

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2022-2025 d. 13-09-2022

Mødedato Tirsdag d. 13. september 2022 kl. 16:00

Mødested Laksetorvet lok. E.3.16

Indholdsfortegnelse

Dialogmøde 2022 mellem aftaleenheden Randers Affaldsterminal og miljø- og teknikudvalget.....	3
Ressource- og affaldsplan 2027.....	4
Procedure vedr. handicapparkeringspladser.....	7
Bredgade i Langå - Udfordringer med brostensbånd.....	9
Århusvej 109, 8960 Randers SØ - Lovliggørelse af to LED-skærme.....	11
Viborgvej 102A, 8920 Randers NV - Lovliggørelse af LED-skærm.....	14
Paderup Boulevard 2, 8960 Randers SØ - Lovliggørelse af to LED-skærme.....	17
Paderup Boulevard 4, 8960 Randers SØ - Lovliggørelse af LED-skærm.....	20
Søndergade 2, 8900 Randers C - Lovliggørelse af LED-skærm.....	22
Fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning.....	24
Klimapartnerskabsaftale med forsyningsselskabet VERDO.....	26
Klimapartnerskab med Verdo Vand A/S.....	28
Navngivning af de to første klimaskove.....	30
Orientering om forestående revision af kommunens spildevandsplan.....	31
Tillæg til Vandforsyningplan, ændret forsyningsområde.....	32
Udvidelse af rengøring på skolerne.....	34
Gensidig orientering.....	36

Punkt 116: Dialogmøde 2022 mellem aftaleenheden Randers Affaldsterminal og miljø- og teknikudvalget

07.03.00-A00-1-22

Resume

Miljø- og teknikudvalget afholder det årlige dialogmøde med aftaleenheden Randers Affaldsterminal.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der gennemføres en dialog med Randers Affaldsterminal
2. at den gældende aftale med aftaleenheden forlænges til og med 2023

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet har indgået en aftale med aftaleenheden Randers Affaldsterminal gældende for perioden 2019-2022. Aftalen dækker driften af Randers Affaldsterminal og de fire genbrugspladser i Asferg, Langå, Øster Tørslev og Randers.

Af aftalen fremgår det, at der skal afholdes et årligt dialogmøde med miljø- og teknikudvalget. Dialogen tager udgangspunkt i aftalegrundlaget samt Affaldsterminalens virksomhedsplan, der bl.a. indeholder en vurdering af den aktuelle situation, mål og resultater, økonomi og personaleforhold, samt planer og ønsker for fremtiden.

Aftalen med Randers Affaldsterminal skal revideres, når der foreligger en ny affaldsplan. Udkast til Ressource- og affaldsplan 2027 er under udarbejdelse og forventes godkendt i byrådet inden udgangen af året. Forvaltningen anbefaler derfor, at den gældende aftale med Randers Affaldsterminal forlænges til og med 2023. Miljø- og teknikudvalget vil få forelagt udkast til en ny aftale med aftaleenheden til godkendelse i 2023.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Aftale mellem Byrådet og Randers Affaldsterminal 2019 og 2022

Virksomhedsplan for Randers Affaldsterminal 2022

Præsentation_Dialogmødet 2022_mtu_13.09.22

Punkt 117: Ressource- og affaldsplan 2027

07.00.01-P20-1-18

Resume

Vi er midt i en brydningstid. Danmark er blandt de lande i verden, der bruger flest ressourcer og genererer mest affald pr. indbygger. Det kan ikke fortsætte - affaldskurven skal knækkes. Vi skal sammen med borgere, foreninger og erhvervsliv skabe rammerne for, at vi genbruger mere, laver mindre affald og gør det lettere at leve bæredygtigt i Randers Kommune.

Vi er blandt de bedste til at sortere vores affald i Randers, men vi skal være bedre endnu. Restaffaldet rummer stadig mange ressourcer, som ikke skal ende i forbrændingen. Med udkast til ressource- og affaldsplanen foreslås, at affaldsløsningerne i midtbyen udvides, der skal indsamles 10 fraktioner og der skal være mere direkte genbrug på genbrugspladser og nye nærgenbrugsstationer. Med forslaget om Genværket foreslås skabt rammer for de øverste niveauer i affaldshierarkiet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at planforslaget godkendes og sendes i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Ressource- og affaldsplanen 2027 berører alle borgere i Randers Kommune. Planen sætter retningen for, hvordan vi skaber mindre affald, og får landets bedste rammer for genbrug og genanvendelse.

Randers Kommune har allerede nu en høj genanvendelsesprocent, men målet foreslås nu sat nu endnu højere, for potentialet er stadig stort. Målet er også i fremtiden at ligge i toppen i Danmark hvad angår genanvendelsesprocent og lavt klimaaftryk. God service og højt informationsniveau skal understøtte borgere og virksomheder i en nem, enkel og miljøeffektiv affaldshåndtering.

I Randers Kommune ser vi, at affaldsmængderne stiger - år for år. Vi har et højt forbrug på trods af, at ressourcerne er knappe. En løsning kan således ikke bero på en optimering af vores affaldshåndtering alene. Vi skal være proaktive og tilskynde forbrugere og virksomheder til at genbruge mere, upcycle og reducere deres affaldsmængde. Målet når vi ikke alene. Ressource- og affaldsplan 2027 favner derfor bredt og går på tværs af forvaltninger og brancher. Vi skal være en drivkraft, der samler nye partnerskaber og ressourcekredsløb.

Ressource- og affaldsplanen er bygget op over 6 temaer. De enkelte tiltag udmøntes i konkrete politiske beslutninger, fx i ændringer i regulativer og anlægsbevillinger.

Tema 1: Infrastruktur for den grønne omstilling

Vi skal skabe rammerne for, at der kan tænkes stort. Vores ressourceaftryk skal mindskes radikalt, vi skal have fokus på affaldshierarkiets øverste led - affaldsforebyggelse og direkte genbrug - og så skal vi tænke i kredsløb og værdibeholdelse.

Genværket bliver centrum for disse værdier. Et handelssted, værksted og inspirationscenter for bæredygtighed, der bliver indgangen til genbrugspladsen i Randers. Genbrugspladserne opklassificeres med fokus på tilgængelighed, overskuelighed og direkte genbrug.

Tema 2: Affaldsforebyggelse

Hele verden er udfordret af stadig stigende affaldsmængder. Derfor er det nødvendigt at se på, hvordan vi reducerer mængden af affald. Vi skal forebygge og gribe ind, inden affaldet opstår. Vi vil realisere det igennem uddannelse i bæredygtighed, involvering af borgere mhp. at vi skal reparere og genbruge mere. Vi skal bekæmpe madspild, og herunder reducere mængden af husholdningsaffaldet.

Tema 3: Mere og bedre sortering der nytter

Selvom vi designer, producerer og forbruger efter cirkulære principper, opstår der stadig affald. Når affald ikke kan undgås, skal vi behandle det med en høj udnyttelse af materialerne. Det gør vi bedst ved, at mere husholdningsaffald skal indsamles særskilt til genanvendelse. På den måde sikrer vi et godt udgangspunkt for en høj reel genanvendelse i god kvalitet. Udbud og indkøb, udrulningen af de 10 fraktioner skal danne grobund for en forbedret affaldshåndtering og sorteringseffektivitet hos både boliger og etageboliger.

Tema 4: Mere genanvendelse, mindre forbrænding

Affald skal først og fremmest undgås, og det der kan genanvendes skal genanvendes i stedet for at gå til forbrænding.

I 2030 skal genanvendelsen af husholdningsaffald nå 60%, jf. EU-målene og handlingsplan for cirkulær økonomi. Vi vil realisere det gennem en fokuseret indsats på de ti hentefraktioner; mad, metal, plast, tekstil, pap, papir, mad- og drikkekartoner og farligt affald.

Tema 5: Bæredygtig affaldsindsamling

I Randers Kommune kører skraldebilerne i dag på diesel. Det udleder både CO₂, og kan virke støjende i bybilledet. I den kommende planperiode, vil vi både forskønne bybilledet, og gøre affaldsindsamlingen mindre støjende og mindre udledende af CO₂.

Herunder skal etableringen af flere under- og nærgenbrugsstationer i midtbyen sikre færre kørsler i forbindelse med affaldsindsamlingen, samt mindske andelen af affaldsbeholdere i bybilledet.

Tema 6: Ressourceeffektive virksomheder

Det husholdningslignende affald fra erhverv indgår i EU-målene for genanvendelse i 2025, 2030 og 2035. For at bidrage til målopfyldelsen indføres der nationale sorteringskriterier og et styrket affaldstilsyn, hvilket skal understøtte, at mindre genanvendeligt affald forbrændes. I Randers vil vi støtte erhvervsvirksomheder gennem dialog og samarbejde, til at blive tilsluttet en affaldsordning, hvori de ti fraktioner sorteres.

Ny politisk aftale om en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi

30. august har et bredt flertal i Folketinget vedtaget Aftale om Klimaplan for en grøn affaldssektor og cirkulær økonomi og Aftale om Selskabsgørelse af kommunernes levering af affaldsydelser. Aftalerne får betydning for hele affaldsområdet i fremtiden under tre hovedområder, der i overordnede træk omhandler frist for indsamling af tekstilaffald, et styrket affaldstilsyn og strømlinet praksis samt en ny regulering af affaldsgebyret. Hertil kommer en politisk aftale om, at kommunernes levering af affaldsydelser skal selskabsgøres.

Der er tale om væsentlige politiske beslutninger, som får betydning for hele området. Udvalget vil på et kommende udvalgsmøde få en grundigere introduktion til aftalernes betydning for affaldsområdet i Randers Kommune. Aftalerne er vedlagt sagen til orientering.

Økonomi

Når Ressource- og affaldsplanens initiativer skal iværksættes vil det, afhængig af ambitionsniveauet, få betydning for affaldsgebyret.

De ti fraktioner:

I den beskrevne løsning skal der overslagsmæssigt investeres ca. 23 mio. kr i nye beholdere til énfamiliehuse. Tilsvarende ca. 23 mio. kr. i nye beholdere til etageejendomme i perioden 2024 - 2025.

Driftsomkostningerne ved indsamlingen af affald, forventes at stige med 5 mio. kr. Afsætningsomkostninger forventes at falde med ca. 2 mio. kr.

Genværket:

Økonomien vil afhænge af, om der kan anvendes eksisterende bygninger. Vi forventer en udgift på ca. 15 mio. kr., men det vil kræve en nærmere undersøgelse.

Genbrugspladserne:

Udvikling og indretning af Randers genbrugsplads estimeres til 30 mio. kr. Herunder forventes en udgift til hver af de mindre genbrugspladser på 1 mio. kr. pr. plads.

De økonomiske konsekvenser, anlægs- og driftsmæssig, vil blive fremlagt detaljeret i forbindelse med de konkrete indsatser. Udgifter for alle tiltag forventes at svare til en gebyrstigning på 20%.

Videre proces

Planen godkendes endeligt efter forvaltningen har behandlet indkomne høringssvar. Herefter vil miljø- og teknikudvalget få forelagt planen til endelig godkendelse.

