

REFERAT Miljø- og teknikudvalget d. 03-03-2026

Mødedato Tirsdag d. 03. marts 2026 kl. 15:30

Mødested E.3.16

Indholdsfortegnelse

Udvalgstemadrøftelse: Midttrafik.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Kollektiv trafik, køreplan 2026/2027.....	5
Smutvejskørsel i Dronningborg (Supplerende undersøgelser for Klimabroen).....	7
Badesø på Nordre Fælle - udbud af totalrådgivning samt bevilling.....	11
Årsberetning for Bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025.....	14
Klimamål, temaer og certificering af kommunens opdaterede klimaplan.....	15
Introduktion af arbejdet med bygningsvedligehold på kommunale bygninger.....	19
Bygningsvedligehold 2026.....	20
Introduktion til miljøgodkendelser.....	25
Miljøgodkendelse til Compost til opbevaring af slam i gylletank på Hestehaven 3.....	26
Miljøgodkendelse til Dalgas til opbevaring af slam og andet organisk affald i gylletanke på Grenste	28
Miljøgodkendelse til Dalgas til opbevaring af slam i gyllebeholder på Bøgelundsvej 40, 8940 Rand	30
Miljøgodkendelse til Jernmanden om terrænregulering Hammelvej 138A, Langå.....	32
Nyt regulativ for områdeklassificering af jord.....	33
Centrale indsatsområder for Udvikling, Miljø og Teknik.....	35
Sagsstyringsliste pr. 24. februar.....	39
Forvaltningen og formanden orienterer.....	41
Digital underskrift for tilstedeværelse.....	42

Punkt 17: Udvalgstemadrøftelse: Midttrafik

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Repræsentanter fra Midttrafik holder oplæg for udvalget vedr. Midttrafik og samarbejdet med kommunerne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at oplægget tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Efter ønske fra både Midttrafik og udvalget, er Midttrafik inviteret til at holde oplæg om deres arbejde og samarbejdet mellem Midttrafik og de ejende kommuner herunder Randers kommune.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

260303 - Besøg ved Randers Kommune v1.0 low

Punkt 18: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Intet forfald til mødet.

Punkt 19: Kollektiv trafik, køreplan 2026/2027

13.05.16-P00-1-26

Resumé

Forvaltningen fremlægger Midttrafiks forslag til by- og lokalbuskøreplaner 2026/2027 samt resultatet af Midttrafiks offentlig høring af forslaget.

Med denne sag godkender Randers Kommune Midttrafiks forslag til by- og lokalbuskøreplaner for 2026/2027 i Randers Kommune.

Forvaltningen fremlægger til orientering desuden Midttrafiks forslag til køreplaner for de regionale busruter 2026/2027 samt resultatet af Midttrafiks offentlige høring af forslaget. Det er Region Midtjylland, der godkender ændringerne på de regionale ruter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at resultatet af den offentlige høring tages til efterretning
2. at Midttrafiks forslag til by- og lokalbuskøreplaner for 2026/2027 i Randers Kommune godkendes.

Beslutning

1. at taget til efterretning
2. at godkendt.

Sagsfremstilling

Midttrafik har lavet et forslag til ny bybuskøreplan og lokalbuskøreplan 2026/2027. Køreplanerne har været i offentlig høring i perioden 5 -18. januar 2026. Der er kommet 1 høringssvar, der vedrører bybusserne i Randers og ingen høringssvar, der vedrører lokalbusruterne. Midttrafik skal have Randers Kommunes godkendelse af køreplanerne senest med udgangen af marts måned af hensyn til overholdelse af de kontraktmæssige forpligtigelser overfor vognmændene.

Forslag til bybuskøreplan

Forslag til køreplaner for bybuslinjerne 1A, 2A, 3, 4, 12, 13, 14, 15, 16 og 17 er en videreførelse af de eksisterende køreplaner.

I den offentlige høring er der kommet 1 høringssvar på køreplanforslagene, der vedrører bybuskørsel i Randers Kommune. Høringsforslaget vedrører bybuslinje 3 og ønske om flere afgang på ruten med stop ved Randers Station.

Midttrafiks høringsbehandling giver ikke anledning til justeringer i det der henvises til rute 62, 73 og 231, som også standser ved Randers Station

Forvaltningen foreslår på baggrund af de indkomne høringssvar, at der ikke ændres yderligere i køreplan 2026/2027.

Forslag til lokalbuskøreplaner

Forslag til lokalbuskøreplanerne for de tre lokalruter 231, 237 og 238 er en videreførelse af de eksisterende køreplaner.

Midttrafik har ikke modtaget nogen høringssvar vedrørende de tre lokalruter.

Forvaltningen foreslår, at der ikke ændres yderligere i køreplan 2026/2027.

Forslag til ændringer på de regionale busruter

Med det aktuelle forslag fra Midttrafik på de regionale busruter foreslås der mindre justeringer på ruterne 62 og 118.

- Rute 62 Viborg - Ørum - Randers
Afgangen kl.13.28 fra Viborg kører via Sønderbæk. Derudover er der foretaget mindre ændringer af afgangstider.
- Rute 118 Aarhus - Randers
Ruteforløbet mellem Ølst og Danish Crown foreslås ændret, således at der køres via Gl. Århusvej

Justeringerne på begge ruter imødekommer ønsker fra Randers Kommune:

- For rute 62 betyder justeringen en bedre betjening af Sønderbæk i retning mod Randers om eftermiddagen.
- For rute 118 betyder justeringen en bedre betjening af erhvervsområdet i Sdr. Borup, som var en del af budget 2026-2029

Forvaltningen har ikke sendt et høringssvar til Midttrafik i høringsperioden.

Midttrafik oplyser, at der er kommet ca. 99 høringssvar på regionale busruter, som kører i Randers Kommune. Høringssvarene fordeler sig på følgende ruter og overordnede emner:

- Rute 221 (1 henvendelse vedrørende Paderup Gymnasium).
- Rute 118 (ca. 28 henvendelser, mest vedrørende ændring af linjeføring i Sdr. Borup)
- Rute 62 (ca. 70 henvendelser, mest vedrørende Sønderbæk, men også andre emner)

Resultatet af den offentlige høring af køreplanerne behandles i Region Midtjylland primo marts. Herefter kan Randers Kommune få tilsendt høringssvarene og de endelige køreplaner.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen

Punkt 20: Smutvejskørsel i Dronningborg (Supplerende undersøgelser for Klimabroen)

05.00.00-P16-8-25

Resumé

Forvaltningen har som en del af de supplerende undersøgelser for Klimabroen udarbejdet en trafikanalyse med fokus på smutvejskørsel i Dronningborg, i dialog med borgerne.

Arbejdet har resulteret i, at der er identificeret en række projekter i hele området, der bidrager til at hindre smutvejskørsel og samtidigt højne trafiksikkerheden og mobiliteten i bydelen. Nogle af projekterne bør igangsættes med det samme, mens andre kan gennemføres senere. Nogle af projekterne har direkte sammenhæng med etablering af Klimabroen og andre har almindelige trafiksikkerhedsmæssige hensyn.

Med sagen foreslås en række projekter igangsat. Desuden søges der rådighedsbeløb og anlægsbevilling til projekterne.

Sagen blev tilbagesendt til udvalget mhp. høring af projekterne hos de lokale skoler og daginstitutioner. Forvaltningen har haft de trafikale ændringer sendt i høring i perioden 15. december 2025 - 23. januar 2026 og har modtaget to høringssvar.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at de beskrevne projekter uafhængig af Klimabroen igangsættes og finansieres af det eksisterende driftsbudget
2. at de beskrevne projekter med sammenhæng til Klimabroen igangsættes
3. at der til projekterne med sammenhæng til Klimabroen afsættes et rådighedsbeløb på 1,82 mio. kr. i 2025, finansieret af opsparingen til Klimabroen
4. at der til projekterne med sammenhæng til Klimabroen gives en anlægsbevilling svarende til det afsatte rådighedsbeløb
5. at det beskrevne forslag til vejlukningen af Bjellerup Allé og Egholmsvej igangsættes, samt at forvaltningen bemyndiges til at indgå forhandlinger om frivillige aftaler om arealerhvervelse, samt bemyndigelse til eventuel ekspropriation.
6. at der til projektet vejlukningen af Bjellerup Allé og Egholmsvej afsættes et rådighedsbeløb på 0,75 mio. kr. i 2025, finansieret af opsparingen til Klimabroen
7. at der til projektet vejlukningen af Bjellerup Allé og Egholmsvej gives en anlægsbevilling svarende til det afsatte rådighedsbeløb

Beslutning fra Miljø- og teknikudvalget, den 4. november 2025, punkt 123:

1.- 4. at indstilles godkendt med 6 stemmer for. Frida Valbjørn Christensen tog forbehold.

5. at indstilles godkendt med den præcisering, at byrådet er sindet at ekspropriere, hvis der ikke kan indgås frivillige aftaler med 6 stemmer for. Frida Valbjørn Christensen tog forbehold.

6.-7. at indstilles godkendt med 6 stemmer for. Frida Valbjørn Christensen tog forbehold.

Udvalget bad om at få vedlagt eventuelle borgerhenvendelser, referater fra borgermøder og lignende til sagen.

Beslutning fra Økonomiudvalget, den 17. november 2025, punkt 216:

Peter Møller Kjeldsen blev erklæret ikke inhabil.

Indstilles godkendt at sagen tilbagesendes til udvalget efter høring ved relevante institutioner i området.

Peter Møller Kjeldsen (Q) deltog som stedfortræder for Erik Bo Andersen (Q).

Beslutning fra Byrådet, den 24. november 2025, punkt 286:

Tilbagesendt til udvalget.

Christian Boldsen (C) deltog som stedfortræder for Bo Ratz (Q).

Mads Kirk (V) deltog som stedfortræder for Claus Berggren (V).

Beslutning

Sagen udsat med henblik på at få forvaltningens bemærkninger til de indkomne høringssvar.

Sagsfremstilling

Baggrund

Forvaltningen har i løbet af 2025 udarbejdet en trafikanalyse i Dronningborg i dialog med borgerne. Analysen er udarbejdet med baggrund i byrådets beslutning om at forbinde den nordlige ende af Klimabroen ved Toldbodgade og Udbyhøjvej. Trafikanalysen var særligt fokuseret på forekomst af smutvejskørsel i området, med formål om at evaluere muligheden for at reducere smutvejskørsel på boligveje, både nu og på sigt.

Proces

Borgere blev i foråret inviteret til at deltage i en proces med udpegning af steder med gener fra smutvejskørsel i Dronningborg, samt deltagelse i to borgermøder med præsentation af og mulighed for at kommentere på ideerne. Derudover har borgere været inviteret på en gåtur i området med forvaltningen, med mulighed for at tale om løsningsforslag.

I forbindelse med trafikanalysen er der udarbejdet en kortlægningsrapport, der omhandler de trafikale data fra området, herunder, vej- og stistruktur, trafikmængder, hastighed, uheld m.v. Arbejdet har resulteret i identificeringen af en række projekter, med primært fokus på strategier til at mindske smutvejskørsel, hvor løsningsforslag med betydning for trafiksikkerheden er inkluderet. Nogle af projekterne bør gennemføres med det samme af hensyn til trafiksikkerhed og fremkommelighed; andre kan gennemføres før anlægget af Klimabroen, mens andre først forventes at have effekt efter Klimabroen er åbnet. Alle projekterne er beskrevet i det vedlagte bilagsmateriale.

Nærværende sag behandler alene de projekter, der foreslås igangsat med det samme. Projekterne er beskrevet nedenfor og er inddelt i tre grupper

- Projekter uafhængige af Klimabroen
- Projekter med sammenhæng til Klimabroen
- Vejlukninger ved Bjellerup Allé og Egholmsvej

Løsningsforslag uafhængig af Klimabroen

Projekt	Anlægsomkostninger
FJ-1 Blåt cykelfelt langs Udbyhøjvej og Toldbodgade	40.000 kr.
KI-1 Fodgængerovergang fra parkeringshuset	20.000 kr.
ØS-1 Blåt cykelfelt ved Skovlyvej og Østervangsvej	40.000 kr.
ØS-4 Fodgængerovergang på Østervangsvej	50.000 kr.
Samlet	150.000 kr.

- FJ-1: Markering af blåt cykelfelt ved Fjordgade, langs Udbyhøjvej og Toldbodgade. Formålet er at fremme trafiksikkerhed for cyklister og fodgængere.
- KI-1: Fodgængerovergang på Kirketerpsvej fra parkeringshuset til Regionshospitalet, hvor det i dag er utrygt at krydse.
- ØS-1: Markering af blåt cykelfelt på Østervangsvej ved P. Knudsensvej og Skovlyvej. Formålet er at fremme trafiksikkerhed for cyklister og fodgængere.

