

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 11-04-2013

Mødedato Torsdag d. 11. april 2013 kl. 15:30

Mødested E.3.12

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde med Randers Brandvæsen.....	3
Orientering om trafiksikkerhedsarbejdet i Randers Kommune.....	4
Kommuneplan 2013 - Drøftelse.....	6
Forslag til lokalplan nr. 567 Ny Randers Havn, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 120 med tilk	8
Forslag til lokalplan nr. 598 - boligområdet Trejgaardsvej i Stevnstrup. Vedtagelse og offentliggørel	11
Lokalplan nr. 557 Boligområde ved Tjærby Diger. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.....	13
Forslag til lokalplan nr. 591 – Boliger ved Påskeliljevej, samt kommuneplantillæg nr. 129. Vedtagel	15
Nabohøring i forbindelse med dispensation til vaskehal (Lokalplan nr. 31 for et bolig og erhvervsor	17
Forhåndsgodkendelse af solvarmeanlæg til fjernvarmeproduktion i Langå.....	20
Klimatilpasningsplan. Debatmateriale til første debatfase.....	23
Budgetlægningen 2014-17 for miljø- og teknikudvalgets område.....	24
Regnskab 2012 på miljø- og teknikudvalgets område.....	26
Overførsler 2012-13.....	28
Kloakreovering på Nordre Kirkegård, ansøgning om anlægsbevilling.....	31
Godkendelse af kirkegårdsvedtægter for Randers Kommune Kirkegårde.....	32
Konstituering af formand i udvalgsformandens sommerferie 2013.....	34
Sagsstyringsliste pr. 4. april 2013.....	35
Gensidig orientering - MTU 11-04-2013.....	36

Punkt 52: Dialogmøde med Randers Brandvæsen

14.00.00-A00-1-13

Sagsfremstilling

Ifølge et af Randersmodellens styringselementer, aftaler og dialog skal aftalerne fastlægge, hvilke opgaver, mål og resultater en enhed skal nå indenfor budgettet. Aftalerne udformes med udgangspunkt i byrådets vedtagne politikker og budgettets rammer.

Da hele administrationen udgør een aftaleenhed, besluttede byrådet den 1. november 2010, at der skal afholdes dialogmøder mellem fagudvalg og afdelinger i administrationen, som løser borgervendte opgaver. Formålet med dialogmøderne er at skabe mere medarbejderfokus på de politiske mål og prioriteringer samt mere viden om områdets udfordringer hos politikerne.

Der er hidtil afholdt dialogmøder med sektionerne Byggesag, Ejendomsskat, Miljø, Veje og Trafik og Natur og Landbrug. Nu er det Randers Brandvæsens tur.

På mødet deltager fra administrationen afdelingschef og sektionsleder. På mødet vil sektionens arbejdsområder kort blive præsenteret - og derefter hvilke udfordringer og opgaver som sektionen står overfor på kort og på lang sigt.

Bilag med kort beskrivelse af Randers Brandvæsens opgaver er vedhæftet.

Beslutning

Dialogmødet blev gennemført.

Bilag

Kort beskrivelse af Randers Brandvæsen

Punkt 53: Orientering om trafiksikkerhedsarbejdet i Randers Kommune

05.13.00-A21-1-13

Resume

Orientering om hvordan Randers Kommune arbejder med færdsels- og trafikikkerhed.

Sagsfremstilling

Udvalget har tidligere drøftet, hvordan arbejdet med trafikikkerhed kan fremmes. Som opfølgning på disse drøftelser fremlægges denne orientering om, hvordan det pt. arbejdes med trafikikkerhed.

I arbejdet med trafikikkerhed har forvaltningen fokus på trafiksikre skoleveje, kampagner, trafikikkerhedsplanlægning, trafikpolitikker og det tværgående samarbejde mellem politi, skoleafdeling samt veje og trafik.

Trafiksikre skoleveje

Hvert år bruger kommunen ca. 1 mio. kr. på nye fartdæmpere eller andre tiltag som f.eks. fartvisere ved skoler og andre veje i byområder. I 2012 havde vi indsatser rettet mod 3 skoler med opsætning af fartvisere, midterhelle i fodgængerfelt og bump ud for en skole. Veje og trafik har dialog med skoler om skoleveje og samarbejder omkring løsningsforslag for at forbedre trafikafviklingen og støtte eleverne i selv at komme til skole. Der er på den måde gennem årene lavet rigtig mange fysiske tiltag på skolevejene og omkring skolerne. Indsatsen fortsætter, men der arbejdes i stigende grad samtidigt med "blødere" indsatser som fx kampagner og trafikpolitikker.

Kampagner

Kommunen støtter hvert år de landsdækkende kampagner for trafikikkerhed med lokale elementer. Det har vi en lang tradition for. Kampagnerne handler om fart, spirituskørsel, sele og ikke mindst skolestart. Helt lokalt har vi en tradition for at tilbyde ældre bilister kørekurser. Indholdet er teoriundervisning, kørsel på køreteknisk anlæg og køretid med kørelærere.

De seneste 3-4 år har der i særlig grad været kampagnetiltag i forhold til cyklister og for at få skolebørn til at cykle mere. Cykel- og stiplanen har målsætninger for bl.a. trafikikkerhed, og hvor stor en andel af skolebørnene der skal føle sig sikre på skolevejen i fremtiden. Skoleelever skal i højere grad gå, cykle og køre med skolebussen til skole i kommunen. Målsætningen siger, at max. 5 % af eleverne bliver kørt i bil i 2020.

Trafikikkerhedsplanlægning

Vej og trafik arbejder løbende med trafikikkerhedsplanlægning, som beskriver hvilke indsatsområder vi bør prioritere for at minimere antallet af ulykker mest muligt.

Trafikpolitikker

Politiet arrangerer hvert år et møde med skolernes færdselskontaktlærere og veje og trafik deltager i disse møder. I år var temaet trafikpolitikker. Rådet for sikker Trafik deltog i mødet og fortalte bl.a. om trafikpolitikker, som gerne skal indeholder fire elementer: Færdselsundervisning, rollemøder, samarbejde mellem skole, politi og kommune samt skolevejen. I færdselsundervisningen bør der være fokus på fælles mål i indskoling, mellemtrin og udskoling (traditionelt er der gåprøver og cyklistprøver). I forhold til rollemøder er det vigtigt at være opmærksomhed på lærere og forældres betydning som gode rollemøder og beskrive, hvad der er en god rollemødel i trafikken ved skolen.

Samarbejde på tværs

Hvert år siden 2010 har Rådet for sikker Trafik testet skoletrafikarbejdet i landets kommuner. Landets kommuner har fået point afhængig af svarene. I 2010 fik Randers 26 point for sine svar. I 2012 var det 63 point. Over 50 point svarer til denne beskrivelse af kommunens arbejde med færdselssikkerhed: ”Kommunen arbejder engageret og ambitiøst med at klæde børn og unge på til at klare sig i trafikken. Kommunen har visioner om trafiksikkerhed og har fokus på de muligheder, der er for at arbejde med trafikpolitik på skoler i netværk på tværs af kommune, politi og skoler”.