Bilag

Ressource- og affaldsplan 2027

Kortlægning

Pixi, Ressource- og affaldsplan

Handlingsplan, RAP 2027

Screening for miljøvurdering

Beregning af omkostninger ved indsamling af 10 fraktioner

Evaluerings - Affalds- Ressourceplan 2018

Bæredygtighedsudvalgets bemærkninger til introduktion til affaldsplanen udkast til drøftelse

aftaletekst-affølging-paa-aftale-om-klimaplan-for-en-groen-affaldssektor

aftale-om-selskabsførelse

Præsentation_Ressourceogaffaldsplan_mtu_13.09.22

Punkt 118: Procedure vedr. handicapparkeringspladser

05.09.00-P21-14-22

Resume

Miljø- og teknikudvalget fremsatte på udvalgsmødet d. 14. juni 2022 ønske om, at få en orientering om forvaltningens håndtering af handicapparkeringspladser og konkret info om status for handicapparkeringsplader på Laksetorvets parkeringsplads. Denne sag indeholder derfor en kort redegørelse af dette.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

På miljø- og teknikudvalgets møde den 14. juni 2022 bad udvalget om at få en orientering om forvaltningens procedurer for administration af handicapparkeringspladser samt status for handicapparkeringsplader på Laksetorvets parkeringsplads.

Handicapparkeringspladser omkring Laksetorvet

Der er i dag syv handicapparkeringspladser omkring Laksetorvet. De er placeret ved hovedindgangen, borgerservice, kundecenter for Udvikling, Miljø og Teknik og et par medarbejderindgange. Fordelingen fremgår på kortet i bilag 1.

Der er etableret handicapparkeringspladser ved hovedindgangen og borgerservice. Derudover etableres handicapparkeringspladserne efter behov. Medarbejdere som vurderer, at der er behov for yderligere handicapparkeringspladser, kan kontakte forvaltningen med deres ønsker.

Procedurer for handicapparkering

Forvaltningen etablerer løbende handicapparkeringspladser i kommunen i takt med, at forvaltningen modtager ønsker herom.

Der er derfor ikke et særskilt tiltag for handicapparkering i parkeringsstrategien. Oversigtskort over handicapparkeringspladserne i Randers by ses i bilag 2.

Parkeringsnorm, handicapparkeringspladser ved nybyggeri og ændret anvendelse.

Ved nybyggeri og ændret anvendelse stilles krav om etablering af handicapparkeringspladser efter det nedenstående skema.

Etableres der f.eks. otte boliger med fælles parkeringsanlæg, stilles der krav om etablering af min. én handicapparkeringsplads med plads til en kassebil.

Handicapparkeringspladser placeres så vidt muligt tættest muligt ved indgangen til rejsemålet.

Parkeringsanlæggets størrelse	Handicappladser til alm. biler (3,5 × 5,0 m)	Handicappladser til kassebiler (4,5 × 8,0 m)
1 - 9	-	1
10 - 25	1	1
26 - 50	1	2
51 - 75	2	2
76 - 100	2	3
101 - 150	3	3
151 - 200	3	4
201 - 500	4	4

501 - 1000	4	5
------------	---	---

Handicapparkeringspladser ved boliger

Borgerne søger typisk en handicapparkeringsplads via et ansøgningsskema på randers.dk.

I ansøgningsskemaet skal borgeren indgive oplysninger om gangafstand, ganghjælpemidler, information om udstigning fra bilen, bilens størrelse mv. I nogle tilfælde indhenter forvaltningen informationer om borgerens gangafstand og ganghjælpemidler ved Hjælpemiddelvisitationen. På baggrund af ovenstående informationer vurderes det, om der kan etableres en handicapparkeringsplads på vejareal.

Randers Kommune opretter i mange tilfælde handicapparkeringspladser ved boliger.

Ansøgninger imødekommes dog som udgangspunkt ikke, hvis der er mulighed for parkering på egen grund, med mindre der er særlige, konkrete forhold, der begrundet behovet for en handicapparkering. Tilsvarende imødekommes en ansøgning som udgangspunkt ikke, hvis der er tale om vej, hvor der ikke foregår kantstensparkering generelt, og der derfor ikke er behov for at reservere en parkeringsplads.

Hvis der indenfor borgerens gangafstand findes en handicapparkeringsplads, kan borgeren henvises til at benytte denne. I mange tilfælde laves observationer for at afklare, om der kan henvises til en eksisterende parkeringsplads, eller om denne benyttes i en grad, hvor der bør etableres en ekstra handicapparkeringsplads i området.

Randers Kommune kan reservere en parkeringsplads med nummerplade, hvis der er særlig tungtvejende hensyn der taler herfor. Det gælder f.eks. hvis udstigning fra køretøjet kun kan foregå ét sted indenfor gangafstanden. Som udgangspunkt reserveres parkeringspladser ikke, da pladserne ikke kan benyttes af andre på de tider af døgnet de står ledige.

Handicapparkeringsplads i midtby og andre steder

Når forvaltningen modtager henvendelser med ønske om etablering af yderligere handicapparkering i f.eks. midtbyen og andre steder foretages en vurdering af funktioner i området, alternative handicapparkeringspladser, benyttelsen og om det er fysisk muligt at indrette en handicapparkeringsplads det pågældende sted.

I mange tilfælde efterkommes et sådan ønske på stedet, eller i nærheden af det ansøgte sted.

Senest er der oprettet to handicapparkeringspladser ved biblioteket i Carøesgade i samarbejde med Handicaprådet.

Ved ansøgninger ved kommunale institutioner og lign., håndteres dette af den konkrete institution/forvaltning.

Fjernelse af handicapparkeringspladser

Forvaltningen modtager ind imellem henvendelser om, at handicapparkeringspladser ikke benyttes.

For nyere pladser ved boliger kendes ansøgeren typisk, og det kan derfor undersøges om vedkommende fortsat bor på adressen.

Forvaltningen observerer derudover typisk på benyttelsen af parkeringspladsen i en periode, samt sætter sedler i skiltet, hvor brugere af pladsen opfordres til at kontakte forvaltningen.

Det vurderes på baggrund af ovenstående, om en handicapparkeringsplads skal nedlægges.

Er der tvivl om benyttelsen, vil pladsen ikke blive nedlagt.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen

Bilag

Bilag 1 Handicapparkeringspladser, Laksetorvet.pdf

Bilag 2 - Oversigtskort over handicap parkeringspladser i Randers

Punkt 119: Bredgade i Langå - Udfordringer med brostensbånd

05.00.00-G01-104-22

Resume

Klager over rystelser i huse i Bredgade i Langå har fået forvaltningen til at spørge beboere og virksomheder i gaden, om de ønsker antallet af brostensbånd reduceret, som vist på det vedlagte bilag. Fire borgere har meddelt, at de gerne ser brostensbånd fjernet ud for deres ejendom. Ingen har givet udtryk for, at de ønsker båndene bevaret.

Samtidig er Vejdirektoratet i gang med at udarbejde en eksempelsamling om trafik- og byrum i mindre byer - gode eksempler på byrum, gade- eller vejstrækninger gennem mindre byer, som er med til at skabe et godt og attraktivt, trafiksikkert og trygt sted i byen. Her er Bredgade foreløbigt blevet nævnt, som værende et godt eksempel.

Forvaltningen vil gerne have udvalget til at tage stilling til forslaget om enten at fjerne flere af brostensbåndene i gaden, eller bevare de nuværende brostensbånd.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at udvalget beslutter enten at fjerne flere brostensbånd i gaden, eller bevare de nuværende brostensbånd.

Beslutning

Udvalget besluttede, at brostenene fjernes.

Udvalget ønskede, at forvaltningen igangsætter en dialog om at sænke hastigheden til 30 km. i timen. Forvaltningen sætter efterfølgende en sag på udvalget med resultatet af dialogen.

Sagsfremstilling

Gennem de seneste år har forvaltningen modtaget klager over rystelser i huse i Bredgade i Langå. Især når der er mange togbusser i gaden har beboerne gener af rystelser i husene. Rystelserne opleves at have sammenhæng med brostensbåndene i gaden.

Ved besigtigelse af gaden i foråret kunne forvaltningen konstatere, at brostensbåndene udsender støj, når biler kører hen over dem. Ujævnheder i nogle få bånd kan betyde mere støj og eventuelle rystelser kan ikke udelukkes.

Omkring Bredgade er der som en del af byfornyelsesprojektet i Langå sket ændringer af de tilstødende arealer. Så området sammen med gaden i sin helhed fremstår attraktivt.

Der er både argumenter der taler for at bevare brostensbåndene, og for at fjerne brostensbåndene.

Argumenter for at fjerne brostensbåndene

I forhold til fire ejendomme har beboere ønske om, at brostensbåndene bliver fjernet ud for deres huse. Forslaget som vist på vedlagte bilag viser, at brostensbåndene kan fjernes de 4 steder, hvis det er ønskeligt.

Netop af hensyn til æstetikken og helhedsindtrykket har forvaltningen overvejelser omkring brostensbåndene. De foreslåede ændringer vil ikke påvirke gadens samlede udtryk væsentligt og der er tidligere fjernet brostensarealer til gavn for naboerne.

Forslaget om at reducere antallet af brostensbånd vil betyde, at der bliver fjernet 8 bånd i gaden. 3 nord for Bakkevej og 5 syd for. Forslaget bevarer et bånd nærmest lyskrydset og ved overgangen med fliser til torveområdet øst for Fakta. Fliseområdet ved Bakkevej bevares og fliseområdet ved Lohmannsgade bevares også. Med forslaget kommer afstanden mellem fardæmpere til at passe bedre til den skilte hastighed i den eksisterende hastighedszone med 40 km/t.

Ved besigtigelse af Bredgade i Langå konstateredes det, at køretøjernes passage af de omtalte brostensbånd medfører ekstra støj, så trafikken optager unødigt opmærksomhed i den samlede oplevelse af at færdes i gaden.

Argumenter for at bevare brostensbåndene

Brostensbåndene har en hastighedsdæmpende effekt. Men de ligger dog i dag med en meget kortere afstand end vejreglerne foreskriver for afstand mellem fartdæmpere i en 40 km/t hastighedszone.

I øjeblikket har et rådgivende ingeniørfirma en opgave for Vejdirektoratet, som går ud på at udarbejde en eksempelsamling om trafik- og byrum i mindre byer - gode eksempler på byrum, gade- eller vejstrækninger gennem mindre byer, som er med til at skabe et godt og attraktivt, trafiksikkert og trygt sted i byen.

Første trin i opgaven er at lave en bruttoliste over mulige eksempler, som kan være relevante at medtage i eksempelsamlingen. I den sammenhæng har rådgiveren gjort opmærksom på, at Bredgade i Langå kunne være et eksempel.

Økonomi

Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser, da fjernelse af brostensbåndene kan udføres som en del af det kommende asfaltarbejde i gaden.

