

REFERAT Landdistriktsudvalget 2015 - 2021 d. 26-05-2021

Mødedato Onsdag d. 26. maj 2021 kl. 16:00

Mødested Cepheus Park Randers, Puma Lounge 3, Parkboulevarden 31, 8920 Randers
NV

Indholdsfortegnelse

Status på bredbåndsudrulningen i Randers Kommunes landdistrikt - Oplæg fra Norlys.....	3
Godkendelse af program for områdefornyelse i Albæk.....	4
Byfornyelse 2021-2024.....	8
Uddeling corona mini-hjælpepakke landdistrikter.....	11
Uddeling Landsbypuljen 1. runde 2021.....	15
Anker Boje anmoder om udvalgsbehandling af borgerhenvendelse vedr. udvidelse af banestrækning	18
Høring om udkast til forslag til ny restaurationsplan for Randers Kommune 2021.....	19
Henvendelse fra LAG Randers-Favrskov om sekretariatsbistand.....	21
Budgetopfølgning pr. 30. april 2021 for landdistriktsudvalgets bevillingsområder.....	22
Landdistriktsudvalgets forslag og omprioriteringer til budget 2022-2025.....	24
Gensidig orientering.....	25

Punkt 52: Status på bredbåndsudrulningen i Randers Kommunes landdistrikt - Oplæg fra Norlys

24.00.00-G01-19-19

Resume

Landdistriktsudvalget har på udvalgsmøde d. 7. april 2021 udtrykt et ønske om et oplæg fra Norlys vedrørende status på bredbåndsudrulningen i Randers Kommune. Til dagens udvalgsmøde vil Simon Elgaard fra Norlys derfor holde et ca. 15. minutter langt oplæg, hvorefter der vil være mulighed for at stille spørgsmål.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at udvalget tager sagen til orientering

Beslutning

Taget til efterretning.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget har på udvalgsmøde d. 7. april 2021 udtrykt et ønske om et oplæg fra Norlys vedrørende status på bredbåndsudrulningen i Randers Kommune. Til dagens udvalgsmøde vil Simon Elgaard fra Norlys derfor holde et ca. 15. minutter langt oplæg, hvorefter der vil være mulighed for at stille spørgsmål. Norlys er blevet bedt om at forholde sig til følgende punkter:

- Hvad er status på Norlys' udrulning i Randers Kommunes landdistrikt?
- Er der konkrete planer for fremtidige områder?
- Hvordan forestiller Norlys sig, at de vil nå ud til de resterende adresser, der endnu ikke har hurtigt og stabilt bredbånd?

Norlys - fusionen mellem Eniig og Stofa - har de seneste år stået for stort set al udrulningen af højhastighedsbredbånd i kommunens landdistrikt, og har udmeldt, at man med fusioneringen har en målsætning om, at alle adresser i deres forsyningsområde inden medio 2023 skal have adgang til højhastighedsbredbånd.

Norlys' udrulning i Randers Kommune er dels foranlediget af lokale sammenslutningers forespørgsler, dels af egne kommercielle interesser og ikke mindst pga. kommunens WAN-udbud, hvor der er blevet leveret højhastighedsbredbånd til kommunale adresser og institutioner.

Økonomi

Ingen

Punkt 53: Godkendelse af program for områdefornyelse i Albæk

01.00.00-P20-142-19

Resume

Albæk blev udpeget til områdefornyelse i 2017. Igangsætningen af områdefornyelsen afventede sidenhen afklaring om Kraftcenter Korshøj. Forvaltningen har i 2020-2021 udarbejdet program for områdefornyelsen i samarbejde med borgerne i Albæk. Områdefornyelsen tager afsæt i de lokale udfordringer, og de stedbundne potentialer i Albæk, med fokus på landsbyens kulturarv og nærheden til naturen og fjorden.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Byrådet via Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget,

1. at programmet for områdefornyelsen i Albæk godkendes,
2. at der frigives anlægsbevilling på 12.950.000 kr. og en indtægtsbevilling på 10.415.000 kr. i statsrefusion og tilskud fra fonde.

Beslutning

Indstilles godkendt.

Sagsfremstilling

Der blev i sommeren 2017 besluttet at igangsætte en proces om udvælgelse af landsbyer til områdefornyelse. Forvaltningen indbød herefter landsbyer til at søge om områdefornyelse. På baggrund af denne opfordring modtog forvaltningen blandt andet ansøgning fra Albæk. Der blev på Landdistriktsudvalget den 4. oktober 2017 og Miljø- og teknikudvalget den 11. oktober 2017 besluttet at igangsætte områdefornyelse i Albæk.

Ansøgningen fra Albæk omhandlede forskønnelse i bymidten, forbedret infrastruktur og nye faciliteter og klubhus ved boldbanerne i Albæk. Igangsætningen af områdefornyelsen har derfor afventet afklaring om Kraftcenter Korshøj. I april 2019 godkendte byrådet en rammeaftale mellem idrætsforeningen SMIFF, Albæk Borgerforening og Randers Kommune om etablering af Kraftcenter Korshøj. Udarbejdelsen af program for områdefornyelsen kunne derfor igangsættes.

Borgerinddragelse

Der blev i 2019 afholdt de første borgermøde i Albæk forsamlingshus med over 100 deltagere fra Albæk og omegn. Efterfølgende har der været afholdt borgermøder, hvor også borgerne i Landbyklyngen Kronjylland var inviteret. Der har været nedsat arbejdsgrupper, som har udviklet forskellige projektideer og forslag til indsatser. I den anledning har borgerforeningen i Albæk udarbejdet en lokal udviklingsplan, der samler alle ideer og ønsker til udvikling i byen. I processen har der været dialog med øvrige aktører, herunder Vandmiljø Randers, Realdania, Lokale og Anlægsfonden, Naturpark Randers Fjord og samarbejde med Landsbyklyngen Kronjylland.

Grundet corona-virus har det ikke været muligt at gennemføre en traditionel borgerinddragelse med workshops og fysiske større forsamlinger. I stedet er der blevet afholdt virtuelle borgermøder, online afstemning og udendørs gåture i mindre grupper.

Program

Udarbejdelsen af programmet for områdefornyelsen tager udgangspunkt i ansøgningen fra Albæk, borgernes lokale udviklingsplan, kortlægning af potentialer og udfordringer i Albæk samt dialog med lokale aktører. Programmet er vedlagt bilag 1.

Ændrede erhvervsstrukturer, og særligt nye driftsmetoder i landbruget, har påvirket Albæk. Albæk er udpeget kulturmiljø, som er sårbart overfor affolkning og udtynding. De fleste gårde er ikke længere aktive landbrug. Det markerer et skifte i landsbyens historie fra at være et aktivt landbrugssamfund til i højere grad at være et bosætningsområde.

Ligeledes er den lokale skole og købmand lukket og SMIFF 09 flytter i fremtiden til nye faciliteter ved Kraftcenter Korshøj. Det udfordrer landsbyens sammenhængskraft. Det betyder, at der er behov for at styrke det sociale netværk gennem nye fællesskaber og mødesteder for at sikre det gode hverdagsliv og attraktive bosætningsvilkår.

I Albæk er der behov for at omstille landsbyen til en ny demografisk, social og fysisk virkelighed. Derfor er der i programmet lagt vægt på at synliggøre netop de stedbundne kvaliteter og potentialer, der i fremtiden kan understøtte byens udvikling, og som områdefornyelsen tager afsæt i: Kulturmiljøet og bygningsarven, nærhed til vand og natur samt et aktivt og engageret lokalsamfund.

Projekter i områdefornyelsen

I samarbejde med borgerne i Albæk, Landsbyklyngen Kronjylland og andre aktører, er der udarbejdet 3 delprojekter som gennemføres i områdefornyelsen i 2021-2025. Delprojekterne skal bidrage til at styrke landsbyens kvaliteter, skabe et attraktivt nærmiljø og igangsætte en udvikling, der kan fremme private investeringer og bosætning.