- ØS-4: Forbedring af fodgængerovergangen på Østervangsvej ved P. Knudsens Vej. Feltet lever ikke op til gældende standarder og regler, og har to registrerede fodgængeruheld de sidste fem år. Hastigheden og trafikmængden er forholdsvis høje, og belysningen er mangelfuld. Antallet af krydsende fodgængere er højt, da det udgør en væsentlig forbindelse fra Sygehuskvarteret, Dronningborg og mod parken og midtbyen. Der bør etableres Toronto-anlæg og/eller gennembrudt midterhelle, samt tilstrækkelig belysning. Anlægsoverslag: 650.000 kr. (ØS-4). Det foreslås, at der for nuværende, i en interim-periode, gennemføres mindre forbedringer, såsom udvidelse af feltet, anvendelse af farvet afmærkning, opsætning af tavler og eventuelt pullerter eller lignende.

Udgiften til projekterne på 150.000 kr. foreslås finansieret af det eksisterende driftsbudget under Veje og Trafik.

Løsningsforslag med sammenhæng til Klimabroen

Projekt	Anlægsomkostninger
FJ-2 Indsnævring med hundeører og grønt areal	200.000 kr.
FJ-3 Fortov i Fjordgade	300.000 kr.
FJ-4 Fodgængerovergang midt på Fjordgade	170.000 kr.
FJ-5 Indsnævring af østlig side af Fjordgade mod syd	150.000 kr.
FJ-6 Fodgængerovergang på Toldbodgade	500.000 kr.
HE-1 Portoverkørsel med gennemført fortov i beton	150.000 kr.
HE-2 Indsnævring med hundeører og grønt areal	100.000 kr.
PK-1 Portoverkørsel med gennemført fortov i beton	150.000 kr.
PK-2 Indsnævring med hundeører og grønt areal	100.000 kr.
Samlet	1.820.000 kr.

- FJ-2: Indsnævring af den nordlige ende af Fjordgade, for at forhindre smutvejskørsel til/fra Toldbodgade og Udbyhøjvej. Her ses en høj trafikmængde, høje hastigheder og forholdsvis høj andel af tunge køretøjer. Projektet gennemføres med hensyn til den kollektive trafik på stedet.
- FJ-3: Der har tidligere været et bredt fortov i Fjordgade, omkransende Tøjhushaven, men dette er i dag erstattet af længdeparkering. Fortovet reetableres, så der er komplette forbindelser for fodgængere og gående, særligt med henblik på at styrke forbindelser til Klimabroen på sigt.
- FJ-4: Etablering af fodgængerovergang midt på Fjordgade, fra Tøjhushaven mod byudviklingsområder og Klimabroen mod øst. Der er i dag mange fodgængere og cyklister, der krydser på stedet, men er udsat på grund af den høje volumen og hastighed. Dette er med til at forhindre smutvejskørsel på sigt.
- FJ-5: Indsnævring af Fjordgade mod syd ved Toldbodgade. Geometrien muliggør i dag sving ved høj hastighed, også for tunge køretøjer. Samtidigt gør bredden, at ruten er mere attraktiv som smutvej.
- FJ-6: Der er allerede i dag mange fodgængere og cyklister ved Toldbodgade/Fjordgade. Når der etableres en stiunderføring under Klimabroen, forventes det at tiltrække yderligere bløde trafikanter. Der er i dag ingen krydsningsfaciliteter, hvilket udgør et trafiksikkerhedsproblem på stedet. Det anbefales derfor at etablere en fodgængerovergang, der bør reguleres med Toronto-anlæg, på grund af vejens udformning og trafikmængde.
- HE-1 og PK-1: For at forhindre væsentlig smutvejskørsel i boligområdet ved Stadfeldtsvej, samt styrke fodgængerforbindelser, etableres der portoverkørsler i begge ender af Stadfeldtsvej, ved P. Knudsens Vej og Hermann Stillings Vej. Udføres i beton af hensyn til områdets karakter, samt drifts- og anlægsomkostninger.
- HE-2 og PK-2: For at forhindre væsentlig smutvejskørsel, samt øge trafiksikkerheden for børn, ældre og handicappede etableres indsnævringer af Stadfeldtsvej ved P. Knudsens Vej og Hermann Stillings Vej. Fungerer i synergi med forslaget ovenfor. Foreslås anlagt i forbindelse med portoverkørsler.

Udgiften til projekterne på 1,82 mio. kr. foreslås finansieret af opsparingen til Klimabroen.

Vejlukninger ved Bjellerup Allé og Egholmsvej

Projekt	Anlægsomkostninger
---------	--------------------

BJ-1 Vejlukning med terrorsikring	250.000 kr.
EG-1 Permanent vejlukning med cykelforbindelse	500.000 kr.
Samlet	750.000 kr.

- BJ-1 og EG-1: Vejlukning af området ved Bjellerup Allé, Egholmsvejs og Gavnøvej for at hindre smutvejskørsel. Selvom der ikke er fundet fagligt belæg for at gennemføre vejlukningerne på nuværende tidspunkt, kan det på sigt blive nødvendigt af hensyn til fremkommelighed på Udbyhøjvej. Da borgere i området generelt har et stort ønske om at vejlukningen gennemføres, anbefales det at gennemføre en vejlukning med ”byinventar/tersorsikring” på Bjellerup Allé (BJ-1), samt en vejlukning af Egholmsvej (EG-1). For at gennemføre vejlukningen af Egholmsvej er det eventuelt nødvendigt at ekspropriere et mindre græsareal tilhørende en almen boligforening.

Udgiften til projekterne på 750.000 kr. foreslås finansieret af opsparingen til Klimabroen.

Høring

Sagen blev tilbagesendt til udvalget for at gennemføre en høring med skoler og daginstitutioner i området angående de påtænkte trafikale ændringer. Forvaltningen udsendte d. 15. december 2025 et brev til tre skoler, heraf en privat, og fem daginstitutioner, heraf en privat for at anmode om deres mening om projekterne. Forvaltningen har på den baggrund modtaget 2 høringssvar fra hhv. Rismølleskolens bestyrelse og Børnehuset Midgaard (bilag 5). Rismølleskolens bestyrelse anbefaler på det kraftigste, at vejlukningen ikke gennemføres før opretholdelse af sikre skoleveje er gennemført og helst med en helhedsplan for området. De mener ligeledes ikke, at der ifølge sagsfremstillingen fagligt belæg for at gennemføre vejlukningerne på nuværende tidspunkt. Fra børnehuset Midgaard opfordres der til, at en lukning af Bjellerup Allé bør placeres nord for Vedøvej, for at give sikre bedre adgangsmuligheder til dagsinstitutionen og ikke medfører gener for beboerne i området.

Økonomi

Samlet set forventes der udgifter på cirka 150.000 kr. til initiativerne uden sammenhæng til Klimabroen, som anbefales igangsat nu. Projekterne foreslås finansieret af det eksisterende driftsbudget under veje og trafik.

Samlet ses forventes der udgifter for 2,57 mio. kr. til tiltagene, der har sammenhæng med Klimabroen. Disse forventes at kunne indeholdes i overslaget for Klimabroen og foreslås derfor finansieret af opsparingen til Klimabroen. Der søges om rådighedsbeløb og anlægsbevilling.

Bilag

Notat - Inhabilitetsvurdering

Bilag 1 Opsummering - Smutvejskørsel i Dronningborg

Bilag 2 Kortlægningsrapport - Smutvejskørsel i Dronningborg

Bilag 3 Virkemiddelkatalog - Smutvejskørsel i Dronningborg

Bilag 4 supplerende akter smutvejskørsel Dronningborg.pdf

Bilag 5 Høringssvar fra Institutioner i dronningborgområdet

Punkt 21: Badesø på Nordre Fælle - udbud af totalrådgivning samt bevilling

04.01.10-P20-1-23

Resumé

Til den videre udvikling af projektet "Spring ud i det - etablering af badesø på Nordre Fælle" skal der findes en totalrådgiver, som skal tegne og projektere projektet.

Totalrådgiver vælges gennem et EU-udbud, hvor et bedømmelsesudvalg, med bl.a. politiske repræsentanter fra Randers Kommune, udvælger den mest egnede tilbudsgiver ud fra en samlet vurdering af tilbudsgivernes forslag til koncept for projektet samt pris og tilbudt organisation.

Der anmodes om frigivelse af midler til gennemførelse af udbudsprocessen og den efterfølgende fase med udarbejdelse af dispositionsforslag.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget

1. at der igangsættes et EU-udbud af totalrådgivning for projekt "Spring ud i det - badesø på Nordre Fælle" med udgangspunkt i projektets vision.
2. at borgmesteren samt formanden for miljø- og teknikudvalget udpeges som kommunens repræsentanter i bedømmelsesudvalget.
3. at der til gennemførelse af udbudsprocessen og efterfølgende udarbejdelse af dispositionsforslag gives en anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til 'Badesø Nordre Fælle'

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Randers Kommune modtog i 2023 tilsagn fra A. P. Møller Fonden om støtte til projektet "Spring ud i det - badesø på Nordre Fælle". I 2025 har Lokale- og Anlægsfonden derudover givet tilsagn om yderligere støtte, som muliggør en udvidelse af projektet, så det er muligt at løfte hele Nordre Fælle som bynært og lettilgængeligt natur- og friluftsområde.

Siden 2023 har forvaltningen arbejdet på at fastlægge forudsætningerne for etableringen af selve badesøen, hvilket har vist sig mere kompliceret end oprindeligt forventet. Der har været en række tekniske og planmæssige forhold, som skulle afklares for at sikre, at projektet kan realiseres. De to vigtigste forhold er der nu kommet afklaring på,

- I et godt samarbejde med VERDO Vand er det fastlagt, at det er muligt at fylde søen med vand. Vandet vil komme fra de dybe grundvandsmagasiner.
- Tyske badesø-eksperter har redegjort for, hvordan badevandet skal renses for, at søen forbliver attraktiv for badegæster. Det vil ske med naturlige processer i planter og ved filtrering gennem et filtermateriale. Derudover vil der blive særlige regler til de badendes adfærd for at bevare søen i god tilstand - svarende til hvad man er vant til i en svømmehal (fx krav om brus før og efter badning, ingen badende hunde og ingen fiskeri).

Projektet er dermed nu på et stadie, hvor det er relevant at påbegynde den egentlige projektering af selve badesøen, de tilhørende bygninger og det omgivende landskab med oplevelser. Derfor foreslås der gennemført et EU-udbud af totalrådgivning for projektet. Udbudsprocessen vil give de første svar på, hvordan projektet konkret skal se ud.

Grundlag for udbuddet – projektets vision

Projektet omfatter etablering af en badesø på 6 ha med badebro, sauna, omklædning, et fællesskabshus og nye aktiviteter i landskabet, som bl.a. udnytter de ca. 180.000 m³ jord fra søen. Projektet tager udgangspunkt i følgende vision:

- at skabe en attraktiv og naturnær bademulighed
- at udvikle et sammenhængende landskab med både blå og grønne friluftsoplevelser

- at få flere med ud ved at skabe nye rammer for fællesskaber og oplevelser, hvor alle kan være med
- at de nye rekreative muligheder kan løfte et udsat boligområde

Den samlede projektøkonomi er på 59 mio. kr. I bilag 1 er der vedlagt et projektkort med de vigtigste forudsætninger, samt en foreløbig oversigt over de ambitioner for hhv. badesøen, landskabet og bygningerne, som vil indgå som en del af grundlaget for udbuddet sammen med projektets vision. Derudover indeholder bilaget også et foreløbigt projektbudget, som vil være grundlag for udbudsprocessen. Der pågår fortsat dialog med fondene om den endelige fordeling mellem posterne, hvorfor der kan ske mindre forskydninger mellem disse.

Udbudsprocessen

Udbud af totalrådgivning starter med en prækvalifikation, hvor de bedste teams udvælges til at deltage i selve tilbudsfasen. Hvert team vil bestå af bygningsarkitekter, landskabsarkitekter og ingeniørrådgivere. Derudover efterspørges specialistviden inden for adfærdsdesign, kulturforståelse eller lignende samt udvikling af rekreative landskaber og friluftsliv.

De udvalgte teams udarbejder derefter hvert deres forslag til et overordnet koncept for projektet med udgangspunkt i projektets vision og de ambitioner, som fremgår af bilag 1.

Bedømmelsen foretages af et bedømmelsesudvalg og ud fra følgende kriterier, som er afstemt med de øvrige parter: koncept (50 %), pris (30 %) og organisation (20 %). I vurderingen lægges der vægt på, i hvor høj grad koncepterne lever op til visionen og ambitionerne med projektet. Der lægges ligeledes vægt på, om der skabes en sammenhængende helhed, og om konceptet også er praktisk og realiserbart inden for den fastlagte økonomi.

