

REFERAT Kultur- og fritidsudvalget d. 09-10-2017

Mødedato Mandag d. 09. oktober 2017 kl. 15:00

Mødested Mødelokale C.2.25

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Museum Østjylland - ændring af vedtægter.....	4
Anlægsbevilling til stamudstilling på Museum Østjylland.....	5
Kultursamarbejde i Region Midtjylland fra 2018.....	6
Kulturregion Østjysk Vækstbånd - tillægsaftale 2018.....	8
Ombygning og renovering af Voruphuset.....	9
My Playgrounds mulige placering i Randers.....	10
Udvidelse af byggeprojekt i Langå IK.....	12
Fremtidigt idrætsanlæg i Hornbæk.....	14

Punkt 72: Godkendelse af dagsorden

00.22.04-A00-3-15

Beslutning

Godkendt.

Louise Høeg deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden.

Punkt 73: Museum Østjylland - ændring af vedtægter

20.03.00-P24-1-17

Resume

Museum Østjylland ønsker at ændre sine vedtægter. Ændringerne skal godkendes af Randers Kommunes Byråd. Ændringerne har formel karakter, blandt andet som følge af navneændring hos Slots- og Kulturstyrelsen og indførelse af en driftstilskudslov på området. Desuden omfatter ændringerne en sproglig åbning for internationale samt borgerrettede perspektiver i forhold til kulturarvens betydning og museets anvendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via kultur- og fritidsudvalget og økonomiudvalget, at 1. vedtægtsændringerne godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Louise Høeg deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

I forlængelse af Slots- og Kulturstyrelsens kvalitetsvurdering af Museum Østjylland i juni 2017 anbefalede styrelsen, at vedtægterne for Museum Østjylland blev ændret. Ændringerne skal bringe vedtægterne i overensstemmelse med de seneste ændringer af Museumsloven af 1.1.2013. Ændringerne er primært af formel karakter.

De foreslåede vedtægtsændringer fremgår af dokumentet "Museum Østjylland, sammenligning af forslag til vedtægtsændringer 2017", der er vedhæftet som bilag til punktet. Ændringsforslagene er tiltrådt af Museum Østjyllands præsidium.

De reviderede vedtægter fremsendes nu til godkendelse af Randers Kommunes byråd i henhold til vedtægternes §11, stk. 1. Vedtægtsforslaget fremgår af dokumentet "Museum Østjylland, Ny vedtægt 2017", der er vedhæftet som bilag til punktet.

Vedtægtsændringerne forelægges efterfølgende de to øvrige kommuner bag Museum Østjylland, Norddjurs og Syddjurs kommune.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Museum Østjylland, Sammenligning af forslag til vedtægtsændring 2017.pdf

Museum Østjylland, Ny vedtægt 2017.pdf

Punkt 74: Anlægsbevilling til stamudstilling på Museum Østjylland.

19.03.00-000-1-17

Resume

Der blev ved vedtagelsen af budget 2017-20 givet en anlægsbevilling til stamudstilling i Randers på Museum Østjylland. I denne sag søges der om anlægsbevilling i forhold hertil.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via kultur- og fritidsudvalget og økonomiudvalget

1. At den givne bevilling på 2 mio. kr. frigives til projekt "Stamudstilling i Randers"
2. At der yderligere gives en anlægsbevilling, udgift på 8.884.000 kr. med tilhørende rådighedsbeløb til projektet
3. At der gives en anlægsbevilling, indtægt på fondsfinansiering på 7.760.000 kr.
4. At det resterende beløb på 1.124.000 kr. overføres fra Museum Østjyllands drift til anlægsprojektet til finansiering af restbeløbet

Beslutning

Indstilles godkendt.

Louise Høeg deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Ved vedtagelsen af budget 2017-20 blev der givet en bevilling på 2 mio. kr. til ny stamudstilling i Randers på Museum Østjylland.

Der har siden været arbejdet hermed og udstillingen åbner den 7. oktober. Hele finansieringsgrundlaget er nu kendt og der er skaffet fondsfinansiering på i alt 7.760.000 kr., der sammen med bevillingen fra budget 2017-20 og et egetbidrag fra museet på 1.124.000 kr. kan dække de samlede udgifter på 10.884.000 kr.; der henvises til vedhæftede bilag med økonomiopstilling.

