet tilslutningsbidrag for erhvervsmatrikler, der allerede har en afledningsret. Grunde indenfor lokalplanområdet har allerede en afledningsret. Byggemodner er tidligere blevet oplyst om dette af Vandmiljø Randers.

Randers Spildevand A/S har ændret navn til Vandmiljø Randers A/S, hvilket ændres i spildevandsplantillægget.

### **Baggrund for spildevandstillægget**

Tillægget til Randers Kommunes spildevandsplan 2009-2012, omfatter afløbsanlæg foranlediget af omdannelsen af den tidligere togfabrik "Scandia" fra erhvervsområde til et blandet byområde med boliger, kultur, erhverv og butikker svarende til lokalplan for Sporbyen Scandia. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune.

En del af området er i dag fælleskloakeret. Samtidigt med omdannelsen af området skal kloakanlæg i området ændres, så området i stedet bliver separatkloakeret. Ud over etablering af nye bygninger/ombygninger er der reserveret et areal til en eventuel fremtidig klimabro i området. De præcise udformning og placering af klimabroen er p.t. ikke endeligt fastlagt, men forventes etableret som en dæmning vest for den rørlagte del af Ladegård Bæk. De samlede aktiviteter vedr. afløbsanlæg på Scandiagrunden omfatter anlæg for:

- afvanding af regn- og spildevand for de skitserede delområder i projektet "Sporbyen", se kortbilag 3 i spildevandsplantillægget.
- omlægning af Randers Spildevands eksisterende anlæg, som bliver berørt af enten nye bygninger eller klimabroen.
- etablering af kloakledninger igennem område og hovedpumpestation (PR27) ved Toldbodgade, således at området nord for Udbyhøjvej (del af Dronningborg) på sigt kan separatkloakeres.

Vandmiljø Randers kloakerer området frem til de enkelte grunde og etablerer regnvandsbassiner på den offentlige del af afløbssystemet. Regnvandsbassiner renser og forsinker overfladevand inden udledning til Ladegårds Bæk og Randers Fjord. Spildevand ledes til Randers Central Renseanlæg.

Kommunen traf afgørelse om at tillægget ikke skal miljøvurderes, eftersom der ikke vil ske nævneværdig påvirkning af miljøet som følge af håndtering af spildevand og overfladevand. Øvrige forhold er behandlet i forbindelse med forslag om lokalplan 640 Sporbyen Scandia.

Vedtagelse af spildevandsplanen skal jf. spildevandsbekendtgørelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. miljøbeskyttelsesloven. Offentliggørelse vil ske udelukkende på kommunens hjemmeside.

Den endelige vedtagelse af planen er i forbindelse med byrådets behandling af forslag til offentliggørelse af planen delegeret til miljø- og teknikudvalget.

### **Økonomi**

Kloakanlægget herunder offentlige regnvandsbassiner frem til skel finansieres af Vandmiljø Randers A/S. Private ledningsanlæg og private regnvandshåndteringsløsninger finansieres af grundejerne. Såfremt byggemodner ønsker at placere bygninger over ekst. afløbsledninger, skal disse omlægges.

Nødvendige omlægninger af eksisterende tinglyste anlæg inden for lokalplanområdet bekostes af byggemodner. Tilsvarende gælder vedr. anlæg til klimabroen. Tilslutningsbidrag fastsættes i henhold til betalingsvedtægten for Vandmiljø Randers A/S.

### **Bilag**

Tillæg nr. 41 til spildevandsplan. Sporbyen Scandia.

## Punkt 250: Beskyttede diger og Kastbjerg Ådal projektet

01.05.25-P25-9-17

### Resume

Forvaltningen har meddelt afslag på dispensation til at fjerne beskyttede diger i tre sager, som er opstået i forlængelse af Kastbjerg Ådal-projektet. De tre lodsejere har påklaget afgørelserne bl.a. med henvisning til, at de i forbindelse med Kastbjerg Ådal-projektet havde fået at vide, at det ikke var et problem at fjerne digerne. Sagerne er nu sat i bero i Miljø- og Fødevareklagenævnet, indtil miljø- og teknikudvalget har taget stilling til, om de trufne afgørelser skal fastholdes.

### Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der skal tages stilling til, om de trufne afgørelser om afslag på dispensation fastholdes, og at sagerne afgøres i Miljø- og Fødevareklagenævnet på baggrund af disse afgørelser, eller
2. at der som følge af oplysningerne, der er fremkommet i forbindelse med klagerne, skal meddeles dispensation til de fjernede diger.

### Beslutning

2. at godkendes.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### Sagsfremstilling

Tre lodsejere har fjernet beskyttede jorddiger før eller efter jordfordelingen i forbindelse med Kastbjerg Ådal-projektet. Jorddigerne er beliggende på højjorden mellem 1 og 2,5 km fra projektgrænsen i Kastbjerg Ådal, (se oversigtskort, bilag 1). Forvaltningen meddelte den 28. august afslag på de modtagne ansøgninger om dispensation til at fjerne og/eller ikke genetablere de allerede fjernede diger.

I to sager er der tale om ejerlavsdiger, som derfor kan være meget gamle. I den tredje sag er der tale om diger, der kan føres tilbage til starten af 1800-tallet. Digerne vurderes derfor at være kulturhistorisk værdifulde. De fleste af digerne vurderes også at have landskabelig værdi (se nærmere herom i de tre afgørelser, bilag 2, 3 og 4).

Forvaltningens afgørelser om afslag på dispensation er blevet vurderet på baggrund af vejledningen og præcedens på området. I afgørelserne er lagt til grund, at praksis i klagenævnet er streng, og at fjernelse af digerne efter forvaltningens vurdering ikke kan begrundes i særlige samfundsmæssige interesser.

To lodsejere, som har fjernet jorddiger, er desuden lodsejere på stiforløbet i ådalen. Stiforløbet er blevet flyttet i sommeren 2017 af hensyn til, at det lå uhensigtsmæssigt for den ene af de 2 lodsejeres jagt. Den anden lodsejer har endnu ikke underskrevet ændringen og har oplyst til Naturstyrelsen, at han ikke vil skrive under pga. afslaget på at nedlægge jorddigerne.

Lodsejerne har valgt at påklage afgørelserne til Miljø- og Fødevareklagenævnet (klagen kan ses i bilag 5).

Forvaltningen har efter modtagelsen af klagen fra lodsejerne stillet klagesagen hos Miljø- og Fødevareklagenævnet i bero, og forvaltningen havde den 7. november 2017 indkaldt lodsejerne til møde om sagen. Formålet med mødet var at undersøge, om der er nye forhold i sagen, som kan godtgøre, at der på ny skal tages stilling til sagen.

Lodsejerne oplyser, at det helt fra projektopstart har været en forudsætning for deres deltagelse i projektet, at digerne fjernes, og at de i forbindelse med jordfordelingen har fået at vide, at det ikke var et problem at fjerne digerne. De oplyser også, at de er blevet præsenteret for en definition på beskyttede jorddiger, som gør, at disse jorddiger af dem opfattes som ikke beskyttede, men der foreligger ingen dokumentation for dette. Det har ikke været muligt at få disse forhold bekræftet hos hverken konsulentfirmaet Orbicon, som varetog jordfordelingen, Naturstyrelsen der er projektejer eller hos de medarbejdere i Randers Kommune, som arbejder med myndighedsopgaverne på digerne.

Lodsejerne anfører, at den jordfordeling, der er lavet, ikke giver mening, hvis digerne ikke fjernes. Det, at jorddigerne er fjernet, betyder, at den ene lodsejer ikke skal køre igennem Enslev By med gylle og foder fra marken. Kørslen gennem Enslev har tidligere givet meget utilfredshed hos naboerne. Lodsejeren har oplyst, at der spares ca. 660 kørsler gennem Enslev om året (se bilag 6). De to andre lodsejere får også mere rationel drift af at fjerne digerne, hvor den ene f.eks. ved jordfordelingen har fået et stykke jord på den anden side af et dige ved et meget spidst hjørne af marken, hvilket i særligt grad lægger op til, at jordfordelingen ikke giver mening uden at digerne fjernes.

