

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 08-09-2016

Mødedato Torsdag d. 08. september 2016 kl. 15:30

Mødested E.3.12

Indholdsfortegnelse

Orientering om Kommuneplan 2017 – forslag på vej.....	3
Forslag til lokalplan nr. 638 for boligområde ved Storegade i Assentoft – vedtagelse af forslag til of	5
Igangsætning af planlægning for boligområde ved Mosevænget.....	7
Igangsætning af planlægning for en udvidelse af DAKA.....	10
Ombygning af bevaringsværdig bygning, Søren Møllers Gades Skole.....	12
Status for områdefornyelse i Langå.....	15
Revidering af prioriteringen af projekter i cykelstiplanen.....	17
Temarevision for vindmøller - Fordebat.....	19
Fastsættelse af mål for Klimaplan 2035.....	21
Orientering om status for skovrejsningen i perioden 2012-2016 samt drøftelse af målene i Skovstræ	24
Natura 2000 handleplaner for Randers kommune 2016-2021.....	26
4 udkast til vandløbsregulativer til godkendelse inden fremlæggelse for offentligheden.....	28
Deltagelse i LIFE IP Projekt Landmanden som naturforvalter.....	30
Tillæg til spildevandsplan nr. 36 for nyt erhvervsområde ved Randers Havn, lokalplan 567. Endelig	32
Tillæg til spildevandsplan nr. 37 for byggemodning i Over Hornbæk, lokalplan 620. Endelig vedtag	33
Forventet regnskab - budgetopfølgning pr. 30. juni 2016, halvårsregnskabet.....	34
Sagsstyringsliste pr. 1. september 2016.....	39
Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 8. september 2016.....	40
Lukket.....	41

Punkt 153: Orientering om Kommuneplan 2017 – forslag på vej

01.02.05-P25-6-14

Resume

Forslag til Kommuneplan 2017 er under udarbejdelse og forventes fremsendt til politisk behandling i november 2016.

Før det samlede forslag fremsendes, orienteres om de sidste større ændringer samt principielle og generelle ændringer.

Sagsfremstilling

Kommuneplan 2017 er den 25. april 2016 drøftet i Byrådet i forbindelse med fordebatten, hvor ønsker til konkrete ændringer blev drøftet. Derudover har der været afholdt et temamøde, hvor de forskellige temaer, som er i fokus i forbindelse med Kommuneplan 2017, samt konkrete eksempler herpå, blev drøftet.

Forslag til Kommuneplan 2017 er under udarbejdelse og forventes fremsendt til politisk behandling i november 2016. Denne sagsfremstilling er således en orientering, der giver mulighed for indledende drøftelser, inden der i forbindelse med forslaget skal tages stilling til de konkrete ændringer i forbindelse med forslag.

Forslag til Kommuneplan 2017 skal efter politisk vedtagelse i november måned sendes i offentlig høring i mindst 8 uger. Det forventes at blive fra december til februar. I den forbindelse vil forslaget blive drøftet med borgere, grundejere og virksomheder som vil have mulighed for at komme med bemærkninger til forslaget. Her vil bl.a. blive afholdt borgermøde i Randers by og der vil være mulighed for, at mindre byer kan booke borgermøder. Når den offentlige høring er ovre, vil forvaltningen samle indkomne høringssvar samt hovedtræk fra borgermøder og forelægge disse for byrådet. Først herefter kan byrådet endelig vedtage planen og tage stilling til de konkrete bemærkninger og ændringsforslag.

Siden vedtagelsen af Kommuneplan 2013 er der arbejdet med kommuneplanen under flere forskellige temaer. Der er vedtaget temarevision for detailhandel og temarevision for det åbne land samt udarbejdet 21 kommuneplantillæg i tilknytning til lokalplaner. Der er gennemført fordebat for revision af vindmølleplan. Der forventes udarbejdet særskilt kommuneplantillæg for vindmølleplanlægning og bevaringsværdige bygninger i efteråret 2016.

Der er sideløbende vedtaget principplan for Randers syd og ikke mindst udarbejdet forundersøgelse for Byen til Vandet, alt sammen kommuneplanlægning eller forarbejde til kommuneplanlægning.

Kommuneplan 2017 er en samlet revision af kommuneplanen, men forslaget har på mange områder mere form af en tilretning og justering af planen end en egentlig gennemgribende revision af alle temaer.

Forslag til Kommuneplan 2017 er som Kommuneplan 2013 en digital løsning, som kan tilgås på forskellig vis via hjemmeside. Man kan læse ud fra geografi, dvs. en bestemt ejendom, et lokalområde eller en by. Man kan også vælge at læse ud fra et tema så som natur, byudvikling eller infrastruktur. Der bliver desuden udarbejdet en forandringsrapporten, hvor byråd og borgere kan se, hvilke ændringer der foreslås i forhold til Kommuneplan 2013.

Forandringsrapporten bliver et bilag til Kommuneplan 2017, der redegør for alle ændringer, som er foretaget i planen i forhold til Kommuneplan 2013 inkl. samtlige vedtagne tillæg. Det drejer sig både om tekstmæssige justeringer i hovedstruktur, retningslinjer eller rammer, men også geografiske justeringer i rammeområders udstrækning eller retningslinjekort.

Det særlige fokus i forslag til Kommuneplan 2017 kan kort sammenfattes i følgende overskrifter:

Kvalitetssikring og ajourføring af rammer

Rammerne ajourføres med henblik på at gøre dem mere ensartede i opbygning, mere præcise og lettere at forstå – både internt og eksternt. Desuden tilpasses rammeområder eksisterende forhold, der hvor der er uforklarlig uoverensstemmelse.

Lokalbyer og Landsbyer

Landsbyregistrering og udviklingsplaner for landsbyer gennemgås, og rammerne tilrettes så lokalbyer og landsbyers ønsker så vidt muligt imødekommes, samtidig med at den enkelte lokalby eller landsbys særlige værdier bevares. Der er fokus på at give lokalbyerne og landsbyerne de bedste udviklingsmuligheder.

Erhvervsområder

Alle erhvervsområder gennemgås og det sikres, at der er plads til alle slags virksomheder i kommunen. I områder med

konkrete ønsker for omdannelse eller udvidelser, vurderes det nærmere, om det er muligt at imødekomme ønskerne.

Ønsker til byudvikling og ændringer af kommuneplanen

Byrådet har i forbindelse med fordebatten besluttet en række ønsker, der vil indgå i forslag til Kommuneplan 2017. Dertil er forvaltningen ved sagsbehandling og konkrete ansøgninger blevet opmærksom på andre ændringer –enten på baggrund af konkrete henvendelser eller i forhold til at kunne imødekomme konkrete ansøgninger om nybyggeri eller ændret anvendelse.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til økonomiudvalget via miljø- og teknikudvalget,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Punkt 154: Forslag til lokalplan nr. 638 for boligområde ved Storegade i Assentoft – vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-64-16

Resume

Miljø- og teknikudvalget har igangsat planlægning for et nyt boligområde ved Storegade i Assentoft.

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag som giver mulighed for opførelse af åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse.

Lokalplanforslaget skal vedtages til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget har den 28. april 2016 igangsat planlægning for et nyt boligområde ved Storegade i Assentoft.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan 638, se bilag 1.

Planforslaget omfatter et samlet areal på ca. 4 ha og ligger på Storegade 2B i den sydvestlige del af Assentoft.

Lokalplanområdet omfatter den nordlige del af en større landbrugsejendom, der i dag er frastykket. Arealet fremstår ubebygget og afgrænses af Storegade mod nord, eksisterende bebyggelse i form af enfamiliehuse mod øst, åbent land mod syd og vest, og den eksisterende gård mod nordvest. I områdets østlige del er et læhegn hovedsageligt bestående af nåletræer. Området har et terrænfald på ca. 3 meter med en svag skråning mod syd. Det nye boligområde vil udgøre den sydvestlige afgrænsning af Assentoft.

Lokalplanforslaget

Lokalplanen giver mulighed for opførelse af åben-lav og tæt-lav boligbebyggelse, i alt op til maks. 60 boliger til tæt-lav bebyggelse. I den sydlige del af området er der ud over tæt-lav bebyggelse mulighed for åben-lav bebyggelse i form af op til ca. 19 parcelhuse med grundstørrelser på mindst 700 m². Tæt-lav boligbebyggelse må udstykkes med grundstørrelser på mindst 300 m². Bebyggelsen må opføres i op til 2 etager og med en bygningshøjde på op til 8,5 meter. Bebyggelsesprocenten er fastlagt til max. 35 for åben-lav og 40 for tæt-lav bebyggelse.

Vejadgang til området skal ske via Storegade, så lokalplanområdet vejforsynes fra nord. Lokalplanen udlægger et grønt fællesareal centralt i området til opholds- og legeområde. Der kan på arealet opstilles legeredskaber, bænke og lign., som understøtter anvendelse til leg og ophold.

Der fastlægges bestemmelser om et støjhegn, der skærmer for trafikstøj fra Storegade. Lokalplanen udlægger en sti til de tilstødende boligområder, som forbinder lokalplanområdet med parcelhusområdet ved Vester Allé.

Lokalplanen fastlægger en byggelinje 5 m fra skel mod øst, så beboelsesbygninger holder en afstand på mindst 5 m fra naboskel mod det eksisterende boligområde øst for planområdet.

Gældende planforhold

Området ligger i landzone og er ikke omfattet af en lokalplan.

Området ligger i kommuneplanens rammeområde 2.01.B.14, der er udlagt til blandet boligområde.

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med kommuneplanens rammebestemmelser.

Delegation til miljø- og teknikudvalget

Forvaltningen vurderer, at vedtagelse af lokalplanforslaget og endelig vedtagelse af lokalplanen kan ske i miljø- og teknikudvalget, da der er tale om en lokalplan uden principiel betydning.

Hvis der ikke kommer høringssvar i den offentlige høring, vil forvaltningen kunne vedtage lokalplanen endeligt.

Økonomi

Økonomi

Der forventes ikke kommunale udgifter i forbindelse med realisering af lokalplanen.

Hvis en ejendom, der benyttes til landbrug, overføres til byzone, kan grundejeren inden fire år efter overførslen, kræve

ejendommen overtaget af kommunen. Når grundejer ønsker arealet overført fra landzone til byzone, kan kommunen kræve, at ejeren stiller en garanti for, at kommunen kan få dækket udgifterne ved overtagelse af arealet. Alternativt kan ejeren fraskrive sig retten til, at kommunen overtager ejendommen.

Der er indgået en skriftlig aftale med ejeren, som fraskriver sig retten til, at kommunen overtager ejendommen.

Miljøvurdering

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- der er tale om et mindre antal boliger, medfører planen ikke en væsentlig forøgelse af trafikken i området,
- trafikstøj fra Storegade håndteres gennem krav om etablering af støjskærm,
- lokalplanforslaget påvirker ikke naturmæssige værdier og
- lokalplanforslaget ændrer ikke på områdets trafikale struktur.

Indstilling: Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at forslag til lokalplan nr. 638 vedtages til offentlig høring i 8 uger, og

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanforslaget.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Bilag 1 - Forslag til lokalplan nr. 638 Boligområde ved Storegade i Assentoft

Punkt 155: Igangsætning af planlægning for boligområde ved Mosevænget

01.00.00-A00-12-16

Resume

Der foreligger et skitseprojekt for et nyt boligområde ved Mosevænget i Over Hornbæk til 8 gårdhavehuse.

Området er omfattet af lokalplan nr. 569, som udlægger området til rekreative formål med byggefelt til en enkelt bolig. Området er i kommuneplanen udlagt til rekreative formål.

Projektet forudsætter derfor, at der vedtages en ny lokalplan og et kommuneplantillæg.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget ansøgning om anvendelse af del af ejendommen Mosevænget 13 til boligområde. Projektet omfatter arealet syd for den nye skovudstyknings på Mosevænget. Området er på ca. 2,3 hektar, der i dag anvendes til en bolig og skov. Området er i lokalplanen for Mosevænget udlagt til rekreativt område i form af skov og fremstår som skov med en lysning med en enkelt villa.

Udkast til lokalplanområde er vedlagt som bilag 1. Projektbeskrivelse og dispositionsplan er vedlagt som bilag 2 og 3.

Projektforslaget

Projektet indeholder et forslag til en ny bebyggelse med i alt 8 gårdhavehuse med et fælles areal i midten. Bygningerne ligger placeret centralt på grunden med en placering, der omtrent svarer til den nuværende bebyggelse, og er omkranset af træer, som området bibeholder sin grønne karakter. Vejadgang ligger ved den eksisterende adgang fra Mosevænget.

Projektets bebyggelsesplan viser, at bebyggelsen tilpasses landskabet, så terrænregulering minimeres. Ligeledes vises, hvor den eksisterende lysning ligger samt udbredelsen af den fremtidige lysning, hvor bebyggelsen skal placeres. Heraf fremgår det, at lysningen stort set kun udvides mod nord og mod vejadgangen. Det vurderes, at der er tale om en mindre udvidelse af lysningen og at størstedelen af den eksisterende skovbeplantning kan bevares i projektet.

Ligeledes vises det eksisterende byggefelt og den nye bebyggelses placering i forhold til byggefeltet. Det fremgår, at ca. halvdelen af den nye bebyggelse ligger indenfor byggefeltet. Hele bebyggelsen ligger omkranset af skov hvorfor den kun i begrænset omfang bliver synlig fra omgivelserne. Området kan derfor bevare sit udtryk som skov.

Bebyggelsens arkitektur beskrives som gårdhavehuse, der opføres i en blanding af én etages og/eller to etages huse. De enkelte huse udformes individuelt dog med et fælles arkitektonisk udtryk og materialevalg. Der er terrasser ved de enkelte huse men ingen haver, hvorved bebyggelsen glider ind i naturen.

Nuværende planforhold og bindinger

Området er omfattet af lokalplan nr. 569, der udlægger området til rekreative formål i form af skov med byggefelt til en enkelt bolig. Projektet forudsætter derfor, at der vedtages en ny lokalplan.

Området er i kommuneplanen udlagt til rekreative formål (ramme 1.05.R.13). Der skal derfor vedtages et tillæg til kommuneplanens rammebestemmelser, hvor anvendelsen ændres fra rekreative formål til boligformål.

Området er desuden omfattet af følgende af kommuneplanens retningslinjer:

- Byggeri og Støjbelastede arealer
- Geologiske interesser
- Den grønne struktur
- Potentielle naturområder
- Økologiske forbindelser

Det er forvaltningens vurdering, at planlægningen kan etableres i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer, under forudsætning af at størstedelen af skovbeplantningen og områdets grønne karakter bevares.

Området ligger indenfor støjområdet for Kronjyllands Speedway Bane. En lokalplan må kun udlægge områder til støjfølsom anvendelse såsom boliger, hvis der i planen sættes bestemmelser om støjafskærmning, der kan sikre, at støjkravene overholdes.

