

REFERAT Landdistriktsudvalget 2022-2025 d. 08-06-2023

Mødedato	Torsdag d. 08. juni 2023 kl. 16:00
Mødested	Råby Forsamlingshus, Udbyhøjvej 660, 8970 Havndal
Mødedeltagere	Anne Hjortshøj, Anker Boje, Lars Christian Søgaard, Jesper Gade, Bo Ratz Larsen, Erik Bo Andersen, Christian Engelbrecht Pedersen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Landdistriktsudvalget besøger Råby d. 8.6.2023.....	4
Orientering om plansager udenfor for Randers by til behandling i erhvervs- og planudvalget.....	5
Landdistriktsudvalgets forslag og prioriteringer til budget 2024-2027.....	6
Driftstilskud foreninger i landdistrikterne 2023.....	7
Forslag til dagsorden fællesmøde med LAG Randers-Favrskov.....	9
Landdistriktspolitik 2023-2026 - Udkast.....	10
Budgetopfølgning pr. 31. marts 2023 for landdistriktsudvalgets bevillingsområder.....	12
Tillægsbevilling områdefornyelse Albæk.....	15
Idékonkurrence Albæk 'Det er dejligt på landet'.....	17
Program for studietur til Gøteborg.....	19
Gensidig orientering.....	21

Punkt 41: Godkendelse af dagsorden

00.01.00-G01-49-23

Beslutning

Pkt. 42 behandles til sidst.

Punkt 42: Landdistriktsudvalget besøger Råby d. 8.6.2023

00.05.00-P35-3-23

Resume

*Landdistriktsudvalget besøger ved dagens møde Råby.
Mødet foregår i Råby Forsamlingshus, Udbyhøjvej 660, 8970 Havndal.*

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at dialogmødet tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.
Der blev bevillet 10.000 kr fra Landdistriktpuljen til nødvendige renoveringer.

Sagsfremstilling

Råby ligger i den nordøstlige del af Randers Kommune. Byen har nordeuropas største gadekær, som for år tilbage blev renoveret, og flot istandsat. Der kommer gæster langvejsfra, for at se gadekæret.. De store gamle gårde ligger rundt om gadekæret, og gør byens udtryk idyllisk.

Byen har en købmand, men ellers ingen servicefaciliteter. Byen ligger på Udbyhøjvej, så alle sommergæster til Udbyhøj, kommer gennem Råby.

Råby søgte om områdefornyelse i 2021, men blev ikke tildelt det. I stedet blev der afholdt et borgermøde, hvor der blev snakket om forskellige muligheder for at styrke byen.

Der blev bl.a. drøftet renovering af forsamlingshuset, stier i skovene med adgang til fjorden, aktiviteter som kan styrke sammenholdet, og organisering af byens foreninger.

Det er nogle af de emner som Råby ønsker at drøfte med udvalget ved dagens møde.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 43: Orientering om plansager udenfor for Randers by til behandling i erhvervs- og planudvalget

01.02.00-A26-1-23

Resume

Landdistriktsudvalget orienteres om aktuelle igangsætningssager og planforslag vedrørende områder udenfor Randers by, som forventes sendt i høring af erhvervs- og planudvalget.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at orientering tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Byrådet besluttede på møde den 5. december 2022, at landdistriktsudvalget skal orienteres om igangsætningssager og planforslag (kommuneplantillæg og lokalplansager) der vedrører områder uden for Randers, og som forventes igangsat eller sendt i høring af erhvervs- og planudvalget.

Det er erhvervs- og planudvalget, som har kompetencen til at træffe beslutning om plansager. Endelig vedtagelse af lokalplaner uden kommuneplantillæg, hvor der ikke er kommet høringssvar, er delegeret til forvaltningen. Såfremt landdistriktsudvalget har bemærkninger i høringsfasen, bortfalder forvaltningens beslutningskompetence til at vedtage planen endeligt, og sagen forelægges politisk med deraf følgende forlænget sagsbehandlingstid.

På erhvervs- og planudvalgsmødet den 8. juni behandles:

- Forespørgsler om planlægning for dagligvarebutikker.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 44: Landdistriktsudvalgets forslag og prioriteringer til budget 2024-2027

00.30.00-S55-4-23

Resume

På baggrund af drøftelserne på udvalgmødet den 4. maj 2023 tages endelig stilling til udvalgets eventuelle forslag og omprioriteringer til budget 2024-2027, herunder bevillinger der udløber.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at udvalget beslutter hvilke forslag og omprioriteringer, herunder bevillinger der udløber, der skal fremsendes til budget 2024-2027

Beslutning

Udvalget ønsker følgende oversendt til budget 2024-2027.

1. Bevillinger, der udløber: Videreførelse af pulje til byfornyelsesprojekter på nuværende niveau.
2. Ønsker: Opnormering af landdistriktservice med 1 fuldtidsstilling (0,6 mio. kr.) samt øget fokus på turisme i Naturpark Randers Fjord.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget har mulighed for at komme med forslag til udvidelser, som udvalget ønsker skal indgå i de politiske forhandlinger om budget 2024-2027 samt omprioritere indenfor eget bevillingsområde.

Endvidere skal udvalget tage stilling til, hvad udvalget foreslår, der skal ske med bevillinger, der udløber i budgetperioden 2024-2027.