Samarbejdet på tværs af forvaltninger er meget ad hoc og ikke så formaliseret omkring færdselsindsatser henvendt til skolerne.

Kommunen har det som et indsatsområde, at skolerne skal have en trafikpolitik. Vi har endnu ikke retningslinjer for, hvordan vi vil følge skolernes arbejde med trafikpolitikker. Men vi har principper for, hvornår og hvordan færdselsundervisningen skal forløbe. Skoleafdelingen opfordrer skolerne til at undervise i færdselslære på alle klassetrin – også i udskolingen. Samtidigt yder vi råd og vejledning omkring trafik og trafiksikkerhed til skoler, der ønsker speciel vejledning.

Veje og trafik har kontakt med politiet i forhold til, at politiet deltager i trafiksikkerhedsindsatser på skolerne. Politiet forsøger i den udstrækning det er muligt at komme på alle skoler i forbindelse med kampagner.

Økonomi

Ingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at arbejdet med trafiksikkerhed drøftes.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 54: Kommuneplan 2013 - Drøftelse

01.02.03-P15-2-12

Resume

Udvalget skal have en drøftelse af indholdet i kommuneplan 2013.

Sagsfremstilling

Forslag til Kommuneplan 2013 er i offentlig høring frem til 17. april.

Nogle af de mere markante emner i Kommuneplan 2013 er:

- Randers Midtbys udvikling.

Sammenhæng mellem by og vand, omdannelse af Randers Havn, Bolværkslinjen, Bioplanet World mv.

- Detailhandel i centrum, herunder indkøbscenter, store udvalgsvarebutikker, discountbutikker langs indfaldsvejene, nyt centerområde i Assentoft.
- Bæredygtig byudvikling i Munkdrup.
- Biogas.
- Områder til større husdyrbrug.
- Skovrejsningsområder.
- Fremtidigt byudviklingsområde i Dronningborg ved fjorden.

Frem til udgangen af maj er der mulighed for, at byrådets grupper og baglande kan arbejde med kommuneplanens emner. Hvis det ønskes, kan medarbejdere fra forvaltningen deltage i enkelte møder og komme med faglige input.

Den videre politiske proces frem til vedtagelse af Kommuneplan 2013 er:

17. april: Offentlighedsfasen afsluttes.

22. april: Drøftelse af kommuneplan 2013 i økonomiudvalget.

8. maj: Præsentation af høringsvar fra offentlighedsfasen på ekstraordinært møde i miljø- og teknikudvalget samt erhvervsudvalget. Forvaltningen fremlægger notat med høringssvar samt forvaltningens kommentarer, vurderinger og indstillinger.

30. maj: Endelig behandling i miljø- og teknikudvalget samt erhvervsudvalget

10. juni: Endelig behandling i økonomiudvalget

17. juni: Endelig vedtagelse i byrådet

Økonomi

Ingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at kommuneplanens indhold drøftes.

Beslutning

Drøftet.

Punkt 55: Forslag til lokalplan nr. 567 Ny Randers Havn, samt forslag til kommuneplantillæg nr. 120 med tilhørende VVM-redegørelse og miljøvurdering

01.02.05-P16-41-13

Resume

På baggrund af masterplanen for Randers Havn fra 2009, er der blevet udarbejdet et forslag til kommuneplantillæg med tilhørende VVM-redegørelse og et forslag til lokalplan for Ny Randers Havn. Kommuneplantillæg nr. 120 og lokalplan 567 åbner mulighed for en udvidelse af Randers havn på et areal, der er dobbelt så stort som det eksisterende havneareal og skaber mulighed for etablering af en ny vejadgang til havnen samt udlæg af nye spulefelter til havnens fremtidige drift. Kommuneplantillægget og lokalplanen fremlægges som forslag til offentlig høring.

Sagsfremstilling

I 2009 udarbejdede Randers Havn og Randers Kommune en masterplan for, hvordan Randers Havn skal udbygges for at sikre havnens fortsatte udvikling som erhvervshavn. Der er tale om en omfattende udbygning, i forlængelse af den eksisterende havn ved Tronholmen, samt etablering og udbygning af spulefelter langs Randers Fjord. Masterplanen bliver nu konkretiseret gennem et tillæg til kommuneplanen og en lokalplan for det nye havneområde.

Kystdirektoratet er myndighed for de planlagte udvidelser på søterritoriet, mens Randers Kommune er myndighed for udvidelserne på land. Kystdirektoratet og Randers Kommune besluttede i fællesskab, at den planlagte udbygning krævede udarbejdelse af VVM-redegørelse og miljøvurdering forud for masterplanens realisering. Der har løbende været dialog med Kystdirektoratet, omkring projektet.

Det blev samtidigt besluttet også at lade en ny vejadgang til havnen indgå i VVM undersøgelsen og kommuneplantillægget. Derved forbedres vejforbindelsen til det nye havneområde.

Som konsekvens deraf kom udvidelsesplanen i forhøring fra 1. marts 2010 til 29. marts 2010, og der blev afholdt et offentligt møde den 8. marts 2010, hvor den påtænkte udvidelse, samt mulige påvirkninger af miljøet, blev drøftet. Der har ikke efterfølgende været afholdt møder eller været lagt op til offentlig debat omkring havneudvidelsen.

Med afsæt i ovenstående har konsulentfirmaet COWI på vegne af Randers Havn udarbejdet VVM-redegørelse og miljøvurdering for havneudvidelsen. Dokumenterne er udarbejdet i samarbejde med Kystdirektoratet og Randers Kommune.

Forvaltningen fremlægger nu til byrådets godkendelse:

- Forslag til Kommuneplantillæg nr. 120 Ny Randers Havn
- Rapport med VVM-redegørelse/miljøvurdering af havneudvidelsen, herunder ikke-teknisk resumé.
- Forslag til Lokalplan nr. 567 Ny Randers Havn

Dokumenterne udsendes i 8 ugers offentlig høring fra onsdag den 8. maj 2013 til onsdag den 3. juli 2013.

Hovedelementerne i projektet er:

En udvidelse af Randers Havn mod øst i forlængelse af Tronholmen med et areal på 72 ha svarende til næsten det dobbelte af havnens nuværende areal på 45,5 ha. Udvidelsen skaber ud over 750 meter ny kaj en betydelig forøgelse af havnens bagland hvilket giver bedre muligheder for etablering af havnerelaterede virksomheder.

Etablering af et nyt spulefelt (Bassin til opgravet sediment fra fjorden) i Romalt enge. En forhøjelse af digerne i det eksisterende spulefelt ved Paderup enge, der indgår i lokalplanen for den nye havn. Spulefelter ved Paderup enge skal på sigt indgå som nyt havne areal i forbindelse med en fuld realisering af havnens masterplan.

Etablering af en ny vejadgang til havnen fra motorvej E45 via Hammelvej og Grenåvej til Ørneborgvej og herfra videre til en ny adgangsvej til havneområdet.

