

REFERAT §17, stk. 4 udvalg - Havndal d. 06-10-2021

Mødedato Onsdag d. 06. oktober 2021 kl. 17:00

Mødested Aulaen Havndal Skole

Indholdsfortegnelse

Pjece om Havndal Sundhedshus.....	3
Sundhedskaravanen i Havndal.....	4
Status på forskningsprojektet.....	5
Status på byggeprojektet Havndal Sundhedshus.....	7
Driftsøkonomi vedrørende Sundhedshus i Havndal.....	8

Punkt 11: Pjece om Havndal Sundhedshus

00.22.00-P35-5-21

Resume

Forvaltningen har på baggrund af de tanker og visioner der er beskrevet for Havndal Sundheds samt igennem møder med øvrige forvaltninger og aktører i det kommende sundhedshus fremstillet en pjece, som beskriver Havndal Sundhedshus og de aktiviteter der vil være i huset. Med denne sag præsenterer forvaltningen den nye pjece til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til sundheds- idræts- og kulturudvalget via § 17 stk. 4 udvalget for Havndal

1. at pjecen om Havndal Sundhedshus godkendes

Beslutning

Udvalget godkender pjecen og lader forvaltningen foretage de foreslåede ændringer inden den sendes videre til endelig godkendelse hos Sundheds-, idræts- og kulturudvalget. Borgerrepræsentanterne i udvalget vil gerne hjælpe med formidlingen af pjecen i samråd med forvaltningen. Der undersøges mulighed for at honorere lokale spejdere til at forestå hustandsomdeling i og omkring Havndal.

Daniel Madié, Fatma Cetinkaya, Kasper Fuhr Christensen, Louise Høeg, Susanne Nielsen og Henrik Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har på baggrund af de tanker og visioner der er beskrevet for Havndal Sundhedshus igennem beslutningsprocessen samt igennem møder med øvrige forvaltninger og aktører i det kommende sundhedshus fremstillet en pjece, som beskriver Havndal Sundhedshus og de aktiviteter og tilbud, der vil være i huset.

På aktørmødet d. 10. juni 2020 præsenterede repræsentanter fra de øvrige forvaltningsområder i Randers Kommune deres tanker omkring deltagelse og aktivitetsskabelse i Havndal Sundhedshus. På baggrund af disse tilkendegivelser har forvaltningen arrangeret en række møder med repræsentanter fra forvaltningsområderne og øvrige relevante aktører.

Der er nu skabt et samlet overblik over hvilke tilbud, der i udgangspunktet vil være i Havndal Sundhedshus. Der er fortsat mulighed for at Havndal Sundhedshus udvikler sig og at der med tiden kommer flere tilbud i sundhedshuset.

Med den nye pjece samles informationerne i et let tilgængeligt format, som vil kunne deles ud blandt borgerne i Havndal og omegn.

Forvaltningen vil gerne høre § 17 stk. 4 udvalget om der er særlige formidlingskanaler man med fordel kan anvende i lokalområdet.

På mødet vil forvaltningen præsentere pjecen samt modtage input og kommentarer til en endelig redigering af pjecen inden den gøres klar til tryk og videre distribution. Pjecen præsenteres for § 17 stk. udvalget d. 6. oktober efter udsendelse af dagsorden til Sundheds, idræts og kulturudvalget og eventuelle ændringer af pjecen på baggrund af § 17 stk. 4 udvalgets møde vil først forelægges Sundheds, idræts og kulturudvalget på selve mødet.

Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser.

Punkt 12: Sundhedskaravanen i Havndal

00.22.00-P35-5-21

Resume

Sundhedsområdet i Randers Kommune arbejder med en Sundhedskaravane, som kommer rundt i kommunen med sundhedsfremmende aktiviteter og tilbud. Med denne sag giver forvaltningen en status på Sundhedskaravanens aktiviteter i Havndal.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til § 17 stk. 4 udvalget for Havndal Sundhedshus

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sundhedskaravanens aktiviteter følger planen og der er fint fremmøde til aktiviteterne. Aktiviteterne annonceres på Facebook og andre sociale medier samt kommunens infoskærme.

Daniel Madié, Fatma Cetinkaya, Kasper Fuhr Christensen, Louise Høeg, Susanne Nielsen og Henrik Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Sundhedskaravanen har et særligt fokus på borgerinddragelse. Gennem borgerinddragelse fra arrangementet Åben græsplæne (juni 2021) samt de kommende arrangementer i Sundhedskaravanen er det tiltænkt, at borgernes input er med til kvalificere aktiviteterne til Havndal Sundhedshus. Derudover er det en hensigtsmæssig metode til at møde borgerne i deres normale rammer og igangsætte en samskabelsesproces.

