

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 09-03-2020

Mødedato Mandag d. 09. marts 2020 kl. 15:30

Mødested E.3.16

Indholdsfortegnelse

Linieføring af ny havnevej og klimabroen syd for fjorden.....	3
Resultat af offentlig høring af køreplaner og endelige vedtagelse af kollektiv trafikplan.....	6
Prioritering af midler til sikre skolevej.....	10
Ny strategi for klassificering af cykelstinet.....	12
Ansøgning om dispensation til lokalplan 620 - Boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk.....	15
Vestrupvej 120, Gimming - Nye oplysninger i forbindelse med nedrivning af bevaringsværdigt stue	18
Fjernvarmeforsyning af lokalplan 654.....	20
Nye vejnavne til Lokalplan 704, Boliger ved Tjærby Diger Alle.....	22
Ændring af vandforsyningsplanen.....	23
Forslag om tillæg til spildevandsplanen om separering af fælleskloakeret område i Neder Hornbæk.	26
Bjarne Overmark anmoder om redegørelse for status på grundvandsbeskyttelse i Randers Kommun	28
Danske Vandløb anmoder om møde med kommunen om vandløbsregulativet for Gudenå.....	30
Ansøgning fra Fonden vedr. lån i Vestergrave 48.....	32
Lukket.....	33
Lukket.....	34
Lukket.....	35
Sagsstyringsliste pr. 4. marts 2020.....	36
Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. marts 2020.....	37

Punkt 26: Linieføring af ny havnevej og klimabroen syd for fjorden

05.01.02-P20-4-20

Resume

Forvaltningen har siden efteråret 2019 arbejdet med linieføring klimabroens forbindelsesveje syd og med linieføring af Ny Havnevej.

Undersøgelserne har afdækket, at der er væsentlige synergier ved at sammentænke de 2 vejforbindelser og ikke mindst deres opkobling på det overordnede vejnet mod syd. Derfor foreslår forvaltningen, at de 2 veje samtænkes og at forslaget sendes i offentlig høring.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via udviklingsudvalget, miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at linieføring for Klimabroens forbindelsesvej mod syd og Ny Havnevej samtænkes (alternativ 2),
2. at forslaget sendes i offentlig høring i perioden 25. marts - 6. maj 2020.

Udviklingsudvalget, 5. marts 2020, pkt. 25:

1.-2. at indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede d. 10. oktober 2019 at igangsætte geotekniske undersøgelser og fastlæggelse af linieføring for "Klimabroen", og besluttede desuden d. 9. december 2019 at frigive 5 mio. kr. til projektering mm. af Havnevejen.

Samtidig har byrådet i forbindelse med vedtagelse af budgettet for 2020 besluttet, at anlæg af den nye Havnevej skal være påbegyndt i 2021. Det er derfor nødvendigt at linieføringen af Havnevejen fastlægges i løbet af foråret 2020.

Forvaltningen har siden arbejdet med begge projekter. Under arbejdet er det blevet klart, at der er væsentlige synergier ved at sammentænke linieføringerne af Klimabroens forbindelsesvej mod syd og Ny havnevej. Ikke mindst deres opkobling på det overordnede vejnet mod syd vil blive mere logisk hvis forbindelserne har samme linieføring.

Undersøgte alternativer og den foreslåede løsning i syd

Forvaltningen har undersøgt mange forskellige løsninger og forslag på både Havnevejen og Klimabroens linieføring. Særligt opkoblingen på det overordnede vejnet har været skitseret på forskellig vis, og der har været dialog med Havnen om deres ønsker.

Undersøgelserne har afdækket to mulige opkoblinger på det overordnede vejnet.

- Alternativ 1 omfatter den oprindelige skitserede løsning, hvor klimabroens forbindelsesvej og Havnevejen er adskilte. Klimabroen tilsluttes Grenåvej ved Krstrup Engvej, og Havnevejen tilsluttes Grenåvej i krydset ved Ørneborgvej.
- Alternativ 2, som omfatter en ny linieføring for Klimabro og Havnevejen, hvor Havnevejen kobles på Klimabroens forbindelsesvej. Havnevejen og Klimabroens forbindelsesvej tilkobles det overordnede vejnet ved krydset Ørneborgvej/Grenåvej/Clausholmsvej. Clausholmsvej optimeres, så tung trafik kan ledes denne vej ud til Hammelvej og videre til Sdr. Borup motorvejsafkørslen.

De 2 alternativer fremgår af vedlagte kortbilag.

Trafikale beregninger af den fremtidige trafik i begge alternativer viser kun marginale forskelle på, hvor meget Randers Bro og Havnegade bliver aflastet, når Klimabroen er etableret. I alternativ 1 vil Randers Bro blive aflastet med ca. 21.400 biler/døgn mens den i alternativ 2 vil blive aflastet med 22.100 biler/døgn.

I alternativ 1, hvor Klimabroens forbindelsesvej i syd er tilsluttet Grenåvej ved Krstrup Engvej, vil der blive markant mere trafik på vejnettet gennem Krstrup til Århusvej. Således vil trafikken på Valdemarsvej beregningsmæssigt stige med 3.400 biler/døgn. Clausholmsvej vil opleve en stigning på 2.600 biler/døgn.

I alternativ 2, hvor Ny Havnevej og Klimabroens forbindelsesvej vil få samme linjeføring og blive koblet på Clausholmsvej og videre til den sydlige omfartsvej, vil trafikken på Valdemarsvej stige 1000 biler/døgn, mens trafikken på Clausholmsvej vil stige med 4.100 biler/døgn.

Forvaltningen anbefaler alternativ 2.

Forslag til proces

Alle løsninger har fordele og ulemper. Forskellige borgere og virksomheder vil blive ramt af negative konsekvenser og der bliver tale om ekspropriation af såvel private hjem som virksomhedsarealer. Nogle borgere vil skulle leve med væsentligt mere trafik end i dag. Modsat vil trafikken omkring Randers Bro og Havnegade blive markant aflastet. Ikke mindst for den tunge trafik til og fra havnen.

En offentliggørelse af en konkret linjeføring har derfor stor betydning for grundejere og virksomheder. Der er ingen lovkrav om en høringsfase i forbindelse med vejprojekter, men forvaltningen anbefaler, at der træffes beslutning om at gennemføre en høring af alternativ 2 i en periode på 6 uger fra 25. marts - 6. maj 2020.

Forud for fremsendelse af denne sag har forvaltningen kontaktet borgere og virksomheder, som vil blive direkte eller indirekte berørt af det fremsendte forslag. Hensigten har været, at de forlods er gjort direkte bekendt med den løsning som forvaltningen anbefaler og at der nu kører en politisk proces og der er en høringsfase, således de ikke skulle blive informeret via medier eller andre kanaler.

I den videre proces skal der tages særligt hensyn til to grupper:

1. De direkte negativt berørte. De ejendomme som berøres helt eller delvist. Der er tale om erhvervsvirksomheder, der mister jord. Disse er blevet orienteret af forvaltningen dagene inden dagsordenen til for Udviklingsudvalgsmødet er offentliggjort. De er også blevet givet et tilbud om et besøg fra forvaltningen, hvor der nærmere kan redegøres for de juridiske aspekter af forslaget. Det kan f.eks. være aftaler om tidsplan for køb af ejendomme. Dette er for at minimere den usikkerhed der er en uundgåelig følge af offentliggørelse af et sådan forslag til en linjeføring.
2. De indirekte negativt berørte. De, der dels kommer til at opleve øget trafikmængde på deres veje/i deres boligområde og de, der vil ændrede adgangsforhold til deres ejendom. I alternativ 2 er det enkelte beboere på Clausholmsvej, der vil blive ramt. Disse har dagene inden fået et brev i E-boks, som indeholder en invitation til et særskilt møde, hvor forvaltningen vil fortælle om konsekvenser og om mulige afværgeforanstaltninger, der iværksættes for at afbøde konsekvenserne dels af den øgede trafikbelastning og de ændrede adgangsforhold.

Høringsfase på 6 uger igangsættes efter byrådets beslutning. Høringsfasen annonceres i sædvanlige medier og der udsendes en pressemeddelelse. Der arrangeres et offentligt borgermøde i offentlighedsperioden.

Der vil være mulighed for, at borgere kan få hjælp til at afgive digitale høringssvar på borgermødet, hvor forvaltningen vil være til rådighed med tablets mv. Det skal understreges for borgerne, at deres verbale kommentarer alene tages til internt referat, og at der skal indgives et digitalt høringssvar, hvis bemærkninger skal indgå i den videre politiske behandling.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Bilag 1, kort over linjeføring

UU 05.03.2000

Havnevej

Punkt 27: Resultat af offentlig høring af køreplaner og endelige vedtagelse af kollektiv trafikplan.

13.05.16-P15-1-17

Resume

Forvaltningen fremlægger resultatet af den offentlige høring af køreplaner i den kollektive trafikplan.