Der skal i forbindelse med planlægning ske en afklaring af, om der er behov for støjafskærmning.

Bebyggelsen er vist placeret udenfor beskyttelseslinjen til en gravhøj, dog ligger enkelte af havemurene indenfor denne zone. Det forventes, at projektet skal tilpasses, så der ikke etableres havemure inden for beskyttelseslinjen.

Historik

I forbindelse med udarbejdelsen af lokalplan nr. 569 var der en del forhandlinger omkring disponeringen af lokalplanområdet, så området blev mindre intensivt udnyttet end oprindeligt ønsket, og så områdets karakteristiske skovbeplantning skulle bevares. Samtidig var der stor bevågenhed på planlægningen fra naboerne i den eksisterende bebyggelse på Mosevænget, da de ønskede at bevare karakteren af skovområde.

På den baggrund giver lokalplan nr. 569 alene mulighed for skovparceller på den nordlige del af området, hvorimod den sydlige del er udlagt som rekreativt område i form af skov med mulighed for den eksisterende bebyggelse. Skoven er imidlertid ikke udlagt som fællesareal til bebyggelsen, og da skoven ligger på samme ejendom som boligen, er privatejet og er under 5 ha, er der ikke formelt sikret adgang for offentligheden.

Lokalplan nr. 569 er desuden udformet med bestemmelser, der skal sikre, at træer bevares på de enkelte ejendomme, samt at der sikres et beplantningsbælte mod naboejendomme. Det har imidlertid vist sig problematisk at administrere og håndhæve disse bestemmelser – særligt på udstykkede boliggrunde, hvorved forvaltningen ikke kan anbefale, at der udstykkes private boliggrunde med træer, der ønskes bevaret.

Vurdering og principper for planlægningen

Det er forvaltningens vurdering, at projektet er fint tilpasset områdets karakter og er i tråd med rammerne for den øvrige bebyggelse i området. Størstedelen af skovbeplantningen vil kunne bevares, og området vil ikke fremtræde væsentligt anderledes i forhold til de omkringboende. I forhold til den reelle anvendelse som rekreativt område vil det være en fordel, at skoven ændrer ejerforhold fra privat ejet skov til en bolig til at være en fælles skov for en ny bebyggelse. På den baggrund kan forvaltningen anbefale, at der igangsættes planlægning.

Hvis der igangsættes planlægning, er det forvaltningens vurdering, at lokalplanen i hovedtræk kan tage udgangspunkt i det indsendte skitseprojekt.

Forvaltningen foreslår, at området i så fald opdeles i 2 delområder, hvoraf delområde I omfatter området med bebyggelse, og delområde II omfatter skoven. Derved gives der mulighed for at bevare mest muligt af skoven indenfor området.

I delområde I kan der etableres tæt-lav boligbebyggelse i op til 2 etager inden for præcist angivne byggefelter. Delområde II skal omfatte skovbeplantning mod Mosevænget samt mod syd og vest og udlægges til rekreative formål og fællesareal for bebyggelsen. Det skal sikres, at hele boligområdet kan få adgang til skoven.

Området kan få vejadgang fra Mosevænget

I en ny lokalplan bør der blandt andet stilles krav til følgende:

- Bevaring af eksisterende beplantning og skov
- Byggefelter og størrelsen på bebyggelse
- Kun terrænregulering i tilknytning til bebyggelse, og bebyggelsen skal tilpasses terræn
- Ingen havemure eller anlæg inden for beskyttelseslinje til gravhøj
- Tilpasning af bebyggelse til skoven, herunder fælles opholdsareal uden private haver
- Evt. bestemmelser om støjafskærmning, der kan sikre, at støjkravene overholdes
- Ensartet arkitektonisk udformning og materialevalg i bebyggelsen så det sikres, at der opnås en arkitektonisk helhedsvirkning i området
- Befæstning af arealer, så det sikres, at området fremstår som skov
- Skoven sikres som rekreativt område og fællesareal for bebyggelsen

Økonomi

Planlægningen skal screenes i forhold til miljøvurdering.

Planlægningen forventes ikke at medføre kommunale udgifter, da udgifter til ombygning af veje og vejtilslutninger kan pålægges grundejer/udstykker. Ejendommen ligger allerede i byzone, og der er således ikke tale om, at grundejer skal frskrive sig overtagelsespligten.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at udvalget tager stilling til, om der skal igangsættes planlægning for et boligområde ved Mosevænget som beskrevet.

Beslutning

Udvalget besluttede, at der gennemføres en fordebat, og at sagen derefter forelægges udvalget igen.

Bilag

Bilag 1 - Udkast til lokalplanområde

Bilag 2 - Projektbeskrivelse Mosevænget 13

Bilag 3 - Bebyggelsesplan Mosevænget 13

Punkt 156: Igangsætning af planlægning for en udvidelse af DAKA

01.02.05-P16-70-16

Resume

DAKA ved Assentoft ønsker at gennemføre en udvidelse af virksomheden. Udvidelsen er lokalplanpligtig og forudsætter kommuneplantillæg. DAKA ønsker planlægningen igangsat.

Sagsfremstilling

DAKA har den 17. august 2016 fremsendt en redegørelse for et projekt med skitser til en udvidelse af DAKAs fabriksområde ved Assentoft. Kort fra projektmaterialer fremgår af bilag 1.

Udvidelserne ligger i landzone uden for kommuneplanens rammer og uden for den gældende lokalplanafgrænsning. Udvidelserne forudsætter derfor, at der vedtages et kommuneplantillæg og en ny lokalplan for området. Gældende kommuneplanrammer og lokalplaner kan ses i bilag 2.

Alle de arealer, som ønskes inddraget under en kommende ny lokalplan, er i forvejen ejet af DAKA.

Om ansøgningen

På kortbilag i bilag 1 er projektområdet inddelt i følgende fem delområder:

Delområde I: Rummer DAKAs eksisterende bygninger og anlæg.

Delområde II: Rummer DAKAs renseanlæg med eksisterende bygninger og anlæg. Udvidelsen mod nord handler om, at alle renseanlæggets bygninger og anlæg bør være inden for det kommende planområde.

Delområde III: Et ubebygget område med en plantage af fyrtræer. Området er ikke omfattet af fredsskovspligt, og skoven kan derfor rydes, såfremt DAKA ønsker det. Området ønskes inddraget i fabriksområdet, hvilket forudsætter en rydning af skoven og en større terrænregulering, hvor ca. 100.000 m³ råjord skal køres væk eller deponeres på delområde IV og V. Ca. 5.000 m³ råjord lægges op i to volde, som afskærmer området mod syd og øst. På området er der konkrete planer om at opføre en ca. 2.100 m² stor kølehal. Hallen forventes anvendt til oplagring af op til 5.000 tons pelsede minkkroppe i en del af vinterhalvåret.

Delområde IV: Er i dag ubebyggede marker. På den sydøstlige del af delområdet lå tidligere en gårdbebyggelse, der blev revet ned i 2008-2009. Området ønskes anvendt til deponering af jord fra delområde III.

Delområde V: Er i dag ubebyggede arealer, der delvis henlægger som skov. I det vestlige hjørne af delområdet ligger en mindre helårsbolig, som ønskes nedrevet. Området ønskes anvendt til deponering af jord fra delområde III.

DAKA ønsker, at der for delområde III gives mulighed for en bebyggelsesprocent på 50 og en maks. byggehøjde på 13,0 m (når der ses bort fra skorstene og ventilationsafkast). DAKA ejer hele projektområdet.

Planforhold

Hele projektområdet ligger inden for kystnærhedszonen, som er et 3 km bredt bånd langs alle kyster i Danmark. Ifølge planloven må der kun planlægges for nye anlæg i kystnærhedszone, såfremt der er en særlig planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær lokaliseringer. Forvaltningen har taget kontakt til Erhvervs- og vækstministeriet, der er myndighed på kystnærhedszonen med henblik på at afklare, om der kan planlægges for en udvidelse af DAKA.

Eventuelle lugtgener fra fabrikken reguleres gennem virksomhedens miljøgodkendelse. Der kan ikke i et kommuneplantillæg eller en lokalplan vedtages bestemmelser om lugt. Det er Miljøstyrelsen i Aarhus, som er myndighed i forhold til miljøgodkendelse af virksomhedens drift samt overholdes af krav, fx vedr. lugtgener.

Området er desuden omfattet af en række retningslinjer i kommuneplanen. Nærmere beskrivelse samt oversigt over planforhold og kommuneplanretningslinjer er i bilag 3.

Forvaltningens vurdering

Det er forvaltningens vurdering,

- at den vestligste del af delområde IV, af hensyn til grøn struktur, lavbundsforhold og det planlagte vejanlæg, bør udgå af planlægningen,
- at der skal fastsættes konkrete byggemuligheder i delområde I - III efter dialog med DAKA og Erhvervs- og vækstministeriet,
- at den kommende lokalplan skal give mulighed for de farver og materialer, som allerede er anvendt på det eksisterende fabriksområde,
- at det bør undersøges nærmere, om der i forbindelse med den ansøgte udvidelse bliver behov for at etablere regnvandsbassiner til overfladevand fra de kommende nye bygninger og befæstede arealer,
- at det bør undersøges nærmere, hvordan jorddeponi kan finde sted inden for lokalplanområdet, i forhold til kommuneplanens retningslinjer om lavbund og grøn struktur og
- at det bør undersøges nærmere, om der af landskabelige hensyn er behov for flere bæltter med afskærmende beplantning.

Det er forvaltningens vurdering, at planlægningen skal indledes med en lovpligtig fordebat (en forudgående offentlig høring), da der med det kommende kommuneplantillæg er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, som der ikke

er truffet beslutning om i en planstrategi.

Forvaltningen foreslår, at fordebatten finder sted i løbet af 4 uger i efteråret 2016, og at fordebatten offentliggøres i Ugeavisen Randers Onsdag og på kommunens hjemmeside.

Hvis der kommer forslag eller bemærkninger, der kan medføre, at planlægningen skal opgives eller ændres væsentligt i forhold til ovennævnte principper, vil disse blive forelagt udvalget til beslutning, inden udarbejdelse af planforslagene. Alternativt vil bemærkninger blive forelagt ved vedtagelse af planforslagene.

Økonomi

DAKA er som destruktionsanstalt omfattet af VVM-bekendtgørelsens bilag 2, pkt. 12 i, og ved et konkret projekt for udvidelse skal der derfor indgives skriftlig anmeldelse til kommunen om de påtænkte udvidelser. Når anmeldelsen er modtaget, træffer forvaltningen afgørelse om, hvorvidt udvidelsen er omfattet af VVM.

Planforslagene skal desuden screenes i forhold til lov om miljøvurdering.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at planlægning og forbedat igangsættes som beskrevet.

Beslutning

Tilrådt.

Bilag

Bilag 1, Oversigtskort og områdeopdeling

Bilag 2, Gældende planlægning, Kommuneplanrammer og lokalplaner

Bilag 3, Notat om planforhold

Punkt 157: Ombygning af bevaringsværdig bygning, Søren Møllers Gades Skole

01.10.00-P00-5-16

Resume

Der er søgt om byggetilladelse til at omdanne den bevaringsværdige skolebygning ved Søren Møllers Gade til boliger.

Miljø- og teknikudvalget har på møde den 20. juni 2016 besluttet, at der kun må etableres små altaner mod Søren Møllers Gade samt, at der ikke kan gives tilladelse til udhængende altaner og gennembrud af gesimsbånd i tagetagen.

Bygherre har tilpasset projektet med hensyn til tagetagen men ønsker fortsat store altaner på facaden. Der er indsendt visualiseringer, der viser, at store altaner indgår i en arkitektonisk helhed med bygningen, og sagen forelægges derfor til fornyet stillingtagen.

Sagsfremstilling

Indretning af nye boliger i Søren Møllers Gades Skole blev drøftet på miljø- og teknikudvalgets møde den 20. juni 2016, hvor sagsfremstillingen var som følger:

”Byrådet har 1. september 2014 endeligt vedtaget lokalplan 610, som giver mulighed for at etablere i alt max. 42 boliger i ny og eksisterende bebyggelse i den gl. Søren Møllers Gade Skole i Randers bykerne.

Søren Møllers Gades Skole er opført i 1899 og tegnet af den anerkendte lokale arkitekt Jensen Wærum. Både hovedbygning og gymnastiksal er registreret med høj bevaringsværdi (SAVE 3).

Bygherre har færdiggjort nybyggeriet ved Vognmandsstræde og er i øjeblikket ved at indrette den gamle gymnastiksal til boliger. Der er nu søgt om byggetilladelse til at omdanne den gamle og bevaringsværdige skolebygning langs Søren Møllers Gade til boliger.

Lokalplan 610 har bl.a. til formål, at den eksisterende hovedbygning og gymnastiksal bevares, og at indretning af de to bygninger til boligformål sker under størst mulig hensyn til eksisterende bygningsdetaljer og husenes arkitektur. Lokalplanens § 8 nævner også, at ombygninger og udskiftninger skal ske under størst mulig hensyn til eksisterende bygningsdetaljer. Fotos af bygningen og bygningsdetaljer er i bilag 1.

Der har i forbindelse med lokalplanen været adskillige drøftelser af, hvordan skolen kan ombygges til boliger, og sagen har flere gange været behandlet af bevaringsudvalget, der bl.a. har afvist løsning med altangange på facaden.

På et møde den 11. september 2013 blev bevaringsudvalget præsenteret for et facadeforslag for den bevaringsværdige skolebygning uden altangange men med indvendig trappeløsning og små kviste og altaner. Facadeforslaget er i bilag 2.

Udvalget anbefalede på den baggrund, at der kunne udarbejdes en ny lokalplan for området med udgangspunkt i det reviderede facadeforslag, som dog skulle tilrettes i forbindelse med det videre arbejde. Dette indgik i sagsfremstillingen ved igangsætning af lokalplanen. Det fremgår af referatet fra bevaringsudvalgets møde, at udvalget var betænkelig ved gennembrydningen af murværk og gesims samt udformning omkring kviste og altaner i tagfladen. Bevaringsudvalget foreslog, at tagterrasser indfældes i tagfladen, således at gesims og murværk bevares. Referat fra bevaringsudvalgets møde er i bilag 3.

Der er nu søgt om byggetilladelse til ombygning og indretning af boliger i skolebygningen mod Søren Møllers Gade. Med baggrund i byggeansøgning og facadetegning drøftede bevaringsudvalget igen sagen på møde den 24. februar 2016. Udvalget fandt det nye forslag langt mere vidtgående end det tidligere med bl.a. mange og stor kviste i tagfladen samt store altaner mod gaden, der bryder med muredetaljer, gesimser og tagkanten. Udvalget anbefalede, at forvaltningen tog en drøftelse med bygherre, da der bør sikres mulighed for boliger under større hensyntagen til husets høje bevaringsværdi. Det indsendte tegningsmateriale er i bilag 4.