Delprojekt 1:

Der er fra mange borgeres side et ønske om, at forskønne bymidten og styrke identiteten af kulturmiljøet. Der planlægges derfor for en omdannelse af den centrale del af Albæk by, hvor der anlægges et nyt torv med belægning, forskønnelse og opholdsmuligheder. For at understøtte identiteten markeres 'Albækken' med synligt vand. Langs vejen etableres der en grøn plads med synligt vand fra den tidligere rørlagte bæk og begrønning. Området opleves utrygt at færdes i for gående og cyklister og asfaltfladen og den brede kørebane fremstår dominerende. En del af projektet vil derfor være at sikre øget trafiktryghed ved at etablere trafikale foranstaltninger, der nedsætter hastigheden langs Nedre vej. Ligeledes er der behov for at Albæk bymidte tilpasses øgede mængder af nedbør i fremtiden. Der er dialog med Vandmiljø Randers for at koordinere projektet i områdefornyelse med en kommende separat kloakering.

Delprojekt 2:

Nedre Vej er rygraden i Albæk og de nedre byer, og det er herfra de fleste mennesker oplever landsbyerne. Vejen opleves dog utryk at færdes på og flere steder er kulturmiljøet og landsbyens særlige stemning ikke tydeligt. I projektet etableres trafikale foranstaltninger, der skal sikre en bedre trafiktryghed for gående og cyklister. Projektet for Nedre Vejs østlige del består desuden af en opstramning af kørebane, forskønnelse og en overgangszonzone mellem boliger og kørebane. Langs gadeforløbet tilføres æstetiske elementer, der understøtter byens kulturarv og bidrager til at binde byen sammen. Projektet skal desuden understøtte vekselvirkningen mellem at køre gennem de åbne landskel og de særlige landsbymiljøer.

Delprojekt 3:

Det er planlagt, at SMIFF 09 i fremtiden flytter til nye faciliteter. Det giver mulighed for at udvikle nye funktioner og aktivitetsmuligheder på boldbanerne i Albæk. Det er vurderet, at det eksisterende klubhus i Albæk er i dårlig stand og bør nedrives.

Der er et lokalt ønske fra borgerne om at skabe et nyt åbent, mangfoldigt og inkluderende mødested for alle - ikke kun for borgerne i Albæk og Landsbyklyngen Kronjylland, men også besøgende fra andre byer, institutioner, motionister og turister.

Randers Kommune, Landsbyklyngen Kronjylland og Albæk Borgerforening har i samarbejde udarbejdet et skitseforslag til et nyt mødested og aktivitetshus, Klyngehuset Kronjylland. Visionen for projektet er at skabe et naturligt samlingspunkt med gode rammer for socialt samvær samt fremme det uorganiserede idræts- og fritidsliv for borgerne i landsbyklyngens 13 byer.

Albæk ligger placeret i Naturpark Randers Fjord, og derfor kan Klyngehuset Kronjylland også blive en formidlingsplatform for oplevelser i naturparken. Projektet vil derfor i høj grad bidrage til at styrke lokalområdets potentialer og synliggøre de iboende kvaliteter, som landsbyerne langs fjorden rummer.

Skitsen til Klyngehuset Kronjylland består af 3 mindre bebyggelser i rå materialer, der eksempelvis indeholder grejbank, et fælles opholdsareal, toilet, bad og køkkenfaciliteter. Der er i skitseprojektet lagt vægt på en bygning i robuste og bæredygtige materialer, der passer til kulturmiljøet i Albæk samt et omkringliggende grønt parklandskab, der harmonerer med de naturskønne omgivelser omkring Randers Fjord, engen og skoven. Som en del af landskabsplanen planlægges der for etablering af et vådområde. Disse arealer kan inddrages til regnvandshåndtering og bassiner og bidrage til at sikre Albæk mod udfordringer med regnvand i fremtiden.

Det eksisterende klubhus på boldbanerne har et areal på knap 650 kvm. Det nye klyngehus er 155 kvm og har en multifunktionel indretning og flere uderum, der sikrer at huset kan anvendes til mange forskellige typer af aktivitet og målgrupper på samme tid. Faciliteterne i klyngehuset vil være offentlige tilgængelige og vil ikke kunne udlånes eller lejes til private arrangementer og lignende, som potentielt set vil kunne konkurrere med lokalområdets forsamlingshus.

Øvrige initiativer i områdefornyelsen

Kulturmiljøet i Albæk er én af byens særlige kvaliteter og kendetegn. De firlængede gårde er en central del af byens udtryk og identitet, men de er samtidig i risiko for forfald. De ikke anvendte udlænger rummer et stort potentiale, både for hybride entreprenører, iværksættere, småproduktion og omdannelse til boligformål. Udviklingspotentialerne i gårdene bør afklares og synliggøres. Derfor planlægger forvaltningen at gennemføre opsøgende og informerende arbejder blandt gårdejerne i forbindelse med gennemførelsen af områdefornyelsen.

Forvaltningen har i processen og dialog med borgerne oplevet stor gejst og engagement. Områdefornyelsen er forankret i Albæk Borgerforening, og der er et godt samarbejde med andre lokale aktører og Landsbyklyngen. Borgernes engagement er afgørende for en succesfuld områdefornyelse. Områdefornyelsen skal derfor forankres blandt borgerne i takt med at projekterne anlægges. I budgettet for områdefornyelsen afsættes midler til borgerinddragelse og borgerdrevne initiativer og aktiviteter. Det kan eksempelvis være udgifter til afprøvning af nye arrangementer, festlige markeringer, indvielser af områdefornyelsens indsatser etc. Puljen giver mulighed for at prioritere sociale arrangementer og lokalt initiativ, der forventeligt vil opstå som led i den dynamiske udviklingsproces, som områdefornyelsen er.

Økonomi

Områdefornyelsen i Albæk har et samlet budget på 13,9 mio.

Byrådet godkendte den 29. april 2019 en rammeaftale mellem idrætsforeningen SMIFF, Albæk Borgerforening og Randers Kommune om etablering af Kraftcenter Korshøj. Rammeaftalen indeholder en bevilling på 1,2 mio. til udvikling af faciliteter i Albæk. Disse midler anvendes i forbindelse med områdefornyelsen til nedrivning af eksisterende Klubhus, etablering af Klyngehuset samt nye udendørs aktivitetsmuligheder.

Realdania og Lokale og Anlægsfonden har bevilliget 4,5 mio. til etablering af Klyngehuset Kronjylland.

De resterende 8,4 mio. kr. dækkes af Randers Kommunes midler til områdefornyelse samt statslig refusion. Randers Kommunes medfinansiering udgør godt 2,5 mio kr.

Randers Kommune afsætter årligt 4,7 mio. til byfornyelse hvoraf 3,9 mio. disponeres til områdefornyelse. Der rester 13,7 mio. i den kommunale ramme til områdefornyelse i 2021. Midlerne er lånefinansieret.

Randers Kommune tildeles årligt 1,5% af den statslige pulje til landsbyfornyelse, som blandt andet kan anvendes til områdefornyelse. Der rester 2 mio. i 2020-puljen til landsbyfornyelse og 4 mio. i 2021-puljen. De statslige midler skal disponeres indenfor 24 mdr. Randers Kommune blev i april 2021 tildelt en ekstra statslig

restramme på 361.000 kr. Disse midler skal være disponeret inden udgangen af 2021, hvorfor de disponeres til Albæk og kondemneringssager. Der resterer derfor samlet 5,9 mio. kr. i den statslige pulje til brug i Albæk.

Der er mulighed for op til 80% i statslig refusion på områdefornyelser, som igangsættes i 2021. Det foreslås på den baggrund, at udgifterne til områdefornyelsen så vidt muligt reserveres i de statslige puljer. Forvaltningen forslår en statslig refusion på 5.915.000 kr. fra puljen til landsbyfornyelse og en medfinansiering til områdefornyelsen fra kommunens egen byfornyelsesramme på 2.535.000 kr.

Drift:

Det forventes, at områdefornyelsen medfører øgede driftsudgifter. Disse varetages indenfor kommunens nuværende driftsbudgetter. Derudover varetages en del af den daglige vedligehold lokalt af frivillige. Områdefornyelsen kan jf. lovgivning ikke indeholde udgifter til drift og vedligehold.