Forvaltningen er af den opfattelse af det samlede projekt skal opfattes som et anlægsprojekt og ikke kun de bevilgede 2 mio. kr.

Derfor ønskes der givet en samlet anlægsbevilling til projektet på 10.884.000 kr., der finansieres ved at de 2 mio. kr. frigives ved en anlægsbevilling og at der fra driftsbudgettet netto overføres 8.884.000 kr. til anlægsprojektet.

Økonomi

Se sagsfremstilling.

Bilag

Budget for stamudstilling - Museum Østjylland

Punkt 75: Kultursamarbejde i Region Midtjylland fra 2018

20.00.00-G00-1-17

Resume

Region Midtjylland og regionens 19 kommuner har i en årrække samarbejdet om den europæiske kulturhovedstad Aarhus 2017. Regionsrådet har i foråret 2017 inviteret de 19 kommuner ind i et kultursamarbejde, der ønsker at forankre de langsigtede effekter af samarbejdet omkring Aarhus 2017. Sagen omhandler det fremadrettede kultursamarbejdes organisering og indhold.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til kultur- og fritidsudvalget,

1. at udvalget på vegne af Randers Kommune tilslutter sig det regionale kultursamarbejdet efter 2017 som beskrevet i sagen, og
2. at udgifterne på 1 kr. pr. indbygger pr. år til det regionale kultursamarbejde i 2018 finansieres af kulturaftalemidler, og
3. at udgifterne på 1 kr. pr. indbygger pr. år i 2019 finansieres af udvalgets overskydende midler.

Beslutning

Godkendt.

Louise Høeg deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Kultur- og fritidsudvalget besluttede på sit møde den 29. maj 2017 at stille sig positivt overfor et formaliseret samarbejde på kulturområdet mellem Region Midt og kommunerne i Region Midtjylland med afsæt i erfaringerne fra samarbejdet i forbindelse med kulturhovedstadsprojektet Aarhus 2017. Kultur- og fritidsudvalget besluttede desuden, at udgifterne skal finansieres inden for den kommende kulturaftale i Østjysk Vækstbånd under forudsætning af statens godkendelse. Der blev i beslutningen taget forbehold for, at rammerne for en samarbejdsaftale skulle drøftes på et styregruppemøde den 21. juni 2017.

På mødet den 21. juni 2017 drøftede regionens kommuner og regionsrådet det fremtidige, regionale kultursamarbejde. Konklusionen på dette møde var, at der var behov for en yderligere bearbejdning af grundlaget for det fremadrettede samarbejde, se bilag 1: "Kvitteringsbrev fra regionsrådsformand Bent Hansen juni 2017".

Der har derfor efterfølgende været arbejdet videre med samarbejdsgrundlaget i en række regionale fora: Kommunekontaktrådet, Kommunaldirektørnetværket og Kulturhovedstadsårets regionale styregruppe. På den baggrund foreligger der nu et tilpasset samarbejdsgrundlag, der i hovedtræk bygger på følgende:

- Udvikling af konkrete større kulturprojekter til gavn for borgerne i hele regionen,
- samarbejde med EU-kontoret om rådgivning om relevante europæiske satsningsområder,
- branding, netværk og deltagelse i internationalt samarbejde og
- erfaringer fra den uafhængige evaluering af Kulturhovedstadsprojektet, kaldet Rethink Impacts.

Region Midtjylland varetager sekretariatsfunktionen for samarbejdet.

Samarbejdet har en overgangsperiode i 2018-2019, hvor samarbejdet opstartes. Herefter besluttet det, om samarbejdet skal videreføres. Det fulde samarbejdsgrundlag fremgår af bilag 2: "Kultursamarbejde mellem Region Midtjylland og kommunerne i Region Midt fra 2018."

Økonomi

De deltagende kommuner afsætter hver 1 kr. pr indbygger pr. år til samarbejdet. Dermed bliver kommunernes samlede årlige bidrag til samarbejdet ca. 1,23 mio. kr. Region Midtjylland vil bidrage med samme beløb som kommunerne tilsammen. Der ud over stiller Region Midtjylland 1-2 årsværk til rådighed og afholder alle udgifter til koordinering og administration af samarbejdet.

