

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2022-2025 d. 05-08-2025

Mødedato Tirsdag d. 05. august 2025 kl. 16:00

Mødested C.2.25

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Dialogmøde mellem Randers Affaldsterminal og Miljø & Teknikudvalget.....	4
Orientering om principper for affaldsgebyret i 2026.....	5
Mulighed for selvbetjente genbrugspladser.....	9
Prioritering af ramme til sikre skoleveje 2025 samt bevilling.....	11
Opfølgning på Parkeringsstrategi 2021.....	14
Forslag om tillæg til spildevandsplanen om kloakering af boligområde ved Skovparken, Stevnstrup	18
Fjernvarmeforsyning af lokalplan 740, Gl. Viborgvej.....	20
Sagsstyringsliste pr. august 2025.....	22
Anmodning fra Jens Peter Hansen, Moderaterne vedr. orientering om prioritering af ny asfalt på vej	23
Forslag fra Bjarne Overmark, Beboerlisten vedrørende ejendom på Nørre Boulevard.....	24
Gensidig orientering.....	25
Digital godkendelse for tilstedeværelse.....	26

Punkt 77: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Godkendt

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Punkt 78: Dialogmøde mellem Randers Affaldsterminal og Miljø & Teknikudvalget.

07.03.00-A00-1-25

Resumé

Miljø- og teknikudvalget afholder det årlige dialogmøde med aftaleenheden Randers Affaldsterminal.

Det foreslås, at den gældende aftale med aftaleenheden forlænges til og med 2026 med enkelte teknisk rettelsel.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der gennemføres en dialog med Randers Affaldsterminal,
2. at den gældende aftale med aftaleenheden forlænges til og med 2026.

Beslutning

1. Gennemført.
2. Godkendt.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Byrådet har indgået en aftale med aftaleenheden Randers Affaldsterminal gældende for perioden 2019-2022 og forlænget denne til også at gælde til og med 2024. Aftalen dækker driften af Randers Affaldsterminal og de fire genbrugspladser i Asferg, Langå, Øster Tørslev og Randers.

Af aftalen fremgår det, at der skal afholdes et årligt dialogmøde med miljø- og teknikudvalget. Dialogen tager udgangspunkt i aftalegrundlaget, samt Aftaleenhedens virksomhedsplan, der bl.a. indeholder en vurdering af den aktuelle situation, mål og resultater, økonomi og personaleforhold, samt planer og ønsker for fremtiden.

Aftalen med Randers Affaldsterminal var planlagt at skulle revideres, når den ny Ressource- og affaldsplan 2027 forelå for en ny 4 årig periode. Imidlertid har der været en lovgivning på vej, hvor affaldsområdet skulle selskabsføres. Denne lovgivning er siden blevet udsat på ubestemt tid, og arbejdet med selskabsførelse af affaldsområdet i Randers er derfor sat i stå.

Forvaltningen anbefaler derfor, at den gældende aftale med Randers Affaldsterminal forlænges til og med 2026.

Sektionsleder Henrik Kirkegaard, driftsleder Nicolaj Damgaard og tillidsmand Claus Olsen, Randers Affaldsterminal, deltager i mødet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Virksomhedsplan for Randers Affaldsterminal 2025

Aftale mellem Byrådet og Randers Affaldsterminal 2025 og 2026 - forslag til ny aftale

Aftale mellem Byrådet og Randers Affaldsterminal 2019 og 2022 - eksisterende aftale forlænget til 2024

Oplæg - Dialogmøde 2025_tmu_august2025

Punkt 79: Orientering om principper for affaldsgebyret i 2026

07.01.00-G01-43-25

Resumé

Budget 2026 for Affald og Genbrug samt gebyrerne for 2026 er fastsat med udgangspunkt i den nye praksis fra budget 2025 om, at kommunerne ikke opkræver og afregner moms ved levering af renovationsydelser til private grundejere og grundejerforeninger. Hertil kommer, at der i 2025 er indført producentansvar for emballageaffald, der medfører betaling fra og til producentansvaret i regnskab 2025 og budget 2026.

Den samlede gebyroversigt vil indgå i materialet til 1. behandling af budget 2026.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Affald og Genbrug er gebyrfinansieret og skal over tid hvile i sig selv. Det betyder, at indtægter fra gebyrer skal dække de budgetterede udgifter.

Principper for gebyrfastsættelse på affaldsområdet

Gebyrfastsættelsen tager afsæt i udgifter for budgetåret, så vil udgiftsstigninger samt evt. afdrag på affaldsområdets gæld indgå i gebyrberegningen. Indtægter fra kommende producentgebyr (Se senere) indgår som en reduktion af udgifterne og private husstande kan dermed betale et tilsvarende lavere renovationsgebyr.

Budgettering for 2026 viser, at de samlede udgifter udgør 170,3 mio. kr., hvilket er en stigning med 6,6 mio. kr. ift. budget 2025 svarende til 4,0%. Udgiftsbudgettet er fastsat på baggrund af senest budgetopfølgning, aktuelle affaldsmængder, vurdering af pris- og lønfremskrivning samt andre ændringer med betydning for udgiftsniveauet. Desuden er afsat budget til udskiftning af maskiner og materiel, renovering af bygninger og grunde samt andre driftsinvesteringer med udgiftsvirkning i budgetåret. Desuden styrkes det økonomiske område administrativt og der indføres bedre IT-systemer på området.

I budget 2026 fastholdes afdrag af affaldsområdets gæld med 13,0 mio. kr. I henhold til gældsafviklingsplanen vil områdets historiske gæld være afviklet i 2025. Afdraget fastholdes herefter til at nedbringe lån til anlægsinvesteringer i nye beholdere mv., som ultimo 2025 forventes at udgøre en gæld på ca. 30 mio. kr.

I budgetlægningen er desuden forudsat etablering af ny indsamlingsordning for asbestaffald fra private. Ordningen skal finansieres af sit eget gebyr, hvilket betyder at renovationsgebyret fra private husstande falder tilsvarende. Der forventes udarbejdet politisk sag i efteråret, som beskriver den nye henteordning for asbest, og budget 2026 vil afhænge af at denne ordning godkendes.

Konsekvens for renovationsgebyr

I alt er indtægterne i 2026 budgetlagt med 183,3 mio. kr., hvoraf gebyrindtægter for renovationsydelsen hos private husstande samt erhverv udgør 141,9 mio. kr.

Tabellen nedenfor viser en sammenligning af indtægtsbudgettet for 2025 og 2026.