Når bedømmelsesudvalget har fundet en vinder, offentliggøres alle indkomne tilbud. Resultatet fremlægges for miljø- og teknikudvalget til orientering.

Bedømmelsesudvalg

Det er aftalt med de øvrige parter, at bedømmelsesudvalget skal bestå af to fagdommere, to politiske repræsentanter fra Randers Kommune samt en repræsentant for hhv. A. P. Møller Fonden, Lokale- og Anlægsfonden og Naturstyrelsen. Det foreslås, at de to politiske repræsentanter fra Randers Kommune udgøres af borgmesteren samt udvalgsformanden for miljø- og teknikudvalget.

Deltagere i bedømmelsesudvalget skal deltage i en dag med præsentationer af de indkomne tilbud, forventeligt i juni måned. Derudover skal der afsættes tid til at gennemgå udbudsbetingelser, nærmere drøftelser af de indkomne tilbud og fastlæggelse af indholdet i det endelige bedømmelsesnotat.

Den videre proces

Når der er udpeget en totalrådgiver, bliver den første opgave at videreudvikle det vindende koncept til et dispositionsforslag for hele projektet. Dispositionsforslaget fastlægger det arkitektoniske hovedgreb samt den overordnede disponering af arealer og overordnede overvejelser omkring konstruktions- og anlægsprincipper, drift og vedligehold, materialevalg mv. Derudover vil dispositionsforslaget indeholde et opdateret anlægsbudget, som skal give yderligere vished omkring anlægsøkonomien, særligt omkring etableringen af selve søen.

Dispositionsforslaget ventes færdigt i slutningen af 2026, hvor det planlægges fremlagt for miljø- og teknikudvalget til godkendelse. Det godkendte dispositionsforslag vil herefter danne grundlag for den videre projektering samt myndighedstilladelser.

I løbet af 2026 er det desuden forventningen, at der udarbejdes forslag til lokalplan for projektet, som behandles i erhvervs- og planudvalget. Projektet kan først realiseres, når der er vedtaget en ny lokalplan.

Forvaltningen forventer på nuværende tidspunkt, at gravearbejdet kan opstartes medio 2027 forudsat, at plangrundlag og tilladelser er på plads. Anlæg af bygninger og landskab forventes udført i 2028, således at det samlede projekt forventeligt vil kunne indvies ultimo 2028. Tidsplanen er foreløbig og kan bl.a. påvirkes af processen omkring de nødvendige tilladelser og plangrundlag. Den valgte totalrådgiver vil kvalificere tidsplanen, og en opdateret tidsplan fremlægges sammen med dispositionsforslaget i slutningen af 2026.

Økonomi

”Spring ud i det - badesø på Nordre Fælle” har en samlet økonomi på 59 mio. kr. Heraf bidrager A. P. Møller Fonden med 37 mio. kr. og Lokale og Anlægsfonden bidrager med 12 mio. kr. Randers Kommunes egenfinansiering er på i alt 10 mio. kr., hvoraf 3 mio. kr. er afsat i budget 2026-2029. Midlerne er afsat på anlægsprojektet ”Badesø Nordre Fælle”.

Der er herudover afsat 300.000 kr. til årlig drift af badesøen og tilhørende faciliteter. Da projektet stadig er i udbudsfasen, er estimatet for driftsudgifterne behæftet med en række væsentlige usikkerheder. Det er derfor ikke usandsynligt, at det afsatte beløb skal genbesøges på et senere tidspunkt.

Det overordnede projektbudget, som udbudsprocessen vil tage udgangspunkt i, fremgår af bilag 1. Budgettet er fordelt på tre hovedposter; hhv. badesø, bygninger samt landskab og oplevelser. Fordelingen er fastlagt efter aftale med fondene - som ovenfor nævnt bemærkes det, at der fortsat pågår dialog om den endelige fordeling, hvorfor der kan ske mindre forskydninger.

Det er dog en forudsætning for begge fondes bidrag til projektet, at det samlede projekt - dvs. både bygninger, landskab og badesø - lever op til den kvalitet og funktionalitet, der er blevet lovet i forbindelse med ansøgning og bevilling. Derfor forudsættes den overordnede fordeling fastholdt gennem udbudsprocessen og i den videre projektering.

Projektbudgettet er i udgangspunktet baseret på en optimistisk tilgang til udgifterne til etablering af selve badesøen. Der kan være en risiko for, at udgifterne til etablering af selve badesøen bliver højere, hvis projekteringen afdækker større udfordringer end forventet med bl.a. geoteknik og jordhåndtering.

Det er dog samtidigt forventningen, at der med bistand fra totalrådgiver kan findes nogle gode løsninger, som gør det muligt at etablere selve badesøen inden for den afsatte økonomiske ramme og i overensstemmelse med de ambitioner, der er blevet stillet fondene i udsigt. Dette kan imidlertid ikke afklares nærmere, før der er fundet en totalrådgiver og den nødvendige tekniske ekspertise er til rådighed, bl.a. til at igangsætte yderligere geotekniske undersøgelser.

For at skabe fremdrift i projektet, er det derfor forvaltningens vurdering, at det er nødvendigt at gå videre med den nuværende tilgang til økonomien. Der vil i forbindelse med udarbejdelse af dispositionsforslaget blive lagt vægt på at undersøge de nødvendige forhold grundigt før næste fase i projekteringen igangsættes.

Det foreslås derfor, at der til gennemførelse af udbudsprocessen og efterfølgende udarbejdelse af dispositionsforslag gives en anlægsbevilling på 1,7 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb til 'Badesø Nordre Fælle'.

Hvis dispositionsforslaget i værste fald viser, at det samlede projekt ikke kan realiseres med den fornødne kvalitet inden for den afsatte økonomiske ramme, er der risiko for, at støtten fra fondene og dermed projektet falder.

Skulle dette blive aktuelt, vil Randers Kommune selv skulle dække udgifterne til udbudsprocessen og udarbejdelse af dispositionsforslaget, hvilket ville udgøre en mindre del af kommunens egenfinansiering. Denne procesrisiko er umiddelbart nødvendig at løbe for at komme videre og skabe den fremdrift i projektet, som fondene også på nuværende tidspunkt efterspørger.

Bilag

Bilag 1 uddrag af udbudsprogram

Punkt 22: Årsberetning for Bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025

01.10.00-P35-1-25

Resumé

En oversigt over bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025 fremlægges til orientering.

Årsberetningen er vedlagt sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at bevaringsudvalgets "Årsberetning for bevaringsudvalgets arbejde 2024-2025" tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

Sagsfremstilling

Forvaltningen udarbejder hvert andet år en beretning om bevaringsudvalgets arbejde. Se beretningen for 2024 og 2025 i bilag 1.

Bevaringsudvalget er nedsat i 2005, som et rådgivende udvalg efter Styrelseslovens §17, stk. 4.

I årsberetningen er udvalgets arbejde inddelt i forskellige temaer. Der er afholdt ti møder i udvalget i 2024 og 2025, og bevaringsudvalget har rådgivet i 27 sager i den forgangne periode.

Bevaringsudvalgets formål er at sikre en særlig indsats for at bevare den bygningsmæssige kulturarv samt sikre, at der ved bygningsændringer, så vidt det er muligt, vælges en korrekt arkitektonisk løsning. I årsberetningen er det ligeledes beskrevet, hvad udvalget ønsker at arbejde med i de kommende to år. Det er f.eks. udvalgets kommende fokus herunder at arbejde videre med bevaringsværdige helheder, såsom kommunens udpegede kulturmiljøer og andre bevaringsværdige sammenhænge eller bydele. Bevaringsudvalget vil fortsætte med at vægte land og by ligeligt.

Bevaringsudvalget har et årligt budget på 92.500 kr. (i 2025 priser) til dækning af især formidlingsprojekter, trykkeriomkostninger, støtte til konkrete projekter i form af rådgivningsbistand eller lignende, som opfylder formålet med udvalget. I beretningen kan det ses, at udvalget primært har valgt at anvende sine midler i den forgange periode til udarbejdelsen af brochure, der fokuserer på formidling af kulturarven omhandlende de bevaringsværdige bygninger i kommunen og kulturhistorien for Randers havn.

Udvalgets består af fem medlemmer fra forskellige interesseorganisationer, en repræsentant fra Museum Østjylland og tre repræsentanter fra byrådet. De tre politiske repræsentanter kan være medlemmer af miljø- og teknikudvalget, erhvervs- og planudvalget og landdistriktsudvalget. I perioden 2024 og 2025 har der været repræsentation fra alle tre stående udvalg. Nærværende sag behandles uafhængigt på de tre stående udvalg.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Årsberetning for bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025_ til politisk behandling

Punkt 23: Klimamål, temaer og certificering af kommunens opdaterede klimaplan

01.30.10-P20-1-25

Resumé

Randers Kommunes klimaplan 2050 blev vedtaget i 2021 med en målsætning om 70 pct. reduktion af drivhusgasudledninger i 2030 og klimaneutralitet i 2050 i overensstemmelse med de daværende nationale klimamål. Byrådet har besluttet, at klimaplanen skal opdateres hvert fjerde år, så den løbende afspejler ny klimavidenskab, nationale mål og lokale udviklingsmuligheder.

Sagen vedrører fastlæggelse af den overordnede retning og de rammer, som den opdaterede klimaplan skal udarbejdes inden for. Der træffes ikke i denne fase beslutning om konkrete indsatser eller økonomiske dispositioner. Disse forelægges i næste fase sammen med et samlet indsats- og handlingskatalog og tilhørende økonomiske modeller.

Byrådet tager med sagen stilling til rammesætningen for opdateringen, herunder at klimaplanens mål tilpasses de gældende nationale klimamål, samt til de overordnede temaer, der skal danne strukturen for det videre arbejde. De politisk godkendte mål og temaer udgør herefter rammen for udarbejdelsen af konkrete virkemidler og prioriteringer. Såfremt der træffes beslutning om re-certificering, indebærer dette, at klimaplanen udarbejdes efter internationale metodiske krav.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at den opdaterede klimaplan for Randers Kommune følger de nationale klimamål
2. at de overordnede temaer for den opdaterede klimaplan godkendes,
3. at klimaplanen udarbejdes med henblik på certificering,
4. at den videre proces for udarbejdelse af klimaplanen godkendes.

Beslutning

Indstilles godkendt med 6 stemmer for og 1 stemme imod. Frank Nørgaard stemte imod.

Sagsfremstilling

Klimaplanen udgør et af Randers Kommunes strategiske hovedspor og er et centralt redskab i arbejdet med kommunens udvikling frem mod 2045. Opdateringen er tilrettelagt, så byrådet ved begyndelsen af hver valgperiode kan fastlægge de overordnede mål og rammer for klimainsatsen. Dermed sættes den politiske retning for kommunens grønne omstilling for Randers kommunes geografi og Randers kommune som organisation.

Den gældende klimaplan blev vedtaget med udgangspunkt i de daværende nationale mål om 70 pct. reduktion i 2030 og klimaneutralitet i 2050. Siden da er de nationale klimamål blevet skærpet. Opdateringen er derfor ikke alene en teknisk justering, men en tilpasning til en ny vej til at nå i mål, som har betydning for kommunens planlægning, investeringer og samarbejde med borgere og erhvervsliv.

I perioden 2024–2025 har der været et omfattende arbejde med at indhente analyser, CO₂-regnskaber, politiske temadrøftelser og bred inddragelse af relevante aktører for at skabe et solidt grundlag for opdateringen. Processen har været tilrettelagt hvor borgere, unge, foreninger og virksomheder har kunnet møde kommunen og give input. Det gælder bl.a. aktiviteter i og omkring No.17 – Huset for bæredygtig handling samt deltagelse i relevante arrangementer, et ungepanel og et erhvervspanel med fokus på klimavenlige valg og lokale løsninger. Der har i alt været afholdt mere end 16 arrangementer og aktiviteter. Den indsamlede viden danner grundlag for den videre konkretisering af planen.

Internationale og nationale rammer og Randers Kommunes udgangspunkt

Den danske klimalov fastsætter nationale mål om 70 pct. reduktion i 2030, 82 pct. i 2035 og klimaneutralitet i 2045. Danmark er samtidig forpligtet af Paris-aftalen og EU's klimaregler, som regulerer udledninger fra transport, bygninger, landbrug og industri.

For Randers kommune betyder det, at den samlede reduktion frem mod 2035 og 2045 i vidt omfang skal ske gennem lokal planlægning, energiinfrastruktur, mobilitet, erhvervsudvikling og partnerskaber. Kommunerne er ikke alene ansvarlige for reduktionerne, men spiller en afgørende rolle i at muliggøre dem.

Randers Kommune har siden 1990 reduceret sine samlede drivhusgasudledninger med 56 pct. Fremskrivninger viser, at kommunen med allerede besluttede tiltag forventes at nå ca. 68 pct. reduktion i 2030. Der er således behov for yderligere prioritering af indsatser.

