

REFERAT Erhvervs- og planudvalget 2022-2025 d. 08-12-2022

Mødedato Torsdag d. 08. december 2022 kl. 16:00

Mødested E.3.16

Indholdsfortegnelse

Evaluering af udvalgets første år og introduktion til arbejdet.....	3
Planstrategi 2022 - indsendte bemærkninger.....	5
Orientering om Detailhandelsanalyse 2022 for Randers Kommune.....	7
Placeringsmulighed for daginstitution i Over Hornbæk.....	9
Orientering om afgivelse af høringssvar til Energistyrelsen vedrørende CO2 lagring i undergrunden	11
Orientering om Middelgade 2, 8900 Randers C, Svaneapoteket - fratagelse af byfornyelsesmidler...	13
Forslag til studietur i 2023.....	14
Gensidig orientering.....	16

Punkt 163: Evaluering af udvalgets første år og introduktion til arbejdet

00.01.00-A26-21-22

Resume

De nye udvalg er i løbet af 2022 kommet i gang med det politiske arbejde. I den forbindelse har udvalgene dels fundet sin arbejdsform og dels været igennem et introduktionsprogram. med denne sag lægges der op til at udvalget foretager en generel evaluering af udvalgets arbejde og introduktion det første år.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til erhvervs- og planudvalget,

1. at udvalgets arbejde og introduktion det første år drøftes og evalueres.

Beslutning

Drøftet.

Sagsfremstilling

Den 1. januar 2022 tiltrådte det nye byråd i Randers samt de underliggende fagudvalg. I løbet af 2022 har udvalgene dels fundet sin arbejdsform, og dels været igennem et introduktionsprogram.

Introduktionsprogrammet for udvalget har til formål at skabe de bedste forudsætninger for, at både nye og erfarne politikere kan udfylde og varetage hvervet som udvalgsmedlemmer fra periodens begyndelse.

Formålet med nærværende sag er at give udvalget mulighed for en bred evaluering af udvalgsarbejdet det første år, herunder udvalgets introduktionsprogram.

Der lægges op til, at udvalget drøfter udvalgets arbejde generelt herunder fx udvalgsmødernes afvikling, arbejdsformen, antallet af gæster og samarbejdet i udvalget. Herudover drøftes, hvorvidt introduktionsprogrammet har levet op til formålet, samt om yderligere introducerende tiltag og aktiviteter er ønsket.

Det overordnede mål med drøftelsen heraf er dels at give udvalget lejlighed til at drøfte sin arbejdsform og dels og de eventuelle behov der måtte være for justeringer heraf.

Fagudvalgenes evalueringer kan anvendes til udvalgenes eget brug og justeringer af møder og arbejde. Ligeledes vil direktionen samle op på introduktionsforløbene og erfaringerne herfra.

Oplæg til temaer der f.eks. kan indgå i evalueringen:

1. Samarbejdet i udvalget
2. Mødeform og -frekvens
3. Besøg og gæster på møderne
4. Introduktion til fagområdet
5. Sekretariatsbetjening
6. Andet

Til erindring om introduktionsforløbet fremgår programmet af vedhæftede bilag.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Videre proces

Fagudvalgenes tilbagemeldinger anvendes i udvalgene og forelægges for direktionen.

Bilag

Introduktionsprogram - erhvervs- og planudvalget

Punkt 164: Planstrategi 2022 - indsendte bemærkninger

01.02.03-P15-12-21

Resume

Planstrategi 2022 har været fremlagt i offentlighedsfase i 8 uger. Der er i høringsfasen indsendt fem bemærkninger - tre fra andre myndigheder og to fra borgere.

Bemærkningerne giver ikke anledning til ændringer i Planstrategi 2022.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget,

1. at der ikke ændres i Planstrategi 2022 på baggrund af de indsendte bemærkninger,
2. at der foretages offentlig bekendtgørelse af, at der ikke er ændringer til Planstrategi 2022.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 12. september 2022 "Planstrategi 2022 - Randers kommune i vækst". Planstrategien har været fremlagt offentligt 8 uger fra den 19. september til den 14. november 2022.

Planlægningen er igangsat med udgangspunkt i et politisk godkendt kommissorium, som bl.a. indeholdt centrale emner til politisk drøftelse. De fem udvalgte emner er Planstrategi 22's omdrejningspunkter. De fem emner er drøftet af byrådet på temamøde 7. april 2022:

- Randers kommune i en større sammenhæng (tidligere Randers i perspektiv),
- Storbyen Randers som lokomotiv (tidligere Randers by som driver),
- Byudvikling med kvalitet,
- Det gode liv i landdistrikterne
- Det åbne land

Planstrategi 2022 kan ses i bilag 1.

