

REFERAT Landdistriktsudvalget 2015 - 2021 d. 21-08-2019

Mødedato Onsdag d. 21. august 2019 kl. 16:00

Mødested D.3.39

Indholdsfortegnelse

Status på skinnecykkelprojekt.....	3
Orientering om planlægning for omdannelseslandsbyer.....	5
Status på by -og områdefornyelser.....	7
Byfornyelse fra 2019 og frem.....	11
Evaluerings- og oplevelsestur for ejendomsmæglere 2019.....	14
Høring vedrørende ny mobilitetspolitik.....	16
LAG projekt - aktivitetsområde ved Skovlyst i Langå.....	17
Udviklingsmuligheder i udvalgte landsbyer.....	19
Indsats for bedre mobildækning i Randers Kommune.....	20
Status på markedsføringsindsats i landsbyer og opland.....	22
Landdistriktsudvalget - budgetopfølgning pr. 31. maj 2019.....	24
Gensidig orientering.....	25

Punkt 53: Status på skinnecykelprojekt

04.21.00-G01-2-16

Resume

Anker Bøje har pr. mail d. 17. april anmodet om, at landdistriktsudvalget modtager en status på skinnecykelprojektet mellem Randers Kommune og Norddjurs Kommune, og samtidig har formand for Djursland For Fuld Damp (DFFD) anmodet om at få foretræde for landdistriktsudvalget for at fortælle om projektets fremdrift og indgå i dialog med udvalget. På mødet deltager indledningsvis formand for DFFD, Torben Jensen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning
2. at udvalget drøfter, hvorvidt projektets opstartsperiode på oprindeligt 2 år skal forlænges med yderligere halvandet år, således at opstartsperioden kommer til at lyde på samlet set 3,5 år
3. at udvalget godkender, såfremt 2. at tiltrædes, at man fastholder en efterfølgende periode til drift på fem år således tilsagn fra LAG Randers Favrskov ikke bortfalder.

Beslutning

1. at taget til efterretning.
2. at drøftet. Fristen for projektrealisering udvides efter samråd med DFFD til 1. juli 2020.
3. at tiltrådt således projektet efter en realisering inden 1. juli 2020 har fem år til at drifte.

Sagsfremstilling

Baggrund

Landdistriktsudvalget blev første gang præsenteret for idéen om etablering af skinnecykeldrift ind til Strømmen Station på udvalgs møde d. 19. december 2015. Formålet er, at man kan køre fra Randers og ud i Naturpark Randers Fjord.

I kommuneplanerne hos Norddjurs og Randers Kommuner påtænkes strækningen udlagt til cykelsti. Randers og Norddjurs Kommune måtte i oktober 2016 imidlertid konstatere, at det ikke var muligt at finde ekstern medfinansiering til en sådan almindelig cykelsti. Som følge heraf blev der givet grønt lys til skinnecykelprojektet ved at give projektets partnere 2 år til at finde finansiering af projektet (indtil udgangen af oktober måned 2018) og dernæst, betinget af at denne finansiering kunne findes, 5 år til efterfølgende drift (indtil udgangen af oktober måned 2023).

I efteråret 2017 overtager Foreningen Djursland for Fuld Damp (DFFD) i Norddjurs ejerskabet til projektet, og de har siden arbejdet på at rejse ekstern finansiering til skinnecykelprojektet på strækningen fra Romalt Bakker og ind til Strømmen 32, Kristrup Station i Randers. DFFD har i flere år drevet skinnecykling fra Allingåbro til Romalt Bakker, hvorfor der er tale om en forlængelse af strækningen ind til Strømmen station af en allerede eksisterende skinnecykelstrækning. DFFD har som projektejer samarbejdet tæt med Randers Kommune, LAG-Randers-Favrskov og Randers Fjord Feriecenter om realisering af projektet siden oktober 2016.

Da Randers Kommunes tilsagn forudsætter, at projektet er blevet realiseret inden udgangen af oktober måned 2018, kan det konstateres, at den oprindeligt udmeldte frist til realisering af projektet er overskredet. Landdistriktsudvalget bedes derfor tage stilling til, om man ønsker at udvide fristen for en realisering af projektet på halvandet år, og om man i så fald ønsker at fastholde en samlet periode til drift på fem år. Hvis fristen ikke udskydes, vil tilsagn fra LAG, og dermed også medfinansiering fra Randers' kommunale pulje til medfinansiering af LAG projekter, også bortfalde, da LAG ikke må støtte projekter, der ikke drifter i minimum 5 år.

Status på organisering i projektet

Randers Fjord Feriecenter har siden opstarten i oktober 2016, sammen med Randers Kommune, arbejdet på at finde den rette opertør/ejer og organisering for projektet. Denne proces mandede ud i, at DFFD selv tog projektejerenskab i efteråret 2017. Dvs. at DFFD skal eje, drive og hæfte for projektet. Partnerskabet omkring projektet tæller herudover Center for Rehabilitering (Randers Kommune), LAG Randers-Favrskov, som bistår

med kompetencer i forhold til fundraising, Randers Fjord Feriecenter, der oprindeligt fik projektidéen, medvirker også og endelig bistår Randers Kommunes forvaltning med juridisk støtte i forhold til aftaler med bl.a. Banedanmark om leje af banelegemer og arealer. Den nuværende brugsaftale mellem Randers Kommune og Banedanmark udløber d. 15. august 2022. Aftalen indebærer ikke direkte udgifter for Randers Kommune, der alene er forpligtiget til at aflevere banelegemerne i minimum samme stand som ved indgåelse af aftalen. Randers Kommune har overdraget brugsaftalen til DFFD.

Status på finansiering af projektet

DFFD har som projektejer stået i spidsen for fundraisingprocessen. Budgettet var oprindeligt på ca. 1,8 mio. kr. men er senere blevet reduceret med henblik på at øge chancerne for hurtigere at komme i mål med fundraising. Reduktionen omhandler primært en nedskalering af stationspavilionen, hvor man er gået væk fra at opføre en pavillion og nu istedet ønsker at anvende en togvogn til formålet. Det nye budget er på 1,48 mio. kr., hvoraf de 480.000 kr. vil blive finansieret af DFFD. Der resterer således 1 mio. kr., der skal rejses via ekstern finansiering og fundraising.

Status på den eksterne fundraisingproces er, at der indtil videre ligger tilsagn til projektet på 110.000 kr. fra LAG Randers-Favrskov, tilsagn på 500.000 kr. fra Randers Kommunes kommunale LAG-pulje og endelig tilsagn på 20.391 kr. fra Randers Kommunes landdistriktspulje. Hertil medfinansierer DFFD med yderligere 270.000 kr., som et tildelt DFFD via Elrofonden. Der er således samlet set fundet ekstern medfinansiering på 900.391 kr.

I forhold til at det oprindelige budget er blevet reduceret, skal det nye reducerede budget godkendes af de finansierende parter. Denne proces igangsættes såfremt landdistriktsudvalget er indforstået med at forlænge tidsfristen for projektets realisering og drift. Dette skyldes, at LAG Randers Favrskov arbejder med EU-midler, der ikke må tildeles projekter, der har en varighed på under fem år. Hertil påtænkes der ansøgt om den resterende finansiering hos Lokale og Anlægsfonden og NORDEA-fonden. Ansøgninger til disse fonde forventes klar i løbet af efteråret.