(Se bilag 1. BAU)

1. Hvor ligger udfordringen – Randers' udledningsprofil

De største udledninger i Randers Kommune knytter sig til:

- Landbrug og arealanvendelse (ca. 50%)
- Transport (ca. 30%)
- Energiforsyning (ca. 20%)

Disse områder udgør hovedparten af de samlede udledninger og rummer samtidig de største reduktionspotentialer. For at realisere reduktionsmålet frem mod 2035 skal der ske markante reduktioner inden for disse områder. Det kræver et stærkt samarbejde mellem kommunen, borgere, virksomheder og lodsejere.

Samtidig skal kommunen håndtere forbrugsbaserede udledninger, som udgør en betydelig del af det samlede klimaaftryk. Når forbrugs- og aktivitetsrelaterede udledninger medregnes, udgør den samlede udledning ca. 11 ton CO₂ pr. borger i kommunen. Klimavidenskaben peger på, at et bæredygtigt niveau globalt ligger omkring 3 ton pr. borger i 2030.

Klimaplanen skal ses i sammenhæng med indsatser indenfor,

- Fortsat udbygning af vedvarende energi (Energistrategi)
- Omstilling af transport og mobilitet (mobilitetsstrategi)
- Indsatser i landbrug og arealforvaltning (Den grønne trepart)
- Udvikling af klimavenlig byudvikling og byggeri (Kommuneplan og Arkitekturpolitik)
- Styrket cirkulær økonomi (Klima, Natur og Miljøpolitik)

(Se bilag 2 for status Klimaplan2050)

2. Randers Kommune som organisation – mulighed for at gå foran

Kommunen som organisation har i 2024 reduceret egne udledninger med 65 procent siden 1990. Udledningerne knytter sig primært til energi og transport og omfatter ikke landbrug og arealanvendelse.

Et højt ambitionsniveau for organisationen vurderes realistisk på baggrund af de erfaringer, der er med teknologiske løsninger, ændrede drifts- og adfærdstiltag samt allerede besluttede omstillinger i kommunens bygninger og køretøjer. Ambitionsniveauet giver samtidig kommunen et bredere handlerum til at integrere klimahensyn i udbud, indkøb og samarbejder, hvor det er relevant.

(Se Bilag 3 – Status 2024 – Kommunen som organisation).

3. Temaer for den opdaterede klimaplan

Temaerne for den opdaterede klimaplan er foreslået på baggrund af kommunens udfordringer og muligheder, CO₂-regnskaber, analyser af reduktionspotentialer og klimarisici samt en bred inddragelsesproces.

Temaerne fastlægger de overordnede hovedområder, som klimaindsatsen foreslås struktureret omkring. Temaerne udgør rammen for det videre arbejde og vil danne grundlag for udviklingen af delmål og handlinger fremadrettet.

Grøn omstilling i arealforvaltning, landbrug og fødevareproduktion

Arealanvendelse og landbrug er den største enkeltkilde til drivhusgasudledninger i Randers Kommune. Klimavidenskaben peger på, at reduktion af metan og lattergas samt øget kulstofbinding er væsentlige indsatser. Randers Kommune har betydelige landbrugsarealer og lavbundslande, hvilket giver både store udfordringer og væsentlige reduktionsmuligheder gennem omstilling og udvikling i landbrugsdrifter, trepartssamarbejder og naturbaserede løsninger.

Bæredygtig transport og mobilitet

Transport er en af de sektorer, hvor udledningerne reduceres langsomt. Klimavidenskaben viser, at teknologisk omstilling skal suppleres af ændrede transportvaner. Transport udgør ca. 30 procent af Randers Kommunes udledninger, og der er potentiale i bedre cykelinfrastruktur, kollektiv transport, samkørsel, ændrede drivmidler og nye mobilitetsløsninger.

Energi og energifællesskaber

Udbygning af vedvarende energi og elektrificering er centrale greb i den globale og lokale omstilling. Randers Kommune har allerede reduceret energirelaterede udledninger markant, men der er fortsat potentiale i lokal energiproduktion, energieffektivisering og energifællesskaber.

Fremtidens byggeri og byudvikling

Byggeri og byudvikling har stor betydning for både direkte og forbrugsbaserede udledninger. Randers Kommunes byudvikling, transformation og renovering giver mulighed for at reducere klimaaftryk gennem bæredygtighedsprincipper i planlægning, bedre udnyttelse af m² og brug af lavemissionsmaterialer.

Cirkulær økonomi og ressourcefællesskaber

Forbrugsbaserede udledninger udgør en stadig større del af det samlede klimaaftryk. En cirkulær økonomi fokuseret på genbrug og genanvendelse er afgørende for at reducere ressourceforbrug og udledninger. I Randers Kommune er der masser af erfaring og stærke lokale aktører, der kan bidrage til nye cirkulære løsninger med både fællesskabs- og beskæftigelseseffekter.

Klimasikring og robust infrastruktur

Klimaforandringerne medfører mere ekstremt vejr, stigende vandstande og flere hedeølger. Randers Kommune er særligt sårbar over for oversvømmelser fra fjord, å og ekstremregn samt stigende grundvand. Klimasikring er derfor et centralt tema, der omfatter både tekniske og naturbaserede løsninger samt beskyttelse af borgere og kritisk infrastruktur.

Klimatilpasning er en integreret del af klimaplanen og sidestilles med reduktion af drivhusgasser. De overordnede mål omfatter:

- 2030: Randers Kommune har en klimatilpasningsplan, der adresserer de væsentligste udfordringer baseret på en risikoanalyse.
- 2035: Randers midtby er klimasikret.
- 2045: Randers Kommune er klimamæssigt modstandsdygtig og forberedt på de forventede klimaforandringer.

Sammen om et bæredygtigt Randers

Klimavidenskaben understreger, at omstillingen også er social og organisatorisk. En bred inddragelsesproces har vist stor lokal vilje til at bidrage til omstillingen. Temaet samler indsatser for samskabelse, partnerskaber, vidensopbygning, vidensdeling og kompetenceudvikling.

4. Certificering efter CCTF

Den gældende klimaplan er udarbejdet og certificeret efter DK2020-rammen (CAPF). Fremadrettet skal kommuner, der ønsker re-certificering, anvende det internationale rammeværk CCTF – Cities Climate Transition Framework, udviklet af C40 i samarbejde med CONCITO.

I forhold til tidligere indebærer den nye certificering især en skærpelse på tre områder.

1. der stilles større krav til håndtering af forbrugsudledninger, herunder analyser, indikatorer og indsatser relateret til indkøb og ressourceforbrug.
2. klimaplanen skal indeholde systematiske vurderinger af klimarisici og tydeligt beskrive sammenhængen mellem reduktion og klimatilpasning.
3. der stilles krav om vurdering af sociale og økonomiske fordelings effekter, herunder om klimatiltag kan bidrage til øget ulighed, og om der er behov for supplerende indsatser for at sikre en retfærdig omstilling.

Certificeringen sikrer, at Randers Kommunes kommende klimaplan følger internationalt anerkendte metoder og giver byråd og forvaltning et styrket styringsredskab med tydelige mål, indikatorer og krav til opfølgning. Certificeringen understøtter mulighederne for ekstern finansiering, herunder fra EU og fonde, og gør Randers Kommune direkte sammenlignelig med andre kommuner og storbyer, der arbejder efter samme rammeværk.

En certificering forudsætter, at klimaindsatsen forankres på tværs af områder og politikker, og at samarbejdet på tværs af forvaltninger og med eksterne aktører understøttes organisatorisk. Certificeringen kan dermed styrke den samlede styring af klimaområdet, men indebærer samtidig behov for prioritering af ressourcer og koordinering.

5. Procesafsnit.

Opdateringen af klimaplanen foreslås gennemføres i tre faser i indeværende år.

Fase 1 Fastlæggelse af ambitionsniveau, overordnede klimamål, tematiske hovedspor samt beslutning om eventuel re-certificering. Det er med denne indstilling beslutningerne træffes..

Fase 2 Udarbejdelse af konkrete mål, virkemidler, reduktionsstier og økonomiske vurderinger. I 3. kvartal forelægges byrådet et samlet udkast til klimaplan 2045, med tilhørende indsats- og handlingskatalog samt oversigt over mulige finansieringsmodeller, herefter sendes planen i høring.

Fase 3 Politisk behandling af høringssvar og forelæggelse af den endelige klimaplan til politisk godkendelse mod slutningen af året, således at plan, indsatser og økonomi kan behandles samlet.

Økonomi

Med sagen fastlægges et foreløbigt ambitionsniveau og overordnede rammer for den videre udarbejdelse af klimaplanen, mens konkrete indsatser og deres økonomiske konsekvenser først fastlægges i næste fase.

Udmøntningen af den opdaterede klimaplan vil medføre behov for investeringer i forbindelse med reduktionstiltag og klimatilpasning. Den konkrete økonomi kan imidlertid først beregnes, når ambitionsniveau, virkemidler og prioriteringer er nærmere fastlagt. I næste fase vil byrådet derfor blive forelagt økonomiske modeller, der viser, hvordan de politisk fastlagte mål kan realiseres.

Regeringen og KL blev med aftale om kommunernes økonomi for 2026 enige om en udmøntningsmodel for tilskuddet til fremme af vedvarende energi på land. Tilskuddet udgør 200 mio. kr. årligt i 2026-2035. Tilskuddet er finansieret af kommunerne selv via en reduktion af bloktilskuddet og er reelt en omfordelingsmodel kommunerne imellem. Randers Kommunes bloktilskud er på den baggrund reduceret med 3,5 mio. kr. i 2026 og et tilsvarende niveau i årene frem.

I fordelingen af VE-midler for 2026 fik Randers Kommune tildelt 16,1 mio. kr. svarende til et nettooverskud på 12,6 mio. kr. som indgik som finansiering i budget 2026-2029. For perioden 2027–2029 forventes fordelingen af VE-midler også at give et overskud. Omfanget kan ikke opgøres endnu, men forventes at ligge i niveauet ca. 30 mio. kr. Midlerne er ikke øremærket klimaindsatser, men byrådet kan beslutte, at dele af disse midler anvendes til at understøtte realiseringen af klimaplanens indsatser.

Klimaindsatsen er samtidig tænkt i tæt sammenhæng med Fremtidens Randers, således at investeringer i klimaplanen ikke alene bidrager til reduktion af CO₂-udledninger, men også kan understøtte bredere kommunale målsætninger, herunder jobskabelse, byudvikling, erhvervsudvikling, civilsamfund og lokale fællesskaber. Klimaindsatsen ses dermed som et strategisk udviklingsspor, hvor samme investering kan bidrage til flere politiske formål.

Bilag

MTU klimaplan 20260303

Bilag 1- Baggrundsnotat - BAU Randers

Bilag 2. Status 2024 - Klimaplan 2050

Bilag 3 Status 2024 Organisationen

Punkt 24: Introduktion af arbejdet med bygningsvedligehold på kommunale bygninger

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Forvaltningen holder oplæg omkring rammerne for bygningsvedligehold af kommunens bygninger

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen holder oplæg omkring rammerne for bygningsvedligehold

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Miljø og Teknik - Bygningsvedligehold d. 03.03.2026

Punkt 25: Bygningsvedligehold 2026

82.07.00-P20-6-25

Resumé

Forvaltningen har ansvaret for drift, vedligehold og optimering af de kommunale bygninger. Det gælder både den løbende, daglige drift og vedligeholdelse af bygningerne, den planlagte, større bygningsvedligeholdelse, samt vedligeholdelse, der opstår akut.

Med sagen gives der en orientering om direktionens prioritering af midlerne til bygningsvedligehold i 2026. Der indstilles til en fremrykning af et rådighedsbeløb på 0,6 mio. kr., og der søges om anlægsbevilling svarende til rådighedsbeløbet. Sagen indeholder også en status på Laksetorvets bygningsmæssige stand, og der indstilles til, at forvaltningen påbegynder arbejdet med at afsøge alternative løsninger for Laksetorvet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at orienteringen om bygningsvedligehold tages til efterretning.
2. at der fremrykkes et rådighedsbeløb på 0,6 mio. kr. fra 2027 til 2026 på puljen til bygningsvedligehold, så budget 2026 svarer til det forventede forbrug.
3. at der gives anlægsbevilling på 0,6 mio. kr. svarende til det fremrykkede rådighedsbeløb.
4. at forvaltningen kan påbegynde arbejdet med at afsøge alternative løsninger for Laksetorvet.