Udgangspunktet for drøftelserne er, at nye forslag om udvidelser bør ledsages af forslag til finansiering indenfor eget udvalgsområde. Det samme gælder bevillinger der udløber, men foreslås forlænget.

På baggrund af drøftelserne på udvalgmødet den 4. maj 2023, skal udvalget tage stilling til, hvilke forslag og omprioriteringer, herunder bevillinger der udløber, der ønskes fremsendt til budget 2024-2027.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Eventuelle forslag til udvidelser bør som udgangspunkt ledsages af forslag til finansiering indenfor eget udvalgsområde. Det samme gælder bevillinger der udløber, men foreslås forlænget.

Udvalgets endelige budgetønsker vil indgå i de politiske forhandlinger om budget 2024-2027.

Punkt 45: Driftstilskud foreninger i landdistrikterne 2023

00.16.00-G01-1-23

Resume

Landdistriktsudvalget vedtog på møde d. 9. marts, at der også i 2023 tilbydes driftstilskud til landsbyerne i Randers Kommune, som varetager lokalområdets interesser.

Ansøgningsfristen udløb d. 1. maj og udvalget behandler ved dagens møde de indkomne ansøgninger.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget beslutter hvilke ansøgninger, der skal imødekommes med driftstilskud, og
2. at udvalget beslutter hvilket beløb, de valgte ansøgninger skal imødekommes med finansieret af Landdistriktspuljen.

Beslutning

Scenarie 1 blev valgt.

Alle ansøgere imødekommes med 2.500 kr. pr. ansøgning. Beløbet på 62.500 kr. finansieres af Landdistriktspuljen.

Sagsfremstilling

Udgangspunktet for at tilbyde driftstilskud til foreninger i landdistrikterne, som varetager områdets interesser har været, at alle byer kan opnå driftstilskud. Er der flere foreninger i byen, som varetager byens interesser, må man lokalt blive enige om, hvilken forening, der skal modtage driftstilskuddet.

Driftstilskud til forsamlingshuse finansieres af Forsamlingshuspuljen og påvirkes således ikke, hvis andre foreninger i lokalområdet får driftstilskud. Et forsamlingshus kan ikke søge om yderligere tilskud.

Ansøgningsrunden blev annonceret via mails til tidligere modtagere af driftstilskud, samt i landdistriktsnyhedsbrevet og ved annoncering i lokale medier.

Ansøgerne

Sidste år modtog forvaltningen 23 ansøgninger mod 27 i år.

Heriblandt tre ansøgninger fra Langå. Retningslinjerne for driftstilskud beskriver, at "Er der flere foreninger i byen, som varetager områdets interesser, og er med til at styrke fællesskabet, skal man internt blive enige om, hvem der skal søge tilskuddet, og hvordan det fordeles". En af ansøgerne fra Langå trak sin ansøgning, mens de to resterende blev enige om, at dele et driftstilskud mellem sig.

I oversigten over ansøgninger, fremgår der derfor nu 25 ansøgninger.

Blandt ansøgningerne er der bl. a. to idrætsforeninger og en rideklub. Der er ni foreninger, som driver forsamlingshuse, og tillige fungerer som borgerforening. Der er syv borgerforeninger og lokalråd. Resten varetager områdets interesser ved at afholde aktiviteter eller passe grønne arealer og faciliteter på anden vis.

Af de 25 ansøgere beskriver 21, at de har drift af grønne arealer. Tilsvarende 21 beskriver, at de driver et mødested (ud over et forsamlingshus), og 24 beskriver, at de holder aktiviteter for lokalområdets borgere.

Vurdering af ansøgninger

Ansøgningerne er vurderet ud fra tre parametre:

1. Om de har drift af grønne områder, stier mv.
2. Om de har drift af faciliteter som legepladser, madpakkehuse mv.
3. Om de afholder aktiviteter for områdets borgere.

Der gives enten 0 eller 1 for hver parameter. Derfor er det højst muligt at få tre point for en ansøger.

Der kunne være givet et point pr. grønt område eller pr. facilitet, der driftes, men det vurderes, at der kan ske en skævvridning herved, fordi mindre byer ofte har færre faciliteter end større byer. Ift. grønne arealer er det ikke alle, der har sat antal på hvor mange stier og grønne områder de passer. Forvaltningen har derfor vurderet det misvisende at give dem andet end 1 point.

Indstillinger

Ansøgerne har beskrevet deres driftsøkonomi meget forskellige, hvorfor det ikke er muligt at gøre økonomien sammenligneligt. Derfor er økonomi ikke taget med som et parameter.

Forvaltningen har udarbejdet tre forslag til uddeling, som udvalget kan tage udgangspunkt i.

Ved scenarie 1 indstilles alle ansøgere, der lever op til kriterierne til tilsagn. Dette vil indebære, at 25 ansøgninger kan imødekommes.

Ved scenarie 2 prioriteres ansøgere, som har drift af grønne arealer. Dette vil indebære, at 21 ansøgninger kan imødekommes.

Ved scenarie 3 prioriteres ansøgere, som har drift af grønne arealer, men alle forsamlingshuse får afslag, også selvom de passer grønne arealer og/eller også fungerer som borgerforening. Dette vil indebære at 16 ansøgninger kan imødekommes.

