

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 09-06-2016

Mødedato Torsdag d. 09. juni 2016 kl. 15:30

Mødested E.3.12

Indholdsfortegnelse

Orientering om vandforsyningsstruktur i kommunen.....	3
Orientering om ændrede gødskningsnormers indflydelse på indsatsplaner.....	4
Status for klimatilpasningsprojekter med medfinansiering fra Randers Spildevand A/S.....	5
Limfjordsrådet som Vandoplandsstyregruppe (VOS) i perioden 2016-2021.....	6
Forslag om tillæg til spildevandsplan for nyt erhvervsområde ved Randers Havn. Vedtagelse af forsl	8
Forslag om tillæg til spildevandsplan for ny byggemodning ved Over Hornbæk, lokalplan 620. Ved	10
Årsregnskab for Mejlbym Kraftvarmeværk 2015.....	12
Endelig opløsning af I/S Fælles Forbrænding.....	13
Forslag til en udvidet fredning af Lysnet.....	15
Forslag til lokalplan 581 Thors Bakke og tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2013 - vedtagelse af forsla	18
Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 20 - Detailhandelsrevision. Indkomne bemærkninger	21
Endelig vedtagelse af lokalplan 620 for boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk og tillæg nr. 22 til l	24
Nyt vejnavn for tilkørslen til det tidligere Scandic Hotel.....	27
Godkendelse af principper for nyt bybusnet.....	28
Randers Cykelby i fremtiden.....	30
Elektrificering af jernbanen mellem Aarhus og Lindholm - status.....	32
Begrænsning af gennemkørende tung trafik gennem Randers Midtby.....	34
Ansøgning om ekstra lånemidler til udskiftning af gadebelysning.....	35
Maskininvesteringer i Driftsafdelingen 2016 - 2017.....	37
Sagsstyringsliste pr. 2. juni 2016 for miljø- og teknikudvalget til orientering.....	39
Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. juni 2016.....	40

Punkt 108: Orientering om vandforsyningsstruktur i kommunen

09.08.00-A50-1-15

Resume

Forvaltningen orienterer om vandforsyningsstrukturen i kommunen.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har en udpræget decentral vandforsyningsstruktur med enkelte store vandværker, et antal mellemstore samt mange små vandværker. Der sker generelt en udvikling hen i mod færre vandværker. Dette skyldes flere årsager, bl.a. at de mindre vandværker ikke magter de krav, der i dag stilles til vandkvaliteten og krav til at drive et vandværk, herunder kvalitetsstyring og uddannelse. Vandværkerne indgår så samarbejde med andre vandværker eller overtages af et større vandværk.

Vandforsyningsstrukturen og udviklingen i denne er fastlagt i vandforsyningsplanen. Randers Kommune har en godkendt vandforsyningsplan fra 2013. Der vil blive orienteret om baggrunden for den nuværende vandforsyningsstruktur, lovgivningen på området samt om kommunens muligheder for at påvirke udviklingen i vandforsyningsstrukturen.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 109: Orientering om ændrede gødskningsnormers indflydelse på indsatsplaner

09.08.00-A50-1-15

Resume

Forvaltningen orienterer om landbrugspakken og dens konsekvenser for arbejdet med indsatsplaner.

Sagsfremstilling

Den 22. december 2015 blev indgået en aftale om bl.a. et paradigmeskifte for miljøreguleringen af landbruget i form af den såkaldte ”aftale om fødevare- og landbrugspakke”.

Da nogle af de tiltag, der foreslås gennemført for at modvirke miljøforringelser, skal foretages via indsatsplaner til grundvandsbeskyttelse, kan der blive økonomiske konsekvenser for vandforbrugere, som får vand fra et sårbart vandværk.

For Randers Kommune kan landbrugspakken endvidere få den konsekvens, at de politisk vedtagne retningslinjer for aktion mod forringelse af grundvandets kvalitet måske skal ændres.

Forvaltningen orienterer om landbrugspakken og dens konsekvenser for arbejdet med indsatsplaner.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 110: Status for klimatilpasningsprojekter med medfinansiering fra Randers Spildevand A/S.

06.00.05-P20-1-16

Resume

Randers Spildevand A/S og Randers Kommune har indgået aftaler om klimatilpasningsprojekter. Forberedelserne til projekt i den nordlige del af Vorup sættes i gang.

Sagsfremstilling

Kommunen indgik i december 2015 aftaler med Randers Spildevand A/S om samarbejde om 4 klimatilpasningsprojekter i kommunen, som kan gennemføres vha. medfinansiering fra Randers Spildevand. Udvalget blev orienteret om mulighederne i de enkelte klimatilpasningsprojekter på miljø- og teknikudvalgets møde den 10. december 2015. Randers Kommune og Randers Spildevand indgik aftaler om 4 projekter.

Randers Spildevand har sendt ansøgning til Forsyningssekretariatet hos Konkurrence- og forbrugerstyrelsen for projektet "Nordlige del af Vorup" med henblik på igangsætning af anlægsarbejdet i 2017. Projektet omfatter afledning af skybrudsvand internt i området via skybrudsveje, afledning af skybrudsvand fra den højere beliggende del af Vorup via skybrudsveje samt etablering af dige langs Gudenå og etablering af regnvandsbassiner bag diget.

En del af projektet ved Rismølle Bæk er sendt til forhåndsgodkendelse hos Forsyningssekretariatet, også med henblik på opstart af anlægsarbejdet i 2017. De to projekter behandles forskelligt i Forsyningssekretariatet pga. ændrede procedurer afhængig af ansøgningstidspunktet. Projektet ved Rismølle Bæk omhandler styring og tilbageholdelse af vand i oplandet og fra Rismølle Bæk ved etablering af klimabassiner til forsinkelse af regnvand samt spjæld i Rismølle Bæk, og klimasikring ved Rismølleskolen ved etablering af grøft og ny regnvandsledning.

Der forventes afgørelser fra Forsyningssekretariatet i oktober 2016, som gør, at Randers Spildevand kan finansiere projekterne med 100% af håndteringen af overfladevand. De dele af projekterne, som ikke er direkte relateret til håndtering af overfladevand, kan Randers Spildevand ikke finansiere. Det må i stedet finansieres af kommunen. Det undersøges nærmere, hvor stort et beløb der er tale om.

Som grundlag for projekterne skal der vedtages en ændring af spildevandsplanen, for de ønskede tiltag.

Der er ikke ansøgt for de to øvrige projekter, som omfatter klimatilpasning "Nordlig havnebassin, dæmning og Østervold" og Ladegårds Bæk og ikke arbejdet med en nærmere tidsplan for disse. Projekterne er i høj grad afhængige af resultatet af undersøgelser i Byen til vandet.

Økonomi

De to projekter i Vorup og Rismølle Bæk, som der nu er ansøgt hos Forsyningssekretariatet, er i øjeblikket kun på idé-plan. Projekterne beløber sig til ca. 50 mio. kr. Udgiften pr. m³ spildevand, som skal dækkes af vandaflædningsbidraget, afhænger bl.a. af afdragsperioden. Under forudsætning af en afdragsperiode på 20 år, og en rente på 2 % vil udgiften blive på 0,76 kr. ekskl. moms pr. m³. Taksten er i dag 27 kr. ekskl. moms pr. m³.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at status for klimatilpasningsprojekterne tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 111: Limfjordsrådet som Vandoplandsstyregruppe (VOS) i perioden 2016-2021

09.00.06-A00-3-10

Resume

Limfjordsrådet har i første vandplans periode ageret vandoplandsstyregruppe (VOS) for Limfjordsoplandet. Den nye vandplan 2 står foran endelig vedtagelse af Staten. Desuagtet arbejder kommunerne videre med at opfylde vandløbsindsatserne fra vandplan 1 samt vådområdeindsatserne fra både vandplan 1 og 2. Der er behov for en ny administrativ tilkendegivelse fra kommunerne omkring Limfjorden om, at Limfjordsrådet kan fortsætte som vandoplandsstyregruppe (VOS) i den nye vandplan fra 2016-2021.

Sagsfremstilling

I Vandplan 1 blev Limfjordsrådet udpeget af samtlige kommuner omkring Limfjorden til at være vandoplandsstyregruppe (VOS) for Limfjordsoplandet. Den nye vandplan 2 er endnu ikke endelig vedtaget. Selvom vandplanen ikke er vedtaget, fortsætter arbejdet med at indfri løfterne i vandplan 1 og 2 for etablering af nye vådområder og vandløbsrestaureringer. Senest er der indgået en økonomisk aftale mellem Naturstyrelsen og KL for 2016 vedr. vådområderne (aftalen er vedlagt som bilag). Der er behov for en ny administrativ tilkendegivelse fra kommunerne omkring Limfjorden om, at Limfjordsrådet kan fortsætte som vandoplandsstyregruppe (VOS) i den nye vandplan 2 periode fra 2016-2021.

Ifølge aftalen mellem Naturstyrelsen og KL fortsætter de nuværende vandoplandsstyregrupper opfølgningen på vådområdeindsatsen for perioden 2010- 2015 og varetager planlægningen og koordineringen af vådområdeindsatsen for perioden 2016-2021.

Den foreløbige fordeling af vådområdeindsatsen i planperioden 2016-2021 betyder, at vådområdeprojekter i oplandet til Limfjorden skal reducere udledningen af næringsstoffer med henholdsvis 447 t N (kvælstof)/år og 1.720 kg P (fosfor)/år. I 2016 er der nationalt afsat 14 mio. kr. til fosforvådområder og 139,8 mio. kr. til kvælstof-vådområder.

I overensstemmelse med Limfjordsrådets vedtægter §5 har Rådet i perioden 2010-2015 varetaget opgaven som vandoplandsstyregruppe i relation til Limfjorden.

Opgaven for vandoplandsstyregruppen i perioden 2016-2021 består i at:

1. Koordinere ændringer i vådområdeindsatsen i Limfjordsoplandet for perioden 2010-2015.
2. Planlægge og koordinere den samlede vådområdeindsats i Limfjordsoplandet i perioden 2016-2021.
3. Udarbejde inden 1. juni 2016 en plan for mulige projekter, deres økonomi, reduktion af næringsstof og overordnet tidsplan for gennemførelse.
4. Beslutte hvilke mulige projekter, der forventes ansøgt om tilskud til.
5. Udpege én projektejerkommune for hver forundersøgelse og for hver etableringsprojekt blandt styregruppens medlemmer.
6. Sikre, at den gennemsnitlige arealeffektivitet for den forventede vådområdeindsats i Limfjordsoplandet er mindst 90 kg N/ha hhv. 5 kg P/ha.
7. Sikre, at den gennemsnitlige omkostningseffektivitet for den forventede vådområdeindsats for Limfjordsoplandet maksimalt er 1.300 kr./kg N og 16.800 kr./kg P.
8. Opdatere VOP'en (vandoplandsplanen), når projektporteføljen i vandoplandet ændres.
9. Indsende den gældende VOP (vandoplandsplan) for Limfjordsoplandet efter behov i forhold til nye og reviderede ansøgninger dog mindst 2 gange årligt.

Limfjordsrådet har på deres møde den 8. april 2016 indstillet, at Rådet fortsætter som Vandoplandsstyregruppe i oplandet til Limfjorden og varetager den beskrevne opgave for Vandoplandsstyregrupper i planperioden 2016-2021.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at Limfjordsrådet udpeges som Vandoplandsstyregruppe i oplandet til Limfjorden og varetager den beskrevne opgave for Vandoplandsstyregruppe i planperioden 2016-2021.

Beslutning

Tiltrådt.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Tillæg endelig våsområdeafale 2016

Punkt 112: Forslag om tillæg til spildevandsplan for nyt erhvervsområde ved Randers Havn. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

06.00.05-P16-4-14

Resume

Forslaget omfatter tillæg til spildevandsplanen for separatkloakering af nyt erhvervsområde ved Randers Havn (Lokalplan 567). Forslaget forelægges til godkendelse, hvorefter det offentliggøres.

Sagsfremstilling

Forslag om tillæg omfatter kloakering af et nyt erhvervsområde ved Randers Havn øst for havnens nuværende arealer. Tillægget udarbejdes som følge af vedtagelsen af lokalplan 567 Udvidelse af Randers Havn. Tillægget omfatter hele lokalplanen. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Erhvervsområdet skal separatkloakeres.

