

REFERAT Miljø- og teknikudvalget 2012 - 2021 d. 09-03-2017

Mødedato Torsdag d. 09. marts 2017 kl. 15:30

Mødested E.3.16

Indholdsfortegnelse

Kollektiv trafik, køreplan 2017/2018, lokalruter.....	3
Igangsætning af planlægning for Fårup Betonindustri a/s.....	4
LED skærm på Sparinvest Huset.....	6
Vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 616 Kærsmindeområdet - vedtagelse af forslag til offentliggø	9
Forslag om tillæg til spildevandsplan for Kærsmindeområdet. Vedtagelse af forslag til offentliggøre	12
Endelig godkendelse af Natura 2000 handleplaner 2016-2021.....	14
Kommunernes deltagelse i EU-LIFE integreret projekt: ”Landmanden som naturforvalter”.....	16
Forslag til at intensivere bekæmpelsen af rotter i Randers kommune.....	19
Nedklassificering af offentlige vandløb.....	21
Sagsstyringsliste pr. 2. marts 2017.....	23
Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. marts 2017.....	24

Punkt 30: Kollektiv trafik, køreplan 2017/2018, lokalruter

13.05.16-P00-1-17

Resume

Forvaltningen fremlægger forslag til lokalbuskøreplaner 2017/2018 samt resultatet af Midttrafiks offentlige høring af forslag til køreplaner 2017/2018.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har sammen med Midttrafik lavet et forslag til køreplaner 2017/2018 for de tre lokalruter 231, 237 og 238. Forslaget er en videreførelse af de eksisterende køreplaner.

Forslag til lokalbuskøreplaner 2017/2018 har været i offentlig høring i perioden 9.-22. januar 2017.

I den offentlige høring er der indkommet i alt syv høringssvar fordelt på ruterne 237 (to høringssvar) og 238 (fem høringssvar). Høringssvarene fordeler sig på to hovedemner:

1. Bedre betjening af Gjerlev (fire høringssvar)
2. Flere afgang via Albæk (tre høringssvar)

Oversigt med nærmere angivelse af afgivne høringssvar under de to lokalruter er vedhæftet sagen i et særskilt notat "Offentlig høring Lokalruter".

Alle høringssvarene omhandler udvidelse af kørslen eller ændring af ruteforløb på bestemte afgang. Miljø- og teknikudvalget besluttede på mødet den 22. december 2016, at der skal udarbejdes en ny trafikplan for hele kommunen. Indtil den nye trafikplan foreligger, er det ikke hensigtsmæssigt at ændre i betjeningsomfang- og principper. En udvidelse af kørslen vil desuden være forbundet med øgede udgifter, som vil skulle tilføres driftsbudgettet til kollektiv trafik. Høringssvarene har derfor ikke givet anledning til ændring i forslag til køreplaner 2017/2018. Høringssvarene vil i stedet komme til at indgå som en del af arbejdet med den nye trafikplan.

Byrådet har på byrådsmødet den 6. februar 2017 bedt forvaltningen undersøge mulighederne for at forlænge den sidste natbusafgang på rute 237/238, der slutter i Øster Tørslev og kører tom i garage i Udbyhøj - herunder også økonomi.

Forslaget foreslåes imødekommet. Da bussen på den sidste afgang i forvejen kører på strækningen på vej til garageanlægget, vil det være forbundet med en meget beskedne udgift. Dette er dog kun gældende så længe, at garageanlægget er beliggende i Udbyhøj. Det foreslås derfor at forlængelsen kun gælder frem til næste udbud af kørslen, da garageanlæggets placering kan ændre sig. På baggrund af forslaget foreslåes følgende justering på rute 238:

Justering af natbusafgang i Randersugen og juleperioden kl. 04.00 fra Randers til Øster Tørslev. Turen forlænges til Udbyhøj, hvor bussen alligevel kører tom i garage.

Miljø- og teknikudvalget besluttede på mødet den 22. december 2016 med baggrund i den gennemførte høringsfase at udsætte udarbejdelsen af ny trafikplan for det nye bybusnet. I og med forslag til bybuskøreplaner 2017/2018 var lavet med udgangspunkt i det nye bybusnet, er der nu ved at blive lavet et nyt forslag til bybuskøreplaner 2017/2018 som tager udgangspunkt i de eksisterende køreplaner. Nyt forslag til bybuskøreplaner 2017/2018 vil blive fremlagt på miljø- og teknikudvalgets møde den 30. marts 2017.

Økonomi

Udgifterne til køreplanforslaget svarer til de økonomiske rammer i budgettet for 2017.

Justeringen på rute 238 vil medføre en mindre udgift, som afholdes af driftsbudgettet til kollektiv trafik.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at lokalbuskøreplaner 2017/2018 godkendes med den foreslåede justering på rute 238.

Beslutning

Tiltrådt

Iben Sønderup, Torben Hansen og Kim Kristensen deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Offentlig høring Lokalruter_2

Punkt 31: Igangsætning af planlægning for Fårup Betonindustri a/s

01.02.05-P16-4-17

Resume

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om udarbejdelse af lokalplan for Fårup Betonindustri a/s for at sikre mulighed for fremtidig udvikling af virksomheden.

Miljø- og Teknikudvalget skal tage stilling til, om forvaltningen skal igangsætte planlægning for området.

Lokalplanlægningen forudsætter, at der vedtages et tillæg til Kommuneplan 2017.

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget ansøgning om udarbejdelse af lokalplan for Fårup Betonindustri a/s, Kærvej 1, Fårup. Oversigtskort er i bilag 1. Ansøgningen er vedlagt i bilag 2.

Jf. ansøgningen ønskes det med lokalplanen at sikre den fremtidige udvikling af virksomheden, herunder at give mulighed for udvidelse. Endvidere ønskes mulighed for at store dele af virksomhedens udendørsarealer kan anvendes til oplags- samt parkerings- og manøvrearealer, som er en del af virksomhedens drift. En enkelt, mindre matrikel i området er ejet af idrætsforeningen. Arealet skal anvendes som fælles parkeringsareal. Der er indgået en betinget købsaftale for arealet, som erhverves af Fårup Beton, såfremt lokalplanen godkendes.

Lokalplanområdet er placeret i den sydvestlige del af Fårup, på vestsiden af jernbanen ved Engvej og Kærvej. Mod nord afgrænses området af boligbebyggelse, sportsplads samt beplantningsbælter. Mod øst afgrænses området af boligbebyggelse og jernbane. Afgrænsningen mod syd og vest er til et par mindre landbrugsejendomme med det åbne land og Skals Ådal i forlængelse heraf.

Planforhold

Området er ikke lokalplanlagt og ligger delvist i byzone, delvist i landzone. Der er tale om lokalplanlægning for et eksisterende etableret erhvervsområde. Driften og udviklingen af Fårup Betonindustri a/s er hidtil bl.a. blevet reguleret via landzoneadministration. Det er forvaltningens vurdering, at virksomhedens udvikling fremadrettet skal sikres ved at gennemføre en lokalplanlægning, så hele området overføres til byzone. Det er i overensstemmelse med planloven, at byudvikling - herunder erhverv - skal ske i byzone, og virksomhedens omfang gør, at selv mindre udvidelser vil medføre lokalplanpligt. Det vil samtidig sikre, at nybyggeri, terrænreguleringer, oplag mv. kan etableres hurtigere og uden landzonetilladelse.

En del af området indgår i kommuneplanens retningslinjer for lavbundsarealer, landskab og geologi samt uønsket skov. Den pågældende del af lokalplanområdet påtænkes friholdt for byggeri. Arealet anvendes allerede i dag på baggrund af en landzonetilladelse til oplags- og manøvreplads, afskærmet med jordvold. Forvaltningen vurderer, at lokalplanen ikke vil give mulighed for en væsentligt ændret anvendelse af arealet fremadrettet og, at planlægningen vil kunne ske i overensstemmelse med kommuneplanens retningslinjer.

Området er beliggende i umiddelbar nærhed af et Natura 2000 område, som løber langs Skals å. Der er tale om en lokalplan for et eksisterende etableret erhvervsområde, hvor planen kun giver mulighed for mindre ændringer/udbygninger i forhold til den nuværende anvendelse. Forvaltningen vurderer, at planlægningen ikke vil føre til ændrede forhold for de registrerede bilag IV arter, oddere og flagermus. Der vil skulle redegøres nærmere for dette i forbindelse med lokalplanens redegørelse og miljøvurdering af lokalplanen.

Med forslag til Kommuneplan 2017 er området udlagt til erhvervsområde, rammeområde 4.03.E.3. Lokalplanlægning for det ansøgte forudsætter en ændring af de foreslåede rammebestemmelser, hvor bygningshøjden øges fra max 8,5 meter til max 18 meter. Lokalplanlægningen forudsætter derfor, at der vedtages et tillæg til Kommuneplan 2017.

Forvaltningen vurderer dog, at de øgede bygningshøjde vil afgrænses til at gælde for enkelte udpegede byggefelter i lokalplanen.