Bilag

Forslag, Bredgade i Langå

Punkt 120: Århusvej 109, 8960 Randers SØ - Lovliggørelse af to LED-skærme

02.00.00-P19-582-19

Resume

Der er på Århusvej 109, Randers SØ, opsat to LED-skærme uden en positiv forhåndsudtalelse. Randers Kommune vurderer, at LED-skærmene er i strid med en række af skiltepolitikens retningslinjer, ligesom de er både skæmmende og til gene for omgivelserne. Både før og efter vedtagelsen af retningslinjer for LED-skiltning i 2018, har kommunen haft dialog med ejer, der anser skærmene for lovlige. Forvaltningen påtænker at meddele et varsel om påbud med henblik på, at få fjernet begge LED-skærme.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget:

1. at der fremsendes et varsel om påbud, da LED-skærmene vurderes som skæmmende og til gene for både omgivelserne og for bygningen.

Beslutning

Sagen udsat.

Udvalget ønskede skiltepolitikken fremlagt til drøftelse på ny. Udvalget vil herefter tage stilling til, om skiltepolitikken ønskes revideret.

Sagen kommer efterfølgende på til fornyet stillingtagen.

Sagsfremstilling

Der er i 2013 søgt om opsætning af to LED-skærme på Århusvej 109. Ejer driver sin ejendomsmæglervirksomhed fra ejendommen, og ønsker at reklamere for virksomhedens aktiviteter. Efter politisk behandling er der i 2013 givet afslag. Skærmene er efterfølgende opsat på de to gavlfacader.

LED-skærmene er placeret på bygningens to gavle, der orienterer sig mod trafikken på indfaldsvejen Århusvej i henholdsvis nordlig og sydlig retning. (Bilag 1 og 2). Begge LED-skærmene på bygningens gavle er i strid med en række af de retningslinjer, som kommunens skiltepolitik udstikker.

Efter vedtagelsen af de reviderede retningslinjer for LED-skærme i Randers Kommunes skiltepolitik i 2018, har forvaltningen igangsat sagsbehandling af de 15 LED-skærme, der er opsat uden tilladelse.

LED-skærmen orienteret mod syd

Skærmen er opsat på gavlen, og den ses af trafik fra syd mod Randers by, Vorup og Kristrup. Bygningen ligger tættere på vejbanen end nabobygningen, hvorfor gavlen og dermed skærmen er ekstra synlig. Skærmen fylder meget af gavlen, og den er opsat, så den dækker for to vinduer på 1. sal. I mørke er skærmen meget fremtrædende, bl.a. fordi indholdet vises på en helt hvid baggrund.

Fakta om skærmen:

- Størrelse: ca. 3 x 6 meter = 18 kvm
- Afstand til indfaldsvej: ca. 10 meter
- Placering: på facade, dækker for 2 vinduer på 1. sal
- Indhold: reklamer for virksomheden og dens produkter (boliger til salg)
- Skift imellem spot: ca. 9 sekunder

LED-skærmen orienteret mod nord

Skærmen er opsat på gavlen næret trappeparti ved indgangen til bygningens 1. sal. Skærmen ses af trafik fra Randers mod fx Århus og Paderup.F

Fakta om skærmen:

- Størrelse: ca. 2,3 x 3,3 meter = 7,5 kvm

- Afstand til indfaldsvej: ca. 10 meter
- Placering: på facade i 1. sals højde
- Indhold: reklamer for virksomheden og dens produkter (boliger til salg)

Dialog med ejer

Der har været afholdt møde med ejer for at få skærmene til, at fremstå mindre dominerende, men ejer fastholder, at de anser skærmene for lovlige. Senest i maj 2022 har ejer oplyst, at skærmene har fået installeret en lyssensor, så lyset reguleres automatisk. (Bilag 3)

Ejers begrundelse for, at de anser skærmene som lovlige er bl.a.:

- at andre i byen skilter med LED-skærme
- at der er installeret lyssensor på skærmene, så de ikke generer naboer eller trafikken
- at de blev opsat som erstatning for bannere på gavlene

Lovgrundlag

Der findes ingen lokalplan for området, hvorfor Randers Kommunes skiltepolitik anvendes. Skiltepolitikken er bl.a. et administrationsgrundlag for at foretage et skøn af, hvorvidt skiltet er i strid med byggelovens § 6 D stk. 2:

"Skiltning, lysinstallationer o. lign. må ikke være til ulempe eller virke skæmmende i forhold til omgivelserne. Kommunalbestyrelsen kan ved forbud eller påbud sikre opfyldelsen af 1. pkt."

Baggrunden for sagsbehandlingen fremgår af bilag 4.

Randers Kommunes skiltepolitik

Ejendommen er beliggende i en kommuneplanramme, der fastlægger områdets anvendelse til erhvervsområde i form af kontor- og serviceerhverv, let industri og butikker med særligt pladskrævende varer. Ejendommen anvendes af en ejendomsmægler.

Skiltepolitikken siger bl.a. følgende omkring LED-skiltning i erhvervsområder med mulighed for detailhandel:

- *Digitale skilte kan i ovenstående områder etableres i stedet for facadeskilte.*

I denne sag er begge LED-skærme i strid med skiltepolitikken på følgende punkter:

- *Skilte på gavle tillades som udgangspunkt ikke. I områder hvor skiltet kan indpasses, og ikke er til gene for omkringboende kan skilte på gavle dog tillades. Skiltet bør indgå i et samspil med facaden og det omkringliggende miljø. Skiltet bør tilpasses bygningens arkitektur og skala, samt følge opdeling af vinduer, døre, porte og lign. Skilte bør ikke dække døre, vinduer og bygningsdetaljer.*
- *Vandrette facadeskilte bør tilpasses facadeopdelingen. Skiltning over vinduer skal tilpasses vinduesbredden. Skilte, der spænder over flere fag, bør tilpasses facadens lodrette delinger.*
- *Den primære skiltning bør udføres på én facade i forbindelse med indgangspartiet. Afhængigt af virksomhedens størrelse kan der være mulighed for skiltning på de øvrige facader. Skiltet bør underordne sig virksomhedens hovedskilt i udformning og karakter.*
- *Digital skiltning må ikke fremstå med hvid eller lys baggrund.*
- *Hver spot skal stå på skærmen i min. 30 sekunder inden billedet skifter.*

Forvaltningens vurdering

Uanset at der er forskel på de to LED-skærmes omfang og placering, så har forvaltningen foretaget en samlet vurdering af forholdene, bl.a. fordi begge skærme er opsat på gavle og er synlige på lange afstande.

Ejendommen ligger i et erhvervsområde med mange funktioner med forskellige typer af butikker, fastfood-restaurant, tankstation mv. Generelt er bygningerne store, vejene er brede, og der er opsat mange skilte og flag i området. Bygningen har tre facader, der henvender sig mod Århusvej.

Der er omfattende skiltning på ejendommen med store facadeskilte, en stor pylon med reklame for virksomheden, 3 flagstænger med virksomhedens navn, udhængsskilt samt de to LED-skærme.

Der er således ikke tale om, at LED-skærmene erstatter, eller står i stedet for et fast skilt. De supplerer den øvrige facadeskiltning og skiltning i øvrigt. Selv uden LED-skærmene signaleres det tydeligt hvilken virksomhed, der findes på ejendommen.

Forvaltningen vurderer på baggrund af ovenstående, at skærmene er i modstrid med skiltepolitikken, ligesom de er til gene og er skæmmende for både bygningen og området herunder en vigtig indfaldsvej til Randers fra syd. Vurderingen er derfor, at der bør varsles et påbud om fjernelse af begge skærmene. Hvis der ikke meddeles påbud om fjernelse, vil det kunne danne præcedens og dermed yderligere opsætning af LED-skærme på gavle langs Århusvej.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Bilag 1_Oversigtskort_Århusvej 109, 8960 Randers SØ - Lovliggørelse af to LED-skærme

Bilag 2_Fotos_Århusvej 109, Randers SØ - Lovliggørelse af to LED-skærme

Bilag 3_ejers redegørelse_Århusvej 109, 8960 Randers SØ

Bilag 4_Baggrund for lovliggørelsen_MTU_mødereferat_200818

Præsentation_LEDskærme_mtu_13.09.22

Punkt 121: Viborgvej 102A, 8920 Randers NV - Lovliggørelse af LED-skærm

02.00.00-P19-583-19

Resume

Der er på Viborgvej 102A, Randers NV opsat en LED-skærm uden en positiv forhåndsudtalelse.

Forvaltningen har gennem en langvarig dialog med ejer forsøgt at få skærmen justeret, så den fremstår harmonisk og som en del af bygnings samlede udtryk. Ejer har ikke ønsket at tilpasse skærmen til bygningen, men har fremsendt en skitse, der viser nogle lameller på bygningen, således at bygningen i stedet søges tilpasset skærmen.

Da der ikke er en lokalplan for området, er det med hjemmel i byggeloven, at sagen skal behandles. Byggeloven giver mulighed for at kræve en opsat LED-skærm fjernet, hvis den vurderes at være skæmmende for omgivelserne. Forvaltningen anmoder om udvalgets stillingtagen til, hvorvidt skærmen kan bibeholdes uden ændringer - eller om der skal varsles et påbud om, at skærmen skal fjernes, fordi skærmen fremstår som skæmmende for såvel bygningen som for området.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at LED-skærmen ikke vurderes som skæmmende for området eller bygningen, og at sagen derfor afsluttes,
2. eller, at LED-skærmen vurderes som skæmmende for området og bygningen, og der fremsendes et varsel om påbud med henblik på fjernelse af skærmen.

Beslutning

Sagen udsat.

Udvalget ønskede skiltepolitikken fremlagt til drøftelse på ny. Udvalget vil herefter tage stilling til, om skiltepolitikken ønskes revideret.

Sagen kommer efterfølgende på til fornyet stillingtagen.

Sagsfremstilling

Efter vedtagelsen af de reviderede retningslinjer for LED-skærme i Randers Kommunes skiltepolitik i 2018, har forvaltningen igangsat sagsbehandlingen af de 15 LED-skærme, der er opsat uden tilladelse.

LED-skærmen, på Viborgvej 102A, er placeret på bygningens facade, der orienterer sig mod trafikken på indfaldsvejen Viborgvej i vestgående retning og mod lokalcenterets parkeringsplads. (Bilag 1 og 2)

LED-skærmen på ejendommen er i strid med flere retningslinjer i kommunens skiltepolitik.

Beskrivelse af LED-skærmen

LED-skærmen er opsat på øst-facaden af en bygning, der bl.a. indeholder et apotek og andre, mindre butikslokaler. Skærmen er opsat i 1. sals højde i forbindelse med et trappeparti, der leder op til en altangang, hvorfra der er adgang til andre erhvervslejemål. Indgangen til apoteket er i grundplan og i niveau med lokalcenterets store parkeringsplads. Særligt i de mørke måneder er den lysende skærm synlig for trafik ud af Randers by via Viborgvej, der er en af de større indfaldsveje til Randers.

Fakta om skærmen:

- Størrelse: ca. 1,5 x 2 meter = 3 kvm
- Afstand til indfaldsvej: ca. 20 meter
- Placering: på østlig facade i 1. sals højde
- Indhold: reklamer for apotekets egne produkter + andre reklamer

- Tidsrum mellem spots: ca. 9 sekunder

Dialog med ejer

En længerevarende dialog med både ejer og ejers advokat har ikke resulteret i et endeligt bud på, hvordan ejer vil tilpasse skærmen, så den overholder skiltepolitikens retningslinjer omkring arkitektonisk tilpasning. Forvaltningen har bedt om et konkret skitsemateriale at forholde sig til, men ejers advokat beder i juni 2022 kommunen om at træffe en afgørelse på det foreliggende grundlag.