Indtægtsbudget - Renovationsydelse ved privat husstand og erhverv

(1.000 kr.)	B2025	B2026	Forskel	Forklaring af forskel		
				Producent-gebyr (netto)	Omfordeling afdrag	Andre ændringer
Restaffald	40.219	33.571	-6.648	-1.056	-2.615	-2.977
Madaffald	22.604	21.211	-1.393	0	-2.495	1.101
Genbrug inkl. storskrald og farligt affald*	56.632	46.474	-10.158	-19.242	7.234	1.850
Genbrugspladser (private)**	36.357	37.365	1.009	-2.392	-2.500	5.901
Erhvervsaffald	2.721	3.267	547	-140	0	687
I alt gebyrindtægter renovationsydelse	158.533	141.888	-16.645	-22.831	-375	6.562

I budget 2025 var budgetteret med gebyrindtægter for 158,5 mio. kr., mens indtægten i 2026 er budgetteret med 141,9 mio. kr. Dermed falder den samlede opkrævning for renovationsydelser med 16,6 mio. kr.

Faldet skyldes først og fremmest indtægter fra producentgebyr med 22,8 mio. kr., mens omfordeling af afdrag samt andre ændringer fra budget 2025 til 2026 samlet udgør en stigning på 6,2 mio. kr.

I budget 2026 sker en omfordeling af det samlede afdrag på 13 mio. kr., som har betydning for gebyropkrævningen for de enkelte ordninger. Afdraget fra genbrugsordningen sættes op med 7,2 mio. kr., mens afdraget fra restaffald, madaffald og genbrugspladser nedsættes med ca. 2,5 mio. kr. hver. Omfordelingen skyldes, at genbrugsordningen skal afdrage størstedelen af investeringen i nye beholdere mv.

Andre ændringer skyldes justering af udgiftsbudgettet fra 2025 til 2026. Der er forudsat færre udgifter til restaffaldsordningen sammenlignet med budget 2025 grundet lavere indsamlingsudgifter og færre udgifter til køb af beholdere mv. Omvendt så forventes større udgifter til genbrugspladser, som skyldes investering i mandskabsbygning, asfaltbelægning, fornyelse af maskiner og materiel samt større stigning i udgifter til drift og afsætning af mængder.

Ændring i renovationsydelse for typisk enfamiliehus

Gebyrberegningen for 2026 viser, at den samlede renovationsydelse for et typisk enfamiliehus vil udgøre 2.776 kr. (momsfrit). Sammenlignet med 2025 vil renovationsydelsen falde med 312 kr. svarende til 10,1%. Største fald er genbrugsgebyret med 19,8%, da en stor andel af genbrugsfraktionerne udgøres af emballage, hvor udgifterne finansieres af producenterne jf. den tidligere tabel.

Gebyrer

(momsfrie beløb, hele kr.)	2025	2026	forskel	
			i kr.	i %
240 liters 2-delt rest- og madaffaldsbeholder med 14-dagstømning	1.302	1.187	-115	-8,8%
Genbrug	1.091	875	-216	-19,8%
Genbrugspladser	695	714	19	2,7%
Samlet renovationsydelse	3.088	2.776	-312	-10,1%

Knap 24.000 boligenheder forudsættes at have den viste kombination i 2026, hvilket svarer til et fald i gebyropkrævningen med 7,5 mio. kr. for disse boligenheder.

Indtægter fra producentgebyr

Producentgebyret for 2026 er beregnet på baggrund af udgiftsposter i budget 2026, som kan indgå i beregningsgrundlaget. Beregningen viser et samlet producentgebyr i 2026 på 24,4 mio. kr., mens betaling til de kollektive ordninger for ikke-emballageaffald er fastsat til 1,6 mio. kr. Netto er således forudsat en indtægt fra producentansvaret i 2026 på 22,8 mio. kr., som indgår i budgetlægningen.

Det skal ligeledes nævnes, at producentansvaret har virkning fra 1. oktober 2025 og indtægter fra producentgebyret for 4. kvartal derfor vil indgå i regnskabet for 2025. Ved budgetlægningen 2025 var bestemmelserne for producentgebyret ikke kendt og derfor er der ikke i gebyrfastsættelsen for 2025 taget højde for indtægter fra producenterne. Producentgebyret for 4. kvartal 2025 er først fastsat i år og viser en gebyrindtægt på 5,8 mio. kr. Indtægter fra producentgebyret forventes at give merindtægt i regnskab 2025 på 5,8 mio. kr., hvilket er beskrevet i budgetopfølgningerne for marts og maj 2025.

Producentgebyret for 2026 er fastsat foreløbigt i forbindelse med budgetlægningen. I henhold til emballagebekendtgørelsen skal det endelige producentgebyr for 2026 være fastsat senest 1. oktober 2025. I skrivende stund afventes vejledning fra Miljøstyrelsen, som forventes at udstikke mere detaljerede retningslinjer for hvilke udgifter, som kan indgå i beregningen samt evt. beregningsmetode. Vejledningen samt ny viden kan give anledning til at justere gebyret. Herudover er der en vis usikkerhed i fastsættelse af udgifter for ikke-emballage affald.

Betaling fra erhverv

Virksomheder betaler for afsætning af erhvervsaffald enten, når de benytter affaldsterminalen eller genbrugspladserne. På affaldsterminalen sker afregningen efter en pris pr. tons erhvervsaffald, mens benyttelse af genbrugspladserne enten sker ved køb af erhvervsmærkat eller ved betaling pr. gang.

Tabellen nedenfor viser, at der i budget 2026 er forudsat, at erhvervsmærkater på genbrugspladserne stiger med 2-4%. Affald og Genbrug arbejder på at indføre nummerpladescannere, og der vil i efteråret blive fremlagt en sag herpå.

På affaldsterminalen er en væsentlig del de mængder, som modtages deponiaffald. Da udgifterne til deponi stiger i budget 2026, så forhøjes priserne tilsvarende. De budgetlagte indtægter for at modtage erhvervsaffald på affaldsterminalen forhøjes dermed fra 3,5 mio. kr. i budget 2025 til 6,1 mio. kr. i budget 2026. Tabellen viser at priser pr. tons til affaldsterminalen, hvoraf deponi priserne stiger 29% til 64%.