Ved kloakering af nye områder søges det så vidt muligt at nedsive tag- og overfladevand lokalt og dermed kun kloakere for husspildevand. Hvis området ikke er egnet til nedsivning af tag- og overfladevand, vil der blive separatkloakeret. Ved separatkloakering udledes tag- og overfladevand til lokale vandområder, og spildevand ledes til renseanlæg. Det giver en mere jævn belastning på renseanlæg, når der ikke ledes tag- og overfladevand dertil, og dermed en mere hensigtsmæssig drift. Fælleskloakering vælges ikke i nye områder, da det medfører udledning af husspildevand til lokale vandområder i visse situationer og ved ekstreme regnhændelser kan det medføre husspildevand på terræn. Der er ikke sikkerhed for, at der kan nedsives i det nye erhvervsområde. Lokalplanområdet planlægges derfor separatkloakeret.

Spildevandet fra det nye erhvervsområde ledes til Randers Centralrenseanlæg. Overfladevand fra erhvervsområdet ledes til nye regnvandsbassiner, hvor overfladevand vil blive rensat for oliestoffer, næringsstoffer og andre miljøfremmede stoffer. Den endelige placering af bassiner er ikke fastlagt. I lokalplanen er der angivet mulige placering af bassiner. Randers Havn er på nuværende tidspunkt ved at opkøbe arealerne indenfor lokalplanområdet, og bassinerne vil derfor ligge på havnens arealer. Bassinerne vil efterfølgende blive ejet og drevet af Randers Spildevand A/S. Afledningen fra bassinerne vil ske enten til havnebassinet eller Krstrup Landkanal.

Nye regn- og spildevandsledninger vil hovedsageligt blive etableret indenfor lokalplanområdet. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven.

Tillægget skal offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor der er adgang til at kommentere forslaget. Grundejere, som berøres direkte af tillægget, vil blive kontaktet ved brev i forbindelse med den offentlige høring. Planen kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

Økonomi

Etablering af spildevands- og regnvandsledningerne finansieres til skel af Randers Spildevand A/S. Regnvandsbassinerne finansieres af Randers Spildevand A/S. Private ledningsanlæg finansieres af grundejere. Der skal betales et

tilslutningsbidrag pr. påbegyndt 800 m² grundareal.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen. Planforslaget vurderes ikke at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer. Vurderingen er begrundet i en gennemført screening af tillægget. Screeningen er vedlagt. Beslutning om at nærværende tillæg ikke kræver miljøvurdering kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslaget om tillæg til spildevandsplanen godkendes og offentliggøres,

at forslaget skal forelægges miljø- og teknikudvalget til endelig godkendelse efter offentlighedsfasen,

at byrådet erklærer, at man, med henblik på at gennemføre nærværende plan, er indstillet på at foretage fornødne arealerhvervelser, samt erhvervelser af rådigheder, ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i lov om miljøbeskyttelse, og

at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Forslag til tillæg til spildevandsplan - udvidelse af Randers Havn

Screening for miljøvurdering

Bilag 2: Kortbilag

Bilag 3: Deloplande - Plan

Punkt 113: Forslag om tillæg til spildevandsplan for ny byggemodning ved Over Hornbæk, lokalplan 620. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

06.00.05-P16-3-15

Resume

Forslaget omfatter tillæg til spildevandsplanen for separatkloakering af nyt boligområde ved Over Hornbæk (Lokalplan 620). Forslaget forelægges til godkendelse, hvorefter det offentliggøres.

Sagsfremstilling

Forslag om tillæg omfatter kloakering af et nyt boligområde ved Over Hornbæk. Tillægget udarbejdes som følge af vedtagelsen af lokalplan 620 Boliger- og idrætsanlæg i Over Hornbæk. Tillægget omfatter hele lokalplanen. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Byggemodningsområdet separatkloakeres, og idrætsanlæg samles indenfor kloakopland R36.

Ved kloakering af nye boligområder søges det så vidt muligt at nedsive tag- og overfladevand lokalt og dermed kun kloakere for husspildevand. Hvis området ikke er egnet til nedsivning af tag- og overfladevand, vil der blive separatkloakeret. Ved separatkloakering udledes tag- og overfladevand til lokale vandområder, og spildevand ledes til renseanlæg. Det giver en mere jævn belastning på renseanlæg, når der ikke ledes tag- og overfladevand dertil, og dermed en mere hensigtsmæssig drift. Fælleskloakering vælges ikke i nye områder, da det medfører udledning af husspildevand til lokale vandområder i visse situationer og ved ekstreme regnhændelser kan det medføre husspildevand på terræn. Der er på det nuværende grundlag ikke sikkerhed for, at der kan nedsives på de enkelte grunde i det nye boligområde. Byggemodningen planlægges derfor separatkloakeret. Idrætsanlæg er beliggende indenfor fælleskloakeret kloakopland R36. R36 ændres med dette tillæg til planlagt separatkloakeret.

Spildevandet fra det nye boligområde og idrætsanlæg ledes til Randers Centralrenseanlæg. Overfladevand fra byggemodningen ledes til nye nedsivningsbassiner i den grønne kile i lokalplanområdet nord for byggemodningen. Bassinerne placeres i overensstemmelse med lokalplanen og vil blive ejet og drevet af Randers Spildevand A/S. Der skal dermed ikke inddrages areal til regnvandsbassin udenfor lokalplanområdet. Nye regn- og spildevandsledninger vil hovedsageligt blive etableret indenfor lokalplanområdet. Det vil dog berøre matrikler udenfor lokalplanområdet ved tilslutning til spildevandsledninger i kloakopland E34. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven. Tillægget skal offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor der er adgang til at kommentere forslaget. Grundejere, som berøres direkte af tillægget, vil blive kontaktet ved brev i forbindelse med den offentlige høring. Planen kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

Økonomi

Etablering af spildevands- og regnvandsledningerne finansieres til skel af Randers Spildevand A/S. Regnvandsbassinerne finansieres af Randers Spildevand A/S. Private ledningsanlæg finansieres af grundejerne. Der skal betales tilslutningsbidrag til Randers Spildevand A/S.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen. Planforslaget vurderes ikke at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer. Vurderingen er begrundet i en gennemført screening af tillægget. Screeningen er vedlagt. Beslutning om at nærværende tillæg ikke kræver miljøvurdering kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslaget om tillæg til spildevandsplanen godkendes og offentliggøres,

at forslaget skal forelægges miljø- og teknikudvalget til endelig godkendelse efter offentlighedsfasen,

at byrådet erklærer, at man, med henblik på at gennemføre nærværende plan, er indstillet på at foretage fornødne arealerhvervelser, samt erhvervelser af rådigheder, ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i lov om miljøbeskyttelse, og

at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Bilag 2: Kortbilag

Bilag 3: Deloplande - Plan

Forslag til tillæg til spildevandsplan - nr. 37

Screening for miljøvurdering

Punkt 114: Årsregnskab for Mejlby Kraftvarmeværk 2015

13.03.01-G01-1-16

Resume

Årsregnskabet 2015 for Mejlby Kraftvarmeværk foreligger nu i revideret form.

Årsregnskabet skal derfor godkendes, hvorefter det vil blive forsynet med underskrift på erklæringen i regnskabet.

Sagsfremstilling

Årsregnskabet 2015 for Mejlby Kraftvarmeværk foreligger nu i revideret form og efter planen det sidste regnskab i kommunalt regi.

Når årsregnskabet er godkendt, vil resultatet indgå i udarbejdelsen af overdragelsesaftalen af værket til Mejlby Varmeværk amba, som er en sammenslutning af forbrugerne i Mejlby.

Forvaltningen er ved at lægge sidste hånd på et aftaleudkast, som på førstkommende udvalgsmøde vil blive forelagt til godkendelse.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at udvalget tager årsregnskab for Mejlby Kraftvarmeværk til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Mejlby Kraftvarmeværk - Årsrapport 2015 med underskrift

Punkt 115: Endelig opløsning af I/S Fælles Forbrænding

07.04.00-G01-7-13

Resume

Randers Kommune udtræder jævnfør byrådets beslutning endeligt af I/S Fælles Forbrænding ved udgangen af 2015.

I henhold til den tidsbegrænsede samarbejdsaftale - den såkaldte tillægsaftale - gældende for perioden 2014-2015 skal der ved samarbejdets ophør udarbejdes en formel ophørsaftale med en økonomisk opgørelse, der efter godkendelse af parterne skal sendes til endelig godkendelse af Statsforvaltningen.

Ophørsaftalen med den økonomiske opgørelse foreligger nu.

Sagsfremstilling

Randers Kommune udtræder jævnfør byrådets beslutning den 16. december 2013 endeligt af I/S Fælles Forbrænding, der samtidig opløses ved udgangen af 2015. Sagen forelægges nu, hvor det endelige regnskab foreligger.

I henhold til Tillægsaftale for Randers og Rebild Kommuner gældende for perioden 2014-2015 er der nu udarbejdet en formel ophørsaftale sammen med den økonomiske opgørelse pr. 31. december 2015, der skal godkendes og underskrives af samtlige parter og efterfølgende sendes til endelig godkendelse i Statsforvaltningen.

Ophørsaftalen beskriver i henhold til tillægsaftalen alle forhold omkring opløsningen, og hvordan Randers Kommune (og Rebild) udtræder helt og holdent, og hvorledes de øvrige kommuner fortsætter forskellige former for samarbejde.

Randers Kommunes samarbejde omkring I/S Fælles Forbrænding sluttede således endeligt ved udgangen af 2015 med den foreliggende økonomiske opgørelse pr. 31. december 2015. I den økonomiske opgørelse er der dog 2 hensættelser, som ikke endeligt er afklaret:

Der verserer en afgiftssag ved Landsskatteretten om tilbagesøgning af afgifter relateret til det tidligere samarbejde i I/S Fælles Forbrænding, hvor Skat og I/S Fælles Forbrænding var uenige om et afgiftsspørgsmål. Skat kræver et beløb på 3,2 mio. kr. Der er i opgørelsen hensat 3,2 mio. kr. svarende til tilbagesøgningskravet.

Desuden henligger et mellemdeponi af erhvervsaffald på Gunderup Deponi, hvor der ikke tidligere er hensat tilstrækkelige midler til håndtering af dette. I opgørelsen er der hensat 5,6 mio. kr. til dette formål. Mellemdeponiet bliver fjernet i 2016 eller senest i 2017, når det kan føres til forbrænding i enten Hobro eller Aalborg.

For begge punkter vil differencen mellem de hensatte beløb og de realiserede omkostninger blive opkrævet eller udbetalt til Randers, Mariagerfjord og Rebild Kommuner i henhold til fordelingsnøglen i samarbejdet.

Det er forvaltningens vurdering, at der er afsat tilstrækkelige hensættelser til ovennævnte 2 formål.

Randers Kommune fortsætter dog samarbejdet med Mariagerfjord og Rebild Kommuner om driften af det nedlukkede deponi i Gunderup.

Vedhæftet sagen er følgende dokumenter:

- Baggrundsnotat - Ophørsaftalen
- Tillægsaftale til Sammenlægningsaftale
- Ophørsaftalen
- Udtrædelsesopgørelse

Økonomi

Det endelige provenu er pr. 31. december 2015 opgjort til 3,141 mio. kr., hvor Randers Kommunes andel udgør 43,03 % og 1,352 mio. kr.

Dertil kommer endelig opgørelse af de 2 hensættelser til henholdsvis afgiftssagen og til det mellemdeponerede affald på Gunderup Deponi.

Økonomaafdelingen har tidligere gennemset principperne i opgørelsesmetoden, og regnskabet/opgørelsen bliver revideret af revisor. Opgørelsen vil desuden blive gennemgået og godkendt af Statsforvaltningen.

Provenuet er opstået som over/underdækning på "hvile i sig selv"-området og tilhører derfor affaldsområdet/brugerne og skal derfor tilgå mellemregningen med affaldsområdet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at Randers Kommune tiltræder "Ophørsaftalen", og

at borgmester og kommunaldirektør bemyndiges til at tiltræde og underskrive de konkrete dokumenter, herunder de efterfølgende ekspeditioner.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Tillægssaftale_endelig 1

Bilag 6.1 Ophørsaftale - 12. maj 2016

Bilag 6.2 Baggrundsnotat vedrørende Ophørsaftale - 11. maj 2016

Bilag 6.3 Udtrædelsesopgørelse

Punkt 116: Forslag til en udvidet fredning af Lysnet

01.05.10-K08-1-15

Resume

Randers og Favrskov Kommuner har modtaget en henvendelse fra Danmarks Naturfredningsforening (DN) om at være medrejsere til et forslag om en udvidet fredning af det unikke bakkedrag omkring Lysnet. Udvalget skal beslutte, om Randers Kommune ønsker at være medrejsere af fredningsforslaget.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget Randers og Favrskov Kommuner har modtaget en henvendelse fra Danmarks Naturfredningsforenings hovedbestyrelse (DN) om at være medrejsere til et forslag om en udvidet fredning af det unikke bakkedrag omkring Lysnet (se vedlagte oversigtskort). Miljø- og teknikudvalget udsatte sagen på mødet den 19. maj 2016.