Formålet med Sundhedskaravanen har både et nuværende og et fremadskuende aspekt. For nu er formålet at møde borgerne i Havndal, have høj borgerinddragelse gennem en samskabelsesproces ift. kommende aktiviteter i Havndal Sundhedshus samt inkludere borgerne i kommunens nuværende tiltag.

Fremadrettet er formålet at afprøve denne metode ved at involvere borgere og derved afklare, hvorvidt denne metode har en effekt for sundhedstiltag i andre lokalområder i Randers Kommune.

Sundhedskaravanen (og Havndal Sundhedshus) bidrager til den allerede vedtagne sundhedspolitik samt den arbejdstilgang som eksisterer i sundhedsforvaltningen.

Sundhedskaravanen afholdes i alt fire gange, 1 gang månedligt i september, oktober, november og december 2021. Det afholdes udenfor på parkeringspladsen ved Brugsen, hvor bogbussen normalt holder.

Lørdag er valgt ud fra perspektivet om, at flest borgere kan deltage. Tidsrummet er fra kl. 10 - 12 hver gang.

Kommunikationen foregår primært over Randers Kommunes Facebook-side, Havndals lokale Facebookside samt andre relevante sider/grupper på dette medie.

Derudover vil en pressemeddelelse blive sendt ud til diverse aviser. Denne vil blive sendt ud i september inden Sundhedskaravanen starter, og på den måde kan blive startskuddet, hvor alle datoer fremgår.

Endvidere vil vi gøre brug af de lokale politikere samt borgerrepræsentanter til at sprede budskabet om Sundhedskaravanen i Havndal og omegn.

Der vil også blive lavet plakater, som kommer op i nærområdet i Havndal (skolen, idrætsforeningen, brugsen mm.).

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 13: Status på forskningsprojektet

00.22.00-P35-5-21

Resume

Som et sideløbende spor i forbindelse med etableringen af Havndal Sundhedshus har Randers Kommune indgået et samarbejde med Aarhus Universitet og Steno Diabetes Center Aarhus om et forskningsprojekt kaldet "Havndals Kooperativ - sunde og glade børneliv". Med denne sag giver forvaltningen status på forskningsprojektet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til § 17 stk. 4 udvalget for Havndal Sundhedshus

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Alle børn fra 0-6 klasse på Havndal skole er testet. Børnene bærer fortsat på et accelerometer. Resultaterne af denne første indsats kommer først senere i løbet af de fem år forskningsprojektet løber.

Arbejdet med at etablere workshops er ligeledes igangsat og de første tre workshops sættes i gang henover efteråret 2021.

Daniel Madié, Fatma Cetinkaya, Kasper Fuhr Christensen, Louise Høeg, Susanne Nielsen og Henrik Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Som en del af etableringen af Havndal Sundhedshus har Randers Kommune indgået et samarbejde med Aarhus Universitet og Steno Diabetes Center Aarhus om et forskningsprojekt kaldet "Havndals Kooperativ - sunde og glade børneliv".

Projektet bygger på en systemorienteret tilgang, der gennem samskabelse og lokalt engagement skal skabe bæredygtige indsatser der fremmer sunde børneliv. Der er nedsat en styregruppe, som består af personer fra Randers Kommune, Aarhus Universitet samt Steno Diabetes Center Aarhus. Projektet arbejder med en australsk metode kaldet STICK-E, som vil være gennemgående i hele projektperioden og ydermere vil der blive arbejdet med særligt fokus på dataindsamling gennem testning af alle børnene på den lokale skole.

Samskabelsen omkring initiativer til indsatsen sker med hhv. lokale borgere og kommunale medarbejdere. De lokale borgere, der er inviteret med, er udvalgt ud fra konceptet omkring "leaders", hvor det er borgere, der qua deres status i eksempelvis bestyrelser, foreninger mm., har mulighed for at påvirke lokalsamfundet. Denne gruppe af borgere er fundet ved hjælp af en lokal referencegruppe, som har kunnet navngive de relevante medspillere. Der er inviteret ca. 10 lokale leaders samt 10 kommunale medarbejdere og 2 fra hhv. Steno og AU. Denne gruppe vil være med i de første tre workshops.

- Workshop 0 (oktober), vil der være en forventningsafstemning omkring begrebet "sunde og glade børneliv" samt en vurdering af, om det er den korrekte sammensatte gruppe.
- Workshop 1 (oktober) og 2 (november) vil muligheder, ideer og konkrete bud blive sat i spil ud fra hele konceptet omkring STICK-E.
- Workshop 3 (januar) vil alle, der har lyst til at bidrage, være velkommen til at deltage. Her vil der blive udført et konkret map og grupperinger af udfordringer ud fra STICK-E og efterfølgende aftale om en implementeringsindsats, så alle tiltagene kan initieres i samskabelse.

