

REFERAT Landdistriktsudvalget d. 12-03-2026

Mødedato Torsdag d. 12. marts 2026 kl. 16:00

Mødested D.3.39

Indholdsfortegnelse

Udvalgstema-drøftelse: Strategisk landsbyplanlægning.....	3
Godkendelse af dagsorden.....	4
Årsberetning for Bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025.....	5
Årsberetning for Bygningsforbedringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025.....	6
Områdefornyelse Havndal - udpegning af deltager til dommerkomité.....	7
Opdatering af kriterier for mellemfinansiering.....	9
Mellemfinansiering – Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening.....	12
Driftstilskud til foreninger 2026.....	14
Landdistriktskonference maj 2026.....	16
Økonomiorientering om Landdistriktspuljen og Landsbypuljen.....	19
LAG projekt 2025: Udsigtsshelter i Albæk.....	22
Fastlæggelse af indhold og omfang af lodsejere dialogen i 2026 i tilknytning til udrulningen af byrå	24
Centrale indsatsområder for Udvikling, Miljø og Teknik.....	28
Drøftelse af plansager uden for Randers.....	32
Anmodning fra Lars Søgaard, Venstre, vedr. orientering om ny lov - midlertidige boliger i det åbne	33
Sagsstyringsliste pr. 23. februar.....	34
Forvaltningen og formanden orienterer.....	36
Digital underskrift for tilstedeværelse.....	37

Punkt 19: Udvalgstema-drøftelse: Strategisk landsbyplanlægning

01.02.03-P15-19-21

Resumé

Forvaltningen vil med denne sag holde et oplæg om de dele af kommuneplanen, der relaterer sig til landdistrikterne, med særligt fokus på bymønstre og udvikling. Herudover vil oplægget sætte fokus på, hvordan der kan arbejdes med strategisk landsbyplanlægning.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at udvalget tager oplægget til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen er blevet anmodet om at redegøre for, hvordan udvalget kan arbejde med strategisk landsbyplanlægning i regi af kommuneplanen.

På den baggrund vil forvaltningen afholde et oplæg.

Oplægget vil have fokus på de dele af kommuneplanen, der relaterer sig til landdistrikterne, herunder særligt bymønstre og udviklingsmuligheder. Derudover vil oplægget belyse, hvordan der kan arbejdes strategisk med landsbyplanlægning inden for rammerne af kommuneplanen.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

LDU om strategisk landsbyplanlægning

Punkt 20: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Godkendt.

Christian Engelbrecht Pedersen havde forfald.

Punkt 21: Årsberetning for Bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025

01.10.00-P35-1-25

Resumé

En oversigt over bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025 fremlægges til orientering.

Årsberetningen er vedlagt sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at bevaringsudvalgets "Årsberetning for bevaringsudvalgets arbejde 2024-2025" tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen udarbejder hvert andet år en beretning om bevaringsudvalgets arbejder. Se beretningen for 2024 og 2025 i bilag 1.

Bevaringsudvalget er nedsat i 2005, som et rådgivende udvalg efter Styrelseslovens §17, stk. 4.

I årsberetningen er udvalgets arbejde inddelt i forskellige temaer. Der er afholdt ti møder i udvalget i 2024 og 2025, og bevaringsudvalget har rådgivet i 27 sager i den forgangne periode.

Bevaringsudvalgets formål er at sikre en særlig indsats for at bevare den bygningsmæssige kulturarv samt sikre, at der ved bygningsændringer, så vidt det er muligt, vælges en korrekt arkitektonisk løsning. I årsberetningen er det ligeledes beskrevet, hvad udvalget ønsker at arbejde med i de kommende to år. Det er f.eks. udvalgets kommende fokus herunder at arbejde videre med bevaringsværdige helheder, såsom kommunens udpegede kulturmiljøer og andre bevaringsværdige sammenhænge eller bydele. Bevaringsudvalget vil fortsætte med at vægte land og by ligeligt.

Bevaringsudvalget har et årligt budget på 92.500 kr. (i 2025 priser) til dækning af især formidlingsprojekter, trykkeriomkostninger, støtte til konkrete projekter i form af rådgivningsbistand eller lignende, som opfylder formålet med udvalget. I beretningen kan det ses at udvalget primært har valgt at anvende sine midler i den forgange periode til udarbejdelsen af brochure der fokuserer på formidling af kulturarven omhandlende de bevaringsværdige bygninger i kommunen og kulturhistorien for Randers havn.

Udvalgets består af fem medlemmer fra forskellige interesseorganisationer, en repræsentant fra Museum Østjylland og tre repræsentanter fra byrådet. De tre politiske repræsentanter kan være medlemmer af miljø- og teknikudvalget, erhvervs- og planudvalget og landdistriktsudvalget. I perioden 2024 og 2025 har der været repræsentation fra alle tre stående udvalg. Nærværende sag behandles uafhængigt på de tre stående udvalg.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Årsberetning for bevaringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025_ til politisk behandling

Punkt 22: Årsberetning for Bygningsforbedringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025

01.11.25-P00-1-24

Resumé

En oversigt over bygningsforbedringsudvalgets arbejde i 2024 og 2025 fremlægges til orientering.

Årsberetningen er vedlagt sagen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via, landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

1. at bygningsforbedringsudvalgets "Årsberetning for bygningsforbedringsudvalget arbejde 2024-2025" tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen udarbejder hvert andet år en beretning om bygningsforbedringsudvalgets arbejder. Se beretningen for 2024 og 2025 i bilag 1.

Bygningsforbedringsudvalget er nedsat i 2017 til at udøve byrådets beføjelser efter kap. §§38 og 38b i byfornyelsesloven. Formålet med nedsættelse af udvalget var, at bygningsforbedringsudvalget skulle indgå i en forstærket indsats for bosætning, forskønnelse og bedre boligkvalitet i landdistrikterne i Randers kommune. Udvalget består af to medlemmer fra interesseorganisationer, der skal varetage grundejerinteresser, ét medlem der skal varetage bevaringsinteresser og to medlemmer af byrådet.

Udvalget har beslutningskompetence til at tildele økonomisk støtte til projekter, der omfatter istandsættelse af klimaskærmen på bevaringsværdige bygninger og indretning af byrum i landdistrikterne. Der igangsættes årligt en ansøgningsrunde i første kvartal, hvorefter udvalget udvælger tilsagnsprojekter. Udvalget har et årligt budget på 300.000 kr., som typisk fordeles på 5-6 tilskudsprojekter. På forårsmødet udvælges tilskudsprojekter og udvalget får sagerne til godkendelse løbende, som ejerne bliver færdige med deres arbejder. På vintermødet evalueres de forgangne års tilskudsprojekter.

Udvalget har i perioden 2024 og 2025 tilbudt tilskud til 14 ansøgere ud af 26 ansøgninger. Af årsberetningen fremgår det, hvilke projekter der er afsluttet i 2024 og 2025, herunder tidligere projekter der først afsluttes nu - samt igangværende projekter.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Årsrapport for bygningsforbedringsudvalgets arbejde i 2024-2025_red.

Punkt 23: Områdefornyelse Havndal - udpegning af deltager til dommerkomité

01.11.20-P15-2-21

Resumé

I disse år gennemføres områdefornyelse i Havndal. I områdefornyelsen skal der etableres et nyt byrum langs hovedgaden i Havndal. Forvaltningen planlægger at afholde en arkitektkonkurrence, der skal vise forslag til Havndals nye byrumsplads. Konkurrencen, som kaldes 'Plads til Havndal', planlægges afholdt frem mod sommeren 2026.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at udvalget udpeger 1-2 repræsentanter til deltagelse i dommerkomiteen
2. at udvalget vælger en formand for dommerkomiteen blandt de udpegede repræsentanter.

Beslutning

1. at René Skaarup udvælges til at deltage i dommerkomiteen,
2. at René Skaarup udvælges som formand for dommerkomiteen.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte d. 27 februar 2024 programmet for områdefornyelsen i Havndal med et samlet budget på cirka 15 mio. kr. I områdefornyelsen gennemføres 5 delprojekter, herunder projektet 'Bypark og Jernbanesti'. Projektet handler om at forny dele af Havndal by, forskønne hovedgaden, forbedre banestien langs den gamle jernbane og generelt set højne byens visuelle udtryk.

I arkitektkonkurrencen indbydes 3-4 firmaer til at give deres bud på fremtidens 'byplads' på den gamle stationsgrund i Havndal. Bypladsen skal i fremtiden have en stemningsskabende indretning, der fremhæver det særlige sted i byen, et uformelt mødested i byens rum. Stedet skal emme af kvalitet og være noget byen med stolthed kan vise frem. Bypladsen skal kobles til det 'urbane' miljø langs hovedgaden, Vesterbro, der er udpeget kulturmiljø. Bypladsen skal også forbindes til banestien, der er en planlagt rekreativ grøn sti langs den gamle Randers-Hadsund jernbane.

Arkitektkonkurrencen udskrives med afsæt i et konkurrenceprogram, som udarbejdes af forvaltningen i dialog med lokale repræsentanter fra Havndal.

Dommerkomiteens rolle

Dommerkomiteen skal udpege én vinder af konkurrencen blandt de 3-4 forslag. Dommerkomiteen skal drøfte ideerne og vurdere forslagene ud fra f.eks. koncept, æstetik, arkitektur og robusthed.

Forvaltningen har sammensat de øvrige medlemmer af dommerkomiteen i samarbejde med den lokale arbejdsgruppe fra Havndal. Dommerkomiteen består af lokale ildsjæle fra Havndal; tre borgere fra arbejdsgruppen, en repræsentant udpeget fra borgerforeningens bestyrelse, en repræsentant udpeget af lokalarkivet og en repræsentant fra Havndal Hallen.