Supplerende oplysninger

Forvaltningen er blevet kontaktet af borgere i Uggelhuse, der ønsker at realisere en cykelsti på strækningen. De ønsker at lave cykelstien som et samskabelsesprojekt, og forvaltningen har derfor aftalt møde med borgerne bag henvendelsen d. 19. august 2019. Landdistriktsudvalget vil på mødet modtage en mundtlig orientering om mødets udfald.

Formanden for DFFD, Torben Jensen, har via brev d. 16/6 2019 inviteret landdistriktsudvalget til et dialogmøde med henblik på at give en status på projektet samt drøfte forskellige problematikker, herunder muligheden for at kombinere en mulig cykelsti med skinnecykelprojektet. Det er derfor aftalt, at Torben Jensen indleder punktet med en mundtlig status på projektet og efterfølgende dialog.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Mail fra Anker Boje vedr. Randers Fjord banestrækning

Invitation Landdistriktsudvalget fra Torben Jensen DFFD

Punkt 54: Orientering om planlægning for omdannelseslandsbyer

01.02.03-G01-4-19

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget har bedt forvaltningen redegøre for muligheden for at udpege omdannelseslandsbyer i Randers Kommune. I det følgende beskrives kort de muligheder, en udpegning som omdannelseslandsby kan give, samt processen for afklaring af planlægning for omdannelseslandsbyer i Randers Kommune.

Omdannelseslandsbyer er en del af kommuneplanlægningen

Omdannelseslandsbyer udpeges i kommuneplanens retningslinjer. Der kan udpeges op til to omdannelseslandsbyer per kommuneplan.

Forvaltningen vil undersøge muligheden for at udpege omdannelseslandsbyer i efteråret 2019 i forbindelse med en temarevision af kommuneplanens temaer om strategisk byudvikling, herunder strategisk landsbyplanlægning. Landdistriktsudvalget vil i den forbindelse blive inddraget i valget af eventuelle omdannelseslandsbyer, der ønskes udpeget i kommuneplanen.

Temarevisionen forventes fremlagt for byrådet som et forslag til tillæg til kommuneplanen i januar 2020. Forslaget til tillæg til kommuneplanen skal i offentlig høring inden det eventuelt kan vedtages endeligt.

Muligheden for at udpege omdannelseslandsbyer blev en del af planloven i juni 2017, én måned efter vedtagelsen af Randers Kommuneplan 2017. Randers Kommune skal efter planloven senest tage stilling til en eventuel udpegning af omdannelseslandsbyer i den næste kommuneplan i 2021.

Hvad er en omdannelseslandsby?

Planlovens mulighed for at udpege omdannelseslandsbyer retter sig mod landsbyer i områder med befolkningstilbagegang, hvor en omstrukturering af landsbyen kan gøre den mere attraktiv for bosætning eller småerhverv. Det kan fx være landsbyer omkring stærkt trafikerede veje eller tæt på naturområde med rekreative potentialer.

Udpegningen af en landsby til omdannelseslandsby sker i form af en fastlæggelse af en ny afgrænsning af landsbyen, som ellers ikke ville være mulig indenfor planlovens landzonebestemmelser. Den nye afgrænsning skal vises på kort og udgøre en hensigtsmæssig afrunding af landsbyen. Samtidig beskrives de principper, som landsbyen fremadrettet ønskes omdannet efter. Disse retningslinjer skal have særlig vægt i kommunens sagsbehandling af landzonetilladelser i landsbyen.

I omdannelseslandsbyerne har kommunen lidt videre rammer, når der skal gives landzonetilladelser. Der kan bl.a. gives tilladelse til, at forfaldne bygninger kan nedrives og erstattes af nye bygninger på et mere attraktivt sted, så længe det er indenfor omdannelseslandsbyens afgrænsning. Der kan også gives tilladelse til udstykning af enkelte nye boliger eller til flere boliger på samme grund, hvilket evt. kan være et værktøj til etablering af bofællesskaber.

I omdannelseslandsbyerne skal der stadig tages hensyn til kommuneplanens øvrige retningslinjer, nationale interesser samt anden lovgivning. Der kan ligeledes stadig ikke ske egentlig byudvikling i de udpegede landsbyer.

Kun to danske kommuner har på nuværende tidspunkt udpeget omdannelseslandsbyer i deres kommuneplaner. Der er altså begrænset viden og erfaring med udpegning af omdannelseslandsbyer og den efterfølgende effekt af udpegningen.

Den videre proces med planlægning for omdannelseslandsbyer

I temarevisionen af kommuneplanens strategiske landsbyplanlægning vil forvaltningen i efteråret 2019 undersøge hvilke landsbyer, der potentielt kan udpeges til omdannelseslandsbyer.

Første skridt er at skabe overblik over de af kommunens landsbyer, der potentielt kan udpeges som omdannelseslandsbyer. De skal ligge i landzone i et område (fx et eller flere sogne), der har haft støt befolkningsmæssig tilbagegang i en længere periode, fx ti år.

Herefter skal det vurderes fagligt hvilke af disse landsbyer, der evt. gennem en ændret afgrænsning af landsbyen og lempeligere landzoneadministration kan blive mere attraktive for bosætning eller småerhverv.

Det endelige valg af eventuelle omdannelseslandsbyer vil blive lagt op til drøftelse på et møde i Landdistriktsudvalget i efteråret 2019.

Punkt 55: Status på by -og områdefornyelser

01.11.00-G01-1-19

Resume

Randers Kommune har igangværende områdefornyelse i Langå og Øster Bjerregrav og Over Fussing, samt forsøgsprojekt i Hald og Langå. Forvaltningen forventer at opstarte områdefornyelser i henholdsvis Gjerlev og Albæk i løbet af 2019-2020. Byrådet besluttede i juni 2017 at prioritere byfornyelsesmidlerne til landdistrikterne med vedtagelsen af den forstærkede indsats for byfornyelse, boligkvalitet og forskønnelse i landdistrikterne. Nye projekter er placeret i kommunens landdistrikter i overensstemmelse med byrådets beslutning fra juni 2017.

Indstilling

Forvaltningen indstiller landdistriktsudvalget,

1. at sagen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

I Randers Kommune er der flere igangværende områdefornyelser, forsøgsprojekter og byfornyelser, hvis status og tidsperspektiv beskrives nedenfor.

Afsluttede områdefornyelser

Øster Tørslev

Byrådet gav i september 2011 anlægsbevilling til områdefornyelse i Øster Tørslev. Områdefornyelsen er finansieret af byfornyelsesmidler, med en statsrefusion på 33%.

Anlægsarbejderne blev afsluttet i 2018. Regnskabet for områdefornyelsen blev godkendt i byrådet den 12. november 2018.