Økonomi

Nedenstående økonomioverblik, er udarbejdet med udgangspunkt i modellen, som blev anvendt i 2021 og 2022. Her fik alle ansøgere, som opnåede tilsagn, 2.500. kr.

Såfremt alle ansøgninger, som lever op til kriterierne for ansøgning, imødekommes med 2.500 kr., vil der i alt gives driftstilskud til foreninger i landdistrikterne for 62.500 kr. Dette svarer til scenarie 1.

Vælges scenarie 2 uddeles driftstilskud for i alt 52.500 kr., mens scenarie 3 vil beløbe sig til 40.000 kr.

Beløbet foreslås disponeret fra Landdistriktspuljen, hvor der forud for dagens møde, refterer ca. 430.000 kr.

Bilag

Driftstilskudsansøgninger 2023

Punkt 46: Forslag til dagsorden fællesmøde med LAG Randers-Favrskov

24.00.00-A00-1-22

Resume

Landdistriktsudvalgets møde d. 6. september indledes med at afholde det årlige dialogmøde med bestyrelsen for LAG Randers-Favrskov.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget godkender forslaget til dagsorden for mødet med LAG Randers-Favrskov.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Dialogmødet mellem Landdistriktsudvalget og LAG Randers-Favrskov starter kl. 16.00 og forventes at slutte senest kl. 17.30. Efter dialogmødet, behandles de øvrige sager på udvalgets dagsorden.

Forvaltningen har i samarbejde med LAG Randers-Favrskov udarbejdet følgende forslag til dagsorden for fællesmødet:

?

- Velkomst ved formand for Landdistriktsudvalget?
- Siden sidst v/ Landdistriktsudvalget og LAG Randers-Favrskov?
- Temaer i den nye Landdistriktspolitik
- Den nye LAG: setup, økonomi? og LAGs udviklingsstrategi for 2023-2027
- Drøftelse af synergier mellem Landdistriktspolitikken og LAGstrategien
- Drøftelse af det fremtidigt samarbejde.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Punkt 47: Landdistriktspolitik 2023-2026 - Udkast

00.01.00-P22-4-22

Resume

Landdistriktsudvalget skal beslutte, hvorvidt udkastet til den kommende landdistriktspolitik, der skal gælde for 2023-2026, kan vedtages og sendes i høring inden endelig politisk vedtagelse i Byrådet. Udvalget har på udvalgsmøde d. 30. marts 2023 drøftet landdistriktspolitikken, og forvaltningen har på baggrund af udvalgets ønsker dertil udarbejdet et nyt udkast.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at udvalget beslutter, hvorvidt udkastet til landdistriktspolitikken kan vedtages og sendes i offentlig høring

Beslutning

Godkendt, med følgende ændringer:

Punktet om skovrejsningsstrategien udelades, indsats omkring Naturpark Randers Fjord flyttes fra "Natur" til "Erhverv & Turisme" og tilføjes en uddybelse om, at der skal øget fokus på turisme og oplevelser på vandet.

Sagsfremstilling

Den kommende landdistriktspolitik for 2023-2026 blev drøftet på udvalgsmøde for landdistriktsudvalget d. 30. marts, hvor udvalget havde forslag til ændringer vedrørende arealanvendelse i det åbne land, energi og bæredygtig udvikling, ligesom der var et ønske om at politikken også skal berøre emner såsom områdefornyelse, erhverv, nedrivninger, infrastruktur samt offentlig og privat service. Ligeledes var der et ønske om at se politikken sat op grafisk, inden den kommer i offentlig høring.

På baggrund af udvalgets ønsker er der udarbejdet et nyt udkast (se vedhæftede bilag).

De overordnede temaer er:

- Levedygtige landsbyer og lokalsamfund
- Energi og bæredygtig udvikling
- Bosætning
- Samarbejde på tværs

Processen omkring udarbejdelsen af landdistriktspolitikken er forløbet således:

- Landdistriktsudvalget vedtog procesplan i forbindelse med udvalgsmøde
- Fællesmøde med LAG Randers-Favrskov og Region Midt vedrørende deres landdistriktsindsatser
- Dialogmøde med forsamlingshuse og afvikling af landdistriktskonference med workshops vedrørende landdistriktspolitikken
- Visionsseminar for landdistriktsudvalget
- Beslutning om overordnede temaer i forbindelse med udvalgsmøde
- Politisk behandling af udkast til landdistriktspolitikken
- Behandling af udkastet i byråds- og direktionssekretariatet

Herefter følger denne proces:

- Vedtagelse af udkastet til landdistriktspolitikken på udvalgsmøde d. 8. juni 2023
- Offentlig høring over udkastet til landdistriktspolitikken
- Endelig politisk vedtagelse i byrådet

Godkender udvalget udkastet, vil dette herefter blive sendt i offentlig høring inden endelig politisk vedtagelse i byrådet.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser ved beslutningen.

Bilag

Landdistriktspolitik_2023_wt

Punkt 48: Budgetopfølgning pr. 31. marts 2023 for landdistriktsudvalgets bevillingsområder

00.30.00-S00-6-22

Resume

Som led i økonomistyringen har forvaltningen udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 31. marts 2023. Opfølgningen indeholder en redegørelse for det forventede regnskabsresultat på drift og anlæg.