Takstoversigt for Erhvervs-genbrug og affaldsterminalen

Erhverv, genbrugsplads	Takst for 2026 inkl. moms	Takst for 2025 inkl. moms	forskel 2026 vs 2025	Forskel i %
Mærkat, håndværkere og gartnere, pr. stk.	14.084	13.750	334	2%
Mærkat nr. 2 og efterfølgende, håndværkere og gartnere, pr. stk.	7.042	6.875	167	2%
Mærkat, øvrige virksomheder, pr. stk.	3.377	3.250	127	4%
Mærkat nr. 2 og efterfølgende, øvrige virksomheder, pr. stk.	1.689	1.625	64	4%
Adgang via SMS-løsning til Genbrugspladserne i Randers Kommune pr. gang	648	625	23	4%
Mærkat til farligt affald, pr. stk.	1.799	1.750	49	3%
Ved aflevering på Affaldsterminalen, erhvervsplads, pr. ton	1.063	1.063	0	0%
Farligt affald, affaldsterminalen, pr. kg	21	20		
Affaldsterminalen	Takst for 2026 inkl. moms	Takst for 2025 inkl. moms	forskel 2026 vs 2025	Forskel i %
Blandet affald til deponi pr. ton*	2.188	1.650	538	33%
Mineralsk affald til deponi pr. ton*	3.125	1.900	1.225	64%
PCB-holdigt affald til specialdepot*	2.813	2.188	625	29%
Blandet affald til Sorteringsplads pr. ton*	2.188	2.188	0	0%
Brændbart erhvervsaffald og storskrald til forbrænding pr. ton*	1.225	1.225	0	0%
Sorteringsgebyr ved usorteret erhvervsaffald eller storskrald	938	938		
*Inkl. statsafgift på 475 kr. pr. ton.				

Ny indsamlingsordning for asbestaffald hos private

Ved fastsættelse af gebyr for genbrugspladserne er, som tidligere beskrevet, forudsat ny indsamlingsordning for asbestaffald hos private husholdninger i 2026. Genbrugsgebyret dækker således ikke asbestaffald idet der skal fastsættes et særskilt gebyr for asbestordningen.

Økonomi

Se ovenfor.

Videre proces

Det samlede gebyr materiale for affaldsområdet vil indgå i materialet til 1. behandling af budget 2026-2029.

Bilag

Oplæg - Orientering om gebyrberegning

Punkt 80: Mulighed for selvbetjente genbrugspladser

07.03.00-G01-4-25

Resumé

Udvalget besluttede på møde den 4. november 2024, at forvaltningen skulle arbejde med muligheden for at indføre selvbetjente genbrugspladser og udvide åbningstiden på baggrund af en forespørgsel fra et byrådsmedlem. Forvaltningen arbejder allerede nu hermed i forbindelse med renovering af alle kommunens genbrugspladser. Forvaltningen anbefaler, at forvaltningen forsætter dette arbejde og der foretages yderligere foranalyser før et forslag lægges frem til politisk behandling.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget

1. at forvaltningen foretager yderligere foranalyser og fremlægger forslag til senere politisk behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt med 5 stemmer for. Anker Boje undlod at stemme.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Forvaltningen skal oplyse, at der i dag i forhold til de omkringliggende kommuner er en god borgerservice i forhold til åbningstid. Åbningstiderne er i dag:

- Hverdage; kl. 10.00 – 18.00
- Lørdag kl. 10.00 – 16.00
- Søndag kl. 10.00 – 16.00 på Randers Genbrugsplads, og åbent den 1. søndag i måneden på de tre små genbrugspladser (Asferg, Langå og Ø. Tørslev).

Perioden med søndagsåbningen er fra 1. april – 30. september.

Genbrugspladserne har desuden åbent alle helligdage. Der er kun lukket den 24., 25. og 31. december samt 1. januar.

Forvaltningen arbejder med en række opmærksomhedspunkter i forhold til selvbetjente genbrugspladser og udvidet åbningstid, der er centrale for at implementere dette på de nuværende genbrugspladser.

Forvaltningen bemærker at genbrugspladsernes nuværende miljøgodkendelser ikke giver tilladelse til at udvide åbningstiderne. Ved flere af genbrugspladserne er der flere private boliger i umiddelbar nærhed, og forvaltningen oplever i perioder klager ved drift, der overskrider de nuværende rammer. Der skal dermed ansøges om nye miljøgodkendelser ved miljømyndighederne Randers Kommune og Miljøstyrelsen, såfremt åbningstiderne ønskes udvidet.

Af sikkerhedsmæssige årsager skal alle genbrugspladser sikres for, at borgerne kan betjene komprimatorcontainere uden fare, ligesom der ikke kan afleveres farligt affald. Der er andre sikkerhedsfaktorer som bedre belysning mv., der skal gennemføres.

Erfaringer fra andre kommuner viser, at der kan forekomme en del fejlsortering på genbrugspladser i udvidet ubemandet åbningstider, ligesom der kan opstå behov for efterfølgende oprydning af pladserne. Forvaltningen har stor fokus på korrekt sortering af det modtagne affald og er dermed særligt opmærksom på denne problemstilling.

Forvaltningens planer for de kommende år

I henhold til Ressource – og affaldsplan 2027 vil forvaltningen udvikle genbrugspladserne, bl.a. skal der indarbejdes større mulighed for direkte genbrug og genanvendelsesprocenten skal øges med 5%. I Randers er der planer om ”fremtidens” genbrugsplads skal indtænkes ved renovering af den eksisterende genbrugsplads og her vil borgerservice begrebet blive vurderet.

Forvaltningen vil etablere nummerpladelæsere på alle genbrugspladserne i efteråret 2025, for at lette erhvervs adgang til genbrugspladserne. Dette system forventes at træde i kraft 1. januar 2026.

Forvaltningen vil undersøge og eventuelt optimere åbningstiderne på genbrugspladserne. Det undersøges om f.eks. fraktionen haveaffald kan afleveres udenfor normale åbningstider, da der i perioder er et stort behov for at aflevere haveaffald.

Økonomi

Forvaltningen skal bemærke, at der en del investeringer ved at indrette selvbetjente genbrugspladser og indføre udvidet åbningstid. Økonomien er af forvaltningen klarlagt og fremgår af nedenstående oversigt i forhold til konkrete investeringer i teknik. Der er tale om et takstfinansieret område.

Forvaltningen vil vurdere disse udgifter i forhold til den effekt selvbetjente genbrugspladser og øget åbningstid vil have. I dag er det et meget lille antal borgere, der efterspørger udvidet åbningstid ligesom at erfaringer fra andre kommuner viser, at der er særdeles få borgere, der kommer i den udvidede og selvbetjente åbningstid.

I administrationen skal der desuden sættes mandskabstimer af til styring af systemet og ikke mindst telefonisk/skriftlig opfølgning til de borgere/erhverv, der skal kontaktes pga. fejlsorteringer og uhensigtsmæssig adfærd. Erfaringer fra andre kommuner siger, at dette skal der sættes en del ressourcer af, især i opstarten (ca. 0,5 årsværk).

Nedenstående udgifter vil medføre en stigning for erhvervsadgangen på 950 kr. pr mærkat og for almindelige husstande en udgift på 145 kr. om året.