Den kollektive trafikplan foreslås endeligt godkendt.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at der på baggrund af de indkomne høringssvar ændres på køreplanerne jf. beskrivelsen i sagsfremstillingen,
2. at den kollektive trafikplan godkendes endeligt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Frida Valbjørn Christensen stemte imod

Frida Valbjørn Christensen bemærkede følgende: Enhedslisten mener, at der er en ærgelig politisk prioritering i denne sag, hvor man kommer til at "købe velfærd" på bekostning af andet velfærd.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Kollektiv trafikplan

Den kollektive trafikplan er en plan for fremtidige servicemål og forslag til nyt rutenet, som dækker hele kommunen. Planen har til formål at ensarte serviceniveauet i kommunens byer og binde kommunen bedre sammen. Målet er også at skabe et busnet i Randers by, som er mindre sårbart overfor forsinkelser fx i myldretiden, som understøtter de største rejsestrømme i byen og samtidig sikrer busbetjening af nye boligområder i det sammenhængende byområde.

Den kollektive trafikplan samt bilag er vedhæftet sagen som bilag 1 og 2.

Ruteforløb for kommunens fremtidige busruter var i offentlig høring i foråret 2019 og godkendt i juni 2019 sammen med den kollektive trafikplan.

Kortbilag for henholdsvis Randers opland og Randers by er vedhæftet sagen som bilag 3, 4 og 5.

Høringssvar

Randers Kommune og Midttrafiks forslag til køreplaner i den kollektive trafikplan har været i offentlig høring i perioden 20. december 2019 - 22. januar 2020. Køreplanerne har desuden været i særskilt høring ved Ældrerådet og Handicaprådet.

Høringssvarene fra Ældrerådet og Handicaprådet er vedhæftet sagen som bilag 6 og 7.

Ældrerådets og Handicaprådets høringssvar omhandler primært overordnede emner som fx at sikre god mobilitet, handlemuligheder, gennemsækelighed i ruteforløb- og numre, og at busserne kører på faste minuttal. Desuden at der skal gøres meget ud af information om de fleksible kørselstilbud som fx Flexbus.

Mange af emnerne er der taget højde for i trafikplanen fx lav indstigning i busserne, da alle de lokale og regionale busser bliver udskiftet til laventrébusser senest indenfor det næste år. Andre emner er en konsekvens af at lave et nyt rutenet som fx ændrede ruteforløb- og numre samt at der ikke længere køres på faste minuttal. Sidstnævnte er en konsekvens af, at busserne nu kører mere forskudt for at kunne gøre bybussystemet mere robust ift. forsinkelser og køretider generelt.

Høringssvarene fra Ældrerådet og Handicaprådet har ikke givet anledning til ændring af køreplanerne.

I den offentlige høring er der indkommet 412 høringssvar til Midttrafik. Høringssvarene er inddelt i de enkelte ruter og samtidigt grupperet efter emner. Høringssvarene fordeler sig overordnet set på 8-9 hovedemner og ser ud på følgende måde for henholdsvis bybus og lokal- og regionalruterne:

Bybus

1. Misforståelse af køreplan (11 høringssvar)
2. Ønske om ændret ruteforløb (9 høringssvar)
3. Tilfredshed med køreplan (3 høringssvar)
4. Utilfredshed med køreplan (20 høringssvar)
5. Ønske om justering af afgangstider (3 høringssvar)
6. Ønske om tilpasning til andre ruter (1 høringssvar)
7. Ønske om øget betjening (1 høringssvar)
8. Øvrige (3 høringssvar)

Lokal- og regionalruter

1. Misforståelse af køreplan (19 høringssvar)
2. Ønske om ændret ruteforløb (24 høringssvar)
3. Tilfredshed med køreplan (16 høringssvar)
4. Utilfredshed med køreplan (184 høringssvar)
5. Ønske om justering af afgangstider (46 høringssvar)
6. Ønske om tilpasning til andre ruter (7 høringssvar)
7. Ønske om øget betjening (30 høringssvar)
8. Øvrige (33 høringssvar)
9. Spørgsmål til betingelser ifm. brug af Flexbus (2 høringssvar)

De indkomne høringssvar er vedhæftet sagen særskilt i dokumentet: "Offentlig høring - høringssvar" (bilag 8).

Oversigt med inddeling af de indkomne høringssvar fordelt på ruter og behandlingen af dem, er vedhæftet sagen i særskilt notat: "Offentlig høring - høringsbehandling" (bilag 9).

Møder med buschaufførerne

Som aftalt med 3F inden den offentlige høring startede, har der været afholdt to møder med chaufførerne - henholdsvis den 20. og 26. februar 2020. På møderne fik chaufførerne gennemgået principperne for den kollektive trafikplan og det nye bybusnet samt de nye køreplaner og hvilke data, de var lavet på baggrund af.

Buschaufførernes bemærkninger vil blive en del af høringsmaterialet og indgå på samme måde som høringens øvrige svar.

På mødet understregede Midttrafik, at køreplanerne i høringen er et udgangspunkt, hvor chaufførernes input var vigtige i forhold til at få justeret køretiderne efter de faktiske forhold. Chaufførerne stillede mange spørgsmål og kom med gode forslag til justeringer. Midttrafik tager alle disse betragtninger med i det videre arbejde med køreplanerne.

Desuden blev det aftalt på mødet at oprette en beredskabsgruppe med en repræsentant fra Randers Kommune, Midttrafik, chaufførerne og Umove. Umove er det busselskab, der overtager bybusdriften i Randers i august 2020. Tanken er, at gruppen arbejder tæt sammen for at sikre en smidig opstart af det nye rutenet i Randers by.

Der var en god stemning på møderne og enighed om, at det bliver en stor omvæltning med det nye rutenet. Der er en fælles interesse i at få løst de u hensigtsmæssigheder, der måtte være til gavn for både chauffører og passagerer.

Buschaufførernes bemærkninger er vedhæftet sagen i særskilt notat: "Chaufførmøder, Februar 2020" (bilag 9).

Der er også kommet et høringssvar fra 3F og bybuschaufførerne i høringsfasen. Høringssvar og behandling heraf fremgår af bilag 8 og bilag 10.

Behandling af høringssvar

Der er i den offentlige høring kommet mange høringssvar om de ændringer, der kommer for kunderne ved de nye ruteforløb og derved ændrede transportvaner. Det er forventeligt, at forandringer i transportvaner vil

medføre utilfredshed.

Samtidig er der et tydeligt billede af, at mange af høringssvarene tager udgangspunkt i misforståelse af høringsforslaget. Fx tror mange kunder, at kørsel eller et stoppested er nedlagt, fordi et vejnavn ikke fremgår af køreplanen eller at det er svært at gennemskue, hvilke ruter der fremtidigt betjener de områder, hvor man har brug for bussen. Det gælder fx for rute 238, hvor der er kommet 99 høringssvar, der især omhandler nedlæggelse af aften- og weekend afgang. Afgangene er fjernet på rute 238 men i stedet oprettet på en ny Flexbusrute 236, hvilket borgerne sandsynligvis ikke har bemærket, fordi de har taget udgangspunkt i den rute, de kender.

Der vil blive lavet en særlig indsats for at markedsføre Flexbus og Flextur ifbm indførelse af det nye rutenet.

Mange af høringssvarene er ikke en del af den kollektive trafikplan for Randers Kommune, men omhandler dele af ruteforløbene på regionale ruter udenfor Randers Kommune. Det er fx på ruterne 918X, 235, 223 og 221. I alt er der 54 høringssvar udenfor Randers Kommune.

Der er i den offentlige høring desuden kommet mange forslag om justering af afgang i køreplanen. Generelt for alle disse forslag er, at Midttrafik vil forsøge at justere køreplanerne og imødekomme ønskerne, hvor det er muligt.

Behandlingen af høringssvarene er vedhæftet sagen i særskilt notat: "Offentlig høring - høringsbehandling" (bilag 10).

Antallet af høringssvar fordelt på samtlige ruter kan ses nedenfor. På ruter, hvor forvaltningen foreslår justeringer, der skal arbejdes videre med, er dette angivet ud for de enkelte ruter:

Bybusser

- Rute 1A (antal høringssvar 18)
- Rute 2A (antal høringssvar 7)
- Rute 3 (antal høringssvar 8)
- Rute 4 (antal høringssvar 18)

Lokal - og regionalruter

- Rute 12 (antal høringssvar 3)
- Rute 13 (antal høringssvar 2)
- Rute 14 (antal høringssvar 7): Undersøge muligheder for justering af afgangstider fra Rismølleskolen (og Østervangsskolen til Idrætfritidsordning i Dronningborghallen)
- Rute 15 (antal høringssvar 4): Undersøge mulighed for at udvide med Flexbusafgange på rute 221 i Munkdrup.
- Rute 16 (antal høringssvar 0): Der etableres nyt stoppested ved industrien på Metervej.
- Rute 17 (antal høringssvar 1): Undersøge muligheder for justering af afgangstider ved Søndermarksskolen og Tirsdalens Skole.
- Rute 18 (antal høringssvar 12)
- Rute 21 (antal høringssvar 0)
- Rute 62 (antal høringssvar 12): Justering af afgangstider.
- Rute 73 (antal høringssvar 34): Undersøge mulighed for laventrébusser og etablering af Flexbus-stop for rute 232 ved Randersvej/Handicapcenter Kronjylland.
- Rute 117 (antal høringssvar 2)
- Rute 118 (antal høringssvar 3)
- Rute 221 (antal høringssvar 10): Undersøge mulighed for at udvide med Flexbusafgange i Munkdrup.
- Rute 223 (antal høringssvar 10)
- Rute 230 (antal høringssvar 39)
- Rute 231 (antal høringssvar 39): Justering af afgangstider.
- Rute 232 (antal høringssvar 6): Information om Flexbus og Flextur og etablering af Flexbus-stop ved Randersvej/Handicapcenter Kronjylland
- Rute 235 (antal høringssvar 19): Undersøge mulighed for etablering af krydsningshelle på Mariagervej. Undersøge mulighed for bedre tilpasning af køretider til uddannelsessteder på Rådmands Boulevard.
- Rute 236 (antal høringssvar 3): Information om Flexbus og Flextur og etablering af nye stoppesteder for ruten henholdsvis på Mariagervej ved Rådmands Boulevard og ved Regionshospitalet.
- Rute 237 (antal høringssvar 5)
- Rute 238 (antal høringssvar 99): Undersøge konsekvenser af forlængelse af afgang 11.45 til Knejsted.