Igangværende områdefornyelser og forsøgsprojekter

Langå

I 2014 bevilligede Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter 4 mio. kr. i støtte til områdefornyelse i Langå. Randers Kommune bevilligede 8 mio. kr. Områdefornyelsen i Langå skal styrke sammenhængen mellem by og natur, forskønne og forny bymidten og udvide udbuddet af aktiviteter i relation til Gudenåen for at styrke Langås potentiale som bosætningsby. Områdefornyelsen består af fire delprojekter og hænger tæt sammen med forsøgsprojektet "Vores Bredgade". Indsatserne bygger på eksisterende kvaliteter i Langå og skal tilsammen styrke sammenhængen mellem boligområder, station og naturen ved Gudenåen.

- Sikker skolevej: Projektet blev afsluttet 2016.
- Midtbyen: Projektet blev afsluttet i 2016.
- Stibro over banen: Første del af projektet blev etableret af BaneDanmark og Randers Kommune i foråret 2018. Det har været nødvendigt at revidere projektmaterialer for etableringen af anden del af stibroen. Dette medførte forøgede omkostninger på 2,3 mio., som byrådet bevilligede den 4. februar 2019. Stibroen er nu under opførelse og forventes færdig medio november.
- Gudenåens potentialer: På grund af projektets størrelse blev det i medio 2018 besluttet at opdele projektet i 2 etaper, hvor Randers Kommune er projektansvarlige for 1 etape. Etape 1 omhandler et udendørs aktivitetsområde ved Gudenåen. Projektøkonomien for det skitserede projekt er større end

områdefornyelsesmidlerne og er derfor afhængig af støtte fra fonde. Partnerskabet omkring Gudenåens potentialer har fået bevillet tilstrækkelige midler gennem fonde, så etape 1 er under opførelse og forventes afsluttet ultimo 2019. Her etableres kajakhotel, madpakkehus, offentligt toilet, depot, 2 fiskeplatforme, 2 isætningssteder og 600 meter grussti langs Gudenåen.

Randers Kommune fik i 2015 bevilget 4,5 mio til byfornyelsesforsøg "Vores Bredgade - genopdagelse af stationsbyens hovedgade". Projektet er 100% statsfinansieret. Projektet blev igangsat efter sommerferien 2015. Forsøgsprojektet omhandler samskabelse, midlertidige aktiviteter og fysisk omdannelse af Bredgade.

Der har været gennemført en række aktiviteter og midlertidige tiltag i overensstemmelse med programmet for forsøgsprojektet, og der er gennemført en permanent forandring af Bredgade med nyindrettede grønne byrum og træer. Der har været afviklet workshops og arbejdsgruppemøder med udgangspunkt i test af forskellige foranstaltninger. Processen omkring disse tests har givet borgerne mulighed for at få indsigt i det arbejde der ligger bag, inden der blev etableret permanente anlæg.

Der har i det oprindelige budget været afsat 250.000 kroner til evaluering af projektet. Der er brugt 100.000 mindre en budgetteret til midlertidige aktiviteter. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen har godkendt, at budgettet kan omdisponeres, så disse midler kan anvendes til permanente anlæg. De ubrugte midler anvendes til at konvertere offentligt gadeareal til halvprivate eller halvoffentlige byrum, jf. programmet for forsøgsprojektet. Dette arbejde pågår i efteråret 2019. Forsøgsprojektet forventes afsluttet ultimo 2019.

Hald

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har i december 2017 bevillet 1.403.000 kr. i støtte til områdefornyelse i Hald. Midlerne er med 100% statslig refusion, hvor Randers Kommune mellemfinansierer.

Formålet med forsøgspuljen er at udbrede mere forpligtende partnerskaber mellem kommuner, foreninger, organisationer, erhvervsliv, fonde mv. om tilpasning og forskønnelse af landsbyer. Hald vil gerne skabe større handlekraft i deres landsby, ved at genkonstituere deres lokalråd der giver beslutningskompetence til selv at foretage prioriteringer i projekter og økonomi.

Landsbyfælleden er højt prioriteret i Hald. Der er i sommeren 2019 blevet etableret en mobil kunstrute bestående af en birdparade. Kunstruten åbnede 25. maj 2019 og blev anlagt sammen med borgerne. Forsøgsprojektet afsluttes ultimo 2020.

Øster Bjerregrav og Over Fussing

I efteråret 2018 blev der i samarbejde med en borgergruppe udarbejdet et områdefornyelsesprogram, som byrådet godkendte den 14. januar 2019. Områdefornyelsen består af fem delprojekter, der skal styrke byernes natur -og landskabsværdier, skabe øget tryghed og trafiksikkerhed samt understøtte lokalt engagement og fællesskab.

- Grønne lommer langs Bredgade: En arbejdsgruppe af lokale borgere har i foråret 2019 deltaget i planlægningen af, hvordan områderne kan anvendes og forskønnes. Der er i sommeren 2019 opstillet midlertidig byrumsinventar. I august-september evalueres disse med henblik på etablering af permanente anlæg. Anlægsarbejdet forventes påbegyndt oktober 2019.
- Vejkryds ved Brugsen og i Over Fussing: Forvaltningen har i samarbejde med en arbejdsgruppe udarbejdet forskellige forslag til hvordan vejkrydsene kan forbedres. Et af disse forslag er hen over sommeren blevet testet i et 1:1 forsøg. I forsøgsperioden har alle borgere kunne komme med feedback til det midlertidige anlæg. I august-september evalueres testen på baggrund af borgernes henvendelser, hvorefter der udarbejdes projektmateriale til anlæg af permanente ændringer. Anlægsarbejdet forventes påbegyndt oktober 2019.
- Udeområde ved institutioner: Der er i foråret 2019 nedsat en tværgående arbejdsgruppe bestående af borgere samt repræsentanter fra skole, hal, børnehave og SFO. Arbejdsgruppen skal i samarbejde med forvaltningen og ekstern rådgiver udarbejde tegningsmateriale for projektet i løbet af 2019. Projektet forventes anlagt medio 2020.
- Sammenhængende stisystem: Friluftsrådet har bevillet 150.000 kr. i tilskud til gennemførelse af projektet. Det forventes gennemført i 2020.
- Vejforløb fra Øster Bjerregrav til Over Fussing: Projektet forventes at gennemføres i 2020.

Områdefornyelser under opstart

Gjerlev

Som led i byrådets beslutning om forstærket indsats for byfornyelse og bedre boligkvalitet, har forvaltningen haft et særligt fokus på Gjerlev, herunder blandt andet gennemførelse af en mindre områdefornyelse i Gjerlev. Der blev i efteråret 2018 udarbejdet områdefornyelsesprogram, som blev godkendt i byrådet den 18. januar 2019. Trafik- Bygge- og Boligstyrelsen meddelte efterfølgende forvaltningen, at det beskrevne projekt ikke kunne gennemføres i henhold til byfornyelsesloven.

Styrelsen meddelte desuden forvaltningen, at der ud fra beskrivelsen af Gjerlevs udfordringer og ressourcer, kan gennemføres en områdefornyelse, hvis denne har en anden geografisk afgrænsning og flere understøttende indsatser. Landdistriktsudvalget besluttede den 7. maj 2019 at igangsætte udarbejdelse af et nyt områdefornyelsesprogram. Det forventes, at programmet for områdefornyelsen udarbejdes af forvaltningen i samarbejde med Gjerlev Lokalråd i løbet af det kommende halve år.

