

REFERAT Økonomiudvalget 2012-2021 d. 27-01-2020

Mødedato Mandag d. 27. januar 2020 kl. 14:30

Mødested D.3.39

Indholdsfortegnelse

Ændring af styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Randers Kommune.....	3
Anvendelse af provenu fra udgiftsreduktioner samt udmøntning af budget 2020 og finanslov 2020.....	5
Orientering om processen for arbejdet med en alternativ tildelingsmodel.....	8
Samarbejde mellem børn og skole.....	10
Spørgsmål fra Nick Zimmermann, Dansk Folkeparti, vedr. DSA klasser.....	12
Etablering af en hal, en daginstitution og et plejehjem i Dronningborg.....	14
Ledighed og indsats januar 2020.....	18
Orientering om deltagelse i projekt "Flere skal med 2".....	20
Skema C for 14 almene boliger med servicearealer på Ladegården.....	23
Skema C for ombygning af Kernen på Bosted Marienborgvej.....	25
Henvendelse fra Ankestyrelsen vedr. høring om mulig tilsynssag.....	27
Organisering af skoletilbud på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup - efter høringsrunde.....	29
Godkendelse af program for områdefornyelse i Gjerlev.....	32
GoTur – test af app der kan fremme mobiliteten i Østjylland.....	34
Årsrapport for bygningsforbedringsudvalget 2017-2019.....	36
Disponering af ramme til diverse vejprojekter.....	38
Tilrettede vedtægter for urnebegravelsesplads i Lykkeshøj Skov.....	40
Lokalplan 654 - Boligområde nord for Nordskellet, etape1 og Tillæg 44 til Kommuneplan 2017. Er	42
Forslag til Lokalplan 711 og Forslag til Tillæg 55 til Kommuneplan 2017 - Teknisk område ved Dy	45
Lukket: Salg af ejendom.....	48
Lukket: Orientering om kommende udbud og vagtcentralsamarbejde – Beredskab & Sikkerhed.....	49
Lukket: Høring om mulig tilsynssag i Ankestyrelsen.....	50
Ansøgning fra andelsboligforeningen Biestow Bakke om vedståelse af garanti.....	51

Punkt 30: Ændring af styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Randers Kommune

28.00.00-G01-47-19

Resume

I forbindelse med forslaget om at oprette af et dagtilbudsråd i Randers Kommune er der behov for at tilrette styrelsesvedtægten for kommunale dagtilbud i Randers Kommune. Der er indhentet udtalelse fra kommunens dagtilbudsbestyrelser, der alle støtter forslaget om oprettelse af et dagtilbudsråd, og dermed de foreslåede ændringer af styrelsesvedtægten for kommunale dagtilbud i Randers Kommune.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget og børne- og familieudvalget,

1. at ændring af styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Randers Kommune, som fremgår af vedhæftede forslag godkendes
2. at ændringer af styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Randers Kommune træder i kraft den 4. maj 2020, og
3. at den nuværende mødestruktur mellem børne- og familieudvalget og bestyrelserne på dagtilbudsområdet fastholdes.

Børne- og familieudvalget , 14. januar 2020, pkt. 1:

1. Indstilles godkendt.
2. Indstilles godkendt.
3. Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Beboerlisten tog forbehold for Stjernehusets tilknytning til det nuværende dagtilbudsområde.

Et ændringsforslag fra Beboerlisten om, at de faglige organisationer BUPL og FOA indgår i det fælles dagtilbudsråd blev forkastet med 1 stemme for og 4 stemmer imod. For stemte Beboerlisten. Socialdemokratiet tog forbehold.

Sagsfremstilling

Børne- og familieudvalget besluttede på mødet den 31. oktober 2019 (sag nummer 108) at sende forslag til ændring af styrelsesvedtægten for kommunale dagtilbud i Randers Kommune til udtalelse hos de kommunale dagtilbudsbestyrelser og bestyrelsen for den kommunale dagpleje.

Ændringerne af styrelsesvedtægten, der blev sendt til høring, omfattede følgende:

- Oprettelsen af et fælles dagtilbudsråd, herunder formål med dagtilbudsrådet og dagtilbudsrådets sammensætning (styrelsesvedtægtens § 4)
- Tilføjelse af Børnehuset Lervangen under afdelinger i Dagtilbud Midt (styrelsesvedtægtens § 1)
- En præcisering af hvilke ansatte der ikke er valgbare til forældreråd og dagtilbudsbestyrelse (styrelsesvedtægtens § 11)

Vedhæftet er forslag til revideret styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Randers Kommune. Ændringerne er indskrevet med gult, og den tidligere tekst er overstreget.

De fem dagtilbudsbestyrelser og bestyrelsen for den kommunale dagpleje har indsendt deres høringssvar. Høringssvarene er sammenskrevet i vedhæftede notat, og den enkelte bestyrelses høringssvar er også vedhæftet som bilag.

Som det fremgår af bilagene har bestyrelserne kun kommentarer til oprettelsen af det fælles dagtilbudsråd. Alle bestyrelser støtter forslaget om oprettelsen af et fælles dagtilbudsråd. Bestyrelserne fremhæver mulighederne for dialog med børne- og familieudvalget og dialog på tværs af bestyrelserne. Der er enighed om, at et fælles dagtilbudsråd vil kunne kvalificere og understøtte et samlet 0-6 års område, og bestyrelserne ser frem til brede debatter i dagtilbudsrådet.

I følge § 16 i styrelsesvedtægten for kommunale dagtilbud kan ændringer af vedtægterne foretages af Randers byråd med tre måneders varsel og efter indhentet udtalelse fra dagtilbudsbestyrelserne. Ændringer med kortere varsel kan ske, hvis dagtilbudsbestyrelserne og byrådet bliver enige herom. På den baggrund anbefales det, at ændringerne i styrelsesvedtægten træder i kraft den 4. maj 2020.

Første møde i det fælles dagtilbudsråd i Randers Kommune er planlagt til den 13. maj 2020.

Dagtilbud Sydvests bestyrelse skriver i deres høringssvar, at når der oprettes et fælles dagtilbudsråd, så ønsker dagtilbudsbestyrelsen en sanering i antallet af møder, så der ikke både er møder i dagtilbudsrådet og møder mellem børne- og familieudvalget og formændene for dagtilbudsbestyrelserne. I dag afholdes et årligt møde mellem børne- og familieudvalget og de samlede dagtilbudsbestyrelser og bestyrelserne for de selvejende daginstitutioner i foråret, og et årligt møde mellem børne- og familieudvalget, formændene for dagtilbudsbestyrelserne og to repræsentanter for formændene for de selvejende daginstitutioners bestyrelser i efteråret i forbindelse med kommunens budgetvedtagelse. Endvidere afholder børnechefen et årligt møde med bestyrelsesformændene for de kommunale dagtilbud og et årligt møde med bestyrelsesformændene for de selvejende daginstitutioners bestyrelser.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Forslag til styrelsesvedtægt for kommunale dagtilbud i Randers Kommune oktober 2019

Sammenskrivning af høringssvar fra dagtilbudsbestyrelserne

Høringsvar dagtilbud Nordøst

Høringsvar dagtilbud Nordvest

Høringssvar Dagtilbud Midt

Dagplejens høringssvar vedr dagtilbudsrådet

Dagtilbud Sydvest høringssvar styrelsesvedtægt 2019

Dagtilbud Sydøst høringssvar

Punkt 31: Anvendelse af provenu fra udgiftsreduktioner samt udmøntning af budget 2020 og finanslov 2020 på folkeskoleområdet

00.01.00-S00-7-19

Resume

Skole- og uddannelsesudvalget behandler forvaltningens forslag til anvendelse af midlerne fra de seneste tiltag på specialundervisningsområdet samt udmøntning af byrådets budget 2020 og regeringens finanslov 2020 på folkeskoleområdet. Forslaget indebærer tildeling af midler til almen- og specialskoler til fysisk undervisningsmiljø samt understøttelse af undervisningspersonale i almenskolen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til skole- og uddannelsesudvalget,

1. at forvaltningens forslag om udmøntning af midlerne fra de seneste tiltag på specialundervisningsområdet samt byrådets budget 2020 og regeringens finanslov 2020 på folkeskoleområdet godkendes, således der gives en éngangsbevilling på 12,1 mio. kr. til skolernes fysiske undervisningsmiljø i 2020 samt 8,7 mio. kr. i 2020, 24,8 mio. kr. i 2021, 27,3 mio. kr. i 2022 og 31,4 mio. kr. i 2023 og årene frem til understøttelse af undervisningspersonalet i almenskolen, og
2. at udvalget tager stilling til, om éngangsbevillingen på 12,1 mio. kr. til skolernes fysiske undervisningsmiljø fordeles efter model A, som fordeler midlerne efter skolernes andel af elever eller model B, som forvaltningen anbefaler og som fordeler midlerne efter elevandel samt grundbeløb på 100.000 kr. pr. skole.

Skole- og uddannelsesudvalget, 21. januar 2020, pkt. 3:

1. Godkendt.

De øgede ressourcer fra 1. august 2020 anvendes primært til flere voksne i klassen og kompetenceudvikling - den præcise fordeling besluttet efterfølgende.

2. Godkendt med en beslutning om at grundbeløbet i stedet udgør 75.000 kr. pr. skole. Udvalget er enige om, at det er skolens ledelse og skolens bestyrelse, der sammen vurderer og beslutter, hvordan pengene anvendes lokalt. Udvalget orienteres om skolernes beslutning om anvendelse af midlerne.

Bjarne Overmark tager forbehold og begærer sagen i byrådet uden at standse beslutningen.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Beboerlisten tog forbehold.

Sagsfremstilling

Skole- og uddannelsesudvalget (SKU) drøftede på møde den 10. december 2019 anvendelse af midlerne fra de seneste tiltag på specialundervisningsområdet. Forvaltningen fik til opgave at udarbejde forslag om dette til skole- og uddannelsesudvalgets møde den 21. januar 2020. Forvaltningens forslag omfatter samtidig udmøntning af byrådets budget 2020 og regeringens finanslov 2020 på folkeskoleområdet.

Forvaltningens forslag til anvendelse af midlerne består af to dele:

- En éngangsbevilling på 12,1 mio. kr. (7/12 af 20,8 mio. kr.) til skolernes fysiske undervisningsmiljø i 2020
- En bevilling på henholdsvis 8,7 mio. kr. (5/12 af 20,8 mio. kr.) i 2020 stigende til 24,8 mio. kr. i 2021, 27,3 mio. kr. i 2022 og 31,4 mio. kr. i 2023 og årene frem til understøttelse af undervisningspersonalet i almenskolen

Af tabellen nedenfor fremgår forslagets budget over år.

(1.000 kr.)	2020	2021	2022	2023 og frem
Resterende provenu fra udgiftsreduktioner iht. SKU 10.12.2019	11.371	11.371	11.371	11.371
Byrådets budgetaftale 2020 - tilførsel af midler til folkeskoleområdet i 2020 og frem	5.000	5.000	5.000	5.000
Resterende provenu efter engangsbeløb til merforbrug på specialområdet iht. SKU 10.12.2019		2.000	2.000	2.000
Regeringens finanslov 2020 "Flere lærere i folkeskolen"	4.400	6.400	8.900	13.000
I alt	20.771	24.771	27.271	31.371

Forslagets indhold beskrives i det følgende.

Midler til skolernes fysiske undervisningsmiljø

Midlerne indstilles til udmøntning i 2020 umiddelbart efter den politiske behandling og fordeles blandt kommunens alment skoler og specialskoler. Den enkelte skoles ledelse og bestyrelse bedes vurdere, hvad skolen har mest behov for - såsom fx stole, bøger, it-indkøb eller andre dele af det fysiske undervisningsmiljø.

Forvaltningen foreslår, at midlerne fordeles efter en model (model B i tabellen nedenfor), hvor hver skole tildeles et grundbeløb på 100.000 kr., mens de resterende midler fordeles efter det faktiske elevtal af 5.9.2019. Dette således alle skoler sikres et vist minimumsbeløb og dermed rimelige muligheder for at give det fysiske undervisningsmiljø et løft.

Af tabellen nedenfor fremgår to modeller, hvor model A fordeler midlerne efter skolernes andel af elever, mens model B fordeler efter elevandel og grundbeløb som nævnt ovenfor.

					Model A	Model B
Almenskoler	Elevtal normal-klasse	Elevtal special-klasse	Elevtal i alt	Andel i pct.	Tildeling efter elevandel alene	Tildeling efter elevandel og grundbeløb
Asferg Skole	95		95	1,10%	133	209
Assentoftskolen	649		649	7,53%	911	846
Bjerregrav Skole	149	13	162	1,88%	228	286
Blicherskolen	479	29	508	5,90%	713	684
Fårup Skole	181		181	2,10%	254	308
Grønhøjsskolen	331	54	385	4,47%	541	542
Havndal Skole	114		114	1,32%	160	231
Hobrovejens Skole	489		489	5,68%	687	662
Hornbæk Skole	477	25	502	5,83%	705	677
Korshøjsskolen	365	17	382	4,43%	536	539
Kristrup Skole	614	20	634	7,36%	890	828
Langå Skole	398	54	452	5,25%	635	619
Munkholmskolen	415		415	4,82%	583	577
Nørrevangsskolen	478	12	490	5,69%	688	663
Rismølleskolen	473		473	5,49%	664	643
Søndermarksskolen	610		610	7,08%	857	801
Tirsdalens Skole	447	18	465	5,40%	653	634
Vestervangsskolen	897		897	10,41%	1.260	1.131
Østervangsskolen	374	53	427	4,96%	600	591
SUM	8035	295	8330			
Specialskoler						
Firkløverskolen			151	1,75%	212	274
Oust Mølleskolen			27	0,31%	38	131
Vesterbakkeskolen			108	1,25%	152	224
SUM			286			
I alt			8616	100%	12.100	12.100

Note: Tabellen er baseret på de faktiske elevtal pr. 5. september 2019 for skoleåret 2019/2020 iht. SKU 19.11.2019. Tabellens beløb er i hele 1.000 kr.