Beslutning

1. at indstilles taget til efterretning
2. at indstilles godkendt
3. at indstilles godkendt
4. at indstilles godkendt med den bemærkning, at det gælder for Laksetorvet og Kasernen

Sagsfremstilling

I 2026 er der afsat et samlet driftsbudget på 191,6 mio. kr. til de kommunale bygninger samt et anlægsbudget til bygningsvedligehold, energibesparende foranstaltninger og brandteknisk gennemgang på samlet 76 mio. kr., hvoraf anlægsbudgettet til bygningsvedligehold udgør 55,5 mio. kr. Driftsbudgettet for de kommunale bygninger dækker udgifterne til den løbende, daglige drift, mindre reparationer, renhold, udenomsarealer, el, vand, varme, alarm og sikring, Rådhuservice, rengøring samt husleje. Anvendelsen af driftsbudgettet reguleres via Service Leverance Aftalerne (SLA) med tilhørende grænsefladebeskrivelser, som er godkendt af miljø- og teknikudvalget (MTU 31/1-23, pkt. 17) og forelagt fagudvalgene efterfølgende. Derudover er der i få tilfælde enkeltstående aftaler på enkeltadresser. SLA'erne fastlægger serviceniveauet, mens grænsefladebeskrivelserne tydeliggør ansvarsfordelingen. I løbet af 2026 vil der blive fremlagt nye opdaterede SLA'er (SLA 2.0) for de individuelle områder.

Anlægspuljen til bygningsvedligehold på 55,5 mio. kr. dækker udgifter til det planlagte, akutte og genoprettende vedligehold af bygningerne samt tekniske installationer. Udvendigt bygningsvedligehold omfatter under et, det der kaldes klimaskærmen. Det vil sige alle udvendige bygningsdele som tag, facader, døre, vinduer, fundamenter og skorstene. Indvendigt bygningsvedligehold omfatter vedligehold af samtlige indvendige overflader herunder vægge, lofter og gulve. Tekniske installationer omfatter vand-, varme- og sanitetsinstallationer samt ventilation, elevatorer, handicaplyfte og belysning på og i bygningen.

Anlægspuljen til energibesparende foranstaltninger er lånefinansieret og anvendes til investeringer i henhold til Bekendtgørelse om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier (BEK nr. 1238 af 15/12/2011) §2, nr. 6 som oplyster, hvad der forstås ved energibesparende foranstaltninger. Der kan for eksempel være tale om energioptimering af belysning, varmeanlæg, ventilationsanlæg, tekniske anlæg og bygninger. Investeringerne skal som udgangspunkt være rentable. Det vil sige, at der skal være en positiv businesscase ved igangsættelse af energinvesteringerne.

I budget 2024-2027 blev der afsat en ramme på i alt 10 mio. kr. fordelt med 2,5 mio. kr. i hvert af årene 2024 til 2027 for at sikre, at de kommunale bygninger lever op til de gældende regler for brandsyn. Byrådet vedtog modellen for prioritering og finansiering af udgifter til den brandtekniske gennemgang og bygningsmæssige tilpasninger den 16. december 2024 (BY 16/12-24, pkt. 481).

I 2025 blev der etableret en vedligeholdelsespulje til skoleområdets bygninger på 6,7 mio. kr. under Ejendomsservice. Der mangler at blive gennemført projekter for cirka 2,5 mio. kr. Alle projekter forventes afsluttet i løbet af første halvår 2026. Puljen finansieres ved en tilsvarende reduktion af rammebeløbet afsat til skoleudbygning i 2026-2027. Puljen indgår ikke i nedenstående tabel, men udmøntes særskilt.

I relation til bygningsområdet forefindes desuden enkeltstående anlægsbevillinger til om- og tilbygninger samt nybyggeri, ligesom der er afsat anlægsmidler til forbedring af indeklima på børne- og skoleområdet. Disse bevillinger ligger under fagområderne og fremgår særskilt af kommunens anlægsbudget.

Nedenfor redegøres for direktionens prioritering af anlægspuljen til bygningsvedligehold i 2026.

Anlægspuljen til bygningsvedligehold

Der er afsat en årlig anlægspulje til bygningsvedligehold. I 2026 udgør budgettet 55,5 mio. kr. Som det fremgår af tabel 1 nedenfor, er der i 2026 prioriteret opgaver for 56,1 mio. kr. svarende til et merforbrug på 0,6 mio. kr. Det planlagte merforbrug på 0,6 mio. kr. foreslås finansieret ved en fremrykning af budget fra 2027 til 2026.

Tabel 1. Prioritering af midler til bygningsvedligehold i 2026

Kategori	Beløb mio. kr.
<i>Faste udgifter</i>	24,7
• Administrationsudgifter inkl. Løn og IT	2,7
• Energimærkning/attester	0,6
• Solceller	0,4
• Kloak	0,8
• Skadedyrsbekæmpelse	0,2
• Tekniske installationer, Administrationsudgifter	0,3
• Tekniske installationer, Service	2,0
• Tekniske installationer, Akut vedligehold	5,0
• Bygningsvedligehold, Akut vedligehold	12,7
<i>Planlagt vedligehold</i>	31,4

• Planlagt vedligehold af kommunale bygninger	24,7
• Planlagt vedligehold af tekniske installationer	6,7
<i>I alt</i>	56,1

Vedligeholdelsesprojekter

Kommende vedligeholdelsesopgaver prioriteres af direktionen med afsæt i en byggefaglig vurdering fra forvaltningen med fokus på behov og individuelle lokale behov. Overordnet er det afgørende hensyn at sikre bygningernes funktionalitet, samt at de sikkerhedsmæssige forskrifter efterleves. Herefter prioriteres:

1. vedligehold af klimaskærmen (blandt andet tag, vinduer, døre og facade) samt de tekniske installationer (blandt andet vand- varme- og sanitetsinstallationer).
 - a. Klimaskærmen på daginstitutioner, skoler, plejehjem og bosteder prioriteres først, hvorefter de administrative bygninger og kulturområdet prioriteres.
2. vedligehold af indvendige overflader og bygningsdele, herunder det visuelle og æstetiske, men også levetidsforlængende opgaver. Over en længere årrække har der ikke været midler til at prioritere vedligeholdelsesopgaver indenfor dette område.

Vedligeholdelsesplanerne udarbejdes primært på baggrund af byggefaglige vurderinger, de løbende tilstandsvurderinger og i et tæt samarbejde med medarbejdere og brugere. I 2025 er der foretaget en ny tilstandsvurdering af kommunens bygningsmasse på baggrund af det nye karaktersystem, som forvaltningen er ved implementere i henhold til KL's nøgletalssamarbejde. Skalaen går fra 1-5, hvor 1 er som ny, og 5 er defekt. Den nye metode vægter bygningsdelene forskelligt, så der opnås en mere nuanceret vurdering. De tre hovedgrupper har en indbyrdes vægtning på henholdsvis 50 % (klimaskærmen), 20 % (indvendige overflader) og 30 % (tekniske installationer). I Randers Kommune er det samlede gennemsnit på 3,1, hvilket er under middel (karakteren 3 betyder, at bygningerne er brugte og kræver afhjælpende og forebyggende vedligehold). I tabel 2 er karaktererne fordelt efter bygningernes primære anvendelse. Karaktererne er givet på baggrund af to af de tre hovedgrupper - klimaskærmen og indvendige flader. Tekniske installationer indgår ikke i vurderingen, da der på nuværende tidspunkt ikke forelægger retvisende og tilstrækkelige data.

Tabel 2. Tilstandsvurdering ultimo 2025

Bygningsanvendelse	Gennemsnitlig karakter
Skoler	2,9
Daginstitutioner	3,0
Plejehjem og bosteder	3,1
Kultur og fritid	3,2
Administrative bygninger	3,8

Bygningernes generelle vedligeholdelsesstand betyder, at der er et stort og stigende behov for akut vedligehold. Beløbet, der afsættes til akut vedligehold stiger derfor årligt, hvorved der, alt andet lige, løbende bliver færre midler at prioritere til planlagt vedligehold, som også kan kategoriseres som forebyggende bygningsvedligehold. Konsekvensen af dette bliver, at efterslæbet øges og den gennemsnitlige vedligeholdelsesstand på bygningsmassen falder år for år. I takt med, at

standarden falder, stiger risikoen for følgeskader herunder blandt andet fugt, dårligt indeklima og skimmelsvamp. Der kommer således flere og flere store genopretningsopgaver og kommunen ser ind i en periode med flere store genoprettende vedligeholdelsesprojekter på en række kommunale bygninger herunder blandt andet flere skoler, hvor der er behov for genoprettende vedligehold af tag og andre facaderenoveringer.

På trods af, at budgettet stiger de kommende år som følge af den 10-årig investeringsplan forventes de estimerede udgifter dog at stige mere end budgettet i samme periode. Der vil derfor forventeligt være behov for en endnu hårdere prioritering i de kommende år. Her er det vigtigt at bemærke, at nye og skærpede lovkrav på bygningsområdet, såsom Asbestbekendtgørelsen, øgede krav til håndtering af nedbrudte byggematerialer, samt kommende EU-direktiver for nedbringelse af CO₂, blandt andet er noget af det, der forventes at medføre en fordyrelse af de enkelte vedligeholdelsesprojekter.

Det vedligeholdelsesmæssige efterslæb og Laksetorvets bygningsmæssige stand

Overordnet er der en udfordring i forhold til den generelle vedligeholdelsesstand af bygningsmassen. Forvaltningen vurderede i 2025, at det vedligeholdelsesmæssige efterslæb på den samlede kommunale bygningsmasse beløber sig til et engangsbetrag på i omegnen af 400-450 mio. kr. I tillæg til dette vurderes det, at der årligt vil være behov for et anlægsbudget for bygningsvedligehold på cirka 100 mio. kr. for at opretholde den nuværende vedligeholdelsesstand.

Som det fremgår af tabel 2, så er gennemsnittet for administrative bygninger 3,8 (karakteren 4 betyder, at bygningen er nedslidt, og der er behov for udskiftning eller genopretning snarest muligt). Denne anvendelseskategori, som også omfatter Laksetorvet, har det laveste gennemsnit i kommunen. Forvaltningen har tidligere foretaget en vurdering af Laksetorvets bygningsmæssige stand og det vedligeholdelsesmæssige efterslæb. Forvaltningen vurderer, at det vil kræve omfattende genoprettende vedligehold, hvis bygningerne også fremadrettet skal kunne benyttes til administration.

Sammenfattende er den bygningsfaglige vurdering af Laksetorvet (bygning C, D og E med et etageareal på 18.000 m²), at der er behov for genoprettende vedligehold af bygningernes tag, samtlige vinduer i bygningerne, samt en total renovering af de tekniske installationer (vandrør, elinstallationer og ventilation). Samlet set må der forventes engangsudgifter for cirka 75-95 mio. kr. for tag, vinduer og tekniske installationer. Skønnet baserer sig på en forudsætning om, at vedligeholdelsesarbejdet kan laves som en 1:1 udskiftning. Der er dog tale om en så gennemgribende renovering, at det er forvaltningens vurdering, at renoveringsarbejdet risikerer at skulle leve op til de på renoveringstidspunktet gældende bygningsmæssige krav og regler. En renovering af tag, vinduer og tekniske installationer kan potentielt, når arbejdet går i gang, afsløre flere bygningsmæssige udfordringer, som gør, at der skal skiftes større dele af bygningen, hvilket i værste konsekvens kan udløse krav om, at bygningen skal leve op til nugældende krav. Hvis dette bliver tilfældet, vil det være særdeles omkostningsfuldt.

Hertil kommer en eventuel renovering af indvendige overflader, som gulve, lofter, vægge samt toiletter og lignende, hvis Laksetorvet skal bringes op til en tidssvarende standard. Baseret på erfaringer fra mindre indvendige renoveringsprojekter på Laksetorvet estimeres den samlede udgift at beløbe sig til 130-160 mio. kr. De estimerede udgifter til indvendig renovering er ikke medregnet i vurderingen af det vedligeholdelsesmæssige efterslæb for den samlede kommunale bygningsmasse. Det skal bemærkes, at de økonomiske estimater er behæftet med en vis grad af usikkerhed, da nye og skærpede lovkrav på bygningsområdet, såsom asbestbekendtgørelsen, må forventes at bidrage til forhøjede udgifter.

Som et alternativ til renovering af Laksetorvet har forvaltningen tidligere set på muligheden for etablering af en eller flere nye administrationsbygninger. Nybyggeriet vil som udgangspunkt skulle have et bygningsareal på 18.000 m². I forhold til finansieringen vurderes det, at nybyggeri potentielt vil kunne indebære effektiviseringsgevinster ved en samling af alle administrative funktioner. Randers Kommune vil desuden kunne opsig eksterne lejemål og fraflytte flere adresser, herunder Kasernen, hvor lejekontrakten som udgangspunkt er gældende frem til 2031. Yderligere bør Randers Kommune også foretage flere konkrete undersøgelser af mulighederne for at optage lån til finansiering af nybyggeriet.