På baggrund af dialog med bygherre, blev bevaringsudvalget på møde den 11. maj 2016 præsenteret for en ny og modificeret facadetegning, der er vist i bilag 5. Der er nu reduceret i antallet af kviste, og altanerne er hævet, så de ikke gennembryder vigtige muredetaljer. Bevaringsudvalget fastholder dog, som oprindeligt anbefalet, at der ikke etableres udhængende altaner ved taget, men at altaner i tag udføres som indeliggende, så gesimser ikke gennembrydes, samt at antal af kviste og altaner reduceres i omfang og størrelse. Bevaringsudvalget vil kunne anbefale altaner mod gården og ingen altaner mod Søren Møllers Gade og gør opmærksom på, at bygherre er bekendt med lokalplanens formål om at respektere de bevaringsværdige bygningers detaljer og arkitektur.

Forvaltningen og bevaringsudvalgets formand har den 10. juni 2016 afholdt møde med bygherre og dennes arkitekt. Der blev drøftet forskellige løsningsmuligheder, herunder at altaner i tagetagen kan etableres i form af tagterrasser integreret i taget. Derved vil gesimsbåndet fremstå ubrudt, og der kan etableres altan/terrasse bag murværk. Bygherre fastholder ønsket om altaner på gadesiden – også i tagetagen. Det blev dog aftalt, at bygherre er indstillet på at undersøge muligheden for tilbagetrukne kviste i tag og vil fremsende et nyt og tilrettet facadeforslag.

Det tilrettede facadeforslag er modtaget den 14. juni 2016 og vist som 2. prioritet i bilag 6. Bygherre fastholder dog det tidligere forslag (jf. bilag 5) som 1. prioritet.

Forvaltningen er indstillet på mindre og færre altaner og tilbagetrukne kviste, men ikke gennembrydning af murværk og gesimser ved tag.

Vurdering

Da det ikke er lykkedes forvaltningen at nå et kompromis, der kan tiltrædes af såvel bevaringsudvalget som bygherre, forelægges sagen for miljø- og teknikudvalget med henblik på at træffe afgørelse om fremtidig facadeudformning.

Det er forvaltningens vurdering, at bygherre med rimelighed kan forvente, at der kan etableres mindre altaner i et omfang som det oprindeligt ansøgte ved lokalplanlægningen jf. bilag 2. Forvaltningen er enig med bevaringsudvalgets vurdering af, at store altaner som ansøgt (jf. bilag 6) vil medføre en markant ændring af, hvordan facaden fremstår mod Søren Møllers Gade. Uanset at altanerne tilpasses bygningen og udføres som lette altaner, så vil facaden ændres og fremstå mere opdelt end i dag. Store altaner vil på den anden side bidrage til mere brugbare udendørs opholdsareal til den enkelte bolig. Det skal understreges, at bygherre i processen har ændret på placering af altaner, så de hæves og respekterer muredetaljer.

Forvaltningen er enig med bevaringsudvalgets vurdering af, at der bør undgås gennembrud af gesimsbånd ved taget og udhængende altaner fra tagetagen. Det vil medføre en større gennembrydning af facademur og gesims, og det vil ændre væsentligt på, hvordan facaden fremstår. Der kan i stedet etableres indeliggende tagterrasser bag gesimsbåndet, hvilket også vil medføre, at der kan etableres større vinduesflader og mere lys til lejlighederne. Det kan overvejes, om antallet af boliger i tagetagen bør være mindre end 6 boliger.

Bevaringsudvalget og forvaltningen er enige om, at hvis miljø- og teknikudvalget delvist ønsker at imødekomme bygherres ønske om større altaner, så er det vigtigst, at udhængende altaner fra tagetagen undgås.

Forvaltningen anbefaler således følgende kompromis:

- At der kan etableres store altaner mod den tidligere skolegård som ansøgt,
- at der kan etableres mindre altaner mod Søren Møllers Gade i overensstemmelse med bilag 2, såfremt disse respekterer bevaringsværdige muredetaljer,
- at der ikke gives tilladelse til udhængende altaner og gennembrud af gesimsbånd i tagetagen samt
- at der gives tilladelse til enkeltstående tilbagetrukne kviste i tag mod gade og gård.

Bevaringsudvalget og forvaltningen er enige om, at det i særdeleshed er vigtigt, at der ikke etableres udhængende altaner og sker gennembrud af gesimsbånd i tagetagen.”

På mødet i miljø- og teknikudvalget den 20. juni 2016 blev det besluttet,

- at der ikke kan forventes byggetilladelse til ombygning som vist i bilag 5 og i bilag 6, som 1. prioritet,
- at der kan etableres mindre altaner mod Søren Møllers Gade i overensstemmelse med bilag 2, såfremt de respekterer bevaringsværdige muredetaljer, og større altaner mod skolegården, og
- at der ikke kan gives tilladelse til udhængende altaner og gennembrud af gesimsbånd i tagetagen.

Status og fornyet stillingtagen

Forvaltningen har efterfølgende været i dialog med bygherre, der har indsendt et revideret projekt, der fremgår af bilag 7. Projektet er tilpasset, så der etableres indeliggende tagterrasser i tagetagen, og så der ikke sker gennembrud af gesimsbånd ved taget.

Bygherre fastholder, at det er nødvendigt at etablere store altaner på facaden mod Søren Møllers Gade for at sikre, at boligerne er attraktive. Forvaltningen har været i dialog med lokal ejendomsmægler, der vurderer, at det bliver svært at sælge lejlighederne uden altaner. På baggrund af dialog med forvaltningen er der udarbejdet visualiseringer, der viser facaden mod Søren Møllers Gade med hhv. små og store altaner. Visualiseringer fremgår af bilag 8.

Bevaringsudvalget har på møde den 31. august 2016 drøftet visualiseringerne. Det er bevaringsudvalgets vurdering, at det er en stor forbedring, at der etableres indeliggende tagterrasser, og at gesimsbåndet ikke gennembrydes. Visualiseringerne viser, at de store altaner ikke påvirker facaden væsentligt mere end de små altaner, der fremstår utilpassede til bygningens

skala. På den baggrund kan bevaringsudvalget anbefale, at der etableres store altaner, under forudsætning af at det sikres, at altanerne etableres i en god kvalitet, og at de er sorte, lette og ikke afskærmes. Bevaringsudvalget finder det desuden glædeligt, at gavlen bliver genetableret.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at store altaner på facaden mod Søren Møllers Gade ikke medfører en væsentlig større ændring af facaden end de små altaner. Visualiseringen viser, at de små altaner reelt vil virke for små i forhold til facadens proportioner, hvorimod de store altaner fremstår tilpasset i forhold til bygningens skala, vinduesstørrelser mv..

Visualiseringen understreger desuden, at de indeliggende altaner i taget ikke er synlige fra Søren Møllers Gade. Bygherre er indstillet på, at det tinglyses, at altanerne ikke må afdækkes eller afskærmes, så de fremstår massive.

Forvaltningen anbefaler derfor, at der gives tilladelse til store altaner mod Søren Møllers Gade i overensstemmelse med bilag 7 samt visualisering i bilag 8, og at der stilles krav om, at de skal være sorte og ikke må afdækkes eller afskærmes.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at det meddeles bygherre, at der kan forventes byggetilladelse til altaner mod Søren Møllers Gade som vist i bilag 7, under forudsætning af at de skal være sorte og ikke må afdækkes eller afskærmes.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

BILAG 1 - Søren Møllers Gade Skole, Facadedetaljer, 08092016

BILAG 2 - Forslag uden altangang-2013, 08092016

BILAG 3 - Referat bevaringsudvalgsmøde 11. september 2013, 08092016

BILAG 4 - Forslag til facader-2015, 08092016

BILAG 5 - Revideret forslag til facade maj 2016, 08092016

BILAG 6 - Ansøgning Søren Møllers Gade Skole juni 2016, 080902016

Bilag 7 - Facadetegninger

Bilag 8 - Visualiseringer, store og små altaner

Punkt 158: Status for områdefornyelse i Langå

01.11.20-P20-14-16

Resume

Områdefornyelse i Langå har været i gang i et år. Områdefornyelsen overordnede målsætning er at fremme Langås styrker som bosætningsby, ved at skabe bedre sammenhæng i byen og bedre adgang til naturen. Områdefornyelsen indeholder 5 indsatser, og i det følgende redegøres for status på de individuelle projekter.

Sagsfremstilling

I foråret 2015 blev byfornyelsesprogram for områdefornyelsen og forsøgsprojekter endelig godkendt af Ministeriet for Udlændinge, Integrations og boligministeriet. Byrådet har den 2. marts 2015 godkendt programmet, der er i bilag 1. Programmet beskriver områdefornyelsens 4 delprojekter og forsøgsprojektet 'Vores Bredgade'.

Områdefornyelsen

Områdefornyelsen indeholder 5 indsatsområder, der skal styrke sammenhængen mellem by og natur, forskønne og forny bymidten og udvide udbuddet af aktiviteter i relation til Gudenåen for at styrke Langås potentiale som bosætningsby. Områdefornyelsesindsatserne skal løfte Langå som helhed med en overordnet målsætning om at fremme Langås styrker som bosætningsby. Indsatserne bygger på eksisterende kvaliteter i Langå og skal tilsammen styrke sammenhængen mellem boligområder, station og naturen ved Gudenåen.

Områdefornyelsens delprojekter er af meget forskellig karakter. Det betyder, at nogle projekter allerede er afsluttet, hvor andre fortsat er under afklaring.

Forsøgsprojekt Vores Bredgade

Bredgade har netop på baggrund af det lokale ejerskab og den tætte kontakt mellem forvaltningen og borgerne fået del i forsøgspuljen med titlen 'Butiksgader og bymidter under pres'. Projektet tager udgangspunkt i det velfungerende samarbejde mellem borgere og forvaltning og har fokus på samskabelse, hvor delløsningerne udvikles i processen. En løbende sparring er nødvendig for en god proces og et godt resultat. Forvaltningen har derfor, som en del af forsøgsprojektet, indrettet et åbent kontor i et tidligere butikslokale i Bredgade med ugentlig træffetid onsdag mellem kl. 17 – 19.

Status

I det seneste år er der blevet arbejdet på at realisere programmets 5 delprojekter - 4 projekter inden for områdefornyelse samt forsøgsprojektet. Delprojekterne har derfor haft behov for at blive præciseret, og en nærmere beskrivelse kan findes i bilag 2.

1. På tværs af jernbanen

Langå har kun én overgang over jernbanen placeret omkring 1 km fra stationen. Midtbyens adgang til Gudenåen og naturområderne øst for jernbanen er af den grund begrænset.

Randers Kommune har indgået et samarbejde med Banedanmark om etableringen af en bro på tværs af banen. Dette samarbejde blev initieret tilbage i foråret 2014 i forbindelse med udarbejdelsen af områdefornyelsesprogram for Langå. Banedanmark skal etablere en broadgang til perron 2 for at opfylde krav om tilgængelighed. Det fælles broprojekt består herudover af en videreførelse af den tekniske banebro til det gamle vandtårn, samt en skovbro, der snor sig igennem trækrone syd for banestrækningen, der skal sikre en samlet forbindelse fra Bredgade fra Skovlyst.

Banedanmark har i forbindelse med programmet for områdefornyelsen udarbejdet et budget for kommunens bidrag baseret på erfaringstal fra Banedanmark. Kommunens bidrag blev estimeret til 6 mio. kr. for hele brostrækningen fra Bredgade til Skovlystvej – fordelt på ca. 1 mio. kr. til færdiggørelse af banebroen og ca. 5 mio. til skovbroen. Der er således afsat i alt 6 mio. kr. i områdefornyelsen til Randers Kommunes bidrag til den samlede broløsning - dvs. banebro og skovbro. I Banedanmarks prisoverslag fra vinteren 2015 viste det sig, at banebroen, pga. tekniske krav og specifikationer, kostede væsentligt mere end oprindeligt skitseret. Det lykkedes dog Banedanmark at få en tillægsbevilling, så Banedanmarks del af broen kan blive realiseret.

Randers Kommune har indgået en aftale med Banedanmark om, at områdefornyelsen betaler 25% af banebroen, svarende til ca. 4 mio. kr. Denne andel er beregnet ud fra længden på brostykket fra perron 2 og til vandtårnet. Banedanmark har afsluttet udbud og licitation i juli 2016, og banebroen skal stå færdig i juli 2017.

Den endelige pris på banebroen betyder, at der kun er ca. 2 mio. kr. til etablering af Skovbroen, der oprindeligt var prissat til 5 mio. kr.

Der er også mulighed for at etablere en trappe i stedet for en skovbro, hvilket kan holdes indenfor områdefornyelsens nuværende økonomiske ramme. Det er dog er forvaltningens vurdering, at en trappeløsning vil fjerne broens fokus på tilgængelighed, og bevirke, at sammenhængen på tværs af banen ikke vil blive styrket i nær samme grad som stibroen vil gøre det.

Forvaltningen har undersøgt, om det kunne være muligt med støtte fra fonde og lign. til Skovbroen, men dette er ikke lykkedes. Finansiering af Skovbroen er derfor stadig uafklaret.

2. Gudenåens potentialer - Å-aktiviteter ved Gudenåen

Områdefornyelsen skal forbedre adgangsforhold og aktivitetsmuligheder ved Gudenåen, hvilket vil komme borgere og

turister til gode, og dermed på én gang styrke byen som bosætningsby og danne grundlag for et bæredygtigt turisterhverv. Projektøkonomien for det skitserede projekt i programmet er større end områdefornyelsen og derfor afhængig af støtte fra fonde. I det seneste år har partnerskabet omkring åen arbejdet med fundraising og projektafklaring. Der er sendt en ansøgning på det samlede projekt til A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers fond til almene formål og en ansøgning til friluftsrådet om støtte til dele af projektet. Der er endnu ikke kommet en tilbagemelding på ansøgningerne. Partnerskabet fortsætter med fundraising og der er planlagt et møde med partnerskabet og Elrofonden i efteråret.

3. Midtbyen

Der etableres et nyt byrum ved byens to store dagligvarebutikker, hvor der er rig mulighed for at mødes, men ingen opholdsmuligheder. Det har været et stort ønske for byens borgere, at pladsen indbyder til uformelle møder, og at der etableres en forbindelse mellem byparken og Bredgade.

Projektet er ved at blive anlagt, og byrummet bliver indviet 28. oktober 2016.

