

REFERAT Børne- og familieudvalget 2018 - 2021 d. 30-11-2021

Mødedato Tirsdag d. 30. november 2021 kl. 16:00

Mødested C.3.10

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering om arbejdet med byggeprogrammet og DGNB certificering for den nye daginstitution l	4
Budgetopfølgning pr. 30.9.2021 for børne- og familieudvalgets bevillingsområder.....	7
Orientering om opfyldelsen af pasningsgarantien i Randers Kommune.....	8
Valg af projekt for ny daginstitution i Dagtilbud Midt ved Vuggestuen Minimax.....	10
Frigivelse af anlægsmidler til ny daginstitution i Dagtilbud Sydøst (Munkdrup).....	13
Frigivelse af anlægsmidler til forbedring af indeklimaet i Børnehuset Regnbuen, Børnehuset Svaler	14
Afslutning af anlægsregnskabet for Børnehuset Spentrup.....	15
Mærkesager for børne- og familieudvalget i perioden 2018-2021.....	16
Gensidig orientering.....	17
Kommende sager til børne- og familieudvalget.....	18

Punkt 99: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-A00-6-17

Beslutning

Godkendt.

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Punkt 100: Orientering om arbejdet med byggeprogrammet og DGNB certificering for den nye daginstitution Munkdrup i Dagtilbud Sydøst

28.00.00-G01-204-20

Resume

Arbejdet med at udarbejde et byggeprogram for den nye daginstitution i Munkdrup i Dagtilbud Sydøst pågår. Børne- og familieudvalget vil på mødet få en orientering om arbejdet med byggeprogrammet og DGNB-certificeringen. Den nye daginstitution i Munkdrup vil være den første institution i Randers Kommune, der får en DGNB-certificering, der har fokus på bæredygtighed. I den forbindelse er der behov for, at børne- og familieudvalget træffer beslutning omkring, om DGNB-certificeringen også skal indeholde en certificering efter DGNB Hjertes parametre, der har fokus på sundhed og indeklima. Desuden skal udvalget beslutte, om der skal afsættes særskilte midler af byggesummen til kunst og udsmykning af den nye daginstitution.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til børne- og familieudvalget

1. at orienteringen om arbejdet med byggeprogrammet og DGNB certificering af projektet for den nye daginstitution i Munkdrup (Dagtilbud Sydøst) tages til efterretning,
2. at der i forbindelse med DGNB certificeringen også arbejdes med en certificering efter DGNB Hjertes parametre, og
3. at der afsættes 1% af den samlede byggesum til byggeriet af den nye daginstitution, svarende til 207.600 kr., til kunst og udsmykning af institutionen.

Beslutning

1. Taget til efterretning
2. Godkendt.
3. Godkendt med den bemærkning at kunsten/udsmykningen skal kunne anvendes af børnene. Gerne indenfor feltet miljø og biodiversitet.

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på mødet den 26. april 2021, at placeringen af den nye daginstitution i Dagtilbud Sydøst i Munkdrup skal ske på et areal mellem Munkdrupvej og Æbleplantagen, der er kommunalt ejet. Daginstitutionen får plads til 50 vuggestuebørn og 100 børnehalebørn.

Arbejdet med byggeprogrammet

Arbejdet med at udarbejde et byggeprogram for den nye daginstitution er i gang. Repræsentanter fra ledelse, medarbejdere og forældre i Dagtilbud Sydøst deltager i planlægningen sammen med dagtilbudschefen, Børn og Skoleforvaltningens bygningskonsulent og repræsentanter fra Kommunens Ejendomsservice, der er bygherrerådgiver på opgaven. I forbindelse med arbejdet har der været besigtigelses- og inspirationstur til nybyggede daginstitutioner i Rebild og Aalborg Kommune. Her har gruppen blandt andet fået inspiration i forhold til sammenhængen mellem uderummet og inderummet i en institution, materialevalg, rummenes størrelser og funktioner samt legepladsens indretning. I følge den oprindelige tidsplan skulle børne- og familieudvalget have godkendt byggeprogrammet for den nye daginstitution i Munkdrup på mødet i november 2021. Byggeprogrammet er endnu ikke klar. Det skyldes kravet om DGNB-certificeringen af byggeriet.

DGNB-certificering

I forbindelse med byrådets vedtagelse af "Klimaplan 2050" på mødet den 25. maj 2021 (sag nummer 252) har byrådet besluttet, at Randers Kommune skal fremme bæredygtige byggerier, restaureringer og anlæg ved at anvende DGNB-certificering ved nybygge- og restaureringsprojekter med et byggebudget på 20 mio.kr. eller derover. Certificeringen skal være til mindst guldniveau for nybyggeri, og mindst sølvniveau for restaureringer. Da der i forbindelse med vedtagelsen af budget 2022 skete en forøgelse af rammebeløbet på 5,5 mio. kr. til byggeriet af den nye daginstitution, så der i alt er afsat 27 mio. kr. til byggeriet, heraf udgør byggebudgettet 20,76 mio. kr., bliver byggeriet omfattet af DGNB-certificeringen. Den nye daginstitution bliver Randers Kommunes første institution, der får en DGNB-certificering.