- Rute 918X (antal høringssvar 41)
- Rute 928X (antal høringssvar 5): Undersøge mulighed for etablering af et stoppested på landevejen ved Sønderbæk.
- Øvrige/generelt (antal høringssvar 5): Information om Flexbus og Flextur samt lav indstigning i alle busser, uanset om det er regionale busser eller bybusser.

Det videre arbejde

Forvaltningen planlægger at markedsføre det nye rutenet i to spor for henholdsvis Randers opl nd og Randers by, da der er stor forskel på de nye elementer begge steder. I Randers by er det især nye ruteforløb, rutenumre og afgang, der skal informeres om. I Randers opl nd er den fremtidige betjening for kommunens byer, der skal skabes overblik over på byniveau, herunder også muligheden for Flexbus og Flextur.

Køreplanerne for lokal- og regionalruterne vil træde i kraft søndag den 28. juni 2020 og for bybusserne (samt ruterne 12-21) søndag den 9. august 2020. Køreplanerne vil løbende herefter blive justeret i forhold til f.eks. chaufførernes konkrete oplevelser af køretider og forsinkelser generelt.

Resultatet af den offentlige høring af køreplaner i den kollektive trafikplan forelægges landdistriktsudvalget til orientering på landdistriktudvalgets m de den 4. marts 2020. Landdistriktsudvalgets eventuelle bemærkninger vedlægges sagen.

 konomi

Ingen.

Bilag

Bilag 1_FORSLAG - Kollektiv trafikplan for Randers Kommune 2020

Bilag 2_BILAG - Kollektiv trafikplan for Randers Kommune 2020

Bilag 3_Kort Randers opl nd

Bilag 4_Kort Lokaleruter (Randers by)

Bilag 5_Kort Randers by

Bilag 6_H ringssvar  ldrer det

Bilag 7_H ringssvar Handicaprådet

Bilag 8_Offentlig høring - høringssvar

Bilag 9_Chauff rm der, Februar 2020

Bilag 10_Offentlig høring - høringsbehandling

Kollektiv trafikplan_udvalgsm de MTU

Punkt 28: Prioritering af midler til sikre skolevej

05.13.10-P20-4-19

Resume

I budgettet for 2020 er afsat 1,2 mio. kr. som rammebeløb til Sikre Skoleveje.

Rammebeløbet skal anvendes til gennemførelse af trafiksikkerhedsprojekter - herunder på skoleveje.

Til brug for prioritering af disse midler har forvaltningen gennemgået mere end 100 henvendelser med ønsker fra borgere om hastighedsdæmpning, henvendelser fra kommunens skoler om trafiksikkerhedsmæssige problemstillinger på skoleveje samt særlige lokaliteter, hvor der kan konstateres trafiksikkerhedsmæssige problemstillinger.

På baggrund af en helhedsvurdering har forvaltningen udpeget de henvendelser med ønsker og andre projekter, hvor der fagligt set er størst potentiale for at forbedre trafiksikkerheden.

Miljø- og teknikudvalget anmodes om at prioritere hvilke projekter der skal gennemføres i 2020.

I forbindelse med gennemgangen af de mange henvendelser fra borgere har forvaltningen tillige vurderet, om nogle af disse skal tilbydes at finansiere ønskerne selv.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at prioritere hvilke projekter rammen til sikreskoleveje 2020 skal udmøntes i. Projekter med største potentiale er nærmere beskrevet i bilag 1.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til forvaltningen.

Forvaltningen anmodes om at udarbejde et relevant antal "pakker" med projekter, som udvalget kan vælge mellem.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2020 har byrådet afsat et rammebeløb på ca. 1,2 mio. kr. til gennemførelse af trafiksikkerhedsprojekter - primært på skoleveje.

Forvaltningen modtager mange henvendelser med ønsker om fartdæmpere eller andre tiltag for at fremme trafiksikkerheden og sikre skoleveje. Nye ønsker er kommet på listen siden sidste prioritering i 2019. Med det afsatte beløb kan der fx gennemføres 4 mindre projekter.

Ligesom forrige år har forvaltningen gennemgået henvendelserne med ønsker, der er indkommet fra borgere og skoler mv. Der er lavet en helhedsvurdering på baggrund af følgende parametre: Hastighed, registrerede uheld, trafikmængde, vejens udformning, vejens udstyr, vejklasser, skoleveje, funktioner i nærheden og fremtidig udvikling i området.

På baggrund af helhedsvurderingen har forvaltningen udpeget de henvendelser med ønsker og andre projekter, hvor der fagligt set er størst potentiale for at forbedre trafiksikkerheden.

I vedlagte bilag 1 er disse listet alfabetisk. I vurderingen er der ikke taget hensyn til, om projektet kan gennemføres inden for de midler der er afsat til trafiksikkerhedsprojekter. I bilaget er der markeret 4 projekter der tilsammen kan gennemføres for det afsatte rammebeløb.

Bilag 2 indeholder en liste med en lang række ønsker til projekter, hvor forvaltningen vurderer, at der er mindre trafiksikkerhedsmæssigt potentiale. Listen er opdelt i følgende kategorier:

- Ønsker til projekter, hvor forvaltningen vurderer, at der i forvejen er et tilfredsstillende trafikbillede, og at der vil være en lille trafiksikkerhedsmæssig gevinst af investeringen. Her tilbydes beboerne langs med vejstrækningen at gennemføre projektet for egen finansiering.
- Ønsker til projekter, hvor forvaltningen vurderer, at det pågældende ønske ikke kan realiseres, da ønsket er i strid med gældende vejregler eller at vejens funktion er en trafikvej, hvor det er vigtigt med en god fremkommelighed. I bilaget er der kort beskrevet resultatet af forvaltningens helhedsvurdering.
- Ønsker hvor problemet er løst på anden vis eller forventes løst i forbindelse med et planlagt projekt.
- Endelig er der en gruppe af projekter, hvor der mangler yderligere information før de vurderes - f.eks. trafiktællinger, kommende lokalplaner mv.

Økonomi

Miljø- og teknikudvalget prioriterer hvilke projekter der skal gennemføres i 2020 for de afsatte midler på 1,2 mio. kr. i 2020.

Bilag

Bilag 2 - Vurdering af øvrige projektønsker

Bilag 1 - Projekter med stort potentiale

Punkt 29: Ny strategi for klassificering af cykelstinettet

05.04.00-G01-2-20

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til en overordnet strategi for klassificering af cykelstinettet. Strategien vil være en del af den nye infrastrukturplan, som forventes at foreligge i udkast inden sommeren 2020.

Forslaget indebærer, at stinet og -ruter opdeles efter funktion i forhold til, om stierne fungerer som hovedstier, skolekorridorer, som rekreative stier og/eller indgår i cykelruter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at forslag til overordnet strategi for klassificering af cykelstinettet godkendes,
2. at forvaltningen fortsætter arbejdet med at udarbejde en ny cykelstiplan på baggrund af strategien som en del af infrastrukturplanen.

Beslutning

Godkendt.

Udvalget anfører, at for byer med under 200 indbyggere skal der gælde det, at byer med mange skolebørn kan falde ind under kategorien af byer, der skal have skolekorridorer.

Kommentarer fra Cyklistforbundet v/ Jens Peter Hansen var inden mødet sendt til udvalgsmedlemmerne.

Forvaltningen udarbejder udkast til brev til Trafikministeren fra Randers Kommune. I brevet tydeliggøres kommunens ønsker om, at der i fremtiden også gives støtte til anlæg af cykelstier i stedet for udelukkende at give støtte til cykelparkering. Udkastet godkendes af udvalget.

Udvalget ønsker, at Trafiksikkerhedsrådet inddrages.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Tidligere har byrådet vedtaget en cykel- og stiplan i 2011.

Planen blev revideret i 2016 med en ny prioriteringsmetode, hvor skoleveje, pendlerrute, naturoplevelse og sammenhæng gav point. De enkelte cykelstiers potentiale blev ligeledes vurderet.

I forbindelse med revisionen i 2016 blev projekterne opdelt i 4 prioriteringer, alt efter hvor mange point det enkelte projekt scorede.

Borgere har siden 2011 haft stor indflydelse på, hvilke cykelstier kommunen planlægger for.

