

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2022-2025 d. 02-09-2024

Mødedato	Mandag d. 02. september 2024 kl. 16:00
Mødested	E.3.16
Mødedeltagere	Jens Peter Hansen, Anker Boje, Karen Lagoni, Frida Valbjørn Christensen, Bo Vestergaard, Christian Engelbrecht Pedersen, Frank Nørgaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. maj 2024 på miljø- og teknikudvalgets område.....	4
Ændring af affaldsgebyrer for kommunale institutioner.....	6
Anmodning om lovliggørende landzonetilladelse - Randersvej 35, Mejlby.....	8
Oversigt over igangværende vandløbsprojekter i 2024.....	10
Administration af naturbeskyttelsesloven.....	12
Fastsættelse af mål og indsatser for Miljøtilsynsindsatsen.....	14
Bekæmpelse af Råger.....	17
Forslag om tillæg til spildevandsplanen om ændring kloakering for boligområde ved O. Hornbæk -	19
Nye vejnavne til Lokalplan 727, Boligområde i Haslund.....	21
Tilbagerulning af fjernvarme i Gl. Mejlby.....	22
Sagsbehandlingsfrister 2024.....	24
Orienteringssag vedr. kolonihaver.....	26
Anmodning fra Frida Valbjørn Christensen, Enhedslisten, vedr. bagkant på fremtidige møder i miljø	29
Anmodning fra Frida Valbjørn Christensen, Enhedslisten, vedr. nedsættelse af hastighedsgrænse på	30
Anmodning fra Frank Nørgaard, Dansk Folkeparti, vedr. flytning af MTU møder.....	31
Anmodning fra Anders Henrik Jensen vedr. sandbanker i Gudenåen og løsning til sejlads.....	32
Gensidig orientering.....	34

Punkt 115: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Intet forfald til mødet.

Punkt 116: Budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. maj 2024 på miljø- og teknikudvalgets område

00.30.00-S00-3-23

Resume

Som led i økonomistyringen har forvaltningen udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. maj 2024. Opfølgningen indeholder en redegørelse for det forventede regnskabsresultat på drift og anlæg.

Derudover redegøres der for bevillingsansøgninger for 2024-27. Resultatet af udvalgets budgetopfølgning vil indgå i præsentationen af kommunens samlede økonomi, som forelægges byrådet den 23. september 2024.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at budgetopfølgningen inkl. anlægsbevilling godkendes og indarbejdes i den samlede sag, som forelægges byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Miljø og teknik, skattefinansieret

Miljø og teknik, skattefinansieret drift, viser et forventet forbrug på 398,5 mio. kr. og et merforbrug på 14,1 mio. kr. Inklusiv overført opsparing på 13,2 mio. kr. er resultatet en forventet gæld på 0,9 mio. kr. Forbrugsskønnet er nedjusteret med 3,5 mio. kr. siden opfølgningen pr. marts. Nedjusteringen vedrører primært busdriften samt udgifter til varme, løn og vikarudgifter i Ejendomsservice.

Miljø og teknik, anlæg skattefinansieret viser et forventet forbrug på 124,2 mio. kr. og et merforbrug på 17,4 mio. kr. Den overførte opsparing på 117,6 mio. kr. forventes således nedbragt til 100,1 mio. kr. Samlet set er forbrugsskønnet opjusteret med 0,5 mio. kr. siden opfølgningen pr. marts.

Der søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløb afsat i forbindelse med sag 156 Parallelsamfundsindsatsen i Randers - Status og finansiering (BY 29/04-24). Rådighedsbeløbet er afsat til renovering af Myretuen. Der henvises til vedlagte bilag for en uddybende beskrivelse af økonomien på de enkelte bevillingsområder.

Miljø og teknik, takstfinansieret

Opfølgningen viser, at der indenfor servicerammen forventes et underskud på 0,2 mio. kr. Inklusiv overført opsparing fra tidligere år på 6,2 mio. kr. viser resultatet, at opsparingen vil falde til 6,0 mio. kr. ultimo 2024. Siden seneste opfølgning er forventningen ændret med 0,6 mio. kr. som primært skyldes flere udgifter til smarte rottefælder samt udgifter til ekstraordinær vedligeholdelse på kirkegårdsområdet.

På det brugerfinansierede område viser opfølgningen en forventet mindreindtægt på 0,3 mio. kr. Siden seneste opfølgning er forventningen ændret med 0,3 mio. kr. Forværringen skyldes primært, at indtægter fra gebyrer er nedjusteret en smule.

På anlægssiden forventes udgifter for 34,3 mio. kr. til anskaffelse af beholdere og ombygning af undergrundsstationer svarende til et merforbrug på 27,0 mio. kr. i forhold til korrigeret budget ekskl. overførsler. Den overførte opsparing på 29,3 mio. kr. fra 2023 forventes dermed nedbragt til 2,4 mio. kr., som overføres til 2025 til færdiggørelse af projektet.

Der henvises til vedlagte bilag for en uddybende beskrivelse af økonomien på de enkelte bevillingsområder.

Økonomi

Nedenstående tabel viser de samlede bevillingsmæssige ændringer på miljø- og teknikudvalgets område som følge af budgetopfølgningen.

Der søges ikke om bevillingsmæssige ændringer på miljø- og teknikudvalgets område som følge af budgetopfølgningen, men der søges om anlægsbevilling på 1,2 mio. kr. på området miljø- og teknik, skattefinansieret

Tabel: Tillægsbevillingsansøgninger (og anlægsbevillinger) pr. 31. maj 2024.

Bevillingsansøgninger (mio. kr.)	2024	2025	2026	2027	Anlægsbevillinger
Skattefinansierede anlæg					1,200
I alt					1,200

Note: Minus angiver indtægter, plus angiver udgifter.

Skattefinansierede anlæg

Bevillingsansøgninger (mio. kr.)	2024	2025	2026	2027	Anlægsbevillinger
Bygningsvedligehold, pulje					1,200
I alt					1,200

Note: Minus angiver indtægter, plus angiver udgifter.

Rådighedsbeløb og anlægsbevillinger

Bygningsvedligehold, pulje: Der søges om anlægsbevilling til rådighedsbeløb afsat i forbindelse med sag 156 Parallelsamfundsindsatsen i Randers - Status og finansiering (BY 29.04.2024). Rådighedsbeløbet er afsat til renovering af Myretuen.

Omplaceringer mellem bevilingsområder

Der foretages ikke omplaceringer inden for bevillingsområderne.

Bilag

Miljø- og teknikudvalget, skattefinansieret – budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. maj 202

Miljø- og teknikudvalget, takstfinansieret – budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. maj 2024

Punkt 117: Ændring af affaldsgebyrer for kommunale institutioner

07.00.10-G01-1-24

Resume

I klimaplanen for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi fra den 16. juni 2020 blev der indgået politisk aftale om, at visse virksomheder frivilligt kunne benytte sig af de kommunale indsamlingsordninger.

Gebyrerne herfor skal fastsættes til markedspriser.

Forsyningstilsynet har gjort Randers Kommune opmærksom på, at dette ligeledes gælder for indsamling af restaffald fra kommunens egne institutioner og virksomheder.

Randers Kommune skal derfor ændre de i gebyrbladet for 2024 angivne gebyrer for indsamling af restaffald fra kommunens egne institutioner og virksomheder, så de svarer til markedspriser.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at gebyrerne for indsamling af restaffald fra kommunale institutioner for 2024 ændres, så de fastsættes til markedspriser

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I klimaplanen for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi fra den 16. juni 2020 blev der indgået politisk aftale om, at visse virksomheder frivilligt kunne benytte sig af de kommunale indsamlingsordninger.

På den baggrund blev kommunens regulativ for erhvervsaffald tilrettet således, at erhvervsvirksomheder med en affaldsproduktion som en almindelig husstand kan anvende de kommunale affaldsordninger (BY 28-08-2023, pkt. 276)

Gebyret for erhvervsordningen skal fastsættes til markedspris. Markedsprisen kan i henhold til "Vejledning om fastsættelse af markedspriser for kommunal indsamling af visse typer erhvervsaffald" fastsættes ved at tillægge de samlede omkostninger forbundet med en ordning, et rimeligt procentuelt overskudstillæg i intervallet 5-15 pct.

Forsyningstilsynet fører tilsyn med, at byrådet fastsætter og opkræver en pris svarende til markedsprisen for disse affaldsordninger.

Forsyningstilsynet har gjort Randers Kommune opmærksom på, at reglerne om markedspriser ligeledes gælder for indsamling af restaffald fra kommunens egne institutioner og virksomheder. Dette var ikke kendt ved fastsættelsen af affaldsgebyrerne for 2024. I gebyroversigten for 2024, som blev godkendt af byrådet ved 2. behandling af budgettet for 2024, er gebyrerne for indsamling af restaffald fastsat uden markedstillæg i lighed med gebyrerne for private husstande.