DGNB-certifikatet er tysk, men er tilpasset danske forhold. Det er én af de mest anvendte bæredygtigheds certificeringer for byggeri i Danmark. Det er procesbaseret (derfor skal byggeriet have en vis størrelse), men bidrager til, at projektet løber planmæssigt. DGNB-certificeringen har fokus på følgende områder:

- Miljømæssig kvalitet (vægter 22,5%)
- Økonomisk kvalitet (vægter 22,5%)
- Social kvalitet (vægter 22,5%)
- Teknisk kvalitet (vægter 15%)
- Proces kvalitet (vægter 12,5%)
- Områdets kvalitet (vægter 5%)

DGNB er en certificeringsordning, der sikrer, at alle facetter omhandlende bæredygtighed bliver indarbejdet i et byggeprojekt allerede fra projektets start. Dette gør, at kvaliteten øges og fastholdes gennem hele processen. Målet er:

- At øge værdien af bygningen for brugerne, således at de trives bedre, har en højere produktivitet, et lavere sygefravær samt tager ejerskab og derved passer bedre på kommunens bygning
- At sikre et bedre indeklima, større tilgængelighed for alle, større tryghed og bedre sikkerhed
- At mindske påvirkningen af det lokale og globale miljø ved at sikre bedre energieffektivitet og et ansvarligt ressourceforbrug samt ved at passe på naturen og forbedre biodiversiteten i Randers Kommune
- At minimere driftsomkostningerne i hele bygningens levetid og forbedre vedligehold af bygningen ved at øge kvaliteten af de tekniske løsninger i bygningen, sikre valg af holdbare og miljørigtige materialer samt fremtidssikre bygningen til anden fremtidig anvendelse.

Randers Kommune har sat et mål om at opnå en guld-certificering inden for DGNB, hvilket er det mellemste niveau inden for certificeringsordningen. Det betyder, at der som minimum sikres et højt niveau inden for alle områder af bæredygtighed, men der er mulighed for at fokusere mere på nogle områder end andre, således at disse opnår et ekstra højt niveau.

I forbindelse med DGNB-certificeringen er det frivilligt, om certificeringen også får en ekstra udmærkelse for DGNB Hjerter. DGNB Hjerter har fokus på sundhed og indeklima, og har til formål at prioritere indeklimaet via fem parametre:

- Luftkvalitet - herunder afgang fra materialer
- Termisk indeklima - herunder temperatur og træk
- Akustik - herunder efterklangstider og lydisolering
- Visuelt indeklima - herunder kvaliteten af dagslys og kunstlys
- Arkitektonisk kvalitet - herunder udsyn og uderum

DGNB-Hjerter koster ikke ekstra. Når en bygning bliver DGNB-certificeret og samtidig overholder kravene til DGNB-Hjerter, udstedes beviset uden ekstra udgifter. Det er forvaltningens vurdering, at det er relevant ved byggeriet af den nye daginstitution at tilføje DGNB Hjerter i certificeringen, da mange af parametrene som fx luftkvalitet, temperatur og træk samt akustik har betydning for børn, forældre og personale, der færdes i institutionen. Med den samlede DGNB-certificering vil der være fokus på en høj miljømæssig kvalitet og en høj kvalitet af indeklimaet i den nye daginstitution, ligesom arbejdet med DGNB-certificering vil understøtte FNs verdensmål, og kan derved ses som en forlængelse af kommunens arbejde med disse. Derudover opfylder kommunen sit delmål om bæredygtigt byggeri i Klimaplan 2050 ved at arbejde med DGNB-certificeringer. Med en certificering får kommunen et synligt bevis på sin indsats.

Randers Kommune har tilknyttet Stokvad Rådgivende Ingeniører som DGNB-konsulent på byggeriet af den nye daginstitution i Munkdrup.

Prioritering af kunst og udsmykning i institutionen

I Randers Kommune har der ikke været tradition for, at der i forbindelse med nybyggeri afsættes en del af byggesummen til kunst og udsmykning af institutionen. Projektgruppen omkring byggeriet har drøftet dette, og der er et ønske om at prioritere kunst og udsmykning i institutionen. Den pædagogiske læreplans tema om kultur, æstetik og fællesskaber betoner, at det fysiske læringsmiljø blandt andet i dagtilbuddet skal give mulighed for, at børnene kan søge inspiration og stimulere børnenes engagement, fantasi, kreativitet og nysgerrighed. Desuden vil integreret kunst i byggeriet vægte positivt i DGNB regnskabet. Det forslås derfor, at der afsættes 1% af den samlede byggesum til byggeriet af den nye daginstitution, svarende til 207.600 kr., til kunst og udsmykning af institutionen.

Tidsplan for byggeriet

I forbindelse med arbejdet med DGNB-certificeringen er tidsplanen for byggeriet af den nye daginstitution blevet opdateret. I den tidligere tidsplan var forventningen, at ibrugtagning kunne ske i marts 2023. Tidsplanen ser nu ud som følger:

- Børne- og familieudvalgets godkendelse af byggeprogrammet - februar 2022
- Licitation - juni 2022
- 1. spadestik - september 2022
- Byggeperiode - september 2022 til juni 2023
- Aflevering og ibrugtagning - juni 2023

Sektionsleder Inge Saugbjerg og arkitekt Amruta Dabir fra Randers Kommunes Ejendomsservice samt ingeniør Jan Mortensen fra Stokvad Rådgivende Ingeniører deltager i børne- og familieudvalgets møde. Inge Saugbjerg og Amruta Dabir vil orientere om arbejdet med byggeprogrammet, mens Jan Mortensen vil orientere nærmere om arbejdet med DGNB-certificeringen af den nye daginstitution.