Den nuværende cykelstiplan indeholder derfor mange forskellige typer af stier - både trafikstier langs de store veje, skolestier, rekreative stier og vandreruter. Den nuværende cykelstiplan indeholder projekter for langt over 100 mio. kr.

Forvaltningen er i gang med at udarbejde et forslag til ny infrastrukturplan incl. en cykelstiplan. I den forbindelse hermed foreslår forvaltningen at der udpeges et stinet efter funktion som grundlag for udarbejdelse af den nye cykelstiplan. Cykelstier og -faciliteter foreslås inddelt i 3 nedenstående funktioner:

1. Hovedstier
2. Skolekorridorer
3. Rekreative stier

Hovedstier

Definitionen på hovedstier er, at de ligger langs trafikveje. På trafikveje i by med cykelstier kører der typisk mere end 5-7.000 køretøjer i døgnet. På landet har trafikvejene med cykelstier mere end 2-5.000 køretøjer i døgnet. Hovedstier kan være afmærket med cykelbaner som 2 minus 1 veje og anlagt med cykelstier.

Bilag 1 viser et forslag til hovedstinettet. Kortet viser både de strækninger, hvor der er cykelstier og hvor der er huller i hovedstinettet.

Skolekorridorer

En skolekorridor er defineret som en rute, hvor der er faciliteter, som understøtter børn i at transportere sig selv fra hjem til skole.

En skolekorridor kan være veje, hvor den tilladte hastighed er 40 km/t med fartdæmpere. Der kan være lyskryds eller krydsningsheller, hvor eleverne skal krydse trafikveje. Der kan være skolepatrulje. En skolekorridor vil ikke altid være den mest direkte vej, og der kan være steder, hvor det vil være nødvendigt, at eleven trækker med cyklen på fortov eller cykelsti på en kort strækning.

I byer med skoler

I alle byer i kommunen med folkeskoler foreslår forvaltningen, at der udpeges skolekorridorer mellem skolen og de enkelte bydele inden for skoledistriktet.

På landet mellem byer

Forvaltningen foreslår derudover, at der fra byer med over 200 indbyggere udpeges en skolekorridor frem til distriktets skole. Skolekorridoren vil typisk være en rute ad eksisterende veje, som afhængig af vejenes vejklasser vil have cykelfaciliteter svarende til trafikmængden og hastigheden på vejene. 2 minus 1 veje kan anvendes på mange mindre veje på landet.

Bilag 2 viser forvaltningens foreløbige bud på, hvor der er skolekorridorer.

Rekreative stier

Rekreative stier i eget tracé ligger separat i naturen mellem byer og kan have skiltning med regionale og nationale ruter.

De rekreative stier bruges af fx pendlere og fritidscyklister. Oftest er de rekreative stier grusstier uden belysning.

Bilag 3 viser et forslag til overordnet rekreativt sti- og rutenet.

Rekreative veje er mindre veje, som med skiltning i sommerhalvåret kan anvendes til at vise trafikanter, at smalle veje med under 500 køretøjer i døgnet benyttes af cyklister og gående på vejen.

Stier uden for kategori

Ud over de stier der i forslag til strategien tildeles en kategori, vil der være stier, som fungerer som interne fordelingsstier i boligområder eller lignende. Disse stier er primært anlagt i forbindelse med byggemodning af de enkelte områder eller som sekundære rekreative stier. Det foreslås, at disse stier ikke er en del af cykelstiplanen.

Proces

Forvaltningen vil invitere folkeskolerne til møder i marts måned for at have dialog om skolekorridorerne til den enkelte skole.

Politiet har gennem årene udpeget en del "farlige skoleveje" i forbindelse med behandling af ansøgninger om gratis busbefordring for elever mellem hjem og skole.

Forvaltningen har gennemgået de registrerede "farlige skoleveje" og kan konstatere, at udpegningen visse steder er uaktuelle, da der fx er etableret fartdæmpere eller andre tiltag efter strækningen er udpeget.

Forvaltningen vil derfor sammen med Politiet gennemgå de udpegede strækninger for at konstatere, om de udpegede strækninger fortsat er farlige. Samtidig sker der også en kortlægning af, hvilke tiltag der skal til for at fjerne farligheden. Målet er på sigt at eliminere de farlige skoleveje, så alle børn trygt kan vælge at transportere sig selv til skole.

2 minus 1 veje

2 minus 1 veje vil være et godt og billigt alternativ til etablering af egentlige cykelstier eller cykelbaner.

Der er dog visse betingelser, der skal være opfyldte for at etablere 2 minus 1 veje. Ifølge reglerne skal trafikmængden på vejen være under 3.000 køretøjer i døgnet (ÅDT) og vejens bredde skal være mindst 5,50 meter. Kørebanen skal være minimum 3,50 m. Der skal skiltes med en hastighedsgrænse på 60 km/t eller derunder. Oversigtsforholdene skal være gode, hvilket betyder, at der kun må være få sving og bakketoppe. Alternativt må vejen udvides med cykelbaner eller have fartdæmpere på kortere strækninger i sving og ved bakketoppe.

2 minus 1 veje vil med minimumsbredden på 5,50 m kun have 0,7 meter til cyklister i begge retninger inden for afmærkningen. Alternative ruter bør derfor altid overvejes, hvis vejen har en bredde på under 6 m.

Cykelruter

En cykelrute kan være national, region eller lokal. Cykelruter er veje, hvor der er skiltning som vejviser cyklister til de nærmeste mål på ruten. I Randers Kommune er der 2 nationale cykelruter nr. 2 og nr. 5. Derudover er der regionale- og lokale cykelruter.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Bilag 1B

Bilag 1A

skolekorridorer - Randers by

skolekorridorer - Opland

Rekreative stier - Randers by

Rekreative stier - Randers Kommune

Cyklistforbundets kommentarer til Ny strategi for klassificering af cykelstinettet

Punkt 30: Ansøgning om dispensation til lokalplan 620 - Boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk

02.00.00-P19-1834-19

Resume

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan 620 - boliger og idrætsanlæg i Over Hornbæk.

Ansøgningen omhandler 8 grunde indenfor lokalplanens område.

Udvalget har tidligere vedtaget et administrationsgrundlag for lokalplanen, der lemper nogle af de bestemmelser, som giver udfordringer for nybyggere i området. Det er blandt andet bestemmelser om facadebyggelinjer mod vejen der giver udfordringer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der gives afslag på ansøgning om dispensation og at eksisterende lokalplan med tilhørende administrationsgrundlag fastholdes.

Beslutning

Godkendt.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om dispensation fra bestemmelser i lokalplan 620. Oversigtskort er i bilag 1.

Ansøgningen kommer fra grundejer, som har svært ved at sælge de 8 omhandlende grunde, som er de sidste, der er til salg indenfor det byggemodnede område.

Ansøgningen er i bilag 2.

Der ligger 13 grunde nord for Kromvej, hvoraf ansøgningen omhandler 8 af disse. 5 af grundene er således solgt.

Ansøger beskriver, at lokalplanen gør det svært at placere købernes boligforslag fornuftigt, og kommer derfor med følgende ønsker til dispensation:

- Byggelinje: Der laves almindelig byggelinje på 5 meter fra vejskel - dvs. intet krav om at facaden skal placeres i byggelinjen, men de første 5 meter af grunden bliver friholdt for bebyggelse. Herved sikres det ønskede vejrum. Bebyggelse skal stadig ligge parallelt med/ vinkelret på skellet mod vejen.
- Indkørsel: Ingen bestemmelser om placering af indkørsel - den skal stadig være 5-6 meter bred og kan placeres valgfrit på grunden. Vejtræ som skal stå i den brede ende af trekanten kan med fordel placeres i naboskel.
- Hække: Ingen bestemmelser om forbud mod hække i vejskel. Hække i vejskel vil sikre bedre opholdsarealer for beboerne og vil samtidig skabe de ønskede vejrum.
- Garager/carporte: Der ønskes ingen maks højde på garager og carporte.

Administrationsgrundlag

Den 3. april 2018 har miljø- og teknikudvalget vedtaget administrationsgrundlag for lokalplanen som er i bilag 3.

Administrationsgrundlaget blev lavet for at lempe på nogle af restriktionerne i lokalplanen og har til formål at

fastlægge retningslinjer for, hvad der kan forventes dispensation til inden for lokalplanområdet.

Derudover blev administrationsgrundlaget lavet for at sikre en ensartet behandling af dispensationer i lokalplanens område.

Administrationsgrundlaget giver mulighed for følgende lempelser:

- Indkørslens placering. Jf. lokalplan 620 skal indkørslen placeres mod naboskel hvor det trekantede forareal er smallest. Administrationsgrundlaget giver mulighed for, at indkørsler kan placeres på den smalleste halvdel af det trekantede forareal.
- Fleksibilitet ift. byggelinje. Jf. lokalplan 620 skal boliger placeres med facade i en påbudt byggelinje 5 meter fra vejskel. Administrationsgrundlaget giver mulighed for en fleksibilitet på 3 meter ift. byggelinjen. Det betyder, at boligfacaden kan placeres mellem 5 til 8 meter fra vejskel.

I forbindelse med administrationsgrundlaget blev det vurderet, at lokalplanens formål om at bebyggelse placeres, så de enkelte bygninger bidrager til vejrummets overordnede struktur fortsat kan opfyldes med en fleksibilitet på 3 meter.