Randers Kommune skal derfor ændre de i gebyrbladet for 2024 angivne gebyrer for indsamling af restaffald fra kommunens egne institutioner og virksomheder, så de svarer til markedspriser. Gebyrerne fastsættes som det eksisterende gebyr tillagt et overskudstillæg på 15 pct. Den reviderede gebyroversigt fremgår af bilag 1.

Gebyret for de kommunale institutioner og virksomheder for 2024 opkræves først efter byrådets godkendelse af de reviderede gebyrer for 2024.

Reglerne om gebyrer til markedspris gælder kun indsamling af forbrændingseget (restaffald) fra kommunens egne institutioner og virksomheder. Indsamling af affald egnet til materialenyttiggørelse (genbrug) skal derimod fastsættes efter reglerne for affaldsgebyrer for private husholdninger.

Økonomi

Indsamlingen af restaffald hos kommunens institutioner og virksomheder skal fastsættes og opkræves til en pris svarende til markedsprisen. Ordningen er ikke underlagt hvile-i-sig-selv-princippet. Et eventuelt overskud på ordningen skal overføres til kommunens skattefinansierede område.

Det vurderes, at forhøjelsen af gebyrerne som følge af reglerne om markedspris vil betyde, at gebyrindtægten forøges med ca. 325.000 kr. i 2024 i forhold til oprindeligt budgetteret. De kommunale institutioner og virksomheder vil få en tilsvarende merudgift.

Bilag

Bilag - gebyroversigt 2024 kommunale inst. til markedspris

Punkt 118: Anmodning om lovliggørende landzonetilladelse - Randersvej 35, Mejlby

01.03.03-P19-15-24

Resume

Ejer af ejendommen Randersvej 35, Mejlby, har anmodet om lovliggørende landzonetilladelse til opretholdelse af den ulovligt etablerede erhvervsvirksomhed i to bygninger opført til landbrugsformål, samt til 3 skibscontainere på ejendommen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der meddeles afslag til lovliggørende landzonetilladelse.

Beslutning

Godkendt med 6 stemmer for. Imod stemte Jens Peter Hansen.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har i starten af året modtaget en ansøgning om landzonetilladelse til en kombineret halmlade/maskinhus på Randersvej 35 i Mejlby. Landbrugsejendommen Randersvej 35 har et jordtilliggende på 3,36 ha. hvoraf ca. 1,7 ha. er i omdrift. På baggrund af oplysningerne i ansøgningen og byggehistorikken på ejendommen foretog forvaltningen besigtigelse på ejendommen i april, hvor det kunne konstateres, at ejer har etableret erhvervsvirksomhed, smedevirksomhed med produktion af fuglevoliere samt lager med bl.a. dyrefoder til videresalg i to landbrugsbygninger, som er registreret og godkendt til landbrugsbygninger i 2019. Derudover kunne det konstateres, at der på ejendommen var etableret en række oplag og et større antal skibscontainere tilknyttet erhvervsvirksomheden. På tilsynet meddelte ejer, at den forpagtningsaftale, der lå til grund for tilladelsen til opførelse af de to landbrugsbygninger var opsagt, og at ejendommens egne relativt små jordtilliggende er bortforpagtet. Derudover meddelte ejer, at ansøgningen om landzonetilladelse ønskes ændret til et byggeri til virksomheden.

Forhistorie

Randers Kommune har tidligere i 2018 modtaget ansøgning om etablering af erhvervsvirksomhed på ejendommen. Dengang ændrede ejer projektet, da han blev gjort opmærksom på, at erhvervsvirksomhed uden tilknytning til landbrugserhvervet i landzone strider med Planlovens formål. Ejer oplyste derefter, at virksomheden blev flyttet til anden adresse. Ejeren ændrede herefter ansøgningen til opførelse af landbrugsbygninger til ejendommens landbrugsbedrift med udgangspunkt i en forpagtningsaftale, da ejeren på daværende tidspunkt forpagtede flere jorde.

Randers Kommune afgjorde i 2019, at opførelsen af et nyt maskinhus og lade på i alt 420 m² og lovliggørelse af udvidelse af maskinhus på 150 m² som erhvervsmæssig nødvendig for landbrugsbedriften på Randersvej 35. Jf. Planlovens § 36, stk. 1, nr. 3 kræves der ikke landzonetilladelse til byggeri, der er erhvervsmæssigt nødvendigt for driften af den pågældende landbrugsejendom eller landbrugsbedrift.

Landbrugsejendommen Randersvej 35 er en relativt lille landbrugsejendom, med et jordtilliggende på 3,36 ha hvoraf ca. 1,7 ha. er i omdrift. Ejer indsendte en 10-årig uopsigelig forpagtningsaftale for samlet 57 ha med en løbetid til sommeren 2029. De tilforpagtede arealer var registreret som en bygningsløs landbrugsejendom, hvorfor den erhvervsmæssige nødvendige bebyggelse placeres på ejendommen Randersvej 35, Mejlby. Ejer oplyste, at de tilforpagtede jorde skulle anvendes til dyrkning af hovedsagelig hirse og hø og redegjorde for hvilke landbrugsmaskiner, der rådes over. På baggrund af ovenstående vurderede forvaltningen i 2019, at den ansøgte bebyggelse var erhvervsmæssig nødvendig for landbrugsbedriften Randersvej 35, Mejlby.

Det er præciseret i afgørelsen i 2019, at den ansøgte bebyggelse opføres/lovliggøres som erhvervsmæssige nødvendige på baggrund af en forpagtningsaftale - hvorved der er tale om byggeri, der er erhvervsmæssigt

nødvendigt for en bedrift. Det betyder, at bygningerne ikke kan tages i brug til anden anvendelse, herunder erhvervsvirksomhed, uden ansøgning om landzonetilladelse jf. planloven §37 stk. 1 nr. 3.

§37

Bygninger, der ikke længere er nødvendige for driften af en landbrugsejendom, kan uden tilladelse efter § 35, stk. 1, tages i brug til håndværks- og industrivirksomhed, mindre butikker, liberale erhverv, forenings- og fritidsformål og en bolig, jf. dog stk. 4 og 6, samt lager- og kontorformål m.v. på betingelse af,

- 1. at virksomheden eller boligen etableres i bestående bygninger, der ikke om- eller tilbygges i væsentligt omfang,*
- 2. at bygningerne ikke er opført inden for de seneste 5 år, og*
- 3. at byggeriet ikke er opført uden landzonetilladelse i henhold til § 36, stk. 1, nr. 3, som erhvervsmæssigt nødvendigt for en bedrift.*

Praksis og vurdering

På baggrund af besigtigelsen i april i år varslede forvaltningen påbud om lovliggørelse af forholdene på ejendommene, der ud over landzonespørgsmålet omfatter manglende overholdelse af Bygningsreglementet. Ejers partshøringssvar indeholder, ud over ejers opfattelse af, at forvaltningen har begået procedurefejl, herunder bl.a. manglende journalisering, en anmodning om lovliggørende landzonetilladelse til opretholdelse af den ulovligt etablerede erhvervsvirksomhed i de to bygninger, samt til 3 skibscontainere.

Ejendommen er beliggende i landzone i det åbne land. I henhold til Planlovens §35, må der ikke udstykkes, opføres ny bebyggelse eller ske ændring i anvendelse af eksisterende bebyggelse medmindre det er til landbrug-, skovbrug- eller fiskerierhvervet. Planlovens landzonebestemmelser har til formål at sikre, at spredning af bebyggelse i det åbne land undgås, og sikre, at virksomheder, som ikke har tilknytning til landbrugs- og jordbrugserhvervet placeres i planlagte erhvervsområder.

Det er Planklagenævnets praksis, at der kun undtagelsesvis bør meddeles landzonetilladelse til opførelse af sådanne erhvervsvirksomheder i landzone, idet erhvervsbyggeri som hovedregel bør placeres i byzone og i overensstemmelse med konkrete retningslinjer for lokalisering i kommuneplanlægningen, f.eks. i landsbyer som er afgrænset i kommuneplanen. Dog kan der i landzone placeres virksomheder med helt særlige beliggenhedskrav (f.eks. maskinstationer og fyrværkerilagre) i det åbne land.

På baggrund af ovenstående er det forvaltningens vurdering, at der bør meddeles afslag til landzonetilladelse til lovliggørelse af erhvervsvirksomhed på ejendommen.

Forud for sagens optagelse på nærværende dagsorden, har sagen været i naboorientering. Nabororienteringen har ikke resulteret i høringssvar.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Randersvej 35 - Situationsplan

Punkt 119: Oversigt over igangværende vandløbsprojekter i 2024

01.00.00-P20-2-24

Resume

Forvaltningen præsenterer udvalget for de væsentligste vandløbsprojekter, som der arbejdes med i 2024.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget har jf. sag nr. 173, 2023 ønsket en årlig præsentation af en status for de gennemførte natur, klima- og miljøprojekter.