Beskrivelse	Pris i alt
Elektriske skydeporte (dette findes pt. på Randers Genbrugsplads, men ikke på de tre små genbrugspladser). En port v. henholdsvis Asferg og Ø. Tørslev, da de har fælles ind- og udkørsel og 2 porte ved Langå (125.000 kr. pr. stk.)	500.000 kr.
Bom-system, kameraer og adgangskontrol til styring af bommene. Der skal også opsættes bomme ved udkørslen ved Asferg og Ø. Tørslev da de har én fælles ind/ud-port som vil stå åben fra kl. 18.00 – 20.00.	1.400.000 kr.
Nummerplade scannere incl. software, strøm mm.	500.000 kr.
Trådløst kamera overvågning, hvor forvaltningen og pladsmændene skal kunne se optagelserne.	800.000 kr.
Øget udgifter til belysning	100.000 kr.
Sikkerhedsgodkendte komprimatorcontainere	2.500.000 kr.
Udarbejdelse og godkendelse af nye lokalplaner og miljøgodkendelser. Det er Miljøstyrelsen, der er miljømyndighed for Randers Genbrugsplads pga. placeringen ved Randers Affaldsterminal. Ved de 3 små pladser er Randers Kommune myndighed.	400.000 kr.
IT-system til registrering og godkendelse af de borgere/erhverv, der ønsker at komme på pladserne efter normal åbningstid	100.000 kr.
Vagttelefon, ifm. uheld eller utilsigtet hændelser.	200.000 kr.
Øget mandskabstimer, kameraovervågning, oprydning på pladserne og evt. opfølgning til de borgere, der efterfølgende skal kontaktes. Erfaringer fra andre kommuner siger mindst ½ årsværk pr. genbrugsplads. Dvs. øget mandskabsudgift skal med i kommende budgetter for genbrugspladserne.	800.000 kr.
Samlet udgifter til selvbetjente genbrugspladser (ex. årlige licenser til IT-systemerne)	7.300.000 kr.

Bilag

Punkt 81: Prioritering af ramme til sikre skoleveje 2025 samt bevilling

05.13.00-G01-15-24

Resumé

Der er afsat en årlig ramme til sikre skoleveje mv. I 2025 udgør rammen 1,3 mio. kr. Forvaltningen modtager mange henvendelser vedrørende trafiksikkerhed. Siden seneste prioritering i 2024 er der kommet flere nye ønsker til.

Forvaltningen har gennemgået alle indkomne ønsker grundigt, baseret på faktorer som hastighed, uheldsregistreringer, trafikmængde, vejforhold, skoleveje og fremtidige udviklingsplaner i området. Listerne over ønsker og projekter er vedhæftet, hvoraf nogle er prioriteret højere end andre baseret på deres trafiksikkerhedsmæssige potentiale. Projekterne er samlet i fire forskellige "pakker", der hver dækker forskellige aspekter af trafiksikkerhedsforbedringer, og herforuden er udpeget to enkeltprojekter, som hver især vil kræve den fulde ramme.

Der skal prioriteres, hvilke projekter rammen til sikre skoleveje mv. 2025 skal udmøntes i.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at det besluttet, hvilken pakke eller enkeltprojekt rammen til sikre skoleveje 2025 skal udmøntes i, og
2. at der til den besluttede pakke eller enkeltprojekt afsættes et rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. i 2025 finansieret af rammen til sikre skoleveje mv.
3. at der til den besluttede pakke eller enkeltprojekt gives en anlægsbevilling på 1,3 mio. kr. svarende til det afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning

1. Udvalget indstiller, at følgende projekter i bilag 1 godkendes, Adelgade/Østervold mellem Østervold og Vestervold. Mariagervej v. Netto. Mariagervej/Markedsgade. Århusvej mellem Haraldsvej og Vennelystvej. Århusvej/Valdemarsvej. Hadsundvej/Dronningborg Boulevard. Hobrovej mellem Markedsgade og Vester Altanvej samt 2 minus 1-vej på Tebbestrupvej.

2. Indstilles godkendt

3. indstilles godkendt.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

I budgettet for 2025 har byrådet afsat et rådighedsbeløb på 1,3 mio. kr. på rammen til sikre skoleveje mv. til gennemførelse af trafiksikkerhedsprojekter – primært på skoleveje.

Forvaltningen modtager mange henvendelser med ønsker om fartdæmpere eller andre tiltag for at fremme trafiksikkerheden og sikre skoleveje. Nye ønsker er kommet på listen siden sidste prioritering i 2024.

Forvaltningen har gennemgået henvendelserne med ønsker, der er indkommet fra borgere og skoler mv. Der er lavet en helhedsvurdering på baggrund af følgende parametre: Hastighed, registrerede uheld, trafikmængde, vejens udformning, vejens udstyr, vejklasser, skoleveje, funktioner i nærheden og fremtidig udvikling i området.

Forvaltningen har samlet et antal relevante projekter i nogle "pakker", som udvalget kan vælge imellem og som kan etableres inden for den afsatte ramme. Der er udarbejdet 4 "pakker", som indeholder projekter indenfor et overordnet emne. Herforuden er udpeget 2 enkeltprojekter, som er så store, at de enkeltvis kræver hele rammen. Pakkerne og enkeltprojekterne er beskrevet mere detaljeret i bilag 1. Efter teknik- og miljøudvalgets ønsker på mødet den 3. juni er pakkerne blevet ændret således der ikke er en overordnet tematik for hver enkelt pakke, men i stedet indeholder hver enkelt pakke projekter med forskelligt sigte. Samtidigt er der sikret geografisk spredning af projekterne indenfor de enkelte pakker. Endelig fremgår de væsentligste trafikale data for de enkelte projekter af bilag 1.

Bilag 3 indeholder en liste med en lang række ønsker til projekter, hvor forvaltningen vurderer, at der er mindre trafikssikkerhedsmæssigt potentiale. Listen er opdelt i følgende kategorier:

- Ønsker til projekter, hvor forvaltningen vurderer, at der i forvejen er et tilfredsstillende trafikbillede, og at der vil være en lille trafikssikkerhedsmæssig gevinst af investeringen. Her tilbydes beboerne langs med vejstrækningen at gennemføre projektet for egen finansiering.
- Ønsker til projekter, hvor forvaltningen vurderer, at det pågældende ønske ikke kan realiseres, da ønsket er i strid med gældende vejregler eller, at vejens funktion er en trafikvej, hvor det er vigtigt med en god fremkommelighed. I bilaget er der kort beskrevet resultatet af forvaltningens helhedsvurdering.
- Ønsker, hvor problemet er løst på anden vis eller forventes løst i forbindelse med et planlagt projekt.
- Endelig er der en gruppe af projekter, hvor der mangler yderligere information før de vurderes f.eks. trafiktællinger, kommende lokalplaner mv.