4. Sikker skolevej

Randersvej er primær skolevej for skolebørn i hele den centrale del af Langå. Der er i vinteren 2016 anlagt ca. 300 meter af vejstrækningen som en fællessti fra Bredgade til Langå skole.

5. Vores Bredgade (forsøgsprojekt)

Forsøgsprojektet bygger på borgerinvolvering og medbestemmelse (samskabelse), og derfor er det alene rammerne for projektet, der er beskrevet i programmet. De endelige forsøgs-elementer er blevet defineret med borgerne i Langå i den løbende proces. Der har indtil videre været gennemført 3 byrumseksperimenter, og flere er undervejs. Processen er delt i to faser, hvor der indledningsvis afprøves nye anvendelser af byrum, vejareal og tomme butikslokaler. Arbejdsgruppen Vores Bredgade repræsenterer et bredt udsnit af Langås interessenter. Handelsliv og foreninger har bakket op om projektet, og forsøgene giver så en fælles referenceramme i Langå, som på demokratisk vis er med til at danne grundlag for beslutninger om ændringer i Bredgade. Anden fase i forsøgsprojektet er reserveret til permanente, fysiske anlæg af forarealer eller gaderum på baggrund af de erfaringer der er opnået og er planlagt til 2017-2018.

Konference

Randers er netop på baggrund af kommunens fokus på byfornyelse og områdefornyelse i mindre byer udpeget som vært for ministeriets konference om 'vækst og udvikling i de mindre byer og i provinsbyerne gennem byfornyelse', der afholdes på Værket den 28. september 2016.

Økonomi

Der er bevilliget 4 mio. kr. i støtte til områdefornyelse i Langå fra ministeriet. Projektets samlede budget er 12 mio. kr., hvoraf kommunens egenfinansiering udgør 8 mio. kr.

Ministeriet har foruden områdefornyelsesmidlerne bevilget 4,5 mio. kr. til et forsøgsprojekt. Forsøgsprojektet er uden kommunal medfinansiering. Områdefornyelsen løber frem til 2020, mens forsøgsprojektet skal være afsluttet i 2018.

Finansiering af skovbroen er fortsat uafklaret.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at status for områdefornyelsen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Bilag 1

Bilag 2

Punkt 159: Revidering af prioriteringen af projekter i cykelstiplanen

05.04.00-P20-1-15

Resume

Forslag til prioritering af planlagte cykelstier har været i offentlig høring. Der er modtaget 27 høringssvar. På baggrund af høringssvarene foreslår forvaltningen at yderligere 8 strækninger medtages i planen og at pointtallet øges på tre strækninger.

Sagsfremstilling

Den gældende cykel - og stiplan blev vedtaget af byrådet i 2011. Der er siden realiseret en del af projekterne i planen, og der er kommet flere ønsker til. Miljø- og teknikudvalget har derfor bedt forvaltningen om at fremlægge et forslag til revision af prioriteringen af stiprojekter.

På mødet den 11. februar 2016 drøftede miljø- og teknikudvalget et forslag til ny prioritering af cykelstiprojekter og besluttede at forvaltningen skulle revidere prioriteringen under indtryk af udvalgets tilkendegivelser om vægtning af skoleveje, sikkerhed og potentiale for at flytte trafikanter til cykel. Udvalget ønskede materialet forelagt til godkendelse og sendt i offentlig høring inden endelig godkendelse.

Forvaltningen udarbejdede herefter et forslag til prioritering af cykelstiprojekterne, hvor alle projekter er vurderet i forhold til, om det er en skolevej, om stien kan bruges på pendlerturen, om stien går gennem naturområder, om projektet vil give sammenhæng i et cykelstinet. Der ud over er potentialet for cyklister pr. km beregnet for hver cykelsti.

På mødet den 28. april 2016 besluttede miljø- og teknikudvalget at sende forslaget i offentlig høring i 8 uger.

I høringsperioden er der indkommet 27 høringssvar med kommentarer til prioriteringsmetoden og forslag til nye cykelstier og cykelstier, som allerede er på listen. Blandt kommentarerne til prioriteringsmetoden er ønske om at inddrage flere parametre i prioriteringen som f.eks. farlighed og om der allerede er en eksisterende løsning f.eks. i form af cyklebane.

Forvaltningen foreslår, at prioriteringsmetoden fastholdes, da de nævnte parametre allerede er indeholdt i prioriteringsmetoden. F.eks. er farlighed indarbejdet i parametrene skolevej og pendlerrute, og når en strækning er blevet prioriteret, vil den ikke have højeste prioritet blandt de prioriterede strækninger, hvis der allerede findes en anden løsning fx cykelbaner eller separate stier, som kan benyttes på strækningen. Notat om prioriteringsmetoden er vedlagt.

På baggrund af høringen foreslås planen udvidet med cykelsti eller -rute på følgende nye strækninger:

- fra Over Fussing til Fussingø Slot,
- fra Bjerregrav-Svejstrup-Helsted,
- fra Bjerregrav-Kousted- Fårup,
- Romalt Boulevard,
- Tjærbyvej fra Tjærbyvangsvej til Tjærby,
- MTB korridor fra Gl. Viborgvej til Himmelbovej,
- fra Enghøj Alle til Karlsvognen og
- alternativt linjeføring for sti mellem Randersvej og Gudenåstien i Langå.

Af det vedlagte notat fremgår, hvordan de indplaceres i prioriteringslisten.

Af notatet fremgår tillige flere argumenter for ændringer i pointtallene for Hammelvej på strækningen Haslund til Værum samt på Jebjergvej mellem Jebjerg og Langå. Forvaltningen foreslår, at pointtallene ændres i overensstemmelse med forslaget i notatet. Dette medfører, at disse delstrækninger får 4 point. Endvidere foreslår forvaltningen at banestien Randers-Uggelhuse opdeles i 3, som foreslået i høringssvarene. Dette medfører, at banestien på strækningen Romalt - Assentoft får 4 point.

Nedenstående 19 projekter opfylder flest parametre. I listen er projekterne nævnt i prioriteret rækkefølge efter hver stort potentialet for cyklister pr. kilometer er på strækningen.

- Enghøj Alle - Karlsvognen (Ny)
- Vestervold

- Markedsgade-Dragonvej
- Bredgade i Langå
- Væthvej i Langå
- Udbyhøjvej i Harridslev
- Gørrilds Alle
- Romalt Boulevard
- Tjærbyvej, Nyholmsvej-Tjærbyvangsvej
- Clausholmvej
- Skovvangsvej
- Poppelvænget
- Stålvej
- Udbyhøjvej (Harridslev, bygrænsen - mod nordøst ca. 1300 m)
- Tjærbyvej, Tjærbyvangsvej-Tjærby (Ny)
- Lykkeshøjvej (Ny)
- Hadsundbanestien (Spentrup-Spentrupvej ved Hald)
- Hammelvej, Haslund-Værum (Ny)
- Jebjergvej, Langåvej-Hammelvej (Ny)

Hvis en strækning allerede har andre stiløsninger fx cykelbaner eller separate stier, vil den blandt de prioriterede strækninger ikke kunne prioriteres højest. Dette gælder cykelstiprojekterne på Gørrilds Alle og Romalt Boulevard.

Vedlagt er oversigter over de planlagte cykelstier og -ruter.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at prioriteringslisten ændres i overensstemmelse med notatet med tilføjelse af 8 nye forslag om cykelstier og ændring af pointtal vedr. Hammelvej og Jebjergvej på de nævnte strækninger samt at banestien Randers-Uggelhuse opdeles på anden vis med ændring af pointtallene til følge, og

at prioriteringsmetoden fastholdes.

Beslutning

Tiltrådt med den bemærkning, at udvalget påskynder de mange henvendelser. Udvalget lægger vægt på, at prioriteringslisten er et administrativt værktøj og ikke udtryk for en endelig politisk prioritering, hvori skoleveje vil blive vægtet højt.

Bilag

Oversigt over planlagte stier i Randers Kommune med høringssvar

Oversigt over planlagte stier i Randers med høringssvar

Notat om prioriteringsmetoden

Stianalyse 2016 - med høringssvar

Notat vedr. høringssvar

Punkt 160: Temarevision for vindmøller - Fordebat

01.02.03-P16-11-15

Resume

Den 17. maj 2016 besluttede byrådet at igangsætte en fordebat om revision af vindmølleplanen. Fordebatten har fundet sted fra den 1. juni til den 30. juni 2016. Der er kommet 8 høringssvar. Inden der udarbejdes et forslag til kommuneplantillæg, skal der tages stilling til, om fordebatten skal give anledning til ændringer.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 17. maj 2016 besluttet at igangsætte en fordebat om revision af vindmølleplanen ud fra følgende principper:

1. At der meddeles afslag på at igangsætte planlægning for nye vindmølleområder ved Nørbæk og Ilshøj, hvorfor disse områder ikke indgår i fordebatten.
2. At der meddeles afslag på at igangsætte planlægning for den konkrete ansøgning om etablering af 5 nye 130 m høje vindmøller ved Kåtbæk.
3. At vindmølleområder i Kåtbæk og Vindbylund reduceres fra 150 m vindmøller til alene at omfatte de eksisterende 69 m høje møller.
4. At vindmølleområder Ringsbjerg og Thustrup udgår af kommuneplanen.
5. At vindmølleområder Binderup udgår af kommuneplanen.
6. At vindmølleområdet ved Kondrup reduceres til alene at omfatte de eksisterende møller.
7. At det debatteres, hvorvidt vindmølleområdet i Overgaard kan udvides mod vest, så der kan etableres i alt 26 nye 150 m høje vindmøller.

Fordebatten har fundet sted fra den 1. juni til den 30. juni 2016. Materiale fra fordebat er i bilag 1. Der er kommet 8 høringssvar. Forvaltningen har lavet et resume af høringssvarene i bilag 2. Høringssvarene i deres fulde længde ses i bilag 3.

Det fremgik af sagsfremstillingen den 17. maj 2016, at høringssvarene vil blive forelagt miljø- og teknikudvalget til behandling, så udvalget har mulighed for at tage stilling til høringssvarene og på den baggrund fastlægge indholdet i forslaget til kommuneplantillæg - vindmølleplanen.

Hvis det besluttes, at høringssvarene ikke skal give anledning til ændringer, vil forvaltningen udarbejde et forslag til revision af kommuneplanens rammer og retningslinjer for vindmøller som besluttet af byrådet den 17. maj 2016, dvs. med følgende indhold:

- vindmølleområderne for op til 150 meter høje vindmøller ved Tustrup, Ringsbjerg og Binderup ophæves, så det ikke er muligt at opstille vindmøller i disse områder.
- vindmølleområderne for op til 150 meter høje vindmøller ved Kondrup, Vindbylund og Kåtbæk begrænses, så der ikke må være vindmøller, som er højere end de vindmøller, der i dag allerede står der.
- vindmølleområdet for op til 150 meter høje vindmøller ved Overgaard udvides mod vest, så der i dette område kan opstilles flere vindmøller op til 150 meter.

Økonomi

I forbindelse med kommuneplantillægget vil der blive udarbejdet miljøvurdering. Desuden vil der ved efterfølgende lokalplanlægning for konkrete projekter blive udarbejdet miljøvurdering og VVM.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget, at der tages stilling til, om høringssvar fra fordebatten skal give anledning ændringer, og at der tages stilling til om forslag til kommuneplantillæg skal udarbejdes med følgende indhold:

1. vindmølleområderne for op til 150 meter høje vindmøller ved Tustrup ophæves, så det ikke er muligt at opstille vindmøller i disse områder.
2. vindmølleområderne for op til 150 meter høje vindmøller ved Ringsbjerg ophæves, så det ikke er muligt at opstille vindmøller i disse områder.

3. vindmølleområderne for op til 150 meter høje vindmøller ved Binderup ophæves, så det ikke er muligt at opstille vindmøller i disse områder.
4. vindmølleområderne med op til 150 meter høje vindmøller ved Kondrup begrænses, så der ikke må være vindmøller, som er højere end de vindmøller der i dag allerede står der.
5. vindmølleområderne med op til 150 meter høje vindmøller ved Vindbylund begrænses, så der ikke må være vindmøller, som er højere end de vindmøller der i dag allerede står der.
6. vindmølleområderne med op til 150 meter høje vindmøller ved Kåtbæk begrænses, så der ikke må være vindmøller, som er højere end de vindmøller der i dag allerede står der.
7. vindmølleområdet for op til 150 meter høje vindmøller ved Overgaard udvides mod vest, så der i dette område kan opstilles flere vindmøller op til 150 meter høje.

Beslutning

Tiltrådt, dog således, at 4. Kondrup fremsendes uden indstilling.

Udvalget behandlede de 7 områder separat:

1. Tustrup - forvaltningens indstilling enstemmigt tiltrådt.
2. Ringsbjerg - forvaltningens indstilling enstemmigt tiltrådt.
3. Binderup - forvaltningens indstilling tiltrådt med 4 stemmer for og 3 imod. Imod stemte Jens Peter Hansen, Lars Søgaard og Kim Kristensen.
4. Kondrup - fremsendes uden indstilling. For forvaltningens indstilling stemte Iben Sønderup, Christian Brøns og Frank Nørgaard. Imod stemte Jens Peter Hansen, Lars Søgaard og Kim Kristensen. Torben Hansen tog forbehold.
5. Vindbylund - forvaltningens indstilling tiltrådt med 5 stemmer for og 2 imod. Imod stemte Jens Peter Hansen og Kim Kristensen.
6. Kåtbæk - forvaltningens indstilling tiltrådt med 5 stemmer for og 2 imod. Imod stemte Jens Peter Hansen og Kim Kristensen.
7. Overgaard - forvaltningens indstilling enstemmigt tiltrådt.

Jens Peter Hansen begærede sagen i byrådet.

Bilag

Bilag 2 Høringssvar fordebat KPT 27 samlet

Bilag 1 Resume af høringssvar fordebat KPT 27

Bilag 1 Debathæfte, Temarevision for vindmøller, i 4 ugers off. høring fra 1. juni til 30. juni 2016

Punkt 161: Fastsættelse af mål for Klimaplan 2035

82.09.00-P00-1-16

Resume

På baggrund af tilkendegivelser fra udvalgets og byrådets temamøder om ny klimaplan fremlægger forvaltningen forslag til mål for CO₂-reduktion og vedvarende energi samt forslag til, hvilke indsatsområder den nye klimaplan skal bygge på.

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog på møde den 16. november 2015, at Klimaplan 2030 skal erstattes af en ny Klimaplan 2035. Byrådet tiltrådte forvaltningens oplæg til tidsplan og proces for klimaplanarbejdet. Det blev besluttet, at der skulle afholdes to temamøder, ét for udvalget og et for byrådet med henblik på en drøftelse og valg af indsatsområder. Miljø- og teknikudvalget og byrådet har på de efterfølgende temamøder i foråret 2016 med udgangspunkt i et bruttokatalog over mulige indsatsområder (vedhæftet som bilag 1) drøftet, hvilke pejlemærker forvaltningen skal følge i forhold til fastsættelse af nye mål og indsatser for den ny plan.