Dommerkomiteens to fagdommere er arkitekter fra forvaltningen. Konkurrence sekretæren er en ekstern rådgiver.

Fagdommere og konkurrence sekretær faciliterer møderne, og dommerkomiteens rolle er at deltage i en åben dialog, stille kritiske spørgsmål, bidrage med lokal viden og repræsenterer byens borgere. Formandens rolle er at sikre en demokratisk dialog under møderne og bidrage i samtalerne.

Inddragelse af byens borgere

Konkurrenceforslagene præsenteres for alle byens borgere til et borger-arrangement d. 2. juni 2026. Til arrangementet kan de fremmødte stille spørgsmål til arkitekterne, og der vil være mulighed for at give sine meninger til kende.

Arrangementet sikrer bred lokal forankring, åbenhed i processen og en borgernær dialog om udvikling af stedet. Input fra byens borgere samles i et notat, som vil indgå i dommerkomiteens baggrundsmateriale.

Proces og mødedatoer

Konkurrencen forventes udskrevet i maj 2026. Dommerkomiteen mødes 3-4 gange i løbet af foråret og sommeren 2026:

- 28. maj kl. 17-19.30 - Første bedømmelsesmøde: Dommerkomiteen ser de 3-4 indleverede projektforslag. Forslagene drøftes.
- 2. juni kl. 17-19.30 - Åbent borgermøde Arkitekterne præsenterer deres projektforslag for alle borgere og interesserede til et åbent arrangement
- 9. juni kl. 17-19.30 - Andet bedømmelsesmøde: Med afsæt i arkitekternes projekter, deres præsentationer og borgernes feedback, vurderer dommerkomiteen forslagene og forventeligt udpeges en vinder.
- 16. juni 17-19.30 - Betækningsmøde (ekstra møde): Hvis der ikke er enighed i dommerkomiteen på 2. bedømmelsesmøde d. 9 juni, afholdes et ekstra møde d. 16 juni, hvor der udpeges en vinder.

Økonomi

Alle udgifter forbundet med konkurrencen afholdes indenfor allerede bevilligede midler til områdefornyelsen i Havndal.

Punkt 24: Opdatering af kriterier for mellemfinansiering

00.16.00-P21-1-21

Resumé

Randers Kommune tilbyder mellemfinansiering til større almennyttige projekter, der har behov for finansiering i projektfasen.

Inden for landdistriktsudvalgets ressortområde er det muligt at søge mellemfinansiering på op til 2 mio. kr. på baggrund af en række kriterier fastsat af landdistriktsudvalget i 2022.

Nogle af disse kriterier fungerer imidlertid som barrierer for foreninger, der ønsker at ansøge om mellemfinansiering hos kommunen.

Forvaltningen indstiller derfor til landdistriktsudvalget, at udvalget drøfter kriterierne om, at ansøger skal have modtaget afslag fra banken, samt at projektsummen skal overstige 300.000 kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at kriteriet om afslag fra banken i forbindelse med ansøgninger om mellemfinansiering fjernes
2. at der tilføjes et kriterie om, at der skal være indhentet et banktilbud
3. at kriteriet om en projektsum over 300.000 kr. ændres til 150.000 kr.
4. at de øvrige to kriterier på landdistriktsudvalgets ressortområde genbekræftes.

Beslutning

Godkendt.

Udvalget ønsker en opfølgning på mellemfinansieringen om ét år.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Mellemfinansiering er en lånemulighed, som Randers Kommune tilbyder til større almennyttige projekter, der har behov for finansiering i projektfasen. Muligheden for mellemfinansiering blev etableret af Randers Kommunes byråd på byrådsmødet den 6. april 2021, i sag nr. 168.

Langt de fleste fonde og puljer udbetaler først det bevilgede tilskud, når alle fakturaer er betalt, og regnskabet er aflagt. De fleste foreninger har imidlertid ikke mulighed for selv at finansiere større projekter, og er derfor nødt til at optage lån, som kan være omkostningstunge på grund af renter og oprettelsesgebyrer. Randers Kommune tilbyder derfor mulighed for mellemfinansiering af hele eller dele af den samlede projektsum.

Under landdistriktsudvalgets ressortområde kan der søges om en mellemfinansiering op til 2 mio. kr. Landdistriktsudvalget må højst have igangværende sager med mellemfinansiering for i alt 3 mio. kr.

Den økonomiske risiko ved projektets eventuelle kuldsejling påhviler kommunekassen, hvoraf halvdelen af udgifterne i givet fald pålægges ressortudvalget.

Siden oprettelsen af ordningen i 2021 er der blevet gennemført to mellemfinansieringer af projekter i landdistrikterne. En i Gimming i 2023 og en i Mejlby i 2025. På dette udvalgsmøde vil udvalget blive fremlagt en ny ansøgning om mellemfinansiering fra Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening.

Kriterier for mellemfinansiering

På byrådsmødet den 6. april 2021 blev der fastsat en række overordnede kriterier for at kunne ansøge om mellemfinansiering gennem Randers Kommune.

Kriterierne er følgende:

- at projektet har et almennyttigt formål
- at projektet er fuldt finansieret
- at der alene kun kan søges om og udbetales mellemfinansiering til et CVR-nummer
- at tilsagnet om mellemfinansiering suppleres af en kontrakt, der fastlægger de nærmere juridiske rammer vedrørende sikkerhed for projektets gennemførelse samt sikkerhed for, at tilskudsmidlerne afregnes med Randers Kommune, herunder krav om løbende afrapportering af projektets fremdrift
- at tilsagnet om mellemfinansiering er tidsbegrænset til maksimalt to år
- at projektet ikke er et erhvervsprojekt, idet der ikke kan ydes kommunal mellemfinansiering til erhvervsprojekter
- at ansøgningen behandles i det relevante ressortudvalg og herefter fremsendes til godkendelse i byrådet

Da halvdelen af udgifterne i forbindelse med en eventuel kuldsejling af et projekt pålægges det ressortudvalg, der har indstillet mellemfinansieringen til byrådet, påtager det pågældende udvalg sig en økonomisk risiko ved godkendelse af mellemfinansiering. Udvalgene har derfor mulighed for at fastsætte supplerende kriterier inden for eget ressortområde med henblik på at reducere den økonomiske risiko.

På den baggrund vedtog udvalget på udvalgsmødet den 15. december 2021, en række kriterier, som ansøger skal opfylde. Disse kriterier blev genbesøgt på udvalgsmødet den 12. januar 2023. Kriterier for at kunne ansøge på landdistriktsudvalgets ressortområde er:

- at projektet har en samlet projektsum på over 300.000 kr.
- at ansøger har modtaget afslag på lån fra et pengeinstitut
- at projektet har modtaget mindst én bevilling fra enten Landsbypuljen eller LAG Randers-Favrskov
- at der maksimalt kan søges om mellemfinansiering på op til 2 mio. kr.

Forvaltningen er blevet gjort opmærksom på, at kriterierne vedrørende krav om afslag fra et pengeinstitut samt kravet om en samlet projektsum på over 300.000 kr. kan afholde potentielle ansøgere fra at søge om mellemfinansiering.

Forvaltningen foreslår derfor, at disse kriterier ændres, jf. den nærmere beskrivelse nedenfor.

Kriterie om afslag fra banken i forbindelse med ansøgning

Ved ansøgningerne fra Mejlby Borgerforening og Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening har begge ansøgere modtaget lånetilbud fra de banker, hvor der er ansøgt. De tilbud der er modtaget, har imidlertid været af en sådan størrelse, at det ikke har været økonomisk muligt for foreningerne at betale den tilbudte rente og de tilhørende oprettelsesgebyrer.

Mejlby Borgerforening modtog blandt andet et tilbud om et lån med en almindelig variabel rente på 5,65 % af det ansøgte beløb samt en stiftelsesprovision på 5.000 kr. Mejlby Borgerforening ansøgte om et lån på 1.729.819 kr., hvilket ville indebære, at foreningen selv skulle afholde omkostninger på omkring 100.000 kr. i forbindelse med lånoptagelsen. Tilbuddet blev derfor i forbindelse med den politiske behandling af mellemfinansieringen vurderet som et afslag.

Foreningerne oplever dermed, at de ikke formelt får et afslag fra banken, selvom de reelt ikke har mulighed for at benytte de tilbudte lån. Dette kan skabe usikkerhed hos foreningerne, som kan få det indtryk, at de ikke opfylder kriterierne for mellemfinansiering, og derfor føler sig nødsaget til at acceptere bankens tilbud.

Kriteriet om at kunne dokumentere et afslag fra banken, kan således være vanskeligt at opfylde og gør det svært for foreningerne at navigere i ordningen. Kriteriet kan dermed virke modsat af mellemfinansieringens formål, som er at gøre det så enkelt som muligt for foreningerne at gennemføre projekter, uden selv at skulle optage dyre lån.

Forvaltningen er desuden blevet gjort opmærksom på, at flere potentielle ansøgere har fravalgt mellemfinansiering som en mulighed, da de ikke vurderer, at det er muligt at opnå afslag fra banken.

Forvaltningen foreslår derfor, at kriterieret om at skulle have fået afslag fra en bank bliver fjernet. Som et alternativ kan det besluttes, at kriteriet ændres, så det bliver muligt at søge om mellemfinansiering, hvis de samlede omkostninger ved lånet overstiger 10.000 kr.

Kriterie om projektsum over 300.000 kr.