På baggrund af helhedsvurderingen har forvaltningen udpeget de henvendelser med ønsker og andre projekter, hvor der fagligt set er størst potentiale for at forbedre trafikssikkerheden. I bilag 2 er disse listet alfabetisk. I vurderingen er der ikke taget hensyn til, om projektet kan gennemføres inden for de midler, der er afsat til trafikssikkerhedsprojekter.

Pakke 1

- Halagervej i Harridslev
- Nordskellet/Agerskellet i Randers
- Tebbestrupvej

Pakke 2

- Adelgade/Østervold mellem Østervold og Vestervold i Randers
- Byvænget i Krstrup
- Bøgebjergvej - ny skolekorridor i åbent land nær Hørning
- Mariagervej v. Netto i Randers
- Mariagervej/Markedsgade i Randers
- Nørregade i Asferg
- Oust Møllevej ud for Parkvejskvarteret i Randers
- Skolevænget/Halagervej i Harridslev
- Stampenvej - ny skolekorridor i åbent land nær Hørning

Pakke 3

- Århusvej mellem Haraldsvej og Vennelystvej i Randers
- Århusvej/Valdemarsvej i Randers
- Skovboulevarden/Stationsvej

Pakke 4

- Hadsundvej/Dronningborg Boulevard i Randers
- Haldvej/Stationsvej i Spentrup
- Hobrovej mellem Markedsgade og Vester Altanvej i Randers
- Høvejen i Randers
- Tørringvej i åbent land nær Øster Tørslev
- Væthvej/Fælledvej i Langå

Enkeltpjekter:

Dette er udvalgte trafikssikkerhedsprojekter, som er så dyre, at der kun kan vælges ét af dem indenfor den afsatte ramme.

- Mariagervej ved Bjergbyvej i Bjergby
- Fladbrovej i Hornbæk

Økonomi

Der er afsat en årlig ramme til sikre skoleveje mv. I 2025 udgør rammen 1,3 mio. kr. På rammen til sikre skoleveje mv. er der desuden et overført rådighedsbeløb fra 2024 på 0,9 mio. kr. Disse midler er dog reserveret til udviklingsplanen for Neptunhus-området (BY 26.08.24, pkt. 308).

Hver enkelt ”pakke” indeholder projekter, der samlet kan realiseres inden for rammen på 1,3 mio. kr. Enkelt projekterne kan ligeledes realiseres inden for rammen.

Der søges om rådighedsbeløb og anlægsbevilling til den besluttede pakke eller enkelt projekt.

Bilag

Bilag 1 Beskrivelse af pakker

Bilag 2 Projekter med stort potentiale

Bilag 3 Vurdering af øvrige projekter

Bilag 4 - Oversigtskort

Punkt 82: Opfølgning på Parkeringsstrategi 2021

05.09.00-P21-2-25

Resumé

Byrådet vedtog den 31. januar 2022 en parkeringsstrategi for Randers Midtby. Forvaltningen har siden arbejdet med strategiens gennemførelse og fremlægger med denne sag forslag til udmøntning af den del af strategien, der vedrører parkering i beboelseskvarterer i Randers Midtby.

Som en del af parkeringsstrategien blev der etableret et p-infosystem, der nu har været i drift i halvanden år. Der er derfor nu data til rådighed, der viser, at der er et stort overskud af p-pladser i midtbyen. Denne viden kan bruges til en løbende stillingtagen til arealforbruget alene til parkering, da der også skal være plads til håndtering af regnvand og, der er mange ønsker om byudvikling og etablering af rekreative muligheder. På sigt kan der være behov for at opføre p-huse som erstatning for overfladeparkering. Forvaltningen foreslår derfor, at der udarbejdes en p-husstrategi.

Forvaltningen indstiller, at midtbyen inddeles i seks zoner med forskellige principper for parkering. Det overordnede princip for zonemodellen er, at omfanget af parkeringsrestriktioner lempes gradvis, jo længere væk fra midtbyen man kommer. Dette for at sikre størst mulig cirkulation tæt på butikslivet i midtbyen.

I dag er der beboerlicens indenfor Centerringen. Som en del af Parkeringsstrategien fra 2022, skal der indføres beboerlicens i Søren Møllers Gade kvarteret, Sjællandsgadekvarteret og Tøjhushavekvarteret. Forvaltningen foreslår, at udrulningen heraf etapedeles og at beboerlicenser i Tøjhushavekvarteret er etape 1. I forbindelse med indførslen af beboerlicens i Tøjhushavekvarteret bør Schousgadekvarteret ligeledes blive tilsluttet zonen indenfor Centerringen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at der udarbejdes en p-hus strategi.
2. at den fremlagte zonemodel godkendes.
3. at der indføres beboerlicenser og betalingsparkering som beskrevet i sagsfremstillingen

Beslutning

1. Indstilles godkendt med 5 stemmer for. Frida Valbjørn Christensen tog forbehold
2. Indstilles godkendt med 3 stemmer for. Frank Nørgaard, Anker Boje og Frida Valbjørn Christensen tog forbehold
3. Indstilles godkendt med 3 stemmer for. Frank Nørgaard, Anker Boje og Frida Valbjørn Christensen tog forbehold

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Baggrund

Byrådet vedtog den 31. januar 2022 en parkeringsstrategi for Randers Midtby.

Parkeringsstrategiens overordnede mål er:

- understøtte en attraktiv midtby med et godt bymiljø
- at det eksisterende parkeringsudbud optimeres og udnyttes bedre
- at understøtte Randers Kommunes Klimaplan
- at sikre mulighed for beboerparkering i beboelseskvarterer nær bymidten

Forvaltningen har siden 2022 arbejdet med strategiens gennemførelse og fremlægger med denne sag forslag til udmøntning af den del af strategien der vedrører parkering i beboelseskvarterer i i Randers Midtby.

P-info-systemet

Som en del af parkeringsstrategien blev der i 2023 indført et p-informationssystem, som omfatter de 13 største offentligt tilgængelige parkeringsanlæg i midtbyen med ca. 2000 pladser tilsammen.

P-infosystemet vejviser parkeringssøgende trafikanter til ledige parkeringspladser ved at informere om antallet af ledige pladser på hvert enkelt p-anlæg. På baggrund af ét års data fra systemet er der gjort status over kapacitetsudnyttelsen på de offentlig tilgængelige parkeringspladser i midtbyen. Status fremgår af bilag 1.

Det generelle billede er, at der er meget ledig parkeringskapacitet i Randers Midtby. Totalt set er der altid mindst 32% ledige parkeringspladser fordelt på anlæggene, men der er stor forskel mellem anlæggene, som det fremgår af tabellen nedenfor.