På baggrund af de politiske drøftelser og udmeldinger fra de to temamøder har forvaltningen sammenfattet følgende forslag til mål og indsatsområder som grundlag for det videre arbejde med den ny klimaplan:

Vedvarende energi

- Forberedelse af plangrundlag for mulig udskiftning af vindmøller ved Overgaard samt en mindre udvidelse af dette område. Jf. byrådets beslutning den 17. maj 2016 skal der ikke planlægges for andre nye vindmølleområder og der vil fortsat ske en udfasning af gamle møller.
- Planlagt tre områder til større solcelleanlæg i det åbne land. Ingen yderligere tiltag.

Varmeforsyning, energioptimering

- Undersøge muligheder for at udnyttelse af industriel overskudsvarme i overensstemmelse med private aktører herunder inddragelse af Verdo.

Affald

- Udnyttelse af organisk affald fra private husholdninger til bioforgasning.
- Genanvendelse af plastaffald.

Energibesparelse

- Energooptimere den kommunale drift af bygninger og teknik/maskiner gennem iværksættelse af rentable energiprojekter, med et mål om en årlig energibesparelse på 2 procent.
- Foretage en analyse af den kommunale bygningsmasse med henblik på mere energi-effektiv udnyttelse af lokaler og energistyring samt en vurdering af rentabiliteten i at bygge nyt og samle funktioner.

Naturprojekter, CO₂-lagring

- Fortsat fokus på muligheder for forøgelse af kommunens skovareal, gerne bynært med dobbeltformål, fx drikkevandsbeskyttelse samt rekreative områder til nye attraktive skovnære byggegrunde.
- Forsat etablering af nye vådområder, gerne med dobbeltformål som forøgede naturgevinster, klimatilpasning og reduceret næringsstofudledning jf. mål i vandrammedirektiv.

Transport

- Fortsat opmærksomhed på cyklisme og fortsættelse af kampagner.
- Fortsat fokus på fortætning af byen med henblik på at nye områder planlægges, hvor der er adgang til kollektiv trafik, og der sikres sammenhængende stiforbindelser og cykelstier i nye byområder og bydele.
- Undersøge muligheder for konvertering af dieselbusser til biogas eller el-busser.

Status for klimaindsatsen indtil nu

Realisering af målsatte indsatser i den nuværende klimaplan har betydet, at udviklingen henimod opfyldelse af mål for CO₂-reduktion og vedvarende energiprocent allerede er kommet langt. Det seneste afsluttede klimaregnskab (regnskabsåret 2013) viser at CO₂-udledningen er 3,6 tons pr. indbygger i Randers Kommune, og at den lokalt producerede vedvarende energi dækker godt 49 procent af energiforbruget. Nyt klimaregnskab for 2015 foreligger sidst i 2016 eller først i 2017. En foreløbig opgørelse af 2015-regnskabet, hvor tal for produktionen af vedvarende energi i 2015 indgår, viser at CO₂-udledningen er på 2,9 tons pr. indbygger og den vedvarende energiprocent på omkring 53.

Fremskrives 2015-regnskabet yderligere med tal for produktionen af vedvarende energi, der inkluderer produktionen fra de nye vindmøller ved Trikelshøj, vil CO₂-udledningen pr. indbygger være nede på 2,7 tons pr. indbygger og ca. 54 procent vedvarende energi. Se bilag 2, hvor status for klimaindsatsen, lokale mål (gamle og nye) samt danske og EU mål er sammenlignelige.

Nuværende klimamål

I forbindelse Klima, natur og miljøpolitikken, der blev vedtaget af byrådet i 2015, blev det besluttet at revidere målene i Klimaplan 2030 i en ny klimaplan 2035. Det var klimaplanens mål at nedbringe CO₂-udledningen med 75 % (ift. 1990) samtidig med at energiforbruget skulle omlægges så det hovedsageligt kunne basere sig på vedvarende energikilder. Konkret skulle 75 % af det samlede energiforbrug i energi- og transportsektoren kunne dækkes af vedvarende energi.

Nationale klimamål

I Danmark har vi sammen med de øvrige EU-lande et mål om at udledningerne af drivhusgasser (herunder CO₂) i 2050 skal være reduceret med 80-95 % i forhold til 1990. På vejen imod målet har Danmark påtaget sig at nedbringe de ikke kvotebelagte udledninger med 20 % i 2020 i forhold til 2005. I løbet af 2017 vil folketinget vedtage et nyt nationalt klimamål for 2030. Regeringen, Konservative, Socialdemokratiet og Radikale er enige om at vente på EU-kommissionens byrdefordeling af EU's klimamål, der vil komme inden udgangen af året. Det kan således være usikkert at spå om, hvordan de nye mål vil blive, men et CO₂-reduktionsmål på 40 - 55% er det mest sandsynlige. Danmark har sideløbende med reduktionsmål for drivhusgasserne et mål om 100 % vedvarende energi i 2050 i energi- og transportsektorerne (energieftalen).

Forslag til nye lokale mål

Med afsæt i indsatsområderne, herunder specielt indsatserne ift. vedvarende energi (udskiftning af vindmøller ved Overgaard + en mindre udvidelse af vindmølleområdet ved Overgaard samt skrotning af gamle møller) gives der anledning til at fastsætte nye klimamål for CO₂ og vedvarende energi.

De nye langsigtede mål for 2035, der således matcher indsatserne, foreslås at være:

- CO₂-udledningen vil maksimalt være 1,5 tons pr. indbygger i 2035, svarende til ca. 150.000 tons CO₂ for hele Randers Kommune. En afgørende forudsætning for, at dette mål opfyldes er at Verdo fortsat anvender grøn CO₂-neutral biomasse til energiproduktion. Det betyder, at det tidligere mål om 75 procents CO₂-reduktion i forhold til 1990-niveau opfyldes med god margen.
- Målene for vedvarende energiprocent må derimod nedjusteres fra 75 % til 60 %. Det vil sige, at 60 % af det samlede energiforbrug i 2035 dækkes af lokalt produceret vedvarende energi.

Proces

Forvaltningens videre arbejde med Klimaplan 2035 er planlagt til efteråret 2016 med henblik på fremlæggelse af plan til politisk vedtagelse ultimo 2016.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at ovennævnte mål og indsatser danner grundlag for udarbejdelsen af den ny klimaplan som vil blive forelagt.

Beslutning

Indstilles tiltrådt, dog med den ændring at målet for vedvarende energiprocent sættes til 75% i 2035.

Jens Peter Hansen stillede ændringsforslag om, at målet for vedvarende energiprocent sættes til 75% i 2035. Ændringsforslaget blev vedtaget med 4 stemmer for og 3 stemmer imod. For forslaget stemte Torben Hansen, Iben Sønderup, Jens Peter Hansen og Kim Kristensen. Imod stemte Frank Nørgaard, Christian Brøns og Lars Søgaard.

Bilag

Bilag 1. Indsatskatalog Klimaplan 2035 _temamøde MTU

Bilag 2. Klimamål_Randers_Danmark_EU

Punkt 162: Orientering om status for skovrejsningen i perioden 2012-2016 samt drøftelse af målene i Skovstrategien for perioden 2017-2021

01.00.00-P00-57-16

Resume

I henhold til Randers Kommunes Miljø- og Naturpolitik fra 2008 ønskes skovarealet i Randers Kommune over en trægeneration (80-100 år) fordoblet og i henhold til Randers Kommunes Klimaplan 2030 fra 2010 skal der inden 2030 rejses mindst 3.000 ha skov i Randers Kommune, svarende til ca. 170 ha. pr. år.

Status viser, at der i perioden 2008-2014 er rejst ca. 70 ha./år. Udvalget orienteres om status for skovrejsningen og på baggrund heraf drøftes målene for Skovstrategien for 2017-2021.

Sagsfremstilling

I henhold til Randers Kommunes Miljø- og Naturpolitik fra 2008 ønskes skovarealet i Randers Kommune over en trægeneration (80-100 år) fordoblet og i henhold til Randers Kommunes Klimaplan 2030 fra 2010 skal der inden 2030 rejses mindst 3.000 ha skov i Randers Kommune, svarende til ca. 170 ha. pr. år.

Miljø- og teknikudvalget vedtog den 13. juni 2012 en strategi for mere og bedre skov i Randers Kommune. Skovstrategien 2012-2016 er baseret på Miljø- og Naturpolitikken samt Klimaplan 2030. Skovstrategien har dannet baggrund for forvaltningens arbejde med skov og skovrejsning i de sidste fire år, den udløber i år og det er tid at forny den.

I øjeblikket arbejdes der med den nye Klimaplan 2035. I forvaltningens oplæg til mål for planen (der behandles på denne dagsorden) fokuseres der fortsat på mulighederne for forøgelse af kommunens skovareal, men der regnes ikke med bidrag til CO₂-reduktion fra skovrejsning.

Omkring 7.800 ha i Randers Kommune er i dag dækket med skov. Det svarer til ca. 9,7 % af kommunens areal. Det er under landsgennemsnittet på 13,5 %. Skovene i Randers Kommune er små og ligger meget spredt og langt fra byområderne. Randers Kommune ejer i dag et skovbevokset areal på ca. 200 ha.

Målene i Klimaplan 2030 indebærer, at der i gennemsnit skal rejses 170 ha skov pr. år frem til 2030, og målene i kommunens Miljø- og Naturpolitik indebærer, at der i gennemsnit skal plantes 80 ha i de næste 90 år. I den nuværende skovstrategi er indsatsen baseret på, at langt størstedelen af indsatsen sker gennem privat skovrejsning, samt ved skovrejsning via partnerskaber.

Status for indsats ved at fremme privat skovrejsning

I forbindelse med udarbejdelse af kommuneplanerne 2013 og 2017 er der udpeget mange nye områder, hvor etablering af skov er ønskeligt (kaldet positive skovrejsningsområder). Dette indebærer, at lodsejerne i disse områder kan få et større tilskud fra Staten til skovrejsning.

I 2012 udarbejdede forvaltningen en kampagne for mere skov i kommunen. Sammen med Skovdyrkerne og HedeDanmark kontaktede forvaltningen lodsejere med jordbesiddelser over 5 ha. Resultatet af kampagnen blev, at der blev etableret ca. 250 ha skov i perioden 2012 – 2013, og herefter er den årlige forøgelse af skovarealet faldet til ca. 50 ha.

Status for indsats for at fremme skovrejsningen via partnerskaber

Forvaltningen har rejst 27 ha kommunal bynær skov i perioden. Alle skove er rejst med tilskud fra Naturstyrelsen eller som "Folkeskove" med bidrag fra lokale borgere og virksomheder. Skovene er etableret ved følgende landsbyer: Spentrup, Øster Tørslev, Fårup, Dronningborg og i dette efterår arbejder vi med en skovrejsning ved Hornbæk.

Det har endnu ikke været muligt at indgå samarbejder med vandforsyningerne i Randers Kommune om rejsning af skov i forbindelse med beskyttelse af drikkevandet.

Samlet status for skovrejsningen i Randers Kommune

Der er rejst ca. 70 ha skov/år i gennemsnit i perioden 2008-2014, og i de seneste par år er aktiviteten faldet til 50 ha pr. år, og det er det forventelige niveau i den kommende periode. Altså væsentlig under målet på 170 ha pr. år i klimaplanen og de 80 ha pr. år i henhold til Miljø- og Naturpolitikken.

Forvaltningen ønsker en drøftelse med udvalget af målene i Skovstrategien for 2017 – 2021, herunder udvalgets forventninger til de kommende års skovrejsning - set i lyset af de sidste års resultater.

På baggrund af drøftelserne vil forvaltningen udarbejde Skovstrategien 2017- 2021, som herefter forelægges til politisk godkendelse.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at status for skovrejsningen i perioden 2012 – 2016 drøftes i relation til, at målene i henhold til Klimaplan 2013 og i Miljø- og Naturpolitikken ikke kan forventes nået, og

at målene i Skovstrategien for 2017-2021 drøftes.

Beslutning

Drøftelsen blev gennemført.

Punkt 163: Natura 2000 handleplaner for Randers kommune 2016-2021

01.00.00-I02-1-10

Resume

Randers kommune har sammen med en række nabokommuner udarbejdet 4 nye Natura 2000 handleplaner for perioden 2016 til 2021. I handleplanerne er der lavet en status på indsatsen i 1. plan periode. Randers kommune har opsat og vedligeholdt hegn på 333 ha, ryddet genvækst på 21 ha og etableret 14 nye vandhuller indenfor Natura 2000 områderne i Randers kommune. Hertil kommer gennemførelse af hydrologi undersøgelser på 483 ha. I handleplanerne gives der et bud på den fremtidige indsats i områderne og der opstilles en tidsplan for inddragelse af interessenter.

Sagsfremstilling

Der skal i disse år på baggrund af EU's Natura 2000 direktiver gennemføres en stor indsats for at forbedre naturkvaliteten i Natura 2000 områderne i Danmark. Indsatserne er baseret på frivillighed for den enkelte lodsejer.

Staten udarbejder de overordnede Natura 2000-planer. Planerne for 2. planperiode som blev offentliggjort den 20. april 2016, beskriver naturen i hvert område, vurderer tilstanden og de påvirkninger, der gør, at den eksisterende natur ikke kan opretholdes på længere sigt. Planerne angiver et indsatsprogram, som kommunerne, offentlige lodsejere og statslige myndigheder skal gennemføre for at vende den negative udvikling i områderne. Kommunerne er ansvarlige for gennemførelse på de private jorder, det er frivilligt om lodsejerne vil deltage i projekterne. I 2. plan periode er der sket nogle ændringer i forhold til den tidligere plan, i 2. planperiode fokuseres mere på tidsfølge og inddragelse.

I perioden frem til 20. oktober 2016 skal kommunerne for hvert Natura 2000-område udarbejde et forslag til en Natura 2000-handleplan. Natura 2000-handleplanerne beskriver og prioriterer indsatserne beskrevet i de statslige Natura 2000-planer. Forslag til Natura 2000-handleplanerne skal herefter i 8 ugers høring, herefter skal der ske en udarbejdelse af et høringsdokument samt en politisk vedtagelse af de endelige handleplaner, som skal være offentliggjort senest den 20. april 2017, et år efter statens offentliggørelse.

Natura 2000-handleplanerne er bindende for anden offentlig planlægning som f.eks. kommuneplanen, men da indsatsen er baseret på frivillighed, må planerne ikke foregribe, hvad der skal ske på den enkelte lodsejers areal.

I 2. planperiode, som løber indtil udgangen af 2021, har planerne fokus på.