Udvalget skal beslutte, om Randers Kommune ønsker at være medrejsere af fredningsforslaget.

Lysnet er beliggende på grænsen mellem de to kommuner og udgør det højeste punkt (131moh) i vores del af landet, med en storstået udsigt, særegen geologi, landskab og natur.

Fredningsforslaget udgør et samlet areal på ca. 471 ha, hvoraf de ca. 74 ha er beliggende i Randers Kommune.

Hvad er en fredning

Fredninger er et vigtigt redskab til at beskytte landskaber, naturen, dyr og planter og deres levesteder. Fredninger kan være meget forskellige, men fælles er at det indeholder bestemmelser om, hvad der er tilladt inden for det fredede område. Det kan f.eks. være bestemmelser om byggeri, pleje af naturen og offentlighedens adgang.

I Randers Kommune er nogle af de største arealmæssige fredninger Fussingø, Læsten Bakker og kær, Sødringholm, Hvidding Krat, Ajstrup Bugt, Bjerre Skov og Haslund Skov. Andelen af natur og landskabsfredninger i Randers Kommune udgør i dag ca. 1500 ha.

Rejsning af en fredning

En fredning kan rejses af Danmarks Naturfredningsforening, kommunen og Miljø- og Fødevareministeriet.

Fredningsforslaget vil stå stærkere i fredningsnævnet, hvis Randers og Favrskov kommuner er med til at rejse fredningssagen.

Det færdige fredningsforslag sendes til Fredningsnævnet, og det er dem der beslutter om området skal fredes. Det er Fredningsnævnet der beslutter de overordnede linjer om fredningens indhold og omfang, og Fredningsnævnet beder ejerne af de berørte ejendomme om at fremsætte eventuelle erstatningskrav. Herefter træffer nævnet afgørelse om fredning og erstatning. Behandling af et fredningsforslag varer typisk op til 2 år.

Klagemuligheder

Ejere, brugere, myndigheder, Danmarks Naturfredningsforening og andre klageberettigede kan klage over Fredningsnævnets afgørelse til Natur- og Miljøklagenævnet. Natur- og Miljøklagenævnet holder offentligt møde og besigtigelse, træffer foreløbige beslutninger om indhold og omfang og træffer afgørelse om fredning, erstatning samt godtgørelse.

Der kan klages over erstatningernes størrelse til Taksationskommissionen.

Taksationskommissionen holder møde og besigtigelse med klagerne og myndighederne, før de træffer afgørelse om erstatningernes størrelse.

Forslag til fredning af Lysnet

Fredningsforslaget har til formål at sikre det store bakkedrag Lysnet, der rummer enestående geologi, landskab og natur. Bakkedraget er fuldstændig unikt i Danmark da det er der højeste og bedst bevarede randmorænestrøg fra næstsidste istid, der eksisterer. Ydermere består det af fedt tertiært ler med en alder på måske mere end 50 mio. år, og ikke som de fleste randmoræner overvejende af morænesand og -ler.

Fredningen sigter mod at bevare og forbedre områdets særlige værdier, og at give mulighed for formidling af området, sikre offentlighedens adgang via nye stier og skabe grundlag for naturpleje.

Området ligger i forlængelse af den eksisterende fredning Bjerre Skov, der også er Natura 2000-område.

Det højeste punkt Lysnet blev fredet i 1950, men fredningen omfatter alene udsigtspunktet og en vendeplads. Selve udsigten mod bl.a. Gudenådal og Randers hindres i dag af en granplantage, da denne del ikke er fredet. Naturstyrelsen ejer et mindre areal på 9 ha i forbindelse med den tidligere lergrav sydvest for udsigtspunktet.

Forslagets andel i Randers Kommune

De 74 ha i Randers Kommune er beliggende fra området omkring selve Lysnet og mod nordøst mod Bjerre Skov.

Området består af landbrugsjord, skov, fredskov og beskyttet natur. Der er ingen bebyggelse i Randers Kommunes del af forslaget.

Der er 8 lodsejer inden for fredningsforslaget i Randers Kommune.

Forslaget indeholder følgende ændringer for lodsejere i Randers Kommune:

- Landbrugsdrift må fortsætte som hidtil, dog må der ikke plantes flerårige udsigtshæmmende afgrøder som fx energipil, juletræer, frugttræer og levende hegn (ca. 48 ha).
- Fredskovspligtige løvtræsarealer må ikke konverteres til nåletræer eller ikke hjemmehørende arter af løvtræer (ca. 4 ha).
- På naturarealerne giver fredningen kommunerne ret og pligt til at foretage pleje (ca. 12 ha).
- På arealet nordvest for udsigtspunktet skal udsigtshæmmende bevoksning afvikles og holdes fri for opvækst (ca. 10 ha).
- Mindre arealer skal tages ud af drift og tinglyses som trampestier eller slåede stier med offentlig afgang.

Danmarks Naturfredningsforening (DN) har den 3. maj 2016 afholdt et møde for de berørte lodsejere. Det var en forhåndsorientering om forslaget, og kommunerne var med som observatører. Der var et stort fremmøde og en god stemning på mødet. Lodsejerne havde mange spørgsmål til projektet.

Forvaltningen i Favrskov kommune lægger op til at man også er medrejsere af fredningsforslaget, og forespørgslen fra DN skal behandles politisk i juni måned.

Hvis Randers Kommune ønsker at være medsagsrejsere betyder det følgende:

- Et signal om at man gerne vil arbejde for at bevare en stor del af Lysnetbakken, give offentligheden øget adgang dertil og skabe sammenhæng til fredningen i Bjerre Skov.
- Mest mulig indflydelse på fredningen, dens form og indhold.
- En større opgave for forvaltningen idet man sammen med DN og evt. Favrskov Kommune er med til at løfte arbejdet med fredningen inden den sendes frem til Fredningsnævnet.

Den økonomiske udgift til erstatninger, pleje og anlæg i forbindelse med fredningen vil være den samme i begge tilfælde. I begge tilfælde vil Randers Kommune blive myndighed på en evt. ny fredning med forpligtigelsen som pleje- og tilsynsmyndighed.

Når det endelige forslag til fredning forelægger, vil det blive forelagt udvalget til orientering.

Hvis Randers Kommune ikke ønsker at være medsagsrejsere betyder det følgende:

- Mindre indflydelse på fredningen, dens form og indhold. DN og evt. Favrskov Kommune vil stå for hovedparten af arbejdet med fredningen.
- Kommunen følger sagen som samarbejdspartner.

Økonomi

I det foreløbige budgetoverslag vil den samlede erstatning udgøre ca. 3.550.000 kr., og andelen i Randers Kommune udgør ca. 680.000 kr. Af denne del skal kommunen betale $\frac{1}{4}$, dvs. Randers Kommune vil få en udgift på ca. 170.000 kr. i erstatninger.

Ud over engangsudgiften til erstatninger, vil der komme en tilsvarende udgift til anlæg af stier, og etablering af de ryddede områder. Den fremtidige årlige udgift til drift og pleje af naturområder og stier vil udgøre ca. 20.000 kr./år. Udgifter til erstatning, anlæg og fremtidig drift vil blive finansieret af de eksisterende naturforvaltningsmidler.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at Randers Kommune indgår som medrejsere af fredningsforslaget sammen med Danmarks Naturfredningsforening om en udvidet fredning af Lysnet.

Beslutning

Imod stemte Christian Søgaard, Mark Pring og Lars Søgaard. For stemte Torben Hansen, Iben Sønderup og Kim Kristensen, og indstillingen blev dermed ikke tiltrådt.

Torben Hansen begærede sagen i byrådet.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Lysnet oversigtskort_fredningsgrænse_foreløbig

Bilag 3, Fotos fra Lysnet over Randers Kommune

Bilag 1 Lysnet fredningsforslag 9_3_16

Bilag 4. Beliggenhed Lysnet

Punkt 117: Forslag til lokalplan 581 Thors Bakke og tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2013 - vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-69-15

Resume

Byrådet igangsatte den 16. november 2015 planlægning for Thors Bakke.

Forvaltningen har nu udarbejdet et planforslag, der giver mulighed for videreudvikling af bydelen med bl.a. boliger, liberale erhverv og butikker. Lokalplanen aflyser ved endelig vedtagelse lokalplan 508 og en del af lokalplan 309. Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2013, hvorfor der er udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg 21.

Planforslagene skal vedtages til offentlig høring. Forvaltningen foreslår, at høringen øges med tre uger pga. sommerferien, så høringen varer 11 uger.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 16. november 2015 igangsat planlægning for Thors Bakke. Forvaltningen har udarbejdet forslag til lokalplan 581 for Thors Bakke og forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2013, der er i bilag 1. Planforslagene skal vedtages til offentlig høring. Forvaltningen foreslår, at høringen øges med tre uger pga. sommerferien, så høringen varer 11 uger. Da der forventes en stor interesse i planlægningen, foreslår forvaltningen, at der afholdes et borgermøde i uge 34 eller 35.

Lokalplanforslaget er udarbejdet på baggrund af byrådets ønske om at give mulighed for at videreudvikle Thors Bakke på baggrund af et aktuelt projekt. Projektet omfatter bydelens nordøstlige og sydvestlige del, der ejes af K/S Thors Bakke og Randers Kommune. Projektet materialet er i bilag 2.

Planforslagene omfatter bydelen Thors Bakke, i alt ca. 31.000 m² i byzone. Lokalplanområdet ligger centralt i Randers by og afgrænses af Markedsgade, Thorsgade, Nørrestræde/Møllegade og Østervold/Nordregrave. Området er i dag delvist udbygget med bl.a. sundhedscenter, biografcenter og boliger.

Gældende lokalplan

Området er omfattet af gældende lokalplaner 508 Thors Bakke og 309 Midtbyen. Lokalplan 309 regulerer bl.a. indretning af boliger og erhverv i bygningers stueetager på bestemte strækninger og har bl.a. til formål at sikre arkitektonisk kvalitet. Lokalplan 508 angiver konkrete byggemuligheder og disponering af Thors Bakke. Realisering af det aktuelle projekt er ikke i overensstemmelse med lokalplan 508 og forudsætter derfor, at der vedtages en ny lokalplan. Lokalplanen aflyser ved endelig vedtagelse lokalplan 508 og den del af lokalplan 309, der omfatter lokalplanområdet.

Lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget udlægger området til centerområde i form af boliger, liberale erhverv, offentlig og privat service, restaurant samt offentlige- og kulturelle formål samt parkering i konstruktion. Der er mulighed for butikker i en del af området, ligesom der kan etableres et parkeringshus i områdets sydøstlige del.

Lokalplanforslaget giver mulighed for ny bebyggelse i form af åbne boligkarréer samt to punkthuse. Lokalplanen sikrer, at der stilles krav til anvendelse, udformning og facader. Bydelens grundlæggende arkitektoniske princip med karrébebyggelse i tegl videreføres fra lokalplan 508, og lokalplanen sikrer, at karréerne opføres i varierende højder, der trapper ned i forhold til terrænet. Punkthusene kan adskille sig arkitektonisk fra karrébebyggelsen og fremstå som lyse, slanke bygninger i et nutidigt udtryk. Lokalplanen sikrer, at de nederste etager i bebyggelsen mod Østervold/Thors Trappe og Thors Plads kun kan anvendes til publikumsorienterede funktioner og kommer til at fremstå med store glaspartier, så bebyggelsen har et bymæssigt udtryk.

Lokalplanen sikrer, at der udlægges opholdsarealer til boligerne og at der etableres en landskabstrappe, Thors Trappe, der udformes som et nyt grønt byrum for bydelen. Thors Trappe er et centralt bindeled for fodgængere mellem bydelen og Østervold.

Den overordnede vejstruktur videreføres fra lokalplan 508. Lokalplanen giver derudover mulighed for en ny vejadgang fra Nørrestræde, mellem Biografgade og Østervold.

Væsentlige ændringer ift. gældende lokalplan 508

Lokalplanen tager udgangspunkt i den overordnede disponering i gældende lokalplan 508. Lokalplanen indeholder dog følgende større ændringer i forhold til bygge- og anvendelsesmuligheder i den gældende lokalplan 508:

- Detailhandel

Lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres i alt 8.000 m² detailhandel, hvor den gældende lokalplan giver mulighed for op til 6.900 m² detailhandel. Den øgede mulighed for detailhandel er placeret ved sundhedshuset, hvor der gives mulighed for i alt 1.000 m² butik mod tidligere 400 m² butik, og i delområde 4 og 6, hvor muligheden for

detailhandel øges fra i alt 1.500 m² til 2.000 m². Derved gives mulighed for fremtidig omdannelse af arealer i biografbygningen til butiksmål.