Derudover redegøres der for bevillingsansøgninger for 2023-26. Resultatet af udvalgets budgetopfølgning vil indgå i præsentationen af kommunens samlede økonomi, som forelægges byrådet den 26. juni 2023

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at budgetopfølgningen inkl. bevillingsansøgninger godkendes og indarbejdes i den samlede sag, som forelægges byrådet

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Bevillingsområdet Landdistrikt omfatter to områder - Landdistrikt og Byfornyelse - som begge ligger inden for servicerammen.

Drift:

Landdistrikt, drift. Alle beløb er angivet i mio. kr. i 2023-priser.

Service (mio. kr.)	Oprindeligt budget	Korrigeret budget ekskl. overførsler	Bevillings-ansøgninger	Korrigeret budget ekskl. overførsler inkl. bevillingsans.	Forventet forbrug	Årets forventede resultat ekskl. overførsler	Overførsler	Årets forventede resultat inkl. overførsler
Landdistrikt	4,2	4,2	0,6	4,8	4,6	-0,1	-4,2	-4,3
Byfornyelse	1,7	1,7	0,0	1,7	1,7	0,0	0,4	0,4
I alt	5,9	5,9	0,6	6,5	6,3	-0,1	-3,8	-4,0

Note: Minus angiver et mindreforbrug/overskud i Årets forventede resultat og overførsler. Plus angiver et merforbrug/underskud.

Opfølgningen viser samlet set et forventet forbrug på 6,3 mio. kr. I forhold til korrigeret budget inkl. bevillingsansøgninger på 6,5 mio. kr. forventes dermed et mindreforbrug på 0,1 mio. kr. Den overførte opsparring fra 2022 på 3,8 mio. kr. forventes således øget til en opsparring på 4,0 mio. kr., som overføres til 2024.

For Landdistriktsområdet forventes et forbrug på 4,6 mio. kr. svarende til et mindreforbrug på 0,1 mio. kr. i forhold til korrigeret budget inkl. bevillingsansøgninger. Det betyder, at overført opsparring øges til 4,3 mio. kr. På området Landdistrikt udmønter udvalget bevillinger til forskellige projekter fra Landsbypuljen, Landdistriktpuljen samt pulje til medfinansiering af LAG-projekter.

Årsagen til overførslernes størrelse på området Landdistrikt er, at nogle bevillinger til projekter er flerårige, og der kan således være en tidsmæssig forskydning fra bevilling til udbetaling. Dermed sker der hvert år en overførsel af restbevillinger til igangværende projekter, som endnu ikke er afsluttet. Af samme årsag kan det være svært at forudsige, hvornår de enkelte projekter afsluttes, og dermed i hvilket år bevillingerne forbruges. Det forventede forbrug er derfor udtryk for det bedste bud på forbruget på de forskellige projekter i 2023.

Byfornyelsesområdet omfatter ydelsesstøtte, udgifter til indfasningsstøtte i forbindelse med genhusning samt budget til bevaringsudvalget. Der forventes et budget i balance, hvorfor den overførte gæld på 0,4 mio. kr. fra 2022 forventes videreført til 2024.

Projektet Rekreativ sti langs Randers Fjord har på nuværende tidspunkt bevilling under både landdistriktsudvalget samt erhvervs- og planudvalget. For at forenkle opfølgningen på projektet, søges der i forbindelse med denne opfølgning om at samle de to bevillinger under landdistriktsudvalget, jf. økonomiafsnittet.

Skattefinansieret anlæg:

Anlæg (mio. kr.)	Oprindeligt budget	Korrigeret budget ekskl. overførsler	Bevillings-ansøgninger	Korrigeret budget ekskl. overførsler inkl. bevillingsans.	Forventet forbrug	Årets forventede resultat ekskl. overførsler	Overførsler	Årets forventede resultat inkl. overførsler
Stab og Bæredygtighed	1,0	1,0	0,0	1,0	0,5	-0,5	-2,1	-2,6
Erhverv og Bosætning	0,0	0,0	0,0	0,0	0,3	0,3	-0,3	0,0
Plan, By og Natur	10,3	9,7	0,0	9,7	0,8	-8,9	-19,8	-28,7
I alt	11,3	10,7	0,0	10,7	1,7	-9,1	-22,2	-31,3

Note: Minus angiver et mindreforbrug/overskud i Årets forventede resultat og overførsler. Plus angiver et merforbrug/underskud.

Samlet set forventes der et nettoforbrug på 1,7 mio. kr. i 2023. Da korrigeret budget uden overførsler udgør 10,7 mio. kr., viser årets resultat samlet set et nettomindreforbrug på 9,1 mio. kr. Der forventes dermed overført en opsparing på 31,3 mio. kr. til 2024.

Under Stab og Bæredygtighed ligger pulje til dårlige boliger, hvor der i 2023 forventes et forbrug på 0,5 mio. kr., svarende til et mindreforbrug på 0,5 mio. kr. i forhold til korrigeret budget ekskl. overførsler. Inkl. overførsler fra 2022 er der en opsparing på 2,6 mio. kr., som overføres til 2024. Puljen anvendes til udgifter forbundet med undersøgelser af mulig sundhedsfare i boliger, eventuelle kondemneringer samt anden indsats til bedre boligkvalitet bl.a. nedrivninger, og forbruget kan derfor variere hen over årene alt efter antallet af kondemneringssager.