Forvaltningen foreslår, at de i alt ca 100.000 kr. årligt finansieres med kulturaftalemidler i 2018, som besluttet på udvalgets møde den 29.5.2017, og at udgiften i 2019 finansieres af udvalgets overskydende midler.

Bilag

Kvitteringsbrev fra Regionsrådsformand Bent Hansen juni 2017

Kultursamarbejde mellem Region Midtjylland og kommunerne i Region Midtjylland fra 2018

Punkt 76: Kulturregion Østjysk Vækstbånd - tillægsaftale 2018

20.20.00-P20-1-17

Resume

Den kulturaftale, som Randers Kommune indgår i i regi af kulturregion Østjysk Vækstbånd, udløber med udgangen af 2017. Selv om der har været arbejdet med en ny aftale for perioden 2018-21, lægges der nu op til en et-årig forlængelse af den aktuelle kulturaftale. Det skyldes, at Kulturminister Mette Bock ønsker at gentænke ordningen og i den forbindelse af anmodet om at få folænget de aftaler, der egentlig udløber i indeværende år. Der fremlægges derfor et aftaleudkast for 2018 for Kultur- og fritidsudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til kultur- og fritidsudvalget,

1. at udvalget tiltræder tillægsaftalen 2018 vedrørende den etårige forlængelse af kulturaftalen 2016-2017 i Østjysk Vækstbånd, og
2. at udvalget godkender, at rammer, vilkår og finansieringen i aftaleforlængelsen vil være uændrede.

Beslutning

Godkendt.

Louise Høeg deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Kulturregion Østjysk Vækstbånd er et kulturaftalebaseret samarbejde mellem Kulturministeriet og kommunerne Horsens, Silkeborg, Viborg og Randers om kulturelle samarbejds- og udviklingsprojekter inden for Kulturministeriets rammebevilling "Kultur i hele landet." Kulturaftalen finansieres med 50 % fra staten og 50 % fra kommunerne. Hver af kommunerne i Østjysk Vækstbånd bidrager med 400.000 kr. årligt. I indeværende år udløber den aktuelle kulturaftale, idet den har virkning i årene 2016-2017.

Kulturminister Mette Bock har dog meddelt, at hun ønsker at gentænke ordningen med regionale kulturaftaler med henblik på at indfase en ny model på organiseringen fra 2019. På denne baggrund har Kulturministeren anmodet Slots- og Kulturstyrelsen om at forlænge fire regionale kulturaftaler, der udløber pr. 31. december 2017. Kulturregion Østjysk Vækstbånd, som Randers Kommune er medlem af, er blandt disse. Ministerens henvendelse er vedhæftet sagen som bilag nr. 1. "De regionale kulturaftaler, ministers ønske om 1-årig forlængelse."

På baggrund af Kulturministerens ønske om at forlænge Kulturregion Østjysk Vækstbånd's aftale frem til udgangen af 2018, er der udarbejdet en aftaleforlængelse, der er vedhæftet sagen som bilag 2, "Tillægsaftale 2018_kulturregion Østjysk Vækstbånd..." Aftaleforlængelsen er forhåndsgodkendt i Slots- og Kulturstyrelsen. Rammer og vilkår for det kulturregionale samarbejde forlænges uændret til udgangen af 2018. Tillægsaftalen behandles på samme måde i Viborg, Horsens og Silkeborg kommuner. Kultur- og fritidsudvalget anmodes om at tage stilling til den et-årige forlængelse.

Økonomi

Randers Kommunes deltagelse i kulturaftalen er i 2017 budgetteret til 400.000 kr. Det økonomisk engagement i den et-årige aftaleforlængelse fastholdes på tilsvarende niveau. Udgifterne afholdes af byrådets bevilling på 300.000 kr. suppleret med 100.000 kr. fra de frie midler.