På mødet den 28. maj 2024 blev miljø- og teknikudvalget præsenteret for Klima- og biodiversitetsprojekterne. De væsentligste naturgenopretningsprojekter i vandløbene i 2024 præsenteres nedenfor.

Øster Tørslev Å

I vinteren 2024 er der gennemført et restaureringsprojekt i Øster Tørslev Å. En strækning på ca. 750 m ved Kærvejen mod Randers Fjord, er restaureret med grupper af store sten, gydebanker og dødt ved(grene). Projektet er et supplerende tiltag til det store vand-områdeplan II projekt, der blev individuelt i sommeren 2022.

Formålet med restaureringen er, dels at skabe bedre overlevelsesbetingelser for fisk i form af flere skjul, men også udlægning af supplerende gydebanker.

Lodsejerne i området har alle været positive og tilsluttet sig projektet. Projektet finansieres af kommunale natur- og vandløbsmidler.

Tvede Å og Lindbjerg Bæk

Projekterne udføres sammen med NIRAS via de kommunale naturgenopretningsmidler. HedeDanmark's udviklingsfond indenfor natur, ansøges om medfinansiering af udgifterne til materialer og selve anlægsarbejdet.

Forberedelse af projekterne er igangsat, og det forventes at projekterne kan realiseres i 2025.

Tvede Å (opstrøms Gjessinggård Hovedgård)

Projektet omfatter delvis udskiftning af vandløbsbund, hvor sandaflejringer fjernes og erstattes med udlægning af gydegrus og store sten (skjulesten).

Formålet med restaureringen er, dels at skabe bedre overlevelsesbetingelser for fisk i form af flere skjul, men også udlægning af supplerende gydebanker.

Lodsejerne i området er alle overvejende positive og tilslutter sig projektet. Der tages dog forbehold for et eventuelt kommende lavbundsområde

Lindbjerg Bæk

I den øvre del af Lindbjerg Bæk er der indgået aftale med lodsejerne om etablering af hegn og græsning helt ud til vandløbskanten. Formålet er at skabe et mere lysåbent vandløb, hvor vandplanter, modsat i dag, ikke er skygget væk.

Desuden arbejdes der på etablering af stier, således, at offentligheden får bedre adgang til naturen i området ved Lindbjerg.

Lodsejerne i området er alle positive og tilslutter sig projektet.

Grundet det meget markante personaleforbrug tilknyttet Nordic Waste sagen, er igangsætningen af de lovpligtige vandløbsprojekter jf. vandplan III koncentreret omkring Alling Å. Orienteringen omkring dette projekt sker i løbet af efteråret.

Økonomi

Udgifterne til gennemførsel af de præsenterede vandløbsprojekter afholdes enten af anlægsmidler refunderet af staten via de statslige vandplan III og natura2000 midler, jf. sag nr. 165, 2022 eller af anlægsmidler afsat af byrådet til kommunale vand- og naturgenopretningsmidler jf. sag nr. 6 og 40, 2023. Afholdelse af udgifter til stier sker fra anlægsmidler afsat til naturforvaltning.

Bilag

Præsentation af vandløbsprojekter_Oplæg_MTU_02.09.24

Punkt 120: Administration af naturbeskyttelsesloven

01.05.00-A00-2-24

Resume

Forvaltningen er forpligtiget til at opdatere kortlægningen af den beskyttede natur minimum hvert 10 år. I 2024 udløber fristen for denne kortlægning. Kortlægningen er næsten afsluttet på nuværende tidspunkt og det foreløbige resultat viser, at der i perioden 2014-2024 er foretaget i alt 157 lovovertrædelser, der har skadet beskyttede naturarealer.

I perioden 2018-2023 er der oprettet 700 sager. Sagerne er oprettet som konsekvens af forvaltningens øvrige sagsbehandling i relation til miljø- og vandløbstilsyn, byudviklingsprojekter, byggesager, miljøgodkendelser m.m. I samme periode er der afsluttet 533 sager. Dvs. at ca. 76 % af sagerne er blevet oprettet og afsluttet indenfor den 6-årige periode. Opgørelsen af sagsbehandlingstiden viser derfor også, at der på nuværende tidspunkt er en uhensigtsmæssig lang sagsbehandlingstid på alle indkomne sager indenfor naturbeskyttelsesloven. Der er især mangel på ressourcer til håndhævelse af overtrædelser samt administration af offentlighedens adgang til natur.

Forvaltningen vurderer derfor, at sagsbehandlingstiden fremover, med den ekstra bunke af nye lovovertrædelser, vil blive så lang, at borgerne ofte vil opleve sagsbehandlingstider på flere år.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at sagen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Udvalget besluttede, at forvaltningen skal fremlægge en sag med forslag til, hvilke principper der skal prioriteres sager efter fremadrettet.

Sagsfremstilling

I 2010 blev der med "Aftale mellem Miljøministeriet og KL om et bedre grundlag for beskyttelse af værdifuld dansk natur" besluttet at gennemføre en forbedret registrering af natur beskyttet efter naturbeskyttelsesloven § 3.

Heri indgår, at kommunerne løbende indenfor 10-årige perioder skal vedligeholde den vejledende registrering af § 3-beskyttet natur. Den nuværende periode løber fra 1. januar 2015 - 31. december 2024. Kortlægningen skal derfor være afsluttet senest den 31. dec. 2024.

For at overholde aftalen har forvaltningen i 2024 systematisk gennemgået størstedelen af hele kommunens areal med henblik på at gennemgå:

- de nuværende § 3-beskyttede naturarealers afgrænsning,
- undersøge eventuelle uoverensstemmelser (overtrædelser)
- eftersøge og registrere eventuel ny natur.

Den sidste del af kortlægningen forventes afsluttet senest primo 2025, som følge af Nordic Waste jordskredet.

Forvaltningen har ved den netop afsluttede kortlægning, kunne observere, at der i perioden 2014-2024 er blevet foretaget lovovertrædelser indenfor 157 beskyttede naturarealer.

Disse overtrædelser omfatter bl.a. oppløjning, såning samt jordopfyldning i beskyttede heder, moser, strandenge, enge, overdrev og søer.

Det meget store antal af forestående håndhævelsessager indebærer, at der med den nuværende personaleressource til opgaveløsningen kan opstå sagsbehandlingstider på flere år for de fleste af sagerne, der omhandler naturbeskyttelsesloven.

Opgørelse af sager

I Randers Kommune kan administrationen af naturbeskyttelsesloven inddeles i seks overordnede sagstyper:

- Ansøgninger om dispensation fra Bygge- og beskyttelseslinjer (naturbeskyttelsesloven §§ 16-19).
- Ansøgninger om dispensation til at foretage tilstandsændringer i beskyttede naturtyper (naturbeskyttelsesloven § 3).
- Forespørgsler om arealer er en beskyttet natur omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3.
- Håndhævelse af overtrædelser på arealer omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3.
- Administration af offentlighedens adgang til natur (naturbeskyttelsesloven §§ 22 - 26a)
- Administration af beskyttede sten- og jorddiger (museumsloven § 29a).

Foruden disse sagstyper er der dog en del andre opgaver heriblandt habitatvurderinger og vurderinger af arter beskyttet efter EU's Habitatdirektiv Bilag IV.

I perioden 2018-2023 er der blevet oprettet i alt 700 sager, imens der i samme periode er afsluttet 533 sager. Dvs. at ca. 76 % af de oprettede sager i perioden er blevet afsluttet indenfor den 6-årige periode.

På tværs af de seks sagstyper er der dog stor forskel i andelen af afsluttede sager ift. de oprettede.

- 84 % af ansøgningerne om dispensation fra bygge- og beskyttelseslinjer er blevet afsluttet indenfor perioden. Denne sagstype behandles primært i forbindelse med ansøgninger om byggetilladelse. Denne sagstype er højt prioriteret og som udgangspunkt er der en sagsbehandlingstid for denne sagstype på ca. 3 måneder.
- For sagtyperne beskyttede sten- og jorddiger, dispensationer fra naturbeskyttelsesloven § 3 og forespørgsler om arealers status ift. § 3 er hhv. 82 %, 78 % og 74 % af de oprettede sager blevet afsluttet i den 5-årige periode. Disse sager relaterer sig til primært til at forebygge ødelæggelse af natur, biodiversitet og kulturhistorie.
- 59 % af overtrædelsessager indenfor naturbeskyttelsesloven § 3 og 43 % af sagerne vedrørende offentlighedens adgang til natur er blevet afsluttet. Der er derfor en del overtrædelser som ikke er blevet håndhævet endnu og en del sager indenfor offentlighedens adgang til natur som ikke er blevet behandlet.

På baggrund heraf, er det forvaltningens vurdering, at de nye 157 overtrædelser vil bidrage til en meget stor ekstra arbejdsbyrde som vil forøge sagsbehandlingstiden meget markant. Forvaltningen estimerer på baggrund af de nuværende ressourcer at sagsbehandlingstiden vil blive meget lang - flere år og kvaliteten af håndhævelse ringe, når der vil gå flere år fra håndhævelsen er konstateret til der vil ske en håndhævelse.