Forvaltningen vurderer, at ændringen ikke er omfattet af kravet om forbedret, da der ikke er tale om en væsentlig ændring.

Principper for planlægningen

Forvaltningen foreslår, at lokalplanlægningen igangsættes med udgangspunkt i hovedtræk i den aktuelle ansøgning, og at lokalplanens område udlægges til erhvervsformål som betonvarefremstilling samt tilhørende administration, lager og opbevaringsfunktioner til betonvarer o. lign.

Bygninger i området ønskes opført med en maksimal højde på 6 til 18 meter inden for byggefelter placeret i området nord for Engvej. Bebyggelsesprocenten for området som helhed ønskes fastlagt til 40%.

Forvaltningen foreslår, at bebyggelsesprocenten fastlægges for den del af området, hvor bygningerne placeres, og ikke for området som helhed, da bebyggelsesprocenter pr. definition skal beregnes pr. ejendom. Lokalplanen foreslås, som følge heraf, opdelt i 2 delområder; et delområde med mulighed for bebyggelse nord for Engvej og et uden mulighed for bebyggelse syd for Engvej. Herved sikres, at arealet beliggende ud mod Natura 2000 området friholdes for byggeri.

I forhold til de ansøgte byggefelter vil forvaltningen anbefale, at planlægningen tilpasses, så det ansøgte byggefelt med bygningshøjder op til 18 meter søges placeret, hvor det giver mulighed for at tage hensyn til de omkringliggende boligbebyggelser.

Forvaltningen vil gå i dialog med ansøger omkring placering af byggefeltet.

Området syd for Engvej bør alene udlægges til udendørs oplag, parkering mv. og det bør sikres, at området afskærmes af jordvold og beplantning.

Planlægningen bør have særlig fokus på:

- Bygningshøjder i forhold til omkringliggende boliger
- Trafik, miljø- og støjforhold – især i forhold til omkringliggende boliger.
- Naturværdi og afskærmende beplantning

Økonomi

Planlægningen skal screenes i forhold til miljøvurdering.

Planlægningen forventes ikke at have økonomiske konsekvenser for kommunen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at planlægningen sættes i gang som beskrevet.

Beslutning

Tiltrådt.

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Bilag 1 - oversigtskort

Bilag 2 - ansøgning om lokalplanlægning

Punkt 32: LED skærm på Sparinvest Huset

02.34.02-P19-136-16

Resume

Randers Kommune er på baggrund af en konkret henvendelse blevet opmærksom på, at LED- skærmen på Sparinvest-Huset, Østergrave 8, 8900 Randers C er opsat uden tilladelse. Ejer af ejendommen har efterfølgende søgt om tilladelse til LED-skærmen.

Sagsfremstilling

Randers Kommune er på baggrund af en konkret henvendelse blevet opmærksom på, at LED- skærmen på facaden af Sparinvest-Huset mod Østergrave er opsat uden tilladelse. Forvaltningen har derfor været i dialog med ejer af skærmen og har modtaget en ansøgning om tilladelse til skærmen.

Der ansøges om tilladelse til en skærm med følgende specifikationer:

- Størrelse er 2.88 x 3.84 m
- Skærmen er placeret 3,5 m over gadeplan svarende til ca. 1 sals højde.
- Skærmen er monteret med lysføler hvilket gør at den altid har samme lysstyrke, den skruer ned når der er mørkt og skruer op når solen står lige på den. Det vil sige at lysstyrken tilpasser sig omgivelserne.

Der argumenteres i ansøgningen blandt andet med, at skærmen ikke blænder eller forstyrrer trafikken, samt at der er opsat skærme under sammenlignelige forhold. Ansøgningen er i bilag 1.

Planforhold

SparInvesthuset ligger i et område til centerformål og ud mod Havnegade og Østergrave. Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 309 – "Midtbyen", delområde 4 "Storbyen". I "storbyen" skal lysskilte være med enkeltstående bogstaver opsat direkte på facaden.

Det fremgår af lokalplanens generelle skiltebestemmelser, at der ikke kan tillades opsætning af mærkevareskilte på facader, at belysning af skilte ikke må blænde omkringboende og trafikanter, og lysmængden skal begrænses mest muligt.

Lokalplanen regulerer imidlertid ikke elektronisk eller digital skiltning, da denne form for skiltning ikke var aktuel ved lokalplanens udarbejdelse i 2003. Det fremgår endvidere, at byrådet vil vurdere ansøgningen i hvert enkelt tilfælde ved andre former for skiltning.

Den ansøgte skærm forudsætter derfor dispensation fra lokalplanen.

Skiltepolitik

Det fremgår af skiltepolitikken, at elektronisk og digital skiltning blandt andet skal opfylde følgende betingelser:

- Digital skiltning kræver uanset størrelse tilladelse fra Randers Kommune. Der vil i tilladelsen blive stillet vilkår til lysstyrke, billedskift, natlukning mv.
- Den primære belysning i gadebilledet bør altid være gadebelysningen. Alle digitale skilte skal være monteret med lyssensor, der måler det omgivende lys og justerer lysstyrken derefter.
- Skift mellem spots bør ske ved langsom op- og nedblænding af hensyn til trafiksikkerheden.
- Digital skiltning bør kun opsættes på facader, hvor de kan indgå som en naturlig del af arkitekturen.
- De forskellige spots bør fremstå uden sammenhæng af nogen art.
- Digital skiltning bør ikke fremstå med hvid eller lys baggrund.
- Digital skiltning bør fremstå med let afkodelige billeder og grafik i et enkelt layout.
- Billeder og grafik bør fremstå i klare farver og med høj kontrast.
- Digital skiltning bør indeholde korte budskaber, med store og letlæselige skrifttyper.
- Digital skiltning bør fremstå som faste plakater uden bevægelse i de enkelte spots.
- Hver spot bør stå på skærmen i min. 1½ minut inden billedet skifter (maks. 40 skift pr. time).

I forhold til skiltepolitikken afviger den opsatte skærm på følgende punkter:

- Der er ingen overgang mellem de forskellige spots, så det opleves, som om lyset blinker.
- Der er faste billeder, som har hvid baggrund.

- Billederne skifter hvert 6.-10. sekund mod skiltepolitikens anbefaling om mindst 1½ minut. Hele sekvensen varer i øjeblikket 80 sekunder.

Det fremgår af skiltepolitikken, at alle former for elektroniske skilte, lysreklamer og lign. kræver byggetilladelse. Det er begrundet i, at disse skilte skal vurderes i forhold til, om de er til ulempe eller skæmmes omgivelser. Samtidig giver det mulighed for at sikre, at skilte placeres, så der opnås en god helhedsvirkning med omgivelserne.

Der kan meddeles afslag eller påbud om fjernelse af skilte med hjemmel i byggelovens § 6d.

Trafiksikkerhed

Forvaltningen har forelagt skærmen for Østjyllands Politi og har fået en udtalelse herfra, som er i bilag 2. Det fremgår ikke entydigt, om politiet vil nedlægge forbud mod skiltet.

Uanset om Randers Kommune godkender skærmen, vil politiet efterfølgende kunne nedlægge forbud mod skærmen, hvis politiet vurderer, at skærmen generer afviklingen af trafikken.

Facadegruppen for Midtbylokalplanen.

Skilteansøgningen har været forelagt Facadegruppen for Midtbylokalplanen. To af gruppens medlemmer: Randers Lejerforening og Foreningen for By- og Landskabskultur i Randers Kommune er kommet med bemærkninger til det opsatte skilt.

Bemærkningerne kan sammenfattes til følgende punkter:

- Skiltet opfylder ikke forudsætning om, at skiltet skal være en del af arkitekturen. Størrelsen virker uharmonisk i forhold til bygningen i øvrigt.
- Skiltet er voldsomt i sit lysstyrke og hyppige skift i motiv og farver, samt er påtrængende udenfor klart dagslys.
- Foreningerne betragter skiltet som klart i modstrid med midtbylokalplanens intentioner.
- Foreningerne henviser til at LED-skærmen på sydsiden af P-huset og på Sparinvesthuset er påtrængende elementer, som "råber så højt" i forhold til byens øvrige skiltning, at de vil kunne lægge hindringer i vejen for en afbalanceret skiltning i midtbyen.
- Foreningerne advarer derfor på det kraftigste mod, at der i modstrid til kommunens skiltepolitik gives tilladelse til skiltning ved brug af LED-skærme i Randers midtby.

Endelig gøres der opmærksom på, at der i øvrigt trænger til en opstramning af håndhævelsen af skiltepolitikken i midtbyen.

Forvaltningens bemærkninger

Det er forvaltningens vurdering, at skærmen forudsætter dispensation fra lokalplan 309 for Midtbyen, da der ikke er tale om enkeltstående bogstaver på facaden, og den ikke reklamerer for butikker i bygningen, hvor den er monteret, samt reklamerer for mærkevarer.