Lodsejernes rådgiver henviser i øvrigt til en afgørelse fra Natur- og Miljøklagenævnet ( som klagenævnet hed før ), hvor der er givet en dispensation til fjernelse af et dige placeret på kanten af ådalen, mod at der blev udlagt erstatningsdige i forbindelse med et ådals-projekt. I sagerne fra Kastbjerg Å er jorddigerne beliggende på højjorden mellem 1 og 2,5 km fra ådalen, så forholdene er således efter forvaltningens vurdering ikke umiddelbart sammenlignelige.

Lodsejerne ønskede, at sagerne i forbindelse med klagesagsbehandlingen bliver forelagt udvalget, hvilket forvaltningen lovede at arbejde for.

#### **Forvaltningens bemærkninger til sagen:**

Forvaltningen finder det yderst uheldigt, at digeproblematikken først dukker op i slutningen af projektet, da fjernelse af digerne var en forudsætning for lodsejeropbakningen til projektet, og dermed projektets gennemførelse.

Naturgenopretningsprojektet i Kastbjerg Å, som er et fælles projekt mellem Staten, Mariagerfjord Kommune og Randers Kommune, er et stort og flot projekt med regional betydning. Projektet har medført en betydelig bedre pleje af ådalen med hertil hørende større biodiversitet kombineret med øget adgang for borgerne i de 2 kommuner. Hertil kommer, at den foretagne jordfordeling generelt har medført mere rationel drift af landbrugsarealer i området og en mindre miljøbelastning.

I de verserende 3 digesager er dette dog ikke tilfældet, såfremt digerne bibeholdes/genetableres og det er til stor gene for de 3 lodsejere og for beboerne i Enslev By.

Såfremt udvalget i forbindelse med behandlingen af klagerne ønsker, at Randers Kommune skal meddele dispensation til at fjerne og/eller ikke genetablere de allerede fjernede dige, skal begrundelsen være, at fjernelse af digerne var forudsætningen for lodsejertilslutningen og dermed gennemførelsen af det store naturgenopretningsprojekt i Kastbjerg Å, som udvalget vurderer har en særlig samfundsmæssig interesse. Hertil kommer, at fjernelse af digerne hos den ene lodsejer kan reducere miljøbelastningen af Enslev By væsentligt.

Såfremt en eventuel dispensation påklages, ender sagen igen hos Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

## **Økonomi**

Ingen.

## **Bilag**

Bilag 1

Bilag 2

Bilag 3

Bilag 4

Bilag 5

Bilag 6

## **Punkt 251: Lukket**

07.04.10-P00-1-17

## **Punkt 252: Lukket**

13.06.03-P21-1-17

# Punkt 253: Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 30. september 2017

00.30.00-S00-3-16

## Resume

*Som led i økonomistyringen har forvaltningen udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 30. september 2017. Opfølgningen indeholder en redegørelse for det forventede regnskabsresultat på driften opdelt på service og indkomstoverførsler. Derudover er der tillægsbevillingsansøgninger på drift, anlæg og finansiering for 2017.*

## Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via fagudvalg og økonomiudvalget,

1. at der gives tillægsbevillinger på 11 mio. kr. i 2018 vedr. skatter og tilskud.
2. at der gives tillægsbevillinger til service på -0,6 mio. kr. i 2017 og netto 0 i 2018-21.
3. at der gives tillægsbevillinger til indkomstoverførsler på -11 mio. kr. i 2017.
4. at der gives tillægsbevillinger til skattefinansieret anlæg på -30,7 mio. kr. i 2017, 34,7 mio. kr. i 2018, -11,1 mio. kr. i 2019, 6,1 mio. kr. i 2020 og 0,4 mio. kr. i 2021
5. at der foretages omplaceringer, jf. vedlagte bilag, som netto giver 0.
6. at budgetopfølgningen i øvrigt godkendes.

## Beslutning

Indstilles godkendt.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

## Sagsfremstilling

Forventet regnskab 2017 viser på baggrund af skøn pr. 30. september 2017 et overskud på ordinær drift på 109,3 mio. kr. De skattefinansierede anlægsudgifter forventes at udgøre 184,6 mio. kr. Efter indregning af finansposter mv. viser det forventede regnskabsresultat herefter et kasseforbrug på 110,9 mio. kr.