Albæk

Der blev på Landdistriktsudvalget den 4. oktober 2017 og Miljø- og teknikudvalget d. 11 oktober 2017 besluttet, at der arbejdes videre med områdefornyelse i Albæk. Denne har sidenhen afventet udviklingen af Kraftcenter Korshøj. Forvaltningen forventer at kunne opstarte områdefornyelse i Albæk ved årsskiftet 2020-2021.

Byfornyelser

Von Hatten

Byrådet besluttede januar 2016 at give tilsagn om byfornyelsesmidler i form af et refusionberettiget tilskud på 4 mio kr, som bevirker en nettoudgift på 2 mio kr for kommunen. Kommunen har reserveret midlerne i den statslige pulje og i kommunens budget, så der er ikke sat en frist på, hvornår byfornyelsen skal være opstartet eller færdiggjort. Byfornyelsesmidler følger ejendommen og kan derfor ved ejerskifte tilgå en ny ejer, hvis dette bliver aktuelt. På nuværende tidspunkt afventer forvaltningen fortsat et konkretprojekt, finansierings- og tidsplan mv.

Svaneapoteket

Byrådet besluttede 17. januar 2012 at give tilsagn om byfornyelsesmidler. De samlede forventede udgifter til renoveringen er beregnet til 26,6 mio. kr. Ejerens andel af disse udgifter er beregnet til 15,3 mio. kr., mens den offentligt finansierede andel er beregnet til 11,3 mio. kr. Slots- og Kulturstyrelsen forventes at bidrage med 1,5 mio. kr., mens de resterende udgifter på 9,8 mio. kr. forventes fordelt ligeligt mellem stat og kommune. Kommunen har reserveret midlerne i den statslige pulje og i kommunens budget.

Der er ikke en statslig frist på, hvornår byfornyelsen skal sættes i gang. Forvaltningen har været i løbende dialog med ejer omkring muligheden for at igangsætte processen. Denne dialog har ikke resulteret i, at byfornyelsen er opstartet, og der foreligger fortsat ikke konkret projektmateriale, godkendt finansierings- og tidsplan eller lignende.

Forvaltningen vil tage kontakt til ejeren med henblik på at få afklaret, om byfornyelsen fortsat er aktuel, eller om kommunens andel på 4,9 mio. kroner kan anvendes på andre projekter. I så fald bortfalder den statslige del på 4,9 mio. dog. Herefter forventes sagen forelagt til politisk stillingtagen.

Økonomi

Der er i Randers Kommunes budget årligt afsat 3,9 mio. kr. til kommunal medfinansiering af by -og områdefornyelse.

Videre proces

Områdefornyelsen i Langå forventes afsluttet ved årsskiftet 2019-2020.

Områdefornyelsen i Øster Bjerregrav og Over Fussing foreløber planmæssigt og forventes afsluttet medio 2021.

Programmet for områdefornyelsen i Gjerlev udarbejdes i løbet af det kommende halve år og forventes forelagt til politisk behandling primo 2020.

Programmet for områdefornyelsen i Albæk forventes udarbejdet i løbet af 2020, og forelægges til politisk behandling ved årsskiftet 2020-2021.

Bilag

billeder områdefornyelser 2019

Punkt 56: Byfornyelse fra 2019 og frem

01.11.00-G01-1-19

Resume

I finansloven 2019 er rammen til byfornyelse i årene 2019-2022 omprioriteret til en ny landsbypulje, som den nyeste revision af byfornyelsesloven fra maj 2019 udmønter. Det betyder, at de statslige puljer til byfornyelse er lagt sammen til en landsbyfornyelsesramme, der kanaliseres til indsatser i landdistriktsområder. Tidligere har det været muligt at foretage byfornyelse i alle byer. I årene 2019-2022 kan den statslige pulje anvendes til landsbyfornyelse i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land, samt kondemneringer i de større byer. Randers Kommune er i 2019 berettiget til 1.989.314 kr

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

1. at indsatsen omlægges som foreslået,
2. at der fortsat årligt bevilges kommunal medfinansiering på 4,7 mio. kr.,
3. at budgettet tilpasses efter den statslige udmelding af pulje i første mulige budgetopfølgning,
4. at der af de samlede midler årligt afsættes 0,3 mio. kr. til tilskud til bygningsforbedringer i landdistrikterne, 1 mio. kr. til dårlige boliger og det resterende anvendes til områdefornyelser,
5. at nettobevillingerne i 2019 bevares, mens indtægts- og udgiftsbevillingerne justeres i forhold til den statslige pulje

Beslutning

Tiltrådt. Landdistriktsudvalget ønsker, at kommunen altid, så vidt muligt, skal undersøge for om man kan give påbud efter byggelovens paragraf 14, 17 og 18.

Sagsfremstilling

Med den seneste ændring af byfornyelsesloven er alle de statslige midler kanaliseret til landsbyfornyelse. Dette svarer til den hidtidige indsats i Randers Kommune, hvor byrådet i juni 2017 besluttede at prioritere byfornyelsesmidlerne til landdistrikterne med vedtagelsen af den forstærkede indsats for byfornyelse, boligkvalitet og forskønnelse i landdistrikterne.

Byfornyelsesloven er i mellemtiden lavet om, således at der ikke længere er en særskilt pulje til områdefornyelse. Det er dermed ikke længere muligt at søge om særskilt statslig medfinansiering af områdefornyelser. Til gengæld kan Randers Kommune selv fordele de tildelte puljemidler til de formål, byrådet ønsker.

På den baggrund foreslås det, at den hidtidige indsats fortsættes med følgende justeringer:

Områdefornyelser:

- Der igangsættes områdefornyelse svarende til at der altid er 1-2 igangværende områdefornyelser, alt efter områdefornyelsernes størrelse og det øvrige træk på den statslige pulje.
- Pt. er der områdefornyelse i gang i Langå og Øster Bjerregrav/Over Fussing.
- Det forventes, at der kan opstartes områdefornyelse i Gjerlev i løbet af det kommende halve år
- Det forventes, at der kan opstartes områdefornyelse i Albæk omkring årsskiftet 2020-2021.

Boligkvalitet:

- Den nuværende indsats fortsættes. Indsatsen følger op på henvendelser og bekymringer om dårlig boligkvalitet i hele kommunen og søger proaktivt at sikre en forbedret boligkvalitet

Bygningsforbedringsudvalget

- Bygningsforbedringsudvalget giver tilskud fra byfornyelsesmidlerne til bygningsforbedringer i klimaskærmen på bevaringsværdige bygninger i landdistrikterne og/eller indretning af byrum, hvor der er sket nedrivning i forbindelse med byfornyelse.
- Den hidtidige indsats er administrativ tung og foreslås tilpasset i dialog med bygningsforbedringsudvalget.