Pligt til at håndhæve overtrædelser af naturbeskyttelsesloven

Håndhævelse af overtrædelser i beskyttet natur skal sikre en genopretning af ødelagt natur i kommunen til gavn for biodiversiteten. Forvaltningen vurderer ligeledes at håndhævelse af denne sagstype vil kunne have en forebyggende effekt på eventuelt fremtidige overtrædelser.

Jævnfør naturbeskyttelsesloven § 73, stk. 5 skal kommunen som tilsynsmyndighed foranledige, at ulovlige forhold bliver lovliggjort enten ved påbud om fysisk lovliggørelse eller ved dispensation. Dispensationer kan kun gives i særlige tilfælde. Derfor håndhæves de fleste sager ved påbud om at fjerne ulovlige indretninger fra naturarealerne (f.eks. påbud om at fjerne pålagt jord i en mose). Hvis påbud ikke overholdes eller ved særligt grove ulovlige forhold skal kommunen som tilsynsmyndighed indgive en politianmeldelse.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Opgørelse af sager 2018-2023

Punkt 121: Fastsættelse af mål og indsatser for Miljøtilsynsindsatsen

09.00.00-A00-2-24

Resume

Det vedtagne ambitionsniveau for miljøtilsynet på byrådsmødet den 26 august er i nærværende sag omsat til forslag til konkrete mål og indsatser. I sagen foreslås vedtaget 8 konkrete mål som fremover skal efterleves i forbindelse med det opprioriterede tilsyn med virksomheder og landbrug beliggende i Randers Kommune. De foreslåede mål indebære, at der skal tilføres flere personaleressourcer til miljøtilsynsopgaven. Denne øgede personaleressource foreslås finansieres via brugerbetaling og flytning af personaleressourcer internt i Natur og Miljø.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at de nye mål for miljøtilsynsindsatsen godkendes.

Beslutning

Tilbagesendes til forvaltningen med henblik på beskrivelse af alternative modeller til finansiering, herunder økonomiske konsekvenser ved ændrede indsatser.

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede den 5. august 2024 i sagnr. 104 et ambitionsniveau for det fremtidige miljøtilsyn, som indebærer, at forvaltningen skal gennemføre en øget og styrket miljøtilsynsindsats forankret i virksomhedernes beliggenhed og deres miljøadfærd, samt at der skal være en tydelig systematik for gennemførelse af miljøtilsyn i Randers Kommune.

I sagen oplyste forvaltningen at næste trin, ud af i alt 3 trin, vil omfatte vedtagelse af konkrete mål og indsatser for miljøtilsynet fra 2025 omfattende:

- Miljøkontrol og håndhævelse
- Indførelse af kvalitetsledelse og hovedfokus herfor.
- Tiltag der fremmer den grønne omstilling og klimaplanen.

Samt at der sammen med vedtagelsen af mål og indsatser for miljøtilsynet også vil ske en forventningsafstemning af mål og indsatser for miljøtilsynet i forhold til personalenormering og ressourcer.

Fastsættelse af mål for miljøtilsynet fra 2025

Som besluttet i sagen fra den 5. august med det vedtagne ambitionsniveau foreslår forvaltningen, at nedenstående 8 mål fremover skal tilgodeses ved miljøtilsynet på virksomheder og landbrug.

Mål 1 til 4 vedtog byrådet i november 2023 med vedtagelse af Miljøtilsynsplanen for 2024-2027. Disse mål foreslås videreført. Derudover foreslås nye mål 5 til 8. Disse nye mål, skal understøtte de tidligere vedtagede, og sætter rammen for et mere omfattende og stringent tilsyn.

Mål 1

Tilsynsindsatsen er baseret på følgende 3 strategiske målsætninger:

- Det kommunale miljøtilsyn afspejler virksomhedernes/husdyrbrugenes miljøindsats og sikre, at det ikke opleves som attraktivt at overtræde gældende miljølovgivning.
- Tilrettelæggelse og prioritering af tilsynsindsatsen tager udgangspunkt i miljøgevinsten og miljørisikoen således, at sager med det største potentiale for en miljøgevinst og sager med den største risiko for miljøskade prioriteres højest.
- Fremme af byrådets politikker integreres i varetagelsen af miljøtilsynet.

Mål 2

Den af staten fastsatte tilsynsfrekvens og sagsbehandlingstid efterleves ved miljøtilsyn og meddelelse af miljøgodkendelser for virksomheder og landbrug

Mål 3

Miljøtilsynet hos de miljøpositive virksomheder omfatter et tilbud til virksomhederne og landbrugene om deltagelse i Klimaservice/klimapartnerskab.

Mål 4

Frekvensen for miljøtilsynet afspejler en miljøscore jf. den statslige tilsynsbekendtgørelse omfattende en vurdering af miljørisiko og virksomhedernes miljøadfærd.

Mål 5

Frekvensen af miljøtilsynet skal som minimum være et tilsyn årligt på virksomheder og landbrug, der kan udgøre en af følgende væsentlige risici:

- risiko for sundhedsfare
- belastning af sårbar natur og bilag 4 arterne
- belastning af drikkevandet
- belastning af jord og luft
- jordskred og oversvømmelse
- belastning af vandmiljøet og habitatnaturen.

Mål 6

Frekvensen af miljøtilsynet skal som minimum være et halvårligt tilsyn på virksomheder og landbrug, der af forvaltningen er kategoriseret som miljønegative, dvs.

- der foreligger ikke dokumentation for effektiv efterlevelse af påbud og/eller indskærpelser.
- der er som hovedreglen ved tilsynet nye forhold som ikke er i overensstemmelse med gældende lovgivning.
- virksomheden har ved tilsynet gennemført nye tiltag, inden der er opnået tilladelse hertil.

Mål 7

Når en virksomhed/landbrug er kategoriseret som miljønegativ gælder følgende administrationspraksis for miljøtilsynet :

- at der ikke indgås aftaler med virksomheden/landbruget
- at der meddeles påbud og/eller indskærpelser umiddelbart
- at der gives korte tidsfrister
- at der udvises mindre hensyn til virksomhedens/landbrugets ønsker
- at der stilles skærpede dokumentationskrav
- at der meddeles forbud på produktionen hvis håndhævelse ikke efterleves indenfor tidsfristen.

Mål 8

Miljøtilsynet og meddelelsen af miljøgodkendelser til virksomhederne omfattes af et kvalitetsledelsesystem som sikre

- at nærværende mål og indsatser efterleves
- at efterlevelsen af gældende miljø, klima og naturlovgivning dokumenteres for alle gennemførte tilsyn og håndhævelser på virksomheder og landbrug
- at efterlevelsen af gældende miljø, klima og naturlovgivning dokumenteres for alle meddelte miljøgodkendelser, revurderinger og afgørelser meddelt til virksomheder.

Efterlevelse af målene

Der anvendes i dag personaleressourcer til miljøtilsyn og miljøgodkendelser på virksomheder svarende til 4 årsværk. Tilsvarende anvendes der 2,6 årsnormeringer til miljøgodkendelser og tilsyn på landbrug.

Det er forvaltningens vurdering, at overstående mål giver anledning til et behov for opprioritering af området svarende til 2 årsværk, når både landbrug og virksomhed er omfattet. Da de udvidede mål og indsatser omfatter miljøtilsynet og meddelelse af miljøgodkendelser, som er et område med brugerbetaling, vil det øgede behov for personaleressourcer til området delvis kunne finansieres delvist ved brugerbetaling fra virksomhederne og landbruget. Dette skønnes at kunne finansiere ca. 0,6 årsværk. Det resterende 1,4 årsværk vil skulle hentes fra andre områder i Natur og Miljø. Forvaltningen vil derfor oplyse om, at opnormeringen af miljøtilsynsområdet vil ske ved en tilsvarende reduktion i personaleressourcen tildelt drikkevandsforsyning og grundvandsbeskyttelse, idet der ikke er fastsat statslige minimumskrav til tilsyn og service i forhold til vandværkerne. Yderligere forlængelse af sagsbehandlingstiden i forhold til klager fra borgerne over støj- og lugtgener stige fra 3 til 6 måneder.

- - - - -

Det vil således være muligt at frigive de nødvendige ressourcer til en øget miljøtilsynsindsats ved øget brugerbetaling og omfordeling af personaleressourcerne indenfor Natur og Miljø.

Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser

Punkt 122: Bekæmpelse af Råger

09.13.03-A00-1-24

Resume

Udvalget bedes i denne sag tage stilling til den foreslåede handleplan for bekæmpelse af Råger i Randers Kommune, samt finansieringen af den eventuelle udførelse.

Randers Kommune modtager mange henvendelser fra borgere og naboer, der er generet af støjen fra rågekolonierne. Larmen fra rågerne kan forhindre borgernes søvn, give stress, nedsat velbefindende og dermed påvirke borgernes sundhed negativt. Det vurderes, at store rågekolonier ligeledes kan påvirke den øvrige fauna negativt.