Bilag

PROGRAM ALBÆK_OPFLAG-komprimeret

Punkt 54: Byfornyelse 2021-2024

01.11.00-G01-1-19

Resume

Landdistriktsudvalget igangsatte i efteråret 2020 en proces for udpegning af nye byer til områdefornyelse og strategisk udvikling af landdistrikter. Forvaltningen modtog ansøgninger fra 19 byer. Der forventes, at kunne igangsættes fire nye områdefornyelse i perioden fra 2021-2024.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Byrådet via Landdistriktsudvalget og Økonomiudvalget, at

1. Mellerup, Ålum, Havndal og Asferg udpeges til områdefornyelse.
2. Der igangsættes en forstærket indsats for bedre boligkvalitet, frivillige nedrivninger samt indretning af grønne friarealer i Helstrup, Øster Velling, Værum, Hørning, Gassum og Råby, Hald og Råsted.
3. Stevnstrup, Spentrup, Assentoft og Øster Bjerregrav udpeges til strukturplaner.

Beslutning

Indstilles tiltrådt. Udvalget ønskede præciseret, at de øvrige byer tilbydes dialog med forvaltningen om lokale muligheder og indsatser.

Sagsfremstilling

Randers Kommune gennemfører byfornyelse i kommunens landdistrikter for at understøtte udvikling af levedygtige landsbyer samt sikre gode boligsociale forhold, attraktive nærmiljøer og bymæssig udvikling.

Landdistriktsudvalget igangsatte i efteråret 2020 en proces for udpegning af nye byer til områdefornyelse. I november 2020 inviterede forvaltningen landsbyerne til at tilkendegive interesse for områdefornyelse gennem en åben ansøgningsrunde. Forvaltningen modtog ansøgninger fra 19 landsbyer: Asferg, Assentoft, Gassum, Gimming, Havndal, Helstrup, Hørning, Langkastrup, Lem, Mellerup, Mejlby, Råby, Spentrup, Stevnstrup, Tånum, Uggelhuse, Værum, Øster Velling og Ålum.

Det er økonomisk ikke muligt at tilbyde alle 19 byer en områdefornyelse. Ligeledes er det heller ikke alle byer, som er egnet til en områdefornyelse, idet andre værktøjer bedre vil kunne indfri byernes udfordringer og styrker. Det er forvaltningens vurdering, at flere byer vil kunne have gavn af en områdefornyelse. Særligt kan en områdefornyelse modvirke negativ udvikling i landsbyer og områder med en flerhed af væsentlige udfordringer, eller hvor landsbyen ikke kan omdannes og udvikles på markedsvilkår.

Baggrund for udpegning af byer til områdefornyelse

Som et led i udpegningen af nye byer til områdefornyelse har forvaltningen udarbejdet et strategisk afsæt, der synliggør landdistrikternes stedsspecifikke udfordringer, styrker og karakteristika. Dette består af en kortlægning af demografiske og geografiske forhold, samt en analyse af byernes civilsamfundsstyrke. Det strategiske afsæt er vedlagt bilag 1.

Forvaltningen har derudover i december 2020 gennemført besigtigelse i de 19 byer, der har ansøgt om områdefornyelse. Beskrivelse af besigtigelse og vurdering er vedlagt bilag 2.

Besigtigelsen og kortlægningen af landsbyernes demografiske og geografiske udfordringer viser, at flere byer er egnet til områdefornyelse. Desuden viser det, at der er udfordringer i andre byer, som bedst vil kunne løses ved at udnytte andre af byfornyelseslovens muligheder og/eller ved brug af andre indsatser.

Den 24. februar 2021 blev der afholdt workshop med Landdistriktsudvalget. Workshoppens omhandlede generelt strategisk planlægning for levedygtige landsbyer, indkomne ansøgninger til områdefornyelser samt drøftelse om byfornyelse og prioritering af byer til områdefornyelse.

Forslag til byfornyelsesindsats i 2021-2024

På baggrund af workshoppens med landdistriktsudvalget, har forvaltningen udarbejdet et forslag til byfornyelsesindsatser og en rækkefølgeplan for nye områdefornyelser. Forslag til byfornyelsesindsats 2021-2024 er vedlagt bilag 3.

Byfornyelsesindsatsen for 2021-2024 omfatter områdefornyelse, bygningsfornyelse, nedrivning og friarealforbedring. Byfornyelsesindsatsen beskriver, hvor og hvordan Randers Kommune forventer at udføre byfornyelse, herunder en rækkefølgeplan for udpegning af nye byer til områdefornyelse.

Der er mulighed for at opnå statslig refusion til byfornyelse. Randers Kommune tildeles statslige midler ud fra objektive fordelingsstal, der afspejler den enkelte kommunes relative andel af den samlede byfornyelsesramme. Kommunen bestemmer selv, hvorledes rammen skal fordeles på konkrete projekter. Statsrefusion til byfornyelse og anvendelse af den statslige landsbyfornyelsesramme forudsætter kommunal medfinansiering.

Nye områdefornyelser

Randers Kommune anvender områdefornyelse som et aktivt redskab i udviklingen af landdistrikternes fysiske miljø. Der er på nuværende tidspunkt igangværende områdefornyelse i Gjerlev og Øster Bjerregrav/Over Fussing samt områdefornyelse på vej i Albæk, som der blev truffet politisk beslutning om i 2017.

En helhedsorienteret områdefornyelsesindsats i nedslidte eller problemramte områder, kan sikre at områderne bliver attraktive for bosætning og privat investering. Særligt kan en områdefornyelse modvirke negative effekter i områder med en flerhed af væsentlige udfordringer, eller hvor byen ikke kan omdannes og udvikles på markedsvilkår. Mange byer og områder har ligeledes et udviklingspotentiale og lokale kvaliteter, som kan styrkes gennem en områdefornyelse.

Forslag til udpegning af nye byer til områdefornyelse er udarbejdet på baggrund indkomne ansøgninger fra landsbyer, kortlægning af landdistrikternes udfordringer og potentialer samt workshop og drøftelser i landdistriktsudvalget.

På baggrund af disse drøftelser og faglig vurdering, forslår forvaltningen, at der i perioden 2021-2024 udarbejdes program for områdefornyelse i Mellerup, Ålum, Havndal og Asferg.

Udpegningen og rækkefølgeplanen er en vejledende plan for de næste års områdefornyelsesindsats. Områdefornyelse skal forankres lokalt og have lokalt engagement. Arbejdet med sådanne foranderlige og omskiftelige størrelser, samt varierende træk på den statslige ramme til refusion, kan have indflydelse på den forventede/ønskede tidsplan.

Hvert enkelt områdefornyelsesprogram vil blive fremført for Landdistriktsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet som forslag til endelig beslutning.

Bygningsforbedringer

I byer hvor der gennemføres områdefornyelse vil forvaltningen vurdere, hvorvidt der er behov for supplerende bygningsforbedringer. Såfremt vurderingen peger på et behov for at højne bygningsarven, er der lovgivningsmæssigt mulighed for, at en del af rammen til byfornyelse prioriteres til bygningsforbedringer. Dette kan sikre en helhedsorienteret indsats, som også beskytter og højner områdernes bygningsmæssige kulturarv. Såfremt der vurderes behov for supplerende bygningsforbedringer, vil dette blive fremført som forslag for Landdistriktsudvalget, Økonomiudvalget og Byrådet i forbindelse med godkendelse af program for områdefornyelserne.

Forstærket indsats for bedre boligkvalitet

Besigtigelsen i de 19 byer viste, at en stor del af byerne har udfordringer med skæmmende og nedrivningsegne bygninger. Derfor forslår forvaltningen, at der gennemføres et forstærket indsats for frivillig nedrivning og opsøgende arbejder for bedre boligkvalitet i disse byer. Nedrivningerne vil i flere tilfælde skulle gennemføres som frivillige nedrivninger, hvor kommunen ikke kan betvinge bygningen nedrevet, men dog støtte nedrivningen økonomisk.

Såfremt det er muligt at nedrive, og hvor dette vurderes hensigtsmæssigt, kan der i forbindelse med nedrivning anvendes byfornyelsesmidler til indretning af grønne friarealer. Særligt har nogle landsbyer også mangel på mødesteder og bynære grønne fællesarealer. Indretning af grønne friarealer i forbindelse med nedrivning, kan derfor anvendes som et middel til at give nyt liv til nedslidte områder og sikre nære rekreative muligheder, der gør et område endnu mere attraktivt som boligområde.