Offentlighedsfasen

I offentlighedsfasen har borgerne haft mulighed for at komme med ændringsforslag og ideer til, hvordan Planstrategi 2022 kan opfyldes. Der har været afholdt et borgermøde, hvor alle borgere havde mulighed for at deltage og stille spørgsmål. I alt deltog ca. otte interesserede borgere.

Der var yderligere inviteret 200 borgere til workshop med politisk deltagelse, hvoraf ni tilmeldte sig. Mødet blev derfor aflyst.

Indsendte ideer og forslag

Efter offentlighedsfasen skal byrådet nu tage stilling til de indkomne forslag, ligesom det også er muligt at ændre i strategien. Herefter skal det offentliggøres, om der ændres i planstrategien.

Der er i alt indkommet fem høringssvar - fra Vejdirektoratet, Aarhus Stiftsøvrighed, Beredskab og Sikkerhed samt to borgere. Høringssvarene kan ses i bilag 2 og på høringsportalen:

<https://www.randers.dk/demokrati/indsigt-og-indflydelse/hoeringer/planstrategi-2022-randers-kommune-i-vaekst/>

- Vejdirektoratet opremser de forhold, som Vejdirektoratet vil have særlig fokus på i forbindelse med den kommende kommuneplanrevisionen - forhold som kan påvirke statsvejnettet. Fokusområderne fremgår også af Statens publikation - "Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen 2018". Vejdirektoratet opfordrer til tidlig dialog om planlægningen.
- Århus stiftsøvrighed har ingen bemærkninger, men henstiller til at planlægningen tager hensyn til kirkerne.
- Beredskab og Sikkerhed anmoder om tæt dialog, når byer og tekniske anlæg udvikler sig og stiller nye krav til beredskabet.

- En borger finder at potentialiet i Udbyhøj bør udnyttes bedre, herunder understøttes mere af kommunale aktiviteter og planlægning.
- En borger finder, at man stavnsbinder borgere uden konsekvenser.

Forvaltningen vurderer, at de indsendte bemærkninger ikke giver anledning til at ændre i Planstrategien, men vil medtage bemærkningerne til den kommende kommuneplanrevision. Et overblik over forvaltningens behandling af høringssvarene ses i bilag 3.

Videre proces

Planstrategien er Byrådets strategi for kommunens fysiske udvikling i de kommende år, og med baggrund i planstrategien forventes revisionen af kommuneplanen sat i gang i sommeren 2023.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Planstrategi_Plandata

Høringssvar_samlet

Notat - Behandling af forslag ved offentlighedsfase

Punkt 165: Orientering om Detailhandelsanalyse 2022 for Randers Kommune

01.02.03-P05-1-22

Resume

Forvaltningen orienterede 19. maj 2022 erhvervs- og planudvalget om, at Detailhandelsanalyse 2022 for Randers Kommune var sendt i udbud. Detailhandelsanalysen er nu udarbejdet, og indholdet er offentliggjort med denne indstilling.

Med baggrund i detailhandelsanalysen vil forvaltningen i første kvartal 2023 fremlægge forslag til igangsætning af tillæg til kommuneplan 2021, således at analysens resultater og efterfølgende politiske prioriteringer indarbejdes i kommuneplanens mål og retningslinjer for detailhandel.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til erhvervs- og planudvalget,

1. at orientering om Detailhandelsanalyse 2022 for Randers Kommune tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag opdateres med mindre rettelse inden videre politisk behandling.

Sagsfremstilling

Forvaltningen sendte 6. maj 2022 opgaven med kommunens nye detailhandelsanalyse i udbud til fire rådgivere. Forvaltningen valgte 10. juni 2022 COWI som rådgiver til udarbejdelse af Detailhandelsanalyse 2022 for Randers Kommune. Den endelige rapport er modtaget 29. november 2022. Rapporten er tilknyttet sagen som bilag 1.

Formål

Detailhandelsanalysen skal ifølge Planloven bl.a. sikre et overblik over omfanget af det eksisterende bruttoetageareal til butiksførmål, vurdere behovet for nybyggeri eller omdannelse af eksisterende bebyggelse til butiksførmål, vurderer detailhandelsstrukturen ift. hvilket opland der forudsættes betjent af de butikker, der kan placeres inden for de udlagte arealer m.v.