- Parkering

Lokalplan 508 indeholder et krav om mindst 820 parkeringspladser, men det fremgår ikke, hvordan parkeringspladserne er knyttet til de enkelte anvendelsesmuligheder, eller hvornår parkeringspladserne skal etableres. I den nye lokalplan fastsættes i stedet en differentieret parkeringsnorm afhængig af anvendelser svarende til, hvordan der stilles krav til parkering i andre lokalplaner. Det præcise parkeringsantal, der bliver etableret, vil således afhænge af de anvendelser, der etableres og vil fremgå af byggetilladelser i forbindelse med de konkrete byggerier.

Lokalplanforslagets parkeringsnorm er fastsat på baggrund af en konkret vurdering af behovet for parkering på Thors Bakke. Der er taget udgangspunkt i, at der er tale om et større byudviklingsområde i Randers midtby, og at der planlægges for en bred variation af anvendelser. Der vil derfor være mulighed for dobbeltudnyttelse af nogle parkeringspladser. Fx genererer sundhedshus, kontorer, uddannelse og detailhandel primært behov for parkering i dagtimerne, hvorimod restauranter og biograf primært har behov for parkering om aftenen.

Der er redegjort nærmere for fastlæggelse af parkeringsnorm i bilag 3.

Parkeringspladser skal primært anlægges som parkeringskældre, dog er der mulighed for et mindre antal parkeringspladser på terræn. Der kan etableres et parkeringshus i delområde 3, hvis der er tale om parkeringspladser ud over parkeringskravet til bebyggelse i området.

- Delområde 2 - Byggefelt D1/D2 og E:

I områdets nordøstlige del, byggefelt D1, D2, og E, fastholdes det maksimale etageareal på 14.000 m² til boliger og erhverv, men en del af byggemuligheden flyttes fra højhuset til karréen. Højhuset reduceres i højden fra krav i lokalplan 508 om en højde mellem 80 og 90 m til, at der fastsættes en topkote svarende til højst 21 etager og 76 m målt fra Markedsgade. Højden for karrébebyggelsen øges til op til 8 etager mod 4 etager i lokalplan 508. Anvendelsesmulighederne fastholdes, dog udgår kravet om specifikke anvendelser for højhusets øverste og nederste etager.

- Delområde 3 - Byggefelt F1/F2:

Områdets sydøstlige del, byggefelt F1 og F2, er ikke omfattet af det aktuelle projekt, hvorfor bestemmelser, anvendelsesmuligheder og en byggeret på ca. 14.000 m² fra lokalplan 508 i hovedtræk videreføres. Der er i byggefelt F1/F2 mulighed for at opføre bygninger til centerformål som fx uddannelsesinstitutioner, boliger, offentlige formål og erhvervsformål, herunder liberale erhverv, kontorer og butikker. Det samlede butiksareal til detailhandel fastholdes på maksimalt 5.000 m², ligesom de maksimale butiksstørrelser for detailhandel fastholdes på 1.000 m² og med mulighed for etablering af én butik på op til 2.000 m². Den maksimale butiksstørrelse for dagligvarebutikker hæves fra 400 til 1.000 m² for at give mulighed for, at der kan etableres fx. en discountbutik. Der kan højst etableres 5.000 m² boliger, og det tilføjes, at der ikke kan etableres boliger og kontorhverv i stueetagerne.

- Delområde 4 - Byggefelt I1/I2 og J:

I områdets sydvestlige del, byggefelt I1/I2 og J, giver lokalplan 508 kun mulighed for bebyggelse til offentlige formål, serviceformål, erhverv og butikker. Der er en uudnyttet byggemulighed på 10.700 m², og bebyggelse må jf. lokalplan 508 opføres i max. 4 etager, dog må bebyggelse på hjørnet af Nørrestræde kun fremstå i en etage med bypark ovenpå. Med lokalplan 581 ændres anvendelsesmulighederne til områdets generelle anvendelsesmuligheder, byggefeltene ændres, og bygningshøjderne øges, så der bliver mulighed for et punkthus på 11 etager og ca. 44 m og en karrébebyggelse på 3-5 etager og op til 17 m vest for biografen. Byggemuligheden fastsættes til højst 7500 m². Et større areal mellem delområde 3 og 4 udlægges til landskabstrappe/bypark, der indgår som opholdsareal til boligerne og skal etableres i forbindelse hermed. Det sikres, at de nederste to etager mod Østervold kun kan anvendes til udvalgswarebutik, liberale erhverv, restauration o. lign., og der må kun etableres boliger i de øvrige etager.

Forslag til kommuneplantillæg nr. 21

Thors Bakke er i kommuneplanen udlagt til bolig- og erhvervsformål, herunder institutioner og faciliteter til fritids- og kulturformål. Bygningshøjden er fastsat til max. 21 m og max. 7 etager med en bebyggelsesprocent på max. 190. Enkelte bygninger mod Markedsgade/Dragonvej kan opføres med en bygningshøjde på mellem 18 og 27 m, og der er mulighed for at opføre ét bolighøjhus på max. 90 m.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser, da der gives mulighed for to punkthuse, der er højere end 7 etager. Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 21 til kommuneplanen, der ændrer rammerne, så bygningshøjden fastsættes til max. 8 etager og 30 m, og der gives mulighed for to punkthuse på hhv. max. 80 m målt fra Markedsgade og max. 44 m. Bebyggelsesprocenten hæves fra max 190 til max 200.

Thors Bakke er i kommuneplanens retningslinje for detailhandel en del af butiksområdet Randers bymidte. Der er en restrummelighed på ca. 25.000 m² til ny detailhandel. Lokalplanen giver mulighed for at etablere i alt 8.000 m² butikker i overensstemmelse med retningslinjens butiksstørrelser og inden for restrummeligheden.

Arkæologi

Museum Østjylland vurderer, at der er sandsynlighed for at støde på arkæologiske fund i lokalplanområdet, da der i forbindelse med etablering af Nordens Plads ved Thors Bakke blev fundet spor efter en middelalderlig bydel og det er forventeligt, at bebyggelsessporene strækker sig nordpå. En juridisk bindende udtalelse i henhold til museumslovens § 25 kan alene fremsendes, hvis museet får mulighed for at foretage en forundersøgelse i form af en prøvegravning af det berørte areal.

Ingen delegation

Forvaltningen vurderer, at endelig vedtagelse af plangrundlaget i dette tilfælde ikke bør delegeres til økonomiudvalget men fortsat bør ske i byrådet, da planforslagene ændrer væsentligt på det omgivende bymiljø og vurderes at have stor offentlig bevågenhed.

Økonomi

Der vil være afledte udgifter for kommunen i forbindelse med ombygninger af veje omkring Thors Bakke. Med udgangspunkt i lokalplanens mulige anvendelser og bebyggelsesprocent vurderes det, at den videre udbygning af Thors Bakke vil resultere i, at vejnettet omkring bydelen (Markedsgade, Dragonvej, Thorsgade, Nordregrave, Nørrestræde og Møllegade) vil blive belastet med markant mere trafik end i dag.

Forvaltningen har foretaget en vurdering af investeringsbehovet som følge af udbygning på Thors Bakke, som er i bilag 4. De samlede udgifter vil beløbe sig til mellem 2.5 - 5.6 mio. kr. afhængig af de valgte løsninger.

Miljøvurdering

Forvaltningen har vurderet, at planforslagene vil kunne medføre en væsentlig indvirkning på miljøet. Der er udarbejdet en miljørapport, der er i bilag 5. Miljørapporten omhandler:

- Byarkitektonisk værdi og kulturarv – Ny bebyggelses indpasning i den omkringliggende by og påvirkning af værdifuld og bevaringsværdig bebyggelse.
- Landskabsarkitektonisk værdi – Fjernvirkning og påvirkning af kystlandskab
- Sikkerhed/tryghed – Fodgængeres krydsning af Østervold/Nordregrave ved etablering af landskabstrappe.

Miljørapporten sendes i høring samtidig med planforslagene.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslag til lokalplan 581 og forslag til tillæg nr. 21 til Kommuneplan 2013 med tilhørende miljørapport vedtages til offentlig høring i 11 uger og,

at der holdes borgermøde.

Beslutning

Indstilles tiltrådt, idet lokalplanens redegørelse side 7 ændres, så ”på baggrund af et aktuelt projekt, der omfatter bydelens nordøstlige og sydvestlige del” udgår.

Iben Sønderup og Torben Hansen tog forbehold.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Bilag

Forslag til lokalplan 581 Thors Bakke og kommuneplantillæg 21

Projektmappe Thors Bakke

Parkeringsnorm LP 581 i forhold til kommuneplanens parkeringsnorm - lokalplan 581 Thors Bakke

Notat om trafikale forhold og økonomi - lokalplan 581 Thors Bakke

Miljøvurdering af kommuneplantillæg 21 og lokalplan 581 Thors Bakke

Punkt 118: Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg nr. 20 - Detailhandelsrevision. Indkomne bemærkninger og forslag om endelig vedtagelse

01.02.15-P15-2-14

Resume

Den 8. februar 2016 vedtog Randers Byråd forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 - Revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel med henblik på offentlig høring. Kommuneplantillægget har været i høring fra den 2. marts 2016 til 27. april 2016. Ved fristens udløb var der kommet høringssvar/bemærkninger fra 9 parter, hvoraf 1 indeholdt en underskriftsindsamling med 860 underskrifter. Et indlæg er dialog med Erhvervsstyrelsen.

Sagsfremstilling

Den 8. februar 2016 vedtog Randers Byråd forslag til Kommuneplantillæg nr. 20 - Revision af kommuneplanens retningslinjer og rammer for detailhandel med henblik på offentliggørelse i 8 uger.

Kommuneplantillægget har været i høring fra den 2. marts 2016 til 27. april 2016.

Ved fristens udløb var der kommet følgende høringssvar/bemærkninger:

1. Mødereferat fra møde mellem Erhvervsstyrelsen og Randers Kommune af 18. marts 2016 samt Randers Kommunes kvittering herfor.
2. Høringssvar fra PRO Developments A/S af 26. april 2016.
3. Ansøgning/Ændringsforslag fra Rema1000 vedrørende Over Hornbæk.
4. Bemærkninger fra Amsler Arkitektur på vegne af en kreds af grundejere og erhvervsdrivende langs Århusvej.
5. Indsigelse/ændringsforslag fra DagligBrugsen i Harridslev.
6. Ændringsforslag fra Damm's forlagsbogbinderi om mulighed for butik / boliger på erhvervsejendommene ved Hvedevej / Mariagervej.
7. Indsigelse fra SuperBrugsen i Assentoft mod flytning af Assentoft bymidte til Skovvangsvej / Grenåvej.
8. Indsigelse fra Assentoft Slagterforretning ved Christian Primby mod flytning af Assentoft bymidte til Skovvangsvej / Grenåvej.
9. Indsigelse fra Essenbæk Håndværker- og Borgerforening mod flytning af bymidten i Assentoft til Skovvangsvej / Grenåvej vedlagt 860 underskrifter mod at "Assentoft Centrum" flyttes.

Høringssvar fremgår af bilag 2. Forvaltningen gennemgår i bilag 3 de modtagne bemærkninger og stiller forslag til behandling af disse.

I det følgende resumeres høringssvar for hvert enkelt område ud fra geografi samt forvaltningens forslag til behandling.

Assentoft

Forvaltningen har holdt et møde med Erhvervsstyrelsen, som oplyste, at Erhvervsstyrelsen ikke kan godkende, at den nuværende bymidte i Assentoft bliver ændret til lokalcenter. Men styrelsen vil kunne godkende, at den nuværende bymidte i stedet udvides mod øst til at omfatte arealet ved Skovvangsvej. Ligeledes kan Erhvervsstyrelsen ikke godkende, at der etableres et nyt lokalcenter i Drastrup, da der ikke er grundlag for dette. Kommunen kvitterede for dette, hvorved Erhvervsstyrelsen ikke har nedlagt veto.

Der foreligger endvidere flere høringssvar vedr. Assentoft, herunder en underskriftsindsamling med 860 underskrifter. Høringssvarene er imod flytning af butiksområdet "Assentoft bymidte" fra Storegade til Skovvangsvej / Gl. Grenåvej.

Den 20. april 2016 afholdt forvaltningen et møde med repræsentanter for handelslivet i Assentoft om kommuneplantillægget. Referatet er medtaget som bilag 5.