Ud af de 19 byer der søgte om områdefornyelse anbefaler forvaltningen, at der foretages en forstærket indsats for bedre boligkvalitet, nedrivninger og indretning af grønne friarealer i: Helstrup, Øster Velling, Værum, Hørning, Gassum og Råby. Forvaltningen gennemførte i foråret 2020 en spørgeskemaundersøgelse blandt borgere i lokalbyerne. Flere borgere i Hald og Råsted gør opmærksom på udfordringer med skæmmende bygninger i bybilledet. Forvaltningen anbefaler derfor, at der også foretages opsøgende arbejde og en forstærket indsats for bedre boligkvalitet i Hald og Råsted.

Forvaltningen forslår at det opsøgende arbejde påbegyndes i Helstrup, da Helstrup blev prioriteret højt til workshopen med Landdistriktsudvalget den 24. februar. Forvaltningen forslår at indsatsen herefter fortsætter i Øster Velling, Værum og Hørning, for at sikre geografisk spredning i forhold til igangværende og kommende byfornyelsesinitiativer.

Strukturplaner

Kortlægningen af landdistrikternes udfordringer og styrker viste, at flere byer har strukturelle udfordringer eller et uforløst bosætningspotentiale, men dog ikke har udfordringer, der umiddelbart er egnet til en områdefornyelse. Forvaltningen vurderer at disse byer kunne have gavn af en strukturplan, der kan danne baggrund for efterfølgende ændringer af rammeudlæg i kommuneplanen eller planlægning for nye anlæg. I kommunens planstrategi fra 2019 er det beskrevet, at der i planperioden udpeges 3-4 byer i landdistrikterne, hvor der udarbejdes strukturplaner i samarbejde og dialog med borgerne i byerne. På baggrund af kortlægningen af byernes styrker og udfordringer, forslår forvaltningen, at der udarbejdes strukturplaner i Stevnstrup, Assentoft, Spentrup og Øster Bjerregrav frem mod 2024.

Økonomi

Randers Kommune afsætter årligt 4,7 mio. til byfornyelse, hvoraf 3,9 mio. disponeres til områdefornyelse.

Der resterer 13,7 mio. til kommunal medfinansiering til områdefornyelse. Randers Kommunes midler er lånefinansierede.

Kommunen tildeles årligt 1,5% af den statslige ramme til landsbyfornyelse. Puljens størrelse varierer fra år til år. I 2019 blev kommunen tildelt 2,3 mio. og i 2021 er kommunen tildelt 4,1 mio. kr. Der resterer samlet 6,1 mio. på de statslige rammer for 2020-21. Den statslige ramme skal disponeres senest 24 mdr. efter tildelingsdatoen. Anvendelse af den statslige ramme forudsætter 40% kommunal medfinansiering, dog kun 20% for projekter der igangsættes i 2021.

Ud af de samlede kommunale midler og statslig ramme disponeres årligt 0,3 mio. til bygningsforbedringer, 1 mio. til dårlige boliger og det resterende anvendes til områdefornyelser.

Videre proces

Der planlægges for områdefornyelse svarende til, at der er 2-3 igangværende områdefornyelser på samme tid, alt efter områdefornyelsernes størrelse og det øvrige træk på den statslige og kommunale ramme.

Der er igangværende områdefornyelse i Gjerlev og Øster Bjerregrav/Over Fussing, som begge forventes afsluttet primo 2022. Albæk blev i 2017 udpeget til områdefornyelse, og det forventes, at denne kan igangsættes sommer 2021. Primo 2022 kan næste områdefornyelse sættes i gang.

Den forstærkede indsats for bedre boligkvalitet, nedrivning og indretning af grønne friarealer kan igangsættes ultimo 2021.

Forvaltningen vil invitere de 19 landsbyer til dialog og informationsmøde om udviklingsmulighederne i deres by. I byer, hvor der ikke planlægges gennemført byfornyelse og strukturplaner, vil forvaltningen tilbyde støtte og indsatser ved hjælp af andre værktøjer, eksempelvis sparring på fondsansøgninger, borgerbudgettering og lokale udviklingsplaner.

Bilag

Strategisk afsæt

vurdering og besigtigelse i byer

byfornyelsesindsats 2021-2024

Punkt 55: Uddeling corona mini-hjælpepakke landdistrikter

00.16.00-P20-21-21

Resume

Der er modtaget 29 ansøgninger til Minihjælpepakken. Landdistriktsudvalget skal træffe beslutning om, hvilke ansøgere der skal tildeles støtte fra minihjælpepakken.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget beslutter, hvilke ansøgninger der skal imødekommes, og hvilke beløb de enkelte ansøgninger skal imødekommes med (forvaltningen oplister to forslag til scenarier), og
2. at udvalget bevilliger 7.000 kr. til annoncering, afholdt i forbindelse med ansøgningsrunden.

Beslutning

Ad. 1) Scenarie 1 tiltrådt.

Ad. 2) Bevilliget

Anne Hjortshøj deltog ikke i sagens behandling.

Sagsfremstilling

Landdistriktsudvalget besluttede på deres møde d. 20. april 2020, at iværksætte en Minihjælpepakke til almenyttige foreninger i landdistrikterne i Randers Kommune, der agerer indenfor landdistriktsudvalgets ressortområde og som har mistet indtægter grundet Covid-19.

Udvalget har d. 10. marts 2021 besluttet, at der kan gennemføres en ny runde i minihjælpepakken.

Udvalget besluttede, at det maksimale beløb til rådighed for Minihjælpepakken, var det resterende beløb i Landsbypuljen på ca. 750.000 kr.

Kravene til ansøgningerne er lempet ift. en almindelig ansøgningsrunde i Landsbypuljen og der kan undtagelsesvist søges driftstilskud.

Forsamlingshusenes økonomiske situation

I forbindelse med iværksættelsen af minihjælpepakken fik Landdistriktsudvalget en status på forsamlingshusenes økonomiske situation.

25 af kommunens 40 forsamlingshuse har svaret på henvendelsen.

Fire har svaret, at kassen er tom og at de nu kører på kassekreditten, mens seks har svaret, at kassen er tom indenfor de næste seks måneder. I alt svarer det til at 40% af de 25 forsamlingshuse, der har svaret, enten har en tom kasse eller får det i løbet af de næste seks måneder.

Tre har svaret at kassen er tom i løbet af seks-12 måneder, mens 12 har svaret, at der går mindst et år inden kassen er tom. Det svarer til at 60% af de 25 forsamlingshuse der har svaret, vurderer at kassen ikke er tom foreløbig. Tidligst om mere end seks måneder.

Det er værd at nævne, at flere gør opmærksom på, at driften nok kan sikres i 2021, men at det bliver på bekostning af forbedringer og renoveringer, da der ikke er økonomi til det.

I den forbindelse er der flere steder bekymring for, at en større uforudset udgift kan være vanskelig at håndtere, og i sidste ende få det til at vælte.

I praksis har 25 af de 40 forsamlingshuse samt Fritidslokalerne i Øster Tørslev, som fungerer som forsamlingshus søgt hjælpepakken.

Ansøgningerne

Der er modtaget 29 ansøgninger til minihjælpepakken. Ud over de 25 ansøgninger fra forsamlingshuse (og Fritidslokalerne), er der tre ansøgninger fra idrætsforeninger og en enkelt ansøgning fra en venneforening. Der er i alt søgt om 933.933 kr.

Der kan søges penge til driftstilskud, aktiviteter og vedligehold/renovering, da det seneste års aflysninger har begrænset muligheden for at holde gang i driften, igangsætte renoveringer og afholde aktiviteter.

Der er hovedsageligt søgt penge til driftstilskud, hvilket viser sig ved, at 23 ud af de 29 ansøgninger har søgt om dette. En forening har søgt penge til kommende aktiviteter, mens de resterende fem har søgt tilskud til renovering og vedligehold. En enkelt ansøger ejer ikke fast ejendom, men har faste udgifter til leje af lokaler.