På området Erhverv og Bosætning ligger projektet Liv i landsbyerne - bredbåndsfond, hvor der i 2023 forventes et forbrug på 0,3 mio. kr. svarende til et merforbrug på 0,3 mio. i forhold til korrigeret budget ekskl. overførsler. kr. Opsparingen fra 2022 forventes dermed anvendt i 2023 og forventningen er, at projektet afsluttes i forbindelse med regnskab 2023.

Bygningsforbedringsudvalget, pulje til byfornyelse samt igangværende by- og områdefornyelsesprojekter ligger under Plan. Samlet set forventes der i 2023 at være nettoudgifter for 0,8 mio. kr. svarende til et nettomindreforbrug på 8,9 mio. i forhold til korrigeret budget ekskl. overførsler inkl. bevillingsansøgninger. Inklusiv overførsler fra 2022 resterer der en opsparing på 28,7 mio. kr. Heraf udgør opsparing til pulje til byfornyelsesprojekter 15,1 mio. kr.

Der er igangværende områdefornyelser i Mellerup, Havndal, Albæk, Ø. Bjerregrav/O. Fussing samt Gjerlev, hvoraf de to sidstnævnte forventes afsluttet i 2023. Der forventes indtægter for de afsluttede projekter i 2023 svarende til 4,4 mio. kr. i form af statslige refusioner samt ekstern finansiering. Det er endvidere besluttet, at der skal ske områdefornyelser i Asferg og Ålum.

Byfornyelse af Von Hatten Hus er gennemført i 2022. Udgifter og refusionsindtægter forventes i 2023 og opsparingen på 2,0 mio. kr. fra 2022 bliver dermed anvendt i 2023. Projektet afsluttes i 2023. For Svaneapoteket forventes der ikke at være udgifter i 2023, og opsparingen på 4,9 mio. kr. overføres til 2024. Byrådet har besluttet at fastholde de tildelte byfornyelsesmidler til Svaneapoteket under forudsætning af, at de fastsatte vilkår samt tidsfrister opfyldes (BY 24/4-23, pkt. 127)

For bygningsforbedringsudvalget forventes der i 2023 at være et forbrug på 0,3 mio. kr. svarende til korrigeret budget ekskl. overførsler inkl. bevillingsansøgning. Den overførte gæld på 0,4 mio. kr. fra 2022 vedrører forventede refusionsindtægter fra staten. Refusionsindtægterne forventes fremadrettet på områdefornyelserne, hvorfor gælden overføres hertil. For bygningsforbedringsudvalget forventes der derfor ikke at være en overførsel til 2024.

Økonomi

Nedenstående tabel viser de samlede bevillingsmæssige ændringer på landdistriktsudvalgets område som følge af budgetopfølgningen. De bevillingsmæssige ændringer udgør netto 0,6 mio. kr. i 2023. Herudover søges der om nettoanlægsbevilling på 0,432 mio. kr.

I forventningerne til regnskabet er der taget højde for de bevillingsmæssige ændringer, som følger af budgetopfølgningen.

Tabel: Tillægsbevillingsansøgninger (og anlægsbevillinger) pr. 31.03 2023

Bevillingsansøgninger (mio. kr.)	2023	2024	2025	2026	Anlægsbevillinger 2023
Serviceudgifter	0,600				0,432
Skattefinansieret anlæg					
I alt	0,600	0,000	0,000	0,000	0,432

Note: Minus angiver indtægter, plus angiver udgifter.

Serviceudgifter

Der søges om overførsel af budget på 0,6 mio. kr. fra bevillingsområde Erhverv og plan under erhvervs- og planudvalget til bevillingsområde Landdistrikt under landdistriktsudvalget vedrørende projektet Rekreativ sti langs Randers Fjord. Projektet har for nuværende tidspunkt bevilling under begge udvalg. For at forenkle opfølgningen på projektet, søges der om at samle de to bevillinger under landdistriktsudvalget.

Skattefinansieret anlæg

Rådighedsbeløb og anlægsbevillinger

Bygningsforbedringsudvalget: Der søges om rådighedsbeløb og anlægsbevilling til nulstilling af indtægtsbudget, da tilskud fra staten fremadrettet hjemmesøges til områdefornyelser.

Ø. Bjerregrav/O. Fussing, områdefornyelse: Der er modtaget tilsagn om tilskud fra Friluftsrådet til projekt "Liv i landskabet". Der søges om rådighedsbeløb og anlægsbevilling til projektet samt tilskuddet.

Rådighedsbeløb

Pulje til byfornyelsesprojekter: Der søges om rådighedsbeløb til finansiering af nulstillingen af indtægtsbudgettet under Bygningsforbedringsudvalget.

Videre proces

Resultatet af udvalgets budgetopfølgning vil indgå i præsentationen af kommunens samlede økonomi, som forelægges byrådet den 26. juni 2023.

Punkt 49: Tillægsbevilling områdefornyelse Albæk

01.00.00-P20-142-19

Resume

Byrådet godkendte d. 14. juni 2021 program for områdefornyelsen i Albæk. Forvaltningen har siden godkendelsen arbejdet på detailplanlægning og udførelse af anlægsprojekterne. Grundet generelle prisstigninger i anlægsbranchen de seneste år og stigende inflation kan projekterne ikke gennemføres indenfor oprindelig budget.