I de nuværende kriterier for mellemfinansiering på landdistriktets ressortområde kræves det, at projektsummen for projektet der søges mellemfinansiering til, er over 300.000 kr. Projekter under 300.000 kr. har derfor ikke mulighed for at søge om mellemfinansiering, og er derfor nødt til at søge andre veje for hjælp med finansieringen.

Randers Kommune tilbyder blandt andet acontoudbetaling på op til 80 procent af tilsagnsbeløbet til projekter, der har modtaget tilsagn fra Landsbypuljen og LAG Randers-Favrskov. Denne finansieringsløsning benyttes hyppigt af ansøgere til Landsbypuljen. Acontoudbetaling gælder udelukkende for tilsagn givet fra Landsbypuljen eller LAG Randers-Favrskov, hvor der i Landsbypuljen maksimalt kan ansøges om 150.000 kr.

Projekter der har modtaget tilsagn fra Landsbypuljen og har en samlet projektsum på mellem 150.000 og 300.000 kr., falder derfor uden for muligheden for at få hjælp til finansiering af hele projektet fra kommunen. Selv et projekt i en mindre klasse kan være svært for mindre foreninger at optage et lån til.

For at give mulighed for finansieringshjælp til projekter med en projektsum mellem 150.000 og 300.000 kr. foreslår forvaltningen, at kriteriet vedrørende størrelsen på projektets projektsum nedsættes til 150.000 kr. mod de nuværende 300.000 kr.

En nedsættelse af kriteriet til 150.000 kr. forventes at medføre flere ansøgninger om mellemfinansiering og dermed også en øget økonomisk risiko for udvalget.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen, men det forventes, at ændringerne af kriterierne som forvaltningen foreslår, vil medføre flere ansøgninger om mellemfinansiering og dermed en øget økonomisk risiko for udvalget.

Punkt 25: Mellemfinansiering – Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening

00.05.00-P35-1-26

Resumé

Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening har indsendt en ansøgning om mellemfinansiering af projektet ”Helstrup aktivitetsplads - et samlingspunkt for Fællesskabet”. Der søges om en mellemfinansiering på 747.125 kr.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget

1. at byrådet beslutter, hvorvidt projektet ”Helstrup aktivitetsplads - et samlingspunkt for Fællesskabet” kan modtage mellemfinansiering på 747.125 kr. efter nærmere aftale med forvaltningen.

Beslutning

Godkendt.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Randers Kommune har modtaget en ansøgning om mellemfinansiering af projektet ”Helstrup aktivitetsplads - et samlingspunkt for Fællesskabet” fra Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening.

Projektet omfatter etablering af en ny aktivitetsplads på arealet, hvor byens tidligere legeplads var placeret. Aktivitetspladsen skal fungere som et udendørs mødested og skabe rammer for fællesskab og aktiviteter i byen. Projektet afventer på nuværende tidspunkt byggetilladelse, og er derfor endnu ikke igangsat. Det forventes dog, at projektet færdiggøres i juni 2026.

Projektet har en samlet værdi på 1.132.125 kr.

Projektets finansiering

Projektet har modtaget støtte fra flere forskellige fonde og puljer som blandt andet LAG Randers-Favrskov. Den samlede finansiering for projektet er derfor på plads. Nedenfor fremgår en oversigt over de puljer og fonde, som har givet tilsagn, samt de bevilligede beløb:

Fonde/Pulje	Beløb
LAG Randers-Favrskov	239.987
Gl. Skanderborg Fonden	225.000
Sparekassen Danmark Fonden Langå-Randers	159.159
Lokale og anlægssfonden	122.979
Lions Club Langå	10.000
Norlys vækstpulje	150.000
Elrofonden	225.000
I alt	1.132.125

Fondene/puljerne Lions Club Langå, Norlys Vækstpulje og Gl. Skanderborg Fonden har allerede udbetalt midlerne til Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening på i alt 385.000 kr. Derfor har Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening kun ansøgt om 747.125 kr. ud af den samlede projektværdi på 1.132.125 kr., da de resterende udgifter skal afholdes, før de kan modtage de resterende tilskudsbeløb.

Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening har ansøgt om mellemfinansiering i en lokal bank. Her er de blevet tilbudt et lån med en rente på 6,5 %, samt en stiftelsesprovision på 25.000 kr. Denne rentetilskrivning har Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening vurderet ikke er muligt at indfri med foreningens økonomi.

Mellemfinansiering

Ud fra udvalgets kriterier for at modtage mellemfinansiering, opfylder ansøgningen ikke kriteriet om, at foreningen skal have fået afslag på et lån fra banken. Dog ser Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening et lån med de vilkår som urealistisk og dermed som et afslag.

Derudover opfylder ansøgningen fra Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening de resterende kriterier for at modtage mellemfinansiering. Selskabet Aktivude er totalleverandør og har projektansvaret på projektet. Derudover er projektet til et almennyttigt formål, og kan give byen et nyt samlingssted.

Ansøgningen om mellemfinansiering samt foreningens vedtægter, fakturaen for entreprisen fra Aktivude og bankens tilbud om lån er vedlagt som bilag til sagen.

Såfremt udvalget godkender ansøgningen, vil forvaltningen indgå kontrakt med Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening vedrørende de juridiske detaljer, ligesom der indgås aftale med projektholderne og diverse fonde om, hvordan midlerne kan udbetales.

Økonomi

En mellemfinansiering på cirka 750.000 kr. til Helstrup Forsamlingshus og Borgerforening vil ikke have bevillingsmæssige konsekvenser, hvis mellemfinansieringen tilbagebetales som forventet.

Den økonomiske risiko ved projektets eventuelle kuldsejling påhviler kommunekassen, hvoraf halvdelen i givet fald pålægges ressortudvalget. Såfremt dette sker, vil forvaltningen fremlægge sag omkring finansiering inden for landdistriktsudvalgets ramme.

Hvis ansøgningen imødekommes, vil der, indtil denne sag er afsluttet, være cirka 2,3 mio. kr. tilbage til mellemfinansiering af andre projekter i landdistriktet.

Punkt 26: Driftstilskud til foreninger 2026

00.05.00-P35-2-26

Resumé

På udvalgsmødet den 9. december 2020 vedtog landdistriksudvalget, at Randers Kommune skal tilbyde driftstilskud til foreninger i landdistriktet, som varetager lokalområdets interesser. Ordningen er blevet tilbudt i alle år siden 2021.

Udvalget skal tage stilling til, hvorvidt der også skal kunne ansøges om driftstilskud i 2026.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriksudvalget:

1. at der kan ansøges om driftstilskud til foreninger i 2026.
2. at der afsættes 6.000 kr. til annoncering af driftstilskuddet, som finansieres af Landdistriktspuljen.

Beslutning

Godkendt.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Landdistriksudvalget vedtog den 9. december 2020 indstillingen om, at der skal tilbydes driftstilskud til landsbyerne i Randers Kommune.

Udgangspunktet for driftstilskuddet til foreninger har været, at alle byer får mulighed for at opnå et driftstilskud. Er der flere foreninger i en landsby, som alle varetager områdets interesser, skal man lokalt blive enige om, hvilken forening der skal modtage tilskuddet. Driftstilskuddet er hovedsageligt anvendt til vedligehold og drift af grønne arealer samt andre udendørs mødesteder.

Det årlige driftstilskud til forsamlingshusene finansieres af Forsamlingshuspuljen og påvirker ikke muligheden for en forening i samme by om at søge om driftstilskud til foreninger. Et forsamlingshus kan ikke søge om yderligere tilskud fra denne pulje.

På udvalgsmødet den 6. juni 2024 besluttede udvalget, at det ikke er muligt for idrætsforeninger at søge om driftstilskud.

I 2025 blev der uddelt driftstilskud til 23 foreninger til en værdi af 138.000 kr. Tilskuddet blev finansieret af Landdistriktspuljen.

Såfremt landdistriksudvalget ønsker at tilbyde foreninger i kommunens landsbyer og landdistrikter muligheden for at søge driftstilskud i 2026, igangsættes en ny ansøgningsrunde.

Vurdering af ansøgere

Ansøgningerne om tilskud vurderes ud fra følgende tre parametre:

- om foreningerne har drift af grønne områder, stier mv.
- om foreningerne har drift af faciliteter som legepladser, madpakkehuse mv.
- om foreningerne afholder aktiviteter for områdets borgere

Der gives enten 0 eller 1 for hver parameter, alt efter om ansøgningen lever (eller ikke lever) op til parameteret.

Alle ansøgninger vil samlet blive forelagt for udvalget til prioritering. Der vil sammen med ansøgningerne blive fremlagt en økonomisk oversigt over Landdistriktspuljen, der skal finansiere disse, hvorefter udvalget vil skulle beslutte hvilke ansøgerne der imødekommes med driftstilskud og hvor hvilken værdi tilskuddet skal have.

Annoncering

I de tidligere år er der blevet afsat midler til annoncering af ansøgningsrunden for driftstilskud til foreninger. Forvaltningen foreslår, at der igen for 2026 skal annonceres for driftstilskuddet. En ansøgningsrunde kan annonceres i lokale aviser, og der kan informeres i Landdistriktsnyhedsbrevet. Herudover kan der sendes mails til tidligere modtagere af driftstilskud og kontaktpersoner i en række landsbyer. Der kan laves opslag på Randers Kommunes facebookside, og der kan evt. udsendes pressemeddelelse til Randers Amtsavis og Landsbyerne.

Den beskrevne Annoncering koster 6.000 kr. Dette svarer til annonceringen tidligere år.

Økonomi

Forvaltningen foreslår, at udgiften på 6.000 kr. til annoncering finansieres af Landdistriktpuljen.