Langt de fleste ansøgere begrundet ansøgningen med, at de søger for at dække de omkostninger, som aflyste aktiviteter og manglende lejeindtægter har forårsaget i løbet af efteråret og vinteren.

11 ansøgere har søgt om max beløbet på 40.000 kr.. En af dem er BMX klubben, som ikke kan støttes i og med at aktiviteten foregår i Randers by. Af de 10 resterende er en ansøgning til aktiviteter, mens de øvrige ni søger driftstilskud, og dermed er sparsomme i deres beskrivelser af, hvad pengene skal bruges til. De fleste af disse ansøgere har en score to i kategorien "egenkapital", men vurderer ikke sig selv som konkurstruede.

Alle 29 ansøgninger til Minihjælpepakken fremgår af bilag til sagen med ansøgningsskema.

Tre ansøgere har angivet, at de vurderer sig som konkurstruede grundet den nuværende situation. Det er Fritidslokalerne i Øster Tørslev, Tebbestrup Forsamlingshus og Lem Borgerforening og forsamlingshus. Af de tre har to søgt maxbeløbet på 40.000, mens Tebbestrup Forsamlingshus har søgt 25.000 kr.

Alle ansøgninger er vurderet ud fra en række kriterier, som tilsammen giver hver ansøgning en samlet score. Nedenstående illustrerer, hvilke kriterier ansøgningerne er vurderet ud fra, og hvilken score det giver. Der gives en score på 0-2 for hvert kriterium.

I forbindelse med gennemgangen af ansøgningerne er forvaltningen blevet opmærksom på, at enkelte har haft svært ved at udfylde oversigten over aflyste arrangementer, fordi der grundet den langvarige coronasituation ikke har været bookinger, der kunne aflyses.

Hvor det har været muligt, er der givet point efter hvor mange arrangementer, man ville have haft i anden halvdel af et normalt år, og hvad de har haft i anden halvdel af 2020.

Antallet af aflyste arrangementer

0 gives når antallet af aflysninger er under 10 aflysninger.

1 gives når antallet af aflysninger er mellem 11 og 19.

2 gives når antallet af aflysninger over 19 aflysninger.

Mistet overskud

0 gives når der forventes et mistet overskud under 25.000 kr.

1 gives når der forventes et mistet overskud mellem 25.000 og 35.000 kr.

2 gives når der forventes et mistet overskud over 35.000 kr.

Egenkapitalen

0 gives når egenkapitalen er over 200.000 kr.

1 gives når egenkapitalen er mellem 100.000 og 200.000 kr.

2 gives når egenkapitalen er under 100.000 kr.

Lokaler og fast ejendom

0 gives hvis foreningen ikke jer fast ejendom, eller har udgifter til leje af lokaler

1 gives, hvis foreningen lejer sig ind i lokaler

2 gives, hvis foreningen ejer fast ejendom

To forslag til fordeling af midlerne

Forvaltningen foreslår, at Minihjælpepakken tildeles ud fra et af følgende to scenarier:

Scenarie 1 - delvis imødekommelse af alle kvalificerede ansøgninger

Såfremt alle 28 kvalificerede ansøgere imødekommes delvist, uddeles 632.467 kr., hvorved der vil restere ca. 120.000 kr. i Landsbypuljen.

At nedjustere beløbet for alle ansøgningerne, skal ses i lyset af, at mange ansøgerne har lav egenkapital, men ikke vurderer sig som konkurstruet.

Der er lavet en fordelingsnøgle, hvor ansøgere med scoren 2 i egenkapital, og altså er dem, der har lavest egenkapital, imødekommes med 80% af det ansøgte. Ansøgere med scoren 1 i egenkapital imødekommes med 65% af det ansøgte. Ansøgere med scoren 0 i egenkapital imødekommes med 50% af det ansøgte.

Scenarie 2 - fuld imødekommelse af mest trængende.

Hvis alle ansøgere der har en samlet score på seks eller derover alene imødekommes med det fulde, ansøgte beløb, disponeres 619.042 kr. i minihjælpepakken. Herved er der ca. 130.000 kr. til rådighed i Landsbypuljen. Vælges dette scenarie, vil ansøgninger som har fået en score på fem eller lavere, få afslag.

Økonomi

1. Ved dette scenarie disponeres 632.467 kr. af de 750.000 kr. der er til rådighed for minihjælpepakken i Landsbypuljen. Det resterende beløb i Landsbypuljen vil herefter være knap 120.000 kr.

2. Ved dette scenarie disponeres 619.042 kr. af de 750.000 kr. der er til rådighed minihjælpepakken i Landsbypuljen. Det resterende beløb i Landsbypuljen vil herefter være 130.000 kr.

Ud over det uddelte beløb i minihjælpepakken anmoder forvaltningen om, at Landdistriktsudvalget bevilliger 7.000 kr. til den annoncering, der har været i forbindelse med ansøgningsrunden.

Beløbet foreslås finansieret af Landdistriktpuljen, hvor der resterer 300.000 kr. forud for dagens møde.

Bilag

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Årslev

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Ålum

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Øster Velling

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Værum

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Uggelhuse

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Udbyneder

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Tånum

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Tebbestrup

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Sønderbæk

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Sødring

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Råsted

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Remisen

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Purhus IF

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Læsten

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Lyshøj Mølles venner

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Linde

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Lindbjerg

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Lem

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Langkastrup

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Hørninghus

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Havndal Udbynder IF

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Gassum

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Fritidslokalerne ØT

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Estraden

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Borup

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter BMX

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Bjerregrav Over Fussing

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter Albæk

Minihjælpepakke_til_foreninger_i_landdistrikter (Støvring

Samlet overblik over ansøgninger til minihjælpepakken 2021 med to scenarier

Punkt 56: Uddeling Landsbypuljen 1. runde 2021

00.16.00-P20-3-21

Resume

Der er modtaget 17 ansøgninger til Landsbypuljen. Landdistriktsudvalget skal træffe beslutning om hvilke projekter, der skal have støtte fra Landsbypuljen til udviklingsprojekter i Randers kommunes landsbyer og landdistrikter.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at udvalget beslutter, hvilke ansøgninger, der skal imødekommes,
2. at udvalget beslutter, hvilke beløb de enkelte ansøgninger skal imødekommes med og
3. at udvalget beslutter, hvorvidt 2. runde af Landsbypuljen 2021 suspenderes, for at prioritere midlerne til mini-hjælpepakken og nye initiativer.

Beslutning

Ad. 1 og 2. Scenarie 2 tiltrådt

Ad. 3. Der ønskes en mindre runde til efteråret, men dog således, at der kan søges igen på trods af afslag.

Sagsfremstilling

Udvalget har besluttet, at der er to årlige ansøgningsrunder til landsbypuljen. Der er 1,5 millioner kroner til uddeling i 2021 og dette er første runde. Normalt uddeles ca. 750.000 ved hver runde. I år vil ligesom 2020 blive en undtagelse, da udvalget har besluttet, at der skal gennemføres en ny runde af udvalgets mini hjælpepakke. Denne finansieres af midler fra Landsbypuljen, hvorfor beløbet til rådighed i Landsbypuljen reduceres i 2021, med det beløb der uddeles i minihjælpepakken. Minihjælpepakken uddeles ligeledes på dagens møde.

Hver enkelt ansøgning fremgår af bilag til sagen med ansøgningsskema og tilhørende budget. Hvor det har været muligt, er der vedlagt tegninger og andre beskrivelser for det enkelte projekt, således udvalgets medlemmer har mulighed for at fordybe sig i en eller flere ansøgninger. Forvaltningen er i øvrigt i besiddelse af kontroltilbud, foreningsvedtægter og andre dokumenter, som det er vurderet ikke at være nødvendigt at vedlægge som bilag.

Borgerbudgettering

Borgerbudgettering har tidligere fungeret som en selvstændig pulje, men er nu en del af Landsbypuljen. Det er derfor stadig muligt at søge midler til borgerbudgettering, hvis man ønsker at søge midler til projekter med fokus på en demokratisk borgerinddragelse. Ansøgningerne til borgerbudgettering vil derfor blive vurderet sammen med ansøgningerne til Landsbypuljen. Der er ingen ansøgninger til borgerbudgettering ved denne runde.