I sagen søges om tillægsbevilling til indtægter og udgifter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til byrådet via landdistriktsudvalget og økonomiudvalget,

1. at der afsættes et rådighedsbeløb på 3,8 mio. kr. til udgifter i 2024 og 2,84 mio. kr. til indtægt i 2025 til projekt Klyngehuset Kronjylland. Nettoudgiften på 0,96 mio. kr. finansieres fra rammen til byfornyelsesprojekter.
2. at der frigives en anlægsbevilling på 3,8 mio. kr. til udgifter og 2,84 mio. kr. til indtægter svarende til de afsatte rådighedsbeløb
3. at der afsættes et rådighedsbeløb på 2,5 mio. kr. til udgifter i 2024 og 1,5 mio. kr. til indtægt i 2025 på projekt Bytorvet. Nettoudgiften på 1,0 mio. kr. finansieres fra rammen til byfornyelsesprojekter.
4. at der frigives en anlægsbevilling på 2,5 mio. kr. til udgifter og 1,5 mio. kr. til indtægter svarende til de afsatte rådighedsbeløb.

Beslutning

1.-4. Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte d. 14. juni 2021 program for områdefornyelse i Albæk med et samlet budget på 13,9 mio. kr.

Områdefornyelsen i Albæk består af 2 større anlægsprojekter, Klyngehuset Kronjylland og Bytorvet.

Klyngehuset Kronjylland

Visionen er at skabe et naturligt samlingspunkt med gode rammer for socialt samvær samt at fremme det uorganiserede idræts- og fritidsliv for borgerne i landsbyklyngens 13 byer.

Boldbanerne i Albæk omdannes til et nyt aktivitetsområde, når SMIFF 09 flytter til Kraftcenter Korshøj. Det tidligere klubhus erstattes af et nyt klyngehus, der bliver et socialt mødested og aktivitetshus samtidig med, at de omkringliggende boldbaner omdannes til et nyt aktivitetsområde.

Randers Kommune, Landsbyklyngen Kronjylland og Albæk Borgerforening har sammen udarbejdet projektet, og Realdania samt Lokale og Anlægsfonden har bevilliget 4,5 mio. kr. til projektet.

Det oprindelige budget for Klyngehuset var 9 mio. kr. Dette prisoverslag blev udarbejdet i 2020, men grundet prisstigninger i anlægsbranchen og inflation bliver Klyngehuset dyrere end forventet. Der er udarbejdet et nyt økonomisk overslag over anlægsøkonomien i forbindelse med projektering, vedlagt bilag 1. De samlede udgifter til projektet forventes at blive 12,8 mio. kr, hvilket er en fordyrelse på 3,8 mio. kr.

LAG (Landbrugsstyrelsens "Lokale aktionsgrupper") har efterfølgende bevilliget 0,7 mio. kr. i tilskud til Klyngehuset, hvorfor 3,1 mio. kr. indstilles afsat og bevilliget med nærværende sag. Det forventes, at der kan findes yderligere 0,7 mio. kr. gennem fundraising, og der pågår dialog med flere fonde.

Derfor er forvaltningens forventning, at der derfor mangler yderligere 2,4 mio. kr., for at projektet er fuldt finansieret. Disse foreslås finansieret med 60 % statslig refusion svarende til 1,44 mio. kr. samt 0,96 mio. kr. fra kommunens ramme til byfornyelsesprojekter.

Det er planlagt, at anlægsarbejdet påbegyndes i efteråret 2023.

Bytorvet

Nedre Vej krydser Harridslevvej og Østrupvej i to T-kryds, som med tiden er blevet til et stort vejkræds i det område, der historisk set har været Albæks kerne.

Vejarealet opleves utrygt for gående og cyklister, og området understøtter ikke landsbyens kulturmiljø eller landsystemning. Der er ligeledes udfordringer med håndtering af regnvand fra vejene. Derfor planlægges der en omdannelse af vejkrædsen til et nyt bytorv, der skaber en hyggelig landsystemning, forbedrer trafiksikkerheden og løser udfordringerne med regnvand. Projektet koordineres med Vandmiljø Randers' planlagte separatloakering landsbyen.

I foråret 2023 er projektet gransket og optimeret gennem ekstern rådgiver. Blandt andet planlægges dele af belægningen erstattet med asfalt i stedet for brosten. Den rørlagte Albæk planlægges samtidig ikke genåbnet. I stedet etableres en åben regnvandsrende på terræn med sten og planter. Regnvandsrenden giver en illusion

af bækken som et visuelt, rekreativt element. Der er udarbejdet et nyt skitseforslag med disse ændringer, vedlagt bilag 2.

I forbindelse med tilretningen af projektet er der udarbejdet et nyt økonomisk overslag. På trods af at projektet er optimeret og justeret til, er det økonomiske overslag højere end det oprindelige budget på 2,8 mio. kr. De samlede udgifter til projektet forventes at blive 5,3 mio. kr. Det økonomiske overslag er vedlagt i bilag 3. For at projektet er fuldt finansieret og projekteringen kan påbegyndes, mangler der altså 2,5 mio. kr. Disse foreslås finansieret med 60 % statslig refusion svarende til 1,5 mio. kr. samt 1,0 mio. kr. fra kommunens ramme til byfornyelsesprojekter.

Det er planlagt, at projektering påbegyndes sommer 2023, og projektet anlægges i 2024-2025.