Midler til understøttelse af undervisningspersonalet i almenskolen

Midlerne udmøntes pr. 1. august 2020 og fordeles blandt kommunens almenskoler efter den gældende tildelingsmodel på dette tidspunkt.

Midlerne anvendes til undervisning og understøttelse af undervisningspersonalet. Det sker med henblik på at understøtte skolernes kapacitet til at imødekomme elevernes forskellige forudsætninger og skolernes arbejde med at udvikle læringsmiljøer.

Udmøntningen af midlerne skal medvirke til at udbrede og sikre et fælles mindset og sprog i forbindelse med øget inklusion. Herunder skal sikres et kontinuerligt fokus på, at alle elever, uanset baggrund og forudsætninger, bliver så dygtige, de kan. Dette gennem mangfoldige klassefællesskaber, hvor der arbejdes i og med inkluderende og fleksible læringsmiljøer.

Det betyder, at der vil være mulighed for at øge kvaliteten af undervisningen for såvel de særligt dygtige elever som elever med behov for ekstra støtte. Sådan anvendes midlerne samlet set for at nå de mål, byrådet har vedtaget for skolevæsenet.

Økonomi

Økonomien er beskrevet ovenfor.

Punkt 32: Orientering om processen for arbejdet med en alternativ tildelingsmodel

17.01.10-Ø00-1-19

Resume

Skole- og uddannelsesudvalget orienteres om de første fund og pointer fra processen omkring arbejdet med en ny tildelingsmodel på almenområdet. Der har været afholdt fire fokusgruppeinterviews, samt en socioøkonomisk workshop. Det er pointerne fra disse aktiviteter, der orienteres om på skole- og uddannelsesudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til skole- og uddannelsesudvalget,

1. at orienteringen tages til efterretning.

Skole- og uddannelsesudvalgets møde d. 19. november 2019, sag nr. 199:

Udsat

Skole- og uddannelsesudvalget, 10. december 2019, pkt. 205:

Udsat

Skole- og uddannelsesudvalget, 21. januar 2020, pkt. 4:

1. Taget til efterretning

Beslutning

Taget af dagsordenen, idet sagen var sat på dagsordenen ved en fejl.

Sagsfremstilling

Skole- og uddannelsesudvalget orienteres om de første fund og pointer fra processen omkring en ny tildelingsmodel på almenområdet. Den nedsatte arbejdsgruppe har afholdt sit første møde, hvor de kvalificerede materialer og setup omkring de dataindsamlingsaktiviteter, som er en del af processen. Der har været afholdt fire fokusgruppeinterviews, samt en socioøkonomisk workshop. Det er pointerne fra disse aktiviteter, der orienteres om. Næste skridt bliver, at arbejdsgruppen på baggrund af de samlede dataindsamlingsaktiviteter skal arbejde med anbefalinger til udvalget.

Vedhæftet denne sag er:

- Interviewguide anvendt til fokusgruppeinterviews
- Workshopprogram
- Kommissorium for nye tildelingsmodeller på skoleområdet

Tilføjet sagen efter udvalgsmødet d. 10. december 2019:

Den videre proces for arbejdet med en ny tildelingsmodel foreslås at foregår efter følgende tidsplan:

Arbejdsgruppen fortsætter sit arbejde med at give input til valg af tildelingsmodel. Arbejdet består i første omgang i at komme med input til hvilke kriterier, der bør foretages beregninger på, ud fra en vurdering på de tre parametre; retfærdighed, gennemsigtighed og incitamenter.

18. februar 2020

Den nedsatte arbejdsgruppe afleverer en belysning af forslag til modeller ud fra de tre parametre; retfærdighed, gennemsigtighed og incitamenter. Udvalget udvælger hvilke modeller, der skal regnes videre på.

Derefter foretages der beregninger på de udvalgte modeller i et samarbejde mellem Index100 og økonomiteamet i Børn og Skole.

31. marts 2020

Beregningerne fremlægges med arbejdsgruppens bemærkninger for udvalget. Index100 deltager og indgår i præsentationen. Det foreslås, at udvalget inviterer byrådet til denne gennemgang. Udvalget indstiller til byrådet hvilke(n) model(ler) der sendes anbefales sendt i høring

27. april 2020

Byrådet træffer beslutning om hvilke(n) model(ler), der sendes i høring i 4 uger.

2. juni 2020

Ekstraordinært udvalgsmøde med behandling af høringssvar og indstilling om valg af model til byrådet

8. juni 2020

Økonomiudvalget behandler sagen

15. juni 2020

Byrådet træffer endelig beslutning om valg af tildelingsmodel

Økonomi

Ingen.

Bilag

Interviewguide til fokusgrupper om tildeling på almenområdet.pdf

Program for workshop om socioøkonomi tirsdag d. 19. november 2019.pdf

Kommissorium for nye tildelingsmodeller på skoleområdet

Punkt 33: Samarbejde mellem børn og skole

28.00.00-A00-42-16

Resume

Skole- og uddannelsesudvalget får i denne sag en orientering om den fælles ramme for samarbejdet mellem dagtilbud og skole, herunder status på arbejdet med at skabe sammenhæng samt overvejelser omkring de fremadrettede udviklingsperspektiver.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til skole- og uddannelsesudvalget,

1. at orienteringen om den fælles ramme for samarbejdet mellem dagtilbud og skole tages til efterretning.

Skole- og uddannelsesudvalgets møde d. 19. november 2019, sag nr. 197:

Udsat

Skole- og uddannelsesudvalget, 10. december 2019, pkt. 214:

Udsat.

Skole- og uddannelsesudvalget, 21. januar 2020, pkt. 6:

1. Taget til efterretning

Bjarne Overmark begærer sagen i byrådet.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Ifølge Dagtilbudsloven skal kommunalbestyrelsen fastsætte og offentliggøre rammer for dagtilbud med henblik på at skabe sammenhæng og kontinuitet i børns liv fra dagtilbud til skole samt med relevante aktører.

Alle dagtilbud og skoler i Randers Kommune er, på baggrund af en beslutning i børn- og skoleudvalget i november 2016, forpligtede til at arbejde ud fra en fælles ramme for at skabe sammenhæng i overgangen mellem dagtilbud og skole. Dagtilbud og skoler har selv været med til udarbejde rammen i en involverende proces. Rammen indeholder mål, pejlemærker, et fælles afsæt for arbejdet i førskoleordninger, en overleveringsmodel samt et årshjul for samarbejdet.

Arbejdet med den fælles ramme har været en del af en udviklingsproces understøttet af forvaltningen i perioden 2016 til 2019. Tilbage melding fra praksis viser, at der stadig er behov for understøttelse af ledelse og medarbejdere i bestræbelsen på at skabe sammenhæng i læringsmiljøer for alle børn.

Arbejdet med at sikre sammenhæng er en ud af tre temaer i Randers Kommunes børn- og ungepolitik, og det understøtter samtidig de to andre temaer, som er tidlig indsats og forældredeltagelse. Arbejdet med at skabe sammenhæng understøtter også perspektiverne fra uddannelsespolitikken om, at målrettet indsats fra dagtilbud til ungdomsuddannelse kan være med til at hjælpe flere unge i uddannelse.

Arbejdet med at skabe et sammenhængende børneliv starter i dagtilbuddet allerede i vuggestue, dagpleje og børnehave og fortsætter i førskoleordningen frem mod skolestart den 1. august det år, hvor barnet fylder 6 år. Arbejdet med at skabe sammenhæng foregår i et tæt samarbejde med forældre.

Hensigten med samarbejdet er, at der skabes en sammenhæng i læringsmiljøerne i dagtilbud og skole, som er genkendelige og både rummer kontinuitet og forandring for alle børn og familier.

Følgende er pejlemærker i indsatsen i overgangen fra dagtilbud og skole:

- Alle børn er en del af lærende fællesskaber og inkluderende læringsmiljøer
- Børneperspektivet inddrages
- Forældreperspektivet inddrages
- Der arbejdes med løbende evaluering af indsatsen med afsæt i den konkrete børnegruppe.

Førskoleordninger, årshjul og overlevering

Alle børn tilbydes en plads i en førskoleordning i Randers Kommune fra den 1. marts til 1. august, det år de skal starte i skole. Børnene optages i førskoleordning på den skole, hvor de skal fortsætte deres skolegang.

Pædagogisk praksis i førskoleordningen tager afsæt i den pædagogiske læreplan og det fælles pædagogiske grundlag, hvor der arbejdes med at skabe et pædagogisk læringsmiljø hele dagen jf. dagtilbudsloven. Hensigten med arbejdet i førskoleordningerne er, at børn og familier oplever genkendelighed i læringsmiljøet på skolen og samtidig bliver trygge ved skolens rammer, samt får skabt nye relationer til både voksne og børn gradvist frem mod skolestart.

Det er vigtigt, at børn og familier oplever en glidende overgang mellem læringsmiljøerne i dagtilbud, førskoleordningen og skole. Det betyder at sammenhængsarbejdet også rækker ind i børnehaveklassen.

I førskoleordningerne er der samme takst som i børnehaverne, hvorfor det forventes, at opgaven tilrettelægges ud fra denne tildeling i forhold til antal børn og voksne. Børnene starter altså ikke i SFO før den 1. august.

Ledelsen skal i fællesskab sikre, at der både er medarbejdere fra dagtilbud og skole i et ligeværdigt samarbejde i førskoleordningen. Endvidere gøres der på nogle skoler også forsøg med at have medarbejdere fra dagtilbud med i børnehaveklassen. I Førskoleordningen tages der både afsæt i opgaven og tildelingsmodellen på dagtilbudsområdet, samt opstarten i børnehaveklassen.

Der er udarbejdet et fælles årshjul for samarbejdet mellem dagtilbud og skole.

Den fælles overleveringsmodel sikrer, at der laves overlevering på alle børn i samarbejde med forældrene ud fra en fælles systematik. Overleveringen tager afsæt i det pædagogiske arbejde i læringsmiljøerne med et blik for barnets ressourcer og udfordringer.

Som bilag er vedhæftet en uddybende beskrivelse af den fælles ramme for samarbejde mellem dagtilbud og skole, herunder årshjul for samarbejdet og overleveringsmodellen.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Revideret ramme omkring samarbejde mellem dagtilbud og skole (003) oktober 2019

Punkt 34: Spørgsmål fra Nick Zimmermann, Dansk Folkeparti, vedr. DSA klasser

00.22.02-G01-35-19

Indstilling

Sagen forelægges byrådet.

Byrådet, 13. januar 2020, pkt. 26:

Oversendt til skole- og uddannelsesudvalget.

Rikke Schneider deltog som stedfortræder for Daniel Madié.
Stine Eiby deltog som stedfortræder for Pia Moldt.

Skole- og uddannelsesudvalget, 21. januar 2020, pkt. 10:

Oversendt til byrådet.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Nick Zimmermann, Dansk Folkeparti, har i mail af 5. december 2019 anmodet om at nedenstående spørgsmål af 25. november 2019 optages på byrådets møde:

1. Hvor mange DSA klasser har vi i kommunen, samt hvor mange elever går der i alt i disse klasser?
2. Hvad koster kommunens DSA klasser? Her ønsker vi samtlige udgifter for årene 2015 til nu.
3. Hvorfor bliver der i nogle DSA klasser ikke registreret fravær? Her tænker jeg blandt andet på DSA klassen ude på den nye FGU uddannelse. Under et besøg der, fortalte læreren i DSA klassen, at over halvdelen af eleverne var fraværende, men at de ikke som sådan brugte fraværsregistrering.
4. Hvis man har meget fravær, og det rent faktisk bliver registreret, bliver man så sanktioneret økonomisk, eller er der ingen konsekvenser for udlændinge, der ikke møder op til deres undervisning?

Frank Nørgaard, Dansk Folkeparti, har efterfølgende fremsendt nedenstående mail af den 12. december 2019:

"På vegne af Dansk Folkepartis byrådsgruppe ønskes svar på følgende.

Som supplement til besvarelsen vedr. DSA-klasser skal jeg bede om, at der redegøres for hvordan man fremkommer til ca. 110 elever i 2019 samt den estimerede pris på 6,5 mio. kr. For sammenligningens skyld skal jeg bede om det samme for 2015 og frem.

Der nævnes i notatet, at man har ret til basisundervisning i op til 2 år fra man ankommer til Danmark!

Set i lyset af den glædelige nedgang i tilstrømningen af migranter til Danmark, og den afsmittende effekt det har på Randers Kommunes tildeling, så har vi svært ved at se hvorfor elevtallet og dermed prisen stadig er så høj."

Forvaltningen har vedhæftet notat til sagen.

Bilag

Svar på spørgsmål fra Nick Zimmermann Dansk Folkeparti om DSA-klasse.pdf

Supplerende spørgsmål fra Frank Nørgaard, Dansk Folkeparti, om DSA-klasser

Punkt 35: Etablering af en hal, en daginstitution og et plejehjem i Dronningborg

82.06.04-A00-2-19

Resume

Randers byråd vedtog d. 4. november 2019 budgetaftale gældende for 2020-2023.

I aftalen er der afsat anlægsmidler til etablering af en hal, en daginstitution og et plejehjem. I sagen skitseres en ramme for organisering, for udbud af projektet, samt en foreløbig tids- og procesplan.

Indstilling

Forvaltningerne indstiller til byrådet via sundheds-, idræts- og kulturudvalget, omsorgsudvalget, børne- og familieudvalget og økonomiudvalg

1. at forvaltningen iværksætter planlægning og udførelsen af et kick-off arrangement
2. at forvaltningen bistår med udarbejdelse af en fælles vision
3. at der nedsættes et politisk §17, 4 udvalg
4. at der nedsættes en projektgruppe og organisering som beskrevet
5. at forvaltningen iværksætter bygherrerådgiver udbud via BDO
6. at forvaltningen iværksætter forundersøgelser for mulig fundraising
7. at projektet udbydes som totalentreprisekonkurrence og i en omvendt licitation, hvor buddet vurderes på bedste forhold mellem pris og kvalitet
8. at den estimerede tidsplan lydende ibrugtagning 2023 tages til efterretning

Børne- og familieudvalget og 15. januar 2020, pkt. 4:

1. Indstilles godkendt.
2. Indstilles godkendt.
3. Udsat.
4. Indstilles godkendt.
5. Indstilles godkendt.
6. Indstilles godkendt.
7. Indstilles godkendt.
8. Indstilles godkendt.