Formålet er, at kvalificere de politiske beslutninger i forbindelse med opdatering af kommuneplanen og kommunens fremtidige detailhandelsplanlægning. Analysen sikrer i denne henseende overblik og sammenhæng i kommunens samlede planlægning for detailhandel.

Med Detailhandelsanalyse 2022 er Planlovens formelle krav til redegørelse for kommunens detailhandelsplanlægning opfyldt.

Vigtigste konklusioner og anbefalinger

De vigtigste konklusioner og anbefalinger i rapporten er blandt andet:

- Randers Kommune har styrket sin handelsmæssig position i forhold til kommunens naboområder, men det er aflastningscenter Paderup, som trækker handlen.
- Balancen i den samlede omsætning mellem midtbyen og aflastningscentret er skubbet yderligere, hvor aflastningscentret har oplevet en betydelig fremgang siden 2013 mens midtbyen fortsat taber terræn.
- Antallet af tomme lokaler i midtbyen er faldet siden 2018 hvilket peger på, at der er sket en stabilisering i Randers bymidte med tiltag i forlængelse af den strategiske midtbyplan. Fremme af en bymidte kan ikke ske fra den ene dag til den anden men kræver en langvarig og vedholdende indsats, som tilpasses de udfordringer, der opstår undervejs. Derudover er det vigtigt at sætte rammer, der begrænser udviklingen i Paderup-området og i resten af byen, og som passer til de roller, som de skal spille i byens handelsliv.
- Indsatsen med at styrke midtbyen gennem den strategiske midtbyplan bør fastholdes over en længere årrække, da det vil kræve en langvarig og vedholdende indsats, hvis udviklingen i bymidten for alvor skal

vendes.

- Det anbefales at detailhandelsplanlægningen understøtter, at dagligvarebutikker placeres i midtbyen for at stimulerer den øvrige handel, og dermed bidrage til at skabe en levende midtby.
- Hvor det er muligt og hensigtsmæssigt bør udviklingen af butikker i Randers med bymidtens kernebrancher som f.eks. butikker med tøj, sportstøj, sko, briller, smykker, kosmetik, gaveartikler, isenkram, kunst, bøger, spil, legetøj, fotoartikler og lignende begrænses, eller helt stoppes, hvis butikkerne ligger uden for Randers bymidte.
- Skab forudsætninger for, at Føtex (Fakta lukker pr. 9. dec. 2022) forbliver ved Busterminalen. Området ved Busterminalen er et vigtigt ankomststed til bymidten og med sin centrale beliggenhed danner det forbindelse mellem Flodbyen og handelslivet længere inden i bymidten.
- Overvej at indføre en "bymidten først politik", som også dækker spisesteder og andre bylivsskabende serviceerhverv, og som også inkluderer kultur- og fritidsinstitutioner, hvis det er praktisk muligt at placere dem i bymidten.
- Fortsæt arbejdet med at skabe et attraktivt bymiljø i bymidten, hvor det er rart og oplevelsesrigt for kunderne at være, samt indsatsen med aktivering af tomme lokaler.
- Sikre at udvikling med udvalgswarebutikker i Paderup og bydelscentrene kun sker i begrænset omfang og kun med store udvalgswarebutikker, som ikke uden videre kan passes ind i bymidte, og som ikke øger butiksarealet inden for bymidtens kernebrancher.
- Dagligvarehandlen er et dynamisk erhverv, hvor der løbende sker tilpasninger til markedet og optimering af butiksbestanden. Det er derfor vigtigt at afbalancere hensynet til at skabe konkurrence og udvikling i udbuddet på den ene side, og på den anden side sikre at nye dagligvarebutikker ikke tilsidesætter hensynet til bevaring af dagligvarebutikker i de mindre byer i kommunen og til dagligvarehandlen i bymidten.

Om og hvordan disse anbefalinger skal implementeres i kommuneplanen er op til en politisk stillingtagen.