1. runde 2021

Ved ansøgningsfristens udløb d. 9. april 2021 var der modtaget 17 ansøgninger til Landsbypuljen.

Der er i alt søgt om 1.503.542 kr. til de 17 projekter. Projekterne har tilsammen en projektsum på 7.404.000 kr.

Forvaltningen har vurderet de 17 ansøgninger og projekter ud fra de parametre for Landsbypuljen, som er vedtaget af Landdistriktsudvalget. Vurderingen kan være med til at give udvalget en indikation af projekternes potentiale for at styrke et lokalområde.

Indstillinger

Forvaltningen har lavet to forskellige indstillinger som Landdistriktsudvalget kan tage udgangspunkt i. Begge tager udgangspunkt i at kun ansøgninger med de højeste score imødekommes. Forskellen ligger i, om der skal prioriteres to ud af fem ansøgninger med næsthøjeste score (7) eller om alle fem ansøgninger med score 7 skal imødekommes delvist.

Scenarie 1

Projekter med højest score prioriteres. Alle, der får tilsagn får fuldt tilsagn. Her uddeles 727.000 kr. til syv projekter.

Der kan uddeles fuldt tilsagn til alle projekter med en score på 8 eller højere. Der ud over kan der gives fuldt tilsagn til to projekter, som har fået scoren 7. Det ene prioriteres, fordi det er beskrevet, hvordan der kan afholdes nye aktiviteter, som kan styrke fællesskabet. Det andet prioriteres, fordi det er klar til igangsættelse.

Scenarie 2

Projekter med højest score prioriteres. Nogle ansøgninger får delvist tilsagn, for at kunne imødekomme flere. Her uddeles 779.800 kr. til 10 projekter. Fem projekter får delvist tilsagn.

Der kan uddeles fuldt tilsagn til alle projekter med en score på 8 eller højere. Projekter som scorer 7 point imødekommes med delvist tilsagn på 40% af det ansøgte beløb, hvorved alle projekter med en score på 7 imødekommes.

Redegørelse for parametre i forhold til Landsbypuljen

Medfinansiering

Projekter, som søger 100% finansiering, får 0.

Projekter, hvor der søges midler fra andre puljer og fonde, får 1.

Projekter med egenfinansiering og evt. midler fra andre puljer og fonde får 2.

Ophæng i udviklingsplan

Projekter, der er beskrevet i en udviklingsplan får 1, mens projekter der ikke er, får 0.

Lokal inddragelse i projektudviklingen

Her vurderes på graden af involvering i tilblivelsen af projektet og dets formål.

0 gives, hvor projektet er defineret i en snæver kreds af borgere.

1 gives, hvor projektet er formuleret i en forening eller sammenslutning af borgere.

2 gives, hvor projektet er formuleret i samarbejde med flere foreninger, borgergrupper eller landsbyer.

Aktiverer & engagerer de lokale borgere

Her vurderes på graden af involvering i udførelsen af projektet eller dele af projektets faser.

0 gives, hvor projektet gennemføres af professionelle og ikke involverer andre end måske en bestyrelse.

1 gives, hvor de lokale borgere og ildsjæle i nogen grad deltager i udførelsen eller til mindre delopgaver under projektet.

2 gives, hvor der er høj grad af involvering af de lokale borgere og ildsjæle til forskellige større opgaver.

Perspektiver i projektet

Her vurderes på projektets potentiale til at skabe lokal udvikling gerne med nye aktiviteter, faciliteter eller fællesskaber.

0 gives til projekter, der vurderes at have en meget begrænset effekt for lokalsamfundet.

1 gives til projekter, der gør en forskel for en afgrænset gruppe af borgere i et område og ikke skaber nye aktiviteter og/eller fællesskaber.

2 gives til projekter, der gør en forskel for de fleste eller alle borgere i et område, og hvor der skabes nye aktiviteter og/eller fællesskaber.

Befolkningsudvikling

0 gives, hvis byen i de seneste fem opgjorte år har haft en positiv befolkningstilvækst (3% og højere).

1 gives, hvis byen i de seneste fem opgjorte år har haft en stagnerende befolkningstilvækst (0-2%).

2 gives, hvis byen i de seneste fem opgjorte år har haft et faldende befolkningstal.

Projektets parathed

Her vurderes på hvor klar projektet er til at blive realiseret.

0 gives, hvor ansøgningskravene ikke er opfyldt og projektet ikke er realiserbart i den nuværende form.

1 gives, hvor ansøgningskravene er opfyldt, men hvor projektet stadig har et stykke vej til at være klar til igangsætning. De har gjort sig tanker om øvrig finansiering, hvis det er relevant.

2 gives, hvor ansøgningskravene er opfyldt og projektet fremstår klart til at realisere.

Økonomi

Udvalget har tidligere besluttet, at der afsættes 750.000 kr. til hver af Landsbypuljens 2 ansøgningsrunder.

Vælges scenarie 1 uddeles 727.000 kr. til syv projekter.

Vælges scenarie 2 uddeles 779.800 kr. til 10 projekter. Fem projekter får delvist tilsagn.

Der resterer forud for dagens møde i alt 1.500.000 kr. i Landsbypuljen for 2021, som skal dække såvel nærværende sag, sagen om Corona-minihjælpepakke nr. 2 samt eventuel 2. runde af Landsbypuljen for 2021.

Det resterende beløb i Landsbypuljen i 2021 efter dagens uddeling afhænger af, hvilken indstilling udvalget beslutter, samt uddelingen af minihjælpepakke nr. 2.

Såfremt udvalget vælger ikke at gennemføre 2. runde af Landsbypuljen, vil det resterende beløb i puljen, efter uddeling af mini hjælpepakken, overføres til Landdistriktspuljen. Her resterer der forud for mødet 300.000 kr. i Landdistriktspuljen for 2021, hvilket er overførsel fra tidligere år.

Bilag

Landsbypuljen Langkastrup

Landsbypuljen_Estraden

Landsbypuljen Ålum

Landsbypuljen Øster Bjerregrav Aktivitetspark

Landsbypuljen Støvring

Landsbypuljen Råsted

Landsbypuljen Lyshøj Mølle 1

Landsbypuljen Langå Kulturhus

Landsbypuljen Langå IK 1

Landsbypuljen Langå Bogby

Landsbypuljen Langå aktivitetsforening

Landsbypuljen Jebjerg

Landsbypuljen Gjerlev forsamlingshus

Landsbypuljen Gimming

Landsbypuljen Børnekultur på tur

Landsbypuljen Borup forsamlingshus

Landsbypuljen Bjerregrav Over Fussing borgerforening

Oversigt ansøgninger landsbypuljen 1. runde 2021 med to scenarier

Punkt 57: Anker Boje anmoder om udvalgsbehandling af borgerhenvendelse vedr. udvidelse af banestrækning for udlejning af skinnecykler langs Randers Fjord

04.21.05-A53-1-21

Resume

Anker Boje har anmodet om udvalgsbehandling af borgerhenvendelse vedr. udvidelse af banestrækning for udlejning af skinnecykler fra Strømmen Station ud i Naturpark Randers Fjord.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. at sagen drøftes.

Beslutning

Sagen drøftet.

Sagsfremstilling

Anker Boje har i mail af 17. april 2021 fremsendt følgende:

*"Jeg vil bede om at det bliver sat på dagsordenen i det udvalg som har med det her at gøres for at lave en sti. I den forbindelse vil jeg gerne søge aktindsigt i samarbejdet med Norddjurs kommune samt referat i denne sag.
Samt et svar til Leila Dalsgaard*

*Venlig hilsen
Anker Boje
Byrådsmedlem Randers Kommune"*

Borgerhenvendelse er vedhæftet.

Forvaltningen har gennemgået sagen samt de politiske beslutninger, og redegør i det vedhæftede notat for de centrale elementer.

Økonomi

Der er ingen økonomiske konsekvenser for sagen.