Grundlaget består i en beskrivelse med en princip-skitse af en tilpasning af bygningen. Frem for at ændre LED-skærmens format eller placering, så ønskes en løsning, hvor bygningen tilføjes lameller på facaden (Bilag 3):

- Der opsættes trælameller på facaden over de to vinduer, så disse lameller flugter med skærmens overkant.
- Den eksisterende facadeskiltning i form af lyskasser med enkeltstående bogstaver med teksten: "HORNBAEK LØVE APOTEK" flyttes eller erstattes med anden skiltning på samme facade.

Lovgrundlag

Da der ikke findes en lokalplan for området, vil skærmen ikke kunne vurderes ud fra en sådan. I stedet anvendes Randers Kommunes skiltepolitik, som et administrationsgrundlag, for at foretage et skøn af, hvorvidt skiltet er i strid med byggelovens § 6 D stk. 2:

"Skiltning, lysinstallationer o. lign. må ikke være til ulempe eller virke skæmmende i forhold til omgivelserne. Kommunalbestyrelsen kan ved forbud eller påbud sikre opfyldelsen af 1. pkt."

Baggrunden for sagsbehandlingen fremgår af bilag 4.

Randers Kommunes skiltepolitik

Ejendommen er beliggende i en kommuneplanramme, der fastlægger områdets anvendelse til centerområde. Ejendommen anvendes bl.a. til apotek.

Skiltepolitikken siger bl.a. følgende omkring LED-skiltning i centerområder:

- *Digitale skilte kan i ovenstående områder etableres i stedet for facadeskilte.*

I denne sag er LED-skærmen i strid med skiltepolitikken på følgende punkter:

- *Skiltning bør tilpasses bygningens arkitektur og skala og følge opdeling af vinduer, døre, porte og lign.*
- *Den primære skiltning bør udføres på én facade i forbindelse med indgangspartiet. Afhængigt af virksomhedens størrelse kan der være mulighed for skiltning på de øvrige facader. Skiltet bør underordne sig virksomhedens hovedskilt i udformning og karakter.*
- *Der kan kun meddeles tilladelse til digital skiltning i tilknyttet ejendommens anvendelse dvs. med navn og logo samt med egne produkter, tilbud mv. Der må ikke skiltes med egentlige produktreklamer eller for andre virksomheder.*
- *Hver spot skal stå på skærmen i min. 30 sekunder inden billedet skifter*

Forvaltningens vurdering

Ejendommen ligger i et centerområde, hvor der ud over apoteket er både tankanlæg, dagligvarebutik, pølsebod, frisør m.fl. Der er et højt informationsniveau med mange typer af skiltning på både facader og som fritstående pyloner og flag. Trafikken ind og ud af centerområdet er en blanding af biltrafik, gående og cyklister. Fra centerområdets parkeringsplads er der direkte udsigt over Gudenådalens hen over et beskyttet naturområde.

Bygningen har to primære facader, en facade der henvender sig mod Viborgvej og en facade, der henvender sig til både Viborgvej og til områdets parkeringsplads. Det er på denne facade, at LED-skærmen er opsat. (Bilag 2). Placeringen på facaden i 1. sals højde virker tilfældig og præget af, at skærmen er opsat, hvor der var plads. Der er ikke sammenhæng med facadens øvrige skiltning, vinduesplaceringer eller bygningens detaljer, ligesom tilknytningen til apoteket med indgang i stueplan kun er sporadisk.

Selv uden skærmen, signalerer bygningen og dens skiltning tydeligt, at der findes et apotek i ejendommen, da der er indmuret en form for skulptur af en stor sort slange, et lysende grønt kors som udhængsskilt, to store facadeskilte og plakater med produktreklamer i vinduerne. Skiltepolitikken beskriver, at LED-skærme er mulige

i centerområder, såfremt det er i stedet for facadeskilte. I den konkrete sag erstatter LED-skærmen ikke et facadeskilt.

Forvaltningen kan i henhold til byggelovens § 6 D, træffe afgørelse på baggrund af en afvejning af, hvorvidt LED-skærmen er til ulempe og skæmmende for omgivelserne og selve bygningen, den er opsat på. Det vil i givet fald være en skønsmæssig, æstetisk vurdering af, om LED-skærmen er skæmmende på bygningen og området. En baggrund for at vurdere at skærmen er skæmmende, kan bl.a. være at:

- Skærmens placering ikke flugter vinduernes overkant
- Skærmens indhold i perioder kun har til formål at reklamere for virksomheder uden tilknytning til centerområdet
- Skærmen ikke erstatter fast skiltning, men derimod supplerer den.

Hvis udvalget vurderer, at skærmen ikke er skæmmende, eller til ulempe i sin nuværende form og opsætning, vil forvaltningen fremsende en udtalelse til ejer om, at LED-skærmen ikke vurderes at være i strid med byggelovens § 6 D. Sagen vil så kunne afsluttes uden videre.

Hvis udvalget vurderer, at skærmen er skæmmende og til ulempe i sin nuværende form og opsætning, vil forvaltningen fremsende et varsel om påbud med henblik på at få LED-skærmen fjernet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Bilag 1_Oversigtskort_Viborgvej 102A, 8920 Randers NV - Lovliggørelse af LED-skærm

Bilag 2_Fotos_Viborgvej 102A, 8920 Randers NV - Lovliggørelse af LED-skærm

Bilag 3_Ejers forslag til tilpasning af facade_Viborgvej 102A, 8920 Randers NV - Lovliggørelse af LE

Bilag 4_Baggrund for lovliggørelsen_MTU_mødereferat_200818

Punkt 122: Paderup Boulevard 2, 8960 Randers SØ - Lovliggørelse af to LED-skærme

02.00.00-P19-716-19

Resume

Randers Kommune har modtaget en ansøgning om dispensation til at bibeholde to LED-skærme, der er opsat uden tilladelse på henholdsvis vestvendte og sydlige facade på Paderup Boulevard 2, 8940 Randers SV.

Forvaltningen påtænker at give afslag på ansøgningen om dispensation, og påbud om fjernelse til LED-skærm på den vestlige facade mod Århusvej. Der påtænkes meddelt dispensation til LED-skærm på den sydlige facade mod Marsvej.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der meddeles afslag på dispensationsansøgningen, og at der efterfølgende meddeles et varsel om påbud om, at LED-skærmen på den vestvendte facade mod Århusvej skal fjernes.
2. at der meddeles en lovliggørende dispensation til LED-skærmen på den sydlige facade mod Marsvej med vilkår om, at indholdet skal være i overensstemmelse med retningslinjerne i skiltepolitikken.

Beslutning

Sagen udsat.

Udvalget ønskede skiltepolitikken fremlagt til drøftelse på ny. Udvalget vil herefter tage stilling til, om skiltepolitikken ønskes revideret.

Sagen kommer efterfølgende på til fornyet stillingtagen.

Sagsfremstilling

Efter vedtagelsen af de reviderede retningslinjer for LED-skærme i Randers Kommunes skiltepolitik i 2018, har forvaltningen igangsat sagsbehandling af de 15 LED-skærme, der er opsat uden tilladelse.

LED-skærmene, på Paderup Boulevard 2, er placeret mod Århusvej og mod Marsvej. (Bilag 1 og 2). Begge LED-skærmene er i strid med både lokalplan 549 for området og med en række af de retningslinjer, som kommunens skiltepolitik udstikker.

LED-skærmen orienteret mod Århusvej

Skærmen mod Århusvej er meget synlig for trafikanter, der kører ud af byen, og for trafikanter der kører mod aflastningscenteret ad Paderup Boulevard. Den tiltrækker sig stor opmærksomhed ved hjælp af virksomhedens orange farvesignatur og ved hjælp af små filmsekvenser og hurtige skift imellem de enkelte reklamer. I mørkt vejr fremstår den ekstra tydelig og næsten blændende, da dens omgivelser er relativt mørke.

Fakta om skærmen:

- Størrelse: ca. 2 x 5 meter = 10 kvm
- Afstand til flersporet trafikkrøds: ca. 80 meter
- Placering: på facade
- Indhold: primært reklamer for egne produkter, ofte i form af små film
- Skift imellem reklamer: ca. 9 sekunder

LED-skærmen orienteret mod Marsvej

Skærmen, der orienterer sig mod Marsvej og dermed butikkens indgangsfacade, kan kun ses lokalt og ikke over en lang afstand. Selve skærmen er i sig selv meget synlig, da den er opsat over stueetagen og indholdet, farver og lysstyrke svarer til ejendommens anden skærm. Da den orienterer sig væk fra områdets ensrettede vejssystem, ses den ikke frontalt eller direkte i de kørendes synsfelt, udover ved færdsel på butikkens parkeringsplads.

Fakta om skærmen:

- Størrelse: ca. 2 x 5 meter = 10 kvm

- Placering: højt på facaden i 1. sals højde
- Indhold: primært reklamer for egne produkter, ofte i form af små film
- Skift imellem reklamer: ca. 9 sekunder

Dialog med ejer

Ejer har efter dialog med kommunen, den 20. januar 2022, ansøgt om dispensation til at beholde begge LED-skærme på Paderup Boulevard 2, 8940 Randers SV. Ejers samlede begrundelse er:

Begge skærme er opsat med henblik for visning af diverse reklamer, som kun vedrører POWER og de produkter, der forhandles i forretningen. Indholdet består af forskellige indslag som indeholder, billeder, tekst og mindre video sekvenser. Skærmene er kontrollerbare, således lysstyrker, tænde og slukketidspunkter osv. kan automatisk udføres. (Bilag 3)

Øvrige forhold

Forvaltningen vil henlede opmærksomheden på nedenstående forhold, når der skal træffes afgørelse i disse to sager:

• Ny lokalplan under udarbejdelse

I forlængelse af vedtagelse af et tillæg til kommuneplan 17 blev det besluttet at ændre det gældende plangrundlag for hele aflastningscentret, som Paderup Boulevard 2 ligger i. Lokalplanen forventes igangsat inden for kort tid efter detailhandelsanalysen foreligger. I den kommende lokalplan vil forvaltningen indstille til politisk beslutning, at de bestemmelser, der hindrer at LED-skærme opsættes ud mod lokalplanområdets ydre afgrænsning videreføres. Disse vil gælde for facader mod Århusvej, Stålvej, Paderup Boulevard, Merkurvej, og hvor bebyggelsen henvender sig mod det åbne land.

For at imødekomme ønsker fra mange butikker i området, omkring LED-skærme, vil forvaltningen anbefale en lempelse af den gældende planlægning, så der tillades opsætning af LED-skærme på butikkernes indgangsfacader på Marsvej.