I forhold til oprindeligt budget er forventningen til kasseforbruget i 2017 steget med ca. 48 mio. kr. Der er imidlertid tale om en forbedring på 50 mio. kr. i forhold til den seneste opfølgning, som primært skyldes periodeforskydninger vedr. anlæg. Forventningerne vedr. serviceudgifterne tyder på, at der vil blive oparbejdet et relativt stort underskud i løbet af 2017, som ikke kan dækkes af overførslerne fra 2016-17.

Der resterer nu kun et kvartal af 2017, og det faktiske forbrug indikerer, at der er tale om et skøn for forventet regnskab, der må forventes at ligge relativt tæt på det endelige regnskab. I forudsætningerne for budgetlægningen for 2018-2021 er der taget højde for de nye skøn vedr. likviditet og overførsler mellem årene. Forbedringen i forhold til opfølgningen pr. 30. juni påvirker ikke udgangspunktet for budget 2018, da der primært er tale om periodeforskydninger inden for anlæg, som forventes anvendt i 2018.

De bevillingsmæssige ændringer, som følger af budgetopfølgningen, giver mindreudgifter på netto 42,3 mio. kr. i 2017. Set over hele perioden 2018-21 er der tale om ændringer, som giver en nettoforbedring på 1,15 mio. kr. Dette skyldes bevillingen til Myretuen, som tilbageføres kassen og indgår i finansieringen af budget 2018-21, jf. det indgåede budgetforlig.

Resultatet kan sammenfattes således:

Serviceudgifter:

Der kan pr. 30. september 2017 konstateres et betydeligt pres på serviceudgifterne, som det også var tilfældet i regnskab 2016 og de hidtidige opfølgninger i 2017. Merudgifterne til serviceudgifter skal som udgangspunkt finansieres inden for udvalgenes egne budgetter, jf. økonomistyringsreglerne, og giver derfor ikke anledning til bevillingsmæssige ændringer.

På baggrund af fagforvaltningernes samlede indberetninger kan der opgøres et forventet regnskab for 2017, der ligger 27 mio. kr. over den korrigerede serviceramme. Overskridelsen betyder blandt andet, at den ikke-finansierede service-bufferpulje på 42,2 mio. kr. som udgangspunkt er disponeret fuldt ud.

De forventede merudgifter dækker over udfordringer på en række serviceområder. Der er fortsat pres på familieområdet, specialundervisningen, befordringsområdet og voksne med særlige behov samt forbrug af opsparing henholdsvis oparbejdelse af gæld for en række øvrige aftaleenheder. Herudover følges udviklingen fortsat tæt i Ejendomsservice, ligesom der som noget nyt i 2017 også er pres på omsorgsområdet. Økonomien på disse områder er beskrevet i vedlagte notater.

Hvor vidt en eventuel overskridelse af servicerammen vil få sanktionsmæssige konsekvenser for kommunen afhænger af, hvordan regnskabsresultatet kommer til at se ud på landsplan. Derfor vil forvaltningen nøje følge meldingerne fra KL på det forventede regnskabsresultat for kommunerne under ét. KL forventer på baggrund af deres seneste prognose (pr. 3. kvartal 2017) et resultat meget tæt på den aftalte serviceramme.

Indkomstoverførsler, forsikrede ledige og aktivitetsbestemt medfinansiering:

Der er balance for indkomstoverførslerne set under ét. Dette dækker over merudgifter til fleks- og skånejob samt driftsudgifter, mens der forventes mindredgifter til sygedagpenge, førtidspensioner samt boligydelse og boligsikring, jf. nedenstående tabel.

| Mio. kr.                    | 2017     |
|-----------------------------|----------|
| Sygedagpenge, jobafklaring  | -1,6     |
| Førtidspensioner mm.        | -3,1     |
| Fleks- og skånejob          | 2,6      |
| Seniorjob                   | -0,3     |
| Driftsudgifter              | 5,0      |
| Boligydelse og boligsikring | -2,6     |
| <b>Netto</b>                | <b>0</b> |

Integrationsområdet blev gennemgået og fremstillet i et særskilt notat ved 1. budgetopfølgning 2017, og her blev overført et mindreforbrug på i alt 12 mio. kr. til kontante ydelser. Budgettet skønnes herefter at kunne holde.