Miljøpåvirkninger:

En nærmere beskrivelse og oversigt over udvidelsesplanens miljøpåvirkninger findes i det vedhæftede ikke-tekniske resumé i VVM-redegørelsen og miljøvurderingen. Opmærksomheden henledes til følgende:

De visuelle effekter af havneudvidelsen. De udarbejdede visualiseringer viser, at industrianlæg og bygninger med videre på havnens område fra de fleste lokaliteter i havnens nærområde vil dominere landskabsbilledet tydeligere, end det er tilfældet med den nuværende havn. Specielt fra Romalt vil der ske en ændring i det visuelle indtryk af fjordlandskabet. Da havneudvidelsen sker i forlængelse af den nuværende havn, og da der er indarbejdet beplantningsbælter og grønne kiler i planen for havneudvidelsen, vurderes den øgede påvirkning imidlertid som acceptabel.

De mulige støjpåvirkninger af kolonihaveområdet Venezuela nord for fjorden, der er beskrevet i VVM-redegørelsen. I forhold til støj fra havnens aktiviteter, herunder læsning og losning af skibe der er fortøjet i havnen, så vil Randers Kommune håndtere en støjkonflikt gennem påbud, jf. Miljøstyrelsen der præciserer, at støjproblematikker skal håndteres gennem påbud til den enkelte virksomhed, der er ansvarlig for støjledningen, subsidiært til havnens administration, hvis det ikke er en enkelt virksomhed, der har ansvaret for støjledningen.

Nedlæggelse af ca. 25 ha § 3 beskyttet natur i form af ca. 5 ha strandeng, 19 ha fersk eng, 1,7 ha mose samt et vandhul på 485 kvadratmeter. Af hensyn til vigtigheden af etableringen af Ny Randers Havn vil Randers Kommune give dispensation til ophævelse af naturbeskyttelsen for de naturarealer der ligger i lokalplanområdet. Dispensationen vil blive givet når Randers Havn har tilvejebragt erstatningsarealer.

For en yderligere belysning af planerne for havneudvidelsen samt en detaljeret beskrivelse af samtlige miljøpåvirkninger, som er undersøgt i forbindelse havneudvidelsen, henvises til vedhæftede VVM-redegørelse med miljøvurdering samt forslag til Kommuneplantillæg nr. 120 og Lokalplan nr. 567.

Økonomi

Ingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 120 med VVM-redegørelse og miljøvurdering af havneudvidelsen samt forslag til Lokalplan nr. 567 godkendes og udsendes i 8 ugers offentlig høring.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Bilag

Lokalplan 567 Ny Randers Havn 040413

Kommuneplantillæg 120 Ny Randers Havn 260313

VVM Randers Havn040413

Bilag 01_Visualiseringer

Bilag 02 - Projektafgrænsning

Bilag 03 - Natur- og landskabsinteresser

Bilag 04 - Planomrder

Bilag 05 - Natur- og kulturbeskyttelse

Bilag 06 - Detail-visualisering af havnekontor

Bilag 07 - Vrdistning af lokaliteter

Bilag 08 - Fund af padder og flagermus

Bilag 09 - Drikkevandsinteresser

Bilag 10 - Jordforurening og rstofomrder

Bilag 11 - Stjberegninger

Punkt 56: Forslag til lokalplan nr. 598 - boligområdet Trejgaardsvej i Stevnstrup. Vedtagelse og offentliggørelse

01.02.05-P16-40-13

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 598 for boligområdet Trejgaardsvej i Stevnstrup. Lokalplanforslaget erstatter lokalplan nr. 519, der i januar 2013 blev underkendt af Natur- og Miljøklagenævnet.

Sagsfremstilling

Randers Kommune vedtog den 5. september 2011 "Lokalplan nr. 519 – Boligområde mellem Bymarksvej og Landsbygaden i Stevnstrup". Natur og Miljøklagenævnet har den 21. januar 2013 underkendt lokalplan nr. 519 med den begrundelse, at den vejadgang, der var angivet til lokalplanområdet, ikke var den vejadgang, der var beskrevet i det forslag, som var i offentlig høring. Lokalplanen er derfor ikke længere gyldig og konsekvensen heraf er, at den blandt andet ikke kan danne grundlag for meddelelse af byggetilladelser. Der er derfor udarbejdet vedhæftede nye forslag til lokalplan nr. 598.

Det nye lokalplanforslag omfatter samme planområde som lokalplan nr. 519. Det vil sige, at området afgrænses mod nordøst af Landsbygaden, mod vest af børnehaven ved Munkholmskolen, mod syd af Bymarksvej og det lille trekantede parcelhusområde nord for Bymarksvej og mod øst af skolestien mellem Bymarksvej og Landsbygaden. Lokalplanen udlægger området til boligformål med åben lav bebyggelse og opdeles i 3 delområder; I til udstykning af op til 25 grunde, II til regnvandsbassin og III en eksisterende ejendom, der kan udstykkes i 3-4 grunde.

Forslaget til lokalplan nr. 598 indeholder samme vejadgang fra Bymarksvej, der var beskrevet i lokalplanforslaget 519, da dette var i offentlig høring. Lokalplanen indeholder derudover reservation til et vejudlæg, så lokalplanområdet ved udstykning af området mod nord, vil kunne vejbetjenes herfra og med vejtilslutning til Landsbygaden. Der reserveres areal til etablering af vendeplads ved Bymarksvej, så denne vejtilslutning vil kunne lukkes.

Økonomi

Forvaltningen har screenet lokalplanen i forhold til bestemmelserne om miljøvurdering. Forvaltningen

vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplanens område og den fremtidige anvendelse heraf (se vedhæftede screenings-notat).

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen, og at beslutning herom offentliggøres, og

at lokalplanforslaget vedtages og offentliggøres i henhold til reglerne herom i planloven.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Bilag

Miljøscreening-lp519

Lokalplan 598

Punkt 57: Lokalplan nr. 557 Boligområde ved Tjærby Diger. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

01.02.05-P16-2-10

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag for et nyt boligområde med ca. 99 boliger øst for Tjærbyvangsvej i Dronningborg. Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra privat developer.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter 1. etape af et nyt boligområde beliggende øst for Tjærbyvangsvej i Dronningborg, umiddelbart nord for landsbyen Tjærby. Området omfatter ca. 13 ha., og afgrænses mod vest og mod syd af Gl. Gimmingvej. Mod nord og mod øst grænser området op til dyrkede landbrugsarealer.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra privat developer.

I lokalplanområdet findes karakteristiske, bevaringsværdige jorddiger. Områdets fælles friarealer og stier lægges ud langs digerne, for på den måde at bevare digernes kulturhistoriske og biologiske værdier, og samtidig give karakter til det nye boligområde.

Lokalplanen giver mulighed for at opføre ny bebyggelse med en blanding af åben-lav boliger (parcelhuse), tæt-lav boliger i form af gårdhavehuse, rækkehuse el.lign., samt bebyggelse i 2 etager med etageboliger, ialt ca. 99 boliger, heraf flest parcelhuse.

De yderste parcelhusgrunde mod syd skal vende med gavlen ud mod fjordlandskabet, og skrå tagflader på de yderste huse skal være med røde tegl. Dette er med til at give en vis åbenhed i bebyggelsen, og det samme princip er anvendt i de nærliggende boligområder omkring Torupdal.