• Vurdering af præcedens

Såfremt det besluttet at meddele dispensation til LED-skærm på den vestvendte facade mod Århusvej, vil det kunne danne præcedens i tilsvarende sager. En sådan præcedens vil sandsynligvis medføre flere LED-skærme mod Århusvej og Paderup Boulevard på de store, lukkede bygningsfacader, der huser butikkerne på Marsvej. LED skærme på bagsiden af bygningerne mod indfaldsvejene vil medvirke til betragteligt mere visuel støj. Området fremstår allerede informationstungt med en overflod af skilte, lys og komplicerede trafikmønstre. Flere LED-skærme i dette område vil øge informationsmængderne, som de passerende skal forholde sig til, ligesom disse skærme vil være de første - eller sidste, der fanger øjet, når man møder eller forlader Randers By på denne strækning.

Lovgrundlag

Skiltning på ejendommen er omfattet af bestemmelserne i lokalplan 549 Detailhandel i Paderup samt Randers Kommunes skiltepolitik. De præcise bestemmelser og retningslinjer fremgår af bilag 4. Baggrunden for sagsbehandlingen fremgår af bilag 5.

Forvaltningens vurdering af LED-skærm mod Århusvej

Lokalplanområdet er præget af store kasseformede bygninger, der med få eller ingen vinduer har store, ubrudte facadeflader. De lukkede facader indbyder til opsætning af store skilte, hvorfor det samlede område er domineret af en overflod af reklamer, flag, fritstående skilte mv. Området, som er det første man møder, når man ankommer til Randers fra syd, fremstår rodet og informationstungt.

Den ansøgte LED-skærm står som et af flere iøjnefaldende elementer ud mod en af kommunens største indfaldsveje, og den tiltrækker sig stor opmærksomhed med sin lyspåvirkning og sine farverige budskaber. Ejendommen har tilladelse til to lysskilte med navn/logo, ligesom der er en flag-gruppe, der henvender sig i samme retning, som skærmen på den vestvendte facade. Yderligere reklame på denne facade i form af en LED-skærm med bl.a. farverige spot-tilbud, vurderes at bidrage negativt til indtrykket af området omkring indfaldsvejen.

Et af formålene med lokalplan 549 er at dæmpe omfanget af skiltningen, da konkurrencen om kundernes opmærksomhed ved hjælp af LED-skærme, bannere, fritstående skilte og flag ønskes balanceret. Det vurderes derfor, at det er særlig vigtigt at fastholde lokalplanens formål ved at meddele afslag på ansøgning om at beholde en LED-skærm på den vestvendte facade.

Forvaltningens vurdering af LED-skærm mod Marsvej

Lokalplanområdet, der orienterer sig mod Marsvej, består af store butikker og området er indrettet med bilisten i centrum. Marsvej er ensrettet og bilisterne passerer en stor del af aflastningscentrets butikker, før man forlader området igen. Det vurderes at være relevant med skiltning mod trafik internt i området fremfor skiltning mod områdets ydre veje, der betjener en stor del af trafikken ind og ud af Randers By. Skiltning på bebyggelse og på ubebyggede arealer mod disse ydre veje vurderes at bidrage negativt til et område, som måske kan sammenlignes med en form for byport til Randers.

Lokalplanområdets karakter er sammenhængende med de store lukkede bygningskroppe, store arealer med parkeringspladser foran butikkerne og store facadeskilte orienteret mod de interne veje. Skiltepolitikken giver mulighed for LED-skærme på facader i området, men det skal være i stedet for facadeskiltning. I denne konkrete sag erstatter LED-skærmen ikke facadeskiltning, da der også er opsat skilte med butikkens navn og logo. Dog vurderes det samlet set, at LED-skærmens dimensioner, placering og indhold er integreret med bygningens arkitektur og bygningens øvrige skiltning, hvorfor forvaltningen vurderer, at der kan meddeles dispensation til at bibeholde LED-skærmen på den sydlige facade.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Bilag 1_ Oversigtskort_LED-skærme_ Paderup Boulevard 2, Randers SØ

Bilag 2_ Fotos_LED-skærme_ Paderup Boulevard 2, Randers SØ

Bilag 3_ Dispensationsansøgning_ LED-skærme_ Paderup Boulevard 2, Randers SØ

Bilag 4_ plangrundlag_ Paderup Boulevard 2

Bilag 4_ Baggrund for lovgiggørelsen_ MTU_ mødereferat_ 200818

Punkt 123: Paderup Boulevard 4, 8960 Randers SØ - Lovliggørelse af LED-skærm

02.00.00-P19-717-19

Resume

Randers Kommune har modtaget en ansøgning om dispensation til at bibeholde en LED-skærm på Paderup Boulevard 4, 8940 Randers SV. Skærmen er opsat uden tilladelse.

Forvaltningen påtænker at give afslag på ansøgningen, og efterfølgende meddele et varsel om påbud om, at LED-skærmen skal fjernes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller via miljø- og teknikudvalget,

1. at der meddeles afslag på ansøgningen om dispensation, og at der efterfølgende meddeles et varsel om påbud om, at LED-skærmen skal fjernes.

Beslutning

Sagen udsat.

Udvalget ønskede skiltepolitikken fremlagt til drøftelse på ny. Udvalget vil herefter tage stilling til, om skiltepolitikken ønskes revideret.

Sagen kommer efterfølgende på til fornyet stillingtagen.

Sagsfremstilling

Efter vedtagelsen af de reviderede retningslinjer for LED-skærme i Randers Kommunes skiltepolitik i 2018, har forvaltningen igangsat sagsbehandling af 15 LED-skærme, der er opsat uden tilladelse.

LED-skærmen på Paderup Boulevard 4 er placeret på den vestlige facade mod Århusvej. Skærmen ses ligeledes fra Stålvej, Århusvej og i krydset, når man drejer ind på Paderup Boulevard. (Bilag 1 og 2). LED-skærmen på ejendommen er i strid med både lokalplan 549 og med flere retningslinjer i kommunens skiltepolitik.

Beskrivelse af LED-skærmen

Fakta om skærmen:

- Størrelse: ca. 1 x 4 meter = 4 kvm
- Afstand til flersporet trafikryds: ca. 42 meter
- Placering: på facade, dækker delvist over et vindue
- Indhold: reklamer for egne produkter
- Tidsrum for anvendelse: 07 - 01 (åbningstid)

Dialog med ejer

Ejer har efter dialog med kommunen den 4. marts 2022 ansøgt om dispensation til at beholde LED-skærmen på Paderup Boulevard 4, 8940 Randers SV. Deres samlede begrundelse er:
at det digitale skilt er indarbejdet pænt i bygningens arkitektur, og det har ingen forstyrrende effekt på trafikken i det nærliggende kryds, eller i området i det hele taget. (Bilag 3)

Øvrige forhold

Forvaltningen vil henlede opmærksomheden på nedenstående forhold, når der skal træffes afgørelse i denne sag:

- **Ny lokalplan under udarbejdelse**

I forlængelse af vedtagelse af et tillæg til kommuneplan 17, blev det besluttet at ændre det gældende plangrundlag for hele aflastningscentret, som Paderup Boulevard 4 ligger i. Lokalplanen forventes igangsat inden for kort tid efter detailhandelsanalysen foreligger. I den kommende lokalplan vil

forvaltningen indstille til politisk beslutning, at de bestemmelser, der hindrer, at LED-skærme opsættes ud mod lokalplanområdets ydre afgrænsning videreføres. Disse vil gælde for facader mod Århusvej, Stålvvej, Paderup Boulevard, Merkurvej og hvor bebyggelsen henvender sig mod det åbne land. For at imødekomme ønsker fra mange butikker i området, omkring LED-skærme, vil forvaltningen anbefale en lempelse af den gældende planlægning, så der tillades opsætning af LED-skærme på butikkernes indgangsfacader på Marsvej.

- **Vurdering af præcedens**

Såfremt det besluttet at meddele dispensation til LED-skærmen, så vil det kunne danne præcedens i tilsvarende sager. En sådan præcedens vil sandsynligvis medføre flere LED-skærme mod Århusvej og Paderup Boulevard på de store, lukkede bygningsfacader, der huser butikkerne på Marsvej. LED-skærme på bagsiden af bygningerne mod indfaldsvejene vil medvirke til betragteligt mere visuel støj. Området fremstår allerede informationstungt med en overflod af skilte, lys og komplicerede trafikmønstre. Flere LED-skærme i dette område vil øge informationsmængderne, som de passerende skal forholde sig til, ligesom disse skærme vil være de første - eller sidste, der fanger øjet, når man møder eller forlader Randers By på denne strækning.

Lovgrundlag

Skiltning på ejendommen er omfattet af bestemmelserne i lokalplan 549 Detailhandel i Paderup samt Randers Kommunes skiltepolitik. De præcise bestemmelser og retningslinjer fremgår af bilag 4. Baggrunden for sagsbehandlingen fremgår af bilag 5.

Forvaltningens vurdering

Lokalplanområdet er præget af store kasseformede bygninger, der med få eller ingen vinduer har store, ubrudte facadeflader. De lukkede facader indbyder til opsætning af store skilte, hvorfor det samlede område er domineret af en overflod af reklamer, flag, fritstående skilte mv. Området, som er det første man møder, når man ankommer til Randers fra syd, fremstår rodet og informationstungt.

Den ansøgte LED-skærm står som et af flere iøjnefaldende elementer ud mod en af kommunens største indfaldsveje og den tiltrækker sig instinktivt stor opmærksomhed med sin lyspåvirkning og sine farverige budskaber. Skærmen er placeret, så den delvist dækker et stort glasparti. Denne opsætning, der virker noget tilfældig, medvirker til at give bygningen et rodet udseende mod Århusvej.

Ejendommen har allerede en meget stærk signalværdi i form af en 18 meter høj skiltepylon, en flag-gruppe og virksomhedens særlige bygningsudtryk, der sender et klart og tydeligt branding-signal om bygningens indhold og funktion. Yderligere reklame i form af en LED-skærm med spot-tilbud, vurderes at bidrage negativt til områdets udtryk og herudover at være unødvendig, da ejendommen har opnået en lang række tilladelser til anden form for skiltning.

Et af formålene med lokalplan 549 er, at dæmpe omfanget af skiltningen, da konkurrencen om kundernes opmærksomhed ved hjælp af LED-skærme, bannere, fritstående skilte og flag ønskes balanceret. Det vurderes derfor, at det er særlig vigtigt, at fastholde lokalplanens formål ved at meddele afslag på ansøgning om at beholde en LED-skærm på den vestvendte facade.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Bilag 1_Oversigtskort_LED-skærm_Paderup Boulevard 4, Randers SØ

Bilag 2_Fotos_LED-skærm_Paderup Boulevard 4, Randers SØ

Bilag 4_plangrundlag_LED-skærm_Paderup Boulevard 4

Bilag 4_Baggrund for lovgivelsen_MTU_mødeferat 200818

Punkt 124: Søndergade 2, 8900 Randers C - Lovliggørelse af LED-skærm

02.00.00-P19-710-19

Resume

Randers Kommune har modtaget en ansøgning om dispensation til at bibeholde en LED-skærm på Søndergade 2, 8900 Randers C på en facade mod Tørvebryggen. Skærmen er opsat uden tilladelse.

Forvaltningen påtænker at give afslag, da LED-skærmen ikke vurderes at være et af de særlige tilfælde, hvor indholdet har karakter af "almen information", således både lokalplan og skiltepolitik kan afviges.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der meddeles afslag på dispensationsansøgningen, og at der efterfølgende meddeles et varsel om påbud om, at LED-skærmen skal fjernes.