- Hegn mellem byggelinje og vejskel. Jf. lokalplan 620 må der ikke etableres hegn mellem byggelinje og vejskel. I administrationsgrundlaget fastholdes bestemmelsen om, at der kun må etableres hegn bagved byggelinjen, da det er lokalplanens formål, at bebyggelsen skal definere vejrummet og der i lokalplanen er lagt vægt på at skabe åbne, grønne og overskuelige vejrum.

Administrationsgrundlaget har fundet anvendelse i forbindelse med byggeansøgninger i lokalplanområdet.

Flere ansøgere har lavet deres projekt om for at tilpasse det til lokalplanen og tilhørende administrationsgrundlag. Forvaltningen har derfor lavet en oversigt over, hvor mange af de ansøgte projekter indenfor området, der har revideret deres projekt. Oplysningerne fremgår af oversigtskortet i bilag 1.

På Kromvej har der i alt været 14 byggesager. Heraf har 6 bygherrer lavet deres projekt om for at overholde lokalplan og administrationsgrundlag og dermed få byggetilladelse. 3 har fået byggetilladelse uden nogen dispensationer og 5 har fået dispensation til andre forhold, end de der behandles i administrationsgrundlaget.

På Overvænget er der i alt 6 grunde. Heraf har en bygherre lavet projektet om, 4 har søgt dispensation jf. administrationsgrundlag og 1 har endnu ikke søgt byggetilladelse.

På Blyvej er der givet i alt 6 byggetilladelser. Heraf har 1 revideret projektet og 5 fået dispensation til andre forhold end de der behandles i administrationsgrundlaget.

På Guldvej er der i alt givet 9 byggetilladelser. Heraf har 5 revideret projektet.

Vurdering

Ansøgningen kan behandles på følgende måder:

1. Der gives afslag på ansøgningen og den nuværende lokalplan med tilhørende administrationsgrundlag fastholdes.

Forvaltningen bemærker, at der er udstykket flere grunde end vist i lokalplanen. Det betyder at grundene er smallere, hvilket giver mindre frihedsgrad til at placere huset. Det kan derfor være en løsning at grundejer udstykker arealet på ny, med færre men større grunde

2. Der gives dispensation til det ansøgte. Det vil sige at den nuværende lokalplan fastholdes, og administrationsgrundlaget udvides. Det er forvaltningens vurdering at dette vil være i strid med lokalplanens formål om at bebyggelse placeres så de enkelte bygninger bidrager til vejrummets overordnede struktur. Der kan ifølge planloven ikke gives dispensationer der er i strid med en lokalplans formål.

Derudover vil denne løsning efter forvaltningens vurdering gøre kommunen sårbar overfor klagesager, da der ikke vil være tale om udøvelse af lighedsprincippet. Flere bygherrer har revideret deres projekter for de forhold der nu ansøges om lempelser for.

3. Der laves ny lokalplan for det område der ansøges om dispensation på.

Hvis udvalget ønsker at imødekomme ansøgningen om ændrede bebyggelsesmuligheder bør det ske gennem ny lokalplanlægning.

Det er forvaltningens vurdering, at kommunen med denne løsning vil stå stærkere i forhold til eventuelle klagesager. Det er dog forvaltningens vurdering, at det vil give anledning til en del høringsvar.

Det er forvaltningens vurdering, at der ikke bør gives dispensation til det ansøgte eller udarbejdes ny lokalplan.

I vurderingen er der lagt vægt på, at en stor del af de huse der er bygget indenfor lokalplanens område har revideret projektet for at opfylde lokalplan og administrationsgrundlag.

Hvis det vælges at imødekomme ansøgningen, vil der være tale om forskelsbehandling, idet der vil blive mulighed for at opføre bebyggelse, som flere ansøgere, der nu har bygget, i første omgang havde sendt ansøgning ind på.

Forvaltningen har i vurderingen også lagt vægt på, at der enten er bygget eller givet byggetilladelse på 4 grunde med tilsvarende beliggenhed og størrelse. Dette viser, at det også vil være muligt at bygge på de resterende 8 grunde, som ansøgningen omhandler.

Økonomi

Ingen.

Videre proces

Hvis udvalget godkender forvaltningens indstilling, vil forvaltningen gå i dialog med ansøger i forhold til muligheden for at revidere udstykningsplanen med færre og større grunde, som vil give fremtidige købere større fleksibilitet i forhold til udnyttelse af grunden.

Bilag

Oversigtskort

Ansøgning

Administrationsgrundlag - politisk vedtaget

Præsentation MTU_Lokalplan 620 dispensation

Punkt 31: Vestrupvej 120, Gimming - Nye oplysninger i forbindelse med nedrivning af bevaringsværdigt stuehus

01.10.00-P00-24-19

Resume

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om nedrivning af det bevaringsværdige stuehus på Vestrupvej 120 i Gimming.

Miljø- og teknikudvalget besluttede den 25. november 2019 at nedlægge forbud mod nedrivning, hvilket indebærer at Randers Kommune har et år til at fremlægge et forslag til lokalplan, som sikrer mod nedrivning.

Forvaltningen har i forlængelse af udvalgets beslutning fået udarbejdet et uvildigt notat om bygningens tilstand og mulighed for restaurering.

Forvaltningen vurderer, at notatet udgør nye informationer i sagen, hvorfor udvalget hermed får sagen fremlagt på ny.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at ansøgning om nedrivning godkendes i dette konkrete tilfælde.

Beslutning

Godkendt.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Miljø- og teknikudvalget besluttede den 25. november 2019 at nedlægge forbud mod nedrivning af det bevaringsværdige stuehus, Vestrupvej 120 i Gimming, hvilket indebærer, at Randers Kommune har et år til at fremlægge et forslag til lokalplan, som sikrer mod nedrivning.

Tidligere behandling af sagen er vedlagt i bilag 1.

Bygningens tilstand

I henhold til udvalgets beslutning har forvaltningen udstedt varsel om forbud mod nedrivning af Vestrupvej 120 samt påbegyndt det forberedende arbejde for, at udviklingsudvalget kan igangsætte en lokalplan.

I dette forberedende arbejde har forvaltningen fået udarbejdet et uvildigt notat om bygningens tilstand og mulighed for restaurering. Forvaltningen vurderer, at notatet udgør nye informationer i sagen, hvorfor udvalget hermed får sagen fremlagt på ny.

Uvildigt notat er vedlagt i bilag 2.

Lokalplaner med nedrivningsforbud af bevaringsværdige bygninger kan i yderste konsekvens medføre en overtagelsespligt for kommunen, hvis ejeren kan godtgøre, at der pga. bevaringsværdien er et væsentligt misforhold mellem ejendommens afkastningsgrad og afkastningsgraden for ejendomme med lignende beliggenhed og benyttelse.

Forvaltningen vurderer derfor, at det er relevant at vide, hvad kommunens udgifter kunne være, hvis kommunen dømmes overtagelsespligtigt. Manglende vedligeholdelse burde dog ikke kunne lægges til grund for overtagelsespligt.

I notatet er en restaurering af stuehuset estimeret til 6-7 mio. kr.

Med planloven er der ikke krav til, at restaurering pågår, selvom der udarbejdes en lokalplan med forbud mod nedrivning. Derfor vurderer forvaltningen, at et forbud mod nedrivning i dette konkrete tilfælde sandsynligvis vil bevirke, at huset henligger til yderligere forfald set i forhold til det estimerede udgiftsbeløb, som tyder på, at det

vil være en urealistisk investering for en privat bygherre.

Fremtidig ønske om udnyttelse

Ejeren af Vestrupvej 120 ønsker at opføre et nyt stuehus med en placering mere mod nord på ejendommen.

Derudover har forvaltningen modtaget en forespørgsel fra Gimming Forsamlingshus, som ønsker at nedrive det nuværende forsamlingshus og opføre et nyt.

Forsamlingshuset ligger umiddelbart øst for Vestrupvej 120. De ønsker at erhverve den del af Vestrupvej 120, hvor det bevaringsværdige stuehus ligger i dag for efter en evt. nedrivning at opføre et nyt forsamlingshus her.

Ejers ønske og forespørgsel fra Gimming Forsamlingshus kan ses i form af skitseprojekter i bilag 3.

Forvaltningens vurdering

Forvaltningen vurderer, at en lokalplan for landsbyen bør igangsættes for at sikre de andre bevaringsværdige bygninger i byen samt for at sikre, at eventuel ny bebyggelse sker med respekt for eksisterende byggeskik og samtidig placeres, så de støtter op om landsbyens gadeforløb og struktur.

Det er forvaltningens vurdering, at et eventuelt nyt stuehus bør placeres på samme sted som det eksisterende bevaringsværdige hus for at støtte op om landsbyens gadeforløb og struktur. Men med ønsket om et nyt forsamlingshus, så kan der være andre aspekter for ejendommene og for landsbyen, som bør overvejes og fastlægges i en lokalplan.

Derfor vurderer forvaltningen, at lokalplan fortsat er nødvendig, uanset om stuehuset på Vestrupvej 120 bevares eller ej.