Bilag

Henvendelse til Naturstyrelsen og byrådet i Randers

Redegørelse for projekt vedrørende skinnecykler mellem Romalt Bakker og Uggelhuse

Punkt 58: Høring om udkast til forslag til ny restaurationsplan for Randers Kommune 2021

22.01.00-P00-1-19

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget,

1. at udvalget drøfter udkast til forslag til restaurationsplan for Randers Kommune 2021 med henblik på evt. at afgive høringssvar.

Beslutning

Sagen drøftet.

Bjarne Overmark tog forbehold.

Sagsfremstilling

Udkast til forslag til ny restaurationsplan for Randers Kommune sendes hermed i høring.

Bevillingsnævnet i Randers Kommune er i færd med at udarbejde forslag til ny restaurationsplan for Randers Kommune. Bevillingsnævnet har vurderet, at der er behov for en revision af rammerne for restaurationsmiljøet i Randers Kommune. Den nuværende restaurationsplan er fra 2015.

Udkast til Restaurationsplan 2021 er vedhæftet denne dagsorden. Ligeledes er den gældende restaurationsplan vedhæftet.

Udkastet sendes hermed i høring i fagudvalgene, der har mulighed for at fremsætte bemærkninger, inden det endelige forslag udarbejdes af Bevillingsnævnet og sendes i offentlig høring. Det vil også være muligt at komme med høringssvar i nedenstående høringsperiode.

Det endelige forslag til restaurationsplan 2021 sendes i ekstern høring 16. juni 2021 med høringsfrist den 8. august 2021.

Evt. høringssvar bliver efterfølgende behandlet i bevillingsnævnet, hvorefter bevillingsnævnet indstiller endeligt forslag til restaurationsplan til vedtagelse i byrådet.

Restaurationsplanen tjener to overordnede formål. For det første skal restaurationsplanen fastlægge rammerne for bevillingsnævnets vurdering af ansøgninger om alkoholbevilling og tilladelse til udvidet åbningstid (nattilladelser). For det andet skal restaurationsplanen fungere som en håndbog, hvor aktørerne på området kan finde relevante informationer om bl.a. ansøgning om alkoholbevilling, lukketider mv.

Ved den sidste revision i 2015 var de væsentligste ændringer følgende:

- Restauranterne opdeles i 3 kategorier (A, B og C), hvor type A er den type restauranter, der er mindst belastende (miljømæssigt, ordensmæssigt osv.) for omgivelserne. Type B er mere belastende for omgivelserne, og type C er mest belastende for omgivelserne.
- Der skal ske en større spredning af placering af restauranter med alkoholbevilling. Bevillingsnævnet udpegede 3 fokusområder, hvor der fortrinsvis kan udstedes nye alkoholbevillinger for fremtiden. Den største praksisændring er i Storegadeområdet, hvor bevillingsnævnet gerne ser en større variation af restaurationstyper. Fremtidige restauratører kan ikke forvente, at der gives alkoholbevilling med nattilladelse til et forretningssted i Storegadeområdet alene af den grund, at der tidligere har været drevet diskotek på en given adresse. Enhver ansøgning om alkoholbevilling og eventuelt nattilladelse vil som altid blive underlagt konkret vurdering, hvor bl.a. hensyn til det omkringliggende miljø, beboelse, ordensmæssige forhold, restaurationens koncept mm. inddrages.

- Restaurationsplanen fik en ny struktur med et hoveddokument og et bilag dertil. Bilaget indeholder de planmæssige betragtninger om placering af restaurationer og kan ændres uafhængigt af den øvrige del af restaurationsplanen, hvis der opstår behov for planmæssige ændringer, eller hvis byrådet ønsker at ændre praksis. Denne fremgangsmåde gjorde restaurationsplanen til et mere dynamisk redskab, der kan tilpasses efter behov.

I forslag til restaurationsplan 2021, sker der ikke de store indholdsmæssige ændringer.

De ændringer, der skal fremhæves i forbindelse med ændringer i restaurationsplan 2021, er som følger:

- Byrådet har den 22. juni 2020 godkendt tillæg 1 til restaurationsplan 2015. Det betyder, at alle restaurationer og andre serveringssteder, hvortil der er offentlig adgang, må holde åbent til kl. 02.00 alle ugens dage, uden at der skal søges om udvidet åbningstid. Dette gælder kun inden for centerringen i Randers Midtby og gælder frem til vedtagelse af restaurationsplan 2021.

Bevillingsnævnet foreslår, at den normale åbningstid i Randers Midtby i den nye restaurationsplan 2021 ændres til kl. 02.00 alle ugens dage. Ønsker restaurationer at have åbent til efter kl. 02.00 skal de søge om udvidet åbningstid. Uden for Randers Midtby fastholdes den til kl. 24.00

- Byrådet har den 6. april 2021 vedtaget et nyt Midtbyregulativ "Veje og pladser for alle, Midtbyregulativ", der giver et samlet overblik over bruges af de offentlige vejarealer i Randers Midtby. I den forbindelse har byrådet også taget stilling til nye tidspunkter for udeservering. Byrådet har besluttet, at udeservering fremover skal være tilladt alle dage frem til kl. 24.00 inden for hele centerringen. I Storegade vil det være tilladt frem til kl. 02.00 i weekender og i nætter op til helligdage. Der indsættes derfor et mere uddybende afsnit i restaurationsplanen vedrørende udeservering.
- Der indsættes henvisning til det nye Veje og pladser for alle, Midtbyregulativ, der trådte i kraft 1. maj 2021.
- Randers Kommunes Miljøafdeling er ved at udarbejde *Forskrift for udeservering*. Formålet med forskriften er at begrænse støjgener i forbindelse med udeservering ved restaurationer i Randers Kommune. Forskriften forventes vedtaget snarest. I Restaurationsplanen 2021 indsættes henvisning til forskriften.
- Der er sket en ændring i LBK nr 692 af 05/07/2019 (Restaurationsloven) som implementeres i restaurationsplan 2021. Det drejer sig om alder på ansøgere. Tidligere skulle man være 25 år eller 21 år med relevant uddannelse. Ved lovændringen skal man nu være 21 år eller 18 år med relevant uddannelse for at søge om alkoholbevilling.
- Layout i restaurationsplan 2021 får en ny opsætning, så den er mere brugervenlig. Samtidig gøres den webtilgængelig, så den kan læses af alle, herunder brugere med funktionsnedsættelser og handicap.

Bilag

Restaurationsplan 2015 med bilag

Restaurationsplan 2021 - UDKAST

Punkt 59: Henvendelse fra LAG Randers-Favrskov om sekretariatsbistand

24.00.00-A00-15-14

Resume

LAG Randers-Favrskov har sendt en henvendelse til Landdistriktsudvalget, med et ønske om, at Landdistriktsudvalget bringer fortsættelse af sekretariatstilskud, så længe der er LAG i Randers Kommune, med til budgetforhandlingerne i 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til Landdistriktsudvalget

1. at det beslutes, hvorvidt udvalget vil bære ønsket fra LAG om fortsættelse af sekretariatstilskud, så længe der er LAG i Randers Kommune, med til budgetforhandlingerne 2021.

Beslutning

Behandlet under punkt 61.

Sagsfremstilling

Henvendelsen fra LAG er vedhæftet som bilag til sagen.

LAG Randers-Favrskov beder om at der årligt afsættes 300.000 kr på budgettet, til sekretariatsbistand, så længe der er LAG i Randers Kommune.

Todelt LAG tilskud

Randers Kommunes tilskud til LAG er delt i to.

Den ene del er tilskud til sekretariat. Det udbetales til LAG en gang om året.

Den anden del er tilskud til projekter. Den såkaldte kommunale pulje til medfinansiering af LAGprojekter. Her indstiller LAG tilskud til Landdistriktsudvalget, som bevilliger midlerne til projekterne. Disse tilskud udbetales når LAGprojekterne er afsluttet. Det er kommunen som administrer og udbetaler.

Status på de to tilskud

Projektmidlerne på 1,1 mio. kr. om året, er kommet på basisbudgettet, ligeså længe der er LAG i kommunen.

Men midler til sekretariatsbistand udløber i 2021. Det er disse midler LAG ønsker afsat på budgettet, på samme måde som projektmidlerne, så længer der er LAG i Randers Kommune.