Der er tale om en placering ved et af byens mest trafikerede kryds, og der vil kunne være trafiksikkerhedsmæssige aspekter i form af, at skærmen vil kunne aflede bilisternes opmærksomhed fra trafikken i øvrigt.

Placeringen ud mod Havnegade og Østergrave uden naboer, som kan blive generet af skærmens lys, og opsætningen af skiltet på en bygningsgavl på et hus, der er mere moderne i sit udtryk, er ikke så kritisk som en tilsvarende opsætning inde i middelalderbyen, hvor det ville være mere problematisk blandt andet på grund af de skiftende motiver med forskelligt lysintensitet samt pga. de høje bevaringsværdier for middelalderbyens bygningsmasse.

Forvaltningen vurderer på denne baggrund, at hvis der meddeles dispensation til placering af en skærm med denne placering, så medfører det ikke præcedens i forhold til andre skærme inden for midtbylokalplanen. Men det vil kunne medføre præcedens i forhold til andre LED-skærme på facader mod fx. Tørvebryggen og Havnegade inden for områder med sammenlignelige lokalplanbestemmelser.

Skærmen på parkeringshuset er reguleret af lokalplan nr. 607 – "P-Huset ved Rosenørnsgade" og medfører derfor ikke præcedens i forhold til midtbylokalplanen.

Økonomi

Ingen.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at udvalget træffer afgørelse om, hvorvidt der i henhold til bestemmelserne i lokalplan nr. 309 - "Midtbyen" skal meddeles dispensation eller afslag til LED-skærmen på Sparinvest Huset, Østergrave 8, 8900 Randers C, og

at der i tilfælde af at der meddeles afslag udstedes påbud om, at skærmen skal fjernes, eller

at der i tilfælde af at der meddeles dispensation, fastsættes vilkår for skærmens funktion i henhold til Randers Kommunes Skiltepolitik med tilhørende administrationsgrundlag.

Beslutning

Der meddeles dispensation fra lokalplan 309 til skærmen med begrundelse i den konkrete placering mod Havnegade og Østergrave uden naboer, der kan blive generet af skærmens lys, samt at skiltet er tilpasset bygningens arkitektoniske udtryk. Det er et vilkår for dispensationen, at skærmen skal overholde skiltepolitikens betingelser.

For at der meddeles dispensation stemte Frank Nørgaard, Jens Peter Hansen, Christian Brøns og Lars Søgaard.

For at meddele afslag stemte Kim Kristensen.

Torben Hansen tog forbehold.

Kim Kristensen begærede sagen i byrådet.

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Bilag 1 - LED skilt på SparInvest Huset

Bilag 2 - Vedr. LED skilt Sparinvest Huset

Bilag 3 - Billeder af skærm på Sparinvest-huset

Fwd: LED-Skærm på Spar-Invest-Huset, Østergrave 8, 8900 Randers C.

SV: LED-Skærm på Spar-Invest-Huset, Østergrave 8, 8900 Randers C.

Punkt 33: Vedtagelse af forslag til lokalplan nr. 616 Kærsmindeområdet - vedtagelse af forslag til offentliggørelse

01.02.05-P16-32-14

Resume

Forslag til lokalplan nr. 616 omfatter Kærsmindeparken, Kærsmindebadet og et areal med daghaver. Kærsmindebadet lukkede i 2015 og lokalplanen giver mulighed for at nedrive badet og omdanne det frigjorte område ved Kærsmindebadet til boligområde. Daghaverne forsøges omplaceret, og arealet, hvor daghaverne er placeret, udlægges som en del af boligområdet. Kærsmindeparken bevares i sin helhed som en offentlig, rekreativ park med sammenhængende stisystemer.

Forslaget skal vedtages til offentlig høring i 8 uger.

Sagsfremstilling

Byrådet har den 6. juni 2016 fastlagt principperne for planlægningen for Kærsmindeområdet.

Forvaltningen har udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 616 for Kærsmindeområdet, der er i bilag 1.

Lokalplanens område ligger i den nordvestlige del af Randers by på Gørrilds Allé og afgrænses af eksisterende parcelhusområder mod nord, syd og øst samt et ubebygget landområde mod vest. Lokalplanområdet udgør ca. 8,8 ha. Lokalplanområdet omfatter Kærsmindeparken, Kærsmindebadet, som består af to hovedbygninger med dertilhørende udendørs bedefaciliteter samt et større parkeringsanlæg, og et areal til daghaver beliggende syd for Kærsmindebadet. Foruden enkelte småskure og et fælleshus er daghaverne ubebyggede. Kærsmindeparken anvendes som offentlig park til rekreative formål. Kærsmindebadet har været anvendt som badeanlæg frem til 2015, hvor det blev lukket.

Lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget giver mulighed for, at Kærsmindebadet kan nedrives og udlægges området til henholdsvis park og boligområde. Lokalplanforslaget er disponeret, så Kærsmindeparken bevares i sin nuværende udstrækning og området, der i dag udgøres af Kærsmindebadet og daghaver, udlægges til boligområde.

Forslaget sikrer, at Kærsmindeparkens afgrænsende beplantning i størst muligt omfang bevares, og at boligområdets overordnede stinet forbindes med Kærsmindeparkens sammenhængende stisystemer.

Forslaget giver mulighed for ca. 60 boliger hvoraf 11 boliger er udlagt til åben/lav og omkring 50 boliger til tæt/lav bebyggelse.

Lokalplanens område opdeles i delområderne I, II, III, IV og V. Delområde I er udlagt til parkformål. Delområde II og III er udlagt til tæt/lav bebyggelse, hvor der kan bygges i op til to etager. Delområde IV er udlagt til åben/lav bebyggelse og dobbelthuse, hvor der kan bygges i 1 etage. Delområde V er udlagt til grønt opholdsareal.

Særlige bestemmelser i lokalplanforslaget

Lokalplanforslaget beskriver et overordnet regnvandssystem med åbne grønne render, der tilsluttes et regnvandsbassin. Formålet med synliggørelsen af regnvandet er at skabe et grønt boligområde, der har en god sammenhængskraft med Kærsmindeparken.

Lokalplanforslaget giver mulighed for alternative boformer som fx. bofællesskab eller kollektiv indenfor et af de delområder, der er udlagt til tæt/lav bebyggelse.

For at tilpasse det nye boligområde til den omkringliggende bebyggelse fastsætter forslaget bestemmelser om, at bebyggelse indenfor lokalplanens område kun må opføres med ydervægge i tegl, og at åben/lav bebyggelse nærmest de eksisterende parcelhuse skal opføres med saddeltag.

Forhold til kommuneplanen

Lokalplanforslaget er i overensstemmelse med forslag til Kommuneplan 2017. Da Kommuneplan 2017 forventes vedtaget før denne lokalplan, er der ikke udarbejdet kommuneplantillæg. Det er således en forudsætning for endelig vedtagelse af lokalplanen, at Kommuneplan 2017 er vedtaget.

Området er i kommuneplanen 2017 udlagt til Kærsminde boligområde (ramme nr. 1.06.B26) og Kærsmindeparken - offentlige formål (1.06.R4)

Fordebat

Der blev i forbindelse med opstart på planlægning afholdt fordebat og borgermøde.

Materiale fra fordebat og høringssvar samt forvaltningens opsamling fra borgermødet har tidligere været forelagt i forbindelse med byrådets stillingtagen til den overordnede disponering af Kærsmindeområdet den 6. juni 2016. Materialet er i bilag 2 og 3.

Bindinger

Lokalplanområdet ligger indenfor indvindingsoplandet til Oust Mølle Vandværk og omtrent halvdelen af lokalplanområdet ligger indenfor en 300 meter beskyttelseszone for vandboringerne, hvor aktiviteter, der indebærer en risiko for grundvandsforurening ikke må finde sted. Lokalplanforslaget indeholder derfor tiltag, der sikrer hensyntagen til drikkevandsinteresser i området.

Pensionisthaverne

Områdets sydøstlige del, i alt omkring 1,6 ha, udlejes af Randers Kommune som daghaver til pensionisthaveforeningen. På nuværende tidspunkt er alle haver ikke i brug, og forvaltningen har indtryk af, at antallet af medlemmer er faldende.

Der er sideløbende med udarbejdelsen af lokalplanen igangsat en proces omkring omplacering af haverne.

Forvaltningen har udarbejdet et notat om daghaverne, hvori fire alternative placeringsmuligheder fremgår, jf. bilag 4. Notatet indeholder en vurdering af de enkelte placeringsmuligheder samt en oversigt over forventede udgifter.

På baggrund af dette foreslår forvaltningen, at Oust Møllevej/Hobrovej, Oust Møllevej/Rønnebærvej og Blommevej forelægges som nye placeringsmuligheder for Pensionisthaveforeningen. Daghavernes brugere vil sideløbende med den offentlige høring af lokalplanforslaget blive forlagt de nye placeringsmuligheder, så byrådet kan tage stilling til dette i forbindelse med den endelige vedtagelse af lokalplanen.