Forvaltningen foreslår ligeledes, at omkostninger til driftstilskuddet finansieres af Landdistriktpuljen.

Der resterer i januar 2026 cirka 270.000 kr. af Landdistriktpuljen.

Punkt 27: Landdistriktskonference maj 2026

00.05.00-P35-12-25

Resumé

Landdistriktsudvalget har siden 2015 afholdt en årlig landdistriktskonference. Seneste landdistriktskonference blev afholdt i maj 2025.

Landdistriktsudvalget besluttede på udvalgs mødet d. 13. november 2025, at den kommende landdistriktskonference skal afholdes i foråret 2026 med temaet ”Livskvalitet i landdistrikterne”

Forvaltningen fremlægger med denne sag et udkast til tidsramme, tidspunkt og budget for landdistriktskonferencen.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget:

- 1. at tidspunkt for landdistriktskonferencen godkendes
- 2. at udvalget bevilliger 80.000 kr. til afholdelse af landdistriktskonferencen fra landdistriktspuljen
- 3. at udvalget drøfter landdistriktskonferencens program og mulige oplægsholdere

Beslutning

- 1. at godkendt,
- 2. at godkendt,
- 3. udvalget godkender forvaltningens forslag til landdistriktskonferencens program.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget har siden 2015 afholdt en årlig landdistriktskonference, hvor lokale ildsjæle og andre med interesse for landdistriktsudvikling har haft mulighed for at høre inspirerende oplæg og netværke på tværs af landsbyerne.

Ved landdistriktskonferencen i 2025 var der fokus på hvad arealerne i landdistrikterne i fremtiden skal bruges til. Konferencen blev afholdt på Gjessinggaard Gods med flere eksterne og interne oplægsholdere.

Landdistriktsudvalget besluttede den 13. november 2025, at temaet for den kommende landdistriktskonference skal være ”Livskvalitet i landdistrikterne”, og at konferencen skal afholdes i foråret 2025.

På baggrund af temaet og tidspunktet for landdistriktskonferencen fremgår der nedenfor et forslag til program, tidspunkt og budget for landdistriktskonferencen, som indstilles drøftelse.

Tid og sted

Forvaltningen foreslår, at konferencen afholdes onsdag den 19. maj 2026 fra klokken 17:00 – 21:00 I Kulturhuset Langå.

Kulturhuset Langå er et mødested i Langås gamle rådhus, som rummer mange af byens foreninger og aktiviteter. Kulturhuset er drevet af frivillige og huser blandt andet også museum og bibliotek.

Program

Forvaltningen foreslår, at udvalget drøfter mulige oplægsholdere og et program inden for temaet ”Livskvalitet i landdistrikterne” til Landdistriktskonferencen.

Forvaltningen har nedenfor lavet et forslag til et program under temaet ”Livskvalitet i landdistrikterne” som inspiration:

16:30	Ankomst
–	

17:00	
17:00 – 17:15	Velkomst og introduktion ved formanden for landdistriktsudvalget
17:15 – 18:15	Lokale inspirationsoplæg med fokus på forskellige former for livskvalitet: • Sundhed • Kultur • Nærheden til det grønne • Fællesskaber • Ensomhed
18:15 – 19:00	Middag og netværk
19:00 – 19:15	Kåring af Årets Initiativ og Ildsjæl
19:15 – 20:15	Workshop i bordgrupper på baggrund af spørgsmål vedr. livskvalitet
20:15 – 20:45	Opfølgning i plenum • Bordgrupperne deler de vigtigste pointer, som de tager med sig hjem
20:45 – 21:00	Tak for i aften med opsamling

Dialogmøde for forsamlingshusene

Landdistriktsudvalget besluttede den 4. december 2025, at det årlige dialogmøde med forsamlingshusene afholdes i forbindelse med landdistriktskonferencen.

Dialogmødet for forsamlingshuse foreslås derfor at blive afholdt fra kl. 15:45 – 16:45 før landdistriktskonferencens start.

Udvalget vedtog ligeledes programmet for dialogmødet på udvalgsmødet d. 4. december 2025.

Økonomi

Forvaltningen har udarbejdet følgende budgetforslag for landdistriktskonferencen. Forslaget til budgettet, afspejler budgettet for de sidst afholdte landdistriktskonferencer.

Post	Budget
Lokaler og forplejning	30.000 kr.
Oplægsholdere • Honorar • Gaver og blomster	25.000 kr.
Markedsføring • Facebook • Annoncer • Plakater	10.000 kr.
Udstyr og materiale	15.000 kr.
I ALT	80.000 kr.

Beløbet foreslås finansieret af Landdistriktspuljen.

Der resterer anno januar 2026 cirka 270.000 kr. af Landdistriktspuljen.

Hvis udvalget beslutter at overføre 250.000 kr. fra Landsbypuljen til Landdistriktspuljen vil der resterer 520.000 kr. af Landdistriktspuljen.

Udvalget afsatte på møde den 8. oktober 2025 økonomi til at uddele landdistriktspriserne, hvorfor disse ikke indgår i budgettet.

Punkt 28: Økonomiorientering om Landdistriktspuljen og Landsbypuljen

00.05.00-P35-3-26

Resumé

Landdistriktsudvalget råder over puljerne Landdistriktspuljen og Landsbypuljen. Landdistriktspuljen anvendes til projekter og initiativer, som udvalget selv igangsætter, mens Landsbypuljen anvendes til støtte af borgersøgte projekter.

I 2026 forventes Landdistriktspuljen at ende i underskud på grund af igangsatte og tilbagevendende initiativer.

Forvaltningen foreslår derfor, at der flyttes 250.000 kr. fra Landsbypuljen til Landdistriktspuljen i 2026.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget:

1. at udvalget flytter 250.000 kr. fra Landsbypuljen til Landdistriktspuljen i 2026

Beslutning

Godkendt.

Eventuelt ikke udmøntet midler fra landdistriktspuljen vil blive overført til sidste runde af landsbypuljen 2026.

Landdistriktsudvalget forelægges en sag på det næstkommende udvalgsmøde om udmøntningen af midlerne til markedsføringskampagnen.

Landdistriktsudvalget forelægges ligeledes en sag om udmøntning af om beslutningen om landdistriktsanalysen.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget råder over puljerne Landdistriktspuljen og Landsbypuljen, som har hvert sit formål.

Landdistriktspuljen anvendes til projekter og initiativer, som udvalget selv igangsætter, mens Landsbypuljen anvendes til støtte af borgersøgte projekter. De enkelte puljer uddybes nærmere nedenfor.

Landdistriktspuljen

Landdistriktspuljen er landdistriktsudvalgets pulje til igangsættelse af egne projekter og initiativer i landdistriktet samt til varetagelse af de årligt tilbagevendende initiativer, som udvalget har besluttet. Puljen udgør dermed udvalgets mulighed for at skabe ny udvikling i landdistriktet.

I budgettet for 2026 er der oprindeligt afsat 490.000 kr. til Landdistriktspuljen.

På udvalgsmødet den 15. januar 2025 besluttede landdistriktsudvalget at afsætte i alt 600.000 kr. fra Landdistriktspuljen til en markedsføringskampagne i landdistrikterne. Heraf blev 400.000 kr. afsat fra budgettet for 2025 og 200.000 kr. fra budgettet for 2026.

På byrådsmødet d. 15. december 2025 besluttede byrådet, at der skulle frigives 35.000 kr. i ekstra midler til opførelsen af en toiletbygning i Hald. Disse ekstra midler blev finansieret af Landdistriktspuljen, hvilket førte til et underskud på ca. 10.000 kr. i 2025. Der forventes i alt et underskud på Landdistriktspuljen i 2025 på 17.000 kr.

Der er derfor ca. 270.000 kr. tilbage af Landdistriktspuljen for 2026 ved årets start.

Gennem de seneste år har udvalget besluttet at anvende Landdistriktspuljen til finansiering af en række tilbagevendende aktiviteter. Disse omfatter bl.a. årets landdistriktskonference, årets ildsjæl og initiativ, driftstilskud til foreninger, Lokaldysten, temamøder for forsamlingshuse samt gaver til besøgte foreninger og forsamlingshuse i forbindelse med udvalgsmøder.

De tilbagevendende aktiviteter har årligt haft en samlet udgift på ca. 338.000 kr., som er finansieret via Landdistriktpuljen. Beløbet på ca. 338.000 kr. fordeles sig som følger:

Årlige initiativer	Årligt beløb
Landdistrikts konference	80.000 kr.
Lokaldysten	35.000 kr.
Driftstilskud til foreninger	138.000 kr.
Landdistriktspriser	35.000 kr.
Temamøde for forsamlingshuse	10.000 kr.
Udvalgsbesøg i forbindelse med udvalgmøder	40.000 kr.
I alt	338.000 kr.

Hvis udvalget ønsker fortsat at imødekomme de samme tilbagevendende aktiviteter som i tidligere år, vil Landdistriktpuljen i 2026 have et forventet underskud på ca. 70.000 kr. Med det nuværende budget vil der desuden ikke være mulighed for at igangsætte nye initiativer i 2026.

Blandt andet anmodede Landdistriktsudvalget i 2025 forvaltningen om at undersøge muligheden for at udarbejde en ny lokal landdistriktsredegørelse i 2026. Udvalget blev i den forbindelse orienteret om, at en eventuel dataundersøgelse vil koste i omegnen af 100.000 kr.