Gennemsnitlig belægningsprocent på parkeringsanlæggene		
Parkeringspladser	Hverdage	Lørdage
Vestervold	92%	93%
Værket	23%	20%
Sundhedshuset	72%	65%
Thors Bakke N	54%	57%
Thors Bakke S	25%	27%
Skovbakken	-	-
Politigården	33%	34%
P-hus City	27%	18%
Bolværket	17%	20%
Laksetorvet	67%	64%
Regnskov (Jernbanen/Hospitalsgade)	15%	28%
Regnskov (Tørvebryggen/Hvidemøllevej)	39%	23%
Gasværksgrunden	-	-
Jernbanegade	83%	73%
GL Polititorv	82%	80%

Tabel 1: Tabel over den gennemsnitlige belægningsprocent på parkeringsanlæggene.

Areal til terrænparkering i og omkring Centerringen udgør ca. 65.500 m², hvoraf ca. 30.000 m² ligger indenfor Centerringen. Sidstnævnte udgør knap 6% af det samlede areal inden for Centerringen. En del af dette areal kunne udnyttes i andre henseender såsom vandhåndtering og byudvikling ligesom tilfældet er på Østervold.

Det er derfor forvaltningens vurdering, at behov for anlæg af p-pladser altid bør vurderes i forhold til den reservekapacitet der er på de eksisterende p-anlæg i området. I forbindelse med fremtidig byudvikling og håndtering af regnvand kan der være behov for at minimere arealforbruget til parkering og dermed skabe plads til anden anvendelse af arealerne.

For at sikre, at der på lang sigt vil være tilstrækkelige parkeringsmuligheder i den centrale del af byen foreslår forvaltningen, at der arbejdes for en p-husstrategi. I p-husstrategien skal der peges på mulige placeringer af p-huse, som kan tages i anvendelse i takt med, at overfladeparkeringspladser nedlægges.

Zoneopdeling

Af parkeringsstrategien fremgår det, at der skal ses på restriktionerne indenfor centerringen.

På den baggrund foreslås det, at der etableres en ”zonemodell” som beskrevet nedenfor. Hensigten med zonemodellen er at skabe en model, hvor der

- er stor cirkulation på p-pladserne indenfor centerringen for at sikre, at man som handlende kan finde en p-plads tæt på handelslivet
- sikres at parkeringspladserne i beboelsesområderne i Randers by primært anvendes af beboerne
- er gratis parkering for pendlere og andre længere væk fra centrum.

Zonemodellens formål er overskueligt at skildre fremtidige principper for parkering i seks afgrænsede dele af Randers Midtby. Det overordnede princip er, at omfanget af parkeringsrestriktioner lempes gradvis jo længere væk man kommer fra midtbyen, hvormed modellen opfordrer til, at langtidsparkering foregår længst væk fra bykernen, mens korttidsparkering foregår tættere på. Modellen har ligeledes til hensigt at bidrage til en bedre udnyttelse og optimering af det eksisterende parkeringsudbud.

Zonemodellen er struktureret i seks forskellige zoner, som hver symboliserer en parkeringsrestriktion forskellig fra den forudgående zone. Desuden er zonerne baseret på enten eksisterende eller fremtidige geografiske afgrænsninger. Zonerne og deres respektive principper for parkering er:

- Zone 1: Sløjfen
 - I denne zone vil der kun være tidsbegrænset parkering
- Zone 2: Gågade og Cykelringen
 - I denne zone vil der som udgangspunkt være betalingsparkering kombineret med nuværende beboerlicens
- Zone 3: Centerringen
 - I denne zone vil der være betalingsparkering, korttidsparkering samt den nuværende beboerlicens
- Zone 4: Beboerlicenszoner
 - I denne zone indføres i princippet beboerlicens kombineret med betalingsparkering
- Zone 5: Flodbyen
 - I denne zone er princippet for parkering endnu uafklaret
- Zone 6: Den resterende del af Randers
 - I denne zone er det generelt fri parkering

Zonemodellen er beskrevet i bilag 2.

Beboerlicens

Randers Kommune tilbyder beboerlicens til beboere indenfor Centerringen – dog undtaget Schousgadekvarteret i den nordvestlige del af midtbyen. Beboerlicensen muliggør ubegrænset parkering uden betaling på de fleste kommunale betalingsparkeringspladser indenfor Centerringen. En beboerlicens garanterer dog ikke en parkeringsplads, og der kan kun udstedes en beboerlicens pr. bolig. En beboerlicens koster 200 kr./mdr.

Byrådet har i forbindelse med Parkeringsstrategien fra 2022 vedtaget, at der skal indføres beboerlicens til parkering i henholdsvis Tøjhushavekvarteret, Søren Møllers Gade-kvarteret og Sjællandsgadekvarteret. Det skyldes, at der er et stort pres på parkeringspladserne i disse beboelseskvarterer fra såvel beboere som pendlere og studerende. Forvaltningen foreslår desuden, at Schousgadekvarteret inkluderes i Midtbyområdet inden for centerringen, da beboerne oplever gener fra parkerende gæster til byen. Ordningen vil medføre, at der vil ske en regulering i anvendelsen af parkeringspladserne, da det vil flytte pendlere længere væk fra området, og dermed skabe bedre plads til beboere og andre besøgende til byen.

Forvaltningen foreslår, at beboerlicenserne indføres etapevis for at kunne indsamle positive og negative erfaringer. Ved en etapevis udrulning er der mulighed for at tilrette ordningerne undervejs.

Forvaltningen foreslår derfor, at 1 etape udgøres af Tøjhushavekvarteret, etape udgøres af 2 Søren Møllers Gade kvarteret og etape 3 udgøres af Sjællandsgadekvarteret. I 1. etape foreslås også, at Schousgadekvarteret medtages i den nuværende ordning for Midtbyområdet indenfor Centerringen. Se bilag 4 for yderligere beskrivelse om beboerlicens i Tøjhushavekvarteret og Schousgadekvarteret.

I Parkeringsstrategien fra 2022 er det angivet, at beboerlicensen indføres i kombination med tidsbegrænset parkering. Efter en grundig juridisk sagsbehandling og efter indhentning af Vejdirektoratets udtalelse er det vurderet, at det ikke er muligt at tildele beboerlicenser i kombination med en generel tidsbegrænsning. Derfor foreslår forvaltningen, at beboerlicensen i princippet indføres i kombination med betalingsparkering. Den juridiske vurdering fremgår af bilag 3.

Forvaltningen foreslår, at timetaksten for parkering i de nye beboerlicenszoner er lavere end i Midtbyen, da områderne ligger længere væk fra den centrale del af Midtbyen. Det foreslås, at taksten fastsættes til 10 kr. mod 14 kr. indenfor centerringen. Der betales kun i tidsrummet 8-21.