Bestanden af råger er generelt voksende i Østjylland ligesom rågerne etablerer nye kolonier i byparker og grønne områder. Det forventes derfor, at den negative påvirkning fra rågekolonier vil blive et fremadrettet stigende problem.

Byrådet er ved mail af 11. juni 2024 blevet orienteret om de gener rågerne giver kommunens borgere.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget og sundheds, idræts- og kulturudvalget,

1. At handleplanen godkendes.
2. At udgifterne til planens gennemførelse fordeles ligeligt mellem Miljø og teknikudvalget og Sundheds, idræts- og kulturudvalget.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

I Randers Kommune findes der faste bynære rågekolonier på kommunale arealer beliggende på Skovbakken, Gethers Anlæg, Vestparken, Doktorparken, Fiskergården, Oustmølle Skolen. Derudover observeres der periodisk mindre kolonier f.eks. i Haslund, Romalt, Langå, Paderup og på Brusgård.

Rågekolonierne opleves af mange borgere, der er naboer til kolonierne, som værende støjende og stressende. Randers Kommune får mange henvendelser fra borgere, der er generet af de ynglende råger.

Larmen fra rågerne kan forhindre borgernes søvn, medvirke til stress, nedsat velbefindende og dermed påvirke borgernes sundhed negativt. Især naboer tæt på oplever disse gener.

Det vurderes, at store rågekolonier ligeledes kan påvirke den øvrige fauna negativt.

Bestanden af råger er generelt voksende i Østjylland ligesom rågerne etablerer nye kolonier i byparker og grønne områder. Det forventes derfor, at generne fra rågekolonier fremadrettet vil blive et stigende problem.

Det er Randers Kommunes mål at reducere disse støjgener fra rågerne ved at lave en kombineret reguleringsindsats. Indsatsen kan medføre, at bestanden holdes på et bæredygtigt niveau, samt at rågerne presses væk fra de tættest beboede steder.

Handleplanen forholder sig udelukkende til regulering af råger i bynære kommunale områder af hensyn til menneskers sundhed.

På Nordre fælled som ejes og administreres af Naturstyrelsen forekommer der også store kolonier af ynglende råger. Der bliver ikke reguleret råger i disse kolonier, da det indenfor den nuværende lovgivning (afstand til beboelse) ikke er muligt at give tilladelse til dette.

Handleplanens reguleringsindsats 2025-2028

Der iværksættes en zoneopdelt reguleringsindsats over en fireårig periode 2025-2028.

Indsatsen opdeles i tre zoner i relationen til koloniernes størrelse og befolkningstæthed omkring kolonierne. Der arbejdes med fem mulige reguleringsindgreb.

Dette er henholdsvis:

- Regulering af rågeunger.
- Regulering af voksne fugle.
- Nedskæring af reder.
- Bortskræmning ved menneskelig aktivitet og
- Bortskræmning ved elektronisk lydgivning.

Zone 1.

Store kolonier beliggende i de tætteste beboede områder i Randers By. Zone 1 omfatter kolonierne på Skovbakken, Vestparken og Gethers Anlæg. Her er behovet for regulering og for at bortskræmme størst.

Indsatsen i Zone 1 er regulering af rågeunger, regulering af voksne fugle, nedskæring af reder, samt bortskræmme ved lydgivning og menneskelig aktivitet.

Zone 2.

Kolonier i byens randområder, forstæder og lavt liggende bebyggelse. Zone 2 omfatter pt. Fiskergården, Doktorparken og Oustmølle Skolen. Indsatsen er primært regulering af unger, bortskræmme ved menneskelig aktivitet og evt. regulering af voksne fugle.

Zone 3.

Denne kategori omfatter mindre og nye kolonier, som periodisk opstår i en mindre beplantning læbælte eller lignende. Zone 3 kolonier kan forekomme overalt i Randers Kommune. En hurtig indsats kan få rågerne til opgive deres etableringsforsøg. Det vurderes i hvert tilfælde hvilke indsatser, der vil have den bedst mulige effekt. Eksempel på zone 3 kolonier er Haslund, Romalt, Paderup, Langå, Borup og Hornbæk.

Hvert år vil forvaltningen evaluere effekten af årets indsats.

Økonomi

Udgifterne til planens gennemførelse fordeles ligeligt imellem Miljø og teknikudvalget og Sundheds, idræts- og kulturudvalget i den fireårige periode.

Udgifterne til udførelse af handleplanen afholdes indenfor eksisterende budgetter. Udgiften udgør årligt 215.000 kr. eller 107.500 kr. pr. Udvalg

Bilag

Handleplan Råger_WT aug 2024

Punkt 123: Forslag om tillæg til spildevandsplanen om ændring kloakering for boligområde ved O. Hornbæk - lokalplan 740. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

06.00.05-P16-4-22

Resume

Kommunen er i gang med udarbejdelse af lokalplan 740, der omfatter byggemodning af arealer nord for Gl. Viborgvej ved O. Hornbæk. En del af området er allerede omfattet af spildevandsplanen. I forbindelse med lokalplanen vil kloakeringen i dele af området blive ændret i forhold til den nuværende spildevandsplan og et nyt mindre område vil blive omfattet af spildevandsplanen. Derudover skal der etableres et bassin udenfor lokalplanområdet. Ændringerne medfører, at der skal vedtages et tillæg til spildevandsplanen. Tillægget giver lovhjemmel til ekspropriation af jord til de nødvendige spildevandsanlæg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at forslaget om tillæg til spildevandsplanen vedtages til offentlig høring i 8 uger
2. at byrådet tilkendegiver at være indstillet på at igangsætte ekspropriationsprocedure og gennemføre efterfølgende ekspropriation, såfremt der ikke kan opnås enighed med ejerne af matriklerne som angivet i bilag om erhvervelse af de nødvendige arealer eller rettigheder over ejendommene ved en frivillig aftale.
3. at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Kommunen er i gang med udarbejdelse af lokalplan 740, der omfatter byggemodning af arealer nord for Gl. Viborgvej ved O. Hornbæk (sagen behandles på EPU d. 4/9-2024). I den gældende spildevandsplan er lokalplanområdet planlagt separatkloakeret. Det er planlagt, at spildevand fra området skal ledes til Randers Centralrenseanlæg, og regnvand skal ledes til et bassin ved Himmelbovej. Bassinet afleder til Nørre Å.

Indhold i tillægget

For at kunne håndtere regnvand i det eksisterende anlæg etableres et forsinkelses-/nedsivningsbassin vest for lokalplanområdet. Tillægget giver mulighed for, at bassinet kan etableres på matrikel 38b, Tånum By, Tånum. Matrikel 38b, Tånum By, Tånum er et landbrugsareal. Grundejer er bygherre for lokalplan 740.

Den nordlige del af lokalplanområdet ligger for lavt i forhold til en fremtidig afvanding af regnvand uden pumpe. Tillægget ændrer afvandingen, så regnvand fra den nordlige del og et nyt område skal nedsive lokalt.

Håndteringen af regnvand fra disse områder skal ske igennem hvert sit regnvandslaug.

Derudover giver tillægget mulighed for etablering af bassin indenfor lokalplanområdet, hvis det er nødvendigt.

Mulighed for ekspropriation

Etablering af regn- og spildevandsledninger samt udvidelse af regnvandsbassin kan medføre rådighedsindskrænkninger på de berørte matrikler (se bilag). Hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven.

Tillægget skal offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor borgere og interessenter har mulighed for at kommentere forslaget. Grundejere, som berøres direkte af tillægget, vil blive kontaktet ved brev i forbindelse med den offentlige høring. Planen kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen.

Forvaltningen har ved sagsbehandlingen af planen lagt vægt på følgende:

- at renseanlægget har kapacitet til at modtage spildevandet fra området.
- at udledningen af regnvand fra området ikke vil hindre målopfyldelse i recipienten.

- at en evt. udvidelse af et eksisterende bassin vil ske på areal udlagt til bassin.
- at udvidelsen af bassinet ikke vil påvirke natur og miljø negativt, hvis bassinet udvides på de rigtige tidspunkter i forhold til beskyttede arter.

På baggrund heraf viser screeningen af planen, af planen ikke kræver en decideret miljøvurdering. Screeningen er vedlagt i bilag.

Beslutning om, at nærværende spildevandsplan ikke kræver miljøvurdering, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Byrådet har bemyndiget forvaltningen til at godkende tillægget, når det har været i offentlig høring, og der ikke har været væsentlige bemærkninger hertil.

Økonomi

Spildevands- og regnvandsledninger til skel samt etablering af regnvandsbassin på matrikel 38b, Tånum By, Tånum finansieres af Vandmiljø Randers A/S.