Økonomi

Randers Kommune afsætter årligt 4,7 mio. kr. til byfornyelse, hvoraf 3,9 mio. kr. disponeres til områdefornyelse. Der resterer 15,5 mio. kr. til kommunal medfinansiering til områdefornyelse. Randers Kommunes midler kan lånefinansieres med 95% af nettoudgifterne.

Ved en tillægsbevilling til områdefornyelsen finansieret af rammen til byfornyelse, kan der opnås statslig refusion på op til 60% af udgifterne. Der resterer i alt 4,5 mio. kr. på den statslige ramme til refusion.

Forvaltningen foreslår at 60% af tillægsbevillingen finansieres fra den statslige pulje, svarende til 2,94 mio. kr. Kommunens nettoudgift til tillægsbevillingen vil i så fald være 1,96 mio. kr. fordelt på 0,96 mio. kr. til Klyngehuset og 1 mio. kr. til Bytorvet.

Der resterer efter tillægsbevillingen 13,54 mio. kr. på rammen til byfornyelsesprojekter samt 1,56 mio. kr. på den statslige refusionsramme.

Bilag

Klyngehuset Kronjylland_Økonomisk overslag_07.11.2022

Skitseforslag_Områdefornyelse_Albæk_ver_1_0

Bytorvet_tilrettet økonomisk overslag_Områdefornyelse_Albæk

Punkt 50: Idékongurrence Albæk 'Det er dejligt på landet'

01.00.00-P20-142-19

Resume

Forvaltningen planlægger en idékonkurrence i Albæk med fokus på livet i fremtidens landsby, genanvendelse af tomme bygninger og bygningsforbedringer. Statens kunstfond har bevilliget 250.000 kr. til konkurrencen.

Formålet med idékonkurrencen er at understøtte udvikling af Albæks identitet og kulturarv. Med idékonkurrencen vises forslag til kan bygge videre på landsbyernes stærke historie og det særlige landsbyliv, der er blandt de, der bor og arbejder i de mindre landsbysamfund. Konkurrenceforslagene vil på forskellig vis belyse, hvordan der kan skabes vækst, udvikling og levedygtige lokalsamfund.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at udvalget tager orienteringen om idékonkurrencen til efterretning.
2. at udvalget udpeger 1-2 repræsentanter til deltagelse i dommerkomiteen.

Beslutning

1. Taget til efterretning.
2. Udvalget peger på Anne Hjortshøj som medlem af dommerkomiteen.

Sagsfremstilling

Der gennemføres i disse år områdefornyelse i Albæk, heriblandt etablering af Klyngehuset Kronjylland, Bytorvet og tiltag på Nedre Vej. Et fokusområde i områdefornyelsen er udvikling og sikring af landsbyens identitet og kulturarv. Især udgør de firlængede gårde og tomme staldbygninger en vigtig del af Albæks kulturmiljø, byens identitet og historie.

Sideløbende med anlægsprojekterne i områdefornyelsen arbejdes der derfor med bygningsforbedringer og dialog om fremtidig anvendelse af funktionstomme gårde og staldbygninger. I forbindelse med dette arbejde har forvaltningen i samarbejde med Arkitektforeningen Østjylland og Albæk Borgerforening udarbejdet et udkast til en idékonkurrence. Udkastet er vedhæftet bilag 1.

Idékongurrence

Kongurrencen planlægges afholdt som en åben idékonkurrence. Idékongurrencen skal bidrage med nytænkende ideer og forslag til, hvordan landsbyer som Albæk og de tilhørende gårde kan udvikles med blik for de stedbundne kvaliteter som fx de firlængede gårde og det særlige landsbyliv. Det kan eksempelvis handle om ombygning, istandsættelse, nye typer af erhverv og alternative boformer.

Idékongurrencen tager udgangspunkt i Albæk og skal give gårdejerne, borgerne og investorer idéer til, hvordan byen kan udvikles i fremtiden. Kongurrencen afdækker samtidig løsningsmuligheder for emner og udfordringer, der er generelle på landsplan, hvorfor konkurrenceforslagene også vil kunne fungere som inspiration for udviklere og gårdejere i andre landsbyer.

Kongurrencen vil være åben for alle, herunder arkitekter, sociologer, kunstnere, antropologer, historikere, udviklere, entreprenører etc., til at samarbejde om at komme med bud på fremtidens transformation og tilføjelse til landsbyens arkitektur.

Kongurrenceforslagene vil på forskellig vis belyse, hvordan der kan skabes vækst, udvikling og levedygtige lokalsamfund. Med konkurrenceforslagene får kommunen et bredt idékatalog, der kan give inspiration til fremtidige projekter og nye måder at udvikle landsbyer på.

Kongurrencen medfører ingen forpligtigelser eller handlepligt for ejerne af de udvalgte ejendomme i Albæk, og alle indkomne forslag vil være frit tilgængelige som inspiration for alle.

Dommerkomite

Konkurrencen skal primært finansieres gennem ekstern fundraising. Indtil videre har Statens Kunstfond bevilliget 250.000 kr. til konkurrencen, og det forventes, at finansieringen på i alt 600.000 kr. er på plads til foråret 2024, hvor konkurrencen kan udskrives.