LAG perioder

Den nuværende LAG periode udløber efter 2022, hvorefter der kommer en periode fra 2023-27. Det vides ikke endnu om Randers Kommune vil være kvalificeret til at oprette en LAG i denne periode.

Økonomi

Ingen.

Bilag

brevLU2021.pdf

Punkt 60: Budgetopfølgning pr. 30. april 2021 for landdistriktsudvalgets bevillingsområder

00.30.00-S00-10-20

Resume

Som led i Årskonferencen har forvaltningen udarbejdet budgetopfølgning og forventet regnskab pr. 30. april 2021. Opfølgningen indeholder en redegørelse for det forventede regnskabsresultat på drift og anlæg. Resultatet af udvalgets budgetopfølgning vil indgå i præsentationen af kommunens samlede økonomi, som forelægges byrådet den 14. juni 2021.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget,

1. At budgetopfølgningen godkendes og indarbejdes i den samlede sag, som forelægges byrådet.

Beslutning

Godkendt.

Sagsfremstilling

Bevillingsområdet Landdistrikt omfatter to områder: Landdistrikt og Byfornyelse, som begge ligger indenfor servicerammen.

Drift:

Landdistrikt, drift (beløb er angivet i mio. kr. i 2021-priser).

Service	Oprindeligt budget	Korrigeret budget ekskl. overførsler	Forventet forbrug	Årets forventede resultat ekskl. overførsler	Overførsler	Årets forventede resultat inkl. overførsler
Landdistrikt	3,7	3,7	6,4	2,7	-5,3	-2,6
Byfornyelse	1,6	1,6	1,9	0,3	0,3	0,6
I alt	5,4	5,4	8,4	3,0	-5,0	-2,0

Årets forventede resultat/forbrug: Positivt tal lig med merforbrug/mindreindtægt. Negativt tal lig med mindreforbrug/merindtægt. Overførsler: Positivt tal lig med overførsel af gæld. Negativt tal lig med overførsel af opsparing.

På Landdistrikt og Byfornyelse udgår forventet forbrug 8,4 mio. kr. og i forhold til et budget på 5,4 mio. kr. bliver resultatet et merforbrug på 3,0 mio. kr. Idet der er overført overskud på 5,0 mio. kr., forventes dette reduceret til 2,0 mio. kr.

På området Landdistrikt udmønter udvalget bevilling til forskellige projekter fra Landsbypuljen, Landdistriktpuljen samt pulje til medfinansiering af LAG-projekter. Nogle projekter er flerårige, og andre gange udbetales bevillingen først ved projektets afslutning. Der kan således være en tidsmæssig forskydning fra bevilling til udbetaling, hvilket kan forklare udsving i resultat og overførsler fra år til år. I 2021 forventes forbrugt 2,7 mio. kr. af den overførte opsparing fra 2020, hvorefter der overføres en restbevilling på 2,6 mio. kr. til 2022.

Af overførslen på 5,3 mio. kr. fra 2020 er de 302.250 kr. overført til landdistriktpuljen og indgår dermed i det beløb, der kan disponeres over i 2021.

Området Byfornyelse omfatter ydelsesstøtte, udgifter til indfasningsstøtte i forbindelse med genhusning samt budget til bevaringsudvalget. Der forventes et merforbrug på 0,3 mio. kr. og dermed et underskud på 0,6 mio. kr., som skal overføres til 2022. Det skønnes, at Bevaringsudvalget anvender overført opsparing på 0,3 mio. kr. i år, og at gælden på ydelsesstøtte vedr. byfornyelsesprojekter vil være udlignet 0,6 mio. kr.

Skattefinansieret anlæg:

Skattefinansieret anlæg (beløb er angivet i mio. kr. i 2021-priser).

Anlæg	Oprindeligt budget	Korrigeret budget ekskl. overførsler	Forventet forbrug	Årets forventede resultat ekskl. overførsler	Overførsler	Årets forventede resultat inkl. overførsler
Skattefinansierede anlæg	4,6	4,6	2,1	-2,6	-22,4	-25,0
I alt	4,6	4,6	2,1	-2,6	-22,4	-25,0

Årets forventede resultat/forbrug: Positivt tal lig med merforbrug/mindreindtægt. Negativt tal lig med mindreforbrug/merindtægt. Overførsler: Positivt tal lig med overførsel af gæld. Negativt tal lig med overførsel af opsparing.

Anlægsbudgettet omfatter bevillinger til by- og områdefornyelser, bygningsforbedringsudvalget, pulje til dårlige boliger samt projektet Liv i landsbyerne - bredbåndsfond og viser en forventet samlet nettoudgift på 2,1 mio. kr. i 2021. Da korrigeret anlægsbudget uden overførsler udgør 4,6 mio. kr., viser Årets resultat samlet set et nettomindreforbrug på 2,6 mio. kr. Der forventes dermed overført 25,0 mio. kr. til 2022.

For områdefornyelser er der i 2021 en ikke-disponeret pulje til byfornyelsesprojekter på netto 3,9 mio. kr. Herudover er der en overførsel på 11,3 mio. kr., hvoraf der er udmøntet 1,5 mio. kr. til Å. Bjerregrav/Over Fussing. Derudover er der afsat midler til byfornyelse af Svaneapoteket og Von Hatten Hus, men projekterne er endnu ikke påbegyndt og midlerne forventes overført til 2022.

Endvidere er der afsat midler til pulje til dårlige boliger, hvor der i 2021 netto forventes udgifter på 0,1 mio. kr. På projektet Liv i landsbyerne - bredbåndsfond forventes forbrugt 0,3 mio. kr. af restbevillingen på 1,9 mio. kr.

Økonomi

Der er ingen bevillingsmæssige ændringer på landdistriktsudvalgets område som følge af budgetopfølgningen.

Punkt 61: Landdistriktsudvalgets forslag og omprioriteringer til budget 2022-2025

00.30.00-S55-2-21

Resume

På baggrund af drøftelserne på seneste udvalgsmøde tages endelig stilling til udvalgets eventuelle forslag og omprioriteringer til budget 2022-2025.

Indstilling

Forvaltningen indstiller til landdistriktsudvalget

1. at udvalget beslutter hvilke forslag og omprioriteringer, der skal fremsendes til budget 2022-2025

Beslutning

Udvalget besluttede at oversende fire ønsker til budgetforhandlingerne:

A) Sekretariatsbistand til LAG Randers Favrskov med 300.000 årligt så længe Randers Kommune har en LAG.

B) Områdefornyelse i overslagsårene skal opprioriteres med 2 mio. samt yderligere en øget pulje til nedrivning/skæmmende bygninger på 1 mio.

C) Landdistriktskoordinator:

Over de sidste par år er der udarbejdet to landdistriktspolitiker, helhedsplaner for forsamlingshuse og senest strategi for landdistriktsudvikling. Herudover er der en række tilbagevendende aktiviteter, der nu har nået et sådant omfang, at der ikke er mandskabsressourcer til at drive udviklingen.

Da det ønskes at fastholde nuværende aktiviteter og indsatser samt fortsat understøtte udviklingen, er det nødvendigt at området tilføres yderligere ressourcer.

En ekstra landdistriktskoordinator vil bl.a. kunne tilføre landdistriktsområdet:

- Fastholdelse af nuværende aktivitetsniveau ift. årlige, tilbageværende begivenheder
- Igangsættelse, udvikling og eksekvering af nye indsatser og projekter
- Arbejde med strategisk udvikling, herunder ansøge ikke-kommunale puljer
- Proaktivt udbrede landdistriktsservice til flere områder for at opretholde levedygtige landsbyer i hele kommunen

D) Der ønskes yderligere 250.000 til øget driftstilskud til forsamlingshuse, således området tilbageføres til tidligere bevillingsniveau.

Niels Erik Christensen deltog ikke i sagens behandling

Økonomi

Ingen. Udvalgte forslag og omprioriteringer til budget vil indgå i de politiske forhandlinger om budget 2022-2025.

Punkt 62: Gensidig orientering

24.00.00-G01-2-15

Sagsfremstilling

Gensidig orientering.

Niels Erik Christensen deltog ikke i sagens behandling.