Økonomi

Randers Kommune forventer årlige nettoindtægter på 1,8 mio. kr. fra beboerlicenser og betalingsparkering i Tøjhusgadekvarteret og Schousgadekvarteret. I Tøjhusgadekvarteret vil betalingsparkering koste 10 kr./time, mens det i Schousgadekvarteret vil koste 14 kr./time. Beboerlicensen koster 200 kr./mdr. i begge områder. Indtægterne fra beboerlicenser og betalingsparkering i de to områder tilgår parkeringsbudgettet.

Implementeringsudgifterne er estimeret til 0,8 mio. kr. og finansieres af de afsatte midler til parkeringsstrategien.

Bilag

Bilag 1 - Visualiseringer over parkeringssituationen

Bilag 2 - Beskrivelse af Zonemodellen

Bilag 3 - Juridisk gennemgang - beboerlicens

Bilag 4 - Beboerlicens

Punkt 83: Forslag om tillæg til spildevandsplanen om kloakering af boligområde ved Skovparken, Stevnstrup Nord

06.00.05-P16-11-19

Resumé

Lokalplanområde 689, boligområde ved Skovparken, Stevnstrup Nord, skal separat kloakeres. Der er derfor udarbejdet forslag til tillæg til kommunens spildevandsplan. Der etableres et regnvandsbassin til rensning og forsinkelse af regnvand samt en pumpestation til spildevand indenfor lokalplanområdet. Tillægget til spildevandsplanen giver lovhjemmel til ekspropriation af jord til de nødvendige spildevandsanlæg. Forslaget sendes i offentlig høring i 8 uger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at forslaget om tillæg til spildevandsplanen sendes i offentlig høring i 8 uger.
2. at byrådet tilkendegiver at være indstillet på at igangsætte ekspropriationsprocedure og gennemføre efterfølgende ekspropriation, såfremt der ikke kan opnås enighed med ejerne af matriklerne som angivet i bilag om erhvervelse af de nødvendige arealer eller rettigheder over ejendommene ved en frivillig aftale.
3. at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Lokalplanområde 689 Boligområde ved Skovparken, Stevnstrup Nord planlægges kloakeret ved separat kloakering. Spildevand fra området skal ledes til Langå Renseanlæg og regnvand ledes via et vådt regnvandsbassin og eventuel supplerende rensning til moseområde og videre via en grøft til Nørre Å. Området optages i spildevandsplanen ved et tillæg dertil.

Indhold i tillægget

På baggrund af konkrete undersøgelser i området, har det vist sig, at området ikke er egnet til nedsivning af regnvand. Området planlægges derfor separat kloakeret med afledning af regnvand til vandområde. Der planlægges etableret et regnvandsbassin til forsinkelse og rensning af udledningen. Rensningen vil ske ved bundfældning i permanent vådt volumen i bassinet.

Det må forventes, at rensningen for at sikre efterlevelse af den statslige vandplan 3 og forudsætningerne i den grønne trepart, skal suppleres med yderligere rensning for metaller, hvilket fastlægges endeligt i forbindelse med meddelelse af en udledningstilladelse efter miljøbeskyttelsesloven til Vandmiljø Randers.

Bassinet etableres i lokalplanområdet på matrikel 7x Stevnstrup By, Grensten. Arealet er nu landbrugsareal og ejes af Randers Kommune.

Derudover giver tillægget mulighed for, at der kan etableres en pumpestation indenfor lokalplanområdet.

Der er givet mulighed for, at der oprettes fælles private spildevandslav ved storparceller, hvis de ikke udstykkes i forbindelse med byggemodningen.

Tillægget skal offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor borgere og interessenter har mulighed for at kommentere forslaget. Byrådet har bemyndiget forvaltningen til at godkende tillægget, når det har været i offentlig høring, såfremt der ikke har været væsentlige bemærkninger hertil. Planen kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

Mulighed for ekspropriation

Etablering af regn- og spildevandsledninger, regnvandsbassin samt pumpestation kan medføre rådighedsindskrænkninger på de berørte matrikler (se bilag). Hvis der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven. Grundejere, som berøres direkte af tillægget, vil blive kontaktet ved brev i forbindelse med den offentlige høring.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen

Forvaltningen har ved sagsbehandlingen af planen lagt vægt på følgende:

- at renseanlægget har kapacitet til at modtage spildevandet fra området.
- at udledningen af regnvand fra området ikke vil hindre målopfyldelse i recipienten og ikke påvirker yngle- og rasteområder for spidssnudet frø, ved rensning i et traditionelt vådt regnvandsbassin eventuelt suppleret med yderligere rensning for metaller.
- at udledning/afstrømning fra området fortsat skal ske til et moseområde nord for lokalplanområdet for at undgå en påvirkning som følge af en mindre vandtilførsel. Det er vurderet, at mosen kan tåle at blive mere fugtig, og at tilførsel af en eventuel større mængde overfladevand kan have en positiv påvirkning af mosen.

På baggrund heraf viser screeningen af planen, at planen ikke kræver en decideret miljøvurdering. Screeningen er vedlagt i bilag.

Beslutning om, at nærværende spildevandsplan ikke kræver miljøvurdering, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Økonomi

Spildevands- og regnvandsledninger til skel samt etablering af regnvandsbassin på matrikel 7x Stevnstrup By, Grensten finansieres af Vandmiljø Randers A/S.

Kommunen betaler vejafvandingsbidrag af Vandmiljø Randers' anlægsudgifter til spildevandsanlæg. Iht. gældende aftale om afregningsmodel beregnes vejafvandingsbidraget som en andel af anlægsudgiften og svinger mellem 2 til 25 procent afhængig af anlægstype. Dog kan kommunens andel maksimalt udgøre 8 procent af den samlede budgetterede anlægsudgift i et enkelt år.

Vandmiljø Randers har angivet et overslag for den forventede samlede udgift til anlæg på ca. 6 mio. kr. Udgiften til vejafvandingsbidraget afholdes af Veje og Trafiks driftsbudget under miljø- og teknikudvalget.

Bilag

Berørte matrikler

Screening for miljøvurdering tillæg nr 51 - boligområde ved Stevnstrup ved skoven

Forslag - Tillæg 51 til spildevandsplan Stevnstrup ved Skoven

Punkt 84: Fjernvarmeforsyning af lokalplan 740, Gl. Viborgvej

13.03.01-P19-1-25

Resumé

Verdo Varme A/S har fremsendt et projektforslag for fjernvarmeforsyning af lokalplan 740, nyt boligområde ved Gl. Viborgvej.

Projektforslaget omfatter etablering af tilslutning på eksisterende ledningsnet, transmissionsledning, hoved- og stikledninger til fjernvarmeforsyning af lokalplanområdet. Med projektets godkendelse udvides Verdo Varmes forsyningsområde tilsvarende.

Projektforslaget forudsætter kommunens godkendelse efter varmemforsyningsloven.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at projektforslaget godkendes, med efterfølgende administrativ projektkendelse, jf. varmemforsyningslovens bestemmelser.