I forskningsprojektet vil alle børnene i skolen (0. - 6. klasse) blive testet (der er godkendelser fra forældrene). Det vil foregå over 2 testdage, hvor 4. + 5. + 6. klasserne testes den 21. september, mens 0. + 1. + 2. + 3. klasserne testes den 30. september.

Dagene vil forløbe med en præsentation af projektet. Derefter bliver eleverne opdelt, hvor de svare på et spørgeskema fra BørneUngeLiv (som Steno har tilpasset til dagen), får målt højde, vægt og fedtprocent. Derefter er der en løbetest og efterfølgende planke-test. Afslutningsvis skal de gennemføre en standardiseret forhindringsbane (CAMSA), der udfordre motorik, kaste- og gribeskills. Efter frokost bliver alle børnene introduceret for et accelerometer, som de skal have på låret i 7 dage. Dette måler deres stillesiddende og aktive bevægelser døgnet rundt.

Dette vil blive gentaget om 3 år.

Alle databehandler-aftaler er indgået og underskrevet af Randers Kommune.

Der er nedsat en styregruppe med kommunale chefer og ledere, som er blevet introduceret for projektet og på sigt kan de hjælpe med de kommende implementeringer fra de forskellige workshops.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 14: Status på byggeprojektet Havndal Sundhedshus

00.22.00-P35-5-21

Resume

I forbindelse med renovering og ombygning af Sundhedshus i Havndal har der i uge 36 været afholdt licitation for byggeriets 2. fase, som omhandler opbygning. Med denne sag giver forvaltningen en status på licitation og det samlede byggeprojekt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til § 17 stk. udvalget for Havndal Sundhedshus

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Licitationen er gennemført og det ser ud til at det afsatte budget vil kunne dække udgifterne - der er dog fortsat risiko for uforudsete udgifter samt behov for yderligere tilpasninger. Tidsplanen ser også ud til at holde og der kan forventes indvielse i første kvartal 2022.

Daniel Madié, Fatma Cetinkaya, Kasper Fuhr Christensen, Louise Høeg, Susanne Nielsen og Henrik Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Som en del af budgetaftalen 2020-2023 besluttede aftalepartierne, at kommunens plejecenter Aldershvile i Havndal skal reduceres til 8 ældreboliger med mulighed for kald, og at den øvrige del af plejecentret skal omdannes til et lokalt sundhedshus. Der er i forbindelse med budget 2020-2024 reserveret anlægsmidler for i alt 2 mio. kr. til dækning af udgifter til renovering og etablering af Havndal Sundhedshus. Byrådet besluttede endvidere på mødet d. 27. april 2020, at reservere yderligere 1,74 mio. kr. til byggeprojektet i Havndal.

Byrådet har på mødet d. 7. december 2020 frigivet anlægsmidler til Havndal Sundhedshus på i alt 3.740.000 kr.

Byggeprojektet er planlagt i to faser - første fase omhandler nedbrydning af eksisterende lokaler mv. Denne fase er ved at være færdiggjort.

Der har i uge 36 været afholdt licitation på fase to af byggeprojektet, som omhandler opbygning og etablering af nye lokaler mv. Licitationen holder sig inden for den samlede anlægsramme og arbejdet på fase to ventes at blive påbegyndt i uge 38.

Det samlede byggeprojekt ventes færdigt i første kvartal 2022 og det forventes derfor, at der kan planlægges indvielse af Havndal Sundhedshus omkring 1. marts 2022.

Forvaltningen orienterer på mødet om status på byggeprojektet.

Økonomi

Byggeriet ventes at holde sig indenfor den afsatte anlægsramme.

Punkt 15: Driftsøkonomi vedrørende Sundhedshus i Havndal

00.22.00-P35-5-21

Resume

Randers Byråd besluttede med budgetaftalen 2020-23, at der skal etableres et sundhedshus i Havndal. Sundhedshuset opføres i en del af plejecentret Aldershvile, hvor der afsættes en fløj af bygningen til sundhedshuset. Der blev i budgetforliget 2020-23 afsat 500.000 kr. til drift af det kommende sundhedshus. Forvaltningen har siden lavet beregninger på driftsomkostningerne som viser, at de afsatte midler sandsynligvis dækker de anslåede udgifter til drift af sundhedshuset. Forvaltningen præsenterer med denne sag de anslåede udgifter til drift af sundhedshuset.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til § 17 stk. 4 udvalget for Havndal Sundhedshus

1. at oversigten over driftsomkostninger vedrørende Havndal sundhedshus tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sundhedskoordinatorstillingen er under udarbejdelse og der bliver igangsat en ansættelsesproces som tilpasses dato for sundhedshusets åbning.