Bilag

De regionale kulturaftaler, ministers ønske om 1-årig forlængelse

Tillægsaftale 2018_Kulturregion Østjysk Vækstbånd_Forhåndsgodkendt af SLKS

Punkt 77: Ombygning og renovering af Voruphuset

82.00.00-P20-1-17

Resume

Voruphuset skal ombygges og renoveres, så det fremover kan fungere som forenings/borgerhus for lokalområdet. Der er afsat 3,5 mio. til projektet. I samarbejde med en lokalt forankret arbejdsgruppe har forvaltningen udarbejdet en prioriteringsliste over renovering og ombygning. Efter budgetforliget er den økonomiske ramme for projektet udvidet med 1 mio. Under forudsætning af, at byrådet godkender det fremlagte budgetforlig for 2018-21 er renoveringen og ombygningen af Voruphuset klar til at blive sat i gang.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via kultur- og fritidsudvalget og økonomiudvalget

1. At renoveringen og ombygningen af Voruphuset gennemføres efter den udarbejdede prioriteringsliste og
2. At der gives en anlægsbevilling på 1 mio. kr.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Louise Høeg deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Gymnastikbygningen ved Vorup skole (nu kaldet Voruphuset) skal ombygges og renoveres, så den fremover kan fungere som forenings/borgerhus for lokalområdet. Der er i Byrådets møde den 29. marts 2017 givet en anlægsbevilling på 3,5 mio. til projektet.

Henover sommeren har forvaltningen afholdt to møder med en arbejdsgruppe bestående af borgere og foreninger fra lokalområdet. Arbejdsgruppen nåede frem til en prioriteringsliste i forhold til de ønskede og påkrævede renoveringer og ombygninger af huset.

Den prioriterede liste angav ombygninger/renoveringer som kunne laves for de afsatte 3,5 mio. Ved budgetforlig for 2018-21 blev det aftalt, at beløbet til renovering og ombygning af Voruphuset skal forhøjes med 1 mio. Der er derfor 4,5 mio. til projektet.

Forvaltningen har på baggrund af dette justeret prioriteringslisten, så den nu er tilpasset den nye økonomiramme.

Ejendomsservice er i gang med at projekttere ombygningen ud fra de nye budget.

Den nye økonomiramme for ombygningen og renoveringen af Voruphuset afhænger af byrådets endelige godkendelse af budget 2018-21, som kendes inden behandlingen i Byrådet.

Økonomi

Se sagsfremstilling.

Bilag

Budgetprioriteringer - vorup skole - 22-9-2017

Punkt 78: My Playgrounds mulige placering i Randers

20.00.00-G01-8-16

Resume

Forvaltningen har modtaget en henvendelse fra Kulturhovedstad Århus 2017 om permanent opstilling af MY PLAYGROUND i Randers.

Der skal i den forbindelse træffes beslutning om, hvorvidt Randers Kommune fortsat ønsker at modtage MY PLAYGROUND under de økonomiske rammer der er opstillet, samt tages stilling til en eventuel placering i kommunen.

Forvaltningen har fem forslag til placeringer, som man kan arbejde videre med.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til kultur- og fritidsudvalget:

1. At der tages stilling til om Randers Kommune fortsat skal ønske at få MY PLAYGROUND til kommunen - herunder hvilket af de opstillede scenarier man foretrækker.
2. At der tages stilling til hvilken placering af MY PLAYGROUND forvaltningen skal arbejde videre med.
3. At forvaltningen finansierer opstillingen af MY PLAYGROUND ved opsparede midler og at driftsudgifterne tages af det ordinære driftsbudget.

Beslutning

Randers Kommune ønsker ikke MY PLAYGROUND til kommunen.

Louise Høeg deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

I forbindelse med Kulturhovedstad Århus 2017 er legepladsen MY PLAYGROUND på turné rundt til fire kommuner i Midtjylland. Den har været opstillet i Randers på Jens Otto Krags Plads fra d. 17. juni til d. 19. juli.

MY PLAYGROUND er en ny og kreativ legeplads, som skal udfordre den måde vi leger på og den måde vi tænker en legeplads skal se ud. Det er en legeplads, som henvender sig til flere aldre og den indeholder både lyd, lys og tågeelement, som gør, at legepladsen af og til bliver indhyllet i en tåge mens der er lys i kuberne og musik kan høres. MY PLAYGROUND er tegnet af Arkitektfirmaet Gustin Landskab og er støttet af Nordea-fonden.