Kommunen betaler vejafvandingsbidrag af Vandmiljø Randers' anlægsudgifter til spildevandsanlæg. Iht. gældende aftale om afregningsmodel beregnes vejafvandingsbidraget som en andel af anlægsudgiften og svinger mellem 2 til 25 procent afhængig af anlægstype. Dog kan kommunens andel maksimalt udgøre 8 procent af den samlede budgetterede anlægsudgift i et enkelt år.

Vandmiljø Randers har angivet en forventet samlet udgift til anlæg på ca. 14 mio. kr. Udgiften til vejafvandingsbidraget afholdes af Veje og Trafiks driftsbudget under miljø- og teknikudvalget.

Bilag

Bilag til dagsordenspunkt - Berørte matrikler

Bilag til dagsordenspunkt - Screening for miljøvurdering tillæg nr. 76

Bilag til dagsordenspunkt - Spildevandsplanstillæg

Punkt 124: Nye vejnavne til Lokalplan 727, Boligområde i Haslund

05.01.01-P19-7-24

Resume

Der skal godkendes to nye vejnavne til det nye boligområde i Haslund, som er omfattet af Lokalplan 727.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at godkende Haslund Have og Haslundvænget til to nye boligveje i Haslund.

Beslutning

Tilbagesendes med henblik på en nærmere beskrivelse af, hvor navnene kommer fra, og om lokalområdet er blevet inddraget.

Sagsfremstilling

I forbindelse med byggemodning af det nye boligområde i Haslund skal der godkendes to nye vejnavne, således orienteringen lettes.

I Haslund er der ikke fastsat en vejnavngruppe, og dermed ikke en bestemt kategori af vejnavne at holde sig indenfor.

Forvaltningen har forespurgt hos bygherren, Birch Ejendomme, om de har forslag til vejnavne, som kan forelægges miljø- og teknikudvalget til politisk godkendelse.

Birch Ejendomme har fremsendt forslag til de to nye vejnavne. Haslund Have og Haslundvænget, som vist på bilag 1. De begrundes deres forslag med, at de ønsker, at de nye vejnavne danner reference til byen Haslund.

De to vejnavne kan godkendes efter reglerne i adresseloven, hvorfor forvaltningen indstiller bygherres forslag til vejnavne godkendt.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen

Bilag

Bilag 1 _ nye vejnavne Haslund

Punkt 125: Tilbagerulning af fjernvarme i Gl. Mejlby

13.03.01-P19-2-24

Resume

Mejlby Fjernvarme A.m.b.a. fik i 2021 godkendt et projektforslag for udrulning af fjernvarme i Gl. Mejlby, som ellers er forsynet med naturgas. Men flere faktorer, herunder en ugunstig prisudvikling og manglende interesse for tilslutning har efterfølgende ført til, at fjernvarme ikke længere er den mest fordelagtige løsning.

Mejlby Fjernvarme A.m.b.a. ønsker at tilbagerulle det eksisterende projekt for fjernvarme i Gl. Mejlby. Området overgår med projektet til individuel opvarmning.

En godkendelse af projektforslaget vil betyde, at de enkelte ejendomme i Gl. Mejlby får mulighed for at ansøge om tilskud fra Energistyrelsen til at erstatte naturgas med varmepumper.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der meddeles administrativ projektgodkendelse, såfremt høringen ikke giver anledning til ændringer af projektet

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Mejlby Fjernvarme A.m.b.a. anmodede i januar 2021 Randers Kommune om godkendelse af et projektforslag for udrulning af fjernvarme i Gl. Mejlby. Med projektet skulle området konverteres fra naturgas til fjernvarme. Det fremlagte projektforslag udviste en positiv selskabs- og samfundsøkonomi, med de dagældende forudsætninger. Projektforslaget blev endeligt godkendt i april 2021. I den efterfølgende periode har varmeværket arbejdet med at gennemføre projektet, men flere faktorer er kommet i vejen.

En ugunstig prisudvikling på etablering af ledningsnettet, og en manglende interesse for tilslutning har ført til, at Mejlby Fjernvarme ønsker at tilbagerulle projektforslaget fra 2021, sådan at området overgår til individuel opvarmning. En tilbagerulning forudsætter, at det kan påvises, at fjernvarme ikke længere er den rigtige løsning (samfundsøkonomisk mest fordelagtige løsning). Projektforslaget for tilbagerulning af udvidelse af forsyningsområdet i Gl. Mejlby findes i bilag 1.

Med det fremlagte projektforslag er der foretaget genberegninger af bruger- selskabs- og samfundsøkonomi, baseret på de nuværende forudsætninger.

De bruger- og samfundsøkonomiske beregninger viser, at fjernvarmen er konkurrencedygtig med individuelle varmepumper, men at det samtidig vil føre til forhøjede varmepriser for de øvrige forbrugere, at gennemføre en udvidelse af forsyningsområdet. Den samfundsøkonomiske beregning for etablering af fjernvarme frem for individuelle varmepumper er negativ. Det gælder således, at fjernvarme ikke længere er den samfundsøkonomisk mest fordelagtige løsning. Projektbekendtgørelsen fordrer, at det samfundsøkonomisk mest fordelagtige projekt godkendes. I dette tilfælde er det projektforslaget for individuel opvarmning, der udviser den bedste samfundsøkonomi på 0,3 mio. kr. over en periode på 20 år - og dermed er det mest fordelagtige projekt.

Forud for godkendelse skal projektforslaget i høring hos de berørte parter, Evida og N1. Såfremt høringen ikke giver anledning til væsentlige bemærkninger, meddeler forvaltningen projektgodkendelse efter høringsfristens udløb.

Forvaltningen har vurderet projektforslaget efter varmeforsyningsloven og tilhørende projektbekendtgørelse. Der er foretaget en konkret energimæssig, miljømæssig, selskabs- og samfundsøkonomisk vurdering af projektforslaget. Forvaltningen vurderer, at der i projektforslaget er redegjort tilstrækkeligt for de valgte forudsætninger, og at forudsætningerne er holdbare.

Projektforslaget indstilles således godkendt, under forudsætning af, at høringen ikke giver anledning til væsentlige bemærkninger.

En ændring til individuelt forsyningsområde vil betyde, at Mejlby Fjernvarme ikke længere har forsyningspligt i Gl. Mejlby. Dermed åbnes muligheden for, at ejere af ejendomme i Gl. Mejlby kan ansøge om tilskud hos Energistyrelsen til etablering af varmepumper, som erstatning for naturgas. En mulighed, som fjernvarmeprojektet - trods den manglende gennemførelse - hidtil har stået i vejen for.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Projektforslag - Tilbagerulning af projekt for fjernvarme i Gl. Mejlby

Punkt 126: Sagsbehandlingsfrister 2024

27.69.04-A21-1-24

Resume

Byrådet har efter retssikkerhedsloven en forpligtelse til at fastsætte og offentliggøre sagsbehandlingsfrister i sager på det sociale område. Det er tidligere besluttet, at der skal fastsættes og offentliggøres frister på alle Randers Kommunes sagsbehandlingsområder. I sagen forelægges de nyeste versioner af Randers Kommunes sagsbehandlingsfrister til orientering og godkendelse. Der orienteres herudover om begrundelserne for, hvorfor der på visse områder er udfordringer med overholdelsen af fristerne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget, socialudvalget, børne- og familieudvalget, omsorgsudvalget, miljø- og teknikudvalget, beskæftigelsesudvalget, skole og uddannelsesudvalget, erhvervs- og planudvalget og sundhed-, idræts-, og kulturudvalget, at

1. ændringerne til gældende sagsbehandlingsfrister og fristerne for nye sagsbehandlinger godkendes,
2. begrundelserne for ændrede sagsbehandlingsfrister tages til efterretning.

Beslutning

1. at indstilles godkendt med den bemærkning, at det alene er sagsbehandlingsfrister inden for udvalgets område.
2. at indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet skal efter retssikkerhedsloven fastsætte og offentliggøre frister for, hvor lang tid der må gå fra modtagelsen af en ansøgning, til afgørelsen skal være truffet. Fristerne bør efter gældende praksis svare til den tid, der går med at behandle 80 - 90 pct. af den pågældende sagstype.

Ankestyrelsen bad i slutningen af december 2023 landets kommuner redegøre for, hvordan kommunerne sikrer, at frister for sagsbehandlingen på det sociale område lever op til den praksis, som styrelsen havde meldt ud ved brev om sagsbehandlingsfrister af 15. december 2023. Forvaltningen udarbejdede i april 2024 et svar på styrelsens henvendelse, som byrådet godkendte den 29. april 2024.

Forvaltningen har nu indsamlet oplysninger om de gældende sagsbehandlingsfrister, herunder ændringer til samme og begrundelserne for disse ændringer. Fristerne forelægges til godkendelse, hvorefter kommunens hjemmeside med oversigt over gældende frister vil blive opdateret. Det bemærkes, at det tidligere er besluttet, at ikke kun frister på det sociale område offentliggøres, men at dette tillige gælder for f.eks. byggesager, plansager mv.