Vejnavne

Der skal godkendes to nye vejnavne til lokalplanområdet. Området er omfattet af vejnavnegruppe 10. Håndværkernavne. Forvaltningen foreslår, at Gartnervej og Skomagervej godkendes som nye vejnavne. Vejene er fordelt som vist i bilag 5. Begge navne er i overensstemmelse med "Bekendtgørelse om vejnavne og adresser".

Arkæologi

Museum Østjylland vurderer, at der er sandsynlighed for at støde på arkæologiske fund i dele af lokalplanområdet. En juridisk bindende udtalelse i henhold til museumslovens § 25 kan alene fremsendes, hvis museet får mulighed for at foretage en forundersøgelse i form af en prøvegravning af det berørte areal.

Delegation

Byrådet har den 8. december (punkt 325) besluttet, at vedtagelsen af visse planer kan delegeres. Forvaltningen vurderer, at endelig vedtagelse af plangrundlaget i dette tilfælde fortsat bør ske i byrådet, da området ejes af Randers Kommune.

Økonomi

Planlægningen i sig selv vil ikke medføre udgifter for Randers Kommune.

Der er tale om kommunalt ejet jord, og indtægter i forbindelse med salg af grunde vil indgå i rammen for indtægter ved grundsalg. Jf. anlægsbudget 2017-2020 indgår en indtægt fra salg af Kærsmindesbadet i 2018 på 11,1 mio.

Realisering af planlægningen vil medføre udgifter for kommunen i form af nedrivning af Kærsmindesbadet samt fjernelse af anlæg og evt. byggemodning samt omplacering af daghaver. Der vil være indtægter i forbindelse med grundsalg. Der forventes efter afholdelse af udgifter et samlet provenue på mellem ca. 6,9 og 7,2 mio. kr. ex. moms, afhængig af valg af placering af daghaver. Der er redegjort for indtægter og udgifter for kommunen i bilag 6.

Der skal forventes udgifter til nedrivning af bygninger og anlæg. Overslagsprisen for nedrivning bygningerne samt flisebelægningen omkring bygningen er ca. 3 mio. kr. ex. moms. I overslagsprisen for nedrivning er der ikke medtaget opbrydning af parkeringsareal, beplantning, terrænregulering og en evt. miljøsanering af nedbrydningsområdet. Denne udgift anslås til ca. 1,8 mio. kr. ex. moms.

Flytning af daghaver vil medføre udgifter for kommunen. Den anslåede udgift vil afhænge af det areal, man vælger at flytte daghaverne til, jf. bilag 4.

Miljøvurdering

Der skal kun gennemføres miljøvurdering, hvis planforslaget antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet.

Planforslaget vurderes ikke at få en væsentlig indvirkning på miljøet og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer, da:

- Ny bebyggelse placeres ved Kærsmindesbadets tidligere bygninger og anlæg samt daghavernes areal. Kærsmindesparken bevares i sin udstrækning og den grønne forbindelse gennem området fra Doktorparken via Svejstrupbækken og til Sadelmagervej, under Hobrovej og til kvarteret ved Vangdalen fastholdes. Ligeledes fastholdes forbindelsen via Murervej.
- Ny bebyggelse indpasses i det eksisterende boligområde, terræn og Kærsmindesparkens landskabelige værdier, og der udlægges fælles opholdsarealer af høj kvalitet. Planen tager højde for beskyttet eller sårbar natur og der etableres et regnvandsbassin for at undgå påvirkning i Svejstrup bæk.

Afgørelsen om ikke at udarbejde miljøvurdering offentliggøres samtidig med lokalplanforslaget.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at der ikke skal udarbejdes en miljøvurdering af lokalplanen,

at forslag til lokalplan nr. 616 vedtages til offentlig høring i 8 uger,

at vejnavnene i lokalplanforslaget godkendes som nye vejnavne til området, og

at Pensionisthaveforeningen får forelagt Oust Møllevej/Hobrovej, Oust Møllevej/Rønnebærvej og Blommevej som alternative placeringsmuligheder til daghaver.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Bilag 1 Lokalplanforslag nr. 616 for Kærsmindeområdet

bilag 2 Fordebat, høringssvar og behandling af høringssvar

Bilag 3 opsamling af borgermøde

Bilag 4 Placeringsmuligheder for daghaver

Bilag 5 Forslag til vejnavne

Bilag 6 Økonomi

Punkt 34: Forslag om tillæg til spildevandsplan for Kærsmindeområdet.

Vedtagelse af forslag til offentliggørelse

06.00.05-P16-3-16

Resume

Forslag om tillæg til spildevandsplanen for boligområde ved Kærsminde. Forslaget forelægges til godkendelse, hvorefter det offentliggøres

Sagsfremstilling

Forslaget om tillæg omfatter kloakering af boligområde ved Kærsmindeområdet, svarende til lokalplanforslag nr. 616. Med tillægget revideres den gældende spildevandsplan for Randers Kommune.

Området ligger indenfor indvindingsoplandet til Oust Mølle Vandværk, hvorfor nedsivning af regnvand er fravalgt.

Området separatkloakeres. Regnvand afledes i åbne render og grøfter til et fælles regnvandsbassin med bundfældning og forsinkelse, inden det til sidst udledes til Svejstrup Bæk. De åbne render og grøfter etableres som en del af veje, stier og grønne områder. Det nye bassin etableres indenfor lokalplanområdet. Der vil være synligt vand i området under regn. I tørvejrperioder vil der være synligt vand i regnvandsbassinet. I de tilfælde, hvor regnen medfører, at kapaciteten af render m.v. overskrides, vil vandet blive transporteret på veje, stier eller langs grønne områder. Spildevandet ledes til Randers Centralrenseanlæg.

Drift og vedligehold af regnvandssystemet fordeles mellem Randers Spildevand og grundejere i området.

Åbne render i Kærmindeparken, svarende til delopland R20, samt regnvandsbassin ejes og drives af Randers Spildevand. Åbne regnvandsrender langs og på veje og regnvandsgrøfter i grønne områder, indenfor delopland B111, overdrages til grundejerne i området efter etablering. Grundejerne skal derefter stå for drift og vedligehold heraf. Dertil skal der oprettes et privat regnvandslaug i området. Forslag til vedtægter herfor indgår i spildevandsplantillægget.

Yderligere vil driften af en regnvandsrender mellem private grunde blive vedligeholdt af de grundejere, som anvender renderen.

Gennemførelse af de beskrevne tiltag kræver en ændring af spildevandsplanen svarende til vedlagte forslag om tillæg. Tillægget skal offentliggøres i en periode på 8 uger, hvor der er adgang til at kommentere forslaget. Randers Kommune ejer de berørte arealer. Planen kan ikke påklages efter den endelige vedtagelse efter høringsperioden.

For at kunne etablere nyt regnvandsbassin m.v. skal Randers Spildevand erhverve arealer. Randers Kommune ejer arealet, hvor der er planlagt nyt regnvandsbassin og det er vurderet, at der ikke er bindinger på arealet, som hindrer etablering af bassinet.

Etablering af regn- og spildevandsledninger til det eksisterende system vil medføre indskrænkninger på de øvrige berørte matrikler. Såfremt der ikke kan indgås en frivillig aftale med grundejer, kan erhvervelse af arealer eller rådighed over arealer ske ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i miljøbeskyttelsesloven.

Økonomi

Ledningsanlæg og regnvandsbassin finansieres af Randers Spildevand. Randers Spildevand opkræver tilslutningsbidrag i henhold til betalingsvedtægten. Udgifter til kloakering på de enkelte grunde afholdes af grundejer.

Miljømæssige hensyn er indarbejdet i planen. Planforslaget vurderes ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, udover de miljømæssige forbedringer som er beskrevet i planforslaget, og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering af planer. Vurderingen er begrundet i en gennemført screening af tillægget. Screeningen er vedlagt. Beslutning om at nærværende tillæg ikke kræver miljøvurdering, kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at forslaget om tillæg til spildevandsplanen godkendes og offentliggøres,

at den endelige godkendelse af planen uddelegeres fra Byråd til Miljø- og teknikudvalget,

at byrådet erklærer, at man, med henblik på at gennemføre nærværende plan, er indstillet på at foretage fornødne arealerhvervelser samt erhvervelser af rådigheder ved ekspropriation i overensstemmelse med reglerne i lov om miljøbeskyttelse, og

at der ikke foretages en miljøvurdering af planen efter lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Beslutning

Indstilles tiltrådt

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Spildevandsplanstillæg-Tillæg 35 02032017 med bilag

Punkt 35: Endelig godkendelse af Natura 2000 handleplaner 2016-2021

01.00.00-I02-1-10

Resume

Randers kommune har sammen med en række nabokommuner udarbejdet 4 nye Natura 2000 handleplaner for perioden 2016 til 2021. Handleplanerne har været i høring og der er indkommet bemærkning og indsigelse fra staten til nogle af handleplanerne, samt bemærkninger fra Danmarks Naturfredningsforening til en enkelt af planerne. Bemærkningerne og indsigelserne er taget til efterretning og indarbejdet i planerne. I handleplanerne er der lavet en status på indsatsen i 1. plan periode. Behovet for fremtidige indsatser i områderne er vurderet, og der er opstillet en tidsplan for inddragelse af interessenter.