Når konkurrencen er afholdt, skal der findes én eller flere vindere. Det er en nedsat dommerkomité, der voterer og præmierer forslagene. Dommerkomiteen består af 2 fagdommere og forskellige repræsentanter, herunder én borgerrepræsentant fra Albæk, én repræsentant fra Randers Kommune, én repræsentant fra arkitektforeningen og forventeligt 1-2 repræsentanter fra Landdistriktsudvalget.

Dommerkomitéen skal mødes 3-4 gange i løbet af en periode på 1-1,5 måned forventeligt i foråret 2024.

Konference, udstilling og kommunikation

Når konkurrencen er afsluttet, inviteres der bredt til en konference, hvor vinderforslagene præsenteres sammen med erfaringer fra best-practice projekter. På konferencen vil de indkomne forslag også blive udstillet.

Alle forslagene publiceres desuden digitalt og lægges frit tilgængeligt på kommunens hjemmeside.

Konferencen, udstillingen og publikationen skal bidrage til at sætte fokus på landsbyernes arkitektoniske værdi. Det skal inspirere ejere og bygherrer til at udvikle med afsæt i landsbyernes stedbundne kvaliteter på nytænkende og alternative måder.

Økonomi

Konkurrencen har et samlet budget på 600.000 kr.

Statens Kunstfond har bevilliget 250.000 kr. til gennemførelse af idékonkurrencen. Arkitektforeningen Østjylland er tilsagnshaver på denne bevilling. Der pågår dialog med øvrige fonde om den resterende finansiering.

Der er i programmet for områdefornyelsen i Albæk afsat 80.000 kr. til forberedende bygningsarbejder. Disse anvendes til udgifter i forbindelse med idékonkurrencen.

Bilag

Udkast konkurrenceprogram - Albæk

Punkt 51: Program for studietur til Gøteborg

00.05.00-G20-4-22

Resume

Landdistriktsudvalget har på udvalgsmøde d. 30. marts 2023 besluttet, at den ønskede studietur i 2023 skal gå til Gøteborg med fokus på sejlerturisme. Turen vil blive afholdt sammen med Erhvervs- og Planudvalget, men med et individuelt program for Landdistriktsudvalget. Forvaltningen præsenterer et udkast til program, og såfremt udvalget beslutter dette, vil forvaltningen indgå endelige aftaler med de forskellige aktører i Sverige og fremsende et endeligt program pr. mail til udvalgets medlemmer.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget drøfter programmet for udvalgets studietur til Gøteborg

Beslutning

Drøftet.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget har ønsket en studietur til Gøteborg særligt med det formål at danne sig et indtryk af, hvordan man i området arbejder med at tiltrække sejlende turister til havnene i Skærgården. Dette falder i tråd med udvalgets ønske om at skabe tiltag, der kan gøre det mere attraktivt for gæstesejlere at gøre ophold i Naturpark Randers Fjord.

Der søges at tilrettelægge et program, hvor udvalget får mulighed for dialog med forskellige typer aktører, og får indblik i, hvordan de arbejder for at fremme turisme og adgang til naturen. Herudover vil programmet blive tilrettelagt således, at udvalget får mulighed for at besøge konkrete steder, hvor man har skabt en positiv udvikling.

Forvaltningen er i dialog med flere forskellige aktører, der på forskellig vis arbejder med udvikling inden for områderne turisme, natur, friluftsliv og sejlads. Baseret på dialogen med de forskellige aktører samt særligt Randers Kommunes indsats for etablering af stiforbindelser og faciliteter i Naturparken, foreslår forvaltningen et program, hvor én dag øremærkes til besøg på en eller flere øer i Ökerö Kommun i skærgården ved Gøteborg, hvor der vil være fokus på tiltrækning af sejlere. Den anden hele dag i Sverige kan afholdes et stykke nord for Gøteborg i området Ramsviklandet, hvor udvalget kan komme på en mindre vandretur ud i det særlige landskab, høre oplæg om hvordan der arbejdes med vandre- og cykelturisme og dets betydning for restaurations- og overnatningsbranchen.

Rejsetider mellem Danmark og Sverige afstemmes med erhvervs- & planudvalget og forvaltningen arrangerer transport, overnatning og forplejning.

Forslag til program:

- 23. august kl. 19.45 - Afgang med færge fra Frederikshavn - forplejning ombord
- 23. august kl. 23.10 - Ankomst og overnatning i Gøteborg
- 24. august - Afgang fra Gøteborg til Ökerö Kommun, hvor udvalget kan besøge Vinga eller en anden ø. Forvaltningen vil sørge for, at der bliver arrangeret oplæg og dialog med aktører inden for sejlads. Forventeligt overnatning på lokation på en af øerne
- 25. august - Afgang fra Ökerö Kommun til Ramsviklandet, hvor udvalget kan komme på en mindre vandretur, og der vil være mulighed for dialog med forskellige aktører om at skabe øget turisme i området. Herefter overnatning i Gøteborg
- 26. august kl. 09.10 - Afgang med færge til Frederikshavn
- 26. august kl. 12.40 - Ankomst Frederikshavn

Såfremt udvalget beslutter det foreslåede program, vil forvaltningen indgå endelige aftaler med de forskellige aktører og fremsende et mere detaljeret program til udvalget.

Økonomi

Udgifter til studieturen afholdes inden for udvalgets budget

Punkt 52: Gensidig orientering

00.22.04-P35-1-22

Beslutning

.