Der sikres i lokalplanen en afstand imellem landsbyen Tjærby og det nye boligområde. Det mellemliggende areal udlægges til offentlige formål i form af regnvandsbassin, med en udformning, afgrænsning og beplantning tilsvarende et naturligt vandhul.

Området er ikke omfattet af en navnegruppe for nye vejnavne. Hele det nye område øst for Tjærbyvangsvej, herunder lokalplanens område, foreslås derfor inddraget i den eksisterende vejnavnegruppe vest for Tjærbyvangsvej, med vilde blomster, og med endelsen –dalen eller –bakken.

De fire nye boligveje foreslås navngivet Ærenprisbakken, Hjertegræsbakken, Riddersporebakken og Skovmærkebakken. Selve stamvejen foreslås navngivet Tjærby Diger Allé, hvilket henviser til de karakteristiske jorddiger i området og digernes kulturhistoriske sammenhæng med Tjærby.

Økonomi

Forvaltningen har screenet lokalplanen i forhold til bestemmelserne om miljøvurdering. Forvaltningen vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplanens område og fremtidige anvendelse (se vedhæftede screenings-notat).

Randers Kommune har, efter aftale med Kulturstyrelsen, meddelt dispensation til nedlæggelse af en mindre digestrækning på 35 meter, samt til gennembrud til to veje og en sti. Dispensationen er ikke blevet påklaget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen, og at beslutning herom offentliggøres,

at udvidelsen af vejnavnegruppen med vilde blomster, og med endelsen –dalen eller –bakken, godkendes,

at de nye vejnavne Ærenprisbakken, Hjertegræsbakken, Riddersporebakken, Skovmærkebakken og Tjærby Diger Allé godkendes, og

at lokalplanforslaget vedtages og offentliggøres, i henhold til reglerne herom i planloven.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Bilag

Miljøscreening lokalplan 557 Boligområde ved Tjærby Diger

Lokalplan 557 Boligområde ved Tjærby Diger_forslag

Punkt 58: Forslag til lokalplan nr. 591 – Boliger ved Påskeliljevej, samt kommuneplantillæg nr. 129. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse.

01.00.00-G00-15-12

Resume

Forvaltningen har udarbejdet et lokalplanforslag for en mindre boligbebyggelse i Øster Bjerregrav samt tillæg nr. 129 til Kommuneplan 2009. Baggrunden for lokalplanforslaget er et ønske fra privat grundejer om at åbne mulighed for udstykning af 4 nye parcelhusgrunde. Lokalplanen muliggør således en mindre udbygning af et eksisterende boligområde ved Påskeliljevej i Øster Bjerregrav.

Sagsfremstilling

Lokalplanen omfatter et areal på ca. 0,6 ha i Ø. Bjerregrav. Området afgrænses mod nord af Holmevej og mod syd, øst og vest af eksisterende boliger.

Lokalplanen er udarbejdet på baggrund af ønske fra privat grundejer om at åbne mulighed for udstykning af 4 nye parcelhusgrunde. En del af lokalplanområdet er ikke rammebelagt i Kommuneplan 2009. Der er udarbejdet tillæg til Kommuneplanen, som fastlægger området til boligformål. Denne lokalplan erstatter en del af lokalplan 347-P fra 1989.

På grunden er i dag en ejendom med blandet bolig og liberalt erhverv. En trekant af området på 1121 m² mod nordøst ligger i landzone og hele lokalplanområdet overføres til byzone ved vedtagelsen af lokalplanen.

Lokalplanen giver mulighed for at udstykke 4 parcelhusgrunde foruden den eksisterende bolig. Den nuværende adgangsvej til ejendommen fra Holmevej nedlægges og Påskeliljevej skal være fremtidig vejadgang til både eksisterende bolig og de 4 nye grunde.

Økonomi

Udstykningen og bebyggelse af området vil ske på privat basis, og Randers Kommune forventes derfor ikke at få udgifter i den anledning.

Forvaltningen har screenet lokalplanforslaget og kommuneplantillægget i forhold til bestemmelserne om miljøvurdering. Forvaltningen vurderer, at der ikke skal udarbejdes miljøvurdering for lokalplanens område og fremtidige anvendelse (se vedhæftede screeningsnotat).

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen, og at beslutning herom offentliggøres, og

at lokalplanforslaget vedtages og offentliggøres i henhold til reglerne herom i planloven.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Bilag

Miljøscreening LP 591 Påskeliljevej

LP 591 Boliger ved Påskeliljevej

Punkt 59: Nabohøring i forbindelse med dispensation til vaskehal (Lokalplan nr. 31 for et bolig og erhvervsområde i Harridslev)

01.02.05-P16-8-13

Resume

Randers Kommune har fra Arkitektfirma A4E ApS på vegne af Kildeejendomme ApS modtaget en

ansøgning om principgodkendelse af opførelse af en bilvaskehal på ovennævnte ejendom.

Anvendelsen til vaskehal er i strid med den gældende lokalplan nr. 31 i Harridslev.

Der har derfor været gennemført en nabohøring.

Nabohøringen har resulteret i 3 henvendelser.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har fra Arkitektfirma A4E ApS på vegne af Kildeejendomme ApS modtaget en

ansøgning om principgodkendelse af opførelse af en bilvaskehal på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er omfattet af Lokalplan nr. 31 – for et bolig- og erhvervsområde i Harridslev. I lokalplanen er arealet udlagt til erhvervsformål til liberalt erhverv med mulighed for at opføre kontorbyggeri med en maksimal bebyggelsesprocent på 25. Byggeriets højde må ikke overstige 8,50 meter over terræn, og byggeriet må opføres i maksimalt en etage med udnyttelig tagetage.

Da etablering af en bilvaskehal ikke er i overensstemmelse med lokalplanens anvendelsesbestemmelse for området (kontorbyggeri), kræver en tilladelse hertil, at der meddeles dispensation fra lokalplanen på dette punkt. Ansøgningen blev sendt i nabohøring den 16. januar 2013 med frist til den 31. januar 2013 til at fremkomme med bemærkninger.

Ved fristens udløb var der indkommet bemærkninger og indsigelser fra 3 beboere eller grupper af beboere:

1. Lejerbo, Prinsessegade 2, 8900 Randers C på vegne af beboerne på Kastanjevej 12A-K (nabo til arealet).

Beboerne i ældreboligerne er bekymret over opførelsen af vaskehallen. Man frygter, at der vil ske terrænreguleringer og opførelse af en bygning i 8,5 meters højde. Der ud over finder man det ikke rimeligt, at beboerne skal udsættes for larm og lys fra bilerne, når de kører ud af vaskehallen.

Beboerne ønsker, at man fastholder bestemmelserne i lokalplan nr. 31, hvor parcellen er forbeholdt til liberale erhverv. Foreslår i den anledning, at vaskehallen opføres i industrikvarteret i stedet.

Hvis klagen falder ud til ugunst for beboerne, ønsker man, at der plantes et levende hegn i hele skellets længde mellem vaskehallen og ældreboligerne, og at der stilles krav om, at der ikke må være ind- eller udkørsel fra vaskehallen via Kastanjevej.