Det har fra starten været målet sammen med Nordea-fonden, at MY PLAYGROUND skal opstilles et permanent sted efter 2017. De 4 værtskommuner Aarhus, Randers, Favrskov og Holstebro er alle blevet kontaktet med henblik på at tilkendegive interesse for at have legepladsen stående efter 2017.

Randers har sammen med Favrskov og Holstebro meldt positivt tilbage.

MY PLAYGROUND består af tre mobile kubeområder. Århus 2017 har i samarbejde med Gustin Landskab udarbejdet to scenarier for overdragelse. Ét scenarie, hvor hver enkelt af de tre kommuner (Randers, Favrskov og Holstebro) får overdraget ét kubeområde hver og ét scenarie, hvor legepladsen beholdes som et samlet legelandskab og opstilles i en kommune.

SCENARIO 1

Denne model giver mulighed for, at hver enkelt kommune får et element af MY PLAYGROUND. Det enkelte kubelement kan placeres selvstændigt i bybilledet som et enkelt arkitektonisk nedslag eller den enkelte kommune kan vælge at investere i supplerende elementer ved Gustin Landskab.

SCENARIO 2

Denne model betyder, at legepladsen fortsætter som et samlet legelandskab og bliver opstillet i en enkelt kommune med de kvaliteter, der fra starten er tænkt ind i projektet.

Den enkelte kommune skal pege på et konkret sted for opsætning af MY PLAYGROUND og begrunde denne opstilling. Hvad er målet for MY PLAYGROUND i kommunen og hvordan vil legeelementet spille sammen med

byens rum, mennesker og udvikling?

På baggrund af disse overvejelser samt kommunens forsikring af økonomi vedr. overdragelse vil Aarhus 2017 og Gustin Landskab tage stilling til, hvor MY PLAYGROUND skal stå efter sit sidste besøg i Holstebro.

Senest onsdag d. 25. oktober skal den enkelte kommune give tilbagemelding på 1) hvorvidt man er interesseret i begge scenarier eller kun et enkelt af dem 2) konkret placering og vision 3) sikring af økonomi

I tilfælde af at Randers Kommune fortsat ønsker at få MY PLAYGROUND til kommunen i en permanent opstilling foreslår forvaltningen følgende mulige placeringer, som man kan arbejde videre med i samråd med kommunens planafdeling:

1. Laksetorvet - en relativt central og alligevel overset placering i byen som giver mulighed for at afprøve, om der kan skabes et rekreativt område mellem byens centrum og byens vand/den blå bro. Der står i dag et kunstværk, som i givet fald skal flyttes til anden placering.
2. Justensens plæne - Bynært og meget synligt for besøgende i byen. Området bliver i dag brugt til en lang række formål og en placering af MY PLAYGROUND her vil skulle tage hensyn til plænenes øvrige aktiviteter.
3. Huset Nyvang - Der er en grund på 1800 m² ved siden af det nye plejehjem og daginstitution, som foreløbigt er projekteret som græsplæne. Placeringen her vil give bydelen omkring den tidligere skole et rekreativt område, som arkitektonisk taler godt sammen med det moderne byggeri Huset Nyvang.
4. Jens Otto Krags Plads - Hvis placeringen kan foretages under hensyn til de eksisterende aktiviteter (skaterbane, skøjtebane og Underværkets brugere) vil den ligge godt i forbindelse med Kulturhuset og i sær børnebiblioteket. Det foreslås, at man anvender det tomme byggefelt ved siden af flisearealet.
5. Østervold v Red Fall - Placeringen er synlig og central og MY PLAYGROUND vil arkitektonisk tale godt sammen med dette byrum. Det skal dog overvejes om man er villig til at indskrænke en af byens oplagte eventpladser.