Nyt tillæg til kommuneplanen

Randers Kommune er i vækst, og der kommer løbende og vedholdende henvendelser om især etablering af nye dagligvarebutikker. Orientering om analysen gives bl.a. på denne baggrund, sådan at indholdet kan danne grundlag for forvaltningens dialog med udviklere, forud for fremlæggelse af forslag til igangsætning af kommuneplantillæg til omplementering af detailhandelsanalysen i 1. kvartal 2023. Ny planlægning for konkrete dagligvarebutikker forudsætter, foruden en specifik redegørelse for den ønskede butik, også en politisk stillingtagen i hvert enkelt tilfælde.

Rapportens konklusioner og anbefalinger fremlægges på mødet.

Miljøforhold

Det kommende tillæg til kommuneplan 2021 screenes for miljøvurdering.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Detailhandelsanalyse 2022 for Randers Kommune - COWI 07.12.2022 (WT)

COWI - Præsentation FINAL - EPU 08.12.2022

Punkt 166: Placeringsmulighed for daginstitution i Over Hornbæk

01.02.05-G01-108-22

Resume

Daniel Madié, Konservative, har forespurgt om mulighederne for at placere en ny daginstitution i Over Hornbæk udenfor den grønne kile, der ligger i området ved Skovhulevej syd for Gl. Viborgvej. Lokalplan 277 udpeger et kommunalt areal til en institution lige syd for rundkørslen. Samtidig ønsker erhvervs- og planudvalget et overblik over placering af institutioner i Over Hornbæk.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til erhvervs- og planudvalget,

1. at sagen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning

Sagsfremstilling

Daniel Madié, Konservative, har forespurgt, om der er mulighed for at finde en anden placering af en daginstitution i Over Hornbæk, så den grønne kile ved Skovhulevej friholdes for byggeri. De grønne kiler i helhedsplanen for Over Hornbæk friholdes for byggeri.

Over Hornbæk er en af kommunens vækstområder, jf. planstrategien, og det er rettidig omhu, at reservere areal til fremtidig service.

Anbefalinger ved placering af daginstitutioner

Ved placering af daginstitutioner er der en række forhold der anbefales, for at det bliver en god institution. Dels skal der være plads til bygninger og legeplads, hvilket kræver en grund af en vis størrelse. Dernæst skal der være gode tilkørselsforhold, parkering og mulighed for gående og cyklende. Institutioner bør derfor placeres centralt i en bydel og tæt ved boliger. Herudover bør institutioner optimalt placeres i nærhed af trygge grønne områder, så der er let adgang for ture ud i naturen.

Eksisterende og forventet etablering af daginstitutioner

Der er ikke aktuelle planer om at bygge en ny daginstitution, men arealet er reserveret via lokalplan 277. I Dagtilbud Sydvest er der p.t. ikke mangel på pladser til de børn, der bor i distriktet, men der mangler pladser i Dagtilbud Midt, hvorfor børn fra Dagtilbud Midt benytter pladser i Dagtilbud Sydvest. Dette udfordrer antallet af pladser i Dagtilbud Sydvest. Anlægsmidler til byggeri af yderligere daginstitutioner i Dagtilbud Midt eller Dagtilbud Sydøst genbesøges i forbindelse med næste års budgetforhandlinger. Et kort over eksisterende daginstitutioner i Dagtilbud sydvest ses i bilag 1.

Eksisterende planlægning

Der er som nævnt reserveret et areal til en evt. ny institution ved Gl. Viborgvej/Skovhulevej i Over Hornbæk. Placeringen fremgår af lokalplan 277 Skovhulevej, som blev vedtaget i 1998. Lokalplanen er vedlagt sagen som bilag 2. Kortbilag fra lokalplanen ses i bilag 3. Lokalplanen reserverer et areal på hjørnet af Gl. Viborgvej og Skovhulevej til en mindre købmandsbutik eller børneinstitution. Ved siden af udlægger lokalplanen areal til et grønt område (grøn kile).

Arealet til børneinstitution anvendes i dag som en del af den grønne kile, men ifølge lokalplanen er området ikke en del af denne. Der er derfor ikke tale om, at den grønne kile indskrænkes ved placering af institution. Ved siden af institutionen er den grønne kile 120-150 m bred.

I Over Hornbæk er der ikke kommuneplanlagt eller lokalplanlagt for placering af en daginstitution ud over den nævnte i lokalplan 277.

I forbindelse med helhedsplanen for Over Hornbæk er der undersøgt behov og placeringsmuligheder for yderligere institutioner i bydelen, således der eventuelt kunne udpeges arealer indenfor helhedsplanens område. Da der allerede er reserveret areal i nærheden, blev det fravalgt at indarbejde en institution i helhedsplanen.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at der ikke umiddelbart er alternative placeringer centralt i bydelen med den anbefalede grundstørrelse, adgangsforhold, adgang til grønne områder mv.