Økonomi

Byrådet har bevilliget en samlet anlægssum på 27 mio. kr. til byggeriet af den nye daginstitution i Munkdrup (Dagtilbud Sydøst). Usikkerhed på anlægsområdets prisudvikling har medført der afsættes 25% til prisstigninger. Byggeriet kan forventeligt lige akkurat holdes inden for det afsatte budget. Mindre overskridelser vil skulle afholdes inden for institutionens driftsbudget.

Punkt 101: Budgetopfølgning pr. 30.9.2021 for børne- og familieudvalgets bevillingsområder

00.30.00-S00-1-20

Resume

Som led i økonomistyringen har forvaltningen udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 30.9.2021. Opfølgningen indeholder en redegørelse for det forventede regnskabsresultat på drift og anlæg. Resultatet af udvalgets budgetopfølgning vil indgå i præsentationen af kommunens samlede økonomi, som forelægges byrådet den 13. december 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til børne- og familieudvalget

1. at budgetopfølgningen godkendes og indarbejdes i den samlede sag, som forelægges byrådet

Beslutning

1. Indstilles godkendt.

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

Der er foretaget en budgetopfølgning pr. 30.9.2021 på børne- og familieudvalgets bevillingsområder. Der kan ses en detaljeret gennemgang af budgetopfølgningen i det vedlagte bilag.

Børneområdet - serviceudgifter

På børneområdet forventer vi samlet et merforbrug på 1,4 mio. kr. for 2021. Der er overført et mindreforbrug på 4,4 mio. kr. (inkl. Covid-19 kompensation) fra 2020. Det betyder, at den samlede overførsel til 2022 forventes at udgøre et mindreforbrug på 3 mio. kr.

De fleste aftaleenheder forventer et resultat, som ligger indenfor Randers-modellens ramme på mellem 0 og 5%. Forvaltningen vil løbende følge aftaleenhederne og sikre, at de enheder, som forventer et resultat, som ligger udenfor Randers-modellens ramme har en økonomisk plan for mer/mindreforbruget.

Børneområdet - anlæg

Der er planlagt tre nye daginstitutioner i 2021. Der arbejdes med alle tre projekter, hvor vi forventer, at projekteringen sker i løbet af 2021, men at selve anlægsarbejdet først vil blive gennemført i løbet af 2022/2023. Det forventes derfor at overføre anlægsmidler for ca. 40 mio. kr. til 2022.

Familieområdet

På familieområdet forventer vi samlet et mindreforbrug på 0,4 mio. kr. for 2021. Der er overført et mindreforbrug på 0,4 mio. kr. fra 2020, og den samlede overførsel til 2022 forventes at udgøre et mindreforbrug på 0,8 mio. kr.

På familieområdet er der fortsat balance på foranstaltningerne til børn og unge, hvor der fortsat arbejdes videre med mere forebyggelse, mere netværksinddragelse og færre anbringelser.

Økonomi

Forvaltningen søger ikke om bevillingsmæssige ændringer pr. 30.9.2021.

Bilag

Notat - Børn og familieudvalget

Punkt 102: Orientering om opfyldelsen af pasningsgarantien i Randers Kommune

28.00.00-G01-82-21

Resume

Dagtilbudsområdet i Randers Kommune oplever en stigende efterspørgsel efter pladser til børn 0-5 år. Det er primært i Dagtilbud Sydøst, der er vanskeligheder med at opfylde pasningsgarantien for børn 0-2 år. Der oprettes natur-busser for børnehavebørn. Dette kan frigive lokaler til oprettelse af ekstra vuggestuepladser i Dagtilbud Sydøst. Herefter opfyldes pasningsgarantien for børn 0-5 år frem til 1. marts 2022. I Randers Kommune pågår der kapacitetsudvidelse og nybyggeri på dagtilbudsområdet, der skal understøtte, at efterspørgslen efter pladser til børn 0-5 år kan efterkommes i den kommende periode. Forvaltningen arbejder løbende med at finde løsninger på de konkrete udfordringer med at efterkomme efterspørgslen efter dagtilbudspladser og opfyldelsen af pasningsgarantien. Endvidere er der igangsat en rekrutteringskampagne for at tiltrække flere dagplejere til Randers Kommune.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til børne- og familieudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

1. Taget til efterretning.
Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

Dagtilbudsområdet i Randers Kommune oplever en stigende efterspørgsel efter pladser til børn 0-5 år. I denne sag beskrives den forventede efterspørgsel efter pladser på dagtilbudsområdet til børn 0-5 år i Randers Kommune pr. 1. januar 2022, 1. februar 2022 og 1. marts 2022. På mødet i børne- og familieudvalget den 12. oktober 2021 fik udvalget en lignende orientering om den forventede efterspørgsel på det tidspunkt efter pladser på dagtilbudsområdet til børn 0-5 år i Randers Kommune pr. 1. november 2021, 1. december 2021 og 1. januar 2022 (sag nummer 95).