Økonomi

MY PLAYGROUND koster ikke noget i sig selv, men der er en række omkostninger forbundet med at overtage legepladsen - enten som delelement eller som samlet hele. Disse omkostninger skal den enkelte kommune kunne garantere, at der er dækning for

Erfaringsmæssigt estimeres det at pris på færdigt anlæg til være kr. 200.000-250.000,- Beløbet som er baseret på de omkostninger der erfaringsmæssigt har været ved at flytte MY PLAYGROUND rundt på turné inkluderer flytning fra Holstebro, opstilling i kommunen ved entreprenør, anlægsudgift (afhængigt af underlag for placering) + årlige driftsomkostninger.

De årlige driftsomkostninger anslås til at være kr. 30-35.000,-

Punkt 79: Udvidelse af byggeprojekt i Langå IK

04.00.00-G01-6-17

Resume

Kultur- og fritidsudvalget har tidligere vedtaget den økonomiske rammer for renovering/bygning af ny omklædningsbygning og klubhus ved Langå Stadion. Efter gennemgang af nuværende bygninger og fornyet gennemgang af økonomien i tilbud på ny omklædningsbygning og klubhus, anbefales det at opføre en ny bygning.

Merudgiften foreslås dækket gennem besparelser i projektet, øget egenfinansiering samt anvendelse af midler fra anlægspuljen til kommunale idrætsanlæg i 2016 og 2017.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via kultur- og fritidsudvalget og økonomiudvalget

1. at vedtage den nye kommunale ramme for projektet, således at projektet kan gennemføres.
2. At der gives en samlet anlægsbevilling på 5 mill. kr. (incl. tidligere anlægsbevilling på 2,5 mio.kr.)
3. At forøgelsen af bevillingen finansieres af indtægt fra Langå IK på 800.000 kr., af rådighedsbeløb på 1,6 mio.kr. fra pulje til kommunale idrætsanlæg for 2016 og 2017, samt 100.000 kr. overført fra ejendomsservice

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af anvendelsen af idrætsbevillinger for 2016-2017 på byrådsmødet den 6. juni 2016 blev det vedtaget af afsætte 2,5 mio. kroner til renovering/bygning af ny omklædningsbygning ved Langå Stadion.

Langå IK har, i samarbejde med SIGNATUR Arkitekter, ved licitation den 17. maj 2017 indhentet tilbud på nybygning af omklædningsbygning og klubhus. Prisen på ny omklædningsbygning og klubhus ved licitationen den 17. maj 2017 var på 5,4 mio. kr. inkl. arkitekthonorar. Lokalt kunne Langå IK bidrage med 700.000 kr. samt frivilligt arbejde for 933.000 kr. (ikke medregnet i de 5,4 mio. kr.). Herunder bl.a. etablering af 30 ekstra p-pladser på Skovlystvej samt nedrivning og bortskaffelse af eksisterende klubhus og omklædningsbygning.

Ovenstående projekt var på dagsordenen på Kultur- og fritidsudvalgsmødet d. 29. maj 2017. Udvalget besluttede at fastholde den kommunale ramme for projektet på de 2,5 mio. kr.

På baggrund heraf blev der den 14. august 2017 afholdt møde mellem repræsentanter fra Langå IK, arkitekt Søren Nørgaard fra SIGNATUR Arkitekter, medarbejdere fra ejendomsservice samt kultur- og fritidsforvaltningen. Formålet med mødet var at klarlægge mulighederne indenfor den eksisterende ramme på 2,5 mio. kr.

På mødet var der en fysisk gennemgang af bygningerne. Her konstaterede Ejendomsservice, at en renovering af eksisterende bygninger vil være en kortsigtet løsning, og at der i løbet af kort tid vil være behov for yderligere midler til drift og vedligeholdelse. Ejendomsservice anbefalede på mødet, at den bedste løsning vil være etablering af nyt klubhus og ny omklædningsbygning, forudsat at det var med udgangspunkt i tilbuddet fra licitationen d. 17. maj 2017. Det blev herefter på mødet besluttet, at Langå IK og arkitekten skulle komme med forslag til forvaltningen på besparelser på tilbuddet samt undersøge muligheden for en større egenfinansiering end i første omgang.

Arkitekten og Langå IK vendte den 16. august tilbage til forvaltningen med en besparelse på 434.000 kr. fra det oprindelige projekt på 5,25 mio. kr. Endvidere meddelte Langå IK at de kunne bidrage med 800.000 kr. i egenfinansiering (hidtil 700.000 kr.).