Sundheds-, idræts- og kulturudvalget, 15. januar 2020, pkt. 4:

Indstilles godkendt, idet udvalget ikke har taget stilling til §17, stk. 4 udvalget, og at udvalget ikke på nuværende tidspunkt tager stilling til, hvem der skal opføre den nye idrætshal.

Rikke Schneider deltog som stedfortræder for Daniel Madié.

Omsorgsudvalget, 16. januar 2020, pkt. 2:

Indstilles godkendt, idet udvalget ikke har taget stilling til §17, stk. 4 udvalget.

Et ændringsforslag fra Kasper Fuhr Christensen om, at projektgruppen udvides med 3 medarbejderrepræsentanter fra de tre områder og 1 repræsentant fra henholdsvis ældreråd og handicapråd blev forkastet med 1 stemme for og 5 stemmer imod. For stemte Kasper Fuhr Christensen.

Iben Sønderup deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt med 8 stemmer for og 1 stemme imod. Imod stemte Beboerlisten.

Et ændringsforslag fra Beboerlisten om at projektgruppen udvides med 3 medarbejderrepræsentanter fra de tre områder og en repræsentant fra hhv. ældrerådet og handicaprådet blev forkastet med 1 stemme for og 8 stemmer imod. For stemte Beboerlisten.

Sagsfremstilling

I budgetaftalen:

Der er afsat anlægsmidler til en ny daginstitution i Dronningborg.

I basisbudgettet er der bevilget en anlægssum på 20,3 mio. kr. til etablering af en ny daginstitution i 2022 og i budgetaftalen er det beskrevet, at den nye daginstitution skal ligge i Dronningborg, og at byggeriet skal tænkes sammen med etablering af en ny hal og et nyt plejecenter.

Der er afsat anlægsmidler til et nyt plejecenter i Dronningborg.

Der er bevilget en anlægssum på 62 mio. kr. i 2020, og 58 mio. kr. i 2021, samt 10 mio. kr. til servicearealer.

Det nye plejecenter skal indeholde 60 lejligheder og servicearealer, og skabe nye rammer og udvikling for den kommunale kernevelfærd. Plejecentret skal tænkes sammen med etableringen af hal og daginstitution.

Der er afsat anlægsmidler til en ny hal i Dronningborg.

Der er bevilget en anlægssum på 10 mio. kr. hertil i 2022, og i budgetaftalen blev der yderligere afsat 9 mio. kr. i 2021. Hallen skal erstatte den nuværende Dronningborghal, idet den eksisterende hal bygningsmæssigt kun har en begrænset levetid anslået til medio 2021. Der beskrives at der i dialog med brugerne skal drøftes, om løsningen skal prioritere flest mulige omklædningsfaciliteter, træningsrum eller tilskuerfaciliteter, og at byggeriet skal tilrettelægges således, at det giver mulighed for udvikling af hallen, ligesom hallen skal tænkes sammen med etableringen af et nyt plejecenter og en ny daginstitution.

Særligt om finansiering af hallen.

Forvaltningen vurderer, at der som udgangspunkt er to modeller for finansiering af hallen.

Den første model er, at Randers Kommune bygger en hal, som etableres for de afsatte for 19 mio. kr. minus eventuelle nedrivningsomkostninger af nuværende hal.

Den anden model er, at Randers Idrætshaller bygger en hal, hvor de med udgangspunkt i de nuværende driftsudgifter i henholdsvis den eksisterende Dronningborghal samt i de lejede lokaler som RGF benytter i dag, ansøger om en lånesum i et realkreditinstitut til realisering af et nybyggeri.

Den budgetterede kommunale anlægssum på de 19 mio. kr. bliver således et tilskud til byggesummen. Denne model giver mulighed for et større og måske mere visionsnært projekt.

Vision

Forvaltningen foreslår at der udarbejdes en fælles vision. En fælles vision for samspillet mellem plejecenter, hal og daginstitution. En vision som tydeliggøre de ønskede visionsrammer, til brug for den nedsatte projektstyregruppe samt underliggende arbejdsgrupper og til konkretisering i det endelige byggeprogram som bliver fundamentet i det kommende udbud.

Det foreslås at Visionen bliver udarbejdet med inspiration fra et kick-off arrangement. Et arrangement som skal tydeliggøre de fællesnævner, som kan forbinde de tre institutioner i forhold til de kommende faciliteter.

Her med deltagelse af byråd, ældrerådet, handicaprådet, og repræsentanter for ledere, medarbejdere, brugere, og interesseforeninger samt evt. interesserede fonde.

Organisering

Der nedsættes en politisk styregruppe:

Byrådet udpeger og der etableres et §17,4 udvalg, med borgmesteren, som formand - samt 2 hhv. formand og næstformand fra henholdsvis; omsorgsudvalg, sundheds-, idræts- og kulturudvalget samt børne- og familieudvalg, samt en udpeget bruger relateret repræsentant fra hvert af de tre brugergrupper (omsorg, idræt og daginstitutionsområdet).

Den politiske styregruppe skal udarbejde en fælles vision og løbende orienteres og medinddrages i proces, og beslutninger.

Den politiske styregruppe sekretariatsbetjenes af Direktør for sundhed, kultur- og omsorg, Omsorgschef og rådgiver for projektet.

Der nedsættes en styregruppe:

Styregruppen består af den kommunale direktion, som refererer til den politiske styregruppe.

Der nedsættes en projektgruppe:

Projektgruppen refererer til styregruppen, og har til opgave at bistå projektstyregruppen med proces og tidsplanlægninger, udarbejde materialer, involvering af interessenter, koordinering, og sikring af procesarbejdet.

Forvaltningen foreslår følgende projektgruppe deltagere

- Ekstern rådgiver, valgt gennem udbud - som tovholder for gruppen
- Børnechef, Dorte Brøns
- Børn og Skole Sekretariatet, Kurt Smedegaard
- Omsorgschef, Lene Jensen
- Omsorgsafdeling, Jens Kjær
- Ejendomsservice, Inge Saugbjerg
- Planafdeling, Marit Christiansen
- Kultur- og fritidschef, Claus Engstrup
- Kultur og fritids afdelingen, Birgitte Strøbeck
- Randers gymnastiske Forening, Torben Kjeldsen
- Randers Idrætshaller, Gitte Nørgaard
- Intern referent, Nikolai Kaad, sekretariatet i sundhed, kultur og omsorg

Arbejdsgrupper:

Projektgruppen nedsætter ad hoc arbejdsgrupper med involvering af ledere, medarbejdere, brugere, og interessenter.

Udbudsproces

Forvaltningen foreslår at man anmoder BDO om hjælp til udbud på bygherrerådgiver, som herefter indgår i den videre proces som ekstern rådgiver i den videre proces.

Kommunen kan ved det efterfølgende udbud benytte de muligheder udbudsloven tillader, her overordnet skitseret.

1. Projektkonkurrence

En projektkonkurrence (arkitektkonkurrence) er en fremgangsmåde, hvor en ordregiver (bygherre) kan få projektarbejder udført efter en konkurrence.

Projektkonkurrencen er velegnet, hvor bygherre ønsker at give tilbudsgiverne en stor frihed til at komme med forslag til, hvordan en opgave kan løses. Bygherre beskriver de behov, der ønskes dækket, og overlader det til de indbudte deltagere at foreslå løsninger, der kan imødekomme behovet.

2. Totalentreprisekonkurrence

En konkurrence, hvor totalentreprenøren indgår i et samarbejde med et team af rådgivere, såsom: Arkitekt, ingeniør og landskabsarkitekt og andre fagspecifikke kompetencer

Entreprenøren (teamet) konkurrerer på at udarbejde det ønskede skitse materiale/forslag, der bedst muligt imødekommer bygherres ønsker og krav, sådan som de er formuleret i det samlede udbudsmateriale.

Udover at imødekomme bygherres ønsker og krav til bygning og indretning konkurreres der også på en samlet pris for opgaven.

3. Udbud i totalentreprise i omvendt licitation

En totalentreprisekonkurrence kan også udbydes som en omvendt licitation (fast pris). I så fald vil prisen naturligvis ikke indgå som et tildelingskriterie.

Det betyder, at totalentreprenørerne konkurrer om at opfylde byggeprogrammets og det øvrige udbudsmaterials krav og ønsker bedst muligt inden for den givne oplyste entreprisensum.

Forvaltningen foreslår at anvende udbud i totalentreprisekonkurrence som en omvendt licitation, hvor budet vurderes på bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der kan i udbudsmaterialet opfordres til at udarbejde optionsmuligheder som enten kommunen har beskrevet, eller entreprenør foreslår. Forvaltningen foreslår inddragelse af fonde, og boligforeninger for at kvalificere beskrivelse af optionsmuligheder. Konkret at projektgruppen afsøger muligheder for fundraising og byudviklingsarbejder med boligforeninger.

Lokalplan

Det er undersøgt, om der er behov for at få udarbejdet ny lokalplan, hvilket er tilfældet. Der igangsættes arbejde herom snarest muligt og i sammenhæng med de øvrige processer, som er nødvendige i forbindelse med anlægsprojektet.

Tids- og procesplan

I budgetaftalen kan de tidsforskudte henlæggelser af anlægsmidlerne give et forskudt tids og procesplanlægning, for henholdsvis daginstitution/hal og plejecentret.

Der er udarbejdet en foreløbig tids og procesplan som indeholder bygherreudbud, visionsarbejde, kick-off, projekt og arbejdsgruppe arbejder, udbudsproces med prækvalifikation, endelig kvalifikation, valg af udbud, kontrakt, projektering, nedbrydning, og byggeproces, med parallelle spor såsom udarbejdelse af ny lokalplan, fundraising, samarbejder mm.

Den estimerede tidsplan lyder på ibrugtagning medio 2023. En endelig tids- og procesplan vil blive udarbejdet og fremlagt for den politiske styregruppe, når der er valgt en rådgiver for projektet og der er skabt endeligt overblik over alle processer.

Økonomi

Afhængig af, hvilken model for finansiering af idrætshaller, der arbejdes videre med kan der være en deponeringsproblematik, som der skal være opmærksomhed på.

Punkt 36: Ledighed og indsats januar 2020

15.00.15-A00-1-20

Resume

Beskæftigelsesudvalget orienteres løbende om status for målene for Beskæftigelsesplan 2020.

Af de 27 delmål, som er opstillet i Beskæftigelsesplan 2020, er der på nuværende tidspunkt 13 opfyldte mål, 9 mål, der delvist er opfyldt og 4 mål, der endnu ikke er opfyldt. Dertil er der 1 mål, som først registreres efter der er gået en måned i 2020.

Styrelsen for arbejdsmarked og rekruttering (STAR) har leveret datagrundlag for opfølgning på en række af ministerens beskæftigelsespolitiske mål for 2018-2019. Der er fulgt op på målene, hvor data er tilgængelige. Randers Kommune havde for oktober 2019 en ledighedsprocent på 3,7, hvilket er på niveau med gennemsnittet i Østjylland og på landsplan.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til beskæftigelsesudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning

Beskæftigelsesudvalget, 14. januar 2020, pkt. 3:

Taget til efterretning med 5 stemmer for og 1 stemme imod. Imod stemte Nick Zimmermann. Kasper Fuhr Christensen tog forbehold.

Nick Zimmermann begærede sagen i byrådet.

Nick Zimmermann bemærkede, at han stemmer imod grundet den lave beskæftigelse for flygtninge og familiesammenførte med 3 års ophold i Danmark.

Kasper Fuhr Christensen bemærkede, at han tager forbehold, da tallene i mål 6 kunne tyde på, at for mange vurderes uddannelsesparate og for få vurderes aktivitetsparate.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Dansk Folkeparti og Beboerlisten tog forbehold.

Sagsfremstilling

Beskæftigelsesudvalget orienteres løbende om status for målene for Beskæftigelsesplan 2020, og der orienteres om de seneste tal for ledighed beskæftigelse og efterspørgslen på arbejdskraft.

Beskæftigelsesplan 2020 indeholder i alt 27 delmål for indsatser i jobcenteret. Status for de enkelte delmål fremgår af det vedlagte bilag. Samlet er status på delmålene følgende:

Opfyldte delmål	13
Delvis opfyldte delmål	9
Ikke opfyldte delmål	4

Økonomi

Ingen

Bilag

Ledighed og indsats januar 2020

Punkt 37: Orientering om deltagelse i projekt "Flere skal med 2"

15.20.00-Ø34-1-19

Resume

Følgende sag giver beskæftigelsesudvalget en orientering om, at Randers Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til deltagelse i projekt "Flere skal med 2". Randers Kommune kan samlet modtage 6.749.600 kr. i løbet af den toårige projektperiode, som løber fra december 2019 til december 2021.

"Flere skal med 2" ligger i forlængelse af projekt "Flere skal med", som Randers Kommune deltog i fra september 2017 til august 2019. Med videreførelsen af "Flere skal med"-indsatsen og nu med deltagelsen i "Flere skal med 2" følger en omorganisering af beskæftigelsesindsatsen i Udviklingshuset i jobcenteret målrettet den samlede målgruppe af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere. Beskæftigelsesindsatsen omlægges så en personlig jobformidler er borgerens primære kontaktperson på jobcenteret. Jobformidlerens opgave er at motivere og støtte borgeren til at komme i beskæftigelse, og jobformidleren har flere roller ved både at være sagsbehandler, jobkonsulent og mentor for borgeren.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til beskæftigelsesudvalget

1. at orienteringen tages til efterretning.