Sagsfremstilling

Der skal i disse år på baggrund af EU's Natura 2000 direktiver gennemføres en stor indsats for at forbedre naturkvaliteten i Natura 2000 områderne i Danmark. Indsatserne er baseret på frivillighed for den enkelte lodsejer.

Staten udarbejder de overordnede Natura 2000-planer. Planerne for 2. planperiode som blev offentliggjort den 20. april 2016, beskriver naturen i hvert område, vurderer tilstanden og de påvirkninger, der gør, at den eksisterende natur ikke kan opretholdes på længere sigt. Planerne angiver et indsatsprogram, som kommunerne, offentlige lodsejere og statslige myndigheder skal gennemføre for at vende den negative udvikling i områderne. Kommunerne er ansvarlige for gennemførelse på de private arealer. Det er frivilligt om lodsejerne vil deltage i projekterne. I 2. plan periode er der sket nogle ændringer i forhold til den tidligere plan. Der fokuseres nu mere på information og borgerinddragelse.

I perioden fra den 20. april til 20. oktober 2016 har kommunerne for hvert Natura 2000-område udarbejdet et forslag til en Natura 2000-handleplan. De endelige udkast er vedlagt som bilag 1-4. Natura 2000-handleplanerne beskriver og prioriterer indsatserne beskrevet i de statslige Natura 2000-planer. Forslagene til Natura 2000-handleplanerne blev forelagt udvalget for miljø og teknik på mødet den 8. september 2016, og har været i en 8 ugers høring. I høringsperioden er der indkommet bemærkninger og indsigelser fra Staten (se bilag 5,6,8 og 9) samt bemærkninger til en enkelt plan fra Danmarks Naturfredningsforening (se bilag 7). Bemærkningerne og indsigelserne fra staten har generelt været af en opklarende karakter, hvor staten typisk har ønsket en uddybende fremstilling af enkelte emner. Bemærkningerne fra Danmarks Naturfredningsforening er af meget konkret karakter, hvor DN bl.a. peger på et behov for indsatser på enkelte delområder. Alle bemærkningerne fra staten og DN er taget til efterretning og er indarbejdet i de endelige udkast til handleplaner. Staten er tilfreds med ændringerne.

Natura 2000 handleplanerne skal være offentliggjort senest den 20. april 2017 - et år efter Statens offentliggørelse af planerne. Natura 2000-handleplanerne er bindende for anden offentlig planlægning som f.eks. kommuneplanen, men da indsatsen er baseret på frivillighed, må planerne ikke foregribe, hvad der skal ske på den enkelte lodsejers areal.

I 2. planperiode, som løber indtil udgangen af 2021, har planerne fokus på

- Sikring af naturpleje. Dette vedrører alle 4 planer
- Færdiggørelse og sikring af indsatser fra 1. planperiode 2009-2015. Dette vedrører alle 4 planer
- Sammenhæng i naturen. Dette vedrører alle 4 planer
- Levesteder for ynglefugle og bekæmpelse af invasive arter. Dette vedrører planerne for Randers Fjord m.m. og Lovns Bredning m.m.
- Information. Dette vedrører alle 4 planer

Det er den enkelte lodsejer, der frivilligt skal søge de oprettede tilskudsordninger til at udføre de nødvendige indsatser, der er beskrevet i planerne. Kommunens opgave i handleplanerne er dels at prioritere tiltag som rydning, hegning og hydrologiprojekter (projekter som har til formål at forbedre vandbalancen så den naturlige naturtype sikres) og dels at informere lodsejerne om støtteordningerne og opfordre dem til at ansøge om og iværksætte de nødvendige plejeindsatser.

Hertil kommer arbejdet med at søge midler til og gennemføre de indsatser som kommunen er ansvarlig for. Det prioriteres højt at følge op på allerede gennemførte tiltag som f.eks. rydning, hegning og hydrologiprojekter. Ofte vil der være behov for en yderligere opfølgende indsats for at sikre, at de gennemførte tiltag opretholdes over tid.

Første generation af handleplanerne har været gældende siden udgangen af 2012. Kommunen har i den mellemliggende periode arbejdet for at gennemføre den indsats, der blev beskrevet i de første Natura 2000 handleplaner. De hidtidige planer har ikke været så detaljerede i forhold til de forventede mål i form af antal hektar m.m.. Det er dog forvaltningens opfattelse, at effekten af kommunens indsats har været tilfredsstillende. Kommunen har arbejdet med lodsejere, som har været interesseret i at forbedre naturen på deres jorder.

Således har kommunen i første generation af handleplanerne bl.a. medvirket til opsætning og vedligehold af hegn på 333 ha naturområder, der er blevet ryddet for genvækst på 21 ha og der er etableret 14 vandhuller indenfor Natura 2000 områderne. Hertil kommer undersøgelse for mulige hydrologi projekter på 438 ha samt deltagelse i Life projekt med genopretning af den lokale Tuemose som ligger syd for Læsten bakker.

Som en del af anden generations Natura 2000 handleplanerne for perioden 2016-2021 har kommunerne vurderet behovet for forvaltningstiltag for naturtyperne indenfor områderne. Det er hovedsagelig græsning eller høslet, samt forbedring af hydrologi som der er peget på i handleplanerne. Disse tiltag understøtter fokuspunkterne vedrørende sikring af naturpleje, sammenhæng i naturen samt levesteder for ynglefugle og bekæmpelse af invasive arter.

I 2. generations handleplanerne er der fokuseret mere på interessant inddragelse og krav om at der fremlægges en tidsplan for denne. Kommunen har planlagt orientering af "Det grønne råd" og nyetablering af et fora for lodsejere med landbrugs- og

skovbrugsinteresser. Hertil kommer informations- og dialogmøder samt oplysningskampagner. Der vil desuden være synergi ved deltagelse i Life IP projekt i Himmerland "Landmanden som Naturforvalter" forudsat at projektet godkendes af EU - for UMT se andet punkt på dagsordenen for yderligere information.

Randers Kommune er omfattet af fire statslige Natura 2000-planer:

- Plan nr. 30 Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals Ådal
- Plan nr. 229 Bjerre Skov og Haslund Skov
- Plan nr. 223 Kastbjerg Ådal
- Plan nr. 14 Ålborg Bugt, Randers Fjord og Mariager Fjord.

Planerne er vedhæftet elektronisk i bilag.

Økonomi

Langt hovedparten af indsatsen skal finansieres af EU-midler. Tiltagene iværksættes efter, at Staten har godkendt ansøgningen og bevilget de økonomiske midler. Kommunen søger f.eks. om midler til projekter vedrørende forbedret hydrologi (f.eks. moser og strandenge, som skal føres tilbage til tilstanden før etablerede dræningsprojekter). "Tilskud til pleje af græs- og naturarealer" og "Tilskud til forberedelse til afgræsning" m. fl. skal søges af den enkelte lodsejer og indsatsen finansieres af EU midler.

Kommunen modtager i 2016 det samme i DUT midler som under den 1. planperiode. Fra 2017-2021 er aftalen endnu ikke faldet på plads mellem KL og Staten. Der er dog forventning om, at DUT beløbet stort set ikke ændrer sig.

Forvaltningen finansierer egen indsats via DUT - midlerne.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at udkast til Natura 2000-handleplanerne for de fire områder, som kommunen har en andel i, vedtages endeligt.

Beslutning

Indstilles tiltrådt

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Bilag 1 Natura 2000 handleplan for kastbjerg å.pdf

Bilag 2 Natura 2000 Handleplan Bjerre Skov og Haslund Skov

Bilag 3 Natura 2000 handleplan for Randers Fjrd mm

Bilag 4 Natura 2000-handleplan for Lovns Bredning mm

Bilag 5 Statens bemærkning vedr. handleplan for Lovns bredning mm.

Bilag 6 Statens bemærkning vedr. handleplan for Randers fjord mm

Bilag 7 Bemærkninger fra Danmarks Naturfredningsforening til handleplan for Bjerre Haslund skove 15-12-2016

Bilag 8 Statens bemærkninger vedr. handleplan for Kastbjerg å

Bilag 9 Statens bemærkninger vedr. handleplan for Bjerre og Haslund skov

Punkt 36: Kommunernes deltagelse i EU-LIFE integreret projekt: ”Landmanden som naturforvalter”

01.05.18-K08-8-15

Resume

LIFE IP-projektet ”Landmanden som naturforvalter” fokuserer på naturpleje i Natura 2000-områderne og strækker sig over 8 år (slutningen af 2017 – udgangen af 2025). Forvaltningen har siden slutningen af 2015 i samarbejde med blandt andet 7 andre kommuner, Agri Nord, Kødkvægforeningen og Naturstyrelsen deltaget i udarbejdelsen af ansøgningen. Projektets mål er at gøre naturpleje til en økonomisk rentabel driftsgren. Det samlede budget er på ca. 125 mio. kr., hvoraf EU-finansieringen er 60%, op til 75 mio. kr. Kommunens bidrag til projektet beløber sig maksimalt til 160.000 kr. pr. år i 8 år – altså i alt 1,28 mio. kr., som findes indenfor det eksisterende budget til naturforbedrende formål. Ansøgning til EU-Kommissionen skal afleveres til EU-Kommissionen senest den 24. april 2017.