Opfyldelse af pasningsgarantien for børn 0-5 år

I vedhæftede notat, der handler om opfyldelse af pasningsgarantien i Randers Kommune, fremgår det, at det primært er i Dagtilbud Sydøst, der er vanskeligheder med at opfylde pasningsgarantien for børn 0-2 år. Børne- og familieudvalget besluttede på mødet den 12. oktober 2021, at der skulle oprettes to natur-busser for børnehavebørn, der kan understøtte kvalitetsarbejdet med natur og udeliv. Pr. 1. januar 2022 oprettes en naturbus, der tilknyttes Børnehuset Skovdalen i Dagtilbud Sydøst. I forbindelse med oprettelsens af natur-busser til børnehavebørn giver det mulighed for at frigive lokaler, der kan bruges til at oprette ekstra vuggestuepladser i institutionen. Der oprettes 13 ekstra vuggestuepladser i Børnehuset Skovdalen pr. 1. januar 2022. Der pågår for nuværende en afdækning af, hvorvidt den anden natur-bus kan indsættes fra 1. februar 2022, ligesom der afsøges muligheder for, at førskolebørn eventuelt kan benytte lokalerne i førskolen fra 1. februar 2022, i stedet for som planlagt fra 1. marts 2022. Hermed frigives der for en periode plads til flere vuggestuebørn i de kombinerede daginstitutioner. Herefter opfyldes pasningsgarantien for børn 0-2 år i Dagtilbud Sydøst i perioden til 1. marts 2022. Endvidere vil der mangle tre pladser i Dagtilbud Nordøst til børn 0-2 år den 1. marts 2022. Det er Pladsanvisningens vurdering, at de manglende pladser i Dagtilbud Nordøst kan løses ved at forældre efter eget ønske i stedet benytter ledige pladser i Dagtilbud Midt. For de øvrige tre dagtilbud forventes der ikke at mangle pladser for at opfylde pasningsgarantien til børn 0-2 år i perioden 1. januar til 1. marts 2022.

For perioden 1. januar 2022 til 1. marts 2022 vil der ikke mangle pladser til børn 3-5 år på garanti ventelisten, når mulighederne for at flekse mellem vuggestuepladser og børnehavepladser i Dagtilbud Midt kan benyttes. På nuværende tidspunkt overholdes pasningsgarantien i dagtilbudsdistriktet frem til 1. marts 2022. Den 1. marts vil langt de fleste børn, der skal begynde i skole i august 2022, begynde i førskolen. Dermed falder antallet af børn i børnehaverne 1. marts 2022.

I vedhæftede notat er en nærmere beskrivelse af efterspørgslen efter pladser til børn 0-5 år i Randers Kommune i perioden fra 1. januar til 1. marts 2022. Endvidere er der i notatet en status for kapacitetsudvidelse

og nybyggeri på dagtilbudsområdet, der skal understøtte, at efterspørgslen efter pladser til børn 0-5 år kan efterkommes i den kommende periode. Det drejer sig blandt andet om:

- Tilbygning af to vuggestuegrupper med plads til i alt 26 vuggestuebørn i Børnehaven Tryllefløjten, Romalt Boulevard 25, 8960 Randers SØ (Dagtilbud Sydøst)
- Ny daginstitution i Munkdrup (Dagtilbud Sydøst) med plads til 50 vuggestuebørn og 100 børnehalebørn
- Kommende om- og udbygning af Vuggestuen Minimax, Nyvangsvej 25, 8900 Randers C (Dagtilbud Midt). Minimax opgraderes til at kunne rumme i alt 50 vuggestuebørn og 100 børnehalebørn

For så vidt angår bygningen af en ny daginstitution i Dronningborg, så var den oprindelige plan, at daginstitutionen skulle opføres som en del af et samlet projekt bestående af plejecenter, idrætshal og daginstitution, og opføres ved den nuværende Dronningborghal, Udbyhøjvej 191, 8930 Randers NØ. Projektet indebar, at der skulle bygges en integreret daginstitution med plads til 50 vuggestuebørn og 100 børnehalebørn. Det samlede projekt blev udsendt i en totalentreprise konkurrence i fast pris. Byrådet besluttede derfor at afbryde processen, inden de endelige bud forelå, da ingen af de fire tilbudsgivere kunne aflevere et tilbud inden for det beløb, som kommunen havde afsat til projektet. Forvaltningen vil i kapacitetsanalysen i 2022 have særligt fokus på Dronningborg-området. Der er flere muligheder i spil. Dels at bygge en daginstitution, hvor det allerede er planlagt, som et delelement af det kommende byggeri. Eller at bygge nyt et andet sted i området. Uanset hvad der vælges, vil byggeriet blive forsinket i forhold til den oprindelige plan for det samlede projekt. Tidligere var forventningen, at det samlede byggeri ville stå færdigt i 2024, mens den forestående proces må antages at betyde en forsinkelse på formentlig 1,5 år, alt efter den kommende politiske behandling og beslutning omkring projektet.