Forvaltningen anbefaler, at bymidten udvides i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens bemærkninger. Forvaltningen har udarbejdet en skitse til, hvordan en udvidelse af bymidten kan afgrænses. Skitsen er i bilag 4. Da der er tale om en større udvidelse af bymidten, vil der skulle ske fornyet fremlæggelse af kommuneplantillægget. Samtidig vurderer forvaltningen, at der er behov for yderligere dialog med erhvervsliv og borgere i Assentoft. Forvaltningen foreslår derfor, at ændringer i bymidten i Assentoft og lokalcenteret i Drastrup tages ud af kommuneplantillægget, og at der efterfølgende udarbejdes et kommuneplantillæg for Assentoft bymidte enten som et selvstændigt kommuneplantillæg eller som en del af kommuneplanrevision 2017. Derved bibeholdes den nuværende bymidte i Assentoft og den resterende del af

kommuneplantillæg nr. 20 kan vedtages endeligt.

Bydelscenter Ydervang

Projektudvikler ønsker, at rammen til detailhandel udvides med 1.400 m² ud over de af forvaltningen foreslåede 1.500 m², sådan at den fremtidige samlede ramme for detailhandel øges fra 11.300 m² til 12.700 m².

Forvaltningen foreslår, at ændringsforslaget vedrørende en forøgelse af rammen i Bydelscenter Ydervang imødekommes. Derved vil der være mulighed for at etablere den ønskede nye detailhandel i området.

Grundejer stiller forslag til en udvidelse af bydelscentret ved Ydervang mod syd, så ejendommen på hjørnet af Mariagervej og Hvedevej kan anvendes til detailhandel. Det er jf. planloven ikke muligt at udvide bydelscentret, så det kan omfatte ejendommen. Forvaltningen foreslår derfor, at ændringsforslaget afvises.

Over Hornbæk

Der stilles forslag om etablering af yderligere en butik til dagligvarer i Over Hornbæk. Dette har tidligere været drøftet, og byrådet besluttede den 26. oktober 2016, at der ikke skulle gives mulighed for dette.

Rema 1000 har ansøgt om en udvidelse af den eksisterende butik i Over Hornbæk med ca. 150 m² til 1000 m² ekskl. personalefaciliteter.

Forvaltningen foreslår, at byrådets beslutning fastholdes, så butiksstørrelsen for nye butikker i Over Hornbæk fastholdes på højst 500 m², men at der gives mulighed for at udvide den eksisterende butik til 1.000 m² bruttoetageareal. Der skal således indarbejdes, at der kan være en butik på op til 1000 m² i rammeområde 1.05.B.13.

Århusvej

To høringssvar omfatter muligheder for detailhandel ved Århusvej. Pro Developments ønsker, at der etableres et bydelscenter ved Kiwi og HTH. Amsler Arkitektur ønsker på vegne af en række grundejere, at hele området langs Århusvej på strækningen fra omkring Bastrups Allé til Hammelvej udlægges til detailhandel i form af bl.a. boksbutikker.

Byrådet besluttede den 26. oktober 2015, at der ikke skulle arbejdes videre med muligheden for at etablere et lokalcenter på Århusvej. Såfremt byrådet ønsker at imødekomme ønsket om et lokalcenter eller bydelscenter, skal der udarbejdes et selvstændigt tillæg for dette. Det er forvaltningens vurdering, at der planlægningsmæssigt sandsynligvis er grundlag for etablering af et lokalcenter, f. eks. omkring Kiwi og den tidligere HTH-butik på Århusvej.

I forhold til at udlægge hele området til detailhandel, så er det jf. planloven ikke muligt at udvide aflastningscenteret. Der kan ikke udlægges et bydelscenter svarende til hele området, da der ikke er grundlag for dette i området. Forvaltningen foreslår, at ændringsforslaget afvises.

Hvis byrådet ønsker at imødekomme ønsket om lokalcenter jf. ovennævnte, vil dette imødekomme ønsket for en del af området. Dette vil forudsætte, at der udarbejdes et selvstændigt kommuneplantillæg eller at det indgår i Kommuneplan 2017.

Harridslev

DagligBrugsen i Harridslev ønsker mulighed for at udvide til 2.000 m². Dette forudsætter, at området ændres fra lokalcenter til bymidte.

Forvaltningen foreslår, at ændringsforslaget afvises, og at lokalcenter Harridslev opretholdes som lokalcenter med mulighed for at etablere nye dagligvarebutikker med en størrelse på op til 1.000 m², dog således, at den eksisterende butik med en størrelse på 1282 m² indarbejdes i detailhandelsrammen for Harridslev.

Forvaltningens forslag til tilføjelse

I Randers kommune findes en række lovligt etablerede butikker, som er større end planlovens bestemmelser om maksimale butiksstørrelser fx. Kvikly Randers i Randers Storcenter. Planloven giver mulighed for, at disse kan videreføres i ny planlægning, og de skal derfor fremgå af kommuneplantillægget.

Forvaltningen foreslår, at disse butikkers samlede etagearealer bliver indføjet i rammebestemmelserne i de enkelte rammeområder.

Af hensyn til overskueligheden foreslår forvaltningen, at det samlede eksisterende butiksareal, der indgår i retningslinjerne, også indsættes i rammebestemmelserne for det enkelte centerområde.

Der er i bilag 3 samlet overblik over forslag til ændringer.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalg og miljø- og teknikudvalget,

at de indkomne bemærkninger behandles som foreslået i bilag 3, og

at kommuneplantillæg nr. 20 vedtages endeligt med de i notatet beskrevne ændringer.

Beslutning

Forvaltningens forslag til behandling af ændringsforslag indstilles tiltrådt, dog således at:

Assentoft:

Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt.

Bydelscenter Ydervang:

Forvaltningens forslag om forøgelse af rammen til detailhandel indstilles forkastet: For stemte Mark Pring, Christian Brøns og Lars Søgaard. Imod stemte Frank Nørgaard, Iben Sønderup, Torben Hansen og Kim Kristensen.

Forvaltningens forslag om at afvise ændringsforslag om udvidelse af bydelscentret ved Ydervang mod syd indstilles tiltrådt.

Over Hornbæk:

Christian Brøns, Mark Pring og Lars Søgaard stillede forslag om, at ændring vedr. Rema imødekommes, og at der desuden udarbejdes et kommuneplantillæg, der giver mulighed for et større bydelscenter med mulighed for en dagligvarebutik på Elro. For stemte Christian Brøns, Mark Pring og Lars Søgaard. Frank Nørgaard, Torben Hansen, Iben Sønderup og Kim Kristensen stemte imod ændringsforslaget.

Forvaltningens forslag blev herefter enstemmigt indstillet tiltrådt.

Århusvej:

Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt, idet det bemærkes, at når den nye planlov foreligger, drøftes udviklingsmulighederne i området i udvalget igen.

Harridslev:

Forvaltningens forslag indstilles tiltrådt.

Øvrige tilføjelser:

Forvaltningens forslag til tilføjelser indstilles tiltrådt.

Kommuneplantillæg nr. 20 indstilles endeligt vedtaget med de i notatet beskrevne ændringer.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog under punktet til og med afstemning om Over Hornbæk.

Bilag

Bilag 1 - Forslag kommuneplantillæg 20

Bilag 2 - Indkomne bemærkninger

Bilag 3 - Indkomne bemærkninger til kommuneplantillægget og forslag til behandling

Bilag 4 - Afgrænsning af udvidelse i Assentoft

Bilag 5 - Referat fra møde om detailhandel i Assentoft - 20042016

Punkt 119: Endelig vedtagelse af lokalplan 620 for boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk og tillæg nr. 22 til kommuneplan 2013

01.02.05-P16-27-14

Resume

Den 7. marts 2016 vedtog Randers Byråd forslag til lokalplan nr. 620 for boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk og tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2013 til offentliggørelse.

Lokalplanforslaget giver mulighed for etablering af boligområder og idrætsanlæg med tilhørende idrætshal i Over Hornbæk.

Planforslagene har været i offentlig høring i 8 uger, og der er kommet 11 høringssvar.

Sagsfremstilling

Den 7. marts 2016 vedtog Randers Byråd forslag til lokalplan nr. 620 for boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk og tillæg nr. 22 til kommuneplan 2013 til offentliggørelse.

Planforslagene inkl. forvaltningens forslag til ændringer ved den endelige vedtagelse kan ses i bilag 1.

Lokalplanen omfatter arealet ved de nuværende anlæg for Firmasporten ved Gl. Viborgvej samt et område nord herfor til udvidelse af anlægget, boldbanerne ved Overvænget og arealer nord herfor samt et område mellem Kjølvejen og Overvænget, der allerede er udlagt til boligområde i kommuneplanen. Området er på ca. 33 ha, der i dag anvendes til rekreative formål og landbrug.

Området kan med lokalplanen anvendes til offentlige formål som idrætsanlæg, boligformål i form af tæt/lav og åben/lav boligbebyggelse og rekreative formål.

Lokalplanen giver mulighed for mellem 135 og 141 boliger, 72 til åben-lav bebyggelse (parcellhuse) og ca. 69 til tæt-lav bebyggelse (rækkehuse og lignende), heraf er der mulighed for udstykning af grunde til 27 åben-lav og ca. 20 tæt-lav boliger på de arealer, der er ejet af Randers Kommune.

Lokalplanen sikrer, at der kan etableres forsinkelsesbassin i lokalplanens nordlige del, at der etableres beplantningsbælter, fælles friarealer og grønne vejrum. Området har vejadgang fra Kjølvejen, Overvænget og Gl. Viborgvej, og der udlægges areal til en ny vej mellem Kjølvejen og Overvænget som stamvej til lokalplanens område.

Området øst for Kjølvejen og nord for Gl. Viborgvej, hvor Firmasportens idrætsanlæg ligger, og et areal nord herfor udlægges til offentlige formål i form af fritids- og idrætsanlæg. Lokalplanen giver mulighed for, at der kan etableres halbebyggelse, og at området kan anvendes til idrætsformål med tilhørende idrætsanlæg.

Kommuneplan

Da der er tale om større ændringer af kommuneplanen, har der været afholdt fordebat fra den 25. marts – 13. april 2015 for at indsamle ideer til planlægningen. Der kom 5 høringssvar som blev forelagt udvalget i forbindelse med igangsætning af planlægningen.

Områderne er i Kommuneplan 2013 udlagt til rekreative formål (1.05.R.7, 1.05.R.8, 1.05.R.12), landbrugsformål (1.05.L.6) og boligformål (1.05.B.19 og 1.05.B.13). Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med rammebestemmelserne i Kommuneplan 2013.

Der er derfor udarbejdet et forslag til tillæg nr. 22 til Kommuneplan 2013 for Randers Kommune som fastlægger:

- Områderne ved Firmasporten ændres fra rekreative formål (1.05.R.7) til offentlige formål (1.05.O.4) og overføres til byzone.
- Boldbaner og idrætsanlæg ved Overvænget hvor en del af arealerne fastholdes til rekreative formål, (1.05.R.8) og resten ændres til boligformål (1.05.B.19 og 1.05.B.13). Arealerne til boligformål overføres til byzone, og arealerne til rekreative formål fastholdes i landzone.
- En del af ramme 1.05.L.6 ændres til rekreative formål (1.05.R.8 og 1.05.R.12).
- En del af ramme 1.05.L.6 ændres til 1.05.L.7.
- En mindre del af ramme 1.05.B.13 til boligformål lægges sammen med ramme 1.05.B.19 til boligformål.

Høringssvar

Der er kommet 11 høringssvar, der er i bilag 2.

Høringssvarene omhandler følgende emner:

- Nyt boligområde og følgerne af flere boliger i området
- Arkæologiske fund
- Spejderaktiviteterne ved Hornbæk FDF
- Gener fra lysmaster ved idrætsanlæg
- Bebyggelsens omfang i delområde II
- Vejstatus for Overvænget
- Parkeringspladser i delområde III
- Trafik- og støjgener
- Vejret fra Overvænget

Forvaltningen gennemgår i bilag 3 høringssvarene og stiller forslag til behandling af disse.

Forvaltningens forslag til ændringer i lokalplanforslaget ved den endelige vedtagelse fremgår af bilag 1.

Høringssvarene medfører ikke forslag til ændringer i kommuneplantillægget ved den endelige vedtagelse.

Forvaltningen er i forbindelse med skitsering på disponering af idrætsanlægget ved Viborgvej blevet opmærksom på, at det vil være hensigtsmæssigt, at der kan etableres parkeringspladser inden for en del af beplantningsbæltet. Samtidig viser det sig, at beplantningsbæltet ved Rema 1000 vest for idrætsanlægget ikke er 10 m bredt. Forvaltningen foreslår derfor, at beplantningsbæltet mod Viborgvej udlægges i en bredde på 10 m, hvor de 5 m nærmest vejen skal være i form af sammenhængende beplantning, hvorimod de inderste 5 meter kan være i form af enkeltstående træer, hvor der kan placeres biler imellem.