Den nye landsbyfornyelsesramme kan anvendes til følgende indsatser i byer med færre end 4.000 indbyggere og i det åbne land:

- Områdefornyelse.
- Istandsættelse af nedslidte private udlejningsboliger, ejer- og andelsboliger, forsamlingshuse og erhverv beliggende i bygninger, der indeholder både beboelse og erhverv
- Nedrivning af nedslidte boliger og erhvervsbygninger
- Fjernelse af skrot og affald på boligejendomme
- Kommunalt opkøb af nedslidte ejendomme med henblik på istandsættelse eller nedrivning
- Ombygning af tomme erhvervslokaler og tomme offentligt ejede bygninger til udlejningsboliger
- Indretning af byrum på tomme grunde, hvor kommunalbestyrelsen giver - eller har givet - støtte til nedrivning efter byfornyelsesloven
- Genhusning, når dette er nødvendigt på grund af istandsættelse, nedrivning eller kondemnering.
- Kondemnering af sundheds- eller brandfarlige boliger.

Den nye bekendtgørelse om landsbyfornyelse betyder, at Randers Kommune fremover ikke kan igangsætte områdefornyelse eller byfornyelse i Randers by.

Med den nye bekendtgørelse er det fortsat et krav, at områdefornyelser skal skabe attraktive bosætningsvilkår i nedslidte byområder med væsentlig behov for bymæssig udvikling og med en flæthed af væsentlige problemer. Med den nye bekendtgørelse, er det desuden muligt at inddrage den omkringliggende natur og landskab.

Den statslige refusion til fremtidige områdefornyelser skal finansieres af landsbyfornyelsesrammen, og kan udgøre op til 60% af de samlede udgifter til områdefornyelse.

Økonomi

Der er i Randers Kommunes budget årligt afsat 4,7 mio. kr. til kommunens medfinansiering af byfornyelse, fordelt på 3,9 mio. kr. til by og områdefornyelse, 0,2 til bygningsforbedringer og 0,7 mio. kr. til dårlige boliger. Der har rent budgetteknisk været forudsat et tilsvarende statsligt puljebeløb, og der er ved en fejl sket overførsel fra tidligere budgetår, selvom de statslige puljemidler ikke har været tildelt og bortfalder, hvis de ikke er blevet disponeret. Disse indtægtskrav foreslås udlignet af en nedskrivning af de opsparede kommunale midler til medfinansiering. Der vil herefter restere ca. 9 mio. kr. til kommunal medfinansiering i 2019 og fremefter. Disse ændringer påvirker ikke kommunens likviditet.

Da der er skåret ganske væsentligt i de statslige byfornyelsesmidler de seneste år, er Randers Kommunes samlede statslige tildeling knap 2 mio. kr. i 2019. At forudsætte 60% statslig medfinansiering, som er muligt med den seneste lovændring, vil derfor skære yderligere i det samlede beløb, der er afsat til byfornyelse.

På den baggrund foreslås det, at det afsatte årlige beløb til Randers Kommunes medfinansiering af byfornyelse fastholdes, så der ikke skal laves yderligere beskæringer i byfornyelsesindsatsen. Randers Kommunes byfornyelsesmidler er lånefinansierede.

De samlede midler foreslås fordelt, således at der af det samlede beløb årligt afsættes op til 1 mio. kr. til bedre boligkvalitet, 0,3 mio. kr. til bygningsforbedringer og det resterende anvendes til områdefornyelser.

Videre proces

Programmer for områdefornyelser forelægges til politisk godkendelse i Landdistriktsudvalget, økonomiudvalget og byrådet.

Punkt 57: Evaluering af oplysnings- og oplevelsestur for ejendomsmæglere 2019

24.09.00-G01-1-19

Resume

Landdistriktsudvalget orienteres om den samlede evaluering af ejendomsmæglerturen torsdag den 9. maj 2019.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget tager evalueringen til efterretning
2. at udvalget drøfter, hvorvidt forvaltningen skal arbejde videre med at planlægge en tilsvarende tur i 2020.

Beslutning

1. at taget til efterretning.
2. at drøftet. Udvalget ønsker en tilsvarende tur afviklet i 2020.

Sagsfremstilling

Siden 2016 har Randers Kommune hvert år lavet en tur for kommunens boligkæglere. Formålet har været at klæde lokale ejendomsmæglere på til at kunne fortælle mulige tilflyttere om de herlighedsværdier, der findes i landdistriktet.

Landdistriktsudvalget besluttede på mødet d. 28. august 2018 at gentage initiativet også i 2019. Forvaltningen inviterede herefter kommunens ejendomsmæglere på en ny oplysnings- og oplevelsestur. Denne gang i den syd og sydøstlige del af kommunen. Turen blev afholdt torsdag d. 9. maj 2019. Dagen var planlagt til at forløbe efter nedenstående program. Undervejs mødtes mæglerne med borgere, som fortalte om de besøgte områder.

Kl. 9.00 Morgenmad og oplæg

- Velkomst og præsentation
- Nyt om bredbånd
- Nyt fra Naturpark Randers Fjord
- Helhedsplan for Munkdrup
- Bosætningskoordinator
- CB kort (hvis der er tid)

Kl. 10.00 Afgang til Uggelhuse

- Mødes med Christian

Kl. 11.15 Sammenhold, fællesskab og modtagelse af nye i Virring

Kl. 12.00 Frokost og netværk hos Fru Hansens Gårdbutik

Kl. 13.00 Besigtigelse af Munkdrup (fra bussen og kun hvis der er tid)

Kl. 13.30 Planer om La Pampa v/ Jørgen Glud

Alle ejendomsmæglerkontorer i Randers Kommune var blevet inviteret, og der deltog otte mæglere på turen fra fem forskellige mæglerbutikker.

På Laksetorvet startede dagen med forvaltningens oplæg om, hvad Randers Kommune har arbejdet med det seneste års tid.

I Uggelhuse mødte mæglerne to borgere. Den ene var tilflytter fra København, mens den anden altid har boet i Uggelhuse. De fremviste jollehavnen og fortalte om alle de ting, der sker i Uggelhuse, og hvad der gør det dejligt at bo i byen.

I Virring fortalte tre lokale borgere om fællesskabet og engagementet i byen. Virring vil gerne have byggegrunde på toppen af bakken, hvilket de drøftede med mæglerne.

Frokosten blev indtaget ved Fru Hansen, og herefter gik turen videre forbi Munkdrup til Askildrup. Her mødtes mæglerne med Jørgen Glud, som fortalte om projektet La Pampa.

Mæglerne har efterfølgende modtaget en evaluering af dagen. Der var generelt tilfredshed med arrangementet, og mæglerne har generelt fået det forventede eller mere end det forventede ud af at deltage i turen - både fagligt og netværksmæssigt. Evaluering fra ejendomsmæglerne fremgår af sagens bilag.

De tidligere ture er gået til Randers Fjord, den vestlige del og en mere nordvestlig del af Randers Kommune. Hvis initiativet ønskes gentaget, kan der evt. tages udgangspunkt i byer, der har modtaget eller er i gang med områdefornyelse, eller den nordlige del af kommunen.

Det er forvaltningens vurdering, at initiativet medvirker til at understøtte landdistriktspolitikens målsætning om at fastholde og tiltrække flere borgere i landdistriktet. Derfor anbefaler forvaltningen, at der planlægges en lignende tur i landdistriktet i løbet af 2020. I så fald vil forvaltningen primo 2020 fremlægge en bevillingsansøgning og udkast til program.