Økonomi

I 2026 udgør budgettet til bygningsvedligehold 55,5 mio. kr. Der er i 2026 i alt planlagt anvendt 56,1 mio. kr. til bygningsvedligehold svarende til et merforbrug på 0,6 mio. kr. Heraf udgør udgifterne til planlagte vedligeholdelsesprojekter 31,4 mio. kr. Bilag 1 indeholder en oversigt over de planlagte vedligeholdelsesprojekter.

Budgettet til bygningsvedligehold er afsat som en årlig anlægspulje. Der forventes en overførsel fra 2025 til 2026 som følge af tidsforskydninger i igangsatte/planlagte projekter. Overførslen er dermed allerede disponeret til projekter, som blev prioriteret i 2025.

Der er i 2025 brugt flere midler på akut vedligehold end budgetteret, hvorfor der i 2026 er budgetteret flere midler til akut vedligehold end i 2025. Samlet set var der budgetlagt udgifter for 12,2 mio. kr. til akut vedligehold i 2025 mens beløbet

udgør 18,7 mio. kr. i 2026.

I den 10-årige investeringsplan på anlægsområdet er der fastlagt en gradvis forøgelse af budgettet til bygningsvedligehold fra 2024 til 2028 og frem. I budget 2024-2027 blev der givet et ekstra løft til bygningsvedligehold på 5,0 mio. kr. i 2024 og 2025. Det ekstra løft er med budget for 2025-2028 videreført i 2026. De ekstra midler skal anvendes til nødvendig genopretning og indhentning af det vedligeholdelsesmæssige efterslæb, som i dag eksisterer på en række af kommunens bygninger.

Omvendt er der i 2023, grundet investeringer i fremrykkede projekter, fremrykket budget til 2023 fra årene 2024-2026. Der er fremrykket 6,5 mio. kr. fra hvert af årene 2024-2026 svarende til i alt 19,5 mio. kr.

Med budget for 2025-2028 blev det besluttet, at udgifter til konvertering af kommunale bygninger til fjernvarme skal afholdes af de afsatte midler til bygningsvedligehold.

Det planlagte merforbrug på 0,6 mio. kr. foreslås finansieret ved en fremrykning af budget fra 2027 til 2026.

Bilag

Bilag 1. Planlagt vedligehold 2026

Punkt 26: Introduktion til miljøgodkendelser

00.01.00-A00-40-25

Resumé

Forvaltningen introducerer til miljøgodkendelse og de associerede rammer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at introduktionen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen introducerer til miljøgodkendelse og de associerede rammer.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Slides vedr miljøgodkendelser - MTU 3-3-26_RVS

Punkt 27: Miljøgodkendelse til Compsoil til opbevaring af slam i gylletank på Hestehaven 3

09.02.16-P19-3-25

Resumé

Forvaltningen har på baggrund af ansøgning fra virksomheden, Compsoil A/S, udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse af oplag af spildevandsslam i eksisterende godkendt gyllebeholder på landejendommen, Hestehaven 3, 8970 Havndal.

De væsentligste miljørisici er støjgener i forbindelse med transport til og fra ejendommen, samt potentielle lugtgener. Det er forvaltningens vurdering, at oplag af slam medfører mindre miljørisiko end godkendte oplag af gylle. På baggrund af de stillede vilkår i miljøgodkendelsen vurderes det, at oplag af slam i gyllebeholderen ikke vil give anledning til uacceptable påvirkninger af omgivelserne, og at oplaget vil kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at udkast til miljøgodkendelse til oplag af slam i gyllebeholder på Hestehaven 3, 8970 Havndal godkendes.

Beslutning

Sagen tilbagesendes til forvaltningen med henblik på en yderligere belysning af sagen.

Sagsfremstilling

Compsoil A/S har ansøgt om miljøgodkendelse til oplag af spildevandsslam i eksisterende gyllebeholder på ejendommen Hestehaven 3, 8970 Havndal.

Spildevandsslam kommer fra hhv. Mariagerfjord Kommunes- og Randers Kommunes spildevandsanlæg og skal oplagres, indtil det kan anvendes til jordbrugsformål.

Ejendommen Hestehaven 3 er en landejendom med godkendelse til svineproduktion, der er dog i øjeblikket ikke aktiv produktion på ejendommen. Compsoil A/S har lejet gyllebeholderen fra ejer.

De væsentligste miljørisici er støjgener i forbindelse med transport til og fra ejendommen, samt potentielle lugtgener. For at minimere støj og lugt er der stillet følgende vilkår (numre fra miljøgodkendelsen):

2. Virksomheden må kun modtage og opbevare affaldsfraktioner omfattet af bilag 1 i Slambekendtgørelsen. Affaldet skal opbevares i gyllebeholderen. Affald der modtages, skal være stabiliseret, for at modvirke lugt.

4. Anlæggets bidrag til det udendørs støjniveau målt ved nabobeboelse i det åbne land må på intet punkt overstige følgende grænseværdier:

Oversigt over grænseværdier

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-22.00	45 dB(A)	4 timer

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-22.00	45 dB(A)	8 timer
Hverdagsaften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 40 dB(A) ved boliger.

5. Erhvervsmæssig kørsel til og fra ejendommen må i tidsrummet fra kl. 22.00 – 07.00 ikke ske med køretøjer, som støjer mere end personbiler.

6. Beholderen må maksimalt tømmes og fyldes to gange om året.

7. Beholderen skal efter endt fyldning forsynes med en tæt overdækning i form af et minimum 10 cm tykt lag befugtet og snittet halm, letklinker el.lign.

8. Drift af virksomheden må ikke give anledning til lugtgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.

På baggrund af de stillede vilkår i miljøgodkendelsen vurderes det, at oplag af slam i gyllebeholderen ikke vil give anledning til uacceptable påvirkninger af omgivelserne, og at oplaget vil kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne.

Projektet er omfattet af VVM bekendtgørelsens bilag 2, punkt 11 d, områder til oplagring af slam fra rensningsanlæg'.

Randers Kommune har gennemført en screening af det ansøgte projekt efter Miljøvurderingslovens regler, jf. bilag 2. På baggrund af screeningen er det vurderet, at projektet ikke er omfattet af VVM-pligt.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Bilag 1 til udkast til miljøgodkendelse - Ansøgningsmateriale

Bilag 1 Udkast til Miljøgodkendelse

Bilag 2 til Udkast til Miljøgodkendelse - Udkast VVM-Screening og -afgørelse

Punkt 28: Miljøgodkendelse til Dalgas til opbevaring af slam og andet organisk affald i gylletanke på Grenstenvej 48A

09.02.00-P19-8-25

Resumé

Forvaltningen har på baggrund af ansøgning fra virksomheden, Dalgas a/s, udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse af opbevaring af stabiliseret organisk affald og slam i to eksisterende gyllebeholdere på Læsagergaard, Grenstenvej 48A, 8870 Langå.

De væsentligste miljørisici er støjgener i forbindelse med transport til og fra ejendommen, samt potentielle lugtgener. På baggrund af de stillede vilkår i miljøgodkendelsen vurderes det, at oplag af stabiliseret organisk affald og slam i gyllebeholdere ikke vil give anledning til en væsentlig virkning på miljøet, og at oplaget vil kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at udkast til miljøgodkendelse af opbevaring af stabiliseret organisk affald og slam i to eksisterende gyllebeholdere på Læsagergaard, Grenstenvej 48A, 8870 Langå godkendes.

Beslutning

Sagen tilbagesendes til forvaltningen med henblik på en yderligere belysning af sagen.

Sagsfremstilling

Dalgas a/s har på vegne af Gårdejer Henrik O. Pedersen ansøgt om miljøgodkendelse til opbevaring af stabiliseret organisk affald og slam i to eksisterende gyllebeholdere på Læsagergaard, Grenstenvej 48A, 8870 Langå (se bilag 1).

Ejendommen Læsagergaard er en landbrugsejendom, hvor der frem til 2007 var griseproduktion. De to gyllebeholdere har herefter fortsat været anvendt til husdyrgødning til brug i planteavl.

De væsentligste miljørisici er støjgener i forbindelse med transport til og fra ejendommen, samt potentielle lugtgener. For at minimere støj og lugt er der stillet følgende vilkår (numre fra miljøgodkendelsen): vilkår 4 (støj), vilkår 2, 5 og 6 (lugt).

2. Virksomheden må kun modtage og opbevare de i tabel 1 anførte affaldsfraktioner. Affaldet skal være stabiliseret og skal opbevares i gyllebeholderne.

Tabel 1.

Oversigt over tilladte affaldsfraktioner

Affaldsfraktion	EAK-kode
Biogødning (spildevandsslam) fra forsyninger og private virksomheder	190805, 190812, 190814, 020301, 020403, 020502, 020705
Affald i form af vegetabiliske produkter	020103, 020304, 020305, 020399, 190502

Affald fra landbrug, gartneri og akvakultur	020101, 020106, 020199
Affald i form af animalske vævsdele (f.eks. Fertigro®)	020102, 020299
Bundaske, slagge og kedelstøv	100101
Calciumbaseret reaktionsaffald i fast form fra røggasafsvovling	100105
Calciumbaseret reaktionsaffald i slamform fra røggasafsvovling	100107

4. Anlæggets bidrag til det udendørs støjniveau målt ved nabobeboelse i det åbne land må i intet punkt overstige følgende grænseværdier:

Oversigt over grænseværdier

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	45 dB(A)	8 timer
Aften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 55 dB(A) ved boliger.

5. Beholderne skal efter endt fyldning forsynes med en tæt overdækning i form af et minimum 10 cm tykt lag befugtet og snittet halm, letklinker el.lign. Alternativt kan skal beholderne være forsynet med fast overdækning i form af f.eks. teltoverdækning, betondæk el.lign.

6. Virksomheden må ikke give anledning til lugtgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne.

Projektet er omfattet af VVM bekendtgørelsens bilag 2. Opbevaring af organisk affald og slam vurderes at være omfattet af ”Andre projekter” punkt 11d Områder til oplagring af slam fra rensningsanlæg.

Randers Kommune har gennemført en screening af det ansøgte projekt efter Miljøvurderingslovens regler. På baggrund af screeningen er det vurderet, at projektet ikke er omfattet af VVM-pligt jf. bilag 2.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Udkast til miljøgodkendelse

Punkt 29: Miljøgodkendelse til Dalgas til opbevaring af slam i gyllebeholder på Bøgelundsvej 40, 8940 Randers SV

09.02.00-P19-5-25

Resumé

Forvaltningen har på baggrund af ansøgning fra virksomheden, Dalgas a/s, udarbejdet et udkast til miljøgodkendelse af opbevaring af stabiliseret spildevandsslam i eksisterende gyllebeholder på Bøgelundsvej 40, 8940 Randers SV.

De væsentligste miljørisici er støjgener i forbindelse med transport til og fra ejendommen, samt potentielle lugtgener. På baggrund af de stillede vilkår i miljøgodkendelsen vurderes det, at oplag af stabiliseret organisk affald og slam i gyllebeholdere ikke vil give anledning til en væsentlig virkning på miljøet, og at oplaget vil kunne drives uden væsentlige gener for omgivelserne.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at udkast til miljøgodkendelse af opbevaring af stabiliseret spildevandsslam i eksisterende gyllebeholder på Bøgelundsvej 40, 8940 Randers SV godkendes.

Beslutning

Sagen tilbagesendes til forvaltningen med henblik på en yderligere belysning af sagen.

Sagsfremstilling

Dalgas a/s har på vegne af UNK udlejning og Invest ApS ansøgt om miljøgodkendelse til opbevaring af stabiliseret spildevandsslam i eksisterende gyllebeholder på Bøgelundsvej 40, 8940 Randers SV (se bilag 1).

Ejendommen er en landbrugsejendom, hvor der frem til 2024 var griseproduktion.

De væsentligste miljørisici er støjgener i forbindelse med transport til og fra ejendommen, samt potentielle lugtgener. For at minimere støj og lugt er der stillet følgende vilkår (numre fra miljøgodkendelsen): vilkår 4 (støj), vilkår 2, 5 og 6 (lugt).

2. Virksomheden må kun modtage og opbevare affaldsfraktioner indeholdende stabiliseret spildevandsslam. Affaldet skal opbevares i gyllebeholderen.

4. Anlæggets bidrag til det udendørs støjniveau målt ved nabobeboelse i det åbne land må i intet punkt overstige følgende grænseværdier:

Oversigt over tilladte grænseværdier			
	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Hverdage	Kl. 07.00-18.00	55 dB(A)	8 timer
Lørdage	Kl. 07.00-14.00	55 dB(A)	7 timer
Lørdage	Kl. 14.00-18.00	45 dB(A)	4 timer
Søn- og helligdage	Kl. 07.00-18.00	45 dB(A)	8 timer

	Tidsinterval	Grænseværdi	Midlingstid
Aften	Kl. 18.00-22.00	45 dB(A)	1 time
Nat	Kl. 22.00-07.00	40 dB(A)	½ time

Støjens maksimalværdi må om natten ikke overstige 55 dB(A) ved boliger.