Sagsfremstilling

Forvaltningens vurdering:

”Landmanden som naturforvalter” er en rigtig god mulighed for kommunen til at medvirke til at gøre naturpleje til en attraktiv driftsgren for landmændene, og til i samarbejde med en række centrale aktører at se indsatsen i Natura 2000-områderne i et større perspektiv. Kommunen har arealer i 4 Natura 2000-områder, hvoraf 2 er med i projektet, nemlig område 223 – ”Kastbjerg Ådal” og område 30 – ”Lovns Bredning, Hjarbæk Fjord og Skals Ådal”. At deltage i projektet vil således også give et betydeligt bidrag til kommunens opfyldelse af forpligtelserne i henhold til Miljømålsloven/Natura 2000-planerne. Der henvises til andet punkt på dagsordenen, som omhandler endelig godkendelse af Natura2000- handleplanerne for perioden 2016-2021.

Baggrund:

Forvaltningen har sammen med 7 andre kommuner (Jammerbugt, Mariagerfjord, Rebild, Skive, Vesthimmerland, Viborg og Aalborg), landboforeninger, forskningsinstitutioner og Naturstyrelsen siden slutningen af 2015 deltaget i forberedelsen af ansøgning om et integreret EU LIFE-projekt, der fokuserer på ådale i Himmerland og tilstødende områder. Projektet har titlen ”Landmanden som naturforvalter”. Projektet blev behandlet på Miljø- og Teknikudvalgets møde den 8. september 2016.

Projektet tager udgangspunkt i Natura 2000-planerne for 11 Natura 2000- områder, se bilag 1. EU's LIFE-program støtter medlemslandene i arbejdet med at sikre gunstig bevaringsstatus for arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne. At projektet er integreret betyder, at andre finansieringskilder såsom eksisterende tilskudsordninger, for eksempel indenfor EU's Landdistriktsprogram, til vådområder, lavbundsprojekter, hegning og afgræsning, i videst muligt omfang skal bringes i spil.

Lodsejernes deltagelse vil bygge på frivillighed, ligesom ved projekter under Landdistriktsprogrammet.

Projektet fokuserer på at sikre større, mere sammenhængende og dermed mere økonomisk rentable forvaltningsenheder på tværs af forskellige naturtyper og ejerforhold. Projektets virkemidler omfatter blandt andet jordfordeling, etablering af græsningslaug, rydning, etablering af hensigtsmæssig hydrologi, udvikling af maskiner og metoder til høst og afsætning af biomasse på våde enge, og udvikling af forretningsmodeller for afsætning af ”naturkød” og andre produkter fra naturplejen. Det vil i projektet også tilstræbes at udvikle og afprøve nye tilskudsordninger i samarbejde med Landbrugs- og Fiskeristyrelsen (tidligere NaturErhvervstyrelsen), med henblik på at mindske de administrative barrierer for landmændene.

Derudover indeholder projektet et væsentligt element af kapacitetsopbygning og videndeling på tværs af kommuner, organisationer og andre aktører. Der er endvidere tilknyttet et forskningselement, der både overvåger projektets effekt på bevaringsstatus for arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-områderne, måler på den socio-økonomiske effekt af projektet i projektområderne, og genererer ny viden om forvaltningsmetoder og samspillet mellem klimatilpasning og naturforvaltning.

I september 2016 blev der indsendt en såkaldt ”Concept Note”, der beskriver projektkonceptet i overordnede vendinger, til EU-Kommissionen. Kommissionen godkendte projektkonceptet i december 2016, og der er siden arbejdet videre med den egentlige ansøgning, som skal fremsendes til EU-Kommissionen i april 2017.

Lovgrundlag/juridiske og planmæssige forhold:

Danmark har udpeget 252 Natura 2000-områder som led i opfyldelsen af EU's naturdirektiver (Fuglebeskyttelsesdirektivet og Habitatdirektivet). Målsætninger og rammer for implementeringen af direktiverne er fastsat i Miljømålsloven. For at opfylde EU's målsætning om gunstig bevaringsstatus for en række arter og naturtyper har Miljø- og Fødevareministeriet udarbejdet en Natura 2000-plan for hvert område. Ansvar for implementering af planerne er fordelt mellem kommunerne for de privatejede arealer og statslige myndigheder for de statsjede arealer. Kommunerne har på baggrund af de statslige planer udarbejdet kommunale Natura 2000-handleplaner. I perioden 2016-2021 er der ud over fortsættelse af arbejdet fra den forrige periode med at sikre naturplejen fokus på at påbegynde en indsats for at forbedre naturen gennem sammenkædning af eksisterende og sårbar natur, sikre en indsats mod invasive arter samt målrettet at forbedre levesteder for bl.a. truede ynglefugle.

For Natura 2000-områderne nr. 15, 18, 22, 30, 33, 222 og 223 fremgår det af planerne, at Naturstyrelsen forbereder og igangsætter et integreret LIFE-projekt i en række ådale med henblik på at forbedre plejemulighederne ved at skabe sammenhæng mellem arealer med overdrev, kildevæld og rigkær. Naturtyperne rigkær, kildevæld og overdrev betragtes som truede naturtyper, da de både

på nationalt plan og på europæisk niveau har haft en stor tilbagegang og har ugunstig bevaringsstatus. De samme kommuner som har arealer i de 7 Natura 2000-områder nævnt ovenfor har også væsentlige forekomster af rigkær og kildevæld i Natura 2000-områderne 32, 37, 38 og 39, og disse er derfor også taget med i projektet. På landsplan dækker projektet en stor del af disse naturtyper.

Projektet er således allerede indskrevet i eksisterende og vedtagne planer, og vil udgøre et væsentligt bidrag til opfyldelsen af EU's naturdirektiver på regionalt og nationalt plan.

Naturtype	Ha på landsplan	Ha i projektområde	% i projektområde
Kilder	360	187	52
Rigkær	2953	900	30
Overdrev	5886	712	12

Rigkær er en naturtype med stor artsrigdom, der kun opstår, hvor der findes kilder.

Overdrev er et ofte næringsfattigt areal, som gennem tiden er blevet benyttet til græsning for dyrene

Projektets økonomi:

EU-Kommissionen har reserveret 10 mio. euro (75 mio. kr.) til et integreret dansk naturprojekt i ansøgningsrunden i 2017. Der er ikke andre danske projekter der søger i denne omgang. Kommissionen har dog gjort opmærksom på, at der i 2017 er budget til finansiering af 8 projekter i alt, og at Kommissionen i december har godkendt 18 projektkoncepter der kan arbejdes videre med.

Integrerede LIFE-projekter finansieres i forholdet 60:40, dvs. 40% af finansieringen skal være national medfinansiering. Det samlede budget kan således nå op på ca. 125 mio. kr. I forbindelse med Concept Noten blev der beskrevet en samlet økonomi på ca. 156 mio. kr., som siden er skaleret ned til 125-130 mio. kr.

Den nationale medfinansiering tænkes tilvejebragt på følgende måde:

- Staten har i naturpakken afsat 33 mio. kr.
- Fondsmidler fra 15. Juni Fonden og Aage V. Jensens Naturfond bidrager med 9-21,5 mio. kr., alt efter størrelsen af det endelige samlede budget for projektet.
- Kommunerne anmodes om at bidrage med i alt 8 mio. kr.

Bidraget fra kommunerne kan bestå både af medarbejdertimer og anden medfinansiering af projektets aktiviteter.

Det er en vigtig forudsætning for projektet, at de eksisterende helt eller delvist EU-finansierede tilskudsordninger benyttes i videst muligt omfang. Derfor vil en stor del af projektets aktiviteter blive finansieret af Landdistriktsprogrammet (vådområder, lavbundsprojekter, tilskud til hegning og afgræsning i Natura 2000-områder, m.v.). Opnåelse af disse tilskud kræver dog en del forarbejde i form af udarbejdelse af ansøgninger m.m., som projektet skal bære udgifterne til. Derudover vil projektet kunne finansiere de aktiviteter, der ikke kan opnå tilskud fra eksisterende ordninger, men som vurderes at være vigtige for projektets effekt og gennemførelse. Her tænkes der både på forbedrede hydrologiske forhold i rigkær og kildevæld, udarbejdelse af områdeplaner og hydrologiske modeller, etablering af hjælpecenter for naturpleje med mere.