Det er dog ikke normalen, at budgettet for Landdistriktpuljen er i risiko for at blive overtrukket. I 2025 forventes det, at Landdistriktpuljens underskud er på 17.000 kr. I 2024 resterede der ca. 275.000 kr. på puljen, og i 2023 resterede der 8.000. Disse beløb blev overført til Landdistriktpuljen i det efterfølgende år. Der har derfor i de seneste år ikke været underskud på Landdistriktpuljen.

Landsbypuljen

Landsbypuljen er landdistriktsudvalgets pulje til støtte af borgerdrevne projekter, der bidrager til udvikling i kommunens landsbyer og landdistrikter. Puljen yder blandt andet støtte til procesaktiviteter, forprojekter og projekter.

Landsbypuljen har to ansøgningsrunder årligt, hvor det er muligt at indsende ansøgninger til forvaltningen. Ansøgningerne fremlægges herefter for Landdistriktsudvalget to gange om året, hvor udvalget træffer beslutning om, hvilke projekter der skal modtage tilsagn fra Landsbypuljen. Ansøjerne kan være foreninger, borgerforeninger, landsbyklyngen, forsamlingshuse og enkelte borgere, så længe ansøgningen har et almennyttigt formål.

I 2026 er der ca. 1.800.000 kr. til uddeling i Landsbypuljen.

Antallet af ansøgninger til Landsbypuljen varierer betydeligt. I 2025 modtog forvaltningen i alt 40 ansøgninger med en samlet ansøgt værdi på ca. 3.000.000 kr., mens der i 2024 blev modtaget 20 ansøgninger med en samlet ansøgt værdi på ca. 1.500.000 kr. Det er derfor ikke muligt på forhånd at vurdere, hvor mange ansøgninger forvaltningen vil modtage ved de kommende ansøgningsfrister.

I forbindelse med ansøgningsrunderne beslutter landdistriktsudvalget, hvilke ansøgninger der imødekommes samt størrelsen på de enkelte tilsagn. Udvalget har dermed mulighed for at tilpasse det samlede uddelingsbeløb i hver ansøgningsrunde.

Forvaltningen foreslår derfor, at der i 2026 overføres 250.000 kr. fra Landsbypuljen til Landdistriktspuljen, således at landdistriktsudvalget får et økonomisk råderum til at imødekomme tilbagevendende initiativer samt igangsætte nye initiativer i 2026 via Landdistriktspuljen.

Hvis der overføres 250.000 kr. fra Landsbypuljen, vil der restere ca. 1.550.000 kr. til uddeling i 2026, svarende til ca. 775.000 kr. pr. ansøgningsrunde.

Økonomi

Hvis udvalget beslutter at overføre 250.000 kr. fra Landsbypuljen til Landdistriktspuljen i 2026, vil der være ca. 520.000 kr. i Landdistriktspuljen og ca. 1.550.000 kr. i Landsbypuljen til alle aktiviteter i 2026.

Punkt 29: LAG projekt 2025: Udsigtsshelter i Albæk

04.21.05-G00-1-26

Resumé

Bestyrelsen i LAG Randers-Favrskov har behandlet en ansøgning fra Randers Kommune om tilskud til projektet "Udsigtsshelter i Albæk".

LAG Randers-Favrskov har indstillet projektet til finansiering på 120.000 kr. fra LAGs kommunale pulje til medfinansiering af LAG-projekter.

Med denne sag godkendes kommunal finansiering.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget:

1. at der bevilles 120.000 kr. til projektet "Udsigtsshelter i Albæk" fra den kommunale pulje til medfinansiering af LAG-projekter.

Beslutning

Godkendt.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Bestyrelsen i LAG Randers-Favrskov har behandlet en ansøgning fra Randers Kommune om tilskud til projektet "Udsigtsshelter i Albæk".

LAG Randers-Favrskov indstiller projektet til finansiering fra LAGs kommunale pulje i Randers Kommune, for derved at reservere de fleste EU-midler til erhvervsprojekter. Projektet indstilles derfor til finansiering på 120.000 kr. fra den kommunale pulje til medfinansiering af LAG-projekter.

Da der ikke indgår EU LAG-midler i projektet i Albæk, vil legalitetskontrollen blive varetaget af LAG Randers-Favrskov fremfor Erhvervsstyrelsen.

Projektets indhold

Projektet omhandler etableringen af et udsigtsshelter med plads til seks personer på bakkeskråningen i Albæk mod Østrup Skov. Projektet skal fungere som en forlængelse og et supplement til Klyngehuset i Albæk, da der har været et ønske blandt byens borgere om shelter- og overnatningsfaciliteter.

Shelterens udformning er inspireret af Klyngehusets arkitektur og opføres i træ med tagbeklædning af græstørv, så shelteren indpasses naturligt i landskabet. Shelteren er rund med en stor åbning, hvorfra man kan sidde og opleve udsigten over naturen.

Shelteren bliver dermed en del af de nordlige boldbaner i Albæk, som skal udvikles til et rekreativt område med skov, eng, aktivitetsområder og opholdsmuligheder.

LAG-temaer og udviklingsstrategi

Projektet passer i LAGs lokale udviklingsstrategi under følgende indsatsområde: Natur

Indsatsområdet Natur, omfatter også klima og biodiversitet. Det er muligt at søge støtte til den blå infrastruktur ved åer og fjord, og andre projekter omkring stier, rekreative faciliteter og formidling af natur. Der kan også søges til borgerdrevne klima og biodiversitetstiltag.

Økonomi

Projektet har en samlet sum på 240.000 kr.

LAG Randers-Favrskov indstiller projektet til støtte på 120.000 kr. fra Randers Kommunes pulje til medfinansiering af LAG-projekter.

Der resterer ultimo januar cirka 1,75 mio. kr. af Randers Kommunes pulje til medfinansiering af LAG-projekter.

Punkt 30: Fastlæggelse af indhold og omfang af lodsejere dialogen i 2026 i tilknytning til udrulningen af byrådets omlægningsplan

13.02.08-P00-2-25

Resumé

Forvaltningen anbefaler, at udrulningen af byrådets vedtagne omlægningsplaner forankres i den i sagen beskrevne strategi for lodsejerinvolvering. Strategien indebærer, at involveringen af lodsejerne i deres frivillige deltagelse i udrulningen af omlægningsplanerne tager udgangspunkt i en 3 deling af de nødvendige indsatser. En 3 deling, som afspejler forskellene i kvælstofudfordringerne i vandoplandene for de 3 grønne treparter, de forskellige naturgivne potentialer i oplandene og forskellene i oplandene i forhold til potentialer for opnåelse af gevinster ved udrulning af byrådets øvrige politikker i disse oplande.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at de i sagen beskrevne bærende principper for lodsejerinvolvering vedtages som grundlag for implementeringen af omlægningsplanerne

Beslutning

For stemte Henning Munkholm Eriksen og Anne Hjortshøj. Imod stemte Erik Bo Andersen og Niels Jørgen Thomsen. Lars Søgaard og René Skaarup undlod at stemme.

Anne Hjortshøj begærede sagen i byrådet med standsningsret.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Randers byråd vedtog den 15. december 2025 den første grønne omlægningsplan for Randers Kommune. Se bilag 2.

Som udvalget er bekendt med, skal implementeringen af byrådets omlægningsplaner ske på frivillig basis i forhold til lodsejerne. Opgaven er dog lovpligtig for byrådet.

Dette indebærer, at såfremt ingen lodsejere i Randers kommune ønsker at deltage i arealomlægningsprojekter, så pålægges de øvrige byråd i de 3 oplande en større opgave, da kvælstofreduktionerne og klimamålene skal opnås henholdsvis indenfor hvert opland og nationalt.

Med den nye nationalt vedtagne kvælstofregulering af landbruget, vil landbruget blive pålagt at efterleve kvælstofkravet i 2027 på bedriftsniveau ved en statslig fastsættelse af en udledningskvote for kvælstof for hver bedrift til vandmiljøet som orienteret om på sidste landdistriktsudvalgmøde (sag 14). Hvis der ikke gennemføres nogen arealomlægningsprojekter i et vandopland, sikrer udledningskvoten, at den nødvendige kvælstofreduktion til fjorden bliver opnået. For hvert omlægningsprojekt, der gennemføres, hæves kvælstofmængden for de tilbageværende landbrugsarealer i vandoplandet.

Endeligt skal forvaltningen minde om, at såfremt ejendommen fastholder produktionen på lavbundsarealer, vil der på disse arealer blive pålagt en CO₂ afgift fra 2028.

Strategi for lodsejerdialogen

Med udgangspunkt i de ovenfor beskrevne forhold og den af byrådet vedtagne klima-, miljø- og naturpolitik om:

1. at leve op til regeringens klimalov og de nationale målsætninger om at reducere udledningen af CO₂ og øvrige drivhusgasser samt øge optaget af CO₂ fra atmosfæren
2. at understøtte en bæredygtig fødevarerproduktion lokalt, hvor der ikke tabes næringsstoffer til vandmiljøet eller grundvandet
3. at etablere mere sammenhængende natur i kommunen forankret omkring bl.a. i Gudenåplanen.
4. at fremme en bæredygtig byudvikling med særlig fokus på mere og bedre natur også i byerne.