Beslutning

Godkendt.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Randers Kommune har modtaget et projektforslag fra Verdo Varme A/S for etablering af fjernvarmeforsyning i nyt boligområde, omfattet af lokalplan 740, Gl. Viborgvej. Projektforslaget findes i bilag 1.

Projektforslaget omfatter etablering af hoved- og stikledninger til fjernvarmeforsyning af lokalplanområdet samt transmissionsledning for tilslutning til det eksisterende fjernvarmenet. Med godkendelse af projektforslaget gives der mulighed for, at ny bebyggelse kan tilsluttes fjernvarme.

Projektforslaget er udarbejdet med hjemmel i lov om varmemforsyning og godkendelse sker efter projektkendtgørelsen.

Alternativet til etablering af fjernvarme i området er individuel varmemforsyning, hvor den enkelte bygningsejer skal sørge for egen forsyning. Dette scenarie indgår som reference i beregningerne i projektforslaget, hvor der regnes på varmepumper som alternativ til fjernvarme.

De samlede samfundsøkonomiske beregninger viser et overskud ved etablering af fjernvarme frem for varmepumper på ca. 13 mio. kr. (nutidsværdi over 20 år). De selskabsøkonomiske beregninger viser et dækningsbidrag over 20 år på ca. 16 mio. kr. og de brugerøkonomiske beregninger falder ligeledes positivt ud til fjernvarmen.

Forud for godkendelse har projektforslaget været i to ugers høring hos de berørte parter. Høringen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Forvaltningen har vurderet projektforslaget efter varmemforsyningsloven og tilhørende projektkendtgørelse. Der er foretaget en konkret energimæssig, miljømæssig, selskabs- og samfundsøkonomisk vurdering af projektforslaget. Forvaltningen vurderer, at der i projektforslaget er redegjort tilstrækkeligt for de valgte forudsætninger, og at forudsætningerne er holdbare.

Projektforslaget indstilles således godkendt, med efterfølgende administrativ godkendelse efter projektkendtgørelsen.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Verdo Varme - Projektforlag-Nyudstykning_G1_Viborgvej.pdf

Punkt 85: Sagsstyringsliste pr. august 2025.

00.01.00-P35-29-24

Resumé

Orientering over forventede sager til miljø- og teknikudvalgsmødet d. 1. september 2025.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at orienteringen om de forventede sager til næste udvalgsmøde tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning med bemærkning om, at sag om kolonihaver forventes behandlet på september mødet.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet en oversigt over forventende sager til næstkommende møde i udvalget. Dette sker med henblik på at give udvalget et bedre indblik i de kommende sager.

Der er pt. planlagt følgende sager til miljø- og teknikudvalgsmødet d. 1. september 2025.

Foreløbig sager til MTU 01.09.25

Budgetopfølgning pr. 31. maj 2025
Administrationsgrundlag for arrangementer på vejareal
Stiftelse af klimaskovforening
Midtbyplan for håndtering af spildevand
Rammeindsatsplan og indsatsplan for Vilstrup Vandværk
Modtagelse af statstilskud til ekstensivering af driften på kommunale arealer
Nyt vejnavn på en del af Kristrup Engvej
Lokal landskabsstrategi Nørreådal

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 86: Anmodning fra Jens Peter Hansen, Moderaterne vedr. orientering om prioritering af ny asfalt på veje og cykelstier

00.01.00-G01-55-25

Indstilling

Sagen forelægges til beslutning

Beslutning

Udvalget besluttede, at der ikke foretages yderligere.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Jens Peter Hansen, Moderaterne, har i mail af d. 19/07-2025 fremsendt følgende:

"Jeg anmoder om, at forvaltningen på førstkommende MTU møde giver udvalget en orientering om

- hvordan prioriteres hvor de sparsomme kroner fra asfaltkontoen anvendes?

- hvor er der lavet ny belægning på veje og cykelstier i 2024 og 2025?

- hvilke planer er der for nye belægninger de kommende år?

samt en orientering om frekvens for fejring af cykelstier."

Bilag

Oplæg fra forvaltningen - Asfalt og fejning af cykelstier

Punkt 87: Forslag fra Bjarne Overmark, Beboerlisten vedrørende ejendom på Nørre Boulevard

00.01.00-G01-59-25

Indstilling

Sagen forelægges til beslutning

Beslutning

Udvalget besluttede, at forvaltningen udarbejder notat til sagen inden byrådsbehandling.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Sagsfremstilling

Bjarne Overmark, Beboerlisten, har i mail af d. 4/7-2025 fremsendt følgende:

"Til borgmesteren med kopi til byråd og direktion

Via Grethe Franks søn, John Frank, fået en henvendelse i forbindelse med et kuldsejlet salg af ejendommen Nr. Boulevard 35B, 8900 Randers.

Der var aftalt overtagelse med en ny ejer pr. mandag d 16.6.2025.

Den nye ejer ønskede at anvende erhvervsdelen af ejendommen til undervisning, men en henvendelse til Miljø og Teknik resulterede i en besked om, at ejendommens erhvervsdel var aflyst på et ukendt tidspunkt og uvist af hvilken grund og uvist af hvem - og på forespørgsel blev det oplyst, at der ikke ville blive givet tilladelse til at tillade i ejendommens erhvervsdel.

Oprindeligt var erhvervsdelen bygget som bageri med butik og medio 1980'erne anvendte Vanføreforeningen erhvervsdelen til kontor, hvorefter Grethe Frank og hendes daværende mand anvendte erhvervsdelen til private hobbyformål uden at skifte erhvervsdelens status som erhverv.

På den baggrund bedes sagen sat på en dagsorden i Miljø og Teknikudvalget og det efterfølgende byråds møde.

Følgende spørgsmål bedes behandlet:

- 1. Er det lovligt at en ukendt person på et ukendt tidspunkt lader en ejendoms erhvervsdel ændre til ikke-erhverv?*
- 2. Er det lovligt hvis Miljø og Teknik forvaltningen nægter at rette erhvervsdelen i ejendommen tilbage til erhvervsformål?*

Følgende beslutningsforslag bedes ligeledes sat på dagsordenen i Miljø og Teknik og det efterfølgende byrådsmøde:

A. Det tillades at der fortsat er erhverv ejendommen Nr. Boulevard 35B, 8900 Randers.

Punkt 88: Gensidig orientering

00.22.04-G01-3-21

Beslutning

Intet at berette.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling

Punkt 89: Digital godkendelse for tilstedeværelse

00.22.04-G00-1-25

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at der underskrives digitalt for tilstedeværelse på mødet.

Beslutning

Godkendt.

Bo Vestergaard deltog ikke i sagens behandling