Forvaltningen er endvidere blevet opmærksom på, at der i lokalplanens § 9.9 som omhandler beplantningsbæltet ved idrætsanlægget ved en fejl er skrevet Gl. Viborgvej. Beplantningsbæltet langs Gl. Viborgvej er beskrevet særskilt i lokalplanens § 9.11. Forvaltningen foreslår derfor, at lokalplanens §9.9 rettes således at Gl. Viborgvej slettes i teksten.

Forvaltningen bemyndiges til at lave mindre justeringer og redaktionelle ændringer inden bekendtgørelsen af lokalplanen.

Delegation

Forvaltningen vurderer, at endelig vedtagelse af plangrundlaget i dette tilfælde ikke kan delegeres til økonomiudvalget, men fortsat bør ske i byrådet, da lokalplanen giver mulighed for etablering af offentlige anlæg som idrætsanlæg mv. og der sker væsentlige ændringer af kommuneplanen.

Økonomi

Lokalplanen medfører ikke en handlepligt. Selvom lokalplanen giver mulighed for flytning og etablering af nye boldbaner samt udstykning af nye boliggrunde, så er byrådet eller private grundejere ikke forpligtet til at iværksætte dette. Hvis lokalplanens muligheder realiseres, så vil det medføre udgifter og indtægter for kommunen.

Flytning af Hornbæk Sportsforenings aktiviteter til anlægget på Gl. Viborgvej vil medføre udgifter til køb af jord, etablering af nye boldbaner samt etablering af nye omklædningsfaciliteter og yderligere P-pladser, der vil kræve kommunal finansiering. Der kan forventes en indtægt for salg af arealet ved Overvænget.

Da matr. nr. 6a, Over Hornbæk by, Hornbæk - nord for nuværende Firmasport - udlægges til offentlige formål i form af fritids- og idrætsformål, vil kommunen være overtagelsespligtig for denne ejendom, hvis ejer anmoder om dette. Der er tale om et areal på ca. 4 Ha, og det forventes at ville koste ca. 720.000 kr. Kommunen kan ikke kræve denne overtagelsespligt fraskrevet.

En del af lokalplanens område er privatejet. Da områderne overføres fra landzone (landbrugsdrift) til byzone, kan ejer inden 4 år efter overførslen kræve dem overtaget af kommunen, med mindre de fraskriver sig overtagelsespligten. Ejerne har fraskrevet sig overtagelsespligten.

Der er ikke udgifter forbundet med overførslen af kommunalt ejede arealer fra landzone til byzone, da Randers Kommune er fritaget fra grundskyld.

Det fremgår af Budget 2015 – 18, at nye omklædningsfaciliteter og flytning af baner anslås at koste 7 – 8 mio. kr. I budgettet afsættes 3,5 mio. kr. til formålet under forudsætning af, at der lokalt ligeledes skaffes 3,5 mio. kr. Endvidere er det besluttet, at en del af de frigjorte arealer ved Overvænget skal omdannes til boligformål, og at provenuet ved salget tilfalder breddeidrætten.

Udgifterne er efterfølgende præciseret, og anslås nu til i alt 10,8 mio. kr., hvoraf omklædningsbygningen udgør 4 mio. kr. Hornbæk Sportsforening oplyser, at foreningen ikke i første omgang forventer at kunne skaffe mere end 1 mio. kr. Sammen med de øvrige foreninger i lokalområdet arbejdes der fortsat på at finde en model for finansiering og drift af et nyt Idrætscenter Vest på Gl. Viborgvej.

Kultur- og fritidsudvalget har drøftet økonomien på møde den 23. maj 2016 og besluttet, at sagen oversendes til budgetforligskredsen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget samt økonomiudvalget,

at forslag til lokalplan nr. 620 for boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk og tillæg nr. 22 til kommuneplan 2013 vedtages endeligt med de i bilag 1 viste ændringer, og

at indsigelser til planforslagene behandles i overensstemmelse med bilag 3.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Miljø- og teknikudvalget kan tiltræde kultur- og fritidsudvalgets anbefaling om økonomien således, at sagen sendes til afklaring i forbindelse med budgetforhandlinger om budget 2017-2020.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 1 - Lokalplan 620 Over Hornbæk til endelig vedtagelse m rettelser

Bilag 2 - Høringssvar til lokalplan 620

Bilag 3 - Behandling af høringssvar endelig vedtagelse LP620 og KPT 22

Punkt 120: Nyt vejnavn for tilkørslen til det tidligere Scandic Hotel

05.01.00-P16-11-16

Resume

Forvaltningen foreslår på baggrund af forslag fra en borger, at "Kongens Ege" godkendes som nyt vejnavn til indkørselsvejen til det tidligere Hotel Scandic - Kongens Ege.

Sagsfremstilling

I forbindelse med høring af forslag til lokalplan 611 "Kongens Ege og Skovbakken" modtog forvaltningen fra en fremtidig beboer et forslag til vejnavn på tilkørselsvejen til det tidligere Hotel Scandic.

Forslaget gik på at tildele vejen, som fører fra Gl. Hadsundvej op til hotellet, vejnavnet "Kongens Ege". Vejen vil så blive opkaldt efter det første hotelnavn på ejendommen.

Den omhandlende vejstrækning kan ses i bilag 1.

Hotellet er nu under ombygning, og der bliver igen hotel i en del af bygningen og boliger i resten. Det er derfor relevant at tage stilling til forslaget til vejnavn.

Der vil blive fastsat 4 husnumre til bygningen i forbindelse med ombygningen, og der er kun et ledigt nummer til Gl. Hadsundvej. Samtidig vil vejen kunne få sin egen identitet med udgangspunkt i historien i området. Det er derfor forvaltningens vurdering, at det vil give god mening at tildele et selvstændigt vejnavn som foreslået.

Ejendommens ejer er blevet hørt og er positiv overfor forslaget. Det foreslåede vejnavn kan godkendes i henhold til gældende lovgivning.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at udvalget godkender "Kongens Ege" som nyt vejnavn på tilkørslen til det tidligere hotel Scandic.

Beslutning

Godkendt.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Bilag 1_nyt vejnavn_Kongens Ege

Punkt 121: Godkendelse af principper for nyt bybusnet

13.05.16-P00-3-15

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til grundprincipper for nyt bybusnet til endelig godkendelse efter høringsperiode.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget drøftede på mødet den 28. april 2016 forslag til principper til nyt bybusnet. De nye principper blev godkendt og efterfølgende sendt i offentlig høring. Samtidig blev det besluttet, at taxinævnet i den anledning skulle høres direkte vedr. anvendelsen af Flextur.

Grundprincipperne har været i offentlig høring i perioden 29. april - 16. maj 2016. Handicaprådet, Ældrerådet og Taxinævnet er i denne forbindelse blevet hørt direkte. Taxinævnet særligt vedrørende anvendelsen af Flextur.

I den offentlige høring er der kommet fire høringssvar fra henholdsvis Ældrerådet, SF Norddjurs, Taxinævnet og en borger:

- Ældrerådet gør opmærksom på, at grundprincipperne i det nye busnet bør tage hensyn til ældre og svage borgere i både byen og på landet. De er bekymrede for de lange afstande fra bopæl til busstoppestederne og advarer imod at afstandene bliver længere i et nyt bybusnet. De advarer mod færre afgang i tidsrum hvor ældre og svage har brug for offentlig transport. De påpeger, at nok tilgodeser det nye busnet pendlere og skoleelever, men at disse hensyn ikke nødvendigvis er venlige og passende overfor ældre og svage borgere i dag- og aften timerne. Samtidig gør Ældrerådet opmærksom på den netop vedtagne Værdighedspolitik, hvori bekæmpelse af ensomhed er fremtrædende. Hvis det bliver vanskeligere for de ældre og svage borgere at komme med offentlig transport, vil det i værste fald være med til at isolere disse borgere og forstærke ensomheden.

Det er rigtigt, at der med det nye bybusnet er lagt vægt på de større passagerstrømme, herunder pendlere og skoleelever. Forvaltningen foreslår, at udvikle den kollektive trafik, ved at bygge nettet op om nogle hovedakser og supplere med andre typer kollektiv trafik til de områder og tidspunkter, hvor der er færre passagerer. Det nye bybusnet vil udover bybussen også bestå af Flextur og evt. teletaxa, som kan benyttes på tidspunkter, hvor bybusserne ikke løser transportbehovet.

- SF Norddjurs foreslår, at Randers Kommune i det videre arbejde med bybusnettet prioriterer: at bybusserne medvirker til korrespondancer med de regionale ruter og at bybusserne bidrager til gode forbindelser mellem Norddjurs og Regionshospitalet i Randers. Begge dele for at det bliver hurtigere og mere enkelt at komme til/fra Djursland til hospitalet og Randers Station på tider, der passer med togforbindelser.

Sammenhæng med regionale ruter og forbindelsen til/fra Randers Station vil blive prioriteret i arbejdet med det nye busnet.

- En borger i Bjerregrav foreslår, at der laves en samlet plan for kommunens busruter, så der ikke skelnes mellem bybusser og landruter, at skolebusserne skal fungere som busruter for alle eksempelvis med kobling til en bybus, at flere ruter på landet vil styrke projektet 'Randers på landet' og at der er behov for at ryste posen, så der laves en ny Plan 2017 for hele Randers Kommune.

Forslagene er meget relevante og understøtter et af de områder, der i forvejen arbejdes med i kommunen, nemlig den offentlig transport i landdistriktet. Det aktuelle arbejde indeholder en ny opbygning af bybusnettet, der som udgangspunkt gør bybussystemet mere fleksibelt og derfor bedre kan understøtte de andre former for kollektiv trafik - skolebusser, regionalbusser, lokalruter i landområderne. Landdistriktsudvalget har igangsat et projekt, der skal kortlægge udbud af og efterspørgsel efter offentlig transport i Randers Kommunes landdistrikt med det formål at identificere eventuelle forbedringsmuligheder til gavn for borgerne i landdistriktet. Dette arbejde forventes at fortsætte i forlængelse af færdiggørelsen af det nye bybusnet.

- Taxinævnet har afgivet høringssvar vedrørende teletaxa og Flextur. Et enigt Taxinævn udtaler, at de er modstandere af teletaxa, da det er forbundet med en meget tung administration, her tænkes særligt på det billetsystem der tidligere var forbundet med ordningen. Såfremt man beslutter at genindføre teletaxa i Randers, anbefaler Taxinævnet at teletaxa bliver kørt som Flextur. Et enigt Taxinævn udtaler, at de principielt er modstandere af

Flextur. Et flertal i Taxinævnet (fire medlemmer) udtaler, at da Flextur pt er en realitet, anbefaler flertallet, at Flextur fortsætter ud fra de forudsætninger, der er besluttet i Randers Kommune.

Forvaltningen foreslår, at teletaxa og Flextur skal være en del af det samlede kollektive trafiktilbud og dermed også en del af grundprincipperne for det nye busnet. Disse mere fleksible løsninger er vigtige i de nye principper da de skal supplere systemet der, hvor det bliver mindre finmasket end det er i dag.

Alle høringssvar er vedhæftet sagen som bilag.

I det videre arbejde skal de enkelte delområder kortlægges med hensyn til den eksisterende kollektive trafikbetjening, og der angives forslag til hvordan områderne fremadrettet vil være betjent ud fra de nye grundprincipper. Desuden vil der blive udarbejdet konkrete køreplanforslag til politisk behandling. Begge dele vil blive behandlet på miljø- og teknikudvalgets møde den 22. december 2016 og efterfølgende sendt i offentlig høring inden endelig godkendelse.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at grundprincipperne godkendes, og

at forvaltningen igangsætter kortlægning af delområder og udarbejdelse af konkrete køreplanudkast.

Beslutning

Tiltrådt.

For stemte Torben Hansen, Iben Sønderup, Christian Brøns, Lars Søgaard og Kim Kristensen.

Mark Pring stemte imod, idet han mener, at Teletaxa ikke bør indgå i det fremtidige tilbud.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Høringssvar Ældrerådet

Høringssvar SF Norddjurs

Høringssvar Peter Fast

Høringssvar Taxinævnet

Punkt 122: Randers Cykelby i fremtiden

05.04.00-P20-2-16

Resume

Randers Cykelbys muligheder for statslig støtte er ophørt. Forvaltningen orienterer om, hvilke indsatser vedr. fremme af cykling i kommunen som kan fortsættes indenfor det eksisterende driftsbudget.