En række nedslagspunkter fra oversigterne:

- For så vidt angår omsorgsområdet, er fristen for enkle sager om hjælpemidler i henhold til serviceloven nu fastsat til 4 uger. Dog administreres fristen sådan, at akutte situationer prioriteres, og en 4-ugers sag derfor typisk vedrører standardhjælpemidler, hvorimod terminale udskrivelser fra sygehus behandles fra dag til dag eller inden for 1 uge (se rubrikkerne under omsorgsområdet).
- Lignende betragtninger gør sig gældende for komplekse sager om hjælpemidler og komplekse sager om hjælpemidler i form af forbrugsgoder (se rubrikkerne under omsorgsområdet). Her er der desuden ønske om midlertidigt at hæve sagsbehandlingstiden til 30 uger, men sådan at målsætningen er 24 uger.
- Der har været udfordringer med en række af de sagsbehandlingstider, der tidligere har været fastsat på omsorgsområdet. Problemet afhjælpes ved, at sagstyper af hastende/akut karakter fremrykkes.
- På området for udvikling, Miljø- og Teknik er der indsat et par nye sagsbehandlinger om bl.a. jordvarmeanlæg. Vedrørende sager om miljøgodkendelser fremgår desuden, at fristerne er hhv. 200 og 130 dage for ansøgninger om hhv. bilag 1 (de store, komplekse forurenende) og bilag 2 (de mere enkle

forurenende) virksomheder (se rubrikkerne under Miljø- og Teknikområdet). Fristernes længde skyldes bl.a. uhensigtsmæssigheder med BOM (Byg og Miljø-systemet).

- For så vidt angår beskæftigelsesområdet, har forvaltningen de seneste år haft en frist på 4 uger for behandling af ansøgninger om hjælp til forsørgelse (kontanthjælp mv.), samt enkeltydelser. Forvaltningen har flere gange været udfordret i forhold til at overholde den fastsatte sagsbehandlingsfrist. På enkeltydelsesområdet er sagsbehandlingstiderne dog genoprettet i sommeren 2024 (se rubrikkerne under beskæftigelsesområdet), og det forventes, at fristen for ansøgninger om hjælp til forsørgelse er genoprettet i efteråret 2024.

- På socialområdet er der særligt sket den ændring, at reglerne fra den nye barnets lov, der trådte i kraft den 1. januar 2024, er indarbejdet. Med barnets lov tillægges barnet flere rettigheder, og barnets muligheder for at spille en mere aktiv rolle i sin egen sag styrkes. Det betyder, at der er sagsområder, hvor sagsbehandlingstiden øges pga. behov for forberedelse, inddragelse af barnet/den unge mv. (se rubrikkerne under børneområdet).

- En række frister på børnehandicapområdet sættes op fra 8 uger til 12 uger eller 6 uger til 12 uger. Det skyldes, at forvaltningen på flere områder har været udfordret med at iagttage de tidligere fastsatte sagsbehandlingsfrister. Afdelingen er nu i en mere stabil driftssituation, men det er vurderingen, at der på en række områder er behov for at opregulere forvaltningens sagsbehandlingsfrist. Derved tager fristen højde for samtlige sagsbehandlingsskridt og angiver et retvisende billede af den faktiske sagsbehandlingstid. Forvaltningen har en forventning om, at det vil være muligt at nedregulere sagsbehandlingstiden på områderne igen, når afdelingen er i en mere driftssikker situation. En række lignende betragtninger gør sig gældende for Voksenhandicapområdet samt området for Psykiatri og socialt udsatte, hvor forløbene erfaringsmæssigt er lange, og sagerne er komplekse.

- På skole- og uddannelsesområdet, sundheds-, idræts- og kulturområdet samt erhvervs og planområdet er der ingen ændringer.

Oversigter over forvaltningens indstillinger til sagsbehandlingsfrister og begrundelser for samme er vedlagt som bilag til sagen. Ændringer i forhold til sagsbehandlingsfrister 2022 er markeret med rødt.

Økonomi

Sagen har ingen økonomiske konsekvenser.

Videre proces

Efter byrådets behandling af sagen offentliggøres fristerne på kommunens hjemmeside og der sendes orientering til Ankestyrelsen om, at sagsbehandlingsfristerne nu er opdateret.

Bilag

Udviklingsrådets sagsbehandlingstider

Beskæftigelsesrådets sagsbehandlingstider

Børne- og familierådets sagsbehandlingstider

Omsorgsrådets sagsbehandlingstider

Socialrådets sagsbehandlingstider

Sundheds- idræts og kulturområdets sagsbehandlingstider

Miljø- og teknikrådets sagsbehandlingstider

Punkt 127: Orienteringssag vedr. kolonihaver

00.01.00-G01-222-24

Resume

Miljø- og teknikudvalget har anmodet forvaltningen om at fremlægge en orienteringssag om kolonihaver.

Bo Vestergaard har ligeledes anmodet om at få en sag på miljø- og teknikudvalget om kolonihaver.

Forvaltningen har på denne baggrund udarbejdet nærværende sag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget har anmodet forvaltningen om at udarbejde en orienteringssag om kolonihaver. Bo Vestergaard har ligeledes anmodet om at få en sag på miljø- og teknikudvalget om kolonihaver (vedlagt som bilag).

Generelt om kolonihaver, herunder regler og bestemmelser:

Helt overordnet reguleres kolonihaver af kolonihaveloven.

I denne lov er det defineret, at en kolonihave er et havelod i et kolonihaveområde. Et kolonihaveområde er et areal på mindst 5 havelodder, der ligger i byzone eller landzone. Kolonihaveområdernes formål er at give bybefolkningen mulighed for beskæftigelse og rekreation i fritiden i byområder, jf. formålsbestemmelsen i kolonihaveloven. De opstod oprindeligt i slutningen af 1800-tallet for at give et fristed til arbejderfamilierne i byerne, hvor der var mulighed for dyrke en nyttehave, der kunne bidrage med et tilskud til kosten - ikke mindst i trængte tider.

Kolonihaverne blev ofte opført på offentligt ejet grund, der lejes ud til en kolonihaveforening, som herefter lejer de enkelte havelodder ud til foreningens medlemmer.

Ud over kolonihaveloven kan der være fastsat nærmere regler i kommunen for en eller flere kolonihaver i lokalplaner, byplansvedtægter eller i en landzonetilladelse. Endelig kan der være bestemmelser i en privatretlig servitut eller i en aftale om udlejning af arealet og/eller udlejning af det enkelte havelod.

En kolonihave kan ikke ligge i et sommerhusområde, og en kolonihave er ikke et sommerhus. Sommerhusområder anvendes til ferie- og fritidsformål uden for byerne, og man ejer selv både bolig og grund, hvorfor der betales ejendomsskat for sommerhuse i modsætning til kolonihavelodder.

Et kolonihaveområde defineres endvidere ved, at havelodderne i gennemsnit ikke er større end 400 m², medmindre dette er tilladt efter fx lokalplan eller haverne er etableret før 2001. Der må opføres bebyggelse på et havelod til opbevaring af redskaber m.v. og eventuelt dag- og natophold. Bebyggelsen må ikke være i strid med offentligretlige regler, som fx en lokalplan, eller med lejeaftalen. Da man ikke ejer jorden, men alene retten til at bruge haveloddet samt eventuel bebyggelse, skal ikke betales ejendomsskat for et havelod.

Bebyggelsen på et havelod må ikke anvendes til helårsbeboelse. Ejeren af kolonihaveloddet skal derfor have fast bopæl et andet sted. Det skyldes, at helårsbeboelse strider imod formålet med kolonihaver, idet kolonihaveområder fortsat kan være en væsentlig del af bybefolkningens mulighed for rekreation og beskæftigelse i fritiden. Hvis kolonihavehuse overgik til at blive helårsbeboelse, vil de - særligt i de store byer -

kunne blive så dyre, at almindelige danskere ikke vil have råd til at benytte dem til rekreation og beskæftigelse i fritiden. Der ville også skulle betales ejendomsskat af en helårsbeboelse.

I vinterperioden må man som udgangspunkt ikke overnatte i sit kolonihavehus. Der kan dog være fastsat lokale regler for dette i de enkelte kommuner eller i de enkelte haveforeninger. Nogle kolonihaveområder må således slet ikke benyttes til overnatning i vinterhalvåret, mens andre kolonihaveområder må benyttes fx i weekender og ferier. Hvis der ikke er tilladelse til overnatning i kolonihaveområdet, er der året rundt alene mulighed for dagophold i kolonihaven.

Reglerne for ophold i kolonihavehuse vil typisk være fastsat af en offentlig myndighed i en lokalplan, byplanvedtægt eller i en landzonetilladelse. Men det kan også være reguleret i en privatretlig servitut og/eller i aftalen om udlejning af arealet.