Beskæftigelsesudvalget, 14. januar 2020, pkt. 1:

Taget til efterretning med 6 stemmer for og 1 stemme imod. Imod stemte Kasper Fuhr Christensen.

Et ændringsforslag fra Kasper Fuhr Christensen om, at den i sagen omtalte omorganisering droppes, blev forkastet med 1 stemme for og 6 stemmer imod. For stemte Kasper Fuhr Christensen.

Ændringsforslaget i sin fulde ordlyd fremgår af den vedlagte mail.

Kasper Fuhr Christensen begærede sagen i byrådet.

Kasper Fuhr Christensen bemærkede følgende: Velfærdslisten frygter, at omorganiseringen vil føre til, at flere syge, nedslidte og andre med varigt nedsat arbejdsevne parkeres på kontanthjælp, men håber, at vi tager fejl.

Per Damgaard Petersen, afdelingsleder i Udviklingshuset, deltog under punktet.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning med 8 stemmer for og 1 stemme imod. Imod stemte Beboerlisten.

Et forslag fra Beboerlisten om, at den i sagen omtalte omorganisering droppes, og at forvaltningen pålægges at udarbejde et forslag til en model, der i højere grad sikrer:

- 1) hurtig afklaring af syge, nedslidte og andre med varigt nedsat arbejdsevne, og
 - 2) at medarbejderne har en relevant socialfaglig uddannelse eller baggrund
- blev forkastet med 1 stemme for og 8 stemmer imod. For stemte Beboerlisten.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har modtaget tilsagn om tilskud til deltagelse i projekt "Flere skal med 2", som er forankret i Udviklingshuset i Jobcenter Randers. Projektperioden løber fra december 2019 til december 2021. "Flere skal med 2" ligger i forlængelse af projekt "Flere skal med", som Randers Kommune deltog i fra september 2017 til august 2019. Baggrunden for ønsket om deltagelse i projekt "Flere skal med 2" skyldes gode erfaringer og resultater med "Flere skal med" og et deraf udsprunget ønske om at videreføre "Flere skal med"-indsatsen som en fast forankret del af beskæftigelsesindsatsen i Udviklingshuset i Jobcenter Randers.

Beskæftigelsesudvalget fik på beskæftigelsesudvalgsmødet den 20. august 2019 (sag nr. 82) en orientering om videreførelsen af "Flere skal med"-indsatsen og den påtænkte ansøgning om deltagelse i "Flere skal med

2". Der blev ligeledes på beskæftigelsesudvalgsmødet den 10. december 2019 svaret på spørgsmål om "Flere skal med 2" (sag nr. 130).

Indsatsen i "Flere skal med 2"

Kernen i "Flere skal med 2" er at udbrede indsatsen fra "Flere skal med" til hele gruppen af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere over 30 år med henblik på at flest mulige i målgruppen opnår helt eller delvist fodfæste på arbejdsmarkedet. Indsatsen i "Flere skal med 2" er således grundlæggende den samme jobrettede indsats, som kendes fra "Flere skal med", hvor borgeren tildeles en personlig jobformidler, der bygger bro til arbejdsmarkedet. Dog er indsatsmodellen i "Flere skal med 2" suppleret med muligheden for at iværksætte en koordineret og tværfaglig indsats kaldet en "step up-indsats". "Step up-indsatsen" er et såkaldt "nødgreb", hvilket vil sige en indsats der alene skal igangsættes, hvis det i praksis har vist sig at:

1. hovedmodellen ikke er tilstrækkelig, og det rette match mellem borger og virksomhed trækker ud, fordi borgeren har sociale, helbredsmæssige eller familierelaterede udfordringer, som borgeren oplever står i vejen for job/uddannelse, og
2. det eksisterende tværfaglige samarbejde i kommunen ikke er tilstrækkeligt til at håndtere borgerens udfordringer.

Formålet med "step up-indsatsen" er, at borgeren får lagt en klar plan for, hvordan de sociale, helbredsmæssige og/eller familierelaterede udfordringer, som borgeren oplever står i vejen for et job, håndteres parallelt med den virksomhedsrettede indsats. For at muliggøre iværksættelse af eventuelle "step up-indsatser" har Udviklingshuset spurgt og modtaget tilsagn fra samarbejdspartnere på familie-, social- og sundhedsområdet om at de vil indgå som aktører i indsatsen under projektperioden.

Indsatsmodellen fra "Flere skal med 2" er udviklet af Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering og er vedlagt som bilag.

Videreførsel af "Flere skal med"-indsatsen i Udviklingshuset for alle borgere i målgruppen

Med videreførelsen af "Flere skal med"-indsatsen og deltagelsen i "Flere skal med 2" følger en omorganisering af beskæftigelsesindsatsen i Udviklingshuset målrettet den samlede målgruppe af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere. Indsatsen omlægges, så en personlig jobformidler er borgerens primære kontaktperson på jobcenteret. Jobformidleren har en kombination af myndigheds-, jobrettede og mentorrelaterede opgaver, hvor det er jobformidleren, der indkalder borgeren til møder, støtter borgeren gennem forløbet, og som borgeren samarbejder med omkring sin sag.

Organisatorisk er de personlige jobformidlere en del af et team bestående af én sagsbehandler og 6 jobformidlere. Sagsbehandleren håndterer de sager, hvor borgerne er midlertidigt fritaget for indsats eller er i rehabiliteringsgruppen (gruppe 2 i vedlagte indsatsmodel), mens jobformidlerne varetager de sager, hvor borgerne er i indsatsgruppen (gruppe 1 i vedlagte indsatsmodel). Teammøder afholdes som minimum hver 14. dag og understøtter det tværfaglige samarbejde om borgerne på jobcenteret.

Omorganiseringen i Udviklingshuset er igangsat og har været i proces siden foråret 2019. Som et led i omorganiseringen iværksættes et opkvalificeringsforløb for de medarbejdere, som er involveret omkring borgerne i målgruppen af aktivitetsparate kontanthjælpsmodtagere. Opkvalificeringsforløbet bliver et praksisnært læringsforløb med kombination af teori og praksis. Det overordnede formål er at:

- klæde medarbejderne på til bevidst og trygt at varetage rollen som personlig jobformidler.
- sikre et fælles løft af beskæftigelsesfagligheden omkring målgruppen.
- skabe et fælles sprog om at agere beskæftigelsesfagligt sammen og med borgeren.

Udviklingshuset afholdte en kick-off dag på undervisningsforløbet og den ændrede indsatsmodel den 16. december 2019, mens første undervisningsdag er planlagt til den 15. januar 2020.

Per Damgaard Petersen, afdelingsleder i Udviklingshuset, deltager under punktet.

Økonomi

Randers Kommune kan samlet modtage 6.749.600 kr. i løbet af den toårige projektperiode fra december 2019 til december 2021.

Det samlede beløb afsat til ansøgningspuljen er fordelt på finansloven for 2019 og 2020 samt den kommende finanslov. Det betyder, at der alene kan gives tilsagn om tilskud for ét år af gangen. Såfremt finansloven for 2021 vedtages med de forventede beløb vil nedenstående beløb kunne udbetales.

Finanslovsår	2019	2020	2021	Tilsagn i alt
Beløb	1.906.179 kr.	2.593.469 kr.	2.249.952 kr.	6.749.600 kr.

Halvdelen af tilskuddet er betinget og udbetales på baggrund af et endeligt slutregnskab for hele projektperioden, og såfremt kommunen har opnået, at:

- 15 pct. af kommunens indsatsgruppe er kommet i løntimer eller uddannelse i en måned. Herved kan 40 pct. udbetales.
- 20 pct. af indsatsgruppen er kommet i løntimer eller uddannelse i en måned. Herved kan hele tilsagnsbeløbet udbetales.

Forud for sidste udbetaling skal der sendes et revisionspåtegnet regnskab for den samlede projektperiode til Styrelsen for Arbejdsmarked og Rekruttering.

Bilag

Indsatsmodellen i Flere skal med 2

Ændringsforslag fra Kasper Fuhr Christensen, Velfærdslisten, til BU 15.01.20, pkt. 1

Punkt 38: Skema C for 14 almene boliger med servicearealer på Ladegården

27.45.00-P16-1-17

Resume

Regnskabet for ombygningen af 14 boliger og servicearealer på Ladegården overholdte de økonomiske rammer for byggeriet. Der var på boligdelen et mindreforbrug på 1.127.852 kr. og på servicedelen et mindreforbrug på 6.184 kr.

Revisionen har ikke haft bemærkninger til regnskabet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via socialudvalget og økonomiudvalget

1. at orienteringen om anlægsregnskabet for ombygningen af 14 boliger og servicearealer på Ladegården tages til efterretning.

Socialudvalget, 20. januar 2020, pkt. 4:

Indstilles taget til efterretning.

Jens Peter Hansen og Fatma Cetinkaya deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt, idet kompetencen til godkendelse af anlægsregnskaber ligger hos byrådet.

Sagsfremstilling

BDO - kommunens revisionsfirma har revideret anlægsregnskabet vedrørende ombygning af 14 boliger efter lov om social service (§108 boliger) til 14 almene ældre/handicapboliger på Ladegården. Der er tale om en ombygning, der både vedrører boligerne og dele af servicearealerne. Ombygningen af Ladegården var færdig til indflytning i februar 2017.

Anlægsregnskabet viser, at de økonomiske rammer for byggeriet er overholdt. Anlægsbevilling blev givet med skema B (socialudvalgsmøde 8. juni 2016, sag 73).

Regnskabet vedrørende boligerne viser et mindreforbrug på 1.127.852 kr. i forhold til de 16.100.000 kr., som der var budgetteret med. Mindreudgiften skyldes især:

- at øvrige omkostninger blev væsentlig mindre end budgetteret, herunder byggelånsrenter
- at der ikke blev behov for særlig fundering, og
- at der ikke blev behov for vinterforanstaltninger.

Besparselsen på 1.127.852 kr. betyder, at den samlede husleje som beboerne i de 14 boliger skal betale, bliver reduceret med det som det koster at forrente det sparede beløb.

Der var endvidere et mindreforbrug på regnskabet vedrørende servicearealer på 6.184 kr. i forhold til de 1.263.322 kr., der var budgetteret med.

Revisionen har ikke haft bemærkninger til regnskabet i forbindelse med revideringen heraf.

De indberettede skema C for boligerne og servicearealerne, anlægsregnskabet samt revisorerklæringer er vedlagt som bilag til sagsfremstillingen

Økonomi

Regnskabet viser et mindreforbrug på boligdelen på 1.127.852 kr., hvilket betyder, at det kommunale grundkapitaltilskud falder med 112.785 kr., og på servicedelen er der et mindreforbrug på 6.184 kr. Den samlede besparelse for Randers Kommune på 118.969 kr. indgår i boligplanen på socialområdet.

Bilag

Skema C Ladegården servicearealer

Ladegården budget - og bevillingskontrol - boliger

Ladegården budget - og bevillingskontrol - servicearealer

Skema C Ladegården 14 boliger

Regnskab Ladegården

Påtegning skema C - servicearealer - Ladegården - Ny

Påtegning skema C - 14 boliger - Ladegården - Ny

Påtegning anlægsregnskab - 14 boliger og servicearealer - Ladegården - Ny

Punkt 39: Skema C for ombygning af Kernen på Bosted Marienborgvej

27.45.00-A00-2-17

Resume

Regnskabet for ombygningen af 9 boliger og servicearealer på Kernen på Bosted Marienborgvej overholdte de økonomiske rammer for byggeriet. Der var på boligdelen et mindreforbrug på 887.204 kr. og på servicedelen et mindreforbrug på 40.322 kr.

Revisionen har ikke haft bemærkninger til regnskabet.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via socialudvalget og økonomiudvalget

1. at orienteringen om anlægsregnskabet for ombygningen af 9 boliger og servicearealer på Kernen på Bosted Marienborgvej tages til efterretning.

Socialudvalget, 20. januar 2020, pkt. 5:

Indstilles taget til efterretning.

Jens Peter Hansen og Fatma Cetinkaya deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt, idet kompetencen til godkendelse af anlægsregnskaber ligger hos byrådet.

Sagsfremstilling

BDO - kommunens revisionsfirma har revideret anlægsregnskabet vedrørende ombygning af 9 boliger efter lov om social service (§108 boliger) til 9 almene ældre/handicapboliger på Kernen på Bosted Marienborgvej. Der er tale om en ombygning, der både vedrører boligerne og dele af servicearealerne. Ombygningen af Kernen på Bosted Marienborgvej var færdig til indflytning i november 2017.

Anlægsregnskabet viser, at de økonomiske rammer for byggeriet er overholdt. Anlægsbevillingen blev givet med Skema A (socialudvalgsmøde 18. januar 2017, sag 4)

Regnskabet vedrørende boligerne viser et mindreforbrug på 887.204 kr. i forhold til de 13.244.000 kr., som der var budgetteret med. Mindreudgiften skyldes især:

- at omkostninger blev væsentlig mindre end budgetteret, herunder byggelånsrenter og
- at uforudsete udgifter blev lavere end budgetteret

Besparselsen på 887.204 kr. betyder, at den samlede husleje som beboerne i de 9 boliger skal betale, bliver reduceret med det som det koster at forrente det sparede beløb.

Der var endvidere et mindreforbrug på regnskabet vedrørende servicearealer på 40.322 kr. i forhold til de 1.404.475 kr., der var budgetteret med.

Revisionen har ikke haft bemærkninger til regnskabet i forbindelse med revideringen heraf.

De indberettede skema C for boligerne og servicearealerne, anlægsregnskabet samt revisorerklæringer er vedlagt som bilag til sagsfremstillingen

Økonomi

Regnskabet viser et mindreforbrug på boligdelen på 887.204 kr., hvilket betyder, at det kommunale grundkapitaltilskud falder med 88.720 kr., og på servicedelen er der et mindre forbrug på 40.322 kr. Den samlede besparelse for Randers Kommune på 129.042 kr. indgår i boligplanen på socialområdet.