2. Familien Jensen, Kastanjevej 16, Harridslev (nabo til plejehjemmet) stiller 4 spørgsmål om oversvømmelser/spildevand, huspriser/kompensation, terrænforhold/terrænregulering samt øget støj.

Afslutningsvis bemærkes, at man ikke er tilfreds med, at lokalplanen fraviges ved opførelse af en vaskehal i stedet for etablering af et liberalt erhverv.

3. Erik Skov Hansen og Anne Marie Hansen, Udbyhøjvej 320, 8930 Randers NØ (nabo til projektgrunden) giver udtryk for, at kommunen påfører deres ejendom ekstrem belastning i form af tæt trafik og støj og dermed forringer salgsværdien.

Tilbyder, at købe grunden, hvis kommunen vil afstå fra kravet om, at den skal bebygges.

De modtagne bemærkninger og indsigelser er uddybende beskrevet i vedhæftet notat.

Intentionen med lokalplanens erhvervsanvendelse har været at give mulighed for at etablere den type erhverv, som man normalt vil kunne drive i boligområder og som ikke kræver særlig tilladelse. Siden lokalplanens vedtagelse i 1995 er lokalplanens omgivelser blevet mere og mere præget af boliger, så der i dag er tale om et område, der decideret er et boligområde.

På baggrund af dette og efter gennemgang af de indkomne bemærkninger er det forvaltningens opfattelse, at en dispensation vil være problematisk for de omkringboende på grund af generne fra trafikken til og fra vaskehallen herunder også gener fra billygterne ved udkørsel fra vaskehallen.

Da muligheden for at etablere erhverv på grunden må antages at være begrænset til den slags erhverv,

som kan udøves i boligområder uden særlig tilladelse, vil forvaltningen foreslå, at den fremtidige anvendelse skal være til boligformål.

Økonomi

Ingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at der på baggrund af de indkomne bemærkninger meddeles afslag på ansøgningen om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 31 i Harridslev, således at der ikke kan opføres en vaskehal på ejendommen, samt

at der gennemføres en ny nabohøring med henblik på, at grunden efterfølgende kan udbydes til salg til boligformål.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Bilag til ansøgning

Notat - Nabohøring om opførelse af vaskehal

Punkt 60: Forhåndsgodkendelse af solvarmeanlæg til fjernvarmeproduktion i Langå

13.03.01-P20-6-12

Resume

Langå Varmeværk A.m.b.a. ansøger Randers Kommune om godkendelse til etableringen af et ca. 9.000 m² solvarmeanlæg til varmeproduktion, der tilsluttes Langå Varmeværks fjernvarmenet. Det kræver miljø- og teknikudvalgets forhåndsgodkendelse og senere godkendelse efter varmeforsyningsloven. På den ansøgte matrikel kræves endvidere dispensation fra en skovbyggelinje.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har den 7. marts 2013 modtaget ansøgning fra Langå Varmeværk om etablering af et ca. 9.000 m² solvarmeanlæg, en 2.000 m³ akkumuleringskølle og en bygning med pumpeinstallation, absorptionsvarmepumpe og biomassekedel samt biomasselager. Solvarmeanlægget ønskes opført på arealet beliggende Randersvej 37 i den nordlige del af Langå. Området fremgår af bilag 1. Konsekvenserne ved projektet er holdt op imod at fortsætte med den nuværende drift af fjernvarmeproduktionen, som er baseret på naturgas motor og kedeldrift. Randers Kommune skal myndighedsbehandle projektet, idet der er tale om en ændring i produktionsanlægget.

Langå Varmeværk har 845 forbrugere og anvender naturgas som hovedbrændsel. Varmeproduktionen sker på kraftvarmeanlæggets gasmotorer, samt på de naturgasfyrede kedler. Med et solvarmeanlæg på ca. 9.000 m² kan produktionen af varme fra gasmotorer og naturgaskedel reduceres med ca. 6.000 MWh/år. Det samlede varmebehov er 25.000 MWh/år for et normalår.

Det ansøgte areal

Langå Varmeværk ejer ikke selv et areal af den påkrævede størrelse til etablering af solvarmeanlæg. Varmeværket har derfor gennem længere tid været i dialog med Randers Kommune om hvor det er muligt. Både kommunale og private arealer er blevet vurderet i forhold til, størrelse, planmæssige, driftstekniske og driftsøkonomiske forhold og Langå Varmeværk har været i dialog med lodsejere for at afklare deres villighed til at sælge jorden til varmemærket med henblik på etablering af solvarmeanlæg.

På den baggrund ønsker Langå Varmeværk at gennemføre projektet på Randersvej 37 i Langå. Ejer har skriftligt tilkendegivet, at Langå Varmeværk må igangsætte den nødvendige myndighedsbehandling med henblik på etablering af solvarmeanlæg.

Langå Varmeværk er i dialog med ejeren af ejendommen om køb af jorden. Såfremt der indgås frivillig aftale vil forvaltningen indstille til byrådet, at der afgives erklæring om ekspropriation med henblik på at ejeren kan ansøge om skattefritagelse.

Skovbyggelinje

En del af solvarmeanlæggets solpaneler ønskes placeret inden for den gældende skovbyggelinje. Etablering af det ansøgte solvarmeanlæg kræver derfor en dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 17 (skovbyggelinje), der har til formål at sikre skovens værdi som landskabselement og bevare skovbrynene som værdifulde levesteder for plante- og dyreliv.

Skovbyggelinjen indeholder et forbud mod at placere bebyggelse (bygninger, skure, campingvogne, master m.v.) i en afstand af 300 m. fra skovbrynet.

Nærmeste skovejer er hørt i sagen. Der er i den sammenhæng kommet bemærkninger vedrørende anlæggets indvirkning på de landskabelige forhold og ændring af arealanvendelsen.

Forvaltningen anbefaler, at der gives dispensation fra skovbyggelinjen til solfangeranlægget. Baggrunden for dispensationen er, at solfangeranlægget vil forsyne store dele af Langå med grøn og klimavenlig energi. Det er alene en del af solpanelerne, der placeres i nærhed af skoven - akkumuleringstank og bygninger placeres uden for skovbyggelinjen. Forvaltningen vil stille vilkår om skærmede beplantning om anlægget, og om at anlægget fjernes efter udtjening.

Den videre proces

Efter forhåndsgodkendelse skal projektforslaget i partshøring i 4 uger jf. varmemforsyningsloven. Herefter skal projektforslaget til godkendelse i byrådet. Det ansøgte projekt kræver endvidere udarbejdelse af VVM-screening, kommuneplantillæg, lokalplan og efterfølgende byggetilladelse. Byrådet vil blive bedt om at tage stilling til projektforslag, forslag til lokalplan og forslag til kommuneplantillæg samtidigt og vil i den forbindelse også blive bedt om at tage stilling til spørgsmålet om ekspropriation af arealet, der åbner op for et salg på ekspropriationslignende vilkår.