Ved Skovhulevej eksisterer en byggeretsgivende lokalplan. Kommunen ejer arealet, og der er god og sikker vejbetjening via allerede eksisterende vejnet med god kapacitet. Ved siden af daginstitutionen vil den grønne kile være ca. 120-160 m bred, og børnene i daginstitutionen kan få glæde af nærheden til de grønne arealer. Lokalplanen har været gældende siden 1998 og dermed er beboerne i området, og eventuelle nye boligsøgende, bekendt med muligheden for at der kan placeres en daginstitution.

Overvejelser ved placering indenfor helhedsplanen

Der er netop afsluttet en proces med helhedsplanen, hvor der ikke er indkommet ønsker om placering af en daginstitution. Det er muligt at tilrette helhedsplanen i en kommende planlægningsproces med vedtagelse og forbedret, ligesom der skal opkøbes jord. I området med helhedsplanen er der god tilgængelighed, boliger tæt ved og med en placering i den østlige ende kan en institution ligge centralt.

Opsummeret er det forvaltningens vurdering, at placeringen ved Skovhulevej er den bedste for bydelen som helhed, da der er tale om en langsigtet planlægning på kommunalt areal.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Bilag 1 Oversigt over daginstitutioner Sydvest

Bilag 2 LP 277 Skovhulevej

Bilag 3 placeringsmulighed i lp 277

Punkt 167: Orientering om afgivelse af høringssvar til Energistyrelsen vedrørende CO₂ lagring i undergrunden

01.00.00-K04-3-22

Resume

Energistyrelsen har igangsat to offentlige høringer. Den ene til afgrænsning af miljøvurderingen af "Plan for udbud af geologisk lagring af CO₂ på land og kystnært", og den anden til afgrænsning af miljøvurdering af "Bekendtgørelse for pilot- og demonstrationsprojekter for geologisk lagring af CO₂ på land og kystnært."

Forvaltningen har udarbejdet forslag til ét samlet høringssvar til Energistyrelsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til erhvervs- og planudvalget,

1. at forvaltningens forslag til ét samlet høringssvar sendes til Energistyrelsen inden fristen 14. december 2022.
2. at høringssvaret sendes til orientering til byrådet

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på byrådsmødet den 21. marts 2022, at tilkendegive overfor Klima-, Energi-, og Forsyningsministeriet, at Randers Kommune er positive overfor ministeriets ønske om at opstarte undersøgelser til afdækning af potentialer for lagring af CO₂ i undergrunden. Undersøgelserne skal målrettes Gassumformationen, der strækker sig under store dele af Randers og Mariagerfjord kommuner.

Energistyrelsen undersøger muligheder for CO₂ lagring

Det er i FN besluttet, at geologisk lagring af CO₂ er nødvendigt for at begrænse den globale opvarmning. Et bredt flertal af Folketingets partier har med Klimaaftalen for Industri og Energi m.v. af 22. juni 2020 besluttet, at fangst og lagring af CO₂ skal være muligt i Danmark. Dermed skal en stor del af den CO₂, der udledes fanges og lagres i den danske undergrund de steder, hvor der er de rette vilkår.

Energistyrelsen er derfor i gang med at undersøge en række områder på land og tæt på kysten, hvor der er de rette vilkår for at lagre CO₂ i undergrunden. Som led i dette arbejde skal Energistyrelsen bl.a. vurdere, hvilke konsekvenser der kan være for miljøet og naturen ved at udlægge områder til CO₂-lagring.

Det overordnede koncept for geologisk lagring af CO₂ foregår ved, at CO₂ indfanges ved kilden. Herefter komprimeres gassen ved nedkøling og forøget tryk, hvilket betyder, at CO₂ ændres fra gasform til flydende form, hvorfor CO₂ herefter fylder væsentlig mindre. Derefter transporteres CO₂ frem til lagringslokaliteten og pumpes ned i undergrunden, hvor det lagres permanent i egnede lag dybt nede i undergrunden.

Udbud af geologisk lagring af CO₂ på land og kystnært

Den ene af de to offentlige høringer handler om Energistrelsens forslag til afgrænsning af den strategiske miljøvurdering (SMV) for CO₂-lagring på land og kystnært. Afgrænsningen fastlægger miljøvurderingens indhold og detaljeringsgrad for de væsentligste miljøpåvirkninger. Forslag til afgrænsning er sendt i offentlig høring.