Bilag

Skema C Marienborgvej 9 boliger

Skema C Marienborgvej servicearealer

Marienborgvej budget - og bevillingskontrol - boliger

Marienborgvej budget - og bevillingskontrol - servicearealer

Regnskab Marienborgvej

Påtegning skema C - servicearealer - Marienborgvej - Ny

Påtegning skema C - 9 boliger - Marienborgvej - Ny

Påtegning anlægsregnskab - 9 boliger og servicearealer - Marienborgvej - Ny

Punkt 40: Henvendelse fra Ankestyrelsen vedr. høring om mulig tilsynssag

27.00.00-K04-1-20

Resume

Ankestyrelsen har i brev af 20. december 2019 til byrådet i Randers Kommune bedt om en udtalelse og redegørelse til brug for vurdering af mulig tilsynssag vedrørende Randers Kommunes anvendelse af eksterne konsulenter indenfor det sociale område.

Forvaltningen har udarbejdet et notat med udkast til svar til Ankestyrelsen, som fremlægges til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via socialudvalget og økonomiudvalget

1. at udkast til svar til Ankestyrelsen godkendes og sendes til Ankestyrelsen med bilag.

Socialudvalget, 20. januar 2020, pkt. 10:

Indstilles godkendt med 5 stemmer for. Kasper Fuhr Christensen tog forbehold.

Kasper Fuhr Christensen bemærkede følgende: Velfærdslisten finder, det er uklart, i hvor stort omfang Brorson Consult har været involveret i personsager, herunder blandt andet deltaget i forhandlinger med leverandører. Der bør gøres nærmere rede herfor. Det er uklart, om og i hvilket omfang det har ført til en ringere indsats. Der bør gøres nærmere rede herfor. Det er uacceptabelt, hvis private konsulenter inddrages i personsager med henblik på at gennemtvinge nedskæringer.

Fatma Cetinkaya deltog ikke i sagens behandling.

Beslutning

Indstilles godkendt med 8 stemmer for.

Beboerlisten tog forbehold.

Sagsfremstilling

Ankestyrelsen har i brev af 20. december 2019 til byrådet i Randers Kommune bedt om en udtalelse og redegørelse til brug for vurdering af mulig tilsynssag vedrørende Randers Kommunes anvendelse af eksterne konsulenter indenfor det sociale område.

Ankestyrelsen har efterfølgende den 9. januar 2020 sendt et brev med tillæg til brevet af 20. december 2019, hvori der stilles et supplerende spørgsmål.

Brevene er vedlagt som bilag.

Forvaltningen har i det vedlagte notat lavet et udkast til svar til Ankestyrelsen.

Ankestyrelsen beder også om at få tilsendt personsagsakter. Disse sagsakter er ikke vedlagt denne sag, da kommunens dagordenssystem ikke kan håndtere så store mængder data. Ønsker byrådet at se sagsakterne, kan de kontakte forvaltningen herom.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Henvendelse fra Ankestyrelsen

Tillæg til høring om mulig tilsynssag

Orientering om brev fra Ankestyrelsen - om anvendelse af konsulenter i sociale sager

Tilbud til Randers Kommune, Jan Kjeldmann_0.pdf

Notat vedr. mulig tilsynssag

Punkt 41: Organisering af skoletilbud på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup - efter høringsrunde

17.03.00-G01-28-19

Resume

Byrådet behandlede på byrådsmødet den 4. februar 2019 to punkter vedrørende den interne skole på Specialindsats for børn og unge - Mellerup (sag nr. 114 og 122). Forvaltningen blev i forbindelse med behandlingen af sagerne opmærksom på de lovgivningsmæssige rammer for det eksisterende skoletilbud i Mellerup, særligt hvad angår den gruppe af elever på skoletilbuddet, der ikke samtidig er anbragt i døgntilbuddet.

En efterfølgende undersøgelse peger på, at en kommune ikke kan anvende en intern skole på et anbringelsessted som specialpædagogisk tilbud til elever, som ikke er anbragt på anbringelsesstedet. Det foreslås, at den interne skole på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup omdannes til et specialskoletilbud efter folkeskolelovens § 20, stk. 2, hvorved det bliver muligt at tilbyde specialundervisning for de interne elever, som er anbragt på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup samt eksterne elever, som har et specialskolebehov.

For at sikre en faglig og organisatorisk sammenhæng til Randers Kommunes øvrige specialundervisningstilbud, foreslås det at skolen på SIBUM bliver en del af den nye specialskole i Randers Kommune i regi af Børn og Skole i et fortsat tæt samarbejde med Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup for de elever, som er anbragt på døgntilbuddet.

Forslaget har været i høring i perioden fra den 10. december 2019 til den 7. januar 2020. Forslaget, høringssvarene samt forvaltningens bemærkninger hertil forelægges socialudvalget til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til socialudvalget og skole- og uddannelsesudvalget

1. at den interne skole på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup omlægges til et specialskoletilbud efter folkeskolelovens § 20, stk. 2
2. at driften af skoletilbuddet overgår til den nye specialskole i Randers Kommune med virkning fra den 1. august 2020,
3. at videre drift af skoletilbuddet i Mellerup evalueres ultimo 2021

Socialudvalget, 20. januar 2020, pkt. 7:

Godkendt med 5 stemmer for. Kasper Fuhr Christensen tog forbehold.

Et ændringsforslag fra Kasper Fuhr Christensen om, at skoletilbuddet på Mellerup Skolehjem ikke nedlægges i denne byrådsperiode, blev forkastet med 2 stemmer for og 4 stemmer imod. For stemte Kasper Fuhr Christensen og Rosa Lykke Yde.

Kasper Fuhr Christensen begærede sagen i byrådet.

Kasper Fuhr Christensen bemærkede følgende: Velfærdslisten tager forbehold, fordi vi frygter, at omorganiseringen bliver begyndelsen på enden for skolen. Beslutningen må desværre ses i lyset af de store nedskæringer, specialskolerne påføres, og som skolen således også rammes af, hvis den foreslåede ændring gennemføres. Sagen bør oplyses yderligere. Der henvises til høringssvarene, herunder især handicaprådets høringssvar.

Fatma Cetinkaya deltog ikke i sagens behandling.

Skole- og uddannelsesudvalget, 21. januar 2020, pkt. 7:

1. Godkendt med 6 stemmer for - Bjarne Overmark stemmer imod
2. Godkendt med 6 stemmer for - Bjarne Overmark stemmer imod
3. Godkendt med 6 stemmer for - Bjarne Overmark stemmer imod

Bjarne Overmark begærer sagen i byrådet med udnyttelse af standsningsretten. Han anmoder ligeledes om, at de fremsendte spørgsmål fra titusindstemmer besvares af forvaltningen og sættes på byrådsmødet på en selvstændig sag.

Beslutning

Indstilles godkendt med 8 stemmer for og 1 stemme imod. Imod stemte Beboerlisten.

Et ændringsforslag fra Beboerlisten om, at skoletilbuddet på Mellerup Skolehjem ikke nedlægges i denne byrådsperiode, blev forkastet med 1 stemme for og 8 stemmer imod.

Sagsfremstilling

Byrådet behandlede på byrådsmødet den 4. februar 2019 to punkter vedrørende den interne skole på Specialindsats for børn og unge - Mellerup (sag nr. 114 og 122). Forvaltningen blev i forbindelse med behandlingen af sagerne opmærksom på de lovgivningsmæssige rammer for det eksisterende skoletilbud i Mellerup, særligt hvad angår den gruppe af elever på skoletilbuddet, der ikke samtidig er anbragt i døgntilbuddet.

En efterfølgende undersøgelse peger på, at en kommune ikke kan anvende en intern skole på et anbringelsessted som specialpædagogisk tilbud til elever, som ikke er anbragt på anbringelsesstedet. Skole- og uddannelsesvalget og socialudvalget blev på udvalgsmøderne den 19. og 25. november 2019 (hhv. sag nr. 191 og sag nr. 115) orienteret om problemstillingen i forhold til at anvende det eksisterende undervisningstilbud på Specialindsats for Børn og Unge Mellerup til elever, som ikke er anbragt på døgntilbuddet i Mellerup. Sagen omfattede udover en orientering om den foreslåede løsning et forslag om at iværksætte en høring af forslaget i MED systemet og i Handicaprådet.

På udvalgsmøderne blev udvalgene præsenteret for to muligheder for den fremtidige organisering af den interne skole i Mellerup.

Den ene mulighed vil være at videreføre skolen som en intern skole efter folkeskolelovens § 20, stk. 5, hvor målgruppen for specialundervisningstilbuddet herefter alene vil være børn og unge, der i forvejen er anbragt på døgntilbuddet ved Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup.

Den anden mulighed er at omlægge den interne skole til et nyt specialskoletilbud efter folkeskolelovens § 20, stk. 2, som både kan rumme visiterede elever fra døgntilbuddet samt eksterne elever, som ikke kan rummes i andre specialtilbud og som profiterer af læringsmiljøet på Mellerup.

Forvaltningen vurderer, at det vil være vanskeligt at opfylde folkeskolelovens bestemmelser om fagudbud og timetal, hvis tilbuddet alene videreføres for interne elever på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup.

Samtidig er det forvaltningens vurdering, at der i en årrække fortsat vil være et behov for et skoletilbud i Mellerup, som både kan rumme visiterede elever, der er anbragt i døgntilbuddet samt eksterne elever med behov for et specialundervisningstilbud på Mellerup. På længere sigt er der usikkerhed omkring behovet for skoletilbuddet i Mellerup, bl.a. som følge af, at mange af de nuværende elever forlader skoletilbuddet i de kommende 2-3 år.

Det foreslås derfor, at omklassificere skoletilbuddet fra en intern skole efter folkeskolelovens § 20, stk. 5 til et specialskoletilbud efter folkeskolelovens § 20, stk. 2.

For at sikre et optimalt fagligt læringsmiljø på skolen foreslås det, at driften af tilbuddet overgår til den nye specialskole i Randers i regi af Børn og Skole i et fortsat tæt samarbejde med Specialindsats for Børn og Unge Mellerup i forhold til de børn, som modtager et døgntilbud i Mellerup.

Forslaget blev begæret i byrådet, som efterfølgende besluttede at sende forslaget i høring i perioden fra den 10. december 2019 til den 7. januar 2020. Høringen var målrettet Handicaprådet og de berørte MED-udvalg i Børn og Skole og Social og Arbejdsmarked. Forvaltningen har endvidere forelagt sagen for forældrerådet på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup samt skolebestyrelserne på Firkløverskolen og Vesterbakkeskolen. Høringsmaterialet er vedlagt sagen og består af høringsbrev, sagsfremstilling vedr. forslag til organisering af skolen i Mellerup (byrådets sag nr. 575) samt forslag til samarbejdsaftale.

Høringssvar til forslaget

Ved høringsfristens udløb var der indkommet høringssvar fra skolebestyrelserne på Vesterbakkeskolen og Firkløverskolen, forældrerådet på Specialindsats for Børn og Unge - Mellerup, Handicaprådet samt berørte MED-udvalg og medarbejdere. Fra personalet på SIBUM/skolen er der som bilag til høringssvaret fremsendt en beskrivelse af skolens hverdag og pædagogiske virke. Dette dokument er som høringssvarene vedlagt sagen. I det vedlagte notat er der en opsamling af høringssvarene og forvaltningen har i notatet kommenteret på de indkomne bemærkninger og forslag. Flere af høringssvarene omhandler de samme overordnede emner og er derfor inddelt i følgende temaer:

- Tilslutning til det overordnede indhold i forslaget
- Den igangværende proces for den nye specialskole i Randers Kommune

- Sammenblanding af målgrupper
- Motocross
- Økonomi
- SFO
- Dialog og samarbejde
- Forslag om sammenlægning med Oust Mølle skolen
- Evt. senere udfasning af skoletilbuddet i Mølleup

Høringsprocessen har ikke givet anledning til ændringer i det overordnede indhold i det fremlagte forslag, men en række af temaerne i høringssvarene f.eks. omkring skoledagens tilrettelæggelse og den fremtidige anvendelse af fælles faciliteter på Mølleup har givet anledning til nærmere beskrivelser jf. notatets afsnit med forvaltningens bemærkninger. Hertil foreslår forvaltningen, foranlediget af høringssvarene vedr. faget motocross, at forvaltningen nærmere undersøger, hvordan motocross i et mindre omfang kan indgå som et valgfag, understøttende undervisning eller særligt tilrettelagt undervisning for enkelte elever. Forvaltningen er opmærksom på, at hvis forslaget vedtages, vil en sammenlægning af skoletilbuddet med den nye specialskole i Randers Kommune finde sted samtidigt med den igangværende udviklingsproces for den nye specialskole. Der er fokus på at sikre en god proces for elever og personale på de berørte skoler. Flere af temaerne herfor er beskrevet i forslaget til samarbejdsaftale, som forventes at understøtte det videre arbejde med sammenlægning af skoletilbuddet i Mølleup med den nye specialskole i de kommende måneder.

Økonomi

Økonomiske forhold som følge af forslaget fremgår af udkast til samarbejdsaftale
Sammenlægningen af skoletilbuddet på SiBUM med den nye specialskole i Randers forventes at indebære en mindre takstforhøjelse på døgntilbuddet, da en række udgifter på tilbuddet fremover alene skal afholdes af døgntilbuddet. Ændringen vil blive indarbejdet i taksterne for 2021.