Økonomi

Solvarme er en vedvarende energikilde, der både er CO₂-neutralt og samtidig et frit alternativ til naturgas-kraftvarme. Solvarme som varmekilder udgør en fornyelig ressource, som findes i rigelige mængder.

Reduktionen i den faktiske CO₂ udledning fra Langå Varmeværk er beregnet til 23 % eller 20.600 tons / år ved etablering af solvarmeanlæg.

Projektforslaget indeholder en redegørelse af konsekvenserne for samfundsøkonomi og selskabsøkonomi samt for forbrugerne. Resultatet viser positiv samfundsøkonomi og selskabsøkonomisk gevinst. På sigt kan investeringen være med til at varmeprisen for forbrugerne kan sænkes, idet varmeproduktionsprisen fra solvarmeanlægget er lavere end på gasmotoren.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at projektforslaget forhåndsgodkendes med henblik på udsendelse i partshøring, og

at der dispenseres fra skovbyggelinjen.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Projektforslag Langå Varmeværk, 9000 m2 solvarmeanlæg, samlet

Kortskitse med placering af solvarmeanlæg i Langå

Punkt 61: Klimatilpasningsplan. Debatmateriale til første debatfase

01.02.15-P15-1-13

Resume

Klimatilpasningsplanen udarbejdes som et kommuneplantillæg. Arbejdet med planen er påbegyndt med indsamling af data, projektorganisering af opgaven. Første del af planarbejdet er inddragelse af offentligheden med indkaldelse af ideer og publicering af debatmateriale på kommunens hjemmeside. Debatmaterialet fremlægges til orientering. Første offentlighedsfase foregår i perioden 15. april til 1. juni.

Sagsfremstilling

På udvalgsrådet den 14. marts 2013 blev udvalget orienteret om opgave, projekt og tidsplan for udarbejdelse af kommuneplantillæg vedrørende plan for klimatilpasning. Forvaltningen er nu klar med materiale til første offentlige debatfase. Materialet offentliggøres på kommunens hjemmeside og annonceres i de lokale medier.

Der er et krav om, at den første offentlige debatfase med indkaldelse af forslag, mindst skal have en varighed af 14 dage. Forvaltningen lægger op til at udvide perioden til syv uger (fra 15. april til 1. juni).

Debatmaterialet er designet til kommunens hjemmeside, og derfor vil der være gentagelser i teksten og den grafiske præsentation vil være lidt anderledes end i det vedhæftede dokument. Debatmaterialet er vedhæftet.

Økonomi

Ingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at klimaplanens første debatfase afholdes i perioden 15. april til 1. juni 2013 med baggrund i det udarbejdede debatmateriale

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

Hvordan gør vi os klar til fremtidens klima_debatoplæg_4. april tilrettet udgave

Punkt 62: Budgetlægningen 2014-17 for miljø- og teknikudvalgets område

00.30.10-Ø00-1-13

Resume

Byrådet tiltrådte den 11. marts 2013 proceduren og tidsplanen for budgetlægningen for 2014-17 under forudsætning af, at det i forbindelse med økonomiudvalgets behandling af budgetforslaget er muligt at tage stilling til budgettet både inklusive og eksklusive de foreslåede rammereduktioner.

Budgetproceduren er beskrevet for miljø- og teknikudvalget og indpasset i udvalgets møder i foråret 2013.

Sagsfremstilling

Der er udarbejdet forslag til budgetprocedure for 2014-17. Forslaget indebærer, at direktionen i basisbudgettet indarbejdes en rammereduktion på 40 mio. kr. - svarende til ca. 1 % af serviceudgifterne. Formålet med rammereduktionen er, at direktionen kan fremlægge et budgetforslag i balance til byrådets budgetseminar ultimo august 2013. Basisbudgettet vil blive fremlagt på budgetseminaret ultimo august 2013, hvor også indtægtssiden kendes. Et eventuelt råderum kan bruges til at forøge anlægsniveauet, nye driftstiltag, styrkelse af kassebeholdningen eller til tilbageførsel af uønskede servicereduktioner i basisbudgettet.

Reduktionen skal i videst muligt omfang realiseres ved effektiviseringer og omlægning af arbejdsgange m.v. med henblik på at minimere konsekvenserne for de enkelte aftaleenheder. En rammereduktion på 40 mio. kr. kan dog ikke gennemføres uden helt at påvirke de store serviceområder i kommunen.

Det er direktionens ansvar at udarbejde budgetoplægget inkl. de 40 mio. kr. i rammereduktioner. Indledningsvis får miljø- og teknikudvalget mulighed for at komme med forslag og ideer, som kan indgå i direktionens arbejde med rammebesparelser.

Herudover skal innovationsarbejdet på udvalgte områder tænkes ind i budgetproceduren for 2014-17 og indarbejdes fra 2015 og frem med besparelser på henholdsvis 20 mio. kr. i 2015, 40 mio. kr. i 2016, og 60 mio. kr. i 2017 for hele kommunen.

Miljø- og teknikudvalget skal endviderebeslutte indsatsområder og kvalitetsmål for 2014.

Forvaltningen foreslår følgende tidsplan for udvalgets budgetdrøftelser:

24. april: Forslag og ideer til rammebesparelser fra udvalget - samt første drøftelse af ønsker til indsatsområder og kvalitetsmål.

30. maj: Orientering om direktionens arbejde med rammebesparelser samt anden drøftelse om indsatsområder og kvalitetsmål for 2014.

19. juni: Endelig beslutning om indsatsområder og kvalitetsmål for 2014.

Økonomi

Ingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at tidsplan for budgetlægningen 2014-17 for miljø- og teknikudvalgets område godkendes.

Beslutning

For tidsplanen stemte Jørgen Bruno Andersen (A), Malte Larsen (A), Lars Søgaard (V), Jens Peter Hansen (V), John Dybdahl Madsen (C) og Lone Donbæk Jensen (L).

Kasper Fuhr Christensen (U) stemte imod, idet han ikke kan tilslutte sig de af byrådet vedtagne rammebesparelser.

Bilag

Budgetprocedure 2014-17 (ØU).pdf

Punkt 63: Regnskab 2012 på miljø- og teknikudvalgets område

00.30.10-Ø00-1-13

Resume

Regnskabet for miljø- og teknikudvalgets skattefinansierede område for 2012 viser et samlet merforbrug på 26,5 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget. Korrigeres der for tidligere års overførsler, reduceres merforbruget til 0,5 mio.kr.

På det brugerfinansierede område er der et overskud på 5,9 mio. kr.

Sammen med regnskabet orienteres om status for opfyldelse af kvalitetsmålene.

Sagsfremstilling

Regnskabet for miljø- og teknikudvalgets skattefinansierede område for 2012 viser et samlet merforbrug på 26,5 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget, jf. nedenstående tabel.