Natur-busser for børnehalebørn i Randers Kommune

Som nævnt tidligere, så besluttede børne- og familieudvalget på mødet den 12. oktober 2021, at der skal oprettes to natur-busser for børnehalebørn, der kan understøtte kvalitetsarbejdet med natur og udeliv. Børnene skal, via et fast opsamlingssted, bruge bussen til at transportere sig til relevante geografiske steder. Børnene får mulighed for at erfare naturens mangeartede miljøer hele året rundt, og børnene får en bredere forståelse af og erfaring med natur. Destinationen for natur-bussen fastsættes ud fra en pædagogfaglig vurdering med afsæt i børneperspektivet og de didaktiske overvejelser. Destinationerne er naturområder i og omkring Randers, og destinationen bestemmes på det faglige grundlag for en måned af gangen. Hermed skabes der en struktur og tryghed for børnene. Naturbusserne skal i første omgang tilbydes til børnehalebørn i Dagtilbud Sydøst. Busserne giver fleksibilitet, og kan løbende ændre fysisk placering, alt afhængende af hvilket dagtilbud i Randers Kommune der har en høj efterspørgsel efter pladser. I vedhæftede bilag er en nærmere beskrivelse af organiseringen af natur-busserne i Randers Kommune.

Rekruttering af dagplejere i Randers Kommune

Dagplejen i Randers Kommune har for tiden svært ved at rekruttere nye dagplejere, og efterspørgslen efter dagplejepladser til børn 0-2 år er derfor vanskelig at opfylde. På den baggrund har Randers Kommune igangsat en rekrutteringskampagne. Der er udarbejdet kampagnevideoer, og på Randers Kommunes hjemmeside er der et permanent stillingsopslag, hvor der efterspørges dagplejere i hele Randers Kommune. Børne- og familieudvalget vil få forevist kampagnevideoerne på udvalgsrådet den 30. november 2021. Videoerne kan også ses via dette link på Randers Kommunes hjemmeside: <https://dagplejen.randers.dk/bliv-dagplejer/>

Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Bilag

Notat opfyldelse af pasningsgaranti i Randers Kommune januar til marts 2022

Notat beskrivelse af natur-busser

Punkt 103: Valg af projekt for ny daginstitution i Dagtilbud Midt ved Vuggestuen Minimax

28.00.00-G01-205-20

Resume

På baggrund af en evaluering af de indkomne forslag, er tildelingen af totalentreprise opgaven med om- og udbygningen af Vuggestuen Minimax i Dagtilbud Midt blevet tildelt firmaet Høgh & Sønberg. Efter færdiggørelse af projektet vil der kunne rummes 50 vuggestuebørn og 100 børnehavebørn i institutionen. Projektstart forventes i januar 2022 med udførelsesfase fra maj 2022 til maj 2023, så byggeriet kan tages i brug i juni 2023.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til børne- og familieudvalget

1. at orienteringen om byggeudvalgets beslutning om, at totalentreprisen for den kommende om- og udbygning af Vuggestuen Minimax i Dagtilbud Midt tildeles til Høgh & Sønberg, tages til efterretning, og
2. at der på baggrund af den indkomne optionspris fra Høgh & Sønberg på arbejdet med den frivillige bæredygtighedsklasse, der ikke kan rummes indenfor den nuværende anlægssum, ikke arbejdes videre med den frivillige bæredygtighedsklasse.

Beslutning

1. Taget til efterretning.
 2. Indstillingen godkendt.
- Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

På mødet i børne- og familieudvalget den 17. juni 2021 godkendte udvalget byggeprogrammet for om- og udbygningen af Vuggestuen Minimax. Vuggestuen Minimax er en eksisterende daginstitution beliggende i Dagtilbud Midt på adressen Nyvangsvej 25, 8900 Randers C. Institutionen kan pt. rumme op til 50 vuggestuebørn. Den kommende om- og udbygning skal opgradere Minimax til fremover at kunne rumme 50 vuggestuebørn og 100 børnehavebørn. Projektet er baseret på at den nuværende bygning bibeholdes, og at den nye kapacitet udføres som en til- og udbygning af den eksisterende institution. Byrådet frigav på mødet den 7. december 2020 (sag nummer 484) anlægsmidlerne på 21,5 mio. kr. til projektet.

Tildeling af projekt til tilbudsgiver

Projektet med om- og udbygning af Vuggestuen Minimax har været udsendt i totalentreprise, hvor fire totalentreprise teams var indbudt til at deltage i totalentreprise konkurrencen på baggrund af det udarbejdede byggeprogram. Tre af totalentreprise teamsene har givet tilbud på opgaven, nemlig Høgh & Sønberg, Jorton A/S og PN Erhvervsbyg.

Et nedsat byggeudvalg med dagtilbudschefen, Børn og Skoleforvaltningens bygningskonsulent, repræsentanter fra ledelse, medarbejdere og forældre i Vuggestuen Minimax, en repræsentant fra Kommunens Ejendomsservice samt bygherrerådgiverne (DK2 Bygherrerådgivning as og Procesarkitekter) har vurderet de indkomne forslag på baggrund af de fastsatte tildelingskriterier.

I henhold til udbudsbetingelserne for opgaven overdrages opgaven til den tilbudsgiver, der har afgivet det økonomisk mest fordelagtige tilbud vurderet ud fra følgende delkriterier:

- Pris (vægter med 20%)
- Kvalitet af det tilbudte projekt (vægter med 60%)
- Organisering og planlægning (metodebeskrivelse (vægter med 20%))

Den totalentreprenør, der er fremkommet med det bedste tilbud på pris og kvalitet (udbudsteknisk kaldet "det økonomisk mest fordelagtige tilbud") er blevet tilbudt opgaven. Begrebet økonomisk mest fordelagtige tilbud dækker således ikke over, at der er tale om den billigste pris men over, at samtlige delkriterier vurderes.