5. Beholderen skal efter endt fyldning forsynes med en tæt overdækning i form af et minimum 10 cm tykt lag befugtet og snittet halm, letklinker el.lign. Alternativt kan skal beholderen være forsynet med fast overdækning i form af f.eks. teltoverdækning, betondæk el.lign. (7).

6. Virksomheden må ikke give anledning til lugtgener uden for virksomhedens område, som efter tilsynsmyndighedens vurdering er væsentlige for omgivelserne (11).

Projektet er omfattet af VVM bekendtgørelsens bilag 2. Opbevaring af organisk affald og slam vurderes at være omfattet af ”Andre projekter” punkt 11d Områder til oplagring af slam fra rensningsanlæg.

Randers Kommune har gennemført en screening af det ansøgte projekt efter Miljøvurderingslovens regler. På baggrund af screeningen er det vurderet, at projektet ikke er omfattet af VVM-pligt jf. bilag 2.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Udkast til miljøgodkendelse

Punkt 30: Miljøgodkendelse til Jernmanden om terrænregulering Hammelvej 138A, Langa

09.02.00-P19-5-25

Resumé

Jernmanden søger om miljøgodkendelse til terrænregulering på Hammelvej 138A. Terrænregulering sker ved nyttiggørelse af ren overskudsjord, der tilføres til en mindre slugt/skrænt ved et landbrugsareal, som derved rettes ud til sikring af forsat drift. Da der er stillet vilkår om ren jord, vurderes der ikke at være nogen væsentlige miljørisici. Forvaltningen indstiller, at miljøgodkendelsen til terrænregulering godkendes.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at godkende miljøgodkendelsen for terrænreguleringen ved nyttiggørelse af ren overskudsjord.

Beslutning

Sagen tilbagesendes til forvaltningen med henblik på en yderligere belysning af sagen.

Sagsfremstilling

Gårdejer Christen Hessellund Mørup, Hammelvej 138A, har givet Jernmanden ApS fuldmagt til at udføre en terrænregulering af en skrænt ved dennes landbrugsmark. Jernmanden ansøger derpå ved Randers Kommune tilladelse til at udføre terrænreguleringen.

Formålet med terrænreguleringen er at kunne udnytte landbrugsjorden som et samlet areal til drift og for at sikre driften af arealet vil være sikkerhedsmæssigt mere ansvarligt.

Miljøgodkendelsen gives til nyttiggørelse af ren overskudsjord. For at sikre, at der ikke er nogen væsentlige miljørisici forbundet med terrænregulering med ren jord, fastsættes i miljøgodkendelsen en række vilkår.

Der er blandt andet sat vilkår om, at der ikke må tilføres andet end ren jord til arealet. Randers Kommune fordrer, at jorden er ren, da den skal bruges til landbrug. Jord som kommer fra områdeklassificeret arealer (byområder) skal dokumenteres rene med jordprøver pr. 30 ton jord.

Der må ikke tilføres jord fra kortlagte arealer, det vil sige, hvor der er mistanke om eller er dokumenteret en forurening (V1- og V2-kortlagt). Der accepteres ligeledes ikke brug af 50 % reglen, hvor jordprøver med mindre overskridelser for ren jord bliver nedklassificeret på grund af nærliggende rene jordprøver.

Terrænreguleringen omfatter tilførsel af ca. 2.840 m³ ren jord, svarende til ca. 5.100 ton jord.

De relativt små mængder og placeringen af jorden i skrænten betyder, at jordskred ikke vil kunne give anledning til væsentlige negative påvirkninger af natur eller miljø samt infrastruktur.

Forvaltningen har gennemført en VVM-screening af den fremsendte ansøgning og har vurderet, at der kan gives tilladelse til det ansøgte projekt, såfremt de i godkendelsen anførte vilkår efterleves.

Miljøgodkendelse med tilhørende ansøgning samt afgørelse om, at der ikke er behov for VVM, er vedlagt som bilag.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Miljøgodkendelse for Hammelvej 138A

Miljøgodkendelse for Hammelvej 138A

Punkt 31: Nyt regulativ for områdeklassificering af jord

09.08.00-I00-3-24

Resumé

Alt jord i Danmark skal være klassificeret for at sikre, at jord der er forurenet ikke kan bortskaffes uden kommunal regulering heraf.

Forvaltningen har i 2025 udarbejdet et udkast til opdatering af regulativ for områdeklassificering af jord i Randers Kommune, som benyttes i forbindelse med jordflytninger til at anmelde og anvise jord. Alle områder indenfor byzone har efter opdateringen enten status som områdeklassificeret eller undtaget af områdeklassificeringen. Landzoneområder nær områdeklassificerede områder er vurderet, om de bør inddrages i områdeklassificeringen. Forureningskortlagte arealer, herunder arealer udgået af regionens kortlægning, er tilsvarende vurderet for, om de skal indgå i områdeklassificeringen.

Opdateringen af regulativet for områdeklassificering af jord indstilles godkendt.

Samtidig indstilles, at forvaltningen bemyndiges til at lave løbende opdatering af regulativet, så jord altid anvises ud fra nyeste viden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget

1. at det opdaterede regulativ godkendes
2. at forvaltningen bemyndiges til at foretage løbende opdatering af regulativet

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Alt håndtering af jord i Danmark er forankret i en klassificering af alt jord betegnet områdeklassificering. Overordnet er jord udenfor byerne områdeklassificeret som rent jord og jord i byerne er områdeklassificeret som lettere forurenet. Klassificeringen danner grundlag for om bortskaffelsen af jorden kan ske frit eller kræver en kommunal regulering.

Områdeklassificeringen af jord udpeger således de områder i Randers Kommune, hvor det er vurderet, at jorden er lettere forurenet. At jorden er lettere forurenet, skyldes diffus forurening. Den diffuse forurening er opstået gennem længere tids spredning, opblanding eller fortynding af forureningsbidrag, som stammer fra flere forureningskilder, til eksempel bilers udstødning, industriens røg- og støvemissioner mv.

Randers byråd godkendte den 22. september 2008 ”Regulativ om områdeklassificering og analysefri områder” af jord. Her blev der foretaget en nuancering af den tidligere områdeklassificeringen af jord, ved at undtage områder indenfor byzonen samt inddrage områder uden for byzonen.

Regulativets formål er således at inddrage og undtage områder fra områdeklassificeringen af jord for hele tiden at sikre, at jord i områder hvor der kan være forurening ikke kan håndteres og bortkøres uden en kommunal regulering heraf. Områdeklassificeringen indebærer således, at jord som flyttes i forbindelse med projekter fx byggeprojekter og vejprojekter skal anmeldes til forvaltningen og anvises til godkendt jordmodtager.

Lettet forurenet jord er defineret som jord, der er forurenet med et eller flere af følgende stoffer i et angivet forureningsinterval, og ikke er forurenet med andre stoffer, der kan have skadelig virkning på mennesker og miljø; bly, cadmium, chrom, kobber, kviksølv, zink, PAH-total, benz(a)pyren, di-benz(a,h)anthracen og kulbrintefractionen C20-C35 (altså tungmetaller, tjærestoffer og tung olie).

Der sker løbende byudvikling, hvor tidligere landområder bliver inddraget i byzone, ligesom forureningskortlagte ejendomme kan have ændret status siden 2008, hvor den sidste områdeklassificering stammer fra.

Opdatering af områdeklassificeringen har bla. betydet, at alle områder indenfor byzone enten har fået status som områdeklassificeret eller undtaget af områdeklassificeringen. For Landzoneområder, nær de områdeklassificerede byområder, er det blevet vurderet om de bør inddrages i områdeklassificeringen. Tilsvarende har opdateringen af

områdeklassificeringen også omfattet de forureningskortlagte arealer, herunder arealer som er udgået af regionens kortlægning er blevet revurderet mhp. om de fortsat skal være område klassificeret.

Jord fra analysefrie områder i områdeklassificeringen anvises i dag i forbindelse med jordflytning, men dette vurderes at være en unødigt praksis, der ikke har miljømæssig effekt. Disse arealer udtages derfor af områdeklassificeringen fremadrettet.

Med nærværende sag indstilles opdateringen af regulativet godkendt.

Samtidig indstilles, at forvaltningen bemyndiges til at lave løbende opdatering af regulativet, efterhånden som der sker udvikling af byområderne i kommunen, så jord altid anvises ud fra nyeste viden. Denne opdatering vil ske af det digitale kort og af bilaget til regulativet som tillæg til regulativet og vil derfor fremgå af kommunens hjemmeside.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Revideret regulativ 2025

Bilag A Revision af Randers Kommunes Områdeklassificering

Punkt 32: Centrale indsatsområder for Udvikling, Miljø og Teknik

00.01.00-P35-8-26

Resumé

Den overordnende strategiske ramme for Udvikling Miljø og Tekniks arbejde i den kommende byrådsperiode er politisk vedtaget. For at sikre en tydelig retning og prioritering for området indstilles det, at udvalget godkender opgavebeskrivelserne for de centrale indsatsområder som Udvikling, Miljø og Teknik skal arbejde efter i den indeværende byrådsperiode.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget, og økonomiudvalget

1. at udvalget godkender opgavebeskrivelserne som de centrale indsatsområder for Udvikling, Miljø og Teknik.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Torben Hansen og Christian Engelbrecht Pedersen stillede forslag om, at det tilføjes, at forvaltningen tillige arbejder for ren drikkevandsforsyning i hele Randers Kommune. Forslaget blev godkendt.

Sagsfremstilling

Væsentlige indsatsområder for udvikling, miljø og teknik 2026 – 2029

Udvikling, miljø og teknik står som forvaltning overfor en række helt centrale indsatser, som kommer til at sætte præg på Randers i mange år frem. Det er indsatser, som vil transformere Randers by og kommune, som vi kender den i dag.

Den overordnede strategiske ramme er politisk besluttet og fastlagt gennem Fremtidens Randers Kommune, som et langsigtet forandringsprojekt med fokus på socioøkonomisk løft, flere private arbejdspladser, bedre boliger og øget attraktivitet. Udvikling, miljø og teknik har en nøglerolle i at bidrage til realiseringen af ambitionerne.

De væsentligste områder i en mangefacetteret portefølje bliver i de kommende år:

- Fortsætte realiseringen af Flodbyen Randers
- Skabe rammerne for etablering af Klimabroen
- Styrke en forvaltningsdækkende servicekultur overfor borgere og erhvervsliv
- Medvirke til fysisk og strategisk udvikling af midtbyen i Randers by
- Fortsætte den stærke udvikling af landdistrikterne
- Fremtidssikre energi- og fjernvarmeforsyningen
- Føre intentionerne og ambitionerne med den Grønne Trepårt ud i livet
- Sikre et stærkt fokus på en effektiv ejendomsdrift- og udvikling
- Arbejde for at sikre bæredygtig og klimabevidst udvikling

Indsatsområderne skal realiseres med blik for byrådets Klima-, Natur- og Miljøpolitik, der stiller klare forventninger til klima, arealanvendelse, biodiversitet og ressourceforbrug.

Det er samtidig en klar forventning og en vedtaget politisk ramme, at borgerinddragelse skal indtænkes i alle sager i relevant omfang. Dette betyder konkret, at borgerinddragelse kan variere fra område til område og sag til sag, men det er en forudsætning, at der aktivt er taget stilling til, hvorledes inddragelse skal foregå i den enkelte sag. Dette understreger et generelt politisk prioriteret perspektiv om, at beslutninger bør træffes så tæt på borgeren som muligt.

Fortsætte realiseringen af Flodbyen Randers

Flodbyen Randers står i de kommende mange år som det vigtigste udviklingsprojekt for Udvikling, Miljø og Teknik. Den politisk vedtagne vision og udviklingsplan skal omsættes til fysisk gennemførelse af et af Danmarks mest ambitiøse byudviklingsprojekter, der kombinerer byudvikling og klimasikring i et.

En række arbejder er allerede i gang med konkrete projekter, der allerede er realiseret, men tempoet skal op, og

projekterne skal realiseres. Opgaverne i Udvikling, Miljø og Teknik indebærer blandt andet at udvikle og understøtte eksisterende projektstrukturer, styre og koordinere etapeplaner og sikre effektive og rettidige myndighedsprocesser. Som forvaltningen er der flere kasketter, som skal balanceres og koordineres. Konkret skal der på den kortere bane arbejdes med Brotoften, Bolværket, Flodlejet (flodbad), forbindelse mellem havn og by samt udvikling af busstationsområdet. Forvaltningen har et tæt samspil med arealudviklingsselskabet og relevante interessenter og står i centrum for at bringe komplekse interesser sammen i et forpligtende samspil.