Bilag

Punkt_575_Bilag_1_Samarbejdsaftale_vedr_skolen_paa_Specialindsats_for_Børn_og_Unge__Mølleup

Sag 575_ Byrådet_Organisering af skoletilbud på Specialindsats for Børn og Unge - Mølleup

Høringssvar fra Sektor-MED social

Høringssvar LMU Vesterbakkeskolen

Høringssvar LOM Center for Børnehandicap og Autisme

Høringssvar skolebestyrelserne Vesterbakkeskolen og Firkløverskolen

Høringssvar Sektor MED Skole

Høringssvar LMU Firkløverskolen

Høringssvar personalet på SiBUM_skolen

Høringssvar personalet på døgndelen SiBUM

Høringssvar forældrerådet SiBUM

Høringssvar fra handicaprådet

Følgrebrev_Høring vedr. forslag til omlægning af skoletilbud på Specialindsats for Børn og Unge - Mølleup

Høringsnotat - opsamling på høringssvar til forslag vedr. skoletilbuddet på SiBUM

Punkt 42: Godkendelse af program for områdefornyelse i Gjerlev

01.11.20-P20-7-18

Resume

Forvaltningen har i efteråret 2019 udarbejdet områdefornyelsesprogram i dialog med Gjerlev Lokalråd og borgerne i Gjerlev by. Formålet med områdefornyelsen er at støtte lokal udvikling, styrke grundlaget for private og offentlige investeringer samt skabe rammerne om fællesskab. I programmet beskrives tre indsatsområder, der på forskelligvis omhandler kulturelle tiltag, trafikale foranstaltninger, indretning af grønne oaser og naturoplevelser. Forvaltningen fremlægger nu programmet til godkendelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

1. at programmet for områdefornyelse i Gjerlev godkendes,
2. at der gives anlægsbevilling på 3.500.000 kroner til områdefornyelse i Gjerlev og indtægtsbevilling på 1.750.000 kroner i statsrefusion.

Landdistriktsudvalget, 15. januar 2020, pkt. 1:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Der blev i sommeren 2017 besluttet at igangsætte en proces om udvælgelse af landsby til områdefornyelse i 2018. Forvaltningen har herefter indbudt landsbyer til at søge om områdefornyelse. På baggrund af denne opfordring modtog forvaltningen blandt andet ansøgning fra Gjerlev. Ansøgningen blev indsendt af Gjerlev Lokalråd.

Der blev på Landdistriktsudvalget d. 4 oktober 2017 og miljø- og teknikudvalget d. 11 oktober besluttet at imødekomme ansøgningen fra Gjerlev som en del af den forstærkede indsats for bosætning, forskønnelse og bedre boligkvalitet i landdistrikterne. På baggrund af borgernes ansøgning, udarbejdede forvaltningen et program for områdefornyelse i Gjerlev, som blev godkendt i byrådet 18. januar 2018.

Trafik-Bygge og Boligstyrelsen har herefter meddelt forvaltningen, at kommunalbestyrelsen ikke kunne træffe beslutning om områdefornyelse i Gjerlev på baggrund af områdefornyelsesprogrammet. Daværende program opfyldte ikke kravene i forhold til områdets geografiske afgrænsning eller bymæssige problemer. Styrelsen meddelte desuden forvaltningen, at der kan gennemføres en områdefornyelse i Gjerlev, hvis den indeholder flere understøttende indsatser.

Forvaltningen har den 7. maj 2019 indstillet til landdistriktsudvalget, at der arbejdes videre med Gjerlev, med henblik på at udarbejde et nyt områdefornyelsesprogram.

Forvaltningen har i efteråret 2019 faciliteret en proces, hvor alle borgere i Gjerlev har modtaget invitation til at deltage. Over 100 borgere deltog i at udarbejde ideer til områdefornyelsesprogrammet i Gjerlev.

Forvaltningen har efterfølgende færdiggjort programmet i samarbejde med en arbejdsgruppe på 10 borgere og repræsentanter fra Gjerlev Lokalråd. Programmet er vedlagt bilag 1.

Program for områdefornyelsen

Programmet er udarbejdet med henblik på at synliggøre indsatsområder og projekter i områdefornyelsen. Programmet består af flere indsatser, som tilsammen udgør en helhedsorienteret indsats. Formålet med områdefornyelsen i Gjerlev er at skabe rammer om fællesskab, og skabe faciliteter der styrker bosætning i Gjerlev. Områdefornyelsen skal desuden bidrage til at støtte op om en positiv udvikling i Gjerlev og borgerdrevne initiativer. Projekterne i programmet er kategoriseret i 3 indsatser.

Indsats 1: Udeområde ved aktivitetshuset

Borgerne ønsker at udeområdet omkring aktivitetshuset i Gjerlev forbedres og omdannes til nyt bevægelses- og aktivitetsområde, særligt målrettet byens børn og unge. Udeområdet fremstår i dag forfaldent, og der mangler udendørs faciliteter der kan understøtte fællesskab i byen. Byens borgere har i processen ønsket, at området omkring aktivitetshuset i fremtiden kan rumme faciliteter der skaber uformelle mødesteder for borgere og understøtter byens kulturelle liv.

Der er lokalplanlagt for området omkring aktivitetshuset. Et mindre areal på ca. 3000 kvm er i lokalplanen udlagt til rekreativt opholdsareal med aktivitetsplads. Indsatsen i områdefornyelsen kan gennemføres på det areal der i dag er udlagt til aktivitetsplads. Borgerne i Gjerlev ønsker dog, at et større område på de tidligere boldbaner inddrages til aktivitetsområde, så der er mulighed for pladskrævende aktiviteter, som f.eks. Krolf og byfester. Boldbanerne er i dag lokalplanlagt til boliger. Såfremt, at området ved de tidligere boldbaner skal indrettes til fritids- og kulturaktiviteter, kræver det en ny lokalplan.

Der nedsættes en lokal arbejdsgruppe, der i samarbejde med forvaltningen udvikler og anlægges projektet.

Indsats 2: Trafik og infrastruktur

Indsatsen omhandler trafikale foranstaltninger der på forskellig vis bidrager til en bedre infrastruktur i Gjerlev. Der planlægges at anlægge fortov på hammergårdsvej og Ærteholmsvej. De nye fortov vil forbedre adgangsforholdene til den lokale boldklub, byens spejderhus og naturstier omkring Gjerlev. Desuden etableres hastighedsnedsættende foranstaltninger. Vejprojekterne skal bidrage til at øge oplevelse af tryghed og skabe bedre forhold for gående og cyklister.

Indsats 3: Natur og grønne oaser

Indsatsen består af flere natur og rekreative anlæg. Adgangen til de eksisterende stier bliver forbedret, og der etableres nye naturstier rundt om byen. I det omkringliggende landskab etableres mindre opholdsmuligheder, der skal fremme friluftslivet.

I Gjerlev by indrettes nye grønne oaser, der skal gøre natur nærværende og tilgængelig for alle byens borgere. Indsatsen bidrager til varierede rekreative oplevelser, både i byen og i det omkringliggende landskab.

Økonomi

Det samlede budget for områdefornyelsen er 3.500.000 kr. Alle indsatser i programmet kan gennemføres inden for budgettet på 3,5 mio. kr.

Der er i Randers Kommunes budget årligt afsat 3,9 mio. kr. til kommunens medfinansiering af by- og områdefornyelse. Der refterer pt. cirka 8 mio. kr. i den kommunale pulje til medfinansiering af byfornyelse. Kommunens medfinansiering til områdefornyelse skal minimum udgøre 40%.

Der refterer 1.989.000 kroner i den statslige pulje til landsbyfornyelse for 2019. Det forslås at der reserveres 1.750.000 kroner i de statslige puljer, så kommunens medfinansiering til områdefornyelsen udgør 1.750.000 kroner, svarende til 50%.

Drift

Der er en forventning om, at en række vedligeholdelse og driftsopgaver løftes lokalt, samt at evt. forøgelse af driftsudgifter kan varetages indenfor forvaltningens nuværende budget til drift af grønne områder.

Videre proces

Områdefornyelsen i Gjerlev forventes gennemført i år 2020-2022.

Forvaltningen fremlagde på landdistriksudvalget den 21. august 2019 pkt. 55 status på by- og områdefornyelser. Foruden igangværende områdefornyelser, planlægges desuden en kommende områdefornyelse i Albæk.

På byrådsmødet pkt. 388 den 9. september 2019 fremlagde forvaltningen indsatsen for byfornyelse fra 2019 og frem. Jævnfør sagen forventes, at områdefornyelsen i Albæk kan opstartes ved årsskiftet 2020-2021.

Bilag

program_områdefornyelse Gjerlev

Punkt 43: GoTur – test af app der kan fremme mobiliteten i Østjylland

00.16.00-P20-54-19

Resume

I byerne skaber bilerne trængsel. Uden for de større byer kan antallet af busafgange, ruter og togforbindelser omvendt være en udfordring. Som led i at fremme alle borgeres mobilitet testes nu en østjysk app, der kan koble private bilture sammen med det offentlige transportsystem - busser, tog og letbane. App'en er udviklet i et samarbejde mellem Business Region Aarhus og FDM.

Med app'en GoTur kan flere få glæde af en biltur, og flere udenfor byerne kan få nemmere adgang til det offentlige transportsystem ved at få/købe et lift på vejen. Derudover er samkørsel også bedre for både miljø og klima. Randers Kommune tester fra 20. januar denne app som den første kommune overhovedet. App'en testes i områderne omkring Havndal og Uggelhuse. Går testen som forventet, vil app'en blive udrullet i flere områder og på sigt blive landsdækkende.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Landdistriktsudvalget, 15. januar 2020, pkt. 4:

Punkt 1 godkendt.

20.000 kr. bevilliges til markedsføring fra Landdistriktspuljen.

Landdistriktsudvalget begærede sagen i byrådet.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Mobilitet som en service - (MaaS) er et område, som Business Region Aarhus, og dermed de 12 østjyske kommuner, har arbejdet indgående med i samarbejde med FDM. Målet er via ny teknologi at give borgerne bedre og en mere sammenhængende mulighed for mobilitet.

Initiativet blev sat i gang af den politiske styregruppe i Business Region Aarhus i 2016, og der er bevilget 1,5 mio. kr. til projektet.

Formålet er at skabe bedre mobilitet i Business Region Aarhus-kommunerne ved at samle alle mobilitetstilbud og udbyde samkørsel på en smart platform. Det vil øge udbuddet af rejsemuligheder for folk uden bil. Samtidig er det målet at øge brug af samkørsel og kollektiv transport på ruterne ind til kernebyer i Østjylland samt til Aarhus - sådan at trængsel reduceres, parkeringspres begrænses, og det bliver nemmere at bo både i og udenfor byerne. Konkret er der udviklet en app, som har fået navnet GoTur.

App'en er en reel teknisk løsning, der gør det muligt at koble samkørsel med det offentlige transportsystem. I forvejen benytter mange Rejseplanen, der skaber et stærkt overblik over, hvordan man kommer fra A til B med offentlige transportmidler. Her kobles bus, tog og letbane. Men bor man ikke i nærheden af et stoppested, eller kører rutebilen kun få gange i døgnet, så hjælper det ikke på fremkommeligheden, at man tilbydes en offentlig transport-tur, som er så besværlig, at man alligevel er afhængig af en bil.

App'en GoTur kobler ture som privatbilister alligevel kører med muligheden for at få/købe sig et lift på vejen. Ideen er, at mange ture med offentlige transportmidler starter eller slutter med bil udenfor bykernerne. Hvis blot en del af bilisterne vil tage andre med på deres tur, vil det give bedre mobilitet uden for bykernerne, særligt for dem, der ikke ejer bil. Samtidig vil der kunne komme det samme antal personer til centrum og erhvervsområder i byerne med færre biler. Samkørsel til daglige ture som fx pendling har hidtil være besværligt, men ideen er at udnytte IT-systemer til at tilbyde ture, så turen hverken for chauffør eller passager skal planlægges i forvejen eller være en fast aftale dag efter dag. Ruten privatbilisten tager angives i GoTur-app'en, og det bliver dermed tydeligt i app'en, hvordan man som person kan komme fra A til B i en kobling af et lift med offentlige transportmidler. Ideen er, at en bruger melder sit ønske om en tur inden for de næste f.eks. 20 minutter. Er der en chauffør som matcher, dukker dette op. Dette kobles også med tilbud om turen via kollektiv trafik i Rejseplanen.

GoTur kobler så at sige samkørsel med offentlige transportmidler og skaber dermed et væsentligt mere finmasket transportsystem, der fremmer mobiliteten. Det gør det nemmere at bo uden for de større byer og samtidig mindskes CO2-aftrykket, når flere kører sammen, ligesom det reducerer antallet af biler på vejene og dermed trængslen i kommunernes større byer. Transportsektoren står sammenlagt for over 40 procent af den samlede CO2-udledning.

App'en GoTur er udviklet i samarbejde med FDM og på baggrund af kendt teknologi anvendt primært til at koordinere samkørsel (Zify) samt på en kobling til GoMore og Rejseplanen. App'en er udviklet som led i MaaS - Mobility som en Service. Konkret kan borgere søge et lift/en tur i GoTur. Chauffører der kører i privatbil opretter deres ture i enten GoMore (over 45 km) eller i app'en Zify. GoTur kobler herefter både tilbud om et lift/en tur og ønsker om lift/en tur.

App'en GoTur er nu klar til test. Det vil sige, at der er tale om et pilotprojekt. Der er udvalgt testsites i efteråret 2019, som både består af større arbejdspladser (Aarhus Universitetshospital Skejby) samt udvalgte byer. Der pilottestes i områderne omkring Havndal og Uggelhuse i Randers Kommune fra ultimo januar 2019. Går testen som forventet, vil GoTur blive bredt ud til alle østjyske kommuner og på sigt blive landsdækkende. App'en vil blive drevet af FDM.

Det må forventes, at målgruppen for denne app i særlig grad vil være den yngre målgruppe, da de første indledende øvelser i Business Region Aarhus har indikeret, at den ældre målgruppe hverken er særligt interesserede i samkørsel eller i apps.

I forbindelse med at test ruller ud fra d. 20. januar, vil der blive udsendt pressemeddelelse, indrykket annoncer i relevante lokale ugeaviser samt annonceret på relevante sociale medieplatforme for at nå målgruppen i de udvalgte lokalområder.

Økonomi

Der afsættes 15.000 kr til markedsføring, og 5.000 til afholdelse af introduktionsarrangementer, i alt 20.000 kr. som finansieres via Landdistriktsudvalgets Landdistriktpulje. Forud for dagens møde resterer der 421.745 kr. i puljen for 2020. Hertil skal lægges eventuelle overførsler fra 2019.