Økonomi

Et afslag på ansøgning om nedrivning, efter vedtagelse af en bevarende lokalplan, kan i yderste konsekvens medføre en overtagelsespligt for kommunen, hvis ejeren kan godtgøre, at der pga. bevaringsværdien er et væsentligt misforhold mellem ejendommens afkastningsgrad og afkastningsgraden for ejendomme med lignende beliggenhed og benyttelse, som ikke er omfattet af et nedrivningsforbud. Manglende vedligeholdelse kan ikke lægges til grund for overtagelsespligt.

Da ejendommen på nuværende tidspunkt er i dårlig stand pga. manglende vedligeholdelse, vurderer forvaltningen, at en evt. lav afkastningsgrad ikke har sin begrundelse i ejendommens bevaringsværdi, men i ejendommens dårlige stand. Det medfører efter praksis ikke overtagelsespligt, at det bedre kan betale sig at nedrive og genopføre end at anvende den eksisterende bygningsmasse. Det er derfor forvaltningens umiddelbare vurdering, at kommunen ikke vil være overtagelsespligtig for ejendommen.

I tilfælde af en igangsætningssag på udviklingsudvalget af et lokalplanforslag, som indeholder et nedrivningsforbud af Vestrupvej 120, så vil forvaltningen få belyst mulighed for overtagelsespligt nærmere i form af inddragelse af ekstern juridisk bistand.

Videre proces

Hvis miljø- og teknikudvalget beslutter, at deres beslutning fra den 25. november 2020 skal opretholdes, så fremlægger forvaltningen sag om, at lokalplanen igangsættes ved udviklingsudvalget med et nedrivningsforbud af ejendommens stuehus.

Hvis miljø- og teknikudvalget beslutter, at Vestrupvej 120 ikke skal søges bevaret, vil forvaltningen give nedrivningstilladelse, men fortsat fremlægge sag om, at lokalplanen igangsættes ved udviklingsudvalget for i stedet at sikre resten af landsbyens bevaringsværdier.

Bilag

Dagsordenspunkt m. bilag fra den 25. november 2020

Notat fra uvildig rådgiver

Skitseprojekter

Punkt 32: Fjernvarmeforsyning af lokalplan 654

13.03.01-P19-1-20

Resume

Randers Kommune har modtaget et projektforslag fra Verdo Varme A/S om fjernvarmeforsyning af området, omfattet af lokalplan 654 - boliger nord for Nordskellet, etape 1.

Godkendelse af projektforslaget omfatter etablering af hoved- og stikledninger til fjernvarmeforsyning af lokalplanområdet og deraf følgende udvidelse af Verdo Varmes forsyningsområde.

Projektforslaget kræver kommunens godkendelse efter varmeforsyningsloven.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at projektforslaget godkendes efter varmeforsyningsloven.

Beslutning

Godkendt.

Frida Valbjørn Christensen stemte imod.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har modtaget et projektforslag fra Verdo Varme A/S for etablering af fjernvarmeforsyning i området, omfattet af lokalplan 654 - boliger nord for Nordskellet, etape 1. Ansøgningen findes i bilag 1.

Projektforslaget omfatter etablering af hoved- og stikledninger til fjernvarmeforsyning af lokalplanområdet. Med godkendelse af projektforslaget udvides Verdo Varmes forsyningsområde tilsvarende.

Projektforslaget er udarbejdet med hjemmel i lov om varmeforsyning og godkendelse sker efter projektbekendtgørelsen.

Alternativet til etablering af fjernvarme i området er individuel varmeforsyning, hvor den enkelte ejer skal sørge for egen forsyning. Dette scenarie indgår som reference i beregningerne i projektforslaget, hvor der etableres varmepumper som alternativ til fjernvarme.

De samfundsøkonomiske beregninger viser et overskud ved etablering af fjernvarme frem for varmepumper på 2,8 mio. kr. (nutidsværdi over 20 år).

De selskabsøkonomiske beregninger viser et overskud set over beregningsperioden på 8,5 mio. kr. (akkumuleret likviditetsvirkning, indeksreguleret).

De brugerøkonomiske beregninger falder ligeledes positivt ud til fjernvarmen.

Forvaltningen har sendt projektforslaget i høring hos de berørte parter; der i dette tilfælde er afgrænset til lodsejer. Lodsejer har meldt tilbage til forvaltningen, at denne ikke har bemærkninger til projektforslaget.

Forvaltningen har vurderet projektforslaget efter varmeforsyningsloven og tilhørende projektbekendtgørelse. Der er foretaget en konkret energimæssig, miljømæssig, selskabs- og samfundsøkonomisk vurdering af projektforslaget. Forvaltningen vurderer, at der i projektforslaget er redegjort tilstrækkeligt for de valgte forudsætninger, og at forudsætningerne er holdbare.

Projektforslaget indstilles således godkendt.

Projektforslaget er omfattet af reglerne om screening af konkrete projekter efter miljøvurderingsloven. Forvaltningen vurderer, at projektet ikke vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet. Afgørelse om ikke pligt til miljøvurdering af projektet meddeles og annonceres parallelt med projektgodkendelsen.

Økonomi

Projektforslaget forventes ikke at medføre udgifter for kommunen.

Videre proces

Hvis miljø- og teknikudvalget godkender projektforslaget, meddeler forvaltningen projektgodkendelse og træffer afgørelse vedrørende miljøvurdering.

Bilag

Projektforslag for fjernvarmeforsyning af LP 654

Punkt 33: Nye vejnavne til Lokalplan 704, Boliger ved Tjærby Diger Alle

05.02.05-P19-1-20

Resume

Til de 3 veje i lokalplan 704, Boliger ved Tjærby Diger Alle, skal der godkendes vejnavne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at Ingefærbakken, Myntebakken og Nelli kebakken godkendes som nye vejnavne til lokalplan 704, Boliger ved Tjærby Diger Alle, som de er placeret på bilag 1.

Beslutning

Godkendt.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

I området, der er omfattet af lokalplan 704, kommer der 3 nye veje, som skal navngives.

Forvaltningen har været i dialog med ejeren derom og de indstillede vejnavne er ejers forslag.

De foreslåede vejnavne er i overensstemmelse med reglerne i Adresseloven, og det er forvaltningens vurdering, at de fint passer ind i området, som ligger i vejnavngruppen "Vilde planter".

Økonomi

Ingen.

Bilag

Bilag 1_ nye vejnavne 704

Punkt 34: Ændring af vandforsyningsplanen

13.02.08-P00-1-16

Resume

Ifølge vandforsyningsplanen skal Gimming vandværk og forsyningsområde overtages af Dronningborg vandværk.

Gimming vandværk har på en ekstraordinær generalforsamling i 2016 besluttet at overdrage vandværket, forsyningsområde, aktiver og kunder til Verdo Vand.

Randers Kommune vurderede på det tidspunkt, at der ikke kunne kræves en ændring af vandforsyningsplanen, da der var tale om en privatretlig aftale. Nu ønsker Verdo at nedlægge vandværket og forsyne området via en etableret nødforbindelse. Dette fordrer en ændring af vandforsyningsplanen.

Da forbrugerne v/bestyrelsen selv har besluttet at overdrage vandværket til Verdo Vand og da der er en økonomisk fordel for forbrugerne ved denne løsning, anbefaler forvaltningen, at vandforsyningsplanen ændres, så forsyningsområdet overføres til Verdo Vand.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at vandforsyningsplanen ændres, således at forsyningsområdet ved Gimming vandværk fremover skal forsynes af Verdo Vand.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til forvaltningen.

Udvalget ønsker sagsfremstillingen suppleret med forvaltningens svar på henvendelse fra Dronningborg Vandværk.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Gimming Vandværk har på en ekstraordinær generalforsamling den 26. april 2016 besluttet, at overdrage Gimming Vandværks forsyningsområde, aktiver og kunder til Verdo Vand. Verdo Vand overtog Vandværket den 1. maj 2016.

Forsyningsområdet for Gimming vandværk er vist på vedlagte bilag.

Gimming Vandværk og forsyningsområde skal i henhold til vandforsyningsplanen fra 2013 overtages af Dronningborg Vandværk.

Randers Kommune vurderede i forbindelse med overdragelsen - med bidrag fra en ekstern konsulent (Energi og Miljø) - at der skulle ske en ændring af vandforsyningsplanen. Konklusionen var, at der er tale om en privatretlig aftale om overdragelsen af Gimming Vandværk, som Randers Kommune ikke havde nogen indflydelse på.

Energi og Miljø har endvidere vurderet, at Kommunen næppe kan ifalde erstatningsansvar i forbindelse med, at Gimming Vandværk og Verdo indgår en overdragelsesaftale.

Randers Kommune var ikke involveret i den privatretlige aftale mellem Gimming Vandværk og Verdo Vand. Forvaltningen har kendskab til, at der har været dialog mellem Gimming Vandværk og Dronningborg Vandværk.

Efter generalforsamlingen og Verdo Vands overtagelse af Gimming Vandværk er ledningsnettet i Gimming blevet renoveret. I 2018/2019 er der anlagt en nødforbindelse fra Lem By til Gimming By. Denne nødforbindelse ønskes nu ændret, således at det er en permanent vandforsyning til Gimming.