Kultur- og fritidsforvaltningen præsenterede på et af forvaltningens fastlagte årlige møder med SIKR den 29. august 2017 en justeret finansieringsmodel for ny klubhus- og omklædningsbygning på 4,8 mio. kr. i Langå.

I den forbindelse udtaler SIKR:

SIKR's bestyrelse kan anbefale Kultur- og fritidsforvaltningen forslag om, at der opføres ny klubhus- og omklædningsbygning hos Langå IK og at de manglende 1,4 mio. kr. hertil finansieres via anlægspuljen til kommunale idrætsanlæg.

Forvaltningen har efterfølgende lavet en yderligere sparerunde i samarbejde med Ejendomsservice, Langå IK og Arkitekt Søren Nørgaard. Her blev det muligt at finde yderlige besparelser for 40.000 kr. Det samlede anlægsbudget lyder herefter på 4.760.000 kr. Finansieringsmodellen af en ny klubhus og omklædningsbygning er herefter:

Projektøkonomi	4.760.000 kr.
Finansiering	
Randers Kommune	2.500.000 kr.
Ejendomsservice	100.000 kr.
Langå IK	800.000 kr.
I alt	<u>3.400.000 kr.</u>
Manglende finansiering	1.360.000 kr.

Det manglende beløb på ca. 1.400.000 kr. foreslår forvaltningen finansieres ved uforbrugte midler fra anlægspuljen til kommunale idrætsanlæg for 2017 samt restbeløbet fra samme pulje i 2016. Det anbefales at hele restbeløb på 1,6. mio. prioriteres til projektet. Der er endnu ikke budgetteret med disse midler.

Økonomi

Se sagsfremstilling.

Bilag

LANGAA IK 31.01.17

17.09.28 - Omklædnings- og klublokaler Langå IK - hovedtal

Byggeprojekt i Langå IK - Langå IK's bestyrelse

Punkt 80: Fremtidigt idrætsanlæg i Hornbæk

04.00.00-G01-8-17

Resume

Forvaltningen orienterer om fremtidige scenarier for anvendelse af bevilligede midler til idrætten i Hornbæk.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til kultur- og fritidsudvalget

1. At de fremsatte scenarier drøftes, og at udvalget peger på hvilken retning forvaltningen skal arbejde, med henblik på at udarbejde en indstilling til byrådet.

Beslutning

Kultur- og fritidsudvalget peger på at forvaltningen skal arbejde videre med scenarie 4.

Sagsfremstilling

Af det vedtagne budget for 2015 fremgår det at;

"Der er behov for at flytte fodboldaktiviteterne fra anlægget på Overvænget i Hornbæk til anlægget på Gl. Viborgvej. Nye omklædningsfaciliteter og flytning af baner anslås at koste 7-8 mio. kr. Det forudsættes, at lokalområdet selv finansierer 50% heraf. I budgetforliget er derfor afsat 3,5 mio. kr. i 2015. De frigjorte grunde (der opstår ved flytningen af baner fra Overvænget) skal omdannes til boligformål og søges afhændet enten til private aktører eller som kommunale byggegrunde. Provenuet fra dette salg vil forligspartierne prioritere til breddeidræt og forligspartierne vil udmønte provenuet, når det er kendt."

På baggrund heraf har en udvalgt arbejdsgruppe i 2016 udarbejdet en rapport med forslag til et fremtidigt Idrætscenter Vest (bilag 1 & 2), placeret på Firmasportens anlæg på Gl. Viborgvej 50 i Hornbæk.

Deltagerne i arbejdsgruppen blev udpeget ved et indledende møde, i oktober 2015, med deltagelse af alle interessenter på Gl. Viborgvej og Overvænget samt nuværende foreningsbrugere af Hornbækhallen. Arbejdsgruppen bestod af repræsentanter fra Randers Firmasport, Hornbæk Sportsforening, Fortuna Randers, SIKR og kultur- og fritidsafdelingen. Rapporten var på dagsorden til Kultur- og fritidsudvalgsmødet den 23. maj 2016. Forvaltningen indstillede, at udvalget drøftede orienteringen af sagen. Kultur og fritidsudvalget besluttede at oversende sagen til budgetforligskredsen.