Planen for udbuddet, der skal miljøvurderes, omfatter de otte arealer: Stenlille, Havnsø, Rødby, Gassum, Thorning, Jammerbugt, Lisa og Inez. Randers Kommune afgiver høringssvar for Gassum-området, som strækker sig fra Mariager fjord i nord til Stevnstrup i syd og fra Mellerup mod øst til kommunegrænsen mod vest.

Energistyrelsen oplyser, at den fysiske udbredelse af det område, der udbydes kan ændre sig alt efter høringssvarene i den offentlige høring. Tilsvarende kan resultaterne i selve miljørapporten, som skal udarbejdes på baggrund af afgrænsningsnotatet, ændre på udbredelsen.

Bekendtgørelse for pilot- og demonstrationsprojekter for geologisk lagring af CO₂ på land og kystnært.

Den anden offentlige høring drejer sig om afgrænsning af miljøvurderingen af bekendtgørelse for pilot- og demonstrationsprojekter for geologisk lagring af CO₂

på land og kystnært.

Bekendtgørelsen vil danne lovgrundlaget for at muliggøre tidsbegrænsede pilot- og demonstrationsprojekter med injektion på under 100 kt CO₂, for geologisk lagring af CO₂ på land og kystnært i de samme geografiske områder som plan for udbud.

For at skabe indtryk af den samlede mængde af CO₂ for pilot- og demonstrationsprojekterne kan oplyses, at en lastbil kan transportere 30 tons CO₂. Dette betyder, at de 100 kt CO₂ svarer til ca. 3.300 lastbiler i løbet af testperioden, eller ca. 5-6 lastbiler pr. dag i de to år et pilotprojekt må vare.

Offentlig høring og borgermøder

Energistyrelsens høring er seks uger fra 2. november 2022 til 14. december 2022. Her har borgere, erhvervsliv og myndigheder mulighed for at komme med spørgsmål og kommentarer til Energistyrelsens forslag til afgrænsningen af de pågældende miljøvurderinger og til det videre arbejde.

I forbindelse med høringerne har Energistyrelsen bl.a. afholdt borgermøde i Viborg.

Forvaltningens bemærkninger

Bemærkningerne er samlet i ét samlet høringssvar til energistyrelsen. De væsentligste bemærkninger i udkastet til høringssvar er:

- Randers Kommune ser et samspil og afhængighed mellem placering af anlæg på terræn, lagring under jorden, transport til lageret samt lagringskapacitet. Det er derfor afgørende for Randers Kommune, at placeringshensyn indgår som en væsentlig parametre i forhold til bl.a. befolkning, natur, landskab og trafik
- Randers Kommune vil opfordre til at undersøge om der er behov for at sætte begrænsninger i anvendelsen af arealer både på terræn og under jorden, som følge af selve anlægget.
- Det kan med fordel beskrives, hvordan landskaber efterlades efter lagringen af CO₂ på en lokalitet er afsluttet.

Høringssvaret kan ses i bilag 1.

Den videre proces

Afgrænsningsnotaterne for både udbud og bekendtgørelse vil blive opdateret på baggrund af Energistyrelsens vurdering af bemærkningerne fra høringsperioden.

Den næste offentlighedsfase vil Energistyrelsen gennemføre medio 2023. Borgere, erhvervsliv og myndigheder vil her få mulighed for at komme med spørgsmål og kommentarer til Energistyrelsens endelige forslag til miljøvurderingen af planen og bekendtgørelsen.

De strategiske miljøvurderinger skal sammen med den offentlige høring sikre, at der bliver taget stilling til de potentielle miljøpåvirkninger af CO₂-lagring.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Høringssvar vedr. forslag til afgrænsning af SMV af plan for udbud og bekendtgørelse for pilot- og demonstrationsprojekter

Punkt 168: Orientering om Middelgade 2, 8900 Randers C, Svaneapoteket - fratagelse af byfornyelsesmidler

01.11.22-P20-159-19

Resume

Erhvervs- og planudvalget orienteres om indstilling om fratagelse af tidligere tildelte byfornyelsesmidler til Middelgade 2C, 8900 Randers C. Landdistriktudvalget behandler sagen på møde 8. december 2022, og sagen går videre til økonomiudvalget den 23. januar 2022 og byrådet den 30. januar 2022. Landdistriktsudvalget har delegation til at forvalte kommunens byfornyelsesmidler.