Daniel Madié, Fatma Cetinkaya, Kasper Fuhr Christensen, Louise Høeg, Susanne Nielsen og Henrik Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Randers Byråd besluttede med budgetaftalen 2020-23, at der skal etableres et sundhedshus i Havndal. Sundhedshuset opføres i en del af plejecentret Aldershvile, hvor der afsættes en fløj af bygningen til sundhedshuset.

På baggrund af den nye opdeling af bygningen, hvor en del af huset overgår til sundhedsområdet og den resterende del fortsat hører til omsorgsområdet har forvaltningen udarbejdet en fordelingsnøgle for driftsudgifter i sundhedshuset. Vedlagt denne sag er bilag som viser fordelingsnøglen for huset.

Udover de anslåede driftsomkostninger til el, vand, varme, forsikring, rengøring og pedel har forvaltningen også lavet foreløbige beregninger på udgifter til daglig tilstedeværelse samt koordinator for indholdsdelen i huset. Disse udgifter er dog ikke med i tabellen nedenfor, da tabellen udelukkende indeholder udgifter til bygningsdrift.

I forhold til de kommunale aktiviteter og tilbud i huset, er det forudsat, at de afholdes indenfor forvaltningernes nuværende budgetramme eller ved konkret bevillingsansøgning.

Der blev i budgetforliget 2020-23 afsat 500.000 kr. til drift af det kommende sundhedshus. Forvaltningen har efterfølgende lavet beregninger på driftsomkostningerne ud fra fordelingsnøglen samt erfaringstal fra tidligere år. Beregningerne viser, at de afsatte midler sandsynligvis dækker de samlede udgifter til drift af sundhedshuset.

Nedenstående oversigt viser de anslåede omkostninger til bygningsdrift for sundhedshuset i Havndal:

Poster	Årlige udgifter (anslået)
Driftsudgifter (el, vand, varme, elevator, renovation mv.)	190.000 kr.
Rengøring inkl. vinduespudsning og måtteservice	230.000 kr.
Forsikring	5.000 kr.
Alarm og sikring	5.000 kr.
Toiletartikler, filtre mv.	10.000 kr.
Driftsvedligehold (14 kr. pr. m2) til kommunens ES	14.000 kr.
Pedelfunktion	95.000 kr.
Samlede årlige udgifter	549.000 kr.

Oversigten viser, at der forlods er et mindre underskud i driften af sundhedshuset i Havndal på ca. 50.000 kr.

De ovenstående poster er dog anslåede udgifter baseret på den tidligere drift af bygningen. Med en ny anvendelse af bygningen vil der være usikkerhed forbundet med erfaringstallene. Det anbefales derfor, at der efter hhv. 12 og 24 måneder efter ibrugtagning laves beregninger med henblik på justering i forhold til de faktiske omkostninger som følge af den nye anvendelse af bygningen.

Det skal bemærkes, at der i oversigten ikke er afsat midler til hensættelser til drift og vedligehold, hvilket kan betyde, at man ved kommende renoveringer og istandsættelser skal finde finansiering andetsteds. Det skal i den forbindelse bemærkes, at der er tale om en ældre bygning og at der kan komme større vedligeholdelsesopgaver såsom tag, elevator, fyr mv. Et anslået beløb til hensættelser baseret på erfaringstal vil være 190.000 kr. årligt. Tallet er baseret på Lejrbos hidtidige årlige hensættelse pr. m² i bygningen.

Der er ligeledes i oversigten ikke afsat midler til koordinering af aktiviteter, booking af lokalerne eller en fast daglig tilstedeværelse i huset, som vil kunne hjælpe med det praktiske, vise folk på plads og holde løbende opsyn med stedet. I udkastet til byrådets "Budgetaftale for 2022 og overslagsårene 2023-2025" er der dog afsat 250.000 kr. årligt til en sundhedskoordinator. Formålet er at sikre fastholdelse og gennemførelse af aktiviteter samt generelt samarbejde med lokalsamfundet, så borgerne har mulighed for at møde en sundhedsfaglig person, der kan vejlede dem videre i diverse sundhedstilbud.

Økonomi

Ud fra forvaltningens anslåede beregninger kommer sundhedshuset i Havndal til at mangle ca. 50.000 kr. i årlige driftsmidler.

Bilag

Fordelingsnøgler Havndal Sundhedshus