Beslutning

Sagen udsat.

Udvalget ønskede skiltepolitikken fremlagt til drøftelse på ny. Udvalget vil herefter tage stilling til, om skiltepolitikken ønskes revideret.

Sagen kommer efterfølgende på til fornyet stillingtagen.

Sagsfremstilling

Efter vedtagelsen af de reviderede retningslinjer for LED-skærme i Randers Kommunes skiltepolitik i 2018, har forvaltningen igangsat sagsbehandling af de 15 LED-skærme, der var opsat uden tilladelse.

LED-skærmen Søndergade 2 er opsat i bygningens stueetage som erstatning for et vindue. Skærmen henvender sig mod det stærkt trafikerede lyskryds ved Tørvebryggen og Randersbro. (Bilag 1 og 2) LED-skærmen er i strid med både lokalplan 309 og Randers Kommunes skiltepolitik

Beskrivelse af LED-skærmen

LED-skærmen er opsat meget tæt på det stærkt trafikerede signalregulerede lyskryds ved Tørvebryggen og Randersbro, hvor skærmen primært henvender sig til den trafik, der kommer fra syd. Skærmens intense blå baggrund og de bevægelige skift imellem de forskellige budskaber fremstår meget synligt og er noget af det første trafikanter, der passerer Randers Bro, ser.

Fakta om LED-skærmen:

- Størrelse: 1,3 x 2,6 meter = 3,5 kvm
- Afstand til flersporet trafikskryds: ca. 5 meter
- Placering: på facade i stueetagen, skærmen er indsat som erstatning for et tidligere indsat vindue
- Indhold: reklamer for egne arrangementer og produkter

Dialog med ejer

Spillestedet og værtshuset "Tante Olga", Søndergade 2 i Randers midtby, fremsendte i 2019 en dispensationsansøgning, da de ønsker at beholde den LED-skærm, der er indsat i et af facadens vinduesfelter. Ejer begrundet bl.a. sin ansøgning med følgende argumenter:

- At skærmen har været opsat siden 2010
- At der ikke har været klager
- At der ikke har været trafikuheld, som følge af opsætningen
- At der er andre LED-skærme opsat i nærområdet

Herudover mener ejer, at skærmens indhold kan sammenlignes med det, der ses på kommunens egne infostandere, da skærmen oplyser om kulturelle arrangementer. (Bilag 3)

Øvrige forhold

Forvaltningen vil henlede opmærksomheden på nedenstående forhold, når der skal træffes afgørelse i denne sag:

- **Ny lokalplan under udarbejdelse**

Forslag til ny lokalplan for hele Randers Midtby, der også vil omfatte ejendommen Søndergade 2, er under udarbejdelse. Lokalplanen forventes at fastholde og opdatere tidligere bestemmelser omkring midtbyens skiltning og reklamering for at kunne fastholde og genskabe et midtbymiljø af høj kvalitet. Skiltepolitikens retningslinjer forventes indarbejdet i lokalplanen, således LED-skærme ikke kan opsættes i Randers midtby.

- **Tilsvarende sager med politisk stillingtagen**

Byrådet traf i 2020 afgørelse om at meddele dispensation til opsætning af en lysavis i form af en LED-skærm på taget af naboejendommen, se bilag 2. Et vilkår for dispensationen er bl.a. at skærmen alene må anvendes til brug for almen information.

- **Vurdering af præcedens**

Dispensation til LED-skærm Søndergade 2 vil kunne danne præcedens for andre, sammenlignelige spillesteder i området i og omkring Storegade. Flere vinduesfelter i området forventes, som en konsekvens heraf, at kunne udskiftes til skærme med levende koncertplakater.

Lovgrundlag

Skiltning på ejendommen er omfattet af bestemmelserne i lokalplan 309 samt kommunens skiltepolitik. De præcise bestemmelser og retningslinjer fremgår af bilag 4. Baggrunden for sagsbehandlingen fremgår af bilag 5.

Forvaltningens vurdering

Lokalplanen for midtbyen har til formål at sikre, at ændringer af bebyggelsens ydre fremtræden sker på en måde, så den enkelte bygnings facade tilpasses gaderummets eller gårdens arkitektoniske helhed, og at bybilledet tilføres arkitektonisk kvalitet. I den konkrete sag strider skærmen imod en lang række bestemmelser i lokalplanen og herudover giver skiltepolitikken ikke mulighed for opsætning af LED-skærme i hele midtbyen. Da facaden er en af Randers midtbys mest sete facader, så vurderes det, at det er særlig vigtigt at fastholde lokalplanens indhold.

Uanset at skærmens indhold vurderes som værende til almen information om kulturelle arrangementer for et stort publikum, vurderes det ikke at kunne opveje dens dominerende virkning på det omkringliggende byrum ved Gudenåen og det bevaringsværdige midtby-miljø. På den baggrund er anbefalingen at fastholde lokalplanernes bestemmelser omkring skiltning, samt følge skiltepolitikens retningslinjer om ikke at tillade LED skærme i bymidten. Forvaltningen vurderer derfor, at der bør meddeles afslag på dispensation, og der efterfølgende varsles et påbud om fjernelse af skærmen.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Bilag 1_Oversigtskort_Søndergade 2 - 6 - Lovliggørelse af LED-skærm

Bilag 2_Fotos_Søndergade 2 - 6, 8900 Randers C - Lovliggørelse af LED-skærm

Bilag 3_Dispensationsansøgning_Søndergade 2 - 6, 8900 Randers C - Lovliggørelse af LED-skærm

Bilag 4_plangrundlag_Søndergade 2

Bilag 4_Baggrund for lovliggørelsen_MTU_mødereferat_200818

Punkt 125: Fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning

13.03.18-P15-1-22

Resume

Regeringen og KL indgik den 29. juni 2022 aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne.

Med aftalen skal kommune inden udgangen af 2022 have udarbejdet en varmeplanlægning for udrulning af fjernvarme, og have meddelt borgerne herom. Ca. 7.000 ejendomme er registreret med gasfyr i Randers Kommune.

Forvaltningen orienterer om indsatser i 2022 og 2023, der følger af aftalens indhold.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

- at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Udvalget ønskede et notat, der belyser rammerne for tilslutnings- og forblivelsespligt, herunder mulighederne for frakobling.

Sagsfremstilling

Den 29. juni 2022 har regeringen og KL indgået en aftale med det formål at fremskynde varmeplanlægningen i kommunerne, "Aftale om fremskyndet planlægning for udfasning af gas til opvarmning og klar besked til borgerne". Aftalen er vedlagt i bilag.

Med denne sag beskrives de kommunale indsatser, der følger af aftalen i 2022 og 2023. Med aftalen afsættes der cirka 200 mio. kr. til kommunernes ekstraopgaver i 2022 til 2025.

Varmeplan 2022

Inden udgangen af 2022 skal der for samtlige områder, der i dag er udlagt med gas, ske en afklaring af, om der er potentiale for udrulning af fjernvarme. Den enkelte ejer af ejendomme i gasforsynede områder skal have besked om, hvorvidt der er potentiale for fjernvarme, eller om de i stedet skal overveje at udskifte gasfyrret med en anden løsning som fx varmepumpe.

For at kunne give den enkelte ejendoms ejer besked, skal der gennemføres en overordnet screening af de enkelte gasområder. Her skal der regnes på samfunds-, selskabs- og brugerøkonomi på et overordnet niveau for udvalgte løsninger.

For en række af gasområderne i Randers Kommune vil det gælde, at der ikke kan udrulles fjernvarme fra eksisterende værker, da de fysiske afstande er for store.

Beregningerne gennemføres med bistand fra ekstern rådgiver.

Resultaterne samles i Varmeplan 2022, der skal foreligge inden årets udgang. Varmeplan 2022 er grundlaget for den direkte kommunikation til berørte borgere. Varmeplanen bliver offentligt tilgængelig på en central platform.

Når varmeplanen bliver offentlig tilgængelig, "låses" de fremtidige fjernvarmeområder indtil udgangen af 2023. Det betyder, at der ikke kan opnås tilskud til varmepumper i hele 2023. Dette sker for at sikre opbakningen til en fælles forsyning.

Brevskabelon

Energistyrelsen udarbejder en standard brevskabelon, som kommunerne kan benytte.

Denne brevkabelon er undervejs. Skabelonen forventes at indeholde en vejledning om alternative løsninger for de ejendomme, der ikke forventes tilsluttet fjernvarme.

Forvaltningen forventer at tage udgangspunkt i styrelsens skabelon, når der skal sendes besked til ejere af ca. 7.000 ejendomme med gasfyr.

Nye varmekæder

Forventeligt vil en række af de eksisterende gasområder, hvor der er potentiale for etablering af fjernvarme, ikke kunne tilsluttes et eksisterende fjernvarmenet.

I disse områder vil der skulle arbejdes med projekter for etablering af nye varmekæder. Forvaltningen arbejder i disse områder sammen med de etablerede varmekæder og lokale borgergrupper. For nuværende er forvaltningen i tæt dialog med lokale borgergrupper i Spentrup og Assentoft.

I de øvrige områder vil der skulle ske en afklaring af, om der er interesse for etablering af borgerdrevne og lokalforankrede værker, eller om etablerede værker har interesse i at etablere nyt anlæg.

Opgaven med at understøtte etablering af fælles varmeforsyning i områder, hvor fjernvarme ikke udrulles, er en del af aftalen, og dermed ligeledes omfattet af det afsatte bloktilskud til implementering af aftalen.

I sammenhæng med etablering og placering af nye produktionsanlæg til fjernvarme undersøges muligheder for anvendelse af overskudsvarme fra virksomheder eller direkte kobling til VE anlæg. Der tages også kontakt til N1 for afklaring af tilslutning til el-nettet forud for etablering af fx fælles varmepumper.

Projektgodkendelse inden udgangen af 2023

For alle nye anlæg og udrulninger fra eksisterende fjernvarmekæder gælder det, at der skal ske projektgodkendelse efter varmeforsyningsloven.

Aftalen lægger op til, at de projektforslag, der skal indfri varmeplanen udarbejdes og godkendes inden udgangen af 2023. Dette er for at understøtte, at fjernvarmen er etableret i områderne inden udgangen af 2028.

Lokale koordinationsfora

For at styrke rammerne for en strategisk energiplanlægning er der med aftalen ligeledes afsat midler til etablering af lokale energifora, der samler relevante lokale aktører. Regeringen og KL har igangsat et arbejde, der skal munde ud i et setup for kommunal strategisk energiplanlægning. Arbejdet afsluttes inden udgangen af 2022. Randers Kommune følger arbejdet.

Økonomi

Der er med aftalen afsat cirka 200 mio. kr. i perioden 2022-2025.

Midlerne tilgår kommunen via bloktilskuddet. Midlerne fordeles efter den kendte fordelingsnøgle, med cirka 1,7 % til Randers Kommune, svarende til ca. 3,4 mio. kr.

Midlerne finansierer forvaltningens arbejde med varmeplanlægning (Varmeplan 2022), analyser og beregninger samt samarbejder med de borgere, der står overfor en fremskyndet grøn omstilling.