Forvaltningen vurderer, at hvis Middelgade 2 fratages byfornyelsesmidlerne, bør de overgå til andre bygningsforbedringer i Randers by og dermed delegeres til videre prioritering i erhvervs- og planudvalget. Indsatser skal være omfattet af byfornyelsesloven.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til erhvervs- og planudvalget,

1. at sagen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Den fredede ejendom Svaneapoteket, Middelgade 2 i Randers, er omfattet af en byfornyelsesbeslutning fra 2012.

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget, at bevillingen trækkes tilbage.

Sagen til landdistriktsudvalget er vedlagt som bilag 1.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen

Bilag

Bilag Pkt 113 LDU 08.12.22_epu_08.12.22

Byrådsprotokol pkt. 362 13.09.22_epu_08.12.22

Ejeres tilkendegivelse om egne arbejder og etapeopdelt betaling

Byrådsbeslutning om byfornyelse 2012

Svaneapoteket - foto

Punkt 169: Forslag til studietur i 2023

00.05.11-G01-4-22

Resume

Erhvervs- og planudvalget skal tage stilling til, om udvalget ønsker at gennemføre en studietur i 2023. Forvaltningen fremlægger forslag til temaer, destination og datoer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til erhvervs- og planudvalget,

1. at forslag til temaer for en studietur drøftes.
2. at forslag til destination for en studietur drøftes.
3. at forslag til dato for afvikling af en studietur drøftes.

Beslutning

Drøftet.

Udvalget tilsluttede sig Gøteborg som destination og bemærkede, at turen kun gennemføres, hvis der er minimum 5 udvalgsmedlemmer, der kan deltage.

Sagsfremstilling

Studieture for de stående udvalg

Erhvervs- og planudvalget skal tage stilling til, om udvalget ønsker at gennemføre en studietur til udlandet i 2023.

Udvalgene i Randers Kommune har mulighed for at gennemføre en studietur til udlandet en gang i hver byrådsperiode. Formålet med disse studieture er, at give udvalgsmedlemmerne mulighed for at opsøge ny viden og faglig inspiration i ind- og udland til gavn for udviklingen af Randers Kommune. Det overordnede faglige formål med rejsen skal fremgå af beslutningsgrundlaget. Efter turen vil forvaltningen udarbejde en redegørelse om rejsens forløb, de indhentede erfaringer og de samlede udgifter, som forelægges udvalget.

Forslag til relevante temaer

Forvaltningen foreslår, at der tages udgangspunkt i et af temaerne fra den netop vedtagne planstragi, nemlig "*byudvikling med kvalitet*" samt plansstrategiens ambition om "*bæredygtighed som pejlemærke*". Disse temaer spille ligledes sammen med, at der arbejdes på en arkitektur politik, som bl.a. skal understøtte, at væksten i kommunen sker omhyggeligt, så de eksisterende værdier fastholdes og at ambitionen for nye bygninger og byrum er høj.

En studietur vil give både inspiration og en fælles reference for udvalget, som et fundament for fremtidige drøftelser om bykvalitet, byrums-kvalitet, bæredygtige og klimatilpassede byrum.

Forslag til destination

Gøteborg er i rivende vækst med ambitiøse planer for både en levende og attraktiv indre kerne, byudvikling nord og syd for Älvstaden med fokus på infrastruktur og attraktive byrum med god kvalitet, omdannelse af en tidligere industrihavn, samt fokus på at bevare bydelen Haga fra 1648 og Gamlastaden, der gennemgår omfattende byfornyelse i tæt dialog med ejendomsejere, virksomheder og detailhandlen.

Forvaltningen kan derfor anbefale Gøteborg, som destination for udvalgets studietur i 2023.

Forslag til datoer

Forvaltningen foreslår, at der arrangeres en studietur af tre dages varighed med to overnatninger.

Forslag:

- Tirsdag til torsdag 22.- 24. august 2023
- Tirsdag til torsdag 24.- 26. oktober 2023 (uge 43)

Økonomi

Udgiften afholdes inden for erhvervs- og planudvalgets budgetramme. Der fremsendes særskilt sag med program og budget til et kommende møde.

Punkt 170: Gensidig orientering

00.22.04-P35-25-21

Beslutning

Intet særskilt at berette.