Mio. kr. løbende priser	R 2011	Oprindeligt budget	Tillægsbevillinger	Overført fra 2011	Korr. budget	Regnskab	Afvigelse
Miljø og teknik - uden for aftale							
Vintertjeneste	15,0	13,3	0	-20,9	-7,6	15,0	-22,6
Øvrige områder							
Natur og miljø	21,6	20,8	-1,5	1,3	20,6	20,4	0,3
Veje og bygninger	133,2	132,2	17,3	-2	147,5	151,1	-3,6
Sekretariat, Plan og Klima	20,4	21,8	-20,8	0,2	1,2	0	1,2
	175,2	174,9	-5	-0,5	169,4	171,4	-2,1
	190,2	188,2	-5	-21,4	161,8	186,4	-24,6
I alt Miljø og teknik - udenfor aftale							
	2,5	-2,3	0,3	-4,6	-6,7	-4,8	-1,8
Driftsafdelingen							
I alt	192,7	185,8	-4,7	-26	155,1	181,6	-26,5

Som det fremgår af tabellen, fordeler merforbruget sig med et merforbrug på 22,6 mio. kr. på vintertjenesten, hvoraf 20,9 mio. kr. stammer fra de tidligere strenge vintre. I Driftsafdelingen er der et merforbrug på 1,8 mio. kr., som fordeler sig med et overført merforbrug på 4,6 mio. kr. og et overskud på driften i 2012 på 2,8 mio. kr. Endelig er der på de øvrige områder et merforbrug på 2,1 mio. kr. i forhold til det korrigerede budget.

På det brugerfinansierede område er der et overskud på 5,9 mio. kr.

Mio. kr. løbende priser	R 2011	Oprindeligt budget	Tillægsbevillinger	Overført fra 2010	Korr. budget	Regnskab	Afvigelse
Affaldshåndtering	-20,5	-2,8	-0,8	0,0	-3,6	-9,7	6,1
Varmeforsyning	-0,3	-0,2	0,0	0,0	-0,2	0,0	-0,2
I alt	-20,2	-3,1	-0,8	0,0	-3,8	-9,7	-5,9

I vedhæftede bilag er der nærmere redegjort for regnskabsresultatet.

Det endelige regnskab for hele kommunen kommer til behandling i økonomiudvalget den 13. maj og i byrådet den 27. maj.

Økonomi

Regnskabsresultatet har ikke budgetmæssige konsekvenser for budget 2013 eller budgetoverslagsårene 2014-16. Resultatet giver dog anledning til at foretage budgetomplaceringer på baggrund af erfaringerne i regnskab 2012. Forvaltningen forventer, at forelægge det for udvalget den 30. maj i forbindelse med den førstkomende budgetkontrol.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at regnskabet, inkl. status på opfyldelse af kvalitetsmål, tages til efterretning.

Beslutning

Tiltrådt.

Bilag

MTU Regnskab2012 skattefinansieret.doc

MTU Regnskab 2012 brugerfinansieret

Punkt 64: Overførsler 2012-13

00.01.00-Ø00-1-13

Resume

Overførslerne fra 2012-13 er nu opgjort. Det foreslås, at aftaleenhedernes overskud på 82,9 mio. kr. frigives 100%, mens overskud på øvrige driftsområder på 64,4 mio. kr. fastfryses bortset fra 10 mio. kr. (projekter og trepartsmidler). Med hensyn til underskud foreslås, at der laves en handleplan for alle områder med underskud, og at aftaleenheders underskud afdrages over 3 år.

Sagsfremstilling

Overførslerne fra 2012-13 er nu opgjort.

På det skattefinansierede driftsområde søges overført 53,7 mio. kr. fordelt med et overskud på 147,4 mio. kr. og et underskud på 93,6 mio. kr.

Håndtering af overskud på driften:

Af det samlede overskud på 147,4 mio. kr. vedrører de 82,9 mio. kr. aftaleenheder mens de resterende 64,4 mio. kr. vedrører "øvrige driftsområder".

Af hensyn til kommunens kassebeholdning kan de 147,4 mio. kr. ikke frigives 100%. Det foreslås derfor, at aftaleenheders overskud på 82,9 mio. kr. frigives 100% mens overskuddet på øvrige driftsområder på 64,4 mio. kr. fastfryses, dog undtaget 10 mio. kr. (projektmidler 5 mio. kr. samt trepartsmidler 5 mio. kr.).

Det foreslås desuden, at direktionen får bemyndigelse til at frigive fastfrosne overskud på øvrige driftsområder i det omfang kassebeholdningen muliggør det.

Håndtering af underskud på driften

Underskuddet på 93,6 mio. kr. er fordelt med 34,7 mio. kr. på aftaleenheder og 58,9 mio. kr. på øvrige områder.

Det foreslås, at der på alle områder med underskud laves handleplaner og at der følges op herpå i budgetopfølgningerne pr. 30/6 og 30/9. For aftaleenheder skal udgangspunktet være, at gælden er afdraget over 3 år (dvs med 11,6 mio. kr. i gennemsnit pr. år). For øvrige områder kan det være nødvendigt med en længere afdragsperiode.

Anlæg m.m.

På det skattefinansierede anlægsområde søges overført 90,8 mio. kr. der primært vedrører tidsforskydning af en række projekter (se bilag 3 i vedhæftede notat). Der foretages desuden en række overførsler vedrørende jordforsyning, brugerfinansieret anlæg samt ældreboliger.

Der henvises til vedhæftede notat samt overførselshæftet (medsendt særskilt) for en nærmere beskrivelse af overførslerne på de enkelte områder.

Økonomi

Der henvises til bevillinger nævnt i indstillingen

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via fagudvalg og økonomiudvalg,

at der til driftsbudgettet for 2013 gives tillægsbevillinger for i alt 82,9 mio. kr. vedr. aftaleenheder med overskud (jf. tabel 10 i vedhæftede notat),

at der til driftsbudgettet for 2013 gives tillægsbevilling på i alt – 34,7 mio. kr. vedrørende aftaleenheders underskud (jf. tabel 11 i vedhæftede notat),

at aftaleenheder med underskud i samarbejde med forvaltningen udarbejder en handleplan for afviklingen af underskuddet med det udgangspunkt, at gælden er afviklet over højst 3 år,

at der følges op på handleplanerne ved budgetopfølgningerne pr. 30/6 og 30/9 2013,

at der til driftsbudgettet for 2013 gives tillægsbevillinger på i alt 64,4 mio. kr. vedrørende overskud på ”øvrige driftsområder (bilag 1 i vedhæftede notat) hvoraf 10 mio. kr. frigives (projektmidler 5,0 mio. kr. samt trepartsmidler 5 mio. kr.) mens resten fastfryses,

at direktionen bemyndiges til at give dispensation vedr. forbrug af fastfrosne overskud på ”øvrige driftsområder” under hensyntagen til kassebeholdningen og afviklingen af gæld på områder med underskud,

at der til driftsbudgettet for 2013 gives tillægsbevilling for i alt -58,9 mio. kr. vedr. underskud på ”øvrige driftsområder” (jf. tabel 11 i vedhæftede notat),

at der også på øvrige driftsområder udarbejdes handleplaner for afviklingen af underskuddet, og at der følges op på disse handleplaner ved budgetopfølgningerne pr. 30/6 og 30/9 2013,

at der til det skattefinansierede anlægsbudget overføres rådighedsbeløb på i alt 90,8 mio. kr. til budget 2013 (jf. tabel 12 i vedhæftede notat),

at der til jordforsyningens budget overføres rådighedsbeløb på i alt -18,6 mio. kr. (jf. tabel 13 i vedhæftede notat),

at der til det brugerfinansierede anlægsbudget overføres rådighedsbeløb på i alt 1,6 mio. kr. (jf. tabel 14 i vedhæftede notat), og

at der til ældreboligområdet overføres rådighedsbeløb på i alt -7,1 mio. kr. til budget 2013 samt lånoptagelse på i alt 3,6 mio. kr. til finansiering af ældreboligbyggeriet (jf. tabel 15 i vedhæftede notat).