Bilag

Aftale mellem regeringen og KL af den 29. juni 2022

Punkt 126: Klimapartnerskabsaftale med forsyningsselskabet VERDO

00.16.00-P20-24-21

Resume

Resuméet skal stå i kursiv.

Læseren skal i resuméet kunne danne sig et overblik over sagen. Resumeet skal forklare.

- Hvad der er sagens hovedbudskab
- Hvad politikerne overordnet set skal tage stilling til

Resuméet skal være kort og præcist og bør fylde 6-10 linjer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet, via miljø- og teknikudvalget, erhvervs- og planudvalget og økonomiudvalget,

1. at Klimapartnerskabsaftalen med forsyningsselskabet VERDO godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt med 6 stemmer for. Frida Valbjørn Christensen tog forbehold.

Sagsfremstilling

Det er kun en mindre del af CO₂-udledningen, som kommunen (som koncern) selv står for, hvis vi ikke regner forbrug med. Så det er i samfundet, at de store ændringer skal ske. Her har kommunen en vigtig rolle som myndighed, men også som partner og facilitator.

Kommunen er bl.a. myndighed for planlægningen for VE-anlæg, varmeforsyning og lokalplaner. Her er et godt fundament for dialog med bl.a. virksomheder og landbruget. Samtidig er det afgørende, at forvaltningen har stort fokus på at sætte gode rammer for civilsamfundets og private aktørers omstilling.

Gode rammer kan fx. skabes ved, at Randers Kommune og aktører i civilsamfundet (fx forsyningsselskaber, industrivirksomheder, store jord- og bygningsejere, interesseorganisationer m.fl) forpligter hinanden ved at lave aftaler om, hvordan vi hver især vil bidrage til at nå klimamålene.

En klimapartnerskabsaftale skal forpligte partnerne til handling, og vise, hvad der er fokus på. I partnerskabsaftalen med VERDO forpligter Randers Kommune sig til at understøtte VERDOS indsats med at nå Klimaplan 2050s mål. Det skal dels gøres gennem handlinger fra forvaltningens side, som også er beskrevet i statusrapporten for 2022 for klimaindsatsen (se www.randers.dk/klimaplan).

Samtidig vil forpligter VERDO sig til at bidrage til 70% reduktion af udledningen af drivhusgasser senest i 2030 ((mål i Klimaplan 2050). Det vil VERDO gøre ved at sigte mod at levere en fossilfri og bæredygtig produktion af vand og varme inden 2030, tilbyde grøn strøm, bidrage til optimering af trafikken, understøtte energieffektivisering og udbygning af elladeinfrastrukturen, fremme skovrejsning, bidrage til data og viden - og bidrage til Randers Kommunes kommende strategier og handleplaner, fx gennem analyser og kortlægning af muligheder.

I kølvandet på denne overordnede klimapartnerskabsaftale med VERDO er det tanken, at der skal formuleres mere specifikke aftaler. Både med VERDO, men også med andre partnere. Et eksempel er partnerskab med VERDO Vand A/S om skovrejsning til gavn for grundvands- og drikkevandsbeskyttelsen.

Vedhæftet ses den kommende klimapartnerskabsaftale mellem Randers Kommune og VERDO. Forvaltningen sigter mod, at partnerskabsaftalen underskrives i forbindelse med bæredygtighedsudvalgets planlagte bæredygtighedskonference d. 2. november 2022.

Behandlet i MTU 13.09.22

Beslutning:

Indstilles godkendt med 6 stemmer for. Frida Valbjørn Christensen tog forbehold.

Økonomi

[Økonomiafsnittet skal beskrive økonomien i den aktuelle sag, men må også gerne indeholde beskrivelser af eventuelle fremtidige økonomiske konsekvenser, afhængig af sagens videre forløb.

Hvis der slet ingen økonomi er forbundet med sagen, kan der skrives: "Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen".

Hvis økonomien indeholdes inden for en forvaltnings budget, kan der skrives: "Omkostningerne afholdes inden for x's budgetramme", eller alternativt: "Sagen har ingen budgetmæssige konsekvenser".

Såfremt økonomien i sagen har været grundigt beskrevet i en anden sag, kan der også henvises til denne sag]

Bilag

Klimapartnerskab mellem Verdo og RK_UDKAST 280822

Punkt 127: Klimapartnerskab med Verdo Vand A/S

09.00.00-A00-5-22

Resume

Byrådet har som del af den vedtagne Klimaplan 2050 besluttet, at der inden 2030 skal rejses 3000 ha. skov. Tilsvarende har byrådet igangsat arbejdet med at fremtidssikre drikkevandsforsyningen og beskytte grundvandet i kommunen. Et arbejde som er forankret i understøttelse af vandværkernes BNBO tiltag, og en efterfølgende udarbejdelse af indsatsplaner i et tæt samarbejde med vandværkerne i kommunen.

Forvaltningen arbejder derfor på at rejse skove, som ikke alene bidrager til klimamålet, men også vil være til gavn for grundvands- og drikkevandsbeskyttelsen. Som et af de betydende vandværker i Randers Kommune, er Verdo Vand A/S en helt central samarbejdspartner de næste mange år i arbejdet med at rejse skov og beskytte grundvandet. Det anbefales derfor, at det indgås klimapartnerskab med Verdo Vand A/S.

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at der indgås Klimapartnerskab med Verdo Vand A/S
2. at forvaltningen bemyndiges til at udmønte partnerskabet i konkrete handlinger i samarbejde med Verdo Vand A/S

Beslutning

Indstilles godkendt med 5 stemmer for. Frida Valbjørn Christensen og Bo Vestergaard tog forbehold.

Sagsfremstilling

Byrådet har som del af den vedtagne Klimaplan 2050 besluttet, at der inden 2030 skal rejses 3000 ha. skov. Tilsvarende har byrådet igangsat arbejdet med at fremtidssikre drikkevands-forsyningen og beskytte grundvandet i kommunen. Et arbejde som er forankret i understøttelse af vandværkernes BNBO (Borings Nære Beskyttelses Områder) tiltag og en efterfølgende udarbejdelse af indsatsplaner i et tæt samarbejde med vandværkerne i kommunen.

Forvaltningen vil allerede i 2022 rejse de første skove. For at sikre implementeringen af ikke alene Klimaplanen, men også byrådets klima, miljø og naturpolitik har forvaltningen fokus på at rejse skove, som ikke alene bidrager til klimamålet, men også vil være til gavn for natur, friluftsliv og grundvands- og drikkevandsbeskyttelsen. Forvaltningen forventer at skulle rejse skov årligt de næste mange år målrettet implementeringen af byrådets klimamålsætninger.

Med udgangspunkt heri, har forvaltningen på flere møder med repræsentanter for Verdo Vand A/S, drøftet en række konkrete projekter om skovrejsning, som udover at give en klimagevinst også vil være relevante med hensyn til beskyttelse af drikkevandet i områder, hvorfra Verdo Vand A/S indvinder vand.

Det drejer sig om følgende projekter:

- Et projektområde ved Vilstrup på 680 ha, hvoraf en del gerne skulle tilplantes med skov. Området ligger delvis i BNBO og i indvindingsoplandet til Verdo Vands Vilstrup Vandværk - men projektarealet omfatter også arealer, der ligger uden for disse områder. Der skal ske en indsats for at beskytte drikkevandet i BNBO, og forventeligt også i indvindingsoplandet og det vil ligeledes være hensigtsmæssigt med beskyttelse via skov i den øvrige del af området. Desuden er der i projektområdet en række andre arealmæssige interesser, herunder natur, bynær skov og rekreative områder.
- Skovrejsning og anden grundvandsbeskyttelse af arealanvendelsen i området omkring Spentrup. Størstedelen af indvindingsoplandene til de almene vandforsyninger nord for Randers by strækker sig hen mod et grundvandspotentiale toppunkt nord for Spentrup. Dette område er derfor meget vigtigt at beskytte af hensyn til den fremtidige vandforsyning i Randers Kommune, herunder også for Verdo Vand A/S, når der etableres ny kildeplads nord for byen. Området er ikke nærmere afgrænset endnu. Randers Kommune planlægger at påbegynde projektet i 2023-2024.

Byrådet har indgået et samarbejde med den nationale Klimaskovfond, som yder støtte til skovrejsnings- og lavbundsprojekter, der indholdsmæssigt svarer til ovennævnte projekter.

Forvaltningen vurderer på den baggrund, at der vil være mulighed for at opnå bæredygtige synergier for Verdo Vand A/S og byrådet ved at indgå i et aktivt partnerskab om skovrejsning og etableringen af lavbundsområder med udgangspunkt i bl.a. ovenstående projekter og understøttet af bl.a. byrådets samarbejde med Klimaskovfonden. Partnerskabet vil være målrettet synergiskabelse og en bæredygtig vandforsyning.

Det er forvaltningens forventning, at det anbefalede klimapartnerskab omkring klimaskovrejsning og drikkevandsbeskyttelse vil blive udvidet med en overordnet klimapartnerskabsaftale mellem Randers Kommune og Verdo a.m.b.a. Et partnerskab som bl.a. vil muliggøre, at Verdo kan indgå i klimaskovrejsningsprojekter også i de tilfælde, hvor skovrejsningen ikke giver drikkevandsbeskyttelse.

Økonomi

Udgifterne afholdes inden for de afsatte midler i 2022 og 2023 til skovrejsning.

Bilag

Kortbilag Spentrup_ØU_03.10.22

VMP_Vilstrup_hybrid_ØU_03.10.22

Punkt 128: Navngivning af de to første klimaskove

09.00.00-P00-4-21

Resume

Som opfølgning på Klimaplan 2050 har byrådet afsat midler til klimaskovrejsning. I et samarbejde med den nationale klimaskovfond rejses de to første klimaskove i løbet af efteråret 2022. Miljø- og teknikudvalget besluttede på mødet den 14. juni 2022, at invitere borgerne til at deltage i navngivningen af disse to klimaskove. Udvalgsformanden vil, sammen med en lokal repræsentant fra Langå og en lokal repræsentant fra Over Hornbæk, udvælge de 10 bedste forslag til skovnavne, som forelægges udvalget til endelig beslutning.

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at udvalget godkender navn for klimaskoven ved Langå.
2. at udvalget godkender navn for klimaskoven ved Over Hornbæk.

Beslutning

1. at godkendt navnet Digterskoven
2. at godkendt navnet Klørupskov

Sagsfremstilling

To nye klimaskove

Som opfølgning på Klimaplan 2050 har byrådet afsat midler til klimaskovrejsning. De to første klimaskove rejses i efteråret 2022 i et samarbejde med den nationale klimaskovfond.

Den ene skov rejses ved Langå og den anden skov ved Over Hornbæk. Skovene bliver kommunale skove, og vil udover at binde CO₂ også bidrage til at forøge levestederne for dyr og planter, samt give borgerne adgang til naturen. I skoven ved Over Hornbæk etableres der en "paddesø", som del af skovrejsningen, for at fremme antallet af den truede løgfrø.