Økonomi

Turen blev finansieret af en bevilling på 20.000 kr. fra Landdistriktspuljen. De samlede udgifter til turen blev på 5.826 kr ex. moms. De resterende midler tilbageføres til udvalgets landdistriktspulje ved den kommende budgetopfølgning.

Bilag

Samlet evaluering ejendomsmæglertur 2019

Punkt 58: Høring vedrørende ny mobilitetspolitik

05.01.02-G00-1-18

Resume

Der er udarbejdet et forslag til en ny mobilitetspolitik. Miljø- og Teknikudvalget besluttede på mødet 27. maj 2019 at sende forslaget i høring.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til børne- og familieudvalget, skole- og uddannelsesudvalget, beskæftigelsesudvalget, omsorgsudvalget, udviklingsudvalget, socialudvalget, sundheds-, idræts- og kulturudvalget, landdistriktsudvalget, handicaprådet, udsatterrådet og ældrerådet,

1. at forslag til mobilitetspolitik drøftes med henblik på afgivelse af eventuelt høringssvar.

Beslutning

Drøftet. Landdistriktsudvalget understreger vigtigheden af, at man i politikken understøtter samkørselsmuligheder i landdistriktet. Dette kan med fordel ske via udbredelse af apps i landdistriktet til koordinering af samkørsel og efterfølgende udbredelse kendskabet til muligheden.

Sagsfremstilling

I forlængelse af byrådets visionsproces for 2018-21 er der udarbejdet en ny mobilitetspolitik som en af i alt 12 visionspolitikker relateret til seks politiske målsætninger.

Mobilitetspolitikken bygger videre på den forrige mobilitetspolitik fra 2015, men er nyskrevet med udgangspunkt i byrådets vision for 2018-21 og de seks politiske målsætninger. Mobilitetspolitikken relaterer sig hovedsageligt til målsætningerne om Byen til Vandet, Attraktiv erhvervskommune, Attraktiv bosætningskommune og Grøn bæredygtighed.

Desuden kan mobilitetspolitikken ses som en overordnet paraply for de mere detaljerede handleplaner på forskellige fagområder under politikken. Det drejer sig fx om den kollektive trafikplan og infrastrukturplanen.

Mobilitetspolitikken omfatter nedenstående emner:

- Kollektiv trafik
- Cykel - og gangtrafik
- Biltrafik m.v.
- Samspil mellem trafikarter
- Havnen

Udover miljø- og teknikudvalgets input har relevante emner været drøftet med landdistriktsudvalget, udviklingsudvalget og skole- og uddannelsesudvalget.

Forslaget til mobilitetspolitik er behandlet i miljø- og teknikudvalget.

Forslaget er sendt i høring i perioden 17. juni til 31. august 2019.

Politikudkastet er vedlagt sagen.

Økonomi

Indstillingen har ingen økonomiske konsekvenser.

Bilag

Mobilitetspolitik

Punkt 59: LAG projekt - aktivitetsområde ved Skovlyst i Langå

04.21.05-G00-3-19

Resume

Bestyrelsen i LAG Randers-Favrskov har d. 14 maj 2019 behandlet en ansøgning fra Randers Kommune om tilskud til projektet "Aktivitetsområde ved Skovlyst". LAG Randers-Favrskov har besluttet at indstille projektet til 50.000 kr. fra EU LAG puljen, og indstiller projektet til kommunal medfinansiering på 250.000 kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget bevilger 250.000 kr. til "Aktivitetsområde ved Skovlyst" fra den kommunale pulje til medfinansiering af LAG projekter.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen i LAG Randers-Favrskov har behandlet ansøgningen fra Randers Kommune om tilskud til projektet "Aktivitetsområde ved Skovlyst", og indstiller projektet til kommunal medfinansiering på 250.000 kr.

LAG Randers-Favrskov har besluttet at støtte projektet med 50.000 kr. og indstillet dette til LAG sekretariatet i Nykøbing Falster, som praktisk står for udbetalingen af LAG midlerne til projekter.

Projektet er udarbejdet i samarbejde med foreningen "Langå i Udvikling" og er en del af byfornyelsen i Langå.

Projektindhold

Projektet hører under LAG temaet "At forbedre rammevilkårene i landdistrikterne via tilskud til fremme og udvikle basale servicefaciliteter og landsbyfornyelse".

projektet passer med følgende mål i udviklingsstrategien for LAG Randers-Favrskov:

- Infrastruktur

Aktivitet 1: Forbedring af adgang til naturoplevelser og -aktiviteter

- Den blå infrastruktur, naturturisme samt naturgenopretning, - pleje og formidling

Aktivitet 1: Forbedring og udbygning af den blå infrastruktur (der relaterer sig til infrastruktur ved og på vandløbene), oplevelsesrum på og ved vandet, naturturisme, naturgenopretning og- pleje samt formidling i forbindelse hermed.

- Styrkelse af kulturelle forhold og fritidsaktiviteter

Aktivitet 2: Styrkelse af eksisterende og udvikling af nye fritidsaktiviteter

Der etableres kajakhotel, handicap toilet, madpakkehus, depot, stier, flydeplatforme, fiskeplatforme og stier. Driften overtages efterfølgende af "Langå i Udvikling".

Finansiering

Foreningen har tilsagn på 182.619 kr. fra Vindmøllerådet/ Grøn ordning. Herudover er søgt Friluftsrådet, Elrofonden og Lokale- og anlægsskuffen.

Økonomi

Af den samlede projektsum på 1.668.290 kr. har LAG Randers-Favrskov bevilget 50.000 kr. og LAG Randers-Favrskov anbefaler, at Randers Kommune medfinansierer med 250.000 kr. fra Randers Kommunes pulje til medfinansiering af LAG projekter.

Der refterer forud for dagens møde 1.286.736 kr. i den kommunale pulje til medfinansiering af LAG projekter i 2019.

Denne ansøgningsrunde er den anden af tre runder i LAG i 2019.

Bilag

Aktivitetsområde_ved_Skovlyst_i_Langå

TilsagnLAGSkovlyst.pdf

2_1_Programbeskrivelse Skovlyst

Punkt 60: Udviklingsmuligheder i udvalgte landsbyer

00.16.00-P20-20-19

Resume

Randers Kommunes nye landdistriktspolitik har en målsætning om, at der skal udvikles nye initiativer, der kan bruges til at støtte op om de dele af landdistriktet, hvor man er udfordret - særligt i forhold til den befolkningsmæssige udvikling. Forvaltningen anbefaler derfor, at der indledes en proces, der kan tilvejebringe sådanne initiativer. Som første skridt i processen foreslår forvaltningen, at der igangsættes en analyse af Randers Kommunes landsbyer, der kan give et indtryk af, hvilke landsbyer, der potentielt kan være i målgruppen for indsatsen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget igangsætter analyse af landsbyerne i Randers Kommune med henblik på at danne sig et overblik over landsbyernes udvikling.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Landdistriktspolitikken har en målsætning om, at udfordrede dele af landdistriktet skal kunne tilbydes initiativer, der kan understøtte en positiv udvikling af områderne. Forvaltningen foreslår derfor, at der indledningsvis foretages en analyse af Randers Kommunes landsbyer, der kan give en indikation af, hvordan landsbyerne udvikler sig.