5. at bidrage til en øget biodiversitet i Danmark med særlig fokus på etableringen af en naturrig, sammenhængende og klimarobust Gudenådal og Randers Fjord.
6. en fortsat voksende andel af biodiversitetsskove i kommunen.

vil det være afgørende, at den fastsatte udledningskvote og lavbundsmålene først og fremmest opnås ved at Randers Kommune understøtter gennemførelsen af lavbunds- og vådområdeprojekter samt skovrejsning, da ændringer af produktion på den enkelte bedrift kun tilgodeser en kvælstofreduktion og ikke målene for CO₂-reduktion, mere og bedre natur og grundvandsbeskyttelse

Et forhold som yderligere understøttes af, at de allerede vedtagne aftaler i de 3 grønne treparter jf. sag nr. 16, 2026, hvor det er aftalt, at udpegningen af velegnede arealer til omlægning skal omfatte

- De mest effektive arealer mht. CO₂-tilbageholdelse
- De mest effektive arealer mht. kvælstofreduktion
- Arealer med de vigtigste og flest mulige synergieffekter mht. CO₂, kvælstof, biodiversitet og grundvand.
- Udtagning af arealer med flest mulige synergier sikrer, at alle målene nås og mindst muligt landbrugsareal samlet set udtages..

Dertil kommer, at Randers byråd har vedtaget (BY 31.3.25 sag 61), at der ønskes planlagt for udtagning af arealer i et omfang, som betyder, at en statslig kvælstofregulering på bedrifts niveau kan undgås i Randers kommune.

Samlet betyder dette, at forvaltningen anbefaler, at udgangspunktet for den forestående lodsejerinvolvering i implementeringen af byrådets omlægningsplan er:

- at lodsejerne understøttes bedst muligt i at gennemføre arealomlægningsprojekter indenfor de 3 vandoplande.
- at arealomlægningsprojekterne prioriteres så de i størst muligt omfang tilgodeser Byrådets Klima, natur og Miljøpolitik 2025-2029 samt Klimaplan om etablering af 9000 ha. skov i kommunen inden 2050.
- at udrulningen af arealomlægningsprojekterne tilpasses de særlige udfordringer og øvrige byrådsmålsætninger som findes i hvert af oplandene.
- at de aktive landbrugsforeninger i Randers kommune inviteres til møde med LDU for at få deres input til en effektiv implementering af omlægningsplanerne.

En sådan strategi vil overordnet for den enkelte bedrift betyde,

- at solidariske løsninger i vandoplandet fremmes, idet arealomlægningsprojekternes kvælstofreduktioner tilfalder alle bedrifter i oplandene således at udledningskvoten i oplandet hæves med de kg/tons som arealomlægningsprojekterne fjerner.
- at der ikke pålægges CO₂ afgifter på produktionsarealer i lavbundsområder.
- at vandlidende marker ikke længere indgår som produktionsarealer, men erstattes af bedre jord eller sælges fra til samfundet og omdannes til natur.
- at arealomlægningen sker på basis af en samlet samfundsmæssig vurdering af gevinster og ulemper.

Vandoplandet til Randers Fjord, Grøn Trepert Randers Fjord

Alle de arealer, der via grundvand og vandløb leder vand til en bestemt fjord, betegnes et ”vandopland” I vandoplandet til Randers Fjord kan kvælstof- og lavbundsmålsætningerne nås ved arealomlægninger i Gudenådal.

Da omlægningen af pumpedigelagene til natur er den mest effektive måde at opnå kvælstofreduktioner til fjorden på, spiller Randers Byråd en særlig afgørende rolle for at komme hurtigt i mål med kvælstofreduktionskravene i oplandet til Randers Fjord. Ingen andre steder i Gudenådal findes så effektive arealer. Det betyder, at den omtalte markregulering hurtigt kan undgås i Randers Fjord-oplandet, hvis omlægningen af pumpedigelagene lykkes.

For Randers Fjord har byrådet udover arealudpegningerne i omlægningsplanen vedtaget følgende målsætninger som en del af klima-, natur- og miljøpolitikken:

- at etablere mere sammenhængende natur i kommunen forankret omkring bl.a. Gudenåplanen.
- at bidrage til en øget biodiversitet i Danmark med særlig fokus på etableringen af en naturrig, sammenhængende og klimarobust Gudenådal og Randers Fjord

Ovenstående betyder, at udrulningen af omlægningsplanen for Randers Fjord anbefales at tage udgangspunkt i en udrulning af Gudenåplanen og vil derfor omfatte bl.a.

- Etablering af vådområder/lavbundsprojekter ved Randers Fjord i pumpedigelagene.
- Etablering af Strandenge ved Randers Fjord.
- Etablering af våde enge og lavbundsprojekter i Gudenådalene.
- Etablering af stenrev i Randers Fjord.
- Etablering af sammenhængende høj kvalitets natur langs Gudenådalene.

Dertil kommer, som oplyst i sag nr. 16, 5 feb. 2026, at forvaltningen med udgangspunkt i Gudenåplanen og en tæt forankret dialog med de øvrige kommuner i Gudenåkomiteen har indledt en dialog med de store nationale naturfonde om at indgå i en strategisk samarbejde med dem om at sikre finansiering af en hurtig udrulning af Gudenåplanen i Randers Fjord, for hermed at opnå en ren og attraktiv fjord inden for 10 år.

Det anbefales derfor, at lodsejerdialogen forankres omkring følgende bærende principper:

- Lodsejerne inviteres til en dialog om arealomlægninger, der omhandler udrulningen af Gudenåplanen.
- Lodsejerdialogen forankres omkring lodsejermøder, hvor MTU og LDU sidder for bordenden sammen med landbrugsforeningerne.
- Lodsejerne inviteres til at deltage i fælles samarbejdsprocesser forankret indenfor Gudenåplanens geografi (inkl. Nørreådalene) mhp. at aftale arealomlægningerne.
- Forvaltningen afholder de individuelle lodsejermøder i det omfang, der er behov herfor evt. sammen med landbrugsforeningerne.
- Forvaltningen har løbende dialog med naturfonde for at sikre størst mulig økonomi til omlægningen i dette opland.
- Indsatsen koordineres med Miljø- og teknikudvalget som varetager ansvaret for Gudenåplanens udrulning.

Vandoplandet til Hjarbæk Fjord, Grøn Trepert Hjarbæk Fjord (Lovns Bredning)

Indsatserne i dette opland kan opdeles i ådalsprojekter og højjordsprojekter:

1) Arealomlægningsprojekter i Skalsådalene og de tilknyttede mindre ådale.

Arealomlægningsprojekterne her omfatter primært lavbundsprojekter, som er kendte projekttyper, der teknisk og juridisk vil kunne udrulles hurtigt. Det er forvaltningens oplevelse, at der er stor opbakning til gennemførelse af disse projekter hos landbrugsforeningerne. I dette delopland anbefales det derfor, at lodsejerdialogen forankres omkring følgende bærende principper:

- Lodsejerne med areal i ådalene inviteres til en dialog om arealomlægninger, der omhandler primært etableringen af lavbundsprojekter.
- Lodsejerdialogen forankres omkring lodsejermøder, hvor LDU sidder for bordenden sammen med landbrugsforeningerne.
- Lodsejerne inviteres til at deltage i fælles samarbejdsprocesser forankret omkring fælles gevinster ved omlægningsprojekterne.
- Forvaltningen afholder individuelle lodsejermøder i det omfang, der er behov herfor sammen med landbrugsforeningerne.

2) Arealomlægningsprojekter på højjorden

Som tidligere orienteret om forventes arealomlægningsprojekterne her at kunne omfatte klimaskovrejsning, minivådområder, eventuel etablering af VE-anlæg og etableringen af store sammenhængende naturområder (biodiversitetsskov, overdrev m.m.). Det igangværende arbejde med udarbejdelse af tematillæg til kommuneplanen for det åbne land forventes også at kunne medføre andre arealudpegninger i området, som kan påvirke lokaliseringen af de bedst egnede arealomlægningsprojekter på højjorden.

Forvaltningen forventer derfor i løbet af 2026 at fremlægge et mere konkret bud på lokaliseringen af arealomlægningsprojekterne på højjorden, hvorfor følgende bærende principper anbefales for lodsejerdialogen i dette opland.

- Dialogen indledes først, når kommuneplantillæg for området vedrørende Grøn Trepert og det andet vedrørende energianlæg (energiplanen) er politisk behandlet.
- Lodsejerne med areal på højjorden inviteres til en dialog om arealomlægninger, der i første omgang omhandler mest mulig skovrejsning på højjorden i de udpegede områder for at beskytte bedst muligt mod næringsstofbelastning i ådalene og delvis i grundvandet og samtidigt skabe sammenhængende natur tilknyttet

eksisterende natur, og energiproduktionsmuligheder overvejes såfremt de politiske beslutninger ift. kommuneplantillæg for vedrørende energianlæg (energiplanen) giver mulighed herfor.

- Lodsejerdialogen forankres omkring lodsejermøder, hvor LDU sidder for bordenden sammen med landbrugsforeningerne.
- Lodsejerne inviteres til at deltage i fælles samarbejdsprocesser forankret omkring fælles gevinster ved omlægningsprojekterne.
- Forvaltningen afholder de individuelle lodsejermøder i det omfang, der er behov herfor sammen med landbrugsforeningerne.

Vandoplandet til Mariager Fjord, Grøn Trepert Mariager Fjord

Vandoplandet til Mariager Fjord kan ligeledes opdeles i ådalsprojekter og højjordsprojekter:

1) Arealomlægningsprojekter i Kastbjerg Ådal og tilknyttede mindre ådale.

Som for Hjarbæk Fjord vil der i Kastbjerg Ådal kunne gennemføres lavbundsprojekter, der giver klima, kvælstof og naturgevinster. Mange af disse projekter er allerede igangsat forundersøgt af forvaltningen som del af den kommunale udrulning af de statslige vandplaner. Her oplever forvaltningen også en fortrinsvis positiv og konstruktiv dialog med lodsejerne for at få en fælles afklaring af, om projekterne kan gennemføres.