Herudover forventes der et overskud vedr. forsikrede ledige, som allerede er indregnet i forudsætningerne for budgettet.

Udgifterne til aktivitetsbestemt medfinansiering nedjusteres med 11 mio. kr. som følge af faldende opkrævninger fra regionen. Da denne tendens også viser sig i de øvrige kommuner må det dog forventes, at der skal ske en større tilbagebetaling i 2018. Beløbet reserveres derfor til dette formål.

Anlæg:

Det samlede korrigerede budget udgør 113,5 mio. kr. ekskl. overførsler fra 2016, men inkl. tillægsbevillingsansøgninger, som følger af denne budgetopfølgning. Fagforvaltningerne har indberettet skøn, der summer til et forventet forbrug på 184,6 mio. kr. i 2017. Skønnet ligger marginalt under niveauet i regnskab 2016.

De vedlagte notater fra fagudvalgene beskriver økonomien på de enkelte bevillingsområder.

## Økonomi

Nedenstående tabel viser de samlede bevillingsmæssige ændringer som følge af budgetopfølgningen. Der er tale om et nettooverskud på 42,3 mio. kr. i 2017, mens bevillingsændringerne i 2018-21 giver netto 41,1 mio.

kr.

I forventningerne til regnskabet er der taget højde for de bevillingsmæssige ændringer, som følger af budgetopfølgningen.

Tabel 1: Bevillingsansøgninger pr. 30. september 2017

| Mio. kr.                | 2017  | 2018 | 2019  | 2020 | 2021 |
|-------------------------|-------|------|-------|------|------|
| Skatter og tilskud      | 0,0   | 11,0 | 0,0   | 0,0  | 0,0  |
| Serviceudgifter         | -0,6  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  |
| Indkomstoverførsler     | -11,0 | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  |
| Renter                  | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  |
| Skattefinansieret anlæg | -30,7 | 34,7 | 0,0   | 6,1  | 0,4  |
| Jordforsyning           | 0,0   | 0,0  | -11,1 | 0,0  | 0,0  |
| Ældreboliger            | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  |
| Brugerfinansieret anlæg | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  |
| Finansposter            | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 0,0  |
| I alt                   | -42,3 | 45,7 | -11,1 | 6,1  | 0,4  |
| I alt, netto            | -1,1  |      |       |      |      |

- = indtægt/mindreudgift, + = udgift/mindreindtægt

De bevillingsmæssige ændringer vedrører fortrinsvis omflytning af anlægsmidler på skoleområdet i henhold til skoleudbygningsplanen, samt mindreudgifter til aktivitetsbestemt medfinansiering i 2017 og forventning om efterregulering af samme område i 2018. Det bevillingsmæssige overskud på 1,15 mio. kr. i perioden vedrører bevillingen til Myretuen, som tilgår kassen og indgår i finansieringen af budget 2018-21.

Desuden foretages der omplaceringer mellem bevillingsområderne, jf. bilag, som netto giver 0.

Der henvises til vedlagte bilag for en specifikation af økonomien på de enkelte bevillingsområder.

## Bilag

Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 30. september 2017

Bilag tillægsbevillinger 3. budgetopfølgning

Bilag Omplaceringer 3. budgetopfølgning

Notatskabelon ØU

Notatskabelon ØU erhverv

Notatskabelon BS

Notatskabelon BU

Notatskabelon SU

Notatskabelon MT

Notatskabelon KF

Notatskabelon SO

Notatskabelon ELU 2

Notatskabelon Jordforsyning

## **Punkt 254: Sagsstyringsliste pr. 23. november 2017**

00.22.04-G01-2-14

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### **Sagsfremstilling**

Vedlagt sagsstyringsliste pr. 23. november 2017 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

### **Bilag**

MTU-sagsstyringsliste\_23-11-2017

## **Punkt 255: Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 20. november 2017**

00.22.04-G01-1-14

### **Beslutning**

Intet særskilt at referere.

Lars Søgaard, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i sagens behandling.

### **Sagsfremstilling**

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 20. november 2017.