Ved at foretage en analyse af landsbyernes udvikling kan det blive kortlagt, hvilke landsbyer der eksempelvis oplever tilbagegang i indbyggertallet. Samtidig kan analyses suppleres således der også afdækkes andre indikatorer for landsbyernes udviklingstendenser. Eksempelvis kan man inddrage landsbyernes evne til at kunne realisere projekter. Man kan også få en indikation for hvor aktivt civilsamfundet er ved at se på hvorvidt landsbyerne har mødesteder og foreninger, der kan være med til at styrke civilsamfundet.

Med en kortlægning af landsbyernes udvikling i forhold til de ovennævnte parametre kan man identificere de landsbyer, der umiddelbart ser ud til at være udfordrede. Herefter vil man kunne gå i dialog med landsbyerne om at igangsætte forskellige initiativer.

Indsatsen vil desuden understøtte den vedtagne landdistriktspolitik, hvori der også er en målsætning om at arbejde med landsbyernes selvopfattelse samt den enkelte landsbys unikke potentiale.

Forvaltningen foreslår således, at der gennemføres en analyse af kommunens landsbyer, hvor der måles på følgende faktorer:

- Befolkningsudvikling i perioden fra 2007-2018
- Antal projekter der er søgt midler til (de kommunale puljer og LAG Randers-Favrskov)
- Hvornår der senest er gennemført projekter
- Antal foreninger og typer af foreninger
- Hvorvidt landsbyerne har en udviklingsplan
- Hvorvidt der er mødesteder i landsbyerne
- Forvaltningens kendskab til landsbyerne

På baggrund af kortlægningen vil forvaltningen kunne opdele landsbyerne i forskellige kategorier, der hver især er udtryk for hvor gunstig en udvikling den enkelte landsby befinder sig i. Man vil herefter kunne gå i dialog med udfordrede landsbyer med henblik på at igangsætte initiativer, der kan starte en positiv udvikling.

Økonomi

Ingen.

Videre proces

Såfremt analysen igangsættes, vil landdistriktsudvalget efterfølgende blive præsenteret for resultaterne og et oplæg til mulige initiativer.

Punkt 61: Indsats for bedre mobildækning i Randers Kommune

13.16.02-P20-1-19

Resume

Byrådet har afsat i alt 6 mio. kr. til Randers Kommunes bredbåndsfond "Liv i landsbyerne" til forbedring af den digitale infrastruktur i Randers Kommunes landdistrikt. Borgernes adgang til god mobildækning er også en del af indsatsen og i forlængelse af Randers Kommunes nye SKI-aftale med TDC er forvaltningen i dialog med TDC for at sikre, at de overholder deres kontraktuelle forpligtigelser i aftalen. Forvaltningen anbefaler nu, at man indgår aftale med firmaet RANlytics, der over det næste år vil gennemføre såkaldte drive-tests i kommunen, hvilket skal resultere i en veldokumenteret kortlægning af mobildækningen i kommunen. Landdistriktsudvalget orienteres om processen, og anmodes om at bevilge midler til kortlægningen fra bredbåndsfonden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget bevilliger 69.600 kr. fra Randers Kommunes bredbåndsfond til at få kortlagt mobildækningen i Randers Kommune.

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Byrådet har i alt afsat 6 mio. kr. til forbedringer af den digitale infrastruktur i Randers Kommunes landdistrikt. En del af indsatsen har til formål at give kommunens borgere bedre adgang til god mobildækning. I Bredbåndsfonden resterer der 4.082.644 kr. for nuværende.

På baggrund af tidligere foretaget kortlægning af mobildækningen i kommunen samt førstehåndsrapporteringer fra flere borgere kan der spores et stort behov for at forbedre mobildækningen. Forvaltningen er i dialog med telebranchen om mulighederne for at igangsætte initiativer, og undersøger desuden mulighederne for, at Randers Kommune kan investere i at rejse en eller flere mobilmaster i kommunen.

Mobildækning i Randers Kommune

Hvad angår mobildækningen i Randers Kommune, så er der indgået SKI-aftale med TDC, der skal levere udendørsdækning i mindst 98,5 % af kommunens bebyggede matrikler. Det vil sige, at dækningen skal være i umiddelbar nærhed af bebyggelsen. Derudover er et område dækkende Møllerup by blevet udvalgt til at skulle have garanteret dækning.

Forvaltningen har imidlertid fået flere henvendelser fra borgere i særligt Udbyhøj og Sødring-området, Støvring samt i Uggelhuse, der oplever meget utilfredsstillende dækning - både indendørs og udendørs. Gennem hjemmeplejen har forvaltningen endvidere erfaret, at der i Romalt også er meget dårlig dækning. Dette indikerer, at der er behov for at verificere hvorvidt TDC leverer det kontraktlige resultat.

TDC har som dokumentation fremsendt deres dækningskort til forvaltningen som bevis på, at de lever op til deres kontrakt med kommunen. Dokumentationen fremgår af sagens bilag. Ud fra disse kan det imidlertid være vanskeligt at vurdere dækningen på den enkelte husstand samt, hvorvidt der rent faktisk er dækning i 98,5 % af det udendørs bebyggede areal.

Behov for ny kortlægning af mobildækning

For at kunne sikre borgerne så god dækning som muligt, vil forvaltningen først og fremmest gå i dialog med TDC vedrørende deres dækning i kommunen. Her vil Randers Kommune kunne stærkt i en drøftelse såfremt mere valide måledata kan præsenteres.

Derfor anbefaler forvaltningen, at Randers Kommune indgår en aftale med firmaet RANlytics, der over 12 måneder vil foretage målinger i kommunen - såkaldte drive tests. Data vil her blive indsamlet systematisk og standardiseret fra alle veje i kommunen, og den vil blive gjort visuelt tilgængelig. Derudover vil visse områder specifikt blive udvalgt til opfølgende tests, hvorved det bliver muligt at spore udvikling i de mobile netværk over tid og ift. teknologi. Aftalen vil beløbe sig til i alt 69.600 kr. for servicen og abonnementet, der løber til og med medio 2020. Der vil, såfremt der fortsat vil være behov for at følge udviklingen, være mulighed for at forlænge aftalen.

Eventuelle investeringer i mobilmaster

For at opnå tilfredsstillende dækning i hele kommunen, kan det vise sig, at aftalen med TDC ikke er tilstrækkelig. Med midlerne fra bredbåndsfonden kan det besluttes at investere i en mobilmast, og her vil målingerne foretaget af RANlytics være nyttige ift. at kvalificere, hvor i kommunen, eventuelle master vil kunne komme flest mulige borgere til gode.

Økonomi

Udgiften til udførelse af drive-test i Randers Kommune af RANlytics beløber sig til 69.600 kr., som foreslås finansieret af Randers Kommunes bredbåndsfond, hvor der forud for dagens møde resterer 4.028.644 kr.