Navngivning af skovene

Miljø- og teknikudvalget besluttede på mødet den 14. juni 2022, at invitere borgerne til at deltage i navngivningen af disse to første klimaskove. Der er ialt fremsendt 105 forslag til navne. En samlet oversigt over forslagene fremgår af bilag 1.

På et møde den 8. september 2022 vil udvalgsformanden, sammen med en lokal repræsentant fra Langå og en lokal repræsentant fra Over Hornbæk, udvælge de 10 bedste navne. Disse 10 forslag til skovnavne vil blive præsenteret for udvalget til endelig beslutning.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Navneforslag til klimaskove

Punkt 129: Orientering om forestående revision af kommunens spildevandsplan

06.00.05-P15-1-22

Resume

Kommunens nuværende spildevandsplan er vedtaget i 2009. Da lovgivning, klimaforhold og miljøkrav er forandret betydeligt indenfor de seneste 10+ år, er der behov for at få et fornyet og opdateret myndighedsgrundlag for vandhåndtering i Randers Kommune i form af en ny spildevandsplan. Forvaltningen orienterer om grundlaget for arbejdet med revision af planen herunder hvilke emner, der sættes fokus på.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

For at sikre, at vandhåndteringen i Randers Kommune bliver tilpasset de igangværende og forestående klimaforandringer og de skærpede miljøkrav i lovgivningen, herunder de forøgede beskyttelseskrav af Randers Fjord, er der behov for en opdatering og revision af spildevandsplanen, som fastlægger rammerne for og kravene til bl.a. Vandmiljø Randers arbejde.

Den eksisterende samlede spildevandsplan for kommunen blev vedtaget i 2009, og er løbende ajourført med en række tillæg. Tillæggene indarbejdes i den opdaterede version sammen med målsætninger, rammer og krav målrettet den fremtidige vandhåndtering i Randers Kommune.

I den opdaterede version vil der i første omgang blive sat fokus på implementering af nye regler om klimatilpasning, fremme af udviklingsplanen for Flodbyen samt udvikling af en bæredygtig spildevandsforsyning.

Der vil blive orienteret yderligere på mødet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Bilag

Præsentation_spildevandsplan_mtu_13.09.22

Punkt 130: Tillæg til Vandforsyningsplan, ændret forsyningsområde

09.00.00-P00-4-21

Resume

Tillæg nr. 1, til vandforsyningsplan 2013 omhandler tilladelse til ændring vandforsyningen til to ejendomme Karlsbergvej 39 og 41, Sdr. Borup. Ejendommene forsynes i dag af Sdr. Borup Vandværk, men vil i fremtiden skulle forsynes af Verdo Vand. Dette som en følge af udstykningen i industriområdet ved Metervej, Sdr. Borup.

Forslag til ændringen har været i 4 ugers høring ved de berørte parter, og har ikke givet anledning til bemærkninger.

Forvaltningen har vurderet, at der ikke skal foretages en miljøvurdering af planen.

Planen giver lovhjemmel til, at ændre vandforsyningen til ejendommene Karlsbergvej 39 og 41, Sdr. Borup.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at tillæg til vandforsyningsplan 2013 vedtages

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

I forbindelse med udstykningen af industriområdet ved Metervej, Sdr. Borup, fjernes den nuværende adgangsvej til Karlsbergvej 39 og 41. Det betyder, at vandforsyningen fra Sdr. Borup Vandværk ikke længere kan opretholdes. Nuværende adgangsvej og vandledning ligger på tværs af parcel 8 og 9, hvilket er uhensigtsmæssigt i forbindelse med udstykningen af parcellerne.

For at sikre den fremtidige vandforsyning til de to ejendomme kan Verdo Vand A/S, efter aftale med Sdr. Borup Vandværk, etablere en ny vandforsyningsledning til ejendommene. Verdo Vand har i dag vandforsyningen til Metervej 7. Herfra vil der være mulighed for at forlænge vandforsyningsledningen frem til de to ejendomme. Denne ændring kræver et tillæg til den gældende vandforsyningsplan, idet der ikke må anlægges vandledninger, der er i strid med gældende vandforsyningsplan.

Af hensyn til de berørte parter i sagen har forvaltningen den 9. maj 2022 udsendt en høring til ejerne af de to ejendomme Karlsbergvej 39 og 41, samt Sdr. Borup Vandværk og Verdo Vand A/S.

Ved udløbet af høringsperioden, 7. juni 2022, er der indkommet to høringssvar; ét fra Sdr. Borup Vandværk og ét fra Verdo Vand. Der er ingen bemærkninger eller kommentarer til ændringen.

Der ikke modtaget høringssvar fra ejerne af de to ejendomme Karlsbergvej 39 og 41.

Nuværende og ønskede ændring af forsyningsgrænsen er vist på bilag 1.

Tillæg til Vandforsyningsplan 2013 er vedlagt, som bilag 2.

Betydning for forbrugeren

Tilslutningen til Verdo Vand vil, som udgangspunkt, være uden omkostninger for den enkelte forbruger. Dog forudsat, at der ikke skal foretages ændringer på eksisterende vandinstallationer i den enkelte ejendom i forbindelse med tilslutningen.

Forbrugsbidrag

Efter overgangen til Verdo Vand kan de forbrugere, der bruger mindre end 190 m³/år, forventes en mindre prisstigning, se skemaet herunder. En prisstigning der er vurderet til, at være acceptabel.

Forbrugsbidrag	Sdr. Borup Vandværk	Verdo Vand	
Pris pr. m ³	5,5	4,42	
Fast bidrag	350	555	
			Diff./år
Hvad koster 100 m ³ vand	900	997	97
Hvad koster 150 m ³ vand	1.175	1.218	43
Hvad koster 200 m ³ vand	1.450	1.439	11
Hvad koster 250 m ³ vand	1.725	1.660	65

I § 14 i vandforsyningsloven (LBK. nr. 1450 af 5. oktober 2020) står, at "*Kommunalbestyrelsen udarbejder planer for, hvorledes vandforsyningen skal tilrettelægges, herunder hvilke anlæg forsyningen skal bygge på og hvilke forsyningsområder de enkelte anlæg skal have.*" I bekendtgørelsen om vandforsyningsplanlægning (BEK. nr. 831 af 27. juni 2016) findes en række overordnede krav til indholdet i en vandforsyningsplan.

I vandforsyningslovens § 14a, stk. 2 står, at "*almene vandforsyningsanlæg må ikke anlægge vandledninger i strid med vandforsyningsplaner*".

Derfor må kommunen udarbejde tillæg i områder, hvor man ønsker mulighed for ændring af de tidligere udlagte vandforsyningsgrænser, i den gældende vandforsyningsplan.

Ændringens omfang

Forsyningsområdet, som det ser ud før vedtagelsen af dette tillæg, samt det ønskede forsyningsområde er vist i bilag 2. Forbrugerne ændrer status fra Sdr. Borup Vandværks forsyningsområde til Verdo Vands forsyningsområde.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved sagen.

Punkt 131: Udvidelse af rengøring på skolerne

82.08.00-S00-1-22

Resume

For at sikre, at skolerne fremstår rene og hygiejniske til skolestart anbefaler forvaltningen, at der indføres opstartsrengøring på alle skoler op til skolestart. Endvidere anbefaler forvaltningen at udvide rengøringen af personalefaciliteterne på skolerne med 10 dage om året.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at sagen drøftes

Beslutning

Drøftet.

Udvalget ønsker sagen i høring hos skole- og uddannelsesudvalget med henblik på en udtalelse om den ønskede standard for rengøringsniveauet, hvorefter sagen sættes på til behandling i miljø- og teknik udvalget på ny.

Sagsfremstilling

Ejendomsservice varetager rengøringsopgaven på skolerne med udgangspunkt i det rengøringsniveau, som Ejendomsservice overtog opgaven med ved etableringen i 2015. Skoleområdet overførte, ved etableringen af Ejendomsservice, budget til daglig rengøring i 200 skoledage.

Ejendomsservice har modtaget flere henvendelser fra skoleledere med ønske om dels rengøring af personalets forberedelseslokaler, personalerum og tilhørende lokaler i ugen efter eleverne er gået på sommerferie, og i ugen inden eleverne starter i skole igen. Herudover en årlig opstartsrengøring af hele skolen i forbindelse med skolestart.

Det nuværende rengøringsniveau indebærer, at der udføres daglig rengøring på de 200 skoledage, hvor der er elever på skolen, samt i SFO- og klublokaler i skoleferierne. Rengøringsniveauet tager således ikke højde for, at skolens personale arbejder på skolen i ugen efter, at eleverne er gået på sommerferie og i ugen inden eleverne starter i skole igen. Forvaltningen anbefaler derfor, at der indføres daglig rengøring af personalets forberedelseslokaler, personalerum og tilhørende lokaler i disse 10 dage. Udgiften hertil udgør 250.000 kr. årligt.

Henover sommeren ophobes støv og spindelvæv i de tomme lokaler på skolerne. For at sikre, at skolerne fremstår rene og hygiejniske til skolestart, anbefaler forvaltningen, at der indføres en årlig opstartsrengøring på alle skoler. Opstartsrengøringen består af en daglig rengøring med særligt fokus på støv og spindelvæv.

Udgiften hertil udgør 150.000 kr. årligt.

Da rengøringsopgaven på skolerne blev overtaget med en rengøringsstandard for den daglige rengøring, der ligger på et minimumsniveau, er det ikke muligt at finansiere de anbefalede udvidelser af rengøringen inden for det eksisterende budget.

I det omfang udvidelsen skal finansieres inden for Ejendomsservices eksisterende budgetramme, skal det derfor ske ved en omprioritering af opgaver. Finansieringen kan findes ved at ændre niveauet for den daglige rengøring på skolerne således, at frekvensen for soignering af skoletoiletterne reduceres fra 5 gange ugentligt til 3 gange ugentligt. Soignering er en ekstra let rengøring af skoletoiletterne midt på dagen. En reduktion af frekvensen vil medføre, at toiletterne sidst på dagen kan fremstå mere uhygiejniske.

Finansieringen kan også findes ved, at der ikke længere udføres rengøring af belægnings- og bekæmpelse af ukrudt på skolerne. Som konsekvens heraf må det forventes, at belægnings- og bekæmpelse vil blive nedbrudt hurtigere og dermed give øgede udgifter til nyetablering af belægnings- og bekæmpelse. Endvidere kan det medføre, at der bliver trukket mere skidt og sand med ind på skolerne, hvilket vil påvirke det oplevede rengøringsniveau.

Skole- og uddannelsesudvalget (SKU 18/6-19, pkt. 126) og byrådet (BY 7/10-19, pkt. 486) har tidligere behandlet emnet med afsæt i forældretilfredshedsundersøgelsen på skoleområdet samt brugertilfredshedsundersøgelsen for Ejendomsservice.

Økonomi

De samlede årlige udgifter til de fremsatte anbefalinger udgør 400.000 kr. jf. tabel 1 nedenfor.

Tabel 1. Årlige merudgifter (kr.)

Aktivitet	Årlig udgift
Opstartsrengøring op til skolestart	150.000
Rengøring af personalefaciliteter i 10 dage	250.000
I alt	400.000

Punkt 132: Gensidig orientering

00.22.04-P35-26-21

Beslutning

Drøftet