I nye kolonihaveområder etableret efter 2001 er der fuld offentlig adgang, hvorfor alle og enhver må færdes til fods på veje og stier i dagtimerne fra 1. april til 30. september. I ældre kolonihaveområder vil der også ofte være adgang for offentligheden.

Kolonihaver i Randers Kommune

Kolonihaverne i Randers ligger i overvejende grad på kommunal jord. Kolonihaveforbundet lejer arealerne af kommunen og videreudlejer arealerne til de lokale kolonihaveforeninger: Kolonihaveforeninger lejer herefter de enkelte havelodder ud til kolonihusejerne.

Der gælder en række lokale vedtægter for de forskellige kolonihaveforeninger i Randers Kommune, ligesom der er individuelle lejeaftaler mellem kommunen og kolonihaveforbundet og mellem haveforeningerne og deres kolonihusejere.

Der er ca. 1.050 kolonihavelodder i Randers Kommune, fordelt på 8 registrerede kolonihaveforeninger, der er medlem af kolonihaveforbundet (jf. kolonihaveforbundet.dk) og 4 kolonihaveforeninger, der ikke er medlem. Se kortbilag for en oversigt over placeringen af kolonihaverne.

Kolonihaver	Antal havelodder	Hvad regulerer kolonihaven (ud over kolonihaveloven)	Medlem af Kolonihaveforbundet
Vestre Enghave	30	Lejekontrakt	Ja
Vorupkærparken	145	Lokalplan 133 - kolonihaver i Vorup	Ja
Ulvehøj	32	Lejekontrakten	Ja
Romaltparken	192	Servitut af 8. februar 1966 og lejekontrakten	Ja
Venezuela	150	Lejekontrakten	Ja
Bjergbyparken	237	Servitut af 4. marts 1974 og lejekontrakten	Ja
Dronningborgparken	68	Lejekontrakten	Ja

Vasen	197	Servitut af 21. juni 1979 og lejekontrakten	Ja
Benzonvej	7	Lokalplan 160 - Toldbodgade og lejekontrakter med hver enkelt kolonihusejer	Nej
Brødstedlund	16	Privat kolonihave, Randers Kommune ejer og udlejer 5 havelodder på lejekontrakter med hver enkelt kolonihusejer	Nej
Scandiahaverne	55	Privat kolonihave, Lokalplan 160 - Toldbodgade	Nej
Tjærbyparken	65	Lejekontrakt	Nej

Kommunen kan således regulere kolonihaver gennem de enkelte lejekontrakter, via servitutter og gennem lokalplanlægning (ikke bagudrettet). Nye lejekontrakter og/eller servitutter kræver enighed mellem kommunen og den anden part.

Herudover kan der være konkrete forhold, der er i strid med gældende lovgivning, fx. byggelovgivningen eller spildevandslovgivningen, som kommunen kan håndhæve efter de almindelige regler om håndhævelse.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

sag til kommende MTU møde - kolonihaver

Kolonihaver RK

Punkt 128: Anmodning fra Frida Valbjørn Christensen, Enhedslisten, vedr. bagkant på fremtidige møder i miljø- og teknikudvalget

00.01.00-G01-221-24

Indstilling

Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Udvalget besluttede, at det tilstræbes, at udvalgsmøder i miljø- og teknikudvalget skal slutte senest kl. 19.00.

Sagsfremstilling

Frida Valbjørn Christensen har i mail af d. 5. august 2024 fremsendt følgende:

"Nedenstående beslutnings-sag bedes sat på næstkommende møde i miljø- og teknikudvalget.

Enhedslisten foreslår, at udvalget træffer beslutninger om:

1. at udvalgsmøderne i MTU senest slutter kl. 19.00

Subsidiært indstilles, at udvalget træffer beslutning om:

2. at udvalget træffer beslutning om en af udvalget nærmere fastsat bagkant på miljø- og teknikudvalgsmøderne

Baggrund:

I en række af de andre udvalg er der en bagkant på udvalgsmøderne, ligesom vi f.eks. har en regel om, at byrådsmødernes åbne dagsorden slutter kl. 22.00.

På den måde ved både politikerne og forvaltningen, hvor lang tid, der skal afsættes i kalenderen, når der er udvalgsmøde.

I Miljø- og teknikudvalget har de fleste af os et forbedringspotentiale, hvad angår at holde os til at drøfte de sager, der reelt er på dagsordenen, og vi bør på den måde kunne afholde vores møder på 3 timer. Såfremt dette undtagelsesvist ikke kan lade sig gøre, kan forvaltningen hjælpe formanden med at vurdere, hvilke sager, der kan udsættes til næste møde.

Yderligere argumentation vil fremlægges under mødet."

Punkt 129: Anmodning fra Frida Valbjørn Christensen, Enhedslisten, vedr. nedsættelse af hastighedsgrænse på Højsletvej

00.01.00-G01-228-24

Indstilling

Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Udvalget besluttede, at forvaltningen skal forespørge politiet om muligheden for at sænke hastigheden på Højsletvej til 60 km/t. med 6 stemmer for. Udvalget orienteres om svar. Christian Engelbrecht Pedersen undlod at stemme.

Sagsfremstilling

Frida Valbjørn Christensen, Enhedslisten, har i mail af d. 15. august 2024 fremsendt følgende:

"Nedenstående henvendelse bedes sat på næstkommende møde i MTU med henblik på, at udvalget drøfter, hvorvidt der kan ske en nedsættelse af hastighedsgrænsen:

Til Miljø- og Trafikudvalget, dets medlemmer og forvaltningen,

Set i lyset af at den, for mange ønskede udvidelse af Højsletvej nu endegyldigt er lagt i graven, så vil jeg høre om der kunne overvejes en hastighedsnedsættelse fra 80 km/t til 60 km/t? Vejens beskaffenhed og bredde og hensynet til de bløde trafikanter og trafikken burde kunne retfærdiggøre det. Nordskellet er lige blevet sat i stand og den er meget bredere, har cykelsti i begge sider og svingbaner og denne har 60 km/t. Kan Randers Kommune kontakte Østjyllands Politi for at forlægge dem denne forespørgsel?"

Punkt 130: Anmodning fra Frank Nørgaard, Dansk Folkeparti, vedr. flytning af MTU møder

00.01.00-G01-226-24

Indstilling

Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Udvalget besluttede, at forvaltningen flytter udvalgsmøder i 2025 til tirsdage i videst muligt omfang.

Sagsfremstilling

Frank Nørgaard, Dansk Folkeparti, har i mail af d. 11. august 2024 fremsendt følgende:

"Jeg skal venligst anmode om, at MTUs møder flyttes fra mandage i videst muligt omfang. Jeg tænker, at I gør som sidst, og skriver ud til udvalget."

Punkt 131: Anmodning fra Anders Henrik Jensen vedr. sandbanker i Gudenåen og løsning til sejlads

00.01.00-G01-207-24

Indstilling

Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning fra Miljø- og teknikudvalget, 5. august 2024, pkt. 113:

Udvalget besluttede, at der ikke foretages yderligere i sagen med 4 stemmer for. Imod stemte Frank Nørgaard.

Jens Peter Hansen og Bo Vestergaard undlod at stemme.

Frank Nørgaard begærede sagen i byrådet med standsningsret.

Beslutning fra Økonomiudvalget, 19. august 2024, pkt. 178:

Indstilles godkendt med 5 stemmer for og 3 stemmer imod. Imod stemte Venstre og Østbroen. Det Konservative Folkeparti undlod at stemme.

Sagen vedlægges MTU sag 106 som bilag.

Louise Høeg deltog som stedfortræder for Claus Berggren.

Beslutning fra Byrådet, 26. august 2024, pkt. 340:

Tilbagesendt til udvalget.

Beslutning

Udvalget besluttede at forkaste forslaget med 5 stemmer imod. For stemte Frank Nørgaard og Jens Peter Hansen.

Frank Nørgaard begærede sagen i byrådet med standsningsret.

Sagsfremstilling

Anders Henrik Jensen, Venstre, har i mail af d. 7. juni 2024 fremsendt følgende:

"Jeg stiller hermed forslag om, at der oprenses her i sommer, så der kan udøves sejlads på Gudenåen (især ved E45 broen) og ved Nørreåens udmunding i Gudenåen på baggrund af min henvendelse tidligere og vedhæftede borgerhenvendelse.

Der indstilles ligeledes til dialog med borgeren og igangsætning af de beskrevne tiltag i henvendelsen.

Gudenå og Nørreå skulle gerne blive ved med at tiltrække kano- og kajakturister til Fladbro Kro, Klatreparken og Fladbro Camping.

Det fortjener vort smukke Gudenådelta i Vikingelandet Mellem Floderne."

Forvaltningens svar:

Forvaltningen henviser til sag 106, hvor forholdene/udfordringerne vedr. oprensning af Gudenåen beskrives.

Bilag

Bilag - Sejlads Gudena° 2024.pdf

MTU sag 106 - Orientering om sejlads og oprensning af Gudenåen

Punkt 132: Gensidig orientering

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Intet særskilt at berette.