Da Verdo Vand nu ønsker at nedlægge Gimming vandværk og i stedet forsyne området med vand fra deres ledningsnet i Lem By, igennem en etableret nødforbindelse, vurderer forvaltningen, at det i henhold til Vandforsyningsloven kræver en ændring af vandforsyningsplanen.

Randers Kommune har derfor bedt de 2 berørte vandværker Dronningborg Vandværk og Verdo Vand om bemærkninger til sagen, herunder en teknisk og økonomisk redegørelse.

Høringssvarene er vedlagt, som bilag og forvaltningens bemærkninger hertil fremgår af vedlagte udkast til afgørelse.

Forvaltningens vurdering af sagen

Forvaltningen vurderer, at der skal lægges stor vægt på, at forbrugerne v/bestyrelsen for Gimming Vandværk selv har valgt at overdrage Gimming Vandværks aktiver og kunder til Verdo Vand.

Ved overdragelsen af Gimming Vandværk til Verdo Vand er det blevet billigere at være forbruger i Gimming, idet kubikmeterprisen er faldet fra 6 kr. til 4,42 kr., svarende til den pris de øvrige forbruger ved Verdo Vand betaler.

Ifølge de beregninger, som Verdo Vand har fremlagt, vil forbrugerne kunne se frem til en yderligere besparelse, idet de ved en nedlæggelse af Gimming Vandværk vil kunne opnå en besparelse på ca. 205.000 kr. det første år, og de efterfølgende år vil der være en besparelse på ca. 100.000 kr. Ved en beregning i forhold til taksterne for 2020 vil forbrugere være bedre økonomisk stillet end ved Dronningborg Vandværk.

Ved en beregning i forhold til taksterne for 2020 vil en gennemsnits forbruger med et forbrug på 150 m³/år ved Verdo Vand skulle betale 1.218 kr. pr. år, tilsvarende vil denne skulle betale 1.360 kr. pr. år ved Dronningborg Vandværk, altså en difference på 142 kr. Det er ikke en stor forskel, men alligevel lidt dyrere at være forbruger ved Dronningborg Vandværk.

Af høringssvarene fremgår det, at begge vandværker har den nødvendige kapacitet til at kunne forsyne Gimming Vandværks forsyningsområde. Dronningborg Vandværk bemærker, at de ifølge vandforsyningsplanen skal overtage området og at de har de nødvendige ressourcer både i teknisk og økonomiske henseende til at løfte opgaven.

Verdo Vand bemærker, at det gamle vandværk er utidssvarende og står over for en større renovering, og at de derfor ønsker at benytte nødforbindelsen som en permanent forbindelse og at de ønsker at forsyne forbrugerne på en mere økonomisk fordelagtig måde.

Verdo Vand kan reelt starte vandforsyningen til Gimming med det samme. Dette kræver "kun" en åbning af ventilen mellem Verdo Vand og Gimming vandværks forsyningsområde. Vandværket kan således uden yderligere omkostninger, etablere en forsyning til Gimming Vandværks forsyningsområde. Det er forvaltningens vurdering, at etablering af nødforbindelsen ikke er i modstrid med vandforsyningsplanen.

Dronningborg Vandværk har en 160 mm forsyningsledning frem til området og har opbygget en 110 mm hovedventil med direkte adresse til Gimming Vandværk. Ifølge den økonomiske redegørelse fra Dronningborg Vandværk skal vandværket anlægge en ny forsyningsledning og trykforøgerstation til ca. 682.000 kr. ekskl. moms, for at forsyne Gimming Vandværk. Vandværket har frie midler til denne investering. Det er forvaltningens vurdering, at det vil være en unødvendig investering.

Med baggrund i ovennævnte forhold anbefaler forvaltningen, at vandforsyningsplanen ændres.

Det videre forløb

Forbrugerne i Gimming Vandværks forsyningsområde vil blive orienteret om afgørelsen. Afgørelsen kan ikke påklages.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Vandværkernes forsyningsområder

Udkast til Afgørelse om ændring af vandforsyningsplanen

Høringssvar fra Dronningvandværk vedrørende Gimming Vandværk

Dronningborg Vandværk - høringssvar 18-11-2019

Input til høringsproces fra Verdo

Dronningborg Vandværk - Notat fra LOU Advokatfirma

Dronningborg Vandværk - Økonomisk redegørelse fra Stokvad

Dronningborg Vandværk- supplement til høringssvar 13.12.2019

Punkt 35: Forslag om tillæg til spildevandsplanen om separering af fælleskloakeret område i Neder Hornbæk. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

06.00.05-P16-2-17

Resume

Forslag om tillæg nr. 49 til spildevandsplanen omhandler separatkloakering af et område i Neder Hornbæk.

Projektet er første etape af separatkloakering af hele Neder Hornbæk og forbedring af den eksisterende udledning regn- og spildevand til Svejstrup bæk.

Forslaget skal i offentlig høring i 8 uger. Forvaltningen har vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planen. Planen giver lovhjemmel til ekspropriation til de nødvendige spildevandsanlæg.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at forslaget om tillæg til spildevandsplanen vedtages til offentlig høring i 8 uger,
2. at byrådet agter at igangsætte ekspropriationsprocedure og gennemføre efterfølgende ekspropriation efter de i lovgivningen gældende regler herfor, såfremt der ikke kan opnås enighed med ejerne af matriklerne 5æ og 6ab Neder Hornbæk By, Hornbæk om erhvervelse af de nødvendige arealer eller rettigheder over ejendommene ved en frivillig aftale,
3. at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Beslutning

Indstilles godkendt.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Som en del af Vandområdeplanerne 2015-2021 er der fastsat en foranstaltning til begrænsning af forurening fra regnbetingede udløb med henblik på opfyldelse af miljømålet for Svejstrup bæk.

Konkret er der peget på udløb G01U080, hvor der sker udledning af spildevand opblandet med regnvand under regnhændelser af en vis størrelse.

Randers Kommune og Vandmiljø Randers planlægger at ændre kloakeringen fra fælleskloakeret til separatkloakeret for oplandet i Neder Hornbæk til udløb G01U080. I første omgang planlægger Vandmiljø Randers separatkloakering af et delområde i Neder Hornbæk, se bilag 1.

Projektet er igangsat i delområdet i 2018, hvor der også blev gennemført en større fjernvarmeledningsrenovering i samme område.

Nærværende tillæg omhandler udelukkende det omtalte område, hvor separatkloakeringen blev udført i 2018.

Området er ca. 10 ha stort og har hidtil været fælleskloakeret. Det betyder, at regn- og spildevand forløber i samme kloakledning.

Når et fælleskloakeret kloaksystem separeres, etableres en ekstra kloakledning, således at regnvand og spildevand ledes i hver sin kloakledning. Efter separering i området ledes regn- og spildevand samlet videre i fællessystem i en begrænset periode.

Tillæg nr. 49 giver ikke anledning til ændret udledning til Svejstrup bæk, men er et led i senere at kunne reducere udledningen og dermed forbedre forholdene i Svejstrup Bæk.

Svejstrup Bæk har udløb til Gudenå/Randers Fjord.

I et kommende tillæg til spildevandsplanen forventes det planlagt, at de resterende fælleskloakerede områder i Neder Hornbæk skal separatkloakeres og regnvandet fra det samlede område skal håndteres i regnvandsbassin med permanent vådvolumen. Dermed renses regnvandet fra området inden afledning til Gudenåen og spildevand ledes til rensning på Randers Centralrenseanlæg.

Etablering af regn- og spildevandsledninger kan medføre rådighedsindskrænkninger på de berørte matrikler. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven.

Tillægget skal offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor borgere og interessenter har mulighed for at kommentere forslaget. Grundejere, som berøres direkte af tillægget, vil blive kontaktet ved brev i forbindelse med den offentlige høring. Planen kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen. På baggrund af screeningen vurderes planforslaget ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering. Vurderingen er begrundet i en gennemført screening af planen. Forvaltningen har i vurderingen lagt vægt på, at der ikke sker en ændring i udledningen af regn- og spildevand. Screeningen er vedlagt.

Beslutning om, at nærværende spildevandsplan ikke kræver miljøvurdering, kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Byrådet har bemyndiget Forvaltningen til at godkende tillægget, når det har været i offentlig høring og der ikke har været væsentlige bemærkninger hertil.

Økonomi

Spildevands- og regnvandsledninger til skel finansieres af Vandmiljø Randers A/S.

De berørte grundejere skal selv gennemføre og betale separering af regn- og spildevand på egen grund indenfor en nærmere fastsat periode. Der vil være stor variation i udgifterne til separering på egen grund.

Kommunen betaler vejafvandingsbidrag af Vandmiljø Randers' anlægsudgifter til spildevandsanlæg. Iht. gældende aftale om afregningsmodel beregnes vejafvandingsbidraget som en andel af anlægsudgiften og svinger mellem 2 til 25 procent afhængig af anlægstype. Dog kan kommunens andel maksimalt udgøre 8 procent af den samlede budgetterede anlægsudgift i et enkelt år.

Den samlede anlægsudgift til projektet er ca. 13,6 mio. kr. fordelt på 2018 og 2019.

Udgiften til vejafvandingsbidraget afholdes af Veje og Trafiks driftsbudget under miljø- og teknikudvalget.