Punkt 44: Årsrapport for bygningsforbedringsudvalget 2017-2019

01.00.00-P35-2-17

Resume

Udvalget orienteres om bygningsforbedringsudvalgets arbejde i 2017 -2019.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget, miljø- og teknikudvalget, økonomiudvalget og byrådet,
1. at bygningsforbedringsudvalget "Årsberetning 2017-2019" tages til efterretning.

Landdistriktsudvalget, 15. januar 2020, pkt. 2:

Indstilles taget til efterretning.

Miljø- og teknikudvalget, 20. januar 2020, pkt. 8:

Indstilles taget til efterretning.

Beslutning

Indstilles taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Randers Byråd nedsatte i 2017 et bygningsforbedringsudvalg efter byfornyelseslovens § 30, til at udøve byrådets beføjelser efter kap. 4 og §§ 38 og 38b i byfornyelsesloven.

Udvalget har beslutningskompetence til at tildele økonomisk støtte til projekter, der omfatter istandsættelse af klimaskærmen på bevaringsværdige bygninger og indretning af byrum i landdistrikter.

Udvalgets forretningsordenen indeholder blandt andet bestemmelser om råderum i forhold til byfornyelsesloven og udvalgets mulighed for at stille krav til projekter.

Udvalget består af:

- 2 medlemmer udpeget af og blandt medlemmerne af Randers Byråd.
- 2 medlemmer til varetagelse af grundejerinteresser i form af rep. fra Kronjysk Landboforening og rep. fra Randers Lejerforening.
- 1 medlem til varetagelse af bevaringsinteresser i form af rep. fra By og Land.

Det fremgår af udvalgets forretningsorden, at minimum to af udvalgets medlemmer skal være de samme som til medlemmer af det siddende bevaringsudvalg.

Årsberetning

Der skal udarbejdes en beretning om bygningsforbedringsudvalgets arbejder. Denne første årsberetning omfatter årene 2017-2019.

2017 er året hvor bygningsforbedringsudvalget blev oprettet - efterfulgt af arbejdet med at opsætte konditioner for udvalget.

2018 indeholdte første ansøgningsrunde, hvor en del ansøgningsprojekter har strakt sig ind i 2019.

2019 har omfattet anden ansøgningsrunde, og omfattet en del tilsagnssager, hvor kun enkelte strækker sig ind i 2020.

Ny ansøgningsrunde planlægges til medio 2020.

Økonomi

Bygningsforbedringsudvalget har et årligt budget på op til 300.000 kr. Staten refunderer frem til 3. maj 2021 op til 60% af de kommunale udgifter jf. bekendtgørelse om landsbyfornyelse.

Bilag

Årsrapport 2018-2019 - bygningsforbedringsudvalget_ til de stående udvalg

Punkt 45: Disponering af ramme til diverse vejprojekter

05.13.10-P20-28-19

Resume

I budgettet for 2019 er der et restbeløb på 2,3 mio. kr. rammen til diverse vejprojekter.

Forvaltningen indstiller to anlægsprojekter til gennemførelse.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at det udisponerede beløb på rammen til diverse vejprojekter m.v. i 2019 frigives og anvendes til gennemførelse af de to nedenfor nævnte projekter.

Miljø- og teknikudvalget, 20. januar 2020, pkt. 5:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I budgettet for 2019 er der et restbeløb på 2,3 mio. kr. på rammekontoen "Diverse vejprojekter".

I den sidste halvdel af året udarbejder forvaltningen et forslag til prioritering af denne rammekonto på baggrund af de projekter, der fremgår af notatet "Beskrivelse af projekter - Diverse vejprojekter 2019".

Notatet indeholder en kort beskrivelse af vejprojekter, som fremgår af diverse vedtagne planer.

Derudover gennemfører forvaltningen løbende en kortlægning af steder, hvor der er fremkommelighedsproblemer eller trafiksikkerhedsmæssige problemstillinger, som kan tilskrives den fysiske udformning af anlægget.

Notatet bliver revideret løbende, når der dukker nye problemstillinger op eller når det skønnes, at de vedtagne projekter ikke længere er aktuelle.

Notatet er vedlagt som bilag.

På baggrund af en gennemgang af de projekter, der ultimo 2019 er medtaget i notatet, foreslår forvaltningen, at restbeløbet på 2,3 mio. kr. på rammen til diverse vejprojekter anvendes til følgende 2 projekter til realisering i foråret 2020:

1. Etablering af en busvendeplads på Tjærbyvangsvej:

Det vil være hensigtsmæssigt at anlægge en ny busvendeplads på Tjærbyvangsvej nordvest for Tjærby i forbindelse med gennemførelse af den nye Kollektive Trafikplan i juli 2020. Dronningborg og Tjærby vil i fremtiden blive betjent af en A-bus (linje 2A), som er kendetegnet ved at have høj frekvens og lav rejsetid. Etablering af den nye busvendeplads vil sikre høj fremkommelighed for buslinjen.

Forvaltningen vurderer, at dette projekt kan gennemføres for 0,6 mio. kr.

2. Etablering af svingbaner på Paderup Boulevard/Minervavej:

Paderup Boulevard er en meget trafikeret og uheldsbelastet strækning. Vejen er en vigtig færdselsåre til flere uddannelsesinstitutioner og detailhandel.

Midttrafik meddeler, at krydset Paderup Boulevard/Minervavej er så trafikalt belastet, at den kollektive trafik i myldretiden oplever op til 10 minutters forsinkelse.

Derudover er der sket en del uheld i krydset. I den gennemførte trafikanalyse "Trafikanalyse for Paderup" fremgår det, at der i den sidste 5 års periode er registreret 5 uheld, hvoraf 4 er venstresvingende fra Paderup Boulevard ind mod Minervavej. Af disse 5 uheld er 1 med personskaade og 4 med materielskaade.

Ved at anlægge en venstresvingsbane på Paderup Boulevard mod Minervavej, mindskes fremkommelighedsproblemerne både for den kollektive trafik og for den øvrige trafik samtidig med at venstresvingsbanen også vil medvirke til at krydset bliver mere sikkert.

Forvaltningen vurderer, at dette projekt kan gennemføres for 1,7 mio. kr.

Forvaltningen vurderer, at de to overnævnte projekter kan gennemføres for en samlede anlægssum på 2,3 mio. kr.

Økonomi

På budgettet for 2019 er der en ramme på 2,3 mio. kr. til diverse vejprojekter, som endnu ikke er disponeret.

Forvaltningen indstiller to anlægsprojekter til gennemførelse til en samlet omkostning på 2,3 mio. kr.

Bilag

Notat - Beskrivelse af diverse vejprojekter

Kortbilag - placering af de indstillede projektforslag.pdf

Punkt 46: Tilrettede vedtægter for urnebegravelsesplads i Lykkeshøj Skov

04.31.00-G01-1-15

Resume

Forvaltningen har tilrettet vedtægter for Søndre urnebegravelsesplads i Lykkeshøj Skov i henhold til Kirkeministeriets seneste bemærkninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

1. at de tilrettede vedtægter for Søndre urnebegravelsesplads i Lykkeshøj Skov godkendes.

Miljø- og teknikudvalget, 20. januar 2020, pkt. 11:

Indstilles godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Den 11. juni 2015 vedtog miljø- og teknikudvalget placeringen af en urnebegravelsesplads på minimum 1 ha i Lykkeshøj Skov i Randers Kommune.

Urnebegravelsespladsen vil være et nyt tilbud til borgere i Randers Kommune.

Det er Randers Kommunes Kirkegårdskontor, der kommer til at administrere begravelsespladsen, hvor alle har mulighed for at købe en plads.

På baggrund af den beslutning udarbejdede forvaltningen vedtægter for Søndre urnebegravelsesplads i Lykkeshøj Skov ud fra de forhold og krav, som Kirkeministeriet har beskrevet. Vedtægterne blev godkendt af byrådet den 28. november 2016.

Vedtægterne skal ligeledes godkendes af Kirkeministeriet. Forvaltningen har derfor haft sendt vedtægterne til Kirkeministeriet af flere omgange for at få en godkendelse heraf.

Forvaltningen har nu modtaget Kirkeministeriets seneste bemærkninger til de indsendte vedtægter. Kirkeministeriet kan ikke godkende vedtægterne i den af byrådet godkendte form, og har anmodet om at få fremsendt en tilrettet version.

Forvaltningen har derfor udarbejdet en tilrettet version af vedtægter for Søndre urnebegravelsesplads i Lykkeshøj Skov.

Den version, der er vedlagt denne sag, er tilrettet på ny og er i fuld overensstemmelse med de rettelser, som Kirkeministeriet har forhåndsgodkendt. Vedtægterne er vedlagt som bilag.

Ændringerne i forhold til den tidligere godkendte version er:

- Navnet er ændret fra Søndre skovbegravelsesplads/skovmindeplads i Lykkeshøj skov til Søndre urnebegravelsesplads i Lykkeshøj Skov. Ministeriet ønsker dette indarbejdet for at der ikke skal herske tvivl om, at der er tale om en begravelsesplads, der henhører under begravelseslovens bestemmelser, samt at pladsen kun er til urner og ikke kistebegravelser. Forvaltningen har ingen bemærkninger til dette.
- Formuleringen "driften er under tilsyn af Randers Kommune, Miljø og teknik" er ændret til "Kommunalbestyrelsen fører tilsyn med urnebegravelsespladsen". Kirkeministeriet ønsker det præciseret, hvem der har ansvar og kompetence i forhold til begravelsespladsen. Forvaltningen har ingen bemærkninger til dette.

Herudover er der alene enkelte mindre sproglige præciseringer og konsekvensrettelser som følge af ovenstående ændringer.

Kirkeministeriet har anmodet om, at vedtægterne fremsendes til ministeriet til endelig godkendelse, når de er blevet politisk godkendt af byrådet i Randers Kommune. Forvaltningen vil derfor fremsende vedtægterne til Kirkeministeriet umiddelbart efter den politiske godkendelse.

Vedtægterne er først endelige, når Kirkeministeriet har godkendt dem, hvilket betyder, at urnebegravelsespladsen først kan tages i brug, når forvaltningen har modtaget endeligt svar fra Kirkeministeriet.

Økonomi

Ingen.

Bilag

Kirkegårdsvedtægter tilrettede

Punkt 47: Lokalplan 654 - Boligområde nord for Nordskellet, etape1 og Tillæg 44 til Kommuneplan 2017. Endelig vedtagelse

01.02.05-P16-65-17

Resume

Den 7. oktober 2019 vedtog byrådet Forslag til Lokalplan 654 for boliger nord for Nordskellet og Forslag til Tillæg 44 til Kommuneplan 2017.

Lokalplanforslaget giver mulighed for et boligområde med ca. 170 boliger.

Forslagene har været i offentlig høring, og der er kommet 15 høringssvar.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via udviklingsudvalget og økonomiudvalget,

1. at forvaltningens forslag til behandling af høringssvar godkendes,
2. at forslag til Lokalplan 654 og Forslag til Tillæg 44 til Kommuneplan 2017 vedtages endeligt med de i bilag 2 nævnte ændringer,
3. at forvaltningen bemyndiges til at lave mindre justeringer og redaktionelle ændringer inden offentlig bekendtgørelsen af planerne.

Udviklingsudvalget, 16. januar 2020, pkt. 1:

1.-3. at indstilles godkendt.

Rikke Schneider deltog som stedfortræder for Daniel Madié

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Den 7. oktober 2019 vedtog byrådet Forslag til Lokalplan 654 for boliger nord for Nordskellet og Forslag til Tillæg 44 til Kommuneplan 2017.

Forslaget til lokalplan giver mulighed for, at der kan etableres ca. 170 boliger som åben-lav og tæt-lav bebyggelse fordelt i 4 klynger opdelt af grønne kiler.

Udbygningsaftale om infrastrukturanlæg

Planloven giver mulighed for, at kommunen og grundejeren kan indgå en aftale om hel eller delvis finansiering af infrastrukturanlæg, som skal etableres i eller uden for lokalplanområdet for at virkeliggøre planlægningen. I forbindelse med denne lokalplan er der indgået aftale med grundejeren om finansiering af udvidelse af Mastruphøjvej og Højmarksvej samt etablering af svingbaner ved de to vejes tilslutning til Nordskellet.

Tillæg til kommuneplan 2017

Forslag til tillæg til Kommuneplan 2017 giver mulighed for, at ændre den fysiske afgrænsning af rammerne som udgør henholdsvis etape 1 og etape 4. Ændringer laves på baggrund af at medtage et dige i etape 1 som sikres i lokalplanen, og som samtidig danner ryg mod det åbne land mod nord.

Planforslagene og udbygningsaftale har været i offentlig høring fra den 9. oktober 2019 til den 4. december 2019.

Høringssvar og forslag til ændringer

Der er kommet 15 høringssvar. Høringssvarene kan ses på høringsportalen

her: <https://www.randers.dk/demokrati/indsigt-og-indflydelse/hoeringer/boliger-nord-for-nordskellet-etape-1/>

Høringssvarene omhandler følgende emner:

- Trafikforhold på og omkring Nordskellet

- Dagligvareforsyning
- Sikker skolevej - passage over Nordskellet
- Pendlerplads /trafikforhold v. E45
- Vejtræer langs Nordskellet
- Afvanding
- Ønske om fælleshus
- Ændring af boligtype i delområde 2, klynge C
- Gennembrud af dige
- Teknisk forsyning ifm. anlægsarbejder

Forvaltningen gennemgår i bilag 1 høringssvarene og stiller forslag til behandling af disse.