- Sikring af naturpleje
- Færdiggørelse og sikring af indsatser fra 1. planperiode 2009-2015
- Sammenhæng i naturen
- Levesteder for ynglefugle og bekæmpelse af invasive arter.

Det er den enkelte lodsejer, der frivilligt skal søge de oprettede tilskudsordninger til at udføre den eller de nødvendige indsatser, der er beskrevet i planerne. Kommunens råderum eller opgave i handleplanerne er primært at prioritere kommunens indsats. Indsatsen består dels i at prioritere den kommunale naturpleje og dels i at informere lodsejerne om støtteordningerne og opfordre lodsejerne til at ansøge om og iværksætte de nødvendige plejeindsatser. Hertil kommer arbejdet med at søge de indsatser som er forbeholdt kommunen at kunne søge. Det prioriteres højt at følge op på allerede gennemførte tiltag som f.eks. rydning, hegning og hydrologiprojekter. Ofte vil der være behov for en yderligere opfølgende indsats for at sikre, at de gennemførte tiltag opretholdes over tid. I samme omgang afsøges mulighederne for at udnytte de allerede gennemførte tiltag til at inspirere naboer mv. til nye projekter. Ofte vil et projekt med positiv effekt kunne bruges som gode eksempler til inspiration i lokalområderne.

Randers Kommune er omfattet af fire statslige Natura 2000-planer:

- Plan nr. 30 Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals Ådal
- Plan nr. 229 Bjerre Skov og Haslund Skov
- Plan nr. 223 Kastbjerg Ådal
- Plan nr. 14 Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord.

Forvaltningen har i samarbejde med de øvrige kommuner, der er involveret i de fire Natura 2000-områder udarbejdet forslag til Natura 2000-handleplaner for områderne. Planerne er vedhæftet elektronisk i bilag 1.

Første generation af handleplanerne har været gældende siden udgangen af 2012. Kommunen har i den mellemliggende

periode arbejdet for at gennemføre den indsats, der blev beskrevet i de første Natura 2000 handleplaner. De hidtidige planer har ikke været så detaljerede i forhold til de forventede mål i form af antal hektar m.m., det er dog forvaltningens opfattelse, at kommunens indsats har været tilfredsstillende. Kommunen har arbejdet med lodsejere, som har været interesseret i at forbedre naturen på deres jorder. Ved at finde interesserede lodsejere har interessen for at deltage i projekterne nogle gange spredt sig som ringe i vandet.

Således har kommunen bl.a. medvirket til opsætning og vedligehold af hegn på 333 ha naturområder, der er blevet ryddet for genvækst på 21 ha og der er etableret 14 vandhuller indenfor Natura 2000 områderne. Hertil kommer undersøgelse for mulige hydrologi projekter på 438 ha samt deltagelse i højmoser projektet med den lokale Tuemose. Den samlede oversigt over de realiserede og påbegyndte projekter kan ses i bilag 2 tabellerne 1-3.

Som en del af Natura 2000 handleplanerne for perioden 2016-2021 har kommunerne givet et bud på behovet for forvaltningstiltag for naturtyperne indenfor områderne. Det er hovedsagelig græsning eller høstet, samt forbedring af hydrologi som der er peget på i handleplanerne, hele oversigten kan ses i bilag 3 tabel 4.

I 2. generations handleplanerne gældende for perioden er der i højere grad fokuseret mere på interessant inddragelse, og krav om at der fremlægges en tidsplan for denne. Kommunen har planlagt orientering af det grønne råd og nyetablering af et fora for lodsejere med landbrugs- og skovbrugsinteresser. Hertil kommer informations- og dialogmøder samt integrering med § 3 oplysningskampagnen. I bilag 3 tabel 5 kan det fulde forslag om inddragelse af interessenter ses.

Økonomi

Langt hovedparten af indsatsen skal finansieres af EU-midler. Tiltagene iværksættes efter, at Staten har godkendt ansøgningen og bevilget de økonomiske midler. Kommunen søger om midler til projekter vedrørende forbedret hydrologi (f.eks. moser og strandenge, som skal føres tilbage til tilstanden før etablerede dræningsprojekter) og mulige fremtidige projekter. Finansieringen af de andre ordninger søges af den enkelte lodsejer.

Kommunen modtager i 2016 det samme i DUT midler som under den 1. planperiode. Fra 2017-2021 er aftalen endnu ikke faldet på plads mellem KL og Staten. Der er dog forventning om, at DUT beløbet stort set ikke ændrer sig.

Forvaltningen vil, i det omfang, det er muligt som i første planperiode, omprioritere de eksisterende midler til naturpleje, således at kommunen kan spille en aktiv rolle for at fremme etableringen af den nødvendige naturpleje i de Natura 2000 områder, som ligger i Randers Kommune. Dette sker via tæt dialog og samarbejde med landboforeningerne og med de lodsejere, som ejer højt målsat natur, der behøver pleje.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at Natura 2000-handleplanerne for de fire områder, som kommunen har en andel i, sendes i 8 ugers høring.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Bilag 3 Fremtidig indsats

Bilag 2 Status på det hidtidige arbejde

Bilag 1 Natura 2000 planer samt handleplaner

Punkt 164: 4 udkast til vandløbsregulativer til godkendelse inden fremlæggelse for offentligheden

06.02.00-P00-2-16

Resume

Forvaltningen har udarbejdet udkast til ændrede vandløbsregulativer for vandløbene Flegbæk, Fåresti Bæk, Afløb fra Sønderbæk og Kirkedals Bæk. Disse vandløbsregulativer forelægges til godkendelse, hvorefter de sendes i 8 ugers høring.

Sagsfremstilling

Revision af vandløbsregulativerne – generelt

I henhold til vandløbsloven skal der være et godkendt regulativ for alle offentlige vandløb. Regulativet skal bl.a. indeholde bestemmelser om vandløbets skikkelse (bundbredde, skråningsanlæg og bundkote) eller vandføringsevne (mængden af vand der kan løbe under et givent vandspejl) samt vandløbsvedligeholdelse. Regulativet er Kommunens kontrakt med lodsejerne om hvorledes vandløbet skal vedligeholdes.

Kommunens vandløbsregulativer trænger til en revision og harmonisering, dels for at registrere en række fysiske ændringer, der løbende er sket (røroverkørsler, gydebanker, broer, dræn, tilløb m.m.), dels for at opdatere gamle regulativer i forhold til lovgivningen. Der er de kommende år behov for at udarbejde og revidere vandløbsregulativer for 80 offentlige vandløb, svarende til ca. 300 km vandløb. Forvaltningen orienterede om dette på mødet den 7. april 2016. Når vandløbsregulativerne er blevet revideret, vil administrationen af vandløbene være enklere for kommunen, da de nuværende vandløbsregulativer er udarbejdet på meget forskellig vis. De bærer især præg af, at der har været flere forskellige tolkninger af vandløbslovens bestemmelser. Målet er også, at tilgængeligheden og læsbarheden bliver væsentligt forbedret for lodsejerne og andre interessenter. Sidst men ikke mindst skal der i forbindelse med regulativrevisionen foretages en forventningsafstemning mellem lodsejerne og kommunen.

Forvaltningen er løbende i dialog med lodsejerne om vandløbsvedligeholdelsen og tolkning af regulativerne. Især lodsejere som har lavtliggende dyrkningsjorde og enge beliggende ved vandløb, som har ringe fald, og hvor vandet derfor strømmer langsomt, rammes ofte af våde marker, når der falder meget nedbør i dyrkningsperioden. Forvaltningen forsøger efter bedste evne at tilgodese dyrkningshensynene indenfor de rammer som vandløbsloven og naturbeskyttelsesloven sætter. Det drejer sig typisk om tidspunkt for skæring af grøde, om det er muligt at foretage en ekstraordinær grødeskæring, og om der er ophobet sediment (sand) i vandløbet, som skal fjernes. Det er ofte ikke muligt at opfylde lodsejernes forventninger/krav til vandløbsvedligeholdelsen på grund af miljøkvalitetskravene i vandløbet. Krav som er fastsat af Staten igennem bl.a. vandplanerne, og som er indbygget i lovgivningen, herunder naturbeskyttelsesloven og habitatdirektivet.

Det er som regel ved de samme ca. 10 - 15 offentlige vandløb, som forvaltningen i våde perioder modtager henvendelser - oftest fra enkeltpersoner. Henvendelserne er både fra de mindre og fra de større vandløb, som f.eks. Nørre Å, Skals Å, Øster Tørslev Å, Kåtbæk, Blegvad Bæk, Afløb Jenum mose. I de øvrige ca. 65 - 70 vandløb modtager forvaltningen aldrig eller kun meget sjældent henvendelser om vandløbsvedligeholdelsen.

Der har i 2015 og 2016 på grund af op til 30 % ekstra nedbør været særlig stort fokus på oversvømmelser fra vandløb og oprensning af vandløbene. Vedligeholdelse af vandløb er netop fastsat i regulativerne. Miljøministeren har skrevet til kommunerne herom og pointeret, at det er vigtigt, at kommunerne som vandløbsmyndighed er deres ansvar bevidst. Der gøres i brevet opmærksom på, at kommunerne i forbindelse med revision af vandløbsregulativerne skal have fokus på, at vandløbene kan anvendes til vandaflledning. Kommunerne skal også - i følge brevet - tage hensyn til de krav til vandløbskvalitet, som er fastsat eller forudsat i anden lovgivning. Det gælder for eksempel miljømålene i vandplanerne. Mulighederne for at påvirke vandstanden eller vandføringsevnen kan kun ske ved ændring af vandløbets skikkelse (kun dybde, bredde og skråningsanlæg), eller i sommerhalvåret ved ændring af grødeskæringspraksis. I flere tilfælde er effekten af en grødeskæring begrænset i forhold til problemerne ved forhøjet vandstand, og vil ikke grundlæggende løse problemerne. Effekten af grødeskæringen afhænger af, hvor meget fald der er på vandløbet nedad i systemet. Som regel har et indgreb ikke kun betydning lokalt. Ved hurtig afledning af vand fra højere liggende arealer, kan det medføre vandstandsstigninger på lavere liggende strækninger. Indgreb som ændrer vandføringsevnen ved ændring af vandløbets skikkelse eller væsentligt ændring af nuværende grødeskæringspraksis kræver en tilladelse efter vandløbsloven til regulering, og kan således ikke indarbejdes i en regulativ revision. En vandlovstilladelse til regulering kan først meddeles når reguleringen er godkendt efter anden lovgivning som typisk er habitatreglerne, naturbeskyttelsesloven, vvm-reglerne og miljømålsloven. Reguleringer der tilgodeser afvandingen af private jorder, betales af den eller de personer, som har nytte og gavn af reguleringen.

Praksis fra Natur- og Miljøklagenævnet, som er ankeinstans på vandløbsregulativerne, og reguleringssagerne efter vandløbsloven er meget restriktiv. For at kunne intensivere grødeskæringen vil det kræve naturfaglige vurderinger i forhold til naturbeskyttelsesloven, habitats bekendtgørelsen samt miljømålsloven. Lovbemærkninger og afgørelser siger, at det ikke er nok at påvise en væsentlig jordbrugs- eller anden økonomisk interesse i, at et indgreb (grødeskæring) finder sted. Muligheden for at udføre en ekstra ordinær grødeskæring, vil kræve unormale forhold/ekstra ordinære situationer,

samt at der er store samfundsmæssige værdier på spil. Praksis fra klagenævnet vedr. reguleringssager efter vandløbsloven er ligeledes meget restriktivt.

Forslagene til regulativudkastene indebærer ikke ændringer af de eksisterende dimensioner, da dette vil være at betragte som regulering jf. vandløbslovens bestemmelser.

Grødeskæringsbredder og mængden af grødeskæringer i de nye regulativer fastholdes – eller tilpasses den nuværende praksis. Det betyder, at såfremt der i det gældende regulativ er påskrevet én grødeskæring, hvor praksis de sidste mange år har været to grødeskæringer, vil det nye regulativ fremstå med to grødeskæringer og omvendt.

Forvaltningen vil dog i forbindelse med regulativ revisionen, hvor det er muligt af hensyn til miljøforholdene, imødekomme ønsker fra lodsejerne med hensyn til ændrede grødeskæringstidspunkter, fjernelse af sediment og en ekstra grødeskæring.

”Det Grønne Råd” og Landboforening, Kronjylland er af forvaltningen blevet orienteret om regulativ revisionen, herunder de stramme rammer for arbejdets udførelse.

Revision af de 4 første vandløbsregulativer

Forvaltningen har nu udarbejdet udkast til vandløbsregulativ for følgende 4 vandløb:

Flegbæk i Skals Å – systemet

Fåresti Bæk – i Skals Å – systemet

Afløb fra Sønderbæk i Skals Å – systemet

Kirkedals Bæk i Alling Å – systemet

Der er tale 4 vandløb, hvor der er godt fald på vandløbene eller som ligger dybt nedskåret i terrænet, og hvor de nuværende regulativer, og dermed vandløbsvedligeholdelsen – efter forvaltningens kendskab - ikke har givet anledning til problemer med afledning af vand. Grødeskæringsbredder og antallet af grødeskæringer i de nye regulativer fastholdes som udgangspunkt i forhold til nuværende praksis og gældende regulativer.

De specifikke forhold for de 4 vandløb med hensyn til dimensioner, grødeskæring, regulativtype og kontrolopmåling er beskrevet i vedlagte bilag 1.

Udkast til regulativer sendes i 8 ugers offentlig høring, herunder ved berørte lodsejere, med mulighed for at komme med kommentarer og indsigelser. Det endelige forslag til regulativ incl. høringssvar fra lodsejerne, bliver derefter forelagt miljø- og teknikudvalget til godkendelse.

Efter udvalgets godkendelse vedtages regulativerne med 4 ugers klagefrist. De klageberettigede er bl.a. de eller dem (lodsejerne), som har væsentlig individuel interesse i vandløbet samt Danmarks Sportsfiskerforbund og Danmarks Naturfredningsforening.

Økonomi

Økonomien forventes uændret i forbindelse med den fremadrettede vandløbsvedligeholdelse.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at udkastene til vandløbsregulativerne inkl. bilag for Flegbæk, Fåresti Bæk, Afløb fra Sønderbæk og Kirkedals Bæk godkendes og fremlægges for offentligheden i 8 uger.

Beslutning

Tilrådt.