I forbindelse med vedtagelse af budget for 2017 den 22. september 2016, var det forligspartiernes ønske, at der med udgangspunkt i arbejdsgruppens tanker og rapport, skulle etableres et nyt og samlet idrætsanlæg i Hornbæk på Gl. Viborgvej indenfor en samlet udgiftsramme på 10,5 mio. kroner. Forligspartierne ønskede i den forbindelse at sælge Overvænget samlet. Den realiserede salgsindtægt heraf skal sammen med evt. lokale midler og den allerede afsatte kommunale bevilling på 3,5 mio. kr. udgøre den samlede økonomiske ramme for projektets gennemførelse. Evt. overskydende midler er forligspartierne enige om skal anvendes til breddeidræt i kommunen.

Lokalplan 616 blev vedtaget den 7. marts 2016. I lokalplanen er det fastlagt, at udvidelsen af anlægget på Gl. Viborgvej skal ske ved inddragelse af matrikel 6A Over Hornbæk By.

Miljø og Teknik har efter vedtagelsen af lokalplan 616 været i dialog med lodsejeren med henblik på at erhverve arealet. Arealet er udlagt til rekreative formål. Da der ikke er mulighed for yderligere videresalg til bolig eller erhverv af et sådant areal, prissættes disse som landbrugsjord. Miljø og teknik har i den forbindelse undersøgt priserne på landbrugsjord i området i nærheden af arealet.

På den baggrund vurderer Miljø og teknik, at markedsprisen for arealet er omkring 20 kr. pr. m².

Lodsejeren er indstillet på at sælge arealet, men til en pris væsentligt over prisen for landbrugsjord.

Kultur og fritidsafdelingen har undersøgt, om der er andre muligheder for placering af Idrætscenter Vest indenfor den økonomiske ramme på 10,5 mio. kr. Idrætsanlægget på Gl. Viborgvej med inddragelse af matrikel 6A Over Hornbæk By vurderes som det bedst egnede område i Hornbæk til etablering af Idrætscenter Vest.

Det vil skabe synergi i udnyttelsen af anlægget på Gl. Viborgvej, forbedre Hornbæk Skoles idrætsmuligheder samt, med anlæggelsen af yderligere baner, dække behovet for fremtidige baner i Hornbæk.

På byrådsmødet den 2. oktober 2017 er det vedtaget, at man ikke vil ekspropriere.

På baggrund heraf opstiller kultur og fritidsafdelingen, med udgangspunkt i de bevilligede midler (3,5 mio. kr.) der var afsat i budgetforliget for 2015, følgende fremtidige scenarier;

Scenarie 1 - Midlerne tilbageføres til kommunekassen

De afsatte midler tilbageføres til kommunekassen og kan disponeres til andre formål.

Scenarie 2 - Midlerne anvendes til breddeidrætten i Randers

Midlerne tilføres idrætten i Randers og indgår som anlægssum til idrætsanlæg.

Ved at tilføre midlerne til idrætten bliver det muligt at tilgodese nogle af de nuværende ønsker om nye idrætsanlæg i Randers Kommune. Eller det er muligt at anvende midlerne til renovering af de selvejende haller.

Scenarie 3 - Midlerne anvendes til idrætten i Hornbæk

Midlerne anvendes til at optimere forholdene på anlæggene på Overvænget og Gl. Viborgvej. Omklædningsbygningen på Overvænget er indvendig i dårlig stand.

Scenarie 4 - undersøge andre muligheder for anskaffelsen af jorden

Byrådet besluttede på byrådsmødet den 2. oktober 2017, at de ikke vil ekspropriation.

Forvaltningen laver en vurdering af om der er andre muligheder for anskaffelse af jord herunder mageskifte.

Økonomi

Ved scenarie 1 tilbageføres midlerne til kommunekassen.

Ved scenarie 2 og 3 anvendes midlerne indenfor den bevilligede ramme på 3,5 mio. kr.

Bilag

Bilag 1 Helhedsplan - Idrætscenter Vest

Bilag 2 Idrætscenter Vest Beskrivelse