Sagsfremstilling

Under fællesbetegnelsen Randers Cykelby har Randers Kommune siden 2009 modtaget støtte til flere cykelfremmeprojekter fra Statens cykelpulje. I 2013 blev Randers Kommune udnævnt som årets cykelkommune af Dansk Cyklistforbund. Cyklistforbundet begrundede prisen med, at "Randers Kommune har formået at gøre cykling til en del af den randrusianske selvforståelse. Dette er sket ved at involvere borgere og virksomheder i cykelprojekter og ikke mindst via en forbilledlig kommunikation". Det ser nu ud til, at de statslige puljer til fremme af cyklisme ikke længere eksisterer, og der er ikke afsat midler til videreførelse af Randers Cykelby på anlægsbudgettet.

Det sidste cykelprojekt med støtte fra cykelpuljen projektet "Hverdagscykling i oplandsbyer" bliver helt færdigt i løbet af 2016. Endvidere mangler den del af cykelprojektet "Sydbyen på 2 hjul - Randers Cykelby fase 3", som handler om stitunnelen under Randersbro. Forvaltningen undersøger muligheden for fondsmidler.

På anlægsbudgettet er der hvert år afsat ca. 1 mio. kr. til anlæg af nye cykelstier. I år har byrådet besluttet at anlægge 3 cykelstier. I Stevnstrup drejer det sig om en separat sti mellem skolestien ved Bøgebakken over Landsbygaden til Bymarksvej ved Munkholmskolen. I Øster Bjerregrav er der en kort sti ved Bjerregrav Skole. I Langå anlægges en etape af Gudenåstien ved Skovlystvej.

Forvaltningen forventer at anvende ca. 2 mio. kr. årligt til vedligeholdelse af de eksisterende cykelstier for at imødekomme det store efterslæb, der er i forhold til de eksisterende cykelstiers vedligeholdelse. Strategien er at lægge nyt slidlag på de dårligste cykelstier langs indfaldsvejene først og dernæst på cykelstier langs mindre veje og på separate stier. I år er der lagt slidlag på cykelstier på lange strækninger langs Århusvej (fra Havnegade til Ribevej) og Hobrovej (fra Vestervold til Ringboulevarden). Cykelstien på Gydevej i Langå og i Sjøllandsgade kommer formentlig også med i år.

Fejning af cykelstier og vintervedligeholdelse af cykelstier er af største vigtighed for cyklisternes komfort, fremkommelighed og antallet af punkteringer. I forhold til de afsatte ressourcer er forventningen, at fejning af cykelstierne foregår 5 gange om året langs indfaldsvejene.

Forvaltningen påtænker at fortsætte nedenstående initiativer knyttet til Randers Cykelby:

- Udlån af elcykler til bilister med mere end 5 kilometer til arbejde.
- Kampagner rettet mod pendlere og skoleelever via bl.a. de landsdækkende kampagner "Vi cykler til arbejde" og "Alle Børn Cykler"
- Cykelløb bl.a. Gudenåløbet i juni for hele familien og "Skolernes Gudenåløb" i oktober for 7.-9. klasserne.
- Service af luftpumper, vandposter, cykeltæller ved stibroen mv.

Økonomi

I driftsbudgettet er der afsat en ramme på 0,5 mio. kr. til fremme af cyklisme og til diverse trafikale kampagner. Aktiviteter under Randers Cykelby finansieres indenfor denne ramme.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Christian Brøns finder det forkert, at Randers Kommune agerer udlejningsvirksomhed for el-cykler. Dette kan ikke betegnes som kernevelfærd og bør derfor ikke være en del af kommunens opgaver.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 123: Elektrificering af jernbanen mellem Aarhus og Lindholm - status

05.01.25-G01-1-16

Resume

Forvaltningen orienterer om status for den del af Banedanmarks projekt vedrørende elektrificering af jernbanen mellem Aarhus og Lindholm, der foregår i Randers Kommune.

Sagsfremstilling

Med den politiske aftale om Togfonden DK er det besluttet at elektrificere strækningen Fredericia–Lindholm. Planlægning og projektering inkl. VVM skal være afsluttet medio 2016.

Elektrificeringen betyder, at der skal være større frihøjde under broerne for at få plads til køreledninger. I Randers Kommune er der 18 broer over jernbanen. Fire af disse har i forvejen den nødvendige frihøjde, hvorimod de resterende 14 broer skal erstattes med nye broer. Hvis de pågældende vejmyndigheder ønsker ændringer/udvidelser af broerne, skal vejmyndigheden være medfinansierende af merudgifter til projektering.

På mødet den 11. december 2014 besluttede miljø- og teknikudvalget, at det meddeles Banedanmark, at Randers Kommune ønsker, at der projekteres med udvidelser/ændringer af 5 broer, og udgifter til merprojektering heraf indenfor en ramme på max. 500.000 kr. til udskiftning af broer.

På baggrund af beslutningen fremsendte forvaltningen en anmodning til Banedanmark om at indarbejde følgende ændringer vedrørende de 5 broer:

- Langå Station. Fodgængerbroen over spor 1 mellem Bredgade og stationsbygningen skal udskiftes i forbindelse med elektrificeringen. I forbindelse med programmet for områdefornyelse i Langå opstod et ønske om at forlænge fodgængerbroen til Skovlystvej.
- Væthvej. Der er i forvejen en smal asfalteret sti i begge sider på broen. Det overvejes om broen skal udvides, så der kan etableres en delt sti på min. 2,5 meter i begge sider af broen.
- Hvidemøllevej. På sigt vil der være behov for at forbedre vejadgangen til arealerne syd for Hvidemøllevej. I oplægget til forundersøgelsen "Byen til vandet" er der peget på muligheden for en ny ringvejsforbindelse med udgangspunkt i Hvidemøllevejs tilslutning til Tørvebryggen/Jernbanegade. Hvidemøllevejs tilslutning til Tørvebryggen ligger i dag uhensigtsmæssigt, og det overvejes derfor, at der kan bygges en ny bro i forlængelse af Vestervold, således at Hvidemøllevejs tilslutning indgår i det lyssignalregulerede kryds. Der vil således være mulighed for, at der kan etableres en 2,5 meter bred delt sti i begge sider og evt. flere kørespor på broen. Projektet vil medføre en del kommunale udgifter til ombygning af det lyssignalregulerede kryds og til omdisponering af arealerne øst for den nye bro.
- Fårupvej/Poppelvænget i Fårup. Det er vedtaget at anlægge cykelsti langs Fårupvej fra Nørbæk frem til Storegade i Fårup. På sigt er det planen at fortsætte denne sti som en dobbeltrettet cykelsti syd/øst for Fårupvej frem til Poppelvænget. Det overvejes derfor, om der på broen kan etableres en 3 meter bred dobbeltrettet sti (samt 1 meter skillerabat) i sydsiden af broen.
- Viborgvej. Jernbanen krydser Viborgvej vest for Stadion. I Randers Kommunes Infrastrukturplan er der lagt op til, at Viborgvej på sigt skal udvides til 4 spor. Det vil derfor være hensigtsmæssigt, hvis broen var forberedt hertil. Det skal bemærkes, at Viborgvej på denne strækning er statsvej. Der bør derfor indledes forhandlinger med Vejdirektoratet om deres medvirken til projektet.

Ud over udskiftning af broerne har der også været arbejdet på at finde erstatninger for 3 jernbaneoverkørsler, der ligger i niveau. Der er tale om Stavnagervej i Stevnstrup, ved Stationsvej/Engvej i Stevnstrup og Bjerregrav Stationsvej. Ved den førstnævnte overkørsel har Randers Kommune meddelt, at denne bør erstattes af en bro til landbrugskøretøjer eller som minimum en stibro. Ved de 2 sidstnævnte er det ikke fysisk muligt at etablere broer samme sted som jernbaneoverkørslerne. Banedanmark har i samarbejdet med Randers Kommune arbejdet på at finde en anden placering.

Siden udvalgets behandling den 11. december 2014 har der været afholdt møder på teknikerplan, hvor Banedanmark har præsenteret forslag til projekter, der tilgodeser de overvejelser, som Randers Kommune har til ændringer/udvidelse af broerne. Randers Kommune har hver gang haft mulighed for at kommentere forslagene, og der er så vidt, det har været muligt været taget hensyn hertil i den videre projektering.

Banedanmark er nu i gang med at udarbejde en VVM-undersøgelse af projektet. I den forbindelse gennemføres en offentlig høring af projektet, og der afholdes borgermøde om projektets aktiviteter i Randers Kommune tirsdag den 23. august 2016 i Assentofthallerne. Banedanmark vil gerne, at der er deltagelse fra Randers Kommune, specielt med hensyn til at kende argumenterne for overvejelserne bag ved ændringer vedrørende de 5 broer og de nedlagte overkørsler, som

Randers Kommune har fået indarbejdet i de foreløbige projekter. Høringsperioden og borgermødet vil blive annonceret i lokale medier og på Banedanmarks hjemmeside lige efter sommerferien.

Forud for høringen afholdes et teknikermøde den 16. juni. På teknikermødet vil Banedanmark gennemgå projektets forløb, omfang og konsekvenser.

Økonomi

Når Banedanmark har udarbejdet detailprojekter for alle projekterne i Randers Kommune vil samtlige projekter komme i udbud. Udbuddet vil blive udformet således at merudgift for de ønsker som Randers Kommune har meddelt Banedanmark fremgår. Når de økonomiske konsekvenser af de ønskede ændringer er kendte, skal Randers Kommune konkret tage stilling til, om der skal afsættes midler til gennemførelse af ændringerne. Tidsplan herfor er endnu ikke kendt.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at orienteringen tages til efterretning, og

at der eventuelt udpeges et medlem af udvalget til deltagelse i borgermødet den 23. august 2016.

Beslutning

Taget til efterretning.

Lars Søgaard pegede på, at forvaltningen skal være opmærksom på anlægsopgaver, der kan løses i forbindelse med Banedanmarks anlægsarbejde.

Lars Søgaard deltager i borgermødet d. 23. august 2016.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 124: Begrænsning af gennemkørende tung trafik gennem Randers Midtby

05.00.00-P20-1-16

Resume

Forvaltningen fremlægger et forslag til, hvordan den gennemkørende tunge trafik gennem Randers Midtby kan begrænses efter dialog med transporterhvervet i Randers Kommune og med Østjyllands Politi.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget behandlede på mødet den 27. januar 2014 en analyse af gennemkørende tung trafik i Randers. På baggrund af analysen vurderede forvaltningen, at ca. 800 tunge køretøjer dagligt kører mellem del nordlige og sydlige del af Randers Kommune enten via Randersbro eller via E45. Udvalget godkendte på samme møde, at resultatet af kortlægningen samt det datamateriale, der er indsamlet, skal bruges som redskab i forbindelse med udarbejdelse mobilitetsplanen for Randers Kommune.

Mobilitetsplanen blev godkendt af byrådet på mødet den november 2015 . Mobilitetsplanen indeholder et indsatsområde for at begrænse den gennemkørende tunge trafik i Randers Midtby i form af bl.a. vejvisning.

Siden mobilitetsplanens vedtagelse har forvaltningen haft drøftelser af muligheder for at begrænse den gennemkørende tunge trafik med Østjyllands Politi og transporterhvervet i Randers Kommune.

På baggrund af drøftelserne med politi og transporterhvervet foreslår forvaltningen, at der etableres en anbefalet rute for tung trafik ved indfaldsvejene til Randers Midtby. Forslaget er vedlagt som bilag.

Forslag til anbefalet rute skal godkendes af Vejdirektoratet, da en stor del af ruten forløber på statsvejnettet, ligesom den detaljerede udformning og placering skal godkendes af Østjyllands Politi.

Økonomi

Det vurderes, at udgifter til skiltning vil beløbe sig til 50.000 kr., som kan finansieres via driftsbudgettet.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at forslag til anbefalet rute godkendes, og

at udgifter hertil finansieres via driftsbudgettets konto til skiltning.

Beslutning

Tiltrådt, idet det drøftes med politiet og transportbranchen, om ruten fra Mariagervej til Djursland kan flyttes fra Ringboulevarden til Nordskellet.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Tung trafik2

Punkt 125: Ansøgning om ekstra lånemidler til udskiftning af gadebelysning

05.01.12-Ø54-1-16

Resume

Udskiftning af gadelysarmaturer der indeholder kviksløv forventes afsluttet i løbet af 2016. Forvaltningen anbefaler, at de resterende gadelysarmaturer i Kommunen også renoveres og udskiftes til den mere energibesparende LED-belysning.