Torben Hansen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Bilag 2 - Afløb fra Sønderbæk

Bilag 3 - Flegbæk

Bilag 4 - Fåresti Bæk

Bilag 5 - Kirkedalsbæk

Bilag 1 - Specifikt for hvert vandløb

Punkt 165: Deltagelse i LIFE IP Projekt Landmanden som naturforvalter

01.05.18-K08-8-15

Resume

Forvaltningen har sammen med 7 andre kommuner i Himmerland, landboforeninger, forskningsinstitutioner og Naturstyrelsen siden slutningen af 2015 deltaget i forberedelsen af ansøgning om et integreret LIFE-projekt i ådalene i Himmerland. Projektet har titlen: "Landmanden som naturforvalter". Forvaltningen indstiller til udvalget, at forvaltningen fortsætter samarbejdet, og således er medansøger på et evt. projekt hos EU.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har sammen med 7 andre kommuner i Himmerland, landboforeninger, forskningsinstitutioner og Naturstyrelsen siden slutningen af 2015 deltaget i forberedelsen af ansøgning om et integreret LIFE-projekt i ådalene i Himmerland. Projektet har titlen: "Landmanden som naturforvalter". Det er Naturstyrelsen, som er projektansvarlig.

EU's LIFE-program støtter medlemslandenes arbejde med at sikre gunstig bevaringsstatus for arter og naturtyper i Natura 2000-områder. Projektet tager således udgangspunkt i Natura 2000-planerne for en række Natura 2000-områder i Himmerland, og sigter under overskriften "Landmanden som naturforvalter" på at medvirke til en integreret tilgang til naturpleje i ådalene, herunder Fussingø, Skals Å-dalen og Kastbjerg Å-dalen i Randers Kommune.

Projektet ønsker at sikre større, sammenhængende og dermed økonomisk interessante forvaltningsenheder på tværs af forskellige naturtyper og ejerskaber. Projektet vil arbejde aktivt for at gøre naturplejen til en driftsgren for landbruget med fokus på landmanden som naturforvalter.

Virkemidler for projektet kan være: Jordfordeling, Græsningslaug, Organisering af biomassehøst og maskinudvikling, Etablering af afsætningskæder til fremme af økonomien (virksomheder og slagterier), Landbrugsstøtteordninger, Lovgivning (natur, vand, dyrevelfærd) m.fl.
Som bilag er vedhæftet en kort projektbeskrivelse fra Naturstyrelsen.

Fokus i projektet er at sikre større, mere sammenhængende og dermed mere økonomisk rentable forvaltningsenheder på tværs af forskellige naturtyper og ejerskabsforhold. Jordfordeling, græsningslaug, udvikling af maskiner til høst af biomasse på våde enge, og mere målrettet anvendelse af landbrugsstøtteordningerne, er blandt projektets virkemidler. Mere information kan findes på projektets hjemmeside: Integreret LIFE projekt Himmerland.

Den nuværende status er, at der udarbejdes en såkaldt "concept note", som beskriver projektet i overordnede vendinger, denne skal fremsendes til EU-Kommissionen i september 2016. Godkendes projektkonceptet, skal der udarbejdes en egentlig ansøgning, som indsendes i april 2017.

Projektets forventede opstart er i 2018, og det forventes at forløbe over 7 år.

Budgetrammen for det samlede projekt er op mod 125 mio. kr., hvoraf der kan opnås EU-medfinansiering på 60% op til 75 mio. kr. Af den nationale medfinansiering på 40% har staten (Naturstyrelsen) pt. afsat 33 mio. kr. For at opnå fuld hjemtagning på de 75 mio. kr. fra EU mangler der således 17 mio. kr. i national medfinansiering. Her forventes projektpartnerne, inklusiv kommunerne, at bidrage med medarbejdertimer og anden medfinansiering af projektets aktiviteter, og der forventes desuden en medfinansiering til projektet via forskellige fonde. Naturstyrelsen har i den forbindelse allerede opnået økonomisk støtte fra 15. juni-Fonden til dele af projektudviklingen.

Det er desuden en vigtig forudsætning for LIFE-projektet, at eksisterende tilskudsordninger til for eksempel vådområder, lavbundslande og afgræsning af Natura 2000-arealer i videst muligt omfang bringes i spil, så der opnås en samlet og integreret indsats.

Forvaltningens bemærkninger

Arbejdet med at udmønte Natura 2000-handleplanerne er noget, kommunen løbende arbejder med, og det er i overensstemmelse med Statens forventninger. Deltagelse i LIFE-projektet vil for 2 af vores habitatområder være en stor hjælp til at løfte opgaven. For Randers Kommunes vedkommende er det, Natura 2000-områderne med Ådale ved Skals Å (Bjerregrav Mose, Fussingsø) og Kastbjerg Ådal der er med i projektet.

LIFE-projektet er en god mulighed for at bringe mange forskellige aktører på banen i bestræbelserne på at gøre det mere attraktivt for landmænd og lodsejere at have naturpleje som en driftsgren. Ved at fremme sammenlægning af driftsenheder, udvikle maskiner der kan høste på våde arealer, udnytte de eksisterende tilskudsordninger optimalt samt være med til at påvirke fremtidige ordninger, kan projektet få en mærkbar indflydelse på forvaltningen af ådalene. Til forskel fra mere traditionelle LIFE-projekter har dette integrerede projekt som en del af sit formål at bidrage til at fjerne barrierer og optimere effekten af andre tilskudsordninger og finansieringskilder. Det er således muligt indenfor projektets rammer at målrette og supplere finansiering fra fonde og kommuner, så de understøtter projektets formål om god bevaringsstatus for arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne på udvalgte lokaliteter.

Projektet kunne for eksempel bidrage til et oplæg til en helhedsplan for et udvalgt område, som kan belyse mulighederne for en lokal forankret og samlet indsats i forhold til naturinteresser, rekreative interesser, afvandingsforhold, og landbrugsinteresser. Det kan være et mål at belyse mulighederne for etablering dels af større sammenhængende driftsenheder for at fremme vækst og udvikling, dels større sammenhængende områder med naturmæssig og rekreativ potentiale.

Viborg Kommune og Mariagerfjord Kommune forventes ligeledes at deltage i projektet. Forvaltningen vil således undersøge mulighederne for fælles projekter i Skals å sammen med Viborg Kommune. I Kastbjerg ådal er der eksisterende samarbejde med Mariagerfjord Kommune, der formodentligt kan udbygges.

Økonomi

Ud over den statslige medfinansiering på 33 mio. kr. vil de øvrige parter (herunder de 7 kommuner) og ansøgte fonde skulle levere 17 mio. kr. for at kunne udnytte budgetrammen på 125 mio. kr. over 7 år. Såfremt kommunerne deler lige, ligger bidraget pr. år på ca. 350.000 kr. Fondsmidler vil nedbringe dette tal væsentligt. Den kommunale finansiering kan dels bestå af arbejdstimer, og restfinansieringen sker via forvaltningens eksisterende anlægsbudget til "Naturforvaltning".

Indstilling:

Forvaltningen indstiller miljø- og teknikudvalget,

at forvaltningen fortsætter det forberedende arbejde sammen med Staten, de øvrige kommuner og landbruget med at klargøre ansøgningen til EU, og

at kommunens andel af medfinansieringen sker ved bidrag med arbejdstimer og via forvaltningens eksisterende anlægsbudget til "Naturforvaltning".

Beslutning

Tiltrådt.

Torben Hansen og Iben Sønderup deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Information om LIFE IP til kommuner fra NST

Punkt 166: Tillæg til spildevandsplan nr. 36 for nyt erhvervsområde ved Randers Havn, lokalplan 567. Endelig vedtagelse

06.00.05-P16-4-14

Resume

Forslag om tillæg til spildevandsplan for separatkloakering af nyt erhvervsområde ved Randers Havn har været i høring. Spildevandsplantillægget indstilles endelig vedtaget.

Sagsfremstilling

Forslag om tillæg til spildevandsplanen omhandlende separatkloakering af et nyt erhvervsområde ved Randers Havn har været i offentlig høring i 8 uger. Tillægget er udarbejdet som følge af vedtagelsen af lokalplan 567 Udvidelse af Randers Havn. Tillægget omfatter hele lokalplanen. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Erhvervsområdet skal separatkloakeres.

Spildevandet fra det nye erhvervsområde ledes til Randers Centralrenseanlæg. Overfladevand fra erhvervsområdet ledes til nye regnvandsbassiner, hvor overfladevand vil blive rensat for oliestoffer, næringsstoffer og andre miljøfremmede stoffer. Den endelige placering af bassiner er ikke fastlagt. I lokalplanen er der angivet mulige placering af bassiner. Randers Havn er på nuværende tidspunkt ved at opkøbe arealerne indenfor lokalplanområdet, og bassinerne vil derfor ligge på havnens arealer. Bassinerne vil efterfølgende blive ejet og drevet af Randers Spildevand A/S. Afledningen fra bassinerne vil ske enten til havnebassinet eller Kristrup Landkanal. Nye regn- og spildevandsledninger vil hovedsageligt blive etableret indenfor lokalplanområdet. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven.

Der har ikke været bemærkninger til tillægget i forbindelse med den offentlige høring.

Vedtagelse af spildevandsplanen skal jf. spildevandsbekendtgørelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. miljøbeskyttelsesloven. Offentliggørelse vil ske udelukkende på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Etablering af spildevands- og regnvandsledningerne finansieres til skel af Randers Spildevand A/S. Regnvandsbassinerne finansieres af Randers Spildevand A/S. Private ledningsanlæg finansieres af grundejerne. Der skal betales tilslutningsbidrag til Randers Spildevand A/S pr. påbegyndt 800 m² grundareal.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at tillægget vedtages og annonceres på kommunens hjemmeside.

Beslutning

Tilrådt.

Torben Hansen og Iben Sønderup deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Tillæg til spildevandsplan - udvidelse af Randers Havn

Bilag 2: Kortbilag

Bilag 3: Deloplange - Plan

Punkt 167: Tillæg til spildevandsplan nr. 37 for byggemodning i Over Hornbæk, lokalplan 620. Endelig vedtagelse

06.00.05-P16-3-15

Resume

Forslag om tillæg til spildevandsplan for separatkloakering af nyt boligområde ved Over Hornbæk har været i høring. Spildevandsplantillægget indstilles endelig vedtaget.

Sagsfremstilling

Forslag om tillæg til spildevandsplanen omhandlende separatkloakering af et nyt boligområde ved Over Hornbæk har været i offentlig høring i 8 uger. Tillægget er udarbejdet som følge af vedtagelsen af lokalplan 620 Boliger- og idrætsanlæg i Over Hornbæk. Tillægget omfatter hele lokalplanen. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Byggemodningsområdet separatkloakeres, og idrætsanlæg samles indenfor kloakopland R36. R36 er fælleskloakeret men ændres med dette tillæg til planlagt separatkloakeret.

Spildevandet fra det nye boligområde og idrætsanlæg ledes til Randers Centralrenseanlæg. Overfladevand fra byggemodningen ledes til nye nedsivningsbassiner i den grønne kile i lokalplanområdet nord for byggemodningen. Bassinerne placeres i overensstemmelse med lokalplanen og vil blive ejet og drevet af Randers Spildevand A/S. Der skal dermed ikke inddrages areal til regnvandsbassin udenfor lokalplanområdet. Der er ikke detailprojekteret for området endnu. Nye regn- og spildevandsledninger vil hovedsageligt blive etableret indenfor lokalplanområdet. Det vil dog berøre området udenfor lokalplanområdet ved tilslutning til eksisterende spildevandsledning. Tilslutningen til spildevandsledningen vil ske i vejarealet. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven.

Der har ikke været bemærkninger til tillægget i forbindelse med den offentlige høring.

Vedtagelse af spildevandsplanen skal jf. spildevandsbekendtgørelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed jf. miljøbeskyttelsesloven. Offentliggørelse vil ske udelukkende på kommunens hjemmeside.

Økonomi

Etablering af spildevands- og regnvandsledningerne finansieres til skel af Randers Spildevand A/S. Regnvandsbassinerne finansieres af Randers Spildevand A/S. Private ledningsanlæg finansieres af grundejerne. Der skal betales tilslutningsbidrag til Randers Spildevand A/S.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at tillægget vedtages og annonceres på kommunens hjemmeside.

Beslutning

Tilrådt.

Torben Hansen og Iben Sønderup deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Tillæg til spildevandsplan - nr. 37

Bilag 3: Deloplande - Plan

Bilag 2: Kortbilag

Punkt 168: Forventet regnskab - budgetopfølgning pr. 30. juni 2016, halvårsregnskabet

00.30.14-S00-2-15

Resume

Forvaltningen har udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 30. juni 2016. Budgetopfølgningen danner grundlag for halvårsregnskabet, som skal indrapporteres til Social- og Indenrigsministeriet. Budgetopfølgningen indgår ligeledes som en del af grundlaget for budget 2017-2020. De økonomiske konsekvenser – herunder de likviditetsmæssige effekter af budgetopfølgningen – er således indregnet i basisbudget 2017-2020, som byrådet behandler på sit møde den 19. september 2016.

Sagsfremstilling

Forventet regnskab 2016 viser på baggrund af skøn pr. 30. juni 2016 et overskud på ordinær drift på 184,1 mio. kr. De skattefinansierede anlægsudgifter forventes at udgøre 174,4 mio. kr. Det forventede regnskabsresultat viser herefter et kasseforbrug på 72,6 mio. kr. I forhold til oprindeligt budget er forventningen til kasseforbruget faldet med 13,1 mio. kr. De bevillingsmæssige ændringer, som følger af budgetopfølgningen, giver merudgifter på netto 4,9 mio. kr. i 2016. Set over hele perioden 2016-19 er der tale om mindreudgifter på netto 22,0 mio. kr. Dette kan i hovedtræk forklares med demografireguleringerne og overskud på midtvejsreguleringen af kommunens bloktilskud.

Ændringer afledt af det forventede regnskab er indeholdt i det likviditetsmæssige udgangspunkt for basisbudget 2017-2020. Basisbudgettet bygger således oven på resultatet af forventet regnskab.

Resultatet kan sammenfattes således:

Serviceudgifter:

I lighed med budgetopfølgningen pr. 31. marts kan der konstateres et betydeligt pres på serviceudgifterne. Merudgifterne til serviceudgifter skal som udgangspunkt finansieres inden for udvalgenes egne budgetter, jf. økonomistyringsreglerne, og giver derfor ikke anledning til bevillingsmæssige ændringer.

På baggrund af fagforvaltningernes samlede indberetninger kan der opgøres et forventet regnskab for 2016, der ligger ca. 7 mio. kr. over rammen. Forventet regnskab pr. 31. marts viste en overskridelse på 18 mio. kr., hvorfor der samlet set er tale om en mindre forbedring i forhold til forrige opfølgning.

Overskridelsen betyder blandt andet, at den ikke-finansierede service-bufferpulje på 41,2 mio. kr. er disponeret fuldt ud. De forventede merudgifter dækker over udfordringer på en række serviceområder, hvoraf de største beskrives nedenfor. Budgettet på familieområdet er under stort pres. Estimatet viser en samlet overskridelse af budgettet i 2016 på 18,5 mio. kr. (konto 5). Hertil kommer, at der på familieområdets myndighedsområde (konto 6) er et forventet merforbrug på 3 mio. kr. for 2016.