Vedhæftet som bilag er bedømmelsesrapporten udarbejdet af bygherrerådgiver på baggrund af byggeudvalgets evaluering, efter de tre totalentreprise teams havde fremlagt deres projektforslag. Som det fremgår af bedømmelsesrapporten er de tre projektforslag blevet tildelt følgende bedømmelse:

- Høgh & Sønberg: 8,3 points
- Jorton A/S: 6,6 points
- PN Erhvervsbyg: 4,4 points

På baggrund af byggeudvalgets evaluering, har Randers Kommune tilbudt Høgh & Sønberg opgaven. Der indgås kontrakt mellem parterne primo december 2021. En beskrivelse af projektet fra Høgh & Sønberg er vedhæftet som bilag. Byggeudvalget har blandt andet bemærket følgende om projektet fra Høgh & Sønberg, der også fremgår af bedømmelsesrapporten:

- Overordnet set lever projektet op til byggeprogrammets ønsker og krav til funktion og disponering, og afspejler de tanker og idéer, som Randers Kommune har haft til funktion og disponering
- Meget veldisponeret planløsning, der kommer med hensigtsmæssige forslag til optimering af disponeringen af de eksisterende bygninger
- Bygningsmæssigt består det nye bygningskompleks til Minimax af 3 elementer: Den eksisterende bygning, den nye bygning i to etager og mellembygningen, der forbinder de to
- Der udføres en ny bygning i to etager, hvor hver etage rummer et team bestående af en vuggestuegruppe og en børnehavegruppe, samt en fælles mellembygning i én etage i niveau med den eksisterende institution
- Mellembygningen med det store fællesrum, det nye produktionskøkken og den nye hovedindgang får en central placering, der gør den let tilgængelig for hele daginstitutionen
- I den eksisterende bygning er flugtvejsforholdene ændret på grund af tilbygningen, så der er placeret nye flugtveje til det fri fra grupperummene. Dette vurderes positivt og give en frihed for indretning og brugen af huset
- To børnehavegrupper kan få udgang direkte til legepladsen gennem en grovgarderobe, hvorved skidtspredning kan reduceres
- Ved personalerummet bevares det lille møderum, da det giver fleksibilitet ift. fortrolige samtaler, og behov for en rolig arbejds-/forberedelsesplads
- Grupperummene til særligt børnehavebørnene er disponeret med forskellige typer af rum i rummet
- Krybberummene er placeret mod nord i en stille og afskærmet del af grunden. Det vurderes at være en optimal placering
- Der er ganglinjer i tre af fællesrummets sider, men der er skabt en zone i fællesrummet, hvor der er mulighed for ro og uforstyrrelighed
- Der er nicher i gangarealerne til ophold og opbevaring, der sikrer en god pladsudnyttelse
- Taglegeplads er ikke indeholdt i tilbuddet - dog har projektet en balkon med mulighed for udeophold 1. sal
- Tilbygningen fremstår som en både kompakt og skulpturel bygningskrop, der med sit arkitektoniske greb skaber et arkitektonisk slægtskab til Hobrovejens Skoles multisal, der er nabo til Vuggestuen Minimax

Tidsplan for byggeriet

Den forventede tidsplan for den resterende del af projektet ser herefter sådan ud:

- Januar 2022 - Projektstart
- Maj 2022 - 1. spadestik
- Maj 2022 til maj 2023 - udførelsesfasen
- 1. juni 2023 - Indflytning og ibrugtagning

Option på den frivillige bæredygtighedsklasse

I forbindelse med tilbudsgivernes tilbud, er tilbudsgiverne blevet bedt om at give en option på, hvad det ville koste at arbejde med den frivillige bæredygtighedsklasse i forbindelse med byggeriet. Høgh & Sønberg har afgivet en pris på 980.000 kr. for dette. Denne pris kommer oveni det oprindelige afgivne tilbud, og kan ikke indeholdes indenfor den nuværende anlægssum til projektet. Den frivillige bæredygtighedsklasse er ikke obligatorisk for om- og udbygningen af Vuggestuen Minimax. Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at der ikke arbejdes videre med den frivillige bæredygtighedsklasse.

I byggeprojektet for Vuggestuen Minimax er der ikke direkte forslag om at afsætte en del af byggesummen til kunst og udsmykning af institutionen, som i projektet med den nye daginstitution i Munkdrup. Dette skyldes, at byggeriet ved Vuggestuen Minimax ikke er underlagt byrådets beslutning omkring DGNB certificering, som den nye daginstitution i Munkdrup er. Her er kunst et medvirkende vurderingskriterie, og derfor er der ved byggeriet af den nye daginstitution i Munkdrup behov for en aktiv stillingtagen til kunst som en potentiel del af det samlede budget for institutionen. Budgetmæssigt er der ikke direkte overskud til at prioritere kunst ud fra den

nuværende prioriterede byggesum, men projektgruppen vil indgå i en dialog med hovedentreprenør om mulighederne for at prioritere kunst som en del af det nuværende projekt for Vuggestuen Minimax.

Økonomi

Der er afsat 21,5 mio. kr. til byggeriet af den nye daginstitution ved Vuggestuen Minimax i Dagtilbud Midt. Byrådet har frigivet anlægsmidlerne hertil på deres møde den 7. december 2020. Vedhæftet som bilag er udkast til budget for projektet. I det nuværende udkast til budget indgår ikke udgiften til den frivillige bæredygtighedsklasse.