Projektet vil således målrette kommunernes indsats for udnyttelse af de eksisterende tilskudsordninger. Samtidig giver projektet øgede muligheder for at gennemføre indsatser der ikke er omfattet af en tilskudsordning, herunder adgang til fondsmidler der kan være målrettet særlige lokaliteter eller fagområder.

Inddragelse og høring:

Projektet er udviklet som et tæt samarbejde mellem Naturstyrelsen, Agri Nord, Kødkvægforeningen, Landbrugs- og Fiskeristyrelsen, SEGES og kommunerne. Projektets enkelt-elementer vil blive gennemført med samme grad af lodsejerinddragelse og høringer som ved alle andre lignende aktiviteter. Derudover vil projektet afholde offentlige ture og møder, oprette naturpleje-erfagrunder, samt afholde tema-møder med lodsejere, interesseorganisationer og andre lokale interessenter.

Økonomi

Forventet udgift for Randers Kommune bliver samlet i den 8 årige periode maksimalt på 1,28 mio. kr. Beløbet kan vise sig at blive noget mindre afhængigt af hvilke geografiske områder der prioriteres og lodsejeropbakningen. Finansieringen af kommunens udgift sker indenfor eksisterende budget og årsværk til naturforbedring, ved allerede iværksatte og planlagte indsatser, samt mindre omprioriteringer.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at Randers Kommune deltager i EU-Life – projektet "Landmanden som naturforvalter", som beskrevet i dagsordenspunktet, og

at Randers Kommunes andel af finansieringen på 160.000 kr. pr. år i 8 år finansieres – i alt 1,28 mio. kr. finansieres af eksisterende budget og årsværk til naturforbedring.

Beslutning

Tiltrådt

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Oversigtskort_mulige indsatsområder

Punkt 37: Forslag til at intensivere bekæmpelsen af rotter i Randers kommune

09.13.01-P15-1-12

Resume

Antallet af rotteanmeldelser er over en årrække steget i Randers Kommune. Det indstilles, at der iværksættes yderligere forebyggelse og bekæmpelse af rotter og at der således tilføres opgaven 1 årsværk. Rottebekæmpelsen finansieres af kommunens borgere over ejendomsskatten. Det ekstra årsværk vil indebære en ekstraudgift på 0,71 kr. pr. 100.000 kr. i ejendomsværdi.

Sagsfremstilling

Antallet af rotteanmeldelser er over en årrække steget i Danmark. Udviklingen i antallet af anmeldelser af rotter i Randers Kommune samt 6 andre kommuner fremgår af vedlagte bilag. Der kan være flere årsager til den stigende tendens i antallet af anmeldelser, men en af de væsentligste årsager er, efter forvaltningens vurdering, de seneste års varme efterår og vintre. Rotter er skadedyr, som kommunerne er forpligtede til at bekæmpe. Lovmæssigt er Kommunen ikke forpligtet til at bekæmpe rotterne, så længe de befinder sig i kloakkerne, men først når der sker anmeldelse af rotter. Det stigende antal anmeldelser af rotter på jordoverfladen nødvendiggør, at Kommunen overvejer at igangsætte nye initiativer, herunder bekæmpelse af kloakrotter.

I dag foregår bekæmpelsen af rotter i kommunen hele året rundt efter anmeldelse fra kommunens borgere. Ved konstatering af rotter foretages bekæmpelse indtil ejendommen er rottefri. Herudover skal alle ejendomme i det åbne land samt landbrugsejendomme i byzone besøges af rottebekæmperen mindst én gang hvert andet år. Hvis der konstateres rotter på disse ejendomme, skal der foretages tilsynsbesøg hver 6. måned og ejendommene bliver først erklæret rottefri igen efter 3 på hinanden følgende besøg uden konstatering af rotter. Herefter overgår ejendommen automatisk til de rutinemæssige besøg.

Forvaltningen har analyseret de oplysninger, der er kommet ind i rotteweb, som er det digitale system, hvor der anmeldes rotter til bekæmpelse. Analysen viser, at der er en klar tendens til, at antallet af rotteanmeldelser har været stigende i 2015 og 2016. Det fremgår også, at der er et større og større "efterslæb", da det i 2015 og 2016 er næsten halvdelen af ejendommene, som går igen fra tidligere år. Hvis den tendens fortsætter, så vil der komme flere og flere anmeldelser. Det ses også, at der er en klar tendens til, at stigningen af antallet af anmeldelser primært stammer fra byzone fremfor landzone, hvor antallet ligger nogenlunde konstant. Dog er ca. 65 % af anmeldelserne i landzone ejendomme, hvor der tidligere har været anmeldelse. Dette kan skyldes, at rotterne ofte findes ved ejendomme med dyrehold og andre aktiviteter, hvor der er nem adgang til foder.

Forvaltningen har gennemgået data for rotteanmeldelser i de fornyligt separerede landsbyer i Randers Kommune. Der kan endnu ikke konstateres et signifikant fald i antallet af rotteanmeldelser i de separerede områder, selvom renovering af kloakkerne med sikkerhed reducerer forekomsten af rotter. Derimod er der en tendens til, at antallet af anmeldelser stiger, mens separeringen af kloakkerne foregår, hvilket også kan forventes. Ved selve separeringen af kloakkerne vil rotterne nemlig søge væk fra hovedkloakken og ind i stikledningerne, som fører spildevandet fra den enkelte ejendom til hovedkloakken. Dette medfører flere rotteanmeldelser. Separering af kloakken er opprioriteret i de områder, hvor hovedkloakken er i dårlig stand og hvor der dermed også er gode leveforhold for rotterne.

Fremtidig strategi for bekæmpelse af rotter i Randers Kommune

Forvaltningen har drøftet den fremtidige bekæmpelse af rotter med Anticimex, som i dag foretager bekæmpelsen i Randers Kommune. Anticimex har udarbejdet vedlagte notat (Kloakrotter - Randers) om bekæmpelse af rotter i kloakker. Heraf fremgår, at hovedparten af de rotter man ser i bymæssig bebyggelse stammer fra defekte kloakker og stikledninger. Rotterne på overfladen er enten selv kommet op fra kloakkerne eller er efterkommere af kloakrotter. Det er imidlertid ikke et lovæssigt krav at bekæmpe kloakrotter. Anticimex angiver dog, at hovedparten af kommuner eller spildevandsforsyninger udfører en eller anden form for bekæmpelse af rotter i kloakledningerne.

Anticimex anbefaler at forvaltningens indsats styrkes på 3 områder:

- Den forebyggende indsats, hvor der informeres om hvorledes risikoen for tilstedeværelsen af rotter kan minimeres, og at kommunen hurtigt følger op på forhold, som rottefængereren vurderer indebærer øget risiko for forekomst af rotter.
- Hurtig og effektiv indsats for at udbedre forhold, der har resulteret i tilstedeværelsen af rotter. Ejeren påbydes med en kort tidsfrist at udføre de nødvendige ændringer, og hvis fristen ikke overholdes foretager Kommunen ændringen på ejerens regning.
- Bekæmpelse af kloakrotter i kloaksystemerne ved hjælp af gift, mekaniske fælder eller en kombination af begge metoder. Valget af den bedste bekæmpelsesmetode i Randers Kommune, herunder fastlæggelse af bekæmpelsessteder (konkrete lokaliteter i kloaksystemet) kræver tæt dialog og samarbejde med Randers spildevand, som har den nødvendige viden om kloakkerne.

Alle 3 indsatser forudsætter at forvaltningens ressourcer til opgaven forøges og forvaltningen anbefaler, at der over en periode på 3,5 år tilføres opgaven med rottebekæmpelse 1 årsværk. Forslag til bekæmpelse af kloakrotterne, med tilhørende konsekvenser for økonomien, vil blive udarbejdet af forvaltningen og forelagt Udvalget til beslutning i løbet af 2017.

Økonomi

I 2016 har der været en betydelig merudgift i forhold til tidligere. Dette skyldes en ændring i lovgivningen om bekæmpelse af rotter, en stigning i antallet af rotter og meget lavere priser i de tidligere år, hvor bekæmpelsen blev gennemført af andre virksomheder end Anticimex.

Gebyret blev i 2016 fastsat til 0,012 promille af ejendomsværdien svarende til 1,2 kr. pr. 100.000 kr. i ejendomsværdi. De faktiske udgifter til bekæmpelsen i 2016 var 3,6 mio. kr. mens indtægter fra gebyrer udgjorde 0,8 mio. kr. Da området skal 'hvile i sig selv' har det i forbindelse med budgetlægningen for 2017 været nødvendigt at hæve gebyret for dels at afdrage merudgiften i 2016 (som afvikles i løbet af 2017 og 2018), og dels at finansiere de øgede udgifter fremadrettet. I 2017 er gebyret således fastsat til 0,082 promille svarende til 8,2 kr. pr. 100.000 kr. i ejendomsværdi.