Bilag

Tillæg nr 49 til Randers Kommunes spildevandsplan for Neder Hornbæk del I 26022020

Screening for MV tillæg 49 til spildevandsplan om NederHornbæk 26022020

Punkt 36: Bjarne Overmark anmoder om redegørelse for status på grundvandsbeskyttelse i Randers Kommune

09.08.00-G01-2-20

Resume

Bjarne Overmark har ønsket en redegørelse for status for beskyttelse af grundvandet i Randers Kommune.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at redegørelsen tages til efterretning.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til forvaltningen.

Udvalget ønsker sagsfremstillingen suppleret med svar på spørgsmål, som modtages af Henrik Leth.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Efter anmodning fra Bjarne Overmark drøftede byrådet på byrådsmødet den 3. februar 2020 status for beskyttelse af grundvandet i Randers Kommune, hvor Bjarne Overmark henviste til artikel fra Danmarks Naturfredningsforenings hjemmeside "Rester af lovlige svampegifte i over halvdelen af nye grundvandsprøver" <https://www.dn.dk/nyheder/rester-af-lovlige-svampegifte-i-over-halvdelen-af-nye-grundvandsprover/>

Forvaltningen havde til mødet udarbejdet notat om status på svampegifte og beskyttelse af grundvand, som er vedhæftet som bilag. Tillige er sagsfremstilling fra byrådsmødet vedhæftet.

Redegørelsen blev på byrådsmødet taget til efterretning.

Efterfølgende har Bjarne Overmark anmodet om, at sagen forelægges miljø- og teknikudvalget.

I tilknytning til Bjarne Overmarks anmodning har Socialdemokratiet anmodet om, at Statsrevisorernes bemærkninger vedr. sikring af grundvandet mod pesticider vedlægges sagen <https://www.rigsrevisionen.dk/media/2105347/sr0719.pdf>.

Socialdemokratiet påpeger, at Statsrevisorerne kritiserer, at Miljø og Fødevareministeriets overvågning af grundvandet og forvaltningen af dispensationer til pesticidmidler har været særdeles mangelfuld, og at det fremgår, at Miljø- og Fødevareministeriets forvaltning af dispensationer for brugen af pesticider kan have betydning for borgernes sundhed.

Socialdemokratiet ønsker forvaltningens skriftlige kommentar til dette, og at sagen fremlægges og drøftes på udvalgsrådet.

Forvaltningens bemærkninger

Statsrevisorerne har, med deres bemærkninger, i december 2019 fremsendt Rigsrevisionens (RR) "Beretning om sikring af grundvandet mod pesticider" til Folketinget. For nuværende er beretningen til gennemsyn hos miljøministeren samt ministeren for fødevarer, fiskeri og ligestilling, som afgiver en redegørelse til beretningen.

Herefter afgiver rigsrevisor et notat med bemærkninger til ministrenes redegørelser. Det forventes, at Statsrevisorerne tager endeligt stilling til Rigsrevisionens beretning i april 2020 og at beretningen senere indgår i "Endelig betænkning over statsregnskabet 2019", som afgives i februar 2021.

Forvaltningen har gennemgået Rigsrevisionens "Beretning om sikring af grundvandet mod pesticider" og redegør for hovedkritikpunkterne fra beretningen i vedlagte notat.

Kritikpunkterne vedrører overvågning af pesticider i grundvandet og håndtering af dispensationer til anvendelse af pesticider. Kommunen har ingen kompetencer i forhold til disse punkter og tager beretningen til efterretning.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Notat_RR_kritik (002)

Notat om status for svampegifte og beskyttelse af grundvand

Anmodning fra Bjarne Overmark, Beboerlisten, om status for beskyttelse af grundvandet i Randers Komm

Punkt 37: Danske Vandløb anmoder om møde med kommunen om vandløbsregulativet for Gudenå

06.02.00-K08-1-20

Resume

Danske Vandløb har fremsendt et enslydende juridisk notat til Silkeborg -, Favrskov -, Viborg - og Randers Kommune, hvori det konkluderes, at regulativet for Gudenå ikke er overholdt.

På den baggrund anmoder Danske Vandløb kommunerne om at tage initiativ til et møde, hvor foreningen bliver orienteret om, hvordan man vil planlægge at bringe Gudenåen i regulativmæssig stand.

De 4 kommuner har svaret Danske Vandløb, at de på baggrund af henvendelsen har bedt advokat Mads Kobberø, CodexAdvokaterne vurdere det fremsendte notat fra advokat Niels Vase, HjulmandKaptain og at der herefter indkaldes til et møde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendt.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Advokat Mads Kobberø har i en juridisk redegørelse forholdt sig til notatet fra Danske Vandløb udarbejdet af advokat Niels Vase. Niels Vase anfører, at vandløbsregulativet for Gudenå ikke er overholdt, fordi et faldende Manningtal fra regulativudstedelsen i år 2000 til 2011 har medført en mindre vandføringsevne i vandløbet.

I den juridiske redegørelse vurderer Mads Kobberø, at det ikke er korrekt, at vandløbsregulativet for Gudenåen ikke er overholdt. Det begrundes med en tolkning af regulativet, og ikke mindst, at mange af de forhold, der fremgår af notatet, er behandlet af klageinstansen i en afgørelse fra 2012. Dette kom Klagenævnet blandt andet frem til ved en henvisning til et Orbicon-notat fra 2011, som advokat Niels Vase i sit notat også henviser til.

Det centrale i sagen er således, at vandføringsevnen, som den er fastlagt til i regulativet og fortolket af klageinstansen i 2012, ikke er formindsket, når det vurderes ud fra et grødefrit vandløb med manningtal 24.

Klagenævnet har i sin behandling lagt til grund, at kravkoterne i regulativet for Gudenåen alene stiller krav til vintervandføringen.

Vedligeholdelsen af Gudenå om sommeren sker ved grødeskæring. I regulativet er der ikke stillet krav til en sommervandføring, men udelukkende til en regulativmæssig strømrønde på 7 / 10 / 20 m. På den nedre strækning skæres en strømrønde på 10 m.

Efter følgende har Danske Vandløb svaret, at de ikke accepterer advokat Kobberøs konklusion, da de fortsat mener, at vandstanden i Gudenåen er for høj og at manningtallet er for lavt, og dermed overholdes regulativet ikke.

Danske Vandløb ser i øvrigt frem til et konstruktivt møde for at undgå en langvarig og omkostningstung konflikt. Mødet mellem Danske Vandløb og de 4 kommuner er aftalt til den 13. marts 2020.

Udvalget vil blive holdt orienteret om sagens videre forløb.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Henvendelse fra Danske Vandløb omkring Gudenåen og overholdelse af regulativet

Notat fra HjulmandKaptain om regulativ for Gudenåen

Redegørelse fra Mads Kobberø

Punkt 38: Ansøgning fra Fonden vedr. lån i Vestergrave 48

01.11.22-1-20

Resume

Fonden til bevaring af gamle bygninger i Randers har købt og istandsat ejendommen Vestergrave 48, Buchwalds Hus. Hertil fik de i 1998 et rente og afdragsfrit lån på 400.000 kr. Lånet er i 2009 forlænget med 10 år. Fonden søger om yderligere 10 års henstand.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget

1. at der gives henstand på yderligere 10 år, således at lånet er forfaldent til tilbagebetaling i 2030.

Beslutning

Sagen sendes tilbage til forvaltningen.

Udvalget ønsker sagsfremstillingen suppleret med relevante økonomiske oplysninger omkring Fonden, herunder Fondens mulighed for at tilbagebetale lånet fra 1998.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Fonden til bevaring af gamle bygninger i Randers har købt og istandsat en række ejendomme i Randers midtby. Herunder Buchwalds hus, Vestergrave 48, som blev købt og istandsat i 1998. Kommunen gav på det tidspunkt et 10-årigt rente- og afdragsfrit lån, som blev forlænget i 2009.

Fonden har på nuværende tidspunkt ikke mulighed for at tilbagebetale lånet på 400.000 kr. og søger derfor om yderligere 10 års henstand.

Økonomi

Der er ikke budgetlagt en forventet tilbagebetaling i 2020-23, og det vil således ikke have budgetmæssige konsekvenser at forlænge løbetiden med 10 år.

Punkt 39: Lukket

06.00.05-P15-1-18

Punkt 40: Lukket

01.02.05-G01-4-19

Punkt 41: Lukket

82.21.00-P00-1-18

Punkt 42: Sagsstyringsliste pr. 4. marts 2020

00.22.04-G01-7-17

Beslutning

Taget til efterretning.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Vedlagt sagsstyringsliste pr. 4. marts 2020 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

Bilag

MTU-sagsstyringsliste

Punkt 43: Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. marts 2020

00.22.04-G01-6-17

Beslutning

Vejdirektoratet har meddelt forvaltningen, at VVM for udvidelse af E45 mellem Randers Nord og Aarhus Nord forventes at komme i offentlig høring sidst i maj måned. Så snart høringsmaterialet bliver offentliggjort, udarbejder forvaltningen et forslag til høringssvar incl. ønsket om en direkte tilslutning af Fladbrovej til E45. Høringssvaret skal behandles politisk.

Henrik Leth deltog som stedfortræder for Karen Lagoni.

Sagsfremstilling

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. marts 2020.