Beslutning

For forvaltningens indstilling stemte Jørgen Bruno Andersen (A), Malte Larsen (A), Lars Søgaard (V), Jens Peter Hansen (V) og John Dybdahl Madsen (C).

Imod stemte Kasper Fuhr Christensen (U), idet han finder, at kravet om afvikling af gæld over 3 år er problematisk, og at sagen viser, at de lovgivningsmæssige rammer kalder på en ændring af kommunens styringsmodel.

Lone Donbæk Jensen (L) undlod at stemme.

Bilag

Overførselssag 2012-13 (Fagudvalg, ØU og BY)

Punkt 65: Kloakrenovering på Nordre Kirkegård, ansøgning om anlægsbevilling

00.30.08-P19-1-13

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til finansiering af kloakrenovering på Nordre Kirkegård.

Sagsfremstilling

Kloakledninger på Nordre Kirkegård er i dårlig stand og det forårsager alvorlige problemer med afledning af vand fra de nordvestlige dele af kirkegården.

Der blev tilbage i 2009/2010 udarbejdet en fornyelsesplan for kloaksystemet på kirkegården. Kloaksystemet blev forinden TV-inspiceret og dette dannede derfor grunddata til fornyelsesplanen og på denne baggrund blev der i 2010 iværksat et større renoveringsarbejde på kloakledningerne på Nordre Kirkegård. Renoveringsarbejdet af kloakledningerne i 2010 beløb sig til 811.983 kr. Udgiften blev afholdt over kirkegårdernes eget driftsbudget.

Den resterende del af renoveringsarbejdet har endnu ikke fundet sted, men foreslås udført i indeværende år.

Økonomi

Det resterende renoveringsarbejde af kloakledningerne på Nordre Kirkegård vurderes at beløbe sig til 400.000 kr. og finansieringen foreslås at finde sted dels ved 170.000 kr. fra kirkegårdens eget driftsbudget og dels af uforbrugte midler på 230.000 kr. fra anlægsbevilling til røggasanlæg på krematoriet på Nordre Kirkegård. Det bemærkes, at vedtagne besparelser og merindtægter i driftsbudgettet for 2011 har bidraget til finansiering af røggasanlægget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet, via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der til renovering af kloaksystemet gives en anlægsbevilling på 400.000 kr. med tilsvarende rådighedsbeløb i 2013, og

at udgiften finansieres med 170.000 kr. fra kirkegårdens eget driftsbudget og uforbrugte midler på 230.000 kr. fra bevilling til røggasanlæg på krematoriet på Nordre Kirkegård.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Punkt 66: Godkendelse af kirkegårdsvedtægter for Randers Kommunale Kirkegårde

04.31.00-P24-1-13

Resume

Forvaltningen fremlægger nye kirkegårdsvedtægter for Randers Kommunes Kirkegårde til godkendelse i Randers Byråd.

Sagsfremstilling

Forvaltningen forelægger forslag til kirkegårdsvedtægter for Nordre og Østre Kirkegårde som erstatning for de nugældende kirkegårdsvedtægter, som blev godkendt af Randers Byråd i 2000.

Randers Kommune administrerer i dag Nordre og Østre Kirkegårde. Kirkegårdene administreres i det daglige af kirkegårdskontoret, som er en del af Driftsafdelingen.

Kirkegårdsvedtægterne ønskes fornyet, da kirkegårdskontoret vurderer, at der er et behov for opdatering af kirkegårdsvedtægternes sprog og opbygning, således at vedtægterne bliver lettere at administrere og nemmere at forstå for såvel kirkegårdskontoret som borgerne. Der er ligeledes sket forandringer i opbygningen af lovgivningen indenfor kirkeadministration i form af samling af regelsæt i ny lovgivning og udarbejdelse af nye administrative forskrifter, som medfører, at det er hensigtsmæssigt, at kirkegårdsvedtægterne opdateres. Der er ikke sket indholdsmæssige ændringer i lovgivningen siden vedtagelsen af de nugældende kirkegårdsvedtægter.

Ændringerne til kirkegårdsvedtægterne er sammenfattet i vedhæftet resume af ændringer til kirkegårdsvedtægterne.

Kirkegårdsvedtægterne udgør det retlige grundlag for kirkegårdskontorets administration sammen med gældende kirkelove og dertil hørende administrative forskrifter, samt takstregulativet, som godkendt af Randers Byråd.

Der gøres opmærksom på, at vedtagelsen af ændrede vedtægter for Randers Kommunes Kirkegårde efterfølgende skal indsendes til godkendelse i Kirkeministeriet. Skulle dette - mod forventning - ikke ske, genoptages sagen til fornyet behandling.

Forslaget til kirkegårdsvedtægter træder i kraft straks efter Kirkeministeriet endelige godkendelse.

Økonomi

Ingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø-og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at kirkegårdsvedtægterne for Randers Kommunes Kirkegårde godkendes, og

at kirkegårdsvedtægterne herefter sendes til endelig godkendelse i Kirkeministeriet.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Bilag

Forslag til kirkegårdsvedtægter for Randers Kommunale Kirkegårde

Resume af ændringer til kirkegårdsvedtægter. version 27.03.13

Punkt 67: Konstituering af formand i udvalgsformandens sommerferie 2013

00.01.00-A30-4-13

Resume

Der henvises til sagsfremstillingen.

Sagsfremstilling

Udvalgsformand Kasper Fuhr Christensen har oplyst, at han i 2013 holder ferie i ugerne 29 - 31 (perioden 15/7 - 2/8).

Næstformand Malte Larsen overtager i denne periode formandshvervet.

Da perioden er på mindst to sammenhængende uger, vil næstformanden ifølge vederlagsbekendtgørelsen modtage vederlag for perioden svarende til formandens vederlag forholdsmæssigt for den pågældende periode.

Økonomi

Der henvises til sagsfremstillingen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at næstformanden indtræder i udvalgsformandens funktioner under dennes ferie i perioden fra 15/7 til 2/8.

Beslutning

Tilrådt.

Punkt 68: Sagsstyringsliste pr. 4. april 2013

00.15.00-P15-1-13

Sagsfremstilling

Vedlagt er sagsstyringsliste pr. 4. april 2013 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

MTU-sagsstyringsliste pr. 4. april 2013.doc

Punkt 69: Gensidig orientering - MTU 11-04-2013

00.01.00-G01-1-13

Sagsfremstilling

Gensidig orientering - MTU 11-04-2013

Beslutning

Ingen særskilte bemærkninger.