Opprioriteres opgaven ved at tilføje opgaven 1 årsværk, svarende til ca. 475.000 kr. pr. år, indebærer dette en yderligere gebyrforhøjelse på 0,71 kr. pr. 100.000 kr. i ejendomsværdi i 2018. Forslag til bekæmpelse af kloakrotterne, med tilhørende konsekvenser for økonomien for 2018 og frem, vil blive udarbejdet af forvaltningen og forelagt Udvalget til beslutning i løbet af 2017. Forvaltningen forventer, at såfremt taksten for 2018 fastholdes i 2019, vil der i dette budget være midler til at foretage en væsentlig del af bekæmpelsen af kloakrotter.

Forvaltningen forventer, at udgifterne til bekæmpelse af rotter - herunder antal rotteanmeldelser og udgifter til bekæmpelsen - vil aftage efterhånden som indsatserne implementeres.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til miljø- og teknikudvalget,

at forvaltningen intensiverer forebyggelsen og bekæmpelsen af rotter i Randers Kommune,

at der tilføres opgaven yderlige 1 årsværk i perioden medio 2017 – udgangen af 2020, som finansieres af kommunens borgere over ejendomsskatten, og

at forvaltningen i løbet af 2017 forelægger udvalget en ny rottehandlingsplan, der medtager bekæmpelse af kloakrotter.

Beslutning

Tiltrådt.

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Udviklingen i rotteanmeldelser i Randers Kommune

Kloakrotter Randers 15 02 2017. Anticimex

Punkt 38: Nedklassificering af offentlige vandløb

06.02.02-K08-1-15

Resume

Forvaltningen har foretaget en høring af lodsejere til de vandløbsstrækninger, der blev udpeget til nedklassificering. Der er indkommet en række høringsbemærkninger, primært fra lodsejere til rørlagte vandløb. Der skal nu træffes endelig beslutning med hensyn til nedklassificering af vandløbsstrækningerne.

Sagsfremstilling

I de tidligere kommuner og amter var der forskellige kriterier for, hvornår et vandløb var offentligt eller privat. Der er derfor behov for at harmonisere kriterierne for klassifikation af vandløb og dermed udligne serviceniveauet. Dette vil ligestille bredejerne, men det vil også betyde, at ca. 15 % af den samlede vandløbsstrækning skal nedklassificeres til private vandløb, hvorefter vedligeholdelsen af disse overgår til bredejer. Som følge af kommunesammenlægningen var der endvidere i forbindelse med KL's budgetaftale 2013-2015 en forventning om en harmonisering med hensyn til klassifikation af vandløbene. Disse forhold er baggrunden for, at forvaltningen har begyndt arbejdet med nedklassificeringen af nogle af kommunens vandløb.

På udvalgsmødet den 10. december 2015 besluttede miljø- og teknikudvalget, at forvaltningen skulle foretage høring af lodsejere til 31 vandløbsstrækninger, der blev udpeget til nedklassificering, se oversigt, bilag 1. Udpegningen er foretaget ud fra de 5 kriterier som vedtaget på nævnte møde. Kriterierne er:

1. Rørlagte vandløb og vandløb med store dele rørlagte strækninger
2. Vandløb anlagt til særlige formål. (F.eks. vandløb, som tidligere er anlagt til afvanding af mindre bysamfund, hvor området i dag er optaget i spildevandsplanen og den offentlige interesse er væsentlig ændret).
3. Mindre vandløb der kun afvander fra få hektar.
4. Vandløb uden eller med lav miljømæssig interesse.
5. Vandløb uden offentlig interesse. (Vandløb eller strækninger der primært tjener det formål at aflede vand fra det dyrkede opland og som samlet set mest har privat interesse)

I forbindelse med høringen er der indkommet bemærkninger fra lodsejere til ca. halvdelen af de vandløb, der nedklassificeres. De indkomne høringsbemærkninger samt forvaltningens svar hertil er opstillet i vedlagte hvidbog, se bilag 2. Hovedparten af bemærkningerne er kommet fra lodsejere til rørlagte vandløb, hvor lodsejere er utilfredse med, at de fremadrettet skal bekoste vedligeholdelsen af de ældre rørledninger og derfor ønsker en total istandsættelse af rørledningerne inden overdragelse.

Det er kommunens opgave at foretage almindelig vedligeholdelse af offentlige vandløb såsom grødeskæring og evt. oprensning. Rørlagte vandløb skal vedligeholdes ved at fjerne aflejringer, indvoksede rødder, tømme diverse brønde og udskifte eventuelle defekte mindre rørstykker, så gennemstrømningen sikres. Det er ikke kommunens opgave helt eller delvist at omlægge udtjente rørledninger i offentlige vandløb. Denne forpligtigelse påhviler lodsejerne jf. udtalelse fra Folketingets Ombudsmand [link til udtalelse](#) (FOB nr. 98.261) og ifølge gældende praksis i afgørelser fra Natur- og Miljøklagenævnet, bl.a. afgørelse [NMK-34-00114](#). Når vandløbet privatiseres, er det fortsat lodsejerne, der skal foretage og bekoste en omlægning af eventuelt udtjente rørlagte strækninger. Det bliver herefter også lodsejernes opgave at foretage den mindre omkostningstunge almindelige vedligeholdelse nævnt ovenfor.

Forvaltningen har i forbindelse med omklassificeringen fået foretaget en opmåling af de udvalgte vandløb. I de tilfælde, hvor opmålingerne har vist, at der i forhold til vandløbets regulativmæssige bund er behov for oprensning, oprenses disse til regulativmæssig bund og bredde således, at vandløbet overdrages i regulativmæssig stand. Desuden har forvaltningen holdt møder med lodsejere, som har ønsket svar på deres spørgsmål om nedklassificeringen. I forbindelse med arbejdet med nedklassificeringen er der fundet enkelte strækninger der allerede er private og derfor ikke skal nedklassificeres og strækninger der overgår til Spildevandsplanen, pga. bl.a. en store tilførsel af overfladevand. Endvidere er nedklassificeringen af vandløbene, *Afløb fra Asferg Mose, Vandløb fra Neder Gassum samt Fussing Ny Bæk med tilløb*, sat på pause indtil en kommende undersøgelse kan belyse om der kan etableres lavbunds- vådområde omkring de berørte 3 vandløb. Hvis ikke det er tilfældet vil sagerne om nedklassificering blive genoptaget.

Nye vandløb der ønskes omklassificeret

I forbindelse med arbejdet med omklassificeringen og igangværende udarbejdelse af nye vandløbsregulativer, er der fundet flere vandløbsstrækninger, der opfylder de opstillede kriterier for nedklassificering. Forvaltningen vil på den baggrund gennemgå de resterende vandløb, og forventer at der er behov for at gennemføre en yderligere nedklassificering af et mindre antal vandløb i perioden 2017-2019. Sagerne om nedklassificering af yderligere vandløbsstrækninger forelægges miljø- og teknikudvalget til endelig beslutning.

Link til oversigtskort over berørte vandløbsstrækninger http://kort.randers.dk/spatialmap?&profile=nedklas_vandloeb

Sagen blev drøftet på økonomiudvalgsmøde den 27. februar 2017. På baggrund af en henvendelse fra Niels Arne Damsgaard Rasmussen blev det besluttet at sende sagen til fornyet behandling i miljø- og teknikudvalget med henblik på en afklaring af forholdene vedrørende "Vandløb fra Neder Gassum" se bemærkningerne herom i vedlagte hvidbog side 11.

Økonomi

Der forventes en besparelse på vandløbsvedligeholdelsen på ca. 70.000 kr.om året. Den samlede udgift til vedligeholdelse af kommunale vandløb er på ca. 1.900.000 kr. Erfaringer fra de senere år tyder på, at denne udgift er stigende.

Indstilling:

Forvaltningen indstiller til byrådet via miljø- og teknikudvalget og økonomiudvalget,

at de i oversigten viste vandløb eller delstrækninger omklassificeres fra offentlig til private, og

at der iværksættes yderligere omklassificering af en række vandløb i perioden 2017-2019.

Miljø- og teknikudvalget, 9. februar 2017, pkt. 15:

Indstilles tiltrådt.

Økonomiudvalget, 27. februar 2017, pkt. 67:

Sagen sendes tilbage til behandling i Miljø- og Teknikudvalget.

Beslutning

Indstilles tiltrådt.

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

Bilag 2, Hvidbog, høringsbemærkninger

Bilag 1, Oversigt over vandløb der nedklassificeres

Punkt 39: Sagsstyringsliste pr. 2. marts 2017

00.22.04-G01-2-14

Sagsfremstilling

Vedlagt sagsstyringsliste pr. 2. marts 2017 for miljø- og teknikudvalget til orientering.

Beslutning

Taget til efterretning

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.

Bilag

MTU-sagsstyringsliste_2-3-2017

Punkt 40: Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. marts 2017

00.22.04-G01-1-14

Sagsfremstilling

Gensidig orientering - Miljø- og teknikudvalgets møde den 9. marts 2017.

Beslutning

Intet særskilt at referere

Iben Sønderup deltog ikke i behandling af sagen.