Der skal sikres fremdrift, kvalitet og rettidig politisk betjening i alle faser. Indsatserne er helt centrale for Randers' udvikling.

Skabe rammerne for etablering af Klimabroen

Klimabroen er et af de største kommunale infrastrukturprojekter i Danmark. Når Klimabroen er etableret, vil den løse såvel klimasikringen af Randers Midtby, som trafikale udfordringer med at krydse Gudenåen samt behovet for byudvikling. Klimabroen er med andre ord et helt centralt projekt for Randers bys fortsatte udvikling. For Udvikling, Miljø og Teknik er der tale om det største anlægsprojekt, forvaltningen nogensinde har håndteret. Der ligger en væsentlig opgave i at sikre de nødvendige planmæssige, tekniske og organisatoriske forudsætninger for projektering og etablering af Klimabroen. Det indebærer blandt andet komplekse myndighedsprocesser, miljøvurderinger, lokalplanlægning og tværgående koordinering.

Et så stort og væsentligt infrastrukturprojekt sætter spor – fysisk og i tid. Derfor skal opgaven løses optimalt såvel fagligt som inddragelsesmæssigt. Forvaltningen har således en betydelig opgave i at sikre rettidig, relevant og nødvendig løbende dialog med borgere, interessenter og politiske udvalg.

Styrke en forvaltningsdækkende servicekultur overfor borgere og erhvervsliv

Stærke resultater for by- og erhvervsudvikling kræver et effektivt og tillidsfuldt samarbejde med borgere, foreninger, erhvervsliv og det politiske system. I overvejende grad er der stor tilfredshed med den service, som opleves i mødet med udvikling, miljø og teknik, men selv gode indsatser kan gøres bedre.

Derfor er det et vigtigt indsatsområde at arbejde med en kulturindsats, der sikrer, at forvaltningen opleves som en tilgængelig, professionel og løsningsorienteret samarbejdspartner. Det indebærer at styrke samarbejdet på tværs af afdelinger, skabe lettilgængelige adgange og løsningsorienteret praksis.

I denne forbindelse er det et særligt fokusområde, at forvaltningen styrker sine bånd til den nyetablerede erhvervsenhed i Randers kommune, og understøtter et fokus på at styrke erhvervsservicen i hele kommunen. Udvikling, Miljø og Teknik skal være stærkt involveret i og medvirkende til, at Randers lykkes med at tiltrække flere private arbejdspladser, flere virksomheder og styrke den lokale erhvervsvenlighed. Derudover er forvaltningen en nøgleaktør i at understøtte konkrete erhvervsudviklingsprojekter, som eksempelvis udviklingen af CO2-lagringsfacilitet i kommunen og et tilknyttet erhvervsudviklingsområde.

En stærk servicekultur er kendetegnet ved at understøtte en myndighedstilgang, der er både fagligt stærk og serviceorienteret. Der skal udvikles mere proaktive og dialogbaserede relationer til erhvervslivet og borgere i komplekse sager. Kulturen skal afspejle helhed, transparens og høj kvalitet i alle processer. Tværgående samarbejde og kulturudvikling er nøgleord for indsatsen og tæt og rettidig involvering af politisk niveau en forudsætning.

Medvirke til strategisk og fysisk udvikling af Randers midtby

Opgaven for Udvikling, Miljø og Teknik er at skabe rammerne for, at potentialerne og udviklingsmulighederne i Randers midtby omsættes i konkrete tiltag og forbedringer. Det er også en af de centrale ambitioner i Fremtidens Randers. Udvikling, Miljø og Teknik er et omdrejningspunkt i at sikre fremdrift og sammenhæng i arbejdet med en levende, attraktiv og bæredygtig midtby. Det omfatter både byrum, arkitektonisk kvalitet, mobilitet, handelsliv og koblingen til Flodbyen og Klimabåndet. Konkret skal der laves både en midtbyplan og en ny lokalplan for midtbyen, og der skal i fællesskab med et nyetableret midtbyforum arbejdes med udvikling af midtbyen. Dette samarbejde vil foregå i tæt samspil med den nyetablerede erhvervsenhed.

Opgaverne er komplekse og involverer og forudsætter blandt andet et tæt samarbejde med investorer, udviklere og kultur- og handelsaktører i byen samt ikke mindst borgerne. Og samtidig forudsætter det også, at Udvikling, Miljø og Teknik sikrer effektive processer, der kan understøtte hurtig realisering af de initiativer, ønsker og udviklingstiltag, som aktørerne omkring midtbyen bidrager med.

Fortsætte den stærke udvikling af landdistrikterne

Randers er en geografisk stor kommune, og er kendetegnet med en stor central by, stærke oplandsbyer og et attraktivt landdistrikt med levende mindre byer og flot natur. Over en tredjedel af kommunens indbyggere bor uden for Randers By, og mange områder har levende og aktive lokalsamfund, der er omdrejningspunkter for positive udviklinger. Desuden har byrådet valgt at have et stærkt politisk fokus på oplandet gennem et stående udvalg for landdistrikterne.

Udvikling, Miljø og Teknik arbejder på flere fronter for at fastholde og videreudvikle Randers' indsats for levende landsbyer og lokalsamfund. Dette sker gennem indsatser, der understøtter lokal identitet, foreningsliv, bosætning og stedbundne potentialer. Derudover har den lokale turismeindsats et særligt fokus på at fremhæve lokalområdernes potentialer – ikke mindst i områderne i Naturpark Randers Fjord. Forvaltningen skal arbejde ud fra ambitionen om, at udvikling i Randers er bredt geografisk forankret, og at muligheder og potentialer ses og løftes.

I det løbende arbejde har udvikling, miljø og teknik blik for, at der er tætte partnerskaber med lokale aktører, LAG og borgere. Samarbejdet har fokus på både fysiske forbedringer, naturtiltag og lokal erhvervs- og kulturudvikling.

Fremtidssikre energi- og fjernvarmeforsyningen

Byrådet har vedtaget en energistrategi med ambitionen om klimaneutralitet og fuld selvforsyning af vedvarende energi i kommunen. Det kræver beslutninger, hvor Udvikling, Miljø og Teknik spiller en central rolle som den koordinerende og myndighedsansvarlige enhed.

Et centralt element for målsætningen er en fremtidssikret fjernvarmeforsyning. Da det centrale kraftvarmeværk i Randers skal flyttes som følge af byudviklingen i Flodbyen Randers, står Udvikling, Miljø og Teknik – i samarbejde med det lokale forsyningsselskab – over for en særlig kompleks og omfattende opgave. Samtidig giver opgaven mulighed for at understøtte de langsigtede ambitioner om klimaneutralitet.

Forvaltningen skal sikre de nødvendige planlægnings- og myndighedsprocesser, der gør det muligt at realisere både energistrategiens intentioner og forsyningsselskabets planer for fremtidens fjernvarme inden for den krævede tidshorisont. Arbejdet kræver et tæt samarbejde med forsynings- og energiselskaber, lokale aktører og borgere. Samtidig skal der udarbejdes klare og gennemarbejdede beslutningsgrundlag, der giver byrådet det nødvendige grundlag for at beslutte de ønskede retninger.

Føre intentionerne og ambitionerne med den Grønne Trepert ud i livet

Randers Kommune er en stor land- og landbrugskommune. Derfor er arbejdet med den grønne trepart en vigtig opgave. Udvikling, Miljø og Teknik har ligesom landets øvrige kommuner en stor opgave i at medvirke til at omsætte den Grønne Treparts omlægningsplaner til konkret handling gennem målrettet dialog og indsatser med lodsejere, erhverv og organisationer.

Opgaven omfatter blandt andet at drive processerne for udtagning af lavbundslande, etablering af vådområder, skovrejsning og naturgenopretning efter de politisk fastsatte principper.

Det er nationalt bestemte målsætninger, der skal føres ud i livet, og udvikling, miljø og teknik har en væsentlig andel i at sikre klare beslutningsgrundlag, robuste processer og en høj grad af lokal involvering i gennemførelsen af projekterne samtidig med, at der sikres tæt politisk involvering.

Sikre et stærkt fokus på en effektiv ejendomsdrift- og udvikling

Randers Kommune er en stor ejendomsbesidder og Udvikling, Miljø og Teknik er ansvarlig for at sikre en effektiv, professionel og fremtidssikrende ejendomsdrift, hvor kommunens bygninger drives, vedligeholdes og udvikles ud fra klare prioriteringer, bæredygtige principper og solid totaløkonomi. Opgaven omfatter løbende vedligehold, energiforbedringer og optimering af drift på tværs af kommunens ejendomsportefølje.

Bygningsporteføljen er stor, kompleks og forskelligartet, og derfor er det vigtigt, at der er stærke processer og et højt serviceniveau over for institutioner og brugere.

Det er samtidig også udvikling, miljø og teknik, som er ansvarlig for alle kommunale nybyggerier. Derfor ligger det som en central forudsætning, at forvaltningen har effektiv styring fra idé til færdigt byggeri – med fokus på kvalitet, bæredygtighed og rettidig levering.

Det er et vigtigt indsatsområde for Udvikling, Miljø og Teknik, at der på området er tæt samarbejde med brugere, rådgivere, forvaltninger og politiske udvalg for at sikre, at bygningerne understøtter kommunens kerneopgaver bedst muligt.

Arbejde for at sikre bæredygtig og klimabevidst udvikling

Udvikling, Miljø og Teknik er det centrale omdrejningspunkt for at sikre fremdrift i Randers Kommunes Klimaplan, herunder koordinere indsatser på tværs af forvaltningen og sikre, at målene omsættes til konkrete tiltag med målbar effekt.

Der skal udarbejdes en opdatering af den eksisterende klimaplan, som bygger ovenpå de allerede igangværende indsatser, og prioriterer arbejdet med nye. Dette arbejde skal ske inden for en politisk prioriteret ramme.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 33: Sagsstyringsliste pr. 24. februar

00.01.00-A00-33-25

Resumé

Orientering om forventede sager til kommende miljø- og teknikudvalgs møder

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at orienteringen om de forventede sager til kommende udvalgsmøder tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet en oversigt over forventede sager til de næstkommende møder i udvalget. Dette sker med henblik på at give udvalget et bedre indblik i de kommende sager.

Konsessionsudbud af reklamefinansieret byudstyr
Indsatsplan for miljøuheld - beredskabsplan
Nedlæggelse af møntindkast
Tillæg spildevandsplan Skovparken Stevnstrup
Tillæg til vandforsyningsplan nødforsyning, skal det igangsættes.
Valg af repræsentanter til Trafiksikkerhedsrådet
Regnskab 2025 - godkendelse af regnskab og overførsler
Fremtidens Fjernvarme i Randers (behandles også i EPU)
Delebiler - skiltning på kommunale p-pladser
Takst for miljøtilsyn
Miljøtilsynsplan
Myndighedsgodkendelse af Alling Å reetableringen
Miljøgodkendelse af vandhånderingsanlæg Nordic Waste
Udledningstilladelse fra vandhånderingsanlæg til Alling Å Nordic Waste
Administrationspraksis på natur- og miljøområdet i forhold til landbrug
Rammeindsatsplan for grundvandsbeskyttelse i Randers Kommune
Renholdelse af gågader, takster
Genforhandling af kontrakter - vedr. leje af arealer til antennemaster
Tillæg til spildevandsplan Brotoften
P-husstrategi
Samspil mellem ressourcer og opgaver i Natur og Miljø
Evaluerings af ophævelse af knallertforbud i Spentrup
Fremtiden for deponiet vedr Affaldsterminalen i Randers By
Erhvervsbetaling på genbrugspladserne
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2026
Indsatsplan for Vilstrup Vandværk

Kollektiv trafik - Fremkommelighedsanalyse af rutenettet
Metode til prioritering af trafiksikkerhedsprojekter
Evaluering af gratis natbusser
Begrænsning af Ulovligt fiskeri
Orientering om kørsel af vand til bassinerne i Assentoft samt justering af renseanlægget

Forvaltningen gør opmærksom på, at der kan forekomme ændringer.

Følgende temadrøftelser er besluttet at skulle afholdes

- Besøg fra Midttrafik
- Byggesager
- Vandløb
- Landbrug
- Fremtidens Fjernvarme
- Affaldsområdet/erhvervsaffald
- Grundvand/drikkevand

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 34: Forvaltningen og formanden orienterer

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Intet særskilt at berette.

Punkt 35: Digital underskrift for tilstedeværelse

00.01.00-G01-49-23

Indstilling

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

1. at der underskrives digitalt for tilstedeværelse på mødet.

Beslutning

Godkendt.