Sagsfremstilling

På baggrund af et EU-direktiv (245/2009) som pålægger kommuner at udfase gamle kviksløvluskilder senest i 2015 godkendte Byrådet den 23. april 2012 en belysningsplan. Planen beskriver bl.a. i hvilken takt udskiftningen skal ske. I samme forbindelse blev der godkendt et budget til udskiftning, hvor pengene skulle tilbagebetales igennem energibesparelser over en 25 års periode. Denne renovering er nu i slutfasen, hvor bl.a. renovering i Randers Midtby udestår. Hele projektet forventes afsluttet i 2016. Projektet er gennemført som planlagt med gennemgribende renoveringer, opgraderinger af el-sikkerhed, udskiftninger af tændskabe mm.

Renoveringen omfattede ca. 2/3 af Randers Kommunes belysningsanlæg eller ca. 14.700 armaturer.

Den sidste 1/3 af belysningsanlæggene i Randers Kommune, ca. 6.800 armaturer, består af højtryksnatrium lyskilder (gult lys). Armaturerne med højtryksnatrium lyskilder er af forskellig alder og dermed kvalitet og driftsstabilitet. Disse lyskilder er ikke omfattet af EU direktivet og står ikke over for en udfasning. Der er således ikke et krav at denne type lyskilde udfases pt.

Natriumlyskilder kan med fordel udskiftes til LED, med en fordelagtig økonomi. Effektiviteten og lyskvaliteten på LED armaturer er blevet forøget, så selv større veje kan belyses med LED. Priserne på LED armaturer er faldet, og alle disse faktorer gør det attraktivt at igangsætte renovering af disse armaturtyper også.

Udskiftningen foreslås gennemført over en 2 årig periode således at der renoveres ca. 3.400 armaturer i 2017 og de resterende ca. 3.400 armaturer i 2018. Projektet udarbejdes i efterår 2016.

Ligesom i den gennemførte renovering af de gamle kviksløvarmaturer, vil de nye armaturer anvende dæmpning, frem for delslukninger. Udover at dette giver en bedre energibesparelse, giver det også en mere sikker belysning, da lyset bliver mere jævnt fordelt, og mørke områder dermed minimeres om natten. Samtidig opgraderes el-sikkerheden på anlæggene.

Økonomi

Investeringer i armaturer, lyskilder og ny styring udgør i alt ca. 26 mio. kr. fordelt med 13 mio. kr. i år 2017 og 13 mio. kr. i 2018 (2016 priser).

Når renoveringsprojektet af natriumlyskilder er gennemført, opnås en energibesparelse på lidt over 1 mio. kWh hvert år, der med de nuværende elpriser giver en mindredrift til el på 1,7 mio. kr. om året. Ud over energibesparelsen, er der også en driftsbesparelse, idet natriumlyskilderne skal udskiftes og armaturerne rengøres hvert fjerde år. LED armaturerne skal kun rengøres. Dette giver en yderligere driftsbesparelse på ca. 0,1 mio. kr. om året. Derudover vil antallet af fejl blive reduceret idet de gamle og oftere fejllamte armaturer udskiftes med nye armaturer. I alt forventes en mindredrift på 1,8 mio. kr. årligt (2016-priser).

I forhold til Randers Kommunes klimaindsats vil projektet bidrage til en samlet reduktion i CO₂ udledningen på ca. 318 tons pr. år, efter at renoveringen er afsluttet. Det svarer til ca. 0,1 % af målsætningen i Klimaplan 2030 (som er under revision) om en samlet reduktion på 336.000 tons CO₂ frem mod 2030.

Udgiften foreslås lånefinansieret via den automatiske låneadgang til energibesparende foranstaltninger med en løbetid på lånet svarende til den forventede levetid af armaturerne på 25 år. Med det nuværende renteniveau giver det en forventet årlig ydelse på 1,3 mio. kr. (løbende priser). Udgiften til ydelsen på lånet finansieres af mindredrifter til el på et tilsvarende beløb.

Samlet set over de 25 år vil kommunen opnå en økonomisk gevinst opgjort i nutidsværdi på i størrelsesorden 17 mio. kr. Det skal her bemærkes, at der pt. er betydelig usikkerhed om den fremtidige afgiftsstruktur på elforbrug. Den såkaldte PSO-afgift, som er en del af el-prisen, må på baggrund af krav fra EU forventes afskaffet med udgangen af 2016. PSO-afgiften udgør ca. 20% af den samlede elpris inklusiv afgifter m.m. men kan variere en del pr. kvartal afhængig af elforbruget. En afskaffelse af PSO-afgiften - uden indførelse af en anden type afgift - vil medføre at besparelsen på el vil blive mindre og at den samlede økonomiske gevinst vil blive mindre - omkring 8 mio.kr. i nutidsværdi.

Med andre ord vil det rent driftsøkonomisk kunne betale sig, at gennemføre investeringen i energibesparende foranstaltninger med de nuværende kendte forudsætninger om renter og elpriser, også selv om PSO afgiften afskaffes. Da der er tale om en rentabilitetsbetragtning set over 25 år, er der ikke tale om, at gevinsten kan realiseres og bruges i indværende budgetperiode.

Det skal i øvrigt bemærkes at såfremt PSO-afgiften bortfalder, kan kommunen ikke påregne at beholde den afledte mindredrift, da denne som udgangspunkt må forventes modregnet i bloktilskuddet som følge af en negativ DUT-regulering.

På nuværende tidspunkt er de økonomiske konsekvenser af bortfald af PSO afgiften ikke kendt. Såfremt omlægning af PSO-afgiften medfører, at det ikke længere vil være en god forretning at fortsætte udskiftningen af gadelysarmaturer er

det muligt at standse planlægning og projektering frem til årsskiftet 2016/2017.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget, at forvaltningen igangsætter udskiftning af den sidste del af gadebelysningen, svarende til en udgift på i alt 26 mio. kr.,

at der afsættes et rådighedsbeløb på 13 mio. i 2017 og 13 mio. kr. i 2018 (2016-priser) og at der gives en samlet anlægsbevilling på 26 mio. kr. til udskiftningen af gadebelysningen,

at der til finansiering af udgiften gives bevilling til optagelse af et annuitetslån på i alt 26 mio. kr. (2016-pl) med en løbetid svarende til den forventede levetid af armaturerne på 25 år, og forventet årlig ydelse på 1,3 mio. kr., og

at udgiften på lånet finansieres af mindreudgifter på el-forbrug svarende til ydelsen på lånet.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Punkt 126: Maskininvesteringer i Driftsafdelingen 2016 - 2017

83.11.00-G01-1-16

Resume

Forvaltningen fremlægger aftaler om nyt materiel til Driftsafdelingen til godkendelse samt redegørelse for de konkrete investeringsbehov i 2016-2017.

Sagsfremstilling

I 2013 fik Driftsafdelingen godkendt en maskinudskiftningsplan af miljø- og teknikudvalget, der indebar, at Driftsafdelingens - på daværende tidspunkt - meget forsømte og omkostningstunge maskinpark over en årrække gradvist skulle udskiftes. Den oprindelige gennemsnitlige alder på Driftsafdelingens maskiner var i 2013 på 8 år og 10 måneder og maskinernes tilstand betød mange og omkostningstunge driftsstop og forstyrrelser.

Som følge af nyanskaffelser, samt salg/bortskaffelse af forældede maskiner, blev levetiden yderligere nedbragt i år 2015. Den gennemsnitlige levealder på maskiner og materiel er nedbragt til 7 år i april 2016.

Medarbejdere og ledelse i Driftsafdelingen har udtrykt stor tilfredshed med det nyindkøbte materiel, som har reduceret antallet af værkstedsbesøg. Udgiften til reparationer af maskiner og materiel er således gradvist blevet nedbragt igennem årene.

Driftsafdelingens driftsudgifter til reparation og vedligeholdelse af materiel ønskes yderligere reduceret i år 2017 og 2018, da det giver Driftsafdelingen mulighed for at yde mere arbejde for den samme pris. Som led i bestræbelserne herpå er det nødvendigt fortsat at investere i nyt materiel som erstatning for det nedslidte materiel.

Behovet for investeringer i nyt materiel forventes fortsat at ske efter udskiftningsplanen, men naturligvis under hensyntagen til en løbende evaluering af behovet for udskiftning af maskiner og materiel.

Indkøb af materiel vil ske i samarbejde med kommunens indkøbskontor.

Konkret står Driftsafdelingen med et ønske om at kunne investere i følgende maskiner og materiel i år 2016-2017: 1 stk. ATV, 2 stk. traktorer, 1 stk. lastbil med container hejs med større lastevne, 2 stk. maskindrevne ukrudtsbrændere, 1 stk. traktor med hækklipper monteret på fleksibel klipperarm (Becx), 1 stk. Frontmonteret rotorklipper, 2 stk. rotorklippere, samt feje- og sugebilen, som indgik i investeringsplanen i år 2015.

Økonomi

Nedenfor ses de forventede investeringer i maskiner og materiel, som ønskes finansieret igennem årlige budget justeringer.

Maskin Investeringer 2016 - 2017	Investeringssum
Lastbil med containerhejs og større lastevne. 4 akslet	kr. 1.600.000,00
Feje- og sugebil	kr. 1.715.000,00
ATV	kr. 100.000,00
Traktor	kr. 400.000,00
Traktor	kr. 400.000,00
2 stk ukrudtsbrændere, pris for 2 stk = 256.000 kr.	kr. 256.000,00
Traktor med påmonteret hækklipper på fleksibel arm (Becx)	kr. 497.000,00
Frontmonteret rotorklipper med 2m slagleklipper	kr. 130.000,00
2 stk. rotorklippere	kr. 250.000,00
Samlet investeringssum for Driftsafdelingen, i alt	kr. 5.348.000,00

Investeringer specifikt for Kirkegårde 2016 - 2017	Investeringssum
3 stk. Elmotorbør	kr. 210.000,00
Samlet investeringssum for de kommunale kirkegårde, i alt.	kr. 210.000,00

Maskininvesteringerne på i alt 5,558 mio. kr. i år 2016 kan finansieres over driften over en 7 årig periode med et afdrag på 0,794 mio. kr. årligt. Afdraget ønskes indarbejdet i Driftsafdelingens budget ved en fremrykning af budget fra perioden 2017-22 til budget 2016, hvor udgiften afholdes.

Udgift til maskininvestering udgør således 5,558 mio. kr., hvoraf det årlige afdrag udgør 0,794 mio. kr. Ved næste budgetopfølgning indstilles det derfor, at der fremrykkes et budget til 2016 på i alt (6 x 0,794) 4.764 mio. kr. ved en årlig

budgetreduktion på 0,794 mio. kr. i årene 2017 til 2022.

Formålet ved at fremrykke budgettet frem for at finansiere investeringen via Driftsafdelingens overførselsadgang er at fordele konsekvenserne af maskininvesteringen jævnt i afdragsperioden for dermed at undgå, at restgælden skal overføres fra år til år. Herved sikres samtidigt, at budgettet i overslagsårene afspejler den forventede afdragsplan.

Plan for afdrag af maskininvesteringer i årene 2016-22

(1.000 kr.)	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	I alt
Drift af materielgårde	764	764	764	764	764	764	764	5.348
Drift af kirkegårde	30	30	30	30	30	30	30	210
I alt (A+B)	794	794	794	794	794	794	794	5.558

Af budgettekniske årsager foreslås, at det samlede afdrag for 2020 – 22 bevilliges i budget 2020, og efterfølgende fordeles i årene 2020 - 22 ved en teknisk korrektion i forbindelse med den årlige budgetlægning. Bevillingsbehovet fremgår herefter af nedenstående tabel.

Bevillingsbehov (hvor årene 2020-22 er summet)

(1.000 kr.)	2016	2017	2018	2019	2020-22*	I alt
Drift af materielgårde	4.584	-764	-764	-764	-2.292	0
Drift af kirkegårde	180	-30	-30	-30	-90	0
I alt	4.764	-794	-794	-794	-2.382	0

**) Det samlede afdrag for årene 2020-22 placeres midlertidigt i budget 2020, men omplaceres til nyt overslagsår via en teknisk korrektion ifm. budgetlægningen*

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at den opdaterede maskinudskiftningsplan for Driftsafdelingen godkendes, og

at den fremlagte afdragsmodel godkendes og de bevillingsmæssige konsekvenser medtages i budgetopfølgningen.

Beslutning

Tiltrådt.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Punkt 127: Sagsstyringsliste pr. 2. juni 2016 for miljø- og teknikudvalget til orientering

00.22.04-G01-2-14

Sagsfremstilling

Sagsstyringsliste pr. 2. juni 2016 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

MTU-sagsstyringsliste

Punkt 128: Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. juni 2016

00.22.04-G01-1-14

Sagsfremstilling

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. juni 2016.

Beslutning

Ingen særskilte bemærkninger .

Mark Pring deltog som stedfortræder for Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard deltog ikke i behandling af sagen.