- De lodsejere med areal i ådalene, som ikke allerede deltager i en forundersøgelse inviteres til en dialog om arealomlægninger, der primært omhandler etableringen af lavbundsprojekter.
- Lodsejerdialogen forankres omkring lodsejermøder, hvor LDU sidder for bordenden sammen med landbrugsforeningerne.
- Lodsejerne inviteres til at deltage i fælles samarbejdsprocesser forankret omkring fælles gevinster ved omlægningsprojekterne.
- Forvaltningen afholder individuelle lodsejermøder i det omfang, der er behov herfor sammen med landbrugsforeningerne.

2) Arealomlægningsprojekter på højjorden

Som tidligere oplyst, forventes en arealomlægning på højjorden også at være nødvendig i Mariager Fjordoplandet. Som i Hjarbæk Fjord kan omlægningsprojekterne omfatte klimaskovrejsning, etableringen af store sammenhængende naturområder (biodiversitetsskov, overdrev m.m.), samt eventuel etablering af VE-anlæg.

I sag nr. 16, 5. feb. 2026 er udvalget informeret om, at der er faglig usikkerhed om, hvorvidt vandet løber til indre eller yder fjorden fra Kastbjerg Å, og at dette først afklares i løbet af 2026. I samme sag anbefalede forvaltningen derfor, at der i 2026 primært er fokus på udvikling af et samlet arealomlægningsprojekt på højjorden.

Forvaltningen anbefaler derfor at de bærende principper for lodsejerdialogen i dette delopland er,

- I 2026 udarbejder udvalget i tæt samarbejde med landbrugsforeningerne og mulige lodsejere, et samlet arealomlægnings-forprojekt for et sammenhængende naturområde med et meget højt potentiale for højkvalitetsnatur med stor biodiversitet.
- Forvaltningen afholder de individuelle lodsejermøder i det omfang, der er behov herfor sammen med landbrugsforeningerne i 2027.
- Forankret i ovenstående lodsejerdialog og forprojekt fremsendes arealomlægningsprojekter til statens godkendelse i 2027/2028.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Økonomi og grøn trepart

Bilag 2 Omlægningsplan i Randers Kommune 2025

Punkt 31: Centrale indsatsområder for Udvikling, Miljø og Teknik

00.01.00-P35-8-26

Resumé

Den overordnende strategiske ramme for Udvikling Miljø og Tekniks arbejde i den kommende byrådsperiode er politisk vedtaget. For at sikre en tydelig retning og prioritering for området bedes udvalget godkende opgavebeskrivelserne som de centrale indsatsområder som Udvikling, Miljø og Teknik skal arbejde efter i den indeværende byrådsperiode.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget

1. at udvalget indstiller opgavebeskrivelserne som de centrale indsatsområder for Udvikling, Miljø og Teknik godkendt.

Beslutning

Indstilles godkendt med 5 stemmer for og 1 stemme imod. Erik Bo Andersen stemte imod.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Væsentlige indsatsområder for udvikling, miljø og teknik 2026 – 2029

Udvikling, miljø og teknik står som forvaltning overfor en række helt centrale indsatser, som kommer til at sætte præg på Randers i mange år frem. Det er indsatser, som vil transformere Randers by og kommune, som vi kender den i dag.

Den overordnede strategiske ramme er politisk besluttet og fastlagt gennem Fremtidens Randers Kommune, som et langsigtet forandringsprojekt med fokus på socioøkonomisk løft, flere private arbejdspladser, bedre boliger og øget attraktivitet. Udvikling, miljø og teknik har en nøglerolle i at bidrage til realiseringen af ambitionerne.

De væsentligste områder i en mangefacetteret portefølje bliver i de kommende år:

- Fortsætte realiseringen af Flodbyen Randers
- Skabe rammerne for etablering af Klimabroen
- Styrke en forvaltningsdækkende servicekultur overfor borgere og erhvervsliv
- Medvirke til fysisk og strategisk udvikling af midtbyen i Randers by
- Fortsætte den stærke udvikling af landdistrikterne
- Fremtidssikre energi- og fjernvarmeforsyningen
- Føre intentionerne og ambitionerne med den Grønne Trepert ud i livet
- Sikre et stærkt fokus på en effektiv ejendomsdrift- og udvikling
- Arbejde for at sikre bæredygtig og klimabevidst udvikling

Indsatsområderne skal realiseres med blik for byrådets Klima-, Natur- og Miljøpolitik, der stiller klare forventninger til klima, arealanvendelse, biodiversitet og ressourceforbrug.

Det er samtidig en klar forventning og en vedtaget politisk ramme, at borgerinddragelse skal indtænkes i alle sager i relevant omfang. Dette betyder konkret, at borgerinddragelse kan variere fra område til område og sag til sag, men det er en forudsætning, at der aktivt er taget stilling til, hvorledes inddragelse skal foregå i den enkelte sag. Dette understreger et generelt politisk prioriteret perspektiv om, at beslutninger bør træffes så tæt på borgeren som muligt.

Fortsætte realiseringen af Flodbyen Randers

Flodbyen Randers står i de kommende mange år som det vigtigste udviklingsprojekt for Udvikling, Miljø og Teknik. Den politisk vedtagne vision og udviklingsplan skal omsættes til fysisk gennemførelse af et af Danmarks mest ambitiøse byudviklingsprojekter, der kombinerer byudvikling og klimasikring i et.

En række arbejder er allerede i gang med konkrete projekter, der allerede er realiseret, men tempoet skal op, og projekterne skal realiseres. Opgaverne i Udvikling, Miljø og Teknik indebærer blandt andet at udvikle og understøtte

eksisterende projektstrukturer, styre og koordinere etapeplaner og sikre effektive og rettidige myndighedsprocesser. Som forvaltningen er der flere kasketter, som skal balanceres og koordineres. Konkret skal der på den kortere bane arbejdes med Brotoften, Bolværket, Flodlejet (flodbad), forbindelse mellem havn og by samt udvikling af busstationsområdet. Forvaltningen har et tæt samspil med arealudviklingsselskabet og relevante interessenter og står i centrum for at bringe komplekse interesser sammen i et forpligtende samspil.

Der skal sikres fremdrift, kvalitet og rettidig politisk betjening i alle faser. Indsatserne er helt centrale for Randers' udvikling.

Skabe rammerne for etablering af Klimabroen

Klimabroen er et af de største kommunale infrastrukturprojekter i Danmark. Når Klimabroen er etableret, vil den løse såvel klimasikringen af Randers Midtby, som trafikale udfordringer med at krydse Gudenåen samt behovet for byudvikling. Klimabroen er med andre ord et helt centralt projekt for Randers bys fortsatte udvikling. For Udvikling, Miljø og Teknik er der tale om det største anlægsprojekt, forvaltningen nogensinde har håndteret. Der ligger en væsentlig opgave i at sikre de nødvendige planmæssige, tekniske og organisatoriske forudsætninger for projektering og etablering af Klimabroen. Det indebærer blandt andet komplekse myndighedsprocesser, miljøvurderinger, lokalplanlægning og tværgående koordinering.

Et så stort og væsentligt infrastrukturprojekt sætter spor – fysisk og i tid. Derfor skal opgaven løses optimalt såvel fagligt som inddragelsesmæssigt. Forvaltningen har således en betydelig opgave i at sikre rettidig, relevant og nødvendig løbende dialog med borgere, interessenter og politiske udvalg.

Styrke en forvaltningsdækkende servicekultur overfor borgere og erhvervsliv

Stærke resultater for by- og erhvervsudvikling kræver et effektivt og tillidsfuldt samarbejde med borgere, foreninger, erhvervsliv og det politiske system. I overvejende grad er der stor tilfredshed med den service, som opleves i mødet med udvikling, miljø og teknik, men selv gode indsatser kan gøres bedre.

Derfor er det et vigtigt indsatsområde at arbejde med en kulturindsats, der sikrer, at forvaltningen opleves som en tilgængelig, professionel og løsningsorienteret samarbejdspartner. Det indebærer at styrke samarbejdet på tværs af afdelinger, skabe lettilgængelige adgange og løsningsorienteret praksis.

I denne forbindelse er det et særligt fokusområde, at forvaltningen styrker sine bånd til den nyetablerede erhvervsenhed i Randers kommune, og understøtter et fokus på at styrke erhvervsservicen i hele kommunen. Udvikling, Miljø og Teknik skal være stærkt involveret i og medvirkende til, at Randers lykkes med at tiltrække flere private arbejdspladser, flere virksomheder og styrke den lokale erhvervsvenlighed. Derudover er forvaltningen en nøgleaktør i at understøtte konkrete erhvervsudviklingsprojekter, som eksempelvis udviklingen af CO2-lagringsfacilitet i kommunen og et tilknyttet erhvervsudviklingsområde.

En stærk servicekultur er kendetegnet ved at understøtte en myndighedstilgang, der er både fagligt stærk og serviceorienteret. Der skal udvikles mere proaktive og dialogbaserede relationer til erhvervslivet og borgere i komplekse sager. Kulturen skal afspejle helhed, transparens og høj kvalitet i alle processer.

Tværgående samarbejde og kulturudvikling er nøgleord for indsatsen og tæt og rettidig involvering af politisk niveau en forudsætning.