Bilag

Randers Kommune Minimax Bedømmelsesudvalgets evalueringsrapport Nov. 2021

Høgh og Sønberg

08.11.2021 - UDKAST Byggeregnskab Minimax

Punkt 104: Frigivelse af anlægsmidler til ny daginstitution i Dagtilbud Sydøst (Munkdrup)

28.00.00-G01-204-20

Resume

Byrådet godkendte på møde d. 26. april 2021, at placeringen af en ny daginstitution i Dagtilbud Sydøst sker på et areal mellem Munkdrupvej og Æbleplantagen (forslag E). Der var oprindeligt afsat 21,5 mio. kr. til byggeriet. Grundet stigende priser på byggeområdet, blev anlægsrammen med budgetaftalen for 2022 forøget med 5,5 mio. kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via børne- og familieudvalget og økonomiudvalget,

1. at der frigives anlægsbevilling på i alt 27,0 mio. kr. svarende til det oprindeligt afsatte rådighedsbeløb (21,5 mio. kr.) og budgetaftalen for 2022 (5,5 mio. kr.).

Beslutning

1. Indstilles godkendt.

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

For at understøtte byudviklingen i Randers sydøst har byrådet besluttet at opføre en ny institution i Munkdrup. Institutionen skal være med til at sikre, at Randers Kommune fortsat har mulighed for at tilbyde dagtilbud i lokalområdet og leve op til pasningsgarantien. En hastig udvikling i den sydøstlige del af kommunen betyder stigende pres på pladserne i kommunens dagtilbud. Et behov for pladser, som institutionen i Munkdrup skal medvirke til at afhjælpe.

Økonomi

Der er i budgettet afsat 21,5 mio. kr. til byggeriet. I løbet af 2021 har der været en markant stigning i priserne på byggeområdet. Det vil derfor ikke være muligt, at bygge en institution til 150 børn for det afsatte anlægsbeløb. Aftalepartierne bag budget 2022 blev på den baggrund enige om, at forøge rammebeløbet afsat til byggeriet med i alt 5,5 mio. kr.

Der søges om en anlægsbevilling på i alt 27,0 mio. kr. til gennemførelse af byggeriet svarende til det i budget 2021 og 2022 afsatte rammebeløb. Det forventes, at projekteringen sker i 2021 og ind i 2022, mens selve anlægsarbejdet først vil blive gennemført i løbet af 2022/2023. Anlægsbevillingen på 21,5 mio. kr. overføres derfor til 2022.

Punkt 105: Frigivelse af anlægsmidler til forbedring af indeklimaet i Børnehuset Regnbuen, Børnehuset Svalereden, Børnehuset Viborgvej (børnehaven) og Vuggestuen Grønnegade

28.03.00-Ø00-1-21

Resume

Børne- og familieudvalget godkendte på møde d. 24. august 2021, at anvende 10 mio. kr. til forbedring af indeklimaet i Børnehuset Regnbuen, Børnehuset Svalereden, Børnehuset Viborgvej (børnehaven) og Vuggestuen Grønnegade.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via børne- og familieudvalget og økonomiudvalget,

1. at der frigives anlægsbevilling på 2,7 mio. kr. til forbedring af indeklimaet i Børnehuset Regnbuen, og
2. at der frigives anlægsbevilling på 2,81 mio. kr. til forbedring af indeklimaet i Børnehuset Svalereden, og
3. at der frigives anlægsbevilling på 2,71 mio. kr. til forbedring af indeklimaet i Børnehuset Viborgvej (børnehaven), og
4. at der frigives anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. til forbedring af indeklimaet i Vuggestuen Grønnegade, og
5. at der frigives anlægsbevilling på 0,2 mio. kr. til pulje til genhusningsudgifter samt
6. at der frigives anlægsbevilling på 0,28 mio. kr. til pulje til følgeudgifter ved højere personalenormering.

Beslutning

1. Indstilles godkendt.

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

På dagtilbudsområdet er der udarbejdet en bygningsgennemgang og indeklimaundersøgelse, der gennemgår alle kommunale og selvejende daginstitutioner i Randers Kommune. For nuværende er der i forbindelse med budget 2021 afsat i alt 20 mio. kr. - fordelt med et rammebeløb på 5 mio. kr. årligt i årene 2021 til 2024 - til forbedring af indeklimaet i kommunens daginstitutioner. Børne- og familieudvalget godkendte på møde d. 24. august 2021 fordeling af i alt 10 mio. kr. ud fra rapportens tekniske vurdering. Sagen vedrører frigivelse af anlægsbevilling på disse 10 mio. kr.

Økonomi

Der søges om en anlægsbevilling på i alt 10,0 mio. kr. til gennemførelse af forbedringer af indeklimaet for de benævnte institutioner svarende til det afsatte rådighedsbeløb i budget 2021. Der overføres anlægsbevilling på 5,0 mio. kr. fra 2021 til 2022, idet projektet først påbegyndes i 2022.