Høringssvarene har givet anledning til følgende ændringer i lokalplanen:

- Der indarbejdes bestemmelse om at der skal plantes træer langs Nordskellet.
- I helhedsplanen udlægges arealer til regnvandsbassiner.
- Det sikres, at gennembrydninger af diget, der ligger i områdets nordlige kant, ikke kan ske før etape 4 udbygges.
- For at gøre boligområdet mere attraktivt for nye beboere ønsker ansøger, at der gives mulighed for at etablere et fælleshus i området. Ansøger har foreslået at placere et eventuelt fælleshus på en af parcelhusgrundene. Forvaltningen har været i dialog med ansøger om placering af fælleshuset, hvilket har resulteret i, at der udlægges et byggefelt i området med tæt-lav bebyggelse. Fælleshuset placeres i forbindelse med opholdsarealet. Forvaltningen foreslår derudover at der gives mulighed for at etablere et legeområde i forbindelse med fælleshuset.
- Ansøger har efter lokalplanforslagets offentliggørelse indsendt ønske om at ændre boligtypen i klynge C. På baggrund af dette, ønskes udstykningsfelterne ændret, så de tilpasses en mere kompakt boligtype. Ansøger oplyser, at klynge C, som tidligere, vil være præget af større boliger end de øvrige klynger. Rækkehusene i klynge C fordeler sig på størrelserne 125 m², 110 m², 95 m² og 75 m². Ansøger oplyser at det gennemsnitlige boligareal cirka vil ligge på 102 m². Ansøger argumenterer desuden med, at privat parkering ved alle boliger vil betyde, at denne klynge vil henvende sig til en anden målgruppe end de øvrige rækkehusområder. Det er forvaltningens vurdering at der bør indarbejdes en bestemmelse i lokalplanen som sikrer, at boligerne i klyngen skal etableres med en boligstørrelse på minimum 95 m². Dog vurderer forvaltningen, at 20% af boligerne kan etableres med en boligstørrelse på mellem 73-94m² for at sikre en variation i boligerne i klyngen. Dette sikrer, at der maks. kan etableres 8 af de små boliger på 73-94 m² i klyngen.
- Forvaltningen har været i dialog med ansøger i forhold til at bevare variation i arkitekturen mellem de tre boligklynger og boligernes størrelser. I forlængelse heraf er der i lokalplanen indarbejdet specifik bestemmelse om at der skal ske forskydninger i facaderne for hver 3. bolig i klynge C - det øgede krav til forskydninger vil være med til at sikre variation i arkitekturen i mellem klyngerne.

Forvaltningens forslag til ændringer i lokalplanen ved den endelige vedtagelse er i bilag 2.

Høringssvarene har ikke givet anledning til ændringer i forslag til Tillæg til kommuneplan, som er i bilag 3.

Delegation

Den endelige vedtagelse af planerne kan i dette tilfælde ikke delegeres til udviklingsudvalget men bør fortsat ske i byrådet, da der er tale om et større nyt boligområde.

Økonomi

I udbygningsaftalen indgår etablering af svingbaner fra Nordskellet til Højmarksvej og Mastruphøjvej.

Det er forvaltningens vurdering, at der bør etableres svingbaner til vejene mod syd (Fyrkat Allé og Trelleborg Allé). Derudover bør der etableres buslommer ved stoppestederne for at sikre en optimal trafikafvikling på Nordskellet.

Udgifter til etablering af svingbaner mod syd samt buslommer kan ikke pålægges bygherre, og skal således

finansieres af kommunen. Forvaltningen forventer i løbet af 2020 at udarbejde et forslag til prioritering af ubrugte midler fra 2019 til vejprojekter, som kan øge fremkommeligheden. Svingbaner og buslommer på Nørskellet vil blive et af projekterne, som byrådet kan prioritere.

Lokalplanområdet er privatejet og omfatter arealer, der benyttes til landbrug. Da området overføres til byzone, kan ejerne forlange den overførte del overtaget af kommunen. Da det er grundejer, der ønsker arealet overført fra landzone til byzone, har ejerne, på forvaltningens foranledning, fraskrevet sig retten til, at kommunen overtager ejendommene.

Videre proces

Hvis planerne bliver vedtaget endeligt, vil forvaltningen herefter offentliggøre beslutningen og de endelige planer.

Bilag

Behandling af høringssvar ved endelig vedtagelse - LP654 og KPT 44

Lokalplan 654 - Forslag til endelig vedtagelse

Forslag til endelig vedtagelse - Tillaeg44 til kommuneplan 2017

Punkt 48: Forslag til Lokalplan 711 og Forslag til Tillæg 55 til Kommuneplan 2017 - Teknisk område ved Dyssevej i Mejlby, Mejlby Varmeværk. Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-18-19

Resume

Udviklingsudvalget har igangsat ny planlægning for et område til tekniske formål, Mejlby Fjernvarme.

Den nye planlægning giver mulighed for at etablere et varmepumpeanlæg i tilknytning til det eksisterende varmekværk i Mejlby.

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2017, hvorfor der er udarbejdet et forslag til Tillæg 55 til kommuneplanen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via udviklingsudvalget og økonomiudvalget,

1. at Forslag til Lokalplan 711 og Forslag til Tillæg 55 til Kommuneplan 2017 godkendes til offentlig høring i 8 uger,
2. at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af planforslagene,
3. at forvaltningen bemyndiges til at udbyde det nødvendige areal.

Udviklingsudvalget, 16. januar 2020, pkt. 5:

1.-3. at indstilles godkendt.

Rikke Schneider deltog som stedfortræder for Daniel Madié

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Udviklingsudvalget har den 23. maj 2019 igangsat planlægning for Mejlby Fjernvarme.

Forvaltningen har i samarbejde med konsulent udarbejdet Forslag til Tillæg 55 til Kommuneplan 2017 og Forslag til Lokalplan 711, der er i bilag 1 og bilag 2.

Planforslagene skal fremlægges i offentlig høring i 8 uger inden de kan vedtages endeligt.

Planforslagene omfatter et areal i landzone på ca. 5.000 m². Området rummer et eksisterende varmekværk med akkumuleringstank og skorsten. Derudover består området af en del af et grønt, ubebygget rekreativt område med spredt beplantning. Det rekreative areal er ejet af Randers Kommune. Med planen overgår arealet til tekniske formål, med henblik på etablering af et varmepumpeanlæg.

Lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget udlægger området til tekniske formål og giver mulighed for, at det eksisterende varmekværk kan udvides med en tilbygning til et varmepumpeanlæg og tilhørende funktionelt nødvendige tekniske anlæg.

Planforslaget skal sikre den grønne omstilling hos Mejlby Fjernvarme. Værket har ikke plads til at etablere et varmepumpeanlæg indenfor de eksisterende rammer. Lokalplanforslaget sikrer, med inddragelse af en del af det rekreative areal, at det bliver muligt at etablere et varmepumpeanlæg.

Lokalplanområdet ligger i et område med boliger, og lokalplanforslagets bestemmelser tager derfor særligt hensyn til støj.

Lokalplanforslaget er inddelt i to delområder.

Delområde I omfatter det eksisterende anlæg, herunder adgangsvej og andre befæstede arealer. Lokalplanen sikrer, at der i delområde I kan opføres en tilbygning til det eksisterende varmeværk. Ny bebyggelse opføres i en maksimal højde på 6 meter. Tekniske anlæg i delområde I må have en maksimal højde på 18 meter. Lokalplanen fastlægger bestemmelser for bebyggelsens facader, som skal sikre, at ny bebyggelse tilpasses den eksisterende bebyggelse, herunder samme højde og visuelle udtryk.

I delområde II må opføres tekniske anlæg til varmeværket, såsom energioptagere med støjskærm. Oven på energioptagerne etableres kassetter af støjafskærmning til reduktion af støjdbredelse fra ventilatorerne. Tekniske anlæg opføres med støjdæmpende foranstaltninger, som sikrer overholdelse af de gældende støjgrænser. Tekniske anlæg i delområde II må have en maksimal højde på 7 meter. Der planlægges opstillet energioptagere med støjskærm, som udgør et areal på ca. 200 m².

I delområde I og II må opsættes hegn i op til 2 meters højde. Der stilles krav om etablering af afskærmende beplantning omkring varmepumpeanlægget i delområde II.

Planen har den såkaldte "bonusvirkning". Det betyder, at lokalplanen erstatter de landzonetilladelser til bebyggelse m.v., der er nødvendige for at lokalplanen kan gennemføres. Det stilles som vilkår for planens bonusvirkning, at der tinglyses en deklaration på ejendommen om, at anlæg i delområde II skal være fjernet af ejer inden ét år efter driften er ophørt, og at delområdet føres tilbage til nuværende stand. Dette skal ske uden udgift for det offentlige.

Gældende lokalplan

Området er ikke omfattet af en lokalplan.

Forhold til kommuneplanen

Området er i Kommuneplan 2017 udlagt til boligområde (det eksisterende værk) og rekreativt område (nyt energianlæg).

Lokalplanforslaget er ikke i overensstemmelse med kommuneplanen, idet lokalplanen ønskes udlagt i ramme til tekniske formål. Der er derfor udarbejdet et forslag til Tillæg 55 til kommuneplanen. Med tillægget udlægges området til tekniske formål.

Fordebat

Da der er tale om en væsentlig ændring af kommuneplanen, har der været gennemført fordebat i 4 uger.

Der kom et forslag under fordebatten:

"Undertegnede gør herved indsigelse imod de tiltænkte ændringer i forbindelse med det nuværende varmeværk.

Indsigelsen gælder udelukkende, at det sker på nuværende placering, idet det givetvis vil betyde en værdiforringelse af de omkringliggende boliger grundet de øgede støjgener, det vil medføre.

De tænkte tiltag bør i stedet være udenfor det bebyggede område".

Placeringen er baseret på en konkret ansøgning fra værket. Det er i den sammenhæng oplyst, at placeringen er begrundet i driftsmæssige hensyn og at planlægningen er tilpasset, sådan at der tages mest mulig hensyn til de omkringliggende boliger. En eventuel betydning for ejendomsværdierne i området kan ikke indgå i den planmæssige vurdering. De gældende støjgrænser skal under alle omstændigheder overholdes. Forvaltningen anbefaler, at forslaget ikke imødekommes.

Miljøvurdering

Forvaltningen vurderer, at der er tale om planlægning, der fastlægger anvendelse af et mindre område på lokalt plan. Derfor skal der kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslagene antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslagene vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer. Det vurderes, at planerne ikke danner grundlag for anlæg eller følgevirkninger, der kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

Der planlægges i tilknytning til eksisterende anlæg. Planen vurderes ikke at medføre væsentlig mere støj eller

trafik.

Planforslagene griber ikke ind i særlige naturinteresser eller bevaringer.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med forslag til lokalplan.

Delegation

Den endelige vedtagelse af planerne sker i byrådet, da der er gennemført fordebat forud for udarbejdelse af forslag til tillæg til kommuneplan og lokalplan.

Udbud

Arealet ejes af Randers Kommune, hvorfor det vil være nødvendigt at sælge arealet. Salget skal ske til markedsprisen og efter et offentligt udbud. Under forudsætning af politisk godkendelse vil forvaltningen udbyde arealet med vilkår om anvendelse i henhold til lokalplanforslaget - og under forudsætning af, at lokalplanen vedtages endeligt. Indkomne tilbud vil blive forelagt til politisk behandling samtidig med lokalplanens endelige vedtagelse.

Økonomi

Der forventes ikke kommunale udgifter i forbindelse med realisering af lokalplanen.

Der er tale om kommunalt ejet jord i delområde II, og indtægter i forbindelse med salg af arealet vil indgå i rammen for indtægter ved grundsalg, som allerede indgår i budgettet.

Videre proces

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med planforslagene.

Forslag til Lokalplan 711 og Forslag til Tillæg 55 til Kommuneplan 2017 sendes i offentlig høring i 8 uger.

Efter høringen forelægges planforslagene til endelig vedtagelse.

Bilag

Forslag til tillæg 55 til Kommuneplan 2017

Forslag til Lokalplan 711

Punkt 49: Lukket: Salg af ejendom

82.02.00-Ø54-2-19

Punkt 50: Lukket: Orientering om kommende udbud og vagtcentralsamarbejde – Beredskab & Sikkerhed

14.00.00-G01-14-19

Punkt 51: Lukket: Høring om mulig tilsynssag i Ankestyrelsen

00.01.00-K00-1-20

Punkt 52: Ansøgning fra andelsboligforeningen Biestow Bakke om vedståelse af garanti

03.03.00-G01-1-19

Resume

I mail af 18. december 2019 ansøger Andelsboligforeningen Biestow Bakke om vedståelse af kommunegaranti i forbindelse med omlægning af lån i foreningen. Der er tale om en privat andelsboligforening.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via økonomiudvalget,

1. at kommunegarantien opretholdes i forbindelse med omlægning af lånet.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

I mail af 18. december 2019 ansøger Andelsboligforeningen Biestow Bakke om vedståelse af kommunegaranti i forbindelse med omlægning af lån i foreningen. Foreningen var den første i 2012 til at omlægge lån, og denne sag dannede således præcedens for de følgende ansøgninger fra andre private andelsboligforeninger.

Senest i 2015 vedstod Randers Kommune garanti for 1 lån til den private andelsboligforening Biestow Bakke i Stevnstrup. Garantien vedrører den del af den samlede belåning, der ligger mellem 65 og 80 % af anskaffelsessummen. Garantiforpligtelsen reduceres i takt med, at der afdrages på gælden, og ultimo 2019 udgør garantien ca. 2 mio. kr.

Nu ønskes lånet omlagt til en lavere fast rente på 1 %. Samtidig ønsker man at oprette et tillægslån på 0,45 mio. kr. til udskiftning af gasfyret i foreningen. I samme forbindelse ønskes løbetiden forlænget med 4,5 år fra 25,75 år til 30,25 år, og dermed forlænges garantiperioden tilsvarende.

Forvaltningen indstiller, at garantien opretholdes i forbindelse med omlægningen, da den lavere faste rente samlet set medvirker til en bedre likviditet i foreningen som følge af en lavere månedlig ydelse på lånet.

Økonomi

Ingen.

Bilag

VS Vedr. SV Vedr. Biestow Bakke Låneomlægning