Der er udarbejdet en revideret økonomisk plan for stabilisering på familieområdet, som er godkendt i byrådet den 6. juni 2016. Handleplanens økonomiske del har som mål at bringe udgifterne på området i overensstemmelse med den budgetmæssige ramme over en 2-årig periode. Effekten af handleplanen for 2016 er indregnet i ovenstående skøn.

Det vurderes, at de iværksatte initiativer i forbindelse med handlingsplanen har den ønskede effekt således, at forbruget kan bringes i overensstemmelse med budgettet ved udgangen af 2017.

Ud over det forventede merforbrug i 2016 har familieområdet oparbejdet en gæld i regnskab 2015 på 16,7 mio. kr. på myndighedsområdet samt 5 mio. kr. på konto 6. Det vurderes ikke realistisk, at familieområdet selv kan afvikle en gæld i den størrelsesorden inden for budgetperioden parallelt med, at der opnås balance. I forbindelse med godkendelsen af regnskab 2015 besluttede byrådet derfor, at man vil se på mulighederne for en afvikling af familieafdelingens gæld som en del af budgetoplægget for 2017-20.

På området for specialundervisning forventes merudgiftsniveauet fra 2. halvår 2015 videreført ind i 2016. Byrådet blev orienteret om det stigende udgiftsniveau i forbindelse med budgetopfølgningerne pr. 30. september 2015 og pr. 31. marts 2016. Merudgifterne skyldes flere visitationer til de vidtgående specialtilbud på specialskolerne. For 2016 forventes der på den baggrund samlet set merudgifter på 13 mio. kr. Den økonomiske udfordring løses inden for skoleområdets samlede økonomi, jf. den tildelingsmodel der er besluttet på området.

Byrådet behandlede den 8. februar 2016 sagen om udfordringerne i forbindelse med det stigende antal flygtninge og familiesammenførte. Det blev besluttet at give en tillægsbevilling til serviceområderne på i alt 13 mio. kr. finansieret af mindreudgifter vedr. indkomstoverførsler samt modtaget kompensation fra ministeriet i form af et ekstraordinært integrationstilskud.

Der er udarbejdet en ny status på integrationsområdet jf. vedlagte notat. Med afsæt i den rådige finansiering er der på den baggrund opgjort et yderligere tillægsbevillingsbehov på 4,5 mio. kr. fordelt med 2,6 mio. kr. på service og 1,9 mio. kr. på indkomstoverførsler. Bevillingsansøgningen er finansieret af integrationstilskuddet, jf. to-partsaftalen på 4,5 mio. kr. Som nævnt er bevillingsændringerne gennemført indenfor den finansiering som er til rådighed på området. Eventuelle merudgifter derudover forudsættes som udgangspunkt finansieret inden for de respektive områders eksisterende rammer. I forlængelse af ovennævnte, skal det nævnes, at der på skoleområdet vil blive gennemført en analyse af specialundervisningsområdet. I tilknytning hertil vil udviklingen i udgifterne til basisundervisning i dansk som andetsprog

ligeledes blive analyseret. På baggrund af analysearbejdet vil der kunne udarbejdes forslag til størrelse og fordeling samt finansiering af de på skoleområdet centralt afsatte midler til formålet. Analysearbejdet afrapporteres senest i forbindelse med budgetlægningen for 2018-2021.

Indkomstoverførsler, forsikrede ledige og aktivitetsbestemt medfinansiering:

På baggrund af årets første 6 måneder, hvor kommunerne har været underlagt de nye refusionsregler, begynder der at tegne sig et stabilt billede af nettoudgifterne på overførselsområdet. Der er på nogle områder fortsat forsinkelser på data og fejlkilder i forbindelse med overgangsordningerne. Det forventede forbrug ser dog ud til at blive mindre end det oprindelige budget 2016, og der ansøges derfor om tillægsbevilling på knap -26 mio. kr. Dette svarer til midtvejsreguleringen af bloktilskuddet, idet der også på landsplan kan konstateres faldende udgifter.

Midtvejsreguleringen af beskæftigelsestilskuddet udgør 12,8 mio. kr. Udgifterne til forsikrede ledige nedjusteres tilsvarende, så der fortsat forventes balance mellem tilskud og udgifter. Endvidere indeholder midtvejsreguleringen en negativ efterregulering af beskæftigelsestilskuddet i 2015 på 5,6 mio. kr. Regnskabet på dette område viste et overskud på udgiftssiden på 29,7 mio. kr. Overskuddet inkl. reguleringen af det endelige beskæftigelsestilskud udgør således 24,4 mio. kr., som er indeholdt i det likviditetsmæssige udgangspunkt for basisbudget 2017-20.

Der forventes på nuværende tidspunkt ingen afvigelser vedr. aktivitetsbestemt medfinansiering. Midtvejsreguleringen indeholder en positiv efterregulering af tilskuddet for 2015 på 14,9 mio. kr.

Anlæg:

Det samlede korrigerede budget udgør 407 mio. kr. inkl. overførsler fra 2015. Fagforvaltningerne har indberettet skøn, der summer til et forventet forbrug på 250,9 mio. kr. i 2016. Det nuværende forbrug – samt tidligere års realiserede regnskabsresultater - tyder dog på, at dette er et overvurderet skøn. Forvaltningen har derfor foretaget en nedregulering af skønnet med 75 mio. kr. Dette skøn fremgår af resultatopgørelsen (tabel 2) i vedhæftede notat. Der er betydelig usikkerhed knyttet til dette skøn. Forvaltningen vil derfor følge det realiserede forbrug på området tæt resten af året.

Der foretages en række bevillingsmæssige ændringer, som primært vedrører udskydelse af energibesparende foranstaltninger fra 2016 til 2017-20 samt omflytninger mellem skattefinansieret anlæg og ældreboliger.

Sammenlægning af Bevillingsområde 3.1 og 3.2:

Fordelingen af udgifter på bevillingsområderne ”3.1 Førtidspension, integration og ikke-arbejdsmarkedspare borgere” og ”3.2 Arbejdsmarkeds- og uddannelsesparate borgere” er ikke hensigtsmæssig, da en betragtelig del af udbetalingerne til forsørgelse, beskæftigelsestilbud og refusion foretages samlet for både parate og ikke-parate borgere. Derfor foreslås det, at de to bevillingsområder sammenlægges til ét bevillingsområde i forbindelse med budgetopfølgningen. Det foreslås at bevillingsområdet kommer til at hedde: ”Beskæftigelsesindsats og kontante ydelser for alle målgrupper”. Efter sammenlægningen vil bevillingsområderne svare til den nuværende opgavefordeling mellem udvalgene.

Halvårsregnskabet:

I henhold til styrelsesloven skal kommunerne aflægge halvårsregnskab. Indenrigsministeriet fastlægger retningslinjerne for aflæggelse af halvårsregnskabet, der blandt andet skal danne grundlag for vurderingen af det forventede årsregnskab set i forhold til budgettet. Halvårsregnskabet skal bestå af 2 elementer, en regnskabsopgørelse og en regnskabsoversigt, jf. vedlagte bilag.

Godkendelse af nyt lejemål:

Ejendomsservice ønsker at udvide lejemålet på adressen Gl. Stationsvej 9 (Gudenåcentret) til brug for familieafdelingens aktiviteter. Da der løbende sker justeringer af kommunens lejemål vurderes det ikke, at der samlet set er tale om en udvidelse af det lejede areal, og deponering er derfor ikke aktuelt. I henhold til retningslinjerne i økonomistyringsreglerne skal byrådet godkendes lejeaftaler med en løbetid på mere end 3 år, hvilket er tilfældet for det konkrete lejemål.

Økonomi

Nedenstående tabel viser de samlede bevillingsmæssige ændringer som følge af budgetopfølgningen. Der er tale om et nettounderskud på 4,9 mio. kr. i 2016, og et nettooverskud på 8,8 mio. kr. i 2017, 9,3 mio. kr. i 2018 og 8,8 mio. kr. i 2019. Samlet for perioden er der et nettooverskud på 22 mio. kr.

I forventningerne til regnskabet er der taget højde for de bevillingsmæssige ændringer, som følger af budgetopfølgningen.

Tabel 1: Bevillingsansøgninger pr. 30. juni 2016

Mio. kr.	2016	2017	2018	2019
Skatter og tilskud	22,3			
Serviceudgifter	12,9	-1,7	-3,8	-3,8
Indkomstoverførsler	-37,0	-0,5	-0,5	-0,5
Renter	-5,5	0,0	0,0	0,0
Skattefinansieret anlæg	-26,0	4,8	9,3	9,3
Jordforsyning	-3,5	3,5	0,0	0,0

Ældreboliger	-17,0	2,9	0,0	0,0
Brugerfinansieret anlæg	4,5	-4,0	-0,5	0,0
Finansposter	54,3	-13,8	-13,8	-13,8
I alt	4,9	-8,8	-9,3	-8,8
I alt, netto	-22,0			

- = indtægt/mindreudgift, + = udgift/mindreindtægt

Nedenfor er bevillingsbehovet korrigeret for omflytningerne fra drift til anlæg samt omflytninger mellem service og indkomstoverførsler. Endvidere er der korrigeret for bevillingsmæssige ændringer, som modsvares af midtvejsreguleringen af bloktilskuddet. De bevillingsmæssige ændringer vedrører demografierreguleringer, jf. demografisagen, bevillinger til integrationsområder (jf. vedlagte notat), efterregulering af aktivitetsbestemt medfinansiering og beskæftigelsestilskuddet i regnskab 2015.

Mio. kr.	2016	2017	2018	2019
Demografierregulering skoler	-2,1			
Demografierregulering børn (2015)	-3,5			
Forventet demografierregulering børn (2016)	-5,2	-5,2	-5,2	-5,2
Demografierregulering ældre	1,5	1,5	1,5	1,5
Demografierreguleringer i alt	-9,3	-3,8	-3,8	-3,8
Efterregulering af aktivitetsbestemt medfinansiering	-14,9			
Endelig regulering af beskæftigelsestilskuddet 2015	5,6			
Modregning vedr. skatteændringer	0,1			
Nedslag skrå skatteloft	0,3			
Efterregulering særlig refusionsordning	2,2			
Midtvejsregulering i alt	-6,7	0,0	0,0	0,0
Integrationstilskud	-4,5			
Social og arbejdsmarked, integration, jf. notat af 10.8.16	0,9			
To-sprogundervisning	1,5			
Jf. integrationsnotat af 10.08.2016 Fripladser og søskende	0,2			
Merudgift, jfr. integrationsnotat af 10.8.2016	1,9			
Midtvejsregulering - bloktilskud uden modpost	0,2			
Integration i alt	0,2	0,0	0,0	0,0
I alt	-15,9	-3,8	-3,8	-3,8
I alt netto i 2016-2019	-27,3			

Dette giver en bevillingsmæssig ændring på -15,9 mio. kr. i 2016, -3,8 mio. kr. årligt i 2017 og frem. Netto er der således tale om et nettobevillingsbehov (overskud) på 30,9 mio. kr. Beløbet indgår i budgetforudsætningerne for basisbudget 2017-20.

Desuden foretages der omplaceringer mellem bevillingsområderne, jf. bilag, som netto giver 0.

Der henvises til vedlagte bilag for en specifikation af økonomien på de enkelte bevillingsområder.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til Byrådet via fagudvalg og økonomiudvalget,

- at der gives tillægsbevillinger til skatter og tilskud på 22,3 mio. kr. i 2016,
- at der gives tillægsbevillinger til serviceudgifterne på 12,9 mio. kr. i 2016, -1,7 mio. kr. i 2017, -3,8 mio. kr. i 2018 og 2019,
- at der gives tillægsbevilling på til indkomstoverførsler på -37 mio. kr. i 2016, -0,5 mio. kr. i 2017-19,
- at der gives tillægsbevillinger til renter på -5,5 mio. kr. i 2016,
- at der gives tillægsbevilling til skattefinansieret anlæg på -26 mio. kr. i 2016, 4,8 mio. kr. i 2017 og 9,3 mio. kr. i 2018 og 2019,
- at der gives tillægsbevilling til jordforsyning på -3,5 mio. kr. i 2016 og 3,5 mio. kr. i 2019,
- at der gives tillægsbevilling til ældreboliger på -17 mio. kr. i 2016 og 2,9 mio. kr. i 2017,
- at der gives tillægsbevilling til brugerfinansieret anlæg på 4,5 mio. kr. i 2016, -4 mio. kr. i 2017 og -0,5 mio. kr. i 2018,
- at der gives tillægsbevilling til finansposter på 54,3 mio. kr. i 2016, -13,8 mio. kr. i 2017-19.
- at der derudover foretages omplaceringer, jf. vedlagte bilag, som netto giver 0,
- at budgetopfølgningen i øvrigt godkendes.
- at udvidelsen af lejemålet på adressen Gl. Stationsvej 9 (Gudenåcentret) til brug for familieafdelingens aktiviteter godkendes,
- at reservebeløbet på 4,3 mio. kr. vedr. vejafvandingsbidraget for 2017-10 udmøntes til kassen med henblik på at opfylde kravene til ultimo likviditeten i budgetaftalen for 2016,
- at bevillingsområde 3.1 og 3.2 slås sammen under titlen: "Beskæftigelsesindsats og kontante ydelser for alle målgrupper"
- at budgetopfølgningen danner grundlag for halvårsregnskabet, som indrapporteres til Social- og Indenrigsministeriet.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Torben Hansen og Iben Sønderup deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Forventet regnskab 2016 - budgetopfølgning pr. 30. juni 2016

Tillægsbevillingsansøgninger

Økonomiopfølgning 30 6 vedr integrationsområdet 2016_200816.docx

Notatskabelon ØU -220816

Notatskabelon ØU erhverv - 220816

Notatskabelon BS

Notatskabelon BU - 220816

Notatskabelon SU 220816

Notatskabelon MT

Notatskabelon KF 220816

Notatskabelon SO - 220816

Notatskabelon ELU 2 - 220816

Punkt 169: Sagsstyringsliste pr. 1. september 2016

00.22.04-G01-2-14

Sagsfremstilling

Vedlagt sagsstyringsliste pr. 1. september 2016 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Torben Hansen og Iben Sønderup deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

MTU-sagsstyringsliste_02-09-2016

Punkt 170: Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 8. september 2016

00.22.04-G01-1-14

Sagsfremstilling

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 8. september 2016.

Beslutning

Ingen særskilte bemærkninger.

Torben Hansen og Iben Sønderup deltog ikke i sagens behandling.

Punkt 171: Lukket

13.30.00-G01-1-16