Medvirke til strategisk og fysisk udvikling af Randers midtby

Opgaven for Udvikling, Miljø og Teknik er at skabe rammerne for, at potentialerne og udviklingsmulighederne i Randers midtby omsættes i konkrete tiltag og forbedringer. Det er også en af de centrale ambitioner i Fremtidens Randers. Udvikling, Miljø og Teknik er et omdrejningspunkt i at sikre fremdrift og sammenhæng i arbejdet med en levende, attraktiv og bæredygtig midtby. Det omfatter både byrum, arkitektonisk kvalitet, mobilitet, handelsliv og koblingen til Flodbyen og Klimabåndet. Konkret skal der laves både en midtbyplan og en ny lokalplan for midtbyen, og der skal i fællesskab med et nyetableret midtbyforum arbejdes med udvikling af midtbyen. Dette samarbejde vil foregå i tæt samspil med den nyetablerede erhvervsenhed.

Opgaverne er komplekse og involverer og forudsætter blandt andet et tæt samarbejde med investorer, udviklere og kultur- og handelsaktører i byen samt ikke mindst borgerne. Og samtidig forudsætter det også, at Udvikling, Miljø og Teknik sikrer effektive processer, der kan understøtte hurtig realisering af de initiativer, ønsker og udviklingstiltag, som aktørerne omkring midtbyen bidrager med.

Fortsætte den stærke udvikling af landdistrikterne

Randers er en geografisk stor kommune, og er kendetegnet med en stor central by, stærke oplandsbyer og et attraktivt landdistrikt med levende mindre byer og flot natur. Over en tredjedel af kommunens indbyggere bor uden for Randers By, og mange områder har levende og aktive lokalsamfund, der er omdrejningspunkter for positive udviklinger. Desuden har byrådet valgt at have et stærkt politisk fokus på oplandet gennem et stående udvalg for landdistrikterne.

Udvikling, Miljø og Teknik arbejder på flere fronter for at fastholde og videreudvikle Randers' indsats for levende landsbyer og lokalsamfund. Dette sker gennem indsatser, der understøtter lokal identitet, foreningsliv, bosætning og stedbundne potentialer. Derudover har den lokale turismeindsats et særligt fokus på at fremhæve lokalområdernes potentialer – ikke mindst i områderne i Naturpark Randers Fjord. Forvaltningen skal arbejde ud fra ambitionen om, at udvikling i Randers er bredt geografisk forankret, og at muligheder og potentialer ses og løftes.

I det løbende arbejde har udvikling, miljø og teknik blik for, at der er tætte partnerskaber med lokale aktører, LAG og borgere. Samarbejdet har fokus på både fysiske forbedringer, naturtiltag og lokal erhvervs- og kulturudvikling.

Fremtidssikre energi- og fjernvarmeforsyningen

Byrådet har vedtaget en energistrategi med ambitionen om klimaneutralitet og fuld selvforsyning af vedvarende energi i kommunen. Det kræver beslutninger, hvor Udvikling, Miljø og Teknik spiller en central rolle som den koordinerende og myndighedsansvarlige enhed.

Et centralt element for målsætningen er en fremtidssikret fjernvarmeforsyning. Da det centrale kraftvarmeværk i Randers skal flyttes som følge af byudviklingen i Flodbyen Randers, står Udvikling, Miljø og Teknik – i samarbejde med det lokale forsyningsselskab – over for en særlig kompleks og omfattende opgave. Samtidig giver opgaven mulighed for at understøtte de langsigtede ambitioner om klimaneutralitet.

Forvaltningen skal sikre de nødvendige planlægnings- og myndighedsprocesser, der gør det muligt at realisere både energistrategiens intentioner og forsyningsselskabets planer for fremtidens fjernvarme inden for den krævede tidshorisont. Arbejdet kræver et tæt samarbejde med forsynings- og energiselskaber, lokale aktører og borgere. Samtidig skal der udarbejdes klare og gennemarbejdede beslutningsgrundlag, der giver byrådet det nødvendige grundlag for at beslutte de ønskede retninger.

Føre intentionerne og ambitionerne med den Grønne Trepert ud i livet

Randers Kommune er en stor land- og landbrugskommune. Derfor er arbejdet med den grønne trepart en vigtig opgave. Udvikling, Miljø og Teknik har ligesom landets øvrige kommuner en stor opgave i at medvirke til at omsætte den Grønne Treparts omlægningsplaner til konkret handling gennem målrettet dialog og indsatser med lodsejere, erhverv og organisationer.

Opgaven omfatter blandt andet at drive processerne for udtagning af lavbundslande, etablering af vådområder, skovrejsning og naturgenopretning efter de politisk fastsatte principper.

Det er nationalt bestemte målsætninger, der skal føres ud i livet, og udvikling, miljø og teknik har en væsentlig andel i at sikre klare beslutningsgrundlag, robuste processer og en høj grad af lokal involvering i gennemførelsen af projekterne samtidig med, at der sikres tæt politisk involvering.

Sikre et stærkt fokus på en effektiv ejendomsdrift- og udvikling

Randers Kommune er en stor ejendomsbesidder og Udvikling, Miljø og Teknik er ansvarlig for at sikre en effektiv, professionel og fremtidssikrende ejendomsdrift, hvor kommunens bygninger drives, vedligeholdes og udvikles ud fra klare prioriteringer, bæredygtige principper og solid totaløkonomi. Opgaven omfatter løbende vedligehold, energiforbedringer og optimering af drift på tværs af kommunens ejendomsportefølje.

Bygningsporteføljen er stor, kompleks og forskelligartet, og derfor er det vigtigt, at der er stærke processer og et højt serviceniveau over for institutioner og brugere.

Det er samtidig også udvikling, miljø og teknik, som er ansvarlig for alle kommunale nybyggerier. Derfor ligger det som en central forudsætning, at forvaltningen har effektiv styring fra idé til færdigt byggeri – med fokus på kvalitet, bæredygtighed og rettidig levering.

Det er et vigtigt indsatsområde for Udvikling, Miljø og Teknik, at der på området er tæt samarbejde med brugere, rådgivere, forvaltninger og politiske udvalg for at sikre, at bygningerne understøtter kommunens kerneopgaver bedst muligt.

Arbejde for at sikre bæredygtig og klimabevidst udvikling

Udvikling, Miljø og Teknik er det centrale omdrejningspunkt for at sikre fremdrift i Randers Kommunes Klimaplan, herunder koordinere indsatser på tværs af forvaltningen og sikre, at målene omsættes til konkrete tiltag med målbar effekt.

Der skal udarbejdes en opdatering af den eksisterende klimaplan, som bygger ovenpå de allerede igangværende indsatser, og prioriterer arbejdet med nye. Dette arbejde skal ske inden for en politisk prioriteret ramme.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 32: Drøftelse af plansager uden for Randers

01.02.00-A26-1-23

Indstilling

Til drøftelse.

Beslutning

Drøftet.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Punkt 33: Anmodning fra Lars Søgaard, Venstre, vedr. orientering om ny lov - midlertidige boliger i det åbne land

00.01.00-G01-27-26

Indstilling

Sagen forelægges til beslutning.

Beslutning

Udvalget beslutter at sagen tages til efterretning.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Lars Søgaard, Venstre, har i mail af d. 27. februar 2026 fremsendt følgende:

"Jeg vil gerne bede om en orienteringssag på førstkomende dagsorden i LDU efter reglerne vedr. den nye lovgivning der tillader midlertidige boliger i det åbne land. Hvad kan den betyde i relation til vores kommune? Har vi steder hvor det evt. kunne være relevant at anvende lovgivningen?"

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 34: Sagsstyringsliste pr. 23. februar

00.01.00-A00-35-25

Resumé

Orientering om forventede sager til det kommende landdistriktsudvalgsmøde.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at orienteringen om forventede kommende sager tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har udarbejdet en oversigt over forventede sager til næstkommende møder i udvalget. Dette sker med henblik på at give udvalget et bedre indblik i de kommende sager.

Landdistriktsudvalget besøger Virring
Regnskab 2025 - godkendelse af regnskab og overførsler
Samarbejde med Naturfondene om udrulning af Gudenåplanen - Biodiversitetsfremme som driver for en positiv landdistriktsudvikling
Udrulning af Grøn trepart - herunder ressourcebehov og økonomi
Opdatering på Landsbypuljeprojekter
Vedtagelse af Byfornyelsesplan 2026
Dialogmøder med landsbyer udpeget til områdefornyelse i byfornyelsesplan 2025-2029
Orientering om markedsføringskampagnen
Kondemnering af bolig
Besigtigelsestur
Udvælgelse af datapunkter af ny landdistriktsredegørelse
Årlige informationsmøder om områdefornyelser
Uddeling af Landsbypuljen 1. runde 2026
Uddeling af driftstilskud til foreninger
Introduktion til Naturpark Randers Fjord
Tilskud til udlejning af forsamlingshuse
Årets ildsjæl og årets initiativ 2025

Myndighedsgodkendelse af Alling Å reetableringen
Handleplan for Gudenåstien
Drøftelse af landdistriksudvalgets budget 2027-2030
Landdistriksudvalget besøger
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2026
Områdefornyelse Albæk - Afslutning
Landdistriksudvalgets forslag og prioriteringer til budget 2027-2030

Hertil kommer temadrøftelser om

- Vandløbsområdet
- Fremtidens Randers i landdistrikterne

Forvaltningen forventer at landdistriksudvalgets møde i august afholdes ved Fussingø Slot, i oktober i Ålum og i december afholdes som et fællesmøde med LAG Randers-Favrskov.

Forvaltningen gør opmærksom på, at der kan forekomme ændringer.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 35: Forvaltningen og formanden orienterer

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Intet særskilt at berette.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.

Punkt 36: Digital underskrift for tilstedeværelse

00.01.00-G01-49-23

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at der underskrives digitalt for tilstedeværelse på mødet.

Beslutning

Godkendt.

Christian Engelbrecht Pedersen deltog ikke i sagens beslutning.