Bilag

Bilag 2_TDC - dækningskort, Udbyhøj og Sødring

Bilag 1_TDC - dækningskort, Uggelhuse

Punkt 62: Status på markedsføringsindsats i landsbyer og opland

04.21.00-G01-1-17

Resume

Randers Kommune har en ambition om at styrke bosætningen i landdistriktet. Derfor bevilligede landdistriktsudvalget på udvalgsrådet d. 6. februar 2019 380.000 kr. til en sådan indsats. Udvalget har anmodet om løbende at følge indsatsen, og forvaltningen giver derfor her en status på projektet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning

Beslutning

Orientering taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget bevilgede på udvalgsrådet d. 6. februar 2019 380.000 kr. til en flerårig indsats, der skulle markedsføre Randers Kommunes landsbyer som en relevant bosætningsmulighed. Forvaltningen har umiddelbart herefter nedsat en styregruppe, der sikrer, at indsatsen koordineres sammen med Randers Kommunes øvrige markedsføringsinitiativer. Herefter har der været dialog med en række landsbyer for at finde interesserede landsbyer, og endeligt er der udarbejdet et generelt koncept til markedsføringsbrug i forhold til grafik og indhold i bosætningskampagnen.

Den første landsby, der har ønsket at medvirke er Langå. Byen er kendetegnet ved et stærkt borgerengagement og organisering af lokale ildsjæle med stort udviklingsfokus. Samtidig sker der i disse år en masse spændende tiltag i Langå med bl.a. byfornyelse, kreativt iværksætteri og kultur. Så med afsæt i Langå's åbenlyse potentiale for øget bosætning, gik forvaltningen i foråret derfor i dialog med borgerforeningen i Langå om at blive pilotkampagne i indsatsen. En dialog som mundede ud i afholdelse af første møde på Station K. i Langå, hvor en række af de lokale ildsjæle kom med bud på Langås kernefortælling, kvaliteter og særlige kendetegn over for potentielle unge tilflyttere fra Aarhus-området. På baggrund af de mange input og indsigter fra de lokale ildsjæle i Langå, gik forvaltningen i dialog med det Aarhusianske bureau, Campfire, om udviklingen af et første udkast til grafisk identitet, kernebudskaber og markedsføringsplatforme - og kanaler til brug for eksekvering af en Langå-kampagne. På et møde med borgergruppen i juni måned blev borgerne i Langå præsenteret for udkast til grafik, budskaber og eksekvering for en Langå-kampagne. Grundet ønske fra Langå-gruppen om selv at være mere involveret i den kreative udvikling af grafik, visuel identitet og kernebudskaber, blev det på mødet aftalt, Langå-gruppen, i løbet af august og frem, vil arbejde videre i det udviklede materiale, der er udviklet af Campfire.

Så snart Langåborgernes kreative proces er tilendebragt, vil forvaltningen, sammen med Langå og Campfire, eksekvere kampagnen på hovedsagligt sociale medier, hvor den største effekt opnåes. Det kommer til at foregå således at kampagnen kommer til nå ud til den rette målgruppe og med så stor en kraft som muligt. På denne baggrund forventes det, at Langåkampagnen kommer til at rulle senest i det tidlige forår 2020. Herefter vedligeholdes kampagnen et par gange om året på sociale medier for at bibeholde den positive opmærksomheden om Langå over for potentielle tilflyttere.

Kommende kampagner og tiltag

Forvaltningen arbejder i efteråret 2019 videre med den næste landsbykampagne. Forvaltningen har udpeget en række kriterier, der skal udgøre pejlemærkerne for valg af landsbyer til kommende kampagner:

- 1) Der skal være ledige byggegrunde/boliger til rådighed
- 2) Der skal være unikke kendetegn og potentialer, der kan "sælge" landsbyen over målgruppen (unge par, unge familier og velhavende seniorer)
- 3) Der skal være en lokal organisering, der kan bidrage til udvikling af grafik, budskaber og indhold samt indgå i eksekveringen af kampagnen
- 4) Der skal være mulighed for at koble kampagnerne op til andre events og initiativer i den pågældende landsby, så der skabes synergieffekter i bosætningsindsatsen

Med afsæt i disse kriterier vil forvaltningen indlede en dialog med borgerforeninger og ildsjæle i henholdsvis Havndal og Uggelhuse med henblik på at udvikle og gennemføre kampagner til eksekvering i foråret 2020. Med afsæt i erfaringer fra Langå, vil forvaltningen betone vigtigheden af de lokale ildsjæles ejerskab over og involvering i kampagnernes indhold og budskaber. Kampagnernes identitet og budskaber skal være dybt forankret hos borgerne i den enkelte landsby for at sikre mest muligt gennemslagskraft, troværdighed og landstidsholdbarhed i indsatsen med at tiltrække nye borgere til oplandet.

Økonomi

Ingen.

Punkt 63: Landdistriktsudvalget - budgetopfølgning pr. 31. maj 2019

00.30.00-S00-4-19

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget, at følgende punkter indstilles godkendt af byrådet:

1. at budgetopfølgningen godkendes

Beslutning

Tiltrådt.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har foretaget budgetopfølgning pr. 31. maj 2019 for landdistriktsudvalgets områder Landdistrikt og Byfornyelse på serviceudgifter og anlæg. Nedenfor er bemærkningerne til tallene.

Drift

På Landdistrikt og Byfornyelse forventes et driftsregnskab på 6,6 mio. kr., hvilket betyder et samlet underskud på 1,9 mio. kr. Underskuddet dækkes af overførsel fra tidligere år. På området Landdistrikt gives der bevillinger fra puljerne Landdistrikt, Landdistriktspuljen og pulje til medfinansiering af LAG-projekter. Nogle bevillinger er flerårige og andre bevillinger udbetales først ved projektets afslutning. Der er således nogle tidsmæssige forskydninger fra bevilling til udbetaling. I 2019 forventes anvendt 1,3 mio. kr. af overførelsen fra 2019 og at 2,7 mio. kr. skal videreføres til 2020.

Området Byfornyelse omfatter ydelsesstøtte, udgifter til indfasningsstøtte ifm. genhusning samt budget til bevaringsudvalget. Der forventes et merforbrug på 0,5 mio. kr., som delvist dækkes af overført opsparing på 0,3 mio. kr.

Anlæg

Anlægsbudgettet omfatter bevilling til by- og områdefornyelser og viser et samlet nettoforbrug på 8,2 mio. kr. I forhold til budget forventes således et mindreforbrug på 0,4 mio. kr., og at der kan overføres restbevilling på 17,8 mio. kr. til 2020. Anlægsbevillingerne omfatter bl.a. områdefornyelser i Langå og Øster Bjerregrav. Områdefornyelsesprojektet samt forsøgsprojekt i Langå forventes færdiggjort i år, hvorved der kan hjemtages statstilskud.

Endvidere er der afsat midler til pulje til dårlige boliger, hvor der netto forventes forbrugt 0,5 mio. kr. På projektet bredbåndsfond - Liv i landsbyerne forventes forbrugt 3,5 mio. kr. af bevillingen på 4,0 mio. kr.

Bilag

LD - Budgetopfølgning pr. 31. maj 2019

Punkt 64: Gensidig orientering

24.00.00-G01-2-15