Punkt 106: Afslutning af anlægsregnskabet for Børnehuset Spentrup

82.20.00-P20-7-17

Resume

Byrådet har bevilliget i alt 8,357 mio. kr. til om- og tilbygning af Børnehuset Spentrup, Tjørnesvinget 4, 8981 Spentrup. Anlægsarbejdet er afsluttet, og der kan aflægges anlægsregnskab for Børnehuset Spentrup. Anlægsregnskabet viser et merforbrug på 416.491 kr. Det forslås, at merforbruget på 416.491 kr. finansieres via anlægsbevillingen til etablering af ny daginstitution ved Vuggestuen Minimax (Dagtilbud Midt).

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via børne- og familieudvalget og økonomiudvalget

1. at anlægsregnskabet for Børnehuset Spentrup godkendes, og
2. at merforbruget på 416.491 kr. finansieres via anlægsbevillingen til etablering af ny daginstitution ved Vuggestuen Minimax (Dagtilbud Midt).

Beslutning

1. Indstilles taget til efterretning.
Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 6. marts 2017 (sag nummer 58) finansieringen af anlægsudgifterne ved om- og udbygning af Børnehuset Spentrup, Tjørnesvinget 4, 8981 Spentrup. Derved blev de tre tidligere daginstitutioner i Spentrup beliggende på Haldvej, Bane Allé og Tjørnesvinget samlet på adressen på Tjørnesvinget. Der er bevilliget i alt 8,357 mio. kr. til om og tilbygningen af daginstitutionen på Tjørnesvinget, bortskaffelse af pavilloner og reetablering på Bane Allé og fraflytning af lejemålet på Haldvej. Indvielsen af de nye lokaler i Børnehuset Spentrup skete i december 2019. Børnehuset Spentrup rummer i dag 21 vuggestuebørn og 83 børnehalebørn.

Anlægsregnskabet kan nu afsluttes, da det sidste anlægsarbejde med nedrivning, bortskaffelse og reetablering af grunden ved Bane Allé er afsluttet. Dette arbejde blev væsentlig forsinket grundet Covid-19. Det har undervejs vist sig, at anlægsprojektet blev dyrere end forventet. Herunder den indvendige renovering af de eksisterende bygning, samt sammenbygningen til den nye tilbygning på Tjørnesvinget. De to institutioner på Bane Allé og Haldvej, der ikke længere skulle anvendes til dagtilbud, skulle desuden afleveres. Anlægsregnskabet viser på den baggrund et merforbrug på 416.491 kr. Dette fremgår også af det vedhæftede bilag. Merforbruget foreslås finansieret af anlægsbevillingen til etablering af ny daginstitution i Dagtilbud Midt ved om- og udbygning af Vuggestuen Minimax.

Økonomi

Der er givet i alt 8,357 mio. kr. i anlægsbevilling til om- og tilbygning af Børnehuset Spentrup. Efter opgørelsen af anlægsregnskabet er der et merforbrug på 416.491 kr. Det anbefales, at merforbruget på 416.491 kr. finansieres via anlægsbevillingen til etablering af ny daginstitution ved Vuggestuen Minimax (Dagtilbud Midt).

Bilag

Anlægsregnskab for Spentrup Børnehus 2017 - 2021

Punkt 107: Mærkesager for børne- og familieudvalget i perioden 2018-2021

00.22.04-G01-2-21

Resume

Folder om børne- og familieudvalgets mærkesager i perioden 2018-2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til børne- og familieudvalget

1. at sagen tages til efterretning.

Beslutning

1. Taget til efterretning.

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

Børne- og familieudvalget har i perioden 2018-2021 arbejdet med en lang række forskellige emner indenfor dagtilbudsområdet og familieområdet. Arbejdet med disse emner har skabt gode værdiskabende drøftelser i udvalget og været med til at skabe gode resultater og god service overfor børn, unge og forældre i Randers Kommune.

Forvaltningen har udarbejdet en folder, der giver et overblik over og beskriver et udvalg af disse emner og mærkesager. Folderen er vedhæftet som bilag og uddeles også på mødet.

Der er ligeledes udarbejdet en folder for skole- og uddannelsesudvalget.

Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Bilag

Børne og familieudvalgets pjece 2018-2021

Punkt 108: Gensidig orientering

00.22.04-A00-6-17

Beslutning

Udvalget er siden det sidste udvalgsmøde orienteret om følgende via det udsendte nyhedsbrev:

- Styrket match af barn og anbringelsessted
- Indsats til unge med selvskade og/eller spiseforstyrrelse

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Punkt 109: Kommende sager til børne- og familieudvalget

00.22.04-A00-6-17

Beslutning

Taget til efterretning.

Afbud fra Lise-Lotte Leervad Larsen.

Sagsfremstilling

Nedenstående er en oversigt over de sager, der forventes at være på børne- og familieudvalgets dagsorden den kommende tid:

- Forretningsorden for børne- og familieudvalget
- Mødekalender for børne- og familieudvalget 2022
- Introduktionsforløb for børne- og familieudvalget
- Opsamling fra dialogmødet om minimumsnormeringer den 21. september 2021 mellem børne- og familieudvalget og de samlede dagtilbudsbestyrelser
- Afrapportering på tilsyn i dagtilbud i 2021 samt orientering om dagtilbuddenes lokale arbejde med den styrkede pædagogiske læreplan
- Godkendelse af byggeprogram for ny daginstitution i Munkdrup (Dagtilbud Sydvest)
- Styrket fokus på læring og trivsel på plejefamilieområdet
- Fastlæggelse af tidspunkt for fælles feriepasning i sommerferien